

STAROSTA PŁOCKI  
09-400 Płock  
ul. Bielska 59

WPRZYJĘTO

"BETEK-NIERUCHOMOŚCI" Sp. z o.o.

06. WRZ. 2007

L.dz. podpis.

Boc

[Signature]

Płock, dnia 29.08.2007

**O P I N I A NR ODGK-III-7424/592/2007**  
koordynacji usytuowania projektu

Przedmiot uzgodnienia: **projekt budowy ulic z kanalizacją deszczową**

wnioskodawca: **„BETEK-NIERUCHOMOŚCI” Sp. z o.o.**  
**ul. Gradowskiego 28 09-402 Płock**

inwestor: **Gmina Stara Biała**

na zlecenie z dnia: **2007.08.20** znak: ---

data wpływu zlecenia do zespołu: **2007.08.20**

Starosta Płocki - Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

**dokonyuje pozytywnej koordynacji usytuowania projektu położonego  
obręb ewidencyjny Proboszczewice Nowe gmina Stara Biała**

**Uwagi i zalecenia:**

1. Przypomina się wykonawcy o obowiązku ochrony punktów osnowy geodezyjnej art.15 i 48 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne ( tj. Dz. U. Nr 240 z 2005 r. Poz. 2027).
2. Przypomina się inwestorowi o obowiązku zlecenia jednostkom uprawnionym do wykonania prac geodezyjnych wyznaczenia usytuowania obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, a po zakończeniu ich budowy – dokonania geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzenia związanej z tym dokumentacji art.27 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 240 z 2005 r. poz. 2027).
3. W przypadku konieczności wycinki drzew uzyskać zgodę właściwych służb.
4. Uzyskać warunki techniczne na sposób zabezpieczenia istniejącej sieci telefonicznej w miejscach zbliżeń i skrzyżowań w TP Płock ul. 1-go Maja 7.
5. Uzyskać warunki techniczne na sposób zabezpieczenia istniejącej sieci telefonicznej w miejscach zbliżeń i skrzyżowań w Petrotel Płock ul. Chemików 7.
6. Przypomina się o ustawowym obowiązku uzyskania zgody zarządcy drogi na włączenie projektowanej drogi gminnej do drogi wojewódzkiej.
7. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.
8. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę & 13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).

z up. STAROSTY

inż. Leszek Majewski  
PRZEWODNICZĄCY  
ZESPOŁU UZGADNIANIA  
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Piotr Gryspanowicz

[Signature]

DA + dep. Zaplan...  
2007-09-17

P/2084/07

Płock, dn. 17.09.2007 r.

*P. GRZYBIAKOWSKI  
NACZELNIK URZĘDU  
P. B. ŁUDOWSKA  
NACZELNIK URZĘDU  
W MONITOROWANIU  
20.09.07*

BETEK Nieruchomości Sp. z o.o.

17 WRZ. 2007

17 WRZ. 2007

podpis.....

**BETEK Nieruchomości Sp. z o.o.**  
**ul. Harcerza Antolka Gradowskiego 28**  
**09-402 Płock**

**dotyczy:** wydania warunków technicznych na zabezpieczenie istniejącej kanalizacji teletechnicznej Petrotel Sp. z o.o. dla projektowanych ulic: Modrzewiowej, Klonowej, Akacjowej, Jodłowej i Cisowej wraz z kanalizacją deszczową w Nowych Proboszczewicach.

W odpowiedzi na pismo nr BTK/1214/07 z dnia 07.09.07 r. informujemy Państwa, że celem zabezpieczenia istniejącej kanalizacji teletechnicznej Petrotel Sp. z o.o. dla projektowanych ulic: Modrzewiowej, Klonowej, Akacjowej, Jodłowej i Cisowej wraz z kanalizacją deszczową w Nowych Proboszczewicach, należy uwzględnić następujące zalecenia:

- kanalizację teletechniczną 1-o otworową z rur RPPØ110 z czynnymi kablami pod projektowanymi ulicami, pomiędzy działkami: 247 i 350, 259 i 351, 259 i 272, 284 i 297, 297 i 364, 319 i 332, 344 i 346, 346 i 385, 347 i 398, zabezpieczyć przez nałożenie dodatkowej rury Arot APS 160 a końce wypełnić pianką poliuretanową,
- przeprowadzić regulację istniejących studni kablowych do poziomu chodnika lub terenów zielonych,
- należy również zwrócić uwagę na występowanie licznych przyłączy kablowych z rur RHDPEØ40 i 32 ( przejście pod drogą od studni kablowej do budynku),
- nie zgłoszenie przez wykonawcę powyższych robót do odbioru lub uszkodzenie istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej w trakcie robót obciąża wykonawcę,
- wszelkie prace na sieciach prowadzić pod nadzorem Petrotel Sp. z o.o. kontakt Maciej Kępczyński tel. 0603-261-401.

Z poważaniem:

**Petrotel Sp. z o.o.**  
**Mistrz Działu Sieci Kablowe**

Maciej Kępczyński

Otrzymują:

1xAdresat

1xaa

ZA ZGODNOŚC Z ORYGINAŁEM

Piotr Gryszpanowicz



DA + dyr. Ząplawski

2007-09-26

TELEKOMUNIKACJA POLSKA SA  
Pion Sieci i Platform Usługowych Grupy TP  
Obszar Eksploatacji w Radomiu  
Wydział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci  
ul. Piłsudskiego 14/16, 26-600 Radom  
tel.: (0-1033 48) 363-50-00  
fax.: (0-1033 48) 363-14-21

WPLYNEŁO "BETEK NIERUCHOMOŚCI" Sp. z o.o.

26. WRZ. 2007  
L.dz. .... podpis.....

1292

Radom, 17.09.2007 r.

**BETEK NIERUCHOMOŚCI**  
**ul. Gradowskiego 28**  
**09-402 Płock**

TSSCR / ZEU / 73- 667 / 07

Sprawa: zabezpieczenie istniejącej sieci telefonicznej

Szanowni Państwo!

w odpowiedzi na pismo z dnia 07.09.2007r, przedstawiam warunki techniczne na zabezpieczenie istniejącej sieci telefonicznej w związku z projektowanymi ulicami: Modrzewiowa, Klonowa, Akacyjowa, Jodłowa i Cisowa w miejscowości Nowe Proboszczewice gm. Stara Biała:

1. Istniejące kable telefoniczne pod projektowanymi ulicami oraz wjazdami na działki należy zabezpieczyć rurami ochronnymi grubościennymi dwudzielnymi typu Arota fi 110mm (wrysować rury osłonowe na kable telefoniczne).
2. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią telefoniczną prace ziemne wykonywać ręcznie i pod nadzorem pracownika Telekomunikacji Polskiej po uprzednim pisemnym powiadomieniu o przystąpieniu do prac
3. W przypadku konieczności wykonania dodatkowych zabezpieczeń lub przebudowy (zagłębienia) sieci telefonicznej sposób rozwiązania technicznego zostanie przedstawiony przez pracownika TPS.A. Płock na etapie wykonywania prac ziemnych.
4. Dostosować rzędne wysokościowe istniejącej sieci telefonicznej do rzędnych projektowanego układu drogowego.
5. W przypadku uszkodzenia istniejącej sieci telefonicznej koszt naprawy ponosi wykonawca robót.
6. Koszt zabezpieczenia oraz regulacji wysokościowej istniejącej sieci telefonicznej ponosi inwestor.
7. Po zakończeniu prac ziemnych spisać z TPS.A. protokół odbioru zabezpieczenia sieci telefonicznej.

Z poważaniem

Tadeusz Drabko

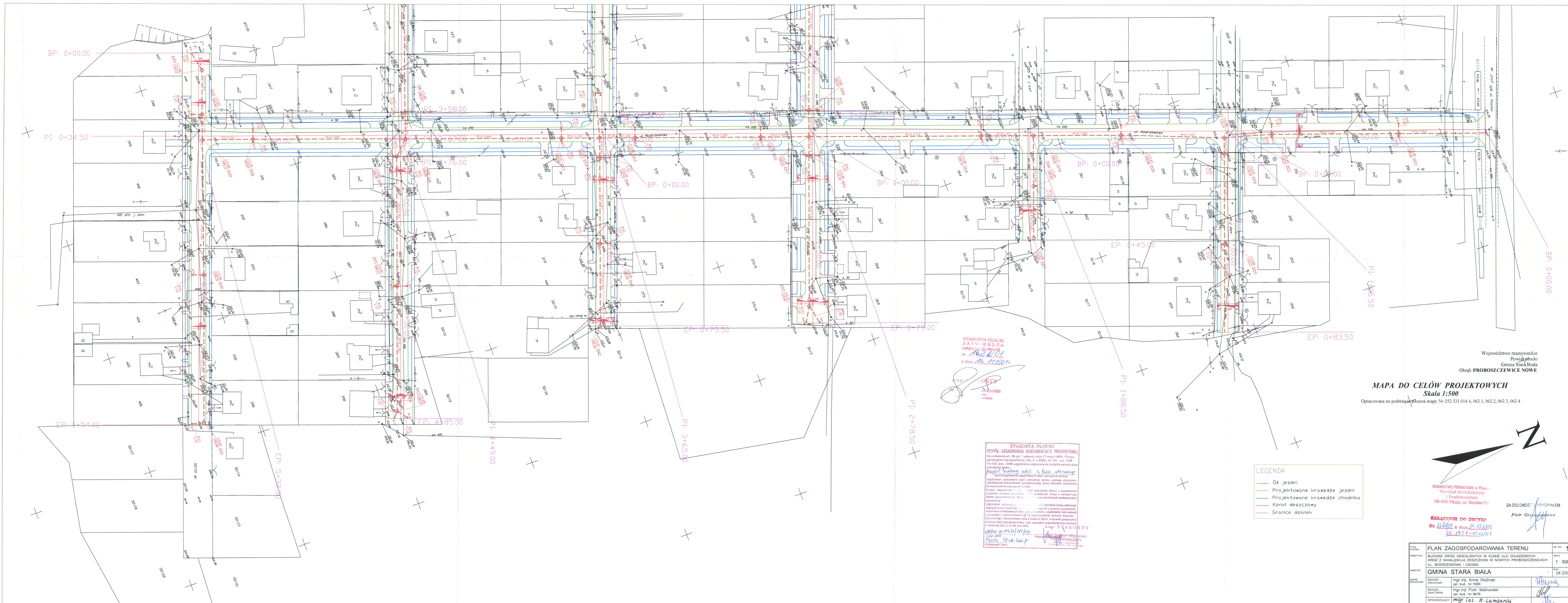
Dyrektor Obszaru Eksploatacji  
w Radomiu

Załączniki: 1. mapa  
Otrzymują: 1. Adresat  
2.a/a

ZA ZGODNOŚĆ / ORYGINAŁEM

Piotr Gryszpanowicz





STAROSTA PŁOCKI  
 ZA T W I B R D Z A  
 ZŁĄCZA DO GOSPOD.  
 nr 162/107  
 z dnia 24.11.2007

STAROSTA PŁOCKI  
 ZESPÓŁ UZGODNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
 Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo  
 gospodarki nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. nr 100, art. 1058  
 (t.j. 130, późn. 1288)) uzgodniono uwytyśnienie projektowanych szkic  
 urbanistycznych.  
 Projekt budowlany uchwałą nr 162/107 z dnia 24.11.2007 r.  
 uzgodniono z zarządzeniem nr 162/107 z dnia 24.11.2007 r. Zarządu  
 Miejskiej Rady Miejskiej w Płocku.  
 W razie wątpliwości należy kierować się przepisami prawa z uzgodnieniem  
 projektu. Inwestor powinien wykonać wszystkie prace z uwzględnieniem  
 wszelkich uwag i zastrzeżeń. Wszelkie zmiany w projekcie muszą być  
 zgłoszone do Zarządu Miejskiej Rady Miejskiej w Płocku.  
 Zarząd Miejskiej Rady Miejskiej w Płocku  
 Prezydent Miasta Płocka  
 (Podpis i pieczęć)

- LEGENDA**
- Dś jezdni
  - Projektowane krawędzie jezdni
  - Projektowane krawędzie chodnika
  - Kanał deszczowy
  - Granice działek



**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
 Skala 1:500

Opracowana na podstawie arkusza mapy Nr 252.331.014.4, 062.1, 062.2, 062.3, 062.4

Województwo mazowieckie  
 Powiat płocki  
 Gmina Stara Biała  
 Obręb PROBOSZCZEWICE NOWE

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU  
 Wydział Architektury  
 i Budownictwa  
 06-400 Płock, ul. Bieliska 60

SAŁACZNIK DO DECYZJI  
 z dnia 24.11.2007  
 AB 1351-45.11/07

ZAZGODNOSZONY  
 Piotr Gryboski

TYTUŁ	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	NR RYS.	1.
OPIS	BUDOWA DRÓG OSIEDLOWYCH W KLASIE ULIC DOJAZDOWYCH WRAZ Z KANALIZACJĄ DESZCZOWĄ W NOWYCH PROBOSZCZEWICACH UL. MODRZEWOHA I GOSPOD.	SKALA	1 : 500
PROJEKTOWY	GINA STARA BIAŁA	DATA	08 2007
BRANŻA PROJEKCYJA	mgr inż. Anna Wozniak upr. bud. nr 5383		
BRANŻA SANITARNIA	mgr inż. Piotr Malinowski upr. bud. nr 3878		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. H. Lamparski upr. bud. 402/97		