

ABII.7361/11/11
R.GP.6440.6.2011

2011-02-22

Płock, dnia 15-02-2011r.

liczba załączników

podpis

DECYZJA

Na podstawie art.40 ustawy z dnia 14.07.1994r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz.1623, z późn. zm.) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14.06.1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz.1071, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Stara Biała z dnia 10.02.2011r.

o r z e k a m p r z e n i e ś ć

za zgodą poprzedniego Inwestora –

na rzecz:**GMINY STARA BIAŁA
ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała**

decyzję nr 1397/10 znak ABII.7351-1355/10 wydaną przez Starostę Płockiego w dniu 08.10.2010r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę sieci wodociągowej na działkach nr ewid. 21/16, 17/2, 12/7 i 12/12 położonych w miejscowości Ludwikowo gm. Stara Biała, w pow. płockim.

Pozostałe warunki zawarte w w/w decyzji o pozwoleniu na budowę, pozostają bez zmian.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 08.10.2010r Starosta Płocki wydał dla
decyzję nr 1397/10 znak ABII.7351-1355/10
o pozwoleniu na budowę sieci wodociągowej na działkach nr ewid. 21/16, 17/2, 12/7 i 12/12 położonych w miejscowości Ludwikowo gm. Stara Biała.

Wyżej wymienioną decyzją o pozwoleniu na budowę zatwierdzono projekt budowlany przedmiotowego obiektu budowlanego.

W dniu 10.02.2011r wpłynął do tut. organu administracji architektoniczno-budowlanej wniosek Gminy Stara Biała w sprawie przeniesienia na jego rzecz w/w decyzji Starosty Płockiego.

W ocenie tut. organu administracji architektoniczno-budowlanej Wnioskodawca złożył niezbędne dokumenty, umożliwiające rozstrzygnięcie i załatwienie przedmiotowej sprawy na podstawie art. 40 Prawa budowlanego, w zakresie zgodnym z treścią wniosku z dnia 10.02.2011r..

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty otrzymania.

z up. STAROSTY
mgr inż. Halina Dąbrowska
Dyrektor Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego

Otrzymują:

- 1) Gmina Stara Biała
- 2) _____
- 3) Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku
- 4) Powiat Płocki
- 5) AB a/a -JB-

Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku

ABII.7351 – 1355/10

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

D E C Y Z J A nr ..1397 / 10

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 71 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - *Prawo budowlane* (Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000r Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia: **24.09.2010r**

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia

dla

na budowę sieci wodociągowej na działkach nr ewid. 21/16, 17/2, 12/7 i 12/12 położonych w miejscowości Ludwikowo gm. Stara Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie;

kategoria obiektu: XXVI

zgodnie z projektem budowlanym opracowanym we wrześniu 2010r, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji,

autorstwa:

Kazimierz Piasek - uprawnienia budowlane nr ew. 6/85 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji sanitarnych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/IS/6994/03

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

- 1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1.1. Budowa winna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną i projektem zagospodarowania.
 - 1.2. Zastosować się do zaleceń wszystkich instytucji opiniujących i uzgadniających
 - 1.3. Zabezpieczyć przed możliwością zniszczenia znajdującą się na terenach roślinność oraz wszelkie instalacje i urządzenia. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu obciążają Inwestora.
 - 1.4. Skutki prawne i administracyjne wynikające z wejścia w teren dla prowadzenia robót obciążają Inwestora.
 - 1.5. Za zgodność zastosowanych w projekcie rozwiązań z właściwymi przepisami i normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej odpowiada jednostka projektowa.
 - 1.6. Jednocześnie zobowiązuje Inwestora do:
 - a) geodezyjnego wytyczenia obiektu w terenie,
 - b) sporządzenia powykonawczych pomiarów inwentaryzacyjno-geodezyjnych,
 - c) uporządkowania i doprowadzenia do stanu pierwotnego nawierzchni dróg, ulic, chodników,
- 2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----
- 3) Terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: ----
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych: -----
- 4) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: -----
- 5) **Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.**

- 6) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości ujęte w sentencji niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Od uzasadnienia odstępiono zgodnie z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r - *Kodeks postępowania administracyjnego*, gdyż niniejsza decyzja uwzględnia wniosek Inwestora w całości.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzja niniejsza wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.



z up. STAROSTY

inż. Agnieszka Kołodziejaska
Główny Specjalista w Wydziale
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

POUCZENIE:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na **7 dni** przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzającego sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydane przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie **21 dni** od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane.

Otrzymują:

1. Inwestor: *Robert*
2. Gmina Stara Biała
3. Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku
4. Powiat Płocki
5. AB a/a JB

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku + 1 egz. dokumentacji

**PROJEKT BUDOWLANY
SIECI
WODOCIĄGOWEJ**

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
Nr 139/10 z dnia 08.10.2010
Znak A.B.11.1351-1355/10

**NA DZIAŁKACH NR 21/16, 17/2, 12/7, 12/12
W LUDWIKOWIE
GM. STARA BIAŁA**

tel. 024 263 39 16
INWESTOR: GMINA STARA BIAŁA
ZAM: Irena Krawiec

PROJEKTANT:
DR KAZIMIERZ PIASEK

Dr Kazimierz Piasek
inz. urządzeń sanitarnych
09-408 Płock-Borowiczki, Podlaska 29
upr. Nr 8/85-0 woj. Płock
tel./fax (024) 264 85 57, tel. kom. 0605-138-382
NIP 774-102-59-65, regon 610166850

OPRACOWAŁ:
INŻ. ARTUR GIERWATOWSKI

ARTUR GIERWATOWSKI
BIURO PROJEKTOWE "PROJ-DOM"
09-410 Płock, ul. Łamana 24
tel. 024/ 263-39 16, 0 604 593 380
NIP 774-227-57-47

Wrzesień 2010r.

2.

Spis treści:

- I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.
- II. ZAŚWIADCZENIE Z IZBY INŻYNIERÓW
- III. BIOZ
- IV. OPIS TECHNICZNY

- 1. Podstawa opracowania.
- 2. Cel i zakres opracowania.
- 3. Sieci wodociągowa.
- 4. Roboty ziemne.
- 6. Montaż przewodów wodociągowych.
- 7. Próba szczelności, dezynfekcja i płukanie sieci.
- 8. Oznakowanie sieci.
- 9. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem.
- 10. Zabezpieczenie ruchu.
- 11. Warunki odbioru.
- 12. Zestawienie materiałów.
- 13. Uzgodnienia.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- 1. Plan sytuacyjny 1:500.
- 2. Profil sieci wodociągowej.

Płock, dnia 24.09.2010.

- OŚWIADCZENIE -

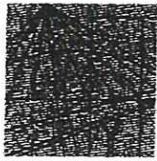
Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane
oświadczam, że projekt budowlany pn.

**„Projekt budowlany sieci wodociągowej na dz. nr 21/16, 17/2, 12/7 i 12/12
w Ludwikowie, gm. Stara Biała”**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Dr Kazimierz Piasek
inż. urządzeń sanitarnych
09-408 Płock-Borowiczki, ul. Podlaska 29
upr. Nr 6/85 U.w. Płock
tel./fax (024) 244 85 57, tel. kom. 0605-138-382
NIP 774-102-50-65,regon 810166850

.....



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 9 marca 2009

Zaświadczenie

Pan KAZIMIERZ HENRYK PIASEK

miejsce zamieszkania:

PODLASKA 29

09-408 PŁOCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/IS/6994/03

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 kwietnia 2009 r. do dnia: 31 marca 2010 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
PRZEWODNICZĄCY
W. Olechnowicz
mgr inż. Wiesław Olechnowicz

Biuro: ul.1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 022 868 35 35, 022 868 35 81, 022 868 35 82, fax 022 868 35 49, www.maz.piib.org.pl e-mail: biuro@maz.piib.org.pl
Dział Członkowski: tel. 022 878 04 11, 022 826 11 05, fax 022 300 99 00, Dział Szkoleni: 022 828 34 10, 022 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 022 878 04 03, 022 878 04 04, fax 022 826 28 67 w. 153

Artur Gierwatowski
ARTUR GIERWATOWSKI
BIURO PROJEKTOWE "PROJ-DOM"
09-410 Płock, ul. Łamana 24
tel. 024/ 263-59-16 / 0 604 593 380
NIP 774-227-57-47

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA –

W ZWIĄZKU Z BUDOWĄ SIECI WODOCIĄGOWEJ

NA DZIAŁKACH NR 21/16, 17/2, 12/7 I 12/12
W LUDWIKOWIE
GM. STARA BIAŁA

INWESTOR: ROBERT ZELEWSKI
ZAM: LIPNICA, UL. KOŚCIELNA 34

PROJEKTANT:
DR KAZIMIERZ PIASEK

Dr Kazimierz Piasek
inż. urządzeń sanitarnych
09-408 Płock-Bołowiczki, ul. Podlaska 29
upr. Nr 6/85 U. woj. Płock
tel./fax (024) 264 45 57, tel. kom/0409 138 382
NIP 774-102-59-65, regon 610166850

OPRACOWAŁ:
INŻ. ARTUR GIERWATOWSKI

ARTUR GIERWATOWSKI
BIURO PROJEKTOWE "PROJ-DOM"
09-410 Płock, ul. Łamana 24
tel. 024/ 263-59-10, 0 604 593 380
NIP 774-227-57-47

Wrzesień 2010r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA – BUDOWA SIĘCI WODOCIĄGOWEJ W LUDWIKOWIE, GM. STARA BIAŁA

Zamierzenie budowlane dotyczy budowy sieci wodociągowej PE 110 w Ludwikowie, dz. nr 21/16, 17/2, 12/7 i 12/12, gm. Stara Biała.

Podczas wykonywania prac związanych z budową sieci wodociągowej nastąpi kolizja z istniejącym uzbrojeniem : z drogami uporządkowanymi.

Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić na w/w budowie:

Z uwagi na charakter robót budowlanych polegających na wykonaniu wykopów o ścianach pionowych z rozparciem i oskarpowaniem o głębokości większej niż 1,5 m, kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót, zobowiązany jest do wykonania szczegółowego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zw.

„bioz” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r (Dz. U. Nr 151 poz. 1256)

Roboty związane z budową sieci wodociągowej stwarzają ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości.

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:

Stworzenie odpowiednich warunków bhp jest obowiązkiem kierownictwa budowy, przy czym każdy pracownik obowiązany jest znać i przestrzegać określonych przepisów bhp. Przed przystąpieniem do realizacji robót kierownik budowy jest zobowiązany przeprowadzić instruktaż pracowników dotyczący przepisów bhp.

Rury z polichlorku i specyfika ich układania i montażu wymagają obsady pracowników o specjalnych kwalifikacjach: powinni to być monterzy sieci wodociągowej przeszkoleni w zakresie wykonywania przewodów wodociągowych z PCW i PE.

Warunki bhp przy robotach ziemnych są zawarte w obowiązujących przepisach dla robót ziemnych – wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych – warunki techniczne wykonania wg PN-B – 10736, 1999.

Warunki bhp przy robotach montażowych i układaniu rur na dnie wykopu są zawarte w obowiązujących przepisach dla robót montażowych przy budowie wodociągów: Wodociągi – Przewody Zewnętrzne – wymagania i badania wg PN-B-10725: 1997.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom:

Dla bezpieczeństwa pracy kopaczy i monterów proj. się wykopy ciągle ze skarpami, z nachyleniem skarp 0,67 o gł. 1,7 m wykonany mechanicznie koparką

podsiębierną. W poboczu drogi projektuje się wykop pionowy z pełnym odeskowaniem. Szerokość wykopu pionowego 1,0 m i gł. 1,7 m, wykonany mechanicznie koparką. Wykopana ziemię należy składować w odległości co najmniej 1,0 m od krawędzi, po jednej stronie wykopu. Obudowę ścian proj. się z desek drewnianych gr. 50 mm lub wyprasek stalowych, układanych poziomo z rozparciem.

Podczas wykonywania wykopów należy przestrzegać podanych zasad:

- schodzenie do wykopu i wychodzenie z niego dozwolone jest tylko po drabinkach o szerokości co najmniej 50 cm,
- zabrania się schodzenia i wychodzenia po rozporach wykopu,
- odległość między zejściami (wyjściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20 m,
- każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarp,
- zabronione jest składowanie urobku i materiałów w granicach klina odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są umocnione,
- ruch środków transportu i sprzętu mechanicznego powinien odbywać się poza klinem odłamu gruntu,
- należy zachować szczególną ostrożność przy rozbieraniu obudowy wykopu,
- w czasie pracy sprzętu mechanicznego (koparki) nie wolno przebywać w jego zasięgu,
- zabrania się rzucania do wykopu jakichkolwiek przedmiotów: przedmioty te należy opuszczać do wykopu tylko w specjalnych do tego celu pojemnikach,
- należy uniemożliwić dostęp osób postronnych w pobliżu wykopu poprzez wykonanie kładek dla pieszych, ogrodzenie terenu budowy,
- w pobliżu miejsca robót należy mieć przygotowaną pompę wodną, aby w czasie opadów deszczu uruchomić wykop przed zalaniem i obsuwaniem się ścian.

W terenie zabudowanym oraz w miejscach zbliżenia wykopów do przejść, dróg, itp. wykopy powinny być wygradzone zastawami w odległości 1 m od krawędzi wykopu oraz oznakowane tablicami ostrzegawczy i oświetlone w porze nocnej czerwonym światłem ostrzegawczym. Przy prowadzeniu prac w pasie jezdni wykopy należy dodatkowo wyposażyć w żółte światła migające, zawieszane co najmniej 1m nad poziomem terenu. Wykopy w jezdniach lub miejscach, gdzie odbywa się ruch pieszy lub kołowy, oprócz wyżej wymienionych zabezpieczeń, powinny być dodatkowo oznakowane znakami drogowymi (zgodnie z wymaganiami kodeksu drogowego) i mieć mostki (przejścia) dla pieszych z barierkami o wysokości minimum 1,1 m.

Każdy pracownik ma prawo do natychmiastowego przerwania pracy, jeżeli podczas wykonywania wykopu napotka przewody podziemne niewiadomego przeznaczenia.

Wykopy wykonywane sprzętem mechanicznym wymagają przestrzegania następujących warunków:

- należy wyznaczyć strefę bezpieczeństwa, w której przebywanie ludzi w czasie pracy sprzętu jest zabronione (wielkość strefy jest uzależniona od zasięgu ramienia koparki),
- koparka powinna być ustawiona w odległości co najmniej 0,6 m poza klinem odłamu danej kategorii gruntu,
- zabronione jest przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką w czasie jej postoju,
- wyłączenie mechanizmu obrotowego koparki przed zakończeniem napelniania łyżki gruntem jest zabronione,
- wyładowanie urobku z łyżki koparki przed zakończeniem napelniania łyżki gruntem jest zabronione,
- w czasie przejazdu koparki wysięgnik powinien znajdować się w położeniu zgodnym z kierunkiem jazdy, a łyżka koparki powinna być opuszczona do wysokości 1 m nad terenem,
- w czasie przerwy i po zakończeniu pracy łyżkę koparki należy opuścić na ziemię, podwozie zablokować, zatrzymać silnik i zamknąć kabinę.

Wykopy w pobliżu linii elektroenergetycznych napowietrznych i kablowych zalicza się do robót niebezpiecznych wymagających szczególnej ostrożności, rozważnego dozoru, w szczególności należy przestrzegać odpowiednich odległości od linii napowietrznych przy pracy sprzętem mechanicznym lub prowadzić te prace po wyłączeniu linii spod napięcia – potwierdzonym na piśmie przez Rejon Energetyczny.

W czasie pracy do obowiązków pracownika należy utrzymanie miejsca pracy w należytych porządku i czystości, wykonywanie prac z odpowiednią szybkością odpowiadającą naturalnemu rytmowi pracy, niedopuszczenie do pracy na swoim stanowisku pracy innych osób, bez wiedzy przełożonego oraz przed wejściem do wykopu dokładne sprawdzenie stanu obudowy wykopu.

Po zakończeniu pracy miejsce pracy należy uporządkować, a szczególnie: sprzęt, narzędzia i materiały pomocnicze umieścić w miejscach przeznaczonych na ten cel.

ARTUR GIERWATOWSKI
BIURO PROJEKTOWE "PROJ-DOM"
09-410 Płock, ul. Łamana 24
tel. 024/ 263-50-46, 0 604 593 380
NIP 774-227-57-47

Dr Kazimierz Piasek
inż. urządzeń sanitarnych
09-408 Płock-Borowicki, ul. Podlaska 29
upr. Nr 6185 U. w Płocku
tel./fax (024) 244 85-57, tel.kom. 0605-138-382
NIP 774-102-60-65, rybnik 640166850

I. OPIS TECHNICZNY

Projekt budowlany sieci wodociągowej na działkach nr 21/16, 17/2, 12/7 i 12/12 w Ludwikowie, gm. Stara Biała.

1. Podstawa opracowania:

- warunki techniczne,
- uzgodnienia,
- decyzja nr 78/10 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- mapa do celów projektowych.

2. Cel i zakres opracowania.

Celem opracowania jest techniczne rozwiązanie rozbudowy sieci wodociągowej. Niniejsza dokumentacja przedstawia rozwiązanie sieci wodociągowej która pozwoli zaopatrzyć mieszkańców w wodę.

3. Opis do projektu zagospodarowania terenu

Przedmiotem inwestycji jest realizacja odcinka sieci wodociągowej w Ludwikowie. Inwestycja będzie przebiegać przez dz. nr 21/16, 17/2, 12/7 i 12/12.

Stan zagospodarowania działek – działki niezabudowane – drogi o nawierzchni gruntowej. Dz. nr 12/12 – droga gminna, 21/16 i 12/7 – Powiat Płocki, 17/2 – Zarząd Dróg Powiatowych.

Stan zagospodarowania i charakterystyczne powierzchnie działki bez zmian. Inwestycja znajduje się w otulinie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego.

Na tym terenie nie występują urządzenia melioracyjne.

Nie ma wpływu eksploatacji górniczej na w/w działkę.

Inwestycja nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 63, 72 a rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. nr 257 poz. 2573 z późn. zm.) sieć wodociągowa nie jest zaliczana do przedsięwzięć dla których raport o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany.

Obszar oddziaływania inwestycji podczas budowy : część dz. nr 21/16, 17/2, 12/7 i 12/12 .

4. Odcinek sieci wodociągowej.

Źródłem zasilania będzie istniejąca sieć wodociągowa Ø 160 mm PCW.

Projektowany odcinek sieci wodociągowej stanowi jej przedłużenie od działki 21/16 a zakończenie na wysokości dz. nr 12/13 (hydrant), został on

zaprojektowany z rur \varnothing 110 mm PE wodociągowych. Długość projektowanego odcinka to 215,0 m.

Włączenie zaprojektowano za pomocą trójnika żeliwnego, kołnierzonego 160/110mm, dalej zasuwą żeliwną kołnierzowa bezdławicowa z miękkim uszczelnieniem klina DN 100 – HAWLE. Na końcu proj. odcinka sieci wodociągowej i na wysokości działki nr 12/16 na wypadek pożaru przewidziano zamontowanie podziemnego hydrantu p. poż. DN 80 PN10. Na odejściu do hydrantu zaprojektowano zasuwę odcinającą Firmy HAWLE– \varnothing 80 mm. Rury PE oraz miejsce włączenia łączyć ze sobą za pomocą zgrzewania elektrooporowego, przy użyciu kształtek – dwuzłączki (lub kształtki typu mufowego). Połączenia w węzłach sieci wodociągowej (włączenie i przy hydrancie) zaprojektowano z kształtek i armatury żeliwnej kołnierzowej. Połączenie kształtki żeliwnej z rurą PE projektuje się poprzez kołnierz z króćcem PE do zgrzewania. Przy połączeniach kołnierzowych należy zastosować uszczelki EPDM. Przy wykonywaniu montażu połączeń kołnierzowych, połączenia zabezpieczyć przed korozją.

Rury \varnothing 110 PE i armatura zastosowane do budowy sieci muszą posiadać opinię Państwowego Zakładu Higieny, stwierdzającą że nie pogarszają jakości wody, odpowiadać Polskim Normom lub posiadać aprobatę techniczną o dopuszczeniu wyrobu do stosowania.

Głębokość posadowienia rurociągu, poniżej poziomu terenu, zapewniające minimalne przykrycie 1,6 m powyżej wierzchu rury,

W pasie drogowym sieć wodociągową należy ułożyć 1,8 m pod nawierzchnią drogi powiatowej.

Przy zagłębieniu mniejszym od przewidywanego należy stosować izolację termiczną z materiałów porowatych (żużel) w postaci dodatkowej 40 cm opsyпки zabezpieczonej warstwą papy izolacyjnej przed zawilgoceniem od opadów atmosferycznych.

Do dz. nr 12/18 projektuję się przebudowę przyłącza (wg warunków tech.). Przyłącze wykonać z rur polietylenowych PE \varnothing 40x3,7 typ 80 na ciśnienie nominalne 10 KG/cm² (PN 10).

Włączenie do projektowanego odcinka wodociągu wykonanego z rur PE projektuje się za pomocą opaski dociskowej o średnicy 110/40 mm z zasuwą odcinającą bezdławicową z miękkim uszczelnieniem klina o średnicy 40 mm firmy HAWLE i skrzynką uliczną do zasuw. Dł. przyłącza to 11,0 mb.

W budynku należy włączyć się w istniejący zestaw wodomierzowy.

Rury \varnothing 40 mm PE oraz armatura zastosowane do budowy przyłącza muszą mieć atest o dopuszczeniu do przesyłania wody pitnej.

Trasę projektowanej sieci i przyłącza pokazano na planie sytuacyjnym.

Głębokość posadowienia jw. Po ułożeniu rur na podłożu piaskowym należy przeprowadzić próbę ciśnieniową ($p=1,0$ Mpa). Po pozytywnym wyniku próby należy dokonać zasypki piaskiem (30cm warstwa) ponad powierzchnię rury i ułożyć taśmę oznacznikowo - lokalizacyjną w kolorze niebieskim (30 cm od

górną pow. rurociągów). Pozostałą część wykopu należy zasypać gruntem rodzimym.

5. Roboty ziemne.

Wykopy należy wykonać mechanicznie a w miejscu włączenia do istniejącej sieci i w miejscach kolizji ręcznie (Opinia Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej).

Wykopy zaprojektowano szerokoprzestrzenne o ścianach skarpowych pochylonych (stopień nachylenia 1 : 1,5) oraz wąskoprzestrzenne w pobliżu drzew - zieleń wysoka przy drogach. Wykopy należy prawidłowo zabezpieczyć i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP. Należy zapewnić minimalne przykrycie przewodu 1,6 m. Po wykonaniu robót należy teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Przeście pod drogą w rurze osłonowej. Rurę wodociągową wprowadzić w rurę osłonową na stalowych podpórkach lub pierścieniach dystansowych firmy Hawle, zamontowanych w metrowych odstępach na całej długości rury ochronnej.

Przeście między rurami przy końcówkach rur ochronnych należy uszczelnić pianką poliuretanową.

W przypadku wybudowania drogi powiatowej przeście projektowanym wodociągiem za pomocą przecisku.

6. Montaż przewodów wodociągowych.

Stosować materiały posiadające aprobaty i dopuszczenia do stosowania. Montaż przewodów wodociągowych należy wykonać w temp. powyżej 0 °C. Miejsca połączeń rur z armaturą oraz odcinków rur należy zostawić nie zasypane do próby szczelności. Wykonany wodociąg należy zinwentaryzować przez uprawnionego geodetę.

7. Próba szczelności, dezynfekcja i płukanie sieci.

Przygotowany odcinek rurociągu poddać próbie na szczelność pod ciśnieniem 1,0 MPA. Jeżeli w ciągu 30 min. nie nastąpi spadek ciśnienia, to badany odcinek uważa się za szczelny. Następnie należy przeprowadzić płukanie i dezynfekcję sieci. Płukanie przeprowadzić przy prędkości powyżej 1,0 m/s (następuje wypłukanie zanieczyszczeń mechanicznych). Po płukaniu wodociąg dezynfekować roztworem chloru wapnia w ilości 10mg/dm³ lub 3% rozt. Podchlorynu sodu w stężeniu 1 dm³/0,5 m³ przez 24 godziny. Po dezynfekcji i ponownym płukaniu przeprowadzić badania fizyko – chemiczne i bakteriologiczne wody. Po pozytywnym wyniku analiz wody dokonanych przez stację sanitarno-epidemiologiczną rurociąg może być przyjęty do eksploatacji.

8. Oznakowanie sieci.

W celu usprawnienia i ułatwienia eksploatacji całości uzbrojenia wodociągu należy oznakować zgodnie z PN-86-B/09700.

Zasuwy oznakować tabliczkami umieszczonymi na słupkach stalowych, na budynkach lub trwałych ogrodzeniach.

9. Kolizja z istniejącym uzbrojeniem.

- z uporządkowaną drogą

Należy doprowadzić drogę do stanu pierwotnego po wykonaniu sieci – wg warunków zarządców poszczególnych dróg.

10. Zabezpieczenie ruchu

Miejsce wykonania robót ziemnych i montażowych należy zabezpieczyć zgodnie z Dz. U. Nr 53 z dnia 02.12.1961 r poprzez odpowiednie oznakowanie, ustawienie barier i oświetlenia na okres nocy.

Podczas włączenia się w istniejący wodociąg oraz przejście wodociągu w dz. nr 12/12 komunikacja odbywać się będzie bez większych utrudnień, dojazd od strony miejscowości Wyszyna i Ulaszewo. Budowa sieci w dz. nr 12/12, odcinkami, by umożliwić dojazd właścicielom działek wzdłuż projektowanego wodociągu.

11. Warunki odbioru.

Prace powinny być wykonane przez uprawnionego wykonawcę.

ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE PROWADZIĆ ZGODNIE Z WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH TOM 2 INSTALACJE SANITARNE I PRZEMYSŁOWE A TAKŻE WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU RUROCIĄGÓW Z TWORZYW SZTUCZNYCH.

12. Zestawienie materiałów:

- rura wodociągowa ciśnieniowa PE Ø 110 – 215,0 mb,
- rura wodociągowa ciśnieniowa PE Ø 40 – 11,0 mb,
- trójnik Ø160/110/160 – 1 szt,
- zasufa do rur PE Dn 100 firmy Hawle – 1 szt,
- hydrant podziemny DN 80 PN10 - Ø 80 mm – 2 szt,
- skrzynka żeliwna do hydrantów fig. 856 – 2 szt,
- kolano kołnierzowe ze stopką N pod hydrant – 2 szt,
- zasufa odcinająca (hydrant) DN 80 – 2 szt,
- trójnik Ø110/90/110 (hydrant) – 1 szt,
- redukcja Ø110/90 (hydrant) – 1 szt,
- rura osłonowa stalowa min. Ø 225 - 12,0 mb,
- opaska – 1 szt,
- zasufa DN 40 – 1 szt,
- obudowa zasufy – 1 szt, - skrzynka żeliwna fig. 857 – 1 szt,
- kształtki, uszczelki, kołnierze, złączki typu ISO.

Charakterystyka ekologiczna

1. Projektowana sieć wodociągowa ma pokryć zapotrzebowanie w wodę powstającej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej w Ludwikowie, gm. Stara Biała. Sieć wodociągowa \varnothing 110 PE, o długości 215,0 m. Teren pod inwestycje stanowią działki o funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej przyległe do drogi gminnej i powiatowej.
2. Projektowane przedsięwzięcie jest inwestycją liniową podziemną, usytuowana w pasie terenu oznaczonego na załączonej mapie. Nie ma wycinki drzew. Wszelkie prace związane z w/w przedsięwzięciem będą prowadzone w godzinach dziennych.
3. Wodociąg \varnothing 110 wykonany będzie z rur wodociągowych PE. Projektowane sieci ułożone będą na podsypce piaskowej grubości 15 cm i zasypana piaskiem do wysokości 40 cm ponad wierzch rury, a dopiero potem gruntem rodzinnym. Prace budowlane będą odbywać się w okresie letnim, gdy poziom wód gruntowych będzie niski, w wyniku tego nie będzie zachodziła potrzeba pompowania wód do rowów melioracyjnych.
4. Nie przewiduje się wariantowania przedsięwzięcia.
5. Woda wykorzystana będzie jedynie do wykonania próby ciśnieniowej (ilość wody stanowić będzie objętość zamontowanych rurociągów, około 20,0 m³, zostanie odprowadzona wozami ascenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków w Starej Białej). Przewiduje się dowóz piasku na miejsce budowy do zasyпки wykopów w ilości około 320 Mg. Paliwa stosowane będą przy transporcie rur, przy kopaniu i zasypywaniu wykopów. Energia elektryczna tylko dla potrzeb zasilania placu budowy i oświetlenia nocą nie zasypanych wykopów. Do budowy wodociągu nie stosuje się materiałów toksycznych lub stanowiących zagrożenie dla zdrowia i ludzi. Małe ilości spalin przy pracy koparki, spycharki i samochodów podczas transportu.. Wszystkie pojazdy będą miały aktualne badania techniczne i potwierdzone badania dopuszczalnych emisji spalin do powietrza.
6. Realizacja inwestycji pozwoli na podwyższenie standardu życia mieszkańców i zwiększania atrakcyjności inwestowania na terenach zwodociągowanych. Wyeliminuje pobór wody dla celów bytowo – gospodarczych ze studni kopanych, w których jakość wody uzależniona jest od warunków gruntowo – wodnych. Materiały zastosowane do budowy sieci są nietoksyczne, czyli takie, które nie stanowią zagrożenia dla zdrowia ludzi i środowiska.
7. Powstające odpady powstałe w trakcie budowy to głównie pył i kurz powstający przy wykonywaniu wykopów pod wodociąg. Uciążliwość ta będzie tylko w czasie budowy. Ponadto powstanie odpad o kodzie 170504 - gleba i ziemia, w tym kamienie inne niż wymienione w 170503 – w ilości około 1100 Mg. Zdjęta ziemia

będzie składowana na przymie usytuowanej w miejscu nie zagrożonym pracami budowlanymi i wykorzystana po ułożeniu rur sieci wodociągowej do ich zasypania i ukształtowania terenu.

8. Nie ma negatywnego oddziaływania na środowisko. Teren budowy zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego, nie przewiduje się zakłóceń w środowisku gruntowo – wodnym.

Na powyższym terenie nie występują stanowiska archeologiczne. Inwestycja znajduje się w otulinie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego.

Nie występują urządzenia melioracyjne.

ARTUR GIERMATOWSKI
BIURO PROJEKTOWE "PROJ-DOM"
09-410 Płock, ul. Łamana 24
tel. 0247 263 49 16, 0 604 593 380
NIP 774-227-57-47

Dr Kazimierz Piasek
inz. urządzeń sanitarnych
09-408 Płock-Bołowiczki/ul. Podlaska 29
upr. Nr 8/85 IX Płock
tel./fax (024) 264-85-57, tel. kom. 0605-138-382
NIP 774-102-59-65,regon 610166850

Urząd Gminy Stara Biała

ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie

tel.: 24 366-87-10, fax: 24 365-61-65, e-mail: gmina@starabiala.pl, www.starabiala.pl

Biała, dn. 2010-05-20

RGK.WS.7033/I-57/10

Warunki techniczne

projektowania odgałęzienia sieci wodociągowej do działek nr 12/5, 12/11, 12/13, 12/14, 12/15, 12/16, 12/17, 12/19, 12/20 w miejscowości Ludwikowo.

1. W pasie drogi gminnej dz. nr 21/16 znajduje się wodociąg PCW-160. Od tego wodociągu można zaprojektować odgałęzienie sieci wodociągowej PE-110 w celu zaopatrzenia w wodę w/w działek. Odgałęzienie sieci od wodociągu głównego należy zaprojektować na terenie drogi gminnej działka nr 12/12 wzdłuż granicy działek nr: 12/20, 12/17, 12/16, 12/15, 12/14, 12/13 i zakończyć na wysokości działki 12/13 hydrantem p.poż. podziemnym Ø80. Na wysokości działki 12/16 zaprojektować hydrant p.poż. podziemny Ø80.
Włączenie w istniejący wodociąg PCW-160 wykonać poprzez wbudowanie trójnika z zasuwą HAWLE Ø100. Przejście pod drogą wykonać w rurze osłonowej. Istniejące przyłącze wodociągowe do działki 12/18 należy włączyć do projektowanego wodociągu.
2. Przed przystąpieniem do wykonania projektu przyłącza wodociągowego należy uzyskać pisemną zgodę właściciela działki nr 12/12 i 21/16 na udostępnienie nieruchomości do celów opracowania projektu i wejście na teren działek w celu wykonania sieci wodociągowej.
3. Warunki techniczne ważne są do dnia **20.05.2012 r.**

WÓJT
Sławomir Wawrzyński

Otrzymują:

1. adresat
2. a.a

Sprawę prowadzi: W. Ostrowski, tel. (024) 366-87-25

ARTUR CIERWIĄTOWSKI
BIURO PROJEKTOWE "PROJ-DOM"
09-410 Płock, ul. Łamana 24
tel. 024 263 59 16, 0 604 593 380
NIP 074-227-57-47

Konto bankowe: BS Stara Biała 37 9038 0004 0000 0013 2000 0010

NIP 774-22-93-426 · REGON 000550568

IR.GP.7332-78/10

Decyzja Nr 78/10
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 z uwzględnieniem art. 9, art. 10 i art. 11 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) oraz art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 51 ust. 3, art. 53 ust. 4 pkt 2, 5 i 9, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), a także rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589):

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31 maja 2010 r.,

działającego z upoważnienia:

Gminy Stara Biała,
z siedzibą przy ulicy Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, powiat płocki, województwo mazowieckie
w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pn.:
budowa sieci wodociągowej, przewidzianej do realizacji na działkach oznaczonych ewid. nr 21/16,
17/2, 12/7 i, 12/12 w miejscowości Ludwikowo, gmina Stara Biała,

ustalam
wymagania dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu
dla inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym polegającej na budowie:
sieci wodociągowej, przewidzianej do realizacji na działkach oznaczonych ewid. nr 21/16, 17/2,
12/7 i, 12/12 w miejscowości Ludwikowo, gmina Stara Biała,

na rzecz
Gminy Stara Biała,
z siedzibą przy ulicy Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, powiat płocki, województwo mazowieckie
z upoważnienia, której działa:

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy

1.1. rodzaj zabudowy - obiekty infrastruktury technicznej. W myśl art. 143 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), przez budowę urządzeń infrastruktury technicznej rozumie się budowę drogi oraz wybudowanie pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych i telekomunikacyjnych.

2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu

Na obszarze terenu wskazanego we wniosku ustala się:

2.1. sposób użytkowania projektowanych obiektów budowlanych - publiczna infrastruktura techniczna, którą będzie sieć wodociągowa na potrzeby wykonywania w sposób ciągły i niezawodny obowiązku zbiorowego zaopatrzenia w wodę mieszkańców istniejącej i projektowanej zabudowy.

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego

3.1. W związku z zamiarem budowy podziemnego obiektu liniowego nie ustala się parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy, w tym:

- a) linii zabudowy,
- b) wskaźnika wielkości powierzchni nowej zabudowy,
- c) szerokości elewacji frontowej,
- d) wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub atyki,
- e) geometrii dachu (kąta nachylenia, wysokości głównej kalenicy, układu połaci dachowych, kierunku głównej kalenicy dachu w stosunku do frontu działki).

3.2. W związku z zamiarem budowy podziemnego obiektu liniowego ustala się inne parametry kształtowania zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

- a) budowa infrastruktury technicznej nie związanej z drogą nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi,
- b) nowa infrastruktura podziemna nie powinna być usytuowana pod jezdnią istniejącą i docelową,
- c) budowa obiektu liniowego winna zostać usytuowana w sposób, który w najmniejszym stopniu skutkuje pozbawieniem albo ograniczeniem prawa własności, prawa użytkowania wieczystego lub innego prawa rzeczowego na nieruchomościach, przez które przebiega.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

4.1. Inwestycja na etapie przygotowania i realizacji winna być prowadzona z zachowaniem przepisów:

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2009 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9.11.2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zmianami).

4.2. Inwestycja znajduje się w otulinie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego, dla którego obowiązują ustalenia Rozporządzenia Wojewody w sprawie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego Nr 5 z dnia 04 kwietnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 09 kwietnia 2005 r. Nr 75, poz. 1974).

4.3. W trakcie eksploatacji obiekt budowlany nie może powodować przekroczenia określonych standardów jakości środowiska,

4.4. Odpady powstałe podczas budowy należy przekazać firmie posiadającej uregulowany stan prawny w zakresie gospodarki odpadami lub zagospodarować na zasadach określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 21 kwietnia 2006 roku w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz odpadów może przekazać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami oraz dopuszczalnych metod ich odzysku,

4.5. Na usunięcie drzew lub krzewów należy uzyskać zezwolenie odpowiedniego organu,

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

5.1. Gmina Stara Biała nie prowadzi spisu dóbr kultury współczesnej,

5.2. Przedmiotowa inwestycja dotyczy terenu, który nie podlega ochronie konserwatorskiej mocą obowiązującej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.),

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej

6.1. zaopatrzenie w wodę - na podstawie warunków przyłączenia wydanych przez zarządcę sieci.

7. Ustalenia dotyczące ochrony interesów osób trzecich

7.1. Obiekt budowlany oraz związane z nim urządzenia budowlane należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązkami nałożonymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), a w szczególności zapewniając:

1. odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska,
2. ochronę przed hałasem i drganiami,
3. niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich,
4. poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym, zapewnienie dostępu do drogi publicznej.

7.2. Zamierzenie budowlane:

- 1) nie może pozbawić dostępu do drogi publicznej innych użytkowników istniejących budynków mieszkalnych i usługowych, możliwości przejazdu pojazdów ratowniczych,
- 2) nie może ograniczyć możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, w trakcie przebudowy istniejącej infrastruktury podziemnej należy zapewnić rozwiązania zastępcze na czas trwania budowy,
- 3) nie może pozbawić dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

7.3. Użytkowanie obiektu budowlanego nie może skutkować uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, w sposób zapewniający jak najlepszy stan środowiska poprzez utrzymanie poziomu hałasu, a także pól elektromagnetycznych, poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie.

7.4. Użytkowanie obiektu budowlanego nie może skutkować uciążliwościami spowodowanymi zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby, w sposób zapewniający jak najlepszy stan środowiska poprzez utrzymanie poziomu substancji w powietrzu poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie.

7.5. Ewentualne kolizje projektowanej inwestycji z ukrytym lub widocznym na mapie do celów projektowych uzbrojeniem terenu Inwestor rozwiąże we własnym zakresie i na własny koszt w uzgodnieniu z właściwym zarządcą sieci.

7.6. Inwestycja winna być realizowana zgodnie z:

1. wymogami art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zmianami),
2. ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.);

- 7.7. Dokumentację projektową należy opracować m.in. zgodnie z przepisami:
1. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zmianami),
 2. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002 r., poz. 690 z późn. zm.),
 3. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 12, poz. 1133),
 4. przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.),
 5. przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 178, poz. 1841 ze zmianami),
 6. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 ze zmianami),
- i uzgodnić z organami właściwymi do uzgadniania projektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych.
- 7.8. Projekt budowlany nie może naruszać przepisów ustawy z dnia z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430), a także rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r. Nr 63, poz. 735).
8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
- 8.1. Inwestycja nie znajduje się w strefie zagrożonej osuwaniem się mas ziemnych wymagającej uzgodnienia z geologiem.
 - 8.2. Teren nie jest narażony na zalew wód powodziowych.
 - 8.3. Teren nie wymaga zgodny na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne wynikające z przepisów regulujących zasady ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz rekultywacji i poprawiania wartości użytkowej gruntów, wynikających z przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 roku Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.), gdyż działki:
 - a) w liniach rozgraniczających teren inwestycji w Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stara Biała, który utracił swą ważność na podstawie art. 87 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zlokalizowane były na terenie:
 - O.R - pozostałe tereny upraw rolnych. Dopuszcza się lokalizację nowej zabudowy zagrodowej, funkcji produkcyjno-składowej i usługowej a także wydzielenie pojedynczych działek budowlanych, przy istniejących siedliskach,
 - drogi powiatowej ozn. symbolem 31187 (obecnie 2907W),
 - b) położone są na terenie: dz. nr 21/16, 17/2: dróg - dr, 12/7: gruntów ornych RVI (pow. 0,0589 ha), dz. nr 12/12: gruntów ornych RIVb, RV, RVI (pow. 0,0293 ha, 0,11 ha, 0,1454 ha).
9. Linie rozgraniczające teren inwestycji:
- 9.1. zgodnie z art. 54 pkt 3) ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) linie rozgraniczające teren inwestycji, wyznaczone zostały na mapie w skali 1:1000, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Pan Robert Zelewski, działający z upoważnienia Gminy Stara Biała, wnioskiem z dnia 31 maja 2010 r., zwrócił się o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji p.n.: budowa sieci wodociągowej, przewidzianej do realizacji na działkach oznaczonych ewid. nr 21/16, 17/2, 12/7 i, 12/12 w miejscowości Ludwikowo, gmina Stara Biała.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w dniu 17 czerwca 2010 r. Wójt Gminy Stara Biała zawiadomił strony o wszczęciu postępowania pismem oraz w drodze obwieszczenia zamieszczonego na stronie internetowej i na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Stara Biała i sołtysa wsi Ludwikowo. W toku prowadzonego postępowania nie zgłoszono uwag i wniosków.

W myśl art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez inwestycję celu publicznego należy rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), stanowiące realizację celów o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261 poz. 2603 ze zmianami). Stosowanie do ustawy o gospodarce nieruchomościami art. 6, pkt 2, celem publicznym jest budowa i utrzymanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Inwestycja celu publicznego jest lokalizowana, w przypadku braku planu miejscowego, w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, której sporządzenie projektu powierza się osobie wpisanej na listę izby samorządu zawodowego urbanistów albo architektów, zgodnie z art. 50 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, poprzedzone analizą właściwego organu, na podstawie art. 53 ust. 3, warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 roku Nr 164, poz. 1589).

W/w działki w Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stara Biała, zlokalizowane były na terenie

- O.R - pozostałe tereny upraw rolnych. Dopuszcza się lokalizację nowej zabudowy zagrodowej, funkcji produkcyjno-składowej i usługowej a także wydzielenie pojedynczych działek budowlanych, przy istniejących siedliskach,
- drogi powiatowej ozn. symbolem 31187 (obecnie 2907W),

Funkcja ta nie stanowiły zadania rządowego lub samorządowego służącego realizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 53 ust. 4 pkt 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz analizie stanu faktycznego i prawnego, ustalono, że wniosek spełnia wymogi do wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Stara Biała w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

POUCZENIE

1. Stosownie do art. 28 i art. 33 ust. 2 oraz art. 34 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 156 z 2006r. poz. 1118 z późniejszymi zmianami) roboty budowlane na wskazanym terenie można rozpocząć na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
2. Niniejsza decyzja wiąże organ właściwy do wydania pozwolenia na budowę.
3. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
4. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.
5. Decyzja niniejsza wygaśnie jeżeli:
 - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
6. Nie stwierdza się wygaśnięcia decyzji jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Załączniki:

- Część graficzna sporządzona na mapie do celów projektowych w skali 1:1000 stanowi załącznik Nr 1.

Otrzymują:

1. Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku
ul. Bielska 59, 09-400 Płock
3. Powiat Płocki
ul. Bielska 59, 09-400 Płock
4. IR.GP. Gmina Stara Biała - a/a.

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Mazowieckiego
w Warszawie ul. Brechta 3, 03-472 Warszawa

Decyzję opracował
mgr inż. arch. Gabriel Ferliński
członek OIU z/s w Warszawie nr WA-346

Ze 2 pol
ARTUR GIERWATOWSKI
BIURO PROJEKTOWE "PROJ-DOM"
00-410 Płock, ul. Łamana 24
tel. 024/ 263-5016, 0 604 593 380
NIP 774-227-57-47

WÓJTA
Sławomir Wawrzyński

Decyzja ostateczna
dnia 12.08.2010r.

z up. WÓJTA
Aleksandra Gorzyńska
SEKRETARZ GMINY

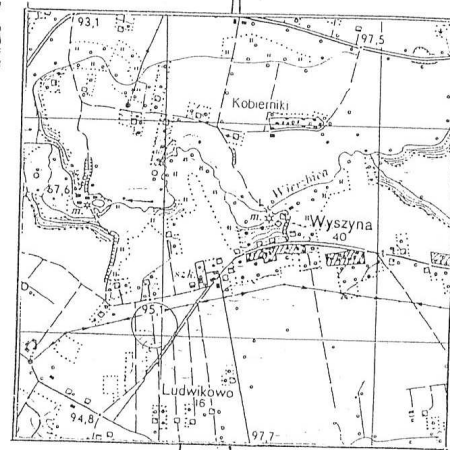
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:1000 ark. 251.444.064
 251.444.112

LUDWIKOWO dz. nr 12/13 gm. Stara Biała pow. płocki

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Paweł Antoszkiewicz
 nr upr. 19200

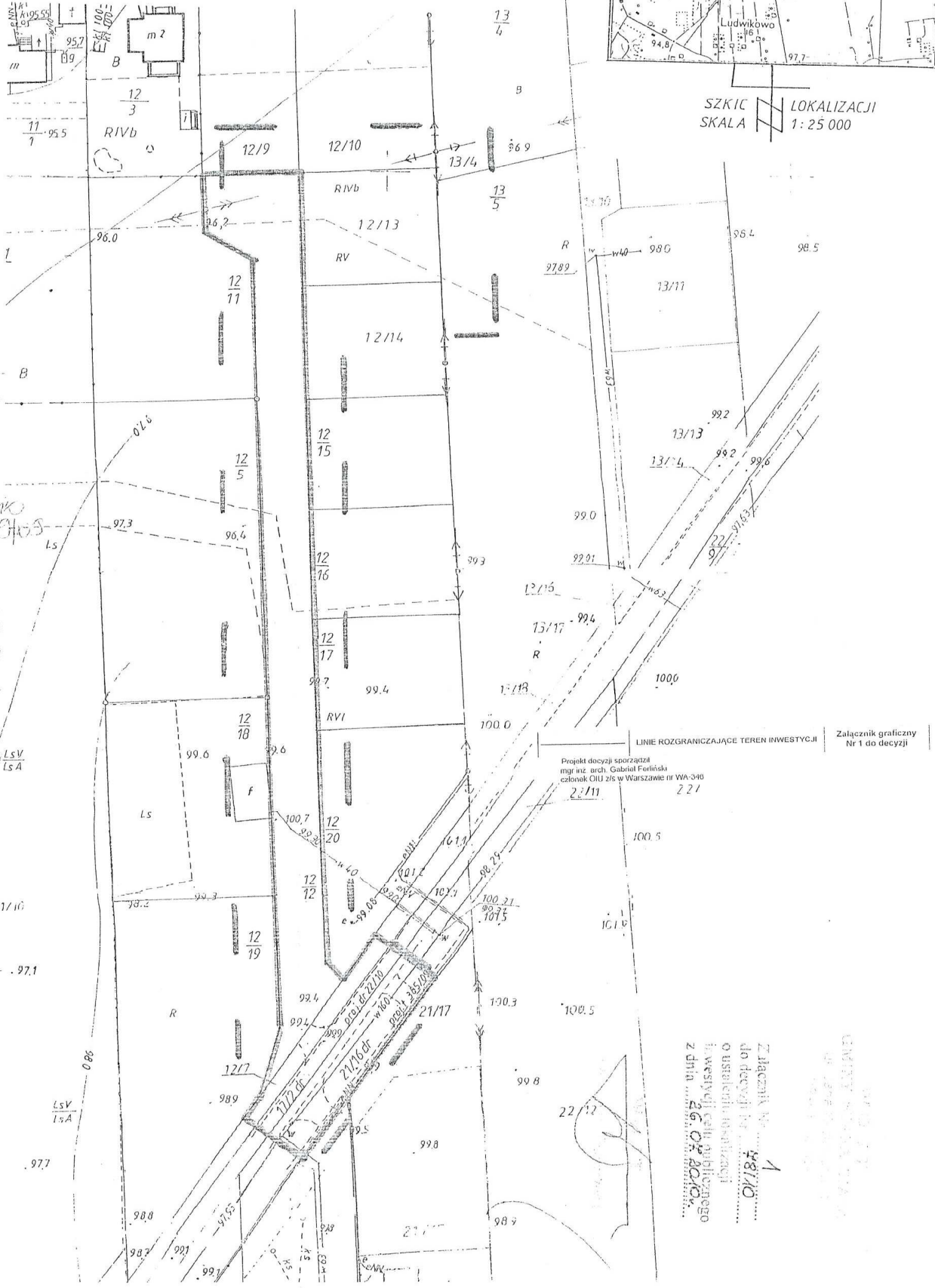


SZKIC LOKALIZACJI
 SKALA 1:25 000

Mapa ta została sporządzona na podstawie danych geodezyjnych i kartograficznych, które w całości odpowiadają stanowi faktycznemu i nie podlega zmianom. Wszelkie zmiany w danych geodezyjnych i kartograficznych będące wynikiem pomiarów geodezyjnych i kartograficznych, dokonanych po dniu wydania mapy, nie wpływają na jej dokładność.

SPRAWOZDANIE
 W sprawie wykonania pomiarów geodezyjnych i kartograficznych, polegających na sporządzeniu mapy do celów projektowych, w sprawie wyznaczenia granic nieruchomości w miejscowości Ludwikowo, gm. Stara Biała, pow. Płocki, na podstawie danych geodezyjnych i kartograficznych, które w całości odpowiadają stanowi faktycznemu i nie podlega zmianom. Wszelkie zmiany w danych geodezyjnych i kartograficznych, dokonanych po dniu wydania mapy, nie wpływają na jej dokładność.

06-05-10
 2018-08-15



LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI
 Załącznik graficzny Nr 1 do decyzji
 Projekt decyzji sporządził mgr inż. Gabriel Feriński, członek ODR 215 w Warszawie nr WA-310 221

Załącznik Nr 1 do decyzji nr 487/10 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 26.07.2010 r.

ARTUR GIERMATOWSKI
 BIURO PROJEKTOWE "PROJ-DOM"
 09-410 Płock/ul. Lamana 24
 tel. 0241 263 501/5016 0 604 593 380
 NIP 774-227-57-47

Płock, dnia 20.09.2010 r.

ZDP.T. 5451/187/10

Decyzja

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, 4, 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z póź. zm./ oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. KPA /Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z póź. zm./, uchwały Nr 2/99 Zarządu Powiatu w Płocku z dnia 10 lutego 1999 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Płocku /upoważnienie Nr 196/2010 z dnia 06 lipca 2010 r./ do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej, po rozpatrzeniu wniosku Gminy Stara Biała, w sprawie zezwolenia na lokalizację części sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2907W Wyszyna - Ulaszewo, przebiegającej na działce nr ewidencyjny 17/2 w obrębie ewidencyjnym Ludwikowo, gm. Stara Biała

Orzekam:

I. Zezwolić wnioskodawcy na lokalizację części sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2907W Wyszyna - Ulaszewo, przebiegającej na działce nr ewidencyjny 17/2 w obrębie ewidencyjnym Ludwikowo, gm. Stara Biała, wg lokalizacji zgodnej z załączonym planem oraz udostępnić niezbędną powierzchnię pasa drogowego (działki nr ew. 17/2).

II. Ustala się następujące warunki zezwolenia:

1. Sieć wodociągową w pasie drogowym należy zlokalizować na głębokości min. 1,8 m pod nawierzchnią drogi powiatowej.
2. Realizacja i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania ponosi inwestor.
3. Zachować zgodność z przepisami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” /Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz.430/.
4. W przypadku kolizji w/w wodociągu z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy pasa drogowego, koszty przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianego wodociągu poniesie właściciel urządzenia - w przypadku gdy:

a) okres umieszczenia urządzenia lub obiektu w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata, licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi,

b) na żądanie właściciela wprowadzono ulepszenia w urządzeniu lub obiekcie.

Uzasadnienie

Gmina Stara Biała działając przez pełnomocnika pana Roberta Zelewskiego posiadającego pełnomocnictwo z dnia 20.09.2010 r. znak IR.GP.7332-78/10 wystąpiła z wnioskiem o zezwolenie na lokalizację części sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2907W Wyszyna - Ulaszewo, przebiegającej na działce nr ewidencyjny 17/2 w obrębie ewidencyjnym Ludwikowo, gm. Stara Biała.

Art. 39 ust. 1 pkt.1 ustawy o drogach publicznych zabrania lokalizowania w pasie drogowym obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Natomiast ust. 3 cytowanego artykułu przewiduje, że w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego Zarządcy Drogi.

STAROSTWO POWIATOWE W PŁOCKU
Wydział Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
09-400 Płock, ul. Bielska 59
GGN.II.7004-97/10

Płock, dnia 08. października 2010 r.

Starostwo Powiatowe w Płocku – Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w odpowiedzi na Pana pismo z dnia 22 września 2010 r., działając w oparciu o art. art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 1998 r., Nr 91, poz. 578 ze zm.), uprzejmie informuje, że Zarząd Powiatu w Płocku na swoim posiedzeniu w dniu 05 października 2010 r. wyraził zgodę na dysponowanie nieruchomościami Powiatu Płockiego do celów budowlanych, oznaczonymi działkami ew. nr 21/16 i 12/7, położonymi w obrębie ewidencyjnym Ludwikowo, gm. Stara Biała, stanowiącymi własność Powiatu Płockiego na warunkach określonych przez Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku w decyzji z dnia 20.09.2010 r. nr ZDP.T.5451/187/10.

Zgoda obejmuje rozpoczęcie robót ziemnych na tej nieruchomości zgodnie z dokumentacją projektową w celu budowy sieci wodociągowej w obrębie wnioskowanych działek.

Jednocześnie zobowiązuję wnioskodawcę po wykonaniu prac do zagospodarowania działki w sposób nie pogorszony niż istniejący przed rozpoczęciem tych prac.

Otrzymują:

1. Adresat
2. GGN.II. – a/a

z up. STAROSTY
inż. Leszka Majewski
Dyrektor Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy

ARTUR GIERWATOWSKI
BIURO PROJEKTOWE "PROJ-DOM"
09-410 Płock, ul. Łamana 24
tel. 024/ 263 59 16, 0 604 593 380
NIP 774-227-57-47

STARA BIAŁA
GMINA STARA BIAŁA
UL. ...
...

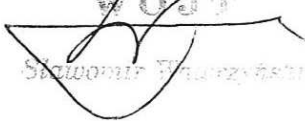
Biała, dnia 30.09.2010 r.

IR.GP.72213-89/10

Oświadczenie

Ja niżej podpisany **Sławomir Wawrzyński - Wójt Gminy Stara Biała** oświadczam, że **Gmina Stara Biała** jest *właścicielem* działki oznaczonej ewid. nr 12/12 (droga wewnętrzna) w miejscowości **Ludwikowo**, gmina **Stara Biała**;

w związku z powyższym udostępniam P. **Robertowi Bielowskiemu**, część działki, o której mowa powyżej niezbędną do zrealizowania zamierzenia budowlanego, obejmującego: **budowę sieci wodociągowej i przyłącza wodociągowego do budynku mieszkalnego** na działce oznaczonej ewid. nr 12/13 w miejscowości **Ludwikowo**, gm. **Stara Biała**.

WÓJT

Sławomir Wawrzyński


ARTUR GIERWATOWSKI
BIURO PROJEKTOWE "PROJ-DOM"
09-410 Pleszew, Łamana 24
tel. 024/ 263 50 16, 0 604 593 380
NIP 774-227 57-47

SP(ODGK)05-17.09.2007

STAROSTA PŁOCKI
09-400 Płock
ul. Bielska 59

Nr sprawy ODGK-III-7442/785/10

Płock, dnia 01.09.2010 roku

O P I N I A N R O D G K - I I I - 7 4 4 2 / 7 8 5 / 2 0 1 0

koordynacji usytuowania projektu

Przedmiot uzgodnienia: **sieć wodociągowa**

wnioskodawca

inwestor:

wniosek z dnia: **13.08.2010r**

znak: ---

data wpływu wniosku do zespołu: **24.08.2010r**

Na podstawie art. 27 ust 2 pkt. 1 ustawy z dnia 17.05.1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tj. Dz. U Nr 240 poz. 2027 z 2005r. z późniejszymi zmianami), §11 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455)

**dokonyję pozytywnej koordynacji usytuowania projektu
położonego w obrębie ewidencyjnym Ludwikowo gmina Stara
Biała**

Uwagi i zalecenia:

1. Przypomina się wykonawcy o obowiązku ochrony punktów osnowy geodezyjnej art.15 i 48 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 240 z 2005 r. poz. 2027 z późniejszymi zmianami).
2. Przypomina się inwestorowi, że sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji. Po zrealizowaniu projektu przeprowadza się inwentaryzację art. 27 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 240 z 2005 r. poz. 2027 z późniejszymi zmianami) oraz & 14 pkt.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
3. W przypadku konieczności wycinki drzew uzyskać zgodę właściwych służb.
4. Przypomina się o ustawowym obowiązku uzyskania zgody zarządcy drogi powiatowej na lokalizację projektowanych elementów w pasie drogowym.
5. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu - zgodnie z § 13 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
6. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę - zgodnie z § 13 pkt 2 w/w rozporządzenia.

z up. STABOISTY

inż. Leszek Majewski
PRZEWODNICZĄCY
ZESPOŁU UZGADNIANIA
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Za zgodność
ARTUR GIERWATOWSKI
BIURO PROJEKTOWE "PROJ-DOM"
09-410 Piśch, ul. Łamana 24
tel. 024/ 263 57 16, 0 604 593 380
NIP 774-227-57-47

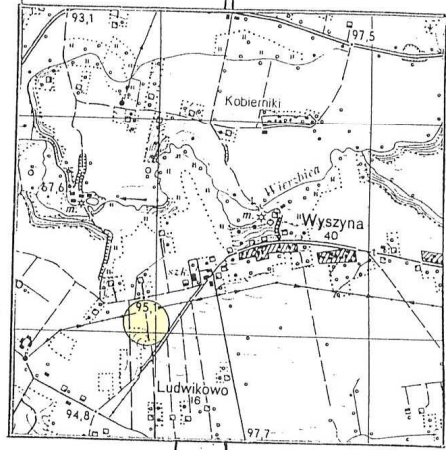
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:1000 ark. 251.444.064
 251.444.112

LUDWIKOWO dz. nr 12/13 gm. Stara Biała pow. płocki

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Paweł Antoszkiewicz
 nr upr. 19200



SZKIC LOKALIZACJI
 SKALA 1:25 000

W obszarze oznaczonym linią przerywaną i kropką, w celu rozpoznania i rozprowadzenia leg. i dokumentu wymaga zezwolenia o którym mowa w art. 14 ustawy z dn. 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne z dn. 17 maja 1989r. - 100 poz. - 1086 z późn. zmianami.

STAROSTA PŁOCKI
 Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno Kartograficznej przy Starostwie Powiatowym w Płocku
 09-400 Płock, ul. Bielska 59.

W obszarze oznaczonym linią przerywaną i kropką potwierdzono w terenie obecność linii granic i rozdzielnic. Dane te zostały przyjęte do projektu.

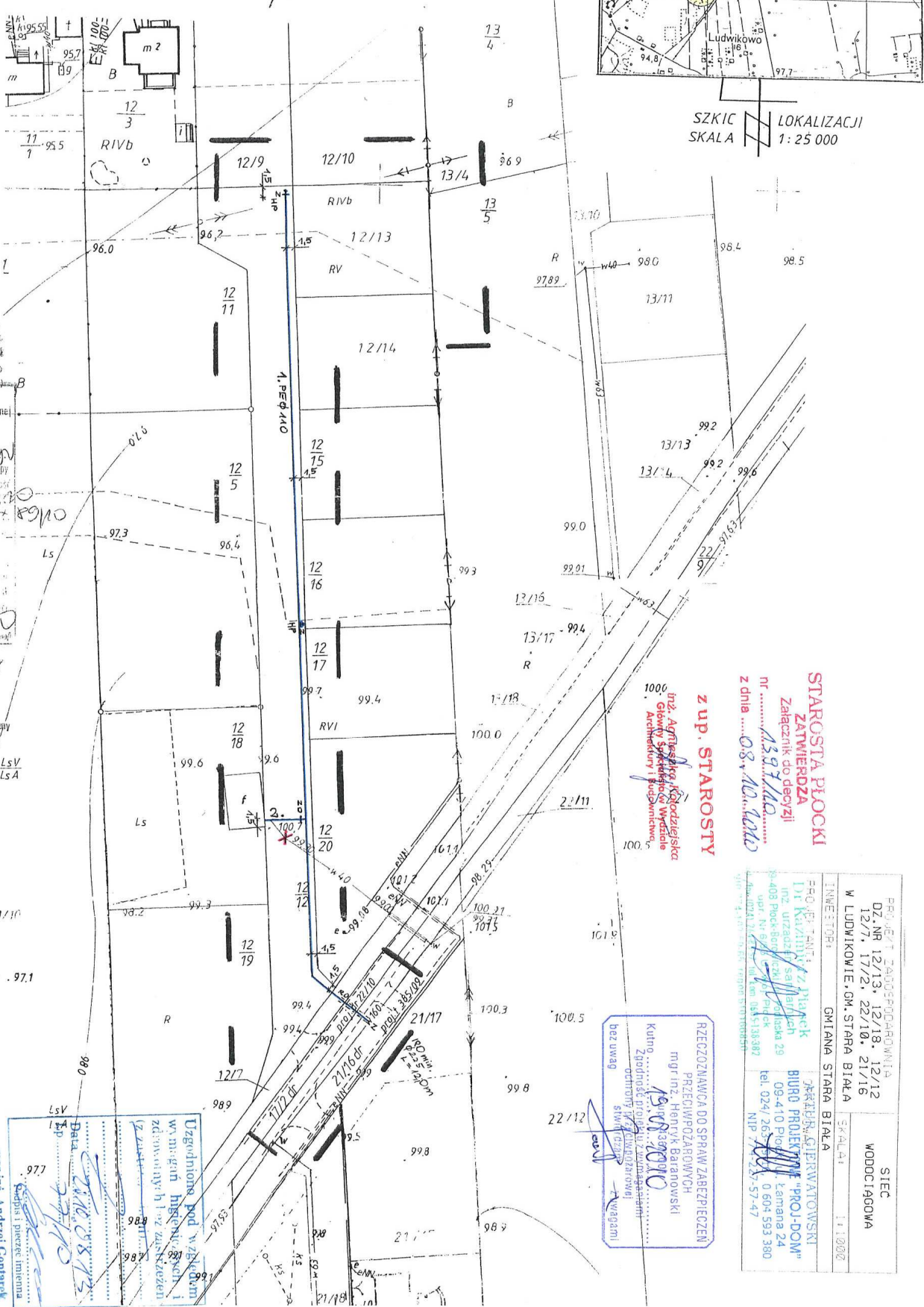
Ministerstwo Infrastruktury i Transportu
 Projektant: mgr inż. Paweł Antoszkiewicz
 Płock, dnia 06-04-10

STAROSTY
 mgr Edyta Bielska
 Kierownik
 Urzędu Powiatowy Zastępca Geodezyjno Kartograficzny

STAROSTA PŁOCKI
ZATWIERDZA
 Zalecenie do decyzji nr 1397/MO z dnia 08.10.2010

z up. STAROSTY
 inż. Agnieszka Kozłowska
 Główny Specjalista Wydziału Architektonicznego i Inżynierskiego

- OZNACZENIA:**
- PROJ. SIĘĆ WODOCIĄGOWA PE Ø110, L=215,0 MB
 - PRZEBUDOWA ISTN. PRZYKŁADZĄ WODOCIĄGOWEGO DO LIKWIDACJI
- HP - WYGRAWIT POZIOMY



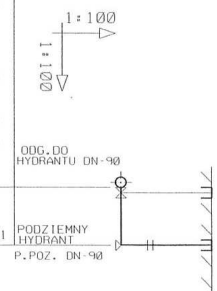
Uzgodnione pod względem wymiarów i wysokości z dokumentacją i zapisami w pozwoleniu na budowę.

mgr inż. Andrzej Gontarek
 Projektant
 Płock, dnia 06-04-10

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOROZARNOCH
 mgr inż. Henryk Baranowski
 Kutor: 1397/MO
 bez uwag

PROJEKT ZARÓDZKOPROJEKTOWANIA	SIĘĆ WODOCIĄGOWA
DZ. NR 12/13, 12/18, 12/12, 12/7, 17/2, 22/10, 21/16	
W LUDWIKOWIE, GM. STARA BIAŁA	SKALA: 1:1000
INWESTOR: GMIANA STARA BIAŁA	
PROJEKTANT: inż. Agnieszka Kozłowska	
inż. uzasadniających	
09-402 Płock, Sierpecka 10A/4	
tel. 024/264-20-26	
NIP 774-169-57-95	

HYDRANT HP - 1



RZĘDNA TERENU [M]	99.1
RZĘDNA DŃA RURY [M]	97.4
ZAGŁĘBIENIE [M]	1.7
SPADEK [‰]	SREDNICA 1 1/2 DN100
ODLEGŁOŚĆ [M]	1.0

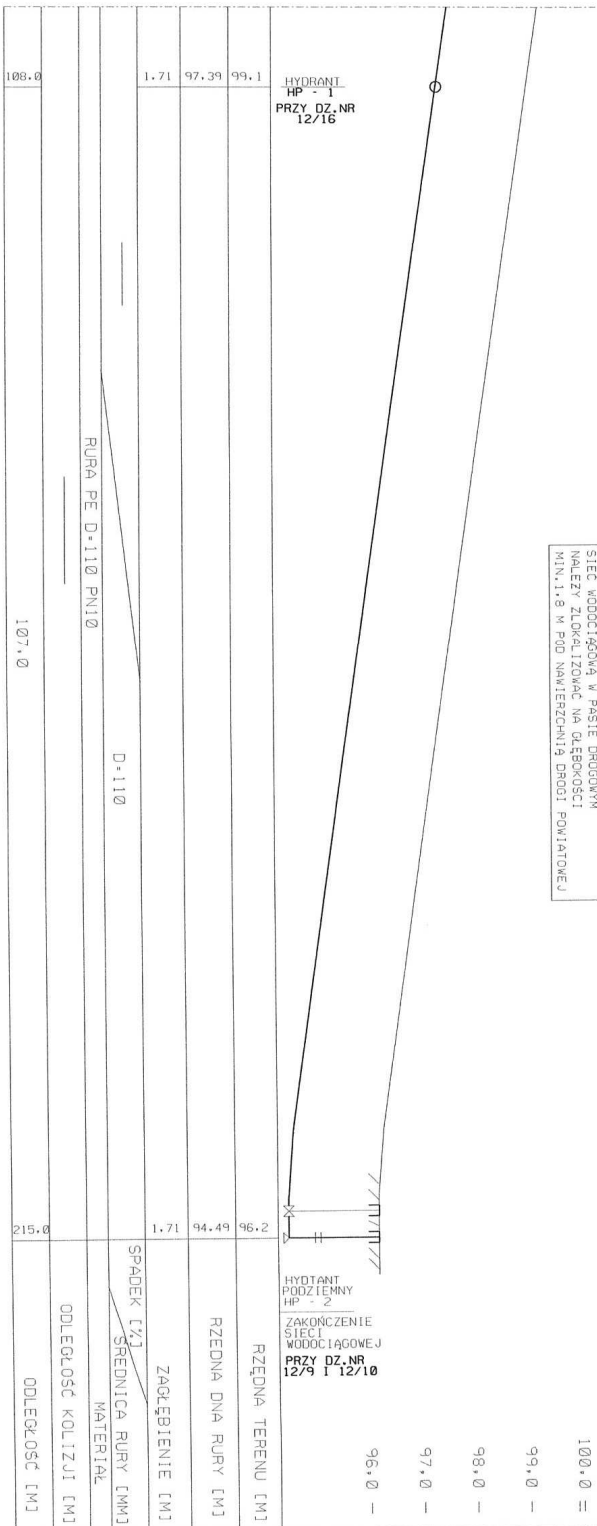


RZĘDNA TERENU [M]	99.9
RZĘDNA DŃA RURY [M]	98.19
ZAGŁĘBIENIE [M]	1.71
SPADEK [‰]	SREDNICA RURY [MM]
ODLEGŁOŚĆ KOLIZJI [M]	0.00
ODLEGŁOŚĆ [M]	19.0

ISTN. WOD. Ø160 (PCW)
 PROJ. W. RZ. WOD. Ø110 (PE)
 DZ. NR 21/16

PROJ. ZAL. TRASY

UWAGA 1
 SIEĆ WODOCIĄGOWA W PASTE DROGOWYCH
 NALEŻY ZŁOKALIZOWAĆ NA GŁĘBOKOŚCI
 MIN. 1,8 M POD NAWIERZCHNIĄ DRÓGI POWIATOWEJ



NAZWA OBIEKTU:	SIEĆ WODOCIĄGOWA	PRZEDMIOT:	PROFIL ODCINKA SIECI WODOCIĄGOWEJ
ADRES OBIEKTU:	LUDWIKOWO	OPRACOWAŁ:	GIERWANTOWSKI
PROJEKTANT:	BIURO PROJEKTOWE PROJ-DOM	SKALA:	1:500
PROJEKTANT SANITARNY:	09-410 Plock ul. Kamiana 24	RYG. NR:	2
PROJEKTANT WOD.-KANALIZACyjNY:	09-410 Plock ul. Kamiana 24	DATA:	09.09.2010
tel. 024/263-593			
tel. 024/263-593			
NIP 774 102 40 65			
REGON 14169450			