

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 i 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, ze zm.), zwanej dalej „Kpa” i art. 87 w powiązaniu z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094, ze zm.) zwanej dalej „ustawą ooś”, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23 stycznia 2024 r. złożonego przez Panią Sylwię Kupc, reprezentującą spółkę Green Capital S.A. w przedmiocie zmiany decyzji Wójta Gminy Stara Biała znak: RGK.6220.11.2020 z dnia 10 sierpnia 2023 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW i powierzchnią zabudowy do 10,8 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 96/6, 41 w miejscowości Dziarnowo, gmina Stara Biała” oraz innych dokumentów w sprawie

o r z e k a m

zmienić za zgodą strony ostateczną decyzję Wójta Gminy Stara Biała znak: RGK.6220.11.2020 z dnia 10 sierpnia 2023 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW i powierzchnią zabudowy do 10,8 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 96/6, 41 w miejscowości Dziarnowo, gmina Stara Biała” nadając decyzji następujące brzmienie:

1. Nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.
2. Określam środowiskowe uwarunkowania dla inwestycji zgodnie z wnioskiem z dnia 23 stycznia 2024 r. o zmianę ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i kartą informacyjną przedsięwzięcia (dalej KIP) z 23 stycznia 2024 r. Charakterystyka przedsięwzięcia sporządzona na podstawie złożonych dokumentów stanowi załącznik do niniejszej decyzji.
3. Zgodnie z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (opinia z dnia 23 lutego 2024 r. znak: WOOŚ-I.4220.209.2024.MKA) w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określa się następujące warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś:
 - 3.1. przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
 - 3.2. bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych przy udziale nadzoru przyrodniczego należy prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
 - 3.3. prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić optymalnie poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego;

- 3.4. podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
 - 3.5. wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym; usuwanie roślinności może odbywać się także przez okresowe wypasanie;
 - 3.6. należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu;
 - 3.7. teren inwestycji należy obsiać roślinnością niską; do obsiania należy wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego;
 - 3.8. na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.
4. Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (opinia z dnia 23 lutego 2024 r. znak: WK.ZZŚ.4901.30.2024) w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określa się następujące warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś oraz nakłada obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:
- 4.1. przed realizacją inwestycji należy sprawdzić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, a w przypadku gdy zaistnieje konieczność ingerencji w urządzenia melioracyjne dokonać rozwiązania kolizji z ww. urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zapewniając dalsze prawidłowe funkcjonowanie w obszarach przyległych;
 - 4.2. prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego;
 - 4.3. teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne, umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
 - 4.4. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
 - 4.5. zaplecze budowy oraz ewentualne bazy materiałowe zlokalizować na terenach utwardzonych, w odległości co najmniej 100 m od cieku Wierzbica, zbiorników wodnych;
 - 4.6. na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty;
 - 4.7. czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać bez chemicznych środków czyszczących;
 - 4.8. na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód należy prowadzić w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód, znajdujących się na gruncie;
 - 4.9. prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (z wbijaniem profili w grunt) oraz układaniem okablowania należy prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych;

- 4.10. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 110% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego;
- 4.11. odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
5. Informacja o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko zawarta została w uzasadnieniu niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 26 stycznia 2024 r. do Wójta Gminy Stara Biała wpłynął wniosek złożony przez Panią Sylwię Kupc, reprezentującą spółkę Green Capital S.A., o zmianę ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydanej przez Wójta Gminy Stara Biała, znak: RGK.6220.11.2020, z dnia 10 sierpnia 2023 r., dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW i powierzchnią zabudowy do 10,8 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 96/6, 41 w miejscowości Dziarnowo, gmina Stara Biała”. Do wniosku dołączono wymagane dokumenty.

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś i wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), dalej jako Rozporządzenie tj.: „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż: 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”

Biorąc pod uwagę zapisy art. 87 ustawy ooś, który brzmi: „Przepisy niniejszego działu oraz działu VI stosuje się odpowiednio w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. (...)”, Wójt Gminy Stara Biała, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś wystąpił pismem z dnia 6 lutego 2024 r., do organów właściwych o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego zamierzenia na środowisko.

W dniu 23 lutego 2024 r. wpłynęło do tutejszego urzędu postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOŚ-I.4220.209.2024.MKA, w dniu 29 lutego 2024 r. wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: WK.ZZŚ.4901.30.2024 (pismo z dnia 23 lutego 2024 r.). Organy te wyraziły opinie, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie określiły warunki i wymagania konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz nałożyły obowiązek działań, które również uwzględniono w sentencji niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku, dnia 20 lutego 2024 r. wydał opinię sanitarną, w której uznał za konieczne sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Wójt Gminy Stara Biała nie przychylił się do powyższej opinii, ze względu na to, że decyzja ostateczna znak: RGK.6220.11.2020, o której zmianę zawnioskował Inwestor, wydana była po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko. Wprowadzone zmiany nie mają wpływu na charakter inwestycji, a tym samym na jej oddziaływanie na otoczenie.

Stosownie do przepisu art. 10 § 1 ustawy Kpa oraz zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś w drodze obwieszczenia z dnia 7 marca 2024 r., zawiadomiono strony postępowania o zebraniu

materiałów w celu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Strony postępowania mogły zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Urzędu Gminy Stara Biała oraz wypowiedzieć się (złożyć końcowe oświadczenie) pisemnie co do zgromadzonego materiału dowodowego. Do dnia wydania niniejszej decyzji strony postępowania nie skorzystały z przysługującego jej prawa.

Przed wydaniem niniejszej decyzji przeanalizowano przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o oświadczenia, które uwzględniono przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w następujący sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 96/6, 41 w obrębie Dziarnowo, w gminie Stara Biała. Szczegółowy opis inwestycji znajduje się w charakterystyce przedsięwzięcia, która stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Według autora KIP, na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia nie istnieją ani nie są realizowane przedsięwzięcia, z których oddziaływaniami mogłyby kumulować się oddziaływania farmy fotowoltaicznej.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Działki, na których zaplanowano przedsięwzięcie, zagospodarowane są głównie przez pola uprawne. Obszar inwestycji jest położony na pochyłym terenie, północny obszar położony jest około 15 m wyżej niż ten na skraju południowym. Ma to związek z sąsiedztwem rzeki Wierzbicy, która leży około 100 m na południe od procedowanego terenu. Obszar w całości jest wykorzystywany jako pole uprawne. W trakcie badań przyrodniczych, w sezonie wegetacyjnym w 2021 r. pokryty był głównie uprawami zbożowymi. Obecnie teren jest ubogi florystycznie, zdominowany przez wprowadzane gatunki uprawne - wspierane przez nawożenie, herbicydy i zabiegi agrotechniczne. Urozmaicenia struktury fitosocjologicznej stanowią jedynie rośliny segetalne.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Farma fotowoltaiczna będzie wytwarzała promieniowanie o częstotliwości 50 Hz. Jak wynika z KIP promieniowanie elektromagnetyczne jakie będzie ubocznym efektem działania farmy osiągnie nieznaczny, niezauważalny poziom. Nie wywrze żadnego wpływu na organizmy żywe, w tym zwierzęta i ludzi. Nie zakłóci pracy urządzeń.

Realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z niezorganizowaną emisją spalin powstałych w skutek pracy maszyn. W każdym przypadku, gdy będzie to racjonalne ciężki sprzęt zostanie zastąpiony sprzętem lekkim bądź narzędziami ręcznymi. Ze względu na krótkotrwały charakter prac, oraz niewielką ilość czynności, które należy wykonać, nie przewiduje się dodatkowego ograniczania emisji spalin. Prace prowadzone będą urządzeniami sprawnymi technicznie posiadającymi aktualne przeglądy techniczne.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się występowania emisji zanieczyszczeń do atmosfery w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia.

Na etapie eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia prace realizacyjne będą prowadzone z wykorzystaniem sprawnego technicznie sprzętu, który odpowiada wymaganiom o maksymalnej dopuszczalnej mocy akustycznej urządzenia. Prace realizacyjne prowadzone będą wyłącznie w godzinach dziennych (6:00-22:00), po wcześniejszym poinformowaniu mieszkańców najbliższej zabudowy o zamiarze wykonania prac i przewidywanym terminie zakończenia. Tymczasowe zaplecze budowy będzie zlokalizowane w największej racjonalnej odległości od istniejących zabudowań. Wszelkie prace realizacyjne i transport materiałów budowlanych prowadzone będą w porze dziennej. Wszystkie urządzenia stanowiące trwałe element farmy fotowoltaicznej, który może być emiterym dźwięków zostaną zlokalizowane w maksymalnym racjonalnym oddaleniu od istniejącej zabudowy, gwarantującym, że na terenie zabudowy mieszkalnej nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu.

Na etapie eksploatacji ewentualne prace serwisowe, wykaszanie terenu, mycie paneli fotowoltaicznych prowadzone będą zawsze w porze dziennej. Wszystkie urządzenia stanowiące stałe elementy farmy fotowoltaicznej będą utrzymane w najwyższej dbałości. W szczególności stacja transformatorowa, powinna zapewnić właściwe ekranowanie emisji dźwięków pochodzących z wentylatorów. Zastosowane zostaną transformatory i inwertery o możliwie najniższej mocy akustycznej. Stacje transformatorowe zorientowane będą ścianą z systemem wentylacyjnym zawsze w kierunku odwrotnym do najbliższej zabudowy.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Farma fotowoltaiczna nie jest miejscem przechowywania, wytwarzania czy transportu substancji niebezpiecznych. Nie przewiduje się również, że takie substancje mogą powstać w następstwie awarii. Wobec tego nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Istnienie farmy fotowoltaicznej na obszarze wystąpienia jakiegokolwiek zjawiska naturalnego nie spowoduje spotęgowania jego skutków i wystąpienia dodatkowego niebezpieczeństwa.

Farma fotowoltaiczna posiada zdecentralizowaną konstrukcję, jej poszczególne elementy np. rzędy paneli fotowoltaicznych nie są ze sobą konstrukcyjnie połączone. Wobec tego nie przewiduje się możliwości katastrofy budowlanej. Instalacja farmy jest lekka i nie powoduje silnego obciążania gruntu, jest stosunkowo niska (do 5 m) przez co nie występuje ryzyko zawalenia się np. z powodu obciążenia śniegiem, ruchów podłoża itd.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

W tymczasowym zapleczu budowy zostanie wyznaczone miejsce przeznaczone do składowania odpadów. Odpady gromadzone będą selektywnie, zabezpieczone przed dostępem wody deszczowej, osób trzecich oraz roznoszeniem ich przez wiatr. Ewentualne odpady niebezpieczne np. czyściwo wykorzystane w trakcie naprawy spalinowej maszyny budowlanej lub sorbent zużyty w przypadku wycieku będą przechowywane w szczelnych zbiornikach, w jakie wyposażone jest zaplecze budowy. W toku prac nie wystąpi jakakolwiek emisja odpadów bezpośrednio do środowiska. Zostaną one zagospodarowane zgodnie z aktualnym prawem.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Według autorów KIP przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na zdrowie, bezpieczeństwo i dobrostan ludzi. Będzie oddalone od zabudowy mieszkalnej i miejsc stałego pobytu ludzi. Dźwięki emitowane przez urządzenia instalacji będą zanikać w percepcji, emisja światła będzie miała charakter chwilowy i ograniczy się do samego ogrodzenia. Instalacja nie będzie źródłem promieniowania jonizującego oraz promieniowania o częstotliwości przekraczającej dopuszczalne normy.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego — uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedmiotowa inwestycja nie będzie realizowana na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz w rejonie występowania siedlisk łąkowych oraz przy ujściu rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne:

Inwestycja realizowana będzie poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Teren oddziaływania przedsięwzięcia nie pokrywa się z żadną obszarową formą ochrony przyrody. Najbliżej położoną strefą ochronną jest otulina Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego, której granica przebiega w odległości ok. 2,71 km (sam park krajobrazowy w odległości 6,5 km). Powierzchnia parku wynosi 3171 ha, a otuliny 4397 ha.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz w orientacyjnym obszarze oddziaływania przedsięwzięcia brak jest obiektowych form ochrony przyrody. W strefie 30 km od granic inwestycji zlokalizowane są 226 użytki ekologiczne (najbliższy w odległości ok. 4,28 km) oraz 922 pomników przyrody (najbliższy w odległości ok. 2,66 km). Wszystkie ww. użytki ekologiczne oraz pomniki przyrody znajdują się poza obszarem oddziaływania bezpośredniego oraz pośredniego omawianej inwestycji.

Obszar przedsięwzięcia nie koliduje z formami ochrony przyrody powołanymi w celu ochrony bioróżnorodności i siedlisk np. obszarami Natura 2000, rezerwatami, użytkami ekologicznymi.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Ze złożonej dokumentacji nie wynika, aby na terenie planowanej inwestycji i w jej obrębie występowały tego typu obszary.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

W Gminie Stara Biała wynosi ok. 110 os./km².

i) obszary przylegające do jezior:

Planowana inwestycja położona będzie poza obszarami przylegającymi do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z Planem Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły, znajduje się na terenie JCWPd o kodzie PLGW200048, gdzie panuje dobry stan chemiczny, dobry stan ilościowy oraz dobry ogólny stan wód. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określana jest jako niezagrożona.

Teren inwestycji jest położony na obszarze RW200017275689 Wierzbica. Potencjał ogólny tej części wód jest określany jako zły. Celami środowiskowymi do osiągnięcia są dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny wód, osiągnięcie wymienionych celów aktualnie jest zagrożone. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

3) Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Jak wynika z KIP przedsięwzięcie nie wywrze transgranicznych oddziaływań na środowisko ze względu na znaczne oddalenie od granic kraju oraz na fakt, że powoduje jedynie nieznaczne oddziaływania na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Eksploatacja farm fotowoltaicznych nie wiąże się z emisją zanieczyszczeń powietrza czy środowiska wodno-gruntowego, emisją odpadów czy zużyciem surowców, energii czy wody.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Etap realizacji będzie się wiązał z chwilowym wzrostem emisji hałasu związanym z prowadzonymi pracami i wykorzystywanymi maszynami. Prace będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Przewiduje się, że prace nie spowodują emisji hałasu o poziomach wyższych niż dopuszczalne na terenach chronionych akustycznie.

Eksploatacja instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Okres występowania oddziaływania będzie integralnie związany z eksploatacją przedmiotowej instalacji, jednak na tym etapie nie przewiduje się znaczącej emisji zanieczyszczeń do powietrza, wytwarzania odpadów czy powstawania ścieków.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Jak wynika z KIP, ze względu na niewielki zasięg obszaru oddziaływania przedsięwzięcia oraz na oddalenie od podobnych inwestycji należy uznać, że nie wystąpią skumulowane oddziaływania na środowisko.

Przewiduje się, że oddziaływanie na środowisko w trakcie eksploatacji, zamyka się w granicach nieruchomości inwestycyjnej. Autorzy KIP zakładają, że ewentualne przedsięwzięcia zaplanowane w pobliżu planowanej inwestycji będą oparte na tej samej lub zbliżonej technologii, dzięki czemu również ich oddziaływania na środowisko będą zamykały się w obrębie nieruchomości.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

W ramach przeciwdziałania niszczeniu struktury gleby i mieszaniu jej warstw możliwie jak najwięcej czynności zostanie przeprowadzone ręcznie lub z wykorzystaniem lekkiego sprzętu, bez zastosowania ciężkiego sprzętu – co zminimalizuje ryzyko związane z ugniataniem struktury gleby. Wykonywanie wszystkich wykopów będzie poprzedzone zeskarpowaniem w ich miejscu warstwy orno-próchnicznej i złożeniu jej na przyłomie, która po zasypaniu wykopu zostanie rozścielona z zachowaniem warstw. Wszelkie wykopy będą możliwie szybko zasypywane w celu ochrony przed erozją. Prace ziemne nie będą prowadzone w trakcie opadów atmosferycznych.

Stacja transformatorowa w miarę możliwości zostanie posadowiona bez wylewania fundamentów na podbudowie z prefabrykowanej płyty betonowej, lub na podbudowie zwirowej. Konstrukcje wsporcze i słupki ogrodzeniowe zostaną posadowione przez wbijanie do gruntu kotew. Pozwoli to zminimalizować ingerencję w strukturę gleby oraz pomniejszyć objętość materiałów budowlanych złożonych w glebie.

Teren całej farmy fotowoltaicznej po zakończeniu prac zostanie poddany kultywacji gleby i pokryty mieszką traw rodzimych, dobraną do siedliska. Wytworzona trwała darń pozwoli chronić glebę przed erozją w późniejszym etapie np. w wyniku wypłukiwania próchnicy przez deszcz. Ścieżki techniczne pozostaną nieutwardzone, oraz niezagęszczone i zostaną obsiane trawą - co pozwoli zachować wysoki potencjał retencyjny terenu.

Mycie paneli będzie wykonywane jedynie w razie znaczącego spadku wydajności instalacji, za pomocą czystej chemicznie wody. Sporadycznie stosowane mycie paneli wykonuje się dowiezioną z zewnątrz wodą, w ilości która może być w całości zretencjonowana na terenie przedsięwzięcia.

Murawa pokrywająca teren przedsięwzięcia będzie utrzymywana bez zastosowania nawozów i chemicznych środków ochrony roślin.

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, będą one umieszczone w wannach olejowych, a stacja transformatorowa zostanie wyposażona w sorbenty i szczelne pojemniki przystosowane do bezpiecznego wywozu odpadów. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych np. w trakcie koszenia lub mycia paneli zostaną one zebrane za pomocą sorbentów i przewiezione w szczelnych pojemnikach.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Rozpatrując informacje o planowanym przedsięwzięciu przedstawione w złożonych dokumentach oraz po uwzględnieniu uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy o oś oraz biorąc pod uwagę otrzymane opinie stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie znacząco oddziaływać na środowisko, a także na obszary Natura 2000. Dlatego stwierdzono brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu oddziaływania powyższego przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 155 Kpa decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony; (...).

Niezbędnym zatem do zmiany decyzji ostatecznej Wójta Gminy Stara Biała z dnia 20 lipca 2021 r. znak RGK.6220.1.2021, jest spełnienie następujących przesłanek:

- zgoda strony,
- brak przeciwwskazań w przepisach szczególnych - w tym przypadku przepisem szczególnym jest wspomniany wyżej art. 87 ustawy o oś, który stwierdza, że w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przepis art. 155 Kpa stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona,
- za jej zmianą przemawia ważny interes społeczny lub słuszny interes strony.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
3. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2023 r., poz. 2111).



WÓJT
Sławomir Wawrzyniński

Otrzymują:

1. Pani Sylwia Kupc – pełnomocnik,
2. Strony postępowania poinformowano poprzez obwieszczenie,
3. Aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
2. PGW Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku,
4. Starosta Powiatu Płockiego.



CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestycja realizowana będzie na działkach nr 96/6 i 41 w obrębie ewidencyjnym Dziarnowo, gm. Stara Biała.

Powierzchnia zabudowy systemami fotowoltaicznymi wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie 8,695 ha.

Maksymalnie zostaną wykorzystane panele fotowoltaiczne o łącznej mocy 20 MW. Moc jednostkowa modułu będzie mieściła się w przedziale od 300 do 1500 Wp.

Projektowana jest konstrukcja wsporcza pod moduły fotowoltaiczne. Dopuszcza się możliwość montażu paneli fotowoltaicznych w układzie wschód-zachód, północ-południe oraz układzie śledzącym położenie słońca (tzw. trackery).

Wysokość konstrukcji maksymalnie osiąga do 5 m.

Projektowana instalacja składa się z inwerterów, których łączna moc nie przekroczy 20MW. Dla przedmiotowego przedsięwzięcia należy wybudować maksymalnie 20 stacji transformatorowych. Powierzchnia pojedynczej stacji transformatorowej wyniesie do 60 m², wysokość stacji wyniesie do 4 m.

Teren farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony za pomocą ażurowego ogrodzenia z siatki stalowej o wysokości 1,8 m, o oczkach średnicy nie mniejszej niż 10 cm. Ogrodzenie zostanie oparte na słupkach zakotwionych w gruncie poprzez wbijanie. Zostanie wykonane bez podmurówki, siatka będzie umieszczona 15 cm nad powierzchnią gruntu. Zastosowana siatka zostanie wykończona bez wystających elementów, drutów i prętów. Ogrodzenie zostanie wyposażone w system monitoringowo - alarmowy.



WÓJTA
Sławomir Wawrzynski

