



**Energa**  
operator

-1/30

Numer	11562/D1	Miejscowość	Płock	Data (dzień, miesiąc, rok)	30/03/2009
-------	----------	-------------	-------	----------------------------	------------

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGII – OPERATOR SA Oddział w Płocku

1. Przyłączany obiekt:  
 Nazwa: Szkoła podstawowa w Wyszyńcu  
 Adres (Nr działki): Wyszyńca, gm Stara Biała  
 dz. nr 2
2. Grupa przyłączeniowa: IV
3. Moc przyłączeniowa: 60 kW (zwiększenie mocy o: 44 kW)
4. Miejsce przyłączenia:  
 - rozdzielnia na stacji transformatorowej nr S1-10/4
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:  
 - zaciski prądowe na odejściu przewodów od zabezpieczenia głównego w złączu w kierunku instalacji odbiorcy - dla przyłącza kablowego
6. Rodzaj przyłącza: - kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
  - 7.1. Urządzenia WN i SN:  
 - bez zmian
  - 7.2. Stacja transformatorowa:  
 - dostosować stację SN/nN do zwiększonego obciążenia
  - 7.3. Urządzenia nn:  
 - zdemontować istniejące przyłącze nn zasilane ze stacji S1-232  
 - wybudować linię napowietrzną nn z przewodami typu AsXSn jako podwieszenie drugiego toru na istniejącej linii nn  
 - wybudować przyłącze kablowe w kierunku projektowanej zabudowy  
 - zbudować złącze główne przedlicznikowe na granicy nieruchomości na wysokości 0,3 m dolnej krawędzi złącza od powierzchni podłoża z drzewczkami zamykanymi na klucz. Zaleca się stosowanie szafek IP-54 z możliwością opłombowania i zamknięcia  
 - wybudować skrzynkę pomiarową obok złącza
  - 7.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane  
 dla sieci TN:  
 dla ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym należy zapewnić samoczynne wyłączenie zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami przy układzie sieci zasilającej nN TN-C. Instalację odbiorczą należy wykonać w układzie TN-C-S. Zastosowanie wyłączniki przeciwporażeniowe różnicowo-prądowe winny być o działaniu bezpośrednim i czułości do 30 mA.  
 wykonać instalację odbiorczą zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami. Od miejsca dostarczania energii elektrycznej należy stosować materiały i urządzenia dopuszczone do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej  
 jako uziomy instalacji elektrycznej należy wykorzystywać metalowe konstrukcje budynków, inne metalowe elementy umieszczone w fundamentach stanowiące sztuczny uziom fundamentów, zbrojenia fundamentów i ścian oraz przewodzące prąd instalacje wodociągowe pod warunkiem uzyskania zgody jednostki eksploatującej sieć wodociagową

/p/ [signature]

7.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy  
 - w celu zabezpieczenia sieci przed wprowadzaniem zakłóceń z urządzeń lub instalacji Odbiorcy należy zastosować urządzenia pomiarowe i ochronne.  
 - w instalacjach elektrycznych należy stosować urządzenia ochrony przeciwprzepięciowej. Sposób i miejsce instalowania zgodnie oraz rezystancje uziemień urządzeń ochrony przeciwprzepięciowej stosować zgodnie z wiedzą techniczną i przepisami budowy.

7.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego  
 - podmiotów grupy IV należy opracować instrukcję ruchu i eksploatacji urządzeń instalacji i sieci z uwzględnieniem warunków określonych w Instrukcji Przedsiębiorstwa Energetycznego i zgodnic z operatorem sieci rozdzielczej.

8. Wymagany stopień skompensowania mocy bierniej:  
 $tg \phi$  - w strefie dziennej i nocnej  $tg \phi = 0,4$ . Kompensacja biegu jałowego nie jest wymagana.

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:  
 - skrzynka pomiarowa zabudowana obok złącza kablowego

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:  
 - zabezpieczenie przedlicznikowe o wartości dostosowanej do obciążenia zainstalowane w skrzynce pomiarowej.

9.3. Sposób pomiaru: - pośredni  
 Należy zainstalować układ, który składać się będzie z:

9.4. Liczniki:  
 - trójfazowego, jednofazowego, licznika energii czynnej ze wskaźnikiem 15-min mocy maksymalnej, przekładników prądowych zgodnie z projektem, licznika energii bierniej - kierunek pobranie, licznika energii bierniej - kierunek oddanie, w przypadku zainstalowania baterii kondensatorów  
 Układ pomiarowy zainstalować na tablicy pomiarowej uchylnej typu szczecinianka lub równorzędnej.  
 Wszystkie urządzenia do układu pomiarowego włącznie należy przystosować do plombowania.

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych  
 - IV  
 Układy pomiarowo-rozliczeniowe dla podmiotów przyłączonych na napięciu nie wyższym niż 1 kV oraz mocy pobieranej nie mniejszej niż 40 kW.  
 - Układy pomiarowo-rozliczeniowe muszą umożliwiać zestawienie układu zdalnej transmisji danych w trybie „off line”  
 - Transmisja danych z podstawowego układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej powinna być realizowana za pośrednictwem wyjść cyfrowych liczników energii elektrycznej, nie częściej niż raz na dobę.  
 - Liczniki energii elektrycznej powinny rejestrować i przechowywać w pamięci przebiegi obciążenia w programowalnym okresie usredniania od 1 do 60 min oraz umożliwiać półautomatyczny odczyt lokalny w przypadku awarii łączy transmisyjnych lub w celach kontrolnych. Liczniki energii elektrycznej powinny automatycznie zamykać okresy obrachunkowe zgodnie z taryfą dla energii elektrycznej lub umową oraz przechowywać dane pomiarowe przez okres min. 63 dni (dla cykli całkowania 15').

9.6. Wymagania dodatkowe:  
 a) dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolną (Ska lub SKb), a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników. Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy. Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.  
 b) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGI – OPERATOR SA.  
 c) inne: -

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- |   |                                  |    |
|---|----------------------------------|----|
| a) Układ sieci  | TN-C                             |    |
| b) Napięcie znamionowe sieci                                | 0,4                              | kV |
| c) Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci                      |                                  | A  |
| Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant. |                                  |    |
| d) System ochrony od porażeń                                | Samoczynnie wyłączenie zasilania |    |

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
 BIURO PROJEKTOWE dant-bud  
 Stanisław Sokołowski  
 .....  
 /pdp/

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci z kompensacją
- b) Napięcie znamionowe sieci 15 kV
- c) Prąd zwarcia doziemnego 20 A
- d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego 5 s
- e) Moc zwarciova na szynach 15 kV 256 MVA
- f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego 0,2 s

w stacji Maszewo

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovej.

- g) System ochrony od porażen uziemienie ochronne

10.3. Inne: -

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Podstawowe wymagania techniczne dla przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci, wynikające z Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGI – OPERATOR SA. (dotyczy warunków przyłączenia dla farm wiatrowych):

12.1. w zakresie regulacji mocy czynnej:

Nie dotyczy

12.2. w zakresie pracy elektrowni wiatrowej w zależności od częstotliwości i napięcia:

Nie dotyczy

12.3. w zakresie załączania do pracy i wyłączenia z sieci:

Nie dotyczy

12.4. w zakresie regulacji napięcia i mocy biernej:

Nie dotyczy

12.5. w zakresie wymagań dla pracy przy zakłóceniach w sieci:

Nie dotyczy

12.6. w zakresie dotrzymywania standardów jakości energii:

Nie dotyczy

12.7. w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej:

Nie dotyczy

12.8. w zakresie monitoringu i systemów komunikacji:

Nie dotyczy

12.9. w zakresie testów sprawdzających:

Nie dotyczy

13. Inne ustalenia:

Dotyczy projektu budowlanego:

Projekty budowlano-wykonawcze przed przystąpieniem do realizacji inwestycji podlegają sprawdzeniu przez ZEP Dystrybucja Zachód Sp. z o.o. pod względem zgodności z warunkami przyłączenia do układów rozliczeniowo-pomiarowych włącznie.

UWAGA! Przez projektowany teren zabudowy przebiegają linie elektroenergetyczne - ewentualną kolizję z projektowaną zabudową należy usunąć własnym kosztem i staraniem, na podstawie warunków przebudowy kolidujących odcinków linii, o które należy wystąpić z oddzielnym wnioskiem.

Dotyczy współpracy ruchowej:

Dotyczy umowy przyłączeniowej:

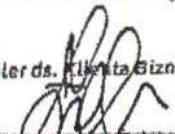
Dotyczy przyłącza tymczasowego do zasilania placu budowy:

ZA ZGODNOŚCIĄ Z DRYGINAŁEM  
BIURO PROJEKTOWE dom-bud  
Stanisław Sojkowski

10.12.2017

- 14. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
- 15. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGI-OPERATOR SA.
- 16. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.). ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądowórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA- OPERATOR SA Oddział w Płocku. -
- 17. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
- 18. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich określenia.

Wojciech Turek  
 \_\_\_\_\_  
 OPRACOWAŁ  
 Tel.

Inżynier ds. Klienta Biznesowego  
  
 \_\_\_\_\_  
 ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
- 1) Gmina Stara Biała  
 Biała 68/, 09-411, Biała
  - 2)
  - 3)

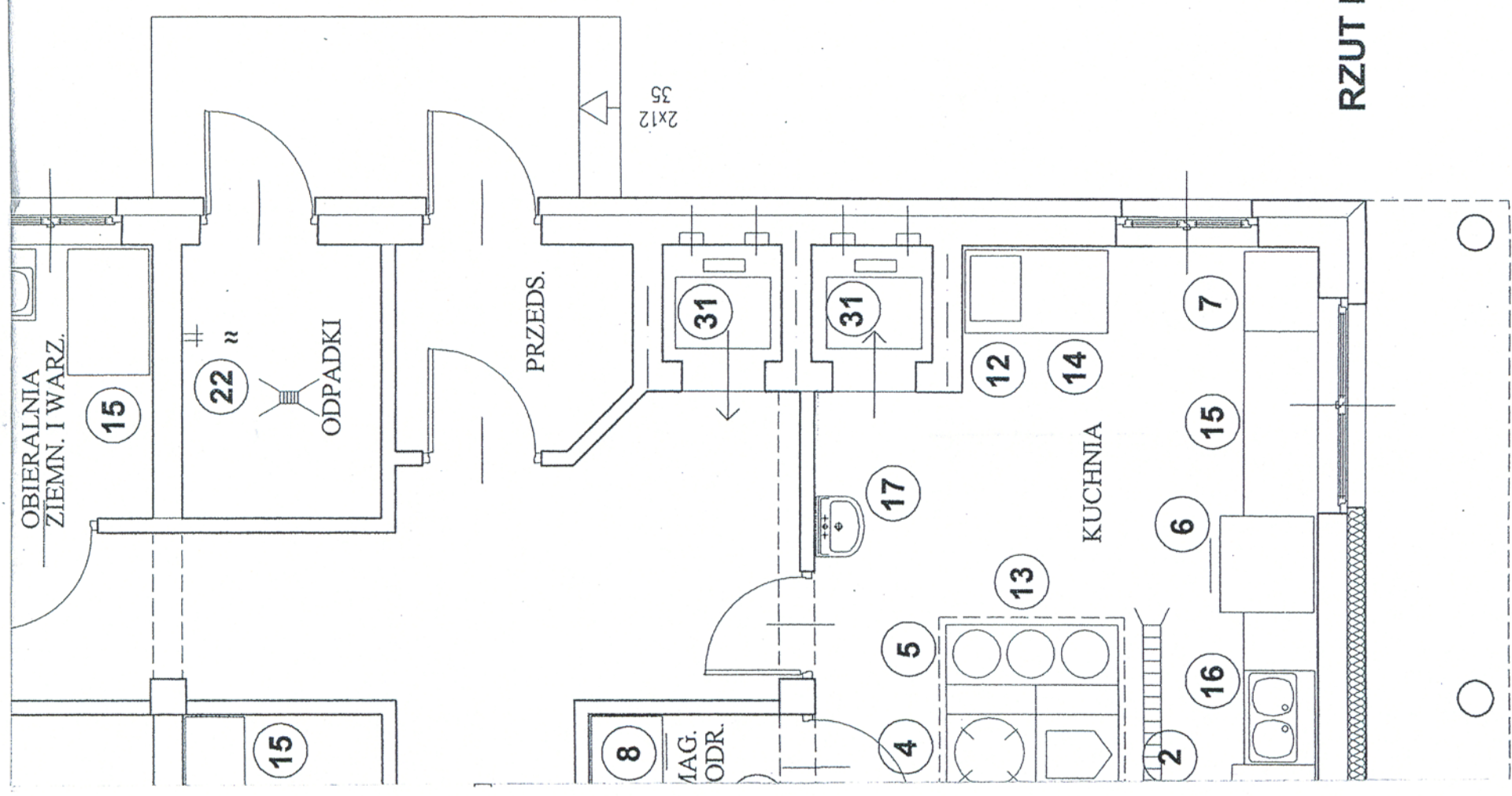
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
 BIURO PROJEKTOWE dbm-lubd  
 Stanisław Sokołowski  
 \_\_\_\_\_  
 Apud

-134-

KONWERSJA

9,00 kW/400V
10,05 kW/400V
0,37 W/230V
0,20 kW/230V
1,20 kW/230V
0,75 kW/230V/400V
0,20 kW/230V
0,14 kW/230V
0,20 kW/230V
<b>RAZEM 74,86 kW</b>

5. KOCIOTEKTYCHYLNE ELEKTR.
6. PIEC KONWEKCYJNY
7. MASZYNA GASTRONOM. UNIWERSALNA
8. CHŁODZIARKA NA PRÓBKĘ POTRAW
9. SZAFY CHŁODNICZE (4x0,30 kW/v)
10. OBIERACZKA ZIEMNIAKÓW
11. PROMIENNIK UV DO ODKAŻANIA JAJ
12. KRAJALNICA WĘDLIN
13. OKAP WENTYLACYJNY
14. STOŁY GASTRONOMICZNE
15. STOŁY POMOCNICZE
16. ZLEW 2 - KOMOROWY (ZLEWOMYWAK)
17. UMYWALKA DO RĄK
18. BASEN DO MYCIA ZIEMNIAKÓW
19. BASEN DO MYCIA NACZYŃ KUCH.
20. REGAŁ OCIEKOWY NACZYŃ KUCH.
21. ZLEW 1-KOMOROWY
22. ZAWÓR ZE ZŁĄCZKĄ DO WĘŻA
23. REGAŁY MAGAZYNOWE
24. WAGA
25. SZAFKI NA ODIEŻ OCHRONNA
26. STÓŁ DO SPOŻYWANIA POSIŁKÓW
27. KRZESŁA
28. PIENŃ DO MIESA
29. ZASIEK NA ZIEMNIAKI
30. OKIENKO WSYPOWE
31. DŹWIGI TOWAROWE



Zapoiniowano p-r-1 urządzeniem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymogami ergonomii:  
 1) bez zastrzeżeń  
 2) z zastrzeżeniami, wymienionymi w załączonej opinii

L.p. opinii: 8/02/09  
 Data: 10.02.09

mgr. Albert Bartulewicz  
 Rzecznik do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy  
 nr upr. GIP 457/00 w grupach  
 1.; 1.2; 1.3; 1.4; 3.1; 3.2; 4.4  
 zam. Białystok, ul. Waszyngtona 25c/1  
 tel. 085 744-11-20

Uzgodniono z...  
 Rzecznik do spraw sanitarnohigienicznych  
 nr upr. 74-N/95 w 77 (psie, bez ostrzeżeń)  
 18.02.09  
 19.02.09  
 Koniński 51A Kom. 0 608 443 434

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
 BIURO PROJEKTOWE dom-bud  
 Stanisław Sojkowski

RZUT PARTERU 1:50

## OPIS TECHNICZNY

- **do projektu zagospodarowania terenu inwestycji przy Szkole Podstawowej w Wyszynie, Gm. Stara Biała - działka ewidencyjna nr 2**

### 1 Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora,
- decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 108/08, z dn. 3.10.2008r. wraz z załącznikiem nr 1 dotyczącym lokalizacji inwestycji celu publicznego
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:1000,
- techniczne badania podłoża gruntowego wykonane w 2009r.,
- wizja lokalna,

### 2. Przedmiot i zakres opracowania:

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu inwestycji budynku Szkoły Podstawowej w Wyszynie.

Zakres opracowania obejmuje zagospodarowanie terenu wokół projektowanego budynku szkoły z funkcją stołówki z uwzględnieniem istniejących już budynków szkoły, powiązań komunikacyjnych i terenów zieleni.

### 3. Opis stanu istniejącego

- teren projektowanej inwestycji jest zasadniczo płaski z niewielkim uskokiem w formie skarpy w części północnej,
- na opracowywanym terenie występują obiekty kubaturowe tj. budynki Szkoły Podstawowej, w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji znajdują się budynki mieszkalne jednorodzinne wraz z budynkami gospodarczymi od strony południowej, wschodniej i zachodniej (jeden budynek),
- istn. budynki są parterowe, częściowo podpiwniczone o konstrukcji tradycyjnej, murowanej z płaskim stropodachem,
- szczegółowy opis warunków grunt. wg proj. konstr.

### 4. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:

- projektowany budynek jak i istniejące budynki przeznaczone do nadbudowy są obiektem usługowym oświaty.

### 5. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

- zaprojektowano rozbudowę i nadbudowę istniejącego budynku szkoły.

### 6. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

- zachowane zostały odległości objęte nieprzekraczalną linią zabudowy w linii istniejącego budynku oraz w odległości 8.0 m od granicy z działką drogową o ewid nr 8,
- wielkość powierzchni zabudowy (istn. i proj.)w stosunku do powierzchni działki o ewid. Nr 2 wynosi ~ 21%,
- szerokość elewacji frontowej wynosi 17.26 m,
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki wynosi max 6.0 m,
- geometria dachu – dwuspadowy, kąt nachylenia połaci 30° (spadek 58%), kierunek głównej kalenicy prostopadłej do frontu działki i wysokości głównej kalenicy nie przekracza 11.0 m.

### 7. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- projektowana inwestycja spełnia wymogi w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, gdzie poziom hałasu przyjęty jest dla zabudowy usługowej oświatowej,

- projektowana inwestycja rozbudowa i nadbudowa budynku oraz zagospodarowanie terenu szkoły nie należą do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wg przepisów rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko,
- inwestycja znajduje się w otulinie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego, dla którego obowiązują ustalenia Rozporządzenia Wojewody w sprawie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego Nr 5 z dn. 4.04.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Mazow. Z dn. 9.04.2005 r. Nr 75, poz. 1974),
- odpady powstałe podczas budowy należy przekazać firmie posiadającej uregulowany stan prawny w zakresie gospodarki odpadami lub zagospodarować na zasadach określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dn. 21.04.2006r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz może przekazać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami oraz dopuszczalnych metod ich odzysku,
- teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne, wynikające z przepisów regulujących zasady ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz rekultywacji i poprawiania wartości użytkowej gruntów.

8. Ustalenia dotyczące dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- gmina Stara Biała nie prowadzi spisu dóbr kultury współczesnej,
- przedmiotowa inwestycja nie podlega ochronie konserwatorskiej.

9. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej:

- zaopatrzenie w wodę – z gminnej sieci wodociągowej – istniejące przyłącze,
- odprowadzenie ścieków sanitarnych – do bezodpływowego zbiornika ścieków,
- zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci energetycznej - istniejące przyłącze,
- energia cieplna – własna kotłownia (w piwnicy istn. budynku),
- odprowadzenie wód opadowych – do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej
- wywóz i gromadzenie nieczystości stałych – czasowe gromadzenie w szczelnych pojemnikach z uwzględnieniem możliwości ich segregacji,
- dostęp do drogi publicznej – do drogi powiatowej nr 2907W Wyszyna - Uleszewo poprzez drogę wewnętrzną o ewid. Nr 8 (istn. zjazd).

10. Ustalenia dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- nadbudowa i rozbudowa budynku szkoły wraz z projektowanym zagospodarowaniem terenu objętego opracowaniem zapewnia poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania, uzasadnionych interesów osób trzecich i nie narusza prawa ich własności.
- projektowana inwestycja nie koliduje z istniejącym zagospodarowaniem terenów przyległych i umożliwia dotychczasowe ich użytkowanie,
- zasięgi przestrzennej związane z lokalizacją przedmiotowej inwestycji nie przekraczają granic terenu będącego do dyspozycji inwestora,
- zapewniony zostanie dostęp do drogi publicznej,
- podczas realizacji inwestycji będzie możliwość korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- zapewniony zostanie dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi,

- nie wystąpią uciążliwości związane z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem,
- nie wystąpią: zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

11. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych – nie dotyczy.

12. Dane dotyczące opracowania zagospodarowania terenu inwestycji:

Drogi dojazdowe:

- dojazd do drogi publicznej od drogi powiatowej nr 2907W Wyszyna – Uleszewo poprzez drogę wewnętrzną o ewid nr 8 istn. zjazdem – droga dojazdowa na teren szkoły o szer. 3.5m będzie również spełniała funkcję drogi pożarowej – należy ułożyć nawierzchnię z kostki betonowej „Polbruk” koloru szarego,

Ciągi piesze:

- zaproponowano chodniki szer. 2.0 m i 1.5 m – nawierzchnia z kostki betonowej „Polbruk” koloru szarego i grafitowego,

Instalacje:

- budynek będzie wyposażony w instalację: elektryczną, wod. – kan. z urządzeniami sanitarnymi, p.poż., c.o., c.c.w., odgromową, telefoniczną, komputerową, wentylację mechaniczną - z wykorzystaniem proj. sieci sanitarnych i sieci ciepłowniczej

Zieleń:

- zaadaptowano istn. zieleń i zaprojektowano zieleń niską i wysoką,
- wytyczono trawniki,

Budynki:

- proj. rozbudowa od strony północnej to budynek o funkcji stołówki o konstrukcji tradycyjnej, murowej, parterowy z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, dach w konstrukcji drewn. ze spadkiem 58% (kął nachyl. połaci 30°) z pokryciem z blachy stalowej, powlekanej, dachówkopodobnej,
- proj. nadbudowa nad częścią istn. parterowego, częściowo podpiwniczonego budynku szkoły dotyczy zaprojektowania poddasza użytkowego, proj. dach w konstrukcji drewn. ze spadkiem 58% (kął nachyl. połaci 30°) z pokryciem z blachy stalowej, powlekanej, dachówkopodobnej.

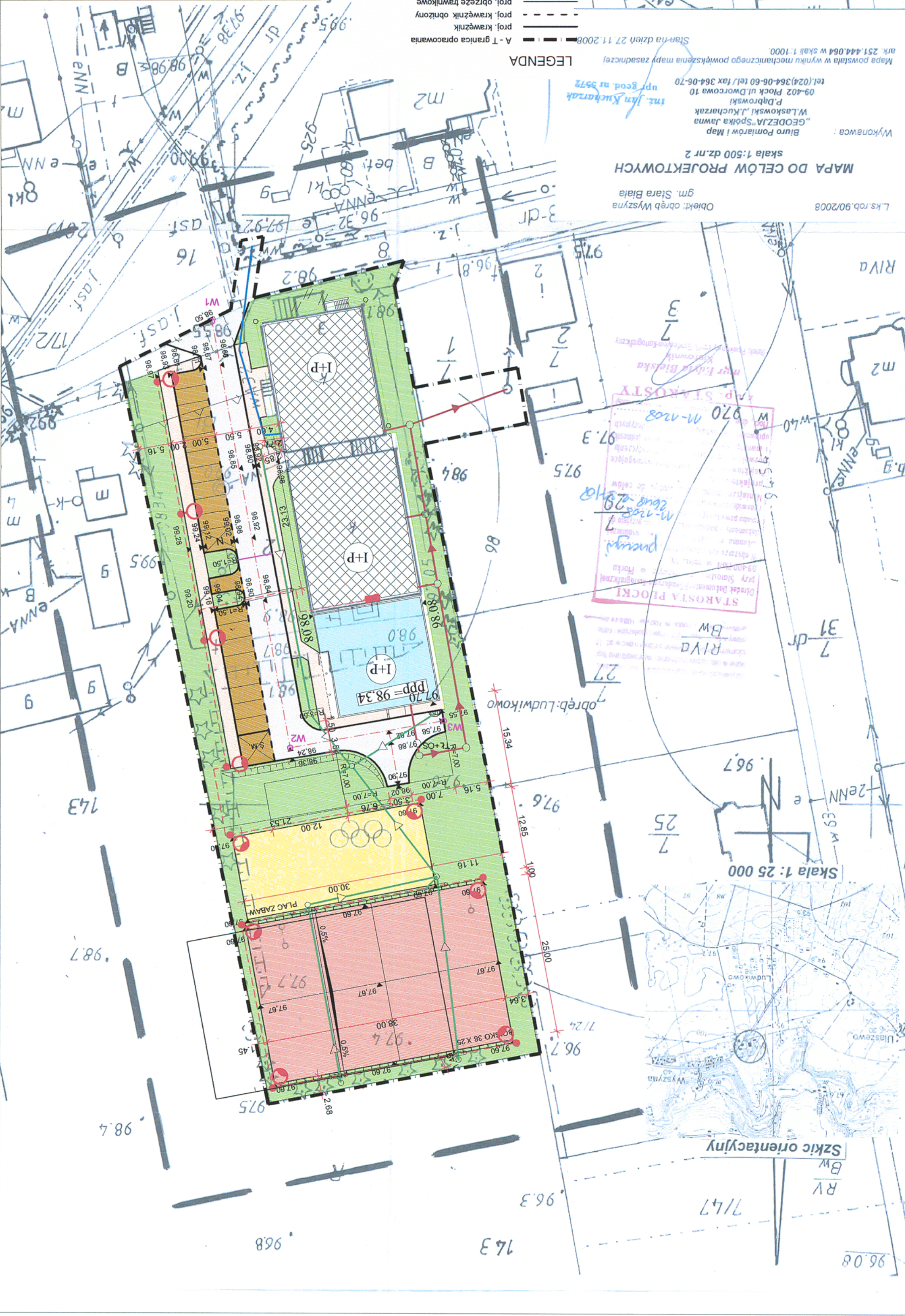
**11. Dane liczbowe inwestycji:**

powierzchnia terenu inwestycji	5 395.1 m <sup>2</sup>
powierzchnia chodników	259.1 m <sup>2</sup>
powierzchnia utwardzona (drogi dojazdowe)	423.3 m <sup>2</sup>
powierzchnia istn. schodów	15.9 m <sup>2</sup>
powierzchnia proj. schodów, pochylni	42.5 m <sup>2</sup>
całkowita powierzchnia schodów, pochylni	58.4 m <sup>2</sup>
powierzchnia terenów zieleni	3.606.5 m <sup>2</sup>
powierzchnia zabudowy istniejącej	737.5 m <sup>2</sup>
powierzchnia zabudowy budynku projektowanego	310.3 m <sup>2</sup>
całkowita powierzchnia zabudowy(ze schodami)	1 106.2 m <sup>2</sup>
kubatura proj. budynku	1 766.4 m <sup>3</sup>
kubatura istn. budynku	5 394.4 m <sup>3</sup>
całkowita kubatura budynku	7 160.8 m <sup>3</sup>



STADIUM: PB	NR RYS: I	SKALA: 1:1000	RYSUNEK: Projekt zagospodarowania terenu inwestycji
<b>"DOM-BUD" Suwałki</b>			
OBIEKT: Szkoła Podstawowa - rozbudowa i nadbudowa budynku	ADRES: Wyszyna, gm. Stara Biała	BRANZA: dz. nr 2	
PROJEKTANT: NR UPR. DATA			
ARCHITEKTURA	arch. Andrzej Horodeński	BF-3/83	22.12.2008
	arch. Małgorzata Hościło	BF-107/91	22.12.2008
INSTALACJE	inż. Halina Zelańko	SUV - 5/90	22.12.2008
SANITARNE	mgr inż. Danuta Piszczalowska	SUV - 75/90	22.12.2008
INSTALACJE	Wiesław Bałuta	SUV - 86/90	22.12.2008
ELEKTRYCZNE	mgr inż. Jan Kondak	SUV - 51/93	22.12.2008
DRGOWA	mgr inż. Jarosław Grabiński	PDC/0117/PD/007	22.12.2008
INWESTOR:	Gmina Stara Biała, 09-411 Biała, Biała 68		
	mgr inż. Grzegorz Wandzioch	SUV - 118/89	22.12.2008

- LEGENDA**
- Mapa powstała w wyniku mechanicznego powiększenia mapy zasadniczej  
 ark. 251.444.064 w skali 1:1000
- Wykonawca:  
 Biuro Pomiarów i Map  
 "GODEZJA" Spółka Jawna  
 W. Laskowski, J. Kucharczyk  
 P. Dąbrowski  
 09-402 Płock ul. Dworcowa 10  
 tel. (024) 364-06-60 tel/fax 364-06-70  
 npr. geod. nr 5572  
 inż. Jan Kucharczyk
- Star na dzień 27.11.2008
- proj. studnie kanalizacji deszczowej
  - proj. studnia kanalizacji deszczowej
  - istniejąca sieć wodociągowa
  - istniejąca sieć wodociągowa
  - istniejąca stopy elektryczne
  - proj. kraężnik obniżony
  - proj. kraężnik
  - proj. obrzeże trawnikowe
  - proj. lampy oświetleniowe
  - proj. jezdnia
  - proj. parkingi
  - proj. chodnik
  - proj. plac zabaw
  - proj. zieleni
  - proj. budynki
  - proj. boisko
  - proj. przyłącze wodociągowe
  - proj. sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej
  - proj. przyłącza kanalizacji deszczowej
  - proj. drenaz opaskowy bud. części podpw.
  - proj. ze studniami drenazowymi
  - proj. tłumaczownik z osadnikiem
  - proj. śmietnik
  - proj. parking dla osób niepełnosprawnych
  - proj. T+OS
  - proj. DR



Uzgodniono pod względem wymagań higieniczno-zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

data 7/05/09  
Lp. 1/05/09  
mgr. Albert Bartulewicz  
wysokość techn. parcieńca 25c m.1  
tel. (088) 744-11-20

Zaprojektowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:  
1) bez zastrzeżeń  
2) z zastrzeżeniami wymaganymi w załączniku oprmt  
Lp. opinii 4/05/09  
Data 7.05.09  
mgr. Albert Bartulewicz  
wysokość techn. parcieńca 25c m.1  
tel. (088) 744-11-20

NALEŻEĆ WYKONAC...  
mgr. poz. w st. spocz. mgr. Daniel K. Lewicki  
upr. KURP nr 17493 7-05-09 J  
Bielszów, ul. ...  
Projektant: projekt z wymaganiami zdrowotnymi i ergonomii

- LEGENDA
- AH granica opracowania
  - proj. budynków - mieszkalna
  - budynki i st. adaptowane do nadbudowy
  - dojazdy
  - chodnik
  - proj. zieleni
  - proj. krawężnik
  - proj. śmieciak
  - sk.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
BIURO PROJEKTOWE okm-bud  
Białystok Sołkowski

"DOM-BUD" Suwałki		STADIUM: PR	NR RYS.: 1	
OBJEKT: Szkoła Podstawowa - mieszkalna i nadbudowa budynku		SKALA: 1:500	RYSLINIEK:	
ADRES: Wyszyńska, gm. Stara Biała dz. nr 2		Projekt zagospodarowania terenu inwestycji		
BRANZA	PROJEKTANT	NR UPR.	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA	arch. Andrzej Hrodzki	BL-383	22.12.2008	<i>[Signature]</i>
	arch. Małgorzata Hościło		22.12.2008	<i>[Signature]</i>
	arch. Bogusław Cimochowicz	BL-10791	22.12.2008	<i>[Signature]</i>
KONSTRUKCJA	inż. Artur Potocki		22.12.2008	<i>[Signature]</i>



Skala 1: 25 000

Obiekt: obrzeb Wyszyńska gm. Stara Biała

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:500 dz.nr 2

Wykonawca:  
Biuro Pomiarów i Map  
"GEOEZJA" Spółka Jawna  
W. Łaskowski, J. Kucharczyk  
09-402 Piłcica ul. Dworcowa 10  
tel. (024) 364-06-60 tel/fax 364-06-70  
inż. Jan Kucharczyk  
upr. geod. nr 3572

## OPIS TECHNICZNY

### - do projektu architektonicznego rozbudowy i nadbudowy budynku Szkoły Podstawowej w Wyszynie, Gm. Stara Biała - działka ewidencyjna nr 2

#### 1. Dane ogólne:

##### 1.1. Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora,
- decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 108/08, z dn. 3.10.2008r. wraz z załącznikiem nr 1 dotyczącym lokalizacji inwestycji celu publicznego
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:1000,
- techniczne badania podłoża gruntowego oraz ekspertyza budowlana istniejących budynków szkoły wykonane w 2009 r.,
- wizja lokalna,

##### 1.2. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania rozbudowa i nadbudowa budynku istn. Szkoły Podstawowej w Wyszynie.

Rozbudowa dotyczy dobudowania (w szczycie istn. budynku) budynku spełniającego funkcję stołówki.

Nadbudowa dotyczy doprojektowania poddasza użytkowego nad istn. budynkami szkoły dla potrzeb szkoły (nauczanie) i przedszkola IV-oddziałowego.

Rozbudowa polega na:

- dobudowie w szczycie istn. najstarszej części istn. budynku szkoły od strony północnej, przyległego budynku o funkcji stołówki z zachowaniem odpowiedniej odległości od istn. ściany (w zależności od fundamentów istn. i zgodnie z projektem konstrukcyjnym).
- proj. budynek zaprojektowano jako parterowy z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony w konstrukcji tradycyjnej, murowej; dach w konstrukcji drewnianej, dwuspadowy ze spadkiem 58% (kątem nachyl. połaci 30°) z pokryciem z blachy stalowej, powlekannej, dachówkopodobnej,
- na parterze zaprojektowano właściwą kuchnię wraz z towarzyszącymi jej pomieszczeniami z uwzględnieniem 2 wind towarowych (służących do obsługi jadalni na poddaszu) oraz schody na poddasze i windę dla osób niepełnosprawnych, wc pracowników i pokój biurowy.
- na poddaszu zlokalizowano jadalnię na 100 osób, zmywalnię i rozdzielnię posiłków oraz szatnię dla potrzeb przedszkola,
- zaprojektowano oddzielne wejście do rozbudowywanej części budynku (w szczycie od strony północnej),

Dodatkowo w celu powiązania istn. dwóch budynków szkoły zaprojektowano:

- do części istn. piwnicy dobudowano piwnicę łączącą podpiwniczony budynek z niepodpiwniczonym;
- między dwoma budynkami w poziomie piwnic zaprojektowano schody wewnętrzne łączące parter z piwnicą oraz hydroformię,
- na parterze zlokalizowano przedsionek wejściowy do budynku szkoły,

- komunikację i schody łączące z piwnicą,
- na poddaszu w tej części łączącej dwa istn. budynki przewidziano dwa gabinety,
- w celu wyrównania poziomów na schodach na parterze przewidziano zastosowanie wewnętrznego transportera schodowego do wózków inwalidzkich (typowa samoobsługowa platforma przyschodowa), na poddaszu zaprojektowano pochylnię o spadku 10%,
- przed projektowanym wejściem do budynku zaprojektowano schody oraz pochylnię dla osób niepełnosprawnych

Nadbudowa polega na:

- nadbudowie poddasza użytkowego z wykonaniem nowej więźby dachowej w dwóch istn. budynkach szkoły,
- należy w miejscu istniejącej na parterze klatki schodowej łączącej obecnie parter z piwnicą wykonać dodatkowe schody prowadzące na poddasze,
- na poddaszu zaprojektowano 1 salę lekcyjną, 2 sale zainteresowań, 2 sanitariaty, 2 gabinety dla potrzeb szkoły oraz 4 sale wraz z 4 łazienkami i 4 magazynami leżaków dla potrzeb przedszkola IV-oddziałowego (szatnia dla dzieci przedszkolnych zlokalizowana jest na poddaszu w projektowanej rozbudowie budynku),
- należy w istn. ścianie zewnętrznej, szczytowej istn. budynku szkoły istn. otwór 424x220 cm częściowo zamurować do szerokości 150 cm (komunikacja) oraz wykuć w istn. ścianie szczytowej otwór 90x210 cm (pomieszczenie biurowe istn. i projektowany pokój biurowy).

Podsumowując – rozbudowa i nadbudowa ma na celu przystosowanie istn. obiektu do następujących funkcji:

- żywieniową (kuchnia wraz z niezbędnymi pomieszczeniami + jadalnia na 100 osób, wydawanie posiłków jednorazowo),
- szkolno - dydaktyczną: sale lekcyjne i sale zainteresowań,
- przedszkolną: 4 sale zajęć wyposażone w łazienki i magazyny leżaków.

Zaprojektowano schody zewnętrzne do budynku oraz pochylnię dla osób niepełnosprawnych z balustradą od strony zewnętrznej i pochwytem montowanym do ściany budynku.

Dojazd do budynku szkoły od drogi publicznej drogą powiatową nr 2907W Wyszyna – Uleszewo poprzez drogę wewnętrzną o ewid nr 8 (istn. zjazdem)

Teren opracowania całego terenu inwestycji wyznaczono granicą.

### **1.3. Dane szczegółowe opis terenu istn.** – warunki gruntowo-wodne:

- teren projektowanej inwestycji jest zasadniczo płaski z niewielkim uskokiem w formie skarpy w części północnej,
- w poziomie posadowienia proj. budynku występują grunty w postaci piasków gliniastych i glin piaszczystych (wg badań podłoża gruntowego),
- na opracowywanym terenie występują obiekty kubaturowe tj. parterowe budynki Szkoły Podstawowej, w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji znajdują się budynki mieszkalne jednorodzinne wraz z budynkami gospodarczymi od strony południowej, wschodniej i zachodniej (jeden budynek),
- istn. dwa budynki są parterowe, w tym jeden jest podpiwniczony, o konstrukcji

tradycyjnej, projektowany budynek jest niepodpiwniczony, parterowy z poddaszem użytkowym,

#### 1.4. Program użytkowy części projektowanej

##### Piwnica

1. Komunikacja	12.0 m <sup>2</sup>
2. Hydrofornia	7.7 m <sup>2</sup>
<b>Razem</b>	<b>19.7 m<sup>2</sup></b>

##### Parter

3. Komunikacja	33.1 m <sup>2</sup>
4. Klatka schod.	12.2 m <sup>2</sup>
5. Pokój biurowy	28.3 m <sup>2</sup>
6. Przedsiónek	3.8 m <sup>2</sup>
7. Komunikacja	43.5 m <sup>2</sup>
8. Magazyn chłodniczy	9.4 m <sup>2</sup>
9. Magazyn artykułów suchych	7.2 m <sup>2</sup>
10. Magazyn środków czystości	7.8 m <sup>2</sup>
11. Łazienka	4.3 m <sup>2</sup>
12. Pokój socjalny + szatnia	8.6 m <sup>2</sup>
13. Magazyn zasobów	6.3 m <sup>2</sup>
14. Magazyn napojów i opakowań	5.6 m <sup>2</sup>
15. Magazyn kiszonek	5.3 m <sup>2</sup>
16. Magazyn i obróbka jaj	5.5 m <sup>2</sup>
17. Magazyn ziemniaków i warzyw	7.2 m <sup>2</sup>
18. Obieralnia ziemniaków i warzyw	7.8 m <sup>2</sup>
19. Odpadki	3.8 m <sup>2</sup>
20. Magazyn podręczny	2.7 m <sup>2</sup>
21. Kuchnia	33.9 m <sup>2</sup>
22. Pom. instal.	4.4 m <sup>2</sup>
<b>Razem</b>	<b>240.7 m<sup>2</sup></b>

##### Poddasze

1. Jadalnia	142.4 m <sup>2</sup>
2. Zmywalnia	3.7 m <sup>2</sup>
3. Komunikacja	3.7 m <sup>2</sup>
4. Rozdzielnia posiłków	8.5 m <sup>2</sup>
5. WC prac.	4.2 m <sup>2</sup>
6. Szatnia przedszkola	28.3 m <sup>2</sup>
7. Łazienka	16.7 m <sup>2</sup>
8. Magazyn leżaków	3.3 m <sup>2</sup>
9. Sala	41.3 m <sup>2</sup>
10. Łazienka	15.7 m <sup>2</sup>
11. Magazyn leżaków	3.0 m <sup>2</sup>
12. Sala	39.5 m <sup>2</sup>
13. Łazienka	8.9 m <sup>2</sup>
14. Magazyn leżaków	3.6 m <sup>2</sup>

15. Sala	39.8 m <sup>2</sup>
16. Łazienka	9.2 m <sup>2</sup>
17. Magazyn leżaków	3.1 m <sup>2</sup>
18. Sala	39.7 m <sup>2</sup>
19. Gabinet	17.8 m <sup>2</sup>
20. Gabinet	18.0 m <sup>2</sup>
21. WC „D”	13.5 m <sup>2</sup>
22. WC „M”	14.7 m <sup>2</sup>
23. Sala lekcyjna	65.0 m <sup>2</sup>
24. Sala zainteresowań	40.9 m <sup>2</sup>
25. Sala zainteresowań	41.2 m <sup>2</sup>
26. Komunikacja	199.8 m <sup>2</sup>
27. Klatka schod.	13.9 m <sup>2</sup>
<b>Razem</b>	<b>839.7 m<sup>2</sup></b>
<b>Razem</b>	<b>1 100.1 m<sup>2</sup></b>

**Dane liczbowe:**

powierzchnia terenu inwestycji	5 395.1 m <sup>2</sup>
projektowana pow. użytkowa	1 100.1 m <sup>2</sup>
powierzchnia zabudowy istniejącej	737.5 m <sup>2</sup>
powierzchnia zabudowy projektowanej	310.3 m <sup>2</sup>
całkowita powierzchnia zabudowy	1 047.8 m <sup>2</sup>
kubatura budynku istn.	5 394.4 m <sup>3</sup>
kubatura budynku proj.	1 766.4 m <sup>3</sup>
kubatura budynku proj.	7 160.8 m <sup>3</sup>

Powierzchnie obliczone na podstawie normy PN-70/B/02365.

## 2. Podstawowe rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe.

## 2.1. Konstrukcja proj. budynku tradycyjna, murowa.

## 2.2. Fundamenty:

- łąwy fundament. żelbetowe wylewane, z betonu B-20 wg opisu technicznego do części konstrukcyjnej.
- ściany piwnicy – bloczki betonowe 25 cm., 12 cm kl 15 MPa na zap. cementowej 5 MPa do 60 cm powyżej poziomu terenu, styropian 10 cm.

## 2.3. Ściany zewnętrzne :

- ściany nadziemia powyżej 60 cm od poziomu terenu - bloczki silikatowe gr. 25 cm na zaprawie cem.-wap 5 MPa + styropian 15 cm.
- ściany kukawek w konstrukcji drewnianej - ocieplone wełną mineralną 12 cm w przestrzeni konstrukcji

Słupy wylewane z betonu – 30 x 30 cm i ø 30 cm wg proj. konstr.

## 2.4. Ściany wewnętrzne

- konstrukcyjne – cegła silikatowa pełna gr. 25 cm na zaprawie cem.-wap 5 MPa,
- działowe – cegła ceram. dziurawka gr. 12 i 6.5 cm na zaprawie cem.-wap 5 MPa,

## 2.5. Stropy (wg proj. konstr.):

- płyta żelbetowa – 24 cm,
- żelbetowe, wylewane.

Przy nadbudowie poddasza nad częściami wykorzystane będą istn. stropy o ile będą spełniać wymogi konstrukcyjne zgodnie z ekspertyzą budowlaną budynków i proj. konstr.

## 2.6. Nadproża okienne i drzwiowe wg proj. kontr.:

- żelbetowe, płytowe wylewane z betonu B-20,
- prefabrykowane z belek typu L-19

Projektowane wykute otwory w części istn. budynku nie zagrażają bezpieczeństwu budynku.

## 2.7. Podciąg, wieńce stropowe, gzymsy:

- żelbetowe, wylewane z betonu B-20 i B-25 (wieńce), wg proj. kontr.

## 2.8. Schody:

- wewnętrzne - żelbetowe, wylewane wg proj. kontr.,
- zewnętrzne, pochylnia betonowe, wylewane z betonu B15 na ubitym piasku.

Balustrady klatek schodowych, typowe, stalowe z pochwytami z PCV - zastosować balustrady o wys. 1.1 m z prętami pionowymi (rozstaw 0.12 m), na poręczach umieścić należy dodatkowe elementy w postaci kulek, które zapobiegają zjeżdżaniu z poręczy. Na ścianach klatek należy zamontować pochwyt.

## 2.6. Trzony wentylacyjne:

- przewody wentylacyjne murowane z kształtek kominowych ceramicznych, wewnętrzne obmurować cegłą dziurawką, kominy wyprowadzone ponad dach, obmurować cegłą klinkierową.
- wentylacja grawitacyjna i mechaniczna (kuchnia i jadalnia) oraz wentylacja mechaniczno-wyciągowa dla niektórych pomieszczeń w kanałach wentylacyjnych wg wskazań proj. sanitarno-instalacyjnego.

## 2.7. Konstrukcja dachu (nadbudowa nad budynkami istn. oraz w części projektowanej budynku):

- dachy o konstrukcji drewnianej dwuspadowe (spadek 58% kąt nachylenia połaci 30°), pokrycie z blachy stalowej, powlekanej dachówkopodobnej,
- zastosować drewno kl. K 27 o max wilgotności 20% i zabezpieczyć środkami ogniochronnymi i grzybobójczymi,
- elementy drewniane stykające się bezpośrednio z murem odizolować papą,
- daszki zewnętrzne przy wejściach do budynku – wykonać w konstrukcji stalowej z przekryciem z blachy stalowej powlekanej, dachówkopodobnej.

Na dachu zamontować wyłaz na dach GVT 54x83 cm, oraz ławy kominiarskie umożliwiające dojście do kominów.

### 3. Izolacje:

#### 3.1. Izolacje przeciwwilgociowe:

- pozioma – na ławach fundamentowych, w posadzce przyziemia, w połączeniach ścian z ławami – 2x papa asf. izolacyjna na lep. asf.,
- pionowa – na ścianach fundamentowych od strony zewnętrznej (na otynkowanych ścianach) zastosować do gruntowania na suche, czyste podłoże warstwę roztwór płynnej folii izolacyjnej z zastosowaniem uszczelnień pod kątem 45° na połączeniach ściany fundamentowej z łącznikiem.

3.2. Pod wszystkie obróbki blacharskie stosować izolację z jednej warstwy papy asf..

3.3. Miejsca styku drewna z murem zabezpieczyć papą asf..

#### 3.4. Izolacja parochronna dachu:

- folia paroprzepuszczalna,

#### 3.5. Izolacje termiczne i akustyczne:

- ściany piwnic - styropian (Hydromax - 10 cm, 8 cm (łącznik między istn. budynkami),
- ocieplenie ścian zewnętrznych – styropian 15 cm
- wieńce i nadproża – styropian 15 cm,
- ocieplenie posadzki piwnic– styropian 10 cm,
- ocieplenie posadzki parteru - 5 cm,
- ocieplenie posadzki poddasza użytkowego - 5 cm,
- ocieplenie stropów wystających poza lico budynku – styropian 10 cm (od spodu od strony zewnętrznej),
- ocieplenie dachu – wełna min. 20 cm między krokiewiami,
- ocieplenie stropu poddasza – 4x6 cm wełna mineralna,
- ocieplenie gzymsów – styropian gr. 5 i 6 cm,
- ocieplenie ściany przedsionka wejściowego – wewnątrz styropian gr. 3 cm,
- ocieplenie ściany przed wejściem do budynku – styropian gr. 5 i 10 cm,
- ocieplenie ściany drewnianej – wełna mineralna gr. 12 cm.

#### 3.6. Izolacje ognioochronne:

- konstrukcję drewnianą daszku i elementów drewnianych zaimpregnować środkiem ognioochronnym,
- konstrukcję dachu od pomieszczeń piętra oddziela istn. i proj. strop z płyt kanałowych 24 cm.

### 4. Wykończenie wewnętrzne:

#### 4.1. Tynki:

- w pomieszczeniach użytkowych piwnicy, parteru i poddasza zastosować tynki cem. – wap. kat. II i szpachlowane.

#### 4.2. Posadzki:

##### parter

- hall, przedsionki, komunikacja, kuchnia i jej pomieszczenia pomocnicze, jadalnia, schody – gres ceram. antypoślizgowy,
- sanitariaty – terrakota antypoślizgowa,
- pokój socjalny, pokój biurowy – wykładzina pcw antypoślizgowa
- schody zewnętrzne, pochylnia – gres ceram. antypoślizgowy



poddasze

- jadalnia, hall, schody - gres ceram. antypoślizgowy,
- sale zajęć, gabinety, szatnia, magazyny leżaków – wykładzina PCV antypoślizgowa,
- wc, łazienki, zmywalnia, rozdzielnia posiłków, komunikacja – terrakota antypoślizgowa,

## 4.3. Parapety okienne

- konglomerat żywiczny gr. 3 cm.

## 4.4. Stolarka okienna i drzwiowa wg wykazu

- stolarka okienna – okna plastikowe, szyby termoizolacyjne o zwiększonym współczynniku przenikania ciepła  $k=1.1 \text{ W/Km}^2$
- stolarka drzwiowa – drzwi zewnętrzne wejściowe aluminiowe i płytowe, drewniane

Zastosować okna z rozszczelnieniami oraz nawiewnikami okiennymi (wg wykazu stolarki).

## 4.5. Malowanie

- ściany i sufity malować masą akrylową w kolorze białym.

## 5. Wykończenie ścian zewnętrznych

Cokół budynku (~ 50 cm powyżej poziomu terenu) mozaikowy.

Ściany zewnętrzne – pokryć tynkiem silikatowym, barwionym, gładkim.

5.1. Odwodnienie zewnętrzne do kanalizacji deszczowej. Rynny i rury spustowe PCV  $\varnothing 100 \text{ mm}$ .

## 5.2. Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej gr. 0.56 mm:

- podokienniki zewnętrzne z wykształceniem kapinosów i wywinieciem na ościeża okienne,
- obróbka kominów i czapek kominowych,
- zagięcia i załamania połaci dachowych oraz daszków nad wejściami

## 6. Instalacje:

Proj. budynek będzie wyposażony w instalację: elektryczną, wod. – kan. z urządzeniami sanitarnymi, p.poż., c.o., c.c.w., odgromową, telefoniczną, komputerową, nagłośniającą, wentylację grawitacyjną, mechaniczną, mechaniczno-wyciągową, klimatyzację - z wykorzystaniem proj. sieci sanitarnych i sieci ciepłowniczej:

- zaopatrzenie w wodę – z gminnej sieci wodociągowej – istniejące przyłącze,
- odprowadzenie ścieków sanitarnych – do bezodpływowego zbiornika ścieków,
- zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci energetycznej - istniejące przyłącze,
- energia cieplna – własna kotłownia istniejąca,
- odprowadzenie wód opadowych – odprowadzenie wód opadowych – do sieć i kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej wg proj. instal.-san..

## 7. Inne uwarunkowania:

- wywóz i gromadzenie nieczystości stałych – czasowe gromadzenie w szczelnych pojemnikach z uwzględnieniem możliwości ich segregacji,
- dostęp do drogi publicznej – do drogi powiatowej nr 2907W Wyszyna - Uleszewo poprzez drogę wewnętrzną o ewid. Nr 8.

## 8. Ochrona przeciwpożarowa:

Projektowany budynek (rozbudowa) o funkcji stołówki wraz z pozostałymi budynkami Szkoły Podstawowej (adaptacja parteru i projektowana nadbudowa) stanowią tą samą strefę pożarową.

Budynek projektowanej rozbudowy i nadbudowy istn. budynku zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL I – budynek dwukondygnacyjny (parter, poddasze użytkowe).

Klasa odporności pożarowej budynku – C. Elementy budynku powinny odpowiadać następującym warunkom:

- główna konstrukcja nośna (ściany, słupy, podciągi) – min. odporność ogniowa R 60 min – zastosowano ściany murowane z bloczków silikatowych gr. 25 cm, słupy i podciągi żelbetowe, wylewane z betonu B-20,
- stropy – min. odporność ogniowa REI 60 min. – zaprojektowano strop z płyt żelbetowych gr. 24 cm,
- ściany zewnętrzne - min. odporność ogniowa EI30 min – zastosowano ściany murowane z bloczków silikatowych gr. 25 cm,
- ścianki działowe - min. odporność ogniowa EI15 min – zaprojektowano ściany murowane z bloczków silikatowych gr. 12 cm oraz z cegły dziurawki 6.5 cm,
- konstrukcja dachu oddzielona jest od pomieszczeń poddasza stropem z płyty żelbetowej o min. REI60,
- przekrycie dachu - min. odporność ogniowa E15 min - zaprojektowano dach z blachy stalowej, powlekanej, dachówkopodobnej EI30 min.,
- drewniane elementy konstrukcji drewnianej dachu należy uodpornić środkiem ognioochronnym do stanu niezapalnego.

Budynek należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy z uwzględnieniem wskaźnika 2 kg proszku gaśniczego w gaśnicy na 100 m<sup>2</sup> powierzchni (2 gaśnice proszkowe GP2 lub 1 gaśnica GP4) i umieścić w miejscach łatwo dostępnych i widocznych oraz odpowiednio oznakować zgodnie z Polskimi Normami.

W budynku powinien znajdować się wyłącznik prądu. W widocznym miejscu na korytarzu należy umieścić Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego (IBP).

Należy zapewnić zewnętrzne hydranty p.poż.  $\varnothing$  80 do zewnętrznego gaszenia pożaru w odległości nie większej niż 75 m od budynku.

## 9. Kolorystyka budynku wg rysunków:

- ściany zewnętrzne budynku – w kolorach: jasnozielonym, zielonym pistacjowym o ciemniejszym odcieniu, jasnoszarym,
- cokół - kolor szary,
- pokrycie dachu – blacha stalowa powlekana dachówkopodobna w kolorze szarym,
- rynny, rury spustowe - w kolorze szarym,
- wszelka obróbka blacharska w kolorze szarym,
- podokienniki – blacha stalowa powlekana w kolorze szarym,
- kominy - w kolorze ciemnozielonym, czapy kominowe w kolorze szarym,
- stolarka okienna i drzwiowa – w kolorze białym i szarym,
- schody, pochylnia (stopnie, podjazd) - gres ceramiczny w kolorze szarym,
- konstrukcja stalowa zadaszeń oraz ich pokrycie w kolorze szarym,
- balustrady w kolorze zielonym (malować proszkowo),
- w elewacjach przy attykach zastosowano styropianowe profile elewacyjne.

## ZESTAWIENIE POSADZEK

Posadzka nr 1 (na gruncie – piwnica)

- płytki gres gr. 7 mm (antypoślizgowe) przyklejone do podkładu za pomocą kleju Special Kera Koll,
- podkład betonowy gr. 4.5 cm zatarty na gładko,
- styropian gr. 10 cm,
- 2 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym,
- podłoże z chudego betonu gr. 10 cm z zatarciem,
- piasek ubity warstwami na gruncie gr. 15 cm

Posadzka nr 2 (schody zewnętrzne, podest, pochylnia)

- płytki gres (terrakota) gr. 7 mm przyklejone do podkładu za pomocą kleju mrozoodpornego Special Kera Koll,
- piasek ubity warstwami na gruncie gr. 15 cm

Posadzka nr 3 (pomieszczenia suche: parter, poddasze)

- wykładzina PCV gr. 3 mm ( przyklejona do podkładu za pomocą odpowiedniego kleju dla danej wykładziny,
- podkład betonowy gr. 4.5 cm zatarty na gładko,
- styropian gr. 5 cm,
- płyta stropowa żelbetowa gr. 24 cm

Należy zastosować wykładziny odpowiednie dla szkół, odporne na ścieranie i poślizg, tłumiące hałas i kroki, z atestem przeciwpożarowym.

Posadzka nr 4 (pomieszczenia mokre tj. sanitariaty – parter, poddasze)

- płytki terrakota gr. 7 mm (antypoślizgowe) przyklejone do podkładu za pomocą kleju Special Kera Koll,
- podkład betonowy gr. 4.5 cm zatarty na gładko,
- styropian gr. 5 cm,
- płyta stropowa żelbetowa gr. 24 cm

Posadzka nr 5 (pomieszczenia suche: parter, poddasze)

- płytki gres gr. 7 mm (antypoślizgowe) przyklejone do podkładu za pomocą kleju Special Kera Koll,
- podkład betonowy gr. 4.5 cm zatarty na gładko,
- styropian gr. 5 cm (10 cm – parter),
- płyta stropowa żelbetowa gr. 24 cm

Posadzka nr 6 (podesty, schody wewnętrzne)

- płytki gres gr. 7 mm (antypoślizgowe) przyklejone do podkładu za pomocą kleju Special Kera Koll,
- gładź cementowa gr. 2.5 cm,
- płyta żelbetowa (schodów i podestu)