

UCHWAŁA NR
RADY GMINY STARA BIAŁA

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu
położonego w m. Ludwikowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dokonanie czynności związanych z nabyciem na rzecz Gminy Stara Biała gruntu oznaczonego jako działka o numerze ewidencyjnym 7/35 o pow. 0,2879 ha położonego w m. Ludwikowo, gmina Stara Biała.

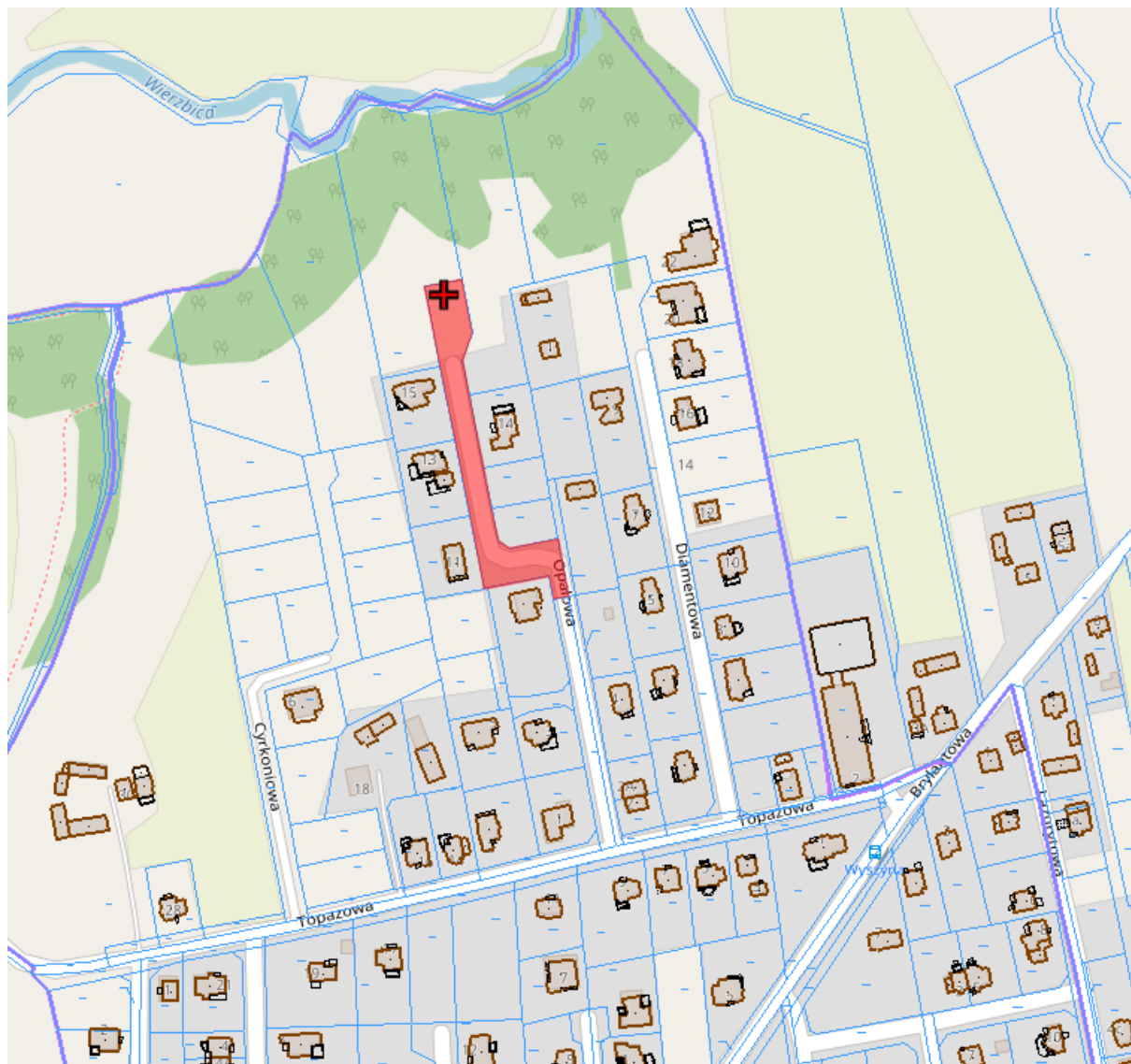
2. Grunt wymieniony w ust. 1 przeznaczony jest pod drogę wewnętrzną.

§ 2. Koszty aktu notarialnego ponosi Gmina Stara Biała.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Działka nr 7/35 Ludwikowo



Uzasadnienie

Współwłaściciele nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały zwrócili się z wnioskami o jej nieodpłatne przekazanie na rzecz gminy. Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w związku z tym, że w Gminie nie uchwalono zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, w celu nabycia nieruchomości na rzecz Gminy wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Objeta niniejszą uchwałą działka znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr 49/VIII/03 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 23 października 2003 r. Zgodnie z ww. planem działka została przeznaczona na cele drogowe, a jej przejęcie przez gminę jest zgodne z planowanym rozwojem infrastruktury drogowej. Działka pełni funkcję drogi wewnętrznej przy terenach budowlanych.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.