

**PROTOKÓŁ Nr XXVI/21**  
**z obrad XXVI Sesji Rady Gminy Stara Biała,**  
**która odbyła się dnia 9 września 2021 r.**

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XXV Sesji Rady Gminy.
4. Sprawozdanie Wójta Gminy o pracach w okresie między sesjami.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stara Biała na lata 2021 – 2030.
6. Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Gminy Stara Biała na 2021 rok.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Maszewo.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Maszewo Duże.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w miejscowości Nowa Biała.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Stare Proboszczewice.  
(dot. dz. o nr ewid. 135/3)
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Stare Proboszczewice.  
(dot. dz. o nr ewid. 172/5)
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Wyszyna.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia i przekazania do organu regulacyjnego projektu "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stara Biała".
14. Sprawy różne.
15. Zakończenie obrad.

Obrady rozpoczęto 9 września 2021 o godz. 09:00, a zakończono o godz. 10:51 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 14 członków.

Obecni:

1. T. Bętlejewski
2. M. Downarowicz
3. M. Krajewski
4. I. Kraska
5. M. Lewandowska
6. ~~A. Malanowska~~
7. H. Murawski
8. A. Pawłowski
9. J. Portalski
10. K. Portalski
11. M. Przyczka
12. J. Sieradzki
13. Z. Truchlewski
14. M. Turowska-Burczyńska
15. M. Wojtalewicz

#### **Ad.1.**

Sesję otworzyła i przewodniczyła jej **Małgorzata Edyta Lewandowska – Przewodnicząca Rady Gminy**. Stwierdziła, że zgodnie z listą obecności w sesji uczestniczy 13 radnych co stanowi quorum, wobec czego Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały. Dodała, że radny Marek Krajewski zgłosił, że się spóźni.

Przewodnicząca Rady przywitała wszystkich uczestników przybyłych na sesję: radnych, Wójta, pracowników Urzędu Gminy. Następnie poprosiła wszystkich obecnych o uczczenie minutą ciszy pamięci tragicznie zmarłego Starosty Płockiego Mariusza Bieńka.

#### **Ad. 2.**

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że radni wraz z zaproszeniami otrzymali projekt porządku obrad. Zapytała, czy są wnioski do proponowanego porządku obrad.

Wobec braku wniosków **Przewodnicząca Rady** poddała pod głosowanie porządek obrad.

**W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.**

**Wynik głosowania:** „za” 13 radnych

„przeciw” 0 radnych

„wstrzymało się” 0 radnych

**Wyniki imienne:**

**ZA (13)**

T. Bętlejewski, M. Downarowicz, I. Kraska, M. Lewandowska, H. Murawski, A. Pawłowski, J. Portalski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, Z. Truchlewski, M. Turowska-Burczyńska, M. Wojtalewicz

**NIEOBECNI (2)**

M. Krajewski, A. Malanowska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (13 głosami „za”) przyjęła zaproponowany **porządek obrad**.

### **Ad. 3.**

Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła, że radni wraz z zaproszeniem na sesję otrzymali projekt protokołu z posiedzenia XXV sesji Rady Gminy. Do momentu rozpoczęcia Sesji nie wpłynęła żadna uwaga do protokołu. Następnie zapytała radnych, czy mają zastrzeżenia do protokołu.

Wobec braku uwag i zastrzeżeń Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt protokołu z XXV sesji.

### **W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.**

**Wynik głosowania:** „za” 13 radnych

„przeciw” 0 radnych

„wstrzymało się” 0 radnych

### **Wyniki imienne:**

#### **ZA (13)**

T. Bętlejewski, M. Downarowicz, I. Kraska, M. Lewandowska, H. Murawski, A. Pawłowski, J. Portalski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, Z. Truchlewski, M. Turowska-Burczyńska, M. Wojtalewicz

#### **NIEOBECNI (2)**

M. Krajewski, A. Malanowska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że protokół z XXV Sesji Rady Gminy przyjęto jednogłośnie (13 głosów „za”).

### **Ad. 4.**

Sprawozdanie Wójta:

- W dniu 28.06. sporządzono dwa akty notarialne przejęcia działek pod drogi w Nowej Białej i Brwilnie. W Nowej Białej przejęto w formie darowizny działki o numerach 45/24, 45/26, 45/30, 45/31, 45/36, 45/41 i 45/46 o łącznej powierzchni 3556 m<sup>2</sup>. Natomiast w Brwilnie zakupiono działkę nr 65/5 o powierzchni 183 m<sup>2</sup> pod poszerzenie ulicy Spacerowej za cenę 9459 zł;

- W dniu 8 lipca sporządzono akt notarialny przekazania wkładu do spółki Gospodarka Komunalna Stara Biała, w wyniku którego podwyższono kapitał zakładowy spółki o kwotę 6 430 500 zł poprzez utworzenie 12 861 nowych udziałów o wartości 500 zł każdy. 6130 500 to wkład niepieniężny a 300 000 wkład pieniężny;

- W dniu 16 lipca sporządzono akt notarialny zakupu działki 258/1 o pow. 91 m<sup>2</sup> za cenę 9 tys. pod poszerzenie pasa drogowego w Maszewie Dużym;

- Od 1 lipca 2021 r. właściciele nieruchomości i zarządzający budynkami zostali zobowiązani do złożenia deklaracji dot. źródeł ciepła i źródeł spalania paliw o mocy nie większej niż 1 MW dla budynków i lokali mieszkalnych oraz niemieszkalnych do bazy Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (CEEB). Deklarację należy złożyć na każdy ogrzewany budynek mieszkalny lub niemieszkalny. Deklarację dla źródeł ciepła zainstalowanych przed 1 lipca 2021 r. w budynkach i lokalach mieszkalnych oraz niemieszkalnych należy złożyć najpóźniej do 30 marca 2022 r. Złożenie deklaracji jest obowiązkowe;

- Zakończona została budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowościach Ludwikowo i Wyszyna, gm. Stara Biała – etap II. Obecnie przygotowywana jest dokumentacja do uzyskania pozwolenia na użytkowanie sieci;

- Przygotowany został kolejny Program Ochrony Środowiska dla Gminy Stara Biała na lata 2021-2024 z perspektywą na lata 2025-2028 oraz Raport z realizacji Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Stara Biała za lata 2019-2020. Obecnie trwa weryfikacja ww. dokumentów. Projekt uchwały zostanie przygotowany na kolejną sesję Rady Gminy. Raport z programu po przedstawianiu Radzie Gminy zostanie przekazany organowi wykonawczemu powiatu;

- W związku z koniecznością dostosowania aktów prawa miejscowego do wymogów znowelizowanej ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy przygotowano Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Stara Biała na lata 2021 – 2025. Projekt uchwały ww. sprawie będzie przedmiotem obrad kolejnej sesji Rady Gminy Stara Biała. Zaproponowane zmiany dotyczą w szczególności rezygnacji ze stosowania w przepisach ustawy pojęcia „lokal socjalny” na rzecz wprowadzenia pojęcia „najem socjalny lokalu”, a także zmiany w stosowaniu pojęcia „wysokość wydatków” na rzecz „wysokość kosztów”. Zmiany dotyczą także aktualizacji planowanych remontów i modernizacji na kolejne lata 2021 – 2025;

- Wojewoda Mazowiecki w Rozporządzeniu Nr 22 z dnia 7 lipca 2021 r. zniósł na obszarze całego powiatu płockiego strefę zagrożenia i zapowietrzenia wysoce zjadliwej grypy ptaków. Jednak osoby utrzymujące drób nadal powinny zachować środki ostrożności i stosować zasady bioasekuracji, które pomogą uchronić ich stada przed tą chorobą;

- Podobnie jak w ubiegłym roku Gmina bierze udział w realizacji przedsięwzięcia dofinansowywanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie p.n. „Usuwanie folii rolniczych i innych odpadów pochodzących z działalności rolniczej”. Nabór wniosków dla osób zainteresowanych odbiorem folii rolniczej, siatki do owijania balotów, sznurka do owijania balotów, opakowań po nawozach, opakowań typu big-bag na terenie Gminy Stara Biała trwał do 24 czerwca 2021 r. Do tego terminu złożono 63 wnioski na łączną masę 53,5 Mg. Miejscem odbioru folii rolniczej z terenu Gminy Stara Biała będzie dz. nr ew. 2/10, położona w miejscowości Ogorzelice, przy ul. Bielskiej 11 - teren za PSZOK-iem. To samo miejsce, które było w poprzedniej edycji. O terminie odbioru ww. odpadów wnioskodawcy zostaną poinformowani telefonicznie lub sms-em;

- Do 9 czerwca 2021 r. trwał nabór wniosków dotyczących demontażu i odbioru wyrobów zawierających azbest. Realizacja tego zadania jest możliwa wyłącznie w przypadku uzyskania przez Gminę środków finansowych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie. Zebranych zostało 39 wniosków. We wnioskach wskazano:

- do odbioru transportu i unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest: 92,130 Mg
- do demontażu odbioru transportu i unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest: 7,275 Mg

Dofinansowanie z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej wyniesie 40%, czyli : 16 486,80 zł. Wykonawcą zadania dotyczącego demontażu i odbioru wyrobów zawierających azbest została firma PRO-EKO SERWIS SP. z o.o. ( Bierzewice 62, 09-500 Gostynin). Zamówienie zostanie wykonane do 15 października 2021 r. Cena jednostkowa brutto za 1 Mg wyrobów azbestowych (demontaż, odbiór, załadunek, transport, unieszkodliwienie) – 520 zł

Cena jednostkowa brutto za 1 Mg wyrobów azbestowych (odbiór, załadunek, transport, unieszkodliwianie) – 395 zł .

W chwili obecnej firma rozpoczęła już działania – sukcesywnie przygotowują azbest do transportu;

- Z początkiem lipca br. został uruchomiony Punkt Selektywnej Zbiórki odpadów Komunalnych w Ogorzelicach. W ciągu 2 miesięcy funkcjonowania punkt odwiedziło 228 osób pozostawiając odpady problemowe takie jak: zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble, odpady powstałe z drobnych remontów oraz odpady niebezpieczne (m.in. farby, rozpuszczalniki, opakowania po lekach, baterie, żarówki). Dla porównania podczas tegorocznej wiosennej mobilnej zbiórki odebrano odpady problemowe z 580 gospodarstw domowych. Łączna masa odebranych odpadów (opony, chemikalia, remontowo-budowlane, wielkogabaryty, leki) wiosną br. to 104,27 Mg. Wiosną złożono 325 wniosków na odbiór opon. Natomiast w lipcu i sierpniu br. do PSZOK już 52 osoby przywiozły opony (masa przekazanych do instalacji opon to 1 Mg, a kolejne oczekują na ilość transportową);

- W dniu 27.08. podpisana została umowa ze spółką Energa oświetlenie na konserwację oświetlenia drogowego na kolejny rok. Stawka pozostała taka sama, czyli 15,65 zł/miesiąc/pkt netto, natomiast koszt zakupu energii to 340 zł/ MWh netto. W ramach umowy zostaną wykonane 2 projekty rozbudowy sieci w Ludwikowie (ul.Koralowa) i w Srebrnej ( budynki mieszkalne przy majątku) oraz zostanie zamontowanych 31 lamp na istniejących sieciach;

- Trwają prace projektowe oświetlenia drogowego w Bronowie-Zalesiu, Mańkowie i Ludwikowie oraz na 11 kolejnych lokalizacjach;

- Do realizacji są gotowe dokumentacje w Brwilnie (ul. Wiślana), w Starych Proboszczewicach (ul. Spółdzielcza) i w Maszewie Dużym (ul. Brwileńska);

- W końcowej fazie projektowania są drogi i ulice w Brwilnie (ul. Fiołkowa i Szeroka), w Maszewie droga gminna między Maszewem a Maszewem Dużym, ul. Mickiewicza w Maszewie Dużym, droga wewnętrzna w Mańkowie, drogi w Starym Draganiu, Nowym Bronowie, Starej Białej, ul. Płocka i Spółdzielcza w Starych Proboszczewicach;

- W początkowej fazie projektowania jest droga we Włoczewie i ulica Topazowa w Ludwikowie;

- Złożone zostały wnioski o pozwolenie na budowę ścieżki rowerowej w Brwilnie (ul. Spacerowa), w Maszewie Dużym (ul. Brwileńska), drogi w Nowym Trzepowie, drogi Kamionki – Włoczewo, ul. Bankowej w Białej, ul. Bunikiewicza w Nowych Proboszczewicach, II etap dróg osiedlowych w Maszewie (przy granicy z Płockiem);

- Jest kompletna dokumentacja wraz z pozwoleniem na budowę drogi w Trzebuniu, ul. Polnej w Nowych Proboszczewicach, drogi w Dziarnowie oraz drogi osiedlowej w Starej Białej;

- W realizacji jest ulica Laurowa w Brwilnie a na podpisanie umowy oczekuje budowa drogi Nowe Trzepowo – Bronowo-Zalesie.

Następnie Przewodnicząca Rady poprosiła o zadawanie pytań do sprawozdania Wójta.

#### **Wiceprzewodniczący Rady Jan Sieradzki:**

- Zapytał kiedy przewidywana jest budowa drogi Włoczewo – Kamionki.
- Zapytał czy będzie czynny PSZOK w Kobiernikach dla mieszkańców gminy Stara Biała. Jeśli tak, to kiedy?

#### **Odpowiedź Wójta:**

- ✓ Wójt stwierdził, że zadanie powinno być zrealizowane w obecnej kadencji, jednak wszystko zależy od możliwości finansowych gminy oraz pozyskania środków zewnętrznych z budżetu państwa na inwestycje.
- ✓ Trwają uzgodnienia między Miastem Płock a PGO w Kobiernikach. Wójt wyjaśnił, że aktualnie czekamy na załatwienie tych formalności i sygnalizujemy, że jesteśmy gotowi do podpisania umowy z PGO w Kobiernikach.

W tym momencie posiedzenie opuścił radny Mariusz Downarowicz, natomiast przybył radny Marek Krajewski.

#### **Radny Hubert Murawski:**

- Poprosił o aktualne informacje dot. modernizacji drogi wojewódzkiej Nr 559 w Maszewie Dużym. Zapytał czy prawdą jest, że dokumentacja projektowa, która została przekazana w celu otrzymania ZRID-u, ponownie musi zostać uzupełniona. Zaznaczył, że od momentu rozpoczęcia projektowania minęło już 5 lat. Dodał, że środki, które zostały wcześniej zabezpieczone przez MZDW na realizację tej inwestycji zostały w 2021 r. przeznaczone na inny cel. Ponownie mają zostać zabezpieczone w budżecie na 2022 r., jednak wyraził swoje obawy, że sytuacja się powtórzy.

#### **Radny Marek Krajewski:**

- Również odniósł się do zadania modernizacji drogi wojewódzkiej Nr 559 stwierdzając, że droga ta zmodernizowana została już na swojej długości na odcinkach w miejscowościach: Kamień, Sikórz, Brudzeń Duży. Natomiast brakujący odcinek w Maszewie Dużym wciąż oczekuje na realizację i pojawiają się trudności.

#### **Odpowiedź Wójta:**

- ✓ Gmina podjęła się sama projektowania, ponieważ ten temat nie był podejmowany przez MZDW. Wyjaśnił, że dokumentacja projektowa została wykonana i złożona do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego o uzyskanie ZDIR-u na początku 2021 roku i trafiła do Delegatury w Ostrołęce. Wojewoda wydał postanowienie w sprawie uzupełnienia przedłożonej dokumentacji. W dniu 11 czerwca br. w Starostwie Powiatowym odbyło się spotkanie Wójta oraz projektanta z dyrektorem MZDW Tomaszem Dąbrowskim, gdzie uzgodnione zostało, dla każdej ze stron, jakie braki w dokumentacji należy uzupełnić. Gmina ze swojej strony dokonała uzupełnień, niestety bez merytorycznego udziału i uzyskania niezbędnych dokumentów, leżących po stronie MZDW, projektant nie może uzupełnić dokumentacji.

#### **Przewodnicząca Rady:**

- ✓ Stwierdziła, że Wójt zarzuca MZDW opieszałość w działaniu, natomiast sama zauważyła, że ta opieszałość jest ze strony Gminy. Stwierdziła, że wygląda na to, że współpraca MZDW z innymi gminami przebiega dobrze i realizowane są inwestycje, a problem jest tylko w przypadku Gminy Stara Biała. Dodała, że postara się zaprosić na posiedzenie Rady Gminy przedstawiciela z MZDW.

W związku z brakiem kolejnych pytań radnych do sprawozdania Wójta Przewodnicząca Rady przeszła do kolejnego punktu porządku obrad.

#### **Ad. 5.**

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stara Biała na lata 2021 – 2030. Stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały. Następnie poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wobec braku wniosków i pytań ze strony radnych, poddała pod głosowanie projekt uchwały.

**W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.**

**Wynik głosowania:** „za” 13 radnych  
„przeciw” 0 radnych  
„wstrzymało się” 0 radnych

**Wyniki imienne:**

**ZA (13)**

T. Bętlejewski, M. Krajewski, I. Kraska, M. Lewandowska, H. Murawski, A. Pawłowski, J. Portalski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, Z. Truchlewski, M. Turowska-Burczyńska, M. Wojtalewicz

**NIEOBECNI (2)**

M. Downarowicz, A. Malanowska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (13 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 223/XXVI/21 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stara Biała na lata 2021 – 2030** (uchwała w załączeniu do protokołu).

**Ad. 6.**

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Gminy Stara Biała na 2021 rok. Stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały. Poinformowała, że projekt uchwały był przedmiotem dyskusji i głosowania Komisji Budżetowej na posiedzeniu, które odbyło się przed dzisiejszą sesją. Komisja Budżetowa wyraziła pozytywną opinię w sprawie zaproponowanych zmian w budżecie na 2021 r. Następnie poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wobec braku wniosków i pytań ze strony radnych, poddała pod głosowanie projekt uchwały.

**W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.**

**Wynik głosowania:** „za” 13 radnych  
„przeciw” 0 radnych  
„wstrzymało się” 0 radnych

**Wyniki imienne:**

**ZA (13)**

T. Bętlejewski, M. Krajewski, I. Kraska, M. Lewandowska, H. Murawski, A. Pawłowski, J. Portalski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, Z. Truchlewski, M. Turowska-Burczyńska, M. Wojtalewicz

**NIEOBECNI (2)**

M. Downarowicz, A. Malanowska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (13 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 224/XXVI/21 zmieniającą Uchwałę Budżetową Gminy Stara Biała na 2021 rok** (uchwała w załączeniu do protokołu).

**Ad. 7.**

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Maszewo. Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały i poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wójt Gminy wyjaśnił, że właścicielka nieruchomości zwróciła się z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie gruntu na rzecz gminy. Działka położona jest na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Maszewo pod układ komunikacyjny.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

**W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.**

**Wynik głosowania:** „za” 13 radnych  
„przeciw” 0 radnych  
„wstrzymało się” 0 radnych

**Wyniki imienne:**

**ZA (13)**

T. Bętlejewski, M. Krajewski, I. Kraska, M. Lewandowska, H. Murawski, A. Pawłowski, J. Portalski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, Z. Truchlewski, M. Turowska-Burczyńska, M. Wojtalewicz

**NIEOBECNI (2)**

M. Downarowicz, A. Malanowska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (13 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 225/XXVI/21 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Maszewo** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

**Ad. 8.**

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Maszewo Duże. Stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały. Następnie poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wójt wyjaśnił, że działka położona w m. Maszewo Duże, znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Maszewo Duże oraz części wsi Mańkowo. Stanowi fragment układu komunikacyjnego dróg dojazdowych przy terenach budowlanych. Uchwała wynika z inicjatywy Gminy w celu zapewnienia swobodnego dojazdu do przepompowni ścieków i dot. zgody na odpłatne przejęcie gruntu.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

**W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.**

**Wynik głosowania:** „za” 13 radnych  
„przeciw” 0 radnych  
„wstrzymało się” 0 radnych

**Wyniki imienne:**

**ZA (13)**

T. Bętlejewski, M. Krajewski, I. Kraska, M. Lewandowska, H. Murawski, A. Pawłowski, J. Portalski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, Z. Truchlewski, M. Turowska-Burczyńska, M. Wojtalewicz

**NIEOBECNI (2)**



M. Downarowicz, A. Malanowska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (13 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 226/XXVI/21 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Maszewo Duże** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

#### **Ad. 9.**

**Przewodnicząca Rady** przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w miejscowości Nowa Biała. Stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały, następnie Przewodnicząca Rady poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wójt wyjaśnił, że wymienione w projekcie uchwały działki położone są na terenie przeznaczonym w planie miejscowym pod układ komunikacyjny (wzdłuż odcinka drogi gminnej Nowa Biała – Maszewo Duże). Właściciele nieruchomości zwrócili się z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie gruntu na rzecz gminy.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

**W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.**

**Wynik głosowania:** „za” 13 radnych  
„przeciw” 0 radnych  
„wstrzymało się” 0 radnych

#### **Wyniki imienne:**

##### **ZA (13)**

T. Bętlejewski, M. Krajewski, I. Kraska, M. Lewandowska, H. Murawski, A. Pawłowski, J. Portalski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, Z. Truchlewski, M. Turowska-Burczyńska, M. Wojtalewicz

##### **NIEOBECNI (2)**

M. Downarowicz, A. Malanowska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (13 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 227/XXVI/21 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w miejscowości Nowa Biała** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

#### **Ad. 10.**

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Stare Proboszczewice. (*dot. dz. o nr ewid. 135/3*). Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały i poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wójt wyjaśnił, że działka znajduje się na terenie przeznaczonym w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Stanowi układ komunikacyjny dróg dojazdowych do wydzielonych

działek budowlanych (ul. Cicha). Właściciel nieruchomości zwrócił się z wnioskiem o jej nieodpłatne przekazanie na rzecz gminy.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

**W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.**

**Wynik głosowania:** „za” 13 radnych  
„przeciw” 0 radnych  
„wstrzymało się” 0 radnych

**Wyniki imienne:**

**ZA (13)**

T. Bętlejewski, M. Krajewski, I. Kraska, M. Lewandowska, H. Murawski, A. Pawłowski, J. Portalski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, Z. Truchlewski, M. Turowska-Burczyńska, M. Wojtalewicz

**NIEOBECNI (2)**

M. Downarowicz, A. Malanowska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (13 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 228/XXVI/21 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Stare Proboszczewice.** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

**Ad. 11.**

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Stare Proboszczewice. (*dot. dz. o nr ewid. 172/5*) i stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały i poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wójt wyjaśnił, że działka znajduje się na terenie przeznaczonym w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Stanowi układ komunikacyjny dróg dojazdowych do wydzielonych działek budowlanych (przy ul. gen. Jana Nepomucena Umińskiego). Właściciel nieruchomości zwrócił się z wnioskiem o jej nieodpłatne przekazanie na rzecz gminy.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

**W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.**

**Wynik głosowania:** „za” 12 radnych  
„przeciw” 0 radnych  
„wstrzymało się” 1 radna

**Wyniki imienne:**

**ZA (12)**

T. Bętlejewski, M. Krajewski, I. Kraska, M. Lewandowska, H. Murawski, A. Pawłowski, J. Portalski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, Z. Truchlewski, M. Wojtalewicz

**WSTRZYMAŁO SIĘ (1)**

M. Turowska-Burczyńska

**NIEOBECNI (2)**

M. Downarowicz, A. Malanowska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy wymagana większością głosów (12 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 229/XXVI/21 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Stare Proboszczewice.** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

#### **Ad. 12.**

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Wyszyna. Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały i poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wójt wyjaśnił, że działka znajduje się na terenie przeznaczonym w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Stanowi układ komunikacyjny dróg dojazdowych do wydzielonych działek budowlanych (droga prostopadła do drogi gminnej nad lasem). Właściciel nieruchomości zwrócił się z wnioskiem o jej nieodpłatne przekazanie na rzecz gminy.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

#### **W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.**

**Wynik głosowania:** „za” 13 radnych

„przeciw” 0 radnych

„wstrzymało się” 0 radnych

#### **Wyniki imienne:**

##### **ZA (13)**

T. Bętlejewski, M. Krajewski, I. Kraska, M. Lewandowska, H. Murawski, A. Pawłowski, J. Portalski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, Z. Truchlewski, M. Turowska-Burczyńska, M. Wojtalewicz

##### **NIEOBECNI (2)**

M. Downarowicz, A. Malanowska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (13 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 230/XXVI/21 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Wyszyna** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

#### **Ad. 13.**

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie przyjęcia i przekazania do organu regulacyjnego projektu "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stara Biała". Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały i poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

**W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.**

**Wynik głosowania:** „za” 13 radnych  
„przeciw” 0 radnych  
„wstrzymało się” 0 radnych

**Wyniki imienne:**

**ZA (13)**

T. Bętlejewski, M. Krajewski, I. Kraska, M. Lewandowska, H. Murawski, A. Pawłowski, J. Portalski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, Z. Truchlewski, M. Turowska-Burczyńska, M. Wojtalewicz

**NIEOBECNI (2)**

M. Downarowicz, A. Malanowska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (13 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 231/XXVI/21 w sprawie przyjęcia i przekazania do organu regulacyjnego projektu "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stara Biała".** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

**Ad. 14.**

W sprawach różnych:

**Wójt** poinformował, że decyzją z dnia 03.09.2021 r. wydaną przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, została zatwierdzona nowa taryfa dotycząca zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Stara Biała. Najprawdopodobniej nowa taryfa wejdzie w życie dnia 30 września br.

W związku z tym zachodzi konieczność zwołania sesji Rady Gminy na dzień 30 września br. w celu podjęcia uchwały w sprawie dopłat dla odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Jeżeli taka uchwała nie zostanie podjęta od 1 października mieszkańcy będą musieli płacić za wodę i ścieki kwoty, które wynikają z taryf. Dodatkowo poprosił radnych aby na swoich posiedzeniach komisje zajęły stanowisko w sprawach dot. przekazanych projektów uchwał.

**Radny Hubert Murawski:**

- Zapytał, jak wygląda kwestia uporządkowania drogi w miejscowości Maszewo (tzw. Jar).

**Odpowiedź Wójta:**

- ✓ Na Komisji Budżetowej zostało uzgodnione, że to zadanie (rozkopanie wąwozu, poszerzenie drogi) zostanie wykonane ze środków przeznaczonych w budżecie na bieżące utrzymanie dróg. Jednak w związku z koniecznością przebudowania linii energetycznej, w budżecie wpisane zostało zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej w miejscowości Maszewo (JAR)” oraz zwiększone wydatki o 100 000,00 zł na ten cel.

**Przewodnicząca Rady (w imieniu radnej Agnieszki Malanowskiej):**

- Zapytała, na jakim etapie jest zadanie - zagospodarowanie działki przeznaczonej pod siłownię plenerową (pętla autobusowa) w Mańkowie - realizowane ze środków przeznaczonych z funduszu sołeckiego.

**Odpowiedź Wójta:**

- ✓ Dokumentacja została przekazana do Starostwa w celu uzyskania akceptacji zgłoszenia budowy

**Radna Iwona Kraska:**

- Zapytała, kiedy nastąpi przeniesienie przystanku autobusowego w Kobiernikach.

**Odpowiedź Wójta:**

- ✓ Jest przygotowany projekt zmiany organizacji ruchu uzgodniony z wydziałem komunikacji w Starostwie, który musi zostać zatwierdzony przez Starostę. Jak tylko uzyskamy akceptację zgłosimy Komunikacji Miejskiej potrzebę dołożenia dodatkowego przystanku.

**Przewodnicząca Rady:**

- Zapytała, na jakim etapie jest projektowanie ul. Łącznej (drogi gminnej Maszewo – Maszewo Duże).

**Odpowiedź Wójta:**

- ✓ Wyjaśnił, że droga ta łączy dwie drogi wojewódzkie i brakuje uzgodnień z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich. W trakcie projektowania drogi wojewódzkiej Nr 562 nastąpiła zmiana rozwiązania skrzyżowania dróg gminnych z tą drogą. W związku z tym w trakcie kolejnej rady technicznej uzgodniono, że skrzyżowanie w projekcie drogi gminnej musi zostać przeprojektowane. Natomiast w przypadku skrzyżowania z drogą wojewódzką Nr 559 problem polega na tym, że w projekcie tej drogi w kierunku ul. Łącznej wyciągnięty jest jedynie chodnik, natomiast w projekcie drogi gminnej zaprojektowana jest ścieżka rowerowa. Aby uniknąć zmian w projekcie drogi wojewódzkiej które ponownie odsunęłyby w czasie realizację modernizacji drogi wojewódzkiej postanowiono, że ścieżka rowerowa zakończy się na wysokości ul. Leśnej.

W związku z brakiem kolejnych pytań Przewodnicząca Rady przeszła do kolejnego punktu posiedzenia.

**Ad. 15.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca Rady zamknęła obrady XXVI Sesji Rady Gminy Stara Biała.

**Przewodnicząca Rady Gminy**

Małgorzata Lewandowska

Protokołowała:

Małgorzata Bornińska