

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJE SANITARNE

09-407 Płock, ul. Powstańców Styczniowych 17/8 • tel: 24 263-62-51 • sanicograzyna@poczta.onet.pl • www.sanicoprojekt.pl

NIE WNIESIENO SPRZECIWU
na podstawie art.30 Prawa budowlanego
na zgłoszenie znak:**NAZWA OPRACOWANIA:**KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA
TOM I
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

AB-11.6743.803.2016

Płock, dnia 25.08.2016

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

Kanalizacja sanitarna

Miejscowości: Ludwikowo, Wyszyna, Mańkowo, Ułaszewo gmina Stara Biała.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

XXVI

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA, OBRĘB I NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH**OBRĘB LUDWIKOWO:** 8, 9/14, 10/3, 11/3, 13/3, 13/6, 7/30, 16, 17/2, 25/49, 24/27, 25/1, 10/4, 9/27, 9/25, 9/10, 9/8, 11/5, 36/8, 7/9, 7/18, 7/35, 7/50, 7/51, 7/36, 7/31, 7/3, 7/2, 7/1, 12/12, 12/7, 21/16, 21/18, 13/18, 13/16, 13/19, 13/14, 14/8, 23/33, 24/28, 24/8, 25/18, 24/42, 24/46, 24/38, 24/31, 24/10, 23/34, 25/38, 25/44, 25/40, 25/31, 25/17, 27/2, 22/40, 22/39, 22/24, 22/14, 22/25, 22/29, 22/38, 28/4, 18/6, 19/5, 35/4, 20/16, 21/40, 21/15, 21/8, 21/10, 20/3, 21/32, 28/1, 17/3, 9/4, 10/2, 29/1, 30/1, 32/1, 33/4, 33/6, 32/4, 32/7, 31/4, 14/1.**OBRĘB WYSZYNA:** 2, 143, 39, 147, 144/1, 144/2, 148/2, 81, 80, 79, 76/2, 75, 74, 146, 73, 72, 149/1, 149/5, 149/6, 156/4, 65/12, 65/2, 56, 50, 49, 48/1, 47, 46/6, 46/4, 33, 45, 44, 42/7, 42/2, 41, 40, 38/2, 38/1, 90, 141/3, 108/2, 99/2, 141/4, 141/5, 141/6, 151/13, 131/13, 131/15, 141/8, 138/11, 141/9, 140.**OBRĘB MAŃKOWO:** 16/1, 17, 13, 14, 18/1, 19/3, 20/5, 20/9, 20/8, 20/11, 20, 23/11, 23/12, 23/14, 23/16, 23/18, 23/10, 97, 86/6, 124/13, 111/6.**OBRĘB ULASZEWO:** 107/2, 107/3, 7/2, 50/6.**NAZWA I ADRES INWESTYCJI**

Kanalizacja sanitarna

Miejscowości: Ludwikowo, Wyszyna, Mańkowo, Ułaszewo gmina Stara Biała.

NAZWA I ADRES INWESTORA:

Gospodarka Komunalna "Stara Biała" Sp. z o.o.

ul. Jana Kazimierza 1

09-411 Biała, powiat płocki

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA:

Prywatna Pracownia Projektowa Sieci i Instalacje Sanitarne SANICO mgr inż. Grażyna Dzieglewska

09-407 Płock, ul. Powstańców Styczniowych 17/8

PROJEKTANT

(imię, nazwisko, numer uprawnień, specjalność, podpis)

mgr inż. Grażyna Dzieglewska

uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej

w zakresie sieci sanitarnych, instalacji sanitarnych i ochrony środowiska nr: 82/92

Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa nr: MAZ/IS/4132/02

mgr inż. Grażyna Dzieglewska
upr.proj. 82/92, upr.spr. 1994
upr.kons. 1994, upr.ark. 86/94
MAZ/IS/4132/02
09-407 Płock, ul. Powstańców St. 17/8

Spis zawartości projektu budowlanego wraz z wykazem załączonych do projektu, wymaganych przepisami szczególnymi uzgodnień, pozwoleń i opinii oraz oświadczeń właściwych jednostek organizacyjnych (stosownie do potrzeb) zamieszczono na kolejnych stronach opisu.

Płock, 06. 2016 r.

SPIS SKŁADNIKÓW

TOM I

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU **8÷12**

1. Przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu
3. Projektowane zagospodarowanie terenu
- Zakres przedsięwzięcia
- Przeznaczenie terenu i lokalizacja sieci.
4. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, powierzchnia obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania.
5. Informacja o wpisie terenu projektowanej inwestycji do rejestru zabytków lub podlegającym ochronie.
6. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.
7. Oddziaływanie inwestycji na środowisko.
8. Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na cele środowiskowe

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Szkic orientacyjny z układem arkuszy 1:10000	- rys. nr 0	13
2. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 1	- rys. nr 1	14
3. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 2	- rys. nr 2	15
4. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 3	- rys. nr 3	16
5. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 4	- rys. nr 4	17
6. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 5	- rys. nr 5	18
7. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 6	- rys. nr 6	19
8. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 7	- rys. nr 7	20
9. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 8	- rys. nr 8	21
10. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 9	- rys. nr 9	22
11. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 10	- rys. nr 10	23
12. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 11	- rys. nr 11	24
13. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 12	- rys. nr 12	25
14. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 1(6)	- rys. nr 13	26
15. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 2(6)	- rys. nr 14	27
16. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 3(6)	- rys. nr 15	28
17. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 4(6)	- rys. nr 16	29
18. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 5(6)	- rys. nr 17	30
19. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 ark. nr 6(6)	- rys. nr 18	31

C. ZAŁĄCZNIKI

1. Informacja o załącznikach stanowiących integralną część dokumentacji projektowej	32
2. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego.	33
3. Stwierdzenie przygotowania zawodowego.	34
4. Zaświadczenie z Izby Zawodowej ważne od 2016.01.01 od 2016.06.30	35
5. Zaświadczenie z Izby Zawodowej ważne od 2016.07.01 od 2016.12.31	36
6. Warunki techniczne nr ZT/420/10/2016 projektowania sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Ludwikowo, Wyszyna, Mańkowo gm. Stara Biała wydane przez Gospodarkę Komunalną "Stara Biała".	37÷38
7. Decyzja Nr 35/2015 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Wójta Gminy Stara Biała.	39÷48

8. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego IR.PP.6724.1.89.2015 wydany przez Wójta Gminy Stara Biała.	49÷77
9. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego IR.PP.6724.1.91.2015 wydany przez Wójta Gminy Stara Biała.	78÷87
10. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego IR.PP.6724.1.92.2015 wydany przez Wójta Gminy Stara Biała.	88÷95
11. Protokół z narady koordynacyjnej w dniu 2016-03-16 ZUD: GGN-III.6630.78.2016 z załącznikami mapowymi	96÷116
12. Decyzja LI/32/2015 Zarządu Dróg Powiatowych w Płocku (znak ZDP.T.431/63/2015) z załącznikami mapowymi	117÷129
13. Decyzja LI/32-1/2015/2016 Zarządu Dróg Powiatowych w Płocku z załącznikami mapowymi	130÷133
14. Pismo Zarządu Dróg Powiatowych ZDP.T.431/65/2016 o uzgodnieniu dokumentacji projektowej (z załącznikami w postaci dokumentacji).	134÷144
15. Decyzja nr 274/04/2015 Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie	145÷147
16. Pieczęć- uzgodnienie Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie Rejon Drogowy Gostynin - Płock z siedzibą w Gostyninie	148
17. Warunki techniczne zabezpieczenia istniejącej sieci teletechnicznej wydane przez Petrotel Sp. z o.o.	149÷150
18. Pismo DP.5183.90.2016.AT Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków	151
19. Mapy do celów projektowych	152÷169

TOM II

PROJEKT BUDOWLANY

str.

A. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

8÷32

1. Podstawa opracowania.
2. Przeznaczenie i zakres opracowania
3. Charakterystyczne parametry techniczne
4. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego.
Opinia geotechniczna
5. Rozwiązania techniczne
 - 5.1 Opis ogólny
 - 5.2 Bilans ilości ścieków sanitarnych.
 - 5.3 Kanalizacja sanitarna grawitacyjna
 - 5.4 Kanalizacja sanitarna ciśnieniowa
 - 5.5 Studnie rewizyjne.
 - 5.6 Studnie rozprężne.
 - 5.7 Przepompownie
6. Zasilanie placu budowy i obiektów w energię elektryczną.
7. Instalacja wodociągowa
8. Zagospodarowanie terenów wyznaczonych w projekcie zagospodarowania dla lokalizacji przepompowni ścieków oznaczonych symbolami: P1, P2, P3, P4, P5, P6, P7, P8, P9, P10, P11, P12
9. Przekraczanie przydrożnych rowów melioracyjnych
10. Roboty ziemne.
11. Skrzyżowanie z drogą wojewódzką.
12. Zabezpieczenia związane z robotami w liniach rozgraniczających drogi powiatowej
13. Przejście sieci pod drogami gminnymi.
14. Kolizje - zabezpieczenie przewodów i obiektów kolidujących z wykopami.
 - 14.1 Trasowanie sieci.

- 14.2 Zabezpieczenie kabli telekomunikacyjnych PETROTEL Sp. z o.o.
- 14.3 Zabezpieczenie kabli energetycznych.
- 14.4 Zabezpieczenie sieci gazowej.
- 14.5 Zabezpieczenie przewodów wodociągowych.
- 14.6 Skrzyżowania z rowami melioracyjnymi.
- 15. Zabezpieczenie ruchu.
- 16. Warunki BHP.
- 17. Warunki odbioru.
- 18. UWAGI

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

str.

PROFILE SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ - KOLEKTOR "A" LUDWIKOWO

1. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od P1 ÷ A9	- rys. nr 19	33
2. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od A9 ÷ SR3	- rys. nr 20	34
3. Profile sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od A1 ÷ A1.11; A1.8 ÷ A1.8.1	- rys. nr 21	35
4. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od A3 ÷ A3.7	- rys. nr 22	36
5. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od A4 ÷ A4.9	- rys. nr 23	37
6. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od A9 ÷ SR2	- rys. nr 24	38
7. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od A12 ÷ A12.4	- rys. nr 25	39
8. Profile sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od A15 ÷ A15.3; A18÷A18.1	- rys. nr 26	40
9. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od A19 ÷ A19.4	- rys. nr 27	41
10. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od P2 ÷ A9.7	- rys. nr 28	42
11. Profile sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od P2 ÷ A9.16; A9.13 ÷ A9.13.1	- rys. nr 29	43
12. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od A9.8 ÷ A9.8.4	- rys. nr 30	44

PROFILE SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ - KOLEKTOR "A" WYSZYNA, MAŃKOWO

13. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od P3 ÷ A39	- rys. nr 31	45
14. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od A39 ÷ SR4	- rys. nr 32	46
15. Profile sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od P4 ÷ SR5; P4 ÷ A64; P4÷A62; A60÷A61	- rys. nr 33	47
16. Profile sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od P5 ÷ SR6; A66÷A66.6	- rys. nr 34	48
17. Profile sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od P6 ÷ A70; A70 ÷ A76	- rys. nr 35	49
18. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od A70 ÷ A78	- rys. nr 36	50

PROFILE SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ - KOLEKTOR "B" LUDWIKOWO

19. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od P11 ÷ B8	- rys. nr 37	51
20. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od B8 ÷ B15	- rys. nr 38	52
21. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od B15 ÷ B23	- rys. nr 39	53
22. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od B23 ÷ SR7	- rys. nr 40	54
23. Profile sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od B5 ÷ B5.1; B9 ÷ B9.1; B13÷B13.2	- rys. nr 41	55
24. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od B15 ÷ B15.11	- rys. nr 42	56

25. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od B15.3 ÷ B15.3.6; B15.3.3+B15.3.8
26. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od B8 ÷ B8.12; B8.7+B8.7.1 - rys. nr 44 58

PROFIL SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ - KOLEKTOR "B" WYSZYNA; LUDWIKOWO

27. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od B8.12 ÷ SR1; B8.20 ÷ B8.20.1 - rys. nr 44 A 59

PROFILE SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ - KOLEKTOR "B" LUDWIKOWO

28. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od P11 ÷ SR10; B1÷ B1.4 - rys. nr 45 60
29. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od B51 ÷ B59 - rys. nr 46 61
30. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od B59 ÷ B67 - rys. nr 46 A 62
31. Profile sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od P8 ÷ B46; B31÷SR8 - rys. nr 47 63
32. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od P7 ÷ B42 - rys. nr 48 64
33. Profile sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od SR11 ÷ P12; SR12÷Sistrn. - rys. nr 49 65

PROFILE SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ - KOLEKTOR "C" LUDWIKOWO, ULASZEWO

34. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od P10 ÷ C14 - rys. nr 50 66
35. Profile sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od C7 ÷ C7.2; C9÷SR9 - rys. nr 51 67
36. Profile sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od P10 ÷ C17; C16÷C16.5 - rys. nr 52 68
37. Profile sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od C8 ÷ C8.7; C8.6÷C8.6.1; C8.6.1÷C8.6.3 - rys. nr 53 69
38. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od C10 ÷ C10.8 - rys. nr 54 70
39. Profil sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od P9 ÷ C28 - rys. nr 55 71

PROFILE SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ

40. Profil sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej od P1 ÷ SR1 - rys. nr 56 72
41. Profil sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej od P2 ÷ SR2 - rys. nr 57 73
42. Profil sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej od SR3 ÷ P3 - rys. nr 58 74
43. Profil sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej od SR4 ÷ P4 - rys. nr 59 75
44. Profil sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej od SR5 ÷ P5 - rys. nr 60 76
45. Profil sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej od SR6 ÷ P6 - rys. nr 61 77
46. Profile sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej od P7 ÷ SR7; P8 ÷ SR8 - rys. nr 62 78
47. Profil sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej od P9 ÷ SR9 - rys. nr 63 79
48. Profil sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej od P10 ÷ SR10 - rys. nr 64 80
49. Profil sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej od P11 ÷ RWB2 - rys. nr 65 81
50. Profil sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej od RWB2 ÷ SR11 - rys. nr 66 82
51. Profil sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej od P12 ÷ P12.14 - rys. nr 67 83
52. Profil sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej od P12.14÷P12.26 - rys. nr 68 84
53. Profil sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej od P12.26÷SR12 - rys. nr 69 85

RYSUNKI TYPOWE I KARTY KATALOGOWE

54. Zabezpieczenie kanalizacji grawitacyjnej pod drogą rurą stalową – rysunek typowy	- rys. nr 70	86
55. Zabezpieczenie kanalizacji grawitacyjnej pod drogą rurą PE – rysunek typowy	- rys. nr 71	87
56. Zabezpieczenie kanalizacji ciśnieniowej pod drogą rurą stalową – rysunek typowy	- rys. nr 72	88
57. Zabezpieczenie kanalizacji ciśnieniowej pod drogą rurą PE – rysunek typowy	- rys. nr 73	89
58. Zabezpieczenie kanalizacji grawitacyjnej pod rowem rurą PE – rysunek typowy	- rys. nr 74	90
59. Zabezpieczenie kanalizacji ciśnieniowej pod rowem rurą PE – rysunek typowy	- rys. nr 75	91
60. Płozy system „INTEGRA” – karta katalogowa	- rys. nr 76	92
61. Studnia kanalizacyjna \varnothing 1200 z pierścieniem odciążającym – rys. typowy	- rys. nr 77	93
62. Studnia kanalizacyjna \varnothing 1200 więcej włączyń z pierścieniem odciążającym – rys. typowy	- rys. nr 78	94
63. Studnia kanalizacyjna kaskadowa \varnothing 1200 z pierścieniem odciążającym – rys. typowy	- rys. nr 79	95
64. Studnia kanalizacyjna kaskadowa \varnothing 1200 więcej włączyń z pierścieniem odciążającym – rys. typowy	- rys. nr 80	96
65. Studnia kanalizacyjna \varnothing 1000 ze zwężką redukcyjną - lokalizacja w poboczu drogi – rys. typowy	- rys. nr 81	97
66. Studnia kanalizacyjna kaskadowa \varnothing 1000 ze zwężką – rys. typowy	- rys. nr 82	98
67. Studnia kanalizacyjna kaskadowa \varnothing 1000 więcej włączyń ze zwężką – rys. typowy	- rys. nr 83	99
68. Studnia kanalizacyjna typowa \varnothing 1200 – rys. typowy	- rys. nr 84	100
69. Studnia rewizyjna RWA1;RWA2; RWB2;RWB5 - rys. typowy	- rys. nr 85	101
70. Studnia rewizyjna RWA3 - rys. typowy	- rys. nr 86	102
71. Studnia rewizyjna RWB1;RWB3;RWB4;RWB6 - rys. typowy	- rys. nr 87	103
72. Studnia rozprężna TEGRA 600 - WAVIN	- rys. nr 88	104
73. Studnia rozprężna TEGRA 1000 - WAVIN	- rys. nr 89	105
74. Studnia kanalizacyjna niewłazowa TEGRA 600 – WAVIN – rys. typowy	- rys. nr 90	106
75. Przepompownia ścieków P1 – schemat	- rys. nr 91	107
76. Charakterystyka pompy przepompowni P1	- rys. nr 92	108
77. Przepompownia ścieków P2 – schemat	- rys. nr 93	109
78. Charakterystyka pompy przepompowni P2	- rys. nr 94	110
79. Przepompownia ścieków P3 – schemat	- rys. nr 95	111
80. Charakterystyka pompy przepompowni P3	- rys. nr 96	112
81. Przepompownia ścieków P4 – schemat	- rys. nr 97	113
82. Charakterystyka pompy przepompowni P4	- rys. nr 98	114
83. Przepompownia ścieków P5 – schemat	- rys. nr 99	115
84. Charakterystyka pompy przepompowni P5	- rys. nr 100	116
85. Przepompownia ścieków P6 – schemat	- rys. nr 101	117
86. Charakterystyka pompy przepompowni P6	- rys. nr 102	118
87. Przepompownia ścieków P7 – schemat	- rys. nr 103	119
88. Charakterystyka pompy przepompowni P7	- rys. nr 104	120
89. Przepompownia ścieków P8 – schemat	- rys. nr 105	121
90. Charakterystyka pompy przepompowni P8	- rys. nr 106	122
91. Przepompownia ścieków P9 – schemat	- rys. nr 107	123
92. Charakterystyka pompy przepompowni P9	- rys. nr 108	124

93. Przepompownia ścieków P10 – schemat	- rys. nr 109	125
94. Charakterystyka pompy przepompowni P10	- rys. nr 110	126
95. Przepompownia ścieków P11 – schemat	- rys. nr 111	127
96. Charakterystyka pompy przepompowni P11	- rys. nr 112	128
97. Przepompownia ścieków P12 – schemat	- rys. nr 113	129
98. Charakterystyka pompy przepompowni P12	- rys. nr 114	130
99. Zabezpieczenie istniejącego kabla energetycznego w wykopach – rys typowy	- rys. nr 115	131
100. Zabezpieczenie istniejącej kanalizacji sieci telekomunikacyjnej PETROTEL ze względu na zbliżenia i skrzyżowania z projektowanymi sieciami: wody, kanalizacji, co – rysunek typowy	- rys. nr 116	132
101. Bloki oporowe Dn100-300 – rysunek powtarzalny	- rys. nr 117	133
102. Zasuwa nożowa - karta katalogowa	- rys. nr 118 A i B	134+135
103. Filtry antyodorowe - karta katalogowa	- rys. nr 119	136
104. Wytyczne wykonania ogrodzenia oraz utwardzenia terenów przepompowni ścieków	- rys. nr 120	137
105. Projekt zagospodarowania terenu. Lokalizacja przepompowni ścieków P1. Rysunek dodatkowy.	- rys. nr 1a	138
106. Projekt zagospodarowania terenu. Lokalizacja przepompowni ścieków P2. Rysunek dodatkowy.	- rys. nr 1b	139
107. Projekt zagospodarowania terenu. Lokalizacja przepompowni ścieków P3. Rysunek dodatkowy.	- rys. nr 2a	140
108. Projekt zagospodarowania terenu. Lokalizacja przepompowni ścieków P4. Rysunek dodatkowy.	- rys. nr 14a	141
109. Projekt zagospodarowania terenu. Lokalizacja przepompowni ścieków P5. Rysunek dodatkowy.	- rys. nr 16a	142
110. Projekt zagospodarowania terenu. Lokalizacja przepompowni ścieków P6. Rysunek dodatkowy.	- rys. nr 18a	143
111. Projekt zagospodarowania terenu. Lokalizacja przepompowni ścieków P7. Rysunek dodatkowy.	- rys. nr 1c	144
112. Projekt zagospodarowania terenu. Lokalizacja przepompowni ścieków P8. Rysunek dodatkowy.	- rys. nr 1d	145
113. Projekt zagospodarowania terenu. Lokalizacja przepompowni ścieków P9. Rysunek dodatkowy.	- rys. nr 12a	146
114. Projekt zagospodarowania terenu. Lokalizacja przepompowni ścieków P10. Rysunek dodatkowy.	- rys. nr 4a	147
115. Projekt zagospodarowania terenu. Lokalizacja przepompowni ścieków P11. Rysunek dodatkowy.	- rys. nr 5a	148
116. Projekt zagospodarowania terenu. Lokalizacja przepompowni ścieków P12. Rysunek dodatkowy.	- rys. nr 8a	149

TABELE

117. Zestawienie bilansu ścieków - tabela nr 1	150
118. Obliczenia hydrauliczne kolektorów grawitacyjnych - tabela nr 2	151
119. Zestawienie parametrów doboru przepompowni - tabela nr 3	152+153
120. Zestawienie doboru przepompowni - tabela nr 4	154

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA

155+163

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia

Zamierzenie budowlane pn. "Kanalizacja sanitarna dla miejscowości Ludwikowo i Wyszyna" obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz ciśnieniowej wraz z urządzeniami technicznymi i przyłączami dla miejscowości Ludwikowo i Wyszyna. Zakres zamierzenia obejmuje również przyległe tereny części Mańkowa i Ulaszewa. Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz ciśnieniowej wraz z urządzeniami technicznymi. Przyłącza kanalizacji sanitarnej będą realizowane wg odrębnego opracowania i procedury zgłoszenia budowy.

Przedsięwzięcie zalicza się do obiektów liniowych podziemnego uzbrojenia projektowanych dla bezpośredniej obsługi terenów istniejącego i projektowanego zainwestowania.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Inwestycja została zlokalizowana w obszarze miejscowości Ludwikowo, Wyszyna, Mańkowo i Ulaszewo. Obecnie na w/w terenie nie ma wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej. Istniejące budynki wyposażone są w bezodpływowe zbiorniki ścieków, z których ścieki wywożone są wozami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków lub przydomowe oczyszczalnie ścieków. Teren na którym zlokalizowana będzie inwestycja posiada następującą infrastrukturę techniczną:

- komunalna sieć wodociągowa
- sieć gazową średniego ciśnienia
- sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia
- sieci teletechniczne

Od strony północno - wschodniej do południowo zachodniej biegnie droga powiatowa nr 2907W Wyszyna - Ulaszewo w miejscowościach: Ludwikowo, Wyszyna i Mańkowo wzdłuż której zlokalizowana jest część kanalizacji sanitarnej.

Od strony północno - wschodniej w Mańkowie zlokalizowana jest droga wojewódzka nr 559 z którą będzie się krzyżować projektowana sieć kanalizacji sanitarnej.

Od strony południowej biegnie droga gminna nr 291311W wzdłuż której zlokalizowana jest część projektowanej kanalizacji sanitarnej.

Dla obszaru inwestycji zostały wydane:

- Decyzja Nr 35/2015 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego IR.PP.6724.1.89.2015.
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego IR.PP.6724.1.91.2015.
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego IR.PP.6724.1.92.2015.

Planowana inwestycja jest zgodna z w/w dokumentami.

Nie przewiduje się rozbiórek istniejących obiektów.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie na w/w obszarze kanalizacji sanitarnej realizowane będzie w ramach Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych (2005 r.). Projektowana kanalizacja z ilością $Q_h = 50,4 \text{ m}^3/\text{h}$ ścieków sanitarnych, włączona zostanie do istniejącej kanalizacji sanitarnej w miejscowości Mańkowo. Ścieki oczyszczone będą w komunalnej oczyszczalni ścieków w Maszewie. W ramach projektowanego zagospodarowania terenu będzie rozbudowana infrastruktura techniczna w zakresie:

- sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i ciśnieniowej (niniejsze opracowanie)
- przyłączy kanalizacji sanitarnej (oddzielne opracowanie).

Dla projektowanego zamierzenia budowlanego nie przewiduje się żadnej przebudowy, rozbudowy i budowy dróg.

Zaprojektowane rozwiązania techniczne mają na celu powstrzymanie degradacji środowiska naturalnego.

Zakres przedsięwzięcia

Projekt swym zakresem obejmuje lokalizację i rozwiązania techniczne budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, oraz rurociągów tłocznych sieci kanalizacyjnej ciśnieniowej wraz z obiektami inżynierskimi zlokalizowane w miejscowościach: Ludwikowo, Wyszyna, Mańkowo i Ułaszewo. gm. Stara Biała.

Projekt swym zakresem obejmuje budowę:

- sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej \varnothing 200 PP - o dł. ok. 8453 m,
- sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej z rur \varnothing 160 PE 100 SDR 17- o dł. ok. 2344 m,
- sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej z rur \varnothing 90 PE 100 SDR 17 - o dł. ok. 2452 m,
- sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej z rur \varnothing 75 PE 100 SDR 17 - o dł. ok. 2,5 m,
- studni typowych kanalizacyjnych \varnothing 1000 mm – szt. 93
- studni typowych kanalizacyjnych \varnothing 1200 mm z pierścieniem odciążającym – szt. 188
- studni typowych kanalizacyjnych kaskadowych \varnothing 1000 mm – szt. 5
- studni typowych kanalizacyjnych kaskadowych \varnothing 1200 mm – szt. 31
- studni kanalizacyjnych \varnothing 600 mm typu Wavin – szt. 2
- montaż studni rozprężnych Tegra 1000 mm – szt. 3
- montaż studni rozprężnych Tegra 600 mm – szt. 9
- studni rewizyjnych typowych \varnothing 1200 mm – szt. 9
- zbiornikowych przepompowni ścieków \varnothing 1500 mm – szt. 10
- zbiornikowych przepompowni ścieków \varnothing 1200 mm – szt. 2
- przecisków lub przewiertów sterowanych rurami stal. \varnothing 200 o łącznej dł. - ok.134 m,
- przecisków lub przewiertów sterowanych rurami stal. \varnothing 320 o łącznej dł. - ok. 98 m,
- przecisków lub przewiertów sterowanych rurami stal. \varnothing 400 o łącznej dł. - ok.247 m,
- przecisków lub przewiertów sterowanych rurami PE \varnothing 200 o łącznej dł. - ok.215 m
- przecisków lub przewiertów sterowanych rurami PE \varnothing 315 o łącznej dł. - ok.30 m
- przecisków lub przewiertów sterowanych rurami PE \varnothing 400 o łącznej dł. - ok.30 m
- zabezpieczenie przewodów kabli telekomunikacyjnych i energetycznych rurami Arot o łącznej długości ok. 173 m,

Przeznaczenie terenu i lokalizacja sieci.

Pod względem lokalizacji kanalizacja sanitarne prowadzona jest w granicach terenów przeznaczonych na linie rozgraniczające dróg oraz sporadycznie po terenach działek budowlanych zabudowy jednorodzinnej za zgodą właścicieli. Terenami sąsiednimi są tereny zabudowy jednorodzinnej oraz zabudowa zagrodowa. Obecnie teren ten jest również wykorzystywany pod lokalizację infrastruktury.

Teren znajdujący się w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia jest prawie tożsamy z terenem lokalizacji przedsięwzięcia ponieważ obszar oddziaływania przedsięwzięcia dla kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wynosi ok. 1,5 m w każdą stronę od budowli, a dla kanalizacji sanitarnej tłocznej ok. 1m w każdą stronę od budowli na całej długości przedsięwzięcia. Odległości te mogą być zmniejszone za zgodą właściciela sieci kanalizacyjnej oraz właścicieli obiektów budowlanych zlokalizowanych w pobliżu projektowanego przedsięwzięcia.

Lokalizacja kanalizacji sanitarnej względem najbliższej zabudowy zgodna z obowiązującymi normami.

Kanalizacja sanitarne została zlokalizowana na działkach o nr ew.:

OBRĘB LUDWIKOWO: 8, 9/14, 10/3, 11/3, 13/3, 13/6, 7/30, 16, 17/2, 25/49, 24/27, 25/1, 10/4, 9/27, 9/25, 9/10, 9/8, 11/5, 36/8, 7/9, 7/18, 7/35, 7/50, 7/51, 7/36, 7/31, 7/3, 7/2, 7/1, 12/12, 12/7, 21/16, 21/18, 13/18, 13/16, 13/19, 13/14, 14/8, 23/33, 24/28, 24/8, 25/18, 24/42, 24/46, 24/38, 24/31, 24/10, 23/34, 25/38, 25/44, 25/40, 25/31, 25/17, 27/2, 22/40, 22/39, 22/24, 22/14, 22/25, 22/29, 22/38, 28/4, 18/6, 19/5, 35/4, 20/16, 21/40, 21/15, 21/8, 21/10, 20/3, 21/32, 28/1, 17/3, 9/4, 10/2, 29/1, 30/1, 32/1, 33/4, 33/6, 32/4, 32/7, 31/4, 14/1

OBRĘB WYSZYNA: 2, 143, 39, 147, 144/1, 144/2, 148/2, 81, 80, 79, 76/2, 75, 74, 146, 73, 72, 149/1, 149/5, 149/6, 156/4, 65/12, 65/2, 56, 50, 49, 48/1, 47, 46/6, 46/4, 33, 45, 44, 42/7, 42/2, 41, 40, 38/2, 38/1, 90, 141/3, 108/2, 99/2, 141/4, 141/5, 141/6, 151/13, 131/13, 131/15, 141/8, 138/11, 141/9, 140.

OBRĘB MAŃKOWO: 16/1, 17, 13, 14, 18/1, 19/3, 20/5, 20/9, 20/8, 20/11, 40, 23/11, 23/12, 23/14, 23/16, 23/18, 23/10, 97, 86/6, 124/13, 111/6.

OBRĘB ULASZEWO: 107/2, 107/3, 7/2, 50/6.

4. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, powierzchnia obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania.

Łączna powierzchnia zajmowanej nieruchomości przez sieć kanalizacji sanitarnej wynosi ok. 3500 m². Teren zajęty pod przewody po wykonaniu robót budowlanych będzie wykorzystany w ten sam sposób co obecnie. Nie zmienia się funkcji i sposobu wykorzystania dotychczas zajmowanej powierzchni. Kanalizacja sanitarna jest budowlą podziemną i w związku jej budową nie przewiduje się wyłączenia działek z powierzchni biologicznie czynnej, poza lokalizacją studni kanalizacyjnych których łączna powierzchnia wyniesie ok. 180 m².

5. Informacja o wpisie terenu projektowanej inwestycji do rejestru zabytków lub podlegającym ochronie

Przedmiotowa inwestycja może być zlokalizowana na obszarze występowania stanowisk archeologicznych podlegających ochronie na mocy art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.z 2014r. poz. 1446 z późn. zm). Pomniki przyrody zlokalizowane najbliższej planowanego przedsięwzięcia:

- lipa drobnolistna (o obwodzie pnia 375 cm – dane z 2000 r.) przy drodze nr 2907W (187) Srebrna-Wyszyna- Ludwikowo w miejscowości Wyszyna - w odległości 4,15m ÷ 15m. Pomnik przyrody znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji celu publicznego jakim jest budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Ludwikowo i Wyszyna.

W odniesieniu do przedsięwzięcia na podstawie Art.45 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody Dz. U. 2004 Nr 92 poz. 880 wykopy otwarte w pobliżu pomnika przyrody będą wykonywane ręcznie ze szczególną uwagą. Przedsięwzięcie nie będzie negatywnie wpływać na pomnik przyrody zlokalizowany w sąsiedztwie przedsięwzięcia.

6. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na terenie górniczym.

7. Oddziaływanie inwestycji na środowisko.

Wójt Gminy Stara Biała decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach nr RGK. 6220.14.2015 z dnia 31 sierpnia 2015 roku orzekł, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Ludwikowo i Wyszyna nie było potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia.

Budowa kanalizacji sanitarnej wyeliminuje ryzyko wprowadzenia ścieków zanieczyszczonych, zarówno ze względu na nieuszczelnność zbiorników bezodpływowych, jak i świadome działania użytkowników szamb. Przedsięwzięcie poprawi jakość środowiska przyrodniczego jak i zwiększy atrakcyjność terenu.

Projektowane sieci nie zmieniają funkcji przyrodniczych obszaru objętego inwestycją oraz nie będzie mieć ujemnego wpływu na stan środowiska przyrodniczego w zakresie wód powierzchniowych, podziemnych, powierzchni ziemi, środowiska ludzkiego, świata roślin i zwierząt, krajobrazu oraz powietrza.

Trasę sieci zaprojektowano z pominięciem istniejącego drzewostanu. Po zakończeniu robót ziemnych i montażowych wszelkie dokonane zmiany w drobnej szacie roślinnej, jak i przemieszczeniu mas ziemnych, zostaną doprowadzone do stanu pierwotnego. Oddziaływanie inwestycji występuje w trakcie budowy tylko w obrębie w/w działek z powodu pracy sprzętu

mechanicznego i transportowego oraz ewentualnie prowadzenia robót odwodnieniowych. Hałas i zanieczyszczenie powietrza substancjami pyłowo-gazowymi będzie typowe dla zanieczyszczeń komunikacyjnych.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego a w szczególności:

- Ustawa z dn. 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627)
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz.U.Nr 115, poz. 1229 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 28 kwietnia 1998 r. w sprawie dopuszczalnych wartości stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu (Dz.U.Nr 55, poz. 355),
- Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 13 maja 1998 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.Nr 66, poz. 436),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budunki i ich usytuowanie (Tekst jednolity: Dz.U.Nr 15, poz. 140 z 1999 r.)

W okresie trwania budowy wykonawca będzie:

- a) utrzymywać teren budowy i wykopy bez wody stojącej,
- b) podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy, oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikające ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań musi mieć szczególny wzgląd na:

- a) lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych
- b) środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami i substancjami toksycznymi,
 - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - możliwością powstania pożaru,

Aby zminimalizować oddziaływanie inwestycji na środowisko w trakcie budowy, należy prace prowadzić w godzinach dziennych, budowane obiekty liniowe i punktowe (komory, studnie) wykonać całkowicie szczelnie.

Przepompownie ścieków zostały zaprojektowane jako bezobsługowe, typowe zbiornikowe przepompownie ścieków w oparciu o produkowane tego typu przepompownie prefabrykowane. Przepompownie zbiornikowe są kompletnym obiektem wyposażonym w wewnętrzną instalację i armaturę hydrauliczną, oraz automatyczny system sterowania elektrycznym pracą pomp. Przepompownie dostarczane są na teren budowy jako kompletne urządzenia. Projektowane obiekty przepompowni są obiektami szczelnymi. Przewidziane pompy są pompami charakteryzującymi się cichą pracą i dużą niezawodnością działania. Pompy nie wymagają stosowania urządzeń wyłapujących części stałych znajdujących się w ściekach sanitarnych (komory na skratki z kratami). W związku z powyższym nie jest potrzebne wyznaczanie dla w/w obiektów strefy ochronnej. Aby wyeliminować przykrą woń z przepompowni ścieków będą zamontowane filtry kominków wentylacyjnych przepompowni ścieków.

Wykopy a wraz z nimi odwodnienie wykopu będzie prowadzone odcinkowo odcinkami ok. 20 m. W przypadku zbierania się małych ilości wód gruntowych i opadowych, na dnie wykopu będą wykonane studzienki odwadniające z rur betonowych \varnothing 500 mm, h=1 m. z których woda będzie wypompowywana do istniejących rowów melioracyjnych. W przypadku napływu większej ilości ód gruntowych i opadowych odwodnienie wykopów będzie z pomocą instalacji igłofiltrowej. Poprzez wykonanie pełnej obudowy wykopów, prowadzeniu odwodnienia igłofiltrami w sposób ciągły, ograniczeniu do niezbędnego minimum czasu prowadzenia robót minimalizuje się wpływ odwodnienia wykopów na działki sąsiednie. Odwadnianie wykopów będzie krótkotrwałe, prowadzone w sposób kontrolowany tak aby nie powodować zagrożenia dla sąsiednich działek. Obniżenie poziomu wód gruntowych maleje wraz z odległością od

wykonywanego wykopu. W praktyce można przyjąć, że w odległości powyżej 1/3 licząc od wykopu, poziom obniżenia jest zbliżony do poziomu istniejącego zwierciadła wód gruntowych. Zaleca się aby obniżenie zwierciadła wody następowało bardzo powoli. Analogicznie powinien trwać proces powrotu zwierciadła wody do stanu pierwotnego.

Lej depresyjny powstały przy odwodnieniu wykopów nie będzie wykraczał poza teren, do którego inwestor ma prawo do dysponowania na cele budowlane w rozumieniu ustawy Prawo wodne (Dz. U.z 2005r Nr 239 poz.2019 z późniejszymi zmianami) art. 122 ust.1 pkt.8

Należy zapewnić organizację pracy pozwalającą na zminimalizowanie robót odwodnieniowych, montażowych i szybkie odtworzenie terenu po robotach.

W trakcie eksploatacji projektowana sieć gazowa nie będzie powodować ujemnego wpływu na środowisko. Wytwórca odpadów jest obowiązany do stosowania takich sposobów produkcji lub form usług oraz surowców i materiałów, które zapobiegają powstawaniu odpadów lub pozwalają utrzymać na możliwie najniższym poziomie ich ilość, a także ograniczają negatywne oddziaływanie na środowisko lub zagrożenie życia lub zdrowia ludzi. Odpady powstałe podczas budowy należy przekazać firmie posiadającej uregulowany stan prawny w zakresie gospodarki odpadami lub zagospodarować na zasadach określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 21 kwietnia 2006 roku w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz odpadów może przekazać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami oraz dopuszczalnych metod ich odzysku. Posiadacz odpadów jest obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami. Posiadacz odpadów jest obowiązany w pierwszej kolejności do poddania ich odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie jest uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to odpady te należy unieszkodliwiać w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami. Odpady, których nie udało się poddać odzyskowi, powinny być tak unieszkodliwiane, aby składowane były wyłącznie te odpady, których unieszkodliwienie w inny sposób było niemożliwe z przyczyn technologicznych lub nieuzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych. Wykonawca robót budowlanych winien posiadać uregulowany stan w zakresie gospodarki odpadami.

Przy realizacji inwestycji będą powstawały niewielkie ilości odpadów jedynie podczas budowy. Odpady, które powstaną zostaną zagospodarowane np.:

- grunt z wykopów nr 170504 – zostanie wykorzystany w znacznej części do zasypania wykopów,
- papier i tektura nr 150101 – oddawane do punktu skupu surowców wtórnych,
- opakowania z drewna i palety nr 150103 – oddawane do indywidualnego wykorzystania,
- folia nr 150102 i mieszanina odpadów komunalnych nr 200301 – posegregowane i odwożone na składowisko odpadów komunalnych,

8. Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na cele środowiskowe

Niekorzystny wpływ na jakość wód na obszarze dorzecza Wisły wywierają niekontrolowane zrzuty ścieków bytowo - gospodarczych z nieskanalizowanych miejscowości. Skutkiem ich dopływu jest zły stan sanitarny wód oraz zwiększone stężenia substancji biogenych. Budowa i funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia na żadnym etapie nie wpłynie negatywnie na realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”. Ważnym elementem wpływającym na osiągnięcie celów środowiskowych jest właściwe gospodarowanie odpadami. W przypadku planowanego przedsięwzięcia prowadzona będzie prawidłowa gospodarka odpadami zabezpieczająca środowisko przed negatywnym oddziaływaniem odpadów na wszystkich etapach funkcjonowania przedsięwzięcia. W nawiązaniu do art. 81 ust. 3 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko można stwierdzić, że przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Środkowej Wisły.

9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

1) wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu;

a) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290)

a w szczególności:

Art. 34. Projekt budowlany powinien spełniać wymagania określone w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, lub w pozwoleniach, o których mowa w art. 23 ust. 1 i art. 26 ust. 1, oraz decyzji, o której mowa w art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, jeżeli są one wymagane.

pkt. 5. informację o obszarze oddziaływania obiektu

Art. 3. Ilekroć w ustawie jest mowa o:

pkt. 20. obszarze oddziaływania obiektu – należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

przepisy powiązane:

b) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.)

c) rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 462, z późn. zm.)

d) rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 462, z późn. zm.)

e) rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 4 czerwca 2013 r. Poz. 640)

f) warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych - wymagania techniczne COBRTI INSTAL - wydane w sierpniu 2003 r. zalecane do stosowania przez Ministerstwo Infrastruktury

2) zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany.

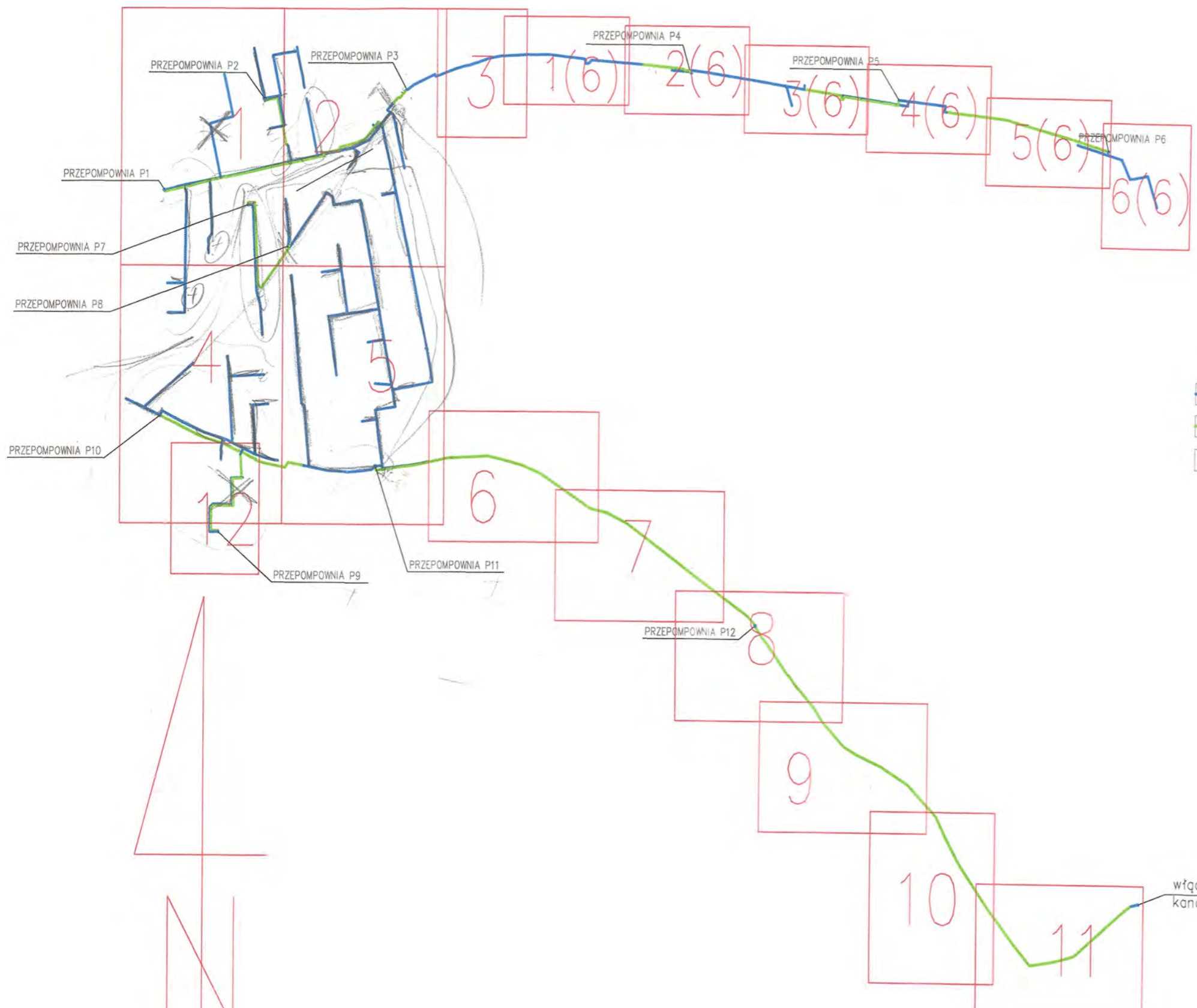
Zasięg obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dla kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wynosi ok. 1,5 m w każdą stronę od budowli, a dla kanalizacji sanitarnej tłocznej ok. 1m w każdą stronę od budowli na całej długości przedsięwzięcia. Odległości te mogą być zmniejszone za zgodą właściciela sieci kanalizacyjnej oraz właścicieli obiektów budowlanych lokalizowanych w pobliżu projektowanego przedsięwzięcia. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany.

OBRĘB LUDWIKOWO: 8, 9/14, 10/3, 11/3, 13/3, 13/6, 14/1, 7/30, 16, 17/2, 25/49, 24/27, 25/1, 10/4, 9/27, 9/25, 9/10, 9/8, 11/5, 36/8, 7/9, 7/18, 7/35, 7/50, 7/51, 7/36, 7/31, 7/3, 7/2, 7/1, 12/12, 12/7, 21/16, 21/18, 13/18, 13/16, 13/19, 13/14, 14/8, 23/33, 24/28, 24/8, 25/18, 24/42, 24/46, 24/38, 24/31, 24/10, 23/34, 25/38, 25/44, 25/40, 25/31, 25/17, 27/2, 22/40, 22/39, 22/24, 22/14, 22/25, 22/29, 22/38, 28/4, 18/6, 19/5, 35/4, 20/16, 21/40, 21/15, 21/8, 21/10, 20/3, 21/32, 28/1, 17/3, 9/4, 10/2, 29/1, 30/1, 32/1, 33/4, 33/6, 32/4, 32/7, 31/4.

OBRĘB WYSZYNA: 2, 143, 39, 147, 144/1, 144/2, 148/2, 81, 80, 79, 76/2, 75, 74, 146, 73, 72, 149/1, 149/5, 149/6, 156/4, 65/12, 65/2, 56, 50, 49, 48/1, 47, 46/6, 46/4, 33, 45, 44, 42/7, 42/2, 41, 40, 38/2, 38/1, 90, 141/3, 108/2, 99/2, 141/4, 141/5, 141/6, 151/13, 131/13, 131/15, 141/8, 138/11, 141/9, 140.

OBRĘB MAŃKOWO: 16/1, 17, 13, 14, 18/1, 19/3, 20/5, 20/9, 20/8, 20/11, 23/11, 23/12, 23/14, 23/16, 23/18, 23/10, 97, 86/6, 124/13, 111/6.

OBRĘB ULASZEWO: 107/2, 107/3, 7/2, 50/6.



OZNACZENIA

- kanalizacja sanitarna grawitacyjna
- kanalizacja sanitarna ciśnieniowa
- 6 - numeracja arkuszy

włączenie do istn. kanalizacji sanitarnej

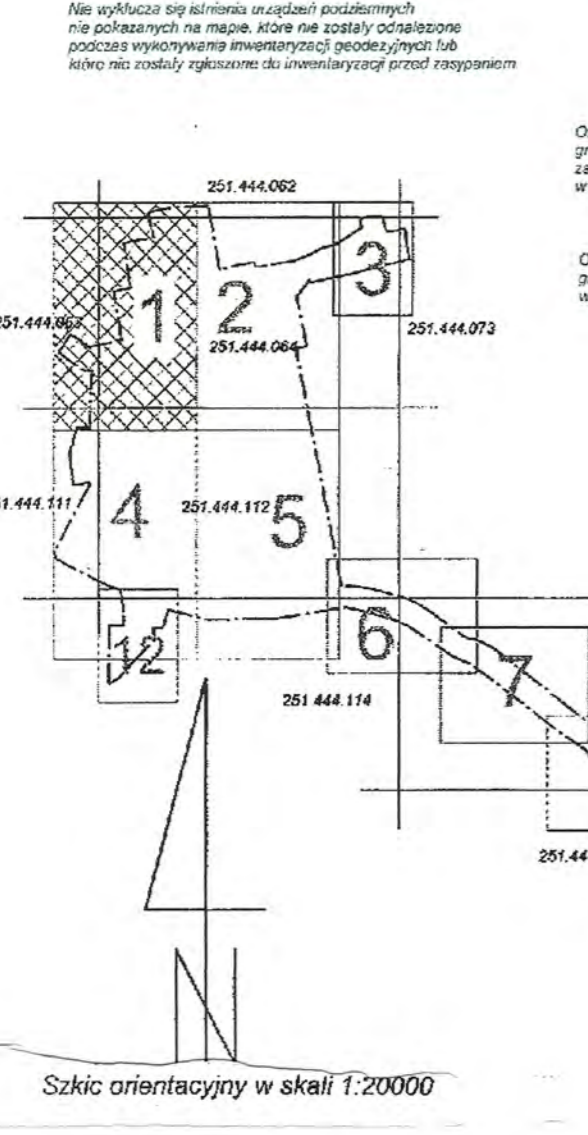
RYS.	Szkic orientacyjny z układem arkuszy 1:10000	nr rys. 0
TYTUŁ PROJEKTU	P.B. KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWKOWO I WYSZYNA	skala 1:1000C
NAZWA ADRES OBIEKTU BUDOW.	KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWKOWO I WYSZYNA GM. STARA BIAŁA	data 06.2016
P.P.P. SANICO	PROJEKTANT mgr inż. Grażyna Dziągiewska mgr inż. Grażyna Dziągiewska PPSIS SANICO upr.proj. 82/92 w spec.inst.-inz. w zakr. siec i instal. sanitarnych oraz ochr. srodowiska; MAZ/15/4132/02132 09-407 Plock, ul. Powstańców St.17/8	

251.444.061 251.444.062
251.444.063 251.444.064

-Woj.: mazowieckie
Powiat: płoński
Gmina: 14113, 2 - Stara Biela
Olsin - Ludwików, 0016 - Markowo
0026 - Wąwronka
Miejscowość: 1985
Ludwików, Markowo, Wąwronka
Lub. Wzpr.:
Krosna 50
Proz. odd: Krosna 50
Nr kancelaryjny: 9395/2013

Mapa do celów projektowych

W skali 1:500



GEODETA LUBRANOWSKI
mgr inż. Krzysztof
10-000-0000000
Polek, inwento 2014

Opisany obiekt jest częścią planu zagospodarowania terenu w skali 1:2000

Opisany obiekt jest częścią planu zagospodarowania terenu w skali 1:2000

- OZNACZENIA**
- proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø 200 - kolektor "A"
 - proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej - kolektor "A"
 - proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø 200 - kolektor "B"
 - proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej - kolektor "B"
 - proj. przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø 160
 - rura ochronna stalowa
 - rura ochronna PE
 - rura ochronna AROT
 - proj. ogrodzenie przepompowni
 - pas drogi powiatowej
- OPRACOWAŁA**
mgr inż. Grażyna Dzięgielska

UWAGA

Projektowane przyłącza realizowane będą na podstawie zgłoszenia wg odrębnego opracowania

251.444.063 251.444.111

251.444.064 251.444.112

Projektant: **STARGIETA PROJEKT**
mgr inż. **Renata Miya**
Arkusz NR 1

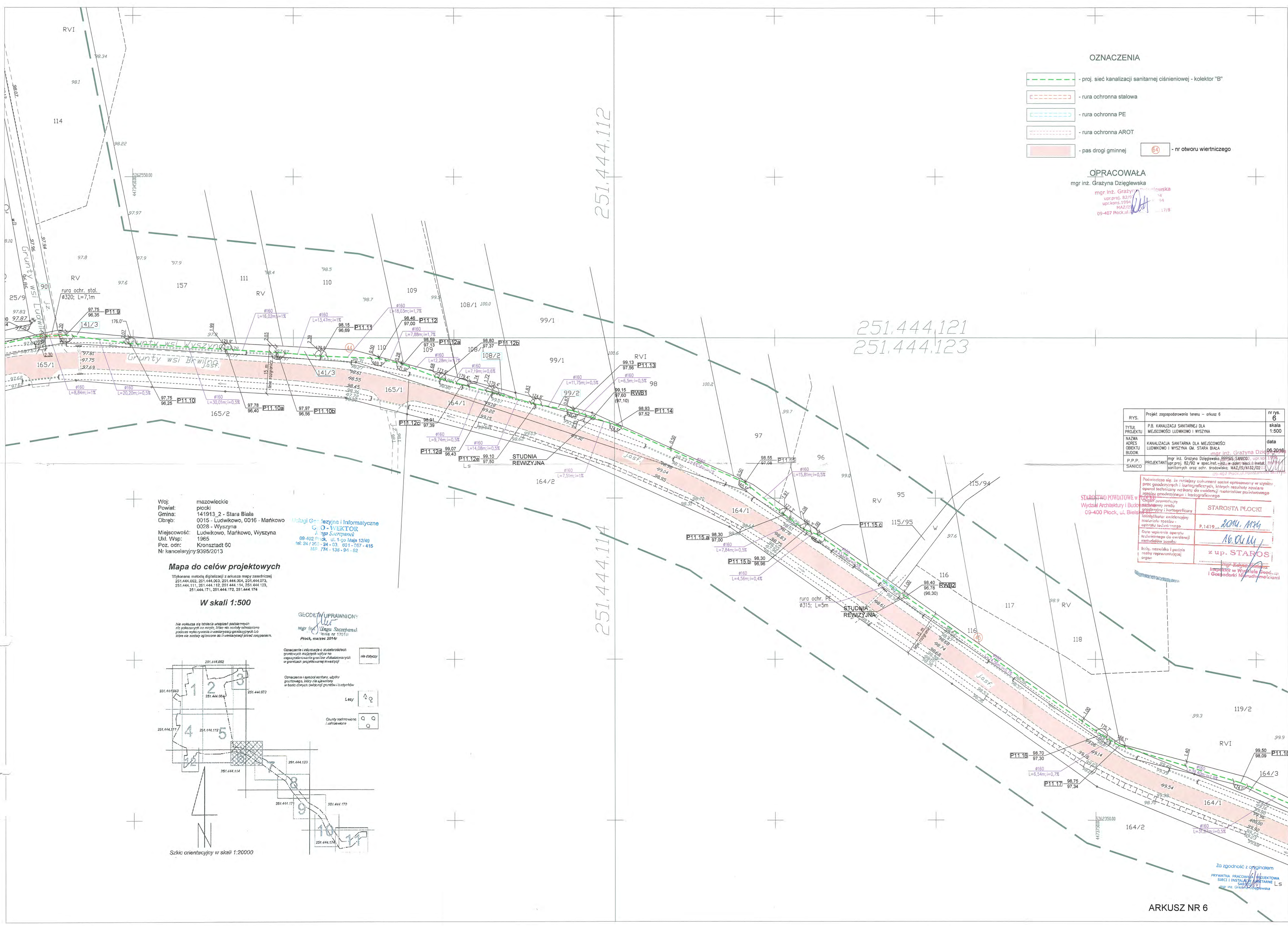
Projektant: **STARGIETA PROJEKT**
mgr inż. **Renata Miya**
Arkusz NR 1

OZNACZENIA

- proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej - kolektor "B"
- rura ochronna stalowa
- rura ochronna PE
- rura ochronna AROT
- pas drogi gminnej
- nr otworu wiertniczego

OPRACOWAŁA

mgr inż. Grażyna Dziegielewska
 mgr inż. Grażyna Dziegielewska
 upr.proj. 62/92/14
 upr.kons. 1994/94
 MAZ/15/17/8
 09-407 Płock, ul. ...



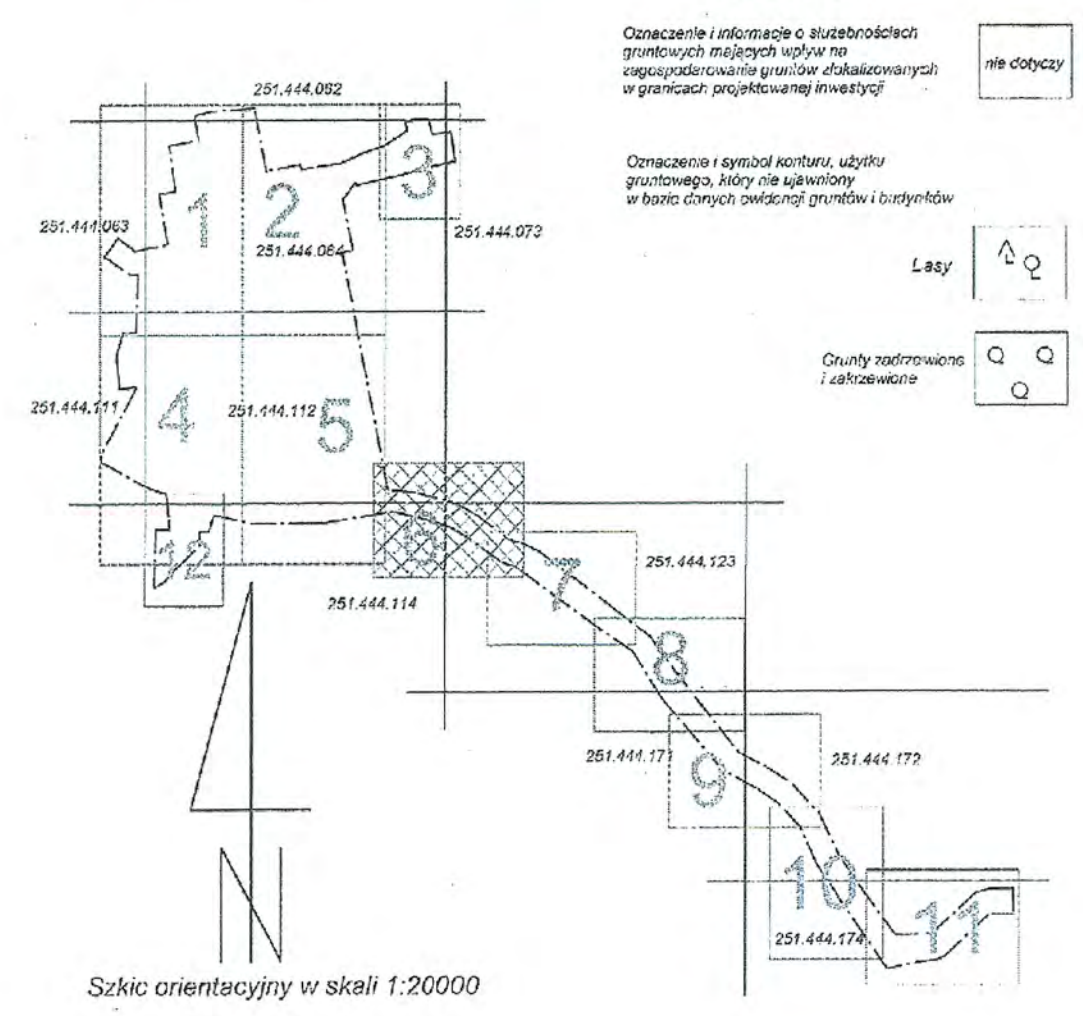
Mapa do celów projektowych

Wykonane metodą digitalizacji z arkusza mapy zasadniczej
 251.444.002, 251.444.003, 251.444.004, 251.444.072,
 251.444.111, 251.444.112, 251.444.114, 251.444.123,
 251.444.171, 251.444.172, 251.444.174

W skali 1:500

nie wylicza się istniejącej warstwy podziemnej
 nie pokazuje na mapie, które nie zostały technicznie
 podlega rezygnacji w zakresie geodezyjnym lub
 które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed rozpoczęciem.

GEODEZYJNY UPRAWNIENIY
 mgr inż. Anna Szczepaniak
 ul. ...
 Płock, marzec 2016



RYS.	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 6	nr rys.	6
TYTUŁ PROJEKTU	P.B. KANALIZACJA SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA	skala	1:500
NAZWA ADRES OBIEKTU BUDOWY	KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA GM. STARA BIAŁA	data	06.2016
P.P.P. SANICO	mgr inż. Grażyna Dziegielewska upr.proj. 62/92 w spec.inst.-inż. w zaden. placu i instal. sanitarnych oraz ochr. środowiska; MAZ/15/17/8	mgr inż. Grażyna Dziegielewska upr.proj. 62/92 w spec.inst.-inż. w zaden. placu i instal. sanitarnych oraz ochr. środowiska; MAZ/15/17/8	

STAROSTWO POWIATOWE w Wydział Architektury i Budownictwa
 09-400 Płock, ul. Bieleckiego 1

Podpisano się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zostały opublikowane w formie mapy zasadniczej i kartograficznej.

STAROSTA PŁOCKI
 P.1419
 z up. STAROS

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA FIRMOWA BIURO PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJI SANITARNE LS
 mgr inż. Grażyna Dziegielewska

251.444.123

OZNACZENIA

- proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej - kolektor "B"
- rura ochronna stalowa
- rura ochronna PE
- rura ochronna AROT
- pas drogi gminnej
- ⊕ - nr otworu wiertniczego

OPRACOWAŁA
mgr inż. Grażyna Dziegielewska

mgr inż. Grażyna Dziegielewska
upr.proj. 82/92/401/1994
upr.kons. 1594/1/1994/46/14
09-407 Plock, ul. Powstańców St. 17/8

Woj: mazowieckie
Powiat: plocki
Gmina: 141913_2 - Stara Biała
Obręb: 0015 - Ludwikowo, 0016 - Mankowo
Miejscowość: 0025 - Wyszyna
Ukt. Wsp: 1955
Poz. odn: Kronsztań 60
Nr kancelaryjny: 9395/2013

Usługi Geodezyjne i Informacyjne
GO-WEKTOR
mgr inż. Szymon Szczęsny
09 407 100 00, ul. Łąka Mała 12/19
tel: 24 711 24 03, 601 097 414
fax: 24 774 138 94 12

Mapa do celów projektowych

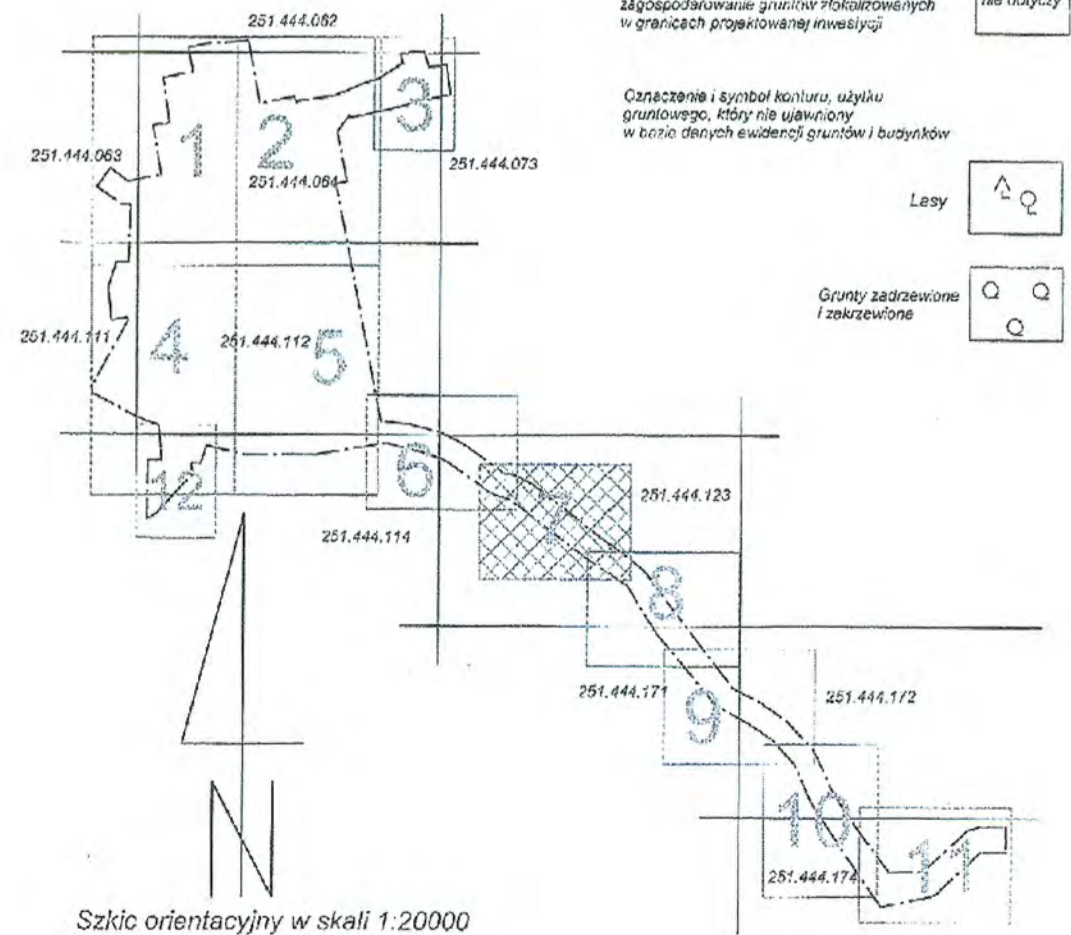
Wykonana metoda digitalizacji z arkusza mapy zasadniczej
251.444.087, 251.444.083, 251.444.084, 251.444.072,
251.444.111, 251.444.112, 251.444.116, 251.444.123,
251.444.171, 251.444.172, 251.444.174

W skali 1:500

Każde wyznaczenie granicy w oparciu o punkty nielocowe
nie jest wyznaczeniem granicy w rozumieniu art. 103
ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 17.04.2004 r. o geodezji
i kartografii (Dz. U. z 2004 r. Nr 64, poz. 583, z późn.
zmianami).

GEODETA UPRAWNIONY
Utr
mgr inż. Szymon Szczęsny
Ulica Kąkolna 17/19
Plock, marzec 2014r.

- oznaczenie i informacja o słabościach granicznych miejscach w oparciu o mapy zasadnicze i mapy sytuacyjne w skali 1:5000
- Linie
- Grupy zabudowań i zabudowań



RYS.	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 7	nr rys.	7
TYTUŁ PROJEKTU	P.B. KANALIZACJA SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA	skala	1:500
NAZWA ADRES OBIEKTU BUDOWY	KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA O.M. STARA BIAŁA	data	06.2016
P.P.P. SANICO	mgr inż. Grażyna Dziegielewska		

Podpisano się, że niniejszy dokument został opracowany w oparciu o dane geodezyjne i kartograficzne, których rezultaty zostały opublikowane w oparciu o dane geodezyjne i kartograficzne.

Organ prowadzący ustalający rzekłą geodezyjny i kartograficzny

Identyfikator ewidencyjny numeru parceli: P.1419

Data wykonania operacji technicznej: 16.04.14

Inicj., nazwisko i podział osoby reprezentującej organ: mgr inż. Grażyna Dziegielewska

STAROSTA PLOCKI

21.03.2016

Inspektor w Mieście G. Skraj i Gospodarczo-Administracyjnym

Za zgodność z oryginałem
PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIEMET
mgr inż. Grażyna Dziegielewska

Woj: mazowieckie
 Powiat: płocki
 Gmina: 141813_2 - Stara Biała
 Obręb: 0015 - Ludwikowo, 0016 - Mańkowo
 0028 - Wyszyna
 Miejscowość: Ludwikowo, Mańkowo, Wyszyna
 Ukl. Wsp.: 1985
 Poz. odn.: Kronsztadt 60
 Nr kancelaryjny: 9395/2013

Usługi Geodezyjne i Informatyczne
GIC - WEKTOR
 Katarzyna Szczepaniak
 09-407 Plock, ul. 1-go Maja 12/49
 tel: 24 288-24-03, 921-007-415
 NIP: 774-136-94-52

Mapa do celów projektowych

Wykonana metoda digitalizacji z arkusza mapy zasadniczej
 251.444.062, 251.444.028, 251.444.094, 251.444.073,
 251.444.111, 251.444.112, 251.444.114, 251.444.153,
 251.444.171, 251.444.172, 251.444.174

W skali 1:500

Nie wolno z niej (z jej treścią) sporządzać kopii innych niż wskazane
 nie pokazanych na mapie, nie w całości oznaczone
 symbole i linie nie należy kopiować do innych dokumentów
 Mapa nie stanowi dokumentu dla ewentualnego sporu sąsiedztwa

GEODETA UPRAWNIENY

mgr inż. Katarzyna Szczepaniak
 Upr. geod. 12/1987/18
 Plock, marzec 2014r.

Opisane i informacja o sposobach
 gwarantujących poprawę jakości
 opracowania planów sytuacyjnych
 w planach projektowych i inwestycyjnych

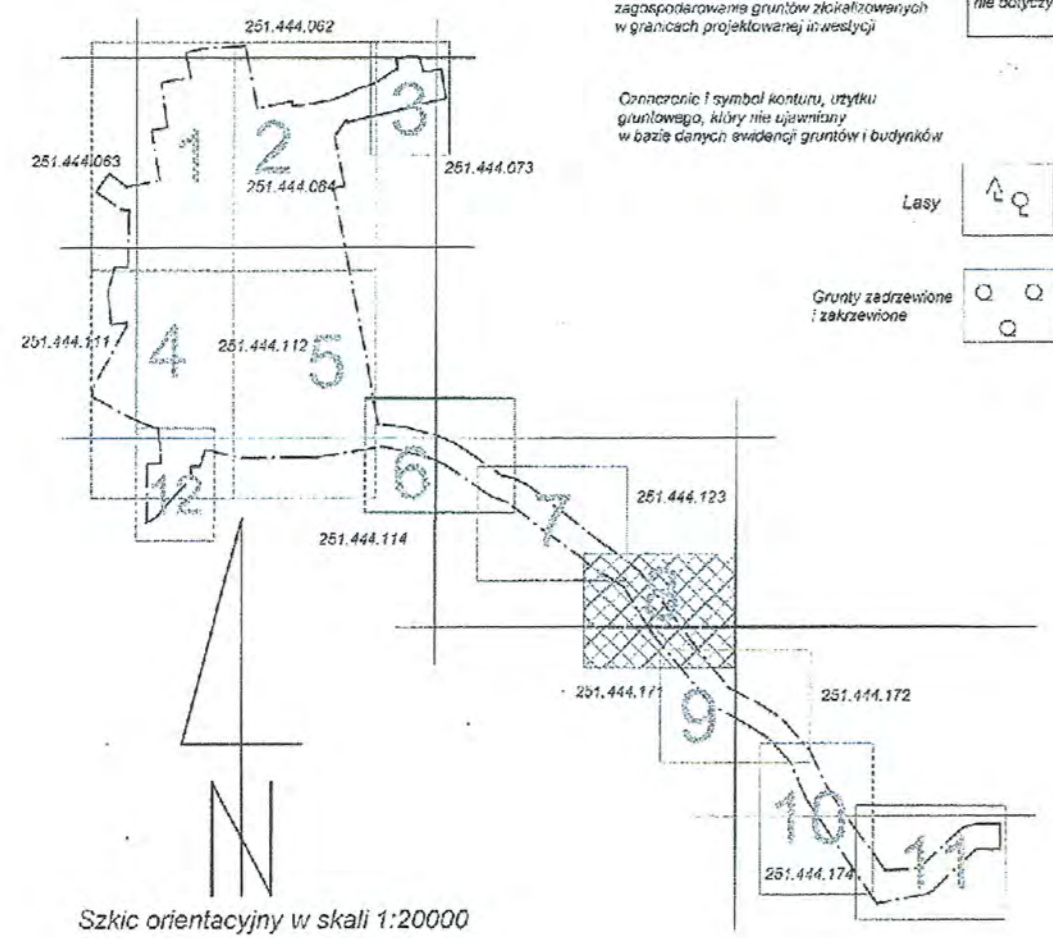
nie dotyczy

Opisane i informacja o sposobach
 gwarantujących poprawę jakości
 opracowania planów sytuacyjnych
 w planach projektowych i inwestycyjnych

Las

Opisane i informacja o sposobach
 gwarantujących poprawę jakości
 opracowania planów sytuacyjnych
 w planach projektowych i inwestycyjnych

Opisane i informacja o sposobach
 gwarantujących poprawę jakości
 opracowania planów sytuacyjnych
 w planach projektowych i inwestycyjnych



251.444.123
 251.444.171

OZNACZENIA

- proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø 200 - kolektor "B"
- proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej - kolektor "B"
- rura ochronna stalowa
- rura ochronna PE
- rura ochronna AROT
- proj. ogrodzenie przepompowni
- pas drogi gminnej
- nr otworu wiertniczego

OPRACOWAŁA

mgr inż. Grażyna Dziegielewska
 mgr inż. Grażyna Dziegielewska
 upr.proj. 82/92, 111-112-1994
 upr.kons. 12/1994, 111-112-1994
 MAZ/76/4132/02
 09-407 Plock ul. 1-go Maja 12/49

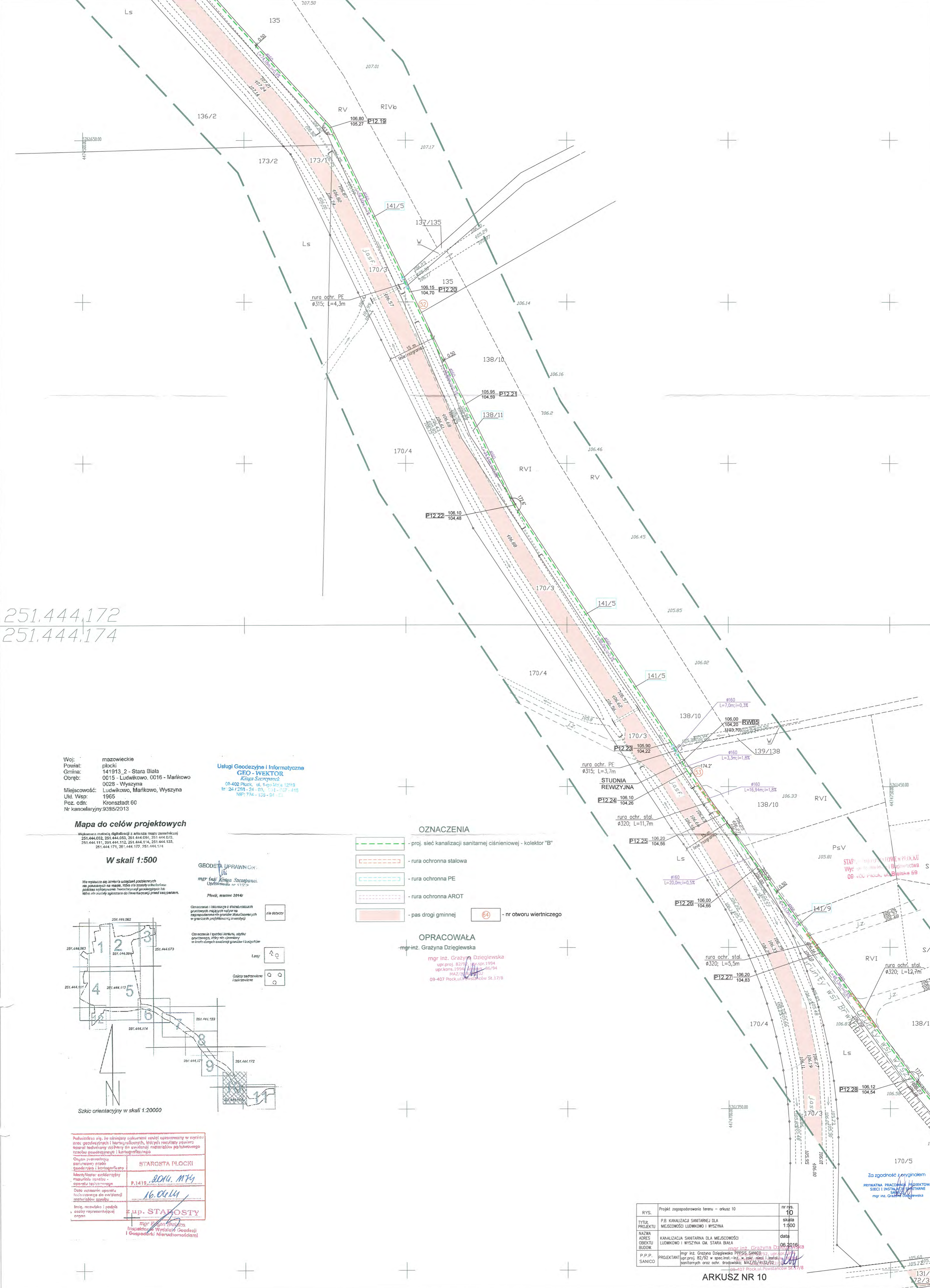
STAROSTWO PŁOCKIE w PŁOCKU
 Wydział Architektury i Inżynierii
 09-400 Plock, ul. Bielecka 59

RYS.	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 8	nr rys.	8
TYTUŁ PROJEKTU	P.B. KANALIZACJA SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA	skala	1:500
NAZWA ADRES OBIEKTU BUDOWY	KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA GM. STARA BIAŁA	data	06.04.2016
P.P.P. SANICJO	mgr inż. Grażyna Dziegielewska PRPIS SANICJO	mgr inż. Grażyna Dziegielewska	

Pozwolenie na wykonanie robót budowlanych w tym zakresie
 jest wymagane w celu uzyskania pozwolenia na budowę
 zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
 Data wpłynięcia opinii: 16.04.2016
 Imię, nazwisko i podpis: mgr inż. Grażyna Dziegielewska
 Inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

STAROSTA PŁOCKI
 P.1419.1
 z up. STAROSTY

ZPŁACIŁA z wyliczeniem
 PRZYJĘTA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJI SANITARNEJ
 mgr inż. Grażyna Dziegielewska



251.444.172
251.444.174

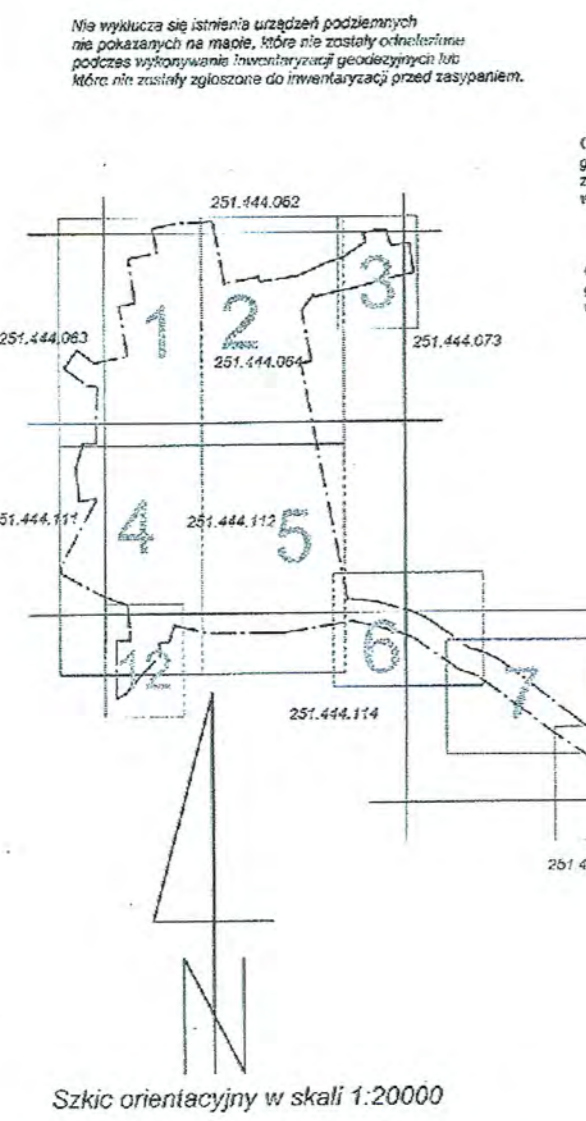
Woj: mazowieckie
Powiat: plocki
Gmina: 141913_2 - Stara Biela
Obręb: 0015 - Ludwikowo, 0016 - Marikowo
0028 - Wyszyna
Miejscowość: Ludwikowo, Marikowo, Wyszyna
Ukl. Wsp: 1905
Poz. adm: Kronstadt 60
Nr kancelaryjny: 9385/2013

Usługi Geodezyjne i Informatyczne
GEO-WEKTOR
Krzysztof Szczepaniak
09-402 Plock, ul. 1-go Maja 12/19
tel: 24 7 258 24 03, 7 11 1 127 415
NIP: 574-129-04-22

Mapa do celów projektowych

Wykazana metoda digitalizacji z arkusza mapy zasadniczej
251.444.002, 251.444.003, 251.444.004, 251.444.005, 251.444.006,
251.444.111, 251.444.112, 251.444.114, 251.444.123,
251.444.171, 251.444.172, 251.444.174

W skali 1:500



GEODETA UPRAWNIOWY
mgr inż. Krzysztof Szczepaniak
Uprawnienie nr 13755
Plock, marzec 2014r.
nie dotyczy
Lasy
Człony zadaniowe i zastrzeżenie

OZNACZENIA

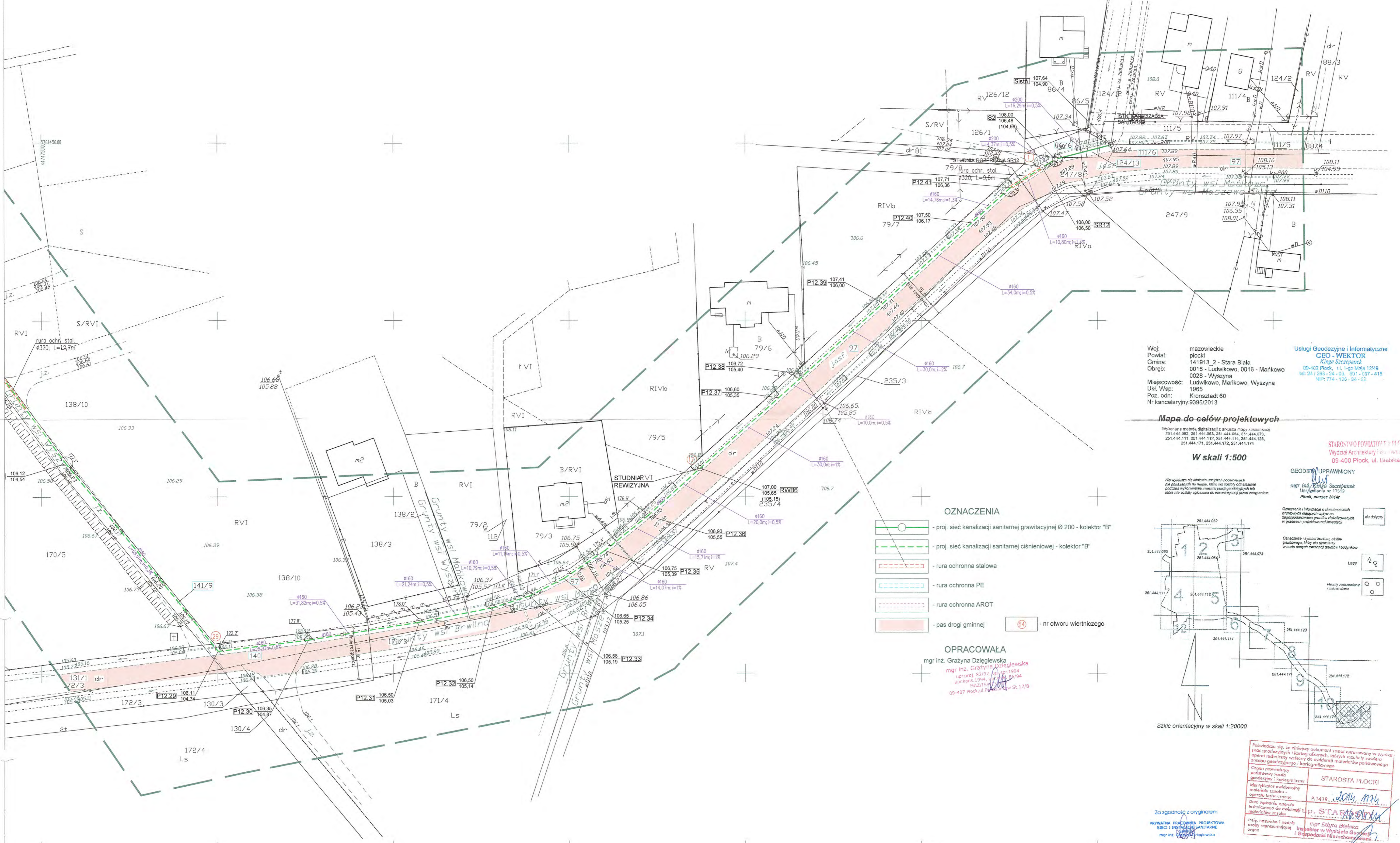
- proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej - kolektor "B"
- rura ochronna stalowa
- rura ochronna PE
- rura ochronna AROT
- pas drogi gminnej
- nr otworu wiertniczego

OPRACOWAŁA

mgr inż. Grażyna Dziegiewska
mgr inż. Grażyna Dziegiewska
upr.proj. 82/98, upr.spc. 1994,
upr.kons. 130/4, upr. 46/94
MAZ/S/1419/02
09-407 Plock, ul. Powstańców St. 17/8

RYS.	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 10	nr rys.	10
Tytuł PROJEKTU	P.B. KANALIZACJA SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA	skala	1:500
NAZWA ADRES OBIKTU BUDOW.	KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA GM. STARA BIELA	data	06.2016r.
P.P.P. SANICO	mgr inż. Grażyna Dziegiewska PPSIS SANICO 02, upr.proj. 82/98, upr.spc. 1994, upr.kons. 130/4, upr. 46/94 MAZ/S/1419/02	PROJEKTANT	mgr inż. Grażyna Dziegiewska

251.444.172
251.444.174



- OZNACZENIA**
- proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø 200 - kolektor "B"
 - proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej - kolektor "B"
 - rura ochronna stalowa
 - rura ochronna PE
 - rura ochronna AROT
 - pas drogi gminnej
 - nr otworu wiertniczego

OPRACOWAŁA
mgr inż. Grażyna Dziegielewska
mgr inż. Grażyna Dziegielewska
upr.proj. 82/92, upr.spec. 1994
upr.kons. 1994, upr.inż. 99/94
MAZYSZ
09-407 Płock, ul. Białska 59, St.17/8

Woj: mazowieckie
Powiat: 141913_2 - Stara Biała
Gmina: 0015 - Ludwikowo, 0016 - Mańkowo
Obręb: 0028 - Wyszyna
Miejscowość: Ludwikowo, Mańkowo, Wyszyna
Ukł. Wsp.:
Poz. odc.: Kronsztańd 60
Nr kancelaryjny: 9395/2013

Usługi Geodezyjne i Informatyczne
GEO - WEKTOR
Kinga Szczepaniak
09-402 Płock, ul. 1-go Maja 12/19
tel. 251 295-24-03, 501-107-415
NIP: 774-139-54-02

Mapa do celów projektowych

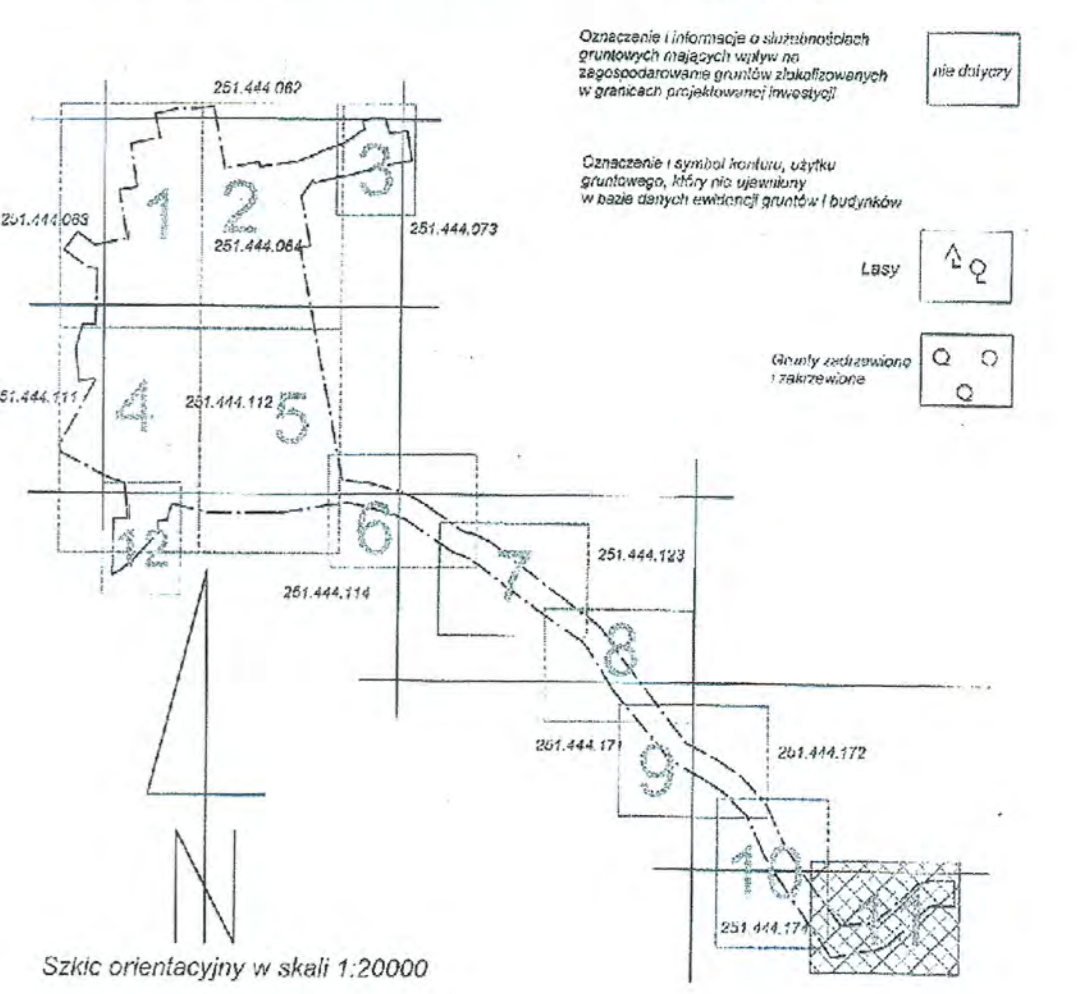
Wykonana metoda digitalizacji z arkusza mapy zasadniczej
251.444.062, 251.444.063, 251.444.064, 251.444.073,
251.444.111, 251.444.112, 251.444.114, 251.444.123,
251.444.171, 251.444.172, 251.444.174

W skali 1:500

Nie wykorzystuje się elementów umieszczonych
na planach sytuacyjnych, jeżeli nie zostały odwołane
podczas wykonywania niniejszego projektu lub
jeżeli nie zostały wyłączone z niniejszego projektu.

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Architektury i Inżynierstwa
09-400 Płock, ul. Białska 59

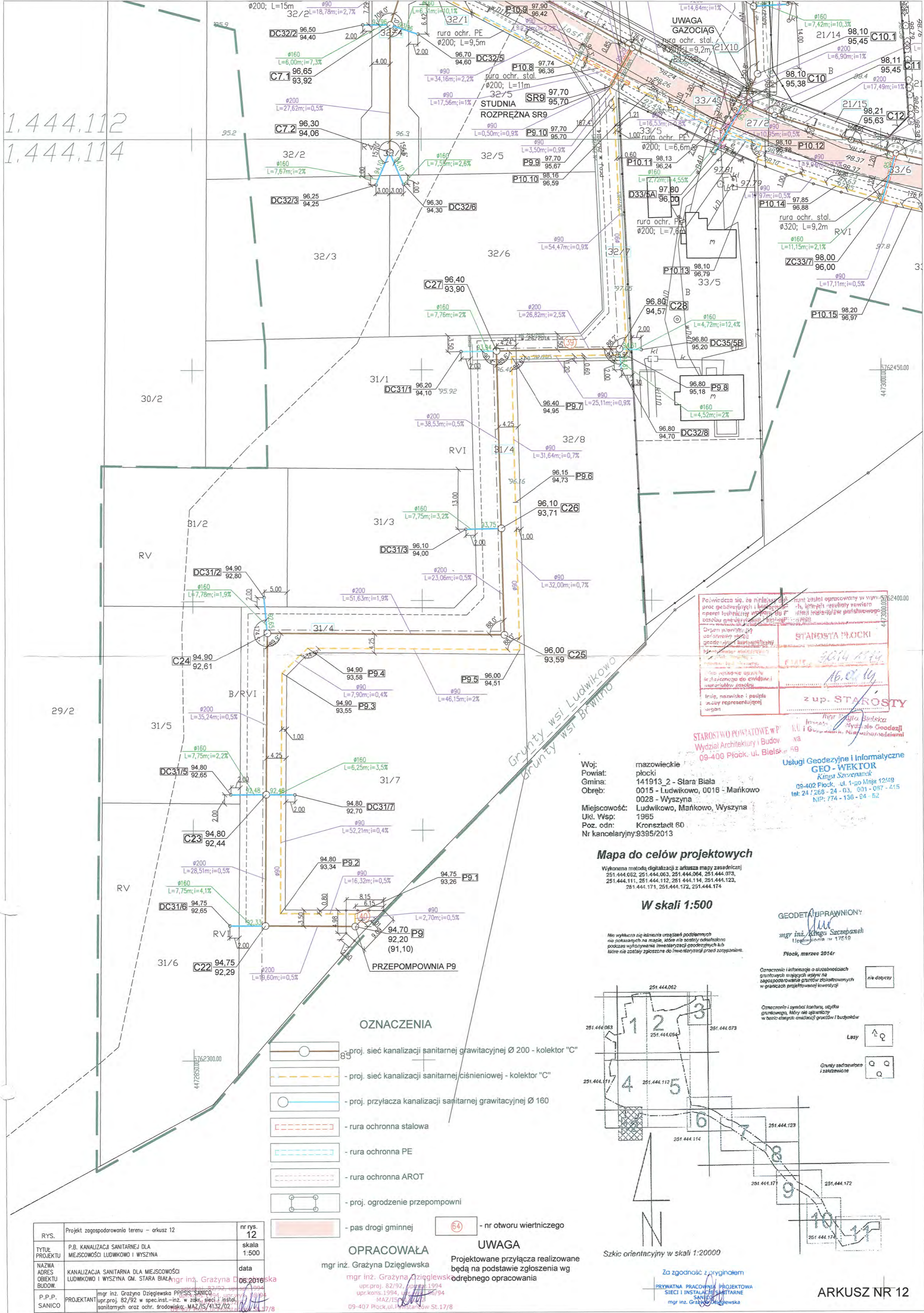
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Kinga Szczepaniak
Udzielona w 17519
Płock, marzec 2014r



STAROSTWA PŁOCKI
P.1419...
mgr inż. Grażyna Dziegielewska
mgr inż. Edyta Białka
mgr inż. Edyta Białka
mgr inż. Edyta Białka

RYS.	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 11	nr rys.	11
TYTUŁ PROJEKTU	P.B. KANALIZACJA SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA	skala	1:500
NAZWA ADRES OBIEKTU BUDOWY	KANALIZACJA SANITARNIA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA GM. STARA BIAŁA	data	06.2016
P.P.P. SANICÓ	mgr inż. Grażyna Dziegielewska mgr inż. Grażyna Dziegielewska mgr inż. Grażyna Dziegielewska mgr inż. Grażyna Dziegielewska	PROJEKTANTY	mgr inż. Grażyna Dziegielewska mgr inż. Edyta Białka mgr inż. Edyta Białka

1.444.112
1.444.114



STAROSTWO POWIATOWE w Płocku
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Bielska 49

Usługi Geodezyjne i Informatyczne GEO-WEKTOR
Kinga Szczepanek
09-402 Płock, ul. 1-go Maja 12/49
tel: 24 1268-24-03, 001-097-415
NIP: 774-136-94-52

Woj: mazowieckie
Powiat: płocki
Gmina: 141913_2 - Stara Biała
Obwód: 0015 - Ludwikowo, 0016 - Mańkowo, 0028 - Wyszyna
Miejscowość: Ludwikowo, Mańkowo, Wyszyna
Ukł. Wsp.: 1985
Poz. odn.: Kronsztadt 60
Nr kancelaryjny: 9395/2013

Mapa do celów projektowych

Wykonana metoda digitalizacji z arkusza mapy zasadniczej
251.444.062, 251.444.063, 251.444.064, 251.444.073,
251.444.111, 251.444.112, 251.444.114, 251.444.123,
251.444.171, 251.444.172, 251.444.174

W skali 1:500

Można wykorzystać istniejące urządzenia podziemne nie pokazane na mapie, które nie zostały odnotowane podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnych lub które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed rozpoczęciem prac.

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Kinga Szczepanek
11 lipca 2014 r.
Płock, marzec 2014 r.

OZNACZENIA

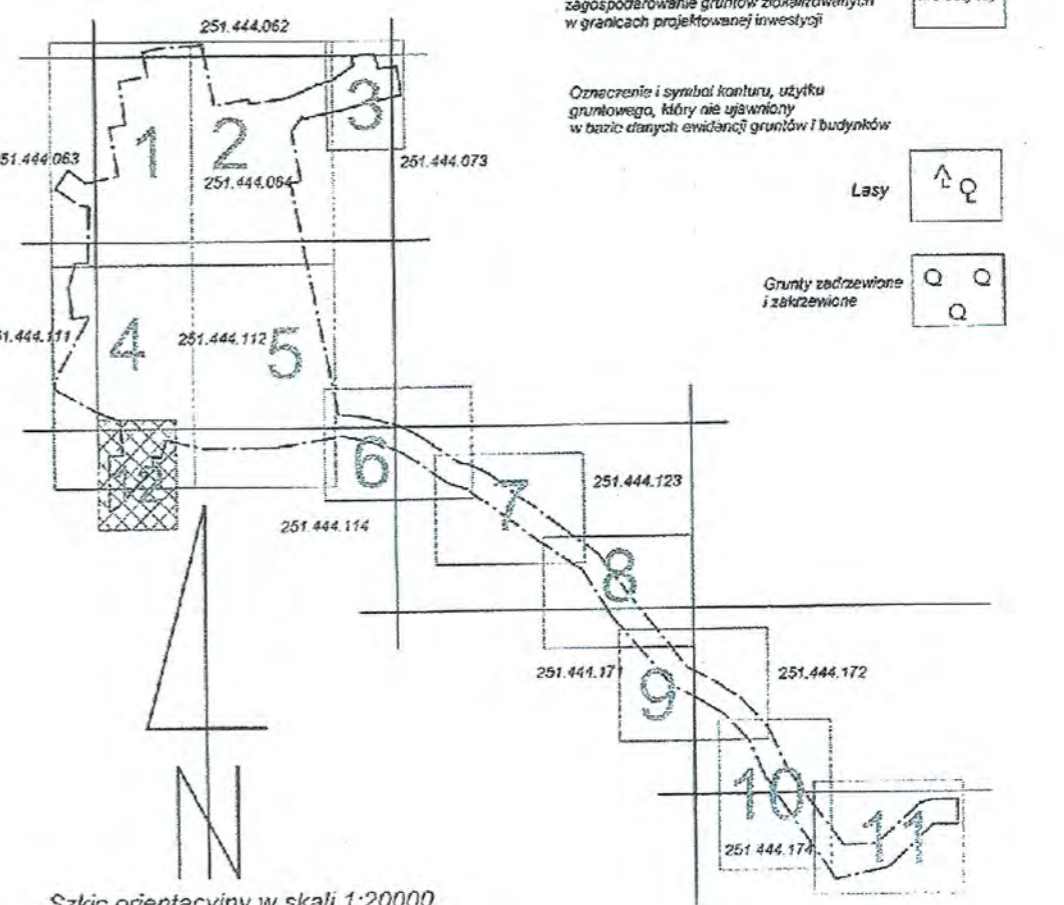
- proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø 200 - kolektor "C"
- proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej - kolektor "C"
- proj. przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø 160
- rura ochronna stalowa
- rura ochronna PE
- rura ochronna AROT
- proj. ogrodzenie przepompowni
- pas drogi gminnej
- nr otworu wiertniczego

OPRACOWAŁA

mgr inż. Grażyna Dziągiewska







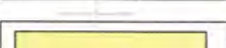

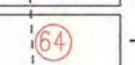
UWAGA

Projektowane przyłącza realizowane będą na podstawie zgłoszenia wg odrębnego opracowania



RYŚ.	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 12	nr rys. 12
TYTUŁ PROJEKTU	P.B. KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA	skala 1:500
NAZWA ADRES OBIEKTU BUDOW.	KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA GM. STARA BIAŁA	data 06.2016
P.P.P. SANICO	mgr inż. Grażyna Dziągiewska mgr inż. Kinga Szczepanek mgr inż. Rafał Kozłowski	

OZNACZENIA

-  - proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200 - kolektor "A"
-  - proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej - kolektor "A"
-  - proj. przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø160
-  - rura ochronna stalowa
-  - rura ochronna PE
-  - rura ochronna AROT
-  - pas drogi powiatowej
-  - obetonowanie studni w poboczu wg stanu istniejącego
-  - nr otworu wiertniczego

Przebieg linii, że niżej są oznaczone i zostały opracowane w skali 1:500. Wzrosty i głębokości podziemnych, których rezultaty zawiera ten projekt, zostały opracowane na podstawie danych geodezyjnych i kartometrycznych. Wzrosty i głębokości podziemnych, których rezultaty zawiera ten projekt, zostały opracowane na podstawie danych geodezyjnych i kartometrycznych.

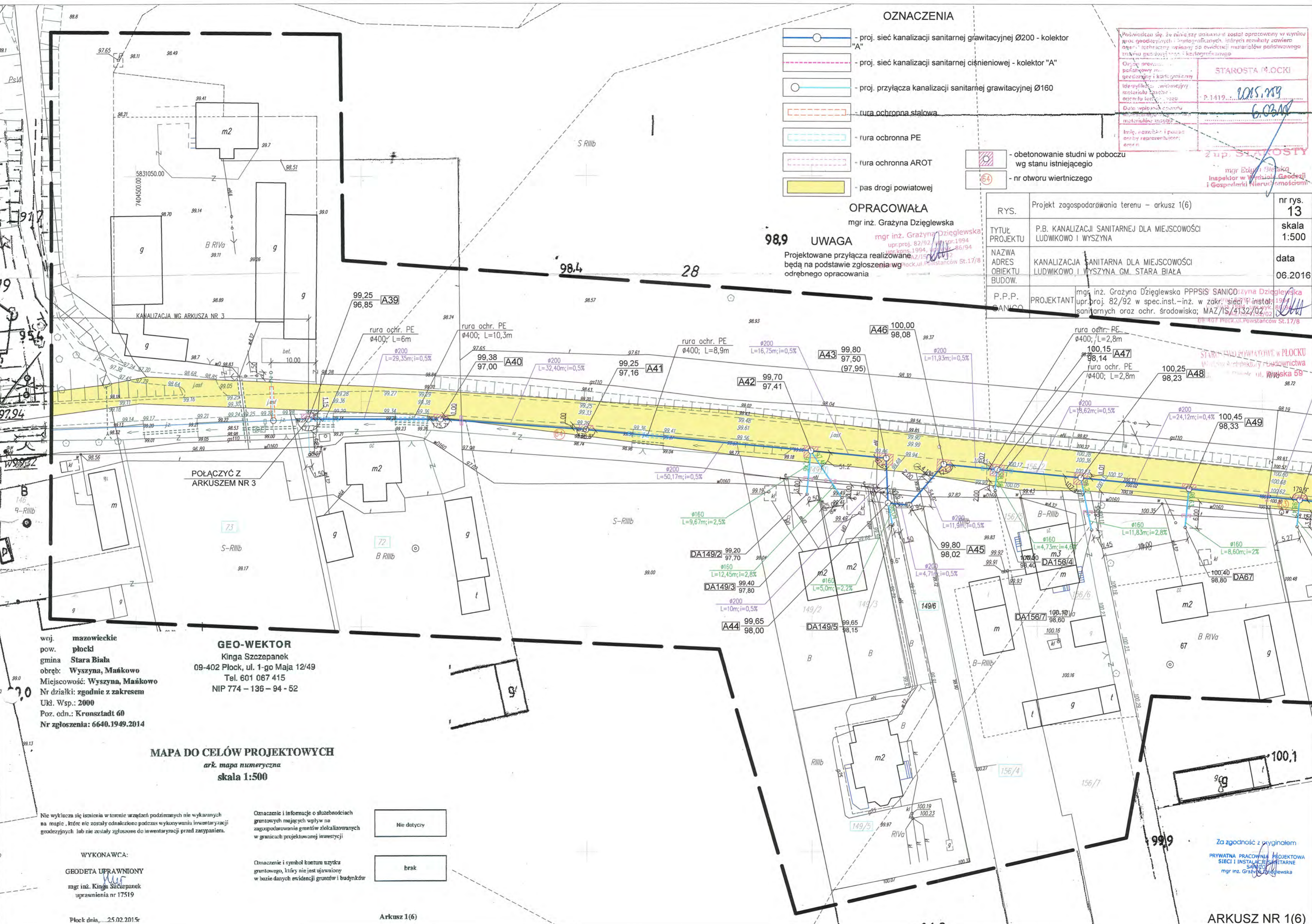
Starosta Płocki
P. 1419... 2015.089
6.03.14

OPRACOWAŁA
mgr inż. Grażyna Dziegłewska

98.9 UWAGA
mgr inż. Grażyna Dziegłewska
mgr inż. Grażyna Dziegłewska
upr.proj. 82/92 w spec.inst.-inż. w zakr. sieć instal. sanitarnych oraz ochr. środowiska; MAZ/IS/4132/02/02
proj. ul. Powstańców St.17/8

Projektowane przyłącza realizowane będą na podstawie zgłoszenia wg odrębnego opracowania

RYŚ.	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 1(6)	nr rys. 13
TYTUŁ PROJEKTU	P.B. KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA	skala 1:500
NAZWA ADRES OBIEKTU BUDOW.	KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA GM. STARA BIAŁA	data 06.2016
P.P.P. SANICO	mgr inż. Grażyna Dziegłewska PPSiS SANICO upr.proj. 82/92 w spec.inst.-inż. w zakr. sieć instal. sanitarnych oraz ochr. środowiska; MAZ/IS/4132/02/02 proj. ul. Powstańców St.17/8	



woj. mazowieckie
pow. płocki
gmina Stara Biała
obręb: Wyszyna, Mańkowo
Miejscowość: Wyszyna, Mańkowo
Nr działki: zgodnie z zakresem
Ukł. Wsp.: 2000
Poz. odn.: Kronstadt 60
Nr zgłoszenia: 6640.1949.2014

GEO-WEKTOR
Kinga Szczepanek
09-402 Płock, ul. 1-go Maja 12/49
Tel. 601 067 415
NIP 774 - 136 - 94 - 52

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
ark. mapa numeryczna
skala 1:500

Nie wylucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na mapie, które nie zostały odnotowane podczas wykonania inwentaryzacji geodezyjnych lub nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem.

Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

- Nie dotyczy
- brak

WYKONAWCA:
GEOBETA UPRAWNIONY
mgr inż. Kinga Szczepanek
uprawnienia nr 17519




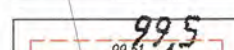
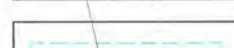
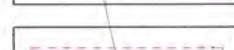
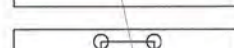
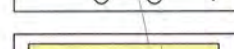
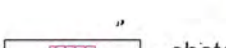
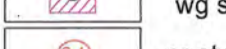
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJI SANITARNE
SANICO
mgr inż. Grażyna Dziegłewska

Powinno się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opłatom techniczny wpisany do ewidencji materiałów urzędowego zmapu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący, polowy zespół geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zespołu - opłatom techniczny	P.1419... 2001.759
Opis wpisanego opłatom technicznego do ewidencji materiałów zespołu	6.03.15
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>[Podpis]</i>

mgr inż. Grażyna Dziegłewska
Inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

OZNACZENIA

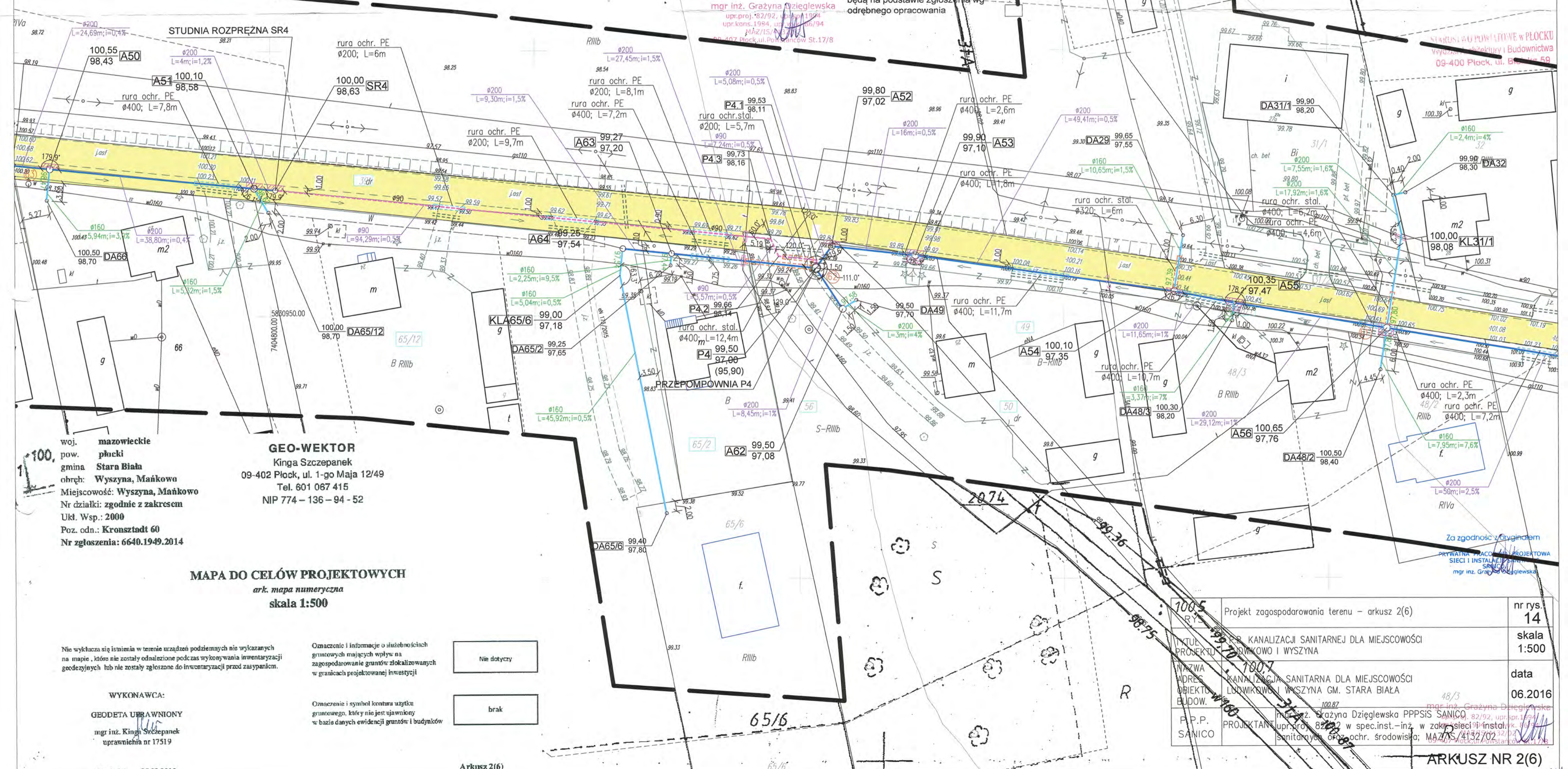
-  - proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej $\varnothing 200$ - kolektor "A"
-  - proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej - kolektor "A"
-  - proj. przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej $\varnothing 160$
-  - rura ochronna stalowa
-  - rura ochronna PE
-  - rura ochronna AROT
-  - proj. ogrodzenie przepompowni
-  - pas drogi powiatowej
-  - obetonowanie studni w poboczu wg stanu istniejącego
-  - nr otworu wiertniczego

OPRACOWAŁA

mgr inż. Grażyna Dziegłewska
mgr inż. Grażyna Dziegłewska
upr.proj.: 82/92, upr.kons.: 1594, upr.kons.: 1594/94
ul. Piłsudskiego 17/8

UWAGA

Projektowane przyłącza realizowane będą na podstawie zgłoszenia wg odrębnego opracowania



woj. mazowieckie
pow. płocki
gmina Stara Biała
obręb: Wyszyna, Mańkowo
Miejscowość: Wyszyna, Mańkowo
Nr działki: zgodnie z zakresem
Ukl. Wsp.: 2000
Poz. odn.: Kronsztadt 60
Nr zgłoszenia: 6640.1949.2014

GEO-WEKTOR
Kinga Szczepanek
09-402 Płock, ul. 1-go Maja 12/49
Tel. 601 067 415
NIP 774 - 136 - 94 - 52

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
ark. mapa numeryczna
skala 1:500

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na mapie, które nie zostały odnalezione podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnych lub nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem.

Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

Nie dotyczy
brak

Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

WYKONAWCA:
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Kinga Szczepanek
uprawnienia nr 17519

Płock dnia... 25.02.2015r

Arkusz 2(6)

nr rys.	14
skala	1:500
data	06.2016
Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 2(6)	
TYTUŁ PROJEKTU: KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI WYSZYNA I WYSZYNA	
NAZWA ADRES OBIEKTU BUDOW.: KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI WYSZYNA I WYSZYNA GM. STARA BIAŁA	
P.P.P. SANICO	mgr inż. Grażyna Dziegłewska upr.proj.: 82/92, upr.kons.: 1594, upr.kons.: 1594/94 ul. Piłsudskiego 17/8

ARKUSZ NR 2(6)

Posiadacz niniejszego dokumentu został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opis: techniczny opisany do ewidencji materiałów powstającego zaktualizowanego i burzowego

Organ prowadzący powiatowy zespół geodezyjny i kartograficzny
STAROSTA PŁOCKI
 P.1419...
 2015.11.9
 6.03.15

Inicj. na własność podpis osoby reprezentującej organ

Z.N.P. STAROSTA

mgr inż. Grażyna Dziągiewska
 Inspektor Wydział Geod. i Gospodarki Nieruchomośc.

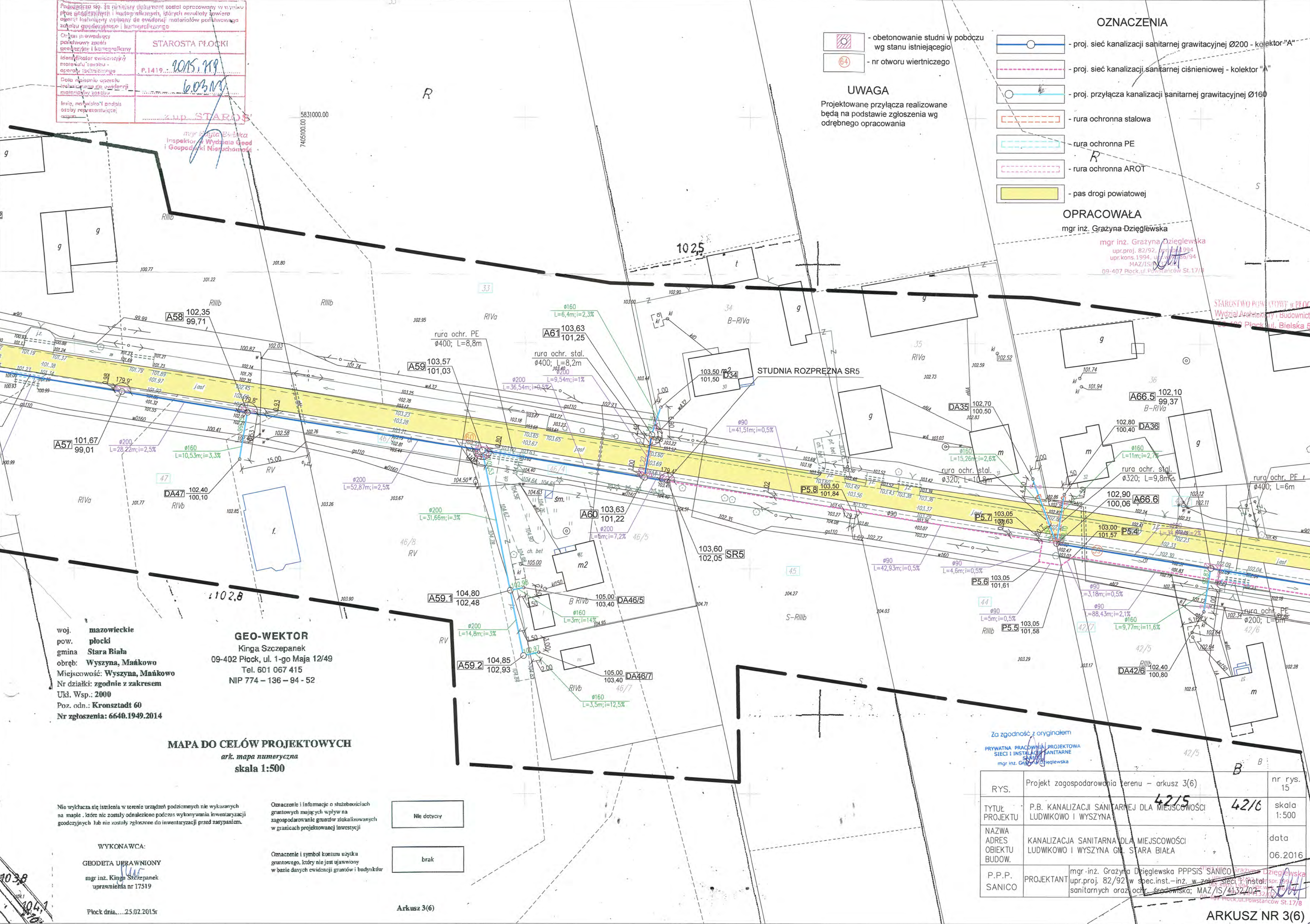
- obetonowanie studni w poboczu wg stanu istniejącego
- nr otworu wiertniczego

UWAGA
 Projektowane przyłącza realizowane będą na podstawie zgłoszenia wg odrębnego opracowania

- OZNACZENIA**
- proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200 - kolektor "A"
 - proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej - kolektor "A"
 - proj. przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø160
 - rura ochronna stalowa
 - rura ochronna PE
 - rura ochronna AROT
 - pas drogi powiatowej

OPRACOWAŁA
 mgr inż. Grażyna Dziągiewska
 mgr inż. Grażyna Dziągiewska
 upr.proj. 82/92, upr.kons. 1994
 upr.kons. 1994, upr.wzrost. 85/94
 MAZ/IS/...
 09-407 Płock, ul. Powstańców St. 17/8

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
 Wydział Architektury i Budownictwa
 09-407 Płock, ul. Bielska 59



woj. mazowieckie
 pow. płocki
 gmina Stara Biała
 obręb: Wyszyna, Mańkowo
 Miejscowość: Wyszyna, Mańkowo
 Nr działki: zgodnie z zakresem
 Ukl. Wsp.: 2000
 Poz. odn.: Kronstadt 60
 Nr zgłoszenia: 6640.1949.2014

GEO-WEKTOR
 Kinga Szczepanek
 09-402 Płock, ul. 1-go Maja 12/49
 Tel. 601 067 415
 NIP 774 - 136 - 94 - 52

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 ark. mapa numeryczna
 skala 1:500

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na mapie, które nie zostały odnalezione podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnych lub nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem.

Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

Nie dotyczy

Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

brak

WYKONAWCA:
 GEODETA UPRAWNIONY
 mgr inż. Kinga Szczepanek
 uprawnień nr 17519

Płock dnia... 23.02.2015r

Arkusz 3(6)

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJI SANITARNEJ
 mgr inż. Grażyna Dziągiewska

RYS.	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 3(6)	nr rys.	15
TYTUŁ PROJEKTU	P.B. KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA	42/5	42/6
NAZWA ADRES OBIEKTU BUDOW.	KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA GM. STARA BIAŁA		skala 1:500
P.P.P. SANICO	PROJEKTANT		data 06.2016
	mgr inż. Grażyna Dziągiewska PPSIS SANICO upr.proj. 82/92 w spec.inst.-inż. w zakresie sieci i instalacji sanitarnych oraz ochr. środowiska; MAZ/IS/41.32.2015		

ARKUSZ NR 3(6)

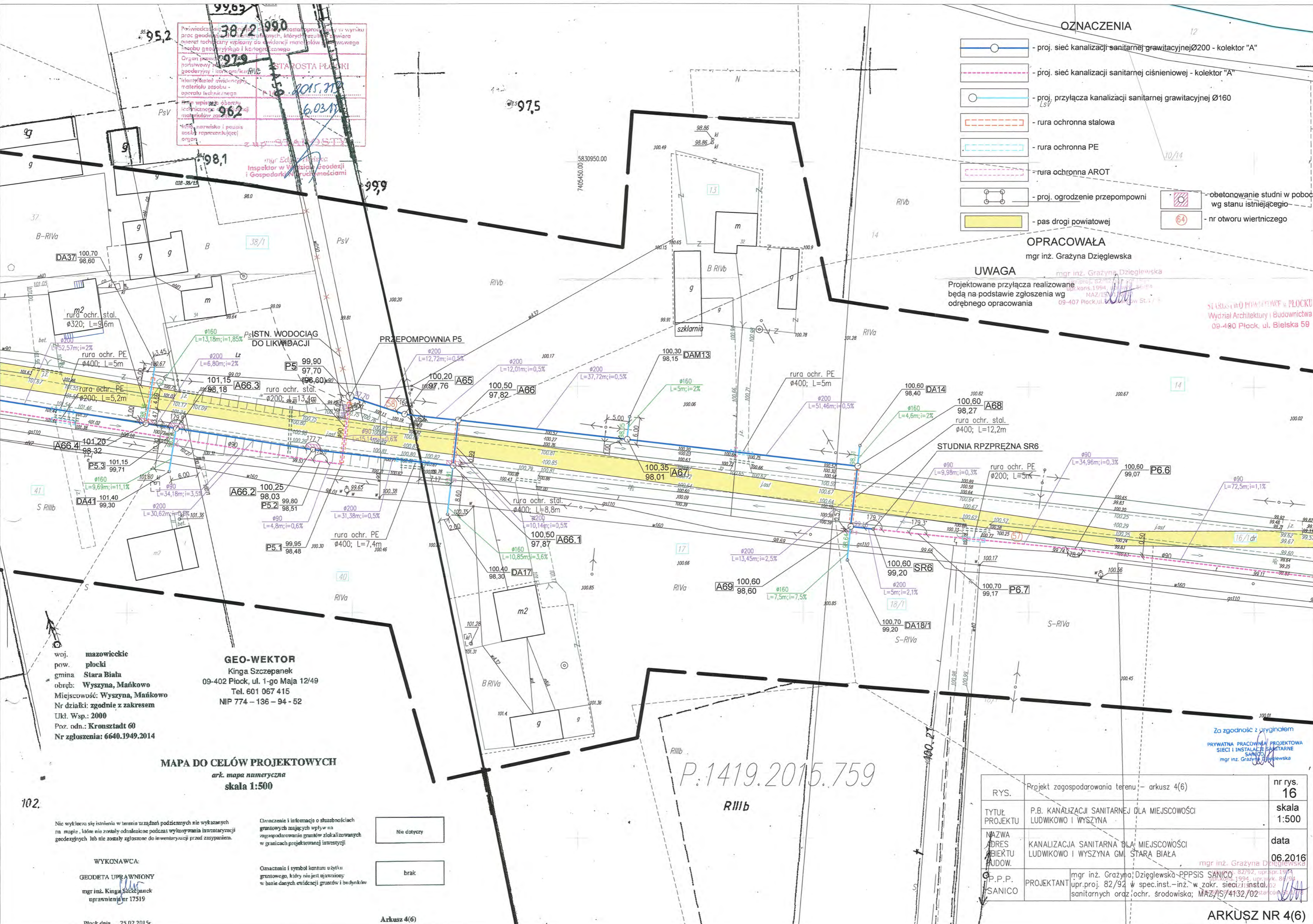
Periodyczny przegląd techniczny...
 STAROSTA PŁOCKI
 6.03.15

- OZNACZENIA**
- proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200 - kolektor "A"
 - proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej - kolektor "A"
 - proj. przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø160
 - rura ochronna stalowa
 - rura ochronna PE
 - rura ochronna AROT
 - proj. ogrodzenie przepompowni
 - pas drogi powiatowej
 - obetonowanie studni w pobliżu wg stanu istniejącego
 - nr otworu wiertniczego

OPRACOWAŁA
 mgr inż. Grażyna Dziągiewska

UWAGA
 Projektowane przyłącza realizowane będą na podstawie zgłoszenia wg odrębnego opracowania

STAROSTWO POWIATOWE W PŁOCKU
 Wydział Architektury i Budownictwa
 09-400 Płock, ul. Bielska 59



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 ark. mapa numeryczna
 skala 1:500

woj. mazowieckie
 pow. płocki
 gmina Stara Biała
 obręb: Wyszyna, Mańkowo
 Miejscowość: Wyszyna, Mańkowo
 Nr działki: zgodnie z zakresem
 Ukl. Wsp.: 2000
 Poz. odn.: Kronstadt 60
 Nr zgłoszenia: 6640.1949.2014

GEO-WEKTOR
 Kinga Szczepanek
 09-402 Płock, ul. 1-go Maja 12/49
 Tel. 601 067 415
 NIP 774 - 136 - 94 - 52

Nic wykryta się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na mapie, które nie zostały odnalezionie podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnych lub nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem.

Oznaczenie i informacje o słabościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

Nie dotyczy
brak

WYKONAWCA:
 GEODETA UPRAWNIONY
 mgr inż. Kinga Szczepanek
 uprawnień nr 17519

Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

Arkusz 4(6)

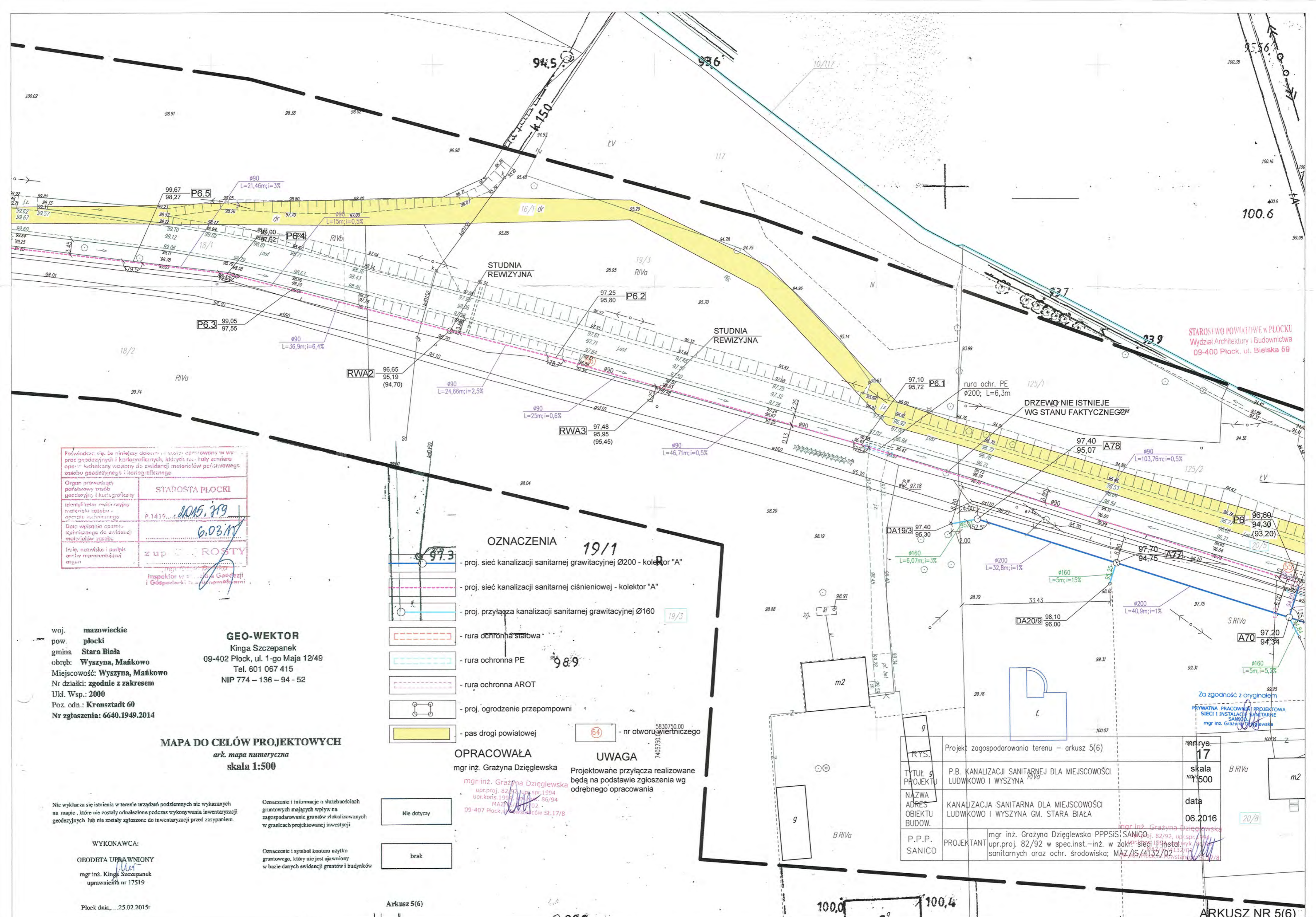
Płock dnia...25.02.2015r

P.1419.2015.759

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 mgr inż. Grażyna Dziągiewska

RYS.	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 4(6)	nr rys. 16
TYTUŁ PROJEKTU	P.B. KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA	skala 1:500
NAZWA ADRES BIURETA BUDOW.	KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA GM. STARA BIAŁA	data 06.2016
OP.P.P. SANICO	mgr inż. Grażyna Dziągiewska - PPPSIS SANICO 82/92, upr. spec. inst. - inż. w zakr. sieci instal. sanitarnych oraz ochr. środowiska; MAZ/IS/4132/02	mgr inż. Grażyna Dziągiewska

ARKUSZ NR 4(6)



STAROSTWO POWIATOWE W PŁOCKU
Wydział Architektury i Budownictwa
09-400 Płock, ul. Bielska 59

Pozwolenie się, że niniejszy dokument jest oparty w wy- prac geodezyjnych i kartograficznych, których ra- -dally zawiera opis techniczny wartości do ewidencji materiałów geodezyjnych zawodu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - opis techniczny	P.1419... 2015.719
Data wpisania zasobu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	6.03.11
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	ZUP... ROSTY
Inspektor w Służbie Geodezji i Gospodarki Terenowej	

woj. mazowieckie
pow. płocki
gmina Stara Biała
obręb: Wyszyna, Mańkowo
Miejscowość: Wyszyna, Mańkowo
Nr działki: zgodnie z zakresem
Ukl. Wsp.: 2000
Poz. odn.: Kronstadt 60
Nr zgłoszenia: 6640.1949.2014

GEO-WEKTOR
Kinga Szczepanek
09-402 Płock, ul. 1-go Maja 12/49
Tel. 601 067 415
NIP 774 - 136 - 94 - 52

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
ark. mapa numeryczna
skala 1:500

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych
na mapie, które nie zostały odnalezione podczas wykonywania inwentaryzacji
geodezyjnych lub nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem.

Oznaczenie i informacje o służebnościach
gruntowych mających wpływ na
zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych
w granicach projektowanej inwestycji

Oznaczenie i symbol konturu użytku
gruntowego, który nie jest ujawniony
w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

- OZNACZENIA 1911**
- proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200 - kolektor "A"
 - proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej - kolektor "A"
 - proj. przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø160
 - rura ochronna stalowa
 - rura ochronna PE
 - rura ochronna AROT
 - proj. ogrodzenie przepompowni
 - pas drogi powiatowej
 - nr otworu wiertniczego

OPRACOWAŁA
mgr inż. Grażyna Dziegłewska
mgr inż. Grażyna Dziegłewska
upr.proj. 82/92, upr.spr. 1994
upr.końs. 1999, 1992, 86/94
MAZ/IS/1102
09-407 Płock, ul. Kłobuckich St. 17/8

UWAGA
Projektowane przyłącza realizowane
będą na podstawie zgłoszenia wg
odrębnego opracowania

	Nie dotyczy
	brak

Arkusz 5(6)

RYS.	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 5(6)	nr rys.	17
TYTUŁ g PROJEKTU	P.B. KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA	skala	1:500
NAZWA ADRES OBIEKTU BUDOW.	KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA GM. STARA BIAŁA	data	06.2016
P.P.P. SANICO	mgr inż. Grażyna Dziegłewska upr.proj. 82/92 w spec.inst.-inż. w zakr. sieci instalacji sanitarnych oraz ochr. środowiska; MAZ/IS/4132/02		

ARKUSZ NR 5(6)

woj. mazowieckie
 pow. plocki
 gmina Stara Biała
 obręb: Wyszyna, Mańkowo
 Miejscowość: Wyszyna, Mańkowo
 Nr działki: zgodnie z zakresem
 Ukl. Wsp.: 2000
 Poz. odn.: Kronstadt 60
 Nr zgłoszenia: 6640.1949.2014

GEO-WEKTOR
 Kinga Szczepanek
 09-402 Plock, ul. 1-go Maja 12/49
 Tel. 601 067 415
 NIP 774 - 136 - 94 - 52

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 ark. mapa numeryczna
 skala 1:500

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na mapie, które nie zostały odnotowane podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnych lub nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem.

Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

Nie dotyczy

WYKONAWCA:
 GEODETA UPRAWNIONY
 mgr inż. Kinga Szczepanek
 uprawnienia nr 17519

Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

brak

Plock dnia... 25.02.2015r

Podpisz się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera oprac. techniczny wpisany do ewidencji materiałów geodezyjnych i kartograficznych

Organ prowadzący przedsiębiorstwo geodezyjne i kartograficzne

Identyfikator ewidencyjny materiału z zasobu operatu technicznego

Data wpisania do ewidencji i aktualizacja do ewidencji materiałów ansobu

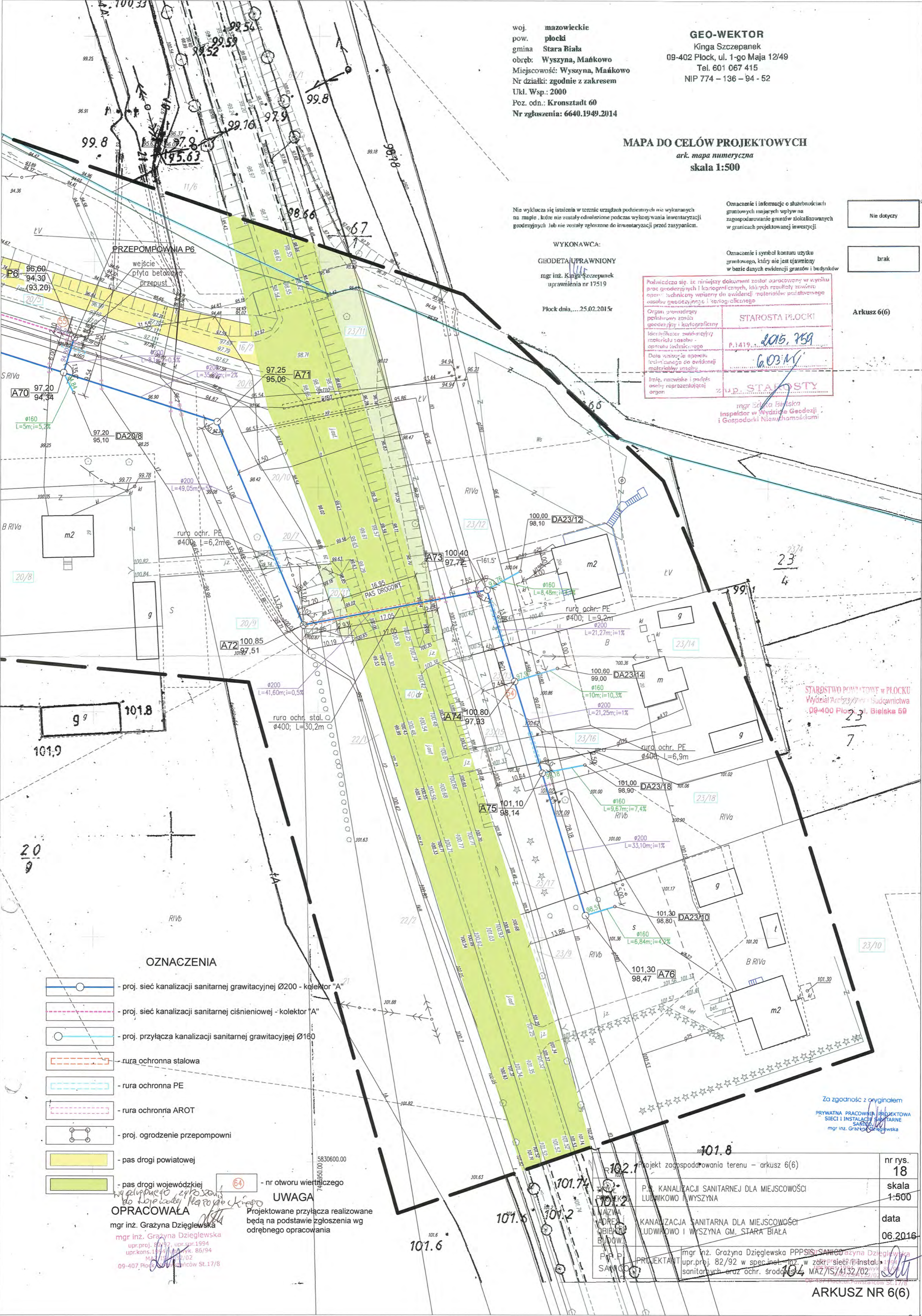
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

STAROSTA PŁOCKI
 P.1419... 2015, 768
 6.03.15

Arkusz 6(6)

mgr Edyta Bielska
 inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

STAROSTWO POWIATOWE W PŁOCKU
 Wydział Architektury i Budownictwa
 09-400 Plock, pl. Bieleka 59



OZNACZENIA

- proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200 - kolektor "A"
- proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej - kolektor "A"
- proj. przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø160
- rura ochronna stalowa
- rura ochronna PE
- rura ochronna AROT
- proj. ogrodzenie przepompowni
- pas drogi powiatowej
- pas drogi wojewódzkiej
- nr otworu wiertniczego

OPRACOWAŁA
 mgr inż. Grażyna Dziegiełwska
 mgr inż. Grażyna Dziegiełwska
 upr.proj. 82/92, upr.spr.1994
 upr.kons.11/41, upr.ryk. 85/94
 MAZ/IS/132/02
 09-407 Plock, ul. Pawłanców St.17/8

UWAGA
 Projektowane przyłącza realizowane będą na podstawie zgłoszenia wg odrębnego opracowania

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJI SANITARNE SAKINDO
 mgr inż. Grażyna Dziegiełwska

102.1	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 6(6)	nr rys. 18
102.2	P.E. KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO WYSZYNA	skala 1:500
102.3	KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA GM. STARA BIAŁA	data 06.2016
102.4	mgr inż. Grażyna Dziegiełwska PPPSIS-SANICO mgr inż. Grażyna Dziegiełwska upr.proj. 82/92 w spec.inst. inż. w zakr. sieci i instal. sanitarnych oraz ochr. środowiska MAZ/IS/132/02	

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Architektury i Budownictwa
08-400 Płock, ul. Bielska 59

**INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH STANOWIĄCYCH
INTEGRALNĄ CZĘŚĆ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

Dokumentacja pod nazwą: Projekt zagospodarowania terenu - TOM I (PZT) obejmuje następujące załączniki:

A:

włączone w oryginałach do egzemplarza nr 1 oraz w kopiach do egzemplarzy nr: 2, 3, 4 (wg numeracji spisu treści):

1. Informacja o załącznikach stanowiących integralną część dokumentacji
2. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego.
3. Stwierdzenie przygotowania zawodowego.
4. Zaświadczenie z Izby Zawodowej ważne od 2016.01.01 od 2016.06.30
5. Zaświadczenie z Izby Zawodowej ważne od 2016.07.01 od 2016.12.31
6. Warunki techniczne nr ZT/420/10/2016 projektowania sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Ludwikowo, Wyszyna, Mańkowo gm. Stara Biała wydane przez Gospodarkę Komunalną "Stara Biała".
7. Decyzja Nr 35/2015 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Wójta Gminy Stara Biała.
8. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego IR.PP.6724.1.89.2015 wydany przez Wójta Gminy Stara Biała.
9. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego IR.PP.6724.1.91.2015 wydany przez Wójta Gminy Stara Biała.
10. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego IR.PP.6724.1.92.2015 wydany przez Wójta Gminy Stara Biała.
15. Decyzja nr 274/04/2015 Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie
16. Uzgodnienie - pieczęć Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie Rejon Drogowy Gostynin - Płock z siedzibą w Gostyninie
17. Warunki techniczne zabezpieczenia istniejącej sieci teletechnicznej wydane przez Petrotel Sp. z o.o.
18. Pismo DP.5183.90.2016.AT Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

B:

oryginały dokumentów w odrębnych oprawkach (wg numeracji spisu treści):

11. Protokół z narady koordynacyjnej w dniu 2016-03-16 ZUD: GGN-III.6630.78.2016 z załącznikami mapowymi
12. Decyzja LI/32/2015 Zarządu Dróg Powiatowych w Płocku (znak:ZDP.T.431/63/2015) z załącznikami mapowymi
13. Decyzja LI/32-1/2015/2016 Zarządu Dróg Powiatowych w Płocku z załącznikami mapowymi
14. Pismo Zarządu Dróg Powiatowych ZDP.T.431/65/2016 o uzgodnieniu dokumentacji projektowej (z załącznikami w postaci dokumentacji).
19. Mapy do celów projektowych

Kopie w/w dokumentów [B] włączono do każdego egzemplarza projektu zagospodarowania terenu.

mgr inż. Grażyna Dzieglewska
upr.proj. 82/92, upr.spr.1994
upr.kons.1994, upr.wyl.86/94
MAZ/IS/11/3/2
09-407 Płock, ul. Prusańców St.17/8

Grażyna Dzięglewska

(imię i nazwisko)

Płock, czerwiec 2016

(data)

09-407

Płock

(kod pocztowy)

(miejscowość)

Powstańców Styczniowych 17/8

(ulica)

(024)263-62-51

(telefon kontaktowy)

OŚWIADCZENIE

W świetle art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U.Nr207, poz.2016 z 2003r. z p.zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant* / sprawdzający* projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

P. B. Sieć kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Ludwikowo i Wyszyňa.

zlokalizowaną w: Ludwikowie, Wyszyńie, Mańkowie, Ulaszewie

gmina:

Stara Biała

na działce (działkach)* o nr ewidencyjnym gruntu:

OBRĘB LUDWIKOWO: 8, 9/14, 10/3, 11/3, 13/3, 13/6, 7/30, 16, 17/2, 25/49, 24/27, 25/1, 10/4, 9/27, 9/25, 9/10, 9/8, 11/5, 36/8, 7/9, 7/18, 7/35, 7/50, 7/51, 7/36, 7/31, 7/3, 7/2, 7/1, 12/12, 12/7, 21/16, 21/18, 13/18, 13/16, 13/19, 13/14, 14/8, 23/33, 24/28, 24/8, 25/18, 24/42, 24/46, 24/38, 24/31, 24/10, 23/34, 25/38, 25/44, 25/40, 25/31, 25/17, 27/2, 22/40, 22/39, 22/24, 22/14, 22/25, 22/29, 22/38, 28/4, 18/6, 19/5, 35/4, 20/16, 21/40, 21/15, 21/8, 21/10, 20/3, 21/32, 28/1, 17/3, 9/4, 10/2, 29/1, 30/1, 32/1, 33/4, 33/6, 32/4, 32/7, 31/4, 141/1
OBRĘB WYSZYŃA: 2, 143, 39, 147, 144/1, 144/2, 148/2, 81, 80, 79, 76/2, 75, 74, 146, 73, 72, 149/1, 149/5, 149/6, 156/4, 65/12, 65/2, 56, 50, 49, 48/1, 47, 46/6, 46/4, 33, 45, 44, 42/7, 42/2, 41, 40, 38/2, 38/1, 90, 141/3, 108/2, 99/2, 141/4, 141/5, 141/6, 151/13, 131/13, 131/15, 141/8, 138/11, 141/9, 140.
OBRĘB MAŃKOWO: 16/1, 17, 13, 14, 18/1, 19/3, 20/5, 20/9, 20/8, 20/11, 40, 23/11, 23/12, 23/14, 23/16, 23/18, 23/10, 97, 86/6, 124/13, 111/6.
OBRĘB ULASZEWO: 107/2, 107/3, 7/2, 50/6.

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności:

sieci i instalacje sanitarne

mgr inż. Grażyna Dzięglewska

upr.proj. 82/2, upr.spr. 1994

upr.kons. 1994, upr.wyk. 86/94

MAZ/S/17/02

09-407 Płock, ul. Powstańców St. 17/8

(pieczęć i podpis)

Oświadczenie załączam do wniosku z dnia:

Do przedmiotowego projektu budowlanego została, zgodnie z art.20 ust.1 pkt.1b, sporządzona informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględniana w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art.21a ust.1 ustawy - Prawo budowlane (Dz.U.Nr 207, poz. 2016 z 2003r. z p.zm.) spełniająca wymagania „Rozporządzenia w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz.U.Nr120, poz. 1126 z 2003 roku). **

mgr inż. Grażyna Dzięglewska

upr.proj. 82/94, upr.spr. 1994

upr.kons. 1994, upr.wyk. 86/94

MAZ/S/17/02

09-407 Płock, ul. Powstańców St. 17/8

(pieczęć i podpis projektanta)

* niepotrzebne skreślić.

** wypełnia projektant zapewniający wzajemne skoordynowanie techniczne opracowań projektowych osób biorących udział w opracowaniu projektu budowlanego.

Nr ewid. .82/92.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie §2 ust.1 pkt.1, §4 ust.2..... i § 13 ust.1 pkt 4...
lit. a, b, Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46 - zm. Dz.U.Nr 42
poz.334 z 1988r. i Dz.U.Nr 69, poz.299 z 1991r.)

.....PANI Grażyna DZIEGLEWSKA.....

.....magister inżynier inżynierii środowiska.....

urodzony(a) dnia 14 lutego 1958r. w Pionkach.....

o t r z y m u j e

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
w zakresie:

- a/ sieci sanitarnych - obejmującej sieci wodociągowe, kanaliza-
cyjne, gazowe i ciepłe uzbrojenia terenu,
- b/ instalacji sanitarnych - obejmującej instalacje wodociągowe,
kanalizacyjne, gazowe, ciepłe i kli-
matyzacyjno-wentylacyjne,
- c/ ochrony środowiska - obejmującej instalacje i urządzenia słu-
żące do ochrony przed zanieczyszczeniem
wód, gleby i powietrza atmosferycznego,
łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami
wsporczyami.

Niniejsze stwierdzenie upoważnia do:

- 1/ sporządzania projektów sieci sanitarnych, instalacji sanitarnych
oraz instalacji i urządzeń służących do ochrony środowiska,
- 2/ w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków
o kubaturze do 1000m³ - do kierowania, nadzorowania i kontrolo-
wania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyj-
nych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu tech-
nicznego sieci sanitarnych, instalacji sanitarnych oraz instala-
cji i urządzeń służących do ochrony środowiska.-



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Stanisław Żurawski
Dyrektor Wydziału Ciepł. Przewodności
Główny Architekt Wojewódzki

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJI SANITARNE
SANITARNYCH
mgr inż. Grażyna Dzieglewska



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-RSK-FK1-1W3 *

Pani GRAŻYNA DZIĘGLEWSKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/4132/02
adres zamieszkania ul. POWSTAŃCÓW STYCZNIOWYCH 17/8, 09-407 PŁOCK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-10 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SANICZ
mgr Inz. Grażyna Dziegłewska

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-YSU-C6I-RZF *

Pani GRAŻYNA DZIĘGLEWSKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/4132/02
adres zamieszkania ul. POWSTAŃCÓW STYCZNIOWYCH 17/8, 09-407 PŁOCK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-07-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-06-07 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
mgr inż. Grażyna Dzięglewska

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



**Prywatna Pracownia Projektowa
Sieci i Instalacje Sanitarne „SANICO”
ul. Powstańców 17/8
09-407 Plock**

Warunki techniczne

projektowania sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach:

Ludwikowo, Wyszyna i Mańkowo gm. Stara Biała.

1. W pasie drogowym dz. nr. ew. 111/6 w miejscowości Mańkowo przebiega sieć kanalizacji sanitarnej \varnothing 200 ze studnią rewizyjną o rzędnej dna przepływu ścieków 104,89, do której można zaprojektować odprowadzenie ścieków z miejscowości: Ludwikowo, Wyszyna i Mańkowo.

Odprowadzenie kanalizacji sanitarnej z Ludwikowa zaprojektować w pasie drogowym dz. o nr ew. 141/3, 108/2, 99/2, 141/4, 141/5, 141/6, 151/13, 131/13, 131/15, 141/8, 138/11, 141/9, 140 w miejscowości Wyszyna oraz dz. o nr ew. 97, 86/6, 124/13 w miejscowości Mańkowo.

Sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowości Ludwikowo przyjąć jako główną zlewnię. Kanalizację sanitarną projektować wzdłuż dróg gminnych oraz wzdłuż pasa drogowego grogi powiatowej.

Sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wyszyna zaprojektować wzdłuż drogi powiatowej nr 39 w kierunku Ludwikowa.

Sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowości Mańkowo zaprojektować wzdłuż drogi powiatowej 16/1 oraz drogi wojewódzkiej nr 40, kończąc na wysokości posesji nr 23/10. Ścieki odprowadzić w kierunku Ludwikowa.

Sieć kanalizacji sanitarnej ww. miejscowościach zaprojektować z rur kamionkowych uszczelnianych na uszczelki lub z rur litych z polipropylenu spełniających wymagania normy PN-EN-1852 o sztywności obwodowej min SN8. Na sieci kanalizacyjnej zaprojektować zbiorcze studnie rewizyjne z kręgów żelbetowych min \varnothing 1000 łączonych na uszczelkę, włazy zaprojektować kanałowe z wypełnieniem betonowym z zabezpieczeniem antyobrotowym i wkładką tłumiącą, w niektórych przypadkach dopuszcza się montaż studni z tworzywa sztucznego.



ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie

tel.: 24 366-87-25, fax: 24 365-61-65, e-mail: gk@starabiala.pl, www.starabiala.pl

Od poszczególnych studni rewizyjnych na projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej, należy zaprojektować przyłącza kanalizacji sanitarnej do działek. Przyłącze zaprojektować z litych rur z polipropylenu spełniających wymagania normy PN-EN-1852 o sztywności obwodowej min SN8. Przyłącze kanalizacyjne zakończyć w odległości ok. 1,5 m od granicy działki studnią rewizyjną z kręgów żelbetowych min $\varnothing 1200$ lub z tworzywa sztucznego o średnicy min $\varnothing 315$.

Z powodu braku możliwości wykonania w całości kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, należy zaprojektować odcinki sieci kanalizacji ciśnieniowej wraz z przepompowniami ścieków.

Przepompownie zaprojektować jako jednokomorową wykonaną z polimerobetonu wyposażoną w dwie pompy. Sterowanie musi współgrać z obecnym programem zainstalowanym u inwestora do zdalnego odczytu danych. Przepompownie należy zaprojektować w takim miejscu, aby była możliwość bezproblemowego dojazdu specjalistycznego samochodu typu Wuko. Przepompownie powinny zostać zabezpieczone antywłamaniowo.

2. Warunki techniczne ważne są do dnia 08.02.2018r



Piotr Buczewski
Prezesa Zarządu Spółki

Otrzymują:

adresat

a/a

Sprawę prowadzi: Łukasz Mirecki, tel. 24-366-87-25

Decyzja Nr 35/2015

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 oraz 107 z uwzględnieniem art. 9, art. 10 i art. 11 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.), a także rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r., Nr 164, poz. 1589),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 września 2015 roku,

Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, w sprawie wydania decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego pod nazwą: budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Ludwikowo i Wyszyna, przewidzianej do realizacji na działkach oznaczonych nr ewid.:

- 8, 9/14, 10/3, 13/3, 13/6, 7/30, 16, 17/2, 25/49, 25/1, 10/4, 9/27, 9/25, 9/10, 9/8, 36/8, 7/9, 7/18, 7/50, 7/54, 7/53, 7/31, 7/3, 7/2, 7/1, 12/12, 12/7, 13/18, 13/16, 13/19, 13/14, 14/8, 25/18, 24/42, 24/46, 24/38, 24/31, 25/38, 25/44, 25/40, 25/31, 25/17, 27/2, 22/40, 22/39, 22/24, 22/14, 22/25, 22/29, 22/38, 28/4, 18/6, 19/5, 35/4, 21/8, 28/1, 17/3, 9/4, 10/2, 29/1, 30/1, 32/1, 33/4, 33/6, 32/4, 32/7, 31/4, obręb Ludwikowo,
 - 2, 143, 39, 147, 144/1, 144/2, 148/2, 81, 80, 79, 76/2, 75, 74, 146, 73, 72, 149/1, 149/5, 149/6, 156/4, 65/12, 65/2, 56, 50, 49, 48/1, 47, 46/6, 46/8, 46/4, 33, 45, 44, 42/7, 42/2, 41, 40, 38/2, 38/1, 90, 141/3, 108/2, 99/2, 141/4, 141/5, 141/6, 151/13, 131/13, 131/15, 141/8, 138/11, 141/9, 140, obręb Wyszyna,
 - 16/1, 17, 13, 14, 18/1, 19/3, 20/5, 20/9, 20/8, 20/11, 40, 23/11, 23/12, 23/14, 23/16, 23/18, 23/10, obręb Mańkowo,
 - 107/2, 107/3, 7/2, 50/6, obręb Ułaszewo,
- gmina Stara Biała, powiat płocki, województwo mazowieckie,

ustalam

wymagania dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu

dla inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym polegającej na:

budowie kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Ludwikowo i Wyszyna, przewidzianej do realizacji na działkach oznaczonych nr ewid.:

- 8, 9/14, 10/3, 13/3, 13/6, 7/30, 16, 17/2, 25/49, 25/1, 10/4, 9/27, 9/25, 9/10, 9/8, 36/8, 7/9, 7/18, 7/50, 7/54, 7/53, 7/31, 7/3, 7/2, 7/1, 12/12, 12/7, 13/18, 13/16, 13/19, 13/14, 14/8, 25/18, 24/42, 24/46, 24/38, 24/31, 25/38, 25/44, 25/40, 25/31, 25/17, 27/2, 22/40, 22/39, 22/24, 22/14, 22/25, 22/29, 22/38, 28/4, 18/6, 19/5, 35/4, 21/8, 28/1, 17/3, 9/4, 10/2, 29/1, 30/1, 32/1, 33/4, 33/6, 32/4, 32/7, 31/4, obręb Ludwikowo,
 - 2, 143, 39, 147, 144/1, 144/2, 148/2, 81, 80, 79, 76/2, 75, 74, 146, 73, 72, 149/1, 149/5, 149/6, 156/4, 65/12, 65/2, 56, 50, 49, 48/1, 47, 46/6, 46/8, 46/4, 33, 45, 44, 42/7, 42/2, 41, 40, 38/2, 38/1, 90, 141/3, 108/2, 99/2, 141/4, 141/5, 141/6, 151/13, 131/13, 131/15, 141/8, 138/11, 141/9, 140, obręb Wyszyna,
 - 16/1, 17, 13, 14, 18/1, 19/3, 20/5, 20/9, 20/8, 20/11, 40, 23/11, 23/12, 23/14, 23/16, 23/18, 23/10, obręb Mańkowo,
 - 107/2, 107/3, 7/2, 50/6, obręb Ułaszewo,
- gmina Stara Biała, powiat płocki, województwo mazowieckie,

na rzecz:

**Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o.o.,
z siedzibą przy ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała.**

Po przeprowadzeniu przez tutejszy organ administracji publicznej, zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt 1 i pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, określając te wymagania w następujący sposób:

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy

1.1. rodzaj zabudowy:

- urządzenia infrastruktury technicznej, o których mowa w art. 143 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.).

2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu

Na obszarze terenu wskazanego we wniosku ustala się:

2.1. budowę kanalizacji sanitarnej.

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego

- 3.1. dla budowy obiektu liniowego i urządzeń infrastruktury technicznej nie ustala się parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy, w tym: linii zabudowy, wskaźnika wielkości powierzchni nowej zabudowy, szerokości elewacji frontowej, wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub atyki, geometrii dachu.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- 4.1. inwestycja na etapie przygotowania i realizacji winna być prowadzona z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm.),
- 4.2. Wójt Gminy Stara Biała decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach nr RGK.6220.14.2015 z dnia 31 sierpnia 2015 roku orzekł, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Ludwikowo i Wyszyna nie było potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz określił środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia,
- 4.3. inwestycja znajduje się w otulinie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego, dla którego obowiązują ustalenia rozporządzenia Wojewody w sprawie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego nr 5 z dnia 4 kwietnia 2005 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 9 kwietnia 2005 r. Nr 75, poz. 1974), zatem przy realizacji inwestycji należy stosować przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 z późn. zm.),
- 4.4. odpady powstałe podczas prac budowlanych należy przekazać firmie posiadającej uregulowany stan prawny w zakresie gospodarki odpadami lub zagospodarować na zasadach określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 21 kwietnia 2006 roku w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz odpadów może przekazywać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. z 2006 r. Nr 75, poz. 527 z późn. zm.).

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- 5.1. Gmina Stara Biała nie prowadzi spisu dóbr kultury współczesnej,
- 5.2. przedmiotowa inwestycja może być zlokalizowana na obszarze występowania stanowisk archeologicznych podlegających ochronie na mocy art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.).

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej

- 6.1. odprowadzenie ścieków sanitarnych do gminnej kanalizacji sanitarnej na warunkach wskazanych przez zarządcę sieci.

7. Ustalenia dotyczące ochrony interesów osób trzecich

- 7.1. obiekt budowlany oraz związane z nim urządzenia budowlane należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązkami nałożonymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), a w szczególności zapewniając:
 - odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska,
 - ochronę przed hałasem i drganiami,
 - poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym, zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- 7.2. zamierzenie budowlane:
 - nie może pozbawić dostępu do drogi publicznej użytkowników istniejących budynków oraz możliwości przejazdu pojazdów ratowniczych,
 - nie może ograniczyć możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności, w trakcie przebudowy istniejącej infrastruktury podziemnej należy zapewnić rozwiązania zastępcze na czas trwania budowy,
- 7.3. w przypadku kolizji planowej inwestycji z urządzeniami melioracji wodnych należy przestrzegać zapisów ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469) oraz wykonać działania zapewniające ochronę urządzeń melioracyjnych przy realizacji inwestycji - w uzgodnieniu zakresu tych działań z Wojewódzkim Zarządzeniem Melioracji i Urządzeń Wodnych,
- 7.4. projekt budowlany nie może naruszać przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
- 7.5. zamierzenie budowlane winno być projektowane, budowane i użytkowane zgodnie z przepisami, w tym m.in.:
 - ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.),
 - rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zm.),
 - ustawą z dnia 9 czerwca 2011 roku Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r., poz. 196).

8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:

- 8.1. planowana inwestycja zlokalizowana jest poza zasięgiem obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, o których mowa w art. 88d ust. 2 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469), zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego sporządzonymi przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej,
- 8.2. inwestycja znajduje się częściowo na terenie narażonym na osuwanie się mas ziemnych zgodnie z bazą danych SOPO - Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej. W przypadku takiego terenu - mając na względzie występowanie złożonych i skomplikowanych warunków gruntowych - na etapie projektowania należy uzyskać stosowne rozstrzygnięcia wynikające z przepisów ustawy Prawo budowlane, a każdorazowo powinno być wymagane ustalenie geotechnicznych warunków

posadowienia obiektu budowlanego, zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 27.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463). Kategorię geotechniczną całego obiektu budowlanego lub jego poszczególnych części określa projektant obiektu budowlanego na podstawie badań geotechnicznych gruntu, których zakres uzgadnia z wykonawcą specjalistycznych robót geotechnicznych. W przypadku obiektów budowlanych trzeciej kategorii geotechnicznej oraz w złożonych warunkach gruntowych drugiej kategorii wykonuje się dodatkowo dokumentację geologiczno-inżynierską, zgodnie z wymogami ustawy Prawo geologiczne i górnicze.

- 8.3. inwestycja nie znajduje się na terenie górniczym,
- 8.4. teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne wynikające z przepisów regulujących zasady ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz rekultywacji i poprawiania wartości użytkowej gruntów, wynikających z przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015 r., poz. 909 z późn. zm.), gdyż działki:
- a. w Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stara Biała, który utracił swą ważność na podstawie art. 87 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zlokalizowane były na terenie:
 - A.MR - o dominującej funkcji mieszkaniowej zagrodowej z możliwością lokalizacji nierolniczego budownictwa mieszkaniowego, usługowego i rzemiosła produkcyjnego pod warunkiem, że nie koliduje to z podstawową rolniczą funkcją terenu,
 - A.MN - o dominującej funkcji mieszkaniowej z możliwością lokalizacji funkcji usługowej wbudowanej w budynki mieszkalne lub realizowanej jako obiekty wolnostojące na wydzielonych działkach,
 - O.R - upraw rolnych, gdzie dopuszcza się lokalizację nowej zabudowy zagrodowej oraz funkcji produkcyjno-składowych i usługowych a także wydzielenie pojedynczych działek budowlanych, przy istniejących siedliskach,
 - drogi gminnej nr 17 (obecnie nr 291311W), lokalnej o szerokości w liniach rozgraniczających 15,0m,
 - drogi wojewódzkiej nr 31187 (obecnie powiatowej nr 2907W), zbiorczej o szerokości w liniach rozgraniczających 25,0m,
 - drogi krajowej regionalnej nr 559 (obecnie wojewódzkiej nr 559), głównej o szerokości w liniach rozgraniczających 30,0m,
 - b. położone są na terenie: dr - drogi, B - tereny mieszkaniowe, Bi - inne tereny zabudowane, RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI - grunty orne, PsV, PsVI - pastwiska trwałe, łV - łąki trwałe, N - nieużytki, S-RIIIb, S-RIVa, S-RIVb, S-RV - sady, Br-RIIIb, Br-RIVa, Br-RIVb, Br-RVI, Br-RV, Br-PsV - grunty rolne zabudowane, W - rowy, LsVI (część dz. 22/39 - obręb Ludwikowo),
 - c. planowana inwestycja nie spowoduje zmiany przeznaczenia gruntu rolnego i leśnego na cele nierolne i nieleśne,
 - d. budowa oraz użytkowanie podziemnych obiektów liniowych nie spowoduje wyłączenia gruntów leśnych z produkcji, jeśli zlokalizowane zostaną: w pasie drogi leśnej, w linii podziału powierzchniowego, przy ścianie drzewostanu w niezalesionym pasie o szerokości do 2m i nie jest planowane jego odnowienie/zalesienie, a grunt, po zakończeniu realizacji inwestycji zostanie przywrócony do stanu poprzedniego,
 - e. dopuszcza się realizację inwestycji liniowych w gruncie leśnym porośniętym drzewostanem z zastrzeżeniem, że istniejący drzewostan nie zostanie uszkodzony, a w przyszłości na gruncie tym będzie możliwość prowadzenia gospodarki leśnej w zakresie ustalonym w planie urządzenia lasu.

9. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

- 9.1. zgodnie z art. 54 pkt 3) ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.) linie rozgraniczające teren inwestycji, wyznaczone zostały na mapach w skali 1:500 i 1:2000, stanowiące załączniki Nr 1, 2, 3, 4, 5 do niniejszej decyzji, z zastrzeżeniem art. 52 ust. 2 pkt 1) ww. ustawy.

UZASADNIENIE

Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, w dniu 29 września 2015 roku, zwróciła się o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji p.n.: budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Ludwikowo i Wyszyna, przewidzianej do realizacji na działkach oznaczonych nr ewid.:

- 8, 9/14, 10/3, 13/3, 13/6, 7/30, 16, 17/2, 25/49, 25/1, 10/4, 9/27, 9/25, 9/10, 9/8, 36/8, 7/9, 7/18, 7/50, 7/54, 7/53, 7/31, 7/3, 7/2, 7/1, 12/12, 12/7, 13/18, 13/16, 13/19, 13/14, 14/8, 25/18, 24/42, 24/46, 24/38, 24/31, 25/38, 25/44, 25/40, 25/31, 25/17, 27/2, 22/40, 22/39, 22/24, 22/14, 22/25, 22/29, 22/38, 28/4, 18/6, 19/5, 35/4, 21/8, 28/1, 17/3, 9/4, 10/2, 29/1, 30/1, 32/1, 33/4, 33/6, 32/4, 32/7, 31/4, obręb Ludwikowo,
- 2, 143, 39, 147, 144/1, 144/2, 148/2, 81, 80, 79, 76/2, 75, 74, 146, 73, 72, 149/1, 149/5, 149/6, 156/4, 65/12, 65/2, 56, 50, 49, 48/1, 47, 46/6, 46/8, 46/4, 33, 45, 44, 42/7, 42/2, 41, 40, 38/2, 38/1, 90, 141/3, 108/2, 99/2, 141/4, 141/5, 141/6, 151/13, 131/13, 131/15, 141/8, 138/11, 141/9, 140, obręb Wyszyna,
- 16/1, 17, 13, 14, 18/1, 19/3, 20/5, 20/9, 20/8, 20/11, 40, 23/11, 23/12, 23/14, 23/16, 23/18, 23/10, obręb Mańkowo,
- 107/2, 107/3, 7/2, 50/6, obręb Ułaszewo,

gmina Stara Biała, powiat płocki, województwo mazowieckie.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w dniu 14 października 2015 roku, Wójt Gminy Stara Biała zawiadomił na piśmie strony postępowania administracyjnego, którymi są inwestor, właściciele oraz użytkownicy wieczystości nieruchomości, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji. Pozostałe strony zawiadomił w drodze obwieszczenia zamieszczonego na stronie internetowej i na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Stara Biała i sołtysów wsi Ludwikowo i Ułaszewo, Wyszyna, Mańkowo. W trakcie prowadzonego postępowania nie zgłoszono uwag i innych wniosków.

Inwestycja celu publicznego jest lokalizowana, w przypadku braku planu miejscowego, w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 50 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, poprzedzone analizą właściwego organu, na podstawie art. 53 ust. 3, warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589).

W myśl art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez inwestycję celu publicznego należy rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.). Stosowanie do art. 6, pkt 3) ww. ustawy, celem publicznym jest budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania.

Na podstawie ustaleń nieobowiązującego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stara Biała, teren objęty liniami rozgraniczającymi teren inwestycji nie był przeznaczony na realizację inwestycji celu publicznego stanowiącego zadanie rządowe lub samorządowe w rozumieniu art. 53 ust. 4 pkt 10 i 10a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz analizie stanu faktycznego i prawnego, a także po uzgodnieniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu z właściwymi organami, oraz uwzględnieniu uwag, zastrzeżeń i opinii właściwych organów i stron postępowania, ustalono, że wniosek spełnia wymogi do wydania decyzji w przedmiocie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

W myśl art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. Przepis art. 1 ust. 2 ww. ustawy nie może stanowić wyłącznej podstawy odmowy lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z powyższymi ustaleniami okoliczności faktycznych i prawnych, nie można odmówić ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, w związku z tym, orzeczono, jak w sentencji.

Od decyzji wydanej w pierwszej instancji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Stara Biała w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

POUCZENIE

1. Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, z zastrzeżeniem art. 29-31 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.).
2. Niniejsza decyzja wiąże organ właściwy do wydania pozwolenia na budowę.
3. Decyzja niniejsza wygaśnie jeżeli:
 - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
4. Nie stwierdza się wygaśnięcia decyzji jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
5. Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 107,00 zł zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 783 z późn. zm.).

Załącznik:

- Część graficzna sporządzona na mapach w skali 1:500 i 1:2000 - załączniki Nr 1, 2, 3, 4, 5

z up. WÓJTA
Aleksandra Cylińska
SEKRETARZ GMINY

Decyzja stała się ostateczna
w dniu 18.12.2015r.
Biała, dnia 18.12.2015r.

WÓJT
Sławomir Wawerzyński

Otrzymują:

1. Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o.o., ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała


Strony postępowania bez załączników graficznych Nr 1, 2, 3, 4 i 5, które są dostępne do wglądu w Urzędzie Gminy Stara Biała, pok. nr 2

2. P. Grzegorz Sochalewski,
3. Powiat Płocki,
4. Zarząd Dróg Powiatowych,
5. P. Adam Dyszkiewicz,
6. P. Bożena Bartnicka,
7. P. Monika Bartnicka,
8. P. Bartosz Bartnicki,
9. P.P. Andrzej i Barbara Matuszewscy,
10. P.P. Małgorzata i Tomasz Bętlejewscy,
11. P. Anna Szymańska,
12. P. Bogusław Szymański,
13. P. Paweł Chrapkowski,
14. P. Łukasz Chrapkowski,
15. P.P. Mirosława i Zygmunt Chęccy,
16. P.P. Edyta i Marcin Malinowscy,
17. P. Hanna Kobierzycka,
18. P.P. Małgorzata i Zbigniew Żółtowski,
19. P.P. Anna i Andrzej Gmurczyk,
20. P.P. Małgorzata i Piotr Mordzak,
21. P. Anna Ostrzycka,
22. P. Artur Zgorzelski,
23. P. Lech Chrapkowski,
24. P. Krzysztof Sochalewski,
25. P.P. Katarzyna i Jacek Kapuścińscy,
26. P.P. Kazimiera i Jan Jankowscy,
27. P.P. Elżbieta i Wojciech Szczęsny,
28. P. Rafał Graczykowski,
29. P. Andrzej Wiśniewski,
30. P. Marian Sztupecki,
31. P. Anna Łyzińska,
32. P. Nikola Łyzińska,
33. P. Jakub Łyziński,
34. P.P. Monika i Grzegorz Kapuścińscy,
35. P. Marek Dylewski,
36. RGK Sp. z o.o.,
37. P.P. Grażyna i Jerzy Chojnacy,
38. P.P. Anna i Krzysztof Kapuścińscy,
39. P. Kamil Różański,
40. P. Janusz Jagielski,
41. P.P. Elżbieta i Jarosław Korzeniewscy,
42. P.P. Zofia i Andrzej Sobolewscy,
43. P. Henryka Synowicz,
44. P.P. Małgorzata i Stanisław Synowicz,
45. P.P. Agnieszka i Marek Synowicz,
46. P.P. Maria i Jan Lewandowscy,
47. P.P. Urszula i Marek Przybyłscy,
48. P. Ewa Gretkowska,
49. P. Mariusz Gretkowski,
50. P. Justyna Kukowska,
51. P. Elżbieta Kukowska,
52. Województwo Mazowieckie,
53. P.P. Grażyna i Jarosław Jaszczak,
54. P.P. Stanisława i Stanisław Cieślińscy,
55. P.P. Agnieszka i Rafał Kluczyńscy,
56. P.P. Anna i Józef Kapuścińscy,
57. IR.GP - Gmina Stara Biała - a/a.

Do wiadomości:

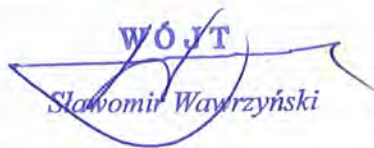
1. Marszałek Województwa Mazowieckiego w Warszawie
ul. Brechta 3, 03-719 Warszawa¹

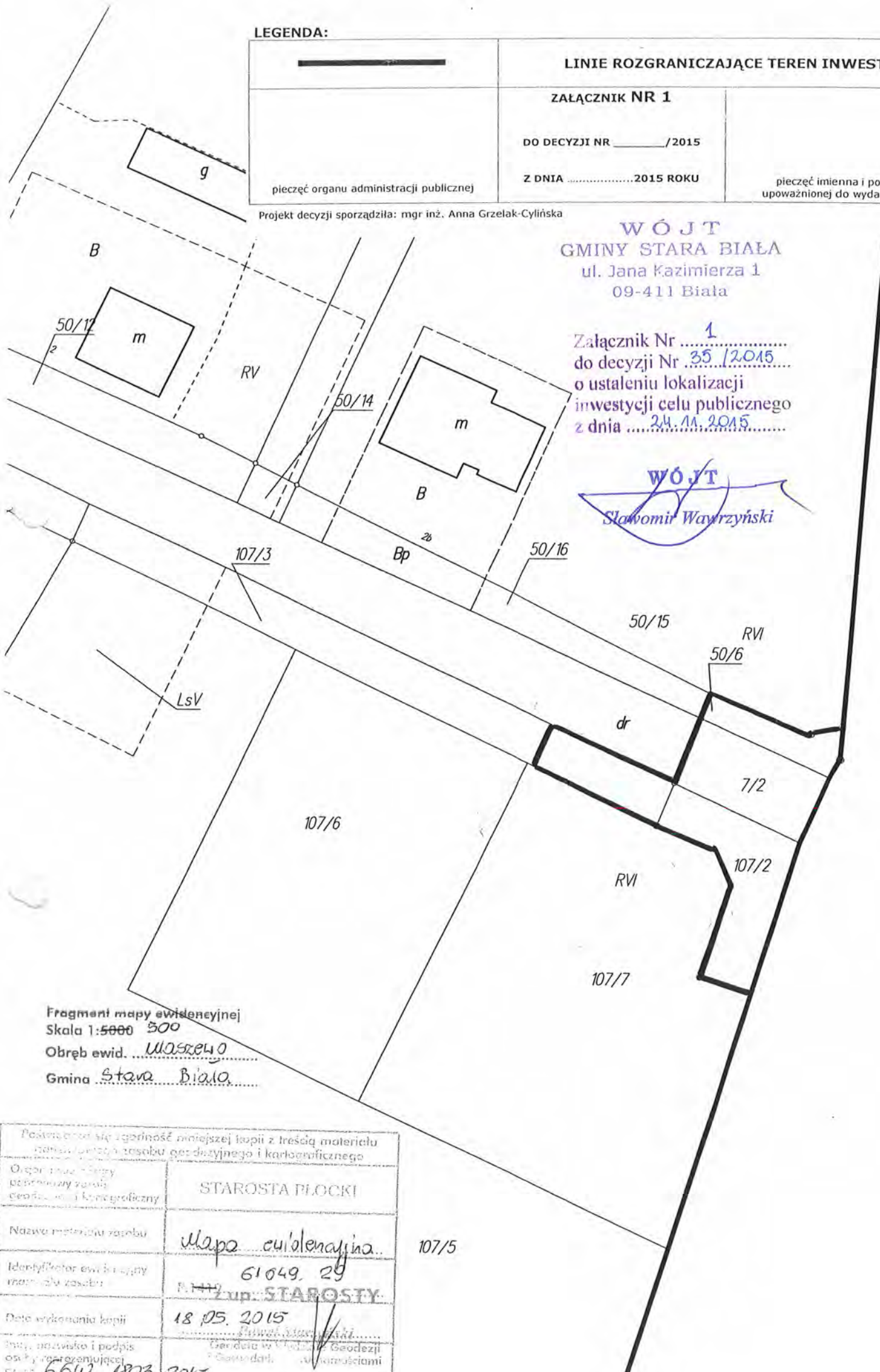
LEGENDA:

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI	
pieczęć organu administracji publicznej Projekt decyzji sporządziła: mgr inż. Anna Grzelak-Cylińska	ZALĄCZNIK NR 1	
	DO DECYZJI NR _____/2015	
	Z DNIA2015 ROKU	
		pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji

WÓJT
GMINY STARA BIAŁA
 ul. Jana Kazimierza 1
 09-411 Biała

Załącznik Nr 1
 do decyzji Nr 35/2015
 o ustaleniu lokalizacji
 inwestycji celu publicznego
 z dnia 24.11.2015


WÓJT
 Sławomir Wawrzyński



Fragment mapy ewidencyjnej
 Skala 1:5000 500
 Obręb ewid. WOSZEŁO
 Gmina Stara Biała

Podlega ona się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału zamieszczonego w zasobie geodezyjnym i kartograficznym	
Organ, który wydał kopię	STAROSTA PŁOCKI
Nazwa materiału zasobu	mapa ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	61049_29
Data wykonania kopii	18.05.2015
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej	Stanisław Starosta
	Geodeta w Udziale Geodezji i Kartografii
	6642 1803 2015



WÓJT
GMINY STARA BIALA
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała

Złącznik Nr 2
do decyzji Nr 25.12015
o ustaleniu lokalizacji
inwestycji celu publicznego
z dnia 24.11.2015

WÓJT
Sławomir Wawrzyński

LEGENDA:	
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI	
ZĄŁĄCZNIK NR 2	
DO DECYZJI NR/2015	
Z DNIA2015 ROKU	
pieczęć organu administracji publicznej	pieczęć i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji
<small>Projekt decyzji sporządziła: mgr inż. Anna Grzelek-Cylich</small>	

Fragment mapy ewidencyjnej
Skala 1:5000- 8000
Obręb ewid. 6.16549.15
GminaStara Biała.....

<small>Powinno być zgodne z treścią materiału ewidencyjnego z aktualnym stanem gospodarczym i katastralnym</small>	
Organ prowadzący państwowy zespół geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Nazwa materiału zespołu	mapa ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zespołu	6.16549.15
Data wykonania kopii	1.10.2015
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY
	6.16549.15
<small>Pracownia Starosty Geodeta w Wydziale Geodezji Gosposdarstwa Nieruchomościami</small>	

Podpis: *[Signature]*
 Datum: *[Date]*
 Miesto: *[Location]*
 Stavba: *[Project Name]*
 Číslo: *[Number]*
 Úroveň: *[Level]*
 Mierka: *[Scale]*
 Číslo: *[Number]*
 Úroveň: *[Level]*
 Mierka: *[Scale]*

W. O. J. BIALA
 ul. J. Piłsudskiego 1
 20-111 Białymostek
 tel. 081 441 11 11
 fax 081 441 11 12
 e-mail: w.o.j.biala@wp.pl

Projekt: *[Project Name]*
 Mierka: *[Scale]*
 Data: *[Date]*

LINES ROZBUDOWY I WYKONANIA
 ZALACZENIE NR 3
 2015 ROKU
 2015 ROKU
 2015 ROKU



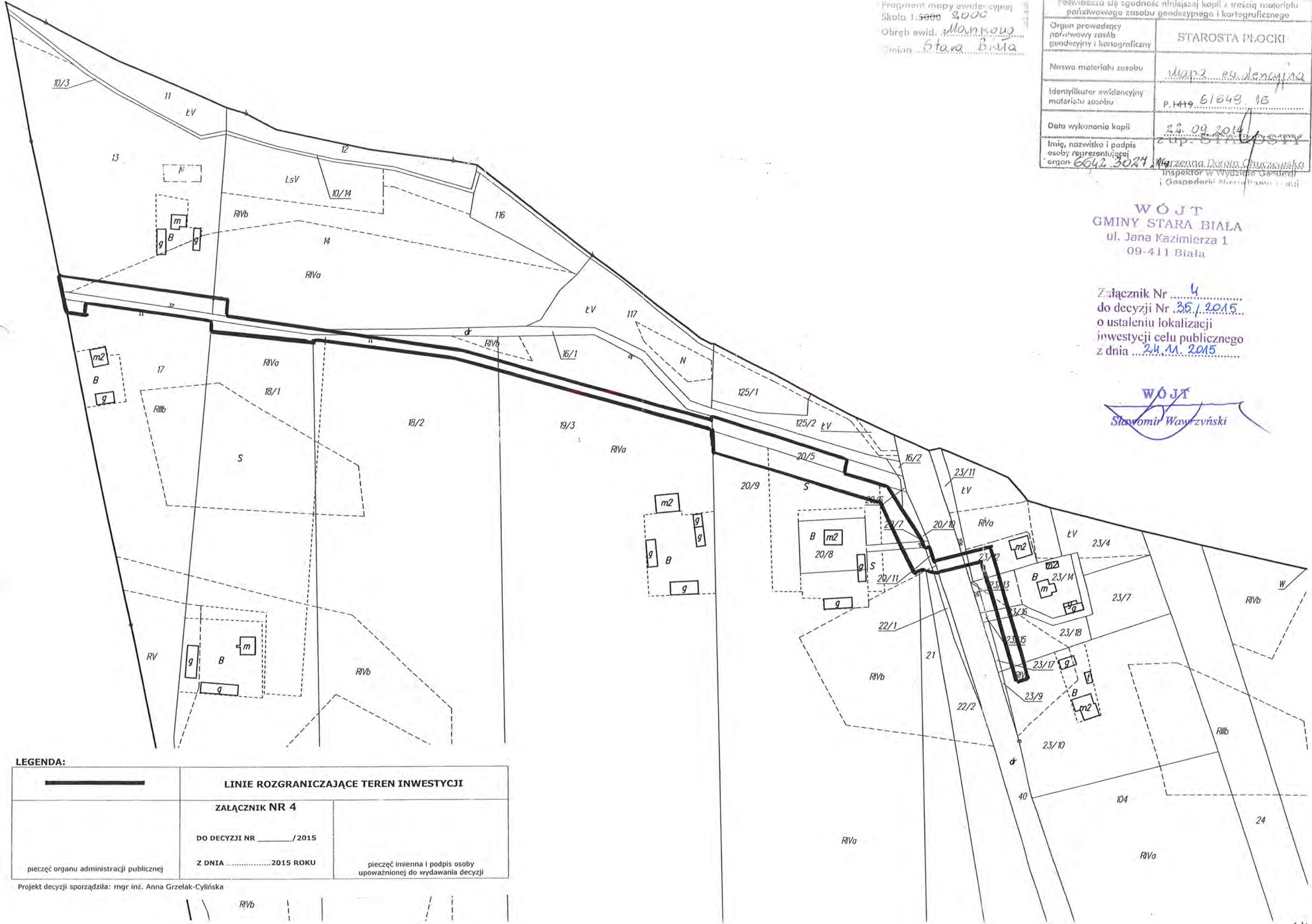
Fragment mapy ewidencyjnej
 Skala 1:5000 2000
 Obręb ewid. Mankow
 Gmina Stara Biała

Pobawca się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Nazwa materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1419. B1049. 15
Data wykonania kopii	22.09.2014
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	sup. STABOŚTY Marzenna Dorota Chuczeńska Inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

WÓJT
 GMINY STARA BIAŁA
 ul. Jana Kazimierza 1
 09-411 Biała

Załącznik Nr 4
 do decyzji Nr 35/2015
 o ustaleniu lokalizacji
 inwestycji celu publicznego
 z dnia 24.11.2015

WÓJT
Stawomir Wawrzynski



LEGENDA:		
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI	
	ZALĄCZNIK NR 4	
	DO DECYZJI NR _____ / 2015	
	Z DNIA2015 ROKU	
pieczęć organu administracji publicznej		pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji

Projekt decyzji sporządziła: mgr inż. Anna Grzelak-Cylińska



LEGENDA:

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI	
pieczęć organu administracji publicznej	ZAŁĄCZNIK NR 5
Projekt decyzji sporządziła: mgr inż. Anna Grzebiak-Cylińska	DO DECYZJI NR/2015
pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji	Z DNIA2015 ROKU



Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zniszczonego geodezyjnego i kartograficznego	
Organ powołujący państwowego zarządcę geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Nazwa materiału zniszczonego	Mapa ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zniszczonego	P. 144 61.649.19
Data wywołania kopii	18.06.2015
Imię, nazwisko i funkcja osoby reprezentującej organ	6641 2299 2015 Starosta Płocki
i Gospodarki Nieruchomościami	

WÓJT
 GMINY STARA BIAŁA
 ul. Jana Kazimierza 1
 09-411 Biała

Załącznik Nr 5
 do decyzji Nr 35/2015
 o ustaleniu lokalizacji
 inwestycji celu publicznego
 z dnia 24.11.2015

Fragment mapy ewidencyjnej
 Skala 1:5000 2000
 Obręb ewid. Myszynka
 Gmina Stara Biała

WÓJT
Sławomir Wawrzyński



Wójt Gminy Stara Biała

ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie

tel.: 24 366-87-10, fax: 24 365-61-65, e-mail: gmina@starabiala.pl, www.starabiala.pl

Biała, dnia 01.10.2015 r.

IR.PP.6724.1.89.2015

**Gospodarka Komunalna „Stara Biała”
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała**

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.09.2015 r., w sprawie wydania wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek oznaczonych **ewid. nr 21/10, 21/15** w miejscowości **Ludwikowo**, gmina **Stara Biała**, zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) w załączeniu przesyłam wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej przedmiotowych działek.

Jednocześnie informuję, że dla ww. działek obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującej obszar działki nr ewid. 21/6 we wsi Ludwikowo, gminy Stara Biała, zatwierdzonego Uchwałą Nr 39/VI/03 Rady Gminy Stara Biała z dnia 26 czerwca 2003 r. opublikowaną w (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 201, poz. 5162 z dnia 26.07.2003 r.).

W odpowiedzi na wniosek z dnia 28.09.2015 r., w sprawie wydania wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek oznaczonych **ewid. nr 97, 86/6, 124/13 i 111/6** w miejscowości **Mańkowo**, gmina **Stara Biała** zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) w załączeniu przesyłam wypis i wyrys miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej przedmiotowych działek.

Jednocześnie informuję, że dla ww. działek obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo, gmina Stara Biała, zatwierdzonego Uchwałą Nr 261/XXVIII/02 z dnia 20 czerwca 2002 r Rady Gminy w Starej Białej ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Mazow. Nr 185, poz. 4181 z dnia 14.07.2002 r.).

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 160 zł za wydanie wypisu i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 783 z późn. zm.).

Otrzymują:
1. adresat
2. a/a.

WÓJT
Stawomir Wawrzyński

Konto bankowe: BS Stara Biała 37 9038 0004 0000 0013 2000 0010
NIP 774-22-93-426 · REGON 000550568

UCHWAŁA NR 39/VI/03
Rady Gminy Stara Biała
z dnia 26 czerwca 2003 roku

w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała obejmującej obszar działki nr ewid. 21/6 położonej we wsi Ludwikowo

Na podstawie art.7 i art. 26 Ustawy z dnia z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz.139 z późn. zm.) oraz art.7 ust.1 pkt 1, art. 18 ust.2 pkt 5 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) Rada Gminy Stara Biała uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1

Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała, obejmującą obszar działki nr 21/6 położonej we wsi Ludwikowo, zwaną dalej „planem”.

§ 2

Granice planu wyznaczone na rysunku planu sporządzonym w skali 1:1000, stanowiącym integralną część planu (załącznik nr 1 do uchwały), obejmują działkę nr 21/6 położoną w Ludwikowie.

§ 3

1. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) zmiana dotychczasowego przeznaczenia terenu umożliwiająca uregulowanie zasad zabudowy i zagospodarowania,
- 2) ochrona interesu publicznego o znaczeniu lokalnym w zakresie komunikacji, inżynierii i ochrony środowiska,
- 3) ustalenie zasad tworzenia ładu przestrzennego.

Za zgodność z oryginałem

Biała 01.10.2015

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. plocki, woj. mazowieckie

WÓJT
Sławomir Wawrzyński

§ 4

1. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) przeznaczenie gruntów rolnych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczoną na rysunku planu symbolem MN,
- 2) zasady ochrony i kształtowania środowiska,
- 3) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu,
- 4) zasady obsługi komunikacyjnej i inżynierskiej terenu,
- 5) warunki ochrony środowiska przyrodniczego.

§ 5

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunkach planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru opracowania zmiany planu,
- 2) przeznaczenie terenu,
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i sposobie zagospodarowania,
- 4) projektowane linie podziału terenu.

§ 6

Ilekróć w niniejszej uchwale mowa jest o:

- 1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy o ile z treści uchwały nie wynika inaczej,
- 2) planie - należy przez to rozumieć ustalenia niniejszej uchwały (wraz z załącznikiem) o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 3) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek zmiany planu opracowany na mapie sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 4) przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
- 5) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 6) terenie - należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,

- 7) powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć powierzchnie działki na gruncie rodzimym, nie utwardzoną nieprzepuszczalnymi nawierzchniami, pokrytą lub możliwą do pokrycia zielenią,
- 8) linii rozgraniczającej - należy przez to rozumieć granice między terenami o różnym sposobie użytkowania, zagospodarowania, ustalone niniejszym planem,
- 9) budynkach adaptowanych - należy przez to rozumieć zabudowę istniejącą przeznaczoną do ewentualnego zachowania.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenów

§ 7

1. Plan wyznacza „Teren zabudowy mieszkaniowej” oznaczony na załączniku graficznym symbolem MN, jako podstawowe przeznaczenie terenu - funkcja mieszkaniowa jednorodzinna.
2. Na terenie wymienionym w punkcie 1. ustala się wymóg zachowania co najmniej 60% powierzchni biologicznie czynnej.

§ 8

Plan wyznacza teren pod poszerzenie drogi - ulica lokalna, oznaczony na rysunku planu symbolem L 1/2, w którym dopuszcza się wyłącznie realizację urządzeń komunikacyjnych i infrastruktury technicznej.

Rozdział 3

Zasady ochrony i kształtowania środowiska

§ 9

1. Na terenie ustala się warunki zagospodarowania wynikające z potrzeb ochrony środowiska:
 - 1) stosowanie roślinności rodzimej,
 - 2) zastosowanie technologii i paliwa ekologicznego dla indywidualnych źródeł ciepła w budynkach,
 - 3) zakaz wprowadzenia nieoczyszczonych ścieków do gruntu.

Rozdział 4

Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

§ 10

1. Plan ustala następujące zasady kształtowania zabudowy:
 - 1) lokalizację zabudowy mieszkaniowej o wysokości do 3 kondygnacji,
 - 2) budynki wolno stojące lub bliźniacze,
 - 3) dostosowanie brył budynków do lokalnych tradycji, stosowanie dachów dwu- lub wielospadowych i nachyleniu połaci w granicach 35° - 45° oraz tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
 - 4) budynki pomocnicze np. garaże o wysokości do 1 kondygnacji.

§ 11

1. Plan ustala:
 - 1) dopuszcza się podział działki przy zachowaniu prawidłowego ich zagospodarowania, zgodnie z przepisami szczególnymi
 - 2) nieprzekraczalną linię zabudowy wyznaczoną od osi linii nn; z chwilą likwidacji linii, budynki można zlokalizować w odległości bliższej, ale nie mniejszej niż 10,0 m od krawędzi jezdni ulicy L 1/2.

Rozdział 5

Zasady obsługi komunikacyjnej i inżynierskiej terenu

§ 12

1. Ustala się obsługę komunikacyjną dla terenu zabudowy mieszkaniowej z drogi (ulicy) lokalnej L 1/2.
2. W obszarze ulicy dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nienaruszania wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych i za zgodą zarządcy drogi.

§ 13

1. W zakresie obsługi infrastrukturą techniczną ustala się:
 - 1) w zakresie zaopatrzenia w wodę:
 - a) zaopatrzenie z gminnego wodociągu, z ujęciem i stacją uzdatniania wody w Kobiernikach,
 - 2) w zakresie odprowadzenia ścieków:

- a) odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiorników bezodpływowych opróżnianych okresowo, w II etapie do kanalizacji sanitarnej,
- 3) w zakresie zaopatrzenia w ciepło:
 - a) indywidualne źródła ciepła, z zastosowaniem technologii i paliwa ekologicznego,
- 4) w zakresie gospodarki odpadami:
 - a) gromadzenie odpadów na własnym terenie w szczelnie zamkniętych pojemnikach z zaleceniem selektywnej zbiórki odpadów, wywożenie do Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Kobiernikach,
- 5) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:
 - a) energia elektryczna dostarczana będzie odbiorcom do oświetlenia i zasilania sprzętu domowego po rozbudowie sieci nn na warunkach określonych przez właściciela sieci.

Rozdział 6

Przepisy końcowe

§ 14

Określa się stawkę procentową wzrostu wartości nieruchomości służące pobraniu opłaty, o której mowa w art.36 ust.3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30 %.

§ 15

Tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała uchwalonego Uchwałą Nr 31/V/94 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 01.12.1994 r. (Dz.Urz. Woj. Pł. Nr 9, poz.151 z dn. 08.12.1994 r. dotyczące działki nr 21/6 położonej we wsi Ludwikowo.

§ 16

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Biała.

§ 17

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy
w Starej Białej

Władysław Kalkowski
Władzinterz Kalkowski

WÓJT

Stawomir Wawrzyński

Za zgodność z oryginałem

Biała 01.10.2015

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie

25.06.2003v

MAŁGDA TRAWIŃSKA

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
i Klasyfikacja Gruntów
Danuta Sobiecka
09-410 Płock, ul. Gen. Wł. Andersa 60
NIP 774-191-38-78 tel. 263-87-00
tel. kom. 9809 299836

Obręb: Ludwikowo
Gmina: Stara Biała
Powiat: płocki
Wojew.: mazowieckie

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STARA BIAŁA
OBEJMUJĄCA OBSZAR DZIAŁKI NR EWID. 21/6 WE WSI LUDWIKOWO

skala 1 : 1000

Zal. Nr 1
do Uchwały Nr. 39/VI/103
Rady Gminy w Starej Białej
z dnia 26.06.2003r.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala : 1 : 1000

wykonana na podstawie arkuszy map sytuacyjno-wysokościowych
nr 251.444.112 i 114

Działka nr 21/6
Właściciel: Zenon i Anna małż. Bętlewscy

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 26
pow. płocki, woj. mazowieckie

Za zgodność z oryginałem

Biała 01.10.2015

Stawomir Wawrzyński



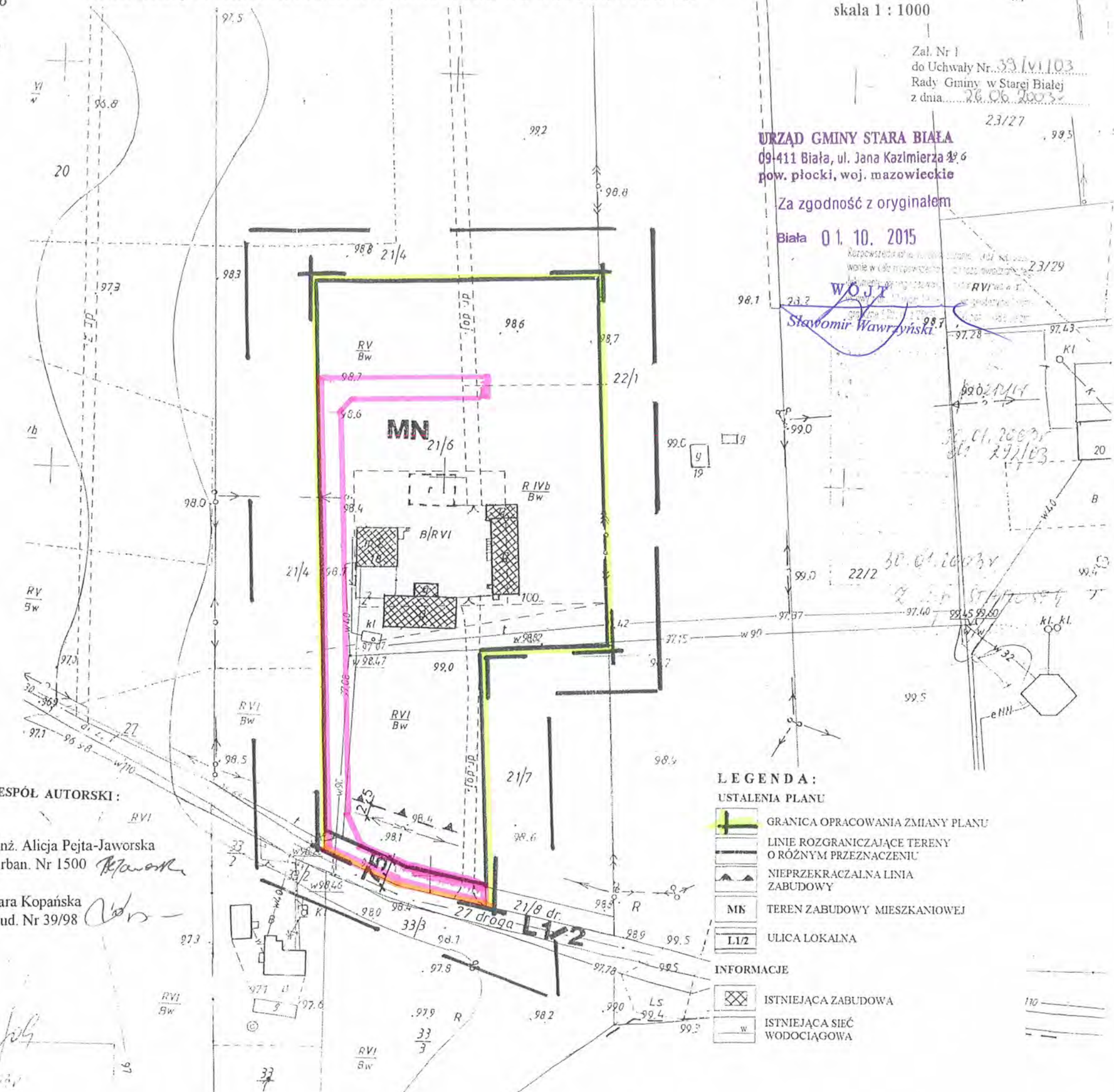
Szkic orientacyjny 1:25000

ZESPÓŁ AUTORSKI :

mgr inż. Alicja Pejta-Jaworska
upr.urban. Nr 1500

Barbara Kopańska
upr.bud. Nr 39/98

Uprawniony
Danuta Sobiecka
09-410 Płock, ul. gen. Wł. Andersa 60
NIP 774-191-38-78 tel. 263-87-00



LEGENDA :

USTALENIA PLANU

- GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- ULICA LOKALNA

INFORMACJE

- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
- ISTNIEJĄCA SIĘĆ WODOCIĄGOWA

UCHWAŁA NR 261/XXVIII/02

Rady Gminy w Starej Białej

z dnia 20 czerwca 2002 r.

**w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi
Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo w gminie
Stara Biała**

Na podstawie art.7 i art.26 ustawy z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz.139; Nr 41, poz.412 i Nr 111, poz.1279; z 2000 r. Nr 12, poz.136; Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz.1268; z 2001 r. Nr 5, poz.42; Nr 14, poz.124; Nr 100, poz. 1085; Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253), oraz art.7 ust.1 pkt 1, art. 18 ust.2 pkt 5 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 i z 2002 r. Nr 23, poz. 220),

Rada Gminy w Starej Białej uchwala, co następuje:

Rozdział 1.

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo w gminie Stara Biała, zwany dalej „planem”, stanowiący zmianę Planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego wsi Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo w gminie Stara Biała, zatwierdzonego w dniu 24 sierpnia 1993 r. Uchwałą Nr 105/XXIX/93 Rady Gminy w Starej Białej (Dz.Urz. Woj. Płockiego Nr 7 poz.88).

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie

Za zgodność z oryginałem

Biała 01.10.2015

WÓJT
Sławomir Wawrzyński

§ 2.

1. Plan obejmuje obszar o powierzchni około 282,4 ha położony w południowo - wschodniej części gminy Stara Biała, który graniczy:
 - 1) od strony południowo - zachodniej:
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami A-B - z gruntami wsi Maszewo,
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami B-C-D-E-F-G-H z terenami Lasów Państwowych;
 - 2) od strony zachodniej:
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami H-I - z terenami Lasów Państwowych,
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami I-J-K - z drogą biegnącą do wsi Biskupice i Cierszewo (z jej północną linią rozgraniczającą),
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami K-L - z drogą wojewódzką Nr 559 Płock - Lipno (z jej zachodnią linią rozgraniczającą);
 - 3) od strony północno - wschodniej:
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami L-Ł - z wylotem projektowanej obwodnicy oznaczonej symbolem 1.KG.2/2, w kierunku Lipna,
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami Ł-M-N - z projektowaną obwodnicą oznaczoną symbolem 1.KG.2/2 (z jej północno - wschodnią linią rozgraniczającą),
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami N-O-P - z gruntami wsi Biała Nowa;
 - 4) od strony wschodniej:
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami P-R - z ulicą Zglenickiego biegnącą po terenach miasta Płocka,
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami R-S-A - z terenami miasta Płocka.
2. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:2000 stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 3.

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) ochrona interesów publicznych o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym w zakresie komunikacji, infrastruktury technicznej oraz ochrony i kształtowania środowiska;
- 2) zmiana ustaleń dotychczas obowiązującego miejscowego planu szczegółowego wsi Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo zatwierdzonego w dniu 24 sierpnia 1993 r. Uchwałą Nr 105/XXIX/93 Rady Gminy w Starej Białej (Dz. Urz. Woj. Płockiego Nr 7 poz.88), w zakresie wynikającym z ustaleń niniejszego planu;
- 3) stworzenie podstaw formalno - prawnych do wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów oraz dostosowanie ustaleń planu do aktualnych przepisów i zmieniających się uwarunkowań realizacyjnych;
- 4) zabezpieczenie warunków dla rozwoju i przekształceń struktury osiedla w kierunku poprawy ładu przestrzennego oraz wyznaczenia terenów dla zabudowy mieszkaniowej, usługowej i innej działalności gospodarczej.

§ 4.

Przedmiotem planu są ustalenia obejmujące:

1. Przeznaczenie terenów pod:

- 1) zabudowę mieszkaniową i usługową realizowaną w różnych formach, w tym również w ramach zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
- 2) zabudowę przemysłowo - składową i dla innych form działalności gospodarczej,
- 3) uprawy rolne,
- 4) realizację celów publicznych, a w tym:
 - układ drogowo - uliczny,
 - urządzenia infrastruktury technicznej,
 - usługi oświaty,
 - zieleni urządzonej o różnych funkcjach;

2. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym i różnych zasadach zagospodarowania oraz nieprzekraczalne linie zabudowy;

3. Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów;
4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;
5. Zasady obsługi komunikacyjnej;
6. Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

§ 5.

Ilekroć w Uchwale jest mowa o:

- 1) **ustawie** - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz.139, Nr 41 poz.412, Nr 111 poz.1279; z 2000 r. Nr 12 poz.136; Nr 109 poz.1157, Nr 120 poz.1268; z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz.124, Nr 100 poz.1085, Nr 115 poz.1229 i Nr 154 poz.1804 oraz z 2002 r. Nr 25 poz.253);
- 2) **przepisach szczególnych i odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art.104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego);
- 3) **Uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy w Starej Białej, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 4) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia zawarte w treści niniejszej Uchwały i w rysunku planu, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 5) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek planu sporządzony na mapie w skali 1:2000, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały,
- 6) **wschodniej części wsi Mańkowo** - należy przez to rozumieć część tej wsi wyznaczoną granicami:
 - od strony zachodniej - zachodnią linię rozgraniczającą drogi wojewódzkiej Nr 559 oznaczonej na rysunku planu symbolem 2.KZ.1/2,
 - od strony północno - wschodniej - północno - wschodnią linię rozgraniczającą projektowanej obwodnicy oznaczonej na rysunku planu symbolem 1.KG.2/2,
 - od strony wschodniej - zachodnią granicę administracyjną wsi Maszewo Duże;

- 7) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie - taką funkcję, która dominuje na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 8) **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia terenu inny niż podstawowy, który nie powoduje kolizji w stosunku do funkcji podstawowej lecz ją uzupełnia i nie jest sprzeczny;
- 9) **terenie** - należy przez to rozumieć teren, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem literowym odnoszącym się do rodzaju przeznaczenia podstawowego, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 10) **obszarze** - należy przez to rozumieć tereny objęte planem w granicach przedstawionych na rysunku planu i określonych w § 2. ust.1 niniejszej Uchwały;
- 11) **linii rozgraniczającej ściśle określonej** - należy przez to rozumieć granicę ustaloną na rysunku planu pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu podstawowym, różnej funkcji lub różnym sposobie użytkowania, a także terenami ulic, ustaloną niniejszym planem i naniesioną na rysunku planu linią ciągłą;
- 12) **linii rozgraniczającej orientacyjnej i postulowanej** - należy przez to rozumieć - granicę wstępnie określoną na rysunku planu pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu podstawowym, różnej funkcji, różnym sposobie użytkowania, naniesioną na rysunku planu linią przerywaną, dla której uściślenie przebiegu dopuszczone zostało ustaleniami planu na etapie wydawanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
- 13) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć naniesioną na rysunku planu granicę sytuowania frontowych ścian budynków i innych obiektów kubaturowych w sposób swobodny lecz bez prawa przekroczenia tej linii na zewnątrz;
- 14) **uciążliwości niewykraczającej poza granice działki** - należy przez to rozumieć powodowane działalnością gospodarczą formy uciążliwości na terenie działki, które mogą być pomierzone i neutralizowane w obrębie działki;
- 15) **obiektach i urządzeniach, których uciążliwość wykraczałaby poza granice własnej działki** - należy przez to rozumieć takie obiekty i urządzenia, których funkcjonowanie lub prowadzona w nich działalność gospodarcza powoduje bądź może powodować ne-

gatywne ich oddziaływanie na otoczenie poza granicami działki, w postaci emisji gazów i pyłów, zapachu, hałasu, promieniowania itp., a także wzmożonego ruchu pojazdów, związanego z ich funkcjonowaniem;

- 16) **powierzchni przyrodniczo - aktywnej** - należy przez to rozumieć - powierzchnię terenu nieutwardzoną, z wytworzoną warstwą gleby, pokrytą trwałą roślinnością, a także nawierzchnię trawiastą urządzeń sportowych i rekreacyjnych;
- 17) **podstawowym układzie komunikacyjnym** - należy przez to rozumieć układ komunikacyjny dróg publicznych i ulic o znaczeniu nadrzędnym, ogólnym i przelotowym jak również obsługujących cały urbanizowany obszar bądź jego poszczególne części, stosownie do funkcji ustalonej w planie z wyłączeniem ulic i dróg dojazdowych;
- 18) **ulicy, pasie ulicznym** - należy przez to rozumieć pas terenu prawnie wydzielony liniami rozgraniczającymi, przebiegający przez tereny zurbanizowane lub projektowanego zainwestowania, przeznaczony do ruchu lub postoju pojazdów i do ruchu pieszych, wraz ze znajdującymi się w jego ciągu obiektami inżynierskimi, jezdnią, placami, zatokami postojowymi oraz chodnikami, drzewami, krzewami i urządzeniami technicznymi związanymi z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu, a ponadto przeznaczony do prowadzenia ciągów nadziemnych i podziemnych uzbrojenia terenu oraz obsługi komunikacyjnej otoczenia w zakresie zależnym od klasy, kategorii i funkcji ulicy;
- 19) **zabudowie jednorodzinnej** - należy przez to rozumieć rodzaj i formę zabudowy określoną w § 3 pkt 4) Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. Nr 15 z 1999 r. poz.140);
- 20) **zabudowie wielorodzinnej** - należy przez to rozumieć rodzaj i formę zabudowy określoną w § 3 pkt.3) Rozporządzenia, o którym mowa w pkt.17);
- 21) **otulinie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego** - należy przez to rozumieć obszar funkcjonalny Parku stanowiący jego strefę ochronną, ustanowionego Uchwałą Nr 163/XXVI/88 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Płocku z dnia 9 czerwca 1988 r. (§ 4 i § 5 Uchwały), dla którego Zarządzeniem Nr 21/97 Wojewody Płockiego z dnia

21 lutego 1997 r. zatwierdzony został Plan Ochrony (Dz.Urz. Woj. Płockiego Nr 5 poz.35)

Rozdział 2.

USTALENIA DLA CAŁEGO OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

§ 6.

1. Na terenach objętych planem ustala się:

1) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami:

1.MW/MN - pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną realizowaną w różnych formach, w tym również w ramach zorganizowanej działalności inwestycyjnej,

2.MW/MN - pod zabudowę mieszkaniową postulowaną do realizacji w różnych formach, w tym również w ramach zorganizowanej działalności inwestycyjnej,

3.MN - pod zabudowę jednorodziną,

4.MR/MN - do przekształceń istniejącej zabudowy zagrodowej na cele jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej nierolniczej i usługowo - mieszkaniowej,

5.UMN - pod zabudowę usługowo - mieszkaniową,

6.MR - dla rolniczej zabudowy zagrodowej,

7.UO - dla usług oświaty i obiektów towarzyszących,

8.U - dla usług centrotwórczych,

9.UK - dla kościoła parafialnego i obiektów towarzyszących,

10.ZC - dla cmentarza parafialnego,

11.ZI - pod urządzenie wysokiej zieleni izolacyjnej wokół cmentarza,

12.PS - pod zabudowę przemysłowo - składową,

13.PU/M - pod zabudowę usługowo - produkcyjną z udziałem zabudowy mieszkaniowej,

14.KTU - pod budowę przydrożnej stacji obsługi i innych urządzeń obsługi komunikacji i transportu,

15.RPO - dla urządzeń produkcji zwierzęcej,

- 16.**ZI** - pod urządzenie pasów zieleni izolacyjnej,
 - 17.**ZU** - do zagospodarowania zielenią urządzoną rekreacyjną, towarzyszącą, przydomową itp.,
 - 18.**W** - do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu jako zbiorników wód otwartych,
 - 19.**RP** - do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym i ogrodniczym,
 - 20.**RZ** - do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu jako użytków zielonych,
 - 21/**MN** - pod zabudowę mieszkaniową i usługowo mieszkaniową, której realizacja wymaga udokumentowania geotechnicznymi badaniami gruntu,
 - 22/**UMN** - pod zabudowę mieszkaniową, usługowo - mieszkaniową i przemysłowo - składową, której realizacja uwarunkowana jest przeniesieniem istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia,
 - 23/**I** - dla istniejących i projektowanych magistralnych urządzeń liniowych infrastruktury technicznej - wyłączone spod zabudowy,
 - K** - dla układu drogowo - ulicznego;
- 2) ściśle określone linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym oraz różnym sposobie zagospodarowania i użytkowania, naniesione na rysunku planu liniami ciągłymi;
 - 3) orientacyjne i postulowane linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym oraz różnym sposobie zagospodarowania i użytkowania, naniesione na rysunku planu liniami przerywanymi, których uściślenie przebiegu może nastąpić w decyzji administracyjnej o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy liczone od krawędzi jezdni dróg i ulic lub od innych elementów zagospodarowania terenu.
2. Na terenach, o którym mowa w ust.1, ustala się przeznaczenie podstawowe, a w uzasadnionych przypadkach określa się przeznaczenie dopuszczalne i warunki jego dopuszczenia na zasadach, o których mowa w dalszych ustaleniach.
 3. Tereny, o których mowa ust.2, mogą być w całości wykorzystane na cele zgodne z ich przeznaczeniem podstawowym lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego, na zasadach określonych w dalszych ustaleniach.

4. Uściślenie przebiegu linii rozgraniczającej, o której mowa w ust.1 pkt.3), nie może wprowadzać innego rodzaju przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego lub innych funkcji, niż ustalonych planem dla danego terenu.
5. Ustalenia o których mowa w ust.1 pkt.4., nie mają zastosowania do istniejących budynków mieszkalnych i usługowych będących w dobrym i średnim stanie technicznym oraz ich rozbudowy i modernizacji, a usytuowanych poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, tylko w wypadku, gdy ich usytuowanie nie narusza terenu pasów ulicznych wyznaczonych liniami rozgraniczającymi lub gdy nie są usytuowane bliżej niż 25,0 m od granicy lasu.

§ 7.

Warunki zabudowy i zagospodarowania terenów w decyzjach administracyjnych należy określać według zasad ustalonych w stosunku do terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, z uwzględnieniem ustaleń dotyczących infrastruktury technicznej i układu komunikacyjnego, zawartych w niniejszej Uchwale.

Rozdział 3.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE, PRZEZNACZENIE TERENÓW, WARUNKI ICH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

§ 8

1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1.MW/MN - ustala się - jako przeznaczenie podstawowe zabudowę wielorodzinną o niskiej intensywności i jednorodziną, dla różnych form, realizacji, w tym również dla zorganizowanej działalności inwestycyjnej.
2. W stosunku do zabudowy zlokalizowanej na terenach, o których mowa w ust.1, ustala się następujące wymagania:
 - 1) dopuszcza się wysokość budynków do trzech kondygnacji, z możliwością realizacji poddasza użytkowego jako czwartej kondygnacji mieszkalnej oraz podpiwniczenia odpowiednio do lokalnych warunków gruntowo - wodnych;

2. Likwidacja kolizji, o których mowa w ust.1 powinna być prowadzona w uzgodnieniu z Zakładem Energetycznym na koszt strony zainteresowanej.

§ 29.

1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 23/I - ustala się:
 - 1) jako przeznaczenie podstawowe - dla przebiegu magistralnych tras infrastruktury technicznej, a w tym napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia 110 kV oraz gazociągu wysokiego ciśnienia;
 - 2) jako przeznaczenie dopuszczalne użytkowanie rolnicze bez prawa wykonywania trwałych nasadzeń sadowniczych.
2. Na terenach, o których mowa w ust.1 ustala się:
 - 1) zakaz lokalizowania obiektów kubaturowych niezwiązanych z funkcjonowaniem tras infrastruktury technicznej wymienionych w ust.1 pkt 1 oraz wydzielania działek budowlanych;
 - 2) obowiązek każdorazowego uzgadniania podejmowanych na tych terenach działań inwestycyjnych dopuszczonych przepisami szczególnymi, z dysponentami istniejących magistralnych urządzeń liniowych.

Rozdział 4. - TERENY KOMUNIKACJI, DROGI I ULICE

§ 30.

1. Na terenach objętych planem ustala się przebieg drogi dwujezdniowej projektowanej w kategorii ulicy głównej klasy G, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1.KG.2/2, stanowiącej kontynuację głównej obwodnicy miejskiej projektowanej w kierunku zachodnim w ciągu drogowym drogi wojewódzkiej Nr 559 Płock - Lipno.
2. Dla projektowanej ulicy (-drogi), o której mowa w ust.1, ustala się:
 - 1) szerokość pasa ulicznego 40,0 m w liniach rozgraniczających;
 - 2) szerokość dwupasowych jezdni po 7,0 m i pasa rozdzielającego 5,0 m;
 - 3) możliwość lokalizowania zatok przystanków autobusowych komunikacji publicznej oraz nadziemnych i podziemnych urządzeń liniowych infrastruktury technicznej w

- pasie ulicznym wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, lecz poza pasem jezdnym stosownie do przepisów szczególnych;
- 4) możliwość obsługi komunikacyjnej terenów przyległych wyłącznie poprzez skrzyżowania:
 - z projektowanym przełożeniem odcinka ulicy zbiorczej oznaczonym na rysunku planu symbolem **3.KZ.1/2**,
 - z projektowaną ulicą lokalną oznaczoną na rysunku planu symbolem **8.KL.1/2**;
 - 5) zakaz wykonywania wszelkiego rodzaju wjazdów i wyjazdów z poszczególnych działek i posesji zabudowanych i niezabudowanych bezpośrednio na jezdnie ulicy;
 - 6) możliwość realizacji w pierwszym etapie jednej jezdni szerokości 7,0 m.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany przebiegu ulicy (-drogi), o której mowa w ust.1 na odcinkach jej wylotów oznaczonych na rysunku planu symbolem **1.KG.2/2.W** w wypadku wprowadzenia takiej zmiany na innych odcinkach tego ciągu drogowo - ulicznego poza obszarem objętym planem.

§ 31.

- I. Dla terenu pasa istniejącej drogi wojewódzkiej Nr 559 przebiegającej przez obszar objęty planem, oznaczonej na rysunku planu symbolem **2.KZ.1/2**, ustala się:
 - 1) klasę Z 1/2 - jako ulicy zbiorczej;
 - 2) poszerzenie pasa ulicznego do szerokości 28,0 m w liniach rozgraniczających celem umożliwienia realizacji lokalnych i magistralnych ciągów infrastruktury technicznej oraz chodników dla ruchu pieszego;
 - 3) szerokość jezdni o dwóch pasach ruchu - 7,0 m
 - 4) możliwość lokalizowania przystanków autobusowych komunikacji publicznej i innych miejsc postojowych dla pojazdów, wyłącznie w zatokach poza pasami ruchu;
 - 5) możliwość lokalizowania nadziemnych i podziemnych urządzeń liniowych infrastruktury technicznej w pasie ulicznym wyznaczonym liniami rozgraniczającymi z wyłączeniem pasa jezdni, stosownie do przepisów szczególnych.

2. Ulica, o której mowa w ust.1, obsługuje tereny przyległe głównie poprzez skrzyżowania z ulicami lokalnymi i dojazdowymi. Bezpośrednia obsługa komunikacyjna poszczególnych działek może być dopuszczona tylko w wypadku braku możliwości ustalenia innego dojazdu do drogi publicznej.

§ 32.

1. Dla regulacji skrzyżowania istniejącej drogi zbiorczej z projektowaną ulicą główną klasy G, ustala się odcinek nowego przebiegu ulicy zbiorczej oznaczony na rysunku planu symbolem **3.KZ.1/2**.
2. Dla projektowanego odcinka ulicy zbiorczej, o którym mowa w ust.1, ustala się:
 - 1) szerokość pasa ulicznego 28,0 m w liniach rozgraniczających;
 - 2) szerokość jezdni dwupasowej 7,0 m;
 - 3) skrzyżowanie z projektowaną ulicą główną oznaczoną na rysunku planu symbolem **1.KG.2/2** o pełnych relacjach skrętnych;
 - 4) możliwość lokalizowania nadziemnych i podziemnych urządzeń liniowych infrastruktury technicznej w pasie ulicznym wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi z wyłączeniem pasa jezdni, stosownie do przepisów szczególnych.
3. Odcinek ulicy, o którym mowa w ust.1, nie stanowi bezpośredniej obsługi komunikacyjnej przyległych działek zabudowy jednorodzinnej.

§ 33.

1. Jako podstawowy system obsługi komunikacyjnej terenów objętych planem i ich powiązań z zewnętrznym układem komunikacyjnym gminy, ustala się sieć ulic lokalnych klasy L oznaczonych na rysunku planu symbolami **KL.1/2**.
2. Dla ulic, o których mowa w ust.1 - ustala się:
 - 1) możliwość bezpośredniej obsługi komunikacyjnej przyległych terenów i poszczególnych działek budowlanych bez ograniczeń;
 - 2) szerokość jezdni dla ruchu normalnego 6,0 m, w wyjątkowych wypadkach 5,5 m;

3) możliwość lokalizowania nadziemnych i podziemnych urządzeń liniowych infrastruktury technicznej w pasach ulicznych wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, stosownie do przepisów szczególnych.

3. Dla terenów pasów ulicznych oznaczonych na rysunku planu symbolami **KL.1/2** ustala się rozstaw linii rozgraniczających:

- **4.KL.1/2** - istniejąca droga do Cierszewa i Biskupic, projektowane poszerzenie do 18,0 m w układzie symetrycznym;
- **5.KL.1/2** - 18,0 m - ulica projektowana o ustalonym przebiegu przebieg postulowany;
- **6.KL.1/2** - ulica istniejąca, projektowane poszerzenie do 18,0 m w kierunku wschodnim, początkowy odcinek od strony południowej - poszerzenie do 15,0 m;
- **7.KL.1/2** - 15,0 m - ulica projektowana;
- **8.KL.1/2** - ulica istniejąca przy szkole, projektowane poszerzenie nieuregulowanego odcinka do 15,0 m, przy skrzyżowaniu z projektowaną ulicą główną 1.KG.2/2 zmiana istniejącego przebiegu i poszerzenie do 25,0 m;
- **9.KL.1/2** - istniejąca droga do Maszewa i Brwilna, projektowane poszerzenie do 15,0 m;
- **10.KL.1/2** - 15,0 m - ulica projektowana;
- **13.KL.1/2** - 18,0 m - ulica projektowana od ulicy zbiorczej 2.KZ.1/2 do skrzyżowania z projektowaną ulicą 14.KL.1/2;
- **14.KL.1/2** - 15,0 m - ulica projektowana;
- **15.KL.1/2** - 15,0 m - ulica projektowana;
- **16.KL.1/2** - 18,0 m - ulica projektowana;
- **17.KL.1/2** - istniejąca droga biegnąca przez tereny rolne, postulowane poszerzenie do 15,0 m z realizacją o przekroju półulicznym;
- **18.KL.1/2** - 18,0 m - ulica projektowana;
- **19.KL.1/2** - 18,0 m - ulica projektowana;
- **20.KL.1/2** - 12,0 m - ulica projektowana przy cmentarzu jako powiązanie ciągu ulicznego 18 KL i 19 KL

§ 34.

1. Dla bezpośredniej obsługi komunikacyjnej poszczególnych działek i posesji, ustala się układ ulic dojazdowych klasy D, oznaczonych na rysunku planu symbolem KD.1/2
2. Dla terenu ulic, o których mowa w ust.1 ustala się:
 - 1) szerokość jezdni dwupasowych dla ruchu zwolnionego - 5,5 m, w wyjątkowych wypadkach na odcinkach nie przekraczających długości 80,0 m dopuszcza się jezdnie o jednym pasie ruchu szerokości 4,0 m;
 - 2) możliwość sytuowania jezdni w układzie asymetrycznym w stosunku do osi wyznaczonego w planie pasa ulicznego, ze względu na istniejące przebiegi uzbrojenia terenu;
 - 3) możliwość bezpośredniej obsługi komunikacyjnej przyległych terenów i poszczególnych działek bez ograniczeń;
 - 4) możliwość lokalizowania nadziemnych i podziemnych urządzeń liniowych infrastruktury technicznej w pasach ulicznych wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, stosownie do przepisów szczególnych.
3. Dla terenów pasów ulicznych oznaczonych na rysunku planu symbolami KD.1/2 ustala się rozstaw linii rozgraniczających:
 - **21.KD.1/2** - 12,0 m ulica projektowana na gruntach wsi Mańkowo w części wyznaczona geodezyjnie na gruncie,
 - **22.KD.1/2** - 12,0 m - część projektowana, w części ulicy istniejącej na gruntach wsi Maszewo Duże dopuszcza się możliwość pozostawienia pasa ulicznego bez zmian o szerokości 9,0 m w liniach rozgraniczających,
 - **23.KD.1/2** - 12,0 m - część projektowana, w części ulicy istniejącej na gruntach wsi Maszewo Duże dopuszcza się możliwość pozostawienia pasa ulicznego bez zmian o szerokości 9,0 m w liniach rozgraniczających,
 - **24.KD.1/2** - ulica istniejąca o zmiennej szerokości 15,0 i 9,0 m, pozostaje według stanu istniejącego linii rozgraniczających,
 - **25.KD.1/2** - 10,0 - 12,0 m - ulica projektowana o przebiegu postulowanym do uściślenia w koncepcji zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 1.MN/MN o której mowa w § 8 ust.6,

- 25.KD.1/2 W- 12,0 m - wariant przebiegu ulicy projektowanej uzależniony od rozwiązań funkcjonalno - przestrzennych terenu 1.MW/MN,
- 26.KD.1/2 - ulica projektowana o szerokości 15,0 m w części zachodniej i 12,0 m w części wschodniej,
- 27.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana,
- 28.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana, z placami manewrowymi w części wschodniej i zachodniej
- 29.KD.1/2 - 18,0 m - ulica projektowana, wyznaczona geodezyjnie na gruncie,
- 30.KD.1/2 - 12,0 m - ulica istniejąca,
- 31.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana, z placem manewrowym do zawracania - około 18,0 x 18,0 m
- 32.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana,
- 34.KD.1/2 - ulica istniejąca, projektowane poszerzenie w części południowej do 10,0 m, w środkowej do 12,0 m, w północnej do 15,0 m, z placem manewrowym do zawracania,
- 35.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana,
- 36.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana,
- 37.KD.1/2 - od strony wschodniej projektowany odcinek ulicy szerokości 12,0 m, w środkowej i zachodniej części ulica istniejąca o szerokości 8,0 do 9,0 m w liniach rozgraniczających bez zmian,
- 38.KD.1/2 - ulica istniejąca szerokości 12,0 m - bez zmian, projektowany odcinek zachodni szerokości 12,0 m,
- 39.KD.1/2 - ulica istniejąca szerokości 12,0 m - bez zmian, projektowany odcinek północny szerokości 12,0 m,
- 40.KD.1/2 - ulica istniejąca szerokości 12,0 m - bez zmian, projektowany odcinek zachodni szerokości 12,0 m
- 41.KD.1/2 - ulica istniejąca szerokości 12,0 m - bez zmian projektowany odcinek północny szerokości 12,0 m,
- 42.KD.1/2 - ulica projektowana o przebiegu postulowanym szerokości 10,0 m,
- 43.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana,

- 44.KD.1/2 - 10,0 m ulica projektowana, częściowo wyznaczona geodezyjnie na gruncie, fragment północno - wschodni o szerokości 8,0 m,
- 46.KD.1/2 - 10,0 m - ulica projektowana,
- 47.KD.1/2 - 10,0 m - ulica projektowana, częściowo wyznaczona geodezyjnie na gruncie,
- 48.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana,
- 49.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana,
- 50.KD.1/2 - 10,0 m - ulica projektowana,
- 51.KD.1/2 - ulica projektowana o przebiegu postulowanym wzdłuż granicy miasta o łącznej szerokości 12,0 m (szerokość zachodniej części pasa ulicznego położonego na gruntach wsi Maszewo Duże wynosi 6,0 m, która tymczasowo może pełnić funkcję ciągu pieszojezdnego,
- 52.KD.1/2 - 12,0 m ulica projektowana,
- 53.KD.1/2 - 12,0 m ulica projektowana przy cmentarzu, łączy ciąg projektowanych ulic lokalnych oznaczonych na rysunku planu symbolami 18.KL.1/2 i 19.KL.1/2

§ 35.

1. Wyznacza się pasy drogowo - uliczne oznaczone na rysunku planu symbolem **KPj** z przeznaczeniem dla funkcji ciągów pieszojezdnych i dojazdów, uzupełniających układ ulic dojazdowych klasy D oraz bezpośrednią obsługę komunikacyjną poszczególnych działek.
2. Dla terenu ciągów pieszojezdnych i dojazdów, wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, o których mowa w ust.1 - ustala się:
 - 1) nawierzchnie jednoprzestrzenne z elementów rozbieralnych, z wyjątkiem odcinków o szerokości 8,0 m i większej, na których rodzaje nawierzchni mogą być stosowane jak w ulicach dojazdowych;
 - 2) możliwość prowadzenia wszystkich urządzeń liniowych uzbrojenia terenu z zachowaniem wzajemnych odległości stosownie do przepisów szczególnych;
 - 3) możliwość prowadzenia wyłącznie ruchu wewnętrznego;

4) rozstaw linii rozgraniczających:

- 54.KPj - 6,0 - 8,0 m - istniejąca droga dojazdowa w liniach rozgraniczających według stanu istniejącego,
- 55.KPj - 8,0 m - projektowany dojazd z placem manewrowym do zawracania,
- 56.KPj - 8,0 m - projektowany dojazd z placem manewrowym do zawracania,
- 57.KPj - 7,0 - 8,0 m - istniejący dojazd w liniach rozgraniczających według stanu istniejącego,
- 58.KPj - 8,0 m - projektowany ciąg pieszojezdny, w części istniejący,
- 59.KPj - 8,0 m - ciąg pieszojezdny istniejący przy Szkole
- 60.KPj - ciąg pieszojezdny - odcinek północny istniejący projektowane jego poszerzenie do 8,0 m, odcinek południowy projektowany o szerokości zmiennej 10,0 m - 12,0 m z placem manewrowym do zawracania,
- 61.KPj - ciąg pieszojezdny - odcinek środkowy istniejący projektowane jego poszerzenie do 8,0 m, odcinek północny projektowany o szerokości 8,0 m, odcinek południowy projektowany o szerokości 12,0 m z placem manewrowym do zawracania,
- 62.KPj - 10,0 m - ciąg pieszojezdny projektowany z placem manewrowym do zawracania,
- 63.KPj - ciąg pieszojezdny istniejący, projektowane poszerzenie do 6,0 m,
- 64.KPj - 8,0 m - dojazd projektowany z placem manewrowym do zawracania o wymiarach 15,0 x 15,0 m,
- 65.KPj - 8,0 m do 10,0 m - istniejący ciąg pieszojezdny o szerokości zmiennej,
- 66.KPj - 8,0 m - ciąg pieszojezdny projektowany, z placem manewrowym o wymiarach 12,0 x 12,0 m
- 67.KPj - 8,0 m - ciąg pieszojezdny projektowany,
- 68.KPj - 8,0 m - ciąg pieszojezdny projektowany, projektowane poszerzenie odcinka istniejącego w części wschodniej do 8,0 m,
- 69.KPj - 8,0 m - ciąg pieszojezdny projektowany,
- 70.KPj - istniejący ciąg pieszojezdny, projektowane jego poszerzenie do 8,0 m,
- 71.KPj - istniejący ciąg pieszojezdny, projektowane jego poszerzenie do 8,0 m,
- 72.KPj - 8,0 m - projektowany ciąg pieszojezdny.

§ 36.

1. Pasy terenu oznaczone na rysunku planu symbolem **KP**, przeznacza się na ciągi piesze wyłącznie dla ruchu pieszego.
2. Dla terenu ciągów pieszych, o których mowa w ust.1, ustala się:
 - 1) szerokość rozstawu linii rozgraniczających od 4,0 do 6,0 m;
 - 2) możliwość lokalizowania urządzeń liniowych uzbrojenia terenu, z zachowaniem wzajemnych odległości stosownie do przepisów szczególnych.

**Rozdział 5. - ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY
TECHNICZNEJ**

§ 37.

1. Wszystkie tereny przeznaczone w planie na cele budownictwa mieszkaniowego, usługowego i przemysłowo - składowego oraz pozostałych form zainwestowania, wymagają wyposażenia w zbiorowe systemy uzbrojenia:
 - a) komunalną sieć wodociagową,
 - b) komunalne sieci kanalizacji sanitarnej oraz odprowadzania wód deszczowych,
 - c) sieć gazową,
 - d) sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia,
 - e) sieć telefoniczną.
2. Podstawowe urządzenia liniowe nadziemne i podziemne uzbrojenia projektowane dla bezpośredniej obsługi terenów istniejącego i projektowanego zainwestowania powinny być lokalizowane w pasach drogowych dróg i ulic wyznaczonych w planie liniami rozgraniczającymi. Niezależnie od określonych w planie urządzeń dopuszcza się budowę niezbędnych urządzeń uzbrojenia terenu w miarę zaistniałych potrzeb lokalnych i ponadlokalnych. Nie dotyczy to: przyłączy do poszczególnych posesji i budynków.
3. W uzasadnionych wypadkach dopuszcza się możliwość sytuowania projektowanych sieci infrastruktury technicznej i utrzymanie sieci już istniejących, na terenach o innym przeznaczeniu niż określono w ust.2, to jest na terenach działek pomiędzy linią rozgraniczającą dróg i ulic a obowiązującą linią zabudowy, z zachowaniem przepisów szczególnych i odrębnych.

§ 38.

Dla terenów, o których mowa w § 37 ust.1 ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

1. Zaopatrzenie w wodę następować będzie z istniejącego systemu sieci wodociągowej, poprzez budowę sieci rozbiorczej od istniejących przewodów oraz realizację nowych głównych obwodów systemu pierścieniowego na terenach nie objętych dotychczas główną siecią wodociągową.
2. Odprowadzanie ścieków sanitarnych następować będzie poprzez realizowaną zbiorczą kanalizację sanitarną doprowadzającą ścieki do miejskiej oczyszczalni istniejącej w Maszewie;
 - 1) na terenach nie objętych siecią kanalizacyjną dopuszcza się odprowadzenie ścieków do zbiorników bezodpływowych,
 - 2) na terenach objętych siecią kanalizacyjną podłączenie budynków mieszkalnych i usługowych do sieci kanalizacji sanitarnej jest obowiązkowe.
3. Odprowadzenie wód opadowych z utwardzonych nawierzchni ulic przewiduje się do kanalizacji deszczowej projektowanej w systemie zlewniowym.
4. Zaopatrzenie w gaz do celów bytowo - gospodarczych i grzewczych może być realizowane poprzez sukcesywną rozbudowę istniejącej sieci gazowej i przewodów rozbiorczych;
 - 1) realizacja sieci gazowej powinna być prowadzona w uzgodnieniu i na warunkach określonych przepisami szczególnymi oraz z właściwym Zakładem Gazowniczym;
 - 2) szafki gazowe na terenach zabudowy mieszkaniowej i usługowej powinny być lokalizowane w linii ogrodzeń działek od strony ulic z możliwością otwierania na zewnątrz.
5. Zaopatrzenie w ciepło może być realizowane w systemie indywidualnych źródeł ciepła z zaleceniem stosowania paliw ekologicznie czystych.
6. Ustala się obowiązek gromadzenia odpadów stałych w pojemnikach ustawionych na poszczególnych działkach, oraz usuwania ich w systemie oczyszczania stosowanym w gospodarce komunalnej gminy.
7. Zasilanie odbiorców w energię elektryczną prowadzone będzie w uzgodnieniu z właściwym Zakładem Energetycznym z układu sieci napowietrzno - kablowej średniego napięcia 15 kV oraz niskiego napięcia 380/220 V, poprzez:

- 1) istniejący na tych terenach system sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia;
 - 2) budowę nowych i przebudowę istniejących sieci urządzeń elektroenergetycznych.
8. Dla realizacji linii i urządzeń elektroenergetycznych, w którym mowa w ust.7, ustala się:
- 1) możliwość lokalizowania stacji transformatorowych 15/0,4 kV w miejscach innych niż wskazano na rysunku planu bez konieczności sporządzania zmiany planu, w wypadku wystąpienia konieczności poprawienia warunków zasilania odbiorców na obsługiwanym terenie;
 - 2) konieczność przebudowy istniejących linii napowietrznych średniego i niskiego napięcia w wypadku wystąpienia kolizji z istniejącym lub projektowanym zainwestowaniem i układem komunikacyjnym;
 - 3) szerokość stref ochronnych w stosunku do linii napowietrznych:
 - dla linii o napięciu 110 kV - po 15 m od osi linii w każdą stronę;
 - dla linii o napięciu 15 kV - nie mniej niż po 6,0 m od osi linii w każdą stronę;
 - 4) zakaz lokalizowania budynków mieszkalnych i o innych funkcjach w strefach, o których mowa w pkt 3);
 - 5) wykonywanie przyłączy przewodem izolowanym lub kablem ziemnym;
 - 6) lokalizowanie skrzynek złączeniowo - pomiarowych od strony ulic w linii ogrodzeń działek,
 - 7) stosowanie energooszczędnych źródeł światła w systemie oświetlenia ulic.
9. W zakresie telekomunikacji ustala się, że zaopatrzenie w łącza telefoniczne następować będzie z istniejącej i projektowanej sieci telekomunikacyjnej na warunkach określonych przez właściwą placówkę telekomunikacji.

Rozdział 6. - PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE

§ 39.

Na podstawie art.10 ust.3 oraz art.36 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz.139, Nr 41 poz. 412, Nr 111

poz.1279, z 2000 r. Nr 12 poz.136), dla terenów objętych planem, ustala się dla naliczenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, stawkę w wysokości 30 %.

§ 40.

W granicach terenu objętego niniejszym planem tracą moc ustalenia zawarte w Planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego wsi Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo w gminie Stara Biała, zatwierdzonego Uchwałą Nr 105/ XXIX/93 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 24 sierpnia 1993 r. (Dz.Urz. Woj. Płockiego Nr 7 poz.88).

§ 41.

Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego terenu wszczętych przed dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się przepisy i ustalenia niniejszej Uchwały.

§ 42.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

RADA GMINY
w Starej Białej

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
w Starej Białej
Włodzisław Kajhowski
Włodzisław Kajhowski

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie

Za zgodność z oryginałem

Biała 01.10.2015

WÓJT
Stawomir Wawrzyński
Stawomir Wawrzyński

PRACOWNIA PRAWNA
Anna Ławenda
Anna Ławenda

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie

Za zgodność z oryginałem

Biała 01.10.2015

WÓJT
Sławomir Wawrzyński

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI MASZEWO DUŻE
ORAZ WSCHODNIEJ CZĘŚCI WSI MAŃKOWO
GMINA STARA BIAŁA

SKALI 1 : 2000

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 261/XXVIII/02
Rady Gminy Stara Biała
z dnia 20 czerwca 2002 r

1 RZ. WOJ. MAZOWIECKIEGO
Z 2002 R NR 185 POZ. 4181

USTALENIA PLANU

Ustalenia ogólne

- A-S** granice opracowania i obowiązująca plany
linie określające linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu podziałowym i różnym sposobie zagospodarowania
orientacyjne i postulowane linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu podziałowym i różnym sposobie zagospodarowania
linie wewnętrznego podziału istniejące i określone planem
linie wewnętrznego podziału orientacyjne i postulowane
nieprzekraczalne linie zabudowy
granicza strefy Brzeskiego Parku Krajoznawczego

Przeznaczenia terenu

- LMW/MN** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (jednorodzinnej) realizowane w różnych formach, w tym również w ramach zorganizowanej działalności inwestycyjnej
2.MW/MN tereny zabudowy mieszkaniowej postulowane do realizacji w różnych formach, w tym również w ramach zorganizowanej działalności inwestycyjnej
3.MN tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej)
4.MR/MN tereny przekształceń rolniczych funkcji zagrodowych na cele jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usługowo - mieszkalnej
5.N tereny zabudowy usługowo - mieszkalnej
6.MR tereny istniejącej zabudowy zagrodowej
7.UO tereny usług (składy i urządzenia towarzyszące)
8.U teren usług ciekotwórczych
9.UK teren kościoła parafialnego i obiektów towarzyszących
10.ZC teren cmentarza parafialnego
H.ZI pas zieleni zielonej cmentarza
12.PS tereny przemysłowo - składowe
13.PU/M tereny zabudowy usługowo - produkcyjnej z udziałem zabudowy mieszkaniowej
14.KTU teren projektowanej przydomowej stacji obsługi i innych urządzeń obsługi komunikacji i transportu
15.RPO tereny urządzeń produkcji zielarzędzi
16.ZI teren pasa zieleni izolacyjnej
17.ZU tereny postuluwane do zagospodarowania zieleni urządzonej
18.W tereny wód powierzchniowych postulowane do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu
19.FP tereny upraw rolniczych
20.RZ tereny użytków zielonych
19.A.RP tereny upraw rolniczych znajdujące się w obszarze Brzeskiego Parku Krajoznawczego
20.A.RZ tereny użytków zielonych znajdujące się w obszarze Brzeskiego Parku Krajoznawczego
21/ tereny, których zabudowa wymaga udokumentowania geotechnicznych warunków gruntów
22/ tereny, których zabudowa wymaga studium i przeniesienia istniejących dopuszczalnych linii elektroenergetycznych (rodziny napięcia)
23/ tereny, których zabudowa wymaga studium i przeniesienia istniejących dopuszczalnych linii elektroenergetycznych (rodziny napięcia)

Układ komunikacyjny

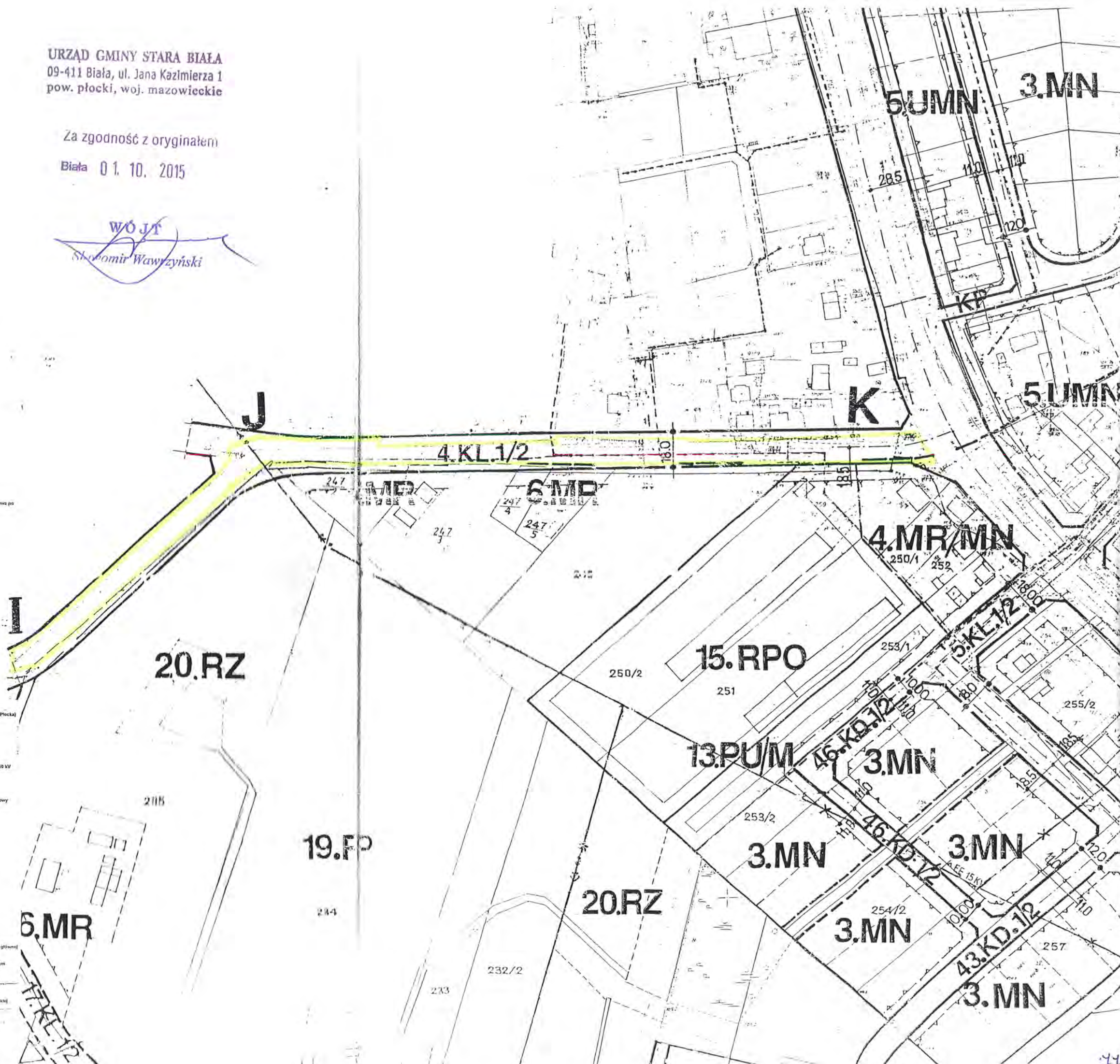
- 1.KG.2/2** projektowana ulica (droga) główna klasy G.2/2 - dwujezdniowa po obu stronach
2.KZ.1/2 ulica zbiorcza klasy Z.1/2
KL.1/2 ulica lokalna klasy L.1/2
KD.1/2 ulica dojazdowa klasy D.1/2
KPj ciąg pieszojezdniowy
KP ciąg pieszy

Zasady ukształtowania terenu

- istniejąca sieć wodociągowa
projektowana sieć wodociągowa
sieć kanalizacyjna i sanitarna istniejąca
projektowana sieć kanalizacyjna i sanitarna
przeponownie czekadła
istniejąca gazociąg wysokiego ciśnienia (zasilanie miasta Plocka)
istniejąca sieć gazu średniego ciśnienia
projektowana sieć gazu średniego ciśnienia
istniejąca sieć elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
istniejąca sieć elektroenergetyczna SN 15 kV
istniejąca sieć elektroenergetyczna SN 15 kV do przebudowy
projektowana sieć elektroenergetyczna SN 15 kV
stacja transformatorowa 1504 kV istniejąca
stacja transformatorowa 1504 kV projektowana
istniejąca sieć telekomunikacyjna
projektowana sieć telekomunikacyjna

INFORMACJE

- istniejąca granica administracyjna wsi
istniejąca granica administracyjna miasta
orientacyjne ukształtowanie terenu w pasach ulicznych ulicy głównej KG.2/2 ulicy zbiorczej KZ.1/2
orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
linia na terenie wylesionym
wzrost niemożliwością planowanej zabudowy miejskiej





Wójt Gminy Stara Biała

ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie

tel.: 24 366-87-10, fax: 24 365-61-65, e-mail: gmina@starabiala.pl, www.starabiala.pl

Biała, dnia 01.10.2015 r.

IR.PP.6724.1.91.2015

**Gospodarka Komunalna „Stara Biała”
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała**

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.09.2015 r., w sprawie wydania wypisu i wrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek oznaczonych **ewid. nr 21/16, 21/18, 21/40, 21/32, 20/16, 20/3, 11/5, 11/3, 7/35, 7/36** w miejscowości **Ludwikowo**, gmina **Stara Biała**, zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) w załączeniu przesyłam wypis i wrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej przedmiotowych działek.

Jednocześnie informuję, że dla ww. działek obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej we wsi Ludwikowo, gminy Stara Biała, zatwierdzonego Uchwałą Nr 49/VIII/03 Rady Gminy Stara Biała z dnia 23 października 2003 r. opublikowaną w (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 301, poz. 7957 z dnia 29.11.2003 r.).

Wypis zawiera 6 ponumerowanych stron formatu A-4 od 1 do 6, a wrys 3 strony wraz z legendami.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 190,00 zł za wydanie wypisu i wrysu z planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 783 z późn. zm.).

Otrzymują:

- ① adresat
2. a/a.

WÓJT
Sławomir Wawrzynski

**Uchwała Nr 49/VIII/03
Rady Gminy Stara Biała
z dnia 23 października 2003 r.**

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej we wsi Ludwikowo gmina Stara Biała, pow. płocki, woj. mazowieckie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm) oraz art.7 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity – Dz. U.z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) i art. 85 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 , poz. 717)) **Rada Gminy Stara Biała u c h w a l a**, co następuje:

§ 1

Uchwala miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej dla działek 7/14, 11/2, 20, 21/1, 21/4 we wsi Ludwikowo.

§ 2

1. Plan obejmuje obszar działek o nr ew. 7/14 (powstałej w wyniku podziału działki Nr 7/8). 11/2, 20, 21/1, 21/4 położony we wschodniej części wsi Ludwikowo przy drogach powiatowych.
2. Obszar objęty planem znajduje się na terenach o funkcji upraw rolnych w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała uchwalonym uchwałą Nr 31/V/94 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 1 grudnia 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Płockiego Nr 9, poz. 151 z dnia 8 grudnia 1994 r.).

§ 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

1. zmiana ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała uchwalonego uchwałą Nr 31/V/94 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 1 grudnia 1994 r.
2. określenie warunków zabudowy i zagospodarowania obszaru.

Za zgodność z oryginałem

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie

Biała 01.10.2015

WÓJT
Sławomir Wawrzyński

§ 4

1. Przedmiotem ustaleń planu są:
 - 1) obszar o funkcji mieszkaniowej, oznaczony na rysunku planu symbolem **MN**,
 - 2) ciągi tras komunikacyjnych oznaczone na rysunku planu,
 - 3) zasady wyposażenia obszaru w urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na obszarze, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 ustala się przeznaczenie podstawowe i dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia.

§ 5

1. Integralną częścią planu są rysunki planu, stanowiące załącznik Nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) linie rozgraniczające obligatoryjne obszaru o różnym przeznaczeniu, bądź różnych zasadach zagospodarowania – tj. linie rozgraniczające dróg, działek, obszaru z zastrzeżeniem ust. 2.2.
 - 2) oznaczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy.

§ 6

1. Dla obszaru wymienionego w § 1 ust. 1 tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała uchwalonego Uchwałą Nr 31/V/94 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 1 grudnia 1994 r.
2. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu w decyzjach administracyjnych należy określać według zasad ustalonych dla obszaru wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, o których mowa w § 8 z uwzględnieniem ustaleń dotyczących infrastruktury technicznej, wymienionych w § 9 i § 10.

§ 7

Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, wyszczególnione w § 3 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy w Starej Białej, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 3) przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenu, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego)
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu sporządzony na mapie w skali 1 : 1000, stanowiący załącznik Nr 1, 2 i 3,
- 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 6) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 7) obszarze – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi.

§ 8

1. Na obszarze oznaczonym na rysunku planu, stanowiącym załącznik Nr 1, 2 i 3 symbolem **MN** ustala się jako przeznaczenie podstawowe funkcję zabudowy mieszkaniowej.
2. Dla obszaru wymienionego w ust. 1 ustala się jako przeznaczenie dopuszczalne funkcję usługową.
3. Dla obszaru wymienionego w ust. 1 ustala się zasady zagospodarowania:

- 1) lokalizowanie zabudowy mieszkaniowej jako budynki wolnostojące,
- 2) lokalizowanie obiektów usługowych jako budynki wolnostojące lub wbudowane w budynki mieszkalne,
- 3) lokalizowane usługi winny być nieuciążliwe dla środowiska i wiodącej funkcji mieszkaniowej, uciążliwość winna zamykać się w granicach własności,
- 4) dopuszcza się łączenie kilku działek w jedną nieruchomość i zagospodarowanie jej jako jednej działki,
- 5) dopuszcza się podział działek przy zachowaniu prawidłowego ich zagospodarowania zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- 6) obsługa komunikacyjna projektowanymi drogami (ulicami) dojazdowymi,
- 7) tereny leśne pozostają w dotychczasowym użytkowaniu, tj. jako

- tereny bez prawa zabudowy obiektami kubaturowymi,
dopuszcza się urządzenie ich jako tereny rekreacji z możliwością
lokalizowania altanek itp., ścieżek rekreacyjnych i innych urządzeń
służących rekreacji,
- 8) skarpy jaru rzeki Wierzbicy należy zachować w naturalnym stanie,
dopuszcza się lokalizowanie schodów drewnianych lub z kamienia
naturalnego, obowiązuje zakaz wycinki istniejącego drzewostanu,
 - 9) stosowanie ogrodzeń ażurowych, ogrodzenia wzdłuż rzeki
Wierzbicy w odległości min 5 m. w celu zapewnienia dostępu do
rzeki zgodnie z przepisami prawa wodnego, w rejonie jaru rzeki
Wierzbicy stosowanie ogrodzeń w ograniczonym zakresie ,tj.
umożliwiający zwierzynie przejście i dostęp do rzeki.
3. W stosunku do lokalizacji zabudowy ustala się następujące zasady:
- 1) wysokość zabudowy do 2 i ½ kondygnacji nadziemnych
z możliwością podpiwniczenia,
 - 2) sytuowanie budynków wzdłuż wyznaczonej na rysunku planu linii
zabudowy,
 - 3) dostosowanie architektury budynku do otaczającego krajobrazu
poprzez staranne opracowanie projektowe, zastosowanie dachów
dwu – lub wielospadowych i nachyleniu połaci w granicach 35 – 45 °
oraz tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
 - 4) możliwość lokalizowania budynków gospodarczych parterowych
o gabarytach nie przekraczających 3,50 m. od istniejącego
poziomu gruntu,
 - 5) obowiązuje nieprzekraczalna linia zabudowy od skarpy jaru rzeki
Wierzbicy, oznaczona na rysunku planu, stanowiącym załącznik
Nr 1.

§ 9

1. Ustala się obsługę komunikacyjną obszaru zabudowy
mieszkaniowej drogami (ulicami) dojazdowymi **D 1/2**.
2. Drogi (ulice) dojazdowe D 1/2 o szerokości w liniach
rozgraniczających 12,0 m., wyjątkowo 10,0 m. dla drogi
zaprojektowanej przy lesie (żeby nie naruszać obszaru leśnego)
oznaczonej na rysunku planu stanowiącym załącznik Nr 2, szerokość
jezdni 6,0 m., linia zabudowy wg rysunku planu.
3. Na obszarze pasów drogowych (ulic) wyznaczonych na rysunku
planu liniami rozgraniczającymi, o których mowa w ust. 1, 2, 3 i 4
zakazuje się realizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem urządzeń
technicznych dróg i związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu;
dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem

nienaruszenia wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych, a także uzyskanie zgody zarządcy dróg.

4. Na obszarze pasów drogowych dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia terenu w infrastrukturę techniczną, w tym lokalizację stacji transformatorowych.

§ 10

W celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz warunków ochrony środowiska ustala się:

1. zaopatrzenie w wodę do celów bytowo – gospodarczych i przeciwpożarowych z istniejącego wodociągu grupowego Srebrna, Kobierniki, Ułaszewo - Ludwikowo, Wyszyna z ujęciem i stacją uzdatniania wody w Kobiernikach. W celu doprowadzenia wody należy zaprojektować sieć osiedlową podłączoną do istniejącego wodociągu – wg zasad pokazanych na załączniku Nr 1, 2 i 3. Na sieci należy zaprojektować zasowy odcinające na węzłach oraz Hydranty p.poż,
2. odprowadzenie ścieków bytowo – gospodarczych - do czasu realizacji kanalizacji grawitacyjnej sanitarnej dopuszcza się odprowadzenie ścieków sanitarnych do indywidualnych urządzeń do biologicznego oczyszczania ścieków lub do szczelnych zbiorników bezodpływowych,
3. zaopatrzenie w gaz wg zasad pokazanych na rysunku planu,
4. zaopatrzenie w ciepło i ciepłą wodę poprzez indywidualny system ogrzewania uwzględniający nowoczesne techniki grzewcze, wykorzystując ekologiczne źródła ciepła,
5. usuwanie stałych odpadów poprzez indywidualny sposób gromadzenia odpadów w pojemnikach z zaleceniem wstępnej segregacji i okresowo wywożone do Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Kobiernikach,
6. W celu doprowadzenia energii elektrycznej należy wybudować linie napowietrzne lub kable ziemne w liniach rozgraniczających ulic. Słupy należy wykorzystać do oświetlenia ulic. Lokalizację stacji transformatorowej napowietrznej zasilanej z istniejącej linii napowietrznej 15 KV przewiduje się w liniach rozgraniczających ulic,
7. Dla prowadzenia sieci uzbrojenia wyznacza się obszar w liniach rozgraniczających ulic (dróg).

§ 11

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Biała.

§ 12

Zgodnie z art. 10 ust. 3, art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości **30 %**.

§ 13

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

RADA GMINY
w Starej Białej

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
w Starej Białej
Włodzimierz Kajkowski
Włodzimierz Kajkowski

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie

Za zgodność z oryginałem

Biała 01.10.2015

WÓJT
Stawomir Wawrzyński
Stawomir Wawrzyński

RADCA PRAWNY
mgr Henryk Jędrzejewski
ADWOKAT

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
WE WSI LUDWIKOWO gmina STARA BIAŁA pow. PŁOCKI**

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr **49/VIII/03**
Rady Gminy Stara Biała
z dnia 23 PAŹDZIERNIKA 2003r.

SKALA 1:1000



Zasady uzbrojenia terenu

- Istniejący i proponowany wodociąg
- - - - - Proponowana kanalizacja sanitarna
- - - - - Proponowany gazociąg
- - - - - Proponowane linie elektroenergetyczne

USTALENIA PLANU

A-A	Granica opracowania
—	Linia rozgraniczająca
—	Linia wewnętrznego podziału
▲▲▲▲	Linia zabudowy dla obiektów kubaturowych
▲▲▲▲	Linia zabudowy od skarpy
MN	Obszar zabudowy mieszkaniowej
LS	Las -obszar bez prawa zabudowy
D1/2	Drogi dojazdowe
	Obszar lokalizacji trafostacji

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza
pow. płocki, woj. mazowieckie

Za zgodność z oryginałem
Biała 01.10.2015

WÓJT
Sławomir Wajrzyński

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr 49/VIII/03
Rady Gminy Stara Biała
z dnia 23 PAŹDZIERNIKA 2003r

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej
we wsi Ludwikowo gmina Stara Biała pow. płocki
skala 1 : 1000

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie

Za zgodność z oryginałem
Biała 01.10.2015

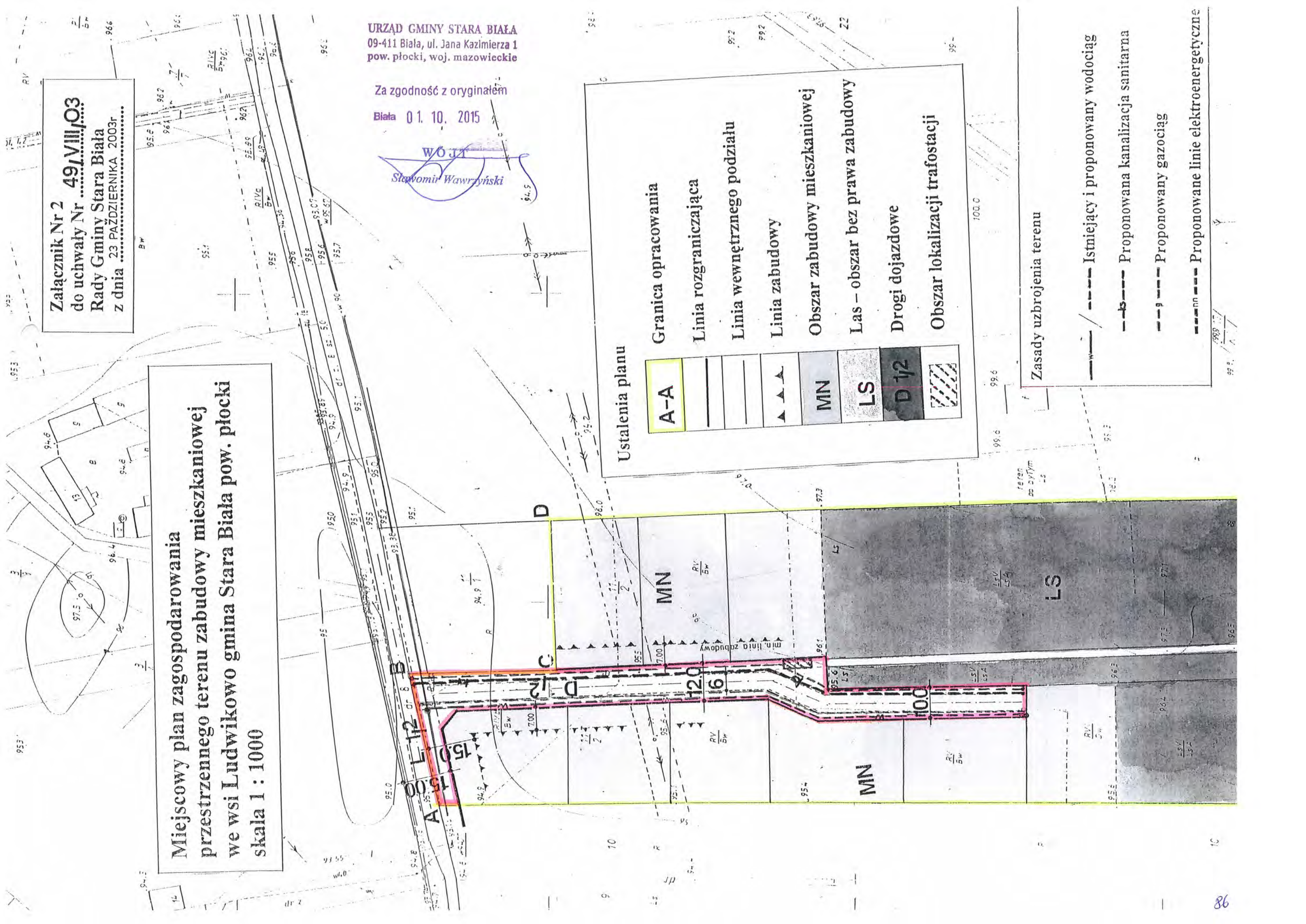
WOJ
Stawomir Wawrzyński

Ustalenia planu

A-A	Granica opracowania
—	Linia rozgraniczająca
—	Linia wewnętrznego podziału
▲▲▲	Linia zabudowy
MN	Obszar zabudowy mieszkaniowej
LS	Las – obszar bez prawa zabudowy
D 1/2	Drogi dojazdowe
▨	Obszar lokalizacji trafostacji

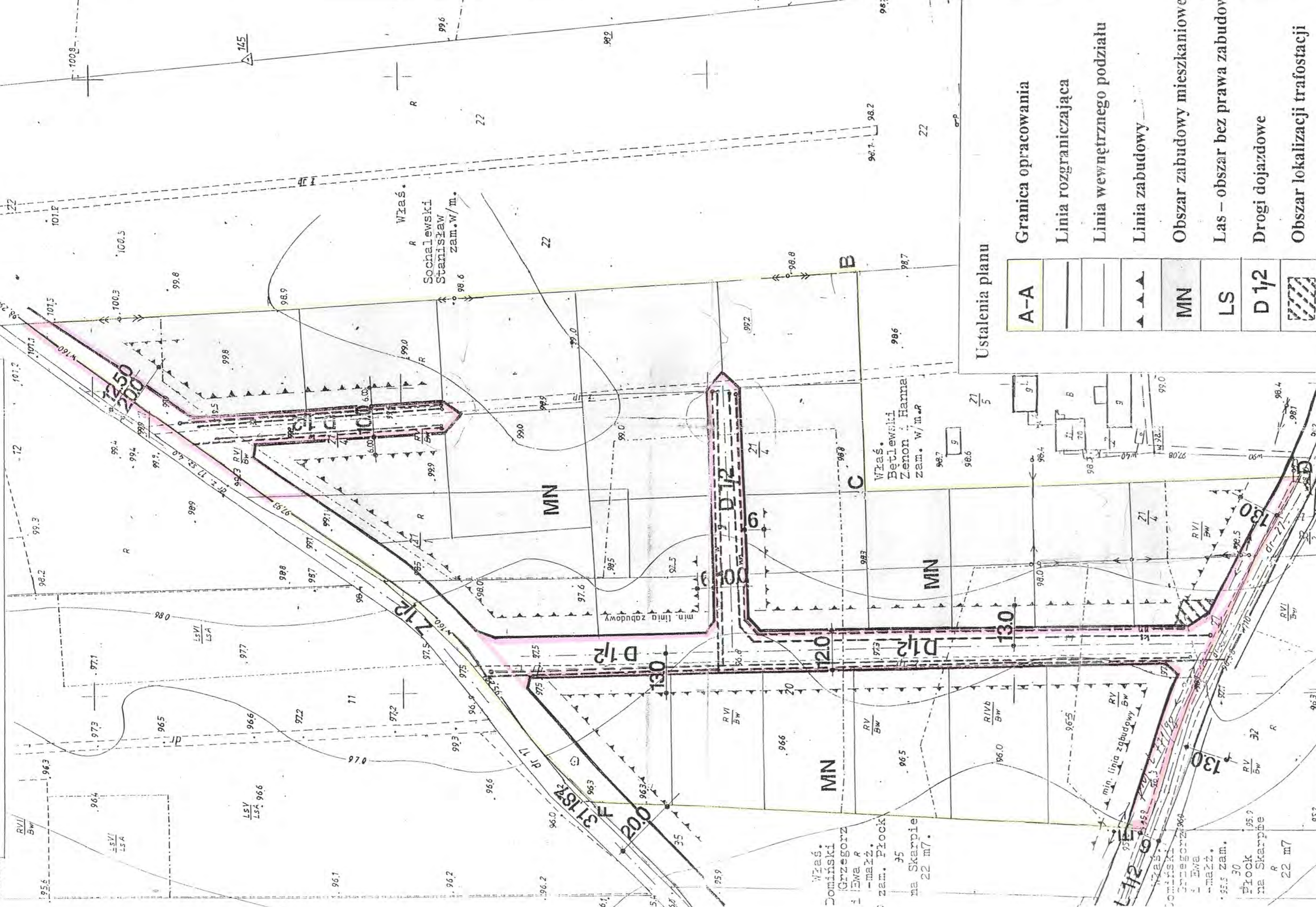
Zasady uzbrojenia terenu

- / — Istniejący i proponowany wodociąg
- — — — — Proponowana kanalizacja sanitarna
- — — — — Proponowany gazociąg
- — — — — Proponowane linie elektroenergetyczne



**Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej
we wsi Ludwikowo gmina Stara Biała pow. płocki
skala 1 : 1000**

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr 49.VIII/03
Rady Gminy Stara Biała
z dnia 23 PAŹDZIERNIKA 2003r.



sady uzbrojenia terenu

- Istniejący i proponowany wodociąg
- Proponowana kanalizacja sanitarna
- Proponowany gazociąg
- Proponowane linie elektroenergetyczne

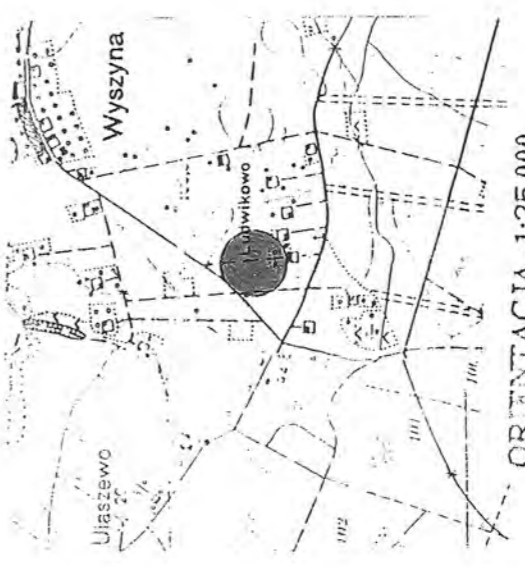
Ustalenia planu

A-A	Granica opracowania
---	Linia rozgraniczająca
---	Linia wewnętrznego podziału
▲▲▲	Linia zabudowy
MN	Obszar zabudowy mieszkaniowej
LS	Las – obszar bez prawa zabudow
D 1/2	Drogi dojazdowe
▨	Obszar lokalizacji trafostacji

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1 : 1000

kopia z mapy sył. - wys. sekcja 251.444.112.114
wł.: LUDWIKOWO
gm.: Stara Biała
województwo 21/1 pow. 0.3000, 21/4 pow. 2.0831 ha
- dla działki nr 31 pow. 1.2400, 33/3 pow. 0.3772 ha
właściciel: Betlewski Zenon i Hanna-maż. zam. w/m.
- dla działki nr 20 pow. 1.9200, 32 pow. 0.9400 ha
właściciel: 29/3222. Chrościńska Róża i Mieczysław-maż i 3/3222. Chrościński Mieczysław
- wszyscy zam. w/m.
Nr ks. rob. 24/06
Płock dn. 07.10.1998 r.



HERBIS P.I.
mgr inż. Edward Rukonisz
ul. Włocławska 10, 24-100 Stara Biała
tel. 24 75 10 10, 24 75 10 11
ul. Włocławska 10, 24-100 Stara Biała
tel. 24 75 10 10, 24 75 10 11

Lasy Państwowe
H-CWO PŁOCK
URZĄD WOLNOWNIKI w PŁOCKU
Wydział Geodezji Kartografii
Katastru i Nieruchomości
Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji
Geodezji i Kartograficznej
w PŁOCKU Pł. nr 1
05-407 PŁOCK, ul. Białost. 57, tel. 24 75 10 11

Wzrost 15 kV.
Linia 15 kV.
Linia 15 kV.
Linia 15 kV.
Linia 15 kV.

Ugotowano w cwo
1999.10.02

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie

Za zgodność z oryginałem
Biała 01.10.2015

WÓJT
Sławomir Wawrzyński

Linia ograniczona i linii dojazdów
Przebieg w kierunku projektowania



Wójt Gminy Stara Biała

ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie

tel.: 24 366-87-10, fax: 24 365-61-65, e-mail: gmina@starabiala.pl, www.starabiala.pl

Biała, dnia 01.10.2015 r.

IR.PP.6724.1.92.2015

**Gospodarka Komunalna „Stara Biała”
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała**

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.09.2015 r., w sprawie wydania wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek oznaczonych **ewid. nr 24/28, 23/33, 24/8, 24/10, 23/34, 24/27** w miejscowości **Ludwikowo**, gmina **Stara Biała**, zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) w załączeniu przesyłam wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej przedmiotowych działek.

Jednocześnie informuję, że dla ww. działek obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej we wsi Ludwikowo, gminy Stara Biała, zatwierdzonego Uchwałą Nr 88/X/99 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 28 października 1999 r. opublikowaną w (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 104, poz. 2575 z dnia 26.11.1999 r.).

Wypis zawiera 6 ponumerowanych stron formatu A-4 od 1 do 6, a wyrys 1 stronę wraz z legendą.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 130,00 zł za wydanie wypisu i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 783 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a.

WÓJT
Stawomir Wawrzyński

Uchwała Nr 88/X/99
Rady Gminy w Starej Białej
z dnia 28 października 1999r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej we wsi Ludwikowo gmina Stara Biała, powiat płocki, województwo mazowieckie

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz. U. Nr 15, poz. 139 z 1999r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996r. - z późniejszymi zmianami) uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej we wsi Ludwikowo gmina Stara Biała, pow. płocki, woj. mazowieckie - zwany dalej planem.

§ 1

- 1.Plan obejmuje obszar działek o nr ew. 23/9 i 24/4 (obecnie nr ew. 24/7 i 24/9), położony we wschodniej części wsi Ludwikowo przy drodze powiatowej 31187.
- 2.Obszar objęty planem znajduje się na terenach o funkcji upraw rolnych oznaczonych symbolem RPO w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała uchwalonym uchwałą Nr 31/V/94 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 01 grudnia 1994r. (Dz. Urz. Woj. Płockiego Nr 9, poz. 151).

§ 2

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

1. zmiana ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała uchwalonego uchwałą Nr 31/V/94 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 01 grudnia 1994r.,

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie

Za zgodność z oryginałem
Biała 01.10.2015

WÓJT
Sławomir Wawrzyński

2. określenie warunków zabudowy i zagospodarowania obszaru.

§ 3

1. Przedmiotem ustaleń planu są:
 - 1) obszar o funkcji mieszkaniowej, oznaczony na rysunku planu symbolem MN,
 - 2) ciągi tras komunikacyjnych oznaczone na rysunku planu,
 - 3) zasady wyposażenia obszaru w urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na obszarze, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 ustala się przeznaczenie podstawowe i dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia.

§ 4

1. Integralną częścią planu są rysunki planu, stanowiące załącznik Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku Nr 1 do planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) linie rozgraniczające obligatoryjne obszaru o różnym przeznaczeniu, bądź różnych zasadach zagospodarowania - tj. linie rozgraniczające dróg, działek, obszaru z zastrzeżeniem ust. 2.2.
 - 2) oznaczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy.

§ 5

1. Dla obszaru wymienionego w § 1 ust. 1 tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała uchwalonego Uchwałą Nr 31/V/94 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 01 grudnia 1994r.
2. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu w decyzjach administracyjnych należy określać według zasad ustalonych dla obszarów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, o których mowa w § 7 z uwzględnieniem ustaleń dotyczących infrastruktury technicznej, wymienionych w § 8 i § 9.

§ 6

Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, wyszczególnione w § 3 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy w Starej Białej, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej
- 3) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenu, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego)
- 4) rysunkach planu - należy przez to rozumieć rysunek planu sporządzony na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 oraz rysunek zasad uzbrojenia terenu w infrastrukturę techniczną sporządzony na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 2,
- 5) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi.
- 6) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 7) obszarze - należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi.

§ 7

1. Na obszarze oznaczonym na rysunku planu, stanowiącym załącznik Nr 1, symbolem MN ustala się jako przeznaczenie podstawowe funkcję zabudowy mieszkaniowej.
2. Dla obszaru wymienionego w ust. 1 ustala się jako przeznaczenie dopuszczalne funkcję usługową.
3. Dla obszaru wymienionego w ust. 1 ustala się zasady zagospodarowania:
 - 1) lokalizowanie zabudowy mieszkaniowej jako budynki wolnostojące,

- 2) lokalizowanie obiektów usługowych jako budynki wolnostojące lub wbudowane w budynki mieszkalne,
 - 3) lokalizowane usługi winny być nieuciąźliwe dla środowiska i wiodącej funkcji zabudowy mieszkaniowej,
 - 4) minimum 30-40% powierzchni działki winien stanowić obszar zieleni (biologicznie czynny),
 - 5) dopuszcza się łączenie kilku działek w jedną nieruchomość i zagospodarowanie jej jako jednej działki,
 - 6) dopuszcza się podział działek przy zachowaniu prawidłowego ich zagospodarowania zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
 - 7) obsługa komunikacyjna projektowanymi drogami (ulicami) dojazdowymi.
4. W stosunku do lokalizacji zabudowy ustala się następujące zasady:
- 1) wysokość zabudowy do 2 1/2 kondygnacji nadziemnych z możliwością podpiwniczenia,
 - 2) sytuowanie budynków wzdłuż wyznaczonej na rysunku planu linii zabudowy,
 - 3) dostosowanie architektury budynku do otaczającego krajobrazu poprzez staranne opracowanie projektowe, zastosowanie dachów dwu- lub wielospadowych i nachyleniu połaci w granicach 35-45% oraz tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
 - 4) możliwość lokalizowania budynków gospodarczych parterowych o gabarytach nie przekraczających wysokości 3,50 m. od istniejącego poziomu gruntu

§ 8

1. Ustala się obsługę komunikacyjną obszaru zabudowy mieszkaniowej od drogi powiatowej Z 1/2 drogami (ulicami) dojazdowymi.
2. Ulica Z 1/2 o szerokości w liniach rozgraniczających 25,0m., szerokość jezdni 6,0m., linia zabudowy 20,0m. od osi ulicy.
3. Ulice dojazdowe D 1/2 o szerokości w liniach rozgraniczających 12,0m. 16,0m. i 20,0m. - wg rysunku planu - załącznik Nr 1, linie zabudowy 13,0m. od osi drogi i wg rysunku planu (załącznik Nr 1).

4. Na obszarze pasów drogowych wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, o których mowa w ust. 1, 2 i 3 zakazuje się realizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg i związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu; dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nienaruszenia wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych, a także uzyskanie zgody zarządcy dróg.

§ 9

W celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz warunków ochrony środowiska ustala się:

1. zaopatrzenie w wodę dla celów bytowo-gospodarczych i przeciwpożarowych z istniejącego wodociągu grupowego Srebrna, Kobierniki, Ułaszewo-Ludwikowo, Wyszyna z ujęciem i stacją uzdatniania wody w Kobiernikach. W celu doprowadzenia wody należy zaprojektować sieć osiedlową ϕ 110 i ϕ 90 podłączoną do istniejącego wodociągu ϕ 160 - wg zasad pokazanych na załączniku Nr 2. Na sieci należy zaprojektować zasuwy odcinające na węzłach oraz hydranty p.poż.
2. odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych - na terenie osiedla przewiduje się budowę sieci kanalizacji grawitacyjnej wg zasad pokazanych na załączniku Nr 2. Do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzenie ścieków sanitarnych do indywidualnych urządzeń do biologicznego oczyszczania ścieków tzn. POŚ
3. wody opadowe należy odprowadzić poprzez kanały kanalizacji deszczowej grawitacyjnej do projektowanego systemu kanalizacji deszczowej wg zasad pokazanych w załączniku Nr 2
4. zaopatrzenie w gaz wg zasad pokazanych w załączniku Nr 2
5. zaopatrzenie w ciepło i ciepłą wodę poprzez indywidualny system ogrzewania uwzględniający nowoczesne techniki grzewcze, wykorzystując ekologiczne źródła ciepła

6. usuwanie stałych odpadów komunalnych poprzez indywidualny sposób gromadzenia odpadów w pojemnikach z zaleceniem wstępnej segregacji i okresowo wywożone na zorganizowane wysypisko komunalne
7. w celu doprowadzenia energii elektrycznej należy wybudować stację transformatorową napowietrzną zasilaną z istniejącej linii napowietrznej 15 kV. Linie napowietrzne nn II tory należy wybudować w liniach rozgraniczających ulic - wg zasad zawartych z załączniku Nr 2. Słupy należy wykorzystać do oświetlenia ulic. Przyjmuje się zaopatrzenie mocy elektrycznej szczytowej dla przyszłych odbiorców w wielkości 13,2 kW oraz zabezpieczenie przedlicznikowe 25A
8. dla prowadzenia sieci uzbrojenia wyznacza się obszar w liniach rozgraniczających ulic (dróg).

§ 10

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Starej Białej.

§ 11

Zgodnie z art. 10 ust. 3, art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości³⁰ %.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

RADA GMINY
w Starej Białej

WÓJT
Rady Gminy
w Starej Białej
Włodzisław Kajkowski

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płoński, woj. mazowieckie

Za zgodność z oryginałem

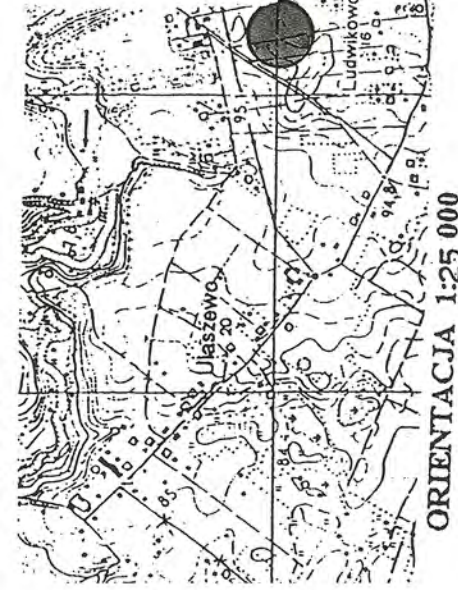
Biała 01.10.2015

WÓJT
Stawomir Wądrzyński

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
zabudowy mieszkaniowej we wsi LUDWIKOWO

gmina: STARA BIAŁA pow. płocki woj. mazowieckie

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr. 88X/999
Rady Gminy w Starej Białej
z dnia 28 października 1999



ORIENTACJA 1:25 000

DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1 : 1000

w syl. wys. sekcja. 251.444.064, 112.
WILKOWO.....
ura Biała.....

iki nr 23/9 pow. 3.0185 ha
24/4 pow. 2.5290 ha
25/12 pow. 2.9516 ha

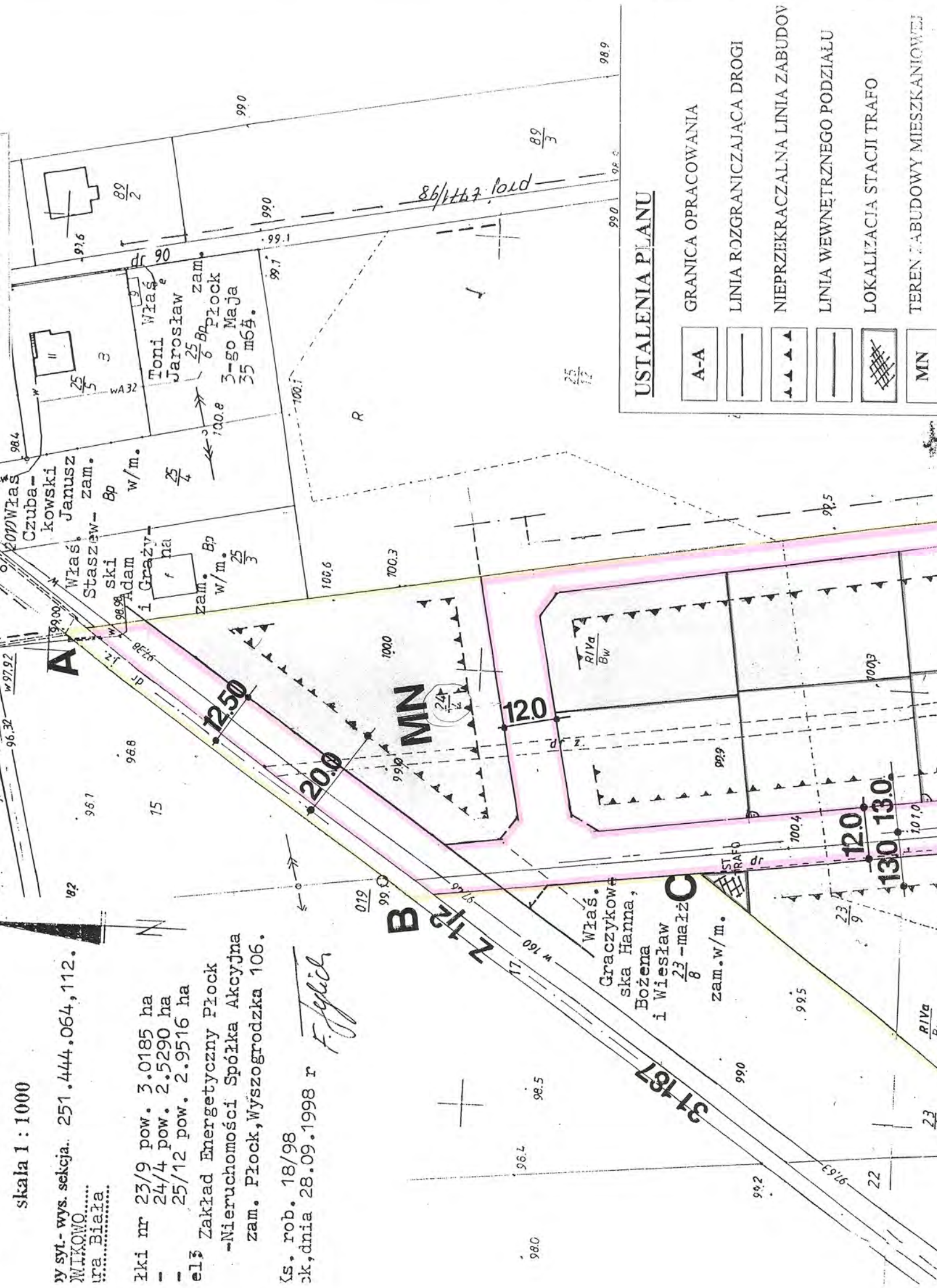
el3 Zakład Energetyczny Płock
-Nieruchomości Spółka Akcyjna
zam. Płock, Wyszogrodzka 106.

ks. rob. 18/98

sk, dnia 28.09.1998 r

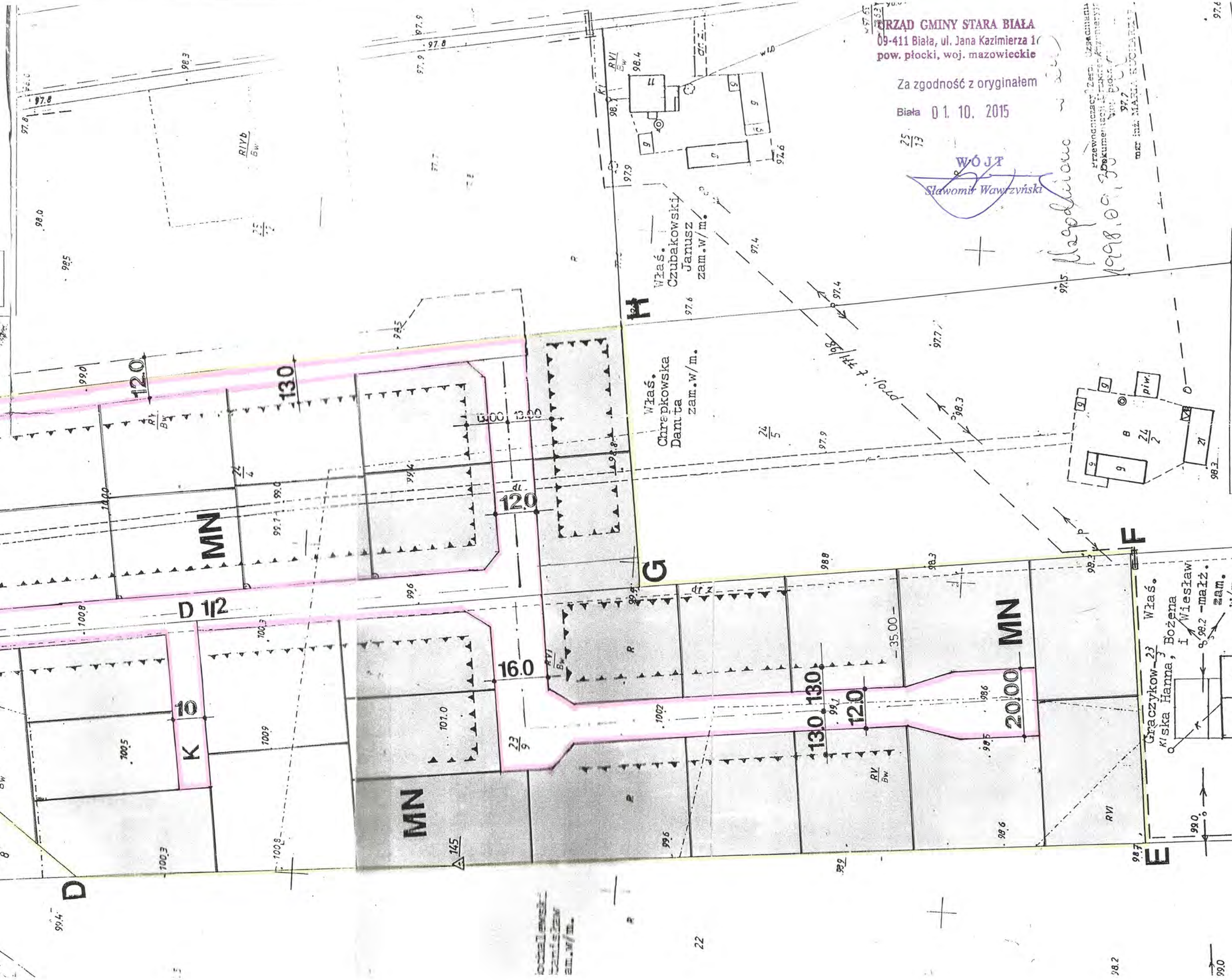
F. Jędrzej

Skala: 1:1000



USTALENIA PLANU

- A-A GRANICA OPRACOWANIA
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA DROGI
- ▲▲▲ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- LINIA WEWNĘTRZNEGO PODZIAŁU
- ▨ LOKALIZACJA STACJI TRAFU
- MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ



URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie

Za zgodność z oryginałem

Biała 01.10.2015

WÓJT
Sławomir Wawrzynski

napisano
1998.09.30

Wzrostowca, Zesp. Ubezpieczeniowy
dokumentacja techniczno-ekonomiczna
wskazanie terenów przeznaczonych do zabudowy mieszkaniowej
1997
mgr inż. MAŁGOSZ KUCIARZ

Opracowanie:
projektant: mgr inż. Elżbieta Rutkowska

Protokół z narady koordynacyjnej w dniu 2016-03-16

PŁOCK, dnia 2016-03-16

ZUD : GGN-III.6630.78.2016

Data wpływu : 2016-03-04

Data zlecenia: 2016-02-18

Data posiedzenia: 2016-03-16

Projektant:

Prywatna Pracownia Projektowa Sieci i Instalacje Sanitarne "SAN

mgr inż. Grażyna Dzięglewska

09-407 Płock

Powstańców Styczniowych 17/8

Wnioskodawca:

Gospodarka Komunalna " Stara Biała" Sp. z o.o.

09-411 Biała

JANA KAZIMIERZA 1

Inwestor:

Gospodarka Komunalna " Stara Biała" Sp. z o.o.

09-411 Biała

JANA KAZIMIERZA 1

Temat: sieć kanalizacji sanitarnej, przyłącza kanalizacji sanitarnej

Znak pisma: —

ZUD na terenie gminy: 649 STARA BIAŁA

lokalizacja: Ludwikowo, Wyszyna, Mańkowo, Ułaszewo

Sporządził: Renata Sobolewska

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
09-400 Płock, ul. Bielska 59

Za zgodność z oryginałem







z up. STAROSTY

Renata Sobolewska
mgr Renata Sobolewska
Geodeta w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność z oryginałem



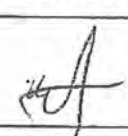
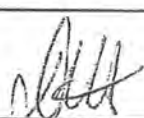
Grażyna Dzięglewska
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SAN
mgr inż. Grażyna Dzięglewska

**STANOWISKA UCZESTNIKÓW NARADY KOORDYNACYJNEJ
GGN-III.6630.78.2016**

Lp.	Nazwa Instytucji	Uwagi uzgadniającego	Podpis uzgadniającego
1	Przewodniczący narady koordynacyjnej	Stwierdza się skrzyżowanie projektowanych elementów z innymi istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu. Przewidzieć ich wzajemne zabezpieczenie. Uzgodniono pozytywnie	
2	Wydział Architektury i Budownictwa		
3	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego		
4	Zarząd Dróg Powiatowych	Zachować warunki z decyzji nr LI/32/2015 wydanej w dniu 02.06.2015 roku i LI/32-1/2015/2016 wydanej w 09.02.2016 roku przez ZDP Płock.	
5	Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich	STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej 09-400 Płock, ul. Bielska 59	powiadomiony - nie stawił się
6	Wydział Środowiska i Rolnictwa	Za zgodność z oryginałem	powiadomiony - nie stawił się
7	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Płocku	z up. STAROSTY	
8	PERN "Przyjaźń" S.A.	mgr Renata Sobolewska Geodeta w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami	powiadomiony - nie stawił się
9	ENERGA OPERATOR S.A.	Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią energetyczną prowadzić ręcznie, przy kablach wyłączonych i pod nadzorem pracownika ENERGA-OPERATOR S.A. Płock ul. Wyszogrodzka 106. Wyłączenie zgłosić z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem. Sieć energetyczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurami osłonowymi. Przed zasypaniem zgłosić do odbioru.	
10	ENERGA OŚWIETLENIE Sp.z o.o.		powiadomiony - nie stawił się

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SA 100
mgr inż. Grażyna Sobolewska

11	Orange Polska S.A.		powiadomiony - nie stawił się
12	Petrotel Sp.z o.o.	Uzyskać warunki techniczne na sposób zabezpieczenia istniejącej kanalizacji telefonicznej w miejscach zbliżeń i skrzyżowań w Petrotel Płock ul. Chemików 7. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią telekomunikacyjną prace ziemne prowadzić ręcznie pod nadzorem pracownika Petrotel. Przed zasypaniem zgłosić do odbioru w Petrotel Płock ul. Chemików 7. Sieć telefoniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurami osłonowymi.	
13	NETIA S.A.		powiadomiony - nie stawił się
14	Polska Spółka Gazownictwa Sp.z o.o.	Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią gazową prowadzić pod nadzorem pracownika RDG Płock ul. Łukasiewicza 19. Uzyskać protokół odbioru.	
15	Gmina Stara Biała		powiadomiony - nie stawił się
16	Gospodarka Komunalna "Stara Biała" sp.z o.o.		
17	G.D.D.K. i A.		powiadomiony - nie stawił się
18	Grażyna Dzięglewska	STAROSTWO POWIATOWE W PŁOCKU Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Biuro Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej 09-400 Płock, ul. Bielska 5B	

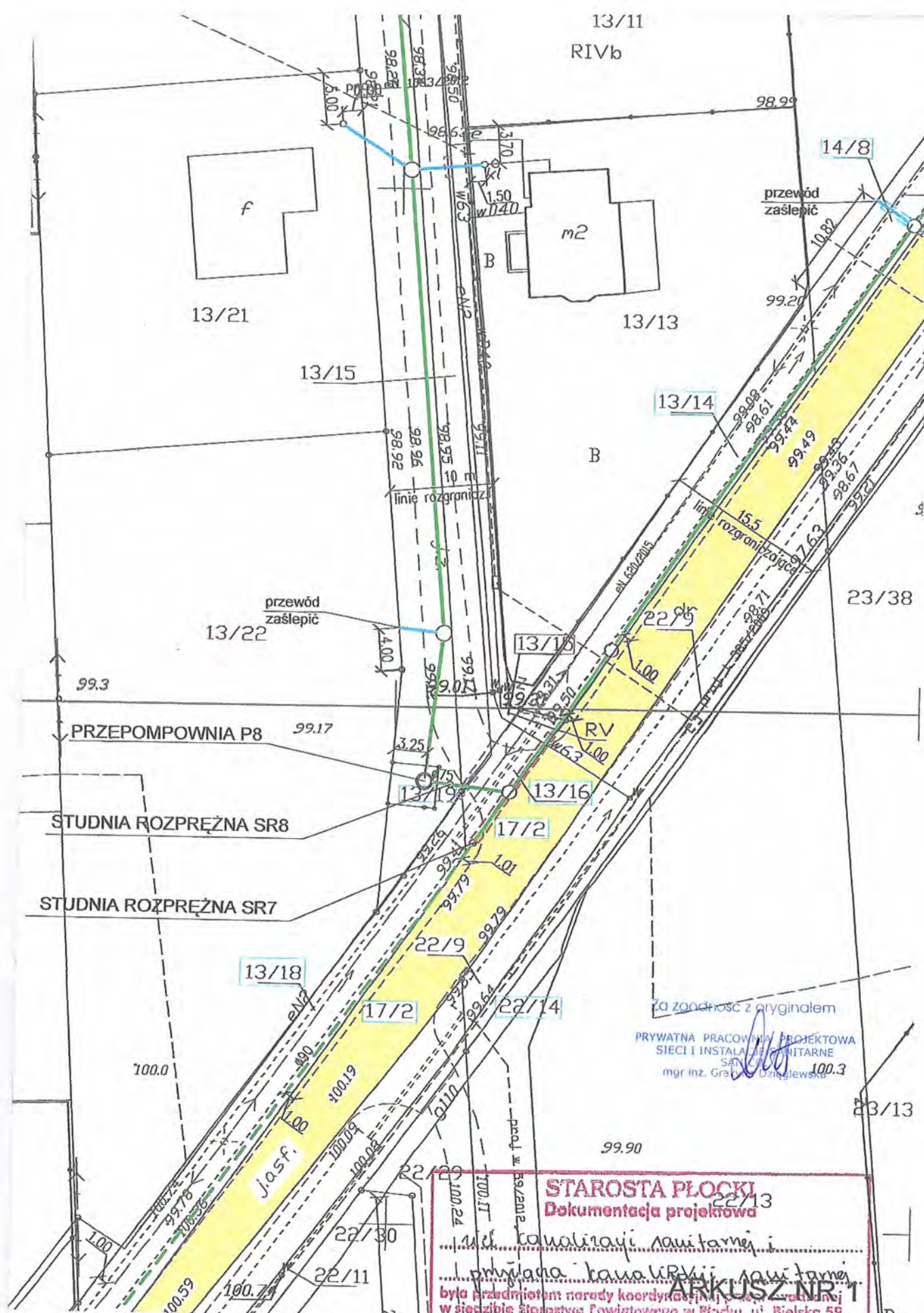
Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY


mgr Renata Sibińska
Geodeta w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność z oryginałem


PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE ELEKTRYCZNE
SARNO
mgr inż. Grażyna Dzięglewska



Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJI SANITARNE
 mgr inż. Grzegorz Dziągiewski 100.3

STAROSTA PŁOCKI
Dokumentacja projektowa
 22/13

o budowie i eksploatacji
 przyłącza kanalizacji sanitarnej

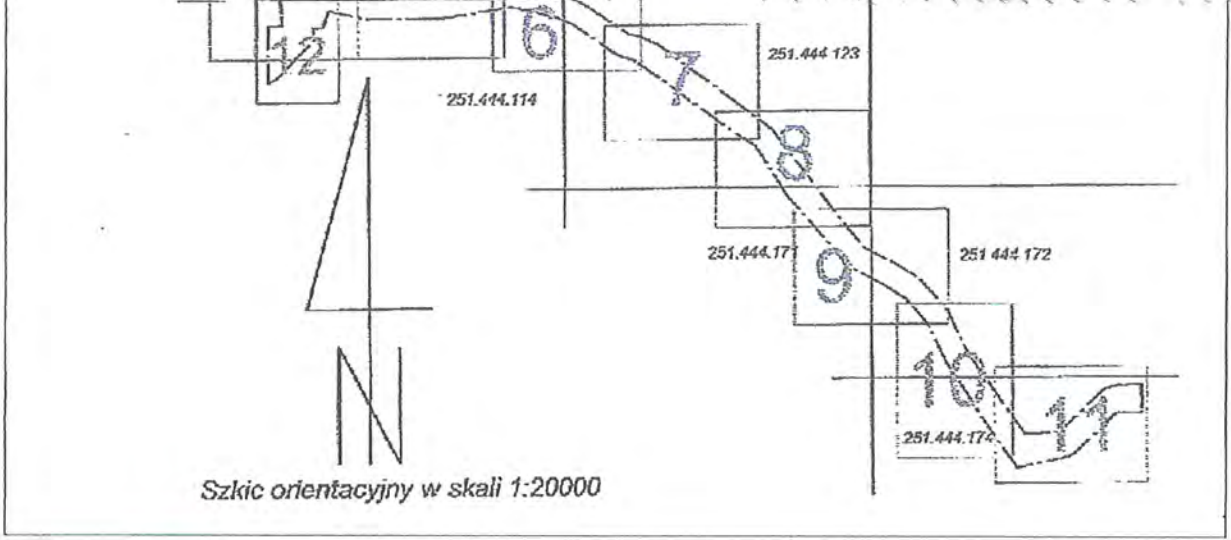
ARKUSZ NR 1

była przedmiotem narady koordynacyjnej w sprawie warunków
 w sieciście Starostwa Powiatowego w Plocku, ul. Bielska 59
 w formie zobrażenia zainteresowanych podmiotów / za pomocą
 środków komunikacji elektronicznej i uzgodniona protokołem
 nr GGN-III.6630. 18.10.16 z dnia 16.03.2016.....

z up. STAROSTY

Geodeta Powiatowy

25/



Szkic orientacyjny w skali 1:20000

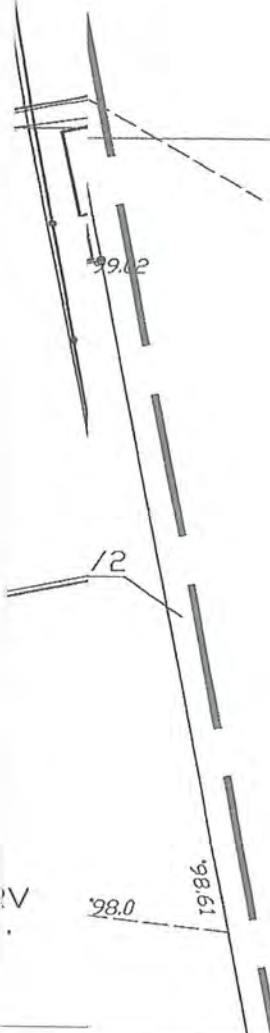
B

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1419... <i>DOM, MK</i>
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	<i>16.03.2016</i>
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>z up. STAROSTY</i>

inż. Edyta Bielecka
inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

251.444.064
251.444.112



STAROSTA PŁOCKI
Dokumentacja projektowa

sieci kanalizacji sanitarnej

przyjmana kanalizacji sanitarnej

była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Bielecka 59 w formie zebrania zainteresowanych podmiotów / z pomocą środków komunikacji elektronicznej i uzgodniona protokołem nr GON-III.6630... *98.2016* z dnia *16.03.2016*

z up. STAROSTY

inż. Edyta Bielecka
Dyrektor i p.o. Dyrektora Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
mgr inż. Grażyna Dzięgiewska

447340000
5762950.00

100

99.32 99.29
STAROSTA PŁOCKI
Dokumentacja projektowa

99.13 99.62
~~nie kwalifikacji sanitarniej~~
~~pmiana kwalifikacji sanitarniej~~

99.46
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Bielska 59
w formie zebrania zainteresowanych podmiotów / z pomocą
środków komunikacji elektronicznej i uzgodniona projektem
nr GGN-III.6630/98.9016 z dnia 16.03.2016

99.36
Z up. Starosty
[Signature]
[Stamp: Urząd Powiatowy w Płocku, Wydział Gospodarki Nieruchomościami]

99.34 99.16
Woj: mazowieckie
Powiat: płocki
Gmina: 141913_2 - Stara Biała
Obręb: 0015 - Ludwikowo, 0016 - Mańkowo
0028 - Wyszyna
Miejscowość: Ludwikowo, Mańkowo, Wyszyna
Ukł. Wsp: 1965
Poz. odn: Kronsztadt 60
Nr kancelaryjny: 9395/2013

Usługi Geodezyjne i Informatyczne
GEO - WEKTOR
Kinga Szczepanek
09-402 Płock, ul. 1-go Maja 12/49
tel: 24 / 268 - 24 - 03, 601 - 067 - 415
NIP: 774 - 136 - 94 - 52

Mapa do celów projektowych

Wykonana metodą digitalizacji z arkusza mapy zasadniczej
251.444.062, 251.444.063, 251.444.064, 251.444.073,
251.444.111, 251.444.112, 251.444.114, 251.444.123,
251.444.171, 251.444.172, 251.444.174

W skali 1:500

10
Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych
nie pokazanych na mapie, które nie zostały odnalezione
podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnych lub
które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem.

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Kinga Szczepanek
Dziennik nr 17519

Płock, marzec 2014r

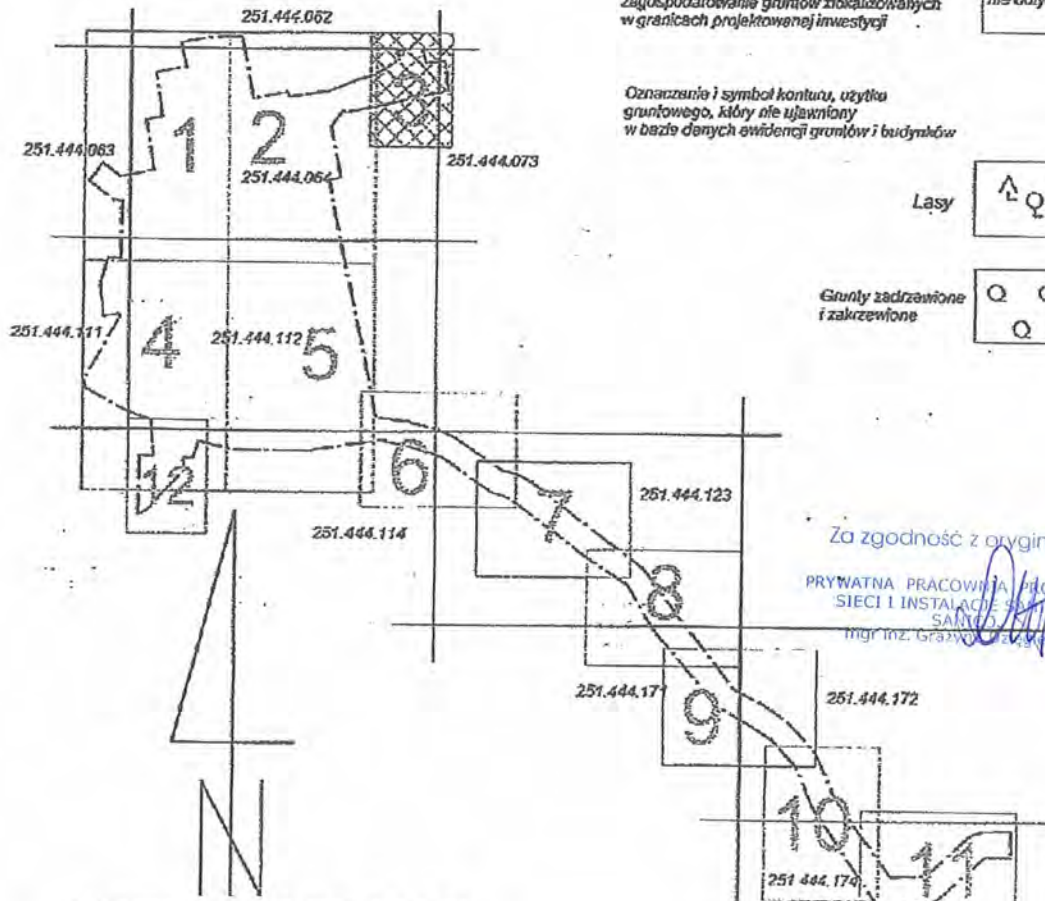
Oznaczenie i informacje o służebnościach
gruntowych mających wpływ na
zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych
w granicach projektowanej inwestycji

nie dotyczy

Oznaczenie i symbol konturu, użytku
gruntowego, który nie ujawniony
w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

Lasy

Grunty zakrzewione
i zakrzewione



Szkic orientacyjny w skali 1:20000

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJI SANITARNE
SANTO
mgr inż. Grażyna Żelazowska

34/2
Grunty wsi Ludwikowo
Grunty wsi Brwilno

STUDNIA ROZPRĘŻNA SR10

Ls

STAROSTA PŁOCKI
Dokumentacja projektowa

...niei kaniakirayji sanitarneji...

...pmyłana kaniakirayji sanitarneji...

była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Bielska 59
w formie zebrania zainteresowanych podmiotów / za pomocą
środków komunikacji elektronicznej i uzgodniona protokołem

nr GGN-III.6630. 98.2016 z dnia 16.03.2016

z up. STAROSTY

[Signature]
płoczek, woj. płocki, ul. Bielska 59
Urząd Starostwa Powiatowego
i Gospodarki Materałami
Grodzka Powiatowy

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIĘCIE I INSTALACJE SANITARNE
mgr inż. Grażyna Dziegielewska

ARKUSZ NR 4

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIĘCIE I INSTALACJE SANITARNE
mgr inż. Grażyna Dziegielewska

102

Gmina: 141913_2 - Stara Biała
 Obręb: 0015 - Ludwikowo, 0016 - Mańkowo
 0028 - Wyszyna
 Miejscowość: Ludwikowo, Mańkowo, Wyszyna
 Ukł. Wsp: 1965
 Poz. odr: Kronsztadt 60
 Nr kancelaryjny: 9395/2013

Usługi Geodezyjne i Informatyczne
GEO - WEKTOR
 Kinga Szczepanek
 tel: 22 744 44 44
 NIP: 774 - 136 - 94 - 52

Mapa do celów projektowych

Wykonana metodą digitalizacji z arkusza mapy zasadniczej
 251.444.052, 251.444.063, 251.444.064, 251.444.073,
 251.444.111, 251.444.112, 251.444.114, 251.444.123,
 251.444.171, 251.444.172, 251.444.174

W skali 1:500

nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych
 nie pokazanych na mapie, które nie zostały uwzględnione
 podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnych lub
 które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem.

GEODETA DOPRAWNIONY

mgr inż. Kinga Szczepanek
 Uprawnienia nr 17519
 Płock, marzec 2014r

Oznaczenie i informacje o służebnościach
 gruntowych mających wpływ na
 zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych
 w granicach projektowanej inwestycji

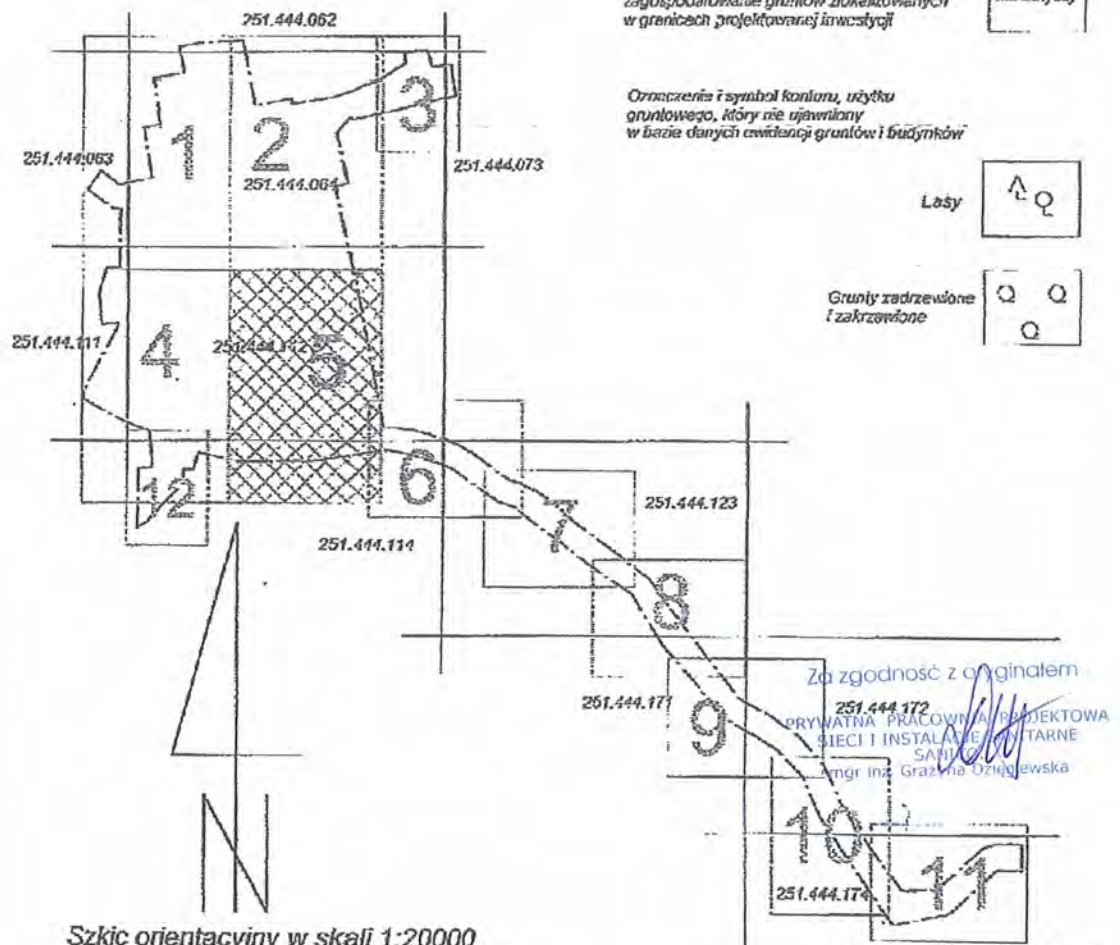
nie dotyczy

Oznaczenia i symbol konturny, użytku
 gruntowego, który nie ujawniony
 w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

Łąsy

Grunty zadrzewione
 i zakrzewione

☉ ☉
 ☉



Szkic orientacyjny w skali 1:20000

ARKUSZ NR 5

STAROSTA PŁOCKI
Dokumentacja projektowa

.....
,
,
 była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Długa 59
 w formie zebrania zainteresowanych podmiotów / za pomocą
 środków komunikacji elektronicznej i uzgodniona protokołem
 nr GGN-III.6630.48.1016 z dnia 16.03.2014.

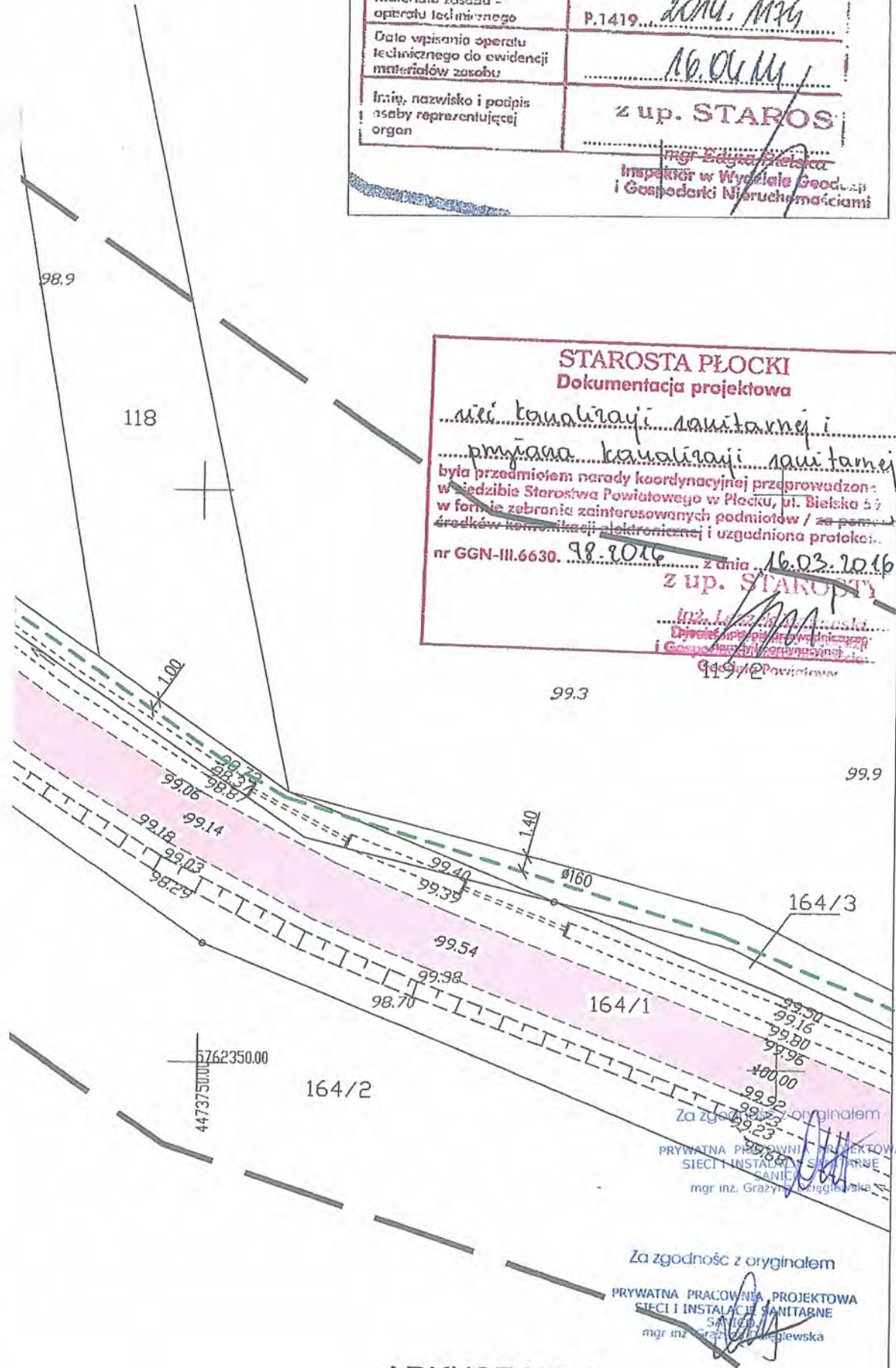
z up. STAROSTY

.....
 Dyrektora Zarządu Powiatu
 i Gospodarki Miarochromocjami
 Geodezji Powiatowej

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1419... 2014, M26
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	16.06.14
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROS

mgr Szymon Szlachta
Inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami



STAROSTA PŁOCKI
Dokumentacja projektowa

...niei kanalizacji sanitarniej i
...płynięcia kanalizacji sanitarniej

była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Bielska 57 w formie zebrania zainteresowanych podmiotów / za pomocą środków komunikacji elektronicznej i uzgodniona protokoł. nr GGN-III.6630. 98.9016 z dnia 16.03.2016 z up. STAROSTY

mgr inż. Grażyna Szlachta
Dyrektor Pracowni Projektowej Sieci i Instalacji Sanitarne

Za zgodność z oryginałem
PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJI SANITARNE
mgr inż. Grażyna Szlachta

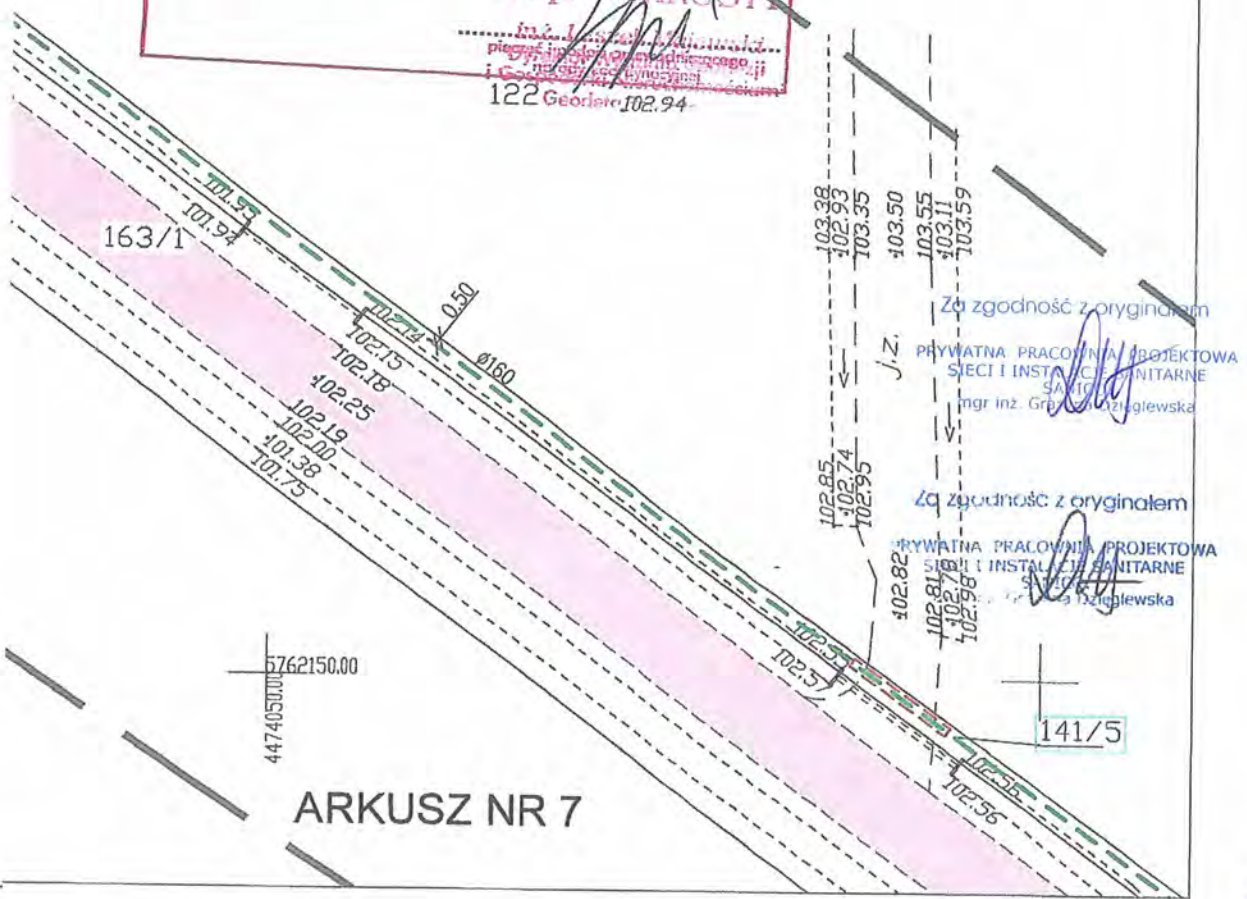
Za zgodność z oryginałem
PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJI SANITARNE
mgr inż. Grażyna Szlachta

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyżej
przez geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera:
operat techniczny w sprawie do ewidencji materiałów państwowego
zawodu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1419 : 20M. M84
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	16.06.14
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY mgr Edyta Stępiec Inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

101.4

STAROSTA PŁOCKI
Dokumentacja projektowa
... w sprawie kwalifikacji sanitarnej i
... prywatna kanalizacja sanitarnej
było przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku ul. Bielska 59
w formie zebrania zaproszonych podmiotów / z pomocą
środków komunikacji elektronicznej i uzgodniona protokołem
nr GGN-III.6630. 18.10.16 z dnia 16.03.2016.
z up. STAROSTY
mgr Edyta Stępiec
Inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami



ARKUSZ NR 7

105

STAROSTA PŁOCKI
Dokumentacja projektowa

niei kawałkami sanitarnymi i
przymiana kawałkami sanitarnymi
 była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Bielska 59
 w formie zebrania zainteresowanych podmiotów / za pomocą
 środków komunikacji elektronicznej i uzgodniona protokołem
 nr GGN-III.6630 78.2014 z dnia 16.03.2014.
z up. STAROSTY
 Inż. Lech [Signature]
 p.o. i podpisuje w imieniu Starosty Powiatowego
 i Gospodarki Nieruchomościami
 Geodeta 2010

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku
 prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera
 aparat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego
 zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - aparatu technicznego	P.1419: 2014. 1774
Data wpisania aparatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	16.04.14
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY

5761950.00
 447435000

mgr Edyta Bielska
 Inspektor w Wydziale Geodezji
 i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 SANI-TARNE
 mgr inż. Grażyna Zielińska

Za zgodność z oryginałem

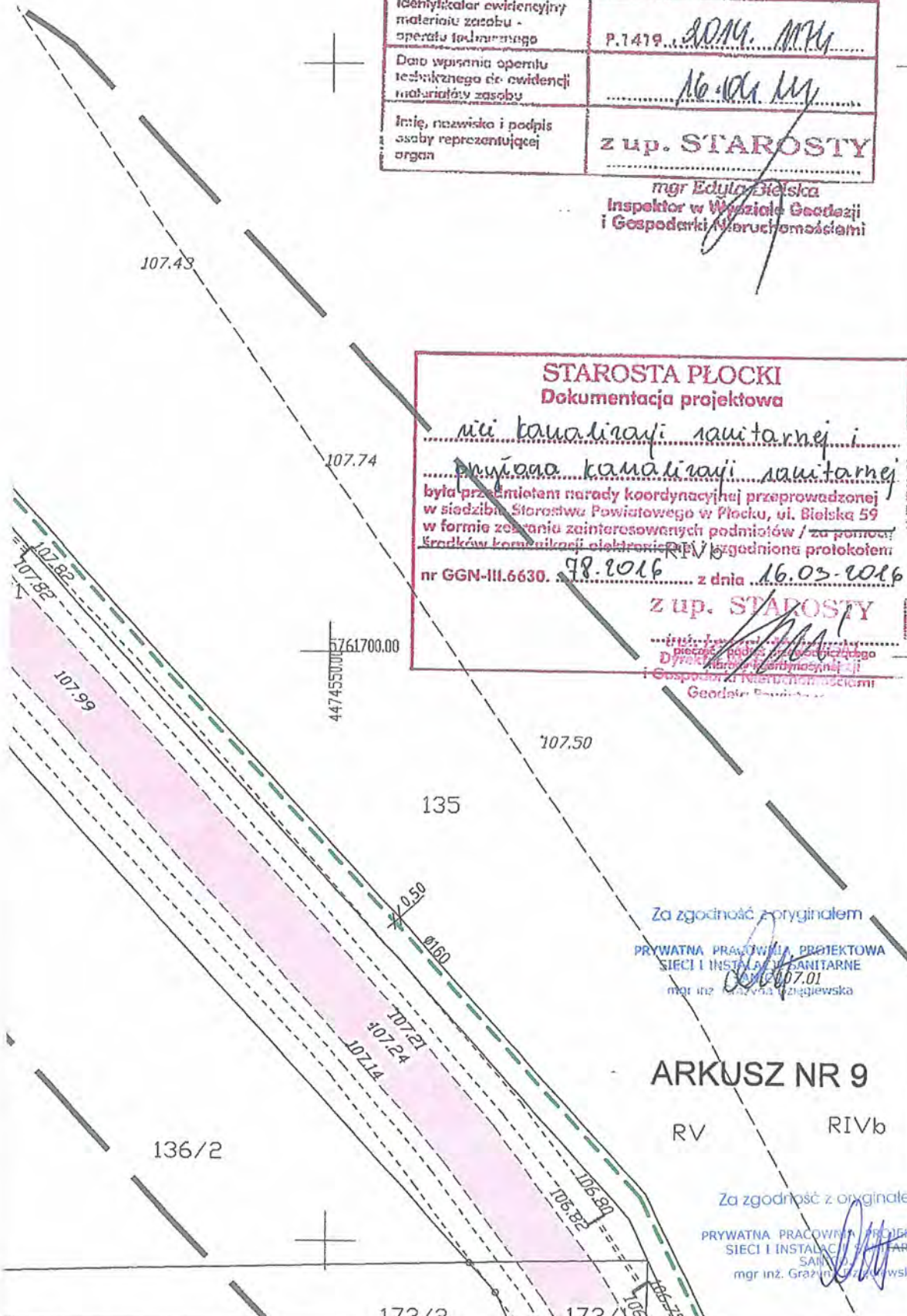
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 SANI-TARNE
 mgr inż. Grażyna Zielińska

ARKUSZ NR 8

Pobawia się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący powiatowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1419... 2014. MKM
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	16.06.14
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY

mgr Edyta Bielska
Inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

STAROSTA PŁOCKI Dokumentacja projektowa	
... <i>ni kanalizacji sanitarnej i</i> <i>prywatna kanalizacji sanitarnej</i> <i>była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej</i> <i>w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Bielska 59</i> <i>w formie zestawienia zainteresowanych podmiotów / za pomocą</i> <i>Środków komunikacji elektronicznej / zgodniona protokołem</i> ... nr GGN-III.6630... <i>78.2016</i> ... z dnia <i>16.03.2016</i>	
z up. STAROSTY	
... <i>mgr inż. Grażyna Czajkowska</i> ... Dyrektor Biurowca Geodezyjnego i Gospodarki Nieruchomościami Geodeta Powiatowa	

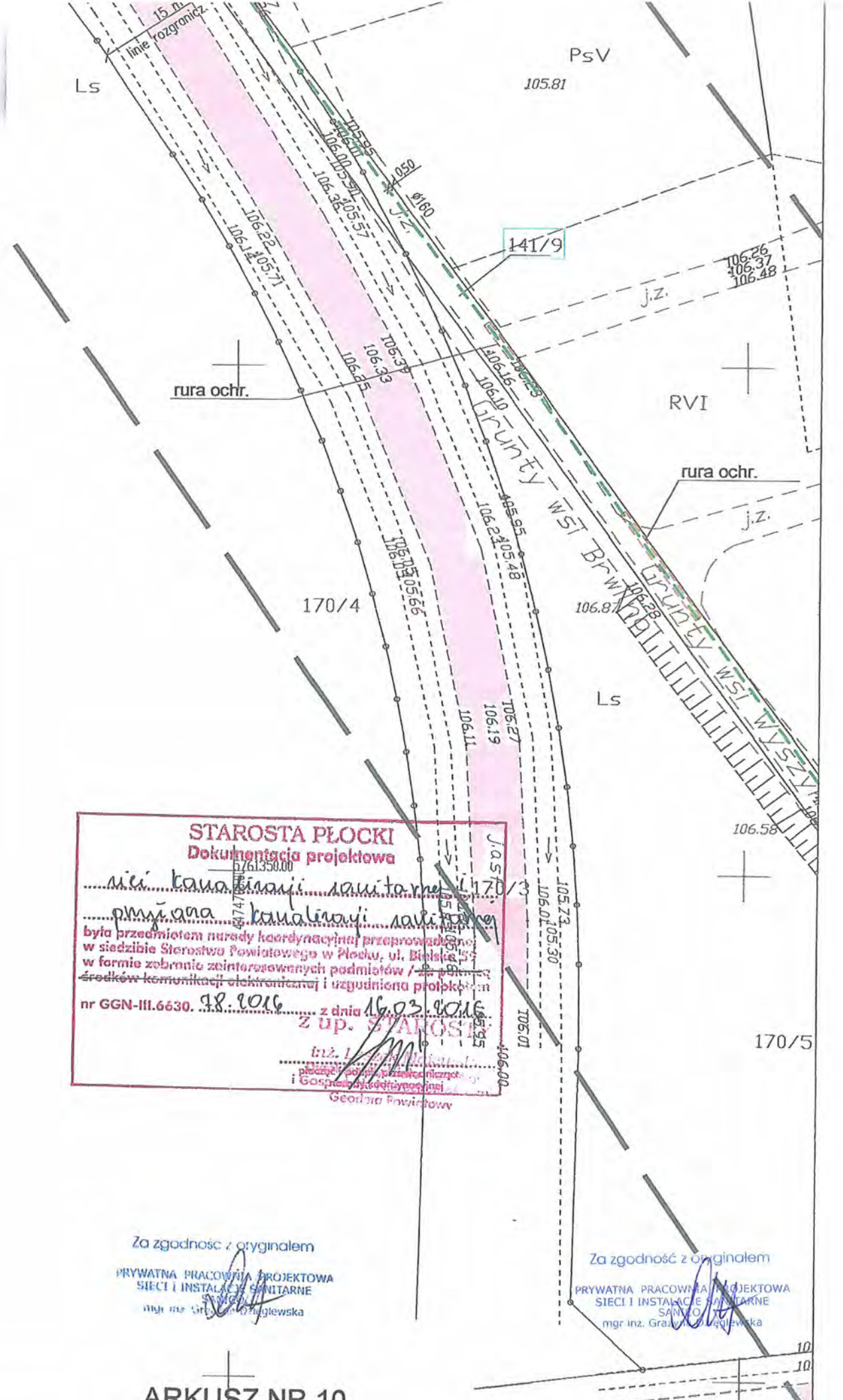


Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJI SANITARNE
mgr inż. *Edyta Bielska* 07.01

ARKUSZ NR 9

RV RIVb

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJI SANITARNE
mgr inż. *Grażyna Czajkowska*



STAROSTA PŁOCKI
Dokumentacja projektowa

..... sieci kanalizacji sanitarnej 170/4
 oryginalna kanalizacji sanitarnej

była przedmiotem nuredy koordynacyjnej przeprowadzonej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Bielska w formie zebrania zainteresowanych podmiotów /

..... środków komunikacji elektronicznej i uzgodniona projektem nr GGN-III.6630. 18.10.16 z dnia 16.03.2016 z up. STAROSTA

..... inż. I.

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 mgr inż. Grażyna Góglowska

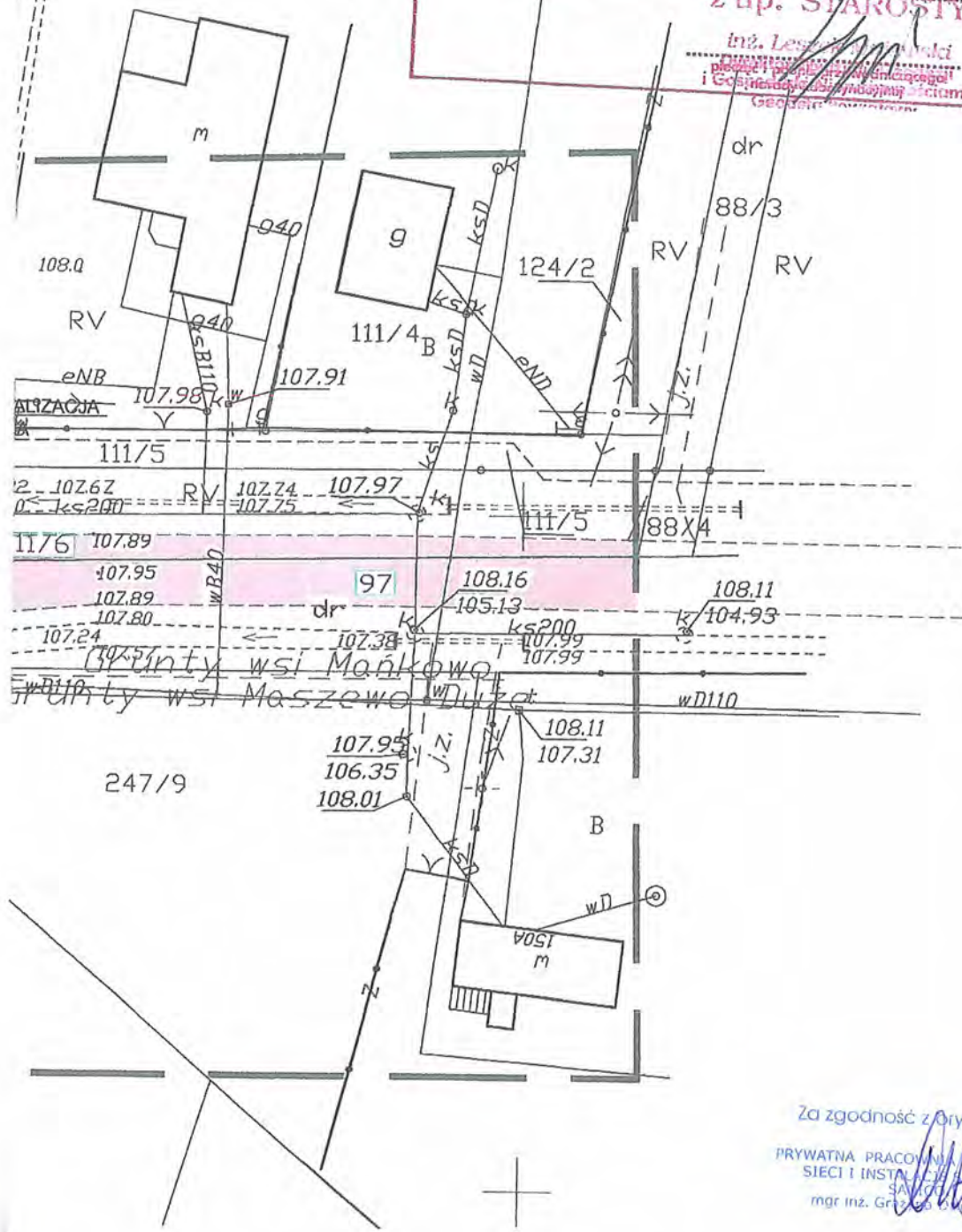
Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 mgr inż. Grażyna Góglowska

ARKUSZ NR 10

STAROSTA PŁOCKI
Dokumentacja projektowa

...sieci kanalizacyjnej i
...prywatna kanalizacja sanitarna
była przedmiotem Rady koordynacyjnej przeprowadzonej
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Białka 59
w formie zebrań zainteresowanych podmiotów / z pomocą
franków komunikacji elektronicznej i uzgodniona protokołem
nr GGN-III.6630, 98.2016 z dnia 16.03.2016
Z up. STAROSTY

inż. Leszek...
...i Geodezyjne i Informatyczne
Geodezja

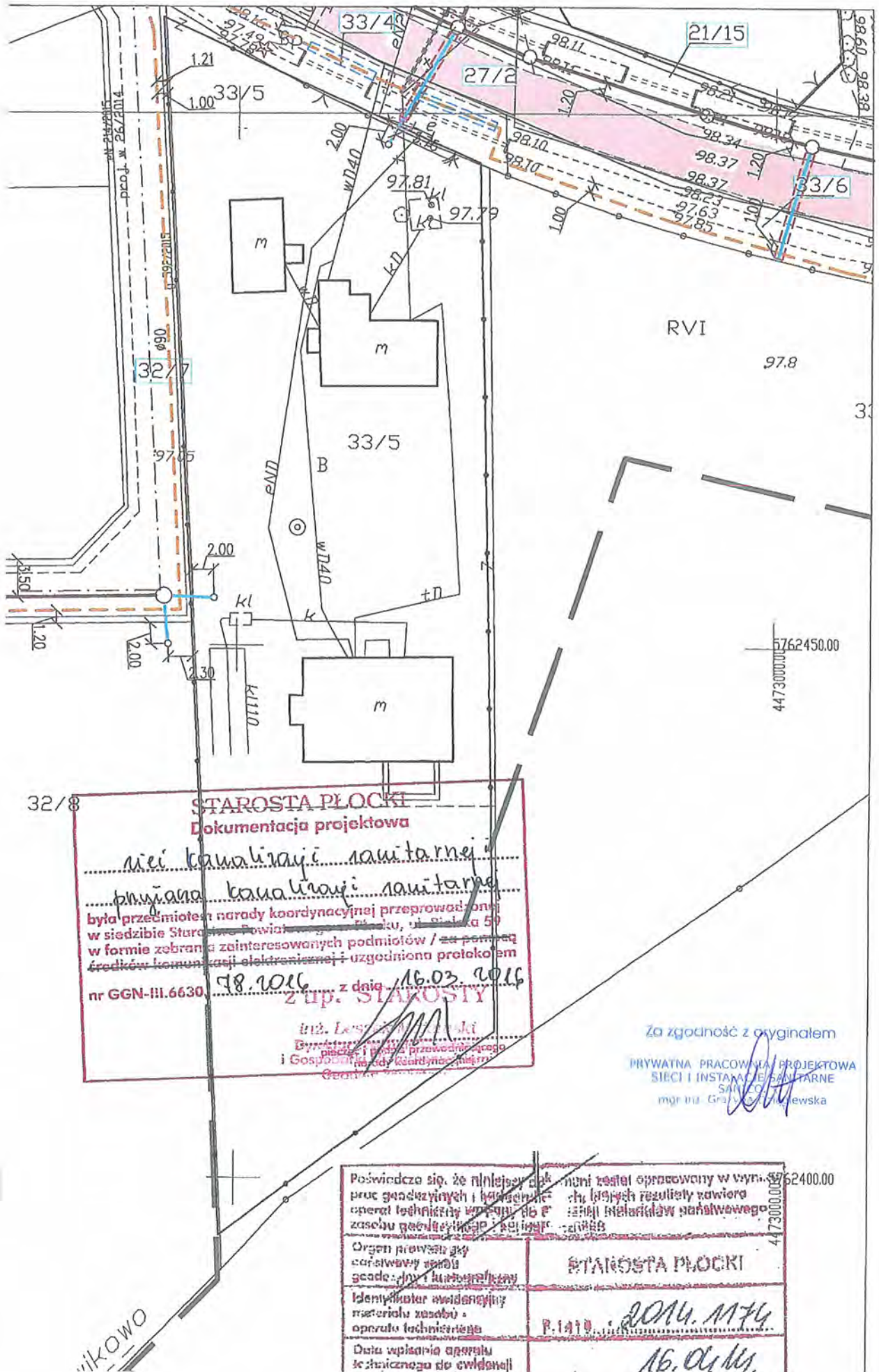


Przemyśl wsi Mańkowo
Przemyśl wsi Maszewo

Za zgodność z Oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJI SANITARNE
mgr inż. Grzegorz Cegiełkowski

Woj: mazowieckie
Powiat: płocki
Gmina: 141913_2 - Stara Biała
Obręb: 0015 - Ludwikowo, 0016 - Mańkowo
0028 - Wyszyna
Miejscowość: Ludwikowo, Mańkowo, Wyszyna
Ukł. Wsp: 1965
Poz. odn: Kronsztadt 60
Nr kancelaryjny: 9395/2013

Usługi Geodezyjne i Informatyczne
GEO - WEKTOR
Kinga Szczepanek
09-102 Płock, ul. 1-go Maja 12/49
tel. 24 7285-24-03, 801-067-415
NIP: 774-136-94-52



32/8

STAROSTA PŁOCKI
Dokumentacja projektowa
 sieci kanalizacji sanitarnej
 przykanał kanalizacji sanitarnej
 była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Świeńska 50
 w formie zebrania zainteresowanych podmiotów / za pomocą
 środków komunikacji elektronicznej i uzgodniona protokołem
 nr GGN-III.6630.78.2016 z dnia 16.03.2016
 z up. STAROSTY
 inż. Leszek [Signature]
 Dyrektor Biura Projektowania i Gospodarki
 w Starostwie Powiatowym w Płocku
 na sesji koordynacyjnej

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 S.A. ZC
 mgr inż. Grażyna [Signature]
 Główna

Poświadczam, że niniejszy projekt jest zgodny z projektem wykonanym w oparciu o dane techniczne i plany, a także że nie ma w nim żadnych niezgodności z projektem wykonanym w oparciu o dane techniczne i plany.	koszt opracowania w wyn. 5762400.00 4473000.00
Organ powołał go zarządca sieci i instalacji sanitarnej	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1410. 2014.1174
Data wpisania operatu do ewidencji	16.04.14

MC

STAROSTA PŁOCKI
Dokumentacja projektowa

niei kanalizacji sanitarnej
pomyślana kanalizacji sanitarnej
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Bielska 59
w formie zebrania zainteresowanych podmiotów / za pomocą
środków komunikacji elektronicznej i zgodziona protokołem

nr GGN III.6430.79.2016 z dnia 10.03.2016
z up. STAROSTY

inż. Grzegorz Dąbrowski
pieczęć i podpis projektanta
i Gospody Gospodarskiej
Główni

97.94

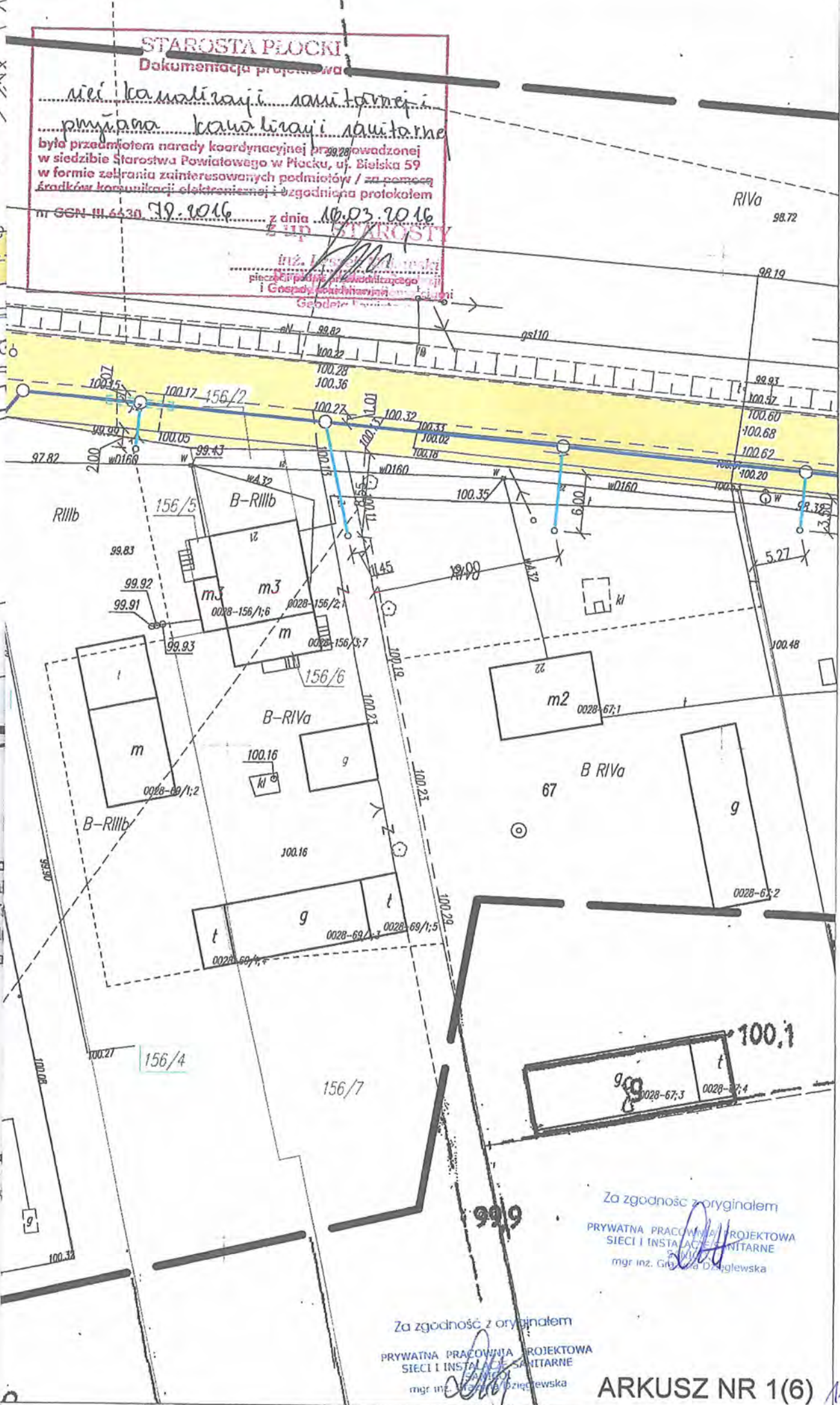
W 99.32

146
B-Rillb

woj.
pow.
gmina
obręb:
Miejsce
Nr dział
Ukl. W
Poz. od
Nr zgło

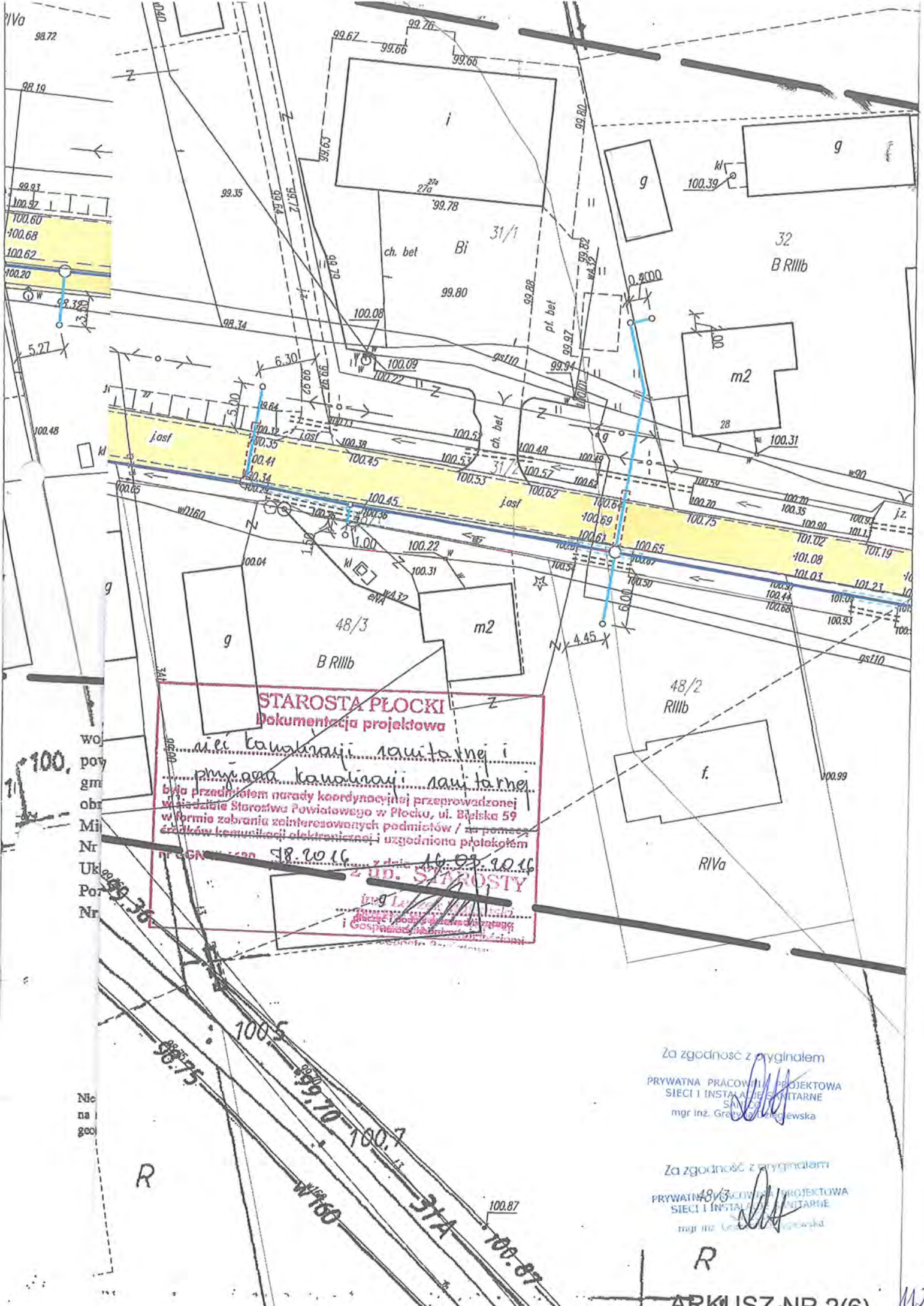
99.0

Nie wykłu
na mapie
geodezyjn



Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
mgr inż. Grzegorz Dąbrowski

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
mgr inż. Grzegorz Dąbrowski



STAROSTA PŁOCKI
Dokumentacja projektowa

o sieci kawatynacji sawitarnej i
 przyłącza kawatynacji sawitarnej
 była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Błęska 59
 w formie zabrania zainteresowanych podmiotów / za pomocą
 e-mailów komunikacji elektronicznej i uzgodniona protokołem

Nr GAN 1420 z dn. 14.09.2016
 z ud. STAROSTY
 Inż. Lesław...
 Główny Inżynier Projektu i
 Gospodarki Wodnej i Kanalizacji

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 SA 00
 mgr inż. Grzegorz Gągolewski

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 mgr inż. Grzegorz Gągolewski



wa
po
ge
ob
M
N
U
Po
N

STAROSTA PŁOCKI
Dokumentacja projektowa
 niei kanalizacji sanitarnej i
 przyłącza kanalizacji sanitarnej
 było przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Bielska 59
 w formie zebrania zainteresowanych podmiotów / z udziałem
 środków komunikacji elektronicznej i uzgodniona protokołem
 nr GGN-III.6630. 18.10.16 z dnia 16.03.2016.
 z up. STAROSTY
 Dyrektor Biuro Projektowe
 i Gospodarczy Zarząd Powiatu
 Geodeta B. Szwed

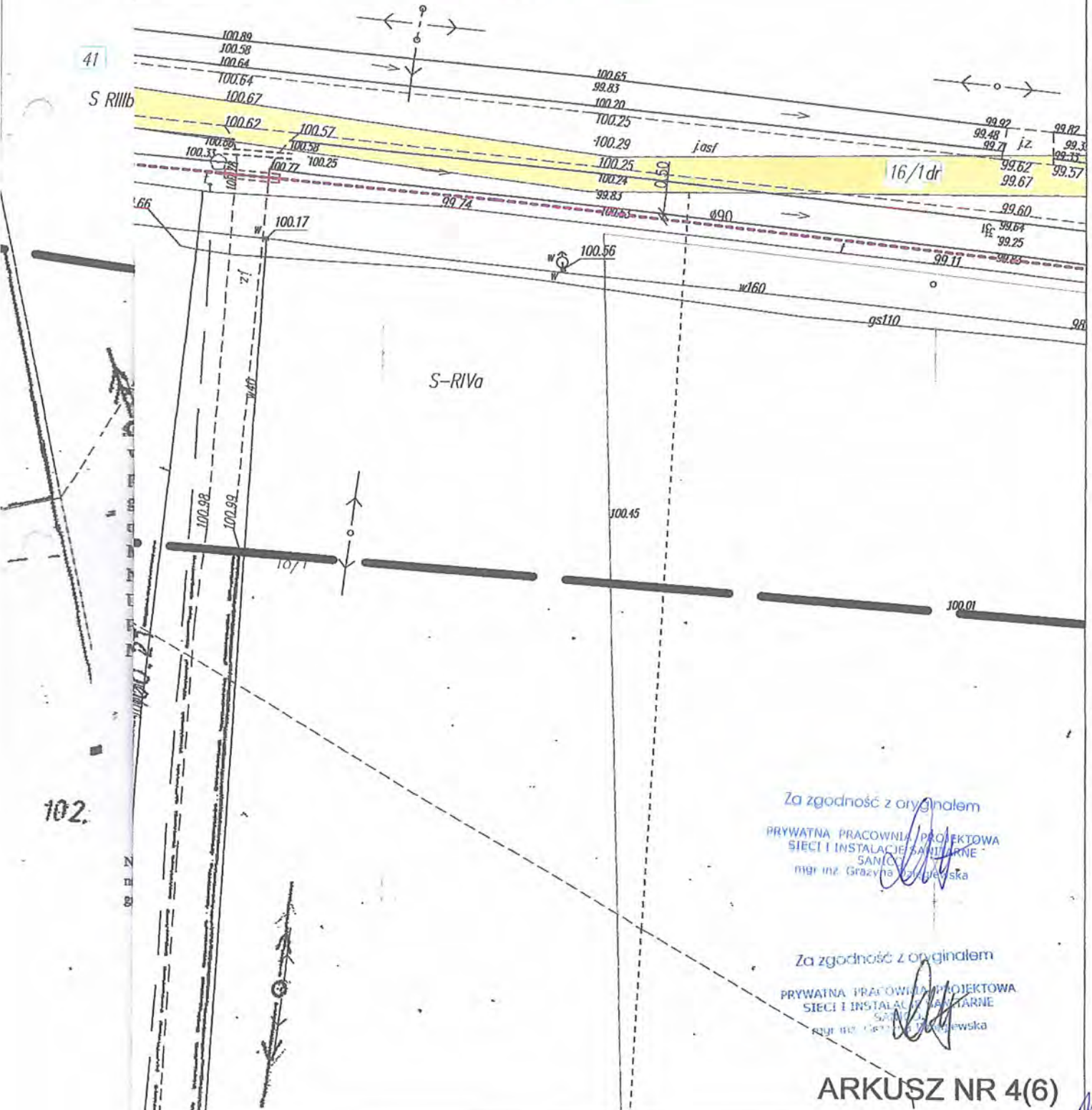
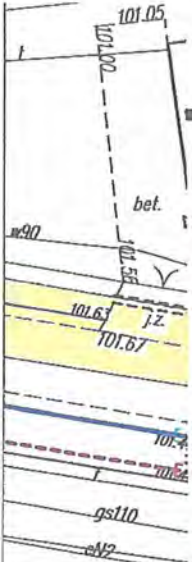
42/5

42/6

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJI SANITARNE
 SANITARNY
 mgr inż. Grażyna Szwedowska

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJI SANITARNE
 SANITARNY
 mgr inż. Grażyna Szwedowska

STAROSTA PŁOCKI
Dokumentacja projektowa
sieci kanalizacji sanitarnej i
przyjścia kanalizacji sanitarnej
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Bielska 5
w formie zebrania zainteresowanych podmiotów / na podstawie
Środków komunikacji elektronicznej i uzgodniono protokołem
nr GGN-III.6630. 98.9016 z dnia 16.03.2016
z up. STAROSTY
STUDNIA RPZPRĘŻNA SR6



Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SANIC
mgr inż. Grażyna Janowska

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SANIC
mgr inż. Grażyna Janowska

Posy
prac
ope
zasc

Org
pań
geod

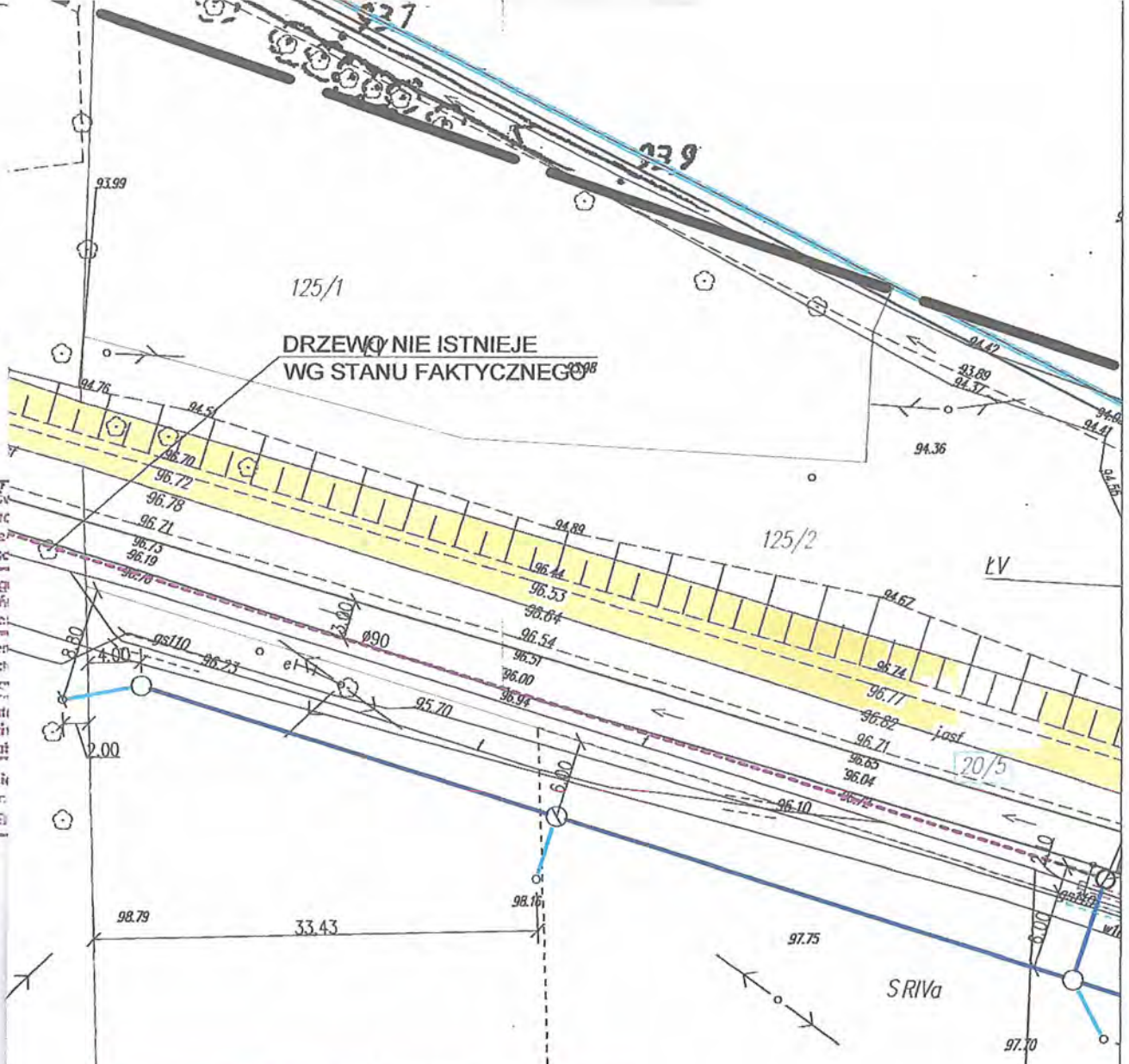
Iden
mat
afce

Data
liczn
mat

In:
osc
arg

woj.
pow.
gmina
obręb.
Miejsc
Nr dzia
Ukl. W
Poz. od
Nr rgl

Nie wykł
na mapie
geodezji



STAROSTA PŁOCK^{99.31}
Dokumentacja projektowa

*linii kablowych nawijanych i
 zmiana kawatami nawijanych*

była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Białka 59
 w formie zebrań zainteresowanych podmiotów / w formie
 przedkół komunikacji elektronicznej i uzgodniona protokołem
 nr GGN-III.6630 z 18.10.16 z. z. 3 dnio 10.03.2016

Int. Łęka
 Powiatowy Urząd Geodezji
 i Gospodarki Nieruchomościami
 Główny Specjalista

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 mgr inż. Grażyna Dziegłewska

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 mgr inż. Grażyna Dziegłewska

00,4

23/7
23
7



STAROSTA PŁOCKI
Dokumentacja projektowa

101.02 sieci kanalizacji: sanitarnej i
owianej kanalizacji sanitarnej


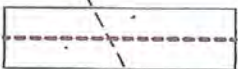
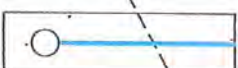


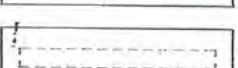
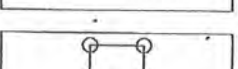
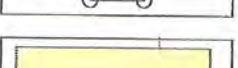
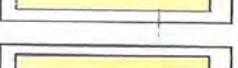
23/18
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Bielska 59
w formie zebrania zainteresowanych podmiotów / za pomocą
Pliwa-teków komunikacji elektronicznej i uzgodniona protokołem
nr GGN-III.6430. 18.10.16 z dnia 16.03.2016
z up. STAROSTY

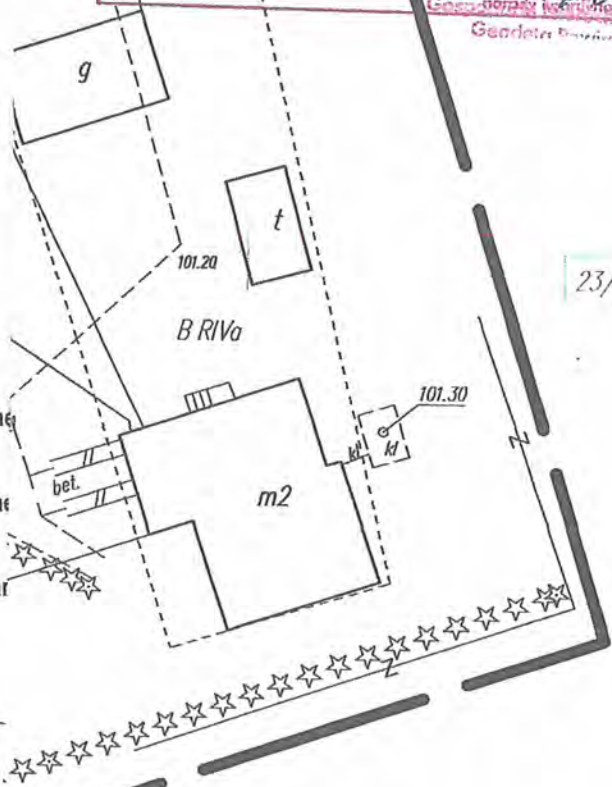
mgr inż. Grażyna Dziągiewska
Geodeta

20
0

RIVb

OZNACZENIA

-  - proj. sieć kanalizacji sanitarnej
-  - proj. sieć kanalizacji sanitarnej
-  - proj. przyłącza kanalizacji sanitarnej
-  - rura ochronna stalowa
-  - rura ochronna PE
-  - rura ochronna AROT
-  - proj. ogrodzenie przepompowni
-  - pas drogi powiatowej
-  - pas drogi wojewódzkiej



23/10

101.8

OPRACOWAŁA

mgr inż. Grażyna Dziągiewska

mgr inż. Grażyna Dziągiewska
upr.proj. 82/92 / upr.
upr.kons. 1998, upr. w
MAZ 15/122,
09-407 Płock, ul. Wskał

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
mgr inż. Grażyna Dziągiewska

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
mgr inż. Grażyna Dziągiewska

104

116

Płock, dnia 02 czerwca 2015 roku

ZDP.T.431/63/2015

Decyzja LI/32/2015

Na podstawie art. 39 ust. 1a oraz ust. 3, 3a, 4 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 roku poz. 460) oraz upoważnienia Nr 12/2012 z dnia 14 grudnia 2012 roku Zarządu Powiatu w Płocku, po rozpatrzeniu wniosku Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała z dnia 18 maja 2015 roku w sprawie wydania decyzji zezwalającej na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2907W Wyszyna - Ułaszewo w miejscowościach Ludwikowo, Wyszyna, Mańkowo, gmina Stara Biała,

z e z w a ł a m

Gospodarce Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała na lokalizację urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, jakim jest sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2907W Wyszyna - Ułaszewo w miejscowościach Ludwikowo, Wyszyna, Mańkowo, gmina Stara Biała - zgodnie z załącznikami graficznymi stanowiącymi integralną część decyzji.

Ustala się następujące warunki zezwolenia:

1. Przejścia poprzeczne pod drogą powiatową wykonać metodą przeciku lub przewiertu i umieścić w rurze osłonowej.
2. Przejścia sieci kanalizacji sanitarnej pod skrzyżowaniami, włączeniami dróg oraz zjazdami należy zabezpieczyć rurami osłonowymi.
3. Studnie kanalizacji sanitarnej lokalizowane w poboczu drogi należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami poprzez obetonowanie na całej szerokości pobocza na długości 1m przed i za studnią, nadając normatywny spadek pobocza.
4. Studnie kanalizacji sanitarnej nie mogą ograniczać przepływu wody w rowach przydrożnych.
5. Grunt z wykopów w pasie drogowym należy wymienić na różnoziarnisty piasek zagęszczony warstwami.
6. Po robotach budowlano-montażowych odtworzyć istniejące rowy przydrożne z zachowaniem następujących parametrów:
 - pochylenie skarp 1:1,5
 - szerokość dna rowu 0,4 m
 - min głębokość 0,6 mW przypadku braku możliwości odtworzenia rowów przydrożnych przy zachowaniu normatywnego pochylenia skarp dopuszcza się nachylenie do 1:1 przy zastosowaniu umocnienia ich płytami ażurowymi.
7. Pobocza drogi powiatowej na długości zadania wyregulować i umocnić kruszywem łamanym 0-31,5 mm.
8. Konstrukcję nawierzchni drogi powiatowej w miejscach uszkodzeń należy odbudować jak dla ruchu kategorii KR2 według technologii uzgodnionej z tutejszym Zarządem.
9. Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi, naruszyć urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi a głębokość jego posadowienia ma zapewnić ochronę przed wzajemnym niekorzystnym oddziaływaniem elementów technicznych drogi z umieszczanym urządzeniem obcym
10. Zachować zgodność z przepisami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 roku Nr 43, poz.430 z późn. zm.) w szczególności z § 140.

11. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
12. Koszty budowy lub przebudowy pasa drogowego związane z wykonaniem zadania ponosi inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania wszystkich prac.
13. Usunięcie powstałych kolizji z istniejącymi urządzeniami, sieciami lub zielenią przydrożną w pasie drogowym w trakcie prowadzenia robót należy do inwestora.

Przedmiotowe zezwolenie jest równoznaczne z przyznaniem inwestorowi prawa do dysponowania nieruchomością (działki nr ew. 17/2 obręb Ludwikowo, nr ew. 39 obręb Wyszyna) na cele budowlane niezbędnego do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia.

UZASADNIENIE

Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała wystąpiła z wnioskiem z dnia 18 maja 2015 roku w sprawie wydania decyzji zezwalającej na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2907W Wyszyna - Ułaszewo w miejscowościach Ludwikowo, Wyszyna, Mańkowo, gmina Stara Biała.

Zgodnie z art. 39 ust. 1a ustawy o drogach publicznych jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa pozwalają na lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej oraz urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją nie stosuje się zakazu określonego w art. 39 ust. 1 pkt 1, który zabrania lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałoby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi. W uznaniu tutejszego Zarządu dróg w niniejszej sprawie nie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 uzasadniające odmowę lokalizacji w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2907W Wyszyna - Ułaszewo sieci kanalizacji sanitarnej.

Decyzja jest zgodna z wnioskiem strony. Ze względu na powyższe orzeczono jak wyżej.

POUCZENIE

Niniejsze zezwolenie nie zwalnia wnioskodawcy od obowiązku uzyskania dokumentów uprawniających do realizacji procesu inwestycyjnego, określonych w ogólnie obowiązujących przepisach.

Inwestor, przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
2. Uzgodnienia z tutejszym Zarządem dróg, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia.
3. Przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym należy wystąpić do tutejszego Zarządu dróg o wydanie decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wnioski w tej sprawie

powinny spełniać warunki określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004 roku Nr 140, poz. 1481 z późn. zm.).

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

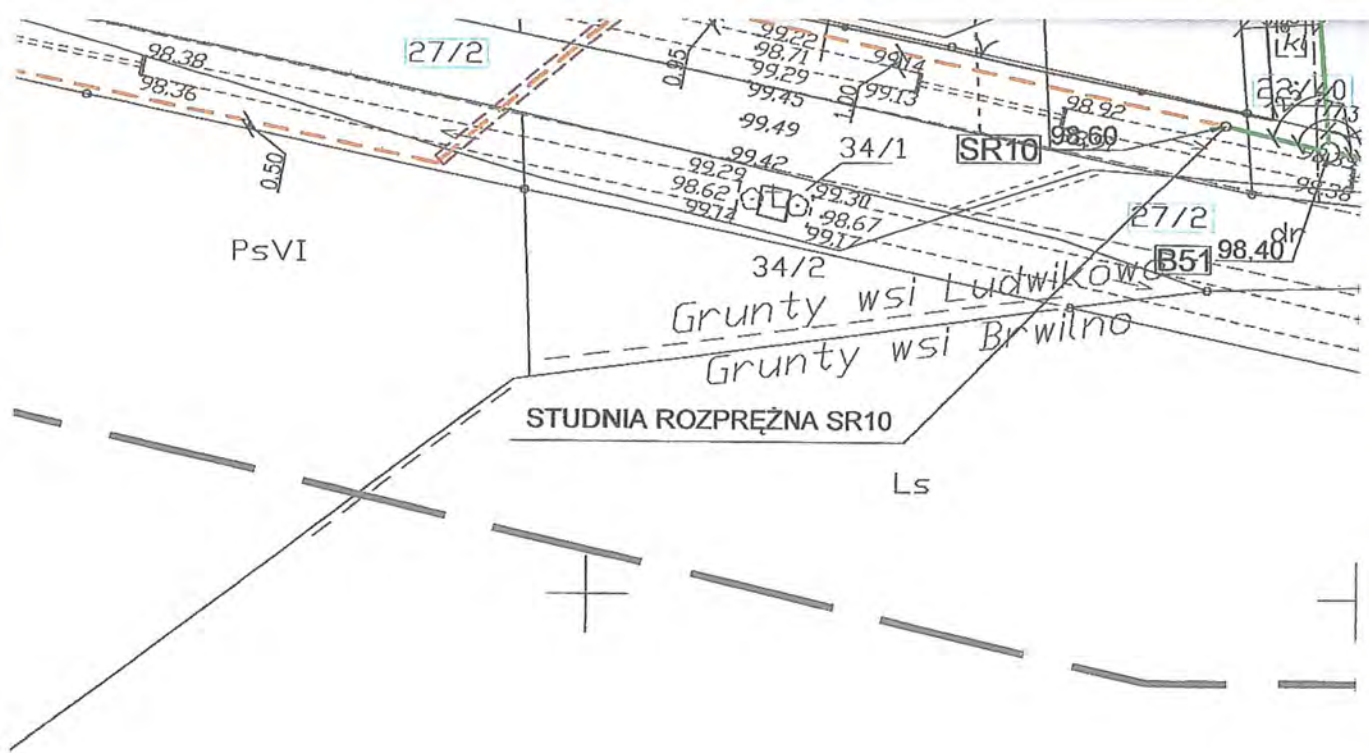
Zwolniono z opłaty skarbowej za wydanie zezwolenia na podstawie cz. III ust. 44 kol. 4 pkt. 9 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku (Dz. U. z 2014 roku poz. 1628 z późn. zm.).



Otrzymują:

1. Gospodarka Komunalna
„Stara Biała” Sp. z o.o.
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała
2. a/a ZDP w Płocku

Sprawę prowadzi: Michał Rzepczyński, tel. 24 267 68 42



Za zgodność z oryginałem

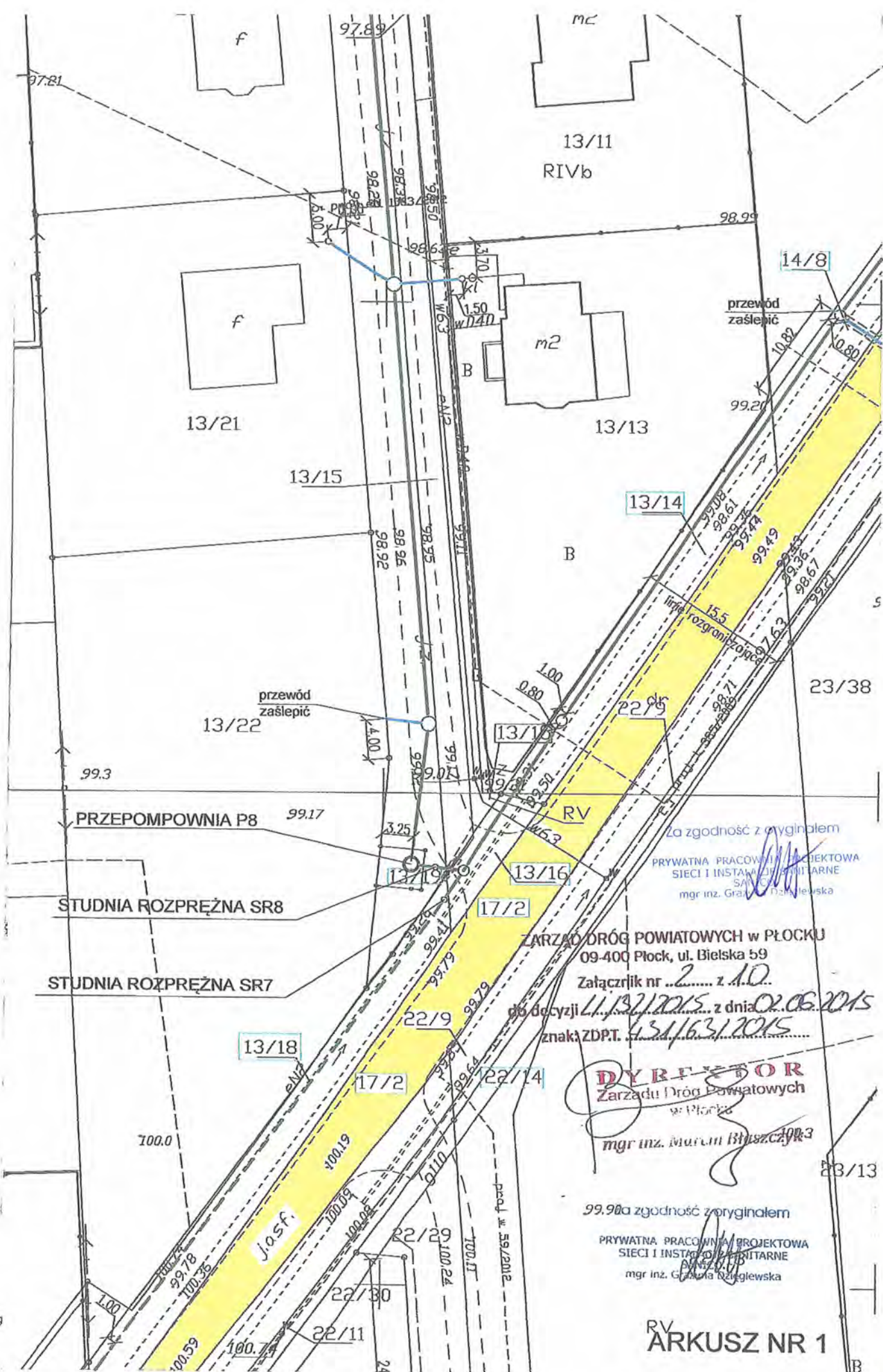
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
mgr inż. Grażyna Dziągiewska

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH w PŁOCKU
09 400 Płock, ul. Bielska 59
Załącznik nr 1 z 10
do decyzji 411321/2015 z dnia 02.06.2015
znak: ZDPT. 431153/2015

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
mgr inż. Michał Dziągiewski

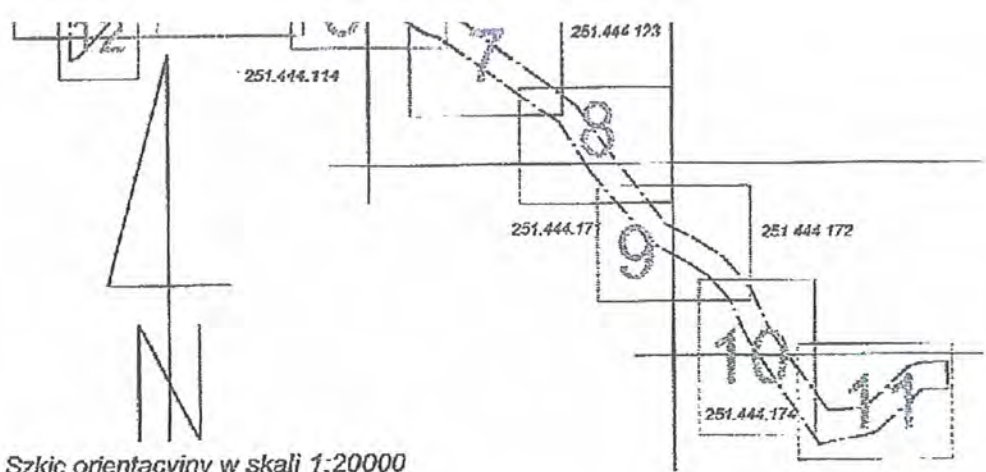
Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
mgr inż. Grażyna Dziągiewska



RV
ARKUSZ NR 1

Szkic orientacyjny w skali 1:20000



Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1419... <i>DOMU, MPM</i>
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	<i>16.06.2015</i>
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>z up. STAROSTY</i>

mgr Edyta Białku
 inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

251.444.064
 251.444.112



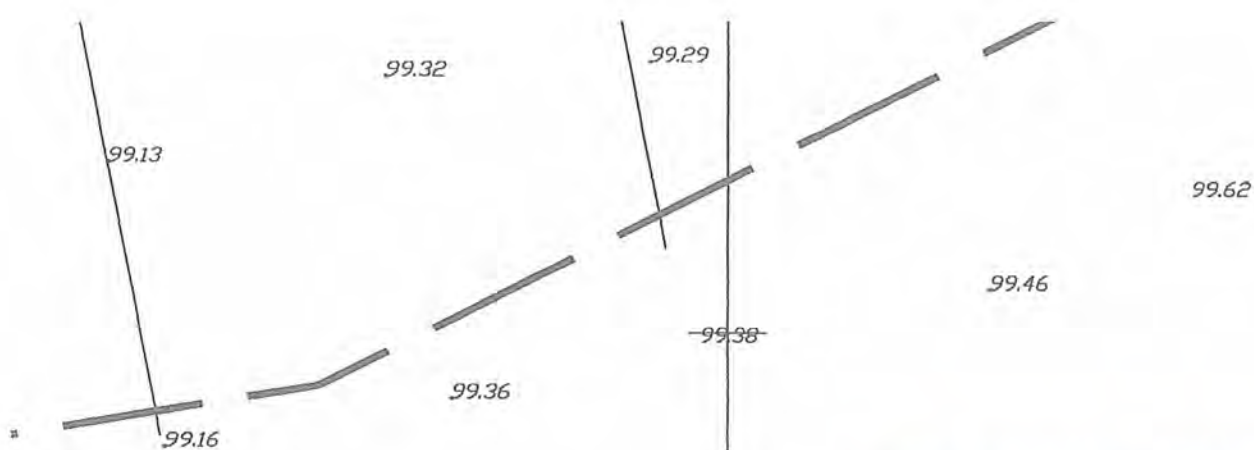
ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH w PŁOCKU
 09-400 Płock, ul. Bielska 59
 Załącznik nr *3* z *10*
 do decyzji *1113/1/2015* z dnia *02.06.2015*
 znak: ZDPT. *43/163/2015*

DYREKTOR
 Zarządu Dróg Powiatowych
 w Płocku
mgr inż. Marcin Błaszczuk

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJI SANITARNE
 mgr inż. Grzegorz Białkowski

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJI SANITARNE
 mgr inż. Grzegorz Białkowski

ARKUSZ NR 2



Woj: mazowieckie
 Powiat: plocki
 Gmina: 141913_2 - Stara Biala
 Obręb: 0015 - Ludwikowo, 0016 - Mańkowo
 0028 - Wyszyna
 Miejscowość: Ludwikowo, Mańkowo, Wyszyna
 Ukł. Wsp: 1965
 Poz. odn: Kronsztadt 60
 Nr kancelaryjny: 9395/2013

Usługi Geodezyjne i Informatyczne
GEO - WEKTOR
 Kinga Szczepanek
 09-402 Płock, ul. 1-go Maja 12/49
 tel: 24 / 268 - 24 - 03, 601 - 067 - 415
 NIP: 774 - 136 - 94 - 52

Mapa do celów projektowych

Wykonana metodą digitalizacji z arkusza mapy zasadniczej
 251.444.062, 251.444.063, 251.444.064, 251.444.073,
 251.444.111, 251.444.112, 251.444.114, 251.444.123,
 251.444.171, 251.444.172, 251.444.174

W skali 1:500

Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych
 nie pokazanych na mapie, które nie zostały odniesione
 podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnych lub
 które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem.

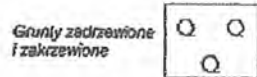
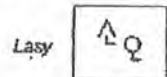
GEODETA UPRAWNIONY
 mgr inż. Kinga Szczepanek
 Orzeczenie nr 17519

Płock, marzec 2014r

Oznaczenie i informacje o służebnościach
 gruntowych mających wpływ na
 zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych
 w granicach projektowanej inwestycji



Oznaczenie i symbol konturu, użytku
 gruntowego, który nie ujawniony
 w bazie danych ewidencji gruntów i budynków



ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH w PŁOCKU
 09-400 Płock, ul. Bielska 59
 Załącznik nr 14 z 10
 do decyzji z dnia 23.06.2015
 znak: ZDPT. 131/62/1015

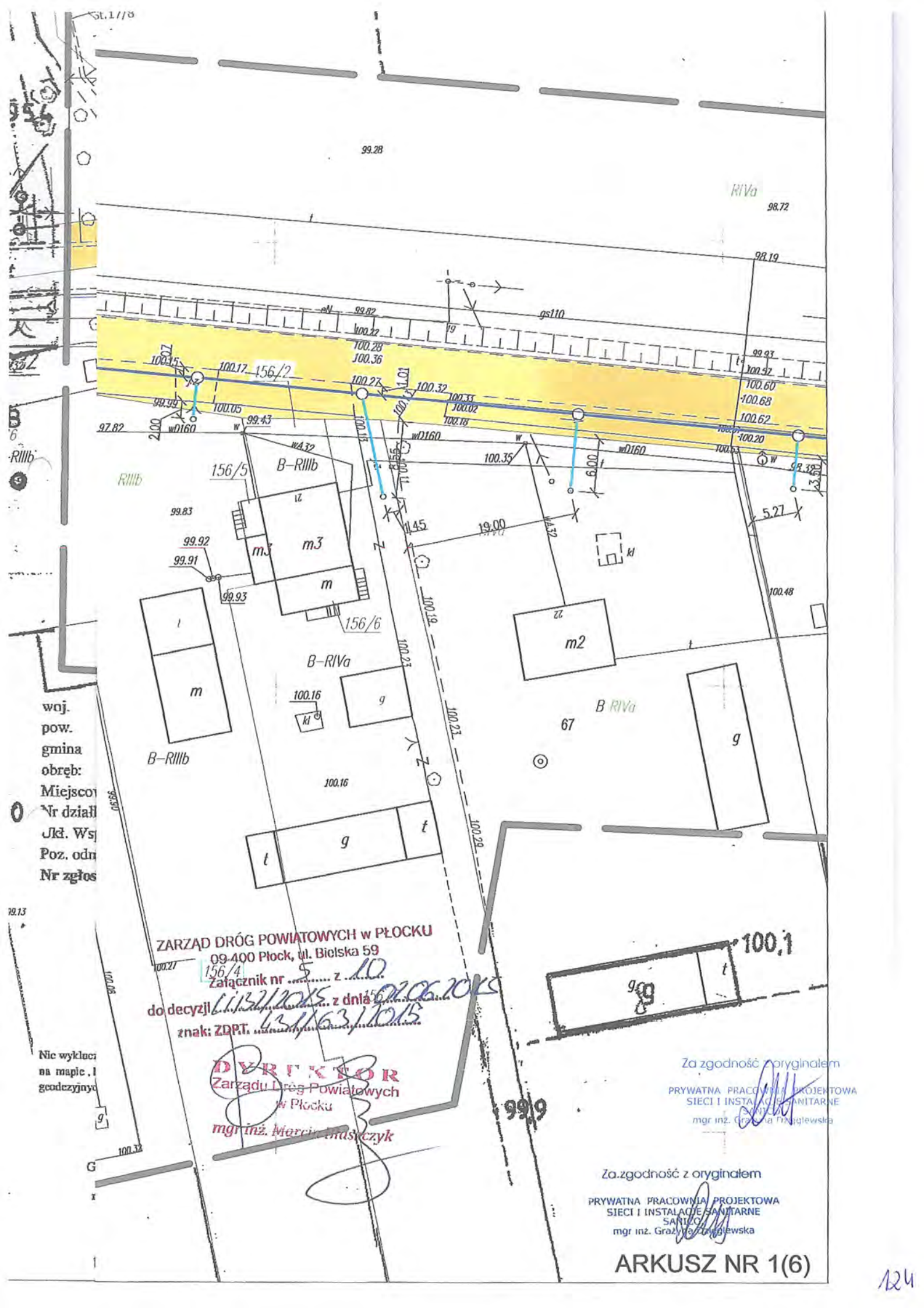
DYREKTOR
 Zarządu Dróg Powiatowych
 w Płocku
 mgr inż. Marcin Błaszczyk

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJI SANITARNE
 mgr inż. Grażyna Kozłowska

oryginałem
 PROJEKTOWA
 SANITARNE
 Kozłowska

Szkic orientacyjny w skali 1:20000



woj.
pow.
gmina
obręb:
Miejscow.
Nr dział
Jkł. Wsł
Poz. odrn
Nr zgłos

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH w PŁOCKU

09-400 Płock, ul. Bielska 59

Załącznik nr 5 z 10

do decyzji 11.132/2015 z dnia 01.06.2015

znak: ZDPT. 431/63/1015

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
w Płocku

mgr inż. Marcin Muszczyk

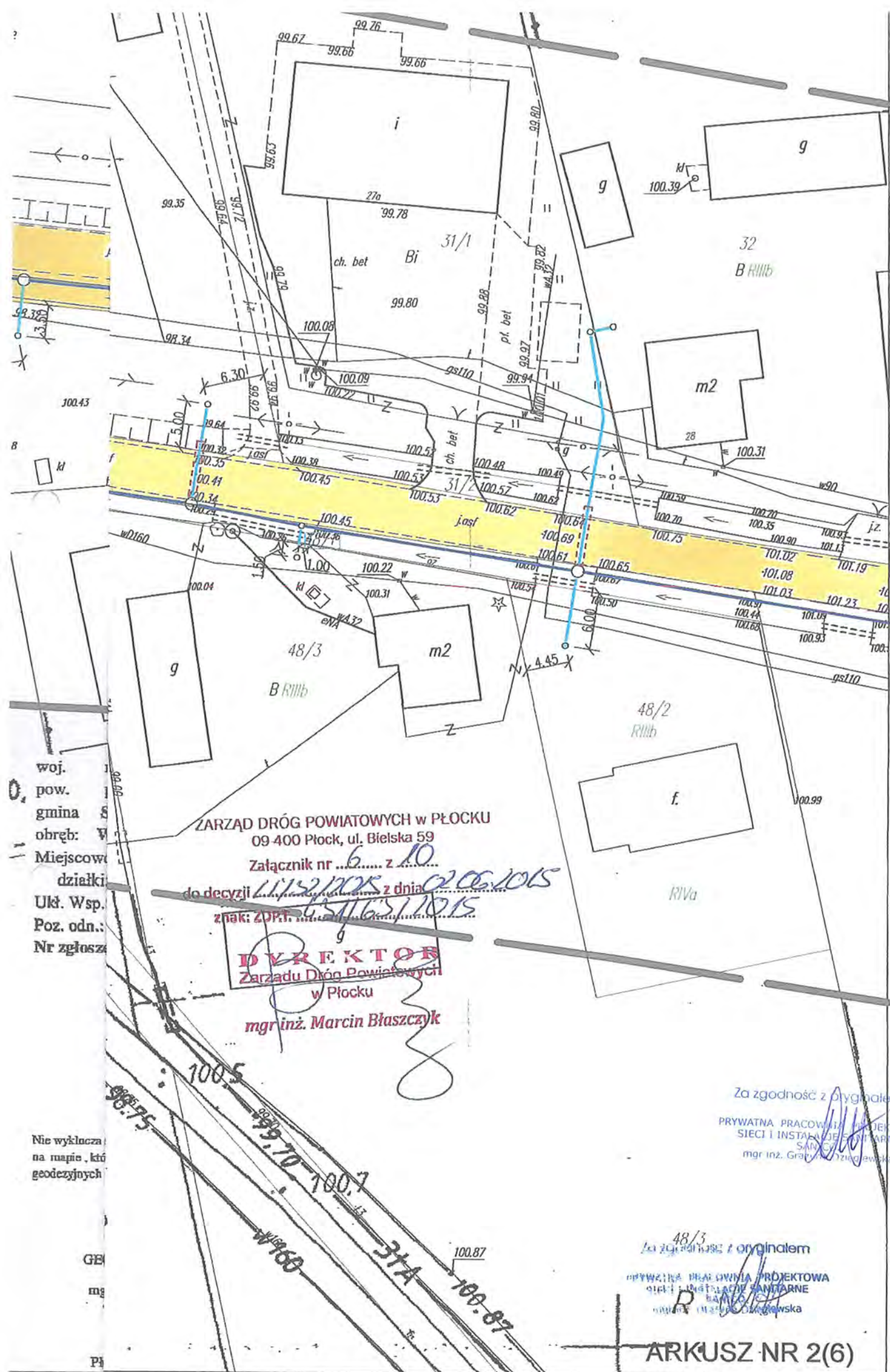
Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
mgr inż. Grażyna Trzaskalska

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
mgr inż. Grażyna Trzaskalska

ARKUSZ NR 1(6)



woj. 1
 pow. 1
 gmina 8
 obręb: W
 Miejscowość
 działki
 Ukt. Wsp.
 Poz. odn.:
 Nr zgłosz.:

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH w PŁOCKU
 09 400 Płock, ul. Bielska 59

Załącznik nr ... 6 ... z dnia ... 10
 do decyzji 1112/1005 z dnia 20.06.2015
 znak: ZDP.P. 6.5110.31.10.15

DIREKTOR
 Zarządu Dróg Powiatowych
 w Płocku
 mgr inż. Marcin Błaszczak

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 SANCJA
 mgr inż. Grzegorz Dziągiewski

48/3
 Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 SANCJA
 mgr inż. Grzegorz Dziągiewski

125



woj.
pow.
gmina
obręb:
Miejsco
Nr dział
Ukł. Ws
Poz. odr
Nr zgłos

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH w PŁOCKU

09-400 Płock, ul. Bielska 59

Załącznik nr 7 z 10

do decyzji 431163/2015 z dnia 02.06.2015

znak: ZDPT. 431163/2015

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
w Płocku

mgr inż. Marcin Błaszczyk

Nie wykline
na mapie i
geodezyjni

Za zgodność z oryginałem

4216
PRYWATNA FIRMOWA PRACOWNIA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SANIC
mgr inż. Grażyna Czerniewska

Za zgodność z oryginałem

4215
PRYWATNA FIRMOWA PRACOWNIA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SANIC
mgr inż. Grażyna Czerniewska

101.63
101
gst
AN2

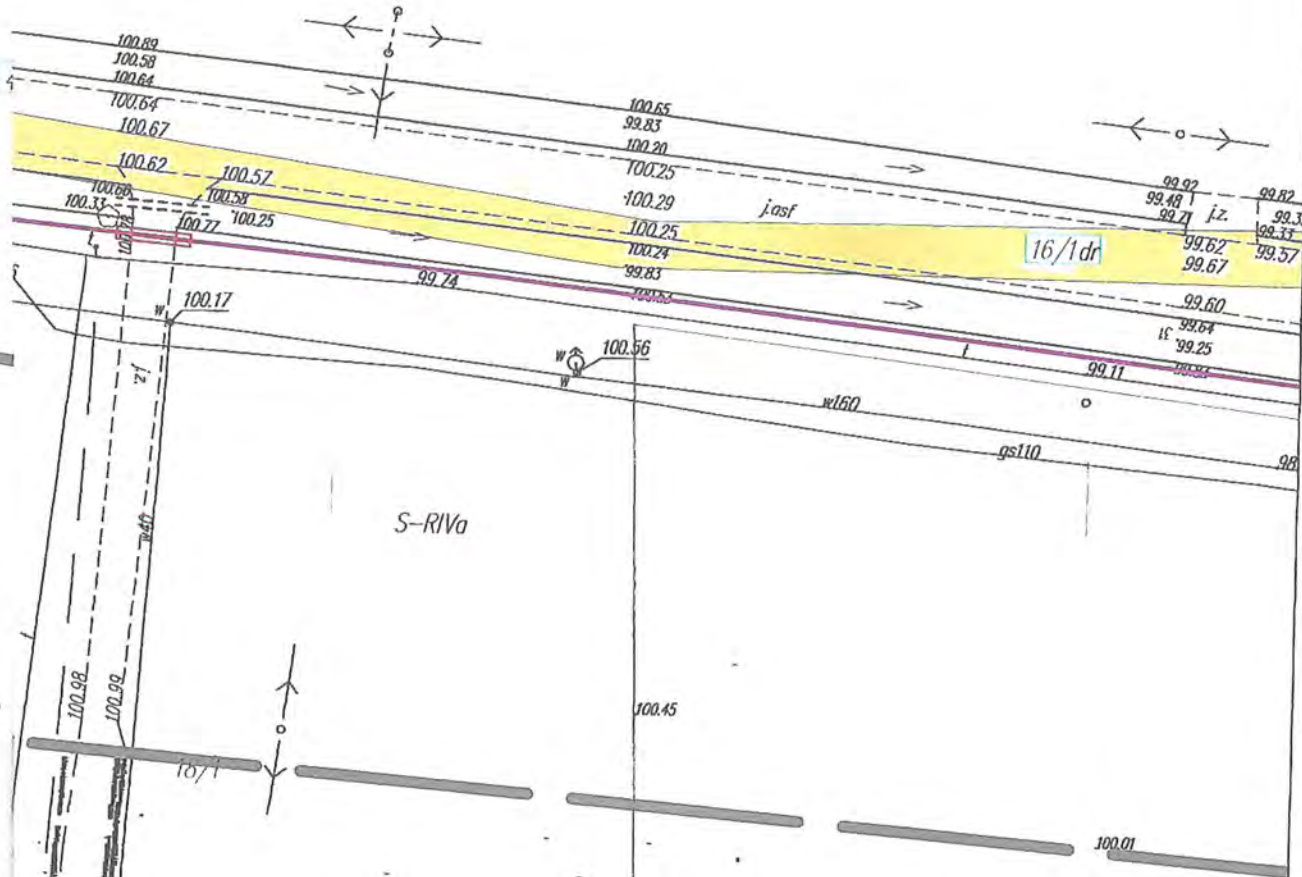
100.82

100.67

14

100.02

STUDNIA RPZPREŻNA SR6



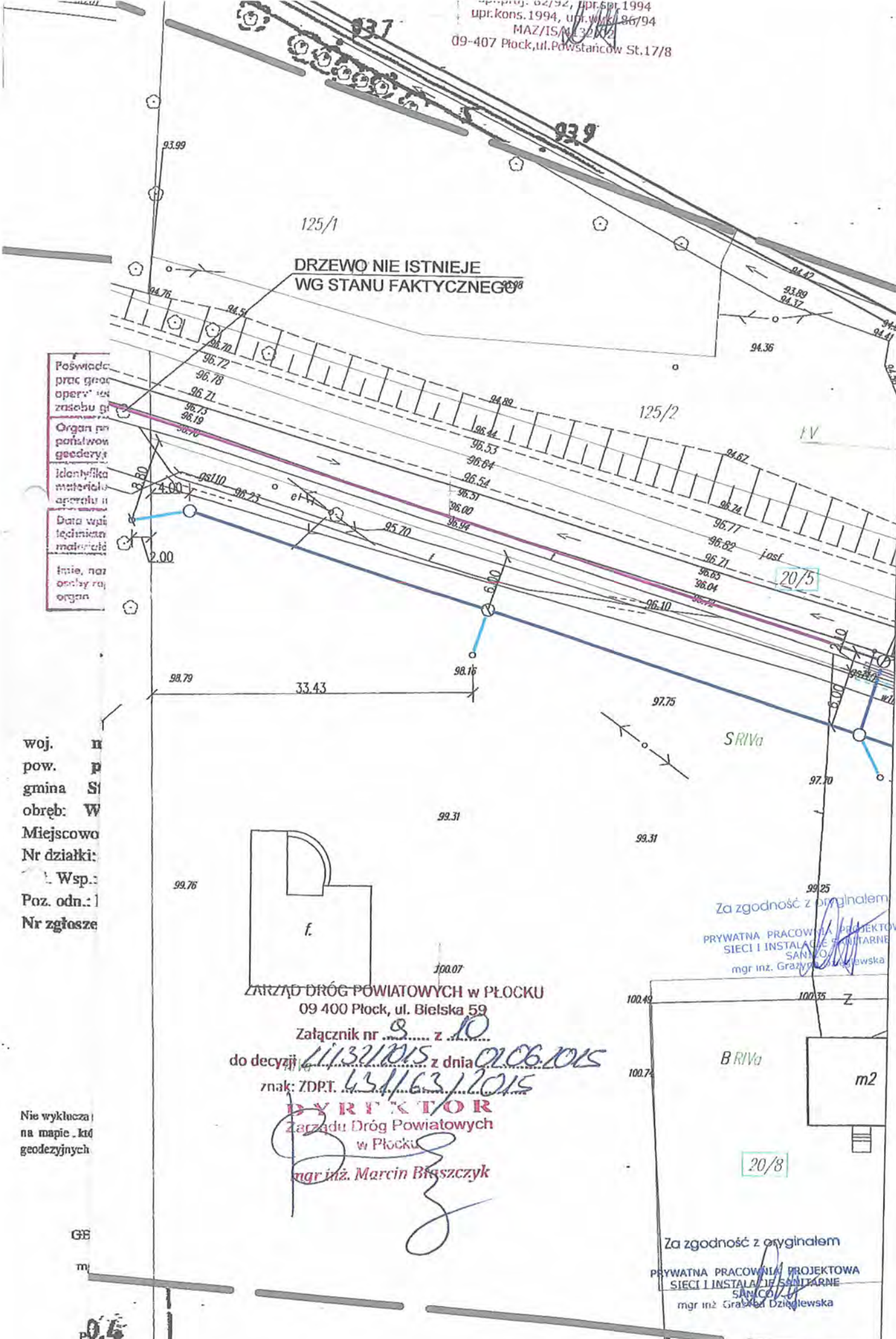
ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH w PŁOCKU
09-400 Płock, ul. Bielska 59
Załącznik nr 3 z 10
do decyzji 1115/2015 z dnia 01.06.2015
znak: ZDPT. 131163/2015

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
w Płocku
mgr inż. Marcin Błaszczyk

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SANIC
mgr inż. Grażyna Dziegielewska

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SANIC
mgr inż. Grażyna Dziegielewska

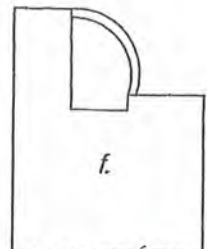
ARKUSZ NR 4(6)



Poswiadczenie
prac geod. oper.
z zasobu g.
Organ państw. geoderyj.
Identyfikacja materiału operat.
Data wpis. techniczny materiał.
Imię, naz. osady rej. organ.

woj. n
pow. p
gmina S
obręb: W
Miejscowo
Nr działki:
Wsp.:
Poz. odn.:
Nr zgłosze

Nie wyklucza
na mapie, kt.
geodezyjnych



ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH w PŁOCKU
09 400 Płock, ul. Bielska 59
Załącznik nr 8 z 10
do decyzji 111321/1015 z dnia 01.06.2015
znak: ZDPT. 6311/13/2015
DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
w Płocku
mgr inż. Marcin Błaszczyk

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SANICO
mgr inż. Grażyna Dzielewska

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SANICO
mgr inż. Grażyna Dzielewska



23/7
23
7

23/16

23/18

23/10

23/17

23/9

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W PŁOCKU
09-400 Płock, ul. Bielska 59

Załącznik nr 10 z 10

do decyzji 11321/2015 z dnia 02.06.2015

znak: ZDPT. 151.63/1015

INSPIRATOR
Zakład Dróg Powiatowych
w Płocku

mgr inż. Marcin Błaszczak

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJI WYMIARNE
mgr inż. Grażyna Dziągiewska

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJI WYMIARNE
mgr inż. Grażyna Dziągiewska

104 104

21/40/15/2016

Zarząd Dróg Powiatowych

w Płocku

09-400 Płock, ul. Bielska 59

tel. (24) 267-68-39

tel./fax (24) 267-68-81

ZDP.T.431/63-1/2015/2016

WPŁYNEŁO 2016-02-12

Płock, dnia 2 lutego 2016 roku

Decyzja LI/32-1/2015/2016

Na podstawie 39 ust. 1a oraz ust. 3, 3a, 4 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 roku poz. 460 z późn. zm.), art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku KPA (Dz. U. z 2013 roku poz. 267 z późn. zm.) oraz upoważnienia Nr 12/2012 z dnia 14 grudnia 2012 roku Zarządu Powiatu w Płocku, po rozpatrzeniu wniosku:

Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała w sprawie zmiany decyzji tegoż Zarządu dróg LI/32/2015 z dnia 02 czerwca 2015 roku, znak: ZDP.T.431/63/2015 zezwalającej na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2907W Wyszyna - Ułaszewo w miejscowościach Ludwikowo, Wyszyna, Mańkowo, gmina Stara Biała

Orzekam:

1. Na wniosek strony zmienić załączniki graficzne nr 1 z 10, nr 2 z 10, oraz nr 3 z 10 do decyzji tegoż Zarządu dróg LI/32/2015 z dnia 02 czerwca 2015 roku, znak: ZDP.T.431/63/2015 zastępując je odpowiednio załącznikami nr 1 z 3, nr 2 z 3 oraz nr 3 z 3 do niniejszej decyzji.
2. Pozostałe warunki zawarte w decyzji tegoż Zarządu dróg LI/32/2015 z dnia 02 czerwca 2015 roku, znak: ZDP.T.431/63/2015 pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku w dniu 11 stycznia 2016 roku wszczął postępowanie administracyjne na wniosek Gospodarki Komunalnej „Stara Biała” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała - w sprawie zmiany decyzji tegoż Zarządu dróg z dnia LI/32/2015 z dnia 02 czerwca 2015 roku, znak: ZDP.T.431/63/2015 zezwalającej na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2907W Wyszyna - Ułaszewo w miejscowościach Ludwikowo, Wyszyna, Mańkowo, gmina Stara Biała.

Rozpatrując niniejszą sprawę stwierdza się, że zmiana lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej nie narusza interesu Zarządcy drogi wynikającego z przepisów ustawy o drogach publicznych.

W związku ze zmianą lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej konieczna stała się zmiana załączników graficznych nr 1 z 10, nr 2 z 10, oraz nr 3 z 10 do decyzji tegoż Zarządu dróg LI/32/2015 z dnia 02 czerwca 2015 roku, znak: ZDP.T.431/63/2015.

Ze względu na powyższe orzeczono jak wyżej.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Zwolniono z opłaty skarbowej za wydanie zezwolenia na podstawie cz. III ust. 44 kol. 4 pkt.9 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku (Dz. U. z 2015 roku poz. 783 z późn. zm.).



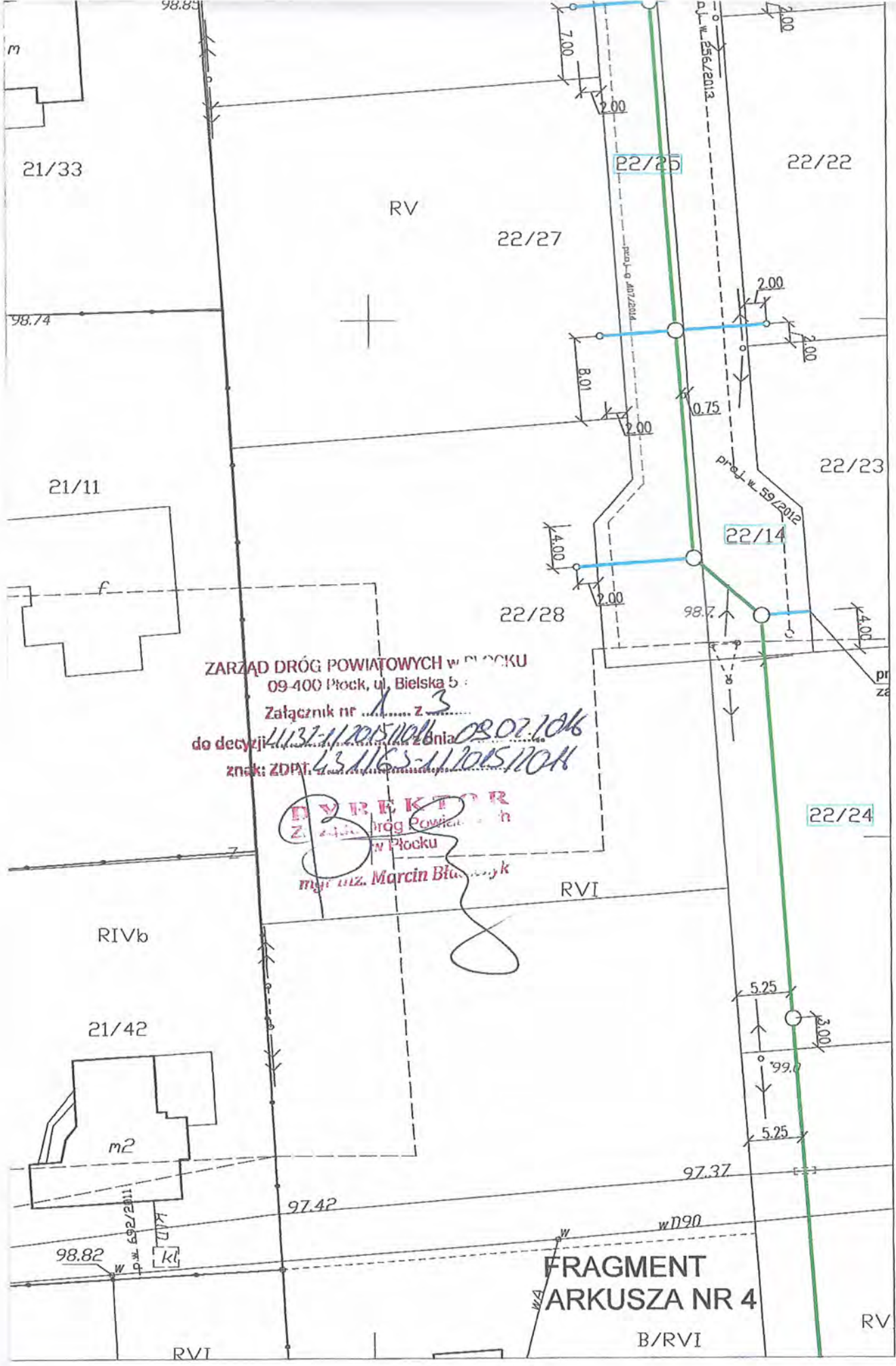
Op. Zarząd Dróg Powiatu
Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJI SANITARNE
SA
mgr inż. Grzegorz Dąbrowski

Otrzymują:

1. Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o.o.
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała
2. a/a ZDP w Płocku

Sprawę prowadzi: Michał Rzepczyński, tel. 24 267 68 42

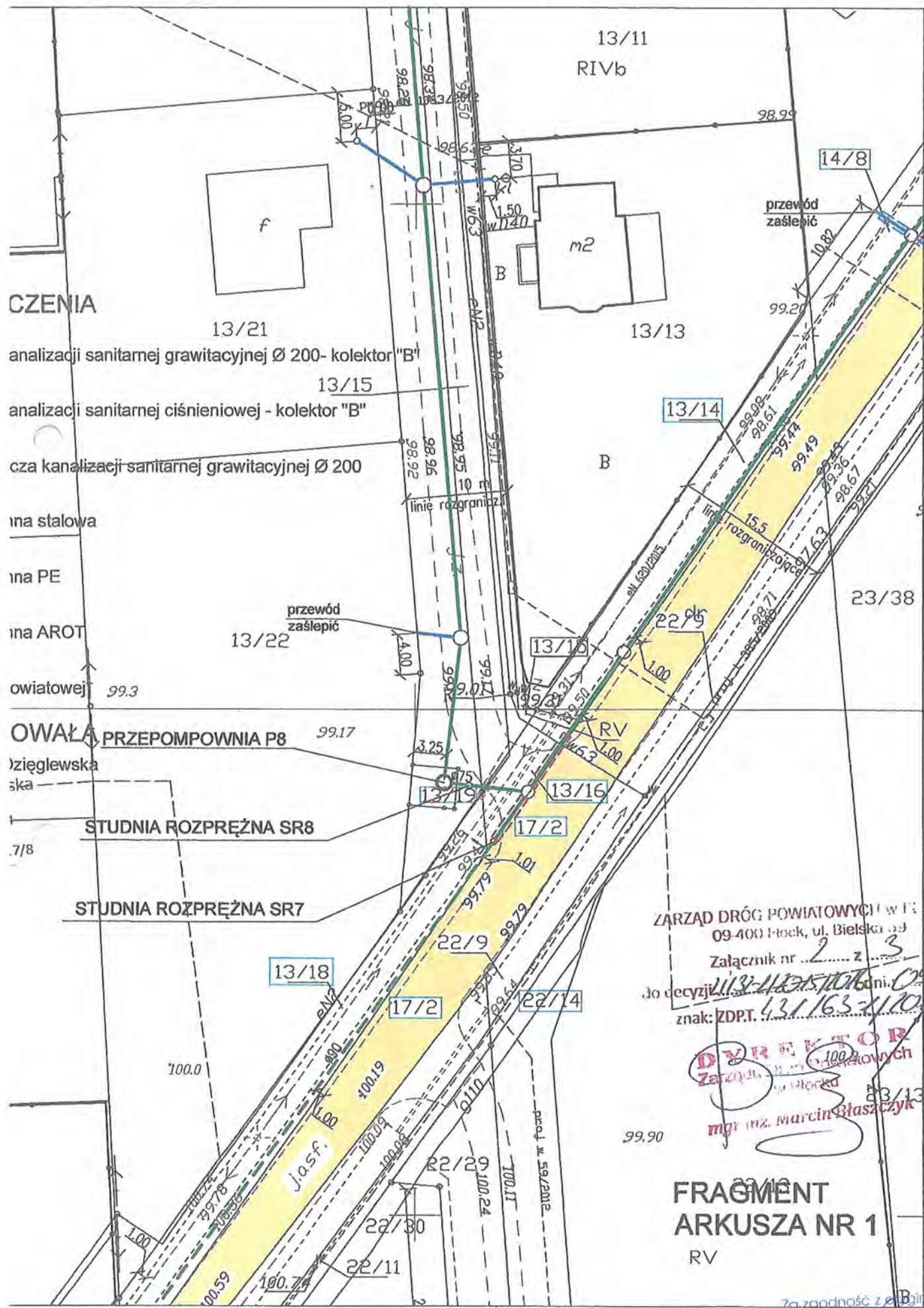


ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH w PŁOCKU
 09-400 Płock, ul. Bielska 5
 Załącznik nr Z
 do decyzji z dnia 08.02.2016
 znak: ZDP.AT.43.116.5-11.2015.1704

DYREKTOR
 Zarząd Dróg Powiatowych
 w Płocku
 mgr inż. Marcin Błażowski

FRAGMENT
 ARKUSZA NR 4

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJI SANITARNE
 SAJG
 mgr inż. Grażyna Gąglęwska



CZENIA

- analizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø 200- kolektor "B"
- analizacji sanitarnej ciśnieniowej - kolektor "B"
- czka kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø 200

na stalowa

na PE

na AROT

owiatowej

OWAŁA

zięglewska
ska

7/8

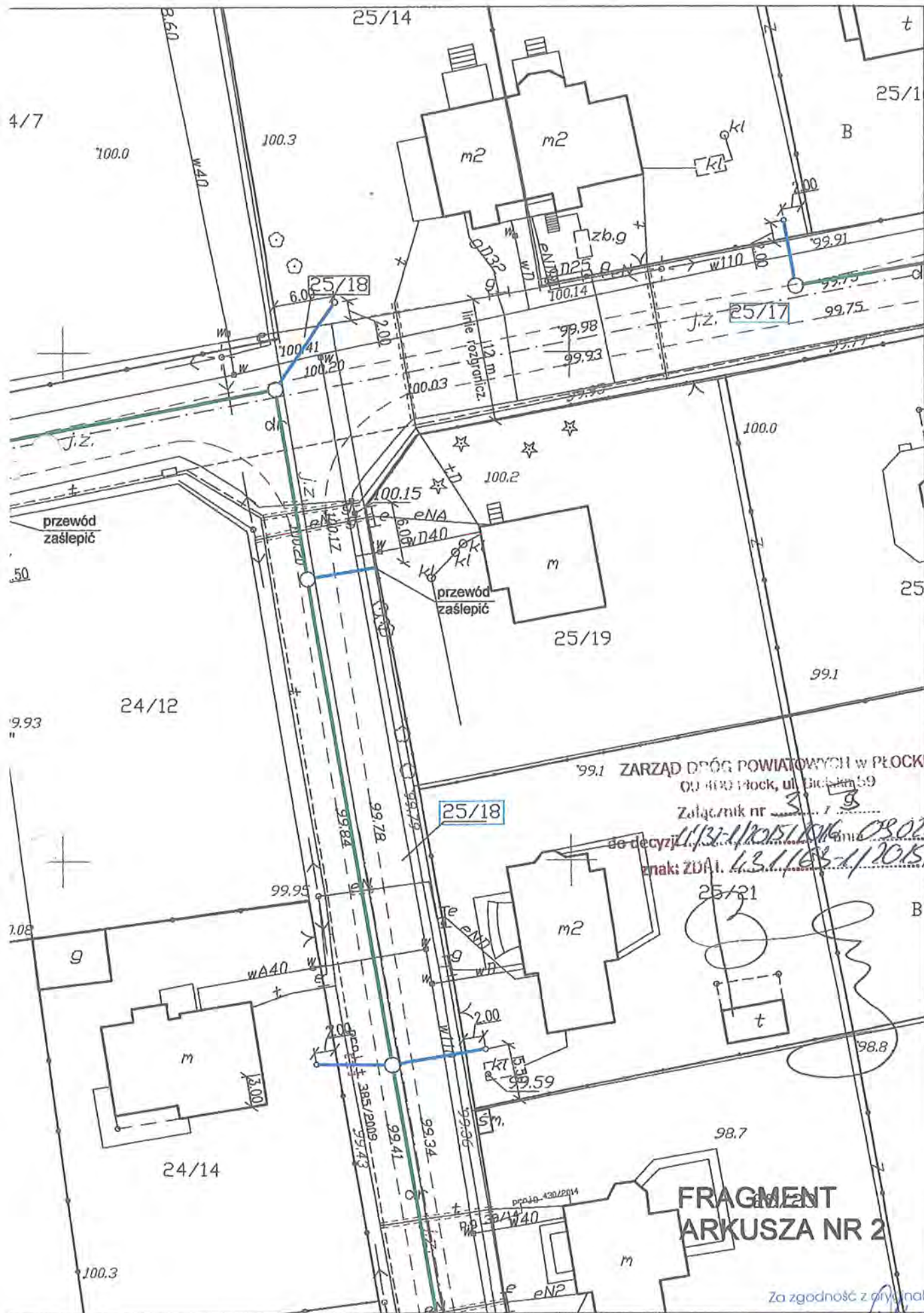
ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH w Pleszewie
09-400 Pleszew, ul. Bielska 100
Załącznik nr 2 z 3

Do decyzji 413/1105/2016 z dnia 09.02.2016
znak: ZDPT. 431/163-1/2015/2016

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
mgr inż. Marcin Głuszczak

**FRAGMENT
ARKUSZA NR 1**
RV

Za zgodność z B i n a l e m
PRYMATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJI SANITARNE
mgr inż. Grzegorz Dziągiewska



99.1 ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W PŁOCKU
 00-400 Płock, ul. Dąbki 59
 Załącznik nr 3
 do decyzji 11.131/1120.51/2016 z dnia 09.02.2016
 znak: ZDA.1. 4.3.1/183-1120.51/2016

**FRAGMENT
 ARKUSZA NR 2**

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA FIRMOWA FIRMA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE ELEKTRYCZNE
 SP. z o.o.
 mgr inż. Grażyna Zięgłowska



ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH w Płocku

ul. Bielska 59, 09-400 Płock

tel. 24 267 68 39

fax. 24 267 68 81

ZDP.T.431/65/2016

Płock, dnia 29 czerwca 2016 roku

P.P.P.S. i I.S. SANICO

Grażyna Dziągiewska

**ul. Powstańców Styczniowych 17/8
09-407 Płock**

dotyczy: projektu budowlanego pn.: „Sieć kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Ludwikowo i Wyszyna – droga powiatowa 2907W - egzemplarz do uzgodnień ZDP Płock”

W odpowiedzi na wniosek z dnia 23 czerwca 2016 roku w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pn.: „Sieć kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Ludwikowo i Wyszyna - droga powiatowa 2907W - egzemplarz do uzgodnień ZDP Płock”

UZGADNIAM

projekt budowlany pn.: „Sieć kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Ludwikowo i Wyszyna - droga powiatowa 2907W - egzemplarz do uzgodnień ZDP Płock” w zakresie pasa drogowego drogi powiatowej nr 2907W Wyszyna – Ułaszewo z zachowaniem warunków z decyzji tutejszego Zarządu dróg LI/32/2015 z dnia 02 czerwca 2015 roku, znak: ZDPT.431/63/2015 oraz z decyzji LI/32-1/2015/2016 z dnia 09 lutego 2016 roku, znak: ZDPT.431/63-1/2015/2016.

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym należy wystąpić do tutejszego Zarządu dróg o wydanie decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wnioski w tej sprawie powinny spełniać warunki określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. z 2004 roku Nr 140, poz. 1481 z późn. zm.).

Nie dopełnienie powyższego warunku traktowane będzie, jako zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia Zarządcy drogi oraz naliczone zostaną z tego tytułu kary pieniężne wynikające z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 roku, poz. 460 z późn. zm.).

Dyrektor
Zarządu Dróg Powiatowych
w Płocku
mgr inż. Marcin Błaszczak

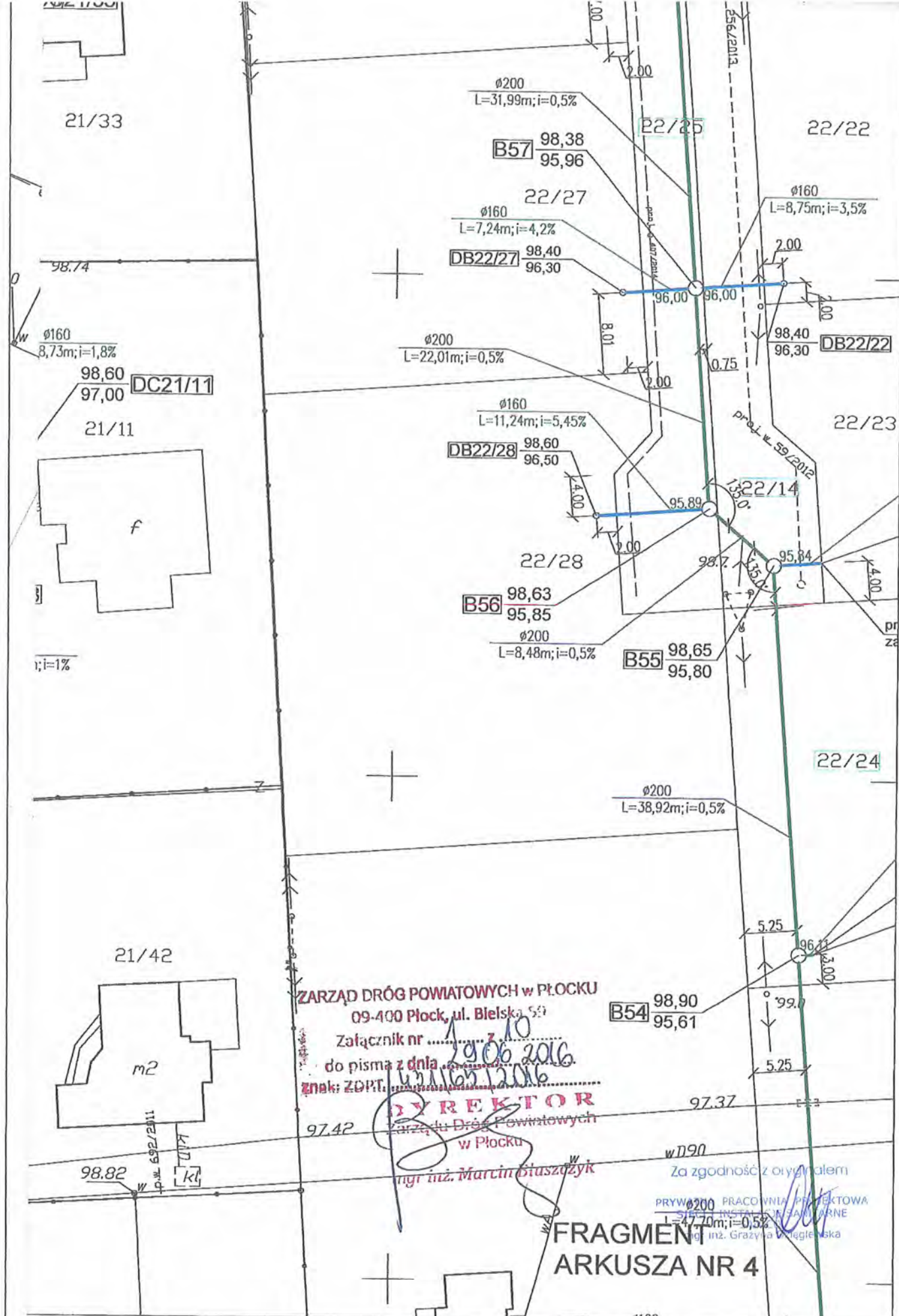
Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a ZDP w Płocku

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJI SANITARNE
mgr inż. Grażyna Dziągiewska

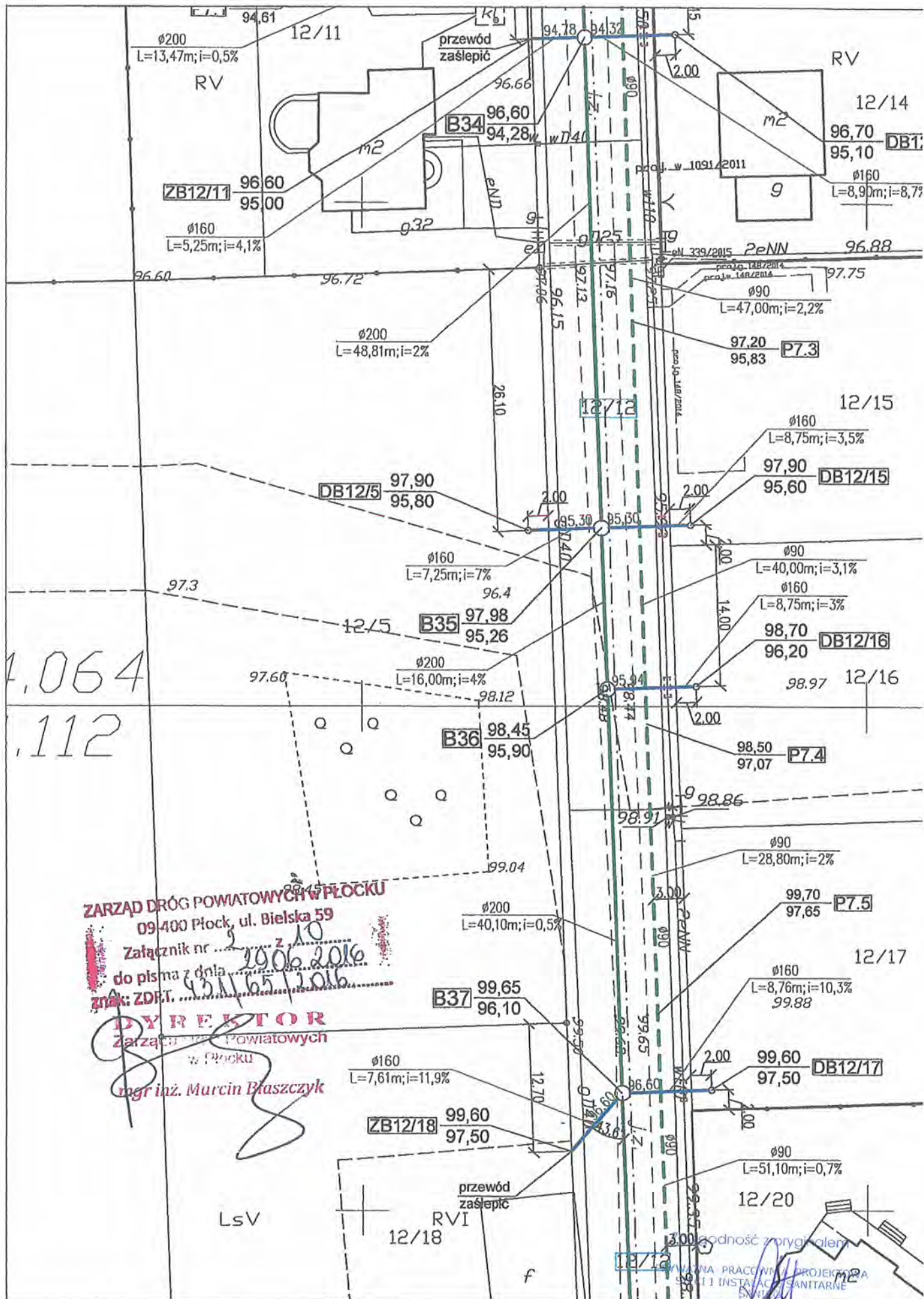
Sprawę prowadzi: Michał Rzepczyński, tel. 24 267 68 42



ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH w PŁOCKU
 09-400 Płock, ul. Bielska 55/1
 Załącznik nr
 do pisma z dnia 29.06.2016
 znak: ZDP.T.
DYREKTOR
 Zarządu Dróg Powiatowych
 w Płocku
 mgr inż. Marcin Białoządek

FRAGMENT ARKUSZA NR 4

Za zgodność z oryginałem mgr inż. Grażyna Dzieglewska
 upr.proj. 82/92/1994
 PRYMATNIA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 mgr inż. Grażyna Dzieglewska 09-407 Płock, ul. Powstańców St.17/8
 upr.konj. 109/2007 upr.wyk. 86/94
 112/16/4182/02

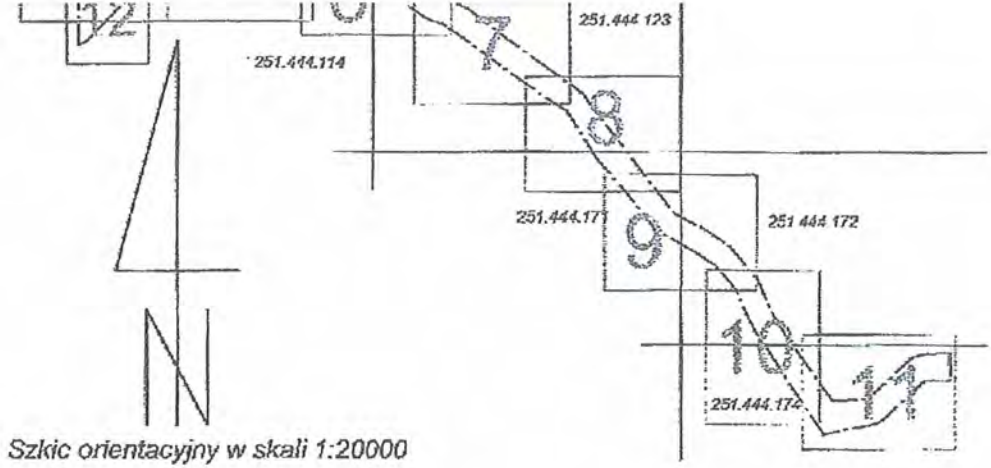


1.064
1.112

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W PŁOCKU
 09-400 Płock, ul. Bielska 59
 Załącznik nr 2 z 10
 do pisma z dnia 29.06.2016
 znak: ZDPT. 431/65/2016

DYREKTOR
 Zarządu Dróg Powiatowych
 w Płocku
 mgr inż. Marcin Błaszczyk

Pracownia Projektowa i Instalacji Sanitarne
 mgr inż. Grażyna Dziągiewska



Szkic orientacyjny w skali 1:20000

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1419.. <i>RODA, MPK</i>
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	<i>16.06.2016</i>
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>z up. STAROSTY</i>

mgr Edyta Bielska
Inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

251.444.064
251.444.112

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH w PŁOCKU

09-400 Płock, ul. Bielska 59

Załącznik nr *3* z *10*

do pisma z dnia *29.06.2016*

znak: ZDPT. *43116512016*

DYREKTOR

Zarząd Światowych

192 roku

mgr inż. Marcin Błaszczak

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SANICO
mgr inż. Grażyna Dziągiewska

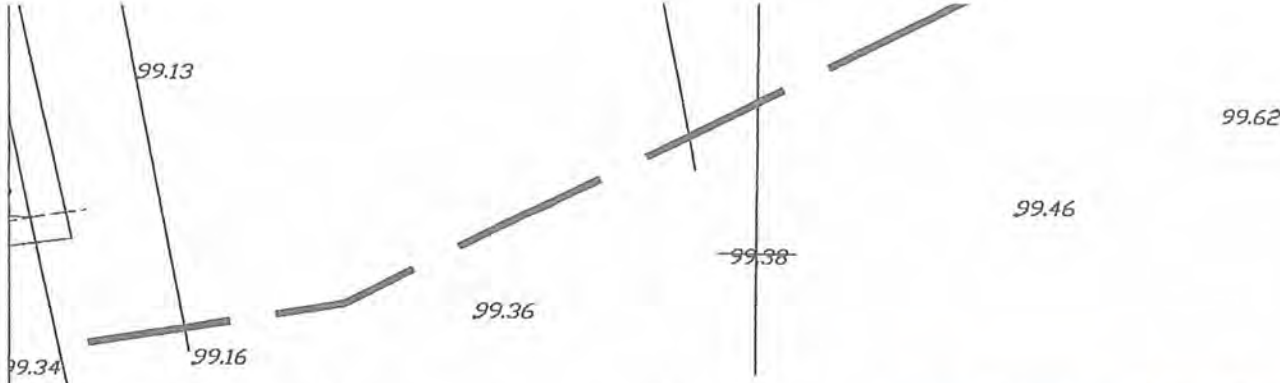
Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SANICO
mgr inż. Grażyna Dziągiewska

RYS.	Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 2	nr rys. 2
TYTUŁ PROJEKTU	P.B. KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKÓWO I WYSZYNA	skala 1:500
NAZWA ADRES OBIEKTU BUDOW.	KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKÓWO I WYSZYNA GM. STARA BIAŁA	data 06.2016
P.P.P. PROJEKTANT	mgr inż. Grażyna Dziągiewska PPPSIS SANICO upr.proj. 82/92 w spec.inst.-inż. w zakr. sieci i instal. sanitarnych oraz ochr. środowiska; MAZ/IS/4132/02	

ARKUSZ NR 2

Nr B7



Woj: mazowieckie
 Powiat: płocki
 Gmina: 141913_2 - Stara Biała
 Obręb: 0015 - Ludwikowo, 0016 - Mańkowo
 0028 - Wyszyna
 Miejscowość: Ludwikowo, Mańkowo, Wyszyna
 Ukł. Wsp: 1965
 Poz. odn: Kronsztadt 60
 Nr kancelaryjny: 9395/2013

Usługi Geodezyjne i Informatyczne
GEO - WEKTOR
 Kinga Szczepanek
 09-402 Płock, ul. 1-go Maja 12/49
 tel: 24 / 268 - 24 - 03, 601 - 067 - 415
 NIP: 774 - 136 - 94 - 52

Mapa do celów projektowych

Wykonana metodą digitalizacji z arkusza mapy zasadniczej
 251.444.062, 251.444.063, 251.444.064, 251.444.073,
 251.444.111, 251.444.112, 251.444.114, 251.444.123,
 251.444.171, 251.444.172, 251.444.174

W skali 1:500

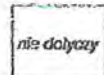
Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych
 nie pokazanych na mapie, które nie zostały odnalezione
 podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnych lub
 które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem.

GEODETA UPRAWNIONY

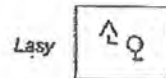
mgr inż. Kinga Szczepanek
 Uprawnienia nr 17519

Płock, marzec 2014r

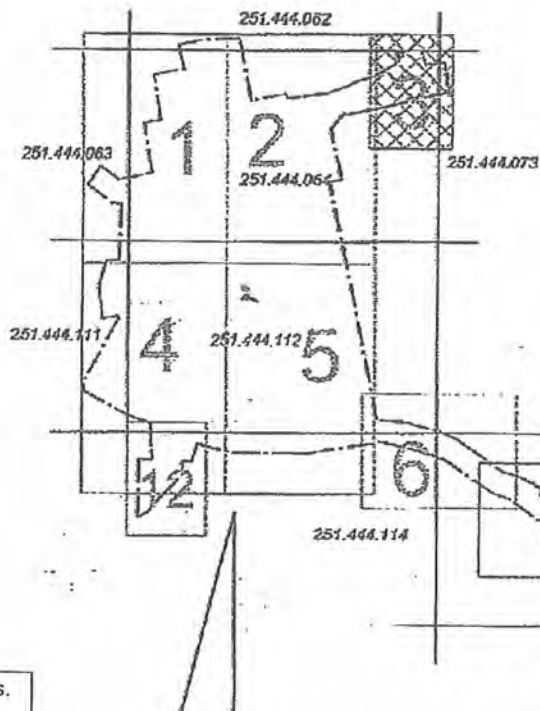
Oznaczenie i informacje o służebnościach
 gruntowych mających wpływ na
 zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych
 w granicach projektowanej inwestycji



Oznaczenie i symbol konturu, użytku
 gruntowego, który nie ujawniony
 w bazie danych ewidencji gruntów i budynków



Grunty zadrzewione
 i zakrzewione



URZĄD DRÓG POWATOWYCH w PŁOCKU
 09-400 Płock, ul. Bielska 59

Załącznik nr 4-10
 do pisma z dnia 29.06.2016
 znak: LDPT.431167.1.2016

GEO - WEKTOR
 Kinga Szczepanek
 mgr inż. Kinga Szczepanek
 Uprawnienia nr 17519

nr rys.	3
skala	1:500
data	06.2016
projektant i instal.	[Signature]
nr instal.	32/02

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 SANCO
 mgr inż. Grażyna Dziegielewska

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 SANCO
 mgr inż. Grażyna Dziegielewska

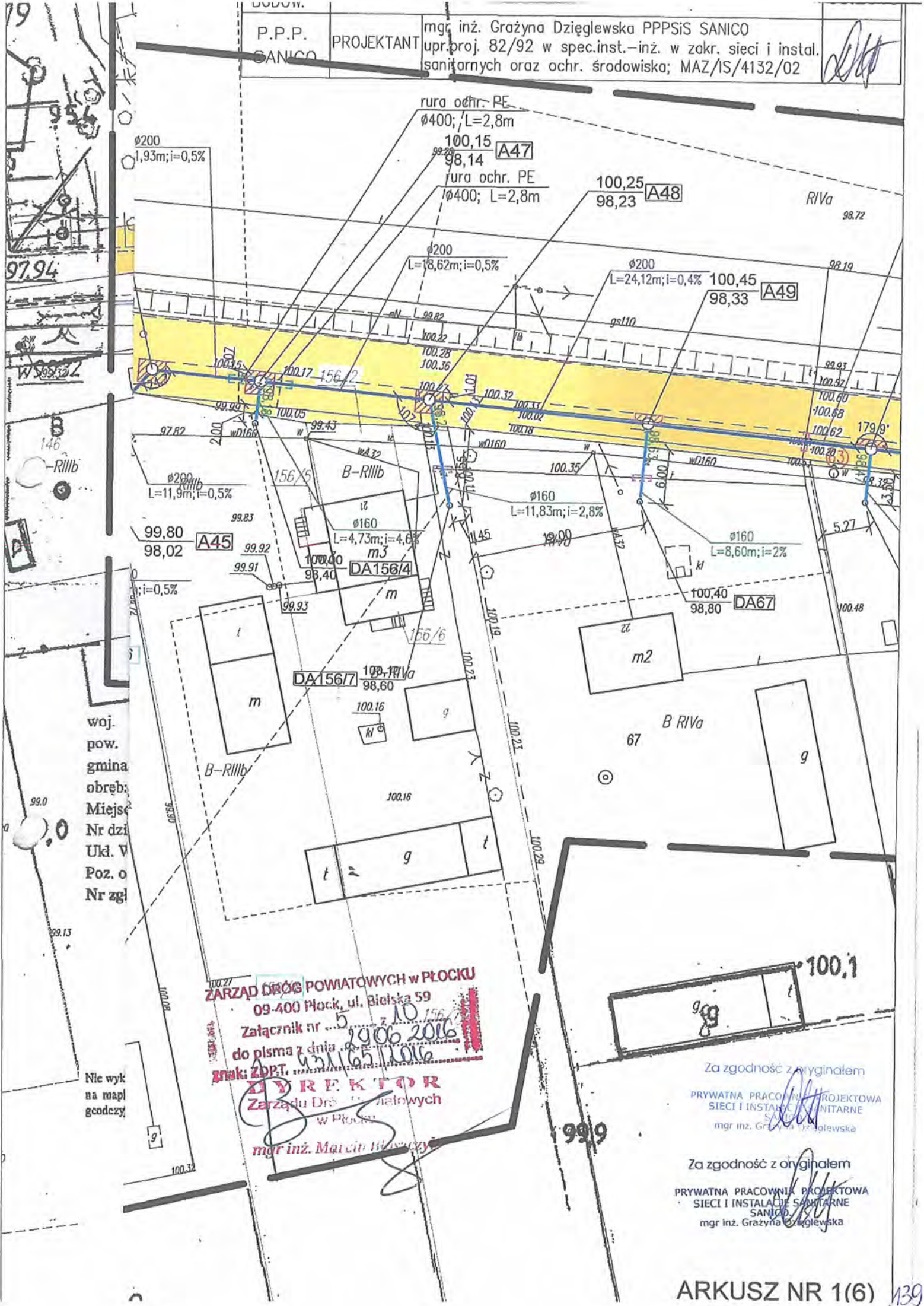
Szkic orientacyjny w skali 1:20000

ARKUSZ NR 3

P.P.P.
SANICO

PROJEKTANT

mgr inż. Grażyna Dziągłewska PPSiS SANICO
upr.proj. 82/92 w spec.inst.-inż. w zakr. sieci i instal.
sanitarnych oraz ochr. środowiska; MAZ/IS/4132/02



97.94
W 82/92

B
146
-Riillb

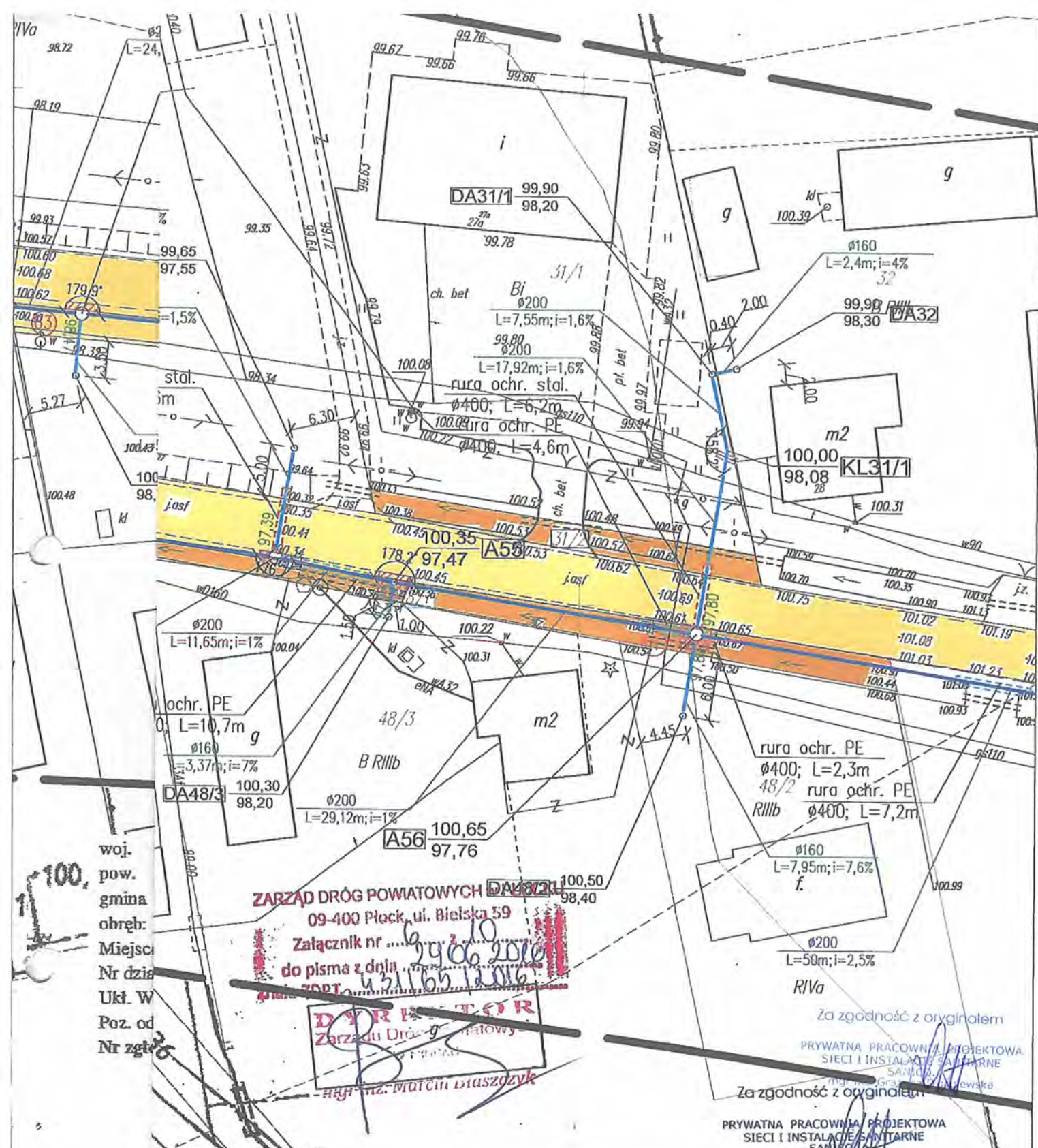
woj.
pow.
gmina
obręb:
Miejsce
Nr dził.
Ukł. V
Poz. o
Nr zgł

Nie wyk
na mapie
geodezyj.

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH w PŁOCKU
09-400 Płock, ul. Bielska 59
Załącznik nr 5 z 10.15.2016
do pisma z dnia 29.06.2016
znak: ZDR.T. 431/65/2016
DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
w Płocku
mgr inż. Marcin Hłuszczyk

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SANICO
mgr inż. Grażyna Dziągłewska

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SANICO
mgr inż. Grażyna Dziągłewska



woj. 100.
pow. 11
gmina 11
obręb: 11
Miejsc. 11
Nr dzia. 11
Ukł. W 11
Poz. od 11
Nr zgł. 11

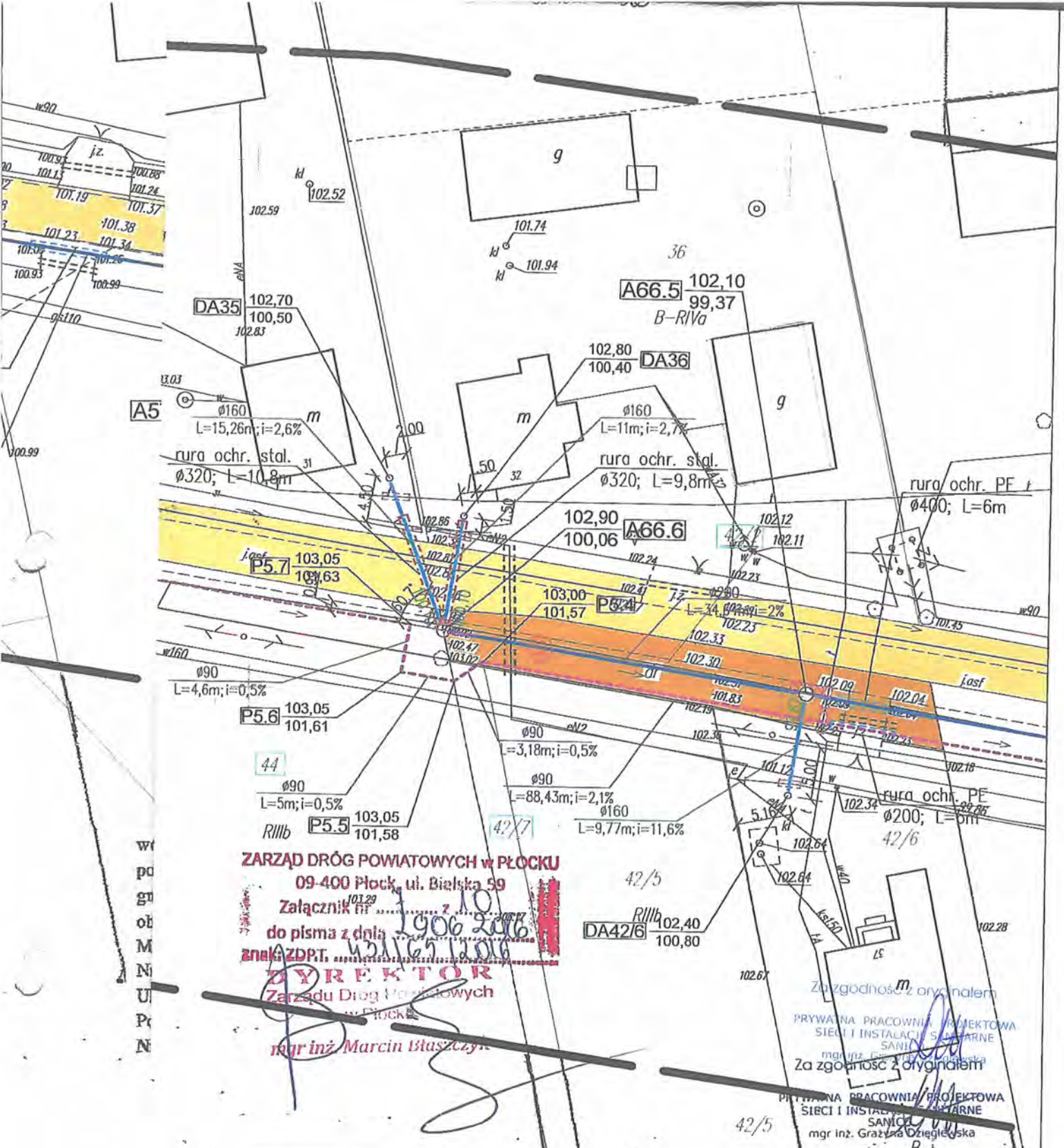
ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH
09-400 Płock, ul. Biejska 59
Załącznik nr 2406/2016
do pisma z dnia 23.10.2016
mgr inż. Marcin Błaszczak

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJI SANITARNE
mgr inż. Grażyna Dziągiewska
Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJI SANITARNE
mgr inż. Grażyna Dziągiewska

Nie wykł.
na mapie
geodezyjnej

R

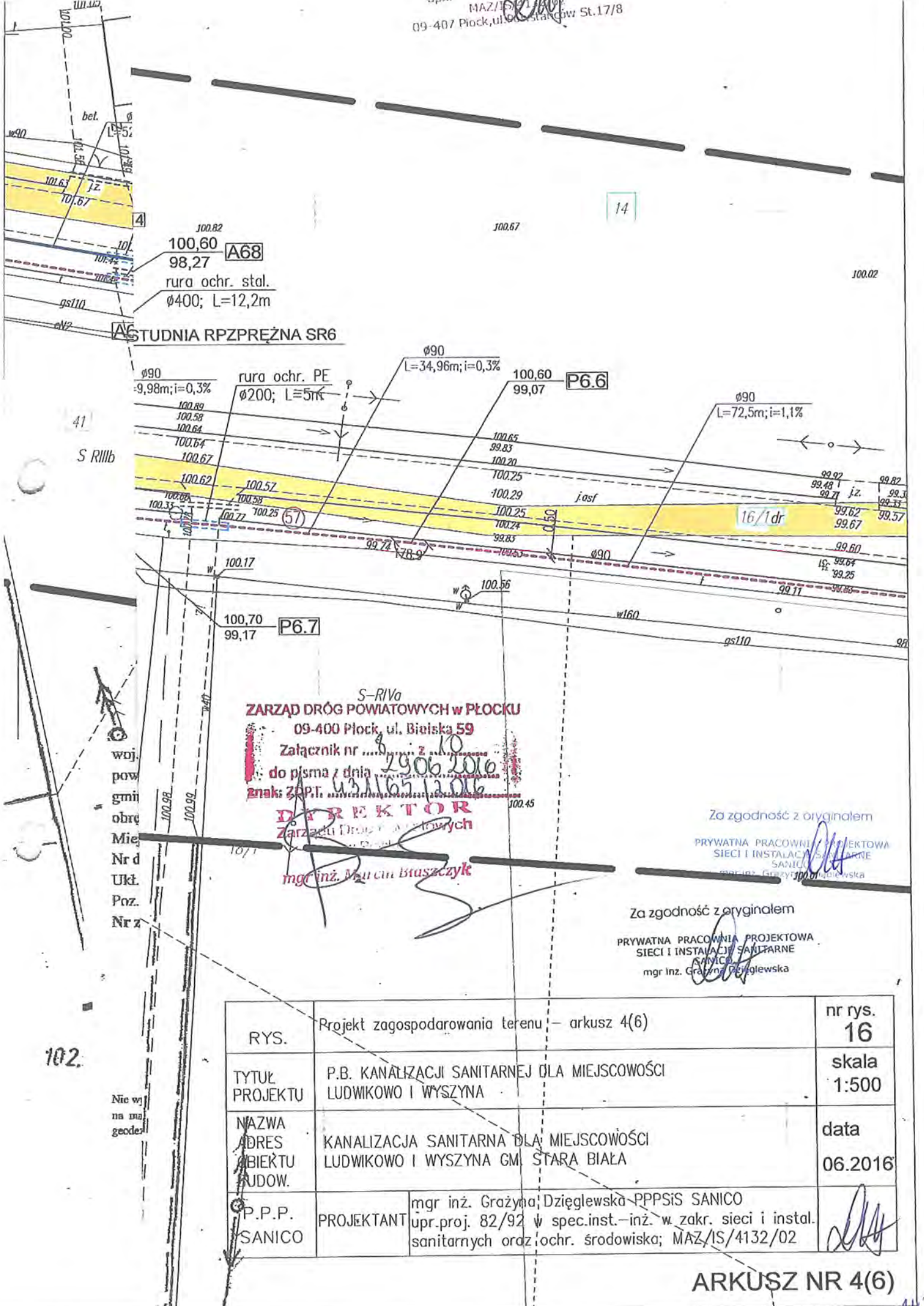
100.5 RYS	Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 2(6)	nr rys. 14
TYTUŁ PROJEKTU	P.B. KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA	skala 1:500
NAZWA ADRES OBIEKTU BUDOW.	KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA GM. STARA BIAŁA 48/3	data 06.2016
P.P.P. SANICO	mgr inż. Grażyna Dziągiewska PPSiS SANICO upr. proj. 8270/2 w spec. inst.-inż. w zakr. sieci i instal. sanitarnych oraz ochr. środowiska; MAZ/RS/4132/02	



ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH w PŁOCKU
 09-400 Płock, ul. Bielska 59
 Załącznik nr 10
 do pisma z dnia 19.06.2016
 znak ZDP.T. 421/6/2016
DYREKTOR
 Zarządu Dróg Powiatowych
 w Płocku
 mgr inż. Marcin Błaszczak

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJI SANITARNE
 SANICO
 mgr inż. Grażyna Dziegielewska
 Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJI SANITARNE
 SANICO
 mgr inż. Grażyna Dziegielewska

RYS.	Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 3(6)		nr rys. 15
TYTUŁ PROJEKTU	P.B. KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA	42/5	42/6 skala 1:500
NAZWA ADRES OBIEKTU BUDOW.	KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA GM. STARA BIAŁA		data 06.2016
P.P.P. SANICO	PROJEKTANT	mgr inż. Grażyna Dziegielewska PPSiS SANICO upr.proj. 82/92 w spec.inst.-inż. w zakł. sieci i instal. sanitarnych oraz ochr. środowiska; MAZ/IS/4132/02-	



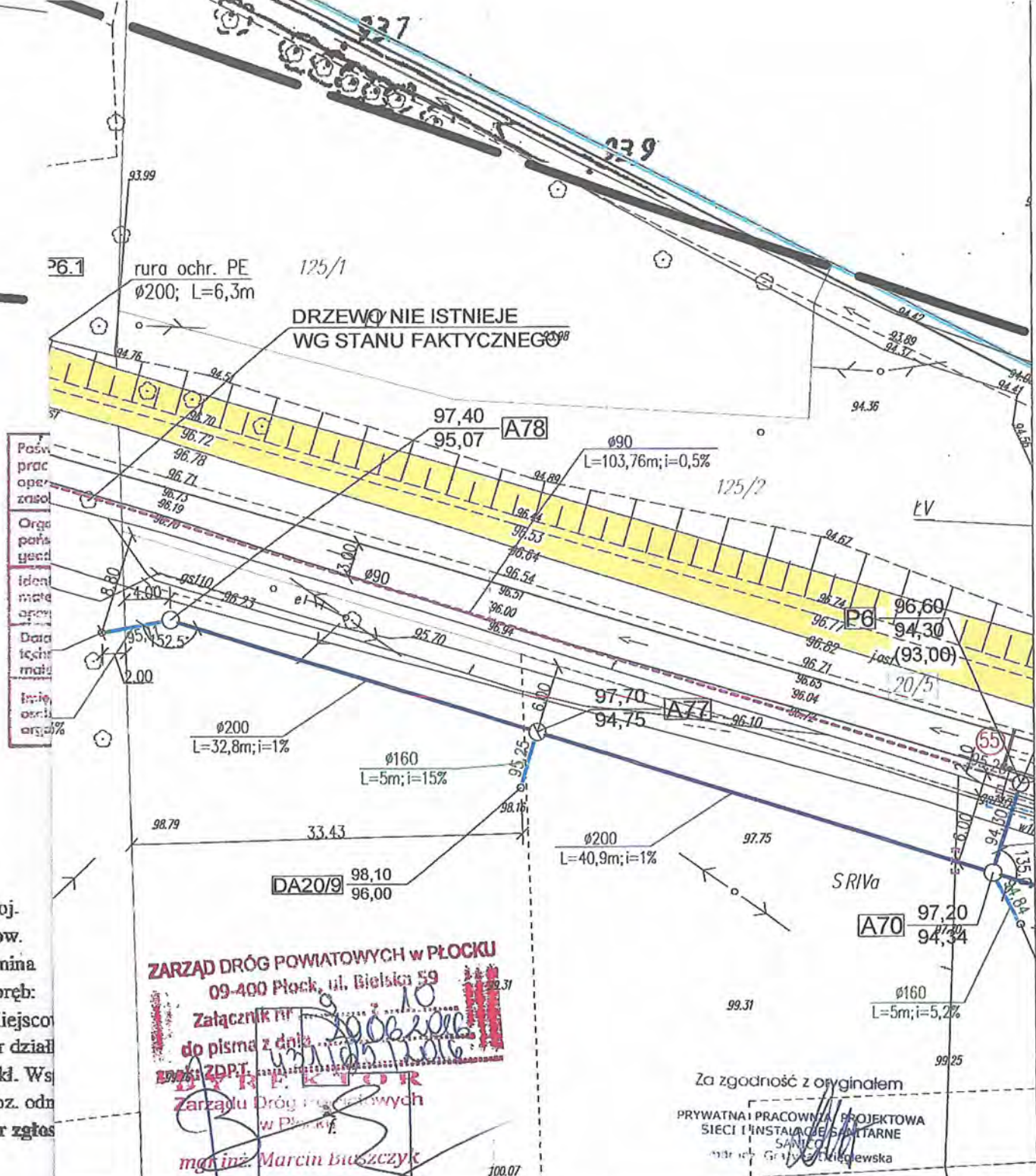
woj.
pow.
gm.
obr.
Miej.
Nr d.
Ukł.
Poz.
Nr z.

S-RIVA
ZARZĄD DRÓG POWATOWYCH w PŁOCKU
09-400 Płock, ul. Bielska 59
Załącznik nr 10
do pisma z dnia 29.06.2016
znak: ZOP.T. 431165.12.016
DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
mgr inż. Andrzej Braszczyk

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJI SANITARNE
SANICO
mgr inż. Grażyna Dziągiewska

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJI SANITARNE
SANICO
mgr inż. Grażyna Dziągiewska

RYS.	Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 4(6)	nr rys. 16
TYTUŁ PROJEKTU	P.B. KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA	skala 1:500
NAZWA ADRES BIEKTU LUDOW.	KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA GM. STARA BIAŁA	data 06.2016
P.P.P. SANICO	PROJEKTANT mgr inż. Grażyna Dziągiewska PPSiS SANICO upr.proj. 82/92 w spec.inst.–inż. w zakr. sieci i instal. sanitarnych oraz ochr. środowiska; MAZ/IS/4132/02	



- Posw. prac oper. zasol.
- Orga. pars. yech.
- Identi. mate. opow.
- Data. techn. mate.
- Inwie. osn. arg. 20%

woj.
pow.
gmina
obręb:
Miejscow.
Nr dział.
Ukł. Ws.
Poz. odn.
Nr zgłos.

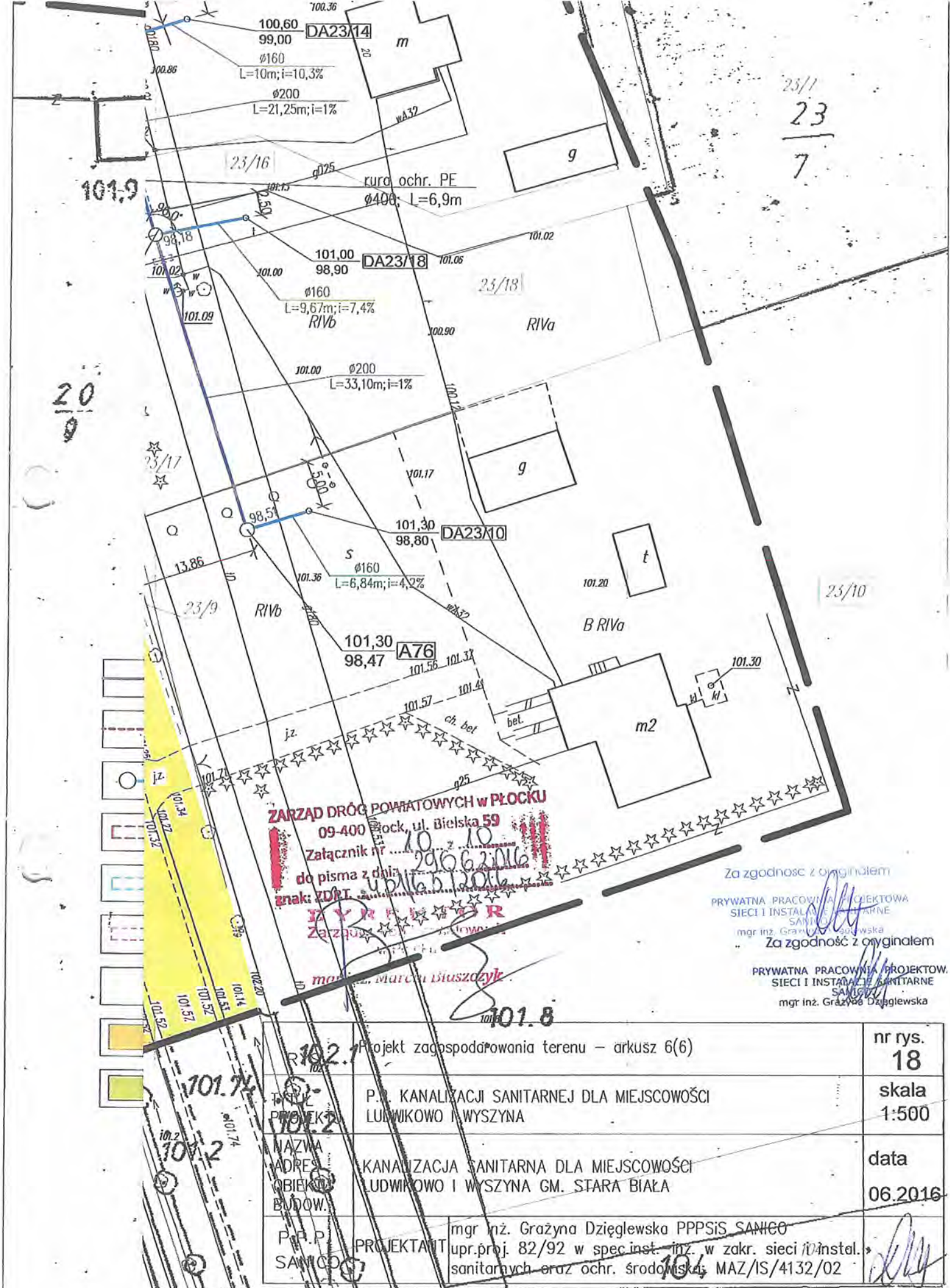
ZARZĄD DRÓG POWATOWYCH w PŁOCKU
09-400 Płock, ul. Bielska 59
Załącznik nr 1
do pisma z dnia 2006-20-06
ZARZĄD DRÓG POWATOWYCH
w Płocku
mgr inż. Marcin Błaszczak

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SANICO
mgr inż. Grażyna Dzięglewska

Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 5(6)	1000 rys. 17	
P.B. KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA R1Va	skala 1000 1:500	B R1Va
KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA GM. STARA BIAŁA	data 06.2016	20/8
PROJEKTANT	mgr inż. Grażyna Dzięglewska PPSIS; SANICO upr.proj. 82/92 w spec.inst.-inż. w zakr. sieci i instal. sanitarnych oraz ochr. środowiska; MAZ/IS/4132/02	

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SANICO
mgr inż. Grażyna Dzięglewska

23/1
23
7



ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W PŁOCKU
 09-400 Płock, ul. Bielska 59
 Załącznik nr 10 z 10
 do pisma z dnia 29.06.2016
 znak: ZDR.1.2.2016.10
JAYR PL
 Zarząd Powiatowy

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 mgr inż. Grażyna Dziągiewska
 Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 mgr inż. Grażyna Dziągiewska

102.1	Projekt zagospodarowania terenu – arkusz 6(6)	nr rys. 18
102.2	P.P. KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA	skala 1:500
102.3	NAZWA ADRES OBIEKTU BUDOWY KANALIZACJA SANITARNA DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO I WYSZYNA GM. STARA BIAŁA	data 06.2016
P.P.P. SANICO	mgr inż. Grażyna Dziągiewska P.P.P.S SANICO upr.proj. 82/92 w spec.inst. inż. w zakr. sieci i instal. sanitarnych oraz ochr. środowiska MAZ/IS/4132/02	

Warszawa, dnia 08.04.2015 r.

(7)

(pieczęćka)

U-2-4420-329-15-1

DECYZJA NR 274/04/2015

Na podstawie art. 39 ust. 1a, ust. 3, ust. 3a, ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 260), art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 267), oraz uchwały nr 290/26/15 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 10 marca 2015 r. w sprawie udzielenia upoważnienia dla Zbigniewa Ostrowskiego p.o. Dyrektora Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25.03.2015 r. (data wpływu do MZDW – 26.03.2015 r.) złożonego przez:

**Gospodarka Komunalna
„STARA BIAŁA” Sp. z o. o.
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Stara Biała**

w sprawie zezwolenia na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej (przejście poprzeczne) w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 559.

ZEZWALA SIĘ WNIOSKODAWCY

na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej (przejście poprzeczne) w pasie drogi wojewódzkiej nr 559 w miejscowości Mańkowo, działka drogowa nr ewidencyjny: 20/11, 23/11, 40 obręb 0016 Mańkowo, wg lokalizacji przedstawionej na mapie stanowiącej integralną część niniejszej decyzji.

Niniejsze zezwolenie jest ważne od 08.04.2015 r. do 07.04.2018 r.

Ustala się następujące warunki zezwolenia:

1. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w art. 39 ust. 3 (uzgodnionego niniejszą decyzją), koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych,
2. Przejście poprzeczne pod drogą woj. wykonać metodą przewiertu/przecisku, bez naruszania warstw konstrukcyjnych drogi, umieszczając urządzenie w rurze osłonowej na całej szerokości zajmowanego pasa drogowego,
3. Komory robocze zlokalizować poza pasem drogowym drogi wojewódzkiej,
4. Wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, jeden egzemplarz przekazać do Rejonu Drogowego Gostynin-Płock,
5. Wnioskodawca ponosi koszty związane z likwidacją kolizji urządzeń,
6. Naruszony pas drogowy należy przywrócić do stanu pierwotnego zgodnie z przepisami i warunkami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430).

Niniejsza decyzja stanowi również oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane (art. 32 i 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane), w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1a ustawy o drogach publicznych jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa pozwalają na lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej, urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją nie stosuje się zakazu określonego w art. 39 ust. 1 pkt. 1, który zabrania lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych

z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 1a ustawy uzasadniająca wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 559 sieci kanalizacji sanitarnej (przejście poprzeczne).

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków.

Decyzja jest zgodna z wnioskiem strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Kielecka 44, za pośrednictwem Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym.

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych Inwestor winien:

1. dokonać uzgodnienia z Rejonem Drogowym Gostynin-Płock projektu budowlanego urządzenia (przed uzyskaniem pozwolenia na budowę / zgłoszeniem robót),
2. uzyskać pozwolenie na budowę w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane lub dokonać zgłoszenia wykonywania robót. W przypadku przyłączy dokonać zgłoszenia wykonywania robót budowlanych lub bez zgłoszenia w trybie art. 29a ustawy Prawo budowlane.
3. zatwierdzić w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5, 03-718 Warszawa - projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia miejsca robót na czas budowy (zgodnie z § 1 ust. 3 pkt. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określania warunków zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, Dz. U. z 2004 r. Nr 140, poz. 1481),
4. uzyskać w Rejonie Drogowym Gostynin-Płock zezwolenie na umieszczenie przedmiotowego urządzenia w pasie drogowym oraz zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym.

Otrzymują:

- ① Gospodarka Komunalna
„STARA BIAŁA” Sp. z o. o.
ul. Jana Kazimierza I
09-411 Stara Biała

Do wiadomości:

1. Rejon Drogowy Gostynin-Płock
2. a/a

Decyzja Nr 274/04/2015

z dnia 08.04.2015 r.

Z up. ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
p.o. Dyrektora
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie

mgr inż. Zbigniew Ostrowski

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

w dniu 28.04.2015 r. i podlega wykonaniu.

Warszawa, dnia 21.09.2016 r.

Z up. ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
p.o. Zastępy Dyrektora
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie

inż. Katarzyna Latań-Mierzejewska

woj. mazowieckie
 pow. plocki
 gmina Stara Biala
 obręb: Wyszyna, Mańkowo
 Miejscowość: Wyszyna, Mańkowo
 Nr działki: zgodnie z zakresem
 Ukl. Wsp.: 2000
 Poz. odn.: Kronsztadt 60
 Nr zgłoszenia: 6640.1949.2014

GEO-WEKTOR
 Kinga Szczepanek
 09-402 Plock, ul. 1-go Maja 12/49
 Tel. 601 067 415
 NIP 774 - 136 - 94 - 52

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 ark. mapa numeryczna
 skala 1:500

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na mapie, które nie zostały odnalezione podczas wykonywania inwenturyzacji geodezyjnych lub nie zostały zgłoszone do inwenturyzacji przed zasypaniem.

Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

Nie dotyczy

WYKONAWCA:

GEODETA/UPRAWNIONY

mgr inż. Kinga Szczepanek
 uprawnienia nr 17519

Plock dnia... 25.02.2015r

Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

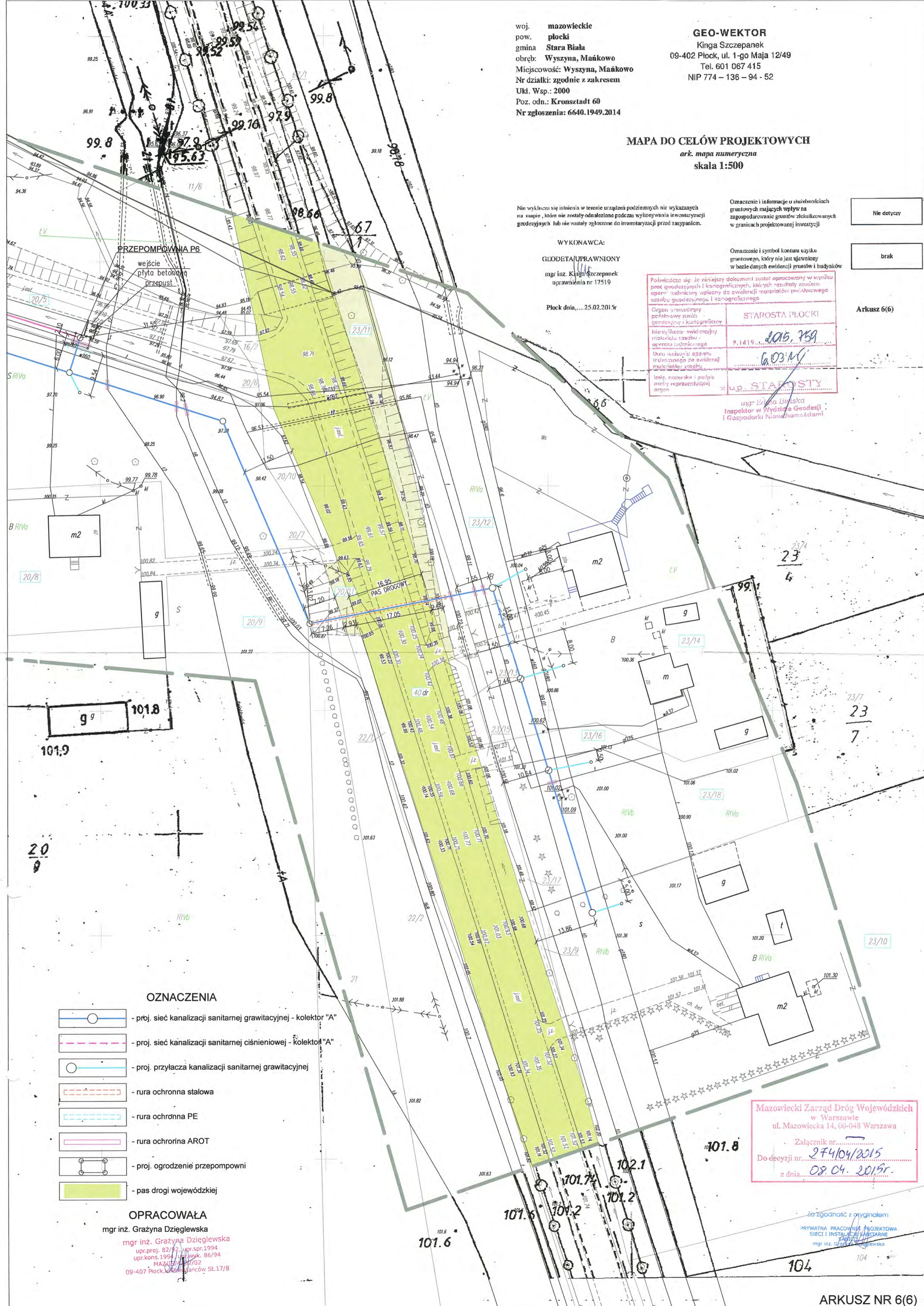
brak

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operę techniczną opartą na ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ sprawujący państwową służbę geodezyjną i kartograficzną	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu operatu technicznego	9.1419.2015.759
Data wykonania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	6.03.15
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	mgr inż. Kinga Szczepanek

Arkusz 6(6)

mgr inż. Kinga Szczepanek
 Inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami



OZNACZENIA

- proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej - kolektor "A"
- proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej - kolektor "A"
- proj. przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
- rura ochronna stalowa
- rura ochronna PE
- rura ochronna AROT
- proj. ogrodzenie przepompowni
- pas drogi wojewódzkiej

OPRACOWAŁA

mgr inż. Grażyna Dziągiewska
 mgr inż. Grażyna Dziągiewska
 upr.proj. 82/52, upr.spr.1994,
 upr.kons.1994, upr.wyk. 86/94
 MAZ/15/12/02
 09-407 Plock, ul. Kronsztadtów St.17/8

Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich
 w Warszawie
 ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa
 Załącznik nr.....
 Do decyzji nr..... 274/04/2015
 z dnia..... 08.04.2015r.

zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJI SANITARNE
 mgr inż. Grażyna Dziągiewska

woj. mazowieckie
 pow. plocki
 gmina Stara Biala
 obręb: Wyszyna, Mańkowo
 Miejscowość: Wyszyna, Mańkowo
 Nr działki: zgodnie z zakresem
 Ukl. Wsp.: 2000
 Poz. odn.: Kronstadt 60
 Nr zgłoszenia: 6640.1949.2014

GEO-WEKTOR
 Kinga Szczepanek
 09-402 Plock, ul. 1-go Maja 12/49
 Tel. 601 067 415
 NIP 774 - 136 - 94 - 52

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 ark. mapa numeryczna
 skala 1:500

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na mapie, które nie zostały odnotowane podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnych lub nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem.

Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

Nie dotyczy
 brak

WYKONAWCA:

GEODETA UPRAWNIONY
 mgr inż. Kinga Szczepanek
 uprawnienia nr 17519

Plock dnia...25.02.2015r

Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

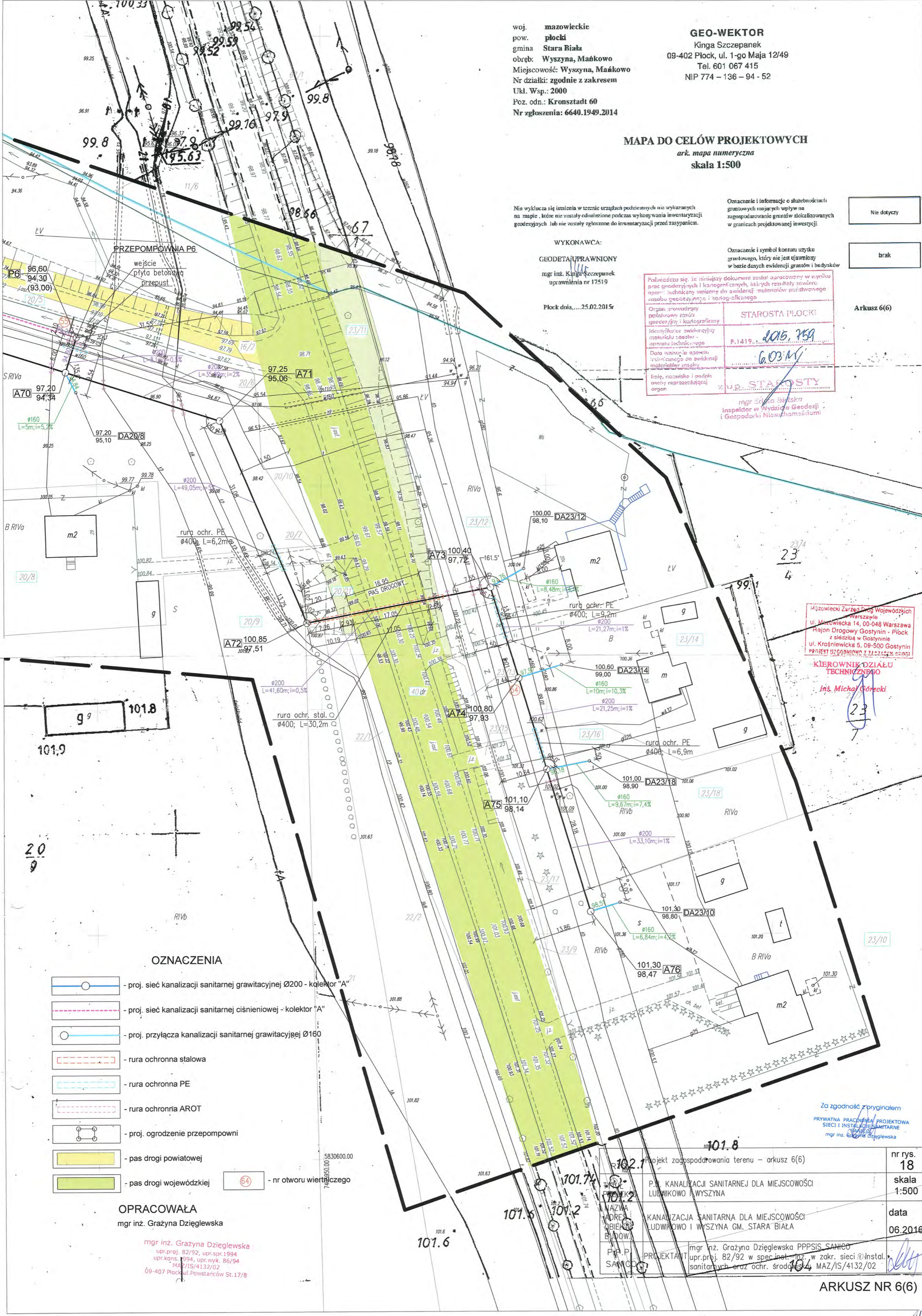
Podpisano się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zostały opracowane i technicznie wpisane do ewidencji materiałów przestrzennego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący geodezyjny i kartograficzny
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego
 Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu geodezyjnego i kartograficznego
 Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

STAROSTA PŁOCKI
 P.1419, 2015, 759
 G.03/M

Z. U.P. STAROSTY
 mgr Edyta Bińska
 Inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Arkusz 6(6)



OZNACZENIA

- proj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200 - kolektor "A"
- proj. sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej - kolektor "A"
- proj. przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø160
- rura ochronna stalowa
- rura ochronna PE
- rura ochronna AROT
- proj. ogrodzenie przepompowni
- pas drogi powiatowej
- pas drogi wojewódzkiej
- nr otworu wiertniczego

OPRACOWAŁA
 mgr inż. Grażyna Dziegłewska

mgr inż. Grażyna Dziegłewska
 upr.proj. 82/92, upr.spr.1994
 upr.kons. 994, upr.wyk. 86/94
 MAZ/15/4132/02
 09-407 Plock, ul. Powstańców St.17/8

Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich
 Warszawa
 ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa
 Rejon Drogowy Gostynin - Plock
 z siedzibą w Gostyninie
 ul. Krośnieńska 5, 09-500 Gostynin
 PONIŻEJ UZGODNIONO Z ZAŁĄCZNYM ORAZ

KIEROWNIK DZIAŁU TECHNICZNEGO
 inż. Michał Górecki

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 mgr inż. Grażyna Dziegłewska

Projekt zagospodarowania terenu - arkusz 6(6)	nr rys. 18
P.L. KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWOŚCI LUDWIKOWO WYSZYNA	skala 1:500
NAZWA ADRES OBIĘTU BUDOW.	data 06.2016
mgr inż. Grażyna Dziegłewska PPPIS SANICO PROJEKTANT	
mgr inż. Grażyna Dziegłewska PPPIS SANICO upr.proj. 82/92 w spec.inst. 102 w zakr. sieci instal. sanitarnych oraz ochr. środowiska MAZ/IS/4132/02	

ARKUSZ NR 6(6)

P/2006/16

Płock, dn. 23.03.2016 r.

PPP SANICO
ul. Powstańców Styczniowych 17/8
09-407 Płock

dotyczy: wydania warunków technicznych na zabezpieczenie istniejącej sieci teletechnicznej Petrotel Sp. z o.o. w związku z projektowaną kanalizacją sanitarną dla miejscowości Ludwikowi i Wyszyna gm. Stara Biała.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 11.03.2016 r. informujemy, że w celu zabezpieczenia istniejącej infrastruktury teletechnicznej, Petrotel Sp. z o.o. zaleca:

- istniejącą kanalizację teletechniczną wielootworową zbudowaną z rur RPPØ110 z czynnymi kablami telekomunikacyjnymi w miejscu kolizji z projektowaną kanalizacją sanitarną, należy zabezpieczyć nakładając na każdą z rur dodatkową rurę osłonową Arot APS 160, końce wypełnić pianką poliuretanową,
- istniejące ziemne kable telekomunikacyjne w miejscach kolizji z projektowaną kanalizacją sanitarną, należy zabezpieczyć w miejscu kolizji nakładając na kable rurę osłonową Arot APS110, końce wypełnić pianką poliuretanową,
- kanalizację telekomunikacyjną w miejscach zbliżeń i skrzyżowań zabezpieczyć dodatkowymi szalunkami pionowymi: - studnię telekomunikacyjną oraz słupy zabezpieczyć dodatkowymi szalunkami przed osunięciem do wykopu, rury kanalizacji telekomunikacyjnej zabezpieczyć na etapie wykonywania prac ziemnych poprzez podwieszenie rur np: na sznurze konopnym zamocowanym na belce stalowej,
- w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią teletechniczną prace ziemne wykonywać ręcznie i pod nadzorem pracownika Petrotel Sp. z o.o. po uprzednim pisemnym powiadomieniu o przystąpieniu do prac,
- istniejącą kanalizację teletechniczną zlokalizowaną w zakresie opracowania oraz studnie kablowe należy wyregulować do wysokości nowych rzędnych nowoprojektowanego układu drogowego,
- koszt zabezpieczenia istniejącej sieci teletechnicznej ponosi inwestor,

- po zakończeniu prac ziemnych należy zgłosić się do Petrotel Sp. z o.o. celem spisania protokołu odbioru sieci teletechnicznej oraz sprawdzenia stanu technicznego sieci, kontakt: Maciej Kępczyński, tel. 603-261-401,
- nie zgłoszenie przez wykonawcę powyższych robót do odbioru lub uszkodzenie istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej w trakcie robót obciąża inwestora,
- niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres 3 miesięcy od daty ich wydania.

Z poważaniem:

Członek Zarządu

Janusz Sawicki

Otrzymują:
1x adresat
1x aa



DP.5183.90.2016.AT

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
SANICO

mgr inż. Grażyna Dzięglewska
ul. Powstańców Styczniowych 17/8, 09-407 Płock

Dotyczy: budowy sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Ludwikowo i Wyszyna w gminie Stara Biała.

Odpowiadając na wniosek z dnia 27.06.2016 r., złożony przez mgr inż. Grażynę Dzięglewską właścicielkę Prywatnej Pracowni Projektowej Sieci i Instalacje Sanitarne „SANICO” z siedzibą w Płocku przy ul. Powstańców Styczniowych 17/8 - działającą w imieniu Inwestora tj.: Spółki Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o. o. z siedzibą w Białej, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała (upoważnienie z dnia 15.10.2012 r. w załączeniu) w sprawie o uzgodnienie ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacji projektowej inwestycji pn.: „Kanalizacja sanitarnej dla miejscowości Ludwikowo i Wyszyna” - niniejszym informuję, że w obrębie pasa zajęcia pod przedmiotową inwestycję nie występują obiekty zabytkowe ani też stanowiska archeologiczne podlegające ochronie konserwatorskiej na mocy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z dn. 24.10.2014 r., poz. 1446 ze zm.).

Jednocześnie informuję, że postanowieniem z dnia 29.10.2015 r. (znak: DP.5151.126.2015.AT) Kierownik Delegatury w Płocku - działając z upoważnienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - orzekła umorzenie postępowania w sprawie o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia budowlanego pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Ludwikowo i Wyszyna” z powodu jego bezprzedmiotowości bowiem teren pod projektowaną inwestycję nie podlega ochronie konserwatorskiej i w konsekwencji organ ochrony zabytków nie posiada kompetencji do uzgadniania decyzji o ustaleniu lokalizacji przedmiotowej inwestycji celu publicznego.

W związku z powyższym Kierownik Delegatury w Płocku Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie uzgadnia: lokalizację inwestycji pn.: „Sieć kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Ludwikowo i Wyszyna” (zgodnie z załączonym Projektem zagospodarowania terenu pn.: „Sieć kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Ludwikowo i Wyszyna” - projektant: mgr inż. Grażyna Dzięglewska, Płock - 06.2016) **i dopuszcza do jej realizacji bez uwag i warunków ze stanowiska konserwatorskiego.**

Realizacja projektowanego zamierzenia inwestycyjnego jw. nie wymaga uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Barbara Zaremba
Kierownik ds. zabytków nieruchomych

Otrzymują:

1. Adresat - jako pełnomocnik Inwestora tj.: Spółki Gospodarka Komunalna „Stara Biała” Sp. z o. o. z siedzibą w Białej.
2. A/a..



251.444.061 251.444.062
 251.444.063 251.444.064

251.444.064
 251.444.112

251.444.063
 251.444.111

Nazwa: 0203 2 - Stara Biala
 Działka: 0211 1 - Łazienki, 0216 - Marilowa
 Miejscowość: Łazienki, Marilowa, Wyszyna
 Pow. obs.: 10,00 ha
 Pow. ogół.: 10,00 ha
 Nr ewidencyjny: 0203/0213

Mapa do celów projektowych
 W skali 1:500
 Data opracowania: 04.05.2016

GEOLOGIA I INŻYNIERIA
 mgr inż. Grzegorz Wójcik

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

ARKUSZ NR 1
 MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA ORYGINALNA 1:500 / ZMIENIENIE 1:1500
 GMINA: 141913_2 STARA BIALA
 OBRĘB: 0015 LUDWIKOWO / 0016 MANKOWO / 0028 WYSZYNA

Projektant	mgr inż. Grzegorz Wójcik
Pracownik	mgr inż. Grzegorz Wójcik
Pracownik	mgr inż. Grzegorz Wójcik
Pracownik	mgr inż. Grzegorz Wójcik
Pracownik	mgr inż. Grzegorz Wójcik

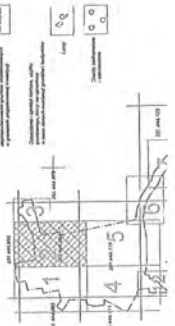
Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJI WYMIARNE
 mgr inż. Grzegorz Wójcik



Nazwa: **Układ Ciepłociągów i Instalacji Sanitarnych**
 Adres: **141913, 2- Stara Biała, ul. Mankowo**
 Gmina: **0015 - Wyszyna, ul. Wyszynska**
 Makroregion: **0002 - Wyszyna, ul. Wyszynska**
 Udział: **100%**
 Nr ewidencyjny: **0002/0015**

Mapa do celów projektowych
 Skala: **1:500**
 Data: **14.05.2015**

W skali 1:500
 Projekt: **Instalacje Sanitarne**
 Projektant: **mgr inż. Grzegorz Gąsiewicz**



Nazwa: Instalacje Sanitarne Adres: 141913, 2- Stara Biała, ul. Mankowo Gmina: 0015 - Wyszyna, ul. Wyszynska Makroregion: 0002 - Wyszyna, ul. Wyszynska Udział: 100% Nr ewidencyjny: 0002/0015	
Nazwa: Instalacje Sanitarne Adres: 141913, 2- Stara Biała, ul. Mankowo Gmina: 0015 - Wyszyna, ul. Wyszynska Makroregion: 0002 - Wyszyna, ul. Wyszynska Udział: 100% Nr ewidencyjny: 0002/0015	Nazwa: Instalacje Sanitarne Adres: 141913, 2- Stara Biała, ul. Mankowo Gmina: 0015 - Wyszyna, ul. Wyszynska Makroregion: 0002 - Wyszyna, ul. Wyszynska Udział: 100% Nr ewidencyjny: 0002/0015

251.444.064
 251.444.112

ARKUSZ NR 2
 MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA ORYGINALNA 1:500 / ZMNIJSZENIE 1:1500
 GMINA : 141913, 2 STARA BIAŁA
 OBREB: 0015 LUDWIKOWO / 0016 MANKOWO / 0028 WYSZYNA

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJI SANITARNE
 mgr inż. Grzegorz Gąsiewicz

251.444.062 251.444.071
 251.444.064 251.444.073



Polkadetada s.p. to ni
 autor geodezyjny i
 sprawozdanie z ni
 rachunku geodezyjny
 Data wyplacenia op
 Inny, niezabita i poz
 wady reprezentacyj
 gijson

z uwagami i uwagami w wy
 podany, imowic zgodnie
 z do wiodacych ustalen
 iach geodezyjny

STARO
 P 1419
 4 11 P
 m. Edyta
 inspektor w Wydziale
 i Wykonawcy

Woj: mazowieckie
 Powiat: powiat 141913_2 - Stara Biala
 Gmina: 0015 - Ludwikowo, 0016 - Mańkowo
 Obręb: 0028 - Wyszyna
 Miejscowość: Ludwikowo, Mańkowo, Wyszyna
 Ukl. Wap: 1965
 Poz. odn.: Kronsztań 60
 Nr kancelaryjny: 9395/2013

Usługi Geodezyjne i Informatyczne
GEO-WEKTOR
 Kinga Szczypanek
 08-402 Płock, ul. 9-go Maja 12/49
 tel: 24 1268-24 03, 601-067-415
 NIP: 774-135-94-62

Mapa do celów projektowych

Wymiary metody digitalizacji z różnicą między zakładkami
 251.444.062, 251.444.063, 251.444.064, 251.444.073,
 251.444.111, 251.444.112, 251.444.114, 251.444.123,
 251.444.171, 251.444.172, 251.444.174

W skali 1:500

Nie wyklucza się istnienia artefaktów podłożonych
 nie pokazanych na rysunku, które nie zostały odwołane
 podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnych lub
 które nie zostały zignorowane do aktualizacji planu sytuacyjnego

GEODETA WYKONAWCA
 mgr inż. Kinga Szczypanek
 licencja nr 17510

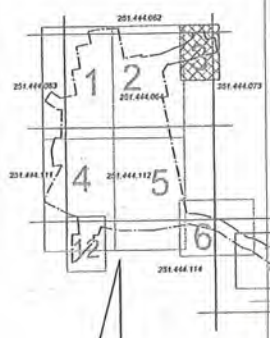
Płock, marzec 2014r

Opisanie i informacja o nieruchomościach
 gruntowych znajdujących się na
 zagospodarowanych gruntach dzikich terenach
 w granicach projektowanej inwestycji

Opisanie i informacja o nieruchomościach
 gruntowych, które nie są objęte
 w bazie danych planowanych gruntów i budowlanych

Las

Grunt zabudowany i zagospodarowany



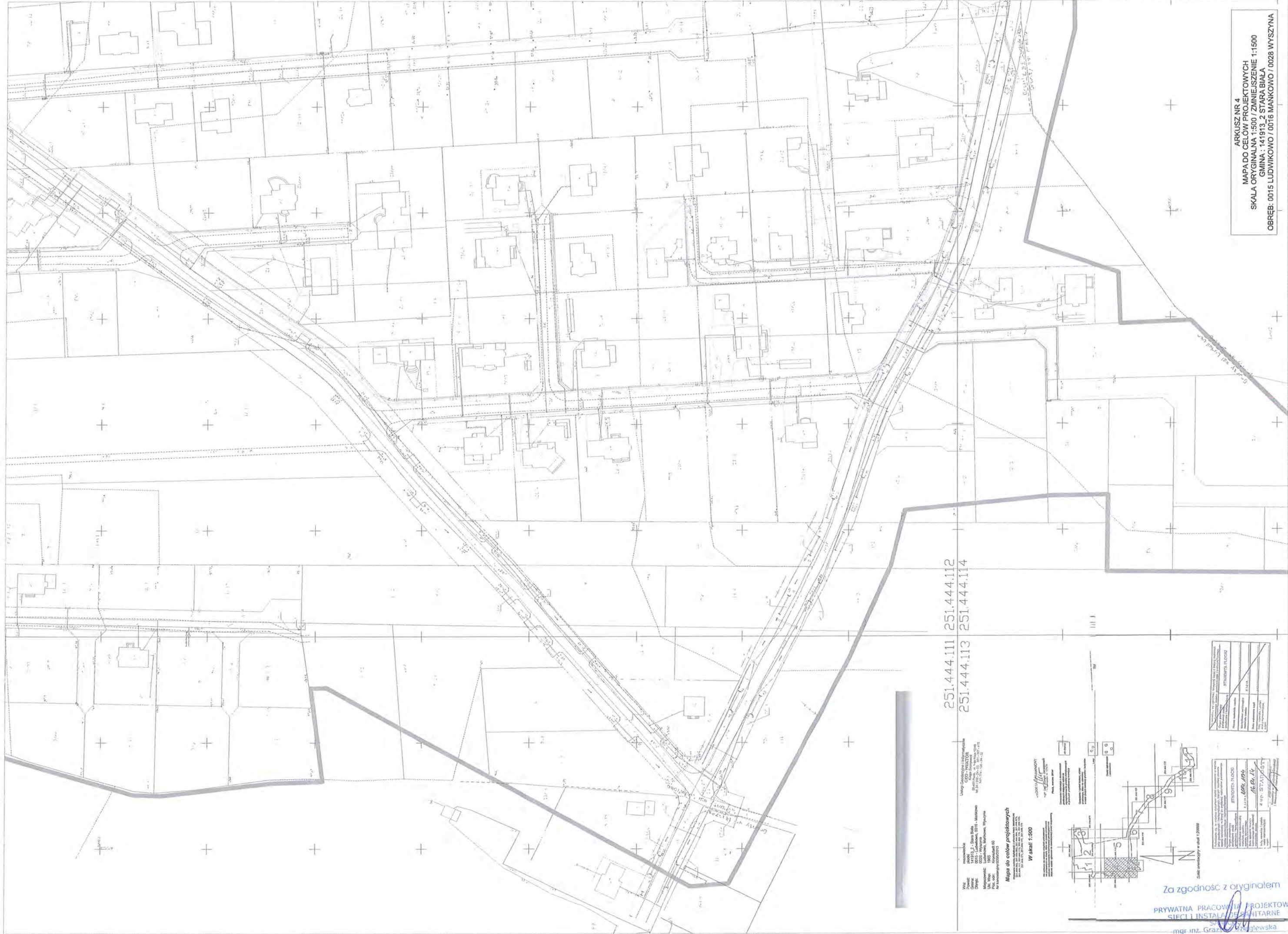
Za zgodnością z wytycznymi

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INFRASTRUKTURY

Szkic orientacyjny w skali 1:20000

ARKUSZ NR 3
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA ORYGINALNA 1:500 / ZMNIĘSIENIE 1:1000
GINA : 141913_2 STARA BIAŁA
OBREB: 0015 LUDWIKOWO / 0016 MAŃKOWO / 0028 WYSZYNA

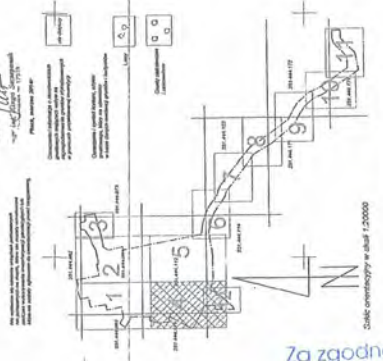
ASU



251.444.111 251.444.112
 251.444.113 251.444.114

Urząd Gminy/Lubuskie
 Starosta
 ul. Wolności 101
 64-200 Lubuskie
 tel. 71 72 22 22
 fax 71 72 22 22

Mapa do celów projektowych
 W skali 1:500

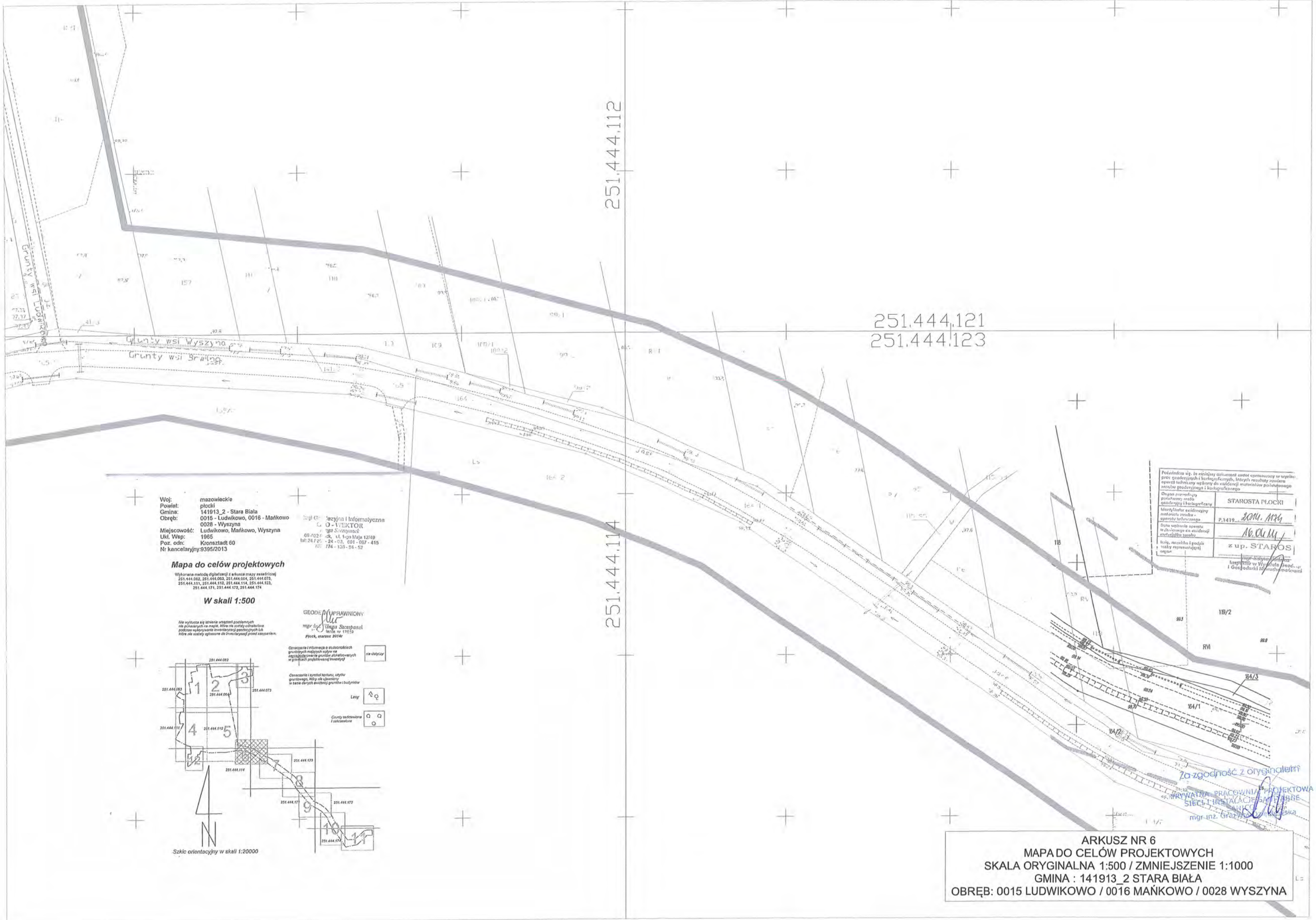


WYKONANIE	
Projektant	mgr inż. Grażyna Wąziągiewska
Wykonawca	PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJE SANITARNE
Wzrost	1,70 m
Waga	65 kg
Temperatura ciała	36,6°C
Temperatura powietrza	20°C
Temperatura wilgotności	60%
Temperatura tła	18°C
Temperatura słońca	15°C
Temperatura wiatru	12°C
Temperatura wody	10°C
Temperatura lodu	0°C
Temperatura śniegu	-5°C
Temperatura ziemi	-10°C
Temperatura powietrza	-15°C
Temperatura wiatru	-20°C
Temperatura wody	-25°C
Temperatura lodu	-30°C
Temperatura śniegu	-35°C
Temperatura ziemi	-40°C
Temperatura powietrza	-45°C
Temperatura wiatru	-50°C
Temperatura wody	-55°C
Temperatura lodu	-60°C
Temperatura śniegu	-65°C
Temperatura ziemi	-70°C
Temperatura powietrza	-75°C
Temperatura wiatru	-80°C
Temperatura wody	-85°C
Temperatura lodu	-90°C
Temperatura śniegu	-95°C
Temperatura ziemi	-100°C
Temperatura powietrza	-105°C
Temperatura wiatru	-110°C
Temperatura wody	-115°C
Temperatura lodu	-120°C
Temperatura śniegu	-125°C
Temperatura ziemi	-130°C
Temperatura powietrza	-135°C
Temperatura wiatru	-140°C
Temperatura wody	-145°C
Temperatura lodu	-150°C
Temperatura śniegu	-155°C
Temperatura ziemi	-160°C
Temperatura powietrza	-165°C
Temperatura wiatru	-170°C
Temperatura wody	-175°C
Temperatura lodu	-180°C
Temperatura śniegu	-185°C
Temperatura ziemi	-190°C
Temperatura powietrza	-195°C
Temperatura wiatru	-200°C
Temperatura wody	-205°C
Temperatura lodu	-210°C
Temperatura śniegu	-215°C
Temperatura ziemi	-220°C
Temperatura powietrza	-225°C
Temperatura wiatru	-230°C
Temperatura wody	-235°C
Temperatura lodu	-240°C
Temperatura śniegu	-245°C
Temperatura ziemi	-250°C
Temperatura powietrza	-255°C
Temperatura wiatru	-260°C
Temperatura wody	-265°C
Temperatura lodu	-270°C
Temperatura śniegu	-275°C
Temperatura ziemi	-280°C
Temperatura powietrza	-285°C
Temperatura wiatru	-290°C
Temperatura wody	-295°C
Temperatura lodu	-300°C
Temperatura śniegu	-305°C
Temperatura ziemi	-310°C
Temperatura powietrza	-315°C
Temperatura wiatru	-320°C
Temperatura wody	-325°C
Temperatura lodu	-330°C
Temperatura śniegu	-335°C
Temperatura ziemi	-340°C
Temperatura powietrza	-345°C
Temperatura wiatru	-350°C
Temperatura wody	-355°C
Temperatura lodu	-360°C
Temperatura śniegu	-365°C
Temperatura ziemi	-370°C
Temperatura powietrza	-375°C
Temperatura wiatru	-380°C
Temperatura wody	-385°C
Temperatura lodu	-390°C
Temperatura śniegu	-395°C
Temperatura ziemi	-400°C
Temperatura powietrza	-405°C
Temperatura wiatru	-410°C
Temperatura wody	-415°C
Temperatura lodu	-420°C
Temperatura śniegu	-425°C
Temperatura ziemi	-430°C
Temperatura powietrza	-435°C
Temperatura wiatru	-440°C
Temperatura wody	-445°C
Temperatura lodu	-450°C
Temperatura śniegu	-455°C
Temperatura ziemi	-460°C
Temperatura powietrza	-465°C
Temperatura wiatru	-470°C
Temperatura wody	-475°C
Temperatura lodu	-480°C
Temperatura śniegu	-485°C
Temperatura ziemi	-490°C
Temperatura powietrza	-495°C
Temperatura wiatru	-500°C

WYKONANIE	
Projektant	mgr inż. Grażyna Wąziągiewska
Wykonawca	PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJE SANITARNE
Wzrost	1,70 m
Waga	65 kg
Temperatura ciała	36,6°C
Temperatura powietrza	20°C
Temperatura wilgotności	60%
Temperatura tła	18°C
Temperatura słońca	15°C
Temperatura wiatru	12°C
Temperatura wody	10°C
Temperatura lodu	0°C
Temperatura śniegu	-5°C
Temperatura ziemi	-10°C
Temperatura powietrza	-15°C
Temperatura wiatru	-20°C
Temperatura wody	-25°C
Temperatura lodu	-30°C
Temperatura śniegu	-35°C
Temperatura ziemi	-40°C
Temperatura powietrza	-45°C
Temperatura wiatru	-50°C
Temperatura wody	-55°C
Temperatura lodu	-60°C
Temperatura śniegu	-65°C
Temperatura ziemi	-70°C
Temperatura powietrza	-75°C
Temperatura wiatru	-80°C
Temperatura wody	-85°C
Temperatura lodu	-90°C
Temperatura śniegu	-95°C
Temperatura ziemi	-100°C
Temperatura powietrza	-105°C
Temperatura wiatru	-110°C
Temperatura wody	-115°C
Temperatura lodu	-120°C
Temperatura śniegu	-125°C
Temperatura ziemi	-130°C
Temperatura powietrza	-135°C
Temperatura wiatru	-140°C
Temperatura wody	-145°C
Temperatura lodu	-150°C
Temperatura śniegu	-155°C
Temperatura ziemi	-160°C
Temperatura powietrza	-165°C
Temperatura wiatru	-170°C
Temperatura wody	-175°C
Temperatura lodu	-180°C
Temperatura śniegu	-185°C
Temperatura ziemi	-190°C
Temperatura powietrza	-195°C
Temperatura wiatru	-200°C

ARKUSZ NR 4
 MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA ORYGINALNA 1:500 / ZMIENIEJ SZENIE 1:1500
 GMINA : 141913_2 STARA BIAŁA
 OBRĘB: 0015 LUDWIKOWO / 0016 MANKOWO / 0028 WYSZYNA

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 mgr inż. Grażyna Wąziągiewska



Woj: mazowieckie
 Powiat: płocki
 Gmina: 141913_2 - Stara Biała
 Obręb: 0015 - Ludwikowo, 0016 - Mańkowo, 0028 - Wyszyna
 Miejscowość: Ludwikowo, Mańkowo, Wyszyna
 Ukl. Wzsp: 1905
 Poz. odr: Koneztańsk 60
 Nr kancelaryjny: 9395/2013

Biuro Geodezyjno Informatyczne
 G. O - VEKTOR
 ul. Szwajcarska 12/119
 tel: 24 727 24 00, 24 727 419
 fax: 774 135 04 52

Mapa do celów projektowych

Wykazanie metryczki, objętości i składu masy osadzonej
 251.444.082, 251.444.083, 251.444.084, 251.444.072,
 251.444.111, 251.444.112, 251.444.114, 251.444.113,
 251.444.171, 251.444.172, 251.444.174

W skali 1:500

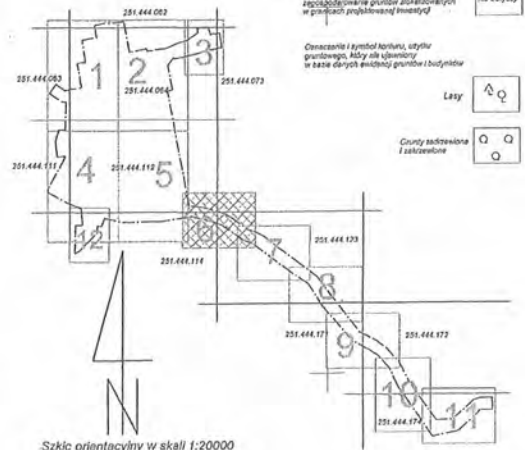
Nie wykazuje się uwzględnienie podziemnych
 sieci kablowych na mapie. Wzrosty cieków
 podlega wyłączeniu z ewidencji gruntów lub
 może nie zostać objęte do ewidencji przed skierowaniem.

GEODEZYJNY
 mgr inż. Sławomir Szwajkowski
 Płock, styczeń 2014r.

Oznaczenie i informacja o służebnościach
 gruntowych mających wpływ na
 realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego
 w granicach projektowanej inwestycji

Oznaczenie i symbol korony, otworu
 gruntowego, który nie objęty
 w danej chwili ewidencją gruntów i budynków

Grundy nadmierzone
 i zakładowe



Podkreślenie wgl. do ewidencji gruntów i budynków w wyroku sądu geodezyjnego i kadrowego, którego rezultatem jest sporządzenie ewidencji gruntów i budynków z uwzględnieniem zmian geodezyjnych i kadrowych	
Dzielnica ewidencji gruntów i budynków powiatu płockiego	STAROSTA PŁOCKI
Miejscowość ewidencji gruntów i budynków powiatu płockiego	P.1419, 2014, 1124
Data uaktualnienia ewidencji gruntów i budynków	16.06.14
Wykazanie metryczki, objętości i składu masy osadzonej	z up. STAROSTA
Inżynier w Wydziale Geod. i Gospodarki Terenowo-rolniczej	

ARKUSZ NR 6
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA ORYGINALNA 1:500 / ZMNIĘSZENIE 1:1000
 GMINA : 141913_2 STARA BIAŁA
 OBREB: 0015 LUDWIKOWO / 0016 MAŃKOWO / 0028 WYSZYNA

251.444.123

Woj: mazowiecka
 Powiat: plocki
 Gmina: 141913_2 - Stara Biala
 Obręb: 0015 - Ludwikowo, 0016 - Mańkowo
 0028 - Wyszyna
 Miejscowość: Ludwikowo, Mańkowo, Wyszyna
 UK: Wsp: 1965
 Poz. adm.: Kronstadt 60
 Nr kancelaryjny: 3395/2013

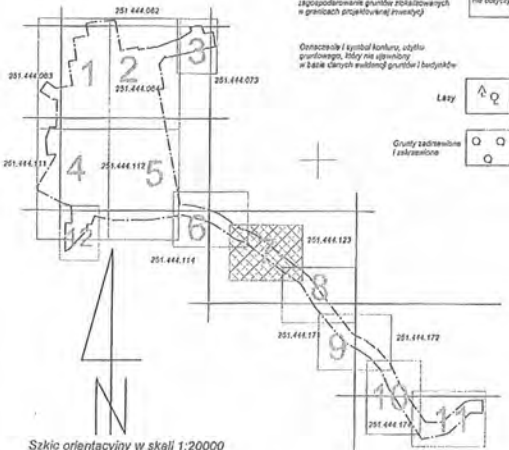
Mapa do celów projektowych
 Wykonana metoda digitalizacji z arkusza mapy zasadniczej
 251.444.002, 251.444.003, 251.444.004, 251.444.073,
 251.444.111, 251.444.112, 251.444.114, 251.444.123,
 251.444.171, 251.444.172, 251.444.174

W skali 1:500

Mapa została sformułowana zgodnie z przepisami
 o kartografii na mapie. Nie należy używać jej
 podczas wyznaczania granic nieruchomości lub
 jako podstawy do innych czynności przed sądownictwem.

GEODETA UPRAWNIONY
 mgr inż. *[Podpis]*
 Ulica Główna nr 17/17
 Plock, marzec 2014

- Dotyczy informacji o elementach
gruntych mających wpływ na
zaprojektowanie punktów założeniowych
w granicach planowanej inwestycji
- Dotyczy i symboli kontur, uchyłu
gruntych, który nie powinien
zostać uwzględniony w projekcie
- Grunty zakwalifikowane
i oznaczone



Pozwiedza się, że niniejszy dokument został wypracowany w oparciu
 przez geodety i kartografów, których zadaniem jest
 sprawić techniczny i techniczny do wyliczeń i wyliczeń
 z uwzględnieniem i kartograficznego

Organ prowadzący prace geodezyjne i kartograficzne	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiale sprawy aparatu fotograficznego	P.1419
Data wydania aparatu technicznego do wyliczeń i kartograficznych	16.04.14
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z 123. STAROSTY

mgr inż. *[Podpis]*
 Inspektor w Wydziale G. i K.
 i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność z oryginałem
 mgr inż. *[Podpis]*
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 STECI I INSTALACJI SANITARNYCH
 KWS
 mgr inż. Grażyna *[Podpis]*

ARKUSZ NR 7
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA ORYGINALNA 1:500 / ZMNIĘSIENIE 1:1000
 GMINA : 141913_2 STARA BIAŁA
 OBRĘB: 0015 LUDWIKOWO / 0016 MAŃKOWO / 0028 WYSZYNA

Woj: mazowieckie
 Powiat: plocki
 Gmina: 141913_2 - Stara Biela
 Obręb: 0015 - Ludwikowo, 0016 - Mańkowo
 0028 - Wyszyna
 Miejscowość: Ludwikowo, Mańkowo, Wyszyna
 Ukl. Wzsp: 1985
 Poz. adm: Kromaszki 60
 Nr kancelaryjny: 9395/2013

Usługi Geodezyjne i Informatyczne
GEJ-WEKTOR
 Artur Szczęsny
 00-402 Pł. 3, ul. Lipki-Moła 12/19
 tel: 24 720 24 03, 601 007 416
 NIP: 774 136 94 52

Mapa do celów projektowych

Wykazana tabela opisująca z zakresu sprawy oszczędności
 251.444.082, 251.444.083, 251.444.084, 251.444.073,
 251.444.111, 251.444.112, 251.444.114, 251.444.123,
 251.444.171, 251.444.172, 251.444.174

W skali 1:500

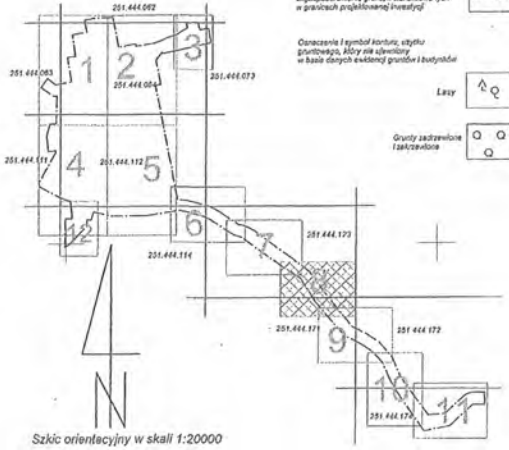
Na wyłączenie są wszelkie urządzenia podziemne
 nie pokazane na mapie, które nie zostały objęte
 pomiarem wykonywanym w ramach niniejszej sprawy lub
 które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed rozpoczęciem.

GEODETA UP
 mgr inż. Krzysztof Szczęsny
 Uprawnienie nr 17055/19
 Płock, marzec 2014r

Opisano i informacja o słabych punktach
 granicznych mających wpływ na
 zgodność z granicami sąsiednich
 w granicach projektowanej inwestycji

Opisano i symbolizacja, statusu
 granicznych, który nie odpowiada
 w base danych wydanej granicy i budynki

- nie dotyczy
- Linia
- Granice zabudowy
- zabudowania



251.444.123
 251.444.171

Polecono wgl. w niniejszy dokument został opublikowany w trybie
 przez geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zostały
 z zakresu sprawy oszczędności

Organ wykonawczy podejmujący decyzje geodezyjne i kartograficzne dotyczące eksploatacji materiałów technicznych z zakresu geodezyjnego i kartograficznego	STAROSTA PŁOCKI P.1419 2014.07.14
Organ wykonawczy opracowywania projektów	z up. STAROSTY mgr inż. Krzysztof Szczęsny Instytut Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 SAJ
 mgr inż. Grzegorz Kąkolowski

ARKUSZ NR 8
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA ORYGINALNA 1:500 / ZMNIEJSZENIE 1:1000
 GMINA : 141913_2 STARA BIAŁA
 OBRĘB: 0015 LUDWIKOWO / 0016 MAŃKOWO / 0028 WYSZYNA

Woj: mazowieckie
 Powiat: płocki
 Gmina: 141913_2 - Stara Biała
 Obręb: 0015 - Ludwikowo, 0016 - Mańkowo
 0028 - Wyszyna
 Miejscowość: Ludwikowo, Mańkowo, Wyszyna
 Ułm. Wsp: 1985
 Poz. odc: Kronsztań 60
 Nr kancelaryjny 9395/2013

Usługi Geodezyjne i Informatyczne
GEO - VEKTOR
 Kinga Kozłowska
 09-402 Płock, 1-1-go Maja 12/49
 tel: 24 7208 54 00, 601 - 087 - 415
 NIP: 774 136 94 82

Mapa do celów projektowych

Wykonano metodą digitalizacji z arkusza mapy zasadniczej
 251.444.082, 251.444.083, 251.444.084, 251.444.073,
 251.444.111, 251.444.112, 251.444.114, 251.444.123,
 251.444.171, 251.444.172, 251.444.174

W skali 1:500

Nie wylicza się błędów urządzeń pomiarowych
 nie podaje się danych o dokładności pomiarów
 podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnych lub
 ich nie należy odnosić do inwentaryzacji pomiarowej

GEODEZYJNY UPRAWNIENIY

Kinga Kozłowska
 17319
 Płock, marzec 2014r

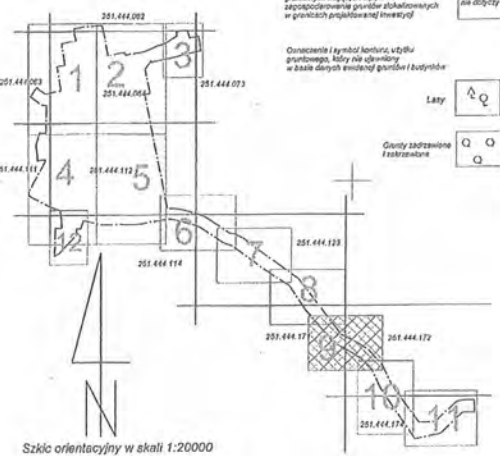
Opisane informacje o służebnościach
 gruntowych mają charakter informacyjny
 nie stanowią podstawy do wyrażenia
 w braku danych ewidencji gruntów i budynków

Opisane i symbolizacja użytku
 gruntowego, który nie określony
 w braku danych ewidencji gruntów i budynków

nie dotyczy

Las

Grunt zabrawiony
 Fekstrowanie



Szkiełko orientacyjny w skali 1:20000

251.444.172
 251.444.171

Przebiega się, iż niniejszy dokument został sporządzony w całości
 przez geodęzyjny i inżynierski, których zadaniem jest
 sporządzić techniczny rysunek do ewidencji nieruchomości
 i wykonać pomiary i kontrole

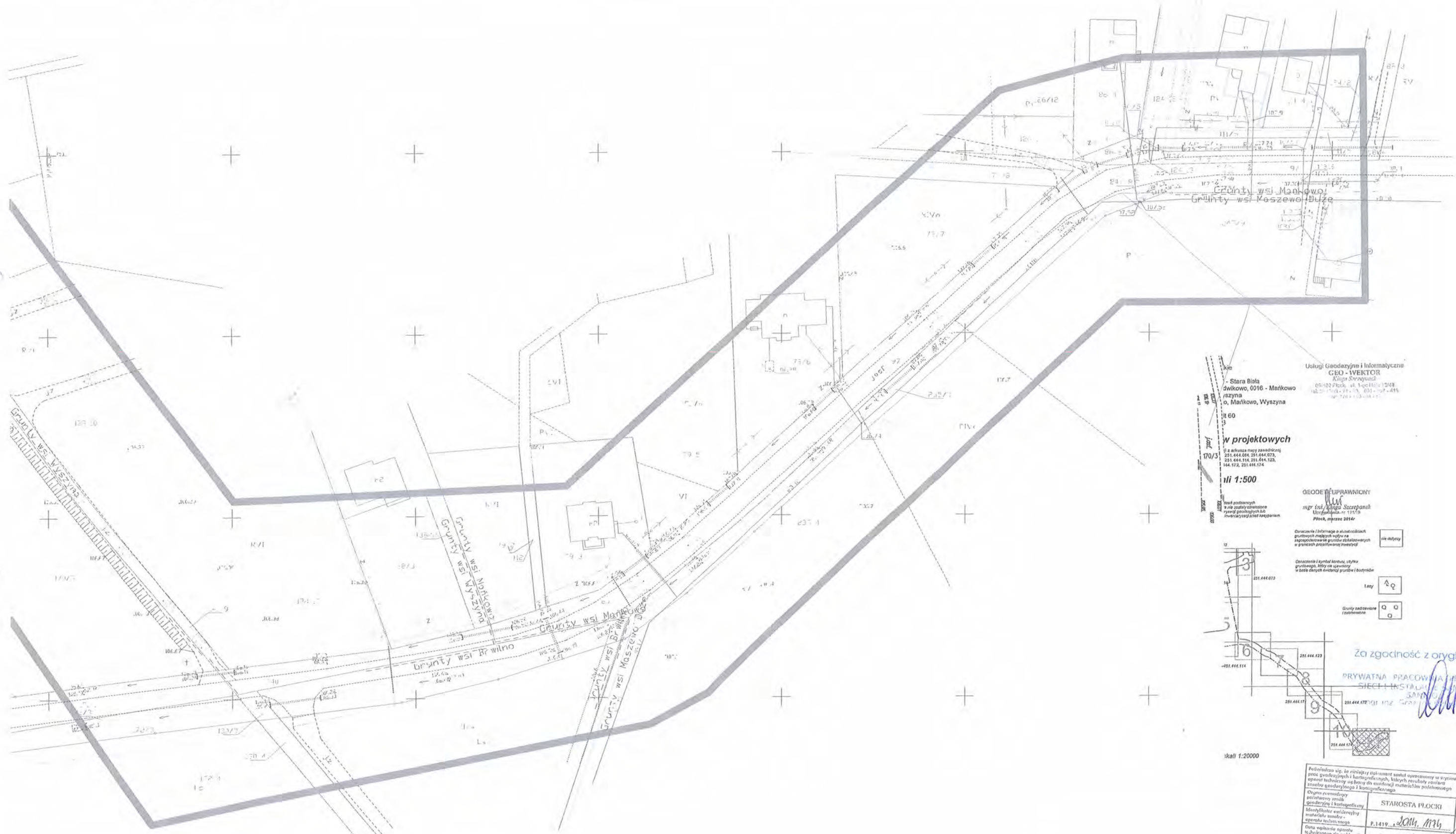
Opis prowadzący projektujący rysunek geodezyjny i inżynierski	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny nieruchomości - opisane i oznaczone	P.141913_2014.171
Data sporządzenia dokumentu do ewidencji nieruchomości	16.03.2014
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY

mgr inż. Grażyna Lewska
 Inspektor w Wydziale Geodezji
 i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJE SANITARNE
 mgr inż. Grażyna Lewska

ARKUSZ NR 9
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA ORYGINALNA 1:500 / ZMNIJSZENIE 1:1000
GMINA : 141913_2 STARA BIAŁA
OBRĘB: 0015 LUDWIKOWO / 0016 MAŃKOWO / 0028 WYSZYNA

251.444.172
251.444.174



Usługi Geodezyjne i Informatyczne
GEO - WEKTOR
Krzysztof Szczępaniuk
05-102 Plock, ul. Sycylijska 124B
142 20 170 313 313, 021 1 27 445
fax: 021 1 13 004 174

w projektowych
2 z siedzibą w miejscowości
251 444 024, 251 444 073,
251 444 174, 251 444 173,
144 572, 251 444 174

1:500
170/3

GEODEZYJNICY
mgr inż. Krzysztof Szczępaniuk
Upr. geod. nr 17519
Plock, maj 2014r.

Opisane i informacja o aktualnościach
pomiarów geodezyjnych w celu
zrównoważenia gruntów rolno-ogrodniczych
w parcelach projektowanych inwestycji

Opisane i informacja o aktualnościach
pomiarów geodezyjnych w celu
zrównoważenia gruntów rolno-ogrodniczych
w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

nie dotyczy
Lasy
Gruntki nadzwyczajne
Faszyfikowane



Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INFRASTRUKTURY WYKONAWCZEJ
S.A. ul. Sycylijska 124B Plock
mgr inż. Krzysztof Szczępaniuk

Podpisano w Plocku dnia 14.05.2014 r.
mgr inż. Krzysztof Szczępaniuk
mgr inż. Edyta Białka

Opisano i informacja o aktualnościach pomiarów geodezyjnych w celu zrównoważenia gruntów rolno-ogrodniczych w parcelach projektowanych inwestycji	STAROSTA PŁOCKI
Opisano i informacja o aktualnościach pomiarów geodezyjnych w celu zrównoważenia gruntów rolno-ogrodniczych w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	P.1419 J. K.
Opisano i informacja o aktualnościach pomiarów geodezyjnych w celu zrównoważenia gruntów rolno-ogrodniczych w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	P. STAROSTA PŁOCKI

ARKUSZ NR 11
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA ORYGINALNA 1:500 / ZMNIĘSZENIE 1:1000
GMINA : 141913_2 STARA BIAŁA
OBRĘB: 0015 LUDWIKOWO / 0016 MAŃKOWO / 0028 WYSZYNA

Pracownica nr 24, ul. ...
 STAWOŚĆ IN CYKI
 P. 1.1.1.9... 2001.759
 G. 03.16

mgr inż. ...
 inspektor w Wydziale ...
 i Gospodarstwa ...

GEO-WEKTOR
 Kinga Szazapanek
 09-402 Plock ul. 1-go Maja 12/48
 09-102-701 601 687 415
 NIP 774-139-94-52

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 ark. inżynierski
 skala 1:500

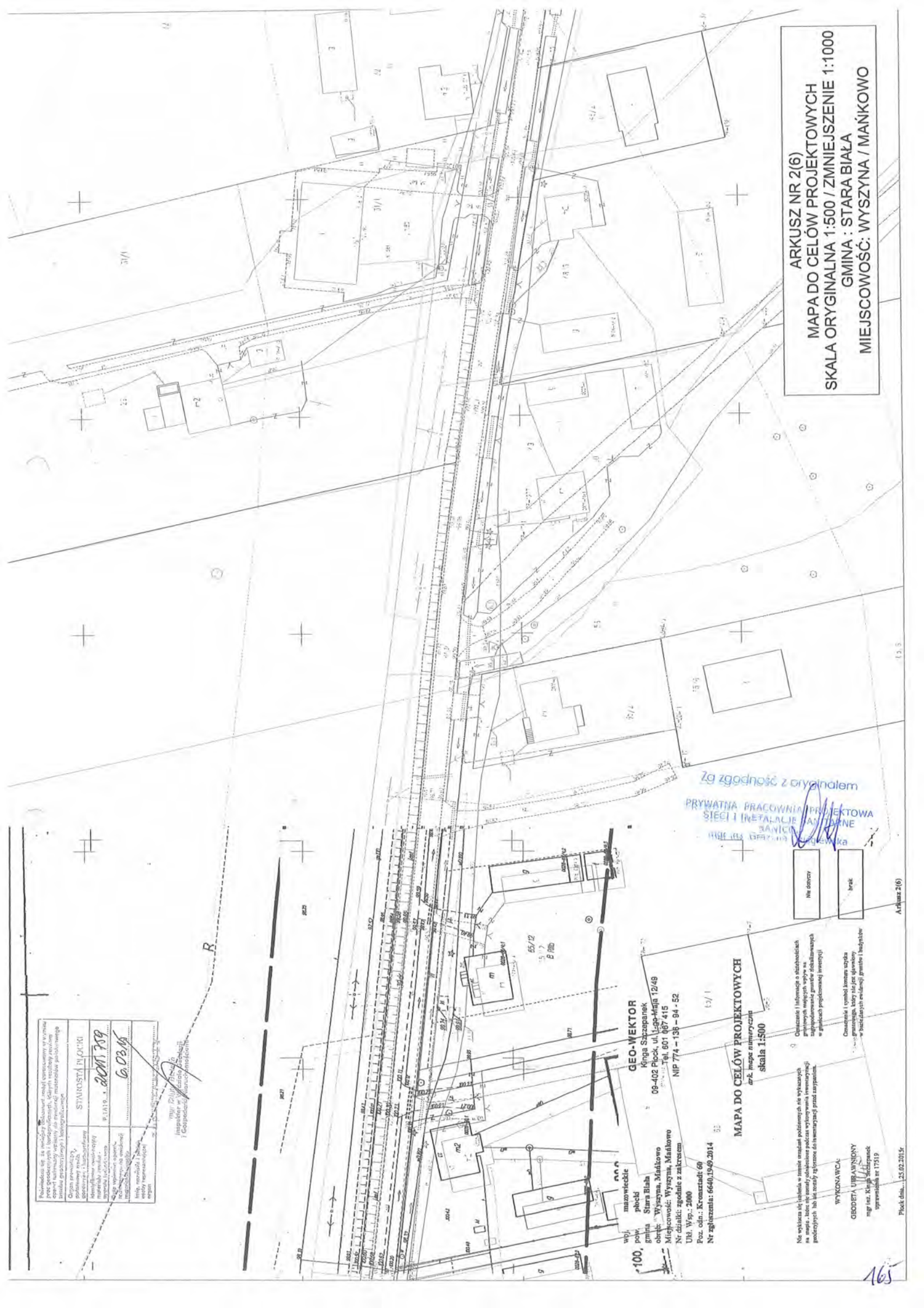
Wykazawca:
GEODETA UPIRAWIONY
 mgr inż. ...
 uprawnień nr 17519

Wskazanie i symbol kontury użytku
 ... granicznego, który nie jest objęty
 w bieżącej ewidencji gruntów i budynków

Opiszenie i informacja o strukturalnych
 ... granicznych, który nie jest objęty
 w bieżącej ewidencji gruntów i budynków

Za zgodność z oryginałem
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
SIECI I INSTALACJE SANITARNE
BANICJA
 ul. ...

ARKUSZ NR 2(6)
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA ORYGINALNA 1:500 / ZMNIEJSZENIE 1:1000
GINA : STARA BIAŁA
MIJSCOWOŚĆ: WYSZYNA / MAŃKOWO



ARKUSZ NR 4(6)
 MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA ORYGINALNA 1:500 / ZMNIEJSZENIE 1:1000
 GMINA : STARA BIAŁA
 MIEJSCOWOŚĆ: WYSZYNA / MAŃKOWO

P.1419.2015.759

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH
 S.A. IZ Główna 17
 25-100 Białystok
 WYKONANIE: [Signature]

na stronie	brak
------------	------

Opiszesz i informację o stabilnościach
 granicznych w jakich wpływ na
 bezpieczeństwo granicze zainstalacji
 w granicach projektowanej inwestycji

Opiszesz i informację o warunkach
 granicznych, który nie jest ujęty
 w treści projektu granicze i bieżących

WYKONANIE
 GŁÓDZIŃSKI UTRZYMANIE
 mgr inż. Krzysztof Głodziński
 uprawnień nr 17319

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 art. mapy numeryczna
 skala 1:500

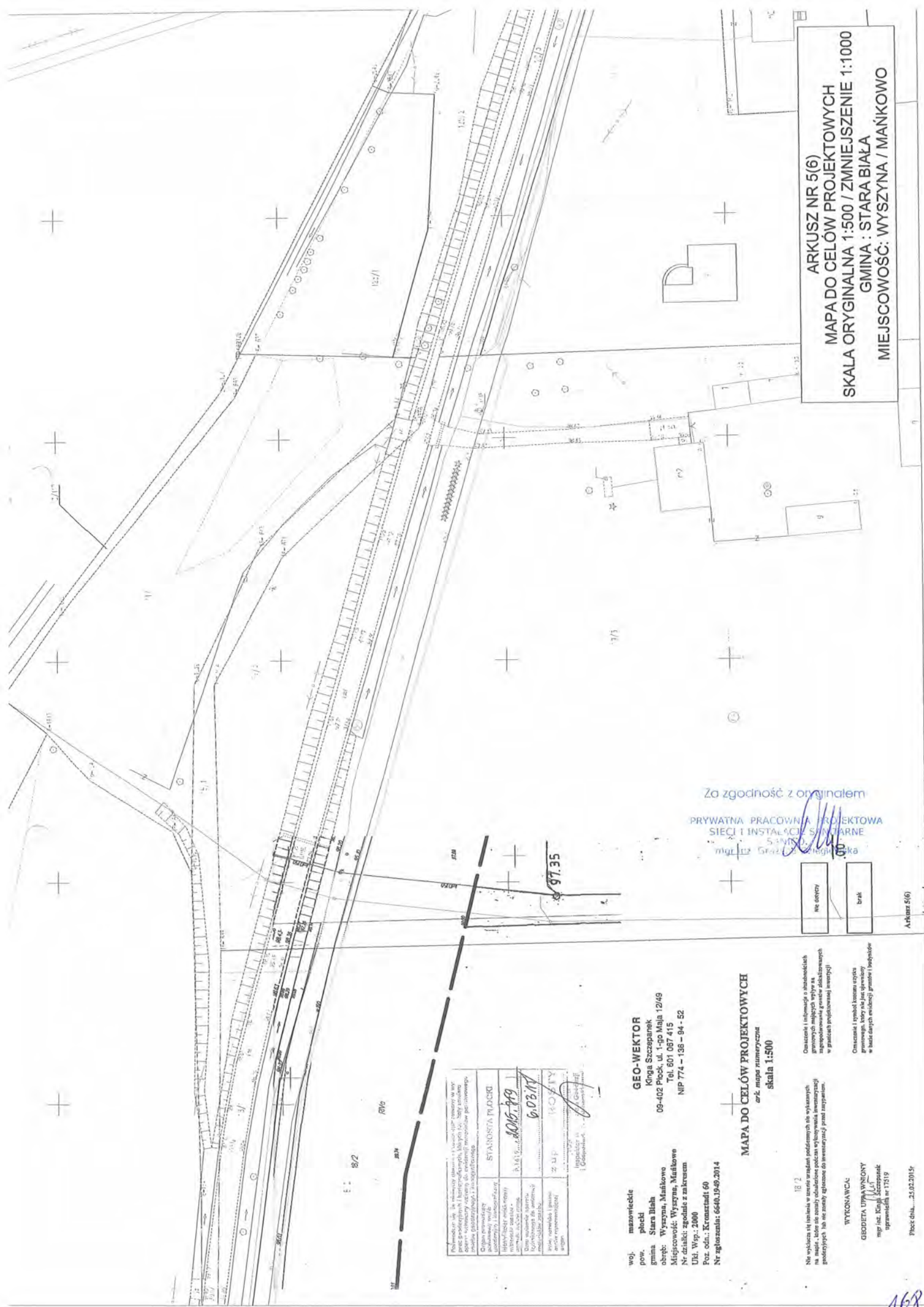
GEO-WEKTOR
 Kłopia Szczepanek
 09-402 Pięk. ul. 1-go Maja 12/49
 Tel. 601 087 415
 NIP 774 - 136 - 94 - 52

wnt. m: woj. mazowieckie
 pow. pabce
 gmina Stara Biala
 obszar: Wyszyina, Mańkowo
 Miejscowość: Wyszyina, Mańkowo
 Nr działki: zgodzić z zakresem
 UR. Wp.: 2000
 Pro. odn.: Krajeznast 60
 Nr zgłoszenia: 6640.1949.2014

Arkusz 4(6)

Projekt data: ...25.02.2015r

167



ARKUSZ NR 5(6)
 MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA ORYGINALNA 1:500 / ZMNIEJSZENIE 1:1000
 GMINA : STARA BIAŁA
 MIEJSCOWOŚĆ: WYSZYNA / MAŃKOWO

Za zgodność z oryginałem
 PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
 SIECI I INSTALACJI SANITARNE
 S.A.M.P.
 mgr inż. Grzegorz Świątek

NR DOKRY	
BRUK	

A-Rzecz 5(6)

Pracownia S.A.M.P. posiada wszystkie niezbędne urządzenia i sprzęt techniczny do wykonania robót projektowych i budowlanych. Wykonujemy projekty i nadzory nad realizacją inwestycji w zakresie: inżynierii sanitarnych, inżynierii wodociągowej, inżynierii energetycznej, inżynierii geodezyjnej, inżynierii drogowej, inżynierii przyrodniczej, inżynierii środowiska, inżynierii dźwiękowej i inżynierii światła.

STANOWISZA PROJEKTOWE	
Imię i nazwisko	Wojciech ROSTY
Podpis	<i>[Podpis]</i>
Stanowisko	Projektant

woj. mazowieckie
 pow. płocki
 gmina Stara Biała
 obręb: Wyszyzna, Mańkowo
 Miejscowości: Wyszyzna, Mańkowo
 Nr działki: zgodnie z zakresem
 Urł. Wap.: 2000
 Poz. odd.: Krzeszów 60
 Nr zgłoszenia: 0640.19.49.2014

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH
 ark. mapa numeryczna
 skala 1:500

18/2
 Nie wykonano niniejszego projektu w oparciu o badania podziemnych do wykazanych na mapie, które nie zostały odwołane podczas wykonania inwestycji geodezyjnych lub nie zostały odwołane do inwentaryzacji przez zastępcę.

WYKONAWCA:
 GEODETA UPRAWNIONY
 mgr inż. Krzysztof Szczępaniak
 uprawnień nr 11519

Opisane i sfinansowane przez inwestora prace geodezyjne i inżynierskie wykonano w oparciu o dokumentację projektową i inwentaryzacyjną. W przypadku stwierdzenia błędów lub braków w danych geodezyjnych i inżynierskich, inwestor jest odpowiedzialny za ich uzupełnienie i sfinansowanie.

Opisane i sfinansowane przez inwestora prace geodezyjne i inżynierskie wykonano w oparciu o dokumentację projektową i inwentaryzacyjną. W przypadku stwierdzenia błędów lub braków w danych geodezyjnych i inżynierskich, inwestor jest odpowiedzialny za ich uzupełnienie i sfinansowanie.

Płock dnia... 25.02.2015r.

woj. mazowieckie
pow. płocki
gmina Stara Biała
obręb: Wyszyna, Mańkowo
Miejscowość: Wyszyna, Mańkowo
Nr działki: zgodnie z zakresem
Ukł. Wsp.: 2000
Foz. odn.: Kronsztadt 60
Nr zgłoszenia: 6640.1949.2014

GEO-WEKTOR
Kinga Szczepanek
09-402 Płock, ul. 1-go Maja 12/49
Tel. 601 067 415
NIP 774 - 136 - 94 - 52

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
ark. mapa numeryczna
skala 1:500

Nie wykazują się istnieniem w terenie urządzeń paliwowych nie wykazanych na mapie, które nie zostały odnotowane podczas wykonania inwentaryzacji geodezyjnych, hab nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed rozpoczęciem.

Oznaczenie i informacje o stateczności granicznych odległościach w planie są zgodne z zapisami w granicach projektowanej inwestycji

nie dotyczy

WYKONAWCA:
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Kinga Szczepanek
uprawnienia nr 17519

Płock dnia... 25.02.2015r

Oznaczenie i symbol kopium wykaza granicznego, który nie jest uwzględniony w bazie danych planowej granicy i budynków

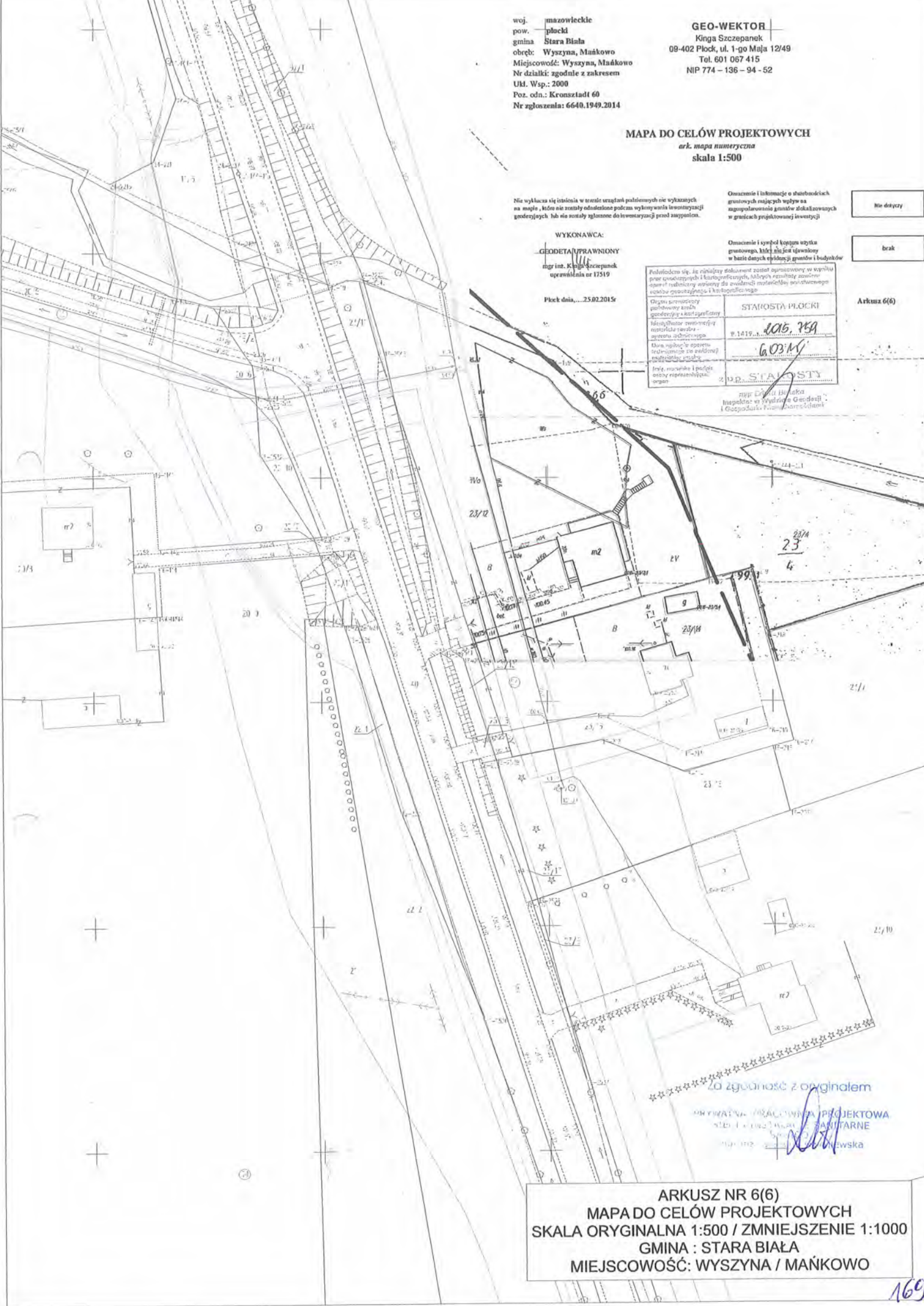
brak

Polecamo się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultatem jest niniejszy arkusz mapy, który jest zgodny z zapisami w granicach projektowanej inwestycji

Geodeta uprawniony do wykonywania geodezyjnych i kartograficznych prac	STARIOSTA PŁOCKI
Geodeta uprawniony do wykonywania geodezyjnych i kartograficznych prac	P. 1419-... 6015 759
Geodeta uprawniony do wykonywania geodezyjnych i kartograficznych prac	60314
Geodeta uprawniony do wykonywania geodezyjnych i kartograficznych prac	2) P. STALCZYŃSKI

Arkusz 6(6)

mgr inż. Kinga Szczepanek
Inspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Mieszkaniowej



Za zgodność z oryginałem

OPRACOWAŁA: Kinga Szczepanek
WYKONAŁA: Kinga Szczepanek
Miejscowość: Wyszyna, Mańkowo

ARKUSZ NR 6(6)
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA ORYGINALNA 1:500 / ZMNIEJSZENIE 1:1000
GMINA : STARA BIAŁA
MIEJSCOWOŚĆ: WYSZYNA / MAŃKOWO

169