

Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY STARA BIAŁA**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o. o. na lata 2017-2020**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r. poz. 139 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o. o. na lata 2017 – 2020, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2. Plan, o którym mowa w ust. 1, został opracowany przez spółkę Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o. o.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Biała.

§ 3. Traci moc uchwała nr 110/XI/16 Rady Gminy Stara Biała z dnia 15 marca 2016 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o. o. na lata 2016 – 2020.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Stara Biała  
z dnia ..... 2017 r.



**Gospodarka Komunalna  
„Stara Biała” Sp. z o.o.**

**WIELOLETNI  
PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I  
URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH  
BĘDĄCYCH W POSIADANIU  
GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
„STARA BIAŁA” SP. Z O. O.  
NA LATA 2017 - 2020**

Biała, styczeń 2017

## **SPIS TREŚCI**

1. Podstawa prawna i informacje ogólne.
2. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.
3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.
5. Nakłady inwestycyjne w latach 2017 – 2020.
6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

## **1. Podstawa prawna i informacje ogólne.**

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji (WPRiM) Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2017 – 2020 opracowano zgodnie z art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r. poz. 139 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 21 ust. 3 ww. ustawy, plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwo przedkłada Wieloletni Plan Modernizacji i Rozwoju Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta), który sprawdza, czy jest on zgodny z kierunkami rozwoju gminy.

Następnie Rada Gminy uchwała plan w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi. W przypadku niepodjęcia uchwały w powyższym terminie, plan stanowi podstawę do określenia oraz jednorazowego zatwierdzenia taryf.

Według artykułu 24 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków aktualny Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych, przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne dołącza do wniosku o zatwierdzenie taryfy.

Plany wieloletnie powinny być korygowane (aktualizowane) w przypadku zmian uzasadniających taką konieczność. Ponieważ do wniosku o zatwierdzenie taryf należy załączyć plan w wersji aktualnej, plan może być (a nawet powinien) korygowany co rok. Dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rzeczowym, kosztowym i czasowym planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Zgodnie z wymogami ustawy WPRiM obejmuje następujące zagadnienia:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy plan obejmuje okres 4 lat tj. okres od 2017 r. do 2020 r. Plan ten ma charakter otwarty i może być korygowany i uzupełniany w przypadku zmian rzeczowych, kosztowych lub czasowych. WPRiM nie obejmuje inwestycji związanych z zakupem specjalistycznego sprzętu, pojazdów, maszyn itp.

## **2. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.**

Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o. o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Stara Biała.

Przedmiotem działania Spółki, w zakresie objętym ustawą, jest dostawa wody oraz odprowadzanie ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, a w szczególności:

- 1) uzdatnianie pobranej wody surowej,
- 2) ciągła dostawa mieszkańcom Gminy Stara Biała wody o jakości zgodnej z normami polskimi i Unii Europejskiej,
- 3) odbiór i oczyszczanie ścieków komunalnych i przemysłowych z terenów Gminy Stara Biała,
- 4) realizacja zadań inwestycyjnych i remontowych urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych,

- 5) eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych,
- 6) prowadzenie badań oraz analiza jakości wody przeznaczonej do spożycia przez mieszkańców, celem uzyskania określonych prawem parametrów jakościowych,
- 7) kontrola parametrów ścieków dostarczanych do oczyszczalni ścieków w Nowych Proboszczewicach.

Ponadto Spółka świadczy usługi w zakresie:

- 1) wydawania warunków technicznych przyłączenia do sieci wod. - kan.,
- 2) montażu oraz wymiany wodomierzy,
- 3) wykonywania odbiorów technicznych przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
- 4) wykonywania sieci oraz przyłączy wod. – kan.

### **3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.**

Dynamiczny rozwój Gminy Stara Biała powoduje rosnące zapotrzebowanie ilościowe i jakościowe na usługi w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków, co wymusza z kolei podejmowanie działań zmierzających do rozbudowy układu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz modernizacji istniejących urządzeń wod. - kan. Celem Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o. o. jest spełnianie wymogów dotyczących gospodarki wodno – ściekowej, które są określone przez odpowiednie akty prawne i dyrektywy. Oto najważniejsze z nich:

#### **1. Najważniejsze akty prawne:**

- 1) Ustawa z dnia 7 czerwca 2011 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r. poz. 139 z późn. zm.);
- 2) Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.);
- 3) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987);
- 4) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2015 r. poz.1989);
- 5) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800).

#### **2. Dyrektywy Unii Europejskiej:**

- 1) Dyrektywa Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych (Dz.U. L 135 z 30.5.1991);
- 2) Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/98/WE z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie odpadów oraz uchylająca niektóre dyrektywy (tzw. dyrektywa ramowa o odpadach)(Dz. Urz. UE L 312 z 22.11.2008).

Zadania ujęte w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych mają na celu zabezpieczenie trwałej i ciągłej sprawności potencjału technicznego Spółki, ciągle podnoszenie jakości usług świadczonych przez nią oraz rozbudowę systemu wodociągowego i kanalizacyjnego, w celu zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków dla jak największej liczby mieszkańców Gminy Stara Biała. Plan przedstawia główne inwestycje i podział środków na ich realizację.

### **4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.**

Ważnym problemem Spółki są nieuniknione straty wody wynikające głównie z awaryjności sieci oraz nieopomiarowanych poborów, a także kradzieży wody np. z hydrantów.

W celu zmniejszenia tych strat Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o. o. zamierza podjąć działania polegające na:

- 1) remontach oraz wymianie nieszczelnych hydrantów i zasuw,
- 2) poprawie ściągalności opłat za pobór wody,

- 3) odcinaniu dostaw wody do mieszkańców, którzy przez dłuższy okres zalegają z opłatą za pobór wody,
- 4) wymianie wodomierzy po upływie legalizacji, które mogą pokazywać nieprawidłowe odczyty.

Do działań racjonalizujących gospodarkę ściekową należy zaliczyć:

- 1) kontrolę specjalistycznym sprzętem nielegalnych wpięć odprowadzających wody opadowe do kanalizacji sanitarnej,
- 2) poprawę ściągłości opłat za odprowadzanie ścieków,
- 3) odcinanie przyłączy kanalizacyjnych odprowadzających ścieki od mieszkańców, którzy przez dłuższy okres zalegają z opłatą za odprowadzanie ścieków.

Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o.o. będzie realizowała działania prowadzące do rozbudowy systemu wodociągowego i kanalizacyjnego, utrzymania wymaganej jakości wody, dalszego obniżania strat wody oraz kosztów związanych z jej zakupem od „Wodociągów Płockich” Sp. z o. o. Założenia te będą realizowane poprzez następujące przedsięwzięcia:

- 1) rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Białej, która umożliwi zasilenie miejscowości Maszewo Duże w wodę z własnych zasobów, co pozwoli na uniknięcie kosztów związanych z zakupem wody od Wodociągów Płockich; dzięki rozbudowie Stacji powstanie również powierzchnia administracyjno - biurowa, którą Spółka będzie mogła zagospodarować,
- 2) budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Ludwikowo ma za zadanie uporządkowanie gospodarki ściekowej w Gminie Stara Biała oraz pozwoli na skanalizowanie jednej z ostatnich dużych miejscowości w gminie, które nie posiadają systemu bezpośredniego odprowadzania ścieków,
- 3) budowa stacji podwyższającej ciśnienie na wodociągu dla miejscowości: Bronowo-Zalesie, Nowe Bronowo, Nowe Trzepowo,
- 4) wymiana zużytych elementów instalacji (hydrantów, zasuw, pomp, armatury kontrolno – pomiarowej) zmniejszy ryzyko wystąpienia awarii oraz ograniczy straty wody,
- 5) rozbudowa sieci w poszczególnych miejscowościach, która zwiększy dostęp mieszkańców do sieci wod. – kan.

## **5. Nakłady inwestycyjne w latach 2017 – 2020.**

Główne inwestycje zaplanowane przez Gospodarkę Komunalną „Stara Biała” Sp. z o. o. na lata 2017 – 2020:

1. Kanalizacja sanitarna w miejscowości Ludwikowo:
  - 1) długość sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – ok. 6,4 km,
  - 2) długość sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej – ok. 4,0 km.Dodatkowo inwestycja będzie obejmowała budowę ośmiu przepompowni ścieków.
2. Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Białej, która obejmuje zwiększenie wydajności Stacji do 80 m<sup>3</sup>/h, tak aby można było zasilić w wodę miejscowość Maszewo Duże i poprawić jakość wody oraz remont i przebudowę budynku technologicznego pozwalającą na wygospodarowanie części administracyjno – biurowej z części istniejącej hali oraz przebudowę kotłowni i składu węgla, po zmianie ogrzewania na gazowe.
3. Budowa wodociągu o długości ok. 1 km z Nowej Białej do Maszewa Dużego, który umożliwi zasilenie tej miejscowości w wodę ze Stacji Uzdatniania Wody w Białej wraz ze stacją podwyższającą ciśnienie na wodociągu.
4. Budowa stacji podwyższającej ciśnienie na wodociągu dla miejscowości: Bronowo-Zalesie, Nowe Bronowo, Nowe Trzepowo.
5. Rozbudowa sieci wod. – kan. w latach 2017 - 2020:
  - 1) ok. 5 km sieci wodociągowej,
  - 2) ok. 1,5 km kanalizacji sanitarnej.

Nakłady inwestycyjne w latach 2017 - 2020

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa zadania</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>Koszt ogółem</b>
1.	Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompowniami ścieków i przyłączami w miejscowości Ludwikowo	1 060 000	1 550 000	1 050 000	-	<b>3 660 000</b>
2.	Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Białej	950 000	-	-	-	<b>950 000</b>
3.	Budowa wodociągu z Nowej Białej do Maszewa Dużego oraz stacji podwyższającej ciśnienie w wodociągu	166 000	-	-	-	<b>166 000</b>
4.	Budowa stacji podwyższającej ciśnienie na wodociągu dla miejscowości: Bronowo-Zalesie, Nowe Bronowo, Nowe Trzepowo	80 000	-	-	-	<b>80 000</b>
5.	Rozbudowa sieci wodociągowej	150 000	150 000	150 000	200 000	<b>650 000</b>
6.	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej	80 000	150 000	150 000	200 000	<b>580 000</b>
<b>RAZEM</b>		<b>2 486 000</b>	<b>1 850 000</b>	<b>1 350 000</b>	<b>400 000</b>	<b>6 086 000</b>

## **6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.**

Zadania przedstawione w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urzędów Wodociągowych i Urzędów Kanalizacyjnych na lata 2017 – 2020 planuje się sfinansować ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, środków unijnych oraz środków z odpisów amortyzacyjnych i zysku.



## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r. poz. 139 z późn. zm.), przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne przedkłada wójtowi wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Spółka Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o. o. z siedzibą w Białej złożyła na ręce Wójta Gminy Stara Biała w dniu 11 stycznia 2017 r. niniejszy Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2017 – 2020. Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków gospodarowania przestrzennego Gminy Stara Biała, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Zgodnie z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę o zbiorowym odprowadzaniu ścieków rada gminy uchwala wieloletni plan w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi.