

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY GMINY STARA BIAŁA

z dnia 2019 r.

**w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi
w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych oraz odbierania
odpadów komunalnych na terenie Gminy Stara Biała**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696 i 1815) oraz art. 6 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2010) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się górną stawkę opłat za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, ponoszonych przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Stara Biała, w wysokości 50,00 zł brutto za 1m³.

§ 2. 1. Określa się górne stawki opłat od właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych w wysokości:

- 1) za pojemnik/worek o pojemności 120 l – 40,00 zł;
- 2) za pojemnik o pojemności 240 l – 60,00 zł;
- 3) za pojemnik o pojemności 660 l – 110,00 zł;
- 4) za pojemnik o pojemności 1 100 l – 140,00 zł.

2. Określa się wyższe stawki opłat od właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych, jeżeli odpady komunalne nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny w wysokości:

- 1) za pojemnik/worek o pojemności 120 l – 80,00 zł;
- 2) za pojemnik o pojemności 240 l – 120,00 zł;
- 3) za pojemnik o pojemności 660 l – 220,00 zł;
- 4) za pojemnik o pojemności 1 100 l – 280,00 zł.

3. Opłaty, o których mowa w ust. 1 i 2 uwzględniają podatek VAT.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2010) - dalej ucpg - zobowiązuje radę gminy do określenia w drodze uchwały górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych oraz odbierania odpadów komunalnych. Określone w uchwale górne stawki dotyczą tych właścicieli nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych oraz właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy.

Jest to opłata za świadczoną przez upoważniony podmiot usługę. Określona górna granica stawki opłaty przez radę gminy będzie obowiązywała wszystkie działające na terenie danej gminy firmy świadczące ww. usługi, także będące jednostkami organizacyjnymi gminy. Ustawodawca nie wskazuje, jakimi kryteriami rada gminy ma się kierować ustalając wysokość stawki, powinna jednak brać pod uwagę takie okoliczności jak: koszty usuwania nieczystości, zapewnienie odpowiedniej rentowności zainteresowanych przedsiębiorców, zabezpieczenie mieszkańców przed nadmiernymi, nieuzasadnionymi kosztami.

Właściciele nieruchomości dokonują odpłatności za wykonaną usługę na podstawie umowy z konkretnym przedsiębiorcą:

- zajmującym się odbieraniem nieczystości ciekłych i posiadającym zezwolenie wójta gminy na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych i/lub,
- zajmującym się odbiorem odpadów komunalnych wpisanym do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości położonych na terenie gminy.

Płacone przez właścicieli nieruchomości stawki wynikają z umowy z przedsiębiorcą i nie mogą być wyższe od tych określonych w uchwale rady gminy, mogą być jednak niższe. Regulacja gminna stanowi akt prawa miejscowego, ponieważ uchwała taka niewątpliwie wywiera skutki w sferze stosunków cywilnoprawnych (B. Dziadkiewicz, *Utrzymanie...*, s. 147, zob.: wyrok NSA w Warszawie z 27 kwietnia 1998 r, IV SA 247/98).

Rada Gminy Stara Biała, określając górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych oraz odbierania odpadów komunalnych, wzięła pod uwagę koszty usuwania

odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości firm działających na terenie gminy, jednocześnie zadbała, by wysokość tych stawek zabezpieczyła mieszkańców i lokalnie działające firmy przed nadmiernymi i nieuzasadnionymi obciążeniami.

Rada gminy, przy określaniu górnych stawek opłaty uwzględniła uzasadnione interesy przedsiębiorców wykonujących usługi - czynniki cenotwórcze m.in. koszty związane z opłatą środowiskową, odbiorem, transportem, segregacją i składowaniem odpadów na składowisku, koszty przyjęcia nieczystości ciekłych w stacjach zlewnych, jak i interesy właścicieli i użytkowników nieruchomości, którzy są obowiązani uiszczać należność za wywóz tych odpadów.

Górne stawki zostały określone w jednostkach pieniężnych oraz uwzględniają podatek od towarów i usług.

W art. 6 ust. 5a ucpg ustawodawca nałożył na Wójta obowiązek kontroli posiadania umów na świadczenie usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych oraz odbierania odpadów komunalnych, a także dowodów uiszczania opłat za usługi lub inny sposób udokumentowania wykonania powyższych obowiązków.

Kontrola wykonania ustawowego obowiązku właścicieli nieruchomości ma za zadanie uszczelnić system gospodarowania odpadami komunalnymi i minimalizować możliwość zanieczyszczenia środowiska naturalnego. Kontrola jest też ważnym elementem w drodze do osiągnięcia wymaganych ustawą poziomów recyklingu i przygotowania do ponownego użycia odpadów komunalnych.

Gmina jest obowiązana zorganizować odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych w przypadku właścicieli nieruchomości, którzy nie zawarli umów na świadczenie usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych oraz odbierania odpadów komunalnych.

W przypadkach, gdy właściciele nieruchomości nie zawarli takich umów Wójt wydaje z urzędu decyzję, w której ustala m.in. wysokość opłat wyliczonych z zastosowaniem górnych stawek określonych niniejszą uchwałą. Opłaty określone na podstawie górnych stawek są dochodami budżetów gminy, które mają sfinansować odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych / opróżnianie i transport nieczystości ciekłych od właścicieli nieruchomości, którzy nie zawarli wymaganych umów na świadczenie ww. usług.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.