

UMOWA NR: IR.ZP.272.....2020- projekt

W dniu 2020 r. w Białej pomiędzy:
**Gminą Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, powiat płocki,
REGON 611016028, NIP 774 294 52 31 zwaną dalej „Zamawiającym”,**
reprezentowaną przez: **Sławomira Wawrzyńskiego – Wójta Gminy Stara Biała**

a

.....
.....,
reprezentowanym przez:.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie „przetargu nieograniczonego” na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r, poz. 1843), znak sprawy IR.ZP 271.6.2020, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektową i kosztorysową dla zadania nr pn. wchodzącego w skład zamówienia „**Opracowanie dokumentacji dotyczących budowy dróg na terenie Gminy Stara Biała**” zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym na warunkach określonych w SIWZ oraz w złożonej w trakcie postępowania ofercie.
2. Szczegółowy zakres zamówienia zawarty został w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym w opisie przedmiotu zamówienia dla zadania nr stanowiącymi załącznik do umowy. W skład zamówienia, o którym mowa w ust 1 w szczególności wchodzi następujące opracowania:

W przypadku zadań 1,2,3,4,5,7,8,12

- a) mapa do celów projektowych,
- b) wykonanie odwiertów i dokumentacja geologiczna,
- c) inwentaryzacja budowlana istniejących obiektów (w przypadku gdy istnieje potrzeba opracowania),
- d) inwentaryzacja istniejącej zieleni,
- e) projekt budowlany i wykonawczy branży drogowej, oraz ewentualnych przebudów elementów infrastruktury innych branż kolidujących z projektowaną drogą,
- f) podziały nieruchomości w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (należy wykonać podziały wszystkich nieruchomości tworzących pas drogi na projektowanym odcinku),
- g) dokumentacja geodezyjna do celów prawnych
- h) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- i) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- j) projekt stałej organizacji ruchu (zatwierdzony),
- k) przedmiar robót,
- l) kosztorys inwestorski.

Należy uwzględnić zagadnienie kanałów technologicznych zgodnie z Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21.04.2015 r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne.

3. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania dokumentacji projektowej (pkt. 2c, 2d, 2e, 2f, 2g i 2i) w wersji niezbędnej do złożenia wniosku o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) w 5 egz. w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w postaci plików edytowalnych oraz .pdf na płycie CD. Projekt stałej organizacji ruchu (pkt. 2j) należy wykonać w 4 egz. w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w postaci pliku .pdf.
- Mapy dc. projektowych (pkt. 2a) oraz dokumentację geologiczną (pkt. 2b) należy przygotować w 2 egz. w formie papierowej oraz w formie cyfrowej w postaci pliku .dwg na płycie CD, zaś specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie (pkt. 2h, 2k i 2l) należy przygotować w 2 egz. w formie papierowej oraz w formie cyfrowej w postaci plików edytowalnych oraz pdf na płycie CD.

W przypadku zadań 6,9,11

- a) mapa do celów projektowych,
- b) wykonanie odwiertów i dokumentacja geologiczna,
- c) inwentaryzacja budowlana istniejących obiektów (w przypadku gdy istnieje potrzeba opracowania),
- d) inwentaryzacja istniejącej zieleni,
- e) projekt budowlany i wykonawczy branży drogowej, oraz ewentualnych przebudów elementów infrastruktury innych branż kolidujących z projektowaną drogą,
- f) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- g) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- h) projekt stałej organizacji ruchu (zatwierdzony),
- i) przedmiar robót,

Należy uwzględnić zagadnienie kanałów technologicznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21.04.2015 r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne.

4. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania dokumentacji projektowej (pkt. 2c, 2d, 2e,) w wersji niezbędnej do złożenia wniosku o uzyskanie decyzji – pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę 5 egz. w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w postaci plików edytowalnych oraz .pdf na płycie CD. Projekt stałej organizacji ruchu (pkt. 2h) należy wykonać w 4 egz. w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w postaci pliku .pdf.
- Mapy dc. projektowych (pkt. 2a) oraz dokumentację geologiczną (pkt. 2b) należy przygotować w 2 egz. w formie papierowej oraz w formie cyfrowej w postaci pliku .dwg na płycie CD, zaś specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie (pkt. 2f, 2i i 2j) należy przygotować w 2 egz. w formie papierowej oraz w formie cyfrowej w postaci plików edytowalnych oraz pdf na płycie CD.

§ 2

1. Dla zadań (1,2,3,4,5,7,8,12) dokumentację projektową i geodezyjną oraz czynności związane z uzyskaniem wymaganych uzgodnień, opinii, badań i ekspertyz, czynności związane z inwentaryzacją stanu istniejącego, czynności związane z wykonaniem badań geologicznych oraz złożenie wniosku o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) zostaną wykonane w następujących etapach i terminach:
 - 1) Etap 1 – opracowanie projektu koncepcyjnego w terminie 3 tygodni od podpisania umowy
 - 2) Etap 2 - opracowanie mapy do celów projektowych oraz dokumentacji geologicznej w terminie 2 miesięcy od daty podpisania umowy,

- 3) Etap 3 – opracowanie kompletnego projektu budowlanego wszystkich branż, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, podziałów nieruchomości, dokumentacji geodezyjnej do celów prawnych, kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót, stałej organizacji ruchu, uzyskanie niezbędnych opinii, decyzji (w tym środowiskowej o ile będzie konieczna), uzgodnień itp. - w terminie 5 i pół miesiąca od daty podpisania umowy,
 - 4) Etap 4 – przygotowanie i złożenie wniosku o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) – w terminie 6 miesięcy od daty podpisania umowy.
2. Dla zadań 6,9,11 dokumentację projektową oraz czynności związane z uzyskaniem wymaganych uzgodnień, opinii, badań i ekspertyz, czynności związane z inwentaryzacją stanu istniejącego, czynności związane z wykonaniem badań geologicznych oraz złożenie wniosku o uzyskanie decyzji – pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę zostaną wykonane w następujących etapach i terminach:
 - 1) Etap 1 – opracowanie mapy do celów projektowych oraz dokumentacji geologicznej w terminie 2 miesięcy od daty podpisania umowy,
 - 2) Etap 2 – opracowanie projektu koncepcyjnego wraz z uzyskaniem decyzji środowiskowej w terminie 2 miesięcy od daty podpisania umowy,
 - 3) Etap 3 – opracowanie kompletnego projektu budowlanego wszystkich branż, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót oraz stałej organizacji ruchu - w terminie 3 miesięcy od daty podpisania umowy,
 - 4) Etap 4 – przygotowanie i złożenie wniosku o uzyskanie decyzji – pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę – w terminie 4 miesięcy od daty podpisania umowy.
3. Zamawiający w terminie 2 tygodni od podpisania umowy przekaze wykonawcy program funkcjonalno – użytkowy oraz udzieli wykonawcy pełnomocnictwa do reprezentowania go i występowania w jego imieniu przed właściwymi organami, urzędami i instytucjami w postępowaniach administracyjnych, których przedmiotem będzie uzyskanie wymaganych uzgodnień, opinii oraz decyzji o pozwoleniu na budowę dotyczących zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1.
4. Wykonawca pod rygorem rozwiązania umowy zobowiązany jest do przekazywania cotygodniowej informacji dotyczącej stanu realizacji zadania za pośrednictwem poczty elektronicznej lub tradycyjnej.
5. Wykonawca jest zobowiązany należycie reprezentować zamawiającego w postępowaniach administracyjnych dotyczących uzyskania wymaganych uzgodnień, opinii oraz do złożenia wniosku o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) w szczególności spełniać wymagania właściwych organów w zakresie obowiązków wnioskodawcy (zamawiającego) dotyczące dokumentacji projektowej (wyjaśnienia, uzupełnienia, zmiany, poprawki itp.).
6. Zgodnie z art. 29 ust 3a ustawy Prawo zamówień publicznych wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę 1 osoby wykonującej czynności administracyjno – biurowe (nie wymagające posiadania uprawnień do projektowania), chyba że wszystkie prace związane z przygotowaniem dokumentacji projektowo – kosztorysowej zostaną wykonane osobiście przez wykonawcę. Wykonawca będzie dokumentował zatrudnienie w/w osoby przedstawiając zamawiającemu w ujęciu miesięcznym oświadczenie o zatrudnieniu tej osoby i przekazywał je zamawiającemu na koniec każdego miesiąca. Wykonawca zobowiązuje się przenieść powyższe zobowiązanie do umów z podwykonawcami.

7. Zamawiający będzie posiadał uprawnienia w zakresie kontroli w/w wymagań polegające na prawie do żądania w dowolnym momencie trwania umowy o pracę oraz potwierdzenia opłacania składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne w stosunku do osoby wymienionej w w/w oświadczeniu a wykonawca zobowiązany będzie dokumenty te dostarczyć w terminie 3 dni od wezwania.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest aby treść dokumentacji budowlanej (wszelkie opisy technologii wykonania, materiałów itp.) sporządzona została z uwzględnieniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczących opisu przedmiotu zamówienia oraz przepisów ustawy o wyrobach budowlanych. W dokumentacji nie można zamieszczać nazw konkretnych producentów oraz produktów.
2. Wykonawca zapewni Zamawiającemu wgląd w opracowywaną dokumentację na każdym etapie jej wykonywania oraz będzie na bieżąco informował Zamawiającego o toczących się postępowaniach administracyjnych i trybie uzgadniania dokumentacji. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących stanowić przyczynę opóźnienia wydania wnioskowanych uzgodnień lub decyzji administracyjnych.

§ 4

1. Zamawiający określa następujące kluczowe części zamówienia, dla których zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę (które nie mogą być powierzone podwykonawcy):
 - wykonanie inwentaryzacji budowlanej istniejących obiektów (jeśli wystąpią),
 - wykonanie inwentaryzacji istniejącej zieleni,
 - wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego branży drogowej,
 - wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych branży drogowej,
 - plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - wykonanie projektu stałej organizacji ruchu (zatwierdzonego),
 - wykonanie przedmiaru robót branży drogowej,
 - wykonanie kosztorysu inwestorskiego branży drogowej.
2. Strony ustalają, że następująca część zamówienia wchodząca w zakres przedmiotu umowy zostanie powierzona podwykonawcom:
.....
3. Zaangażowanie podwykonawców nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego własnych pracowników.
4. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych ze zgodą autora w zakresie tożsamym z § 11 niniejszej umowy oraz przeniesienia ich na zamawiającego.
5. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.
6. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy z podwykonawcą przedłoży zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię umowy zawartej z podwykonawcą.
7. Zamawiający w przypadku stwierdzenia iż umowa o podwykonawstwo zawiera sformułowania odmienne od postanowień umowy o zamówienie publiczne zawartej z

wykonawcą wezwie go do doprowadzenia treści umowy do stanu zgodności pod rygorem rozwiązania umowy.

§ 5

1. Osobą uprawnioną do reprezentowania wykonawcy jest

§ 6

1. Wykonawca prześle zamawiającemu kompletną dokumentację opisaną w § 1 w terminie określonym w niniejszej umowie w siedzibie zamawiającego.
2. Do dokumentacji zostaną dołączone pisemne oświadczenia:
 - 1) iż jest ona wykonana zgodnie z umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz że posiada wszystkie wymagane uzgodnienia i zatwierdzenia;
 - 2) o którym mowa w § 11 ust.7 niniejszej umowy.
3. W przypadku konieczności dokonania zmian w dokumentacji projektowej w toku postępowania administracyjnego, wykonawca zobowiązany jest nanieść zmiany na wszystkie egzemplarze dokumentacji, bez dodatkowego wynagrodzenia.
4. Jako datę wykonania umowy w zakresie prac projektowych strony ustalają datę przekazania Zamawiającemu dokumentacji oraz decyzji o pozwoleniu na budowę .
5. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić wszystkie udostępnione mu przez zamawiającego materiały służące do realizacji zadania bezzwłocznie po wykonaniu całego zadania.

§ 7

1. Za wykonanie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy, wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty przetargowej z dnia w wysokości brutto: zł.(słownie złotych). Kwota ta zawiera należny podatek od towarów i usług VAT w wysokości zł (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie podane w ust. 1 obejmuje m.in. przeniesienie praw własności przedmiotu umowy, majątkowych praw autorskich, czyli obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez *Wykonawcę* w celu zrealizowania przedmiotu umowy.
3. Opłaty administracyjne wymagane w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy Wykonawca uwzględni w cenie oferty.
4. Wynagrodzenie wykonawcy z tytułu Umowy płatne będzie w oparciu o wyłącznie jedną fakturę, tj. fakturę końcową, wystawioną przez wykonawcę. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego sporządzony po wykonaniu całego Zadania, podpisany przez Strony wraz z załączonymi do niego oświadczeniami, o których mowa w § 6 ust. 2.
5. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze lub w toku realizacji zadania inwestycyjnego wad projektu, zamawiający wyznaczy wykonawcy termin do ich usunięcia. Niedotrzymanie tego terminu spowoduje naliczenie kar umownych w wysokości określonej w § 8 ust.2 pkt 2 umowy.
6. Po upływie wyznaczonego terminu do usunięcia wad, zamawiający może zwiększyć wysokość kary umownej do wysokości 1,5 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1
7. Zamawiający zapłaci należne wykonawcy wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy wskazane w treści faktury, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty uważa się dzień dokonania polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy, jest to jednocześnie dzień obciążenia rachunku Gminy Stara Biała.

§ 8

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonania umowy strony ustalają odpowiedzialność w formie kar umownych, z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) zwłoki w wykonaniu zakresu każdego z etapów umowy - w wysokości 1,0 % wynagrodzenia za wykonanie danego zadania określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie ustalonym w umowie. Strony uzgadniają, że z uwagi na tryb administracyjny postępowania, wykonawca jest odpowiedzialny za zwłokę w wydaniu wymaganych decyzji lub uzgodnień tylko w przypadku gdy zwłoka jest wynikiem złożenia przez niego dokumentacji projektowej niezgodnej z przepisami, niekompletnej lub nie uzupełnionej w terminie na skutek szczegółowych wymagań właściwego organu, urzędu lub instytucji,
 - 2) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia za wykonanie danego zadania określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez zamawiającego na usunięcie wad,
 - 3) odstąpienia w całości od Umowy z przyczyn niezależnych od zamawiającego – w wysokości 50% wynagrodzenia za wykonanie danego zadania określonego w § 7 ust. 1.
3. Za szkodę, którą poniósł zamawiający w czasie realizacji inwestycji na skutek błędów projektowych, wykonawca odpowiada na zasadach ogólnych, w szczególności wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń osób trzecich wobec zamawiającego, wynikłych na skutek nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez wykonawcę.

§ 9

Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, jeżeli poniesiona szkoda jest wyższa niż suma naliczonych kar umownych.

§ 10

1. Wykonawca ponosi wobec zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wykonane zadanie w zakresie dokumentacji opracowanej przez wykonawcę na podstawie umowy. Do rękojmi stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2017 r. poz. 459), z uwzględnieniem zapisów umowy.
2. Z tytułu rękojmi wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad zadania w zakresie dokumentacji będącej przedmiotem umowy w terminie 14 dni. Odbiór poprawionego zadania nastąpi na podstawie protokołu.
3. W przypadku zwłoki wykonawcy w usunięciu wad zgłoszonych przez zamawiającego, zamawiający jest upoważniony do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi według wyboru zamawiającego, na koszt i ryzyko wykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę.
4. Odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasa po upływie 3 lat od dnia zakończenia realizacji zadania inwestycyjnego.

§ 11

1. W ramach wynagrodzenia z tytułu zrealizowania zadania wykonawca przenosi na zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 666, z późn. zm.), wytworzonych w trakcie realizacji zadania, w szczególności takich jak: mapy, wykresy, rysunki, plany, raporty, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy, zwanych dalej utworami oraz zezwala na wykonywanie przez zamawiającego praw zależnych tj. zezwala zamawiającemu na rozporządzanie i korzystanie z opracowań utworów.

2. Nabycie przez zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje w zakresie wszystkich pól eksploatacji wymienionych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności w zakresie:
 - 1) wykorzystywania utworów przez zamawiającego oraz osoby trzecie w celach związanych z realizacją zadań zamawiającego (w szczególności w celu wykonywania i korzystania z obiektów będących przedmiotem utworów),
 - 2) utrwalania i zwielokrotniania utworów wszelkimi znanymi technikami w tym technikami cyfrowymi i drukarskimi i na wszelkich rodzajach nośników,
 - 3) wprowadzania utworów do obrotu,
 - 4) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - 5) wprowadzania zmian (w tym min.: aktualizacji, adaptacji, przeróbek) utworów oraz wykorzystywania utworów do wykonywania nowych opracowań,
 - 6) tłumaczenia utworów,
 - 7) publicznego udostępniania utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
- 3 W ramach wynagrodzenia z tytułu zrealizowania zadania:
 - 1) wykonawca upoważnia zamawiającego do wykonywania autorskich praw osobistych do utworów (w tym m.in. do wprowadzania zmian i sprawowania nadzoru autorskiego przez inny podmiot) oraz ich opracowań i dalszych opracowań i w przypadku wykonywania tych praw przez zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione, zobowiązuje się do niewykonywania osobistych praw autorskich,
 - 2) równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów, zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy (nośników), na których zostały one utrwalone,
 - 3) zamawiającemu przysługuje prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których zamawiający został upoważniony przez wykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu.
- 4 Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw osób trzecich, a utwory przekaże zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń.
- 5 Nabycie przez zamawiającego praw, o których mowa w niniejszym paragrafie następuje z chwilą wydania zamawiającemu egzemplarzy poszczególnych utworów (dokumentacji) składających się na zadanie oraz bez ograniczeń co do terytorium, czasu i liczby egzemplarzy.
- 6 Wynagrodzenie tytułem przeniesienia na zamawiającego wszelkich praw autorskich zostało uwzględnione w wynagrodzeniu określonym w § 7 ust 1.
- 7 Po wykonaniu dokumentacji projektowej wykonawca złoży oświadczenie, które stanowić będzie integralną część tej dokumentacji, o tym, że w odniesieniu do dzieł będących przedmiotem niniejszej umowy oraz każdej ich części żadnej innej osobie lub żadnemu innemu podmiotowi niż wykonawca nie przysługują autorskie prawa majątkowe.

§ 12

Wykonawca na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego mającego na celu wybór wykonawcy robót budowlanych zobowiązany jest do pomocy zamawiającemu w udzielaniu odpowiedzi na zapytania wykonawców robót budowlanych – w ciągu 2 dni od otrzymania zapytania za pośrednictwem maila lub faxu.

§ 13

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w § 7 ust. 1, tj. zł (słownie złotych) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy wykonawca nie usunie w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

§ 14

1. Umowa może zostać rozwiązana przez zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym zarówno w części jak w całości w sytuacji wystąpienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:
 - 1) w przypadku nie wywiązywania się lub nienależytego wywiązywania się przez wykonawcę z obowiązków wynikających z umowy z przyczyn, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, w szczególności w sytuacji nie zrealizowania w wyznaczonym terminie któregośkolwiek etapu zamówienia, lub dwukrotnego nie wywiązywania się z obowiązku wynikającego z § 2 ust 4 umowy.
 - 2) w przypadku, gdy suma naliczonych kar umownych przekroczy 20% wartości umowy,
 - 3) w przypadku, gdy zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1–1b, 1d i 1e ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;
 - 4) w przypadku, gdy wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;
 - 5) w przypadku, gdy Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
 - 6) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy lub jej części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 15.

W przypadkach określonych w § 14 ust 1 umowy wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

§ 16.

Żadna ze stron nie może bez pisemnej zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią swojej wiarygodności wobec drugiej strony z tytułu umowy.

§ 17.

Każda ze stron zobowiązana jest do pisemnego bezzwłocznego zawiadomienia drugiej strony

o zmianie swego adresu wskazanego w umowie. W razie uchybienia temu obowiązкови przez stronę, pismo wysłane pod dotychczasowy adres tej strony uważa się za skutecznie doręczone, chyba że nowy adres strony, która dokonała zmiany adresu, jest znany drugiej stronie.

§ 18.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy w zakresie:
 - 1) terminu wykonania przedmiotu umowy
 - 2) zmiany urzędowych stawek podatku od towaru i usług (VAT).
3. Warunkiem wprowadzenia zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy jest wystąpienie okoliczności niezależnych od stron umowy, uniemożliwiających wykonanie umowy w terminie pierwotnym. Obowiązek udokumentowania wystąpienia okoliczności uzasadniających zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy ciąży na stronie umowy wnioskującej o wprowadzenie zmiany.
4. Za okoliczności uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy w terminie uznaje się w szczególności:
 - 1) działanie siły wyższej,
 - 2) przedłużenie procedur administracyjnych koniecznych do przeprowadzenia w celu wykonania przedmiotu umowy ponad terminy ustawowe, określone w kodeksie postępowania administracyjnego [k.p.a.] z przyczyn niezależnych od wykonawcy pod warunkiem dopełnienia przez Wykonawcę wszelkich wymogów formalno-prawnych, proceduralnych oraz składania przez niego kompletnej i zgodnej z przepisami dokumentacji projektowej,
 - 3) zmiany planu finansowego zamawiającego dotyczących środków finansowych, przeznaczonych na realizację przedmiotu umowy.

§ 19

Wykonawca oświadcza, że będzie wypełniał obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w związku z realizacją zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

§ 20

Klauzula informacyjna administratora danych osobowych dotycząca obowiązków Zamawiającego zawarta jest w pkt. 19 SIWZ.

§ 21

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017r, poz. 459).

§ 22

Ewentualne spory rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby zamawiający .

§ 23

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje zamawiający, a jeden wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....