

ZARZĄDZENIE NR 63.2024
WÓJTA GMINY STARA BIAŁA

z dnia 26 czerwca 2024 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład Mieszkaniowego
Zasobu Gminy Stara Biała**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 609) oraz rozdziału IV ust. 4 Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Stara Biała w latach 2021 – 2025 stanowiącym Załącznik do uchwały Nr 236/XXVII/21 Rady Gminy Stara Biała z dnia 30 września 2021 roku, ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 13 października 2021 roku, poz. 8780 **zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Ustala się stawkę czynszu dla lokali stanowiących Mieszkaniowy Zasób Gminy Stara Biała, wyposażonych w: CO, wodę ciepłą i zimną, łazienkę, WC, w wysokości:

- 1) **3,02 zł za m²** dla lokali położonych w m. Ogorzelice, ul Bielska 5, Ogorzelice 10/5, oraz we Włoczewie Nr 23;
- 2) **4,57 zł za m²** dla lokali położonych w m. Ogorzelice 10/7;
- 3) **3,57 zł za m²** dla lokali położonych w m. Ogorzelice 10/1 m.4.

2. Ustala się stawkę czynszu za lokal socjalny w wysokości **1,08 zł za 1 m²** powierzchni użytkowej lokalu, tj. w wysokości nie przekraczającej połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym wynoszącej **2,17 zł za 1 m²** powierzchni użytkowej lokalu.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 49.2024 Wójta Gminy Stara Biała z dnia 22 maja 2024 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład Mieszkaniowego Zasobu Gminy Stara Biała.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem **1 lipca 2024r.**

Wójt

Sławomir Wawrzyński