

ABII.7351 – 680/10

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

2010 -06- 11

ilość załączników
podpis
DECYZJA nr 699 / 10

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 71 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - *Prawo budowlane* (Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000r Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia: **20.05.2010r**

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia

dla

GMINY STARA BIAŁA

na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na działkach nr ewid. 6, 42/19 i 42/17 położonych w miejscowości Maszewo Duże gm. Stara Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie;

kategoria obiektu: XXVI

zgodnie z projektem budowlanym opracowanym we wrześniu 2009r, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji,

autorstwa:

Jarosław Moderacki- uprawnienia budowlane nr 30/98, WA-68/01 w specjalności instalacji i sieci sanitarnych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/IS/1700/02
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1.1. Budowa winna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną i projektem zagospodarowania.

1.2. Zastosować się do zaleceń wszystkich instytucji opiniujących i uzgadniających.

1.3. Zabezpieczyć przed możliwością zniszczenia znajdującą się na terenach roślinność (wyklucza się ewentualną wycinkę drzew) oraz wszelkie instalacje i urządzenia. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu obciążają Inwestora.

1.4. Skutki prawne i administracyjne wynikające z wejścia w teren dla prowadzenia robót obciążają Inwestora.

1.5. Za zgodność zastosowanych w projekcie rozwiązań z właściwymi przepisami i normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej odpowiada jednostka projektowa.

2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----

3) Terminy rozbiórki:

a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: -----

b) tymczasowych obiektów budowlanych: -----

4) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: -----

5) Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

6) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości nr ewid. 6, 42/19 i 42/17 położone w obrębie ewidencyjnym Maszewo Duże gm. Stara Biała, powiat płocki

UZASADNIENIE

Od uzasadnienia odstępiono zgodnie z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r - *Kodeks postępowania administracyjnego*, gdyż niniejsza decyzja uwzględnia wnioski Inwestora w całości.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzja niniejsza wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.



z up. STAROSTY
mgr inż. Halina Dąbrowska
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

POUCZENIE:

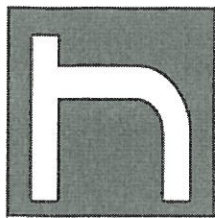
1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na **7 dni** przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzającego sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie **21 dni** od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane.

Otrzymują:

1. Inwestor: Gmina Stara Biała
2. AB a/a JB

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku + 1 egz. dokumentacji
2. Wójt Gminy Stara Biała



PRACOWNIA PROJEKTOWA HYDROMONT

PRACOWNIA PROJEKTOWA HYDROMONT s.c. Nowak, Moderacki

09-402 Płock, Al. Jachowicza 17A ; tel/fax: 024 269 25 75; kom. Maria Nowak 0601 338 370, Jarosław Moderacki 0604 401 012
e-mail: hydromont@op.pl; NIP 774-304-10-00 ; REGON 141247642

INWESTOR:	Urząd Gminy Stara Biała Biała 68 09-411 Płock	
NAZWA OPRACOWANIA:	SIEĆ WODOCIĄGOWA I SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ DZIAŁKI NR 6, 42/34, 42/17 <i>42/17 fcevec</i>	
ADRES INWESTYCJI	Maszewo Duże gmina Stara Biała, działki nr 6, 42/34 i 42/17 <i>42/17 fcevec</i>	
AUTORZY:	Imię i Nazwisko , nr uprawnień	Podpis
PROJEKTANT:	mgr inż. JAROSŁAW MODERACKI upr. proj. Wa-68/01	mgr inż. Jarosław Moderacki upr. bud.do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacji i sieci sanitarnych NR ewid.: 30/98i WA-68/01
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. MARIA NOWAK upr. proj. 43/89	PROJEKTANT Instalacji Sanitarnych mgr inż. Maria Nowak upr. pr. 43/89
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Cezary Drażkiewicz	<i>[Signature]</i>
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:	Wg spisu treści	
DATA OPRACOWANIA	Wrzesień 2009	
Projekt zawiera <i>45</i> ... ponumerowane karty		Egz. Nr 1

SPIS ZAWARTOŚCI

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	2
2. ZAKRES OPRACOWANIA	2
3. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE	2
3.1. Sieć wodociągowa	2
3.2. Sieć kanalizacji sanitarnej	3
4. ROBOTY ZIEMNE	4
5. UWAGI	4
6. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW	4
6.1. Sieć wodociągowa	4
6.2. Sieć kanalizacji sanitarnej.....	5

RYSUNKI

1. Projekt zagospodarowania terenu	1:500
2. Profil podłużny sieci wodociągowej	1:100
3. Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej	1:100

OPIS TECHNICZNY do PBW sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej:

*Projekt sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na działkach
o nr ewid. 6, 42/17, 42/34 w Maszewie Dużym gmina Stara Biała*

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora,
- Projekt zagospodarowania terenu,
- Warunki techniczne „Urząd Gminy Stara Biała”,
- Protokół ZUD,
- Katalogi i normy branżowe,
- Uzgodnienia z Inwestorem.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejszy projekt obejmuje rozwiązanie techniczne projektowanej sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w Maszewie Dużym gmina Stara Biała. Inwestycja jest realizowana na działkach nr ew. 6, 42/17, 42/34 stanowiące pasy drogowe ulic gminnych.

3. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

3.1. Sieć wodociągowa

Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez gminę Stara Biała załączonymi do niniejszego opracowania wodociąg projektuje się z istniejącego wodociągu $\varnothing 110$ PCV w znajdującej się drodze gminy Stara Biała, nr działki 42/34.

Od istniejącego wodociągu projektuje się sieć wodociągową z rur PE $\varnothing 110$ SDR17 Pn10. Rury dostarczane są na budowę w 12m sztangach. Łączenie rur poprzez zgrzewanie doczołowe lub za pomocą muf elektrooporowych.

Włączenie do zaprojektowanej sieci $\varnothing 110$ PCV (w węźle nr 1) wykonać za pomocą trójnika kołnierzowego żeliwnego DN100/100 oraz zasuwy typu E2 z kołnierzem i króćcem PE do zgrzewania DN100. Na końcu odcinka wodociągowego w węźle 3 zaślepić kołnierzem ślepym DN100 dla dalszego przedłużenia wodociągu.

Jako uzbrojenie sieci wodociągowej projektuje się hydrant nadziemny standard SGG $\varnothing 80$ na zakończeniu projektowanego odcinka wodociągu. Hydrant należy posadzić na kolanie kołnierzowym 90° ze stopką DN80 Hawle nr kat. 5049. Po zamontowaniu hydrantu wykonać obsypkę filtracyjną używając do tego celu tłucznia i pospółki w ilości ok. 0.2m^3 .

Połączenia rur PE z armaturą kołnierzową wykonać przy użyciu kołnierzy PE do zgrzewania z kołnierzem stalowym lub kołnierzy kombi z zabezpieczeniem przesuwu. Wszystkie elementy stalowe użyte do zabudowy podziemnej w tym łączniki śrubowe winny być ocynkowane lub wykonane ze stali nierdzewnej.

PBW Budowy Sieci Wodociągowej i Kanalizacyjnej

Przejście wodociągu pod drogą gminną i chodnikiem wykonać w rurze ochronnej stalowej $\varnothing 200$ o dł. 11m. Rurociąg osadzić w rurze ochronnej na płozach dystansowych wysokości 25mm w rozstawie co 1,5m. Końce rur ochronnych uszczelnić rękawem termokurczliwym.

Po ułożeniu wodociągu przed dokonaniem przełączeń rurociąg należy poddać płukaniu, dezynfekcji roztworem wodnym chloru o stężeniu 30 g/m^3 przez okres 48 godz. a następnie płukaniu mieszaniną wodno-powietrzną z prędkością ok. 2m/s poprzez kilkakrotną wymianę wody w rurociągu. Po zakończeniu płukania wodę w wodociągu należy poddać analizie bakteriologicznej. Po stwierdzeniu przydatności wody do celów spożywczych dokonać przełączeń wykonanego wodociągu do sieci gminnej. Zasuwy i hydranty oznaczyć tabliczkami zgodnie z PN-86/B-09700.

Przed włączeniem rurociągu do eksploatacji poddać próbom ciśnieniowym na ciśnienie 0,9 MPa (1,5 ciśnienia roboczego).

Przed zasypaniem należy na wysokości ok. 40 cm ponad górną krawędzią rurociągów ułożyć taśmę identyfikacyjną z wkładką metalową w kolorze niebieskim. Wszystkie węzły zostały rozrysowane wraz z opisem kształtek na rysunku profilu wodociągowego. Trasy i zagłębienia wykonać zgodnie z rysunkiem profilu.

3.2. Sieć kanalizacji sanitarnej

Sieć kanalizacji sanitarnej w drodze gminnej 42/17 zgodnie z warunkami technicznymi projektuje się z rur kielichowych kamionkowych $\varnothing 200$ obustronnie szklwionych. Rury kielichowe klasy min 240 posiadają fabryczną uszczelkę elastomerową osadzoną w kielichu rury. W drodze nr 6 znajduje się kanalizacja sanitarna, na której jest zlokalizowana studnia rewizyjna o zmierzonej rzędnej odejścia kanału 104,46. Od tej studni należy projektować odgałęzienie kanalizacji w drogę dz. nr 42/17. W ramach budowy drogi dz nr 6 został wykonany odcinek kanału od studni poza skrzyżowanie ok. 12m do węzła W. Kanalizację projektuje się na odcinku od włączenia w węzle W do studni S4 na wysokości działki 42/27.

Na sieci kanalizacyjnej zaprojektowano 4 studnie rewizyjne z kręgów żelbetowych $\varnothing 1200$. Studnie $\varnothing 1200$ przykryć płytami nastudziennymi żelbetowymi z włączami żeliwnymi ciężkimi klasy D400 $\varnothing 600\text{mm}$ (w pasie drogowym). Płytę nastudzienną osadzić na pierścieniu odciążających. Fundamenty pod studnie wykonać z warstwy grubości 20cm betonu B-15 na podsypce piaskowej lub zastosować kręgi denne monolityczne ustawiane na 10cm warstwie podsypki piaskowej. Kręgi betonowe powinny posiadać atest zezwalający do stosowania w budownictwie. Zewnętrzne powierzchnie studni po zamaltowaniu złączy należy zabezpieczyć przeciwwilgociowo poprzez dwukrotne pomalowanie warstwą izolbetu. W studniach mijankowo w rozstawie co 30 cm obsadzić stopnie złączowe żeliwne. Kręgi betonowe prefabrykowane winny mieć połączenia szczelne na uszczelki. Trasy i zagłębienia wykonać zgodnie z rysunkiem profilu.

4. ROBOTY ZIEMNE

Wykopy wykonywać mechanicznie, tylko w miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem - ręcznie. Pionowe ściany wykopów umacniać za pomocą płyt szalunkowych lub odeskowania i wyprasek stalowych. Po wykonaniu wykopu należy jego dno wyrównać pozbywając się wszelkich kamieni, wykonać podsypkę piaskową 15cm grubości. Na podsypce należy ułożyć rurociąg zgodnie z profilem z podbiciem rur na kąt 120° i wykonać zagęszczoną nadsypkę piaskową na wysokość 30 cm ponad górną krawędź rurociągu. Przejście wodociągu pod ulicą (droga nr 6) wykonać przewiertem w stalowej rurze ochronnej DN200. Przed dokonaniem przewiertu dokonać odstonięcia istniejących kolizji w tym istniejącego gazociągu. Roboty ziemne przy przejściu pod gazociągiem oraz zasypkę miejsca kolizji wykonać pod nadzorem pracownika gazowni. Dla rurociągów układanych w pasach projektowanych dróg wykopy należy zasypać piaskiem. Zasypywać wykop warstwami o grubości 20cm jednocześnie zagęszczając do współczynnika 0,99 zmodyfikowanej skali Proctora. Wykopy należy prawidłowo zabezpieczyć i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP. Należy dokonać odtworzenia nawierzchni ulic w miejscu przeprowadzenia robót.

5. UWAGI

- Wszystkie roboty wykonać wg warunków technicznych wykonania i odbioru robót sanitarnych.
- Należy ściśle przestrzegać instrukcji montażu zalecanych przez producentów rur.
- Rurociągi należy układać ściśle wg instrukcji układania rurociągów.

6. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

6.1. Sieć wodociągowa

L.p.	Wyszczególnienie	J.m.	ilość
1	Rura PE Ø110	mb	94,5
2	Taśma identyfikacyjno - ostrzegawcza	mb	94,5
3	Trójnik kołnierzowy DN100/100	szt	1
4	Kołnierz stalowy ze złączką PE do zgrzewania	szt	2
5	Zasuwa typu E2 z kołnierzem i króćcem PE do zgrzewania DN100	kpl	1
6	Trójnik kołnierzowy DN100/80	szt	1
7	Kołnierz ślepy DN100	szt	1
8	Łuk kołnierzowy 90° ze stopką DN80	szt	1
9	Hydrant nadziemny standard SGG Ø80	szt	1
10	Kołnierz Combi PN10 do rur PVC DN100	szt	2
11	Zasuwa kołnierzowa DN80 PN10 wolnoprzelotowa z miękkim uszczelnieniem klina	szt	1
12	Łuk PE Ø110 PN10 45°	szt	2

6.2. Sieć kanalizacji sanitarnej

L.p.	Wyszczególnienie	J.m.	ilość
1	Rura kanalizacyjna kamionkowa Ø200	mb	73
2	Studnia kanalizacji sanitarnej Ø1200 wraz z włazami i stopniami żeliwnymi	kpl	4
3	Pierścień odciążający 2000/1500/200	szt	4

mgr inż. Jarosław Moderacki

upr.bud.do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacji i sieci sanitarnych
NR ewid.: 30/98I WA-65/01

PROJEKTANT
Instalacji Sanitarnych

mgr inż. Maria Nowak
upr. pr. ... 43/89

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO

Dla Inwestycji pod nazwą:

Sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej działki nr 6, 42/34, 42/17

42/17 Redy

Tytuł opracowania:

SIEĆ WODOCIĄGOWA I SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

Inwestor: Urząd Gminy Stara Biała
Biała 68
09-411 Biała

Projektant: **mgr inż. Jarosław Moderacki**

mgr inż. Jarosław Moderacki

upr.bud.do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacji i sieci sanitarnych
NR ewid.: 30/981 WA-65/01

Wrzesień 2009r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO

1. Podstawa wykonania opracowania.

- a) Art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz.1126, z późn. zm. Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2000r. Nr 109, poz. 1157 i Nr120, poz. 1268, z 2001r. Nr 5, poz. 42, Nr 42, Nr 100, poz. 1085, Nr 110, poz. 1190, Nr 115, poz. 1229, Nr 129, poz. 1439 i Nr 154, poz. 1800, z 2002r. Nr 74, poz. 676 oraz z 2003r. Nr 80, poz. 718
- b) przepisy bhp branżowe.
- c) warunki techniczne i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych.
- d) Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w związku ze specyfikacją projektowanego obiektu budowlanego – przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej, która stanowi wytyczną do opracowania przez kierownika budowy, przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającą specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych (poz. 1a – punkt 8).

3. Zakres robót i kolejność realizacji obiektów.

W zakres robót wchodzi:

Roboty instalacyjne – kolejność realizacji

- a) budowa przyłącza wodociągowego
- b) budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej

4. Wykaz istniejących obiektów na terenie działek pod budowę uzbrojenia.

Brak.

5. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak.

6. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

- prace budowlane przy użyciu sprzętu i maszyn budowlanych oraz środki transportowe

- roboty drogowe w granicach pasa drogowego ulic.
- załoga powinna posiadać przeszkolenie na stanowisku pracy pod względem bhp na budowie
- zatrudnieni pracownicy powinni posiadać przeszkolenie bhp.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

- prace prowadzić przy dziennym oświetleniu
- prace winny być nadzorowane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane.

8. Zakres przepisów bhp mających zastosowanie przy robotach budowlano – instalacyjnych na projektowanej budowie.

- a) na projektowanej budowie należy stosować się do przepisów związanych z obsługą urządzeń budowlanych takich jak:
- elektronarzędzia,
 - zgrzewarka
 - dźwig samochodowy do 4t.
 - koparka
 - samochody ciężarowe
- b) wykaz przepisów bhp dotyczących prowadzenia prac budowlano – montażowo – instalacyjnych i przepisów związanych.
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych.
 - Rozporządzenie Ministrów Pracy i Opieki oraz Zdrowia z dnia 20 marca 1954r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy obsłudze żurawi.
 - Rozporządzenie Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych.

Należy zastosować się do przepisów:

1. Tekst podstawowego aktu bhp na budowie tj. „Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych.
2. Tekst. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 30.10.2002r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy. Dz. U. 191/2002 poz. 1596.
3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)

mgr inż. Jacek Moderacki

ur.bud.do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacji i sieci sanitarnych
Nr ewid.: 30/981 WA-ES/01

Płock, dnia 16.09.09 r.

Jarosław Moderacki
09-402 Płock
ul. Kolegialna 39/16

OŚWIADCZENIE

W świetle art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U.Nr207, poz.2016 z 2003r. z p.zm.) składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

Sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej działki nr 6, 42/17, 42/34

zlokalizowaną w: **Maszewie Dużym gmina Stara Biała**
przy ulicy:

na działce(działkach) o nr
ewidencyjnym gruntu: dz. nr 6, 42/17 i 42/34

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: **SANITARNEJ**

Oświadczenie załączam do wniosku z dnia r.

mgr inż. Jarosław Moderacki

upr.bud.do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacji i sieci sanitarnych
NR ewid.: 30/981 WA-ES/01

Płock, dnia 16.09.09r

Maria Nowak
09-410 Płock
ul. Ofiar Katynia 14

OŚWIADCZENIE

W świetle art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U.Nr207, poz.2016 z 2003r. z p.zm.) składam niniejsze oświadczenie, jako sprawdzający projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

Sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej działki nr 6, 42/17, 42/34

zlokalizowaną w: **Maszewie Dużym gmina Stara Biała**
przy ulicy:

na działce(działkach) o nr
ewidencyjnym gruntu: dz. nr 6, 42/34 i 42/17

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został sprawdzony na podstawie posiadanych

uprawnień budowlanych w specjalności: **SANITARNEJ**

Oświadczenie załączam do wniosku z dnia r.

PROJEKTANT
Instalacji Sanitarnych

mgr inż. Maria Nowak
upr. pr. 43/89



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 4 grudnia 2008

Zaświadczenie

Pan JAROSŁAW MODERACKI

miejsce zamieszkania:

ul. KOLEGIALNA 39/16

09-402 PŁOCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/IS/1700/02

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: 31 grudnia 2009 r.

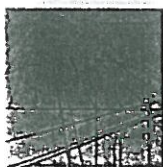
MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
ul. Przejazdowa 22/25/30

mgr inż. Jerzy Kotowski

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Maria Nowak

Biuro: ul. Świętokrzyska 14 klatka B, Vllp, 00-000 Warszawa, tel. 022 336 14 02+04, fax w. 18, E-mail: biuro@mazpilb.org.pl, www.maz.pilb.org.pl
Dział Członkowsk. tel. 022 336 14 05, 022 826 11 05 w. 24/25-31, fax w. 28
Komisja Kwalifikacyjna: ul. Mazowiecka 6/8 pokój 105, tel. 022 826 28 67, 022 828 34 10 w. 160, 161, fax w. 153



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 12 listopada 2009

Zaświadczenie

Pani MARIA NOWAK

miejsce zamieszkania:

ul. OFIAR KATYNIA 14

09-410 PŁOCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IS/1150/02*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej;

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 stycznia 2010 r.* do dnia: *31 grudnia 2010 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Dział PRZEWCNICTWA

mgr inż. Jerzy Kotowski

Budow. ul. Sierpnia 36B, 02-131 Warszawa, tel. 022 868 35 35, 022 868 35 81, 022 868 35 82, fax 022 868 35 49, www.maz-pib.org.pl, e-mail: lauro@pimaz-pib.org.pl
Dział Członkowska, tel. 022 878 04 11, 022 826 11 03, fax 022 300 99 00, Dział Szkielet, 022 828 34 10, 022 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna, tel. 022 878 04 03, 022 878 01 04, fax 022 876 28 07 w 153

mgr inż. Jarosław Moderacki

upr.bud.do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacji i sieci sanitarnych
NR ewid.: 30/951 WA-68/01

WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, dnia 09.07.2001 r.

Nr ewid. uprawnień Wa-68/01

DECYZJA NR 155 /U/01

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz. 414) z późn. zm. oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Jarosława Moderackiego, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną -

N A D A J E

Panu Jarosławowi Moderackiemu
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
ur. dnia 27 czerwca 1967 r. w Płocku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ:
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH,
CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 128 z dnia 12 czerwca 2001 r., posiadania przez Pana mgr inż. Jarosława Moderackiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane - orzeczono jak w sentencji.

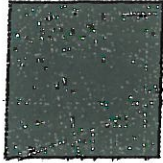
Od niniejszej decyzji przysługują odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Maria Nowak



Zap. Wojewody Mazowieckiego
ARCHITAKT WOIWODZKI



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 28 listopada 2008

Zaświadczenie

Pani **MARIA NOWAK**

miejsce zamieszkania:

ul. OFIAR KĄTYNIA 14

09-410 PŁOCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: **MAZ/IS/1150/02**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: 31 grudnia 2009 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-cę PRZEWODNICZĄCEGO

mgr inż. Jerzy Kotowski

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Maria Nowak

Biuro: ul. Świętokrzyska 14 klatka B, Vlp, 00-050 Warszawa, tel. 022 336 14 02+04, fax w. 18, E-mail: biuro@maz.pilb.org.pl, www.maz.pilb.org.pl
Dział Członkowski: tel. 022 336 14 05, 022 826 11 05 w. 24, 25, 30, 31, fax 022 336 14 14
Komisja Kwalifikacyjna: ul. Mazowiecka 6/8 pokój 105, tel. 022 826 28 67, 022 826 20 84

Nr ewid. 45/89

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie § Zust. 1 pkt. 1 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit a, b rozporządzenia
Ministra Gospodarki Turanowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1973 r. w sprawie samodziel-
nych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 45 - z późniejszymi zmianami)

Obywatel ka MARTA NOWAK

asystent inżyniera inżynierii środowiska

urodzony(a) dnia 21 marca 1958 r. w Płocku

otrzymuje =

świadectwo przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji inżynierskiej w
specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji
sanitarnych, uprawniające do:

- sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych uszeregowania terenu,
- sporządzania projektów instalacji sanitarnych obejmującej instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i ciepłe,
- w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz badania stanu technicznego sieci i instalacji sanitarnych obejmujących sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i ciepłe.

na Dyrektora Wydziału

[Signature]
mgr inż. Maria Nowak
Zast. Dyrektora

Za zgodność z oryginałem

[Signature]
mgr inż. Maria Nowak



Urząd Gminy Stara Biała

Biała 68, 09-411 Biała, powiat plocki, woj. mazowieckie

tel.: (024) 366-87-10, fax: (024) 365-61-65, e-mail: gmina@starabiala.pl, www.starabiala.pl

Biała, dn. 2009-06-10


RGK.IG.7033-1-65/09


W odpowiedzi na Pani wniosek poniżej podaję:

Warunki techniczne

Projektowania sieci wodociągowej w drodze gminnej działki nr 6 i 42/17 w Maszewie Dużym.

1. W chodniku po stronie zachodniej drogi dz. nr 6 znajduje się wodociąg PCW – 110 od którego można projektować odgałęzienie.
Włączenie w rurociąg PCW – 110 poprzez wbudowanie trójnika z zasuwą odcinającą HAWLE lub AVK Ø 100.
Na odgałęzienie należy stosować rury PE – 110 i zakończyć na wysokości działki nr 42/17 hydrantem p. poz. nadziemnym Ø 80.
Przejsie rurociągu pod chodnikiem i jezdnią wykonać przewiertem.
Przyłącze do działki nr 42/26 należy projektować poprzez włączenie za pomocą nawiertki z zasuwą odcinającą AKWA, AVK, HAWLE i zakończyć je typowym zestawem wodomierzowym Ø 20 w studziencie.
2. Warunki techniczne ważne są do dnia **10. 06. 2011 r.**


Sławomir Wawrzyński

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Maria Nowak

Otrzymują:

1. adresat
2. a.a

Sprawę prowadzi: A. Korycki, tel. (024) 366-87-25

Urząd Gminy Stara Biała

Biała 68, 09-411 Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie

tel.: (024) 366-87-10, fax: (024) 365-61-65, e-mail: gmina@starabiala.pl, www.starabiala.pl

Biała, dn. 2009-06-10

RGK.IG.7034-29/09

W odpowiedzi na Pani wniosek poniżej podaję:

Warunki techniczne

Projektowania kanalizacji sanitarnej w drodze gminnej dz. nr 6 i 42/17 w Maszewie Dużym..

1. W drodze dz. nr 6 znajduje się kanalizacja sanitarna na której jest zlokalizowana studnia rewizyjna o rzędnej przepływu 102,88.
Od tej studni można projektować odgałęzienie kanalizacji \varnothing 200 z rur kamionkowych KERAMO w drogę dz. nr 42/17.
W związku z budową drogi dz. nr 6 został wykonany odcinek kanału od studni poza skrzyżowaniem około 12 m.
Kanalizację należy zakończyć studnią rewizyjną na wysokości działki nr 42/27.
Przyłącze kanalizacyjne do działki nr 42/26 należy włączyć do studni rewizyjnej zaprojektowanej na wprost działki.
Przyłącze należy zakończyć studnią rewizyjną typ TEGRA – WAVIN 425 zlokalizowaną na działce w odległości 1,5 m od granicy.
2. Warunki techniczne ważne są do dnia **10. 06. 2011 r.**

WOJĘ
Sławomir Waurzyński

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Maria Nowak

Otrzymują:

1. adresat
2. a.a

Sprawę prowadzi: A. Korycki, tel. (024) 366-87-25

Konto bankowe: BS Stara Biała 37 9038 0004 0000 0013 2000 0010
NIP 774-22-93-426 · REGON 000550568

STAROSTA PŁOCKI
09-400 Płock
ul. Bielska 59

Nr sprawy ODGK-III-7442/786/2009

Płock, dnia 19.08.2009 roku

O P I N I A N R O D G K - I I I - 7 4 4 2 / 7 8 6 / 2 0 0 9

koordynacji usytuowania projektu

**Przedmiot uzgodnienia: sieć wodociągowa z przyłączem i sieć
kanalizacji sanitarnej z przyłączem**

wnioskodawca:

inwestor:

wniosek z dnia: **17.08.2009r**

znak: ---

data wpływu wniosku do zespołu: **17.08.2009r**

Na podstawie art. 27 ust 2 pkt. 1 ustawy z dnia 17.05.1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tj. Dz. U Nr 240 poz. 2027 z 2005r. z późniejszymi zmianami), §11 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455)

**dokonuję pozytywnej koordynacji usytuowania projektu
położonego w obrębie ewidencyjnym Maszewo Duże gmina
Stara Biała**

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Marcin Nczuak

Uwagi i zalecenia:

1. Przypomina się wykonawcy o obowiązku ochrony punktów osnowy geodezyjnej art.15 i 48 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 240 z 2005 r. poz. 2027 z późniejszymi zmianami).
2. Przypomina się inwestorowi, że sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji. Po zrealizowaniu projektu przeprowadza się inwentaryzację art. 27 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 240 z 2005 r. poz. 2027 z późniejszymi zmianami) oraz & 14 pkt.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
3. W przypadku konieczności wycinki drzew uzyskać zgodę właściwych służb.
4. Uzyskać warunki techniczne na sposób zabezpieczenia istniejącej sieci gazowej w miejscach zbliżeń i skrzyżowań w MOSD-RDG Płock ul. Łukasiewicza 19.
5. Uzyskać warunki techniczne na sposób zabezpieczenia istniejącej sieci telefonicznej w miejscach zbliżeń i skrzyżowań w Petrotel Płock ul. Chemików 7.
6. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu - zgodnie z § 13 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 +oz. 455).
7. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę - zgodnie z § 13 pkt 2 w/w rozporządzenia.

z up. STAROSTY

Leszek Majewski
 PRZEWODNICZĄCY
 ZESPOŁU UZGADNIANIA
 DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. *Maria Nowak*



Wójt Gminy Stara Biała

Biała 68, 09-411 Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie
tel.: (024) 366-87-10, fax: (024) 365-61-65, e-mail: gmina@starabiala.pl, www.starabiala.pl

Biała, dnia 15.04.2009 r.

IR.GP. 7323-5-44/09

W odpowiedzi na wniosek z dnia 15.04.2009 r. w sprawie wydania wypisu i wyrysów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ew. nr 42/26 położonej w m. Maszewo Duże, gm. Stara Biała w załączeniu przesyłam fragment wypisu i wyrysów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej przedmiotowej działki.

Jednocześnie informuję, że dla przedmiotowej działki obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo, gmina Stara Biała, zatwierdzonego Uchwałą Nr 261/XXVIII/02 z dnia 20 czerwca 2002 r. Rady Gminy w Starej Białej ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Mazow. Nr 185, poz. 4181 z dnia 14.07.2002 r.

Wypis zawiera 19 ponumerowanych stron formatu A-4 od 1 do 14, 33 i od 37 do 40, a wyrys 1 stroną formatu A-3 wraz z legendą.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 90,00 zł za wydanie wypisu i wyrysów z planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635).

Otrzymują:

- ① Adresat
2. a/a

WÓJT
Sławomir Nawrocki

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Maria Nowak

UCHWAŁA NR 261/XXVIII/02

Rady Gminy w Starej Białej

z dnia 20 czerwca 2002 r.

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi
Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo w gminie
Stara Biała

Na podstawie art.7 i art.26 ustawy z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz.139; Nr 41, poz.412 i Nr 111, poz.1279; z 2000 r. Nr 12, poz.136; Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz.1268; z 2001 r. Nr 5, poz.42; Nr 14, poz.124; Nr 100, poz. 1085; Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253), oraz art.7 ust.1 pkt 1, art. 18 ust.2 pkt 5 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 i z 2002 r. Nr 23, poz. 220),

Rada Gminy w Starej Białej uchwala, co następuje:

Rozdział 1.

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo w gminie Stara Biała, zwany dalej „planem”, stanowiący zmianę Planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego wsi Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo w gminie Stara Biała, zatwierdzonego w dniu 24 sierpnia 1993 r. Uchwałą Nr 105/XXIX/93 Rady Gminy w Starej Białej (Dz.Urz. Woj. Płockiego Nr 7 poz.88).

Za zgodność z oryginałem
data 15.04.2009r.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. *Maria Nowak*

WÓJT

Sławomir Wawrzyński

21

§ 2.

1. Plan obejmuje obszar o powierzchni około 282,4 ha położony w południowo - wschodniej części gminy Stara Biała, który graniczy:
 - 1) od strony południowo - zachodniej:
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami A-B - z gruntami wsi Maszewo,
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami B-C-D-E-F-G-H z terenami Lasów Państwowych;
 - 2) od strony zachodniej:
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami H-I - z terenami Lasów Państwowych,
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami I-J-K - z drogą biegnącą do wsi Biskupice i Cierszewo (z jej północną linią rozgraniczającą),
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami K-L - z drogą wojewódzką Nr 559 Płock - Lipno (z jej zachodnią linią rozgraniczającą);
 - 3) od strony północno - wschodniej:
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami L-Ł - z wylotem projektowanej obwodnicy oznaczonej symbolem 1.KG.2/2, w kierunku Lipna,
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami Ł-M-N - z projektowaną obwodnicą oznaczoną symbolem 1.KG.2/2 (z jej północno - wschodnią linią rozgraniczającą),
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami N-O-P - z gruntami wsi Biała Nowa;
 - 4) od strony wschodniej:
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami P-R - z ulicą Zglenickiego biegnącą po terenach miasta Płocka,
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami R-S-A - z terenami miasta Płocka.
2. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:2000 stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 3.

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) ochrona interesów publicznych o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym w zakresie komunikacji, infrastruktury technicznej oraz ochrony i kształtowania środowiska;
- 2) zmiana ustaleń dotychczas obowiązującego miejscowego planu szczegółowego wsi Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo zatwierdzonego w dniu 24 sierpnia 1993 r. Uchwałą Nr 105/XXIX/93 Rady Gminy w Starej Białej (Dz. Urz. Woj. Płockiego Nr 7 poz.88), w zakresie wynikającym z ustaleń niniejszego planu;
- 3) stworzenie podstaw formalno - prawnych do wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów oraz dostosowanie ustaleń planu do aktualnych przepisów i zmieniających się uwarunkowań realizacyjnych;
- 4) zabezpieczenie warunków dla rozwoju i przekształceń struktury osiedla w kierunku poprawy ładu przestrzennego oraz wyznaczenia terenów dla zabudowy mieszkaniowej, usługowej i innej działalności gospodarczej.

§ 4.

Przedmiotem planu są ustalenia obejmujące:

1. Przeznaczenie terenów pod:

- 1) zabudowę mieszkaniową i usługową realizowaną w różnych formach, w tym również w ramach zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
- 2) zabudowę przemysłowo - składową i dla innych form działalności gospodarczej,
- 3) uprawy rolne,
- 4) realizację celów publicznych, a w tym:
 - układ drogowo - uliczny,
 - urządzenia infrastruktury technicznej,
 - usługi oświaty,
 - zieleń urządzoną o różnych funkcjach;

2. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym i różnych zasadach zagospodarowania oraz nieprzekraczalne linie zabudowy;

3. Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów;
4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;
5. Zasady obsługi komunikacyjnej;
6. Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

§ 5.

Ilekroć w Uchwale jest mowa o:

- 1) **ustawie** - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz.139, Nr 41 poz.412, Nr 111 poz.1279; z 2000 r. Nr 12 poz.136; Nr 109 poz.1157, Nr 120 poz.1268; z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz.124, Nr 100 poz.1085, Nr 115 poz.1229 i Nr 154 poz.1804 oraz z 2002 r. Nr 25 poz.253);
- 2) **przepisach szczególnych i odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art.104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego);
- 3) **Uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy w Starej Białej, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 4) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia zawarte w treści niniejszej Uchwały i w rysunku planu, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 5) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek planu sporządzony na mapie w skali 1:2000, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały,
- 6) **wschodniej części wsi Mańkowo** - należy przez to rozumieć część tej wsi wyznaczoną granicami:
 - od strony zachodniej - zachodnią linię rozgraniczającą drogi wojewódzkiej Nr 559 oznaczonej na rysunku planu symbolem 2.KZ.1/2,
 - od strony północno - wschodniej - północno - wschodnią linię rozgraniczającą projektowanej obwodnicy oznaczonej na rysunku planu symbolem 1.KG.2/2,
 - od strony wschodniej - zachodnią granicę administracyjną wsi Maszewo Duże;

- 7) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie - taką funkcję, która dominuje na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 8) **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia terenu inny niż podstawowy, który nie powoduje kolizji w stosunku do funkcji podstawowej lecz ją uzupełnia i nie jest sprzeczny;
- 9) **terenie** - należy przez to rozumieć teren, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem literowym odnoszącym się do rodzaju przeznaczenia podstawowego, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 10) **obszarze** - należy przez to rozumieć tereny objęte planem w granicach przedstawionych na rysunku planu i określonych w § 2. ust.1 niniejszej Uchwały;
- 11) **linii rozgraniczającej ściśle określonej** - należy przez to rozumieć granicę ustaloną na rysunku planu pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu podstawowym, różnej funkcji lub różnym sposobie użytkowania, a także terenami ulic, ustaloną niniejszym planem i naniesioną na rysunku planu linią ciągłą;
- 12) **linii rozgraniczającej orientacyjnej i postulowanej** - należy przez to rozumieć - granicę wstępnie określoną na rysunku planu pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu podstawowym, różnej funkcji, różnym sposobie użytkowania, naniesioną na rysunku planu linią przerywaną, dla której uściślenie przebiegu dopuszczone zostało ustaleniami planu na etapie wydawanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
- 13) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć naniesioną na rysunku planu granicę sytuowania frontowych ścian budynków i innych obiektów kubaturowych w sposób swobodny lecz bez prawa przekroczenia tej linii na zewnątrz;
- 14) **uciążliwości niewykraczającej poza granice działki** - należy przez to rozumieć powodowane działalnością gospodarczą formy uciążliwości na terenie działki, które mogą być pomierzone i neutralizowane w obrębie działki;
- 15) **objektach i urządzeniach, których uciążliwość wykraczałaby poza granice własnej działki** - należy przez to rozumieć takie obiekty i urządzenia, których funkcjonowanie lub prowadzona w nich działalność gospodarcza powoduje bądź może powodować ne-

gatywne ich oddziaływanie na otoczenie poza granicami działki, w postaci emisji gazów i pyłów, zapachu, hałasu, promieniowania itp., a także wzmożonego ruchu pojazdów, związanego z ich funkcjonowaniem;

- 16) **powierzchni przyrodniczo - aktywnej** - należy przez to rozumieć - powierzchnię terenu nieutwardzoną, z wytworzoną warstwą gleby, pokrytą trwałą roślinnością, a także nawierzchnię trawiastą urządzeń sportowych i rekreacyjnych;
- 17) **podstawowym układzie komunikacyjnym** - należy przez to rozumieć układ komunikacyjny dróg publicznych i ulic o znaczeniu nadrzędnym, ogólnym i przelotowym jak również obsługujących cały urbanizowany obszar bądź jego poszczególne części, stosownie do funkcji ustalonej w planie z wyłączeniem ulic i dróg dojazdowych;
- 18) **ulicy, pasie ulicznym** - należy przez to rozumieć pas terenu prawnie wydzielony liniami rozgraniczającymi, przebiegający przez tereny zurbanizowane lub projektowanego zainwestowania, przeznaczony do ruchu lub postoju pojazdów i do ruchu pieszych, wraz ze znajdującymi się w jego ciągu obiektami inżynierskimi, jezdnią, placami, zatokami postojowymi oraz chodnikami, drzewami, krzewami i urządzeniami technicznymi związanymi z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu, a ponadto przeznaczony do prowadzenia ciągów nadziemnych i podziemnych uzbrojenia terenu oraz obsługi komunikacyjnej otoczenia w zakresie zależnym od klasy, kategorii i funkcji ulicy;
- 19) **zabudowie jednorodzinnej** - należy przez to rozumieć rodzaj i formę zabudowy określoną w § 3 pkt 4) Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. Nr 15 z 1999 r. poz.140);
- 20) **zabudowie wielorodzinnej** - należy przez to rozumieć rodzaj i formę zabudowy określoną w § 3 pkt.3) Rozporządzenia, o którym mowa w pkt.17);
- 21) **otulinie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego** - należy przez to rozumieć obszar funkcjonalny Parku stanowiący jego strefę ochronną, ustanowionego Uchwałą Nr 163/XXVI/88 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Płocku z dnia 9 czerwca 1988 r. (§ 4 i § 5 Uchwały), dla którego Zarządzeniem Nr 21/97 Wojewody Płockiego z dnia