



Urząd Gminy Stara Biała

ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie

tel.: 24 366-87-10, fax: 24 365-61-65, e-mail: gmina@starabiala.pl, www.starabiala.pl

Biała, dnia 5 stycznia 2023 r.

Ważne zmiany w gospodarce ściekowej dla właścicieli nieruchomości niepodłączonych do sieci kanalizacji sanitarnej

Nowelizacja zapisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519, z późn. zm.) nałożyła na Urzędy Gminy obowiązek ewidencjonowania i kontroli **wszystkich** zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków istniejących na terenie gminy pod względem:

- liczby właścicieli nieruchomości od których odebrano nieczystości ciekłe oraz liczby osób zameldowanych w nieruchomości;
- liczba zawartych umów na wywóz nieczystości ciekłych przez właścicieli zbiorników bezodpływowych lub osadów ściekowych w przypadku przydomowych oczyszczalni ścieków;
- częstotliwość opróżniania szamb i oczyszczalni przydomowych;
- ilość pobranej wody przez użytkowników niepodłączonych do kanalizacji.

Urząd Gminy ma obowiązek przeprowadzić kontrolę nie rzadziej niż raz na 2 lata na nieruchomości, która nie została podłączona do kanalizacji sanitarnej, pod rygorem kary administracyjnej w wysokości od 10 000 do 50 000 zł. Kontrole nieruchomości rozpoczną się od 2023 r.

Właściciele nieruchomości zostali zobowiązani do zawarcia umów i posiadania dowodów uiszczenia opłat za usługi wywozu nieczystości ciekłych z szamb oraz osadu z instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków i okazania tych dokumentów do kontroli. Zgodnie z art. 10 ust. 2 ww. ustawy, kto nie wykonuje obowiązków wymienionych w art. 5 ust. 1 podlega karze grzywny. Karze grzywny podlega także ten, kto nie wykonuje obowiązków określonych w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Stara Biała.

Mając na uwadze powyższe przypominamy o zawieraniu **umów na wywóz nieczystości ciekłych** (również osadów ściekowych), posiadaniu **dowodów uiszczenia opłaty za ww. usługę** oraz **systematycznym opróżnianiu** zbiorników bezodpływowych oraz oczyszczalni przydomowych. Zgodnie ze zmianami przepisów dokumenty te zostaną poddane kontroli przez pracowników urzędu. **Należy pamiętać, że posiadane dowody uiszczenia opłaty muszą potwierdzać regularność i ilość wywozu z danej nieruchomości. Niedopuszczalne jest, by nieczystości ciekłe z budynków mieszkalnych były gromadzone lub wywożone wspólnie z gnojówką lub gnojowicą na grunty rolne.** Pozbywanie się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych niezgodnie z przepisami prawa podlega przepisom Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

WÓJT
Sławomir Wawrzyniński