

**UCHWAŁA NR 270/XXVIII/18
RADY GMINY STARA BIAŁA**

z dnia 22 marca 2018 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń
Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o. o.
na lata 2018 - 2021**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328, 1566 i 2180) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o. o. na lata 2018 - 2021, stanowiący załącznik do uchwały.

2. Plan, o którym mowa w ust. 1 został opracowany przez spółkę Gospodarka Komunalna "Stara Biała" Sp. z o. o.

§ 2. Traci moc uchwała Nr 176/XIX/17 Rady Gminy Stara Biała z dnia 23 lutego 2017 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o. o. na lata 2017 - 2020.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Wojciech Mieczysław Żółtowski

Załącznik do Uchwały Nr 270/XXVIII/18

Rady Gminy Stara Biała

z dnia 22 marca 2018 r.



**Gospodarka Komunalna
„Stara Biała” Sp. z o.o.**

**WIELOLETNI
PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH
W POSIADANIU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
„STARA BIAŁA” SP. Z O. O.
NA LATA 2018 - 2021**

Biała, grudzień 2017

SPIS TREŚCI

1. Podstawa prawna i informacje ogólne.
2. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.
3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.
5. Nakłady inwestycyjne w latach 2018 – 2021.
6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

1. Podstawa prawna i informacje ogólne.

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji (WPRiM) Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2018-2021 opracowano zgodnie z art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 2180).

Zgodnie z art. 21 ust. 3 ww. ustawy, plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwo przedkłada Wieloletni Plan Modernizacji i Rozwoju Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta), który sprawdza, czy jest on zgodny z kierunkami rozwoju gminy.

Następnie Rada Gminy uchwała plan w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi. W przypadku niepodjęcia uchwały w powyższym terminie, plan stanowi podstawę do określenia oraz jednorazowego zatwierdzenia taryf.

Według artykułu 24b ust. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków aktualny Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych, przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne dołącza do uzasadnienia projektu taryfy.

Plany wieloletnie powinny być korygowane (aktualizowane) w przypadku zmian uzasadniających taką konieczność. Ponieważ do wniosku o zatwierdzenie taryf należy załączyć plan w wersji aktualnej, plan może być (a nawet powinien) korygowany co rok. Dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rzeczowym, kosztowym i czasowym planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Zgodnie z wymogami ustawy WPRiM obejmuje następujące zagadnienia:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy plan obejmuje okres 4lat tj. okres od 2018 r. do 2021 r. Plan ten ma charakter otwarty i może być korygowany i uzupełniany w przypadku zmian rzeczowych, kosztowych lub czasowych. WPRiM nie obejmuje inwestycji związanych z zakupem specjalistycznego sprzętu, pojazdów, maszyn itp.

2. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.

Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o. o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Stara Biała.

Przedmiotem działania Spółki, w zakresie objętym ustawą, jest dostawa wody oraz odprowadzanie ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, a w szczególności:

- 1) uzdatnianie pobranej wody surowej,
- 2) ciągła dostawa mieszkańcom Gminy Stara Biała wody o jakości zgodnej z normami polskimi i Unii Europejskiej,
- 3) odbiór i oczyszczanie ścieków komunalnych i przemysłowych z terenów Gminy Stara Biała,
- 4) realizacja zadań inwestycyjnych i remontowych urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych,
- 5) eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych,

- 6) prowadzenie badań oraz analiza jakości wody przeznaczonej do spożycia przez mieszkańców, celem uzyskania określonych prawem parametrów jakościowych,
- 7) kontrola parametrów ścieków dostarczanych do oczyszczalni ścieków w Nowych Proboszczewicach.

Ponadto Spółka świadczy usługi w zakresie:

- 1) wydawania warunków technicznych przyłączenia do sieci wod. - kan.,
- 2) montażu oraz wymiany wodomierzy,
- 3) wykonywania odbiorów technicznych przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
- 4) wykonywania sieci oraz przyłączy wod. – kan.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.

Dynamiczny rozwój Gminy Stara Biała powoduje rosnące zapotrzebowanie ilościowe i jakościowe na usługi w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków, co wymusza z kolei podejmowanie działań zmierzających do rozbudowy układu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz modernizacji istniejących urządzeń wod. - kan. Celem Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o. o. jest spełnianie wymogów dotyczących gospodarki wodno – ściekowej, które są określone przez odpowiednie akty prawne i dyrektywy. Oto najważniejsze z nich:

1. Najważniejsze akty prawne:

- 1) Ustawa z dnia 7 czerwca 2011 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 2180);
- 2) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566);
- 3) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.);
- 4) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2015 r. poz.1989);
- 5) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800).

2. Dyrektywy Unii Europejskiej:

- 1) Dyrektywa Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych (Dz.U. L 135 z 30.5.1991);
- 2) Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/98/WE z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie odpadów oraz uchylająca niektóre dyrektywy (tzw. dyrektywa ramowa o odpadach)(Dz. Urz. UE L 312 z 22.11.2008).

Zadania ujęte w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urzędów Wodociągowych i Urzędów Kanalizacyjnych mają na celu zabezpieczenie trwałej i ciągłej sprawności potencjału technicznego Spółki, ciągłe podnoszenie jakości usług świadczonych przez nią oraz rozbudowę systemu wodociągowego i kanalizacyjnego, w celu zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków dla jak największej liczby mieszkańców Gminy Stara Biała. Plan przedstawia główne inwestycje i podział środków na ich realizację.

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.

Ważnym problemem Spółki są nieuniknione straty wody wynikające głównie z awaryjności sieci oraz nieopomiarowanych poborów, a także kradzieży wody np. z hydrantów.

W celu zmniejszenia tych strat Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o. o. zamierza podjąć działania polegające na:

- 1) remontach oraz wymianie nieszczelnych hydrantów i zasuw,
- 2) poprawie ściągalności opłat za pobór wody,
- 3) odcinaniu dostaw wody do mieszkańców, którzy przez dłuższy okres zalegają z opłatą za pobór wody,

4) wymianie wodomierzy po upływie legalizacji, które mogą pokazywać nieprawidłowe odczyty.

Do działań racjonalizujących gospodarkę ściekową należy zaliczyć:

- 1) kontrolę specjalistycznym sprzętem nielegalnych wpięć odprowadzających wody opadowe do kanalizacji sanitarnej,
- 2) poprawę ściągłości opłat za odprowadzanie ścieków,
- 3) odcinanie przyłączy kanalizacyjnych odprowadzających ścieki od mieszkańców, którzy przez dłuższy okres zalegają z opłatą za odprowadzanie ścieków.

Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o.o. będzie realizowała działania prowadzące do rozbudowy systemu wodociągowego i kanalizacyjnego, utrzymania wymaganej jakości wody, dalszego obniżania strat wody oraz kosztów związanych z jej zakupem od „Wodociągów Płockich” Sp. z o. o. Założenia te będą realizowane poprzez następujące przedsięwzięcia:

- 1) budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Ludwikowo ma za zadanie uporządkowanie gospodarki ściekowej w Gminie Stara Biała oraz pozwoli na skanalizowanie jednej z ostatnich dużych miejscowości w gminie, które nie posiadają systemu bezpośredniego odprowadzania ścieków,
- 2) budowa stacji podwyższającej ciśnienie na wodociągu dla miejscowości: Bronowo-Zalesie, Nowe Bronowo, Nowe Trzepowo,
- 3) wymiana zużytych elementów instalacji (hydrantów, zasuw, pomp, armatury kontrolno – pomiarowej) zmniejszy ryzyko wystąpienia awarii oraz ograniczy straty wody,
- 4) rozbudowa sieci w poszczególnych miejscowościach, która zwiększy dostęp mieszkańców do sieci wod. – kan.

5. Nakłady inwestycyjne w latach 2018 – 2021.

Główne inwestycje zaplanowane przez Gospodarkę Komunalną „Stara Biała” Sp. z o. o. na lata 2018 – 2021:

1. Kanalizacja sanitarna w miejscowości Ludwikowo:

- 1) długość sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – ok. 6,4 km,
- 2) długość sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej – ok. 1,6 km.

Dodatkowo inwestycja będzie obejmowała budowę ośmiu przepompowni ścieków.

2. Budowa wodociągu o długości ok. 1 km z Nowej Białej do Maszewa Dużego, który umożliwi zasilenie tej miejscowości w wodę ze Stacji Uzdatniania Wody w Białej wraz ze stacją podwyższającą ciśnienie na wodociągu.

3. Budowa stacji podwyższającej ciśnienie na wodociągu dla miejscowości: Bronowo-Zalesie, Nowe Bronowo, Nowe Trzepowo.

4. Budowa sieci kanalizacyjnej w m. Brwilno, ul. Wiślana i w m. Maszewo Duże, ul. Wycinki

5. Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Starych Proboszczewicach

6. Rozbudowa sieci wod. – kan. w latach 2018 - 2021:

- 1) ok. 5 km sieci wodociągowej,
- 2) ok. 1,0 km kanalizacji sanitarnej.

Nakłady inwestycyjne w latach 2018 - 2021

Lp.	Nazwa zadania	2018	2019	2020	2021	Koszt ogółem
1.	Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompowniami ścieków i przyłączami w miejscowości Ludwikowo	1.720.000	1.700.000	-	-	3.420.000
2.	Budowa stacji podwyższającej ciśnienie na wodociągu dla miejscowości: Bronowo-Zalesie, Nowe Bronowo, Nowe Trzepowo	100.000	-	-	-	100.000
3.	Budowa wodociągu z Nowej Białej do Maszewa Dużego oraz stacji podwyższającej ciśnienie w wodociągu dla Maszewa Dużego	100.000	100.000	-	-	200.000
4.	Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią w Brwilnie, ul. Wiślana	140.000	140.000	-	-	280.000
5.	Rozbudowa stacji Uzdatniania Wody w Starych Proboszczewicach	-	30.000	400.000	400.000	830.000
6.	Budowa sieci wod. – kan. Nowa Biała – Maszewo Duże			360.000		360.000
7.	Budowa kanalizacji sanitarnej w Maszewie Dużym, ul. Wycinki		200.000	200.000		400.000
8.	Rozbudowa sieci wodociągowej	170 000	100 000	100 000	150 000	520.000
9.	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej	20 000	100 000	100 000	150 000	370.000
	RAZEM	2.250.000	2.370.000	1.160.000	700.000	6.480.000

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Zadania przedstawione w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2018 – 2021 planuje się sfinansować ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, środków unijnych oraz środków z odpisów amortyzacyjnych i zysku. Przewiduje się także, iż kapitał Spółki zostanie podwyższony poprzez wniesienie do Spółki środków pieniężnych przez jedynego udziałowca, Gminę Stara Biała celem wykorzystania na sfinansowanie zaplanowanych inwestycji.