

Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY STARA BIAŁA**

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń  
Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o. o.  
na lata 2018 - 2021**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328, 1566 i 2180) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o. o. na lata 2018 - 2021, stanowiący załącznik do uchwały.

2. Plan, o którym mowa w ust. 1 został opracowany przez spółkę Gospodarka Komunalna "Stara Biała" Sp. z o. o.

§ 2. Traci moc uchwała Nr 176/XIX/17 Rady Gminy Stara Biała z dnia 23 lutego 2017 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o. o. na lata 2017 - 2020.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr .....

Rady Gminy Stara Biała

z dnia.....2018 r.



**Gospodarka Komunalna  
„Stara Biała” Sp. z o.o.**

**WIELOLETNI  
PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH  
W POSIADANIU  
GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
„STARA BIAŁA” SP. Z O. O.  
NA LATA 2018 - 2021**

**Biała, grudzień 2017**

## **SPIS TREŚCI**

1. Podstawa prawna i informacje ogólne.
2. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.
3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.
5. Nakłady inwestycyjne w latach 2018 – 2021.
6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

## **1. Podstawa prawna i informacje ogólne.**

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji (WPRiM) Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2018-2021 opracowano zgodnie z art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 2180).

Zgodnie z art. 21 ust. 3 ww. ustawy, plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwo przedkłada Wieloletni Plan Modernizacji i Rozwoju Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta), który sprawdza, czy jest on zgodny z kierunkami rozwoju gminy.

Następnie Rada Gminy uchwała plan w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi. W przypadku niepodjęcia uchwały w powyższym terminie, plan stanowi podstawę do określenia oraz jednorazowego zatwierdzenia taryf.

Według artykułu 24b ust. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków aktualny Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych, przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne dołącza do uzasadnienia projektu taryfy.

Plany wieloletnie powinny być korygowane (aktualizowane) w przypadku zmian uzasadniających taką konieczność. Ponieważ do wniosku o zatwierdzenie taryf należy załączyć plan w wersji aktualnej, plan może być (a nawet powinien) korygowany co rok. Dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rzeczowym, kosztowym i czasowym planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Zgodnie z wymogami ustawy WPRiM obejmuje następujące zagadnienia:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy plan obejmuje okres 4lat tj. okres od 2018 r. do 2021 r. Plan ten ma charakter otwarty i może być korygowany i uzupełniany w przypadku zmian rzeczowych, kosztowych lub czasowych. WPRiM nie obejmuje inwestycji związanych z zakupem specjalistycznego sprzętu, pojazdów, maszyn itp.

## **2. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.**

Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o. o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Stara Biała.

Przedmiotem działania Spółki, w zakresie objętym ustawą, jest dostawa wody oraz odprowadzanie ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, a w szczególności:

- 1) uzdatnianie pobranej wody surowej,
- 2) ciągła dostawa mieszkańcom Gminy Stara Biała wody o jakości zgodnej z normami polskimi i Unii Europejskiej,
- 3) odbiór i oczyszczanie ścieków komunalnych i przemysłowych z terenów Gminy Stara Biała,
- 4) realizacja zadań inwestycyjnych i remontowych urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych,
- 5) eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych,

- 6) prowadzenie badań oraz analiza jakości wody przeznaczonej do spożycia przez mieszkańców, celem uzyskania określonych prawem parametrów jakościowych,
- 7) kontrola parametrów ścieków dostarczanych do oczyszczalni ścieków w Nowych Proboszczewicach.

Ponadto Spółka świadczy usługi w zakresie:

- 1) wydawania warunków technicznych przyłączenia do sieci wod. - kan.,
- 2) montażu oraz wymiany wodomierzy,
- 3) wykonywania odbiorów technicznych przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
- 4) wykonywania sieci oraz przyłączy wod. – kan.

### **3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.**

Dynamiczny rozwój Gminy Stara Biała powoduje rosnące zapotrzebowanie ilościowe i jakościowe na usługi w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków, co wymusza z kolei podejmowanie działań zmierzających do rozbudowy układu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz modernizacji istniejących urządzeń wod. - kan. Celem Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o. o. jest spełnianie wymogów dotyczących gospodarki wodno – ściekowej, które są określone przez odpowiednie akty prawne i dyrektywy. Oto najważniejsze z nich:

1. Najważniejsze akty prawne:

- 1) Ustawa z dnia 7 czerwca 2011 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 2180);
- 2) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566);
- 3) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.);
- 4) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2015 r. poz.1989);
- 5) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800).

2. Dyrektywy Unii Europejskiej:

- 1) Dyrektywa Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych (Dz.U. L 135 z 30.5.1991);
- 2) Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/98/WE z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie odpadów oraz uchylająca niektóre dyrektywy (tzw. dyrektywa ramowa o odpadach)(Dz. Urz. UE L 312 z 22.11.2008).

Zadania ujęte w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urzędów Wodociągowych i Urzędów Kanalizacyjnych mają na celu zabezpieczenie trwałej i ciągłej sprawności potencjału technicznego Spółki, ciągłe podnoszenie jakości usług świadczonych przez nią oraz rozbudowę systemu wodociągowego i kanalizacyjnego, w celu zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków dla jak największej liczby mieszkańców Gminy Stara Biała. Plan przedstawia główne inwestycje i podział środków na ich realizację.

### **4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.**

Ważnym problemem Spółki są nieuniknione straty wody wynikające głównie z awaryjności sieci oraz nieopomiarowanych poborów, a także kradzieży wody np. z hydrantów.

W celu zmniejszenia tych strat Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o. o. zamierza podjąć działania polegające na:

- 1) remontach oraz wymianie nieszczelnych hydrantów i zasuw,
- 2) poprawie ściągalności opłat za pobór wody,
- 3) odcinaniu dostaw wody do mieszkańców, którzy przez dłuższy okres zalegają z opłatą za pobór wody,

4) wymianie wodomierzy po upływie legalizacji, które mogą pokazywać nieprawidłowe odczyty.

Do działań racjonalizujących gospodarkę ściekową należy zaliczyć:

- 1) kontrolę specjalistycznym sprzętem nielegalnych wpięć odprowadzających wody opadowe do kanalizacji sanitarnej,
- 2) poprawę ściągłości opłat za odprowadzanie ścieków,
- 3) odcinanie przyłączy kanalizacyjnych odprowadzających ścieki od mieszkańców, którzy przez dłuższy okres zalegają z opłatą za odprowadzanie ścieków.

Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o.o. będzie realizowała działania prowadzące do rozbudowy systemu wodociągowego i kanalizacyjnego, utrzymania wymaganej jakości wody, dalszego obniżania strat wody oraz kosztów związanych z jej zakupem od „Wodociągów Płockich” Sp. z o. o. Założenia te będą realizowane poprzez następujące przedsięwzięcia:

- 1) budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Ludwikowo ma za zadanie uporządkowanie gospodarki ściekowej w Gminie Stara Biała oraz pozwoli na skanalizowanie jednej z ostatnich dużych miejscowości w gminie, które nie posiadają systemu bezpośredniego odprowadzania ścieków,
- 2) budowa stacji podwyższającej ciśnienie na wodociągu dla miejscowości: Bronowo-Zalesie, Nowe Bronowo, Nowe Trzepowo,
- 3) wymiana zużytych elementów instalacji (hydrantów, zasuw, pomp, armatury kontrolno – pomiarowej) zmniejszy ryzyko wystąpienia awarii oraz ograniczy straty wody,
- 4) rozbudowa sieci w poszczególnych miejscowościach, która zwiększy dostęp mieszkańców do sieci wod. – kan.

#### **5. Nakłady inwestycyjne w latach 2018 – 2021.**

Główne inwestycje zaplanowane przez Gospodarkę Komunalną „Stara Biała” Sp. z o. o. na lata 2018 – 2021:

##### **1. Kanalizacja sanitarna w miejscowości Ludwikowo:**

- 1) długość sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – ok. 6,4 km,
- 2) długość sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej – ok. 1,6 km.

Dodatkowo inwestycja będzie obejmowała budowę ośmiu przepompowni ścieków.

2. Budowa wodociągu o długości ok. 1 km z Nowej Białej do Maszewa Dużego, który umożliwi zasilenie tej miejscowości w wodę ze Stacji Uzdatniania Wody w Białej wraz ze stacją podwyższającą ciśnienie na wodociągu.

3. Budowa stacji podwyższającej ciśnienie na wodociągu dla miejscowości: Bronowo-Zalesie, Nowe Bronowo, Nowe Trzepowo.

4. Budowa sieci kanalizacyjnej w m. Brwilno, ul. Wiślana i w m. Maszewo Duże, ul. Wycinki

5. Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Starych Proboszczewicach

6. Rozbudowa sieci wod. – kan. w latach 2018 - 2021:

- 1) ok. 5 km sieci wodociągowej,
- 2) ok. 1,0 km kanalizacji sanitarnej.

Nakłady inwestycyjne w latach 2018 - 2021

Lp.	Nazwa zadania	2018	2019	2020	2021	Koszt ogółem
1.	Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompowniami ścieków i przyłączami w miejscowości Ludwikowo	1.720.000	1.700.000	-	-	<b>3.420.000</b>
2.	Budowa stacji podwyższającej ciśnienie na wodociągu dla miejscowości: Bronowo-Zalesie, Nowe Bronowo, Nowe Trzepowo	100.000	-	-	-	<b>100.000</b>
3.	Budowa wodociągu z Nowej Białej do Maszewa Dużego oraz stacji podwyższającej ciśnienie w wodociągu dla Maszewa Dużego	100.000	100.000	-	-	<b>200.000</b>
4.	Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią w Brwilnie, ul. Wiślana	140.000	140.000	-	-	<b>280.000</b>
5.	Rozbudowa stacji Uzdatniania Wody w Starych Proboszczewicach	-	30.000	400.000	400.000	<b>830.000</b>
6.	Budowa sieci wod. – kan. Nowa Biała – Maszewo Duże			360.000		<b>360.000</b>
7.	Budowa kanalizacji sanitarnej w Maszewie Dużym, ul. Wycinki		200.000	200.000		<b>400.000</b>
8.	Rozbudowa sieci wodociągowej	170 000	100 000	100 000	150 000	<b>520.000</b>
9.	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej	20 000	100 000	100 000	150 000	<b>370.000</b>
	<b>RAZEM</b>	<b>2.250.000</b>	<b>2.370.000</b>	<b>1.160.000</b>	<b>700.000</b>	<b>6.480.000</b>

**6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.**

Zadania przedstawione w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2018 – 2021 planuje się sfinansować ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, środków unijnych oraz środków z odpisów amortyzacyjnych i zysku. Przewiduje się także, iż kapitał Spółki zostanie podwyższony poprzez wniesienie do Spółki środków pieniężnych przez jedynego udziałowca, Gminę Stara Biała celem wykorzystania na sfinansowanie zaplanowanych inwestycji.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328,1566 i 2180) przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne przedkłada wójtowi wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Spółka Gospodarka Komunalna "Stara Biała" Sp. z o. o. złożyła na ręce Wójta Gminy Stara Biała w dniu 20 grudnia 2017 r. niniejszy Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2018 - 2021. Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stara Biała, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Zgodnie z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, rada gminy uchwała wieloletni plan w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi.