

Projekt

z dnia 19 kwietnia 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STARA BIAŁA**

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy Stara Biała uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonych jako działki ewidencyjne: nr 64/21 o pow. 0,0984 ha, 64/23 o pow. 0,0728 ha, 64/25 o pow. 0,0727 ha, 64/28 o pow. 0,0727 ha, 64/29 o pow. 0,1110 ha, 64/32 o pow. 0,0727 ha, 64/36 o pow. 0,0715 ha, 64/37 o pow. 0,0727 ha, 64/40 o pow. 0,0677 ha, 64/41 o pow. 0,0727 ha, 64/44 o pow. 0,0638 ha, 64/45 o pow. 0,0727 ha, 64/48 o pow. 0,0599 ha, 64/49 o pow. 0,1184 ha, 64/52 o pow. 0,0561 ha, 64/57 o pow. 0,0523 ha, 64/60 o pow. 0,0484 ha, 64/63 o pow. 0,0508 ha, nr 65/4 o pow. 0,0003 ha, 65/5 o pow. 0,1080 ha, 65/6 o pow. 0,0033 ha, 65/7 o pow. 0,1133 ha, 65/8 o pow. 0,0072 ha, 65/9 o pow. 0,0713 ha, 65/11 o pow. 0,0110 ha, 65/12 o pow. 0,1050 ha, 65/13 o pow. 0,0713 ha, 65/14 o pow. 0,0713 ha, 65/15 o pow. 0,0149 ha, 65/16 o pow. 0,0314 ha, 65/17 o pow. 0,0713 ha, 65/18 o pow. 0,0713 ha, 65/19 o pow. 0,0713 ha, 65/20 o pow. 0,0187 ha, 65/21 o pow. 0,0713 ha, 65/22 o pow. 0,0713 ha, 65/23 o pow. 0,0713 ha, 65/24 o pow. 0,0226 ha, 65/25 o pow. 0,0168 ha, 65/26 o pow. 0,0713 ha, 65/27 o pow. 0,0713 ha, 65/28 o pow. 0,0713 ha, 65/29 o pow. 0,0264 ha, 65/30 o pow. 0,0172 ha, 65/31 o pow. 0,0713 ha, 65/32 o pow. 0,0713 ha, 65/33 o pow. 0,0462 ha, 65/34 o pow. 0,0713 ha, 65/35 o pow. 0,0175 ha, 65/36 o pow. 0,0713 ha, 65/37 o pow. 0,0713 ha, 65/38 o pow. 0,0713 ha, 65/39 o pow. 0,0178 ha, 65/41 o pow. 0,1002 ha, 65/42 o pow. 0,0713 ha, 65/43 o pow. 0,0713 ha, 65/45 o pow. 0,0181 ha, 65/47 o pow. 0,0951 ha, 65/49 o pow. 0,0713 ha, 65/50 o pow. 0,0184 ha, 65/51 o pow. 0,1035 ha, 65/52 o pow. 0,0188 ha, 65/55 o pow. 0,0201 ha, 65/57 o pow. 0,0992 ha, 65/58 o pow. 0,0745 ha, 65/59 o pow. 0,0248 ha, 69/11 o pow. 0,0246 ha, 69/12 o pow. 0,1211 ha, 69/13 o pow. 0,0624 ha, 75/3 o pow. 0,0775 ha, 75/5 o pow. 0,0514 ha, 76/1 o pow. 0,0074 ha, 76/2 o pow. 0,0544 ha, 76/4 o pow. 0,0763 ha, 76/5 o pow. 0,0541 ha, 76/6 o pow. 0,0854 ha, 76/7 o pow. 0,0538 ha, 76/8 o pow. 0,0857 ha, 76/9 o pow. 0,0535 ha, 76/10 o pow. 0,0862 ha, 76/11 o pow. 0,0532 ha, 76/12 o pow. 0,0866 ha, 76/13 o pow. 0,0528 ha, 76/14 o pow. 0,0870 ha, 76/15 o pow. 0,0028 ha, 76/16 o pow. 0,0257 ha, 77/1 o pow. 0,0430 ha, 77/3 o pow. 0,0616 ha, 77/4 o pow. 0,0638 ha, 77/5 o pow. 0,0878 ha, 77/7 o pow. 0,1276 ha, 65/53 o pow. 0,1523 ha, 69/15 o pow. 0,0061 ha, 69/10 o pow. 0,2080 ha, 65/60 o pow. 0,2932 ha, 65/61 o pow. 0,1973 ha, 64/74 o pow. 0,0061 ha położonych w miejscowości Maszewo Duże, gmina Stara Biała.

§ 2. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Uzasadnienie

Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko Własnościowa jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości wymienionych w § 1 uchwały. Rada Nadzorcza PSML-W uchwałą nr 9/2013 z 19 marca 2013 r. wyraziła zgodę na wykup prawa własności gruntu w/w nieruchomości w związku z czym PSML-W zwróciła się z wnioskiem do tut. Urzędu Gminy o sprzedaż w drodze bezprzetagowej nieruchomości będących w jej użytkowaniu wieczystym. Zbycie nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego w trybie bezprzetagowym dopuszcza art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Powyższa czynność zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym wymaga podjęcia uchwały przez Radę Gminy.