

RGK.6220.11.2020

Biała, 10 sierpnia 2023 r.

### **Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 3, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 r. poz. 1094, ze zm. zwanej dalej „ustawą oos”) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, ze zm. zwanej dalej „Kpa”), po rozpoznaniu wniosku z dnia 15 czerwca 2020 r. złożonego przez Pana Michała Polanowskiego – Prezesa Zarządu spółki Green Capital S.A. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW i powierzchnią zabudowy do 10,8 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 96/6, 41 w miejscowości Dziarnowo, gmina Stara Biała”

#### **o r z e k a m**

**ustalić środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW i powierzchnią zabudowy do 10,8 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 96/6, 41 w miejscowości Dziarnowo, gmina Stara Biała” w następujący sposób:**

#### **I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Opis inwestycji zawarto w charakterystyce przedsięwzięcia stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

#### **II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

##### **1. zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (pismo z dnia 31 lipca 2020 r., znak: WA-ZZŚ.7.435.1.222.2020.AB):**

1.1. prace związane z realizacją przedsięwzięcia należy prowadzić w sposób niezagrożający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno – gruntowego,

1.2. teren inwestycji należy wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw,

1.3. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do rekultywacji,

1.4. w przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikiem terenu,

1.5. na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty,

1.6. czyszczenie paneli fotowoltaicznych należy wykonywać bez chemicznych środków czyszczących,

1.7. na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód należy prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie,

1.8. prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (wbijaniem profili w grunt) oraz układaniem okablowania należy prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych,

1.9. należy zastosować transformatory suche; w przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy będące w stanie zmagazynować 110% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo- wodnego,

1.10. odpady należy magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,

## **2. zgodnie z uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (postanowienie z dnia 23 czerwca 2023 r., znak: WOOŚ-I.4221.72.2023.IP.2):**

2.1. bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody. Kontrolę należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty lub specjalistów posiadających wiedzę z zakresu nauk przyrodniczych. W przypadku identyfikacji gatunku podlegającego ochronie należy dokonać analizy przepisów oraz uzyskać decyzję zwalniającą z zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody,

2.2. bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prac budowlanych należy prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją,

2.3. prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 1 września do końca lutego, lub w tym okresie pod nadzorem ornitologicznym,

2.4. podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt,

2.5. wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy prowadzić po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym,

2.6. należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu,

2.7. do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin,

2.8. na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne,

2.9. drzewa zlokalizowane w sąsiedztwie inwestycji, znajdujące się w zasięgu pracy maszyn należy, na czas prowadzenia robót, zabezpieczyć przed uszkodzeniem,

2.10. prace budowlane prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00,

2.11. na etapie realizacji inwestycji korzystać z terenu w sposób oszczędny i zapewniający ochronę środowiska gruntowo wodnego,

2.12. prace realizacyjne należy wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo- wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw,

- 2.13. prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (wbijaniem profili w grunt) należy prowadzić bez konieczności odwadniania wykopów,
- 2.14. zaplecze budowy należy wyposażać w szczelne, bezodpływowe, mobilne kabiny sanitarne, systematycznie opróżniane w celu nie dopuszczenia do ich przepełnienia, a zgromadzone w ich obrębie ścieki wywozić przez uprawnione podmioty do oczyszczalni ścieków,
- 2.15. wszelkie prace związane m.in. z wymianą olejów w użytkowanym sprzęcie budowlanym oraz tankowania pojazdów należy prowadzić poza terenem przedmiotowej inwestycji, na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska wodno- gruntowego substancjami ropopochodnymi,
- 2.16. na etapie realizacji i eksploatacji, teren przedmiotowego przedsięwzięcia należy wyposażać w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym odbiorcom,
- 2.17. powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób zabezpieczający przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo- wodnego, ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do przetwarzania,
- 2.18. należy prowadzić okresową kontrolę stanu technicznego urządzeń.

**III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27:**

Transformatory należy zlokalizować w obrębie kontenerowych stacji transformatorowych, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych wyposażać je w szczelne misy olejowe, wykonane z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych.

**IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzam konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.**

**V. Nie określłam wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych.**

**VI. Nie określłam wymogów w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

**VII. Nie stwierdzam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.**

**VIII. Nie stwierdzam obowiązku utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.**

**IX. Nie stwierdzam obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.**

**Uzasadnienie**

W dniu 16 czerwca 2020 r. do Wójta Gminy Stara Biała wpłynął wniosek Pana Michała Polanowskiego reprezentującego spółkę Green Capital S.A. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej

o mocy do 20 MW i powierzchnią zabudowy do 10,8 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 96/6, 41 w miejscowości Dziarnowo, gmina Stara Biała”. Dnia 15 lipca 2020 r. wpłynęło uzupełnienie do powyższego wniosku,

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o oś i wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), dalej jako Rozporządzenie tj.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”

W związku z powyższym Wójt Gminy Stara Biała działając na podstawie art. 64 ust. 1 ww. ustawy o oś wystąpił pismem z dnia 15 lipca 2020 r. do organów właściwych w sprawie wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego zamierzenia na środowisko.

Pismem z dnia 31 lipca 2020 r. Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (WA.ZZŚ.7.435.1.222.2020.AB) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Określił również warunki lub wymagania, które uwzględniono w sentencji niniejszej decyzji.

W dniu 17 sierpnia 2020 r. wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (pismo znak: WOOŚ-I.4220.1012.2020.MŚ z dnia 17 sierpnia 2020 r.), w której stwierdzono konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko. Organ określił elementy, które powinny być uwzględnione w raporcie o oddziaływaniu na środowisko dotyczące fazy budowy, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku do dnia wydania niniejszej decyzji nie wydał opinii w przedmiotowej sprawie. W związku z tym należy zastosować art. 78 ust. 4 ustawy o oś, zgodnie z którym niewydanie przez właściwy organ Państwowej Inspekcji Sanitarnej opinii w terminie 14 dni traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Po wnikliwej analizie dostarczonych przez Wnioskodawcę materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, oraz biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, tutejszy organ, postanowieniem znak: RGK.6220.11.2020 z dnia 3 grudnia 2020 r., nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia zgodnie z art. 66 ustawy o oś ze szczególnym uwzględnieniem elementów określonych w powyższej opinii.

W dniu 28 lutego 2023 r. inwestor przedłożył do Wójta Gminy Stara Biała raport o oddziaływaniu w/w przedsięwzięcia na środowisko, zwany dalej Raportem oraz pismo o podziale działki inwestycyjnej i dokument potwierdzający pełnomocnictwo Pani Sylwii Kupc.

Organ prowadzący postępowanie pismem znak: RGK.6220.11.2020 z dnia 2 marca 2023 r. w trybie art. 77 ust. 1 ustawy o oś wystąpił o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, zwanego dalej Dyrektorem.

Dyrektor pismem z dnia 12 kwietnia 2023 r. znak: WOOŚ-I.4221.72.2023.IP wezwał do uzupełnienia brakujących informacji w Raporcie. Uzupełnienie Inwestora wpłynęło dnia 15 maja 2023 r. i zostało przekazane do dalszego uzgadniania 22 maja 2023 r. Postanowieniem z dnia 23 czerwca 2023 r. znak: WOOŚ-I.4221.72.2023.IP.2 Dyrektor uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki, które zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z wymogiem art. 33 ust. 1 ustawy o oś przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadzono ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości składania uwag i wniosków podano do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia. Obwieszczenie zamieszczono w dniu 17 kwietnia 2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stara Biała oraz na stronie internetowej pod adresem: [www.bip.starabiala.pl](http://www.bip.starabiala.pl), a także na tablicy ogłoszeń sołectwa Dziarnowo. W obwieszczeniu wyznaczono termin składania uwag i wniosków od 18 kwietnia 2023 r. do 18 maja 2023 r. w Referacie Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy Stara Biała oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W wyznaczonym terminie od społeczeństwa nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski.

Stosownie do przepisów art. 74 ust. 3 ustawy o oś oraz zgodnie z art. 10 § 1 ustawy Kpa, obwieszczeniem z dnia 28 czerwca 2023 r., zawiadomiono strony postępowania o zebraniu materiałów w celu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Strony postępowania mogły zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Urzędu Gminy Stara Biała oraz wypowiedzieć się (złożyć końcowe oświadczenie) pisemnie co do zgromadzonego materiału dowodowego. Do dnia wydania niniejszej decyzji strony postępowania nie skorzystały z przysługującego jej prawa.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 96/6, 41 w obrębie Dziarnowo, w gminie Stara Biała.

Powierzchnia nieruchomości na której ma powstać przedsięwzięcie wynosi 15,56 ha. Powierzchnia zabudowy ma wynosić maksymalnie 10,8 ha.

Szczegółowy opis inwestycji znajduje się w charakterystyce przedsięwzięcia, która stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Działki, na których zaplanowano przedsięwzięcie, zagospodarowane są głównie przez pola uprawne. Obszar inwestycji jest położony na pochyłym terenie, północny obszar położony jest około 15 m wyżej niż ten na skraju południowym. Ma to związek z sąsiedztwem rzeki Wierzbicy, która leży około 100 m na południe od procedowanego terenu. Obszar w całości jest wykorzystywany jako pole uprawne. W trakcie badań przyrodniczych, w sezonie wegetacyjnym w 2021 r. pokryty był głównie uprawami zbożowymi. Obecnie teren jest ubogi florystycznie, zdominowany przez wprowadzane gatunki uprawne - wspierane przez nawożenie, herbicydy i zabiegi agrotechniczne. Urozmaicenia struktury fitosocjologicznej stanowią jedynie rośliny segetalne.

W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego planowane są działania:

- materiały budowlane będą przechowywane na tymczasowym zapleczu budowy - co pozwoli zapobiec zaśmiecaniu środowiska,
- na terenie prac będzie prowadzona selektywna zbiórka odpadów, które będą przechowywane w szczelnych zbiornikach w zapleczu budowy i odbierane przez uprawniony do tego podmiot celem utylizacji,
- zaplecze budowy wyposażone będzie w maty sorpcyjne używane w przypadku konieczności naprawy maszyn, tankowania, zostanie także wyposażone w sorbenty wykorzystywane w przypadku niekontrolowanego wycieku zanieczyszczeń ropopochodnych z maszyn, oraz w szczelne zbiorniki do przechowywania zużytych sorbentów,
- w obrębie terenu przedsięwzięcia, na czas jego realizacji miejsca postojowe zostaną uszczelnione matami sorpcyjnymi, dla wszystkich maszyn,
- wykorzystywane będą sprawne technicznie urządzenia i pojazdy posiadające aktualne przeglądy techniczne,

- dojazd do terenu przedsięwzięcia będzie odbywał się wyłącznie z drogi gminnej, nie zostanie wyznaczona żadna dodatkowa trasa przejazdu,
- zaplecze budowy zostanie wyposażone w węzeł sanitarny przeznaczony dla pracowników wraz z toaletami typu *Toi-Toi*, następnie ścieki, w szczelnych zbiornikach, będą odbierane i odpowiednio utylizowane przez uprawniony do serwisowania podmiot.

W polskim krajobrazie nie ma konieczności regularnego i częstego usuwania kurzu, pochodzącego np. z pól uprawnych. Do czyszczenia paneli wykorzystuje się najczęściej specjalną dedykowaną maszynę zasilaną przez ciągnik rolniczy (lub rzadziej samobieżną), która wykorzystuje szczotki połączone z dyszami. Maszyna wyposażona jest w zbiornik wodny, z którego dozjuje czystą chemicznie wodę, bez dodatku detergentów. Zużycie wody wynosi około 4m<sup>3</sup>/1 MW (łącznie ok 80 m<sup>3</sup> wody).

W ramach przeciwdziałania niszczeniu struktury gleby i mieszaniu jej warstw możliwie jak najwięcej czynności zostanie przeprowadzone ręcznie lub z wykorzystaniem lekkiego sprzętu, bez zastosowania ciężkiego sprzętu – co zminimalizuje ryzyko związane z ugniataniem struktury gleby. Wykonywanie wszystkich wykopów będzie poprzedzone zeskarpowaniem w ich miejscu warstwy orno-próchnicznej i złożeniu jej na przyźmie, która po zasypaniu wykopu zostanie rozścielona z zachowaniem warstw. Wszelkie wykopy będą możliwie szybko zasypywane w celu ochrony przed erozją. Prace ziemne nie będą prowadzone w trakcie opadów atmosferycznych.

Stacja transformatorowa w miarę możliwości zostanie posadowiona bez wylewania fundamentów na podbudowie z prefabrykowanej płyty betonowej, lub na podbudowie żwirowej. Konstrukcje wsporcze i słupki ogrodzeniowe zostaną posadowione przez wbijanie do gruntu kotew, na głębokość do 1,5 m (poniżej głębokości przemarzania). Pozwoli to zminimalizować ingerencję w strukturę gleby oraz pomniejszyć objętość materiałów budowlanych złożonych w glebie, a przez to zachować w stosunkowo dużej części glebę i edafon.

Teren całej farmy fotowoltaicznej po zakończeniu prac zostanie poddany kultywacji gleby i pokryty mieszkanką traw rodzimych, dobraną do siedliska. Wytworzona trwała darń pozwoli chronić glebę przed erozją w późniejszym etapie np. w wyniku wypłukiwania próchnicy przez deszcz. Ścieżki techniczne pozostaną nieutwardzone, oraz niezagęszczone i zostaną obsiane trawą - co pozwoli zachować wysoki potencjał retencyjny terenu.

Mycie paneli będzie wykonywane jedynie w razie znaczącego spadku wydajności instalacji, za pomocą czystej chemicznie wody. Sporadycznie stosowane mycie paneli wykonuje się dowiezioną z zewnątrz wodą, w ilości która może być w całości zretencjonowana na terenie przedsięwzięcia.

Murawa pokrywająca teren przedsięwzięcia będzie utrzymywana bez zastosowania nawozów i chemicznych środków ochrony roślin.

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, będą one umieszczone w wannach olejowych, a stacja transformatorowa zostanie wyposażona w sorbenty i szczelne pojemniki przystosowane do bezpiecznego wywozu odpadów. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych np. w trakcie koszenia lub mycia paneli zostaną one zebrane za pomocą sorbentów i przewiezione w szczelnych pojemnikach.

Farma fotowoltaiczna będzie wytwarzała promieniowanie o częstotliwości 50 Hz. Jak wynika z Raportu promieniowanie elektromagnetyczne jakie będzie ubocznym efektem działania farmy osiągnie nieznaczny, niezauważalny poziom. Nie wywrze żadnego wpływu na organizmy żywe, w tym zwierzęta i ludzi. Nie zakłóci pracy urządzeń.

Realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z niezorganizowaną emisją spalin powstałych w skutek pracy maszyn. W każdym przypadku, gdy będzie to racjonalne ciężki sprzęt zostanie zastąpiony sprzętem lekkim bądź narzędziami ręcznymi. Ze względu na krótkotrwały charakter prac, oraz niewielką ilość czynności, które należy wykonać, nie

przewiduje się dodatkowego ograniczania emisji spalin. Prace prowadzone będą urządzeniami sprawnymi technicznie posiadającymi aktualne przeglądy techniczne.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się występowania emisji zanieczyszczeń do atmosfery w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia.

Na etapie eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia prace realizacyjne będą prowadzone z wykorzystaniem sprawnego technicznie sprzętu, który odpowiada wymaganiom o maksymalnej dopuszczalnej mocy akustycznej urządzenia. Prace realizacyjne prowadzone będą wyłącznie w godzinach dziennych (6:00-22:00,) po wcześniejszym poinformowaniu mieszkańców najbliższej zabudowy o zamiarze wykonania prac i przewidywanym terminie zakończenia. Tymczasowe zaplecze budowy będzie zlokalizowane w największej racjonalnej odległości od istniejących zabudowań. Wszelkie prace realizacyjne i transport materiałów budowlanych prowadzone będą w porze dziennej. Wszystkie urządzenia stanowiące trwałe elementy farmy fotowoltaicznej, który może być emitery dźwięków zostaną zlokalizowane w maksymalnym racjonalnym oddaleniu od istniejącej zabudowy, gwarantującym, że na terenie zabudowy mieszkalnej nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu.

Na etapie eksploatacji ewentualne prace serwisowe, wykaszanie terenu, mycie paneli fotowoltaicznych prowadzone będą zawsze w porze dziennej. Wszystkie urządzenia stanowiące stałe elementy farmy fotowoltaicznej będą utrzymywane w najwyższej dbałości. W szczególności stacja transformatorowa, powinna zapewnić właściwe ekranowanie emisji dźwięków pochodzących z wentylatorów. Zastosowane zostaną transformatory i inwertery o możliwie najniższej mocy akustycznej. Stacje transformatorowe zorientowane będą ścianą z systemem wentylacyjnym zawsze w kierunku odwrotnym do najbliższej zabudowy.

W tymczasowym zapleczu budowy zostanie wyznaczone miejsce przeznaczone do składowania odpadów. Odpady gromadzone będą selektywnie, zabezpieczone przed dostępem wody deszczowej, osób trzecich oraz roznoszeniem ich przez wiatr. Ewentualne odpady niebezpieczne np. czyściwo wykorzystane w trakcie naprawy spalinowej maszyny budowlanej lub sorbent zużyty w przypadku wycieku będą przechowywane w szczelnych zbiornikach, w jakie wyposażone jest zaplecze budowy. W toku prac nie wystąpi jakakolwiek emisja odpadów bezpośrednio do środowiska. Zostaną one zagospodarowane zgodnie z aktualnym prawem.

Woda na cele socjalno-bytowe dowieziona w szczelnym zbiorniku - do 1,5 m<sup>3</sup>/dzień.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z Planem Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły, znajduje się na terenie JCWPd o kodzie PLGW200048, gdzie panuje dobry stan chemiczny, dobry stan ilościowy oraz dobry ogólny stan wód. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określana jest jako niezagrażona.

Teren inwestycji jest położony na obszarze RW200017275689 Wierzbica. Potencjał ogólny tej części wód jest określany jako zły. Celami środowiskowymi do osiągnięcia są dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny wód, osiągnięcie wymienionych celów aktualnie jest zagrożone. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego.

Jak wynika z Raportu przedsięwzięcie jest położone poza:

- obszarami wodno-błotnymi,
- innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek,
- obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim,
- obszarami górskimi lub leśnymi,



- obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych,
- obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, oraz pozostałymi formami ochrony przyrody,
- obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
- obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- obszarami gęsto zabudowanymi,
- obszarami przylegającymi do jezior,
- uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej,
- zbiornikami wodnymi.

Gęstość zaludnienia w gminie Stara Biała wynosi 110 osób/m<sup>2</sup>.

Przeprowadzone w terenie badania nie wykazały istnienia gatunków chronionych roślin. Obszar w całości pokrywa pole uprawne. Realizacja inwestycji nie wymaga wycinania drzew ani krzewów.

Jak wynika z przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej na terenie inwestycji nie przeprowadzono badań pod kątem występowania zwierząt bezkręgowych.

Teren jest obecnie biotopem polnym, nie jest to bardzo dogodne siedlisko do życia płazów. Brak jest na nim rowów melioracyjnych terenów podmokłych itd. atrakcyjnych dla płazów. Zaobserwowano osobniki należące do kilku gatunków płazów i gadów, ale nie zaobserwowano masowej migracji. Teren inwestycji nie stanowi dogodnego siedliska dla bytowania gadów.

Na terenie, na którym ma powstać inwestycja i w obszarze oddziaływania zaobserwowano ssaki należące do 8 gatunków. Inwentaryzacja potwierdziła występowanie na terenie objętym wnioskiem sarny europejskiej, myszarki polnej, normika pospolitego i lisa rudego.

Na obszarze inwestycji oraz przyległych obszarach nie zidentyfikowano miejsc, które potencjalnie mogą stanowić kryjówki nietoperzy.

Zaobserwowane ptaki objęte są ścisłą lub częściową ochroną. Wybrano z nich te, które prawdopodobnie mogą gniazdować na terenie inwestycji, są to m.in. skowronek, trznadel, potrzaszcz, pliszka siwa. Wszystkie wymienione powyżej gatunki gniazdują przy gruncie w otoczeniu np. wysokich roślin zielnych, traw zbóż itd. Pozostałe zaobserwowane ptaki gniazdują najpewniej w otoczeniu planowanej inwestycji.

Teren oddziaływania przedsięwzięcia nie pokrywa się z żadną obszarową formą ochrony przyrody. Najbliżej położoną strefą ochronną jest otulina Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego, której granica przebiega w odległości ok. 2.71 km (sam park krajobrazowy w odległości 6,5 km). Powierzchnia parku wynosi 3171 ha, a otuliny 4397 ha.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz w orientacyjnym obszarze oddziaływania przedsięwzięcia brak jest obiektowych form ochrony przyrody. W strefie 30 km od granic inwestycji zlokalizowane są 226 użytki ekologiczne (najbliższy w odległości ok. 4.28 km) oraz 922 pomników przyrody (najbliższy w odległości ok. 2,66 km). Wszystkie ww. użytki ekologiczne oraz pomniki przyrody znajdują się poza obszarem oddziaływania bezpośredniego oraz pośredniego omawianej inwestycji.

Obszar przedsięwzięcia nie koliduje z formami ochrony przyrody powołanymi w celu ochrony bioróżnorodności i siedlisk np. obszarami Natura 2000, rezerwatami, użytkami ekologicznymi. Obszar przedsięwzięcia nie narusza ciągłości obiektów liniowych w krajobrazie (mogących stanowić korytarz ekologiczny), nie obejmuje żadnych płatów krajobrazowych, ani nie powoduje ich fragmentacji czy izolacji (np. poprzez ogrodzenie stawu). Teren inwestycji jest wolny od jakichkolwiek urozmaiceń fizjografii terenu np. miedz, oczek wodnych czy zieleni wysokiej.



Na terenie, na którym zaplanowano inwestycje, nie występują chronione gatunki roślin i grzybów ani cenne siedliska. Po zakończeniu prac realizacyjnych teren zostanie obsiany trawą, która będzie wykaszana sporadycznie. Skład gatunkowy roślin będzie znacznie bogatszy niż obecnie. Farma fotowoltaiczna będzie bezpieczna i w pełni dostępna dla wielu zwierząt takich jak płazy, gady, bezkręgowce, drobne ssaki i część ptaków. Charakterem przypomina miedze lub odłogowaną murawę, dlatego dla wielu zwierząt jest bardziej dogodnym siedliskiem niż pole uprawne. Dla dużych ssaków teren farmy będzie niedostępny, ale nie utrudni im to migracji, zwłaszcza, że pas wzdłuż linii lasu zostanie wyłączony z inwestycji i ogrodzenia.

Nie jest pewne czy niektóre ptaki gniazdujące w uprawach polowych przy gruncie wrócą na teren farmy fotowoltaicznej. Część z nich preferuje bytowanie w otwartym terenie. Są to jednak pospolite ptaki, a zachowanie pól uprawnych nie jest kluczowe dla rozwoju i zachowania populacji tych gatunków.

W pobliżu inwestycji nie istnieją ani nie są planowane farmy fotowoltaiczne ani inne inwestycje, które mogłyby swoje oddziaływanie na środowisko kumulować z oddziaływaniem inwestycji. Nie przewiduje się, żeby oddziaływania farm na środowisko kumulowały się i wzajemnie potęgowały.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania, tym samym nie określono wymogów w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z Raportem inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko, dlatego nie stwierdzono konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś.

Ze względu na to, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie należy do inwestycji zagrożonych wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej, nie określono wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom takich awarii.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono obowiązku utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania oraz nie stwierdzono obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgromadzone w sprawie dokumenty oraz treści otrzymanych opinii i uzgodnień wskazują, że przy opisanych założeniach techniczno – technologicznych można wydać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, a planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko. Dlatego po dokonaniu wymaganych czynności administracyjnych i wobec braku podstaw prawnych do odmowy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach orzeczono jak w sentencji.

### ***Pouczenie***

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości

zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

3. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

*Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r., poz. 2142).*



WÓJT  
Sławomir Wawrzyniński

Otrzymują:

1. Pani Sylwia Kupc – Pełnomocnik Green Capital S.A.;
2. Strony postępowania poinformowano poprzez obwieszczenie;
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
2. PGW Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku,
4. Starosta Powiatu Płockiego.

### CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestycja realizowana będzie na działkach nr 96/6 i 41 w obrębie ewidencyjnym Dziarnowo, gm. Stara Biała.

Maksymalnie zostanie wykorzystane 40 980 sztuk pojedynczych modułów, o łącznej powierzchni rzutu na grunt: 6,15 ha. O mocy 415 Wp o wymiarach np. 2300 x 1200 x 35 mm o wadze 22 kg. Zastosowanie tego typu paneli wymaga wykorzystania 2 049 szt/ 1MW.

Łączna powierzchnia paneli fotowoltaicznych nie jest równoznaczna z powierzchnią jaką zajmą one w terenie. Na potrzeby opracowania przyjęto, że pojedynczy moduł zajmuje w terenie powierzchnie rzutu na prosty grunt przy montażu w nachyleniu 30°.

Wysokość konstrukcji maksymalnie osiąga do 5 m.

Inwestor dopuszcza wykorzystanie maksymalnie 180 inwerterów.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia powstanie maksymalnie 20 stacji transformatorowych. Łączna powierzchnia wszystkich stacji będzie wynosić maksymalnie 600 m<sup>2</sup>.

Teren farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony za pomocą ażurowego ogrodzenia z siatki stalowej o wysokości 1,8 m, o oczkach średnicy nie mniejszej niż 10 cm. Ogrodzenie zostanie oparte na słupkach zakotwionych w gruncie poprzez wbijanie. Zostanie wykonane bez podmurówki, siatka będzie umieszczona 15 cm nad powierzchnią gruntu. Zastosowana siatka zostanie wykończona bez wystających elementów, drutów i prętów. Ogrodzenie zostanie wyposażone w system monitoringowo- alarmowy.



WÓJT  
Sławomir Wawrzyński

