

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY STARA BIAŁA**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu  
położonego w m. Wyszyna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) uchwała się, co następuje:

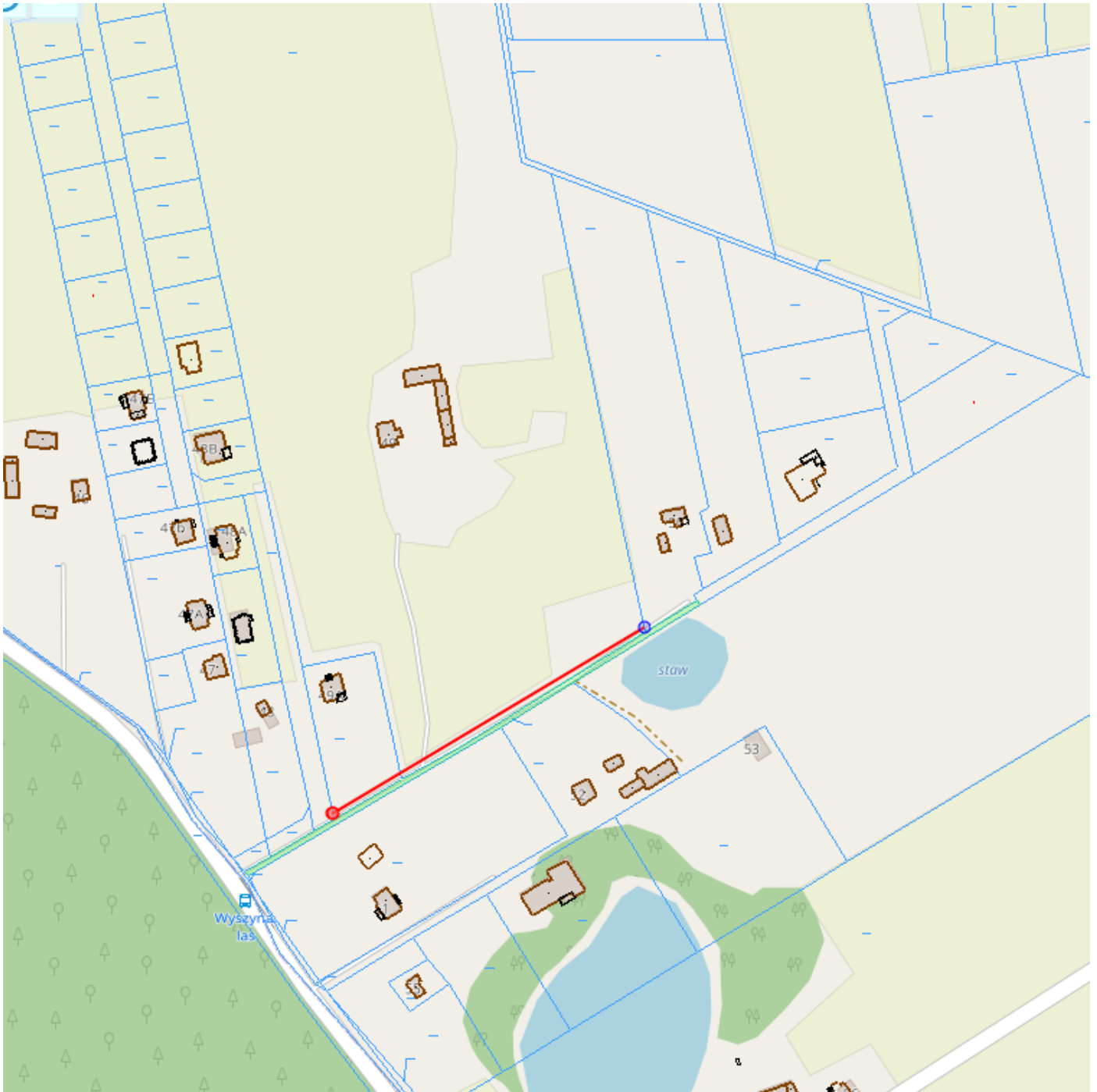
**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na dokonanie czynności związanych z nabyciem na rzecz Gminy Stara Biała gruntu oznaczonego jako działka o nr ewid. 128/4 o pow. 0,0482 ha położonego w m. Wyszyna, gmina Stara Biała.

2. Grunt wymieniony w ust. 1 przeznaczony zostanie pod poszerzenie drogi wewnętrznej.

**§ 2.** Koszty aktu notarialnego ponosi Gmina Stara Biała.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



### **Uzasadnienie**

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w celu nabycia na rzecz Gminy nieruchomości, wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Działka nr 128/4 o pow. 0,0482 ha położona w miejscowości Wyszyna znajduje się na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr 201/XXIV/21 Rady Gminy Stara Biała z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wymieniona działka znajduje się na terenach rolnych.

Przejęcie ww. nieruchomości na rzecz gminy wynika z konieczności poszerzenia drogi wewnętrznej oznaczonej jako działka nr 130 w celu zapewnienia odpowiedniej komunikacji na przedmiotowym terenie.

Wobec powyższym podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.