



Wójt Gminy Stara Biała

Biała 68, 09-411 Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie

tel.: (024) 366-87-10, fax: (024) 365-61-65, e-mail: gmina@starabiala.pl, www.starabiala.pl

Biała, dnia 22.04.2009 r.

ZP.3410-9/09

wg rozdzielnika

W związku z przetargiem nieograniczonym dotyczącym zadania pn. „**Budowa świetlic wiejskich w miejscowościach Bronowo-Zalesie i Dziarnowo**” wpłynęło następujące zapytanie:

„Po zapoznaniu się z projektami i przedmiarami zgłaszamy następujące uwagi:

Ad. Bronowo-Zalesie.

1. W projekcie i przedmiarze brak zasilania placu budowy w energię elektryczną.
2. Istniejący budynek jest rozbierany i w jego miejsce będzie budowany nowy budynek. W przedmiarze brak demontażu istniejącego przyłącza, istniejącego stojaka dachowego i istniejącego złącza napowietrznego oraz montażu nowego przyłącza, nowego stojaka dachowego, nowego złącza napowietrznego i nowego WLZ-tu od stojaka do złącza napowietrznego.
3. W przedmiarze brak WLZ-tu (5xLgY 16mm²/RVS47) od złącza napowietrznego do tablicy TG.
4. W projekcie i przedmiarze brak opraw oświetlenia ewakuacyjnego i kierunkowego a zgodnie z obowiązującymi przepisami powinny być .
5. W projekcie i przedmiarze brak instalacji telefonicznej i gniazd zasilających komputery czy ich nie będzie?
6. W projekcie i przedmiarze brak połączeń wyrównawczych a powinny być.
7. W przedmiarze brak instalacji odgromowej a powinna być (jest w projekcie).
8. W przedmiarze brak montażu syreny alarmowej.
9. W przedmiarze i projekcie brak słupa pod syrenę. Brak także trasy i sposobu ułożenia kabla zasilającego syrenę od budynku do słupa.
10. W przedmiarze i projekcie brak instalacji odgromowej dla słupa pod syrenę.
11. W przedmiarze dla poz. 244 – 249 jako podstawę wyceny podano katalog KSNR 5, nieaktualny dla tego rodzaju wycen. Należy na ten zakres robót przedmiar wykonać w oparciu o katalog KNNR 5 z uwzględnieniem przebić przez ściany.
12. W przedmiarze brak oprawy OUse-100, wysięgnika pod tą oprawę oraz przewodu wciąganego w wysięgnik na ścianie.
13. W przedmiarze brak sprawdzenia obwodów 1-faz. – 12 szt.
14. W przedmiarze brak sprawdzenia obwodów 3-faz.– 1 2szt.
15. W przedmiarze brak sprawdzenia stanu izolacji przewodów 3-faz. – 1 szt.
16. W przedmiarze brak sprawdzenia uziemienia – 1 szt.
17. W przedmiarze brak sprawdzenia zerowania – 26 szt.
18. W przedmiarze brak sprawdzenia instalacji odgromowej – 4 szt.
19. W przedmiarze brak sprawdzenia stycznika z termikiem – 1 szt.
20. W przedmiarze brak sprawdzenia skrzynek elektrycznych – 2 szt.
21. W przedmiarze brak sprawdzenia natężenia oświetlenia – 8 szt.
22. W przedmiarze brak sprawdzenia sterowania oświetleniem zewnętrznym – 1 szt.
23. W przedmiarze brak sprawdzenia sterowania syreną – 1 szt.

Ad. Dziarnowo.

1. W projekcie i przedmiarze brak zasilania placu budowy w energię elektryczną.

2. W materiałach przetargowych załączono projekt budowlany z rysunkami poglądowymi. Na podstawie takiego projektu nie można sporządzić prawidłowej wyceny. Inwestor powinien uzupełnić materiały przetargowe o projekt wykonawczy (zgodnie z obowiązującymi przepisami) zawierający:
 - a) Rysunki tablicy pomiarowej i bezpiecznikowej z podaniem typu aparatury.
 - b) Schematy ideowe instalacji z podaniem wielkości zabezpieczeń i typu przewodów.
 - c) Plan instalacji z podaniem typu opraw oświetleniowych.
 - d) Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego i kierunkowego.
 - e) Naniesioną lokalizację istniejącego przyłącza napowietrznego i złącza napowietrznego oraz informacją czy lokalizacja ich pozostaje bez zmian.
 - f) Instalację odgromową i połączeń wyrównawczych.
 3. W projekcie i przedmiarze brak opraw oświetlenia ewakuacyjnego i kierunkowego a zgodnie z obowiązującymi przepisami powinny być.
 4. W projekcie i przedmiarze brak instalacji telefonicznej i gniazd zasilających komputery czy ich nie będzie?
 5. W przedmiarze brak przebić przez ściany.
 6. W przedmiarze brak demontażu istniejącej instalacji.
 7. W przedmiarze w poz. 6-9 są nakłady na montaż tablicy rozdzielczej – 1 szt. a powinno być 2 szt.
 8. W przedmiarze brak sprawdzenia uziemienia – 1 szt.
 9. W przedmiarze brak sprawdzenia skrzynek elektrycznych – 2 szt.
 10. W przedmiarze brak sprawdzenia natężenia oświetlenia – 10 szt.
- Ponadto dla obu świetlic należy uaktualnić przydział mocy oraz uzgodnić układy pomiarowe z ENERGA – OPERATOR SA.”.

W odpowiedzi na powyższe zapytanie na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655) uprzejmie informuję, że w przedmiotowym postępowaniu zgodnie z zapisami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia obowiązuje cena ryczałtowa. W związku z powyższym ofertę należy przygotować opierając się na załączonych projektach budowlanych, które zostały zatwierdzone decyzjami o pozwoleniu na budowę. Przygotowanie kosztorysu ofertowego zgodnego z załączonymi przedmiarami jest niezbędne z uwagi na wszelkie rozliczenia pośrednie w trakcie wykonywania zamówienia. Ewentualny brak w przedmiarach elementów, których występowanie wynika z projektu budowlanego nie zwalnia wykonawców z obowiązku ich uwzględnienia podczas kalkulowania ryczałtowej ceny ofertowej. W związku z powyższym Zamawiający pozostawia przedmiary robót załączone do SIWZ w dotychczasowym kształcie z zastrzeżeniem, że podczas określania ryczałtowej ceny ofertowej wykonawcy zobowiązani są do skalkulowania przedmiotu zamówienia na podstawie dokumentacji technicznej, a także do załączenia kosztorysu ofertowego, który będzie podstawą do ewentualnych rozliczeń pośrednich. Kosztorys ofertowy należy wykonać na podstawie załączonych przedmiarów robót.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. Wykonawcy, o których mowa w art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. informatyk w/m (do udostępnienia na stronach www.ugstarabiala.bip.org.pl i www.starabiala.pl).
3. a/a.