



Wójt Gminy Stara Biała

ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie

tel.: 24 366-87-10, fax: 24 365-61-65, e-mail: gmina@starabiala.pl, www.starabiala.pl

Biała, 23.02.2024 r.

IR.ZP.271.4.2024

Wykonawcy

W związku z postępowaniem prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 dotyczącym zadania pn.: „**Opracowanie dokumentacji dotyczących budowy dróg na terenie Gminy Stara Biała**” na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zmianami) *wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści SWZ:*

„I. Zwracam się o udzielenie wyjaśnień dot. Zadania: „Opracowanie dokumentacji dotyczących budowy dróg na terenie Gminy Stara Biała” w związku z wątpliwościami.

Przeanalizowałem zadania nr 2-5 jak i SWZ i:

1/ jak uzyskać zgody właścicieli działek na zjazd gdy właściciel mieszka poza Płockiem, często poza granicami kraju i kto pokryje koszty dotarcia do właściciela. Przy kilkunastu właścicielach wymagane będą podpisy wszystkich wymienione w wypisie.

2/ projekt techniczny jest wymagany przy pozwoleniu na budowę, czy wykonywać go dla gminy choć jest zbędny. Podobna sytuacja z BIOZ.

3/Inwestor chce aby projektant przedstawił koncepcję w 2 tygodnie od podpisania umowy, termin nierealny ale oczekiwany, ale w p-kt 4 opisu już przedstawić po 2,5 m-ca po podpisaniu umowy,

4/ ul Jesionowa, pas drogowy szerokości 4,0m – konieczny ZRID, brak miejsca na nawrotkę (łopatę). Czy zakres obejmuje też skrzyżowania, czy koniec opracowania to granice wskazanych działek. Przy Jesionowej kto jest właścicielem działek 303/2, 305/1, 303/16, 308/6.

Zadanie nr 3 ul Boczna

5/ Długość ulicy wg e-mapy wynosi 520 mb, wg załącznika 3.1 to 400mb, jaki zakres do realizacji.

6/ Czy inwestor posiada decyzje środowiskowe na odcinki ponad 1 km.

7/ Czas na realizację ZRID-u, 10 m-cy, jest zbyt krótki, czy inwestor z przyczyn uzasadnionych przedłuży aneksem termin zakończenia prac projektowych.

II. Pytanie do przetargu na : Opracowanie dokumentacji dotyczących budowy dróg na terenie Gminy Stara Biała

Pytania do zadania 8 ul. Leśna odcinek 2

1. Czy projektując drogę należy zaprojektować również oprócz odwodnienia oświetlenie drogi (istnieje tylko na krótkim odcinku) oraz brakujące elementy infrastruktury t.j. wodociąg, gaz, sieć energetyczną.

2. Zamawiający powinien też załączyć do przetargu warunki techniczne dla odwodnienia drogi.”

Działając w oparciu o art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający - Gmina Stara Biała udziela poniżej odpowiedzi na złożone przez Wykonawcę wnioski:

Ad. I

1. Uzgodnienie zgód właścicieli działek zjazdów na posesję należy do obowiązków wykonawcy. Koszty za tą czynność powinny być uwzględnione w cenie ryczałtowej za dane zadanie.
2. Zamawiający wymaga projektu technicznego i BIOZ bez względu na rodzaj dokumentacji zarówno do projektu budowlanego jak i do materiałów do zgłoszenia.
3. Zgodnie z SWZ i projektem umowy wykonawca przedstawi zamawiającemu projekt koncepcyjny w terminie 2,5 miesiąca od daty podpisania umowy. Natomiast zamawiający w terminie 2 tygodni od podpisania umowy przekaże założenia projektowe. Zapisy te pozostają bez zmian.
4. Ulica Jesionowa będzie przelotowa (wlot od ulicy Lipnowskiej wylot do ulicy Leśnej) nie ma potrzeby wykonania nawrotki. W zakres zadania nie wchodzi wykonanie skrzyżowań (od ul. Lipnowskiej zjazd jest w zakresie opracowania drogi woj. nr 559). Działka nr ewid. 308/6 stanowi własność gminy, działki nr 305/1, 303/2, 303/16 stanowią własność innych podmiotów (Województwa Mazowieckiego i osób prywatnych).
5. Długość ulicy od ul. Łącznej do działki nr ewid. 25/12 wynosi ok. 400 mb.
6. Decyzje środowiskowe wchodzi w zakres zadania.
7. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy zgodnie z zapisami w projekcie umowy.

Ad. II

1. Zadanie obejmuje drogę wraz z odwodnieniem oraz ewentualne usunięcia kolizji.
2. Zamawiający nie posiada warunków technicznych dla odwodnienia dróg.