

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY STARA BIAŁA**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu  
położonego w m. Stare Proboszczewice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na dokonanie czynności związanych z nabyciem na rzecz Gminy Stara Biała gruntu oznaczonego jako działka o numerze ewidencyjnym 12/7 o pow. 0,2709 ha położonego w m. Stare Proboszczewice, gmina Stara Biała.

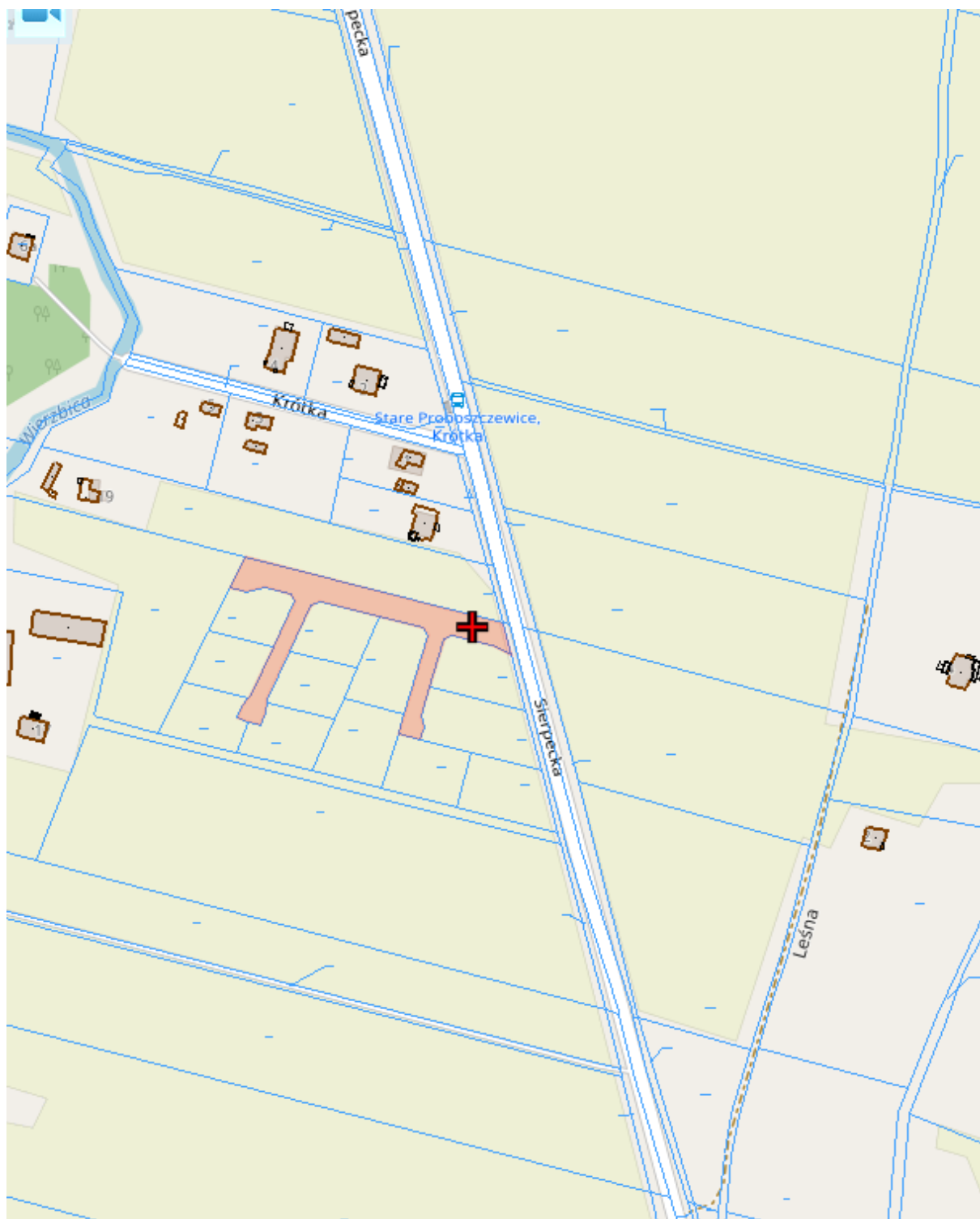
2. Grunt wymieniony w ust. 1 przeznaczony jest pod drogę wewnętrzną.

**§ 2.** Koszty aktu notarialnego ponosi Gmina Stara Biała.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Działka nr 12/7 Stare Proboszczewice**



## **Uzasadnienie**

Właściciel nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały zwrócił się z wnioskami o jej nieodpłatne przekazanie na rzecz gminy. Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w związku z tym, że w Gminie nie uchwalono zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, w celu nabycia nieruchomości na rzecz Gminy wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Objęta niniejszą uchwałą działka położona w miejscowości Stare Proboszczewice znajduje się na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka pełni funkcję drogi wewnętrznej przy terenach budowlanych.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.