



# Wójt Gminy Stara Biała

ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, powiat płocki, woj.  
mazowieckie

tel.: 24 366-87-10, fax: 24 365-61-65, e-mail: gmina@starabiala.pl, www.starabiala.pl

Biała, dnia 11.03.2024 r.

IR.ZP.271.3.2024

## Wykonawcy

**W związku z postępowaniem prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 132 dotyczącym zadania pn.: „Budowa przedszkola i żłobka w miejscowości Maszewo Duże” w trybie art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) wpłynął wniosek o poniższej treści:**

### **Zapytanie z dnia 22.02.2024 r.**

„(...)1. W udostępnionym przedmiarze robót sanitarnych w poz.83 występuje 38 szt. umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem uruchamianym kolanem, natomiast w dokumentacji projektowej zgodnie z wytycznymi materiałowymi dla przyborów sanitarnych zaprojektowano umywalki porcelanowe 40 cm z półpostumentem. Co należy uwzględnić w wycenie tej pozycji?  
2. W piśmie IR.ZR.271.3.2024 z dnia 21.02.2024r. Zamawiający odpowiedział na pytanie nr 7: "Zgodnie z opisem w dokumentacji branży sanitarnej – załącznik nr 6, str. 47". Załącznik nr 6 str. 47 dotyczy centrali deszczowej RAIN, natomiast pytanie dotyczyło parametrów technicznych zaprojektowanego hydroforu, na które Zamawiający nie udzielił odpowiedzi, gdyż centrala deszczowa to system zasilania deszczówką, a hydrofor to zbiornik. W związku z tym ponownie prosimy o podanie parametrów technicznych hydroforu na instalacji wody szarej, niezbędnych do odpowiedniego doboru urządzenia i jego wyceny.

3. Zgodnie z dokumentacją projektową i udostępnionym przedmiarem branży sanitarnej należy wycenić 13 szt. zmywaków. Prosimy o podanie ich parametrów technicznych.

4. W udostępnionym przedmiarze branży sanitarnej nie uwzględniono ustępów z płuczką ustępową. Czy należy ująć je w wycenie? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

5. W Projekcie wykonawczym konstrukcji (str. 171 ÷ 176) występują rysunki S8.1 ÷ S8.6 pn. "Konstrukcja – obudowy Nr 1 ÷ Nr 6". Łączny ciężar tych elementów: 21.946,62 kg. Przedmiar robót nie uwzględnia tego zakresu robót. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

6. Czy „schody systemowe stalowe ażurowe z balustradą o wys. 110cm” należy ująć w wycenie? Jeżeli tak, to prosimy o wytyczne do ich wykonania.

7. Prosimy o informację, w których łazienkach należy ująć automatyczną suszarkę do rąk, a w których dystrybutor papieru składnego ręcznika.

8. Czy łazienki należy wyposażać w podajniki papieru toaletowego? W załączonej dokumentacji nie ma na ten temat informacji. Jeżeli tak, to prosimy o zamieszczenie specyfikacji podajnika papieru toaletowego.

9. Prosimy o podanie parametrów systemowych kabin sanitarnych, takich jak: wysokość, materiał, grubość oraz okucia ścianek.

10. Zgodnie z zestawieniem materiałów zamieszczonym w dokumentacji projektowej branży sanitarnej, zaprojektowano okapy o następujących parametrach: 1) okap wyciągowy 1100x900, 2) okap nawiewno-wyciągowy z oświetleniem i 2 filtrami tłuszczu 1R 2000x1300, 3) okap wyciągowy 1700x1100, 4) okap nawiewno-wyciągowy z oświetleniem i 4 filtrami tłuszczu 2R 4500x2200, natomiast zgodnie ze Specyfikacją sprzętową kuchni mamy: 1) okap kondensacyjny : 1000x1000x450 2) okap wyciągowy (...) : 2000x1300x550 3) okap kondensacyjny : 1700x1100x450 4) okap wyciągowy ( ...) : 4500x2200x450 zaś wg Opisu do projektu wykonawczego architektury mamy: 1) okap kondensacyjny: 1100x900x550 2) okap kondensacyjny: 2000x1300x550 3) okap kondensacyjny: 1700x1100x550 4) okap nawiewno-wyciągowy (...) 4500x2200x550 Prosimy o informację, co jest wiążące do wyceny?

11. Która dokumentacja jest nadrzędna w przypadku wystąpienia podobnych rozbieżności w dokumentacji projektowej?

**Działając w oparciu o art. 135 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający -**

**Gmina Stara Biała udziela poniżej odpowiedzi na złożony przez Wykonawcę wniosek.**

Odp. Ad.1 Umywalki należy przyjąć zgodnie z projektem architektury.

Odp. Ad.2 Klasyczny hydroforowy przeponowy do wody użytkowej o pojemności 300 litrów, 6 bar.

Odp. Ad.3 Zlewozmywaki należy przyjąć zgodnie z projektem technologii kuchni.

Odp. Ad.4 Należy uwzględnić w wycenie. Przedmiar jest wyłącznie materiałem pomocniczym.

Odp. Ad.5 Należy uwzględnić w wycenie.

Odp. Ad.6 Należy przyjąć schody systemowe na profilach stalowych , podest z kraty pomostowej ażurowej.

Odp. Ad.7 Należy uwzględnić zgodnie z opisem pkt 13.15.1, 13.15.2 projektu wykonawczego branży architektonicznej.

Od. Ad.8 Należy uwzględnić zgodnie z opisem pkt 13.15.1, 13.15.2 projektu wykonawczego branży architektonicznej.

Od. Ad.9 Parametry minimalne: brodzik 90x90, wysokość 195 cm, szkło przezroczyste, kolor profili - chrom.

Odp. Ad.10 Należy uwzględnić do wyceny zapisy wynikające ze specyfikacji sprzętowej.