

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY STARA BIAŁA**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu  
położonego w m. Wyszyna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na dokonanie czynności związanych z nabyciem na rzecz Gminy Stara Biała gruntu oznaczonego jako działka o nr ewid. 153/10 o pow. 0,1867 ha położonego w m. Wyszyna, gmina Stara Biała.

2. Grunt wymieniony w ust. 1 przeznaczony zostanie pod budowę drogę wewnętrzną.

**§ 2.** Koszty aktu notarialnego ponosi Gmina Stara Biała.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w celu nabycia na rzecz Gminy nieruchomości, wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Działka nr 153/10 o pow. 0,1867 ha położona w miejscowości Wyszyna znajduje się na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr 201/XXIV/21 Rady Gminy Stara Biała z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ww. działka znajduje się na terenach rolnych. Właściciele w/w nieruchomości zwrócili się z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie gruntu na rzecz Gminy Stara Biała. Działka stanowi fragment układu komunikacyjnego przy terenach budowlanych.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.