

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STARA BIAŁA**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Ulaszewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463 i 1688) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dokonanie czynności związanych z nabyciem na rzecz Gminy Stara Biała gruntu oznaczonego jako działki o numerach ewidencyjnych:

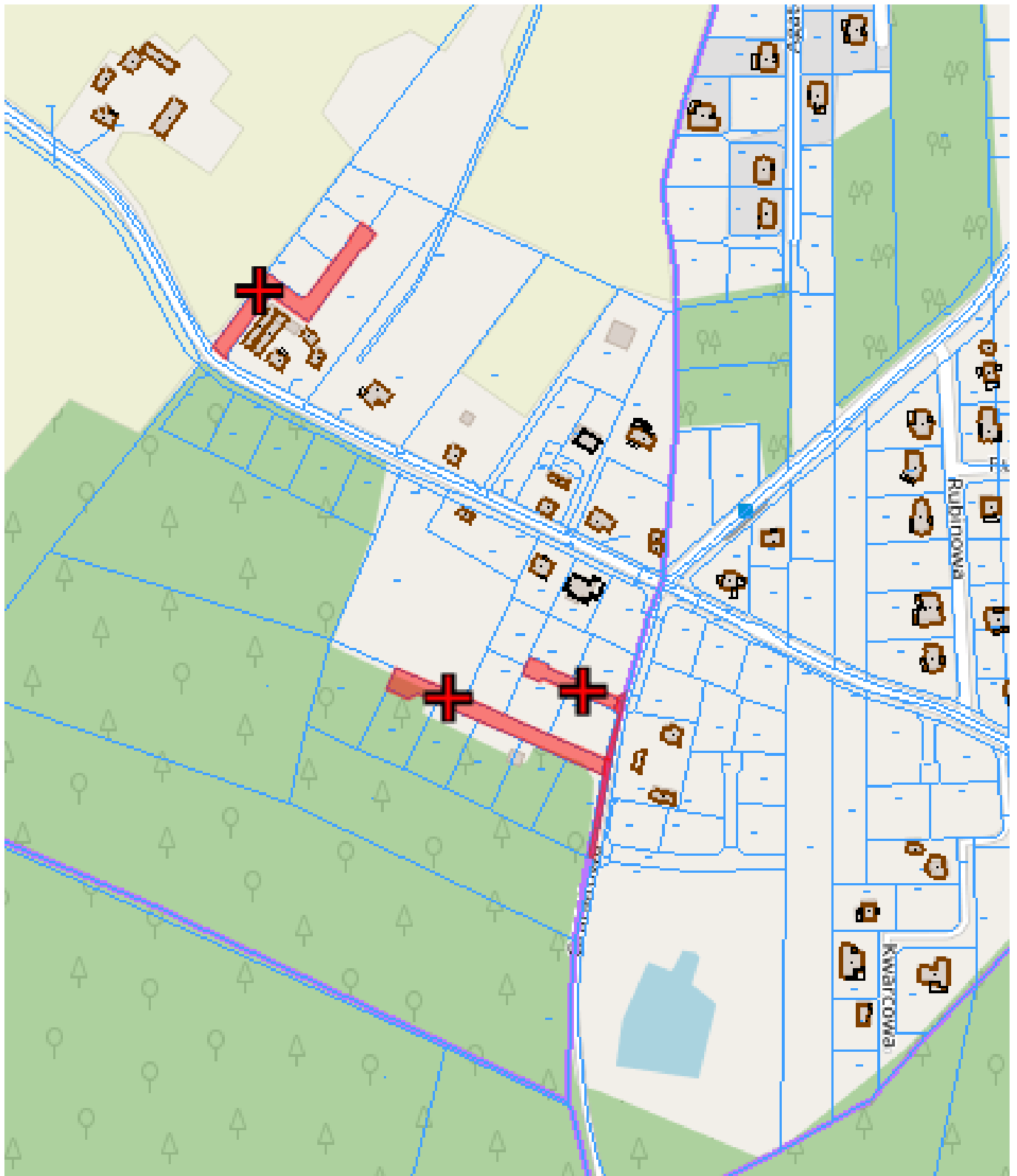
- 107/13 o pow. 0,0550 ha i 107/14 o pow. 0,0129 ha położonego w m. Ulaszewo, gmina Stara Biała,
- 48/10 o pow. 0,1542 ha położonego w m. Ulaszewo, gmina Stara Biała,
- 109/7 o pow. 0,1560 ha i 109/8 o pow. 0,0244 ha położonego w m. Ulaszewo, gmina Stara Biała,

2. Grunt wymieniony w ust. 1 przeznaczony jest pod drogi wewnętrzne.

§ 2. Koszty aktu notarialnego ponosi Gmina Stara Biała.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Właściciele nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały zwrócili się z wnioskami o ich nieodpłatne przekazanie na rzecz gminy. Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w związku z tym, że w Gminie nie uchwalono zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, w celu nabycia nieruchomości na rzecz Gminy wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Objete niniejszą uchwałą działki położone w miejscowości Ułaszewo znajdują się na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Właściciele w/w nieruchomości zwrócili się z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie gruntu na rzecz Gminy Stara Biała. Działki pełnią funkcję dróg wewnętrznych przy terenach budowlanych.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.