

<p><u>INWESTOR:</u></p> 	<p>GMINA STARA BIAŁA ul. Jana Kazimierza 1 09-411 Biała</p>
<p><u>JEDN. PROJEKTUJĄCA:</u></p> 	<p>MATPROJEKT Mateusz Jurczyk ul. Łąkowa 12f 05-135 Komornica</p>
<p>PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY</p>	
<p>PRZEDMIOT INWESTYCJI</p>	<p>Przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowości Stara Biała zlokalizowaną na działkach 112/9, 112/18, 112/11 obr. 0003 Stara Biała</p>
<p>ADRES INWESTYCJI</p>	<p>jednostka ewidencyjna: 141913_2 Stara Biała dz. nr ew. 112/9, 112/18, 112/11 obr. 0003 Stara Biała kategoria obiektu budowlanego: XXV, IV</p>

Imię i Nazwisko	Specjalność	Stanowisko	Nr uprawnień	Podpis
Mateusz Jurczyk	Drogowa	Projektant	MAZ/0410/PWOD/13	

SPIS TREŚCI:

CZEŚĆ FORMALNO-PRAWNA	3
1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	3
2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....	4
3. PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	6
4. WARUNKI ZABEZPIECZENIA SIECI GAZOWEJ.....	7
5. WARUNKI ZABEZPIECZENIA SIECI TELETECHNICZNEJ	10
6. WARUNKI ZABEZPIECZENIA SIECI WOD-KAN	12
7. WARUNKI ZABEZPIECZENIA SIECI ENERGETYCZNEJ.....	13
8. WARUNKI GEOTECHNICZNE	16
CZEŚĆ OPISOWA	37
11. PODSTAWA OPRACOWANIA	37
12. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA	37
13. ZAKRES OPRACOWANIA	37
14. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	38
15. ISTNIEJĄCE SIECI UZBROJENIA TERENU.....	38
16. KANAŁ TECHNOLOGICZNY	38
17. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	38
18. DANE INFORMUJĄCE CZY TEREN JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW	41
19. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	41
20. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	41
21. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	42
22. UWAGI OGÓLNE	42
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	43
CZEŚĆ RYSUNKOWA	47
RYS. 1 PLAN ORIENTACYJNY	48
RYS. 2 PLAN SYTUACYJNY	49
RYS. 3.1 PRZEKROJE NORMALNE	50
RYS. 3.2 PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE.....	51
RYS. 3.3 ZJAZD INDYWIDUALNY	52
RYS. 4 PROFIL PODŁUŻNY	53
RYS. 5 MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH.....	54

CZEŚĆ FORMALNO-PRAWNA

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA



Komornica dnia, wrzesień 2020 r.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (Dz.U.2018.1202 z dnia 22.06.2018r.) oświadczam, że projekt techniczny przebudowy drogi wewnętrznej w miejscowości Stara Biała zlokalizowaną na działkach 112/9, 112/18, 112/11 obr. 0003 Stara Biała został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Mateusz Jurczyk

.....
podpis osoby
składającej oświadczenie

2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE

 <p>MAZOWIECKA OKRĘGOWA I Z B A INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA</p>		Warszawa, dnia 20 grudnia 2013 r.
<p>Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna sygn. akt. MAZ/7131-7132/ 436 /13 /D</p>		
DECYZJA		
<p>Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym</p>		
<p>Pan Mateusz Maciej Jurczyk magister inżynier ur. dnia 24 lutego 1985 roku w m. Radomsko otrzymuje</p>		
<p>UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0410/PWOD/13</p>		
<p>do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej</p>		
<p><u>Szczegółowy zakres uprawnień</u></p>		
<p>I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:</p>		
<ul style="list-style-type: none">1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.		
<p>II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do: sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie wyżej wymienionej specjalności.</p>		
<p>III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do: projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:</p> <ul style="list-style-type: none">1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.		

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstepuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Mateusz Maciej Jurczyk
ul. Turkusowa 5 m. 35
97-400 Belchatów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

3. PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-PDJ-E6W-VCD *

Pan MATEUSZ MACIEJ JURCZYK o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0242/14

adres zamieszkania ul. TURKUSOWA 5 / 35, 97-400 BEŁCHATÓW

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-04-02 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Zastępca Przewodniczącego Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie
ul. Równoległa 4a, 02-537 Warszawa
tel. 22 667 39 00, faks 22 667 37 46

Dział Zarządzania Majatkiem Sieciowym
Sekcja Zarządzania Majatkiem Sieciowym
ul. Mleczarska 17, 06-400 Ciechanów
tel. 023 673 06 30, faks 023 673 06 13

MATPROJEKT
Mateusz Jurczyk
Ul. Łąkowa 12f
05-135 Komornica

Wasz znak:
Nasz znak: PSGWA.ZMSZ.C.763.077(1).20

Ciechanów, 05.06.2020 r.

Dot.: wydania warunków technicznych dla zabezpieczenia kolizji z projektowanym układem drogowym w msc. Stara Biała (przy cmentarzu)

Szanowni Państwo,

W nawiązaniu do pisma w sprawie wydania warunków technicznych dla zabezpieczenia kolizji z projektowanym układem drogowym w msc. Stara Biała (przy cmentarzu) informuję, że planowana inwestycja koliduje z odcinkiem istniejącej sieci gazowej ś/c. W związku z zachowaniem normatywnych odległości do projektowanej infrastruktury oraz wykonania nawierzchni z rozbieralnej kostki betonowej wyrażam zgodę na pozostawienie sieci gazowej w dotychczasowej lokalizacji bez konieczności dodatkowego zabezpieczenia przy zastosowaniu poniższych warunków:

- Podbudowa projektowanego chodnika nie przekroczy 0,20m., a podbudowa nawierzchni jezdni maksymalnie 0,40m.;
- Przed rozpoczęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać odkrywki w celu zweryfikowania głębokości posadowienia gazociągu i przyłączy gazowych;
- W przypadku obniżenia poziomu niwelety terenu bezpośrednio nad gazociągiem i przyłączem gazowym należy przebudować wypłycony odcinek sieci z zachowaniem odpowiedniej głębokości posadowienia min. 0,8 m.
- Podczas wykonywania prac ziemnych zachować minimalne przykrycie gruntem rodzimym min. 40 cm ponad wierzchnią warstwę gazociągu i przyłączy gazowych;
- W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z uzbrojeniem podziemnym, w odległości odpowiadającej strefie kontrolowanej tj. 1,0 m roboty ziemne należy wykonywać

bez używania sprzętu mechanicznego z zachowaniem odpowiedniej ostrożności.

- Zachować minimalną normatywną odległość pomiędzy uzbrojeniem podziemnym wynikającą z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie oraz przepisów odrębnych;
- Przy zbliżeniu do sieci gazowej przy lokalizacji chodnika zastosować obniżony krawężnik (wtopiony);
- Wykonawca odpowiada za szkody i ich następstwa powstałe w trakcie wykonywania prac w strefie kontrolowanej gazociągu. W przypadku uszkodzenia sieci gazowej zostanie obciążony kosztami jej naprawy.
- Zastrzegamy sobie prawo do swobodnego wejścia i wjazdu sprzętem w celu wykonywania robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją oraz naprawą, remontami i likwidacją istniejącego gazociągu i przyłączy gazowych;
- Prace wykonać pod nadzorem pracownika Oddziału Zakład Gazowniczy w Warszawie, Gazownia w Płocku, ul. Ignacego Łukasiewicza 19, 09-400 Płock. O terminie wykonania prac powiadomić na 2 tygodnie przed rozpoczęciem robót.
- Z przeprowadzonych prac sporządzić protokół odbioru potwierdzający ich właściwe wykonanie.

Informujemy ponadto, że ważność ww. warunków technicznych upływa w dniu 05.06.2021 r. Po upływie tego terminu należy zwrócić się ponownie o ich prolongatę lub ewentualną aktualizację.

Sprawę z ramienia Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie prowadzi Pan Artur Trzcński, tel. 023 673 06 77.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 32/2017 Prezesa Zarządu Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. w Warszawie z dnia 3 kwietnia 2017 r. informujemy, że za w/w uzgodnienie zostanie wystawiona faktura wg cennika usług pozataryfowych. Zostanie ona przesłana w terminie późniejszym w oddzielnej korespondencji.

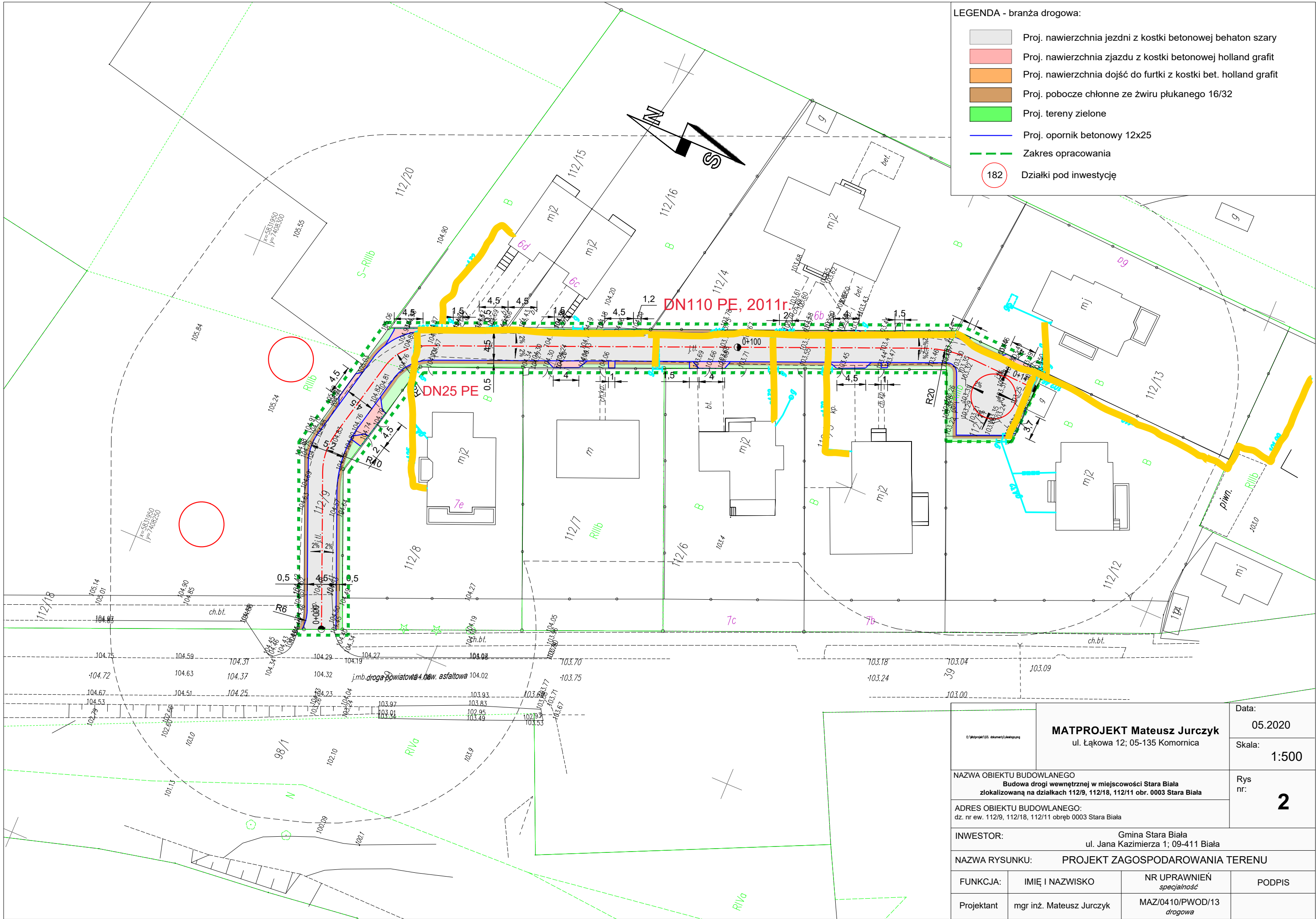
Z poważaniem

KIEROWNIK
Sekcja Zarządzania Majątkiem Sieciowym

Michał Kwaśniewski

Do wiadomości:

1. Pan Paweł Szczepański - Kierownik Gazowni w Płocku



LEGENDA - branża drogowa:

- Proj. nawierzchnia jezdni z kostki betonowej behaton szary
- Proj. nawierzchnia zjazdu z kostki betonowej holland grafit
- Proj. nawierzchnia dojeżdż do furty z kostki bet. holland grafit
- Proj. pobocze chłonne ze żwiru płukanego 16/32
- Proj. tereny zielone
- Proj. opornik betonowy 12x25
- Zakres opracowania
- 182 Działki pod inwestycję

<p>MATPROJEKT Mateusz Jurczyk ul. Łąkowa 12; 05-135 Komornica</p>		<p>Data: 05.2020</p>	
<p>NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO Budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Stara Biała zlokalizowaną na działkach 112/9, 112/18, 112/11 obr. 0003 Stara Biała</p>		<p>Skala: 1:500</p>	
<p>ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr ew. 112/9, 112/18, 112/11 obręb 0003 Stara Biała</p>		<p>Rys nr: 2</p>	
<p>INWESTOR: Gmina Stara Biała ul. Jana Kazimierza 1; 09-411 Biała</p>			
<p>NAZWA RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</p>			
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENIÓW <i>specjalność</i>	PODPIS
Projektant	mgr inż. Mateusz Jurczyk	MAZ/0410/PWOD/13 <i>drogowa</i>	

5. WARUNKI ZABEZPIECZENIA SIECI TELETECHNICZNEJ



Petrotel Sp. z o.o.
09-411 Płock, ul. Chemików 7
Infolinia: tel. (24) 365 33 88
Sekretariat: tel. (24) 365 22 30
fax (24) 365 24 70

P/738/20

Płock, dn. 17.06.2020 r.

MatProjekt Mateusz Jurczyk
ul. Łąkowa 12f
05-135 Komornica

dotyczy: wydania warunków technicznych na zabezpieczenie istniejącej sieci teletechnicznej w związku z budową dróg gminnych na terenie gminy Stara Biała.

W odpowiedzi na Państwa pismo, informujemy, że Petrotel Sp. z o.o. dokonał przeglądu stanu technicznego swojej infrastruktury i na tej podstawie podaje następujące warunki techniczne:

- Istniejącą kanalizację telekomunikacyjną zbudowaną z rur RPP110x2,9 w miejscu skrzyżowania z nowoprojektowanymi drogami oraz zjazdami na posesje – zabezpieczyć nakładając na każdą rurę, dodatkową rurę osłonową Arot APS 160, końce wypełnić pianką poliuretanową,
- Istniejące kable doziemne w miejscu skrzyżowania z nowoprojektowanymi drogami oraz zjazdami na posesje – zabezpieczyć nakładając na nie, dodatkową rurę osłonową Arot APS 110, końce wypełnić pianką poliuretanową,
- Istniejące przyłącza telekomunikacyjne zbudowane z rur RHDPE40x6,3 w miejscu skrzyżowania z nowoprojektowanymi drogami oraz zjazdami na posesje – zabezpieczyć nakładając na każdą rurę, dodatkową rurę osłonową Arot APS 110, końce wypełnić pianką poliuretanową,
- Istniejące studnie kablowe wyregulować do rzędnych nowego układu infrastruktury drogowej.

Dokumentacja Projektowa powinna być wykonana według przekazanych wytycznych, warunków technicznych oraz spełniać wszystkie wymagania ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.,” i zgodnie z normą ZN-96. Powyższa dokumentacja podlega uzgodnieniu z Petrotel Sp. z o.o.

Nr KRS 0000079669
Sąd Rejonowy dla M. ST. Warszawy w Warszawie
XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 8.200.000 zł

NIP: 774-22-71-577
REGON: 610366246
e-mail: petrotel@petrotel.pl
www.petrotel.pl

Wytyczne do Dokumentacji Projektowej dla Wykonawcy:

1. Wszelkie prace ziemne (w miejscach zbliżeń i skrzyżowań) oraz prace na infrastrukturze teletechnicznej należy wykonywać ręcznie i pod nadzorem pracownika Petrotel Sp. z o.o. po uprzednim pisemnym powiadomieniu o przystąpieniu do prac. Po zakończeniu prac należy zgłosić się do Petrotel Sp. z o.o. w celu spisania protokołu odbioru infrastruktury teletechnicznej. Nadzór nad prowadzonymi pracami jest odpłatny i wynosi 100 zł/roboczogodzina /netto/. Osoba do współpracy w trybie roboczym: Maciej Kępczyński tel. 603-261-401, e-mail: maciej.kepczynski@petrotel.pl
2. Istniejącą infrastrukturę teletechniczną zlokalizowaną w zakresie opracowania należy wyregulować do wysokości nowych rzędnych nowoprojektowanego układu drogowego,
3. W przypadku przebudowy/budowy nowej infrastruktury teletechnicznej Wykonawca podczas odbioru zobowiązany jest do dostarczenia 1 egz. „Powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej” osobie będącej na odbiorze,
4. W przypadku uszkodzenia elementów infrastruktury teletechnicznej od chwili przekazania „Placu Budowy” Wykonawca zostanie obciążony kosztami naprawy awarii oraz kosztami wynikającymi z przerwy eksploatacyjnej,
5. Po zakończeniu inwestycji należy zobowiązać Wykonawcę do sprawdzenia sprawności infrastruktury teletechnicznej w obecności przedstawiciela Petrotel Sp. z o.o.
6. Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres 6 miesięcy od daty ich wydania.

Z poważaniem:

Członek Zarządu

Jerusz Sawicki

Otrzymują:
1x adresat
1x aa





ZT/420/72/2020

Biała, dn.16.06.2020 r.

**MatProjekt Mateusz Jurczyk
ul. Łąkowa 12f
05-135 Komornica**

Warunki techniczne

**Zabezpieczenia uzbrojenia wodociągowego w związku z opracowaniem dokumentacji
projektowej budowy drogi gminnej dz. nr 112/9 i 112/11 w miejscowości Stara Biała.**

1. W odpowiedzi na złożony wniosek informuję, iż:

- rzędne posadowienia istniejących włączów studni kanalizacyjnych i skrzynek wodociągowych zlokalizowanych na sieci wodociągowej/przyłączach do posesji, należy dostosować do rzędnej projektowanej drogi,
- włązy studni i skrzynki wodociągowe uszkodzone podczas wykonywania prac remontowych wykonawca wymieni na swój koszt,
- o terminie rozpoczęcia budowy drogi należy powiadomić Gospodarkę Komunalną „Stara Biała” Sp. z o.o. pod numerem telefonu 24/ 365-61-79,
- wszystkie prace wykonywane na sieci wod-kan należy zgłosić do zarządcy sieci tj. Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o.o. w celu odbioru.

2. Warunki techniczne ważne są do dnia **16.06.2022 r.**

Otrzymują:

1.adresat

2.a/a

KIEROWNIK
ds. technicznych eksploatacji
Lukasz Mirecki

**GOSPODARKA KOMUNALNA
„STARA BIAŁA” Sp. z o.o.**
09-411 Biała, ul.Andrzeja Kmicica 33
NIP 774 321 34 06 REGON 146236488

7. WARUNKI ZABEZPIECZENIA SIECI ENERGETYCZNEJ



Od Dział Dokumentacji Energetycznej

Do MATPROJEKT Mateusz Jurczyk
Ul. Łąkowa 12f
05-135 Komornica

Znak EOP-71MMD-001242-2020
Dot. Wydania warunków technicznych na sposób zabezpieczenia istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej w związku planowaną rozbudową drogi wewnętrznej w miejscowości Stara Biała gm. Stara Biała

Płock, 15.09.2020 roku

Uzgodnienie nr 67/R1/2020

Ustala się następujące ogólne warunki techniczne uzgodnienia skrzyżowania istniejącej sieci energetycznej ENERGA OPERATOR S.A. Oddział w Płocku w związku planowaną rozbudową drogi wewnętrznej w miejscowości Stara Biała gm. Stara Biała, dz. nr: 112/9, 112/18, 112/11

1. Powiadomić pisemnie o terminie rozpoczęcia prac co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem.
2. Prace budowlane wykonywane ręcznie w odległości mniejszej niż 3m od skrajnego przewodu linii nN należy prowadzić pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia do nadzorowania tego typu prac po wcześniejszym pisemnym uzgodnieniu z ENERGA OPERATOR S.A. Oddział w Płocku – Dział Zarządzania Eksploatacją Płock. Prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych obowiązującą na terenie działania ENERGA OPERATOR S.A.
3. Prace budowlane z użyciem sprzętu zmechanizowanego w odległości mniejszej niż 3m od skrajnego przewodu linii nN od strefy działania ww. sprzętu należy prowadzić pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia do nadzorowania tego typu prac po wcześniejszym pisemnym uzgodnieniu z ENERGA OPERATOR S.A. Oddział w Płocku – Dział Zarządzania Eksploatacją Płock. Prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych obowiązującą na terenie działania ENERGA OPERATOR S.A.
4. Nie urządzać składowisk materiałów budowlanych pod liniami energetycznymi nN-0,4kV.
5. Zachować odległość min. 0,5m projektowanej infrastruktury od istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej.
6. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą energetyczną prace ziemne prowadzić ręcznie pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia do nadzorowania tego typu prac, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych obowiązującą na terenie działania ENERGA OPERATOR S.A. Kolidujące miejsca winny być wytyczone i zlokalizowane w terenie przed przystąpieniem do robót ziemnych.
7. Prace ziemne w miejscach skrzyżowań z infrastrukturą energetyczną podlegają odbiorowi przed zasypaniem przez ENERGA OPERATOR S.A. Oddział w Płocku – Dział Eksploatacji Płock

T 801 – 404 – 404
+48 58 767 43 50
(płatno za połączenie zgodna z
cenami operatora)
Regon 190275904-00075
NIP 583-030-11-90

ENERGA-OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Płocku
ul. Wysogrodzka 106, 09-400 Płock
operator.plock@energa.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VIII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 03 1240 5282 1111 0000 4890 1404
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 355 110 400 zł





8. Na istniejących kablach w miejscach skrzyżowań ułożyć przepusty ochronne dwudzielne:
 - dla kabli nN - 0,4kV - koloru niebieskiego o średnicy dobranej zgodnie z obowiązującymi standardami
9. Wszelkie prace inwestor wykona własnym kosztem i staraniem.
10. Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń niezinventaryzowanych – w przypadku odkrycia w trakcie prowadzonych prac ziemnych dodatkowych linii kablowych prace ziemne należy przerwać, sposób przebudowy uzgodnić odrębnym opracowaniem z ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Płocku.
11. W przypadku podwyższenia rzędnych ulicy w wyniku przeprowadzonej inwestycji i związanego z tym niezachowania normatywnych odległości niwelety od istniejących linii napowietrznych oraz braku pozytywnego uzgodnienia powyższego ze strony ENERGA - OPERATOR S.A. Oddział w Płocku, inwestor zobowiązany będzie do pokrycia kosztów związanych z przebudową sieci energetycznej mającej na celu usunięcie kolizji powstałej w wyniku ww. przebudowy.
12. Koszty naprawy i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji Płock w efekcie uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa Wykonawca.

Kierownik
Dział Dokumentacji Energetycznej Płock
Jarosław Bratfiski

Uzgodnienie traci ważność w wypadku, gdy:

1. Inwestor nie zrealizuje projektu w okresie 2 lat.
2. Dokona się zmiany projektowanych urządzeń lub ich trasy bez uzgodnienia z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Płocku.

Integralną część uzgodnienia stanowi opracowanie - projekt zagospodarowania terenu

Przygotował: Marcin Jaworski tel. 24 368 62 09

8. WARUNKI GEOTECHNICZNE



Margeo Marcin Cep
Sawki 9, 21-560 Międzyrzec Podlaski
tel. 796 158 256, www.margeo.pl
biuro@margeo.pl

OPINIA GEOTECHNICZNA Z DOKUMENTACJĄ BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

PROJEKT GEOTECHNICZNY

DLA PROJEKTU BUDOWY DROGI WEWNĘTRZNEJ NA DZIAŁKACH NR
182, 182/8 OBRĘB 0003 ORAZ DROGI WEWNĘTRZNEJ I KANALIZACJI
DESZCZOWEJ MA DZIAŁCE NR 112/9 OBRĘB 0003 W MIEJSCOWOŚCI
STARA BIAŁA, GM. STARA BIAŁA, POW. PŁOCKI,
WOJ. MAZOWIECKIE

Inwestor:

Wójt Gminy Stara Biała
Ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała

Zlecniodawca:

MATPROJEKT Mateusz Jurczyk
Ul. Łąkowa 12F
05-135 Komornica

Opracował:

mgr Marcin Cep
nr upr. geol. V 1780, VI 0424

CZERWIEC 2020

SPIS TREŚCI.**A. CZĘŚĆ TEKSTOWA**

	str.
1. WSTĘP.....	3.
1.1. Zleceniodawca i cel badań.....	3.
2. ZAKRES WYKONANYCH PRAC GEOLOGICZNYCH , SPOSÓB INTERPRETACJI I PRZEDSTAWIENIA WYNIKÓW.....	3.
2.1. Wiercenia badawcze.....	3.
2.2. Sposób udokumentowania wyników.....	4.
3. POŁOŻENIE , UKSZTAŁTOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	4.
4. BUDOWA GEOLOGICZNA.....	4.
5. WARUNKI WODNE.....	5.
6. CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW GRUNTOWYCH.....	5.
7. PODSUMOWANIE.....	6.
8. PROJEKT GEOTECHNICZNY.....	6.
9. WYKORZYSTANE MATERIAŁY.....	8.

B. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE .

1.1. Mapa przeglądowa.....	zał. 1
1.2. Mapy dokumentacyjne.....	zał. 1.1-1.2
2. Objaśnienia symboli i znaków.....	zał. 2
3. Legenda do kart otworów i parametry geotechniczne gruntów.....	zał. 3
4. Karty otworów geotechnicznych.....	zał. 4.1-4.2

1. WSTĘP.

1.1. Zleceniodawca i cel badań.

Niniejszą opinię opracowano na zlecenie MATPROJEKT Mateusz Jurczyk, ul. Łąkowa 12F, 05-135 Komornica. Inwestorem przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała.

Celem opinii jest rozpoznanie budowy geologicznej i warunków gruntowo-wodnych w podłożu działek 112/9, 182, 182/8 obręb 0003 w miejscowości Stara Biała.

Inwestycja obejmuje budowę drogi wewnętrznej na działkach nr 182 i 182/8 oraz drogi wewnętrznej i kanalizacji deszczowej na działce nr 112/9 w miejscowości Stara Biała.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych obiekt należy zaliczyć do II kategorii geotechnicznej, w podłożu występują proste warunki gruntowe.

Zakres prac geologicznych niezbędnych do niniejszego opracowania został ustalony ze Zleceniodawcą.

2. ZAKRES WYKONANYCH PRAC GEOLOGICZNYCH, SPOSÓB INTERPRETACJI I PRZEDSTAWIENIA WYNIKÓW

Dla potrzeb opracowania niniejszej dokumentacji wykonano:

1. wiercenia badawcze
2. opracowanie kameralne.

Wytyczenie punktów badawczych w terenie dokonano metodą domiarów prostokątnych w dowiązaniu do istniejących szczegółów.

Rzędne wysokościowe otworów określono na podstawie mapy topograficznej.

Lokalizację punktów wierceń pokazano na mapie przeglądowej (zał. 1) oraz mapach dokumentacyjnych (zał. 1.1-1.2) natomiast wysokości poszczególnych punktów podano na kartach otworów geotechnicznych (zał. 4.1-4.2).

2.1. Wiercenia badawcze.

Wiercenia badawcze wykonane zostały za pomocą wiertnicy mechanicznej WH 020 Os świdrem spiralnym o średnicy 88 mm.

Wykonano 2 otwory badawcze do głębokości 4,0 m p.p.t. (łącznie odwiercono 8 mb).

Wiercenia oraz związane z nimi badania prowadzone były pod stałym dozorem osoby posiadającej uprawnienia w zakresie dozoru prac geologicznych.

4

W czasie wykonywania wierceń prowadzono badania makroskopowe przewierczanych gruntów, oraz obserwacje poziomu zwierciadła wód gruntowych

Wykonane otwory, po przeprowadzeniu projektowanych pomiarów i badań likwidowano poprzez zasypanie urobkiem.

Profile wykonanych wierceń przedstawiono graficznie na zał. nr 4.1-4.2 Karty otworów geotechnicznych.

2.2. Sposób udokumentowania wyników.

W oparciu o wyniki wykonanych badań terenowych (wierceń, badań makroskopowych) opracowana została wynikowa opinia, zawierająca załączniki graficzne wymienione w spisie treści oraz niniejszy komentarz.

Opinię wykonano w 3 egzemplarzach papierowych oraz na płycie CD w formacie pdf (1 szt).

3. POŁOŻENIE, UKSZTAŁTOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Teren objęty opracowaniem znajduje się w miejscowości Stara Biała, na działkach nr 112/9, 182, 182/8 obręb 0003.

Pod względem administracyjnym obszar badań leży w gminie Stara Biała, powiecie płockim, województwie mazowieckim.

Teren badań obejmuje obszar wzdłuż dróg wewnętrznych przy których zlokalizowana jest głównie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Rzędne terenu w granicach opracowania osiągają ok. 102,5-103,8 m n.p.m.

Pod względem geomorfologicznym obszar badań należy do mezoregionu Pradolina Toruńsko Eberswaldzka w obrębie makroregionu Kotlina Płocka.

Aktualne szczegóły sytuacyjne zaznaczone są na mapie przeglądowej (zał.1) i mapach dokumentacyjnych (zał. 1.1-1.2).

4. BUDOWA GEOLOGICZNA.

W badanym podłożu gruntowym występują utwory czwartorzędowe, plejstoceńskie, przykryte utworami holocenijskimi - nasypami i glebami.

Czwartorzęd

Holocen

Na badanej powierzchni terenu występuje nasyp o miąższości 1,2 m oraz gleba o miąższości 0,2 m.

Plejstocen

- utwory wodno-lodowcowe – wykształcone w postaci piasków drobnych i piasków średnich.
- utwory morenowe - wykształcone w postaci glin piaszczystych.

4

5

Graficzną interpretację budowy geologicznej pokazano na zał. nr 4.1-4.2 „Karty otworów geotechnicznych”, a parametry wydzielonych warstw geotechnicznych w załączniku nr 3.

5. WARUNKI WODNE.

Na badanym terenie zwierciadło wód gruntowych nawiercone w otworze nr 1 występuje na głębokości 2,7 m p.p.t. Zwierciadło ma charakter swobodny. W otworze nr 2 do głębokości 4,0 m p.p.t. wody gruntowej nie nawiercono. Stan z czerwca 2020 należy uznać jako niski. Wielkość wahań sezonowych na badanym obszarze wynosi ok. 1 metr.

6. CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW GRUNTOWYCH

Uwzględniając kryteria stratygraficzno - genetyczne oraz zalecenia normy PN-81/B- 03020, grunty występujące w podłożu podzielono na warstwy geotechniczne. Jako parametr wiodący przyjęto stopień zagęszczenia I_D dla gruntów sypkich oraz stopień plastyczności I_L dla gruntów spoistych. Pozostałe parametry określono w odniesieniu do parametru wiodącego na podstawie zależności korelacyjnych z normy PN-81/B- 03020.

W obrębie gruntów rodzimych wydzielono 4 warstwy geotechniczne:

Warstwa Ia

Utwory morenowe, wykształcone w postaci glin piaszczystych i glin zwięzłych, wilgotnych w stanie twardoplastycznym, o uogólnionej normowej wartości charakterystycznej stopnia plastyczności $I_L = 0,25$. Symbol konsolidacji geologicznej B - grunty spoiste, morenowe, nieskonsolidowane. Zaliczono je do grupy nośności podłoża nawierzchni G4.

Warstwa Ib

Utwory morenowe, wykształcone w postaci glin piaszczystych, wilgotnych w stanie twardoplastycznym, o uogólnionej normowej wartości charakterystycznej stopnia plastyczności $I_L = 0,15$. Symbol konsolidacji geologicznej B - grunty spoiste, morenowe, nieskonsolidowane. Zaliczono je do grupy nośności podłoża nawierzchni G4.

Warstwa II

Utwory wodno-lodowcowe, wykształcone w postaci piasków drobnych, wilgotnych i nawodnionych, w stanie średniozagęszczonym, o uogólnionej normowej wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D = 0,60$. Zaliczono je do grupy nośności podłoża nawierzchni G1.

Warstwa III

Utwory wodno-lodowcowe, wykształcone w postaci piasków średnich, wilgotnych, w stanie średniozagęszczonym, o uogólnionej normowej wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D = 0,50$. Zaliczono je do grupy nośności podłoża nawierzchni G1.

5

7. PODSUMOWANIE

1. Podłoże gruntowe poniżej warstwy nasypów tworzą grunty mineralne rodzime. Są to grunty spoiste warstw Ia, Ib oraz grunty sypkie warstw II, III.
2. Parametry geotechniczne dla wydzielonych warstw, podano w tabeli, załączniku nr 3.
3. Według Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych obiekt zaliczono do II kategorii geotechnicznej, w podłożu występują proste warunki gruntowe.
4. Na badanym terenie zwierciadło wód gruntowych nawiercone w otworze nr 1 występuje na głębokości 2,7 m p.p.t. Zwierciadło ma charakter swobodny. W otworze nr 2 do głębokości 4,0 m p.p.t. wody gruntowej nie nawiercono. Stan z czerwca 2020 należy uznać jako niski. Wielkość wahań sezonowych na badanym obszarze wynosi ok. 1 metr.
5. Grunty warstw II, III należy zaliczyć do grupy nośności podłoża nawierzchni G1, a warstw Ia, Ib do grupy G4.
6. Grunty warstw II i III należą do gruntów niewysadzinowych grupy A, a grunty warstw Ia, Ib do gruntów wysadzinowych grupy C.
7. Głębokość strefy przemarzania na badanym obszarze wynosi 1 m p.p.t.
8. Obliczenia statyczne projektowanej budowy należy wykonać przyjmując parametry geotechniczne warstw podane w tabeli na załączniku nr 3.
9. Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z zaleceniami normy PN-B-06050.

8. PROJEKT GEOTECHNICZNY

Prognoza zmian właściwości podłoża gruntowego w czasie

Podłoże gruntowe projektowanego obiektu zbudowane jest z piasków drobnych i średnich w stanie średniozagęszczonym oraz glin morenowych w stanie twardoplastycznym. Na terenie inwestycji nie stwierdzono niekorzystnych zmian wywołanych przez procesy geodynamiczne. Właściwości podłoża gruntowego nie zmienią się podczas wykonywania prac, jeżeli wykonawca zabezpieczy ściany wykopu przed osuwaniem się gruntu oraz przed dopływem wód opadowych do wykopu w przypadku wystąpienia deszczów oraz wykona roboty zgodnie z projektem.

Obliczeniowe parametry geotechniczne

Wartości obliczeniowych parametrów geotechnicznych należy przyjąć zgodnie z tabelą parametrów geotechnicznych (zał. nr 3).

7

Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa do obliczeń geotechnicznych

Do obliczeń geotechnicznych należy przyjąć następujące współczynniki bezpieczeństwa – dla parametrów geotechnicznych warstw gruntowych współczynniki materiałowe 0,9 lub 1,1, przy czym w poszczególnych obliczeniach stosuje się bardziej niekorzystną wartość współczynnika.

Określenie oddziaływań od gruntu

Podstawowymi oddziaływaniami geotechnicznymi są obciążenia od ciężaru i parcia gruntu. Oddziaływania negatywne od gruntu na projektowaną inwestycję po jej zakończeniu będą niewielkie.

Model obliczeniowy podłoża gruntowego

Model obliczeniowy podłoża gruntowego przyjmuje się według załączonych kart otworów geotechnicznych (zał. 4.1-4.2)

Obliczenie nośności i osiadania podłoża

Ponieważ obciążenia dodatkowe wynikające z budowy obiektu nie będą większe od dotychczasowych obciążeń od gruntu nie przewiduje się wykonania dodatkowych obliczeń nośności i osiadania podłoża gruntowego oraz ogólnej stateczności.

Ustalenie danych niezbędnych do projektowania obiektów

Dane niezbędne do projektowania geotechnicznego zawiera załącznik nr 3 – tabela parametrów geotechnicznych.

Określenie badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych

Dla zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych należy przeprowadzić odbiór geotechniczny podłoża w dniu wykopu budowlanego przez uprawnionego geologa oraz dokonać kontroli zagęszczenia wbudowanych nasypów.

Określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt budowlany

Głębokość położenia kanalizacji deszczowej zostanie określona na podstawie niniejszych badań. Ewentualny wpływ szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt należy ustalić w dalszym etapie.

Określenie niezbędnego zakresu monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego i obiektów sąsiadujących

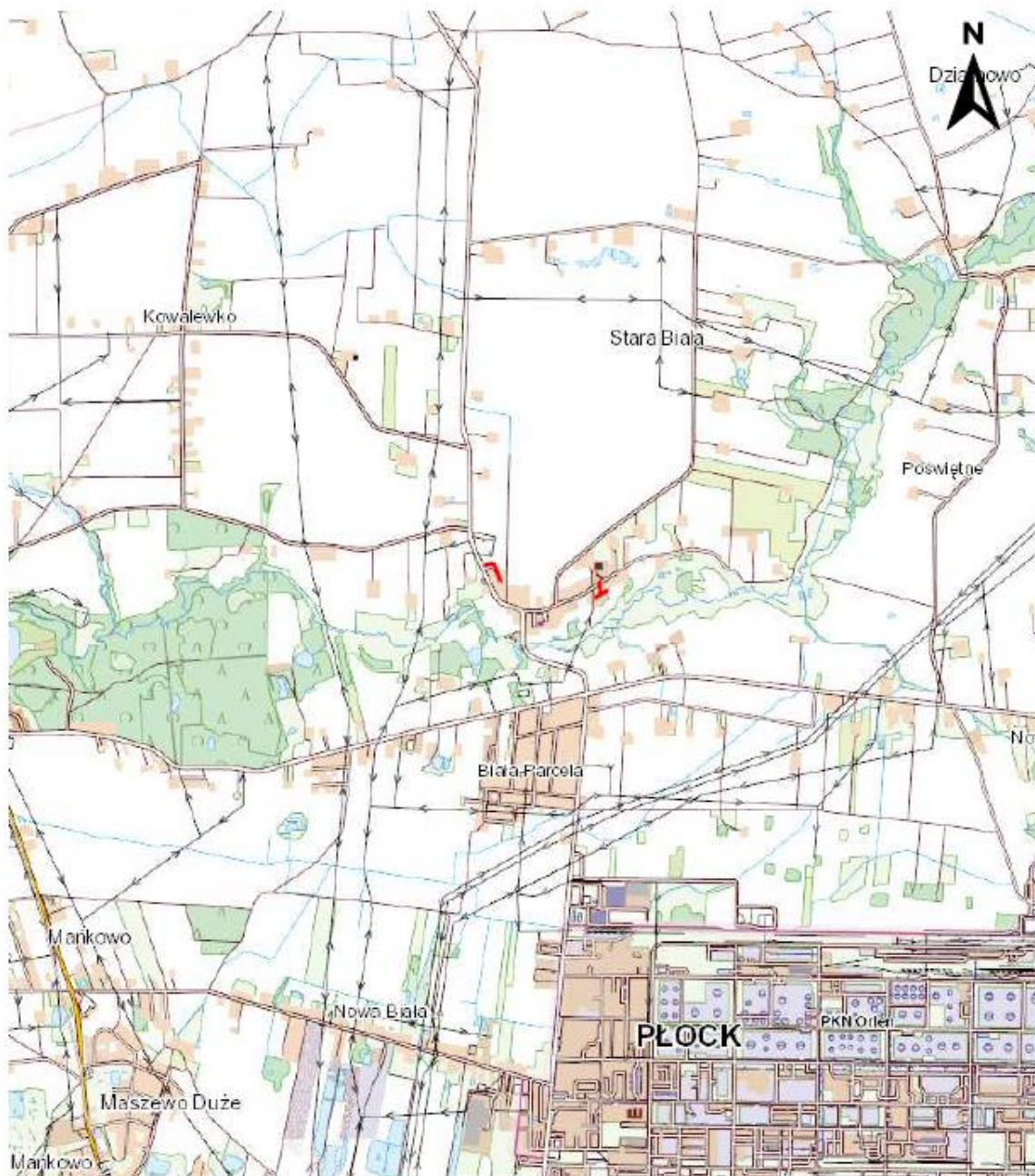
Ocena zagrożeń obejmuje wpływ wykopu na stateczność obiektów sąsiednich. Projekt kanalizacji powinien określać warunki realizacji wykopu i rodzaje przewidywanych zabezpieczeń. W przypadku stwierdzenia zagrożeń dla budynków projekt wykopu powinien określać na których budynkach sąsiadujących powinny zostać założone repery umożliwiające geodezyjne monitorowanie ewentualnych przemieszczeń. W przypadku pojawienia się nadmiernych przemieszczeń kierownictwo budowy musi podjąć natychmiastowe środki zaradcze.

7

9. WYKORZYSTANE MATERIAŁY

1. Kondracki J., 2002, *Geografia regionalna Polski*, PWN, Warszawa
2. Myślińska E., 2001, *Laboratoryjne badania gruntów*, PWN, Warszawa
3. Polska Norma PN-88/B-04481, *Grunty budowlane – badania próbek gruntu*
4. Polska Norma PN-81/B-03020 *Grunty budowlane – posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie*
5. Polska Norma PN-98/B-02479, *Dokumentowanie geotechniczne*
6. Polska Norma PN-B-04452, *Geotechnika – badania polowe; 2002*
7. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Z 2012 poz. 463).
8. Wilun Z., 1982, *Zarys geotechniki*, Wydawnictwa Komunikacji i Łączności, Warszawa


Zał. 1

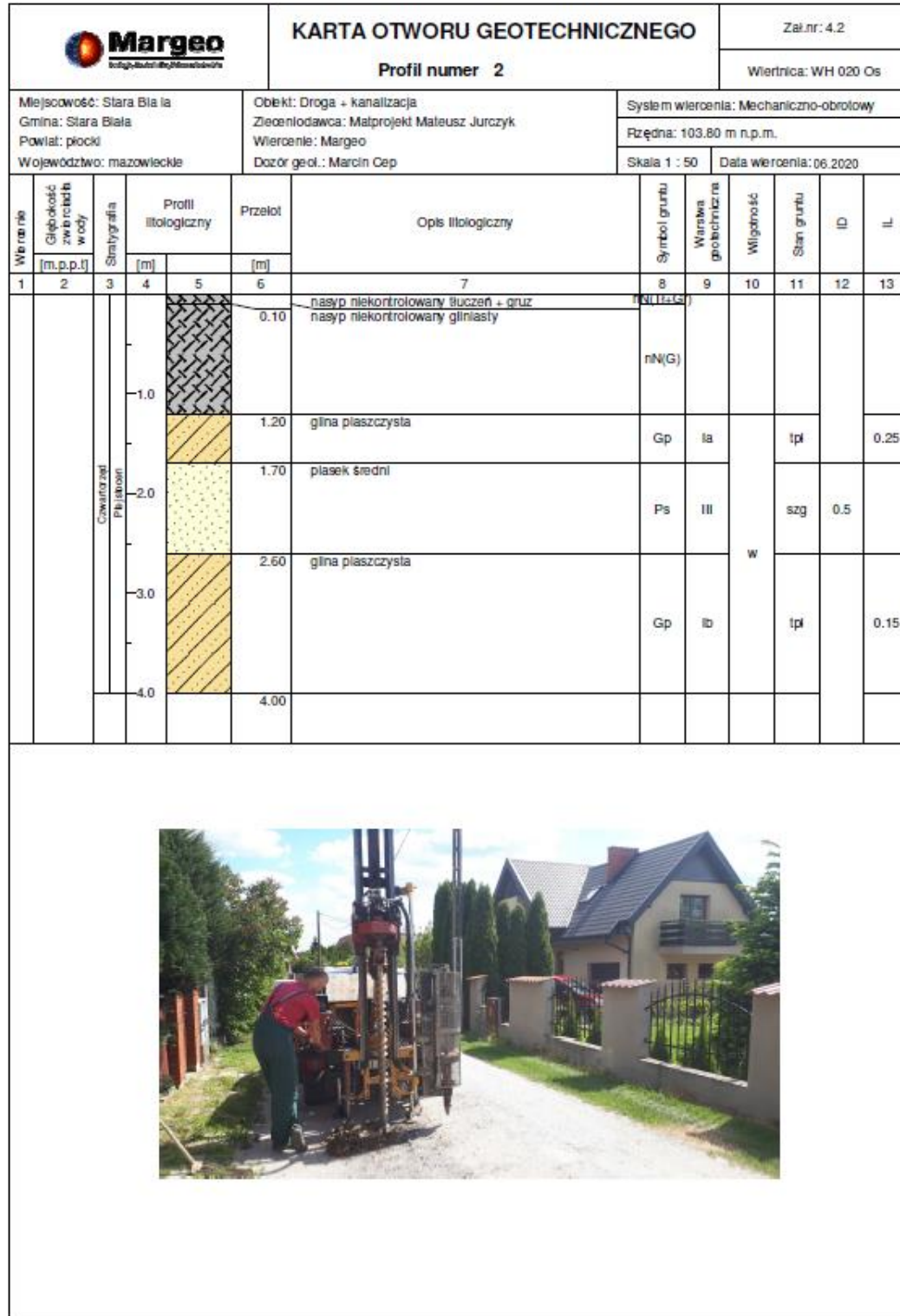


Objaśnienia		Margeo <small>inżynieria i architektura</small>		<small>Margeo Marcin Cep Sewik 4, 10-260 Międzyrzec Podlaski tel. 796 180 150, www.margeo.pl e-mail: biuro@margeo.pl</small>	
/ obszar badań		Temat:		Stara Biała, drogi + kanalizacja	
		Rodzaj dokumentacji:		Opinia geotechniczna	
		Typ:		Mapa przeglądowa	
		Opracował:		Podpis:	
		<small>mar Marcin Cep</small>		<small>apr. 2024</small>	
				Skala 1:25 000	
				Data wykonania: 2023r.	

Załącznik 2

OBJAŚNIENIA SYMBOLI I ZNAKÓW UŻYTYCH NA PRZEKROJACH

SYMBOLE GEOTECHNICZNE GRUNTÓW WG. NORMY PN-86/B-02480		1 77,70	numer wiercenia rzędna wiercenia w m m.p.m.
GRUNTY NASYPOWE			
nN	nasyt niebudowlany		
nB	nasyt budowlany	$\frac{\nabla}{2,2}$	poziom zwierciadła wód gruntowych w m p.p.t.
GRUNTY ORGANICZNE RODZIME		$\frac{\nabla}{2,2}$	nawiercony
H	grunt próchniczny 2% < lom < 5%	$\frac{\nabla}{2,2}$	ustabilizowany
Nm	namuł 5% < lom < 30%	$\frac{\nabla}{2,2}$	ściana
T	torf lom > 30 %	$\frac{\nabla}{2,2}$	
GRUNTY MINERALNE RODZIME (NIEKALISTE)			
KO	otoczaki	DPL	rodzaj sondowania i strefa przebadana sondą DPL
Ż	żwir		
Żg	żwir gliniasty		
Po	pospółka		
Pog	pospółka gliniasta		
Pr	piasek gruby		
Ps	piasek średni		
Pd	piasek drobny		
P _π	piasek pylasty		
Pg	piasek gliniasty		
Πp	pył piaszczysty		
Π	pył		
Gp	glina piaszczysta		
G	glina		
G _π	glina pylasta		
Gpz	glina piaszczysta zwięzła		
Cz	glina zwięzła		
G _{πz}	glina pylasta zwięzła		
Ip	ił piaszczysty		
I	ił		
I _π	ił pylasty		
INNE GRUNTY NIETYPOWE NIEOBJĘTE NORMĄ			
Kr	kretda		
Gy	gytia		
Lbi	łupek bitumiczny		
ZNAKI DODATKOWE DOTYCZĄCE OPISU GRUNTU			
+	domieszki		
//	przewarstwienia		
()	w nawiasie określenia uzupełniające, dotyczące składu nasytu, rodzaju gruntów organicznych.		
			OZNACZENIA WODY W WIERCENIU
			poziom zwierciadła wód gruntowych w m p.p.t.
		$\frac{\nabla}{2,2}$	nawiercony
		$\frac{\nabla}{2,2}$	ustabilizowany
		$\frac{\nabla}{2,2}$	ściana
			OZNACZENIE RODZAJU BADAŃ I SONDOWAŃ
		DPL	rodzaj sondowania i strefa przebadana sondą DPL
			OZNACZENIA STANU GRUNTU
		$I_{pr} = 0,65$	stopień zagęszczenia
		$h_r = 0,35$	stopień plastyczności
			INNE OZNACZENIA
		II	numer warstwy geotechnicznej,
			podstawowe granice litologiczno - stratygraficzne



Rysunek wykonano programem "GeoStar"

9. WARUNKI ZABUDOWY

WÓJT
GMINY STARA BIAŁA
ul. Jana Kazimierza 1

Biała, dnia 17.07.2020 r.

IR.GP.6730.29.2020

Decyzja Nr 29/2020 o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 104 oraz 107 z uwzględnieniem art. 9, art. 10 i art. 11 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 53 ust. 3 i 4, art. 59 ust. 1, art. 60, art. 61, a także art. 64 ust. 1 w związku z art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.), a także rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10 i 22 czerwca 2020 roku,

Gminy Stara Biała, z siedzibą w miejscowości Biała przy ul. Jana Kazimierza 1, z pełnomocnictwa której działa Pan Mateusz Jurczyk, zamieszkały przy ul. Łąkowej 12f, 05-135 Komornica, w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji p.n.: budowa drogi wewnętrznej, przewidzianej do realizacji na działkach oznaczonych ewid. nr: 112/9, 112/18, 112/11 w miejscowości Stara Biała, gmina Stara Biała, powiat płocki, województwo mazowieckie, po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz po dokonaniu analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji,

ustalam

wymagania dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu

dla zamierzenia budowlanego polegającego na:

budowie drogi wewnętrznej, przewidzianej do realizacji na działkach oznaczonych ewid. nr 112/9, 112/18, 112/11 w miejscowości Stara Biała, gmina Stara Biała, powiat płocki, województwo mazowieckie,

na rzecz:

Gminy Stara Biała, z siedzibą w miejscowości Biała przy ul. Jana Kazimierza 1, z pełnomocnictwa której działa Pan Mateusz Jurczyk, zamieszkały przy ul. Łąkowej 12f, 05-135 Komornica.

Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu:

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy

1.1. rodzaj zabudowy: obiekty infrastruktury technicznej:

- budowa obiektu liniowego, przez który rozumieć należy obiekt budowlany, którego charakterystycznym parametrem jest długość, w szczególności droga wraz ze zjazdami, linia kolejowa, wodociąg, kanał, gazociąg, ciepłociąg, rurociąg, linia i trakcja elektroenergetyczna, linia kablowa nadziemna i, umieszczona bezpośrednio w ziemi, podziemna, wał przeciwpowodziowy oraz kanalizacja kablowa, przy czym kable w niej zainstalowane nie stanowią obiektu budowlanego lub jego części ani urządzenia budowlanego,
- budowa urządzeń infrastruktury technicznej, przez którą rozumie się budowę drogi oraz wybudowanie pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią przewodów lub urządzeń wodociagowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych i telekomunikacyjnych.

2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu

Na obszarze terenu wskazanego we wniosku ustala się:

2.1. budowę drogi wewnętrznej.

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego

3.1. parametry drogi wewnętrznej wg. rozwiązań projektowych.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- 4.1. inwestycja na etapie przygotowania i realizacji winna być prowadzona z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 z późn. zm.),
- 4.2. inwestycja nie znajduje się na terenie chronionym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55 z późn. zm.),
- 4.3. odpady powstałe podczas prac budowlanych należy przekazać firmie posiadającej uregulowany stan prawny w zakresie gospodarki odpadowej lub zagospodarować na zasadach określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. z 2016 r., poz. 93),

- 4.4. teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne wynikające z przepisów regulujących zasady ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz rekultywacji i poprawiania wartości użytkowej gruntów, wynikających z przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1161 z późn. zm.), gdyż działki w liniach rozgraniczających teren inwestycji:
- w Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stara Biała, który utracił swą ważność na podstawie art. 87 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zlokalizowane były na terenie: A.MR - zabudowy zagrodowej; drogi wojewódzkiej nr 31182, zbiorczej Z (1*2) o szerokości w liniach rozgraniczających 25,0 m, (obecnie drogi powiatowej nr 6905W),
 - położone są na terenie oznaczonym symbolem: dr - drogi, RIIIb - grunty orne,
 - objęte były zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym.
- 5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**
- Gmina Stara Biała nie prowadzi spisu dóbr kultury współczesnej,
 - zamierzenie budowlane nie podlega ochronie na mocy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282 z późn. zm.).
- 6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej**
- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych przez pobocza chłonne na warstwie z gruntu przepuszczalnego.
- 7. Ustalenia dotyczące ochrony interesów osób trzecich**
- obiekt budowlany oraz związane z nim urządzenia budowlane należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązkami nałożonymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.), a w szczególności zapewniając:
 - odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska,
 - ochronę przed hałasem i drganiami,
 - poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym, zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
 - zamierzenie budowlane:
 - nie może pozbawić dostępu do drogi publicznej użytkowników istniejących budynków oraz możliwości przejazdu pojazdów ratowniczych,
 - nie może ograniczyć możliwości korzystania z infrastruktury technicznej, a w trakcie przebudowy istniejącej infrastruktury podziemnej należy zapewnić rozwiązania zastępcze na czas trwania budowy,
 - nie może pozbawić dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - do działek budowlanych oraz do budynków i urządzeń z nimi związanych należy zapewnić dojazd i dojazd umożliwiający dostęp do drogi publicznej, odpowiednie do przeznaczenia i sposobu ich użytkowania oraz wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej, określonych w przepisach odrębnych,
 - użytkowanie obiektu budowlanego nie może skutkować uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, w sposób zapewniający jak najlepszy stan środowiska poprzez utrzymanie poziomu hałasu, a także pól elektromagnetycznych, poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie,
 - użytkowanie obiektu budowlanego nie może skutkować uciążliwościami spowodowanymi zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby, w sposób zapewniający jak najlepszy stan środowiska poprzez utrzymanie poziomu substancji w powietrzu poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie,
 - w przypadku kolizji planowej inwestycji z urządzeniami melioracji wodnych należy przestrzegać zapisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.) oraz wykonać działania zapewniające ochronę urządzeń melioracyjnych przy realizacji inwestycji - w uzgodnieniu zakresu tych działań z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie,
 - projekt budowlany nie może naruszać przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 z późn. zm.),
 - zamierzenie budowlane winno być projektowane, budowane i użytkowane zgodnie z przepisami, w tym:
 - ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.),
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065),

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie

- rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1935),
 - rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie geotechnicznych warunków posadwiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463).
- 8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych**
- 8.1. planowana inwestycja zlokalizowana jest poza zasięgiem obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa w art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.), zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego sporządzonymi przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej,
 - 8.2. inwestycja nie znajduje się na terenie narażonym na osuwanie się mas ziemnych zgodnie z bazą danych SOPO - Systemu Osłony Przeciwoświsłkowej,
 - 8.3. inwestycja nie znajduje się na terenie górniczym.
- 9. Linie rozgraniczające teren inwestycji**
- Zgodnie z art. 54 pkt 3) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym linie rozgraniczające teren inwestycji, wyznaczone zostały na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji, z zastrzeżeniem art. 52 ust. 2 pkt 1) ww. ustawy.

UZASADNIENIE

W dniu 18 i 22 czerwca 2020 roku, Gmina Stara Biała, z siedzibą w miejscowości Biała przy ul. Jana Kazimierza 1, z pełnomocnictwa której działa Pan Mateusz Jurczyk, zamieszkały przy ul. Łąkowej 12f, 05-135 Komornica, wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla zamierzenia budowlanego polegającego na budowie drogi wewnętrznej, przewidzianej do realizacji na działkach oznaczonych ewid. nr: 112/9, 112/18, 112/11 w miejscowości Stara Biała, gmina Stara Biała, powiat płocki, województwo mazowieckie.

Urząd Gminy Stara Biała pismem z dnia 25 czerwca 2020 roku, działając na podstawie art. 61 w związku z art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) ustalił i zawiadomił o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie i możliwości zapoznania się z aktami sprawy wszystkie osoby będące stronami. W trakcie prowadzonego postępowania nie zgłoszono uwag, zażądań i innych wniosków.

Decyzję wydaje się w trybie art. 59 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.).

W wyniku przeprowadzonej analizy stanu faktycznego i prawnego, tutejszy organ administracji publicznej ustalił, że możliwe jest wydanie decyzji o warunkach zabudowy, gdyż spełnione są wymogi art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, gdyż:

- 1) przepisu art. 61 ust. 1 pkt 1 i 2 w związku z ust. 3 tegoż artykułu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o treści cyt.

„1) co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu,

2) teren ma dostęp do drogi publicznej”,

nie stosuje się do obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej a także instalacji odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii.

Zatem nie mają zastosowania przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588) w celu sporządzenia analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu dla ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu;
- 2) uzbrojenie terenu jest wystarczające dla planowanego zamierzenia budowlanego;
- 3) teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne wynikające z przepisów regulujących zasady ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz rekultywacji i poprawiania wartości użytkowej gruntów, wynikających z przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1161 z późn. zm.), gdyż działki:
 - a) w liniach rozgraniczających teren inwestycji w Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stara Biała, który utracił swą ważność na podstawie art. 87 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zlokalizowane były na terenie: A.MR - zabudowy zagrodowej; drogi wojewódzkiej nr 31182, zbiorczej Z (1*2) o szerokości w liniach rozgraniczających 25,0m (obecnie drogi powiatowej nr 6905W),

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie

- b) położone są na terenie oznaczonym symbolem: dr - drogi, RIIIb - grunty orne,
 c) objęte były zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym;
 4) decyzje wydaje się przy współdziałaniu organów, które w zakresie swych kompetencji oceniają zgodność planowanej inwestycji z przepisami odrębnymi. Organ uzgadniający działa opierając się na stosownych przepisach normujących przedmiotowy zakres uzgodnienia, przez co uzgodnienie jest formą wiążącego wpływu jednego organu na drugi. Zatem decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Na podstawie ustaleń nieobowiązującego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stara Biała teren objęty liniami rozgraniczającymi teren inwestycji mógł być przeznaczony na realizację inwestycji celu publicznego stanowiącego zadanie rządowe lub samorządowe w rozumieniu art. 53 ust. 4 pkt 10 i 10a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz analizie stanu faktycznego i prawnego, a także po uzgodnieniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu z właściwymi organami, którymi są:

1. Starosta Powiatu Płockiego, w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - *(niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w ustawowo przewidzianym terminie)*,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni Włocławek, w odniesieniu do melioracji wodnych, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - *(niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w ustawowo przewidzianym terminie)*,
3. zarządca drogi powiatowej, w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - *(postanowienie z dnia 30.06.2020 r., znak: ZDP.T.450/99/2020)*,
4. wewnętrznej, w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - *(niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w ustawowo przewidzianym terminie)*,
5. Wojewoda Mazowiecki, w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i 48 - w odniesieniu do terenów przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 10, 10a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - *(niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w ustawowo przewidzianym terminie)*,
6. Marszałek Województwa Mazowieckiego, w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i 48 - w odniesieniu do terenów przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 10, 10a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - *(postanowienie z dnia 02.07.2020 r., znak: OTP-UO-4500.27.2020.AW)*,

a także uwzględnieniu uwag, zastrzeżeń i opinii właściwych organów i stron postępowania, ustalono, że wniosek spełnia wymogi do wydania decyzji w przedmiocie ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z powyższymi ustaleniami okoliczności faktycznych i prawnych, nie można odmówić ustalenia warunków zabudowy, w związku z tym, orzeczono, jak w sentencji.

POUCZENIE

- 1) Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, z zastrzeżeniem art. 29-31 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.).
- 2) Niniejsza decyzja wiąże organ właściwy do wydania pozwolenia na budowę.
- 3) Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
- 4) Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.
- 5) Decyzja niniejsza wygaśnie jeżeli:
 - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
 - dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
- 6) Nie stwierdza się wygaśnięcia decyzji jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
- 7) Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji o warunkach zabudowy, wójt gminy wydaje na podstawie art. 162 § 1 pkt 1 Kpa.
- 8) Zgodnie z art. 63 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyzja niniejsza może skutkować zmianą wartości nieruchomości.
- 9) Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
 09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
 pow. płocki, woj. mazowieckie

- 10) W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
- 11) Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
- 12) Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 z późn. zm.).


Załączniki:

1. Wyniki analizy - załącznik Nr 1 (cz. tekstowa) oraz załącznik graficzny Nr 2
2. Część graficzna sporządzona na mapie w skali 1: 500 - załącznik Nr 2

Otrzymują:

1. Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała - pełnomocnik P. Mateusz Jurczyk
2. P. Barbara Jagodzińska
3. IR.GP. - aa

WÓJT
Sławomir Wawrzyński



Projekt decyzji sporządziła: mgr inż. Anna Grzałak-Cylińska
na podst. art. 60 ust. 4 w zw. z art. 5 ust. 5 u.p.z.p

Anna Grzałak-Cylińska

WÓJT
GMINY STARA BIAŁA
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO DECYZJI NR 29/2020 O WARUNKACH ZABUDOWY dla inwestycji p.n.:
**budowa drogi wewnętrznej, przewidzianej do realizacji na działkach oznaczonych
ewid. nr: 112/9, 112/18, 112/11 w miejscowości Stara Biała, gmina Stara Biała,
powiat płocki, województwo mazowieckie.**

**WYNIKI ANALIZY FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU
W ZAKRESIE WARUNKÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 61 UST. 1-5 USTAWY Z DNIA 27
MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM.**

I. Możliwe jest ustalenie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy dla przedmiotowej inwestycji, ponieważ są spełnione warunki określone w art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) przepisu art. 61 ust. 1 pkt 1 i 2 w związku z ust. 3 tegoż artykułu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o treści cyt.
„1) co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu,
2) teren ma dostęp do drogi publicznej”,
nie stosuje się do obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej a także instalacji odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii.
Zatem nie mają zastosowania przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 roku Nr 164, poz. 1588) w celu sporządzenia analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu dla ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu;
- 2) uzbrojenie terenu jest wystarczające dla planowanego zamierzenia budowlanego;
- 3) teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne wynikające z przepisów regulujących zasady ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz rekultywacji i poprawiania wartości użytkowej gruntów, wynikających z przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1161 z późn. zm.);
- 4) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

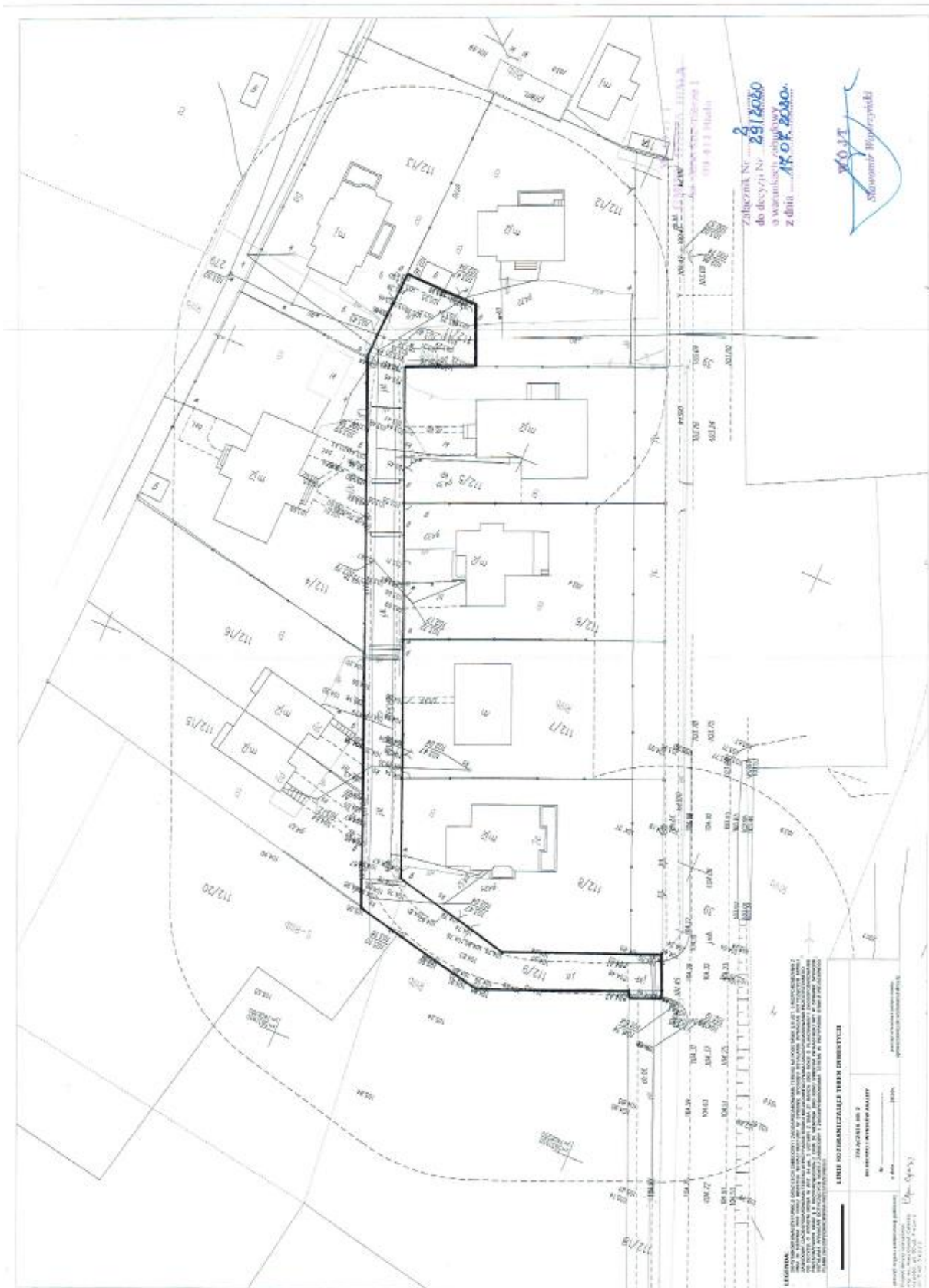
II. Parametry i cechy zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) parametry drogi wewnętrznej wg. rozwiązań projektowych.

WÓJT
Sławomir Wójcicki

Z upoważnienia Wójta Gminy Stara Biała
/pełnomocnictwo z 2020 roku/
mgr inż. Anna Grzełak-Cylińska

Anna Grzełak-Cylińska



10. ZEZWOLENIE NA WYKONYWANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

STAROSTA PŁOCKI
ul. Bielska 59
09-400 Płock

Płock, dnia 01.10.2020r.

AB-II.6743.762.2020

ZAŚWIADCZENIE o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz. U. z 2019 r. poz. 1186) w związku z art. 25 ustawy z dnia 13 lutego 2020r. o zmianie ustawy – *Prawo budowlane* oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020r. poz.471)

zaświadczam z urzędu,

o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do przedmiotu zgłoszenia z dnia 03.08.2020r. przez Gminę Stara Biała, uzupełnionego w dniu 18.09.2020r., zamiaru przebudowy drogi wewnętrznej w miejscowości Stara Biała, na działkach nr ewid. 112/9, 112/18, 112/11 obręb 0003 Stara Biała, gm. Stara Biała, pow. płocki, przy zachowaniu warunków wykonania określonych w uzgodnieniach: z Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o. – pismo znak PSGWA.ZMSZ.C.763.077(1).20 z dnia 05.06.2020r., Petrotel Sp. z o.o. – pismo znak P/738/20 z dnia 17.06.2020r., ENERGA-OPERATOR S.A. – pismo znak EOP-71MMD-001242-2020 z dnia 15.09.2020r. oraz Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o.o. – pismo znak ZT/420/72/2020 z dnia 16.06.2020r.

Pouczenie:

Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu 21 dni od dokonania zgłoszenia, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 Prawa budowlanego oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

z up. STAROSTY
Inż. Agnieszka Kołodziejaska
Kierownik Referatu, Gospodarki Przestrzennej i
w Wydziale Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. Gmina Stara Biała – pełnomocnik Mateusz Jurczyk
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku
3. AB-II a/a

str. 1 z 1

CZEŚĆ OPISOWA

11. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Wizja lokalna w terenie
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016.124 z dnia 29.01.2016 r.)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 z dnia 24.09.2013 r.)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2018.1935 z dnia 09.10.2018r.)
- Ustalenia z Inwestorem w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej

12. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy drogi wewnętrznej w miejscowości Stara Biała zlokalizowaną na działkach 112/9, 112/18, 112/11 obr. 0003 Stara Biała. Przedmiotowa inwestycja ma zapewnić poprawę warunków bezpieczeństwa oraz płynność pieszego.

Celem opracowania jest przygotowanie dokumentacji technicznej przebudowy drogi wewnętrznej o długości 147m.

13. ZAKRES OPRACOWANIA

- wykonanie robót rozbiórkowych, przygotowawczych oraz pomiarowych,
- wykonanie nawierzchni jezdni, zjazdów indywidualnych, dojazdów do furtek
- wykonanie odwodnienia w postaci poboczy chłonnych,
- przebudowa jezdni do szerokości 4,5m z kostki betonowej,
- budowa zjazdów indywidualnych z kostki betonowej
- ustawienie oporników betonowych,

- odwodnienie przedmiotowej drogi nie ulegnie zmianie, tzn. odbywać się będzie powierzchniowo z odprowadzeniem wód opadowych na pobocze chłonne ze żwiru płukanego o grubości 40cm,
- wykonanie regulacji wysokościowych istniejących urządzeń infrastruktury podziemnej
- wykonanie projektu stałej organizacji ruchu,

14. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Stara Biała obręb 0003 Stara Biała w gminie Stara Biała powiat plocki. Rozpatrywany odcinek drogi wewnętrznej przebiega przez tereny zabudowane. Szerokość pasa drogowego w stanie obecnym wynosi 6m. Cały odcinek posiada nawierzchnię utwardzoną z kruszywa łamanego. W stanie obecnym droga nie odwadniana jest za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych. Obsługa zabudowy odbywa się z jezdni istniejącymi zjazdami. Na analizowany teren nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ogrodzenia zlokalizowane są po obu stronach jezdni na całej długości odcinka.

15. ISTNIEJĄCE SIECI UZBROJENIA TERENU

Na obszarze objętym opracowaniem znajdują się następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć elektroenergetyczna
- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć wodociągowa
- sieć gazowa

16. KANAŁ TECHNOLOGICZNY

Zgodnie z art. 39 ust. 6 pkt 2) „Zarządca drogi jest obowiązany zlokalizować kanał technologiczny w pasie drogowym w trakcie przebudowy dróg publicznych, chyba że w pasie drogowym przebudowywanej drogi zostały już zlokalizowane kanalizacja kablowa lub kanał technologiczny”. Projektowana droga nie jest drogą publiczną zatem zarządca drogi nie ma obowiązku budowy kanału technologicznego.

17. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

a) PARAMETRY TECHNICZNE

- DROGA WEWNĘTRZNA
 - kategoria drogi na potrzeby opracowania – **drogi wewnętrzne**
 - klasa drogi na potrzeby opracowania – **D**

- nawierzchnia dojeżdż do furtek – **kostka betonowa czerwona holland gr. 6cm**
- nawierzchnia zjazdów indywidualnych – **kostka betonowa grafit holland gr. 8cm**
- nawierzchnia jezdni – **kostka betonowa szara behaton**
- szerokość jezdni –**4,5m**
- kategoria ruchu na potrzeby opracowania – **KR1**
- prędkość projektowa na potrzeby opracowania – **30 km/h**
- projektowane linie rozgraniczające – **6,0m**

b) ZAKRES INWESTYCJI

Niniejsze opracowanie, obejmuje działki będące własnością Gminy Stara Biała o uregulowanym stanie prawnym.

c) OPIS SZCZEGÓŁOWY

➤ ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

Przed przystąpieniem do inwestycji należy spełnić wymogi zarządcy drogi tj.

- roboty w pasie drogowym można rozpocząć w oparciu o protokół przekazania pasa drogowego,
- roboty uznaje się za zakończone po zgłoszeniu zarządcy drogi zakończenia robót i podpisaniu przez Strony protokołu przyjęcia przez zarządcę drogi pasa drogowego
- wszelkie koszty związane z zajęciem pasa drogowego w celu prowadzenia robót pokrywa Wykonawca. Opłaty te są naliczane w zależności od wielkości zajętego terenu i czasu trwania prac
- Wykonawca min. 7 dni przed rozpoczęciem budowy zobowiązany jest powiadomić wszystkich gestorów sieci znajdujących się na działkach przedmiotowej drogi o planowanych pracach budowlanych
- Wykonawca po zakończeniu regulacji urządzeń jest zobowiązany do protokolarnego odbioru wykonanych prac u gestora danej sieci

➤ JEZDZIA DROGI WEWNĘTRZNEJ

W ramach budowy przedmiotowej drogi przewiduje się wykonanie nowych konstrukcji jezdni. Istniejącą konstrukcją jezdni należy rozebrać na pełną głębokość, a następnie dokonać wykopów pod konstrukcję. Nie ma konieczności wykonania nasypów. Podłoże pod konstrukcję należy zbadać osiągając moduł wtórny $E2 \geq 80\text{MPa}$. W przypadku zalegania gruntów nienośnych, organicznych, podłoże należy wymienić na głębokość wymaganą do osiągnięcia wymaganej nośności. Ryzyko i koszty wykonania wymiany gruntów ponosi Wykonawca.

Jeźdźnia drogi wewnętrznej posiadać będzie przekrój poprzeczny daszkowy. Rozwiązanie wysokościowe projektowej drogi dostosowano maksymalnie do istniejącego terenu w sposób zapewniający sprawne odprowadzenie wód opadowych. Zjazdy nie powinny mieć spadku podłużnego większego niż 5%.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać dojeżdżania do wszystkich istniejących furtek, których projekt mógłby nie obejmować z uwagi na późniejszy termin realizacji robót budowlanych. Dotyczy to również budowy zjazdów indywidualnych.

➤ ROZBIÓRKI, WYBURZENIA I WYCINKA DRZEW

Nie przewiduje się wycinki drzew i wyburzeń. Przewiduje się rozbiórkę istniejącej konstrukcji jeźdźni oraz zjazdów indywidualnych i dojeżdżania do furtek.

➤ ODWODNIENIE

Zaprojektowano obustronne pobocza chłonne ze żwiru płukanego 16/32 o grubości 40cm. Takie rozwiązanie zapewni bezkolizyjne odprowadzenie wody wraz z ich wchłonięciem. Podłoże pod pobocze chłonne należy wykorytować do warstwy przepuszczalnej z piasku drobnego. Jeżeli na głębokości 3m, nadal nie będzie zalegał materiał przepuszczalny, wykop należy uzupełnić materiałem bardzo dobrze przepuszczalnym o $k > 10^{-3}$.

➤ OBRAMOWANIA

Obramowanie jeźdźni należy wykonać z opornika betonowego 12x25. Za zgodą inwestora, zjazdy indywidualne i furtki mogą być obramowane obrzeżem betonowym 8x30 na lawie z betonu.

➤ ZIELEŃ

W ramach prac, odtworzone zostaną trawniki zniszczone w trakcie układania nawierzchni. Odtworzeniem trawników będzie objęty 1,0 m szerokości pas terenu wzdłuż krawędzi inwestycji w miejscach niewyznaczonych w projekcie zagospodarowania terenu kolorem zielonym. W pozostałych przypadkach należy wykonać humusowanie czarnoziemem o grubości minimum 10cm z obsianiem trawą.

➤ KOLIZJE I ZABEZPIECZENIE ISTNIEJĄCYCH SIECI

W ramach prac związanych z realizacją inwestycji będzie konieczność regulacji wysokościowej włączów, pokryw i zaworów infrastruktury podziemnej. Inwestycja nie koliduje z istniejącymi słupami energetycznymi, teletechnicznymi oraz sieciami kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej. Z wizji lokalnej nie zauważono wystających hydrantów, ale jeśli znajdują się takie, zostaną wymontowane. Właz zaworu będzie na tej samej rzędnej wysokościowej co projektowana droga.

Projekt zakłada również zabezpieczenie sieci krzyżujących się z projektowaną infrastrukturą drogową. Sposób zabezpieczenia i dobór materiałów wynika w szczególności z warunków technicznych zabezpieczenia sieci opisanych w pkt. 4-7 części formalno-prawnej niniejszego projektu technicznego, planu sytuacyjnego rys. 2 oraz szczegółowych warunków jakie gestor sieci określi prowadząc nadzór. Jeżeli głębokości te nie mogą być zachowane, przy skrzyżowaniu lub obejściu urządzeń podziemnych, to dopuszczalne jest ułożenie kabla na mniejszej głębokości, jednak na tym odcinku kabel należy chronić osłoną otaczającą (rury osłonowe). Wszelkie prace związane z zabezpieczeniem sieci bezwarunkowo prowadzić pod nadzorem właściciela sieci. Wykonawca po zakończeniu regulacji urządzeń i ich zabezpieczenia jest zobowiązany do protokolarnego odbioru wykonanych prac u gestora danej sieci.

d) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

➤ DROGA WEWNĘTRZNA

- powierzchnia jezdni – 740 m²
- powierzchnia dojeżdż do furtek – 10 m²
- powierzchnia poboczy chłonnych – 115 m²
- powierzchnia zjazdów indywidualnych – 55 m²
- powierzchnia zieleni - 94 m²
- długość opornika – 420 m

18. DANE INFORMUJĄCE CZY TEREN JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW

Przedmiotowa inwestycja nie jest wpisana do rejestru zabytków i podlega ochronie na podstawie ustaleń MPZP

19. DANE OKREŚLAJĄCE WPLYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Nie dotyczy

20. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu - czyli teren wyznaczony w otoczeniu obiektu na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzający związane z tym obiektem ograniczenia w

zagospodarowaniu terenu. Stwierdza się, że projektowana inwestycja ma obszar oddziaływania zamykający się na działkach, na których został ów zaprojektowany.

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanego obiektu liniowego uwzględniono następujące akty prawne:

- a) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane; art. 3, pkt 20
- b) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- c) ustawa z dn. 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
- d) Rozporządzenie MI z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- e) Rozporządzenie RM z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

21. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

W trakcie realizacji zadania i po jego zakończeniu nie będą występować ścieki socjalno-bytowe, technologiczne i inne odpady. Projektowane zamierzenie budowlane nie spowoduje zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

22. UWAGI OGÓLNE

- 1) Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych zawartymi w odrębnym opracowaniu.
- 2) Wszelkie regulacje urządzeń niezwiązanych z infrastrukturą drogową należy prowadzić pod nadzorem ich Właściciela lub Zarządcy.
- 3) Kwestie wykorzystania materiałów z rozbiórki każdorazowo uzgadniać z Inwestorem
- 4) W pobliżu urządzeń podziemnych należy ręcznie wykonać kontrolne przekopy w celu ustalenia ich lokalizacji
- 5) Wszystkie materiały użyte do budowy oraz sposób wykonywania robót winny odpowiadać wymaganiom norm państwowych, branżowych i odpowiednim obowiązującym przepisom. Podczas wykonywania robót należy przestrzegać zasad BHP oraz prawidłowo oznakować teren budowy.
- 6) Każdy zjazd indywidualny należy uzgodnić z właścicielem danej nieruchomości. Należy wykonać zjazd do każdej istniejącej bramy wjazdowej.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Przedmiot inwestycji:

**Przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowości Stara Biała zlokalizowaną na działkach
112/9, 112/18, 112/11 obr. 0003 Stara Biała**

Adres inwestycji:

Działki nr:

dz. nr ew. 112/9, 112/18, 112/11 obr. 0003 Stara Biała

kategoria obiektu budowlanego: XXV, IV

jednostka ewidencyjna: 141913_2 Stara Biała

powiat płocki, woj. mazowieckie, Polska

Inwestor:

GMINA STARA BIAŁA

ul. Jana Kazimierza 1

09-411 Biała

CZEŚĆ OPISOWA INFORMACJI:

1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji

- prace przygotowawcze
- prace geodezyjne związane z wyznaczeniem zakresu robót
- zabezpieczenie placu budowy
- rozbiórka przewidzianych elementów
- korytowanie pod jezdnie
- wykonanie opornika
- wykonanie konstrukcji jezdni
- korytowanie pod krawężnik
- korytowanie pod konstrukcję
- podbudowa, konstrukcja
- wdrożenie organizacji ruchu
- uporządkowanie placu budowy

2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na odcinku objętym opracowaniem występują następujące obiekty budowlane:

- jezdnie o nawierzchni z kruszywa
- sieci podziemne

3) Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

- roboty budowlane pod lub w pobliżu podziemnych i napowietrznych linii energetycznych, gazowych, oraz kanalizacyjnych i wodociągowych
- roboty wykonywane pod ruchem
- roboty wykonywane przy pomocy maszyn budowlanych

4) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Konieczna jest znajomość przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przez osoby pełniące nadzór techniczny na budowie: brygadzystę, majstra budowlanego, kierownika robót, kierownika budowy oraz personel inżyniersko-techniczny wykonawcy robót budowlano-montażowych. Przed przystąpieniem pracownika do realizacji robót należy przeprowadzić właściwy instruktaż ze wskazaniem tych zagrożeń, które w danych warunkach prowadzenia robót i na konkretnym odcinku trasy mogą spowodować określone zagrożenia dla zdrowia i życia pracownika.

Nie wolno dopuścić do zadania pracownika nie posiadającego wymaganych kwalifikacji, uprawnień czy umiejętności do jego wykonania a także dostatecznej znajomości przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Pracodawca jest zobowiązany do zapewnienia przeszkolenia pracownika w zakresie BHP przed dopuszczeniem go do pracy oraz prowadzenia okresowych szkoleń w tym zakresie. Szkolenie wstępne obejmuje instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy i szkolenie podstawowe. Odbycie przez pracownika instruktażu ogólnego i instruktażu podstawowego winno być potwierdzone przez pracownika na piśmie i odnotowane w jego aktach osobowych. Szkolenie podstawowe winno być zakończone egzaminem sprawdzającym. Szkolenie okresowe obowiązuje osoby objęte szkoleniem podstawowym.

Szkolenie okresowe przechodzą pracownicy zatrudnieni na stanowiskach robotniczych (w formie instruktażu) nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach, na których występują duże zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy, inne osoby kierujące pracownikami (np. mistrzowie, kierownicy) podlegają szkoleniom nie rzadziej niż co 6 lat. Szkolenie okresowe powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym.

Niezależnie od ukończonych szkoleń, które winny być prowadzone według określonych programów dostosowanych pod względem formy i treści do realnie występujących zagrożeń i uciążliwości na określonym stanowisku czy grupie stanowisk, zatrudnionych przy budowie pracownikom na niebezpieczeństwo prowadzenia robót ziemnych. Szczególną uwagę winni zachować operatorzy maszyn budowlanych wykonujących roboty ziemne. Może się bowiem zdarzyć, że pomimo aktualizacji, na mapie nie zostały zaznaczone urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.

W czasie prowadzenia robót należy stosować następujące akty prawne i przepisy:

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dn. 28.03.1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano–montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 13 poz. 93),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 poz. 844),
- Ustawa z dn. 29.06.1974 r. Kodeks Pracy z późniejszymi zmianami – dział X,
- Ustawa z dn. 6.03.1981 r. o Inspekcji Pracy (Dz. U. Nr 54 poz. 276 z 1985 r.),

5) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

W celu sprawnego i bezpiecznego prowadzenia prac budowlanych niezbędne jest wskazanie właściwych środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia tych robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub życia i w ich sąsiedztwie. W szczególności umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, wybuchu, osunięcia się ziemi, poważnego wypadku drogowego z udziałem sprzętu i ludzi lub wszystkich innych niebezpieczeństw mogących towarzyszyć prowadzeniu robót drogowych pod ruchem.

W tym celu konieczne są:

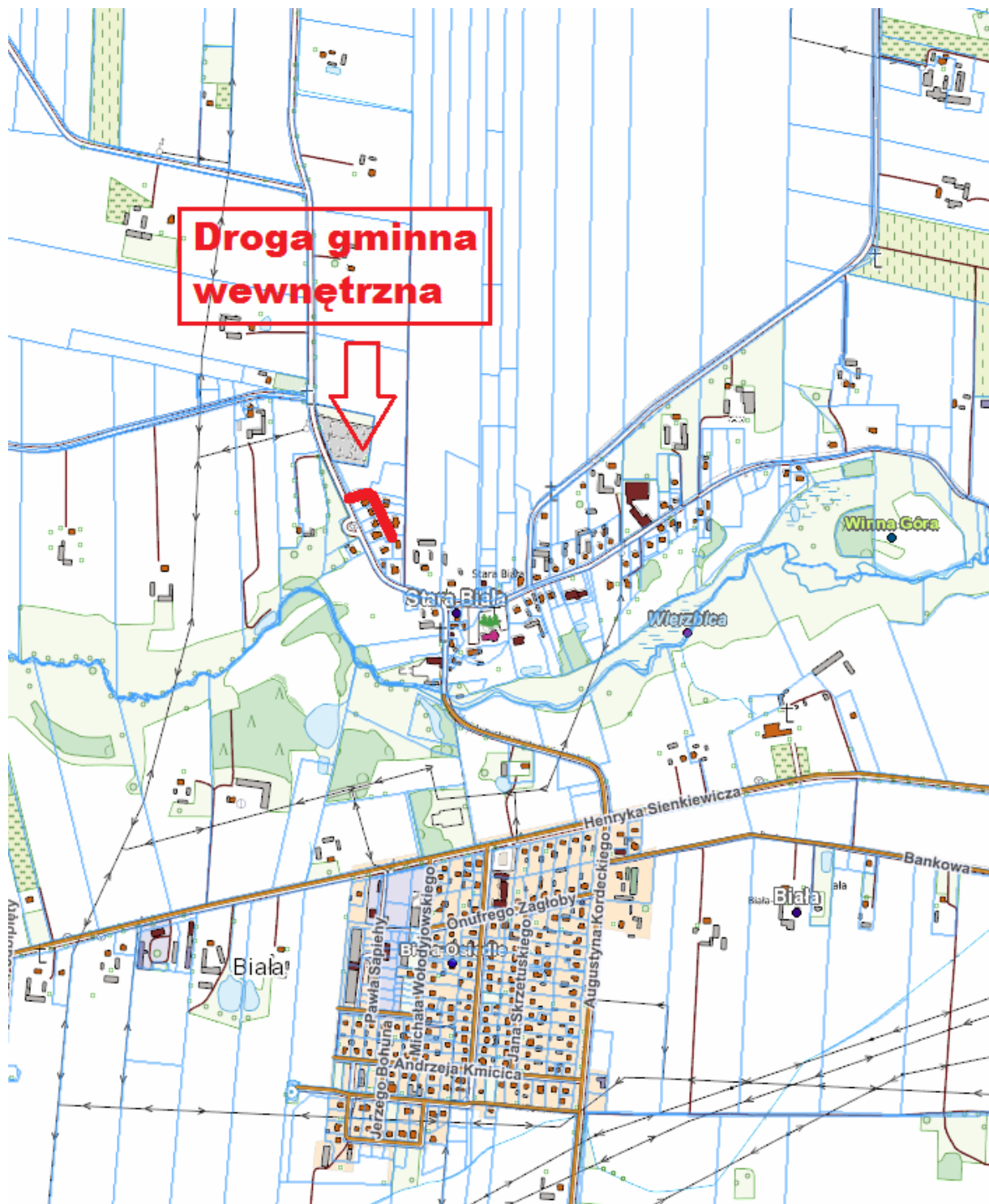
- właściwy instruktaż pracowników,
- rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref pracy sprzętu mechanicznego i pomocniczego,
- rozwiązanie układów komunikacyjnych, transportowych na potrzeby budowy z uwzględnieniem komunikacji do przyległych do przebudowywanej drogi posesji,
- oznakowanie robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu.

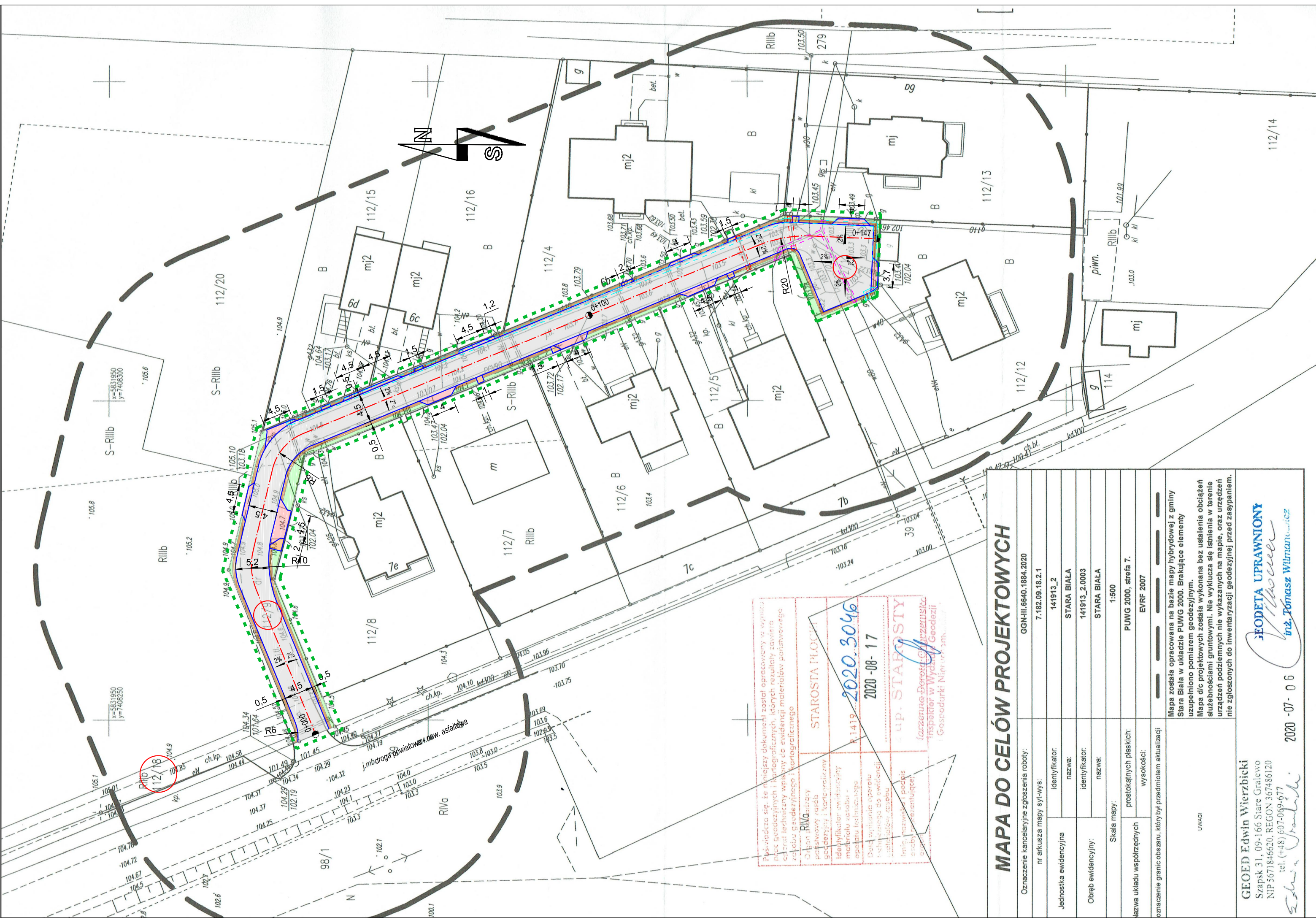
CZEŚĆ RYSUNKOWA

Spis rysunków wchodzących w skład niniejszej dokumentacji:

Numer rysunku	Tytuł	Skala
1	Plan orientacyjny	1:10 000
2	Plan sytuacyjny	1:500
3.1	Przekrój normalny	1:25
3.2	Przekroje konstrukcyjne	1:20
3.3	Zjazd indywidualny	1:25
4	Profil podłużny	1:100/1000
5	Mapa do celów projektowych	1:500

RYS. 1 PLAN ORIENTACYJNY





- LEGENDA - branża drogowa:**
- Proj. nawierzchnia jezdni z kostki betonowej behaton szary
 - Proj. nawierzchnia zjazdu z kostki betonowej holland grafit
 - Proj. nawierzchnia dojazd do furtki z kostki bet. holland grafit
 - Proj. pobocze chłonne ze żwiru płukanego 16/32
 - Proj. tereny zielone
 - Proj. opornik betonowy 12x25
 - Zakres opracowania
 - 182 Działki pod inwestycję
 - Proj. zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej rurą osłonową
 - Proj. zabezpieczenie sieci gazowej rurą osłonową
 - Proj. zabezpieczenie sieci teletechnicznej rurą osłonową

STAROSTA PŁOCKA

2020-08-17

2020-3046

mgr inż. STAROSTY

Poniżej podpisany, ze mniejszą dokumentacją, został opracowany w wywiadzie terenowym i pomiarach geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera niniejsze świadectwo, w tym celu techniczny wpisany do ewidencji materiałów pomiarowego i kartograficznego.

Czynnik RWA, który przekazywał zadanie geodezyjne i kartograficzne, posiada kwalifikacje i doświadczenia w tym zakresie, co jest potwierdzone w świadectwie kwalifikacyjnym i doświadczeniowym, które jest załącznikiem do niniejszego świadectwa.

Data wykonania operacji technicznej do ewidencji i kartograficznego: 2020-08-17

Imię, nazwisko i podpis osoby wykonującej: mgr inż. Starosta

Miejsce wykonania operacji technicznej i kartograficznej: Główny Urząd Geodezyjno-Kartograficzny

Miejsce wykonania operacji technicznej i kartograficznej: Główny Urząd Geodezyjno-Kartograficzny

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia roboty: GGN-III.6640.1884.2020	
nr arkusza mapy syt-wys:	7.182.09.18.2.1
Jednostka ewidencyjna	141913_2
nazwa:	STARA BIAŁA
Obwód ewidencyjny:	141913_2.0003
nazwa:	STARA BIAŁA
Skala mapy:	1:500
nazwa układu współrzędnych	PWVG 2000, stręła 7.
wysokości:	EVRF 2007
<p style="font-size: small;">UWAGA</p> <p>Mapa została opracowana na bazie mapy hybrydowej z gminy Stara Biała w układzie PWVG 2000. Brakujące elementy uzupełniono pomiarem geodezyjnym.</p> <p>Mapa dla projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi. Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na mapie, oraz urządzeń nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej przed zasypaniem.</p>	

GEOD Edwin Wierzbicki
Szpask 31, 09-166 Stare Gralewo
NIP 5671846620, REGON 367486120
tel. (+48) 697-094-677

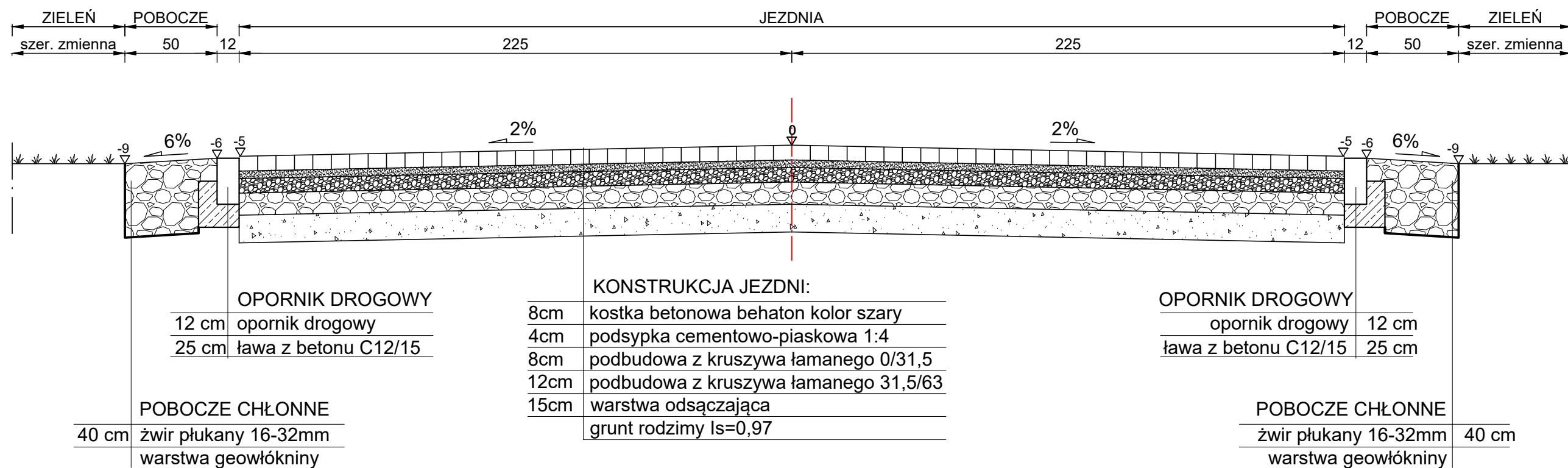
GEODETA UPRAWNIONY
inż. Tomasz Włomaniuk

2020-07-06

<p>MATPROJEKT Mateusz Jurczyk ul. Łąkowa 12; 05-135 Komornica</p>		Date:	09.2020
		Skala:	1:500
<p style="font-size: small;">NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO</p> <p style="text-align: center;">Przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowości Stara Biała zlokalizowaną na działkach 112/9, 112/18, 112/11 obr. 0003 Stara Biała</p>		Rys nr:	2
<p style="font-size: small;">ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:</p> <p style="font-size: small;">dz. nr ew. 112/9, 112/18, 112/11 obręb 0003 Stara Biała</p>			
INWESTOR:		Gmina Stara Biała ul. Jana Kazimierza 1; 09-411 Biała	
NAZWA RYSUNKU:		PLAN SYTUACYJNY	
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENIÓW specjalność	PODPIS
Projektant	mgr inż. Mateusz Jurczyk	MAZ/0410/PWOD/13 drogowa	

PRZEKRÓJ NORMALNY

km 0+100

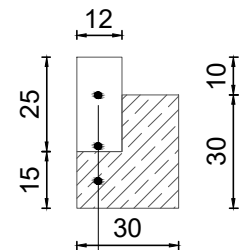


	MATPROJEKT Mateusz Jurczyk ul. Łąkowa 12; 05-135 Komornica	Data:	09.2020
		Skala:	1:25
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO Przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowości Stara Biała zlokalizowaną na działkach 112/9, 112/18, 112/11 obr. 0003 Stara Biała		Rys nr:	3.1
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr ew. 112/9, 112/18, 112/11 obręb 0003 Stara Biała			
INWESTOR:		Gmina Stara Biała ul. Jana Kazimierza 1; 09-411 Biała	
NAZWA RYSUNKU:		PRZEKROJE NORMALNE	
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN <i>specjalność</i>	PODPIS
Projektant	mgr inż. Mateusz Jurczyk	MAZ/0410/PWOD/13 <i>drogowa</i>	

PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE

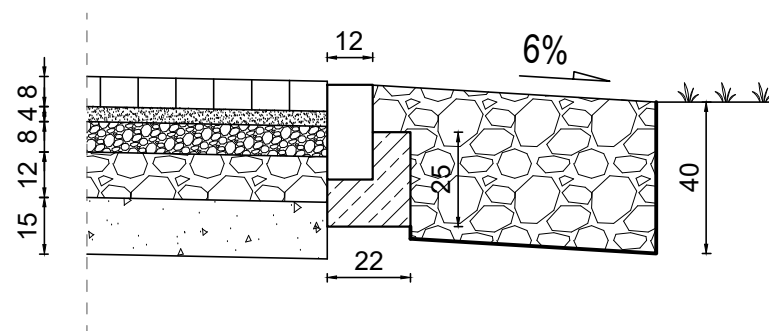
skala 1:20

SZCZEGÓŁ A
POSADOWIENIE OPORNIKA NA ŁAWIE BETONOWEJ
SKALA 1:20

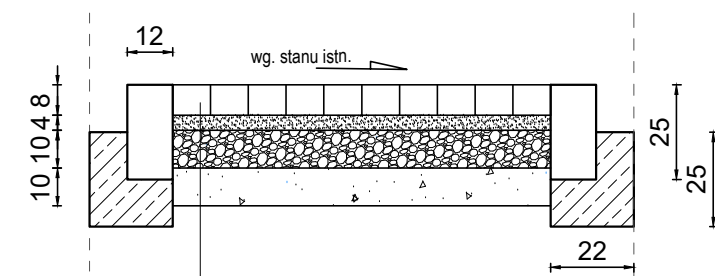


opornik betonowy drogowy 12x25
ława z betonu C12/15

SZCZEGÓŁ B
POŁĄCZENIE NAWIERZCHNI JEZDNI I POBOCZA
SKALA 1:20



SZCZEGÓŁ C
DOJŚCIE DO FURTEK
SKALA 1:20

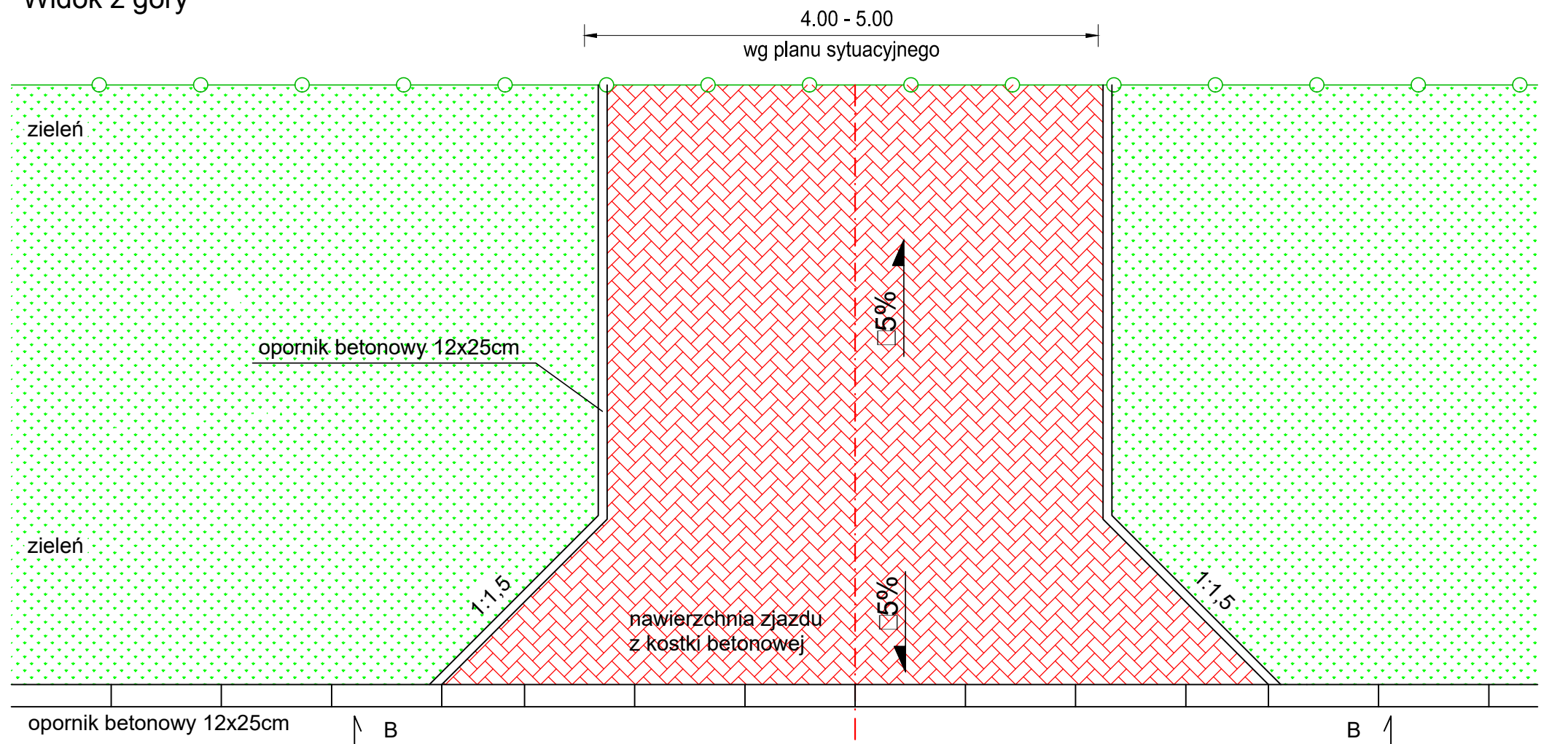


8cm	kostka bet. holland czerwony
4cm	podsyпка cementowo-piaskowa 1:4
10cm	podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5
10cm	warstwa odsączająca

	MATPROJEKT Mateusz Jurczyk ul. Łąkowa 12; 05-135 Komornica	Data: 09.2020	
		Skala: 1:50	
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO Przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowości Stara Biała zlokalizowaną na działkach 112/9, 112/18, 112/11 obr. 0003 Stara Biała		Rys nr: 3.2	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr ew. 112/9, 112/18, 112/11 obręb 0003 Stara Biała			
INWESTOR: Gmina Stara Biała ul. Jana Kazimierza 1; 09-411 Biała			
NAZWA RYSUNKU: PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE			
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI specjalność	PODPIS
Projektant	mgr inż. Mateusz Jurczyk	MAZ/0410/PWOD/13 drogowa	

Szczegół zjazdu indywidualnego

Widok z góry



Przekrój B-B

+0,00

+0,00

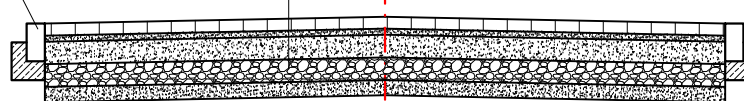
Przekrój A-A

wg planu sytuacyjnego

KONSTRUKCJA ZJAZDU INDYWIDUALNEGO

8 cm	nawierzchnia z kostki betonowej behaton grafitowej
4 cm	podsyпка cementowo-piaskowa
8 cm	kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0-31,5mm
12 cm	kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 31,5-63mm
15 cm	warstwa odsączająca z piasku

opornik betonowy 12x25
na ławie bet. C12/15



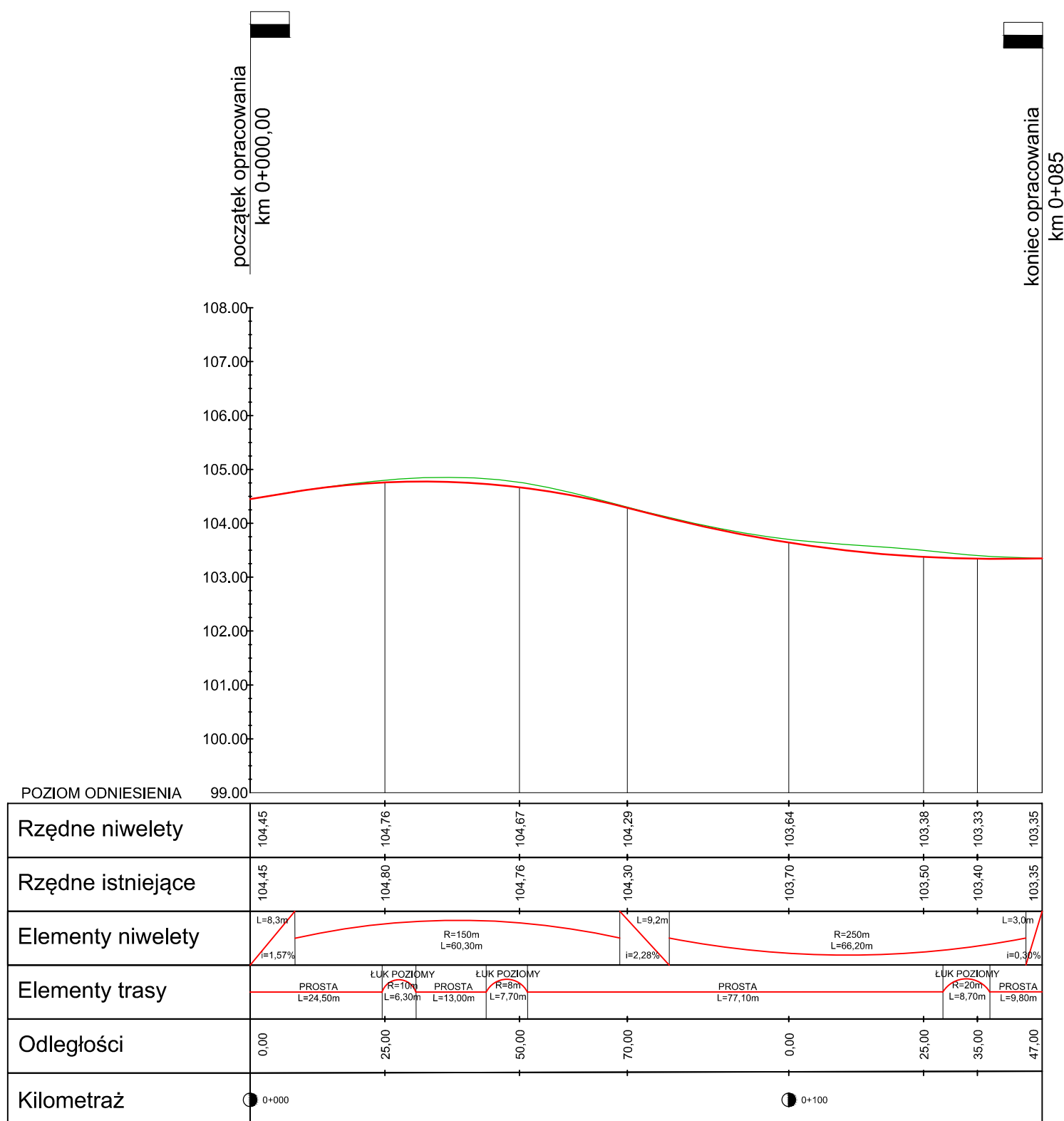
 MATPROJEKT	MATPROJEKT Mateusz Jurczyk ul. Łąkowa 12; 05-135 Komornica	Data:	09.2020
	NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO Przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowości Stara Biała zlokalizowaną na działkach 112/9, 112/18, 112/11 obr. 0003 Stara Biała		Skala:
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr ew. 112/9, 112/18, 112/11 obręb 0003 Stara Biała		Rys nr:	3.3
INWESTOR: Gmina Stara Biała ul. Jana Kazimierza 1; 09-411 Biała			
NAZWA RYSUNKU: ZJAZD INDYWIDUALNY			
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI <i>specjalność</i>	PODPIS
Projektant	mgr inż. Mateusz Jurczyk	MAZ/0410/PWOD/13 <i>drogowa</i>	

PROFIL PODŁUŻNY - DROGA WEWNĘTRZNA (PRZY CMENTARZU)

OZNACZENIA:

- OŚ ISTNIEJĄCEJ JEZDNI
- PROJ. NIWELETA JEZDNI

UWAGI:
Profil wykonano w osi istniejącej jezdni



UWAGI:

1) Przekrój poprzeczny początku i końca odcinka dopasować do spadku podłużnego poprzecznej ulicy

	MATPROJEKT Mateusz Jurczyk ul. Łąkowa 12; 05-135 Komornica	Data:	09.2020
		Skala:	1:100/1000
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO Przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowości Stara Biała zlokalizowaną na działkach 112/9, 112/18, 112/11 obr. 0003 Stara Biała		Rys nr:	4
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr ew. 112/9, 112/18, 112/11 obręb 0003 Stara Biała		INWESTOR: Gmina Stara Biała ul. Jana Kazimierza 1; 09-411 Biała	
NAZWA RYSUNKU:		PROFIL PODŁUŻNY	
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN <i>specjalność</i>	PODPIS
Projektant	mgr inż. Mateusz Jurczyk	MAZ/0410/PWOD/13 <i>drogowa</i>	