

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY STARA BIAŁA**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu  
położonego w m. Stara Biała**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 poz. 40 i 572) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na dokonanie czynności związanych z nabyciem na rzecz Gminy Stara Biała gruntu oznaczonego jako działki o nr ewid. 96 o pow. 0,0200 ha i 95/3 o pow. 0,0111 ha położonego w m. Stara Biała, gmina Stara Biała.

2. Grunt wymieniony w ust. 1 zajęty jest pod drogę gminną.

**§ 2.** Koszty aktu notarialnego ponosi Gmina Stara Biała.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w związku z tym, że w Gminie nie uchwalono zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, w celu nabycia nieruchomości na rzecz Gminy wymagana jest zgoda Rady Gminy. Działki oznaczone nr ewid. 96 i 95/3 położone w m. Stara Biała znajdują się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zakup ww. działek do gminnego zasobu nieruchomości ma na celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości zajętej pod wybudowaną drogę gminną nr 291309 W Srebrna – Stara Biała. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.