

Biała, 28 kwietnia 2022 r.

RGK.6220.12.2020

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, ze zm.) oraz art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 3, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2021 r. poz. 2373, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15 czerwca 2020 r. złożonego przez Pana Michała Polanowskiego – Prezesa Zarządu Green Capital S.A., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 40 MW i powierzchni zabudowy do 20,35 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Dziarnowo dz. nr 69/4, 71/1, 73/1, 74/1, 105/2, 106/4, 106/6, gmina Stara Biała

o r z e k a m

ustalić środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia pn.:

„Budowa Farmy Fotowoltaicznej o mocy do 40 MW i powierzchni zabudowy do 20,35 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Dziarnowo, dz. nr 69/4, 71/1, 73/1, 74/1, 105/2, 106/4, 106/6, gmina Stara Biała” i jednocześnie:

I. Określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 40 MW i powierzchni zabudowy do 20,35 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Dziarnowo, dz. nr 69/4, 71/1, 73/1, 74/1, 105/2, 106/4, 106/6.

Opis inwestycji zawarto w charakterystyce przedsięwzięcia stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Kontrolę należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty lub specjalistów posiadających wiedzę z zakresu nauk przyrodniczych. W przypadku identyfikacji gatunku podlegającego ochronie należy dokonać analizy przepisów oraz uzyskać decyzję zwalniającą z zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
- 2) bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją;

- 3) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
- 4) wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
- 5) należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu;
- 6) do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin;
- 7) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne, co zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. efektowi olśnienia;
- 8) prace budowlane związane z realizacją przedsięwzięcia, ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej, prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00 - 22.00;
- 9) na etapie realizacji inwestycji korzystać z terenu w sposób oszczędny i zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego;
- 10) prace realizacyjne wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
- 11) prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (wbijaniem profili w grunt) prowadzić bez konieczności odwadniania wykopów;
- 12) zaplecze budowy wyposażyć w szczelne, bezodpływowe, mobilne kabiny sanitarne, systematycznie opróżniane w celu nie dopuszczenia do ich przepelnienia, a zgromadzone w ich obrębie ścieki wywozić przez uprawnione podmioty do oczyszczalni ścieków;
- 13) wszelkie prace związane m.in. z wymianą olejów w użytkowanym sprzęcie budowlanym oraz tankowania pojazdów prowadzić poza terenem przedmiotowej inwestycji, na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
- 14) na etapie realizacji i eksploatacji, teren przedmiotowego przedsięwzięcia wyposażyć w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym odbiorcom;
- 15) powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób zabezpieczający przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do przetwarzania;
- 16) prowadzić okresową kontrolę stanu technicznego urządzeń;
- 17) wyposażyć terenu budowy w stosowny sprzęt przeciwpożarowy i BHP;
- 18) stacje transformatorowe, jako źródło hałasu, zlokalizować w możliwe jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej;
- 19) w przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikiem terenu;
- 20) czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać bez chemicznych środków czyszczących;
- 21) na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.

3. wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

- 1) Transformatory zlokalizować w obrębie kontenerowych stacji transformatorowych. Zastosować transformator suchy. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych wyposażyć je w szczelne misy olejowe, wykonane z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych będące w stanie zmagazynować 110% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego;

II. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzam konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Uzasadnienie

W dniu 16 czerwca 2020 r. do Wójta Gminy Stara Biała wpłynął wniosek Pana Michała Polanowskiego – Prezesa Zarządu Green Capital S.A. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „*Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 40 MW i powierzchni zabudowy do 20,35 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 69, 71, 73, 74, 105, 106/1, 106/2, w miejscowości Dziarnowo, gmina Stara Biała*”.

Po zapoznaniu się ze złożonym wnioskiem oraz jego załącznikami organ prowadzący sprawę stwierdził, że ww. wniosek wymaga uzupełnienia. Uzupełnienie wpłynęło do Urzędu w dniu 15 lipca 2022 r.

Planowane przedsięwzięcie należy do wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj. „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;*”.

W związku z powyższym Wójt Gminy Stara Biała działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś wystąpił pismem z dnia 15 lipca 2020 r. do organów właściwych o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego zamierzenia na środowisko.

W dniu 12 sierpnia 2020 r. wpłynęła do tutejszego urzędu opinia Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (pismo z dnia 31 lipca 2020 r. znak WA.ZZŚ.7.435.1.223.2020.AB), w której wyraził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie organ ten określił warunki i wymagania konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz nałożył obowiązek działań, które również uwzględniono w sentencji niniejszej decyzji.

W dniu 17 sierpnia 2020 r. do Urzędu Gminy Stara Biała za pośrednictwem e-PUAP wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (dokument z dnia 17 sierpnia 2020 r. znak: WOOŚ-I.4220.1011.2020.MŚ), w której stwierdzono, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ określił elementy, które powinny być szczególnie uwzględnione.

Również Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny (pismo z dnia 25 sierpnia 2020 r. znak: ZS.7040.350.2020. MS1) stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w zakresie art. 66 ustawy ooś.

Po wnikliwej analizie dostarczonych przez Wnioskodawcę materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś oraz biorąc pod uwagę powyższe opinie, tutejszy organ, postanowieniem znak: RGK.6220.12.2020 z dnia 1 października 2020 r., nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia zgodnie z art. 66 ustawy ooś ze szczególnym uwzględnieniem elementów określonych w powyższych opiniach.

W dniu 16 lipca 2021 r. inwestor przedłożył do Wójta Gminy Stara Biała raport o oddziaływaniu w/w przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie wniósł o zaakceptowanie nowej nazwy przedsięwzięcia w związku ze zmianą numerów działek, na których zrealizowana zostanie inwestycja. Nazwa przedsięwzięcia brzmi: „Budowa Farmy Fotowoltaicznej o mocy do 40 MW i powierzchni zabudowy do 20,35 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Dziarnowo, dz. nr 69/4, 71/1, 73/1, 74/1, 105/2, 106/4, 106/6, gmina Stara Biała”.

Organ prowadzący postępowanie pismami znak: RGK.6220.12.2020 z dnia 16 sierpnia 2021 r. wystąpił o:

- uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia do regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w trybie art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś,
- opinię do Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w trybie art. 77 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś.

Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny opinią znak: ZS.7040.364.2021.KB z dnia 6 września 2021 r. oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak: WOOS-I.4221.182.2021.IP.2 z dnia 25 stycznia 2022 r. uzgodnili realizację przedsięwzięcia i określili warunki, które zostały zawarte w niniejszej decyzji. Opinie zostały uwzględnione w całości.

W dniu 22 marca 2022 r. tut. Organ wszczął postępowanie z udziałem społeczeństwa w sprawie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przed uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jednocześnie, stosownie do przepisu art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, ze zm.) dalej jako Kpa oraz zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w drodze obwieszczenia zawiadomiono strony postępowania o zebraniu materiałów w celu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Obwieszczenie wywieszono na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Stara Biała i sołectwa Dziarnowo, a także zamieszczono na stronie bip.starabiala.pl. Strony postępowania mogły zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Urzędu Gminy Stara Biała oraz wypowiedzieć się (złożyć końcowe oświadczenie) pisemnie co do zgromadzonego materiału dowodowego.

W obwieszczeniu wyznaczono termin składania uwag i wniosków w terminie od 22 marca 2022 r. do 22 kwietnia 2022 r.

W dniu 29 marca 2022 r. jedna ze stron złożyła ustne oświadczenie, że zgodnie z zapisem aktu notarialnego z dnia 7 września 1994 r., jego ojciec i matka posiadają nieodpłatną dożywotnią służebność osobistą polegającą na prawie mieszkania w domu mieszkalnym zlokalizowanym na działce o nr 69 i nie zawierali żadnej umowy z inwestorem oraz tym samym nie wyrażają zgody na budowę farmy fotowoltaicznej na tym terenie. Wyjaśniono, że ta uwaga

nie jest istotna w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, gdyż na tym etapie inwestor nie musi posiadać tytułu prawnego do terenu, na którym planowane jest przedsięwzięcie. Będzie to wymagane dopiero na etapie uzyskania kolejnych decyzji inwestycyjnych.

Do dnia wydania niniejszej decyzji pozostałe strony postępowania nie skorzystały z przysługującego jej prawa.

Autor przedłożonego raportu oddziaływania na środowisko stanowiącego załącznik do złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przeanalizował oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. Po przeprowadzeniu analizy oddziaływania przedmiotowego, projektowanego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska oraz założeń projektowych w raporcie stwierdzono m.in., że:

Inwestycja zlokalizowana będzie na gruntach należących do najniższych klas bonitacyjnych - o niskiej wartości produkcyjnej. Obecnie działki objęte inwestycją są wykorzystywane rolniczo (jako pole uprawne). Obszar przyszłej farmy PV nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Nie zidentyfikowano żadnych zagrożeń dla siedlisk przyrodniczych - inwestycja realizowana będzie tylko na gruncie rolnym. Inwestycja jako bezemisyjna i bardzo mało inwazyjna (oparta o płytko wbijane w grunt stalowe pale pod konstrukcje PV) nie niszczy, nie narusza ani nie pogarsza naturalnych siedlisk przyrodniczych. Teren farmy zostanie obsiany roślinnością trawiastą (lub też kwietną). Przez 30 lat eksploatacji będzie terenem cichym, pozbawionym stałej obecności ludzi i całkowicie bezpiecznym dla zwierząt (w tym ptaków).

W raporcie przedstawiono analizę wpływu na migrację zwierząt oraz korytarze ekologiczne. Analizy te nie wykazały negatywnego wpływu. Farma PV nie wpłynie na potencjalne migracje zwierząt dzięki uwzględnionym działaniom ochronnym (zachowanie odstępu ogrodzenia od gruntu celem umożliwienia migracji małych zwierząt, brak oświetlenia, wyłączenie z projektu części działek inwestycyjnych o większym zróżnicowaniu przyrodniczym, brak wycinki oraz niszczenia drzew oraz krzewów). Inwestycja nie wpłynie na trasy migracyjne ptaków, dla których obszar ten nie jest miejscem koncentracji, żerowania czy zimowania.

Realizacja inwestycji nie wpłynie także negatywnie na zdrowie i życie ludzi zamieszkujących w pobliżu farmy PV - analiza wykazała, że poziomy emitowanego przez instalację dźwięku i promieniowania elektromagnetycznego osiągają znikome wartości znacznie poniżej dopuszczalnych prawem norm (praktycznie nie rejestrowane są te czynniki poza obszarem inwestycji). Farma PV nie będzie także oświetlona w nocy zatem nie będzie emitować światła (w nocy farma też nie pracuje zatem zanikają wszelkie dźwięki).

Projektowana farma PV ze względu na swój proekologiczny charakter nie powoduje kumulowania się wpływów z innymi inwestycjami (na etapie budowy i funkcjonowania).

Krajobraz analizowanych działek inwestycyjnych i najbliższej okolicy jest typowo rolniczy. Sama instalacja częściowo będzie osłonięta pasami drzew i skupisk krzewów oraz zabudowaniami. Farma fotowoltaiczna przy wysokości nie przekraczającej 4 metrów nie zakłóci percepcji krajobrazu u lokalnych mieszkańców.

W pobliżu działek inwestycyjnych biegnie linia energetyczna średniego napięcia doprowadzające prąd do najbliższych miejscowości. To sprawia, że powstanie elektrowni słonecznej w tym miejscu staje się bardzo zasadne. Prąd będzie produkowany na miejscu, przesyłany na bliskim dystansie i konsumowany w pobliżu miejsca wytworzenia - bez strat i kosztów wynikających z przesyłu.

Technologia wytwarzania energii elektrycznej z promieniowania słonecznego to jedna z najbardziej bezemisyjnych i przyjaznych środowisku technologii - jest praktycznie bezgłośna, nie tworzy odpadów, nie powoduje emisji pyłów i innych zanieczyszczeń do atmosfery, nie

wytwarza promieniowania elektromagnetycznego, nie ingeruje znacząco w teren, na którym jest lokowana i pozwala zachować jego funkcje (można dalej prowadzić, np. wypas wybranych zwierząt hodowlanych, a niektórych zwierząt może być bezpiecznym miejscem pożywienia i odpoczynku np. dla ptaków, małych ssaków, płazów czy owadów).

Farma PV nie zużywa surowców w trakcie eksploatacji oraz nie wymaga obsługi. Brak stałej obecności pracowników oznacza brak hałasu, brak spalin, brak płoszenia zwierząt.

Przytoczone w raporcie dane oraz analiza warunków środowiskowych pozwalają stwierdzić, że planowana farma nie będzie wywierała negatywnego oddziaływania na środowisko. Nie przyczyni się do likwidowania, czy też przekształcania obszarów cennych przyrodniczo.

Po zakończeniu budowy powstanie ekosystem łąkowy (kwietny, miododajny) stanowiący dodatkowe źródło pożywienia dla owadów, ptaków, małych ssaków.

Wszystkie linie kablowe - energetyczne - zakopane zostaną w gruncie (także linia przyłączeniowa do sieci SN lub opcjonalnie do pobliskiej linii WN) - to zabezpieczy ptaki przed zderzeniami z liniami i porażeniem prądem (to samo dotyczy gryzoni - nie będą narażone na porażenie na skutek pogryzienia kabli). Instalacja kablowa nie zakłóci także percepcji krajobrazu - będzie niewidoczna.

Farma PV nie będzie negatywnie oddziaływała na najbliższe położone obszary chronione, zasoby przyrodnicze oraz na zasoby wodne. Nie przyczyni się do pogorszenia stanu wód. Nie koliduje z ochroną gatunkową. Inwestycja nie będzie w jakikolwiek sposób oddziaływać na najbliższe obszary Natura 2000. Nie będzie wpływała na zmiany klimatyczne. Nie będzie powodowała przekroczenia norm jakości środowiska życia ludzi i nie wpłynie negatywnie na dobra materialne, w tym dobra kultury.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 40 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 69/4, 71/1, 73/1, 74/1, 105/2, 106/4 i 106/6 w miejscowości Dziarnowo, gmina Stara Biała. Z raportu ooś wynika, że łączna powierzchnia ww. działek wynosi 27,10 ha, a powierzchnia zabudowy przedmiotowej inwestycji wynosić będzie do 20,35 ha. W ramach powierzchni inwestycyjnej z projektu zostaną wyłączone tereny zadrzewione i zakrzewione oraz tereny pod wodami (oznaczone jako W, Lz i S).

Przedmiotowa instalacja składała się będzie z następujących głównych elementów:

- paneli fotowoltaicznych - około 114 286 - 50 000 sztuk (przy założonej mocy w zakresie 350 - 800 W);
- inwerterów konwertujących prąd stały (DC) na prąd zmienny (AC) - od 10 do 2400 sztuk (inwertery stringowe o mocach od 16 do 250 kW lub tzw. inwertery centralne, dużych mocy, jeden do czterech megawatów sztuka);
- stacji transformatorowych (dwa zespoły - razem 10 do 40 sztuk - o łącznej mocy do 40 000 kVA), kontenerowa wyposażona w rozdzielnicę nN, rozdzielnicę SN;
- drogi wewnętrznej gruntowej placu manewrowego/zaplecza (utwardzonego i uszczelnionego);
- infrastruktury naziemnej i podziemnej (konstrukcje wsporcze wbijane, okablowanie, ogrodzenie - siatka bez podmurówki);
- linii kablowej energetycznej;
- przyłącza elektroenergetycznego SN-15kV od planowanej stacji transformatorowej do miejsca przyłączenia wskazanego przez operatora sieci elektroenergetycznej (lub opcjonalnie przyłącza do sieci WN wskazanego przez PSE);
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją farmy PV (m.in. systemy monitoringu, nadzoru).

Panele PV będą usytuowane w rzędach z nachyleniem połaci w kierunku południowym posadowionych na konstrukcji wolnostojącej o stałym nachyleniu wynoszącym około 30°.

W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie linii kablowej 15 kV (doziemnej), pomiędzy stacjami transformatorowymi, a linią SN znajdującą się w granicach jednej z działek inwestycyjnych (punkt przyłączenia wskaże operator sieci).

Inwestor przewiduje zastosowanie transformatorów suchych żywicznych lub w izolacji olejowej. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażone one będą w szczelne misy olejowe.

Odległość terenu inwestycji od najbliższych zabudowań (istniejące 100m, 110m i 155m oraz projektowane 66m i 125m).

Inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098, ze zm.).

Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Sikórz PLH140012, zlokalizowany w odległości około 6 km od planowanej inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja nie jest związana z ingerencją w obiekty hydrograficzne (rzeka Wierzbica oddalona od inwestycji 40-50 m), stanowiące siedliska występowania zróżnicowania pod kątem różnorodności biologicznej zarówno roślin jak i zwierząt. Ponadto, zaznaczyć należy, iż analizowana roślinność, ze względu na wysoce antropogeniczne zagospodarowanie terenu, nie stanowi siedliska cennego pod względem przyrodniczym. W bezpośrednim sąsiedztwie analizowanego przedsięwzięcia nie występują miejsca bytowania dużych i średnich gatunków ssaków. Spośród małych ssaków można spotkać wyłącznie mysz polną, jako gatunek synantropijny, wykorzystujący bliskość siedlisk ludzkich z korzyścią dla siebie. Wśród gatunków ptaków spotkać można tu m.in. skowronka, świergotka polnego.

Mając powyższe na uwadze należy wskazać, że przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. Realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się również do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu, do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe.

W sentencji niniejszej decyzji określono warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenach rolnych nałożono warunek nr 2.1. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Warunki nr 2.2, 2.3 i 2.4 ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt.

Użycie do obsiewu roślin rodzimych gatunków zapobiegnie niekontrolowanemu rozprzestrzenianiu się gatunków obcych i inwazyjnych.

Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu (dotyczy ornitofauny).

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu i substancji do powietrza spowodowana eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Ze względu na krótki okres inwestycyjny emisja hałasu w czasie realizacji przedsięwzięcia nie wpłynie na znaczące zwiększenie poziomu hałasu poza terenem, na którym realizowana będzie inwestycja. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z prowadzeniem prac ziemnych w celu przygotowania konstrukcji pod panele fotowoltaiczne oraz niezbędne urządzenia elektroenergetyczne. Z uwagi na zakres prac nie wystąpi konieczność realizacji wykopów o dużej powierzchni oraz ich odwadniania.

Oddziaływanie krótkoterminowe, związane z realizacją przedsięwzięcia, będzie odczuwalne przez ludzi zamieszkujących i użytkujących budynki położone w sąsiedztwie terenów, na których będą prowadzone prace budowlane. Istotne jest, żeby prace te odbywały się w porze dnia i w możliwie krótkim czasie. Należy tak zoptymalizować czas pracy, aby ograniczyć liczbę przejazdów pojazdów ciężkich i pracę maszyn, o wysokich poziomach mocy akustycznej, do niezbędnego minimum. Wykorzystywane maszyny i urządzenia powinny być sprawne oraz powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. nr 263, poz. 2202, ze zm.).

Należy podjąć działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń, w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych, poprzez wyposażenie terenu budowy w sorbenty do pochłaniania substancji ropopochodnych oraz stosowny sprzęt przeciwpożarowy i BHP.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane należy gromadzić selektywnie w miejscach do tego wskazanych podczas organizacji placu budowy.

Pracująca Instalacja będzie źródłem emisji do środowiska hałasu oraz pól elektromagnetycznych. Aktami prawa materialnego w tym zakresie są: rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w dopuszczalnych poziomach hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) oraz rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448).

Biorąc pod uwagę wyniki przedstawionych w Raporcie analiz akustycznych - maksymalna wartość poziomu hałasu występującego na granicy terenu inwestycyjnego ma wynosić ok. 41 dB(A), zatem dopuszczalne poziomy hałasu, wynoszące z zgodnie z Rozporządzeniem

Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112): dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 50 dB w porze dziennej, nie powinny zostać przekroczone.

W związku z produkcją i przesyłem energii elektrycznej, w wyniku pracy instalacji będzie występowało promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące, które jest związane z przepływem prądu elektrycznego przez przewodnik. Jego źródłem dla elektrowni słonecznych są: stacje transformatorowe oraz linie średniego napięcia. Prawdopodobnie zrealizowana i eksploatowana elektrownia słoneczna - zgodnie z informacją zawartą w Raporcie - nie będzie powodować przekroczeń standardów w tym zakresie.

W fazie eksploatacji instalacja nie będzie emitować zanieczyszczeń do atmosfery. Również nie będzie ona generować istotnej ilości odpadów.

W sentencji niniejszej decyzji wskazano sposób postępowania z odpadami powstającymi na etapie realizacji planowanej inwestycji, mający na celu zabezpieczenie środowiska przed oddziaływaniem związanym z magazynowaniem odpadów.

Z raportu ooś wynika, że na etapie eksploatacji nie przewiduje się gromadzenia odpadów na terenie planowanej inwestycji, a wszystkie rodzaje odpadów powstających na etapie użytkowania przedsięwzięcia zostaną przekazywane bezpośrednio uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia gospodarka wodno-ściekowa prowadzona będzie zgodnie z przepisami prawa, w sposób ograniczający i zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami.

Na etapie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie źródłem zorganizowanej emisji substancji do powietrza, natomiast źródłami emisji niezorganizowanej będą pojazdy poruszające się po terenie przedmiotowego przedsięwzięcia. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że funkcjonowanie ww. przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na stan jakości powietrza w regionie, a dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu będą dotrzymane.

Ze względu na skalę charakter planowanej inwestycji nie przewiduje się jej istotnego wpływu na klimat.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia instalacja paneli fotowoltaicznych to inwestycja bezobsługowa. Inwestor nie przewiduje budowy obiektów dla personelu - pomieszczeń służbowych, parkingów, infrastruktury wodociągowo - kanalizacyjnej itp.

Panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia. Wody deszczowe w sposób wystarczający obmywają powierzchnię instalacji. Jeśli zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Taką wodę traktuje się, jako wodę opadową. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji w specjalnych do tego przeznaczonych beczkownikach.

Wody opadowe i roztopowe będą spływały powierzchniowo z paneli do gruntu.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łąkowych oraz przy ujściu rzek.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych PLRW200017275689 - Wierzbica

Dla JCWP Wierzbica aktualny stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogację 4(4)-1 na podstawie art. 4 ust. 4 i 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się

presją rolniczą. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027. Ponadto dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogację 4(7) na podstawie art. 4 ust. 7 w/w Dyrektywy, którą uzasadnia się w następujący sposób: Rzeka Wierzbica - udrożnienie koryta wraz z odbudową budowli regulacyjnych i przebudową przepustów na terenie gm. Bielsk i Stara Biała, Proboszczewice zad. III melioracja gruntów rolnych, gm. Stara Biała, Rzeka Wierzbica - udrożnienie koryta wraz z odbudową budowli regulacyjnych i przebudową przepustów w km 25+955-31+475.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200048, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry. Rozpatrywana JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z dnia 28 listopada 2016 r., poz. 1911 i 1958.).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży, obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. 2021 poz. 2233 ze zm.) studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 Prawa Wodnego map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, w tym rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko. Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

W Raporcie przeanalizowano następujące warianty przedsięwzięcia:

- wariant zerowy;
- wariant podstawowy, proponowany do realizacji przez inwestora;
- racjonalny wariant alternatywny.

Dokonano wyboru wariantu inwestorskiego jako cechującego się umiarkowanym oddziaływaniem na środowisko przy zachowaniu korzyści ekonomicznych, a zatem wyboru zgodnego z zasadą zrównoważonego rozwoju (ekorozwoju).

Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia w centralnej części Polski oraz jego rodzaj wykluczają możliwość oddziaływania na obszary położone poza granicami Polski. Ze względu na fakt, że przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać transgranicznie oraz że w świetle złożonych dokumentów przedsięwzięcie nie powoduje konieczności wyznaczenia obszaru ograniczonego użytkowania, nie określa się tych wymogów w orzeczeniu niniejszej decyzji.

Jak wynika ze złożonej dokumentacji na terenie przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W omawianym przypadku nie ma konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, co potwierdził w swoim uzgodnieniu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wymienionym wyżej postanowieniem. Wynika to z faktu, że:

1) posiadane na etapie wydawania decyzji dane na temat przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływania i ustalić warunki jego realizacji;

2) ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego brak powiązania z innymi przedsięwzięciami w chwili obecnej nie istnieje możliwość ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora;

3) nie stwierdzono możliwości niekorzystnego oddziaływania przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgromadzone w sprawie dokumenty oraz treści otrzymanych opinii i uzgodnień wskazują, że przy opisanych założeniach techniczno – technologicznych można wydać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, a planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko. Dlatego po dokonaniu wymaganych czynności administracyjnych i wobec braku podstaw prawnych do odmowy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

3. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021r., poz. 1923, ze zm.).



WÓJT
Sławomir Wawrzyński

Otrzymują:

1. Green Capital S.A. – Prezes Zarządu Michał Polanowski
2. Strony postępowania poinformowano poprzez obwieszczenie – wykaz stron w aktach sprawy,
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
2. PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Włocławku,
3. Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny,
4. Starosta Powiatu Płockiego.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotowa inwestycja obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 40 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Powierzchnia ww. działek wynosi łącznie 27,10 ha. Natomiast do realizacji projektu zostanie wydzielona powierzchnia 22,80 ha (działki nr 69/4 oraz 71/1 są przeznaczone do projektu częściowo, pozostałe działki - w całości).

W ramach powierzchni inwestycyjnej z projektu zostaną wyłączone tereny zadrzewione i zakrzewione oraz tereny pod wodami (oznaczone jako W, Lz, S). Dzięki wyłączeniu z realizacji projektu ww. gruntów Inwestor uniknie wycinki oraz niszczenia drzew i krzewów znajdujących się na terenie działek oraz ingerencji w faunę i florę ekosystemu związanego ze środowiskiem wodnym. Z zabudowy zostanie wyłączony również pas szerokości 15 m od linii SN oraz pas o szerokości 6 m od drogi. Projekt będzie zrealizowany na gruntach należących do IV, V oraz VI klasy bonitacyjnej. Inwestycja posiada dostęp do drogi publicznej - dojazd do terenu inwestycji będzie odbywał się z drogi położonej na działce nr 94/2

W skład instalacji wejdą:

- panele fotowoltaiczne – w ilości 114 286 - 50 000 sztuk (przy założonej mocy w zakresie 350 - 800 W);
- inwertery konwertujące prąd stały (DC) na prąd zmienny (AC) w ilości od 10 do 2400 sztuk (stringowe o mocach od 16 do 250 kW lub tzw. inwertery centralne - dużych mocy - jeden do czterech megawatów sztuka)
- stacja transformatorowa (dwa zespoły - razem 10 do 40 sztuk - o łącznej mocy do 40 000 kVA), kontenerowa wyposażona w rozdzielnicę nN, rozdzielnicę SN
- drogi wewnętrzne gruntowe i plac manewrowy/zaplecze (utwardzone i uszczelnione)
- infrastruktura naziemna i podziemna (konstrukcje wsporcze wbijane, okablowanie, ogrodzenie - siatka bez podmurówki)
- linia kablowa energetyczna
- przyłącze elektroenergetyczne SN-15kV od planowanej stacji transformatorowej do miejsca przyłączenia wskazanego przez operatora sieci elektroenergetycznej (lub opcjonalnie przyłącze do sieci WN wskazane przez PSE).
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy PV (m.in. systemy monitoringu, nadzoru).

Panele PV będą usytuowane w rzędach z nachyleniem połaci w kierunku południowym posadowionych na konstrukcji wolnostojącej o stałym nachyleniu wynoszącym ok. 30°.

Na terenie inwestycji zostaną wykonane utwardzone (utwardzenie kruszywem/tłuczniem) drogi dojazdowe oraz place manewrowe na potrzeby obsługi stacji transformatorowych oraz obsługi elektrowni PV. Plac manewrowy będzie stanowił także zaplecze budowy.

W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie linii kablowej 15 kV (doziemnej), pomiędzy stacjami transformatorowymi, a linią SN znajdującą się w granicach jednej z działek inwestycyjnych (punkt przyłączenia wskaże operator sieci). Opcjonalnie możliwe jest wykonanie linii przyłączeniowej do pobliskiej sieci WN, a w jego ramach stacji transformatorowej SN/WN w miejscu przyłączenia. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez właściwego operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.



WÓJTA
Stawomir Węgrzyński

