

**ZARZĄDZENIE NR 11.2024**  
**WÓJTA GMINY STARA BIAŁA**

z dnia 23 stycznia 2024 r.

**w sprawie ustalenia średniej powierzchni gospodarstwa rolnego w Gminie Stara Biała**

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) w związku z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 333 oraz z 2023 r. poz. 1450), i art. 61 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) oraz w oparciu o podatkową ewidencję gospodarstw rolnych zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Przyjmuje się średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego w Gminie Stara Biała wg stanu na dzień 31.12.2023 r.

2. Powierzchnia, o której mowa w ust. 1 wynosi 7,18 ha gruntów rolnych. Wyliczenie tej powierzchni nastąpiło wg kalkulacji stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego w Gminie Stara Biała ustalono dla celów określonych w art. 61 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

**Sławomir Wawrzyński**

Załącznik do zarządzenia Nr 11.2024

Wójta Gminy Stara Biała

z dnia 23 stycznia 2024 r.

### Kalkulacja wyliczenia średniej powierzchni gospodarstwa

Liczba gospodarstw wg powierzchni (dla powierzchni fizycznych)

Zakres powierzchni	Ilość gospodarstw
0,0-0,4999 ha	1744
0,5-0,9999 ha	311
1,0-1,4999 ha	208
1,5-1,9999 ha	102
2,0-2,9999 ha	138
3,0-4,9999 ha	178
5,0-6,9999 ha	109
7,0-9,9999 ha	122
10,0-14,9999 ha	84
15,0-19,9999 ha	48
20,0-29,9999 ha	45
30,0-49,9999 ha	25
50,00-99,9999 ha	8
100,0 ha i powyżej	1

Stan areалу – powierzchnia wg danych geodezyjnych : 7 669,2619 ha

Obliczenie stanu powierzchni średniego gospodarstwa na podstawie danych podatkowych jest metodą, która z założenia przyjmuje pewne przybliżenia i wymaga określenia założeń, które uprawdopodobniają poprawny wynik naliczenia.

Przyjęto do wyliczenia następujące dane:

- podstawa ustalenia ilości gospodarstw : zestawienie uzyskane z systemu podatkowego – rejestr (liczba gospodarstw wg powierzchni),
- ilość gospodarstw: do wyliczenia przyjęto jednostki, których powierzchnia jest powyżej 1 ha.
- ustalenie średniej wielkości gospodarstwa: powierzchnia gruntów w gminie (dane geodezyjne)
- pozycji które nie przekraczają 1 ha (hektary fizyczne) w liczbie 1068 jednostek.

W wyniku takich założeń obliczenie na podstawie w/w algorytmu: 7 669,2619 ha /ilość 1068 jednostek:

**Uśredniona powierzchnia jednego gospodarstwa (jednostki podatkowej)**

**7 669,2619 ha/1068 jedn. = 7,18 ha (ha fizyczne)**