

### Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) zwanej dalej kpa oraz art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029, ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2 grudnia 2022 r. złożonego przez Pana Bartosza Mosińskiego, Prezesa Zarządu Mazovia PV Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na działce nr 59, identyfikator działki 141913\_2.0002.59 położonej w Gminie Stara Biała, obręb ewidencyjny Biała Nowa” oraz innych dokumentów złożonych w sprawie

### o r z e k a m

**Stwierdzam, że dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na działce nr 59, identyfikator działki 141913\_2.0002.59 położonej w Gminie Stara Biała, obręb ewidencyjny Biała Nowa”**

1. Nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.
2. Określam środowiskowe uwarunkowania dla inwestycji zgodnie z wnioskiem z dnia 2 grudnia 2022 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i poprawioną kartą informacyjną przedsięwzięcia z 23 stycznia 2023 r. Charakterystyka przedsięwzięcia sporządzona na podstawie złożonych dokumentów stanowi załącznik do niniejszej decyzji.
3. W niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określa się następujące warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2022 r., poz. 1029, ze zm.), oraz nakłada obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:  
**-zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (opinia z dnia 17 stycznia 2023 r. znak: WA.ZZŚ.7.435.384.2022.AK):**
  - 3.1. prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego;
  - 3.2. chronić wody powierzchniowe oraz powierzchnię gruntu przed sphywami zanieczyszczeń oraz zapewnić swobodny przepływ wód;
  - 3.3. zaplecze techniczne oraz miejsca magazynowania materiałów budowlanych zorganizować na terenie utwardzonym, a także wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych wycieków;
  - 3.4. w przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii;
  - 3.5. prace budowlane związane z wykonywaniem wykopów pod linię elektroenergetyczną prowadzić w okresach suchych, przy niskim stanie wód oraz w sposób, aby nie dopuścić do tworzenia się zastoisk;
  - 3.6. w przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikiem terenu;
  - 3.7. zastosować transformator suchy, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego;

- 3.8. w fazie realizacji ścieki sanitarne gromadzić w przewoźnych kabinach sanitarnych, z zapewnieniem regularnego ich opróżniania;
- 3.9. niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać powierzchniowo do gruntu w granicach działek Inwestora; odprowadzanie ww. wód do odbiorników prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód;
- 3.10. czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody demineralizowanej bez zastosowania dodatków, w tym detergentów;
- 3.11. odpady zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj. zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić bezpośredni, sprawny odbiór przez uprawnione podmioty bądź ich ponowne wykorzystanie;
- 3.12. odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne wytwarzane w związku z konserwacją projektowanej farmy, niezwłocznie po wytworzeniu, przekazać do dalszego gospodarowania firmom posiadającym stosowne zezwolenia z zakresu gospodarki odpadami.
- zgodnie z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (opinia z dnia 8 lutego 2023 r. znak: WOOS-I.4220.2029.2022.ACH.3):**
- 3.13. przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
- 3.14. bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją;
- 3.15. prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym;
- 3.16. podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
- 3.17. wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
- 3.18. należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu;
- 3.19. do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin;
- 3.20. na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.

4. Informacja o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko zawarta została w uzasadnieniu niniejszej decyzji.

### Uzasadnienie

W dniu 12 grudnia 2022 r. do Wójty Gminy Stara Biała wpłynął wniosek z dnia 2 grudnia 2022 r. złożony przez Pana Bartosza Mosińskiego, Prezesa Zarządu Mazovia PV Sp. z o.o., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na działce nr 59, identyfikator działki 141913\_2.0002.59 położonej w Gminie Stara Biała, obręb ewidencyjny Biała Nowa”. Wniosek został uzupełniony pismem z dnia 15 grudnia 2022 roku.

Planowane przedsięwzięcie należy do wymienionych w § 3 ust. 1 pkt lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), tj. „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;”*.

Wójt Gminy Stara Biała pismem z dnia 16 grudnia 2022 r. działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś wystąpił do organów właściwych o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 27 grudnia 2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOŚ-I.4220.2029.2022.ACH, wezwał do uzupełnienia dokumentacji o oryginalny lub poświadczony za zgodność z oryginałem wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzeni dla terenu inwestycji oraz zapis karty informacyjnej przedsięwzięcia w formie elektronicznej wraz z podpisem autora. Pismem z dnia 29 grudnia 2022 r. Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku PGW Wody Polskie, znak: WA.ZZŚ.7.435.384.2022.AK, także zwrócił się o wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzeni dla terenu inwestycji. Wymagane uzupełnienie zostało przekazane do organów opiniujących przy piśmie w dniu 5 stycznia 2023 r.

Pismem z dnia 17 stycznia 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOŚ-I.4220.2029.2022.ACH.2, wezwał do uzupełnienia informacji w przesłanej dokumentacji w zakresie określenia łącznej powierzchni zabudowy planowanej inwestycji, uwzględniając także tymczasowe przekształcenie terenu podczas prowadzenia prac budowlanych. Uzupełnienie wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 27 stycznia 2023 r., następnie zostało przekazane do organu opiniującego 30 stycznia 2023 r.

W dniu 19 stycznia 2023 r. wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismo znak: WA.ZZŚ.7.435.384.2022.AK z dnia 17 stycznia 2023 r., w której nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko. Organ ten wpisał natomiast elementy, które uwzględniono w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pismem z dnia 20 stycznia 2023 r. Wójt Gminy Stara Biała zawiadomił wnioskodawcę o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy, z uwagi na czas oczekiwania na opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem znak: WOOŚ-I.4220.2029.2022.ACH.3 z dnia 8 lutego 2023 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ ten wpisał jednocześnie warunki i wymagania, które uwzględniono w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku do dnia wydania niniejszej decyzji nie wydał opinii w przedmiotowej sprawie. W związku z tym należy zastosować art. 78 ust. 4 ustawy ooś, zgodnie z którym niewydanie przez właściwy organ Państwowej Inspekcji Sanitarnej opinii w terminie 14 dni traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Stosownie do przepisu art. 10 § 1 ustawy kpa oraz zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś obwieszczeniem z dnia 15 lutego 2023 r. zawiadomiono strony postępowania o zebraniu materiałów w celu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Strony postępowania mogły zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Urzędu Gminy Stara Biała oraz wypowiedzieć się (złożyć końcowe oświadczenie) pisemnie co do zgromadzonego materiału dowodowego. Do dnia wydania niniejszej decyzji strony postępowania nie skorzystały z przysługującego jej prawa.

Przed wydaniem niniejszej decyzji przeanalizowano przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś uwarunkowania, które uwzględniono przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w następujący sposób:

#### **1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr 59, w obrębie Biała Nowa. Powierzchnia ww. działki wynosi 1,94 ha. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie 1,562 ha. Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, a także będzie oświetlony nocą w celu monitoringu i ochrony. Szczegółowy zakres inwestycji zawarto w „Charakterystyce przedsięwzięcia”, która stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Obszar oddziaływania niniejszej inwestycji pokrywa się z obszarem inwestycji pn. „Budowa układu komunikacyjnego Maszewo Duże- Nowa Biała”, dla której prowadzone jest postępowanie w sprawie wydania

decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, z wniosku z dnia 21 listopada 2022 r. Na etapie ubiegania się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla powyższych przedsięwzięć nie da się określić terminu rozpoczęcia prac budowlanych, a tym samym czy prace polegające na budowie farmy fotowoltaicznej będą wykonywane w tym samym czasie co planowana budowa układu komunikacyjnego Maszewo Duże- Nowa Biała. Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia może zajść jedynie na etapie budowy w wyniku zintensyfikowanego transportu samochodowego materiałów. Będzie ono dotyczyło zapylenia, a także emisji hałasu i spalin w związku z pracami budowlanymi. Oddziaływanie w tym zakresie będzie krótkotrwałe, o charakterze lokalnym i ustąpi po zakończeniu robót.

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji pokrywa się z obszarem działki nr ew. 33/8 w Nowej Białej. Dnia 26 listopada 2018 r. Wójt Gminy Stara Biała wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przetwarzaniu odpadów gruzu budowlanego w instalacji odzysku odpadów – kruszarce mobilnej, posadowionej na terenie ww. działki. Kumulacja oddziaływania tych dwóch przedsięwzięć może zajść jedynie w fazie realizacji elektrowni fotowoltaicznej, w wyniku zapylenia, a także emisji hałasu i spalin w związku z pracami budowlanymi. Oddziaływanie w tym zakresie będzie krótkotrwałe, o charakterze lokalnym i ustąpi po zakończeniu robót.

Fotowoltaika stanowi jedyną technologię konwersji energii, która jest w pełni pasywna. Zjawisko konwersji fotowoltaicznej jest bezgłośnie, bezwibracyjne oraz nie posiada skutków ubocznych. Zaprojektowana instalacja nie będzie w sposób negatywny oddziaływać na żaden z komponentów środowiska zarówno na etapie jej budowy jak i eksploatacji. Jak wynika z KIP, nawet realizacja kilku inwestycji tego rodzaju w bliskim sąsiedztwie nie powinna powodować negatywnych oddziaływań dla środowiska, w związku z czym nie wystąpią ujemne oddziaływania skumulowane.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Inwestycja zostanie zrealizowana na gruntach ornych klasy RV. Obszar, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, ze względu na silną antropopresję, charakteryzuje się niską różnorodnością przyrodniczą. Nie stwierdzono występowania gatunków roślin, grzybów (w tym porostów) oraz zwierząt objętych ochroną gatunkową. Inwestycja nie spowoduje istotnej zmiany sposobu zagospodarowania terenu, ponieważ inwestor nie przewiduje obsiewania powierzchni żadnymi roślinami. Teren będzie pokrywała roślinność segetalna i dziko rosnąca. Charakter i struktura zbiorowisk roślinnych, na terenie inwestycyjnym, w wysokim stopniu ogranicza potencjalną możliwość występowania gatunków cennych w przyszłości. Ubogie i proste zbiorowiska w obrębie terenu inwestycji porastające najpospolitszymi gatunkami roślin, nie wykazują potencjału do zajmowania tych gruntów na gatunki cenne. Nie przewiduje się głębokich wykopów. Usunięty humus z terenu wyznaczonego do realizacji przedsięwzięcia zostanie zagospodarowany na miejscu.

Planowana inwestycja wiąże się z niewielkim wykorzystaniem wody, surowców i materiałów, energii i paliw.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Uciążliwością z tytułu realizacji planowanego przedsięwzięcia może być wystąpienie okresowych niedogodności związanych z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Emisja hałasu będzie miała charakter okresowy. Będzie związana z pracami budowlanymi na terenie inwestycji. Zarówno na etapie budowy, jak i po zakończeniu prac budowlanych, funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie powodowało przekroczenia wartości dopuszczalnych stężeń hałasu.

W fazie budowy powstawanie ścieków bytowych związane będzie z przebywaniem na terenie inwestycji pracowników. Pracownicy będą korzystać z mobilnych węzłów sanitarnych typu TOI-TOI, wyposażonych w szczelne zbiorniki. Wywóz nieczystości zostanie przeprowadzony przez wykwalifikowane firmy, które posiadają stosowne zgody. W trakcie realizacji inwestycji wody opadowe będą infiltrowały w głąb gleby tak jak ma to miejsce obecnie.

W fazie użytkowania inwestycji nie będą powstawać ścieki bytowe i przemysłowe. Ogniwa fotowoltaiczne funkcjonują praktycznie bezobsługowo i nie wymagają konserwacji. Mycie paneli, będzie odbywało się 1-2 razy do roku, będzie do tego służyła woda zdemineralizowana, która jest całkowicie przyjazna środowisku. W przypadku silnych zabrudzeń stosuje się wodę i środki biodegradowalne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 320 m od granic działki inwestycyjnej.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Analizowane przedsięwzięcie nie wiąże się z posiadaniem lub wykorzystywaniem substancji niebezpiecznych określonych w załączniku do Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r.

w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r. poz. 138). W związku z powyższym projektowana instalacja nie jest zaliczana do instalacji o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w rozumieniu art. 284 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r. poz. 2556), a co za tym idzie nie jest wymagane sporządzanie planów i raportów na wypadek takich sytuacji. Ponadto inwestycja ze względu na swój charakter oraz lokalizację poza terenami zagrożonymi powodzią lub osuwaniem się terenu nie stanowi zagrożenia z punktu widzenia wystąpienia katastrofy budowlanej.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Działanie elektrowni fotowoltaicznej jest bezodpadowe. Jedyne odpady mogą powstać w wyniku awarii i prac serwisowych. Wszystkie prace serwisowe będą prowadzone przez wyspecjalizowane jednostki zewnętrzne, które są odpowiedzialne za zagospodarowanie odpadów powstałych w wyniku świadczonej usługi. Powstające odpady na etapie realizacji przedsięwzięcia będą związane z pracami ziemnymi, budowlanymi oraz wynikające z pracy maszyn i urządzeń. Zgodnie z katalogiem odpadów zaliczane są one głównie do grupy 17 „Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej”.

Rodzaje odpadów przewidzianych do wytworzenia na etapie budowy:

1. 17 04 05- żelazo i stal- 0,15 Mg,
2. 15 01 06- zmieszane odpady opakowaniowe- 0,1 Mg,
3. 17 02 03- tworzywa sztuczne- 0,15 Mg,
4. 17 04 11- kable inne niż wymienione w 17 04 10 – 0,1 Mg/MW,
5. 17 06 04- materiały izolacyjne inne niż wymienione 17 06 01 i 17 06 03- 0,1 Mg,
6. odpady komunalne z grupy 20- 0,05 Mg.

Nie przewiduje się magazynowania odpadów na terenie instalacji. Wszystkie powstałe odpady będą gromadzone tylko dla potrzeb organizacyjnych ich dalszego wykorzystania i transportu.

Ewentualna likwidacja przedsięwzięcia, polegać będzie na demontażu paneli słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, a następnie przekazanie ich do odzysku, recyklingu lub unieszkodliwienia przez firmy posiadające stosowne uprawnienia w tym zakresie.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Podczas eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m oraz wartości pola magnetycznego tj. 60 A/m nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego i pola akustycznego jest znikome. Silne pole magnetyczne stanowiące istotę działania transformatora zawiera się w jego rdzeniu i jedynie w postaci szczątkowej wydostaje się na zewnątrz transformatora. Natomiast pole elektryczne jest całkowicie ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę transformatora.

## **2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego- uwzględniające:**

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedmiotowa inwestycja nie będzie realizowana na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz w rejonie występowania siedlisk łąkowych oraz przy ujściu rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne:

Inwestycja realizowana będzie poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

W odległości 0,82 km od przedmiotowej inwestycji znajduje się otulina Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego. Najbliższymi obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004, obszar specjalnej ochrony siedlisk Kampinoska Dolina Wisły PLH 140029 oraz obszar mający znaczenie dla wspólnoty Sikórz PLH140012, zlokalizowane w odległości około 6,2 km od planowanej inwestycji.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami- ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze. Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Ze złożonej dokumentacji nie wynika, aby na terenie planowanej inwestycji i w jej obrębie występowały tego typu obszary.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

W Gminie Stara Biała wynosi ok. 105 os./km<sup>2</sup>.

i) obszary przylegające do jezior:

Planowana inwestycja położona będzie poza obszarami przylegającymi do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy ilościowy wód powierzchniowych. Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed emisją substancji szkodliwych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200048, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z dnia 28 listopada 2016 r., poz. 1911 i 1958.).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi. Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz.U. 2022 poz. 2625 ze zm.) studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 w/w ustawy map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

### **3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 wynikające z:**

a) zasięgu oddziaływania- obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może



oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Z uwagi na zakres rzeczowy przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości i złożoności.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Inwestycja nie będzie oddziaływać na wody powierzchniowe i podziemne. Etap realizacji będzie się wiązał z chwilowym wzrostem emisji hałasu związanym z prowadzonymi pracami i wykorzystywanymi maszynami. Prace będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Przewiduje się, że prace nie spowodują emisji hałasu o poziomach wyższych niż dopuszczalne na terenach chronionych akustycznie. Eksploatacja instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Okres występowania oddziaływania będzie integralnie związany z eksploatacją przedmiotowej instalacji, jednak na tym etapie nie przewiduje się znaczącej emisji zanieczyszczeń do powietrza, wytwarzania odpadów czy powstawania ścieków.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia- w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Zakres ten omówiono w punkcie 1b niniejszego uzasadnienia. Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się wzmożonego oddziaływania na środowisko.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

W przedłożonej dokumentacji zostały opisane różne metody ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji i eksploatacji.

Powyższe zostało opisane w pkt 1 d i f uzasadnienia niniejszej decyzji.

Dla przedmiotowego terenu został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr 238/XXVI/17 Rady Gminy Stara Biała z dnia 7 grudnia 2017 r. teren, na którym planowana jest inwestycja jest oznaczony symbolem 6PU: tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług, w granicach tych terenów dopuszcza się budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW wykorzystujących energię promieniowania słonecznego, energię aerotermalną, energię geotermalną lub energię hydrotermalną.

Rozpatrując informacje o planowanym przedsięwzięciu przedstawione w złożonych dokumentach oraz po uwzględnieniu uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy o oś oraz biorąc pod uwagę otrzymane opinie stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie znacząco oddziaływać na środowisko, a także na obszary Natura 2000. Dlatego stwierdzono brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu oddziaływania powyższego przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

### ***Pouczenie***

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji

publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

3. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

*Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022r. poz. 2142).*



WOJTY  
Sławomir Wawrzyński

Otrzymują:

1. Bartosz Mosiński- Mazovia PV Sp. z o.o.,
2. Strony postępowania zawiadomione obwieszczeniem,
3. Aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
2. PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Włocławku,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku,
4. Starosta Powiatu Płockiego.



Załącznik do Decyzji Wójta Gminy Stara Biała  
z dnia 22 marca 2023 r. znak RGK.6220.23.2022

### **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Planowana instalacja będzie produkowała energię elektryczną z energii słonecznej i wprowadzała ją do sieci energetycznej. Inwestycja realizowana będzie na działce o nr ew. 59, w obrębie ewidencyjnym Biała Nowa, gm. Stara Biała. Łączna powierzchnia przewidziana do zmiany przeznaczenia wynosi 1,562 ha.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- panele fotowoltaiczne- 1568 sztuk;
- inwertery fotowoltaiczne- 5 sztuk;
- konstrukcje wsporcze składające się ze stalowej ramy, aluminiowych poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących;
- stacja transformatorowa- 1 sztuka, wielkość pojedynczej stacji nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 25 m<sup>2</sup>, wysokość do 2,5 m);
- instalacja energetyczna stanowiąca połączenia kablowe między panelami, a inwerterami, inwerterami, a stacją trafo oraz stacją trafo, a linią energetyczną.
- ogrodzenie o wysokości 2 m.

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję zostaną zamontowane ogniwa fotowoltaiczne o łącznej mocy do 1 MW.



*WOJT*  
*Stefan Wawrzyniak*

