

Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), § 15 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) Wójt Gminy Stara Biała ogłasza pierwszy **przetarg ustny ograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w m. Maszewo, stanowiącej własność Gminy Stara Biała

Nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Maszewo, oznaczona jako działka nr 89/3 o powierzchni 0,0300 ha, zapisana w księdze wieczystej PL1P/00020195/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Płocku.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Maszewo, gminy Stara Biała, zatwierdzony Uchwałą Nr 241/XXIX/10 Rady Gminy Stara Biała z dnia 16 września 2010 r.

Działka położona na terenie oznaczonym w planie miejscowym jako tereny rolne z możliwością lokalizacji zabudowy - oznaczone symbolem 2R.

Dział III i IV księgi wieczystej PL1P/00020195/4 jest wolny od wpisów i zobowiązań.

Cena wywoławcza 1860,00 zł brutto

Wadium – 200 zł

Minimalne postąpienie – 20 zł

Pierwszy przetarg odbędzie się **w dniu 12 maja 2023 roku** o godzinie 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Stara Biała przy ul. Jana Kazimierza 1, pok. nr 2.

Przetarg ograniczony kierowany jest do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki: nr 89/5, nr 90/2 i nr 89/2 położonych w m. Maszewo.

Osoby zgłaszając uczestnictwo w przetargu, zobowiązane są do złożenia **do dnia 8 maja 2023r.** w Kancelarii Urzędu Gminy Stara Biała pisemnego zgłoszenia do przetargu.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium, przelewem na konto Urzędu Gminy Nr 03 9038 0004 0000 0013 2000 0040 w terminie **do dnia 8 maja 2023 r.**

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w dniu 10 maja 2023 roku, na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <https://bip.starabiala.pl>

Wójt Gminy Stara Biała zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje o przetargu uzyskać można pod nr tel. 24 366- 87- 24 oraz w pokoju nr 2 w UG Stara Biała.

Wójt
/-/Sławomir Wawrzyński