

**UCHWAŁA NR 205/XXVI/13  
RADY GMINY STARA BIAŁA**

z dnia 19 grudnia 2013 r.

**w sprawie uchwalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład Mieszkaniowego Zasobu Gminy  
Stara Biała**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), w związku z art. 21 ust. 1, pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Uchwała się zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład Mieszkaniowego Zasobu Gminy Stara Biała, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr 126/XVI/08 Rady Gminy Stara Biała z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy, uchwalenia Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Stara Biała w latach 2009-2013 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 219, poz. 9380).

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2014 r.

Przewodniczący Rady

**Jan Wrzeźniewski**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) Rada Gminy uchwała zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

W uchwale określono warunki i kryteria, jakie powinna spełniać osoba ubiegająca się o przyznanie mieszkania wchodzącego w skład Mieszkaniowego Zasobu Gminy Stara Biała na czas oznaczony i nieoznaczony.