

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STARA BIAŁA**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu
położonego w m. Maszewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463 i 1688) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dokonanie czynności związanych z nabyciem na rzecz Gminy Stara Biała gruntu oznaczonego jako działki o nr ewid. 34/1 o pow. 0,0255 ha i 32/2 o pow. 0,0250 ha położonego w m. Maszewo, gmina Stara Biała.

2. Grunt wymieniony w ust. 1 przeznaczony jest pod drogę wewnętrzną.

§ 2. Koszty aktu notarialnego ponosi Gmina Stara Biała.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Właściciele nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały zwrócili się z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie gruntu na rzecz gminy.

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w związku z tym, że w Gminie nie uchwalono zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, w celu nabycia nieruchomości na rzecz Gminy wymagana jest zgoda Rady Gminy. Działki oznaczone nr ewid. 34/1 i 32/2 położone w m. Maszewo znajdują się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Maszewo, gminy Stara Biała, zatwierdzonym Uchwałą Nr 241/XXIX/10 Rady Gminy Stara Biała z dnia 16 września 2010 r. Działki położone są na terenie przeznaczonym w planie pod układ komunikacyjny - ulica Kazimierza Górskiego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.