

UCHWAŁA
RADY GMINY STARA BIAŁA

z dnia 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokalu na okres 10 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) **Rada Gminy Stara Biała uchwala**, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na wynajęcie na okres 10 lat lokali użytkowych o powierzchni:

- a) **321 m²** znajdującego się w budynku gminnym w miejscowości: Biała, ul. Jana Kazimierza 1 oraz
- b) **190,26 m²** znajdującego się w budynku gminnym w miejscowości: Nowe Proboszczewice, ul. Floriańska 7.

2. Lokale wymienione w ust. 1 przeznaczone są na cele świadczeń zdrowotnych i służby zdrowia w ramach prowadzonej działalności gospodarczej jako **Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej** z siedzibą w Białej, ul. Jana Kazimierza 1.

§ 2. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

§ 5. Uchwała podlega opublikowaniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

U Z A S A D N I E N I E

Lokale użytkowe znajdujące się w budynkach gminnych w Białej, ul. Jana Kazimierza 1 o powierzchni 321 m² i w Nowych Proboszczewicach, ul. Floriańska 7 o powierzchni 190,26 m² są wykorzystywane na cele świadczeń zdrowotnych i odpowiednio do tych celów wyposażone.

Ponieważ istniejący dotychczas Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Białej na bazie użytkowanego majątku i swojej kadry medycznej przekształcił się w Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej i pełni funkcję zaspokajania potrzeb zdrowotnych mieszkańców Gminy Stara Biała.

Dla stabilnej pracy NZOZ istotne jest posiadanie umowy najmu o długim terminie.