
Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o. o.
ul. Andrzeja Kmicica 33, 09-411 Biała, pow. plocki, woj. mazowieckie
tel. 24 365-61-79, e-mail: gk@gkstarabiala.pl

Znak sprawy: ZT/442/11/2021

**SPECYFIKACJA
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SWZ)**

Tryb postępowania:

PODSTAWOWY BEZ NEGOCJACJI

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019, poz. 2019 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”. Wartość szacunkowa zamówienia jest niższa od progów unijnych określonych na podstawie art. 3 ustawy Pzp. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie „**Podstawowy bez negocjacji**”, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp.

Nazwa zadania:

**„Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Stare
Proboszczewice, gm. Stara Biała”**

ZATWIERDZAM

Biała, 09.07.2021 r.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

1. Nazwa oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej

GOSPODARKA KOMUNALNA „STARA BIAŁA” SP. Z O. O., UL. ANDRZEJA KMICICA 33, 09-411 BIAŁA

tel. 24 365-61-79, e-mail: gk@gkstarabiala.pl,

Spółka zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000431292

REGON: 146236488, NIP: 7743213406. Kapitał zakładowy 6548500 PLN wpłacony w całości.

Specyfikacja warunków zamówienia oprócz strony miniPortalu, gdzie prowadzone będzie całe postępowanie, zamieszczona będzie na stronach internetowych www.bip.starabiala.pl (zakładka: Władze i struktura > Jednostki organizacyjne > Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o.o. > Przetargi) oraz www.starabiala.pl (zakładka: Jednostki organizacyjne > Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o.o. > Przetargi).

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie „**Podstawowy bez negocjacji**” na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.).

Wartość zamówienia jest mniejsza od wartości progów unijnych na roboty budowlane, tj. od równowartości kwoty 5 548 000 euro.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się wyłącznie w języku polskim.

3. Informacje ogólne

3.1 Komunikacja w postępowaniu

Zamawiający przewiduje następujące sposoby porozumiewania się z wykonawcami:

- miniPortal: <https://miniportal.uzp.gov.pl>,

- ePUAP: <https://epuap.gov.pl/wps/portal>

- drogą elektroniczną na adres (nie dotyczy składania ofert): gk@gkstarabiala.pl oraz t.koper@gkstarabiala.pl

Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto na miniPortal i ePUAP. Wykonawca posiadający konto na miniPortal i ePUAP ma dostęp do formularzy złożenia, zmiany, wycofania oferty oraz do formularza komunikacji.

Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu zostały opisane w Regulaminie korzystania z miniPortalu oraz Regulaminie ePUAP (dostępnym pod adresem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/regulamin>).

Według instrukcji maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do złożenia, zmiany, wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi 150 MB.

Za datę przekazania oferty, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się ich datę przekazania na miniPortal/ePUAP. Identyfikator postępowania i klucz publiczny dla

danego postępowania o udzielenie zamówienia dostępne są na „Liście wszystkich postępowań” na miniPortalu, a także zostanie zamieszczony na stronie internetowej postępowania. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na ePUAP i udostępnionych również na miniPortalu. Sposób zmiany i wycofania oferty został opisany w Instrukcji użytkownika, dostępnej na stronie miniPortalu.

Po upływie terminu składania ofert Wykonawca nie może dokonać zmiany ani wycofać oferty.

W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy zamawiającym a wykonawcami dotycząca zamówienia odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza udostępnionego przez miniPortal („Formularz do komunikacji”) oraz na ePUAP. Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów elektronicznych za pomocą poczty elektronicznej (nie dotyczy ofert) na podane wyżej adresy mailowe l.mirecki@gkstarabiala.pl oraz t.koper@gkstarabiala.pl. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem zamawiający i wykonawcy posługują się numerem i nazwą ogłoszenia.

Całość korespondencji prowadzonej pomiędzy zamawiającym a wykonawcą odbywać się będzie z zachowaniem postanowień zawartych w rozdziale 7 działu I ustawy Prawo zamówień publicznych, rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452).

Zawiadomienia, oświadczenia oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę należy składać na adres elektronicznej skrzynki podawczej (ESP) na Platformie e-PUAP na następujący adres: /GKSBSpzo0/SkrytkaESP.

Formaty przesłanych danych, np.: .pdf, .doc, .docx określa katalogiem formatów wskazany w załączniku nr 2 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.

Dokumenty składane w postępowaniu należy podpisać w sposób określony w ustawie.

3.2 Zamawiający nie stawia wymogu o którym mowa w art. 131 ust. 2 ustawy, jednak rekomenduje się odbycie przez Wykonawcę wizji lokalnej.

3.3 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

3.4 Do spraw nieuregulowanych w niniejszej SWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019, poz. 2019 z późn. zm.).

3.5 Zamawiający nie przewiduje sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy PZP.

3.6 Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączania katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji o której mowa w art. 93 ustawy.

4. Opis przedmiotu zamówienia.

4.1 Przedmiotem zamówienia są **roboty budowlane** – zadanie o nazwie:

„Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Stare Proboszczewice, gm. Stara Biała”

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45252126-7 – roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania wody pitnej

45232430-5 – roboty w zakresie uzdatniania wody

45000000-7 – roboty budowlane

45231300-8 – roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45330000-9 – roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 – roboty instalacyjne elektryczne

72260000-5 – usługi w zakresie oprogramowania

45111200-0 – roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232150-8 – roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody

45232410-9 – roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45331000-6 – instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

Ogólny zakres robót przedmiotu zamówienia:

- przebudowę budynku SUW,
- budowę dwóch stalowych retencyjnych zbiorników wody czystej $V=150 \text{ m}^3$ wraz z przewodami zewnętrznymi,
- rozbudowę odstoju popłuczyn,
- remont studni głębinowych,
- wykonanie nawierzchni utwardzonej drogi,
- montaż układu napowietrzania wody – Zestawu Aeracji,
- montaż Zestawu Sprężarek do napowietrzania wody – szt. 2,
- montaż pierwszego i drugiego stopnia układu filtracyjnego składającego się z trzech Zestawów Filtracji DN1800,
- montaż Zestawu Dmuchawy do płukania filtrów,
- montaż Zestawu Pompy Płuczącej do płukania filtrów,
- montaż chloratora, wyposażenia pomieszczenia i urządzeń towarzyszących w pomieszczeniu chlorowni,
- montaż Zestawu Pompowego tłoczącego wodę do sieci wodociągowej,
- montaż armatury odcinającej, pomiarowej i regulacyjnej,
- montaż orurowania SUW ze stali nierdzewnej gat. 316,
- budowę dwóch retencyjnych zbiorników wody czystej $V=150 \text{ m}^3$ wraz z przewodami zewnętrznymi,
- pełna automatyzacja procesu uzdatniania wraz ze zdalnym monitoringiem, zdalnym sterowaniem poszczególnymi procesami i zdalną obsługą wszystkich urządzeń sterujących,
- wymiana opraw oświetleniowych,
- wymiana rozdzielnic zasilających.

Szczegółowy zakres robót oraz technologię wykonania robót określają: dokumentacje budowlane oraz szczegółowe specyfikacje techniczne stanowiące załącznik do SWZ. Ofertę należy przygotować w oparciu o wyżej wymienione dokumenty. Przedmiot umowy należy

wykonać zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w SWZ, dokumentacjach budowlanych oraz szczegółowych specyfikacjach technicznych, a także z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami, na warunkach wskazanych w ofercie złożonej przez Wykonawcę, która stanowić będzie załącznik do umowy.

Załączone przedmiary robót stanowią wyłącznie materiał pomocniczy.

Zawarte w załączonych do SWZ dokumentach (dokumentacje budowlane, przedmiary robót oraz szczegółowe specyfikacje techniczne) ewentualne nazwy producentów, znaki towarowe, patenty, pochodzenia, źródła lub symbole określające niektóre materiały należy traktować jako przykładowe i rozumieć, iż wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „**lub równoważny**”. Zamawiający dopuszcza materiały i/lub rozwiązania równoważne pod warunkiem zachowania parametrów technicznych, jakościowych i użytkowych nie gorszych niż wskazane w dokumentacji oraz nieprowadzących do zmiany technologii.

Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Zamawiający nie może odrzucić oferty tylko dlatego, że oferowane roboty budowlane nie są zgodne z normami, ocenami technicznymi, specyfikacjami technicznymi i systemami referencji technicznych, do których opis przedmiotu zamówienia się odnosi, pod warunkiem, że Wykonawca udowodni, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. Wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych.

Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawy Prawo Budowlane oraz wydanymi na jego podstawie aktami wykonawczymi, a także zasadami wiedzy technicznej.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres min. **36 m-cy**.

Uwaga:

1. Materiały i wyroby przewidziane do wykonania zamówienia muszą odpowiadać, co do jakości obowiązującym w tym zakresie normom.
2. Wykonawca powinien dokonać oględzin miejsca realizacji zadania przed złożeniem oferty.
3. **Zadanie będzie realizowane z pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.**

Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części i tym samym nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.

4.2 Informacje dotyczące oferty wariantowej, o której mowa w art. 92 ustawy Pzp:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

4.3 Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej.

4.4 Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

4.5 Zamawiający określa następujące wymagania odnośnie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę:

Zamawiający na podstawie art. 438 ust. 1 w związku z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U 2019, poz. 1040 z późn. zm.). Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę to wykonywanie robót budowlanych szczegółowo określonych w przedmiarach robót. Wymóg zatrudnienia, o którym mowa wyżej, nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie lub osób posiadających uprawnienia wydane na podstawie innych przepisów, które upoważniają do samodzielnego wykonywania prac bez nadzoru, w tym kierownika budowy, kierowników robót, geodety.

Zamawiający nie przewiduje wymogów w zakresie zatrudnienia osób, o którym mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy PZP.

Zamawiający nie przewiduje wymogów o których mowa w art. 94 ustawy PZP.

Dla udokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 438 ust. 1 Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu wykaz osób wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem czynności, jakie one będą wykonywać. Każdorazowo zmiana wykazu osób, o których mowa wyżej nie wymaga aneksu do umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na placu budowy czy osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji są osobami wskazanymi przez Wykonawcę w wykazie, o którym mowa wyżej. Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentacji świadczącej o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę wskazanej w art. 438 ust. 2, natomiast Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni przedstawić je Zamawiającemu. Przedstawiona dokumentacja i dowody winny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników. W razie odmowy podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących usługę Zamawiający wzywa Wykonawcę do wydania zakazu wykonywania przez te osoby prac, do momentu wyjaśnienia podstawy ich zatrudnienia oraz wzywa Wykonawcę do złożenia pisemnego oświadczenia w którym Wykonawca przedstawi korektę listy osób wykonujących zamówienie do wiadomości Zamawiającego. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów o których mowa wyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkować naliczeniem kary umownej w wysokości określonej w projekcie umowy.

Zamawiający wymaga aby przy wykonywaniu zamówienia Wykonawca lub Podwykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę co najmniej 3 osoby przez cały okres trwania zamówienia. Wykonawca będzie dokumentował zatrudnienie w/w osób przedstawiając zamawiającemu w ujęciu miesięcznym wykaz tych osób. Zamawiający będzie posiadał

uprawnienia w zakresie kontroli w/w wymagań polegające na prawie do żądania w dowolnym momencie trwania umowy: umów o pracę oraz potwierdzenia opłacania składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne w stosunku do osób wymienionych w w/w wykazie.

4.6 Miejsce realizacji przedsięwzięcia: m. Stare Proboszczewice, gm. Stara Biała

5. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp.

6. Termin wykonania zamówienia.

Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie **do 31.12.2022 r.**

7. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu.

7.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu i wymagania określone w niniejszej SWZ, czyli spełniają warunki określone w art. 57 ustawy Pzp, tj.:

1. nie podlegają wykluczeniu,
2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej.

7.2 Zamawiający, na podstawie art. 112 ustawy Pzp określa następujące warunki udziału w postępowaniu:

L. p.	Warunki udziału w postępowaniu
Ad. 7.1.a)	Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia. Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
Ad. 7.1.b)	Sytuacja ekonomiczna lub finansowa O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia. 1) Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że posiada środki albo zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 2 500 000 zł – informacja banku, spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3

	<p>miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.</p> <p>2) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.</p>
<p>Ad. 7.1.c)</p>	<p>Zdolność techniczna lub zawodowa</p> <p>O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.</p> <p>1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie (zrealizowane w ramach jednej umowy). Za spełnienie warunku uznane zostanie wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej obejmującej budowę, rozbudowę bądź modernizację stacji uzdatniania wody, o wydajności minimum $Q_{\max.h} = 60 \text{ m}^3/\text{h}$.</p> <p>2) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w szczególności:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, kierownikiem/kierownikami robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych oraz kierownikiem/kierownikami robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych. Funkcję kierowników robót może pełnić jedna lub więcej osób, w zależności od posiadanych uprawnień. Wykonawca złoży oświadczenie, że w/w osoby posiadają wymagane uprawnienia.

Na potwierdzenie spełniania powyżej określonych warunków udziału w postępowaniu wykonawca złoży stosowne oświadczenia oraz dokumenty wymienione w pkt 7, na podstawie których dokonana zostanie ocena spełniania tych warunków. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie wg kryterium spełnia/nie spełnia.

8. Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu na podstawie art. 125, ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający żąda złożenia oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu.

8.1 Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia o których mowa w art. 108 ustawy Pzp.

8.2 Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp.

8.3 Wykluczenie Wykonawcy nastąpi w przypadkach, o których mowa w art. 111 ustawy Pzp.

8.4 Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt

1, 2 i 5, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki określone w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp.

8.5 Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, a jeżeli uzna, że nie są wystarczające, wykluczy Wykonawcę.

8.6 Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania, ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

9. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych

9.1 Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć:

L. p.	Wymagany dokument
1	Oświadczenie Wykonawcy w sprawie grupy kapitałowej Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.
2	Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie Wykonawcy stanowiące wstępne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
3	Formularz oferty (załącznik nr 1 do SWZ)
4	Kosztorys ofertowy 1) Wykonawca określi ceny jednostkowe na wszelkie roboty wymienione w kosztorysie nakładczym (ślepy kosztorysie), 2) Wykonawca obliczy wartość poszczególnych pozycji poprzez przemnożenie ceny jednostkowej dla danej pozycji przez ilość jednostek, 3) Wykonawca zsumuje wartość poszczególnych pozycji. Suma ta stanowić będzie cenę kosztorysową oferty. - Pozycje dla których nie zostaną wstawione przez Wykonawcę ceny jednostkowe, nie zostaną zapłacone po ich wykonaniu i uważać się będzie, że zostały ujęte w innych cenach wymienionych w ślepy kosztorysie. - Ceny jednostkowe winny być określone przez Wykonawcę z uwzględnieniem ewentualnych upustów jakie Wykonawca oferuje. - W wycenie przedmiotu postępowania należy również ująć: obsługę geodezyjną (tyczenie, inwentaryzację). - Kosztorys ofertowy należy sporządzić w wersji uproszczonej. Do kosztorysu należy dołączyć zestawienie cen czynników produkcji (robocizny, materiałów,

	pracy sprzętu) i narzutów (Kp i Z), które będą zastosowane do rozliczania robót w przypadkach określonych w projekcie umowy. Do kosztorysu należy załączyć tabelę elementów scalonych. Wykonawca, z którym podpisana zostanie umowa dla potrzeb rozliczania robót dodatkowych, zaniechanych, może zostać wezwany przez Zamawiającego do sporządzenia kosztorysów ofertowych metodą szczegółową.
5	Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
6	Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie.
7	Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy

Ad. 9.1 Wykaz oświadczeń jakie Wykonawca dołączy do oferty w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:

- a) oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu, sporządzone wg formularza – **stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ**;
 - b) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone wg formularza – **stanowiącego załącznik nr 3 do SWZ**.
2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach wykonawcy – **druki stanowiące załącznik nr 2 i nr 3 do SWZ**.
 3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu – **druk stanowiący załącznik nr 2 do SWZ**.
 4. Oświadczenia Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Oświadczenie sporządzone według wzoru formularza – **stanowiącego załącznik nr 6 do SWZ**. Wykonawca, składa oświadczenie w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 222, ust. 5 ustawy PZP.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia składa każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, spełniając wymogi określone w art. 58 ust. 2 i 5 ustawy PZP.

9.2 Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

1) W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:

L. p.	Wymagany dokument
1	<p>Wykaz osób</p> <p>Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do SWZ. Za spełnienie warunku uznane zostanie udokumentowanie dysponowania osobami posiadającymi uprawnienia do pełnienia obowiązków kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, kierownika/kierowników robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz kierownika/kierowników robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych (funkcję kierowników robót może pełnić jedna lub więcej osób w zależności od posiadanych uprawnień). W przypadku wskazania innych podmiotów dysponujących osobami wymienionymi w wykazie, należy podać informację o podstawie dysponowania tymi osobami.</p>
2	<p>Wykaz robót budowlanych</p> <p>Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz robót budowlanych dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył – wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 4 do SWZ. Za spełnienie warunku uznane zostanie wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej obejmującej budowę, rozbudowę bądź modernizację stacji uzdatniania wody o wydajności minimum $Q_{\max.h} = 60 \text{ m}^3/\text{h}$, wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należycie.</p>
3	<p>Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej</p> <p>Dokument potwierdzający (opłacona polisa lub inny), że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.</p>
4	<p>Oświadczenie, że osoby które będą pełnić obowiązki kierownika budowy i kierowników robót z poz. 1 w tabeli posiadają wymagane uprawnienia – załącznik nr 8 do SWZ</p>

5	Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada środki albo zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 2 500 000 zł
----------	---

2) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:

L. p.	Wymagany dokument
1	Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem. W przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat, wraz z zaświadczeniem, Zamawiający żąda złożenia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.
2	Zaświadczenie z ZUS lub KRUS Zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem. W przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.
3	Odpis lub informacja z KRS lub CEIDG Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

9.3 Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania, wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.

9.4 Jeżeli znajdą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.

9.5 Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

9.6 Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia Wykonawca składa, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej podpisanym zgodnie z zapisami ustawy.

9.7 Dokumenty powinny być złożone wyłącznie języku polskim.

UWAGA

Wszystkie dokumenty składane w postępowaniu muszą być opatrzone podpisami złożonymi w sposób przewidziany w art. 63 ust.2 ustawy przed ich zaszyfrowaniem i wysyłką. Należy zwracać na to uwagę, gdyż podpisanie np. samego formularza do złożenia oferty, do którego załączona zostanie oferta niepodpisana skutkować będzie jej odrzuceniem.

10. Informacja dla Wykonawców polegających na zasobach podmiotów trzecich

10.1 Wykonawca, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów trzecich, na zasadach określonych w art. 118–123 ustawy Pzp.

10.2 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, zobowiązany jest:

1) złożyć wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy, musi potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określać w szczególności:

- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

2) złożyć wraz z ofertą "Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu

warunków”, podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

3) przedstawić na żądanie Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe, określone w pkt 9.2 ppkt 2 SWZ, dotyczące tych podmiotów, na potwierdzenie, że nie zachodzą wobec nich podstawy wykluczenia z postępowania.

Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 57 pkt 2 ustawy Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby zamówienia na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia oraz przedstawienie dokumentów w trybie **§5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415)**. Minimalnym wymogiem dla zachowania formy pisemnej jest złożenie własnoręcznego podpisu na dokumencie obejmującym treść oświadczenia.

Ponadto zgodnie z §5 ust. 2 wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118, zobowiązany będzie do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w **§2 pkt 1-7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415)**. Poleganie na zdolnościach, o którym mowa w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp możliwe jest przy spełnieniu ust. 2 tego artykułu z zastrzeżeniem uprawnień zamawiającego wynikających z art. 122.

Wykonawca złoży wraz z ofertą pełnomocnictwo udzielone osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego.

10.3 Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy w pkt. 8 niniejszej SWZ.

10.4 Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzą spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub znajdą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

11. Informacja dla Wykonawców zamierzających powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom

11.1 Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom zgodnie z art. 462 ust. 1 ustawy PZP.

11.2 Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz podania nazw ewentualnych Podwykonawców, jeżeli są już znani, zgodnie z art. 462 ust. 2 ustawy PZP.

11.3 Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, Podwykonawców zaangażowanych w realizację zamówienia, jeżeli są już znani. Wykonawca jest obowiązany zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazać wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

11.4 Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:

1. Wykonawca może zlecić, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót, dostaw, usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.

2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

3. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane niespełniające wymagań określonych w SWZ, oraz gdy umowa przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.

4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni uważać się będzie za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy, o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

6. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłosi pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane niespełniające wymagań określonych w SWZ, oraz gdy umowa przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.

7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni uważać się będzie za akceptację umowy przez Zamawiającego.

8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy, o podwykonawstwo której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SWZ jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o

podwykonawstwo o wartości większej niż 50000,00 złotych. W przypadku jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej. Przepisy określone w ust. 2-7 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

9. Okres gwarancji udzielany przez podwykonawców musi odpowiadać co najmniej okresowi gwarancji udzielonemu przez Wykonawcę na wykonany przedmiotowi zamówienia, na roboty wykonane przez podwykonawców gwarancji i rękojmi udziela Wykonawca.

10. Umowa z podwykonawcami musi być zgodna z ustaleniami zawartymi w umowie Wykonawcy z Zamawiającym, w szczególności co do terminu wykonania umowy, zgodności przedmiotu umowy z zakresem rzeczowym i terminem płatności określonym w umowie.

11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac.

12. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.

13. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.

14. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 57 PZP, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

15. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 PZP, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

16. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu.

a) Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

b) Brak podania szczegółowego zakresu robót do wykonania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

c) Brak podania ceny za wykonanie robót przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

12. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

12.1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

12.2 Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty i powinno ono zawierać w szczególności wskazanie:

- 1) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy;
- 2) wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia;
- 3) ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.

12.3 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, dokument "Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału", o którym mowa w pkt. 9.1 SWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

Pełnomocnictwo musi posiadać formę pisemną, może zostać udzielone bądź w umowie regulującej współpracę między członkami konsorcjum, bądź na podstawie odrębnego pełnomocnictwa, powinno ono jednoznacznie wynikać z umowy lub innej czynności prawnej. Pełnomocnictwo lub dokument, z którego ono wynika należy dołączyć do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Oferta musi zostać podpisana przez pełnomocnika wykonawców składających ofertę wspólnie.

Wszystkie sformułowania określone w SWZ odnoszące się do pojedynczego wykonawcy mają zastosowanie do pełnomocnika konsorcjum, ze skutkiem prawnym wobec pozostałych uczestników konsorcjum.

Zamawiający ogranicza przesyłanie wszelkich pism i zawiadomień tylko do pełnomocnika konsorcjum.

Jeżeli oferta Wykonawców, którzy złożyli ofertę wspólnie zostanie wybrana, pełnomocnik konsorcjum przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego będzie zobowiązany do przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

13. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

Specyfikacja warunków zamówienia oprócz strony miniPortalu, gdzie prowadzone będzie całe postępowanie, zamieszczona będzie na stronach internetowych www.bip.starabiala.pl (zakładka: Władze i struktura > Jednostki organizacyjne > Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o.o. > Przetargi) oraz www.starabiala.pl (zakładka: Jednostki organizacyjne > Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o.o. > Przetargi).

Zamawiający przewiduje następujące sposoby porozumiewania się z wykonawcami:

- drogą elektroniczną poprzez odpowiednie formularze kontaktowe dostępne na miniPortalu/ePUAP,

- drogą elektroniczną na adres: gk@gkstarabiala.pl oraz t.koper@gkstarabiala.pl

Osobami ze strony Zamawiającego uprawnionymi do kontaktowania się z wykonawcami są **Łukasz Mirecki i Tomasz Koper, tel. 24 365-61-79, e-mail: l.mirecki@gkstarabiala.pl oraz t.koper@gkstarabiala.pl.**

14. Opis sposobu udzielania wyjaśnień treści SWZ.

14.1 Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia.

14.2 Postępowanie zamawiającego w przypadku, gdy wpłynie wnioszek o wyjaśnienie treści SWZ reguluje art. 284 ustawy Pzp. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.

14.3 Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynie w terminie, o którym mowa w punkcie 14.2 Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ

14.4 Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

14.5 Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania, bez ujawniania źródła zapytania.

14.6 W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

15. Wymagania dotyczące wadium.

W przedmiotowym postępowaniu wymagane jest wniesienie wadium w wysokości: 30 000 zł (**słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100**).

Wadium może być wnoszone w formach określonych w art. 97, ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek: BS w Starej Białej **31 9038 0004 0001 5017 2000 0010**. Za zachowanie terminu do wniesienia wadium w przypadku przelewu uważa się uznanie rachunku bankowego zamawiającego **do dnia 27.07.2021 r. do godz. 8.45**. W przypadku, jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 7 pkt 2-4, zgodnie z art. 97, ust 10 ustawy wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej (z podpisem elektronicznym).

16. Termin związania ofertą.

16.1 Termin związania ofertą zgodnie z art. 307 ust. 1 ustawy PZP wynosi 30 dni.

16.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

16.3 W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem wiazania ofertą, Zamawiający przed upływem tego terminu zwróci się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o wskazywany przez niego okres nie dłuższy niż 30 dni.

17. Opis sposobu przygotowywania ofert.

17.1 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę składa się w jednym egzemplarzu w języku polskim w postaci elektronicznej, w formacie danych określonych w SWZ. Złożenie przez jednego wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej alternatywne rozwiązania spowoduje jej odrzucenie. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na miniPortal/ePUAP. Szyfrowanie ofert należy przeprowadzić zgodnie z instrukcją użytkownika systemu miniPortal. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem. Sposób złożenia oferty, w tym jej zaszyfrowanie, został opisany w dokumencie „Instrukcja

użytkowania systemu miniPortal”, dostępnym na stronie internetowej <https://www.uzp.gov.pl/e-zamowienia2/miniportal>. Ofertę należy złożyć w oryginale. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia skanu oferty opatrzonego podpisem elektronicznym.

17.2 Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszej SWZ.

17.3 Oferta oraz wszystkie dokumenty do niej załączane muszą być sporządzone w formie elektronicznej, w języku polskim pod rygorem nieważności. **Ofertę należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ.**

Do oferty należy załączyć:

1. oświadczenia, o których mowa w niniejszej SWZ,
2. potwierdzenie wniesienia wadium (nie dotyczy wadium wnoszonego w pieniądzu),

Ponadto wykonawca wskaże w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom - **wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SIWZ** (o ile wykonawca zamierza powierzyć część zadania podwykonawcom). **W przypadku nie dołączenia do oferty Załącznika nr 7, bądź jego nie wypełnienia, Zamawiający uzna, że Wykonawca wykona zamówienie własnymi siłami.**

Zamawiający nie stawia zastrzeżeń, o których mowa w art. 60 i art. 121 ustawy.

17.4 Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami. Wszystkie dokumenty powinny być złożone w formie elektronicznej – sposób podpisania dokumentów określa art. 63 ust. 2 ustawy PZP.

17.5 Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), zwanej dalej „ustawą o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” jeżeli Wykonawca:

- a) wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane;
- b) wykazał, załączając stosowne uzasadnienie, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Zaleca się, aby uzasadnienie o którym mowa powyżej było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie pozostałym uczestnikom postępowania.

Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”, a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP).

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.

17.6 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy. Druk oferty musi zostać złożony w formie oryginału. Formy dokumentów składanych w postępowaniu określa **§15 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415).**

Ewentualne poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby (osób) podpisującej(ych) ofertę. Cena oferty musi być podana cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT.

18. Termin składania

Oferty należy składać do dnia **27.07.2021 r.** do godz. **09:00**.

19. Termin otwarcia ofert

19.1 Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27.07.2021 r.** o godz. **11:00** w siedzibie Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o. o., ul. Andrzeja Kmicica 33, 09-411 Biała.

19.2 Zamawiający bezpośrednio przed otwarciem ofert udostępni na stronie prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Otwarcie ofert jest jawne. Odszyfrowanie ofert zgodnie z instrukcją użytkownika systemu miniPortal nastąpi na stronie miniPortal.uzp.gov.pl. Otwarcie ofert jest jawne Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.

19.3 Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej bądź miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte
- 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

Zamawiający zgodnie z art. 266 ustawy Pzp nie może zastosować tzw. „procedury odwróconej”. Zamawiający zatem najpierw, zbada, czy Wykonawcy, którzy złożyli oferty, nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu a następnie dokona oceny ofert i wybierze ofertę najkorzystniejszą.

20. Opis sposobu obliczenia ceny.

20.1. W ofercie Wykonawca zobowiązany jest podać cenę za wykonanie całego przedmiotu zamówienia w złotych polskich (PLN), z dokładnością do 1 grosza, tj. do dwóch miejsc po przecinku, netto i brutto (łącznie z podatkiem VAT). Nie przewiduje się możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

20.2. W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej SWZ oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, a także wszystkie potencjalne ryzyka ekonomiczne, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia.

20.3. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

20.4. Wykonawca zobowiązany jest zastosować stawkę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

20.5. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający doliczy do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć.

20.6. Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest:

- 1) poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
- 2) wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
- 3) wskazać wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
- 4) wskazać stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

Wykonawca określi cenę ryczałtową na podstawie opisu zawartego w SWZ, dokumentacjach projektowych oraz szczegółowej specyfikacji technicznej.

Załączone przedmiary robót stanowią wyłącznie materiał pomocniczy.

Wykonawca określi cenę ryczałtową oferty netto i brutto (łącznie z podatkiem VAT) za realizację całego przedmiotu zamówienia na druku sporządzonym **wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ.**

Cena oferty brutto jest ceną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, robociznę, materiały, sprzęt, narzuty, zysk, koszty transportu, urządzenia zaplecza budowy, odtworzenia do stanu pierwotnego oraz porządkowania terenu, pozyskania energii, wywozu i unieszkodliwiania odpadów, ubezpieczenia, ewentualnych odszkodowań, uzyskania niezbędnych badań, prób i opinii podczas odbioru, wykonania projektu czasowej organizacji ruchu, podatku VAT, upustów, rabatów, kosztów usuwania wad i usterek gwarancyjnych wynikających z rękojmi, odwodnienia wykopów, kamerowania wykonanej sieci oraz przyłączy itp.

Cena ofertowa brutto jest ostateczna, uwzględnia wszystkie elementy, prace oraz czynności, które są niezbędne do osiągnięcia zakładanych parametrów technicznych przy przekazaniu obiektu do eksploatacji.

Nie przewiduje się możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych. Jediną walutą, w jakiej prowadzone będą rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będzie złoty polski (PLN).

Wykonawca, składając ofertę, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

21. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

21.1 W niniejszym postępowaniu kryteriami, którymi będzie się kierował Zamawiający przy wyborze oferty będą cena oraz gwarancja i rękojmia.

Kryteria wyboru oferty i ich znaczenie: cena – 95%, gwarancja i rękojmia – 5% (przyjęto minimalny okres gwarancji i rękojmi – 3 lata (36 m-cy), natomiast maksymalny okres gwarancji i rękojmi – 7 lat (84 m-ce).

21.2 Sposób oceny ofert

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie	Sposób punktowania
1	Cena	95 %	Cena ofertowa za wykonanie przedmiotu zamówienia w ofercie z najniższą ceną (w zł)

			----- x 100 x 95% Cena ofertowa za wykonanie przedmiotu zamówienia w badanej ofercie (w zł)
2	Gwarancja	5%	Okres gwarancji i rękojmi w ofercie badanej (w latach) (nie krótszy niż 3 lata nie dłuższy niż 7 lat) ----- x 100 x 5% Najdłuższy z oferowanych okres gwarancji i rękojmi (w latach) (nie krótszy niż 3 lata nie dłuższy niż 7 lat)

21.3 Oferta w kryterium **Cena** może uzyskać maksymalnie **95 pkt**.

Oferta w kryterium **Gwarancja i rękojnia** może uzyskać maksymalnie **5 pkt**.

Ocena i wybór ofert będą prowadzone na podstawie powyżej opisanych.

Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wyników do dwóch miejsc po przecinku. Punktacja z każdego kryterium zostanie zsumowana.

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów przy ocenie ofert złożonych na to zadanie.

21.4 Zamawiający poprawi w ofercie:

a) oczywiste omyłki pisarskie,

b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek

c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

21.5. Jeżeli zaoferowana cena, lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zażąda od Wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny, lub jej istotnych części składowych. Wyjaśnienia mogą dotyczyć zagadnień wskazanych w art. 224 ust. 3 ustawy Pzp.

21.6. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.

21.7. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

21.8. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają rażąco niskiej ceny tej oferty.

22. Udzielenie zamówienia

22.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w niej kryteria oceny ofert.

22.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje równocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty, przekazując im informacje, o których mowa w art. 253 ust. 1 ustawy Pzp oraz udostępni je na stronie internetowej prowadzonego

postępowania.

22.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert, spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

23. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

23.1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, w terminie i na zasadach określonych w art. 308 ust. 2 i 3 ustawy Pzp.

23.2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie, o miejscu i terminie zawarcia umowy.

23.3. Przed zawarciem umowy Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, zobowiązany jest do podania wszelkich informacji niezbędnych do wypełnienia treści umowy.

23.4. W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ci, na wezwanie Zamawiającego, zobowiązani będą przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego przedłożyć kopię umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

23.5. Jeżeli Wykonawca nie dopełni ww. formalności w wyznaczonym terminie, Zamawiający uzna, że zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i będzie upoważniony do zatrzymania wadium na podstawie art. 98 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp.

23.6. Przed podpisaniem umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

23.7. Przed podpisaniem umowy Wykonawca będzie zobowiązany do złożenia kopii dokumentów potwierdzających uprawnienia oraz przynależność tych osób do właściwej izby samorządu zawodowego.

23.8. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Kosztorys ofertowy (uproszczony i szczegółowy) oraz harmonogram rzeczowo- finansowy realizacji zadania.

24. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- a) Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- b) Zabezpieczenie, zgodnie z art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 299).

24.1. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

24.2. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

24.3. Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż w pieniądzu, powinno być dostarczone w oryginale Zamawiającemu oraz musi zawierać:

- 1) nazwę i adres siedziby Wykonawcy;
- 2) wskazanie Beneficjenta poręczenia lub gwarancji, którym musi być Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o.o.;
- 3) wskazanie podmiotu udzielającego gwarancji lub poręczenia;
- 4) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem;
- 5) kwotę gwarancji/poręczenia;
- 6) termin ważności gwarancji lub poręczenia, obejmujący cały okres wykonania zamówienia;
- 7) bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie wystawcy gwarancji lub poręczenia do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia lub do wypłat łącznie do pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku realizacji zamówienia w sposób niezgodny z umową.

24.4. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.

24.5. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

24.6. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do akceptacji Zamawiającemu treść dokumentu gwarancji lub poręczenia.

24.7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

24.8. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

24.9. Zamawiający może pozostawić na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę nie przekraczającą 30% zabezpieczenia, która zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

25. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego.

25.1. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszej SWZ.

25.2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian umowy w następującym zakresie i na określonych poniżej warunkach:

1. Jeżeli w toku realizacji robot wystąpi konieczność wykonania zamówień dodatkowych nie objętych zamówieniem podstawowym, których wartość nie przekroczy 50% ceny umownej to Wykonawca zobowiązany jest do wykonania tych robot na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy prawo zamówień publicznych. Wynagrodzenie Wykonawcy za te roboty ustalone zostanie po negocjacjach z Wykonawcą przyjmując jako podstawę do wyceny: a) narzuty, stawka roboczogodziny, oraz ceny jednostkowe materiałów i koszty pracy sprzętu, nie mogą być wyższe niż średnie dla województwa mazowieckiego w okresie realizacji zamówienia. Na wykonanie zamówień dodatkowych będzie każdorazowo sporządzany przez Wykonawcę i Inspektora Nadzoru protokół konieczności akceptowany przez Zamawiającego. Podstawą do sporządzenia kosztorysu będą KNR, a w przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR wycena indywidualna.

2. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robot dodatkowych lub zaniechanie umówionych robót, to wysokość wynagrodzenia (zwiększenie, zmniejszenie) Wykonawcy za te roboty ustalona zostanie kosztorysem dodatkowym, powykonawczym przyjmując do jego obliczenia ceny, stawki i narzuty zastosowane w kosztorysie ofertowym. Ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte według kosztorysu. Na wykonanie robót dodatkowych, lub zaniechanie umówionych robót będzie każdorazowo sporządzany przez Wykonawcę i Inspektora Nadzoru protokół konieczności akceptowany przez Zamawiającego. Podstawą do sporządzenia kosztorysu będą KNR, a w przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR wycena indywidualna.

3. Termin wykonania umowy może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w ogłoszeniu o zamówieniu lub SWZ pomimo zachowania należytej staranności.

4. Termin wykonania umowy może ulec zmianie w przypadku wystąpienia konieczności wykonania zamówień dodatkowych o których mowa w projekcie umowy, warunkujących prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, o czas niezbędny do wykonania zamówień dodatkowych.

5. Termin wykonania zamówienia może ulec zmianie jeżeli wystąpiła konieczność pozyskania dodatkowych decyzji i pozwoleń, które nie były wcześniej wymagane, a będą miały wpływ na termin wykonania robot.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca i Podwykonawcy zatrudniali na podstawie umowy o pracę w zakresie i w okresie realizacji niniejszego zamówienia, osoby wykonujące czynności określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia jako wymagające zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Wykonawca będzie dokumentował zatrudnienie w/w osób przedstawiając Zamawiającemu w ujęciu miesięcznym wykaz tych osób-

Zamawiający będzie posiadał uprawnienia w zakresie kontroli w/w wymagań polegające na prawie do żądania w dowolnym momencie trwania umowy:

a) dokumentów potwierdzających zatrudnienie wymaganych osób na umowę o pracę.

Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych jak i Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia

dyrektywy 95/46/WE (tj. w szczególności bez: adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, imię i nazwisko pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania,

b) dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek), które będzie mogło przyjąć postać zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub zanonimizowanych dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczenia.

2. Dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą stron jeżeli nie będzie kolidowało to z umową pożyczki między Zamawiającym, a NFOŚiGW. Dopuszczalne jest dokonanie zmian w umowie dotyczących:

1) Zmiany technologii wykonawstwa lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej.

2) Zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w sytuacjach wystąpienia:

a) zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wynikających z wstrzymania realizacji Umowy przez Zamawiającego,

b) przypadków zaistnienia klęski żywiołowej, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi, bunty, niepokoje, strajki, epidemia, a ponadto zaistnienia działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń, jeśli miały wpływ na terminy realizacji umowy,

c) warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie prac bądź powodujących spadek ich jakości (niekorzystne warunki atmosferyczne oznaczają warunki, w których niemożliwe jest prowadzenie robót bezpiecznie pod względem BHP, w sposób prawidłowy zgodny z technologią robót, tj. opady deszczu w ilości większej od 50 mm/m² lub silny wiatr – $V > 16$ m/s lub temperatura powietrza przy gruncie poniżej – 5 °C lub średniodobowa temperatura powietrza powyżej 35 °C):

- przypadek wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych wymaga każdego dnia pisemnego potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru stosownym wpisem do dziennika budowy po udokumentowaniu powyższego przez Wykonawcę danymi publikowanymi przez Instytut Meteorologii i Gospodarki wodnej, przy czym przesunięcie terminu zakończenia robót nastąpi o tyle dni, przez ile trwała przyczyna niezależna od Wykonawcy,

- zmiana terminu realizacji umowy spowodowana niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zorganizowania robót w sposób gwarantujący dotrzymanie końcowego terminu realizacji całości zadania i zgłoszenia robót do odbioru końcowego,

d) uwarunkowań formalno-prawnych odnoszących się w szczególności do zmian w dokumentacji projektowej na etapie wykonawstwa z przyczyn niezależnych od obu stron, przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp., odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu Umowy,

e) trudności związanych z zajęciem terenów stanowiących własność innych podmiotów,

f) uwarunkowań wynikających z nieprzewidzianych utrudnień technicznych związanych z realizacją zadania.

3) Zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy:

a) na zasadach określonych w projekcie Umowy,

b) w przypadku niewykonania części zamówienia lub wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych, które mogą być rozliczone według stawek wskazanych w kosztorysie, który zostanie przedłożony przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy, zgodnie SWZ (instrukcji dla Wykonawców).

26. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w art. 505 – 590 ustawy Pzp.

27. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 308 ust. 1 ustawy Pzp.

28. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

28.1 Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 w/w rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o. o. reprezentowana przez Prezesa Zarządu Spółki, ul. Andrzeja Kmicica 33, 09-411 Biała;*
- inspektorem ochrony danych osobowych w *Gospodarce Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o. o. jest Pan Tadeusz Borowicki, adres e-mail: iod@gkstarabiala.pl*
- Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Stare Proboszczewice, gmina Stara Biała” – znak sprawy: ZT/442/11/2021 oraz w celu archiwizacji dokumentacji dotyczącej tego postępowania;
- odbiorcami przekazanych przez Wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Pzp;
- dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres obowiązywania umowy.

28.2 Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Do obowiązków tych należą:

- 1) obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał i przekazał Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego;
- 2) obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane Wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane Wykonawcy przekazuje Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego.

28.2. Zamawiający informuje, że;

1) udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO (dane osobowe dotyczące wyroków skazujących i czynów zabronionych) w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp, do upływu terminu na ich wniesienie;

2) udostępnianie protokołu i załączników do protokołu ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem tych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO (tj. danych osobowych ujawniających pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych oraz przetwarzania danych genetycznych, danych biometrycznych w celu jednoznacznego zidentyfikowania osoby fizycznej lub danych dotyczących zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej tej osoby), zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia;

3) w przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez Zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO (związanych z prawem Wykonawcy do uzyskania od administratora potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe jego dotyczące, prawem Wykonawcy do bycia poinformowanym o odpowiednich zabezpieczeniach, o których mowa w art. 46 RODO, związanych z przekazaniem jego danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej oraz prawem otrzymania przez Wykonawcę od administratora kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu), Zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;

4) skorzystanie przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane, z uprawnienia, o którym mowa w art. 16 RODO (uprawnienie do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych), nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;

5) w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania;

6) w przypadku, gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.

Zamawiający

.....
(nazwa i siedziba wykonawcy
adres email, adres ePUAP Wykonawcy)
Lidera Konsorcjum, jeśli oferta składana jest wspólnie*
*niewłaściwe skreślić

....., dnia.....

OFERTA

GOSPODARKA KOMUNALNA
„STARA BIAŁA” SP. Z O. O.
ul. Andrzeja Kmicica 33
09-411 Biała

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu klasycznym, o wartości mniejszej niż progi unijne, prowadzonym w trybie postępowania „Podstawowy bez negocjacji”, na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019, poz. 2019 z późn. zm.), dotyczącym zadania pn. „**Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Stare Proboszczewice, gmina Stara Biała**” składam ofertę wykonania w/w zamówienia:

za cenę ryczałtową: złotych.
(cena brutto, łącznie z podatkiem VAT)

słownie:złotych

w tym:

cena netto:złotych

podatek VATzłotych

Na wykonane roboty udzielę Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres lat (nie mniej niż 3 lata nie więcej niż 7 lat).

- Oświadczam, że zapoznałem się ze specyfikacją warunków zamówienia (SWZ) i nie wnoszę do niej zastrzeżeń oraz że otrzymałem informacje niezbędne do przygotowania oferty.
- Oświadczam, że podana powyżej cena zawiera wszystkie koszty wykonania zamówienia zgodnie z SWZ.
- Oświadczam, że przedmiot zamówienia jest mi znany.
- Oświadczam, że oferowane przeze mnie roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego, będą wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawy Prawo Budowlane oraz wydanymi na jego podstawie aktami wykonawczymi a także zasadami wiedzy technicznej.
- Oświadczam, że uważam się związany niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).
- Oświadczam, że zawarty w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) projekt umowy

został przeze mnie zaakceptowany i zobowiązuję się, w przypadku wyboru mojej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

- Oświadczam, że jestem związany niniejszą ofertą na czas 30 dni.
- Wadium w kwocie zł zostało wniesione w dniu w formie/formach:.....
- Bank i nr konta, na które ma być zwrócone wadium:
-
- Deklarujemy wpłacenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
- Zamówienie wykonam w terminie: **do 31.12.2022 r.**
- Powierzę podwykonawcom: (Nazwa podwykonawcy – część zamówienia).....
-
-

Oświadczam, że: (Wykonawca) jest:

- małym przedsiębiorcą¹
- średnim przedsiębiorcą¹
- dużym przedsiębiorcą¹

Stosownie do art. 225 ustawy Pzp, oświadczam, że wybór mojej oferty

nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.)

będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.),
jednocześnie wskazujemy:
nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania
.....
.....
wraz z określeniem ich wartości bez kwoty podatku.....

Wyżej wymieniona kwota wraz z podatkiem zawarta jest w kwocie stanowiącej cenę ryczałtową brutto za wykonanie całego zamówienia.

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania

¹ Niepotrzebne skreślić

się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu²

Załączniki:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Podpisano

.....
(podpis uprawnionego przedstawiciela bądź pełnomocnika
wykonawcy złożony zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy PZP)

.....dnia r.

² W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od

podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG, adres e-mail, adres ePUAP)

reprezentowany przez:

.....
.....

*Wykonawca składający ofertę samodzielnie**

*Wykonawca składający ofertę wspólnie z innym wykonawcą**

*Podmiot udostępniający zasoby wykonawcy składającemu ofertę**

**Niepotrzebne skreślić*

Zamawiający:

Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o.o.

ul. Andrzeja Kmicica 33

09-411 Biała

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019, poz. 2019 z późn. zm.) (dalej jako: ustawa Pzp):

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Stare Proboszczewice, gm. Stara Biała**”, prowadzonego przez **Gospodarkę Komunalną „Stara Biała” Sp. z o.o.**, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Wykonawca, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Wykonawca w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on na innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis uprawnionego przedstawiciela bądź pełnomocnika wykonawcy złożony zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy PZP)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 lub spośród wymienionych z art. 109 ust. 1 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis uprawnionego przedstawiciela bądź pełnomocnika wykonawcy złożony zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy PZP)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis uprawnionego przedstawiciela bądź pełnomocnika wykonawcy złożony zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy PZP)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/yh podmiotu/tów, będącego/yh podwykonawcą/ami:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis uprawnionego przedstawiciela bądź pełnomocnika wykonawcy złożony zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy PZP)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis wykonawcy, uprawnionego przedstawiciela bądź pełnomocnika wykonawcy złożony zgodnie z art. 63 ust. 2 stawy PZP)

Wykonawca:

.....
.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG, adres e-mail, ePUAP)*

reprezentowany przez:

.....
.....

Wykonawca składający ofertę samodzielnie
Wykonawca składający ofertę wspólnie z innym wykonawcą*
Podmiot udostępniający zasoby wykonawcy składającemu ofertę*
Niepotrzebne skreślić

Zamawiający:

Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o.o.
ul. Andrzeja Kmicica 33
09-411 Biała

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019, poz. 2019 z późn. zm.) (dalej jako: ustawa Pzp):

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Stare Proboszczewice, gmina Stara Biała”, prowadzonego przez Gospodarkę Komunalną „Stara Biała” Sp. z o.o., oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w
(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... *(miejscowość), dnia* r.

.....
(podpis wykonawcy, uprawnionego przedstawiciela bądź pełnomocnika wykonawcy złożony zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy PZP)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:
.....
....., w następującym zakresie:
.....
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis wykonawcy, uprawnionego przedstawiciela bądź pełnomocnika wykonawcy złożony zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy PZP)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis uprawnionego przedstawiciela bądź pełnomocnika wykonawcy złożony zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy PZP)

Nazwa wykonawcy, Lidera Konsorcjum, jeśli oferta składana wspólnie*

.....

Adres wykonawcy

.....

Numer telefonu/faxu, adres e-mail, ePUAP

.....

WYKAZ

robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku zdolności technicznej lub zawodowej, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (do wykazu należy załączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty)

L.p.	Rodzaj i miejsce wykonania zamówienia/wydajność stacji w m ³ /h	Wartość zamówienia	Data wykonania	Zamawiający telefon, adres

Data

.....

Podpis

.....

(podpis uprawnionego przedstawiciela bądź pełnomocnika wykonawcy złożony zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy PZP)

*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 5

Nazwa wykonawcy, Lidera Konsorcjum, jeśli oferta składana wspólnie*

.....

Adres wykonawcy

.....

Numer telefonu/faxu, adres e-mail, ePUAP

.....

WYKAZ

osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami, spełniających warunki udziału w postępowaniu

L.p.	Imię i nazwisko <i>(podać nawet w przypadku, gdy osoba ta jest wykonawcą składającą ofertę)</i>	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, wykształcenie, uprawnienia (nr i rok wydania)	Podstawa dysponowania (wskazanie formy współpracy tj. np. umowa o pracę, umowa zlecenie, zobowiązanie podmiotu trzeciego itp.)

Data

.....

Podpis

.....

(podpis uprawnionego przedstawiciela bądź pełnomocnika wykonawcy złożony zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy PZP)

*niepotrzebne skreślić

Nazwa wykonawcy, Lidera Konsorcjum, jeśli oferta składana wspólnie*

.....

Adres wykonawcy

.....

Numer telefonu/faxu, adres e-mail, ePUAP

.....

Oświadczenie wykonawcy o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej w trybie art. 108, ust. 1 pkt 5. ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019, poz. 2019 z późn. zm.) (dalej jako: ustawa PzP)

Wykonawca, składa oświadczenie w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 222, ust. 5 ustawy Pzp

Przystępując do zamówienia w trybie podstawowym bez negocjacji pn.:

„Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Stare Proboszczewice, gmina Stara Biała”

oświadczam, iż **przynależę/nie przynależę*** do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w niniejszym postępowaniu.

Jeśli przynależę:

L. p.	Nazwa podmiotu	Adres podmiotu
1		
2		

.....
 (miejscowość, data):

.....
 (podpis uprawnionego przedstawiciela bądź pełnomocnika wykonawcy złożony zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy PZP)

*niepotrzebne skreślić.

Nazwa wykonawcy, Lidera Konsorcjum, jeśli oferta składana wspólnie*

.....
.....

Adres wykonawcy

.....
.....

Numer telefonu/faxu, adres e-mail, ePUAP

.....

**Wykaz części zamówienia, których realizację
wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom**

Dotyczy zadania pn.: „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Stare
Proboszczewice, gmina Stara Biała”

Lp.	Nazwa i siedziba podwykonawcy	Część zamówienia przewidziana do wykonania przez podwykonawcę

Data

.....

Podpis

.....

(podpis uprawnionego przedstawiciela bądź pełnomocnika
wykonawcy złożony zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy PZP)

*niepotrzebne skreślić



(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZAM,

że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

p.n.

"Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Stare Proboszczewice, gmina Stara Biała"

t.j.:

- **kierownik budowy - w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;**
- **kierownik/kierownicy robót – w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,**
- **kierownik/kierownicy robót – w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych**

posiada odpowiednie uprawnienia zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).

.....

.....

(podpis uprawnionego przedstawiciela bądź
pełnomocnika wykonawcy złożony zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy PZP

Uwaga: Niniejsze zobowiązanie wypełnia podmiot trzeci w przypadku, gdy wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY

Ja (My) niżej podpisany (i):

.....
(imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu udostępniającego zasoby)

działając w imieniu i na rzecz:

.....
(nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

Zobowiązuję się, zgodnie z postanowieniami art. 118 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz. 2019 z późn. zm.), do oddania nw. zasobów:

.....
(określenie zasobów)

do dyspozycji Wykonawcy:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

na potrzeby realizacji zamówienia pn.:

„Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Stare Proboszczewice, gmina Stara Biała”

Oświadczam, że:

a) udostępnię Wykonawcy zasoby, w następującym zakresie:

b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

c) zakres mojego udziału przy realizacji zamówienia publicznego będzie następujący:

d) okres mojego udostępnienia zasobów Wykonawcy będzie następujący:

.....
.....

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis uprawnionego przedstawiciela bądź pełnomocnika
wykonawcy złożony zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy PZP)

UMOWA NR:/2021 - projekt

zawarta w dniu 2021 r. w Białej pomiędzy:

Gospodarką Komunalną "Stara Biała" Sp. z o. o. z siedzibą w Białej, gm. Stara Biała, powiat plocki, ul. Andrzeja Kmicica 33, 09-411 Biała, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000431292 NIP 774-321-34-06, REGON 146236488, o kapitale zakładowym w wysokości 6 548 500 zł, wpłaconym w całości.

reprezentowaną przez: **Pana Jarosława Rydzewskiego** – Prezesa Zarządu Spółki
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....

..... , reprezentowanym
przez:.....

zwanym dalej **„Wykonawcą”**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru wykonawcy w postępowaniu przeprowadzonym zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.) w trybie postępowania „Podstawowy bez negocjacji”, zgodnie z art. 275 ust. 1 ustawy Pzp, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego, zgodnie z SWZ oraz ofertą na warunkach określonych w niniejszej Umowie, robót budowlanych niezbędnych do zrealizowania przewidzianego Umową zadania pn.: **„Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Stare Proboszczewice, gmina Stara Biała”**.
2. Ogólny zakres robót przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - przebudowę budynku SUW,
 - budowę dwóch stalowych retencyjnych zbiorników wody czystej $V=150\text{ m}^3$ wraz z przewodami zewnętrznymi,
 - rozbudowę odstojnika popłuczyn,
 - remont studni głębinowych,
 - wykonanie nawierzchni utwardzonej drogi,
 - montaż układu napowietrzania wody – Zestawu Aeracji,
 - montaż Zestawu Sprężarek do napowietrzania wody – szt. 2,
 - montaż pierwszego i drugiego stopnia układu filtracyjnego składającego się z trzech Zestawów Filtracji DN1800,
 - montaż Zestawu Dmuchawy do płukania filtrów,
 - montaż Zestawu Pompy Płuczającej do płukania filtrów,
 - montaż chloratora, wyposażenia pomieszczenia i urządzeń towarzyszących w pomieszczeniu chlorowni,
 - montaż Zestawu Pompowego tłoczącego wodę do sieci wodociągowej,
 - montaż armatury odcinającej, pomiarowej i regulacyjnej,
 - montaż orurowania SUW ze stali nierdzewnej gat. 316,
 - budowę dwóch retencyjnych zbiorników wody czystej $V=150\text{ m}^3$ wraz z przewodami zewnętrznymi,

- pełną automatyzacją procesu uzdatniania wraz ze zdalnym monitoringiem, zdalnym sterowaniem poszczególnymi procesami i zdalną obsługą wszystkich urządzeń sterujących,
 - wymianę opraw oświetleniowych,
 - wymianę rozdzielnic zasilających.
3. Szczegółowy zakres robót oraz technologię wykonania robót określają: dokumentacje budowlane oraz szczegółowe specyfikacje techniczne stanowiące załączniki do SWZ.
- a) Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w SWZ, dokumentacjach budowlanych oraz szczegółowych specyfikacjach technicznych, a także z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami, na warunkach wskazanych w ofercie złożonej przez Wykonawcę, która stanowić będzie załącznik do umowy.
- b) Integralną część umowy stanowi:
- 1) oferta wykonawcy złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - 2) kosztorys ofertowy,
 - 3) harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji zadania,
 - 4) SWZ,
 - 5) potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy
 - 6) polisa ubezpieczeniowa (staje się integralną częścią Umowy z chwilą jej dostarczenia Zamawiającemu na warunkach niniejszej Umowy).
6. Realizacja zadania opisanego w ust. 1 nastąpi ze środków uzyskanych w formie pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się :
 - 1) rozpocząć roboty budowlane do 5 dni od dnia zawarcia umowy,
 - 2) zakończyć roboty budowlane potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy w terminie do dnia 31.12.2022 r.,
 - 3) zakończyć inwestycję potwierdzoną protokołem odbioru końcowego do dnia 31.12.2022 r.
2. Termin realizacji poszczególnych elementów robót budowlanych, objętych przedmiotem zamówienia publicznego określać będzie harmonogram rzeczowo - finansowy przedłożony przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego.

§ 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dziennikiem budowy,
 - 2) Zapewnienie na swój koszt nadzoru autorskiego i inwestorskiego;
 - 3) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
 - 4) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - Przejęcie placu budowy od Zamawiającego;
 - Utrzymanie w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia placu budowy, a także w trakcie prowadzenia robót – zabezpieczenie i uniemożliwienie dostępu na teren budowy osobom postronnym oraz zabezpieczenie ruchu pieszych w strefie zagrożenia;
 - Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
 - Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom

określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.z 2020, poz.1333 ze zm.) oraz dostarczenie świadectw, aprobat technicznych, certyfikatów i atestów na materiały wbudowane przez Wykonawcę;

- Na każdym etapie realizacji zadania Wykonawca jest zobowiązany dostarczać Zamawiającemu wymagane przepisami prawa i niniejszą umową dokumenty;
- Bieżące informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie 2 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania;
- Uiszczanie opłat za:
 - a) pobór energii elektrycznej dla potrzeb budowy i zaplecza,
 - b) pobór wody dla potrzeb budowy i zaplecza,według wskazań zalegalizowanego podlicznika dostarczonego, zamontowanego i eksploatowanego na koszt Wykonawcy;
- Niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o:
 - a) wykonaniu robót zanikających,
 - b) wszelkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć wpływ na stan zachowania budynku,
- Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji (Zamawiający zastrzega sobie prawo zagospodarowania niektórych materiałów i urządzeń z prac rozbiórkowych);
- Jako wytwarzający odpady – przestrzeganie przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2020, poz.1219 ze zm.),
 - ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2021, poz.779 ze zm.).

Powołane przepisy prawa Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;

- Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przejętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- Uczestniczenie we wszystkich naradach zwoływanych przez Zamawiającego, dotyczących realizacji przedmiotu umowy;
- Terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
- Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- Przeprowadzenie pełnego szkolenia przedstawicieli Zamawiającego w zakresie

uruchomienia i pracy zamontowanych urządzeń i wyposażenia, potwierdzonego protokołem;

- Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
- Usuwanie usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji robót oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
- Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
- Posiadanie polis ubezpieczeniowych, ważnych nie później niż od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego obejmujących:

a) Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenie od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem pracowników Wykonawcy,

b) Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonego mienia i osób trzecich od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy.

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopie ww. polis ubezpieczeniowych w dniu zawarcia umowy, zaś kopie dowodów opłacenia stosownych składek Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu w ciągu 7 dni po wymagalnym terminie płatności określonym w polisie. Suma ubezpieczenia od wszystkich ryzyk wynosić będzie nie mniej niż wartość brutto niniejszej umowy, określona w §5 ust. 1.

- Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż.;
- Uczestnictwa kierownika budowy oraz kierowników robót w kontrolach prowadzonych przez Państwową Inspekcję Sanitarno-Epidemiologiczną oraz Państwową Straż Pożarną.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami osoby wskazane w ofercie Wykonawcy.
3. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca i podwykonawcy zatrudniali na podstawie umowy o pracę w zakresie i w okresie realizacji niniejszego zamówienia, osoby wykonujące czynności określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia jako wymagające zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
6. Wykonawca będzie dokumentował zatrudnienie w/w osób przedstawiając Zamawiającemu w ujęciu miesięcznym wykaz osób, o których mowa w ust. 5.
7. Zamawiający będzie posiadał uprawnienia w zakresie kontroli w/w wymagań polegające na prawie do żądania w dowolnym momencie trwania umowy:
 - a) dokumentów potwierdzających zatrudnienie wymaganych osób na umowę o pracę. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych jak i Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tj. w szczególności bez: adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, imię i nazwisko pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - b) dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek), które będzie mogło przyjąć postać zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub zanonimizowanych dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczenia.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie ryczałtowe** w łącznej wysokości: · · , złotych (*słownie złotych*:). Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT, w kwocie złotych.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową przy zachowaniu zasad opisanych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. W przypadku zmiany ilości jednostek obmiaru rozliczenie nastąpi na podstawie cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym.
3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
4. Wykonawca oświadcza, że wystawi faktury w formie papierowej, NIP:
5. Zawarcie przedmiotowej umowy prowadzi/nie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług w kwocie.....zł.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy podany na fakturze wystawionej do niniejszej Umowy jest rachunkiem rozliczeniowym, dla którego bank prowadzi rachunek VAT (zgodnie z art. 62a ustawy z dnia 29.08.1997 r. Prawo bankowe).
7. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty następować będzie sukcesywnie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, na podstawie zatwierdzonego protokołu częściowego odbioru robót do wysokości 90% wartości umowy. Przewiduje się zapłatę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w częściach. Ostatnia część wynagrodzenia wynosić będzie 10 % wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Protokół częściowego odbioru robót sporządzony będzie przez kierownika budowy (robót), na podstawie elementów zestawionych w tabeli elementów rozliczeniowych, którą przygotowuje Wykonawca i uzgodni z Zamawiającym niezwłocznie po podpisaniu umowy, po

podpisaniu protokołu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

9. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktur, przy czym Zamawiający zapłaci należne wynagrodzenie wykonawcy pod warunkiem przedstawienia przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
10. Za datę płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Zasady dokonywania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy reguluje art. 465 ustawy Pzp.
12. Termin bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku, jeżeli wykaże on zasadność takiej zapłaty, nastąpi w terminie 30 dni od daty wykazania powyższej okoliczności.
13. Zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie wynagrodzenia, o którym mowa § 5 dopuszczalna jest w przypadku:
 - a) zmiany prawa powszechnie obowiązującego istotnie wpływającej na zasady wykonywania robót budowlanych,
 - b) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, warunkiem dokonania waloryzacji będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen podatek VAT wynagrodzenie ulega odpowiednio zmianie, tak aby dotychczasowe wynagrodzenie netto należne Wykonawcy nie uległo zmianie.

§ 6

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Powyższy obowiązek dotyczy także projektów zmian tej umowy.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy (lub jej zmianę) o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Zamawiający, w terminie 7 dni od otrzymania, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo (lub jej zmian), której przedmiotem są roboty budowlane. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo (lub jej zmian), której przedmiotem są roboty budowlane w w/w terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
4. Zamawiający, w terminie 7 dni od otrzymania, zgłasza sprzeciw do umowy o podwykonawstwo (lub jej zmian), której przedmiotem są roboty budowlane. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo (lub jej zmian), której przedmiotem są roboty budowlane w w/w terminie uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
5. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania zamówień dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym, których wartość nie przekroczy 50% ceny umownej, to Wykonawca zobowiązany jest do wykonania tych robót na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Wynagrodzenie Wykonawcy za te roboty ustalone zostanie po negocjacjach z Wykonawcą

przyjmując jako podstawę do wyceny narzuty, stawka roboczogodziny oraz ceny jednostkowe materiałów i koszty pracy sprzętu z kosztorysu ofertowego. Na wykonanie zamówień dodatkowych będzie każdorazowo sporządzany przez Wykonawcę i Inspektora Nadzoru protokół konieczności akceptowany przez Zamawiającego. Podstawą do sporządzenia kosztorysu będą KNR, a w przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR wycena indywidualna.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo (lub jej zmian), której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości niższej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy za każdy dzień zwłoki.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
8. Umowy o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami zawierane będą według zasad jak dla umów o podwykonawstwo.
9. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne, z tytułu:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy za każdy dzień zwłoki,
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy za każdy dzień zwłoki,
 - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy za każdy dzień zwłoki,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy za każdy dzień zwłoki.
10. Wykonanie prac przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie wszystkich obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
11. Umowa z podwykonawcami musi być zgodna z ustaleniami zawartymi w umowie wykonawcy z Zamawiającym, w szczególności co do terminu wykonania umowy, zgodności przedmiotu umowy z zakresem rzeczowym i terminem płatności określonym w umowie. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.
12. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.

13. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 57 PZP, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 7

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) Odbiory częściowe stanowiące podstawę do wystawiania faktur częściowych za wykonanie części robót,
 - 2) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 3) Odbiór końcowy.
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót potwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego w dzienniku budowy.
5. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) Kosztorys powykonawczy.
 - 2) Inwentaryzację powykonawczą,
 - 3) Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - 4) Oświadczenie Kierownika budowy zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane,
 - 5) Dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy).
 - 6) Dokumentację budowlaną powykonawczą.
6. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego oraz dostarczenia kompletu dokumentów odbiorowych.
7. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
8. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 8

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w §5 ust. 1, tj..... zł (słownie złotych) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu gwarancji za wady.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

§ 9

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy na okres lat od dnia odbioru końcowego. Bieg rękojmi liczony będzie od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie technicznie i organizacyjnie uzasadnionym tj. w ciągu 7 dni roboczych od daty zgłoszenia wady lub usterki, chyba że Strony ustalą inny termin.
3. W przypadku naprawy lub wymiany jakiegokolwiek elementu robót okres gwarancji i rękojmi dla tego elementu biegnie od początkowej daty dokonania naprawy lub wymiany.
4. W przypadku awarii, Wykonawca ma obowiązek w terminie 24 godzin przystąpić do ustalenia przyczyn awarii, a w ciągu 48 godzin od chwili zgłoszenia przystąpić do usunięcia wady i usunąć ją niezwłocznie w terminie technicznie i organizacyjnie uzasadnionym.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od powiadomienia w przypadku, o którym mowa w ust. 2, lub w terminie nie dłuższym niż 24 godziny w przypadku, o którym mowa w ust. 3, lub pomimo przystąpienia do naprawy nie usunie wad i usterek w terminie określonym w ust. 2 i 3, Zamawiającemu przysługuje prawo, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, do dokonania naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy przez zatrudnienie własnych specjalistów lub zlecenie wykonania osobie trzeciej bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego kosztów dokonania usunięcia wady bądź usterki w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem ich pokrycia z zabezpieczenia.
7. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwaranta Wykonawca usunął wady bądź usterki termin gwarancji biegnie dalej od chwili usunięcia wad lub usterek i ulega przedłużeniu o czas, jaki trwało usunięcie wad lub usterek. Jeżeli zaś w wykonaniu swych obowiązków gwaranta Wykonawca dokonał naprawy istotnej, termin gwarancji w stosunku naprawionej rzeczy w zakresie dokonanej istotnej naprawy, biegnie na nowo od chwili dokonania istotnych napraw.

8. W okresie trwania gwarancji i rękojmi Zamawiający zastrzega sobie prawo zwoływania przeglądów gwarancyjnych.
9. W przypadku, gdy koszty usunięcia wad stwierdzonych w czasie przeglądów przekroczą kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca robót zobowiązany jest do pokrycia różnicy pomiędzy kosztami robót a wielkością zabezpieczenia należytego wykonania umowy i dostarczenia dokumentu potwierdzającego tę czynność w ciągu 7 dni od dnia zaspokojenia się przez Zamawiającego z zabezpieczenia.
10. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
11. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

§ 10

1. Dopuszcza się wprowadzenie zmian umowy za zgodą stron, o ile nie będą się temu sprzeciwiać warunki umowy pożyczki Zamawiającego z NFOŚiGW, przy czym dopuszczalne jest dokonanie zmian w umowie dotyczących:
 - 1) zmiany technologii wykonawstwa lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej.
 - 2) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w sytuacjach wystąpienia:
 - a) zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wynikających z wstrzymania realizacji Umowy przez Zamawiającego,
 - b) przypadków zaistnienia klęski żywiołowej, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi, bunt, niepokoje, strajki, epidemia, a ponadto zaistnienia działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń, jeśli miały wpływ na terminy realizacji umowy,
 - c) warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie prac bądź powodujących spadek ich jakości (niekorzystne warunki atmosferyczne oznaczają warunki, w których niemożliwe jest prowadzenie robót bezpiecznie pod względem BHP, w sposób prawidłowy zgodny z technologią robót, tj. opady deszczu w ilości większej od 50 mm/m² lub silny wiatr – $V > 16$ m/s lub temperatura powietrza przy gruncie poniżej – 5 °C lub średniodobowa temperatura powietrza powyżej 35 °C):
 - przypadek wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych wymaga każdego dnia pisemnego potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru stosownym wpisem do dziennika budowy po udokumentowaniu powyższego przez Wykonawcę danymi publikowanymi przez Instytut Meteorologii i Gospodarki wodnej, przy czym przesunięcie terminu zakończenia robót nastąpi o tyle dni, przez ile trwała przyczyna niezależna od Wykonawcy,
 - zmiana terminu realizacji umowy spowodowana niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zorganizowania robót w sposób gwarantujący dotrzymanie końcowego terminu realizacji całości zadania i zgłoszenia robót do odbioru końcowego,
 - d) uwarunkowań formalno-prawnych odnoszących się w szczególności do zmian w dokumentacji projektowej na etapie wykonawstwa z przyczyn niezależnych od obu stron, przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp., odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu Umowy,

- e) trudności związanych z zajęciem terenów stanowiących własność innych podmiotów,
f) uwarunkowań wynikających z nieprzewidzianych utrudnień technicznych związanych z realizacją zadania.
- 3) Zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy:
- a) na zasadach określonych w § 5 pkt 13 niniejszej Umowy,
 - b) w przypadku niewykonania części zamówienia lub wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych, które mogą być rozliczone według stawek wskazanych w kosztorysie, który zostanie przedłożony przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy,
2. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę.
3. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w umowie, w zakresie wskazanym w § 11 ust. 1, Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Inspektorowi nadzoru wniosek dotyczący zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
4. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia wniosku, o którym mowa w ust. 3, w terminie umożliwiającym jego weryfikację przez Zamawiającego przed upływem terminu realizacji umowy.
- Zmiana terminów realizacji Umowy możliwa jest tylko po wcześniejszym udokumentowaniu przedłużenia okresu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy i okresu rękojmi.
 - Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej Umowy jest sporządzenie podpisanego przez Stronę Protokołu konieczności określającego zakres i przyczyny zmian oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionych w ust. 1. Protokół konieczności musi być podpisany przez Zamawiającego i będzie załącznikiem do aneksu.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną za zwłokę, jeżeli wynika ona z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, a mianowicie:
- za opóźnienie w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust.1 za każdy dzień opóźnienia (za okres przekraczający termin zakończenia robót określony w § 2 ust.1 pkt 2) niniejszej umowy do dnia potwierdzenia zakończenia wykonywania przedmiotu umowy przez inspektora nadzoru w dzienniku budowy),
 - za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust.1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1,
 - za niewywiązywanie się z zobowiązań wynikających z §3 ust. 2 pkt 24), §4 ust.6 i 7 oraz § 9 ust. 9 umowy – w wysokości 0,2% umownego wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu do Zamawiającego dokumentów, o których mowa w w/w ustępach, w terminach tam oznaczonych.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które mogą być dochodzone od strony niniejszej umowy wynosi 30% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w ust. 1 nie pokrywa poniesionej szkody to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kar. Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
5. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy z Wykonawcą na warunkach określonych niniejszą Umową oraz w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy i nie jest uprawniony do żądania pokrycia kwot wynikających z kar umownych czy odszkodowania. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku winno nastąpić na piśmie w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- Zamawiający może rozwiązać Umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana Umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i 455 ustawy Pzp,
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej, -w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
- Niezależnie od uprawnień określonych w przepisach prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 3 dni od daty stwierdzenia okoliczności, gdy:
 - 1) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, uniemożliwiający wykonanie Umowy- oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno się złożyć na piśmie w terminie 3 dni od daty stwierdzenia okoliczności.
- Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy, w trybie natychmiastowym bez wyznaczenia terminu dodatkowego, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 30 dni od daty podpisania Umowy,
 - 2) Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z obowiązującym harmonogramem rzeczowo - finansowym albo Wykonawca wykazuje zwłokę ponad 14 dni w realizacji w stosunku do obowiązującego harmonogramu rzeczowo - finansowego i jest ryzyko, że nie ukończy ich w terminie,
 - 3) bez uzasadnionej przyczyny Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 7 dni, pomimo wezwania Zamawiającego do kontynuowania robót,

- 4) Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z Umową,
 - 5) Wykonawca podzlecił całość robót lub ich część podwykonawcy lub wyraził zgodę na podzlecenie robót dalszemu podwykonawcy, pomimo braku zgody Zamawiającego,
 - 6) Wykonawca narusza postanowienia §3 ust. 2 pkt 24), pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 7) Wykonawca nie dostarczył harmonogramu rzeczowo - finansowego, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 8) Wykonawca nie przedłożył Zamawiającemu atestów, wyników badań, pomimo wezwania Zamawiającego do ich złożenia na piśmie,
 - 9) Wykonawca skierował do realizacji niniejszej Umowy osoby, na które Zamawiający nie wyraził zgody,
 - 10) Wykonawca nie usunął wad i/lub usterek w terminie ustalonym w protokole,
 - 11) suma kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1 Umowy
- Odstąpienie od Umowy lub jej rozwiązanie, pod rygorem nieważności, wymaga formy pisemnej i przysługuje Zamawiającemu w całym okresie trwania Umowy.
 - W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy/rozwiązanie umowy,
 - Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy/rozwiązanie umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę w wysokości wynikającej z obmiaru rzeczywiście wykonanych robót,
 - Zamawiający w razie odstąpienia od umowy/ rozwiązania umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejścia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
 - Po odstąpieniu od umowy/ rozwiązaniu umowy, Wykonawca usunie z placu budowy wszelkie urządzenia, narzędzia, sprzęt, towary i materiały, stanowiące własność Wykonawcy lub przez niego wynajęte. Jeżeli w uzasadnionym czasie od takiego żądania Wykonawca się do niego nie zastosuje, Zamawiający może na koszt i ryzyko Wykonawcy (tzn. bez ponoszenia odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody) usunąć wszelkie urządzenia, narzędzia, sprzęt, towary i materiały stanowiące własność Wykonawcy lub przez niego wynajęte.
 - Odstąpienie od Umowy lub jej rozwiązanie nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych wynikających z Umowy a naliczonych do dnia odstąpienia lub rozwiązania Umowy.

§ 13

Wykonawca oświadcza, że będzie wypełniał obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13

lub art. 14 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w związku z realizacją zamówienia publicznego.

§ 14

Klauzula informacyjna administratora danych osobowych dotycząca obowiązków Zamawiającego zawarta jest w pkt. 28 SWZ.

§ 15

Do koordynowania spraw związanych z realizacją Umowy po stronie Zamawiającego wyznacza się Pana Łukasza Mireckiego, tel. 24 365-61-79, e-mail: l.mirecki@gkstarabiala.pl

Do koordynowania spraw związanych z realizacją Umowy po stronie Wykonawcy wyznacza się tel....., mail.....

Zamawiający wyznacza Inspektora Nadzoru:, a Wykonawca powołuje kierownika budowy w osobie:

4. Strony umowy ustalają, że wszelkie informacje dotyczące realizacji umowy, dostarczone na adres e-mail Zamawiającego l.mirecki@gkstarabiala.pl oraz t.koper@gkstarabiala.pl przez Wykonawcę oraz na adres e-mail Wykonawcy (.....) przez Zamawiającego poczytuje się za przekazane skutecznie stronie; jeżeli informacja ma formę oświadczenia woli, dla którego skuteczności niezbędne jest zachowanie formy pisemnej (zwykłej bądź kwalifikowanej), strony zobowiązują się do akceptacji dokumentów elektronicznych opatrzonych przez uprawnioną do ich wystawienia osobę certyfikatem podpisu kwalifikowanego, składanego za pomocą bezpiecznego urządzenia służącego do składania podpisu elektronicznego.
2. Przez dostarczenie na adres e-mail rozumie się przyjęcie wiadomości przez serwer, na którym znajduje się skrzynka e-mail adresata. Strony odpowiadają za prawidłowe funkcjonowanie infrastruktury technicznej wykorzystywanej przez nie do komunikacji, włączając w to odpowiedzialność na zasadzie ryzyka związanego z dokonaniem wyborem usług świadczonych przez trzecią stronę, w szczególności usług hostingowych.
3. W przypadku dysfunkcji serwera bądź innego elementu infrastruktury technicznej, odpowiedzialnego za obsługę adresu pocztowego wskazanego w umowie, uniemożliwiającej dokonanie doręczenia w wyniku awarii bądź zastosowanych w nim reguł konfiguracji, konsekwencje w postaci uznania informacji za przekazaną ponosi strona korzystająca z danego serwera bądź innego elementu infrastruktury telekomunikacyjnej, chyba że dysfunkcja nastąpiła w wyniku działania siły wyższej w rozumieniu odpowiedniego zapisu kodeksu cywilnego lub strona korzystająca z tej infrastruktury poinformowała skutecznie drugą stronę o dysfunkcji infrastruktury, wskazując jednocześnie zastępczy, tymczasowy sposób dokonywania doręczeń, zapewniający ich niezaprzeczalność oraz adekwatny do przebiegu wdrożenia czas realizacji.

§ 16

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie w szczególności przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego oraz

inne dotyczące podmiotu umowy.

2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji Umowy rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Każda ze stron jest zobowiązana niezwłocznie informować drugą stronę o wszelkich zmianach adresów ich siedzib i danych kontaktowych.
4. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA