

**P R O T O K Ó Ł Nr XX/20**  
**z obrad XX Sesji Rady Gminy Stara Biała,**  
**która odbyła się dnia 8 grudnia 2020 r.**

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XIX Sesji Rady Gminy.
4. Sprawozdanie Wójta Gminy o pracach w okresie między sesjami.
5. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów obrębów Biała, Biała Nowa, Draganie Nowe, Draganie Stare i Trzepowo Nowe.
6. Sprawy różne
7. Zakończenie obrad.

Obrady rozpoczęto 8 grudnia 2020 o godz. 09:00, a zakończono o godz. 09:38 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 15 członków.

Obecni:

1. T. Bętlejewski
2. M. Downarowicz
3. M. Krajewski
4. I. Kraska
5. M. Lewandowska
6. A. Malanowska
7. H. Murawski
8. A. Pawłowski
9. J. Portalski
10. K. Portalski
11. M. Przyczka
12. J. Sieradzki
13. Z. Truchlewski
14. M. Turowska-Burczyńska
15. M. Wojtalewicz

#### **Ad.1.**

Sesję otworzyła i przewodniczyła jej **Małgorzata Edyta Lewandowska – Przewodnicząca Rady Gminy**. Stwierdziła, że zgodnie z listą obecności w sesji uczestniczy 15 radnych co stanowi quorum, wobec czego Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały. Przewodnicząca Rady przywitała wszystkich uczestników przybyłych na sesję: radnych, Wójta oraz pracowników Urzędu Gminy.

#### **Ad. 2.**

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że radni wraz z zaproszeniami otrzymali projekt porządku obrad. Zapytała, czy są wnioski do proponowanego porządku obrad. Wobec braku wniosków **Przewodnicząca Rady** poddała pod głosowanie porządek obrad.

**W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.**

**Wynik głosowania:** „za” 15 radnych  
„przeciw” 0 radnych  
„wstrzymało się” 0 radnych

#### **Wyniki imienne:**

##### **ZA (15)**

T. Bętlejewski, M. Downarowicz, M. Krajewski, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, A. Pawłowski, J. Portalski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, Z. Truchlewski, M. Turowska-Burczyńska, M. Wojtalewicz

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (15 głosami „za”) przyjęła zaproponowany **porządek obrad**.

### **Ad. 3.**

Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła, że radni wraz z zaproszeniem na sesję otrzymali projekt protokołu z posiedzenia XIX sesji Rady Gminy. Do momentu rozpoczęcia Sesji nie wpłynęła żadna uwaga do protokołu. Następnie zapytała radnych, czy mają zastrzeżenia do protokołu.

Wobec braku uwag i zastrzeżeń Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt protokołu z XIX sesji.

### **W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.**

**Wynik głosowania:** „za” 15 radnych

„przeciw” 0 radnych

„wstrzymało się” 0 radnych

### **Wyniki imienne:**

#### **ZA (15)**

T. Bętlejewski, M. Downarowicz, M. Krajewski, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, A. Pawłowski, J. Portalski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, Z. Truchlewski, M. Turowska-Burczyńska, M. Wojtalewicz

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że protokół z XIX Sesji Rady Gminy przyjęto jednogłośnie (15 głosów „za”).

### **Ad. 4.**

Sprawozdanie Wójta:

”

- w dniu 27 listopada uczestniczyłem w przekazaniu samochodu policyjnego Kia Sportage z silnikiem o mocy 177 koni i napędem na cztery koła. dla posterunku Policji Stara Biała. Przekazanie odbyło się w Komendzie Miejskiej Policji w Płocku. Koszt zakupu to ok. 110 tys. zł, gmina dofinansowała ten samochód kwotą 50 tys. zł.
- 27 listopada uzgodniłem z KM Płock, że w związku z ograniczeniem obostrzeń dotyczących handlu od soboty 28 listopada wracamy do stałych rozkładów jazdy komunikacji miejskiej w soboty. Natomiast w niedziele handlowe 6, 13 i 20 grudnia autobusy będą kursować według rozkładów sobotnich.
- w dniu 2grudnia spotkałem się z zastępcą dyrektora Krajowego Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Regionalny w Warszawie w sprawie rozwiązania problemu braku kanalizacji sanitarnej w Srebrnej. Dotyczy to budynków mieszkalnych wielorodzinnych będących zasobami KOWR-u. Budynki te nie posiadają dostępu do kanalizacji sanitarnej a ze względu na uporządkowanie koryta rzeki Wierzbicy w sąsiedztwie tych budynków przez Wody Polskie sprawa wymaga pilnego uregulowania. Zadeklarowałem współpracę w tym zakresie jako, że budowa kanalizacji sanitarnej jest zadaniem własnym gminy, nie mniej jednak oczekujemy współpracy ze strony KOWR-u i udziału finansowego w rozwiązaniu tego problemu. Przedstawiciele KOWR-u zaproponowali przejęcie przez gminę zasobów mieszkaniowych a w zamian zostaną również przekazane pieniądze na uporządkowanie całej gospodarki mieszkaniowej. Ale takie rozwiązanie wymaga szczegółowych uzgodnień i zgody Rady Gminy.
- 4 grudnia strażacy z OSP Brwilno przyprowadzili zakupiony średni samochód ratowniczo-gaśniczy, który będziemy mogli obejrzeć po zakończeniu sesji. Samochód dla OSP Bronowo-Zalesie powinien być przyprowadzony w tym tygodniu. “

#### **Ad. 5.**

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów obrębów Biała, Biała Nowa, Draganie Nowe, Draganie Stare i Trzepowo Nowe. Stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały, następnie poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

**Przewodnicząca Rady** stwierdziła, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dotyczy terenów wokół PKN Orlen. Odniosła się do uzasadnienia projektu uchwały przytaczając treść, iż zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „W odniesieniu do terenów zamkniętych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ustala się tylko granice tych terenów oraz granice ich stref ochronnych. W strefach ochronnych ustala się ograniczenia w zagospodarowaniu i korzystaniu z terenów, w tym zakaz zabudowy”.

Podkreśliła, iż konieczność uchwalenia przedmiotowego planu wynikła na skutek decyzji Ministra Energii z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa.

Przedmiotem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów działek uznanych za tereny zamknięte zastrzeżone ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, zgodnie z wymogami ww. przepisów, jest wyłącznie ustalenie granic tych terenów zamkniętych. Nie ustala się granic strefy ochronnej terenu zamkniętego - obszar objęty planem nie obejmuje otoczenia terenu zamkniętego.

W związku z powyższym zapytała, czy ta uchwała oznacza, że Orlen przybliży się do mieszkańców, w jaki sposób mieszkańcy będą chronieni, czy Gmina podejmowała uzgodnienia z PKN Orlen w tej sprawie, a także czy mieszkańcy brali udział w dyskusji publicznej w dniu 7 października 2020 r. dot. ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Stwierdziła, że zgodnie z uzasadnieniem do uchwały, w wyniku przeprowadzonej procedury projekt Planu został pozytywnie zaopiniowany i uzgodniony przez wszystkie upoważnione do tego instytucje. Poinformowała natomiast, że otrzymała informację, iż samorząd Powiatu negatywnie zaopiniował i nie uzgodnił projektu planu.

#### **Wyjaśnienie Wójta:**

Na poprzedniej sesji została podjęta uchwała dot. zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała. Konsekwencją powyższego jest przygotowany na dzisiejszą sesję projekt uchwały dot. uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Plan ten dotyczy terenów wokół PKN Orlen. Działania te spowodowane są decyzją Ministra Energii w sprawie ustalenia terenów zamkniętych ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa. Zgodnie z tą decyzją tereny należące do PKN Orlen „wypadły” spod jurysdykcji Gminy i trzeba było zmienić opracowany dla nich miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W wyniku decyzji Ministra Gmina nie ma prawa decydować w jaki sposób będzie realizowana zabudowa na terenie należącym do PKN Orlen.

Cała procedura została przeprowadzona zgodnie z wymogami wynikającymi z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Upoważnione instytucje pozytywnie zaopiniowały i uzgodniły projekt Planu, bądź w wyznaczonym terminie nie zajęły stanowiska, co jest równoznaczne z akceptacją zapisów tego Planu. Uzgodnienie Zarządu Powiatu nie zostało złożone w terminie, w związku z czym nie można uznać go za wiążące.

Odnosnie stref ochronnych Wójt wyjaśnił, że nie można ich określić na etapie opracowania miejscowego planu, ponieważ nie wiadomo jaka na tych terenach będzie realizowana inwestycja.

Wobec braku kolejnych wniosków i pytań ze strony radnych, poddała pod głosowanie projekt uchwały.

**W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.**

**Wynik głosowania:** „za” 14 radnych  
„przeciw” 0 radnych  
„wstrzymało się” 1 radna

**Wyniki imienne:**

**ZA (14)**

T. Bętlejewski, M. Downarowicz, M. Krajewski, I. Kraska, A. Malanowska, H. Murawski, A. Pawłowski, J. Portalski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, Z. Truchlewski, M. Turowska-Burczyńska, M. Wojtalewicz

**WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)**

M. Lewandowska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy wymaganą większością głosów (14 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 176/XX/20 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów obrębów Biała, Biała Nowa, Draganie Nowe, Draganie Stare i Trzepowo Nowe** (uchwała w załączeniu do protokołu).

**Ad. 6.**

W sprawach różnych:

- **Wiceprzewodniczący Rady Jan Sieradzki** zapytał czy zostały podjęte działania w celu spowolnienia ruchu na ul. Umińskiego w Starych Proboszczewicach.
- ✓ **Wójt** wyjaśnił, że ul. Umińskiego jest drogą gminną, w związku z czym wymaga opracowania zmiany organizacji ruchu i zatwierdzenia jej przez Starostę. W tej chwili analizowane są, również z urzędnikami Starostwa Powiatowego różne możliwości. Po uzgodnieniu możliwości dodatkowego oznakowania, wystąpimy do Starosty z projektem zmiany organizacji ruchu.

W związku z brakiem pytań i uwag ze strony radnych Przewodnicząca przeszła do kolejnego punktu obrad.

**Ad. 7.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca Rady zamknęła obrady XX Sesji Rady Gminy Stara Biała.

**Przewodnicząca Rady Gminy**

/-/ Małgorzata Lewandowska

Protokołowała:

Małgorzata Bornińska