

Pl. A. Rembowskiego 9/8
02-915 Warszawa
t. 604.700.233
f. 22.300.12.89
e. pp.traffic@gmail.com

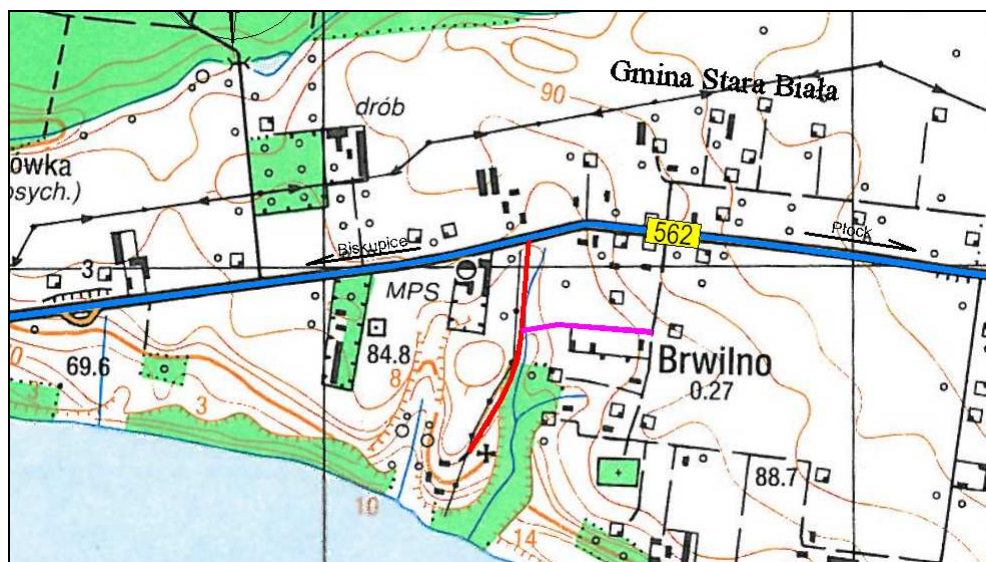
Traffic
PRACOWNIA PROJEKTOWA

INWESTOR: GMINA STARA BIAŁA
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała

WYKONAWCA: Konsorcjum Projektowe:
Pracownia Projektowa „TRAFFIC”
Krzysztof Stępień
Plac Rembowskiego 9/8
02-915 Warszawa

Drogowa Pracownia Projektowa „TD Projekt”
Tomasz Dąbrowski
Bronowo-Zalesie 40
09-411 Biała

OBIEKT: Budowa szlaków pieszych oraz parkingu przy Kościele
zabytkowym w Brwilnie



FAZA OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY

BRANŻA: DROGOWA

LOKALIZACJA INWESTYCJI: dz. nr ew. 33, 80, 5/5, 32, 35, 76/1, 90
obręb Brwilno, gm. Stara Biała

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Krzysztof Stępień	MAZ/0357/POOD/08	
SPRAWDZAJĄCY	inż. Przemysław Wiącek	MAZ/0396/POOD/06	

WARSZAWA Maj 2011 r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA.....	2
2. OPIS TECHNICZNY.....	9
3. ZAŁĄCZNIKI.....	39
4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	93

OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA

„Budowa szlaków pieszych oraz parkingu przy Kościele zabytkowym w Brwilnie” -
gmina Stara Biała, powiat płocki, województwo mazowieckie

mgr inż. Krzysztof Stępień

Projektant drogowy

upr. projektowe nr MAZ/0357/POOD/08

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymaganiami art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, późn. zm.) oświadczam, że niniejszy projekt „Budowa szlaków pieszych oraz parkingu przy Kościele zabytkowym w Brwilnie”, opracowany w stadium Projektu Budowlanego i Wykonawczego, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Warszawa, 25.05.2011 r.

inż. Przemysław Wiącek

Projektant drogowy sprawdzający

upr. projektowe nr MAZ/0396/POOD/06

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymaganiami art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, późn. zm.) oświadczam, że niniejszy projekt „Budowa szlaków pieszych oraz parkingu przy Kościele zabytkowym w Brwilnie”, opracowany w stadium Projektu Budowlanego i Wykonawczego, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Warszawa, 25.05.2011 r.



sygn. akt. MAZ/7131/ 505 /08 /D

Warszawa, dnia 30 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:**

Pan Krzysztof Stępień
magister inżynier
urodzony dnia 7 lutego 1977 roku w m. Gorlice , syn Czesława

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0357/POOD/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

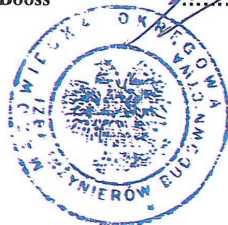
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

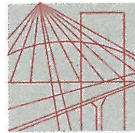
Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss





MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 10 marca 2011

Zaświadczenie

Pan KRZYSZTOF STĘPIEŃ

miejsce zamieszkania:

pl. A. REMBOWSKIEGO 9 M 8
02-915 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/BD/0175/09

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 kwietnia 2011 r. do dnia: 31 marca 2012 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWIODNICZĄCEGO

Jerzy Kotowski
mgr inż. Jerzy Kotowski

Biuro: ul.1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, fax 22 868 35 82, www.maz.pl, e-mail: biuro@maz.pl
NIP 525-522-58-203, Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, fax 22 300 99 00, Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10, fax 22 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, fax 22 826 28 67 w. 153



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



sygn. akt. MAZ/7131/467/06/D

Warszawa, dnia 29 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. nr 163 poz. 1364) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 86 poz. 578), **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:**

Pan Przemysław Wiącek
inżynier
urodzony 21 lutego 1977 roku w Warszawie, syn Leszka
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0396/POOD/06

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwozie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

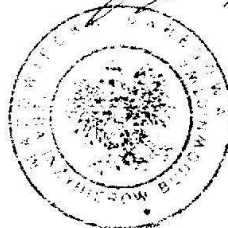
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

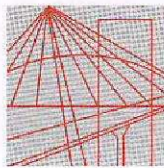
Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss





MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 21 lutego 2011

Zaświadczenie

Pan PRZEMYSŁAW WIĄCEK

miejsce zamieszkania:

ul. ZAMIANY 18/22

02-786 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/BD/0177/07

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 marca 2011 r. do dnia: 29 lutego 2012 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO
mgr inż. Jerzy Kotowski

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.piib.org.pl e-mail: biuro@maz.piib.org.pl
NIP: 525-22-58-203, Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 828 11 05, fax 22 300 99 00, Dział Szkoleni: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153

OPIS TECHNICZNY

„Budowa szlaków pieszych oraz parkingu przy Kościele zabytkowym w Brwilnie” -
gmina Stara Biała, powiat płocki, województwo mazowieckie

Spis treści:

A.	<i>OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</i>	11
1.	<i>Podstawa opracowania</i>	11
2.	<i>Przedmiot inwestycji</i>	12
2.1	Inwestor	12
2.2	Wykonawca dokumentacji technicznej	12
2.3	Przedmiot i zakres inwestycji	12
2.4	Lokalizacja i otoczenie rozbudowanej drogi	13
3.	<i>Istniejący stan zagospodarowania terenu</i>	14
3.1	Charakter obszarów objętych inwestycją	14
3.2	Stan istniejący nawierzchni i warunki geotechniczne	15
3.3	Istniejąca infrastruktura techniczna	15
4.	<i>Projektowane zagospodarowania terenu</i>	16
4.1	Podstawowe parametry techniczno - użytkowe drogi	16
4.2	Projektowana infrastruktura techniczna.	16
4.3	Odwodnienie drogi	18
4.4	Zieleń	19
5.	<i>Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu</i>	21
6.	<i>Informacja o zabytkach</i>	21
7.	<i>Informacja o wpływach eksploatacji górniczej</i>	21
8.	<i>Informacja o wpływie przedsięwzięcia na środowisko</i>	22
9.	<i>Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych</i>	23
B.	<i>OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO</i>	24
1.	<i>Cel opracowania</i>	24
2.	<i>Technologia i zakres podstawowych prac budowlanych</i>	24
3.	<i>Projektowany przebieg drogi w planie</i>	25
4.	<i>Droga w przekroju podłużnym</i>	25
5.	<i>Droga w przekroju poprzecznym</i>	26
6.	<i>Konstrukcja nawierzchni</i>	26
7.	<i>Roboty ziemne.</i>	28
8.	<i>Urządzenia bezpieczeństwa ruchu</i>	34
9.	<i>Roboty wykończeniowe</i>	34
10.	<i>Spis rysunków</i>	34
C.	<i>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</i>	35

A. OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Umowa nr 50/2010 zawarta pomiędzy Gminą Stara Biała, a Konsorcjum Projektowym w składzie: Pracownia Projektowa Traffic, Krzysztof Stępień, Drogowa Pracownia Projektowa „TD Projekt”, Tomasz Dąbrowski w dniu 15.10.2010r.
- 1.2. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Brwilno, gm. Stara Biała – uchwała Nr 188/XXVI/06 Rady Gminy Stara Biała z dnia 15 lipca 2006r.
- 1.3. Dokumentacja geotechniczna warunków gruntowo – wodnych podłoża – „GEOWIERT”, grudzień 2010r.
- 1.4. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43, poz. 430 z 1999 r.).
- 1.5. Katalog Typowych Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych (KTNPP) – Instytut Badawczy Dróg i Mostów 1997r.
- 1.6. Wymagania Techniczne „WT-1 – Kruszywa do mieszanek mineralno-asfaltowych i powierzchniowych utrwaleń na drogach krajowych”.
- 1.7. Wymagania Techniczne „WT-2 – Nawierzchnie asfaltowe na drogach krajowych”.
- 1.8. Inne związane przepisy i normatywy.

2. Przedmiot inwestycji

2.1 Inwestor

Inwestorem rozbudowy jest:

Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała

2.2 Wykonawca dokumentacji technicznej

Wykonawcą dokumentacji technicznej jest konsorcjum projektowe w składzie:

Pracownia Projektowa „TRAFFIC”, Krzysztof Stępień

Plac Rembowskiego 9/8, 02-915 Warszawa

Drogowa Pracownia Projektowa „TD Projekt”, Tomasz Dąbrowski

Bronowo-Zalesie 40, 09-411 Biała

Opracowanie niniejszej dokumentacji projektowej zostało zrealizowane przez Zespół projektowy w składzie:

Branża	Stanowisko	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Drogowa	Projektant	mgr inż. Krzysztof Stępień	MAZ/0357/POOD/08	
	Sprawdzający	inż. Przemysław Wiącek	MAZ/0396/POOD/06	
Teletechniczna	Projektant	inż. Maciej Weresiński	1800/99/U	
	Sprawdzający	inż. Ryszard Reclaff	1644/99/U	

2.3 Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedsięwzięcia pn. „Budowa szlaków pieszych oraz parkingu przy Kościele zabytkowym w Brwilnie” w zakresie drogi gminnej na odcinku od km 0+000.00 (skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 562) do km 0+428.97 oraz ciągu pieszo – jezdnego od km 0+000.00 do km 0+260.65 z wyłączeniem kładki nad rowem melioracyjnym w miejscowości Brwilno, na terenie gminy Stara Biała, powiatu plockiego, województwa mazowieckiego. Lokalizacja inwestycji jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obszaru wsi Brwilno, gmina Stara Biała. Ze względu na wykonanie przepustu w km 0+163.21 projektowane linie

rozgraniczające wykraczają poza linie z MPZP. Spowodowane jest to połączeniem wylotu przepustu z rowem melioracyjnym.

Dokumentacja projektowa zakłada:

- wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni drogi gminnej z betonu asfaltowego
- wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni drogi gminnej z kostki granitowej w obrębie Kościoła parafialnego p.w. św. Andrzeja Apostoła
- budowę chodników (dojścia do furtek) z kostki betonowej
- budowę opaski z kostki granitowej wzdłuż ogrodzenia Kościoła,
- budowę parkingu z kostki betonowej,
- budowę ciągu pieszo – jezdni z kostki betonowej,
- rozbudowę skrzyżowania z drogą wojewódzką,
- umocnienie poboczy kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie,
- budowę lub przebudowa zjazdów indywidualnych na działki przyległe do drogi,
- wykonanie odwodnienia powierzchniowego do rowu przydrożnego / melioracyjnego wzdłuż drogi,
- zabezpieczenie lub przebudowa w niezbędnym zakresie, urządzeń teletechnicznych kolidujących z budową drogi,
- budowę przepustu pod drogą gminną,
- budowę studni chłonnej,
- zniesienie barier architektonicznych w obrębie budowanego odcinka drogi,
- wprowadzenie oznakowania pionowego i poziomego zgodnie z obowiązującymi przepisami

2.4 Lokalizacja i otoczenie rozbudowanej drogi

Lokalizacja inwestycji

Rozbudowywana droga i ciąg pieszo - jezdni przebiega przez teren miejscowości Brwilno, gmina Stara Biała, powiat płocki, województwo mazowieckie obejmuje swoim zakresem pas drogowy drogi gminnej oraz drogi wojewódzkiej nr 562 w skład, którego wchodzi następujące działki:

l.p.	Gmina	Nazwa obrębu	Numer działki	Powierzchnia działki [m²]
1	Stara Biała	Brwilno	33*	3063
2	Stara Biała	Brwilno	80*	1239
3	Stara Biała	Brwilno	5/5**	121

* wymienione w tabeli działki znajdują się we władaniu Gminy Stara Biała

** wymienione w tabeli działki znajdują się we władaniu województwa mazowieckiego

Ze względu na poszerzenie pasa drogowego przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach prywatnych.

l.p.	Gmina	Nazwa obrębu	Numer działki	Powierzchnia działki [m²]
1	Stara Biała	Brwilno	32	609
2	Stara Biała	Brwilno	35	1028
3	Stara Biała	Brwilno	76/1	39
4	Stara Biała	Brwilno	90	483

Ze względu na konieczność wykonania zjazdów indywidualnych i umocnienie rowu konieczne będzie zajęcie działek prywatnych na czas budowy.

l.p.	Gmina	Nazwa obrębu	Numer działki	Powierzchnia działki [m²]
1	Stara Biała	Brwilno	76/1	110

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

3.1 Charakter obszarów objętych inwestycją

Droga gminna położona jest na działce o numerze ewidencyjnym 33, ciąg pieszo – jezdny na działce o numerze 80 we wsi Brwilno, gmina Stara Biała. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego droga gminna stanowi drogę lokalną o liniach rozgraniczających 15.0m, prowadzącą do zabytkowego Kościoła parafialnego p.w. św. Andrzeja Apostoła. Istniejącą nawierzchnię stanowi nasyp niekontrolowany i gleba próchnicza o szerokości 4.0-5.0m.

Planowana inwestycja znajduje się:

- w obrębie Kościoła parafialnego p.w. św. Andrzeja Apostoła wpisanego do rejestru zabytków pod nr 132/542/62,
- w otulinie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego,

Przedsięwzięcie nie znajduje się w sąsiedztwie obszaru zaliczanego do sieci Natura 2000, ani w tymże obszarze.

3.2 Stan istniejący nawierzchni i warunki geotechniczne

Istniejącą nawierzchnię stanowi nasyp niekontrolowany i gleba próchnicza o szerokości 4.0-5.0m. W stanie istniejącym brak jest elementów odwodnienia drogi. Droga wymaga budowy nawierzchni, ponieważ jej stan techniczny jest zły i nie spełnia żadnych norm technicznych.

Pas drogowy pokryty jest szatą roślinną w wyniku, czego przewiduje się wycinkę drzew i krzewów. W pasie drogowym przeważnie występują drzewa owocowe.

Warunki geotechniczne

Istniejąca nawierzchnia i podłoże zostały poddane szczegółowym badaniom i analizie geotechnicznej celem zebrania informacji i określenia rzeczywistego stanu technicznego nawierzchni jezdni i podłoża oraz podjęcia stosownych decyzji, co do zakresu planowanej przebudowy nawierzchni. W celu określenia gruntów podłoża wykonano sześć otworów na głębokość 3m od powierzchni terenu. Wierzchnią warstwę drogi stanowi nasyp niekontrolowany do głębokości 1.30m w pobliżu skrzyżowania z droga wojewódzką nr 562. Pod warstwą nasypu niekontrolowanego znajduje się piasek drobny. Na dalszym odcinku drogi gminnej górną warstwę stanowi gleba próchnicza o miąższości 0.3-0.6m. Pod glebą próchniczą zalega pył piaszczysty i piasek drobny. Do głębokości 3.0m nie stwierdzono występowania wody gruntowej.

Na długości ciągu pieszo - jezdni górną warstwę stanowi gleba próchnicza. Pod wierzchnią warstwą zalega lokalnie pył piaszczysty i piasek drobny. Poziom wody gruntowej nawiercono na głębokości 1.0m ppt.

3.3 Istniejąca infrastruktura techniczna

Istniejący stan zagospodarowania terenu pod względem urządzeń telekomunikacyjnych w rejonie objętym projektem przebudowy układu drogowego przedstawia się następująco: kanalizacja telefoniczna, kable telekomunikacyjne ziemne, linia telekomunikacyjna napowietrzna. Urządzenia powyżej wymienione należą do: Petrotel Sp.z.o.o., Telekomunikacji Polskiej S.A.

W obrębie inwestycji znajduje się również sieć wodociągowa, która przebiega wzdłuż drogi.

4. Projektowane zagospodarowania terenu

4.1 Podstawowe parametry techniczno - użytkowe drogi

Droga gminna

- kategoria drogi – droga gminna klasy **L**,
- prędkość projektowa - **v = 40 km/h**,
- przyjęta kategoria ruchu – **KR1**
- nośność nawierzchni - **100 kN/oś**
- nawierzchnia jezdni z betonu asfaltowego o szer. **5,0m**
- nawierzchnia jezdni z kostki granitowej o szer. **5,0m**
- opaska z kostki granitowej o szer. **0,75m**
- zjazdy indywidualne na posesje, o szerokości **5,0m** wykonany z kostki betonowej,
- pobocze z kruszywa łamanego stabilizowane mechanicznie o szer. **0,75m**,
- chodnik z kostki betonowej – dojsście do furtki,
- ciąg pieszo – jezdny z kostki betonowej o szer. **2,5m**,
- parking z kostki betonowej o wymiarach stanowisk **2,5x5,0m**

Jezdnia na skrzyżowaniu s drogą wojewódzką został poszerzona do szerokości 6,0m na długości 20,0m.

Przy kościele zaprojektowano plac do zawracania o szerokości 4,5m i długości 10,0m, wyokrąglony 6,0m promieniami.

4.2 Projektowana infrastruktura techniczna.

Projekt sieci teletechnicznych obejmuje:

Petrotel Sp.z.o.o.

- Budowa studni telefonicznej typu SK-1 - **6,0szt.**
- Budowa kanalizacji telefonicznej 1-otw. z rur RPP fi 110/6,3mm (metoda wykopu otwartego) - **271,0mb**
- Budowa rury HDPE fi 110/6,3 (metoda przecisku) - **11,0mb**
- Budowa rury HDPE fi 40/3,2 (w rurze HDPE fi 110/6,3) - **12,0mb**
- Budowa rury osłonowej - rura AROTA APS-160mm - **3,5mb**

- Regulacja wysokościowa istniejących studni telefonicznych - **1,0szt.**
- Układanie taśmy ostrzegawczej - **274,5mb**
- Demontaż kanalizacji telefonicznej -rura RPP fi 110mm - **252,0mb**
- Demontaż rury HDPE fi 40/3,7 - **9,0mb**
- Demontaż studni telefonicznej typu SK-1- **3,0szt.**

Telekomunikacja Polska S.A.

- Demontaż słupa telefonicznego - **3,0szt.**
- Demontaż kabla linii napowietrznej - **191,0mb**

Przeznaczeniem obiektu budowlanego jest zabezpieczenie ciągłości działania istniejącego systemu łączności oraz ochrona przed przypadkowym uszkodzeniem pracujących urządzeń telekomunikacyjnych w trakcie wykonawstwa robót drogowych.

Technologia robót budowlanych

- Opis robót liniowych ziemnych

Projektowana przebudowa linii telekomunikacyjnej wynika z konieczności usunięcia kolizji z projektowaną budową szlaków pieszych oraz parkingu przy Kościele zabytkowym w Brwilnie gm.Stara Biała. Prace ziemne związane z realizacją obiektu budowlanego wykonane będą jako wykop otwarty wykonywany ręcznie w terenie zawierającym urządzenia podziemne lub ich strefy ochronne oraz metodą przecisku pod drogą i rowami.

Do budowy linii telekomunikacyjnej zostaną wykorzystane studnie prefabrykowane typu: SK-1 zgodnie z normą ZN-96/TP S.A.-27. Kanalizacja telekomunikacyjna rozdzielcza ułożona będzie na rzędnej -0,85/-0,7m (dolna rzędna/górna rzędna od poziomu otaczającego terenu w stanie docelowym) na podsypce piaskowej.

Przejścia kanalizacji telekomunikacyjnej pod drogami wykonane na rzędnej -1,0/-1,2m (górną rzędna/dolna rzędna od poziomu otaczającego terenu w stanie docelowym). Teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego, z uwzględnieniem kolejności zasypywania wykopu w sposób przywracający stan istniejący. Nadmiar wyrobku powinien być wywieziony w miejsce uzgodnione z Inwestorem.

Kanalizacja kablowa wykonana będzie z rur: RPP fi 110/6,3mm, HDPE fi 110/6,3mm
Rurociągi kablowe będą wykonane z rur HDPE fi 40/3,7mm

Istniejąca kanalizacja, kable ziemne oraz rurociągi kablowe pod projektowanymi drogami i wjazdami będą zabezpieczone rurami AROTA:

- PS -160mm

Wykonanie demontażu istniejącej linii telefonicznej napowietrznej (linia wyłączona z eksploatacji):

- słupy żelbetonowe 7,0m

Po przebudowaniu kanalizacji telekomunikacyjnej zostaną do niej wprowadzone linie kablowe telekomunikacyjne. Po wykonaniu przebudowy, otwory kanalizacji kablowej pierwotnej w studniach uszczelnić. Prace prowadzić zgodnie z przepisami BHP, pod nadzorem przedstawiciela właściciela sieci telekomunikacyjnej.

Wszystkie projektowane i przebudowywane studnie kablowe wyposażać w dodatkowe pokrywy zabezpieczające przed ingerencją osób nieuprawnionych wyposażone w zamki systemowe firmy ABLOY zgodnie z normą ZN 96/TP S.A.-041.

Zabezpieczenie sieci wodociągowej.

Przejścia poprzeczne istniejących wodociągów pod drogą, parkingiem i placem do zawracania należy zabezpieczyć rurami osłonowymi dzielonymi z tworzywa sztucznego PE-HD

4.3 Odwodnienie drogi

Na projektowanym odcinku drogi nie ma żadnego systemu odwodnienia. Spływ wód z przyległego terenu odbywa się poprzez drogę do rowu melioracyjnego znajdującego się po stronie wschodniej drogi.

W projekcie przewidziano wykonanie rowu przydrożnego po stronie zachodniej drogi, który zbiera wodę zarówno z przyległego terenu jak i z drogi. Woda z rowu przydrożnego odprowadzana jest przepustem (φ 800) pod drogą do rowu melioracyjnego. Rów przydrożny w zależności od spadku dna został umocniony poprzez obsianie trawą, darnią lub faszyną. Skarpy rowu o pochyleniu 1:1 umocniono płytami ażurowymi typu „meba”.

W obrębie zabytkowego Kościoła został zaprojektowany wpust uliczny i studnia chłonna (φ 1200) odprowadzająca wodę z jezdni do gruntu.

Dane charakterystyczne projektowanego przepustu w km 0+163.21

Pikietaż	0+161.21
Kierunek przepływu	P-L
Przekrój przepustu	Φ 800
Długość przepustu	10,94 [m]
Kąt skrzyżowania z drogą	90 [°]
Rzędna niwelety	81.24
Rzędna wlotu	79,74
Rzędna wylotu	79,63

Przepust został zaprojektowany z blachy stalowej typu HEL-COR o średnicy Φ 800. Spadek przepustu wynosi 1%. Wlot i wylot przepustu należy umocnić kostką betonową gr. 6cm na podsypce cem. - piaskowej 1:4 gr. 3cm. Odcinek pomiędzy wylotem przepustu i rowem melioracyjnym oraz rów na długości 4m został umocniony płytami ażurowymi typu „meba”.

4.4 Zieleń

Inwentaryzację dendrologiczną wykonano w marcu 2011r. Zinwentaryzowano wszystkie drzewa oraz krzewy mogące kolidować z projektowaną infrastrukturą w projektowanych liniach rozgraniczających. W opisie podano nazwy rodzajowe i gatunkowe, obwód pnia na wys. 130cm, średnicę pnia i korony, wysokość drzewa i stan zdrowotny.

Projektowany odcinek drogi obsadzony jest przeważnie drzewami owocowymi.

W związku z koniecznością budowy drogi i ciągu pieszo-jezdnego, z terenu inwestycji należy usunąć wszystkie drzewa i krzewy, które znalazły się w świetle projektowanej drogi oraz infrastruktury jej towarzyszącej. Do usunięcia przeznaczono minimalną, niezbędną do zapewnienia bezpieczeństwa ruchu ilość drzew i krzewów kolidujących z projektowaną budową.

Wszystkie drzewa, a przede wszystkim te o wysokich walorach przyrodniczo-krajobrazowych w każdy możliwy sposób, ratowane były w fazie projektowania przed usunięciem. Mimo to, z racji konieczności poszerzenia jezdni, budowy ciągów pieszo-jezdnego przeznaczono 19 drzew do wycinku. Są to drzewa przeważnie owocowe.

W tabeli poniżej zamieszczono inwentaryzację zieleni wraz z gospodarką istniejącą zielenią. Na planie sytuacyjnym zaznaczono drzewa, przeznaczone do usunięcia oraz do adaptacji. Drzewa adaptowane należy zabezpieczyć na czas budowy zgodnie z wykazem tabelarycznym.

Prace w zasięgu koron drzew adaptowanych należy prowadzić ręcznie.

nr inw.	rodzaj i gatunek	obwód pnia [cm]	wysokość [m]	stan zdrowotny	gospodarka zielenią		
					drzewa do adaptacji	drzewa do usunięcia	przyczyna kolizji
1	owocowe	1,2	4	dobry		x	jezdnia
2	owocowe	1	4	dobry	+		
3	owocowe	1	6	dobry		x	jezdnia
4	owocowe	0,8	4	dobry	+		
5	owocowe	1,2	5,5	dobry		x	pobocze
6	owocowe	1,2	5	dobry	+		
7	owocowe	1,1	5	dobry		x	pobocze
8	owocowe	1,2	5	dobry		x	rów
9	owocowe	1,1	4,5	dobry		x	rów
10	owocowe	1,1	4,5	dobry		x	rów
11	owocowe	0,8	4,5	dobry	+		
12	owocowe	0,8	4,5	dobry	+		
13	owocowe	0,8	4,5	dobry		x	rów
14	owocowe	1,1	6	dobry		x	rów
15	owocowe	1	5	dobry	+		
16	owocowe	1,1	5	dobry		x	rów
17	owocowe	1,2	5	dobry	+		
18	owocowe	1,2	5	dobry		x	rów
19	owocowe	1,3	5	dobry	+		
20	wierzba	1,3	5	dobry		x	pobocze
21	owocowe	1	4	dobry	+		
22	dąb	1,1	4	dobry	+		
23	owocowe	1,1	4	dobry		x	rów
24	owocowe	1	4,5	dobry	+		
25	lipa	2,5	15	dobry	+		
26	lipa	2,1	15	dobry	+		
27	owocowe	1,2	5	dobry	+		
28	owocowe	1,2	5	dobry	+		
29	owocowe	1,1	5	dobry	+		
30	owocowe	1	5	dobry	+		
31	owocowe	0,9	5	dobry	+		
32	owocowe	0,9	4	dobry		x	parking
33	owocowe	0,6	3	dobry		x	parking
34	owocowe	1,1	4	dobry		x	parking
35	jabłoń	0,6	2,5	dobry		x	parking
36	jabłoń	1,4	4,5	dobry		x	parking
37	jabłoń	1,5	5	dobry		x	parking
38	wierzba	2,1	6	dobry	+		
39	lipa	2,2	7	dobry	+		
40	topola	2,5	7	dobry	+		
41	lipa	2	7	dobry	+		
42	modrzew	1,3	7,5	dobry	+		
43	modrzew	1,2	6	dobry	+		
44	dąb	1,7	7	dobry	+		

5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

W ramach niniejszego opracowania zaprojektowano zmiany w zagospodarowaniu działek, na których zlokalizowana została planowana budowa drogi i ciągu pieszo-jezdnego. Wprowadzone zmiany zostały podyktowane zwiększeniem funkcjonalności drogi gminnej i ciągu pieszo-jezdnego, dostosowaniem do obowiązujących przepisów, a także, w związku z istotnymi korektami geometrii drogi, przebudową sieci infrastruktury niezwiązanej bezpośrednio z drogą (teletechniczna) oraz zmianą istniejącej gospodarki zielenią.

Poniżej zestawiono w formie tabelarycznej poszczególne powierzchnie użytkowe stanowiące elementy zagospodarowania terenu:

l.p.	Charakter projektowanej powierzchni	Pole powierzchni [m ²]
1.	Jezdnia drogi głównej	2313
2.	Zjazdy indywidualne	100
3.	Chodniki (dojścia do furtek)	3
4.	Ciąg pieszo - jezdny	630
5.	Parking	367
6.	Pobocze	502
7.	Powierzchnie zielone (trawniki)	980
8.	Umocnienie kostką betonową	21
9.	Umocnienie płytami ażurowym	266
10.	Umocnienie faszyną	102
11.	Umocnienie darnią	280

6. Informacja o zabytkach

Planowana inwestycja znajduje się w strefie otoczenia Kościoła parafialnego p.w. św. Andrzeja Apostoła wpisanego do rejestru zabytków pod nr 132/542/62,

Prace drogowe, jakie będą realizowane w obrębie kościoła polegają na wykonaniu opaski o szerokości 0.75m wzdłuż ogrodzenia oraz nowej jezdni o szerokości 5.0m z kostki granitowej. Obramowanie jezdni będzie wykonane z krawężników i oporników granitowych. Woda z opaski i jezdni będzie odprowadzona do wpustu ulicznego, a następnie do gruntu poprzez rozsączanie za pomocą studni chłonnej.

7. Informacja o wpływach eksploatacji górniczej

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach wpływu eksploatacji górniczej.

8. Informacja o wpływie przedsięwzięcia na środowisko

Planowana inwestycja budowy drogi gminnej i ciągu pieszo-jezdnego nie znajduje się w sąsiedztwie obszaru zaliczanego do sieci Natura 2000, ani w tymże obszarze.

Planowana inwestycja znajduje się:

- o w otulinie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego,

W rozwiązaniach technicznych i projektowych przedsięwzięcia zachowane zostaną warunki i wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430).

Zaproponowane rozwiązania architektoniczne, technologiczne i przestrzenne w jak najmniejszym stopniu oddziaływać będą na środowisko przyrodnicze pod względem spalin i hałasu.

Budowa drogi i ciągu pieszo-jezdnego zapewni prawidłowe odprowadzenie wód opadowych za pomocą rowów przydrożnych.

Miejsce prowadzenia prac drogowych zostanie uporządkowane po ich zakończeniu, a odpady powstałe w trakcie realizacji zostaną usunięte z pasa drogowego.

Przedmiotowa droga nie jest obiektem nowym w związku z tym:

- **nie zmienia** stosunków międzyludzkich tj. podziału siedlisk, połączeń komunikacyjnych, nie powoduje potrzeby budowy objazdów, dodatkowych zabezpieczeń itp., a wręcz przeciwnie przyczyni się do poprawy stopnia skomunikowania bezpośredniego otoczenia drogi zarówno pod względem ruchu mechanicznego, jak i pieszego;
- **nie spowoduje** zmian w zakresie migracji zwierząt dzikich i domowych;
- **nie spowoduje** zmiany stosunków wodnych;
- **nie spowoduje** wzrostu emisji spalin i hałasu;
- **nie spowoduje** wzrostu zanieczyszczenia wód gruntowych;
- **nie spowoduje** wzrostu zanieczyszczeń odpadami wynikłymi w trakcie budowy, ponieważ zostaną one w miarę możliwości wtórnie wykorzystane

Planowana inwestycja **spowoduje** natomiast:

- **zwiększenie bezpieczeństwa ruchu** pojazdów poprzez poprawę stanu technicznego nawierzchni, usunięcie zniszczeń, wyłomów w istniejącej drodze, regulację wysokościową oraz poprawę oznakowania pionowego i poziomego;
- **zmniejszenie emisji spalin i hałasu** dzięki poprawie płynności ruchu;
- **zmniejszenie emisji kurzu i pyłów** dzięki wykonaniu nowej nawierzchni

- **zniesienie barier** architektonicznych;
- zdecydowaną **poprawę komfortu jazdy**
- **zminimalizowanie wibracji** wynikających z ruchu pojazdów;

Materiały z rozbiórki i odpady powstające w trakcie rozbudowy będą segregowane i gromadzone w przeznaczonych do tego celu miejscach - placach składowych, a następnie wywożone do recyklingu – przetworzenia na kruszywo betonowe do powtórnego wykorzystania.

Ścieki bytowe z zaplecza budowy należy doprowadzić do szczelnych zbiorników bezodpływowych.

Wody opadowe, na etapie budowy, odprowadzane będą do rowów infiltracyjnych.

Roboty budowlane drogowe będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej od godz. 06:00 do godz. 20:00.

Realizacja planowanych zadań odbywać się będzie przy użyciu sprzętu o znikomym wpływie na środowisko z odpowiednimi atestami i aktualnymi badaniami technicznymi.

Budowa ta nie spowoduje w żadnym stopniu zmiany przeznaczenia terenu objętego pasem drogowym, a jedynie poprawi stan techniczny istniejącej nawierzchni, podniesie komfort jazdy i bezpieczeństwo ruchu kierowców, pieszych i innych użytkowników drogi.

9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Wszelkie prace budowlane należy wykonywać wyłącznie pod nadzorem uprawnionych osób. Prace powinny być realizowane z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP oraz wg sporządzonego planu BiOZ.

B. OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

1. Cel opracowania

Celem opracowania jest projekt budowlany i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedsięwzięcia pn. „Budowa szlaków pieszych oraz parkingu przy Kościele zabytkowym w Brwilnie” w zakresie drogi gminnej na odcinku od km 0+000.00 (skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 562) do km 0+428.97 oraz ciągu pieszo – jezdnego od km 0+000.00 do km 0+260.65 z wyłączeniem kładki nad rowem melioracyjnym w miejscowości Brwilno, na terenie gminy Stara Biała, powiatu płockiego, województwa mazowieckiego. Lokalizacja inwestycji jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obszaru wsi Brwilno, gmina Stara Biała.

Projekt ma na celu poprawę stanu technicznego drogi poprzez budowę nowej konstrukcji nawierzchni jezdni i ciągu pieszo-jezdnego. W ramach przebudowy zostaną także wybudowane dojścia do furtek, zjazdy na posesje i inne elementy wyposażenia drogi. W zakres opracowania wchodzi także budowa przepustu, budowa odwodnienia – rów przydrożny, lokalna przebudowa towarzyszącej infrastruktury technicznej kolidującej z przedmiotową drogą. Zostanie również rozbudowane skrzyżowanie z drogą wojewódzką.

Zaprojektowane rozwiązania mają zapewnić poprawę warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego wszystkich jej użytkowników.

2. Technologia i zakres podstawowych prac budowlanych

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się przede wszystkim przeprowadzenie następujących robót:

- wykonanie koryta, wzmocnienia podłoża gruntowego, ułożenie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, podbudowy zasadniczej, warstwy wiążącej, ściernalnej z betonu asfaltowego i kostki granitowej w obrębie Kościoła parafialnego p.w. św. Andrzeja Apostoła dla osiągnięcia wymaganej nośności 100 kN/oś przy założonej kategorii ruchu KR1 i KR4,
- budowa lub przebudowa zjazdów indywidualnych na posesje z kostki betonowej,
- budowa dojść do furtek z kostki betonowej,
- budowa opaski z kostki granitowej wzdłuż ogrodzenia Kościoła,
- budowa parkingu z kostki betonowej,
- budowa ciągu pieszo – jezdnego z kostki betonowej,

- rozbudowa skrzyżowania z drogą wojewódzką,
- umocnienie poboczy kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie,
- wykonanie odwodnienia powierzchniowego do rowu przydrożnego / melioracyjnego wzdłuż drogi,
- budowa studni chłonnej,
- budowa przepustu pod drogą gminną,
- wprowadzenie oznakowania pionowego i poziomego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- zabezpieczenie lub przebudowa w niezbędnym zakresie, urządzeń obcych kolidujących z budową drogi,
- zniesienie barier architektonicznych w obrębie budowanego odcinka drogi,

3. Projektowany przebieg drogi w planie

Początek opracowania pn. „Budowa szlaków pieszych oraz parkingu przy Kościele zabytkowym w Brwilnie”, tj. drogi gminnej znajduje się w km 0+000.00 (skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 562) i kończy w km 0+428.97 (koniec ogrodzenia kościoła parafialnego). Początek ciągu pieszo – jezdni zlokalizowany jest w km 0+000.00 (droga gminna) i kończy się w km 0+260.65. Z w/w zakresu wyłączona jest kładka nad rowem melioracyjnym. Cała inwestycja znajduje się z obszarze zabudowanym.

Jezdnia ma szerokość 5.0m, poza skrzyżowaniem z drogą wojewódzką (6.0m) na długości 20m i poszerzeniem na łuku do szerokości 5.5m.

Przebieg drogi geometrycznie został opisany za pomocą odcinków prostych, prostych przejściowych i łuków kołowych w sposób cyfrowy przy zastosowaniu parametrów geometrycznych drogi, przyjętych według stanu istniejącego i założeń prędkości projektowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normatywami.

Ciąg pieszo - jezdni został zaprojektowany o szerokości 2.5m.

4. Droga w przekroju podłużnym

Budowana droga i ciąg pieszo – jezdni ze względu na rozbiórkę istniejącej nawierzchni nie narzuca ścisłego prowadzenia niwelety w dowiązaniu do istniejącej jezdni, jedynymi punktami dowiązania się do istniejącej struktury drogowej są punkty skrzyżowań, punkty początkowe i końcowe opracowania oraz zjazdy na posesje.

Wprowadzone w projekcie rozwiązania zapewniają właściwe odprowadzenie wód opadowych z jezdni.

5. Droga w przekroju poprzecznym

W projekcie zastosowano przekrój daszkowy jezdni ze spadkiem 2% za wyjątkiem odcinków, gdzie występują łuki poziome, na których przewiduje się zastosowanie spadków jednostronnych zależnych od istniejących parametrów krzywizn poziomych.

Na całym odcinku zaprojektowano przekrój drogowy poza odcinkiem w pobliżu kościoła, gdzie przewidziano przekrój uliczny ograniczony krawężnikami.

Na ciągu pieszo - jezdny zastosowano pochylenie jednostronne ze spadkiem 2%.

6. Konstrukcja nawierzchni

Istniejąca nawierzchnia i podłoże zostały poddane szczegółowym badaniom i analizie geotechnicznej celem zebrania informacji i określenia rzeczywistego stanu technicznego nawierzchni jezdni i podłoża w wyniku, czego zaprojektowano poniższe konstrukcje nawierzchni.

Warunek mrozoodporności.

W przypadku występowania w podłożu gruntów wysadzinowych lub wątpliwych grubość warstw nawierzchni i ulepszonego podłoża nie może być mniejsza niż podana poniżej.

Kategoria obciążenia ruchem	Grupa nośności podłoża z gruntów wątpliwych i wysadzinowych:		
	G1 i G2	G3	G4
KR 1	0,40hz =0,40m	0,50hz = 0,50m	0,60hz = 0,60 m
KR 4	0,55hz =0,55m	0,65hz = 0,65m	0,75hz = 0,75 m

Gdzie hz oznacza głębokość przemarzania gruntów. Zgodnie z Polską Normą dla rejonu projektowanej inwestycji głębokość ta wynosi 1,0m.

Do wymiarowania konstrukcji nawierzchni przyjęto grupę nośności G4

Konstrukcja nawierzchni na jezdni KR4 - TYP A**od km 0+000.00 do km 0+015.73**

Rodzaj warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
Warstwa ściernalna AC 11 S PMB 45/80-55	5 cm
Warstwa wiążąca AC 22 W PMB 25/55-60	7 cm
Podbudowa zasadnicza AC 22 P 35/50	11 cm
Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie	20 cm
warstwa wzmocnienia podłoża z pospółki 0/31,5 stabilizowana mechanicznie, wskaźnik zagęszczenia $I_s \geq 1,00$, układana w warstwach po 20cm	80-90 cm
Σ grubości warstw konstrukcyjnych	123-133 cm

Konstrukcja nawierzchni na jezdni KR1 - TYP B**od km 0+015.73 do km 0+379.90**

Rodzaj warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
Warstwa ściernalna AC 11 S 50/70	4 cm
Warstwa wiążąca AC 16 W 50/70	6 cm
Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie	20 cm
warstwa wzmocnienia podłoża z pospółki 0/31,5 stabilizowana mechanicznie, wskaźnik zagęszczenia $I_s \geq 1,00$, układana w warstwach po 17cm	50 cm
Σ grubości warstw konstrukcyjnych	80 cm

Konstrukcja nawierzchni na jezdni KR1 - TYP C**od km 0+379.90 do km 0+428.97**

Rodzaj warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
Kostka granitowa , szara cięta, boki łupne 10x10	10 cm
Podsypka cem. – piaskowa 1:4	3 cm
Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie	25 cm
warstwa wzmocnienia podłoża z pospółki 0/31,5 stabilizowana mechanicznie, wskaźnik zagęszczenia $I_s \geq 1,00$, układana w warstwach po 17cm	50 cm
Σ grubości warstw konstrukcyjnych	88 cm

Konstrukcja nawierzchni ciągu pieszo jezdni - TYP D

Rodzaj warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
Kostka betonowa , szara	8 cm
Podsypka cem. – piaskowa 1:4	3 cm
Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie	20 cm
warstwa wzmocnienia podłoża z pospółki 0/31,5 stabilizowana mechanicznie, wskaźnik zagęszczenia $I_s \geq 1,00$, układana w warstwach po 15cm	30-130 cm
Σ grubości warstw konstrukcyjnych	61-161 cm

Konstrukcja nawierzchni na zjazdach indywidualnych

Rodzaj warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
Kostka betonowa , czerwona	8 cm
Podsypka cem. – piaskowa 1:4	3 cm
Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie	20 cm
warstwa wzmocnienia podłoża z pospółki 0/31,5 stabilizowana mechanicznie, wskaźnik zagęszczenia $I_s \geq 1,00$,	25 cm
Σ grubości warstw konstrukcyjnych	56 cm

Konstrukcja nawierzchni na parkingu

Rodzaj warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
Kostka betonowa , szara	8 cm
Podsypka cem. – piaskowa 1:4	3 cm
Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie	25 cm
warstwa wzmocnienia podłoża z pospółki 0/31,5 stabilizowana mechanicznie, wskaźnik zagęszczenia $I_s \geq 1,00$, układana w warstwach po 17cm	50 cm
Σ grubości warstw konstrukcyjnych	86 cm

7. Roboty ziemne.

Roboty ziemne realizowane w ramach niniejszej dokumentacji związane będą głównie z następującymi elementami projektowymi:

- wykonaniem nowej nawierzchni jezdni, co wiąże się na niektórych odcinkach z koniecznością wymiany gruntu;
- wykonaniem poszerzenia drogi do szerokości 5,0m;

- pracami związanymi z wykonaniem systemu odwodnienia – studnia chłonna, przepusty;
- budową ciągu pieszo – jezdni oraz zjazdów.

Tabela robót ziemnych dla drogi gminnej

Pikietaż	Powierzchnia przekroju		Powierzchnia średnia		Odległość	Objętość		Zużycie na miejscu	Nadmiar objętości		Suma algebraiczna	
	W	N	W	N		W	N		W	N	W	N
	m ²	m ²	m ²	m ²		m	m ³		m ³	m ³	m ³	m ³
0 + 22,02	4,40	0,37										
0 + 32,02	4,28	0,24	4,340	0,31	10	43,40	3,05	3,05	40,35	0,00	40,35	0,00
0 + 35,89	4,36	0,19	4,320	0,22	4	16,72	0,83	0,83	15,89	0,00	56,24	0,00
0 + 39,54	4,17	0,18	4,265	0,19	4	15,57	0,68	0,68	14,89	0,00	71,13	0,00
0 + 42,02	3,98	0,21	4,075	0,20	2	10,11	0,48	0,48	9,62	0,00	80,75	0,00
0 + 52,02	4,42	0,13	4,200	0,17	10	42,00	1,70	1,70	40,30	0,00	121,05	0,00
0 + 62,02	4,75	0,08	4,585	0,11	10	45,85	1,05	1,05	44,80	0,00	165,85	0,00
0 + 71,74	5,13	0,09	4,940	0,09	10	48,02	0,83	0,83	47,19	0,00	213,04	0,00
0 + 72,02	5,14	0,09	5,135	0,09	0	1,44	0,03	0,03	1,41	0,00	214,45	0,00
0 + 82,02	5,46	0,11	5,300	0,10	10	53,00	1,00	1,00	52,00	0,00	266,45	0,00
0 + 92,02	5,79	0,09	5,625	0,10	10	56,25	1,00	1,00	55,25	0,00	321,70	0,00
0 + 102,02	6,40	0,06	6,095	0,08	10	60,95	0,75	0,75	60,20	0,00	381,90	0,00
0 + 112,02	6,68	0,03	6,540	0,05	10	65,40	0,45	0,45	64,95	0,00	446,85	0,00
0 + 117,75	6,94	0,03	6,810	0,03	6	39,02	0,17	0,17	38,85	0,00	485,70	0,00
0 + 122,80	7,04	0,03	6,990	0,03	5	35,30	0,15	0,15	35,15	0,00	520,85	0,00
0 + 132,80	5,99	0,17	6,515	0,10	10	65,15	1,00	1,00	64,15	0,00	585,00	0,00
0 + 142,80	6,36	0,16	6,175	0,17	10	61,75	1,65	1,65	60,10	0,00	645,10	0,00
0 + 147,44	6,10	0,19	6,230	0,18	5	28,91	0,81	0,81	28,10	0,00	673,20	0,00
0 + 152,80	6,44	0,18	6,270	0,19	5	33,61	0,99	0,99	32,62	0,00	705,81	0,00
			6,600	0,19	4	23,89	0,67	0,67	23,22	0,00		

Budowa szlaków pieszych oraz parkingu przy Kościele zabytkowym w Brwilnie

0 + 156,42	6,76	0,19										729,03	0,00
			7,010	0,15	16	111,11	2,38	2,38	108,73	0,00			
0 + 172,27	7,26	0,11										837,77	0,00
			7,290	0,07	10	72,90	0,65	0,65	72,25	0,00			
0 + 182,27	7,32	0,02										910,02	0,00
			7,885	0,01	10	78,85	0,10	0,10	78,75	0,00			
0 + 192,27	8,45	0,00										988,77	0,00
			8,450	0,00	0	1,94	0,00	0,00	1,94	0,00			
0 + 192,50	8,45	0,00										990,71	0,00
			8,555	0,01	10	83,58	0,10	0,10	83,48	0,00			
0 + 202,27	8,66	0,02										1074,19	0,00
			8,090	0,04	10	80,90	0,35	0,35	80,55	0,00			
0 + 212,27	7,52	0,05										1154,74	0,00
			7,265	0,10	10	72,65	0,95	0,95	71,70	0,00			
0 + 222,27	7,01	0,14										1226,44	0,00
			7,360	0,22	10	73,60	2,15	2,15	71,45	0,00			
0 + 232,27	7,71	0,29										1297,89	0,00
			7,895	0,32	4	30,00	1,22	1,22	28,78	0,00			
0 + 236,07	8,08	0,35										1326,68	0,00
			8,530	0,29	8	66,70	2,27	2,27	64,44	0,00			
0 + 243,89	8,98	0,23										1391,12	0,00
			8,785	0,20	10	87,85	2,00	2,00	85,85	0,00			
0 + 253,89	8,59	0,17										1476,97	0,00
			8,590	0,09	0	0,17	0,00	0,00	0,17	0,00			
0 + 253,91	8,59	0,17										1477,14	0,00
			8,685	0,19	10	86,68	1,85	1,85	84,83	0,00			
0 + 263,89	8,78	0,20										1561,97	0,00
			8,595	0,18	10	85,95	1,75	1,75	84,20	0,00			
0 + 273,89	8,41	0,15										1646,17	0,00
			8,275	0,12	8	67,11	0,93	0,93	66,18	0,00			
0 + 282,00	8,14	0,08										1712,34	0,00
			8,075	0,08	2	15,26	0,15	0,15	15,11	0,00			
0 + 283,89	8,01	0,08										1727,45	0,00
			7,970	0,07	4	32,76	0,29	0,29	32,47	0,00			
0 + 288,00	7,93	0,06										1759,92	0,00
			8,200	0,03	7	55,84	0,20	0,20	55,64	0,00			
0 + 294,81	8,47	0,00										1815,56	0,00
			10,120	0,15	10	101,20	1,45	1,45	99,75	0,00			
0 + 304,81	11,77	0,29										1915,31	0,00
			11,785	0,20	10	117,85	1,95	1,95	115,90	0,00			
0 + 314,81	11,80	0,10										2031,21	0,00
			12,025	0,05	10	120,25	0,50	0,50	119,75	0,00			
0 + 324,81	12,25	0,00										2150,96	0,00
			12,055	0,00	10	120,55	0,00	0,00	120,55	0,00			
0 + 334,81	11,86	0,00										2271,51	0,00
			10,520	0,06	9	96,68	0,51	0,51	96,17	0,00			
0 + 344,00	9,18	0,11										2367,68	0,00
			9,150	0,12	1	7,41	0,09	0,09	7,32	0,00			
0 + 344,81	9,12	0,12										2375,00	0,00
			8,810	0,17	10	88,10	1,70	1,70	86,40	0,00			
0 + 354,81	8,50	0,22										2461,40	0,00
			8,335	0,26	10	83,35	2,55	2,55	80,80	0,00			
0 + 364,81	8,17	0,29										2542,20	0,00
			8,105	0,30	1	6,16	0,22	0,22	5,94	0,00			
0 + 365,57	8,04	0,30										2548,14	0,00

Budowa szlaków pieszych oraz parkingu przy Kościele zabytkowym w Brwilnie

0 + 374,35	6,85	0,45	7,445	0,38	9	65,37	3,29	3,29	62,07	0,00	2610,21	0,00
0 + 374,81	6,62	0,45	6,735	0,45	0	3,10	0,21	0,21	2,89	0,00	2613,10	0,00
0 + 384,81	4,58	0,12	5,600	0,29	10	56,00	2,85	2,85	53,15	0,00	2666,25	0,00
0 + 394,81	5,47	0,01	5,025	0,07	10	50,25	0,65	0,65	49,60	0,00	2715,85	0,00
0 + 404,81	5,32	0,01	5,395	0,01	10	53,95	0,10	0,10	53,85	0,00	2769,70	0,00
0 + 406,13	5,30	0,02	5,310	0,02	1	7,01	0,02	0,02	6,99	0,00	2776,69	0,00
0 + 407,35	5,27	0,02	5,285	0,02	1	6,45	0,02	0,02	6,42	0,00	2783,12	0,00
0 + 414,44	5,16	0,03	5,215	0,03	7	36,97	0,18	0,18	36,80	0,00	2819,91	0,00
0 + 424,81	5,22	0,03	5,190	0,03	10	53,82	0,31	0,31	53,51	0,00	2873,42	0,00
0 + 428,97	5,46	0,03	5,340	0,03	4	22,21	0,12	0,12	22,09	0,00	2895,51	0,00
			2947			51	51	2896	0			

Tabela robót ziemnych dla ciągu pieszo - jezdni

Pikietaż	Powierzchnia a przekroju		Powierzchnia średnia		Odległość	Objętość		Zużycie na miejscu	Nadmiar objętości		Suma algebraiczna	
	W	N	W	N		W	N		W	N	W	N
	m2	m2	m2	m2		m3	m3		m3	m3	m3	m3
0 + 0,00	2,04	0,00										
0 + 0,51	2,09	0,00	2,065	0,00	1	1,05	0,00	0,00	1,05	0,00	1,05	0,00
0 + 2,50	2,28	0,00	2,185	0,00	2	4,35	0,00	0,00	4,35	0,00	5,40	0,00
0 + 5,00	2,49	0,00	2,385	0,00	3	5,96	0,00	0,00	5,96	0,00	11,36	0,00
0 + 10,00	2,11	0,00	2,300	0,00	5	11,50	0,00	0,00	11,50	0,00	22,86	0,00
0 + 10,26	2,07	0,00	2,090	0,00	0	0,54	0,00	0,00	0,54	0,00	23,41	0,00
0 + 10,87	2,00	0,00	2,035	0,00	1	1,24	0,00	0,00	1,24	0,00	24,65	0,00
0 + 13,16	1,96	0,00	1,980	0,00	2	4,53	0,00	0,00	4,53	0,00	29,18	0,00
0 + 15,00	1,94	0,11	1,950	0,06	2	3,59	0,10	0,10	3,49	0,00	32,67	0,00
0 + 20,00	2,00	0,01	1,970	0,06	5	9,85	0,30	0,30	9,55	0,00	42,22	0,00
0 + 21,53	1,73	0,00	1,865	0,01	2	2,85	0,01	0,01	2,85	0,00	45,07	0,00
0 + 27,45	3,63	0,00	2,680	0,00	6	15,87	0,00	0,00	15,87	0,00	60,93	0,00
			3,695	0,00	3	9,42	0,00	0,00	9,42	0,00		

Budowa szlaków pieszych oraz parkingu przy Kościele zabytkowym w Brwlinie

0 + 30,00	3,76	0,00										70,35	0,00
			3,810	0,00	5	19,05	0,00	0,00	19,05	0,00			
0 + 35,00	3,86	0,00										89,40	0,00
			3,960	0,00	5	19,80	0,00	0,00	19,80	0,00			
0 + 40,00	4,06	0,00										109,20	0,00
			4,225	0,00	5	21,13	0,00	0,00	21,13	0,00			
0 + 45,00	4,39	0,00										130,33	0,00
			4,535	0,00	5	22,68	0,00	0,00	22,68	0,00			
0 + 50,00	4,68	0,00										153,00	0,00
			4,680	0,00	0	0,51	0,00	0,00	0,51	0,00			
0 + 50,11	4,68	0,00										153,52	0,00
			4,640	0,00	5	22,69	0,00	0,00	22,69	0,00			
0 + 55,00	4,60	0,00										176,21	0,00
			4,510	0,00	5	22,01	0,00	0,00	22,01	0,00			
0 + 59,88	4,42	0,00										198,22	0,00
			4,420	0,00	0	0,53	0,00	0,00	0,53	0,00			
0 + 60,00	4,42	0,00										198,75	0,00
			4,355	0,00	5	21,78	0,00	0,00	21,78	0,00			
0 + 65,00	4,29	0,00										220,52	0,00
			4,310	0,00	5	21,55	0,00	0,00	21,55	0,00			
0 + 70,00	4,33	0,00										242,07	0,00
			4,330	0,00	0	1,39	0,00	0,00	1,39	0,00			
0 + 70,32	4,33	0,00										243,46	0,00
			4,320	0,00	5	20,22	0,00	0,00	20,22	0,00			
0 + 75,00	4,31	0,00										263,68	0,00
			4,300	0,00	1	3,31	0,00	0,00	3,31	0,00			
0 + 75,77	4,29	0,00										266,99	0,00
			4,270	0,00	4	18,06	0,00	0,00	18,06	0,00			
0 + 80,00	4,25	0,00										285,05	0,00
			4,180	0,00	5	20,90	0,00	0,00	20,90	0,00			
0 + 85,00	4,11	0,00										305,95	0,00
			4,015	0,00	5	20,08	0,00	0,00	20,08	0,00			
0 + 90,00	3,92	0,00										326,02	0,00
			3,905	0,00	1	2,03	0,00	0,00	2,03	0,00			
0 + 90,52	3,89	0,00										328,05	0,00
			3,820	0,00	4	17,11	0,00	0,00	17,11	0,00			
0 + 95,00	3,75	0,00										345,17	0,00
			3,595	0,00	5	17,98	0,00	0,00	17,98	0,00			
0 + 100,00	3,44	0,00										363,14	0,00
			3,345	0,01	5	16,73	0,05	0,05	16,68	0,00			
0 + 105,00	3,25	0,02										379,82	0,00
			3,200	0,04	5	16,00	0,20	0,20	15,80	0,00			
0 + 110,00	3,15	0,06										395,62	0,00
			3,145	0,07	1	3,27	0,07	0,07	3,20	0,00			
0 + 111,04	3,14	0,07										398,82	0,00
			3,125	0,05	4	12,38	0,18	0,18	12,20	0,00			
0 + 115,00	3,11	0,02										411,02	0,00
			3,015	0,02	5	15,08	0,10	0,10	14,98	0,00			
0 + 120,00	2,92	0,02										425,99	0,00
			2,840	0,02	5	14,20	0,10	0,10	14,10	0,00			
0 + 125,00	2,76	0,02										440,09	0,00
			2,675	0,02	5	13,38	0,10	0,10	13,28	0,00			
0 + 130,00	2,59	0,02										453,37	0,00
			2,565	0,03	5	12,83	0,13	0,13	12,70	0,00			
0 + 135,00	2,54	0,03										466,07	0,00

Budowa szlaków pieszych oraz parkingu przy Kościele zabytkowym w Brwlinie

0 + 140,00	2,49	0,02	2,515	0,03	5	12,58	0,13	0,13	12,45	0,00	478,52	0,00
0 + 145,00	2,52	0,00	2,505	0,01	5	12,53	0,05	0,05	12,48	0,00	490,99	0,00
0 + 150,00	2,78	0,00	2,650	0,00	5	13,25	0,00	0,00	13,25	0,00	504,24	0,00
0 + 152,80	2,69	0,00	2,735	0,00	3	7,66	0,00	0,00	7,66	0,00	511,90	0,00
0 + 155,00	2,57	0,00	2,630	0,00	2	5,79	0,00	0,00	5,79	0,00	517,69	0,00
0 + 160,00	2,34	0,00	2,455	0,00	5	12,28	0,00	0,00	12,28	0,00	529,96	0,00
0 + 161,47	2,30	0,01	2,320	0,01	1	3,41	0,01	0,01	3,40	0,00	533,36	0,00
0 + 165,00	2,42	0,00	2,360	0,01	4	8,33	0,02	0,02	8,31	0,00	541,68	0,00
0 + 170,00	2,40	0,00	2,410	0,00	5	12,05	0,00	0,00	12,05	0,00	553,73	0,00
0 + 175,00	2,40	0,00	2,400	0,00	5	12,00	0,00	0,00	12,00	0,00	565,73	0,00
0 + 180,00	2,42	0,00	2,410	0,00	5	12,05	0,00	0,00	12,05	0,00	577,78	0,00
0 + 185,00	2,52	0,00	2,470	0,00	5	12,35	0,00	0,00	12,35	0,00	590,13	0,00
0 + 190,00	2,43	0,00	2,475	0,00	5	12,38	0,00	0,00	12,38	0,00	602,50	0,00
0 + 195,00	2,32	0,00	2,375	0,00	5	11,88	0,00	0,00	11,88	0,00	614,38	0,00
0 + 200,00	2,23	0,01	2,275	0,01	5	11,38	0,03	0,03	11,35	0,00	625,73	0,00
0 + 205,00	2,17	0,03	2,200	0,02	5	11,00	0,10	0,10	10,90	0,00	636,63	0,00
0 + 208,02	2,27	0,01	2,220	0,02	3	6,70	0,06	0,06	6,64	0,00	643,27	0,00
0 + 208,68	2,28	0,01	2,275	0,01	1	1,50	0,01	0,01	1,49	0,00	644,77	0,00
0 + 210,00	2,29	0,02	2,285	0,02	1	3,02	0,02	0,02	3,00	0,00	647,76	0,00
0 + 215,00	2,34	0,01	2,315	0,02	5	11,58	0,08	0,08	11,50	0,00	659,26	0,00
0 + 220,00	2,39	0,00	2,365	0,01	5	11,83	0,03	0,03	11,80	0,00	671,06	0,00
0 + 225,00	2,44	0,00	2,415	0,00	5	12,08	0,00	0,00	12,08	0,00	683,14	0,00
0 + 230,00	2,49	0,00	2,465	0,00	5	12,33	0,00	0,00	12,33	0,00	695,46	0,00
0 + 235,00	2,45	0,00	2,470	0,00	5	12,35	0,00	0,00	12,35	0,00	707,81	0,00
0 + 240,00	2,30	0,02	2,375	0,01	5	11,88	0,05	0,05	11,83	0,00	719,64	0,00
0 + 245,00	2,21	0,08	2,255	0,05	5	11,28	0,25	0,25	11,03	0,00	730,66	0,00
0 + 250,00	2,42	0,03	2,315	0,06	5	11,58	0,28	0,28	11,30	0,00	741,96	0,00
			2,515	0,02	5	12,58	0,08	0,08	12,50	0,00		

0	+	255,00	2,61	0,00								754,46	0,00
					2,610	0,00	5	13,18	0,00	0,00	13,18	0,00	
0	+	260,05	2,61	0,00								767,64	0,00
					770	2	2	768	0				

8. Urządzenia bezpieczeństwa ruchu

Na rozbudowywanym odcinku drogi wykonano nowe oznakowanie pionowe i poziome dostosowane do obowiązujących przepisów. Oznakowanie związane jest przede wszystkim ze skrzyżowaniem z drogą wojewódzką.

Szczegółowa lokalizacja wszystkich elementów związanych z bezpieczeństwem ruchu drogowego stanowi zawartość projektu stałej organizacji ruchu.

9. Roboty wykończeniowe

Skarpy i miejsca przeznaczone pod zieleń zostaną obsiane trawą. Dla przebudowanej drogi zostanie wykonane nowe oznakowanie poziome i pionowe wg projektu stałej organizacji ruchu stanowiącego odrębne opracowanie będące integralną częścią niniejszej dokumentacji.

Skarpy o pochyleni 1:1 zostaną umocnione płytami azurowymi typu „meba”. Rów tj. skarpy i dno zostaną umocnione trawą, darniną lub faszyną, w zależności od niwelety rowu. Wlot i wylot przepustu umocniono kostką betonową gr. 6cm na podsypce cem. - piaskowej 1:4 gr. 3cm.

10. Spis rysunków

l.p.	Tytuł rysunku	Skala	Numer
1.	Plan orientacyjny	1:10 000	0
2.	Plan zagospodarowania terenu	1:500	1.1
3.	Plan zagospodarowania terenu	1:500	1.2
4.	Plan sytuacyjno-wysokościowy	1:500	1.3
5.	Plan sytuacyjno-wysokościowy	1:500	1.4
6.	Profil podłużny drogi gminnej	1:50/500	2.1
7.	Profil podłużny ciągu pieszo-rowerowego	1:50/500	2.2
8.	Przekroje normalne	1:50	3
9.	Przekroje konstrukcyjne nawierzchni	1:20	4.1
10.	Szczegóły konstrukcyjne	1:20, 1:50	4.2
11.	Profil geotechniczny	1:1000	5.1
12.	Profil geotechniczny	1:1000	5.2
13.	Przepust w km 0+163.21	1:50	6
14.	Studnia chłonna	1:25	7
15.	Plan warstwicowy	1:500	8
16.	Przekroje poprzeczne	1:100	9.1-9.5

C. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA

I OCHRONY ZDROWIA

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr.120, poz.1126) każde planowane zamierzenie winno być poprzedzone analizą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zależności od zakresu i warunków realizacji planowanej inwestycji.

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych prac

Przedmiotem inwestycji jest „Budowa szlaków pieszych oraz parkingu przy Kościele zabytkowym w Brwilnie” i obejmuje:

- rozbiórkę nawierzchni z płyt betonowych na chodnikach,
- rozbiórkę nawierzchni jezdni drogi z kruszywa;
- przebudowę (kolidujących z projektowanym zakresem robót drogowych) infrastruktury technicznej)
- wycięcie drzew kolidujących z budową drogi,
- wbudowanie nowej konstrukcji nawierzchni odpowiadającej kategorii ruchu KR4 i KR1,
- budowę ciągu pieszo - jezdniowego,
- budowę parkingu,
- wbudowanie elementów przekroju ulicznego: krawężniki, oporniki, obrzeża,
- budowę nawierzchni chodników (dojścia do furtek),
- wykonanie nawierzchni zjazdów indywidualnych,
- wykonanie rowu odpływowego,
- wykonania oznakowania pionowego i poziomego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu,
- uporządkowanie zieleni położonej w pasie drogowym.

2. Szczegółowy zakres robót w kolejności ich wykonania przedstawia się następująco:

2.1. Roboty przygotowawcze:

- odtworzenie trasy i punktów wysokościowych,
- zdjęcie warstwy humusu pod rowami, skarpami, chodnikami, parkingiem i ciągiem pieszo - jezdny,
- całkowite rozebranie nawierzchni jezdni drogi z kruszywa,
- rozebranie nawierzchni z płyt betonowych na chodnikach,
- wycinka drzewa i usunięcie krzewów,
- przełożenie elementów infrastruktury towarzyszącej w kolizji ze stanem projektowanym,

2.2. Główne roboty drogowe:

- ustawienie krawężników betonowych i granitowych ulicznych na ławie betonowej,
- ustawienie oporników betonowych i granitowych na ławie betonowej,
- zabezpieczenie krawędzi chodnika obrzeżem betonowym,
- ułożenie warstwy wzmocnienia podłoża z pospólki,
- ułożenie warstwy podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
- budowa chodników z kostki betonowej (dojścia do furtek),
- ułożenie podbudowy zasadniczej, warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej nawierzchni jezdni o KR4 (skrzyżowanie z drogą wojewódzką),
- ułożenie warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej nawierzchni jezdni o KR1
- wykonanie nawierzchni jezdni kostki granitowej,
- wykonanie parkingu z kostki betonowej,
- wykonanie ciągu pieszo - jezdni z kostki betonowej,
- wykonanie nawierzchni jezdni zjazdów indywidualnych z kostki betonowej,
- wykonanie przepustu pod drogą gminną i zjazdem.

Inne roboty :

- wykonanie oznakowania pionowego,
- wykonanie oznakowania poziomego,
- zakładanie trawników.

Dla wykonania zaplanowanych robót drogowych przewiduje się przebudowę oraz zabezpieczenie istniejącej infrastruktury przed zniszczeniem w czasie prowadzenia robót nawierzchniowych i odwodnieniowych. Dotyczy to w szczególności sieci telekomunikacyjnej i wodociągowej.

Realizacja wymienionych robót wymaga zwrócenia szczególnej uwagi i dozoru w przypadku realizacji robót w rejonie występowania n.w. zagrożeń :

- prace w pasie drogowym pod ruchem – należy je prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu, opracowanym przez wykonawcę robót i zatwierdzonym przez Starostwo Powiatowe w Płocku i Urząd Marszałkowski,
- prace w rejonie występujących skrzyżowań z przewodami teletechnicznymi, wykonywać pod nadzorem właściwych służb branżowych i w sposób zapewniający ochronę pracujących ludzi,
- generalnie stosować zasadę, że nie wszystkie prace do końca – szczególnie roboty ziemne w rejonie istniejących przewodów infrastruktury technicznej nie da się zmechanizować, część prac należy wykonywać ręcznie z pełnym rozpoznaniem lokalizacji sieci i zabezpieczeniu ludzi pracujących w wykopach,
- prace budowlano – montażowe prowadzone podczas silnego wiatru i burzy,
- wszelkie prace rozbiórkowe, prowadzone zarówno mechanicznie jak i ręcznie. .

Przed przystąpieniem pracownika do realizacji robót należy przeprowadzić właściwy instruktaż ze wskazaniem tych zagrożeń, które w danych warunkach prowadzenia robót i na konkretnym odcinku trasy mogą spowodować określone zagrożenia dla zdrowia i życia pracownika, w szczególności:

- nie wolno dopuścić pracownika nie posiadającego wymaganych kwalifikacji, uprawnień czy umiejętności do jej wykonania a także dostatecznej znajomości przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- pracodawca jest zobowiązany zapewnić przeszkolenie pracownika w zakresie BHP przed dopuszczeniem go do pracy oraz prowadzenie, okresowych szkoleń w tym zakresie. Szkolenie wstępne obejmuje instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy i szkolenie podstawowe. Odbycie przez pracownika instruktażu ogólnego i instruktażu podstawowego winno być potwierdzone przez pracownika na piśmie i odnotowane w jego aktach osobowych. Szkolenie podstawowe winno być zakończone egzaminem sprawdzającym. Szkolenie okresowe obowiązuje osoby objęte szkoleniem podstawowym.

Szkolenie okresowe przechodzą pracownicy zatrudnieni na stanowiskach robotniczych (w formie instruktażu) nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach, na których występują duże zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy, inne osoby kierujące pracownikami (np. mistrzowie, kierownicy) podlegają szkoleniom nie rzadziej niż co 6 lat. Szkolenie okresowe powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym.

- niezależnie od ukończonych szkoleń, które winny być prowadzone według określonych programów dostosowanych pod względem formy i treści do realnie występujących zagrożeń i uciążliwości na określonym stanowisku czy grupie stanowisk, zatrudnionych przy budowie pracownikom na niebezpieczeństwo prowadzenia robót ziemnych. Szczególną uwagę winni zachować operatorzy maszyn budowlanych wykonujących roboty ziemne. Może się bowiem zdarzyć, że pomimo aktualizacji, na mapie nie zostały zaznaczone urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.
- szczególną uwagę należy zachować przy demontażu i montażu krawężników, przy wykonywaniu wykopów, wbudowywaniu warstw podbudowy, układaniu warstw bitumicznych oraz układaniu kostki betonowej.

Ogólnie dla sprawnego i bezpiecznego prowadzenia prac budowlanych niezbędne jest wskazanie właściwych środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z prowadzenia tych robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub życia i w ich sąsiedztwie w tym umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, wybuchu, osunięcia się ziemi, poważnego wypadku drogowego z udziałem sprzętu i ludzi względnie innych niebezpieczeństw mogących towarzyszyć prowadzeniu robót drogowych pod ruchem.

W tym celu koniecznym jest:

- właściwy instruktaż pracowników,
- rozmieszczenie urządzeń p.poż. wraz z drogami dojazdowymi (np. sąsiadujące ulice),
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (apteczki, nosze itp.),
- rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref pracy sprzętu mechanicznego i pomocniczego,
- rozwiązanie układów komunikacyjnych, transportowych na potrzeby budowy z uwzględnieniem komunikacji do przyległych do przebudowywanej drogi posesji,
- wykonanie oznakowania robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu.

ZAŁĄCZNIKI

„Budowa szlaków pieszych oraz parkingu przy Kościele zabytkowym w Brwilnie” -
gmina Stara Biała, powiat płocki, województwo mazowieckie

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

l.p.	Nazwa załącznika	Numer pisma/warunków technicznych
1.	Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Brwilno	Uchwała nr 188/XXVI/06
2.	Wypis uproszczony z rejestru gruntów	-
3.	Uzgodnienie konstrukcji nawierzchni – Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie	W-5/4427/20/11/562 UK
4.	Opinia Projektu Budowlanego – Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków	DP.4162-14/11
5.	Uzgodnienie Projektu Budowlanego – Wójt Gminy Stara Biała	IR.IFS.7012.1.2011
6.	Warunki techniczne na przebudowę infrastruktury telefonicznej – TP S.A.	STTCREZRS/MŁ/177/11
7.	Opinia techniczna Projektu Budowlanego – Marszałek Województwa Mazowieckiego w Warszawie	NI-D.I.8010.48.2011.JG
8.	Uzgodnienia zjazdów	-
9.	Warunki techniczne na przebudowę infrastruktury telefonicznej – Petrotel	P/554/2011
10.	Decyzja w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – Wójt Gminy Stara Biała	RGK.6220.2.2011
11.	Opinia ZUD – Starosta Płocki	GGN-III.6630.269.2011
12.	Decyzja o pozwoleniu wodnoprawnym – Starosta Płocki	RŚ.II.6341.1.1.2011
13.	Decyzja na wykonanie robót budowlanych - Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków	Decyzja nr 154/2011

Uchwała Nr 188/XXVI/06
Rady Gminy Stara Biała
z dnia 25 lipca 2006 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Brwilno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1551 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 14 ust. 8 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087) oraz w związku z uchwałą Nr 86/XII/04 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 29 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Brwilno

Rada Gminy Stara Biała uchwala, co następuje:

**Rozdział 1
PRZEPISY OGÓLNE**

Zakres spraw regulowanych uchwałą i objaśnienie użytych w uchwale określeń

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Brwilno w gminie Stara Biała zwany dalej planem, obejmujący obszar według załącznika do uchwały Nr 86/XII/04 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 29 kwietnia 2004r.

2. Obszar objęty planem wyznaczają granice wsi Brwilno. Granice te określone są na rysunku planu wykonanym na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:2000 stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

3. Integralną częścią planu są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu wniesionych w okresie wyłożenia do publicznego wglądu – stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania - stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

4. Stwierdza się zgodność planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała uchwalonego uchwałą Nr 138/XVI/00 Rady Gminy Stara Biała z dnia 15 czerwca 2000 r.

§ 2. Celem regulacji zawartych w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Brwilno jest podniesienie poziomu warunków życia mieszkańców poprzez:

- 1) tworzenie warunków dla prowadzenia działalności lokalizacyjnej umożliwiającej wielofunkcyjny rozwój wsi z uwzględnieniem zasady rozwoju zrównoważonego;
- 2) ochronę wartości środowiska przyrodniczego i dziedzictwa historyczno- kulturowego;
- 3) ustalenia dotyczące poprawy ładu przestrzennego;
- 4) ustalenia dotyczące zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji;
- 5) minimalizację sytuacji kolizyjnych wynikających z przeznaczenia terenów dla różnych funkcji.

WOJCI
GMINY STARA BIAŁA
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała

WOJCI
Wawrzynski

Za zgodność z oryginałem

Biała 17. 11. 2010

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowiącego przepis gminny;
- 3) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:2.000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały;
- 4) **obszarze** – należy przez to rozumieć obszar objęty ustaleniami planu, w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 5) **terenie** – należy przez to rozumieć teren oznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i symbolem określającym przeznaczenie i zasady zagospodarowania;
- 6) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
- 7) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które uznaje się za dominujące na danym terenie;
- 8) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć takie rodzaje przeznaczenia, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe na danym terenie, a nie są z nim sprzeczne;
- 9) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć granice pomiędzy terenem o różnym sposobie użytkowania, zagospodarowania lub o różnym przeznaczeniu podstawowym i różnej funkcji, ustalone niniejszym planem;
- 10) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć możliwość swobodnego sytuowania budynków (nadziemnych i podziemnych części obiektów kubaturowych) lecz bez prawa przekroczenia tej linii;
- 11) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu;
- 12) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć część powierzchni wyodrębnionego terenu, która nie zostanie zabudowana ani utwardzona nawierzchnią trwałą, lecz zagospodarowana jako tereny zielone lub wodne;
- 13) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych. Obowiązuje zasada, że na jednej działce budowlanej może być realizowany jeden budynek mieszkalny;
- 14) **terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** – należy przez to rozumieć teren przeznaczony pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych w rozumieniu przepisów szczególnych;
- 15) **zabudowie zagrodowej** – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z budynkami inwentarskimi i gospodarczymi służącymi do obsługi gospodarstwa rolnego.
- 16) **usługach związanych z funkcją mieszkaniową** – należy przez to rozumieć drobne usługi podstawowe służące zaspokojeniu potrzeb mieszkańców np. sklep spożywczy, apteka, gabinet stomatologiczny, naprawa sprzętu elektronicznego itp.

§ 4. Plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenów i zasady ich zagospodarowywania wyznaczone liniami rozgraniczającymi i określone symbolami;
- 2) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego z określeniem nakazów, zakazów, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów;
- 3) warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, a w tym nieprzekraczalne linie zabudowy, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- 4) zasady kształtowania ładu przestrzennego;
- 5) zasady podziału terenów wyznaczonych planem;
- 6) zasady obsługi w zakresie komunikacji;
- 7) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 5. 1. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu w skali 1:2.000, stanowiący załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, o którym mowa w ust. 1 są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obowiązywania ustaleń planu,
- 2) przeznaczenie terenów,
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 4) linie rozgraniczające dróg,
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy.
- 6) Inne oznaczenia na rysunku planu mają charakter informacyjny.

3. Podstawowe formy przeznaczenia i zagospodarowania wyznaczonych terenów oznacza się na rysunku planu według następującej zasady:

- 1) oznaczenia literowe, duże drukowane litery, określają podstawowe przeznaczenie i zasady przeznaczenia zagospodarowania terenów określone w ustaleniach planu według § 6.
- 2) cyfry arabskie określają numery wyznaczonych terenów na rysunku planu, dla których sformułowano odrębne ustalenia planu.

Rozdział 2

USTALENIA OGÓLNE W ZAKRESIE PRZEZNACZENIA TERENÓW I OCHRONY ŚRODOWISKA

§ 6. Plan ustala następujące przeznaczenia terenów:

- MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- MNU** – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej,
- MNR** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej,
- MNZ** – tereny zabudowy mieszkaniowej rezydencjonalnej,
- PU** – tereny produkcyjno-składowe i usługowe,
- UK** – tereny usług kultury,
- UZ** – tereny usług zdrowia,
- UT** – tereny usług rekreacji i turystyki,
- ZN** – tereny zieleni,
- ZC** – tereny cmentarza,
- KS** – tereny parkingu i usług dla potrzeb cmentarza,
- ZI** – tereny zieleni izolacyjnej,
- R1** – tereny rolne z możliwością lokalizacji nowych siedlisk,
- R2** – tereny rolne bez możliwości lokalizacji nowej zabudowy
- R3** – tereny zieleni użytkowane rolniczo bez prawa zabudowy
- KD** – tereny komunikacji,
- E** – tereny urządzeń elektroenergetycznych.

§ 7. 1. W zakresie ochrony środowiska ustala się:

- 1) ochronę terenów o wyjątkowych walorach przyrodniczych i krajobrazowych na obszarze objętym planem położonym w rejonie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego i Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
- 2) na całym obszarze objętym planem obowiązuje zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko jest obligatoryjnie wymagane (wymienionych w § 2 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r.);
- 3) w obrębie skarpy wiślanej obowiązuje zakaz wszelkiej zabudowy i prowadzenia jakiejkolwiek działalności gospodarczej, z wyjątkiem niezbędnych robót z zakresu regulacji i utrzymania terenu, wykonywanych przez administratora rzek;
- 4) zakaz wszelkiej zabudowy w rozległym jarze na granicy wsi Maszewo i Brwilno;
- 5) ochronę stanowisk archeologicznych;

- 6) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami MN, MNR, MNZ i MNU zalicza się do terenów „pod zabudowę mieszkaniową” w rozumieniu przepisów szczególnych, pozostałe tereny nie są zaliczane do terenów chronionych akustycznie.
2. W zakresie lokalizacji zabudowy ustala się:
 - 1) możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w odległości nie mniejszej niż 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną lub bezpośrednio przy granicy, zgodnie z przepisami szczególnymi; dopuszczenie to obowiązuje wyłącznie w przypadkach, gdy rozmiary działki uniemożliwiają inny sposób lokalizacji budynków lub gdy przepisy szczegółowe niniejszej uchwały nie stanowią inaczej;
 - 2) nowe działki budowlane na terenach podlegających podziałowi powinny mieć powierzchnię i kształt umożliwiający ich prawidłowe zagospodarowanie, zapewnioną obsługę komunikacyjną do każdej działki, możliwość sukcesywnego wyposażania w infrastrukturę techniczną; obowiązuje zasada – jeden budynek mieszkalny na jednej działce;
 - 3) w zakresie ochrony przeciwpożarowej terenów i zlokalizowania na nich obiektów, obowiązują aktualne przepisy szczególne o ochronie przeciwpożarowej.

Rozdział 3 USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW

§ 8. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 11MN, 12MN, 16MN, 25MN, 26MN, 27MN, 34MN, 40MN i 42MN plan ustala:

- 1) wyznacza się tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, a usługi związane z funkcją podstawową jako funkcję uzupełniającą dla których obowiązuje:
 - a) minimalna powierzchnia działki 1000 m², a minimalna szerokość frontu działki 25 m,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy i terenu utwardzonego 40 %, powierzchni działki,
 - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 30 %,
 - d) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych w najwyższym punkcie kalenicy - 10,0 m, dla pozostałych budynków - 5 m,
 - e) kąt pochylenia połączy dachowych budynków mieszkalnych 35° - 45°,
 - f) dachy dwu- i wielospadowe, z zaleceniem zachowania jednakowych spadków połączy,
 - g) zaleca się stosowanie materiałów wykończeniowych zgodnych z lokalną tradycją budowlaną,
 - h) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe; elewacje w kolorach nie kontrastujących z otoczeniem; zakaz stosowania sidingu,
 - i) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - j) zaleca się ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna; zakaz stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzeni publicznej,
 - k) dopuszcza się usługi związane z funkcją mieszkaniową, wbudowane w bryłę budynku; uciążliwość usługi nie może przekraczać granic lokalu,
 - l) garaże i budynki gospodarcze wbudowane w bryłę budynku mieszkalnego lub złączone z budynkiem mieszkalnym tj. stykających się z nim jedną ścianą lub jako wolnostojące; zaleca się ich sytuowanie w głębi działki i w granicy z działką sąsiednią złączone wspólną ścianą,
 - m) obsługa komunikacyjna od istniejących i projektowanych ulic zgodnie z rysunkiem planu,
 - n) w terenie oznaczonym symbolem 42MN zachowuje się istniejącą drogę stanowiącą dojazd do terenu R2.

§ 9. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 2MN, 4MN, 8MN, 9MN, 10MN, 15MN, 17MN, 18MN, 19MN, 22MN, 30MN, 32MN, 33MN, 35MN, 38MN, 39MN, 41MN, 45MN i 53MN plan ustala:

- 1) wyznacza się tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, a usługi związane z funkcją podstawową jako funkcję uzupełniającą dla których obowiązuje:
 - a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,

- c) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowania działki,
 - d) minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości - 900 m²,
 - e) dopuszcza się wymianę zabudowy w złym stanie technicznym zgodnie z ustaleniami jak dla nowej zabudowy,
 - f) dla zabudowy istniejącej zlokalizowanej bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią, w ramach przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy dopuszcza się dachy płaskie lub jednospadowe;
- 2) dla nowej zabudowy obowiązuje:
- a) minimalna nowotworzonej powierzchnia działki 1000 m²,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy i terenu utwardzonego 40%, powierzchni działki,
 - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 30 %,
 - d) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych w najwyższym punkcie kalenicy - 10,0 m,
 - e) dla pozostałych budynków - 5 m,
 - f) kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych 35° - 45°,
 - g) dachy dwu- i wielospadowe, z zaleceniem zachowania jednakowych spadków połaci,
 - h) zaleca się stosowanie materiałów wykończeniowych zgodnych z lokalną tradycją budowlaną,
 - i) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe; elewacje w kolorach nie kontrastujących z otoczeniem; zakaz stosowania sidingu,
 - j) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - k) zaleca się ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna; zakaz stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzeni publicznej,
 - l) dopuszcza się usługi związane z funkcją mieszkaniową, wbudowane w bryłę budynku; uciążliwość usługi nie może przekraczać granic lokalu,
 - m) garaże i budynki gospodarcze wbudowane w bryłę budynku mieszkalnego lub złączone z budynkiem mieszkalnym tj. stykających się z nim jedną ścianą lub jako wolnostojące; zaleca się ich sytuowanie w głębi działki i w granicy z działką sąsiednią złączone wspólną ścianą,
 - n) obsługa komunikacyjna od istniejących i projektowanych ulic zgodnie z rysunkiem planu.
- 3) na terenie 53MN dodatkowo obowiązuje:
- a) przy lokalizowaniu nowej zabudowy uzgodnienie z Konserwatorem Zabytków, w zakresie ustaleń zawartych w Rozdziale 4 w § 26,
 - b) zachowanie obiektu na działce nr 24/4; ze względu na jego wartości kulturowe wszelkie działania inwestycyjne w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

§ 10. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 7MNU, 20MNU, 31MNU, 36MNU, 37MNU, 46MNU i 48MNU plan ustala:

- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa jako podstawowe przeznaczenie terenów, dla których obowiązuje:
- a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,
 - c) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowania działki; minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości - 1000 m²,
 - d) usługi w budynkach wolnostojących lub wbudowane w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki,
 - e) lokalizacja zabudowy usługowej pod warunkiem, że jej negatywne oddziaływanie zewnętrzne nie będzie wykraczać poza granice działki i że nie wpłynie niekorzystnie na warunki zamieszkiwania terenu dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalono funkcję mieszkaniową,
 - f) dopuszcza się wymianę zabudowy w złym stanie technicznym zgodnie z ustaleniami jak dla nowej zabudowy;
- 2) dla nowej zabudowy obowiązują następujące ustalenia:
- a) minimalna powierzchnia działki - 1000 m², minimalna szerokość frontu działki 25 m,

- b) maksymalna wysokość zabudowy w najwyższym punkcie kalenicy – 10,0 m dla budynków mieszkalnych i 5 m dla budynków usługowych i gospodarczych,
- c) garaże, budynki gospodarcze i usługowe wbudowane w budynek mieszkalny lub z nim związane t.j. stykające się jedną ścianą lub się jako wolnostojące; zaleca się ich sytuowanie w głębi działki i w granicy z działką sąsiednią połączone wspólną ścianą,
- d) maksymalna powierzchnia zabudowy i terenu utwardzonego 50%, powierzchni działki,
- e) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 40 % powierzchni działki,
- f) kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych 35° - 45°,
- g) dachy dwu- lub wielospadowe z zaleceniem zasady symetrii,
- h) zakaz stosowania w elewacji kolorów jaskrawych, kontrastujących z otoczeniem,;
- i) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe,
- j) ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna; zakaz stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzeni publicznej,
- k) zapewnienie miejsc parkingowych w granicach działki.

§ 11. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 47UMN plan ustala:

- 1) zabudowę usługową i mieszkaniową jednorodziną jako podstawowe przeznaczenie, dla których ustala się:
 - a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) przekształcenie istniejącej funkcji produkcyjnej na nieuciążliwą dla terenów sąsiednich,
 - c) maksymalną wysokość nowych budynków mieszkalnych 10 m, a dla pozostałych nowych obiektów 5 m,
 - d) dachy dwuspadowe lub wielospadowe z zaleceniem zachowania jednakowych spadków połaci o kącie pochylenia połaci od 20° do 45° dla nowej zabudowy mieszkaniowej, oraz od 0° - 45° dla nowej zabudowy gospodarczej, rzemieślniczej i obiektów usługowych,
 - e) dla zabudowy istniejącej zlokalizowanej bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią, w ramach przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy dopuszcza się dachy płaskie lub jednospadowe; zaleca się stosowanie materiałów wykończeniowych naturalnych; zakaz stosowania sidingu;
- 2) dla nowej zabudowy ustala się:
 - a) maksymalną powierzchnię zabudowy (obiektów budowlanych i terenu utwardzonego) 50 % powierzchni działki;
 - b) minimalną powierzchnię biologicznie czynną 40 % powierzchni działki,
 - c) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,
 - d) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających i właściwe zagospodarowanie działki; minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości 1000 m²; minimalna szerokość frontu działki 30 m,
 - e) usługi w budynkach wolnostojących lub wbudowane w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki;
 - f) lokalizacja zabudowy usługowej pod warunkiem, że jej negatywne oddziaływanie zewnętrzne nie będzie wykraczać poza granice działki i że nie wpłynie niekorzystnie na warunki zamieszkiwania terenu dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalono funkcję mieszkaniową,
 - g) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - h) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w granicach działek,
 - i) maksymalna wysokość zabudowy w najwyższym punkcie kalenicy, – 10,0 m dla budynków mieszkalnych, a dla pozostałych nowych obiektów 5 m, przy czym nie dotyczy to urządzeń towarzyszących, w których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych,
 - j) kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych 5° - 45°,
 - k) dachy dwu- lub wielospadowe z zaleceniem zasady symetrii,

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie

- l) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe.

§ 12. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 21MNR, 24MNR i 55MNR plan ustala:

- 1) zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową jako podstawowe przeznaczenie, a zabudowę usługową jako funkcję uzupełniającą dla których ustala się:
- a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) maksymalną wysokość nowych budynków mieszkalnych 10 m, a dla pozostałych nowych obiektów 5 m,
 - c) dachy dwuspadowe lub wielospadowe z zaleceniem zachowania jednakowych spadków połaci o kącie pochylenia połaci od 20° do 45° dla nowej zabudowy mieszkaniowej, oraz od 0° - 45° dla nowej zabudowy gospodarczej, rzemieślniczej i obiektów usługowych,
 - d) dla zabudowy istniejącej zlokalizowanej bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią, w ramach przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy dopuszcza się dachy płaskie lub jednospadowe; zaleca się stosowanie materiałów wykończeniowych naturalnych; zakaz stosowania sidingu;
- 2) dla nowej zabudowy ustala się:
- a) maksymalną powierzchnię zabudowy (obiektów budowlanych i terenu utwardzonego) 50 % powierzchni działki,
 - b) minimalną powierzchnię biologicznie czynną 40 % powierzchni działki,
 - c) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,
 - d) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających i właściwe zagospodarowanie działki,
 - e) minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości 1000 m² ; minimalna szerokość frontu działki 30 m,
 - f) usługi w budynkach wolnostojących lub wbudowane w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki,
 - g) lokalizacja zabudowy usługowej pod warunkiem, że jej negatywne oddziaływanie zewnętrzne nie będzie wykraczać poza granice działki i że nie wpłynie niekorzystnie na warunki zamieszkiwania terenu dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalono funkcję mieszkaniową,
 - h) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - i) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w granicach działek,
 - j) maksymalna wysokość zabudowy w najwyższym punkcie kalenicy, 10,0 m dla budynków mieszkalnych, a dla pozostałych nowych obiektów 5 m, przy czym nie dotyczy to urządzeń towarzyszących, w których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych,
 - k) kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych 5° - 45° ,
 - l) dachy dwu- lub wielospadowe z zaleceniem zasady symetrii,
 - m) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe,
 - n) elewacje w naturalnych kolorach materiałów z użyciem nie więcej niż dwóch różnych materiałów wykończeniowych zakaz stosowania sidingu,
 - o) ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, zakaz stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzeni publicznej,
 - p) zapewnienie miejsc parkingowych w granicach działki.

§ 13. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 23MNZ, 28MNZ, 29MNZ, 54MNZ i 57MNZ plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenu jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o charakterze rezydencjonalnym a usługi jako funkcja uzupełniająca na których obowiązują:
- a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,

- b) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,
 - c) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowania działki; minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości -2000 m²;
- 2) dla nowej zabudowy obowiązuje:
- a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy i nawierzchni utwardzonych łącznie na działce do 20 %,
 - c) maksymalna wysokość zabudowy – 10 m w najwyższym punkcie kalenicy, maksymalnie budynek parterowy plus poddasze użytkowe,
 - d) dachy dwu- lub czterospadowe z zaleceniem zasady symetrii, kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych 35° - 45°,
 - e) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone, ciemnobrązowe, ciemnozielone,
 - f) elewacje w naturalnych kolorach materiałów z użyciem nie więcej niż dwóch różnych materiałów wykończeniowych lub pastelowych kolorów, zakaz stosowania okładzin winylowych (typu siding),
 - g) możliwość lokalizacji pomieszczeń garażowych i gospodarczych jako wbudowanych w budynek mieszkalny lub integralnie z nim związanych oraz wolnostojących jako jednokondygnacyjne bez poddasza użytkowego o powierzchni zabudowy do 50 m² pod warunkiem tworzenia z budynkiem mieszkalnym całości architektonicznej przy użyciu tych samych materiałów wykończeniowych,
 - h) dla funkcji uzupełniającej obowiązuje maksymalna powierzchnia użytkowa do 30 % powierzchni użytkowej zabudowy podstawowej; wbudowana w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granice lokalu,
 - i) obowiązek zachowania minimum 70 % działki jako powierzchni biologicznie czynnej z zaleceniem, aby 1/3 stanowiła zielenią wysoka,
 - j) ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, preferowane żywopłoty, maksymalna wysokość - 1,8 m, wyklucza się stosowanie ogrodzeń z prefabrykatów betonowych,
 - k) forma architektoniczna obiektów powinna być dostosowana do tradycji i wartości architektury lokalnej i krajobrazu,
 - l) obsługa komunikacyjna drogami wewnętrznymi od istniejących i projektowanych ulic.

§ 14. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 14MNZ plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenu jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o charakterze rezydencjonalnym a usługi jako funkcja uzupełniająca na których obowiązuje:
- a) minimalna powierzchnia nowoutworzonej działki 3000 m²; minimalna szerokość frontu działki 35 m,
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) maksymalna powierzchnia zabudowy i nawierzchni utwardzonych łącznie na działce do 20 %,
 - d) maksymalna wysokość zabudowy – 10 m w najwyższym punkcie kalenicy, maksymalnie budynek parterowy plus poddasze użytkowe,
 - e) dachy dwu- lub czterospadowe z zaleceniem zasady symetrii, kąt pochylenia połaci dachowych 35° - 45°,
 - f) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone, ciemnobrązowe, ciemnozielone,
 - g) elewacje w naturalnych kolorach materiałów z użyciem nie więcej niż dwóch różnych materiałów wykończeniowych lub jasnych pastelowych kolorów, zakaz stosowania okładzin winylowych (typu siding),
 - h) możliwość lokalizacji pomieszczeń garażowych i gospodarczych jako wbudowanych w budynek mieszkalny lub integralnie z nim związanych oraz wolnostojących jako jednokondygnacyjne bez poddasza użytkowego o powierzchni zabudowy do 50 m² pod warunkiem tworzenia z budynkiem mieszkalnym całości architektonicznej przy użyciu tych samych materiałów,
 - i) dla funkcji uzupełniającej obowiązuje maksymalna powierzchnia użytkowa do 30 % powierzchni użytkowej zabudowy podstawowej; wbudowana w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granice lokalu,

- j) obowiązek zachowania minimum 70 % działki jako powierzchni biologicznie czynnej z zaleceniem, aby 1/3 stanowiła zielen wysoka,
- k) ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, preferowane żywopłoty, maksymalna wysokość - 1,8 m, wyklucza się stosowanie ogrodzeń z prefabrykatów betonowych; ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, preferowane żywopłoty, maksymalna wysokość - 1,8 m, wyklucza się stosowanie ogrodzeń z prefabrykatów betonowych; zakaz ogrodzeń na podmurówce od strony lasu,
- l) forma architektoniczna obiektów powinna być dostosowana do tradycji i wartości architektury lokalnej i krajobrazu,
- m) obsługa komunikacyjna drogami wewnętrznymi od istniejących i projektowanych ulic,
- n) teren znajduje się w strefie ochrony archeologicznej; w przypadku odkrycia nowych stanowisk archeologicznych należy je oznaczyć, zabezpieczyć i powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 15. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 3PU, 5PU, 6PU 52PU i 56PU plan ustala:

- 1) wyznacza się tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę produkcyjną, składową i usługową, a funkcję mieszkaniową jako uzupełniającą, dla których obowiązuje:
 - a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) możliwość przekształcenia funkcji produkcyjno-hodowlanej na funkcję produkcyjno-usługową nieuciążliwą dla środowiska,
 - c) uzupełniające przeznaczenie terenu jako funkcja mieszkaniowa ograniczona do jednego mieszkania na każde zamierzenie inwestycyjne o funkcji zgodnej z przeznaczeniem terenu, w budynku wolnostojącym lub wbudowane w bryłę budynku produkcyjnego, usługowego lub łączone z tymi budynkami tj. stykających się z nimi jedną ścianą;
- 2) dla nowej zabudowy obowiązują następujące ustalenia:
 - a) maksymalna powierzchnia zabudowy i nawierzchni utwardzonych nie może przekroczyć 70 %,
 - b) obowiązek zachowania minimum 20 % działki jako powierzchni biologicznie czynnej,
 - c) maksymalna wysokość zabudowy – 12,0 m w najwyższym punkcie kalenicy, przy czym nie dotyczy to obiektów towarzyszących, w których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych,
 - d) dachy jednospadowe i wielospadowe oraz płaskie,
 - e) kąt pochylenia połaci dachowych $0^{\circ} - 45^{\circ}$,
 - f) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe,
 - g) elewacje w naturalnych kolorach materiałów z użyciem nie więcej niż dwóch różnych materiałów wykończeniowych; zakaz stosowania sidingu,
 - h) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,
 - i) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowania działki,
 - j) minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku scalenia lub podziału nieruchomości 2000 m^2 , minimalna szerokość frontu działki 35 m,
 - k) zaleca się ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, zakaz stosowania prefabrykatów betonowych od strony przestrzeni publicznej,
 - l) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w granicach działki, wprowadzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż ogrodzeń.

§ 16. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 51UK plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenu jako usługi kultu religijnego na którym obowiązuje:
 - a) zachowanie istniejącego drewnianego kościoła zabytkowego wraz z jego otoczeniem w promieniu 50 m,
 - b) obiekty znajdujące na terenie objęte są ścisłą strefą ochrony konserwatorskiej zgodnie z ustaleniami w rozdziale 4, § 25,
 - c) wszelkie zamierzenia inwestycyjne w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

§ 17. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 50 ZC plan ustala:

- 1) utrzymanie terenu zabytkowego cmentarza;
- 2) powiększenie istniejącego cmentarza zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) cmentarz objęty jest ochroną konserwatorską;
- 4) wszelkie działania na terenie cmentarza oraz w jego pobliżu w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

§ 18. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolami 49 KS przeznaczony dla usług związanych z funkcjonowaniem cmentarza:

- 1) lokalizacja parkingu;
- 2) lokalizacja małych obiektów usługowych jednokondygnacyjnych o powierzchni do 30 m².

§ 19. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 58UT ustala się:

- 1) podstawowe przeznaczenie jako teren rekreacji i turystyki – przystań wodna;
- 2) uzupełniające przeznaczenie terenu jako funkcja usługowa towarzysząca funkcji podstawowej np. mała gastronomia, urzędnia socjalno-sanitarne w formie obiektów tymczasowych oraz elementy małej architektury, stoły, ławy, zadaszenia itp.);
- 3) obowiązuje objęcie wyznaczonego terenu jednym zamierzeniem inwestycyjnym bez możliwości podziałów;
- 4) zachowanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej na działce nr 20/1;
- 5) w strefie ochrony ekspozycji zabytku, wszelkie działania inwestycyjne należy prowadzić po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w zakresie ustaleń zawartych w Rozdziale 4 § 26.6.

§ 20. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1UZ ustala się:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenu - usługi zdrowia i opieki społecznej na którym obowiązuje:
 - a) zachowanie istniejącej zabudowy i funkcji (*Dom Pomocy Społecznej – „Antoniówka”*) z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy,
 - b) obiekt znajduje się w wojewódzkiej ewidencji zabytków – wszelkie zamierzenia inwestycyjne w istniejących granicach własnościowych i w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
 - c) zachowanie istniejącego parku.

§ 21. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem ZN plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie - tereny zieleni objęte formami ochrony przyrody na których obowiązuje:
 - a) zakaz wszelkiej zabudowy i prowadzenia jakiegokolwiek działalności gospodarczej obrębie skarpy wiślanej,
 - b) zachowanie obecnego użytkowania, z prawem do zalesień zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - c) zachowanie istniejących lasków i zespołów zieleni,
 - d) dopuszcza się niezbędne roboty z zakresu regulacji i utrzymania terenu, wykonywane przez administratora rzek,
 - e) zakaz podziałów;
- 2) przewiduje się lokalizację ścieżki rowerowej.

§ 22. 1. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami R1 plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie – tereny rolne na których obowiązuje:
 - a) utrzymanie istniejącej zabudowy siedliskowej lub będącej w trakcie realizacji z możliwością remontu, przebudowy i rozbudowy obiektów,
 - b) możliwość tworzenia nowej zabudowy siedliskowej pod warunkiem bezpośredniego dostępu działki do istniejącej drogi publicznej,
 - c) minimalna powierzchnia terenu przeznaczonego do tworzenia nowej zabudowy siedliskowej musi być większa niż średnia wielkość gospodarstwa rolnego w gminie,
 - d) minimalna szerokość frontu działki – 40 m,

- e) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej 12 m, budynków gospodarczych 6 m, w najwyższym punkcie kalenicy, przy czym nie dotyczy to urządzeń towarzyszących, w których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych,
- f) utrzymanie obecnego użytkownika z prawem do zalesień zgodnie z przepisami szczególnymi,
- g) w przypadku odkrycia stanowisk archeologicznych należy je oznaczyć, zabezpieczyć i powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- h) w strefie ochrony ekspozycji zabytku, wszelkie działania inwestycyjne należy prowadzić po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w zakresie ustaleń zawartych w Rozdziale 4 § 26.6.

§ 23. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami **R2**, ustala się:

- 1) podstawowe przeznaczenie jako tereny użytków rolnych bez prawa lokalizacji nowej zabudowy;
- 2) utrzymanie zabudowy siedliskowej i jednorodzinnej istniejącej lub będącej w trakcie realizacji z możliwością remontu, przebudowy jednak bez znaczącej rozbudowy;
- 3) utrzymanie istniejących zadrzewień śródpolnych i śródłąkowych oraz rzek i cieków;
- 4) utrzymanie istniejących terenów upraw polowych; z prawem do zalesień zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 5) możliwość lokalizowania sieci urządzeń infrastruktury technicznej wzdłuż dróg oraz po granicy działek;
- 6) w strefie ochrony ekspozycji zabytku, wszelkie działania inwestycyjne należy prowadzić po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w zakresie ustaleń zawartych w Rozdziale 4 § 26.6.

§ 24. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem **R3** plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie - tereny zieleni, obecnie użytkowane rolniczo na których obowiązuje:
 - a) w obrębie rozległego jaru obowiązuje zakaz wszelkiej zabudowy i prowadzenia jakiegokolwiek działalności gospodarczej mogącej powodować zmiany istniejącego ukształtowania terenu,
 - b) zachowanie obecnego użytkownika, z prawem do zalesień zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - c) dopuszcza się niezbędne roboty z zakresu regulacji i utrzymania terenu,
 - d) zakaz podziałów.

§ 25. Plan wyznacza teren oznaczony na rysunku symbolem **ZI**, przeznaczony pod zielenią izolacyjną i lokalizację rowu odwadniającego sąsiednie tereny mieszkaniowe.

Rozdział 4

USTALENIA DOTYCZĄCE GRANIC I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW I OBIEKTÓW DÓBR KULTURY PODLEGAJĄCE OCHRONIE

§ 26. 1. W planie ustala się konserwatorską strefę ochrony w promieniu 50 m od istniejącego zabytkowego kościoła w celu zapewnienia ochrony walorów widokowych zabytku oraz jego ochrony przed szkodliwym oddziaływaniem czynników zewnętrznych. W obszarze strefy działania inwestycyjne w zakresie budowy nowych obiektów kubaturowych powinny być uzgadniane z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Nowa zabudowa gabarytami i sposobem kształtowania powinna nawiązywać do miejscowej tradycji architektonicznej.

2. Ustala się zachowanie i ochronę dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków zgodnie z poniższym wykazem:

L.p.	Obiekt	Lokalizacja	Okres lub data budowy	Nr rej. i data wpisania
1	Kościół parafialny p.w. św. Andrzeja Apostoła, drewniany, z pięknym barokowym wyposażeniem; wraz z najbliższym otoczeniem (w promieniu 50m)	Brwilno	1740r.	132/542/62 30.03.1962r.

2	Dzwonnica, z zabytkowymi dzwonami, drewniana	Brwilno	koniec XVIII wieku	
3	Cmentarz przykościelny, pow. 0,1 ha usytuowany wokół kościoła z kaplicą grobową Wincentego Poznańskiego i pomnikiem ku czci parafian zamordowanych w latach II wojny światowej. przy parafii p.w. św. Andrzeja	Brwilno	połowa XVIII wieku	
4	Wyposażenie kościoła	Brwilno		18/100/B z dnia 27.08.1970. i nr 24/107/B z dnia 27.08.1970r.
5	Epitafia z kaplicy grobowej Wincentego Poznańskiego	Brwilno		25/107/B z dnia 27.08.1970r.

3. Ustala się zachowanie i ochronę dóbr kultury znajdujących się w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z poniższym wykazem:

L.p.	Obiekt	Lokalizacja	Okres lub data budowy	Uwagi
1	Antoniówka, zespół Domu Wypoczynkowego Seminarium Duchownego: a) dom drewniany b) park krajobrazowy	Brwilno	1926 – 1927 lata 20-te XX w.	architekt : Stefan Szyller
2	Cmentarz rzymsko-katolicki przy parafii p.w. św. Andrzeja	Brwilno Górne	koniec XIX wieku	
3	Przystań żeglugi wodnej	Brwilno Górne		
4	Mogiła zbiorowa na miejscu egzekucji hitlerowskich	Brwilno Górne	1947 r.	

4. Wykaz dóbr kultury wpisanych do ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków może ulec zmianie w wyniku opracowania gminnego programu opieki nad zabytkami.

5. Ustala się strefę otoczenia zabytków wpisanych do rejestru, zgodnie z rysunkiem planu. Wszelkie działania w tej strefie w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

6. Ustala się strefę ochrony ekspozycji od kościoła św. Andrzeja, zespołu Domu Wypoczynkowego „Antoniówka” i istniejącego cmentarza, zgodnie z rysunkiem planu.

Wszelkie działania inwestycyjne w tej strefie dotyczące:

- lokalizacji zabudowy,
- sposobu zagospodarowania, w tym ogrodzeń, nawierzchni itp.,
- wysokości zabudowy, gabarytów, kolorystyka elewacji i pokrycia dachowego

w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

7. Ustala się zachowanie i ochronę stanowisk archeologicznych i konserwatorskich stref archeologicznych. Wszelkie projektowane działania inwestycyjne w obrębie istniejących stanowisk archeologicznych należy uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

8. Utrzymuje się stanowiska archeologiczne znajdujące się w Ewidencji i Rejestrze Zabytków Archeologicznych, zgodnie z poniższym wykazem:

L.p.	Obszar AZP i oznaczenie	Funkcja	okres	Lokalizacja
1	Brwilno st. nr 1 AZP 49 – 53/1	relikty osady kultury łużyckiej	epoka brązu i wczesnej epoki żelaza	Brwilno
2	Brwilno st. nr 2 AZP 49 – 53/2	relikty osady,	okres wczesnego średniowiecza,	Brwilno

3	Brwilno st. nr 6 AZP 49 – 53/6	ślady osadnictwa kultury łużyckiej,	epoka brązu i okresu wczesnego średniowiecza	Brwilno
4	Brwilno st. nr 7 AZP 49 – 53/7	ślady obozowiska osady kultury pucharów lejkowatych, osady kultury łużyckiej, ślady osadnictwa	okres neolitu epoki kamienia, przełom epoki brązu i wczesnej epoki żelaza, okres wczesnego średniowiecza,	Brwilno
5	Brwilno st. nr 8 AZP 49 – 53/15	ślady obozowiska ślady osadnictwa	okres mezolitu epoki kamienia, okres wczesnego średniowiecza,	Brwilno
6	Brwilno st. nr 9 AZP 49 – 53/16	relikty osady	okres wczesnego średniowiecza	Brwilno
7	Brwilno st. nr 10 AZP 49 – 53/17	relikty osady	okres średniowiecza	Brwilno
8	Brwilno st. nr 4 AZP 49 – 53/23	relikty cmentarzyska ciałopalnego kultury pomorskiej	wczesna epoka żelaza	Brwilno

9. Wszelka działalność inwestycyjna musi się odbywać pod nadzorem archeologa.

Rozdział 5

ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE KOMUNIKACJI

§ 27. 1. Wyznacza się tereny komunikacji z przeznaczeniem podstawowym na drogi, które na rysunku planu w zależności od klas, oznaczone są symbolami:

- 1) KDZ – istniejąca droga zbiorcza;
- 2) KDL – istniejące i projektowane drogi lokalne;
- 3) KDD – projektowane drogi dojazdowe;
- 4) KDW – projektowane drogi wewnętrzne.

2. Dla poszczególnych klas dróg ustala się:

- 1) dla drogi klasy zbiorczej oznaczonej symbolem 1KDZ, szerokość w liniach rozgraniczających 25 – 30 m;
- 2) dla dróg klasy lokalnej, oznaczonych symbolami 02KDL, 03KDL, 04KDL, 05KDL i 06KDL ustala się szerokość w liniach rozgraniczających 12 m - 20 m;
- 3) dla dróg klasy dojazdowej, oznaczonych symbolami od 07KDD do 24KDD. ustala się szerokość w liniach rozgraniczających od 10 m do 25 m, zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) dla dróg wewnętrznych oznaczonych symbolem KDW ustala się szerokość w liniach rozgraniczających od 6 m do 15 m, zgodnie z rysunkiem planu.

3. Dopuszcza się możliwość odstępstw od powyższych ustaleń uzasadnionych szczegółowymi rozwiązaniami technicznymi bądź ze względu na istniejące uwarunkowania; uwarunkowania, takie jak:

- 1) kolizje z istniejącym uzbrojeniem;
 - 2) kolizje z istniejącymi obiektami budowlanymi;
 - 3) kolizje z zielenią o dużych walorach przyrodniczych;
 - 4) w przypadkach nieuregulowanych stanów prawnych.
4. W liniach rozgraniczających ulic istnieje możliwość lokalizacji:
- 1) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych;
 - 2) zieleni izolacyjnej z zachowaniem pól widoczności określonych w przepisach szczególnych;
 - 3) elementów małej architektury: słupy ogłoszeniowe, ławki itp.

5. W liniach rozgraniczających drogi IKDZ, po jej północnej stronie przewiduje się lokalizację ścieżki rowerowej dla której ustala się:
- 1) szerokość ścieżki jednokierunkowej 1,5m, dwukierunkowej 2,0 m;
 - 2) dopuszcza się korektę przebiegu trasy ścieżki przy zachowaniu w/w parametrów; zmiana przebiegu ścieżki nie spowoduje zmiany ustaleń planu.

Rozdział 6 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

§ 28. W zakresie zaopatrzenia w wodę, plan ustala:

- 1) utrzymuje się istniejące sieci i urządzenia zaopatrzenia w wodę;
- 2) źródło zaopatrzenia dla celów bytowo-gospodarczych i p.poz. stanowić będzie nadal wodociąg komunalny m. Płocka;
- 3) zaopatrzenie wszystkich terenów wyznaczonych w planie na cele zabudowy przewiduje się z systemu zbiorowego po rozbudowie sieci, stosownie do potrzeb w oparciu o główny przewód wodociagowy $\varnothing 225 \div 160$ mm przebiegającego w pasie dróg 17KDD, 04KDL i 01KDZ, a stanowiący przedłużenie przewodu przebiegającego przez wieś Maszewo;
- 4) rozbudowa sieci rozdzielczej obejmuje doposażenie przewidzianych do powiększenia terenów istniejącej zabudowy oraz terenów zabudowy planowanej, tj. 6PU, 7MNU, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN, 12MN, 13MN, 15MN, 16MN, 18MN, 19MN, 20MN, 22MN, 25MN, 26MN, 27MN, 30MN, 39MN, 40MN i 41MN;
- 5) rozbudowa sieci będzie prowadzona w liniach rozgraniczających dróg;
- 6) posiadającemu własne ujęcie wody Domowi Pomocy Społecznej plan przewiduje jako alternatywę podłączenie do wodociągu zbiorowego;
- 7) indywidualne źródła zaopatrzenia można dopuścić jedynie przejściowo bądź, gdy będzie to uzasadnione ekonomicznie z racji znacznego oddalenia posesji od głównych koncentracji zabudowy i przy zapewnieniu jakości wody według wymogów określonych przepisami;
- 8) pierwotne źródła zaopatrzenia w sytuacjach kryzysowych winny stanowić zabezpieczenie przed skażeniami i radioaktywnością studnie publiczne. Ich ilość i rozmieszczenie określi plan obrony cywilnej gminy.

§ 29. W zakresie odprowadzania ścieków, plan ustala:

- 1) plan przewiduje realizację zorganizowanego systemu zbiorowego odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych z ich odprowadzeniem poprzez realizowaną obecnie kanalizację we wsi Maszewo do znajdującej się w tej wsi komunalnej oczyszczalni ścieków m. Płocka;
- 2) kanalizacją ściekową należy objąć wszystkie tereny zainwestowań istniejących oraz nowych przewidzianych w planie. Wyjątek stanowi Dom Pomocy Społecznej posiadający zakładową sieć kanalizacyjną i mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię ścieków;
- 3) projektowana sieć kanalizacyjna pracować będzie w układzie grawitacyjno-pompowym. Ewentualna korekta odcinków trasy, lokalizacji pompowni bądź ich ilości wynikające z opracowań specjalistycznych nie będzie wymagała zmiany planu;
- 4) do czasu objęcia poszczególnych terenów siecią kanalizacyjną jako rozwiązanie tymczasowe przewiduje się szczelne zbiorniki bezodpływowe z wywozem ścieków do punktu zlewnego, bądź oczyszczalnie przydomowe przy odpowiednich warunkach gruntowo-wodnych;
- 5) docelowe utrzymanie rozwiązań indywidualnych można dopuścić jedynie po uzasadnieniu ekonomicznym, gdy jest to spowodowane np. znacznym oddaleniem obiektu od głównych koncentracji zabudowy. Rozwiązania te nie mogą powodować zanieczyszczenia wód powierzchniowych bądź gruntowych;
- 6) wody opadowe odprowadzane będą poprzez spływ powierzchniowy, jednakże obiekty stacji paliw, warsztatów samochodowych, parkingów itp. miejsc narażonych na zanieczyszczenie produktami ropopochodnymi, wymagają odprowadzenia do odbiornika w sposób zorganizowany, po uprzednim mechanicznym oczyszczeniu.

§ 30. W zakresie zaopatrzenia w gaz, plan ustala:

- 1) istnieje możliwość objęcia miejscowości siecią gazu przewodowego średniego ciśnienia, wyprowadzoną z istniejącej stacji redukcyjno-pomiarowej pierwszego stopnia w Srebrnej (gm. Stara Biała);
- 2) budowa sieci gazowych w liniach rozgraniczających dróg poza pasem jezdni za zgodą zarządcy drogi i na warunkach określonych przez właściwy zakład gazowniczy;
- 3) warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe określają przepisy szczegółowe;
- 4) o realizacji sieci gazowej do poszczególnych terenów decydować będą względy ekonomiczne i zainteresowanie odbiorców. Do czasu realizacji sieci gazu przewodowego oraz dla odbiorców nie objętych programem gazyfikacji, będzie nadal stosowany gaz płynny w butlach.

§ 31. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, plan ustala:

- 1) utrzymuje się istniejące sieci i urządzenia elektroenergetyczne, tj. linie 15 kV, stacje transformatorowe 15/0,4 kV oraz linie n.n.;
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną następować będzie nadal z linii 15 kV wyprowadzonych ze stacji transformatorowo-rozdzielczych 110/15 kV w Płocku poprzez istniejące i projektowane stacje transformatorowe 15/0,4 kV oraz linie niskiego napięcia;
- 3) dla obsłużenia planowanej zabudowy przewiduje się realizację nowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV z odcinkiem linii zasilającej, zlokalizowanej u zbiegu planowanych do rozbudowy terenów budownictwa jednorodzinnego 11MN, 12MN, 15MN, 17MN przy drodze KDW, oraz rozprowadzające napowietrzne lub kablowe linie elektroenergetyczne; stacje oznaczono na rysunku planu symbolem E. Ewentualne inne usytuowanie stacji nie będzie wymagało zmiany ustaleń planu;
- 4) lokalizacja linii kablowych średniego i niskiego napięcia w liniach rozgraniczających dróg poza pasem jezdni;
- 5) oświetlenie uliczne na terenach zwartej zabudowy w liniach rozgraniczających dróg;
- 6) plan rezerwuje korytarz jako strefę oddziaływania pól elektromagnetycznych dwustronnie o szerokości od osi linii 15 kV – po 7,5 m. W strefie obowiązuje zakaz zabudowy mieszkaniowej i innej o charakterze chronionym; dopuszcza się lokalizację innych obiektów po uzgodnieniu z zarządcą sieci;
- 7) modernizacja i rozbudowa linii SN, trafostacji i linii n.n. może być prowadzona w miarę narastania potrzeb, przez właściwy zakład energetyczny. Ewentualna zmiana konfiguracji linii, usunięcie kolizji, wykonanie połączeń manewrowych bądź wykonanie dodatkowych stacji transformatorowych nie będą wymagały zmiany niniejszego planu przy zachowaniu odpowiednich odległości wolnych od zabudowy, odpowiedniej powierzchni działki trafostacji i zapewnieniu bezpośredniego do niej dostępu z drogi dojazdowej;
- 8) w przypadku wystąpienia kolizji sieci energetycznych z zabudową, usunięcie tych kolizji przy realizacji zamierzenia powinno być prowadzone w uzgodnieniu z gestorem sieci.

§ 32. W zakresie zaopatrzenia w ciepło, plan ustala:

- 1) plan przewiduje wykorzystywanie lokalnych źródeł ciepła;
- 2) zaopatrzenie planowanych obiektów z ekologicznych nośników energii, tj. gazu – po przeprowadzonej gazyfikacji, prądu elektrycznego, oleju opałowego niskosiarkowego, bądź innych nośników spalanych w urządzeniach o wysokim poziomie czystości emisji, jak również energii odnawialnej;
- 3) sukcesywne eliminowanie istniejących nieekologicznych kotłowni na paliwa stałe i zakaz ich odtwarzania;
- 4) prowadzenie prac termomodernizacyjnych obiektów istniejących dla ograniczenia potrzeb ciepłych.

§ 33. W zakresie gospodarki odpadami, plan ustala:

- 1) plan ustala obowiązek zbiórki komunalnych odpadów stałych indywidualnie w miejscach wyznaczonych w obrębie każdej nieruchomości i czasowego ich gromadzenia w szczelnych pojemnikach;
- 2) wywóz odpadów komunalnych do Zakładu Utylizacji Odpadów w Kobiernikach (gm. Stara Biała) celem dalszego ich przetwarzania;

- 3) utrzymanie istniejącego gminnego punktu składowania odpadów niebezpiecznych (obecnie we wsi Biała) i okresowego ich wywozu do zakładu przetwórstwa;
- 4) w zakresie ograniczenia ilości wytwarzania odpadów, ich selektywnej zbiórki, transportu, odzysku i unieszkodliwiania, obowiązują ustalenia gminnego planu gospodarki odpadami.

§ 34. W zakresie telekomunikacji, plan ustala:

- 1) utrzymuje się urządzenia łączności, tj. linie napowietrzne i doziemne z przyłączami abonenckimi operatorów sieci;
- 2) zaopatrzenie w łącza telefoniczne z istniejących i projektowanych linii w uzgodnieniu z operatorem sieci;
- 3) rozbudowa sieci telekomunikacyjnej ww. operatorów następować będzie w liniach rozgraniczających dróg;
- 4) szczegółowe warunki rozwoju infrastruktury telekomunikacyjnej określą operatorzy sieci z gestorem terenu i zarządcą dróg;
- 5) obsługa abonentów za pośrednictwem indywidualnych połączeń stacjonarnych i aktywacji telefonów komórkowych na warunkach określonych przez operatorów sieci i systemów.

Rozdział 7 Ustalenia końcowe

§ 35. Wysokość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości ustala się w wysokości 30 %.

§ 36. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Biała.

§ 37. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

RADA GMINY
w Starej Białej

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
w Starej Białej
Włodzisław Kosiński
Włodzisław Kosiński

WÓJT
GMINY STARA BIAŁA
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała

Za zgodność z oryginałem

Biała 17. 11. 2010

RADCA PRAWNY
mgr Henryk Jastrzębski
ADWOKAT

WÓJT
Sławomir Wawrzyński

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STARA BIAŁA DLA WSI BRWILNO

RYSUNEK PLANU








1 : 2000

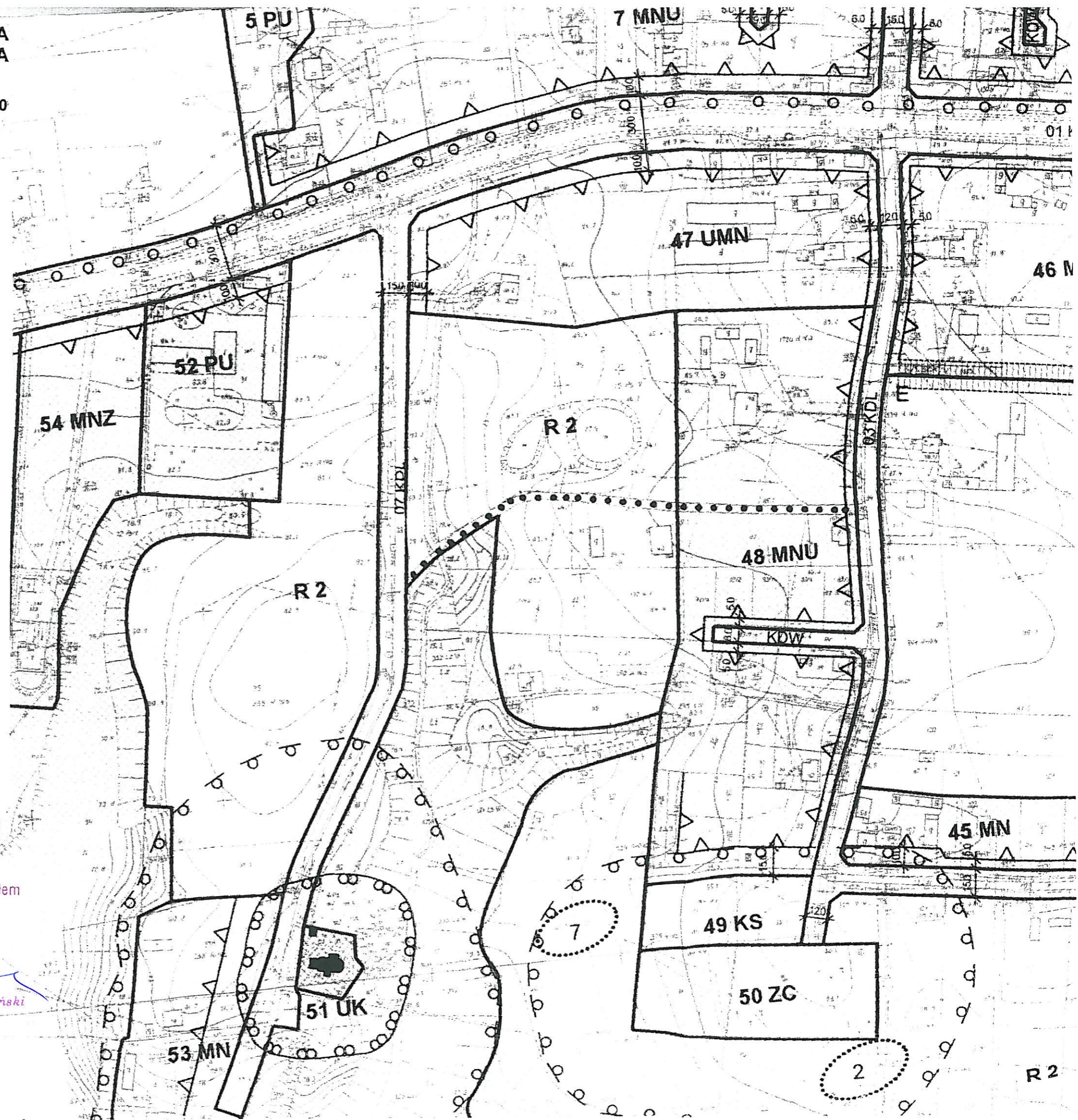
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 188/XXVI/06
RADY GMINY STARA BIAŁA Z DNIA 23 Lipca 2006 roku

ELEMENTY OBOWIAZUJĄCE:

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
-  NUMER TERENU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
-  TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ
-  TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ
-  TERENY ZABUDOWY REZYDENCJONALNEJ
-  TERENY USŁUG KULTURY
-  TERENY USŁUG ZDROWIA
-  TERENY USŁUG REKREACJI I TURYSTYKI
-  TERENY PRODUKCYJNO-SKŁADOWE I USŁUGOWE
-  TEREN CMENTARZA
-  TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
-  TERENY ZIELENI
-  TERENY ROLNICZE Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI NOWYCH SIEDLISK
-  TERENY ROLNICZE Z ISTNIEJĄCĄ ZABUDOWĄ BEZ MOŻLIWOŚCI LOKALIZACJI NOWEJ ZABUDOWY
-  TERENY ZIELENI UŻYTKOWANE ROLNICZO
-  TERENY ŁĄK
-  TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
-  DROGA ZBIORCZA
-  DROGA LOKALNA
-  DROGA DOJAZDOWA
-  DROGA WEWNĘTRZNA
-  TERENY PARKINGU I USŁUG PRZY CMENTARZU
-  CIĄG PIESZO-JEZDNY
-  OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
-  OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
-  STREFA OTOCZENIA ZABYTKÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW
-  STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI

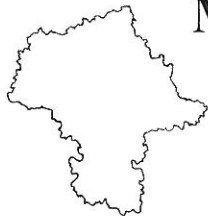
ELEMENTY INFORMACYJNE

-  LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚRĘDNIEGO NAPIĘCIA WRAZ ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA
-  PROPONOWANE PODZIAŁY DZIAŁEK
-  STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
-  TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
-  OTULINA BRUDZEŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
-  ŚCIEŻKA ROWEROWA
-  ISTNIEJĄCE ROWY OTWARTE WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ



WOJCI
GMINY STARA BIAŁA
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Białe Błotko
Za zgodność z oryginałem
Białe 17.11.2010

WOJCI
Stanisław Nawrzyński



Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie

ul. Mazowiecka 14 00-048 Warszawa
tel. (22) 244 90 00 do 12 , fax. (22) 244 90 13
www.mzdw.pl , e-mail dyrekcja@mzdw.pl

W-5/4427/ *20* /11/562UK

Warszawa, dnia 07.02.2011r

TRAFFIC
Pracownia Projektowa
PL. A. Rembowskiego 9/8
02-915 Warszawa

Dotyczy: uzgodnienia konstrukcji nawierzchni dla włączenia drogi gminnej
do drogi woj. nr 562 w m. Brwilno.

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.01.2011r, Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie **uzgadnia** (Uzgodnienie UK-562-16/11 z dnia 07.02.2011r) konstrukcję nawierzchni dla włączenia drogi gminnej (w zakresie pasa drogowego drogi woj.) do drogi wojewódzkiej nr 562 w m. Brwilno, zgodnie z załączonym do pisma rysunkiem nr 4.1.

Projekt Budowlany w zakresie rozwiązań geometrycznych należy uzgodnić z Departamentem Nieruchomości i Infrastruktury UM WM.

p.o. Dyrektora
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie

mgr inż. Zbigniew Ostrowski

Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie
ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa

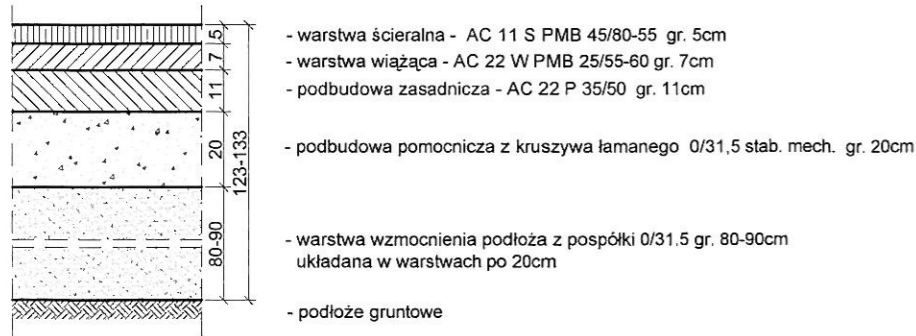
UZGODNIENIE
na zażyciu przez dotychczasowego drogowca nr 562
UK-562 -...16.../...11... z dnia 07.02.2011
Uzgadniam konstrukcję nawierzchni i szczegóły konstrukcyjne
w całości - ze zmianami wniesionymi na rysunku

p.o. Dyrektora
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie
mgr inż. Zbigniew Ostrowski

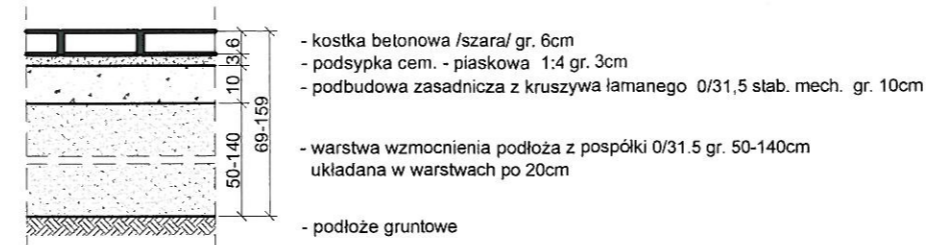
TYPY KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI

skala 1:20

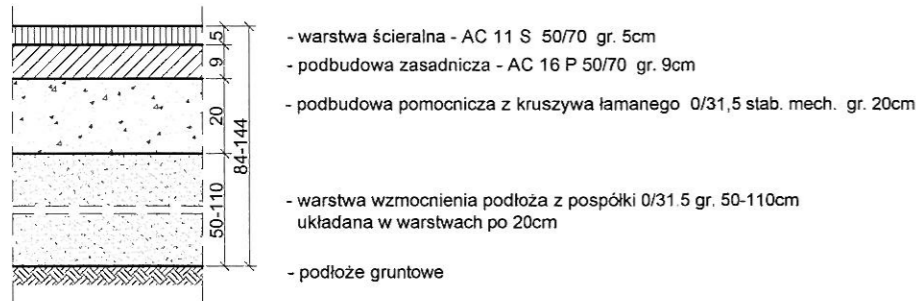
PRJEKTOWANA KONSTRUKCJA JEZDNI KR4 - TYP A od km 0+000.00 do km 0+015.54



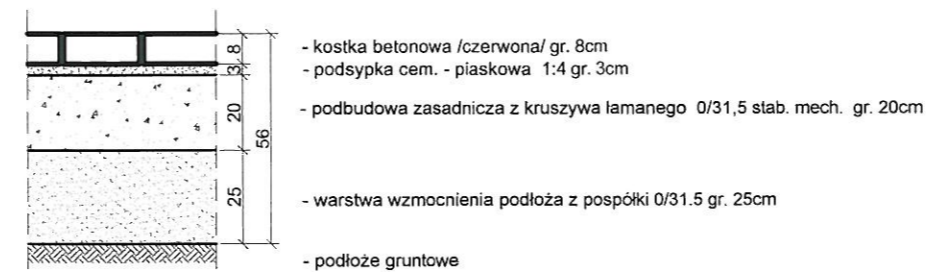
PRJEKTOWANA KONSTRUKCJA CIAGU PIESZO-JEZDNYGO - TYP D



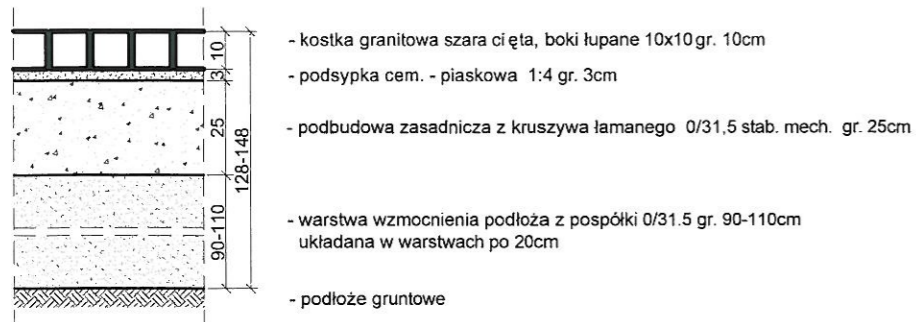
PRJEKTOWANA KONSTRUKCJA JEZDNI KR2 - TYP B od km 0+015.54 do km 0+379.38



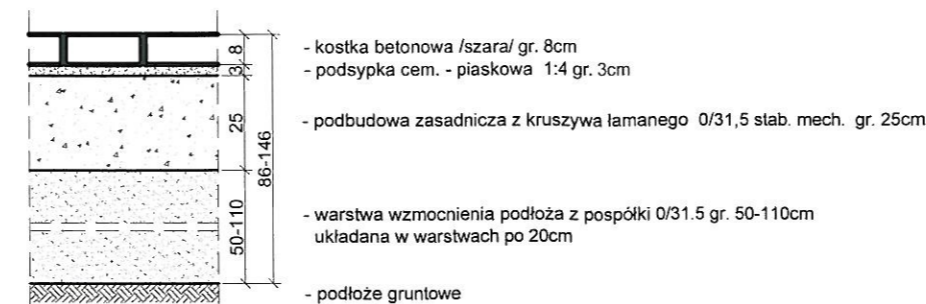
PRJEKTOWANA KONSTRUKCJA NA ZJAZDACH INDYWIDUALNYCH



PRJEKTOWANA KONSTRUKCJA JEZDNI KR2 - TYP C od km 0+379.38 do km 0+428.97



PRJEKTOWANA KONSTRUKCJA NA PARKINGU



NAZWA OBIEKTU

DROGA GMINNA od km 0+000.00 do km 0+428.97
CIĄG PIESZO - JEZDNY od km 0+000.00 do km 0+260.05 w BRWILNIE

BIURO PROJEKTOWE

Traffic
PRACOWNIA PROJEKTOWA

Pl. A. Rembowskiego 9/8
02-915 WARSZAWA
tel. 0 604 700 233
fax. 0 22 300 12 89
pp.traffic@gmail.com

Drogowa Pracownia Projektowa "TD Projekt"
Tomasz Dąbrowski
Bronowo - Zalesie 40
09-411 Biała

INWESTOR

**GMINA
STARA BIAŁA**

ul. Jana Kazimierza 1
09-411 BIAŁA

FAZA PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY

TEMAT RYSUNKU PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE NAWIERZCHNI

DATA 01.2011 SKALA 1:20

PROJEKTANT: mgr inż. Krzysztof Stepien, nr uprawnień MAZ/0357/POOD/08
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. nr uprawnień

DROGOWA 4.1
BRANŻA NR RYSUNKU



Płock, dnia 05.02.2011r.

DP.4162-14/11

TRAFFIC – Pracownia Projektowa Pl. A. Rembowskiego 9/8 02-915 Warszawa

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.01.2011r, które wpłynęło do tutejszego urzędu w dniu 28.01.2011r w sprawie zaopiniowania projektu budowy drogi gminnej w m. Brwilno prowadzącej do zabytkowego kościoła parafialnego p.w. św. Andrzeja wpisanego do rejestru zabytków dawnego województwa płockiego pod nr 132 z dnia 30.03.1962r wraz ze strefą ochrony konserwatorskiej – Kierownik Delegatury w Płocku, Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie informuje:

- Przedstawione planowane zamierzenie dopuszczalne ze stanowiska konserwatorskiego, jednak z uwagi na znajdujące się w jego sąsiedztwie obiekty zabytkowe, prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym, którego ustanowienie spoczywa na inwestorze.
- Prowadzenie robót budowlanych przy zabytku i w jego otoczeniu wymaga uzyskania pozwolenia konserwatorskiego wydanego w formie decyzji administracyjnej przez tutejszy urząd,
- W trakcie prowadzonych prac należy szczególną ochroną otoczyć pozostałość dawnej alei jabłoniowej stanowiącej relikwii puli genowej cennych odmian drzew i charakterystyczny element krajobrazu wiejskiego. Zaprojektowany zestaw parkingowy na ujętych na mapie do celów projektowych drzewach, umocnienia skarp płytami, a także projektowanie chodników bez zwrócenia uwagi na kwestie zieleni świadczy o lekceważeniu problematyki ochrony przyrody i krajobrazu. Aleja drzew owocowych prowadząca do kościoła w Brwilnie stanowi istotny element przestrzennych powiązań widokowych, która bardzo istotną rolę odgrywa w działaniach konserwatorskich,
- Nie kwestionując konieczności poprawy standardów istniejącej drogi gminnej, umieszczania nowych elementów drogowo-komunikacyjnych, ważnym aspektem wydaje się zadbanie i uwzględnienie w przedłożonym projekcie budowlanym aspektu istniejącej zieleni, który będzie się pojawiał w przypadku wystąpienia inwestora o wydanie pozwolenia na roboty budowlane w otoczeniu zabytku.

Otrzymuje:

1. Adresat,
2. Urząd Gminy w Starej Białej,
3. a.a WUOZ.

Z up. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Warszawie

mgr inż. Ewa Jaszczak
KIEROWNIK DELEGATURY
W PŁOCKU

Sprawę prowadzi R.Krupa-st.insp.WUOZ tel.(24)2627671wew.29



Wójt Gminy Stara Biała

ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie

tel.: 24 366-87-10, fax: 24 365-61-65, e-mail: gmina@starabiala.pl, www.starabiala.pl

Biała, dnia 15.02.2011 r.

IR.IFS.7012.1.2011

Pracownia Projektowa Traffic
Pl. A. Rembowskiego 9/8
02-915 Warszawa

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.01.2011 r. dotyczące uzgodnienia rozwiązań projektowych przyjętych przy projektowaniu drogi w Brwilnie (do Kościoła) proszę o uwzględnienie następujących uwag:

- z uwagi na małe natężenie ruchu na projektowanej drodze proszę o rozważenie czy wymiana gruntu w przyjętym zakresie jest konieczna,
- zważywszy na niewielkie obciążenie drogi oraz koszty materiałów budowlanych wydaje się być uzasadnione zastosowanie opornika o wym. 12x25 cm zamiast 15x30 cm,
- proszę o skorygowanie grubości warstw z betonu asfaltowego,
- proszę o przyjęcie podbudowy grubości 20 cm oraz kostki betonowej gr. 8 cm na ciągu pieszo-jezdnym.

WÓJT
Stawomir Wawrzyński

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a



Płock, 07 luty 2011r.

**Pracownia Projektowa
TRAFFIC
Krzysztof Stępień
Pl. A. Rembelińskiego 9/8
02-915 Warszawa**

Numer pisma: STTCREZRS/MŁ/ 177 /11

Temat : kolizja istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej z projektowaną przebudową drogi
w m.Brwilno gm.Stara Biała

Szanowny Panie!

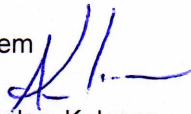
w odpowiedzi na pismo dotyczące podania warunków technicznych na usunięcie kolizji istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej z projektowanym układem drogowym - przebudowa drogi gminnej w miejscowości Brwilno gm.Stara Biała, informuje że:

- istniejąca linia telefoniczna napowietrzna jest nieczynna
- projekt sieci telefonicznej nr ZUD 512/02, nie będzie realizowany przez TPS.A.

w związku z powyższym nie ma konieczności przebudowy infrastruktury telekomunikacyjnej.

Istnieje możliwość wykonania demontażu kolidującego odcinka istniejącej linii telefonicznej napowietrznej, na etapie prowadzenia robót drogowych.

Z poważaniem


Bogusław Kulesza

Z upoważnienia Dyrektora Regionu
Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług
w Warszawie

Załączniki: 1. mapa
Otrzymują: 1. Adresat
2. a/a

MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
w WARSZAWIE
ul. Jagiellońska 26
03-719 Warszawa

NI-D.I.8010.48.2011.JG

Warszawa 01 marca 2011 r.

Nr Kanc.: 33550-4397/11

TRAFFIC

Pl. A. Rembowskiego 9/8

02 – 915 Warszawa

OPINIA TECHNICZNA

Obiekt: skrzyżowanie drogi wojewódzkiej nr 562, z drogą gminną w miejscowości Brwilno

Faza: projekt budowlany

W odpowiedzi na Państwa wniosek, oraz po zapoznaniu się z dostarczoną dokumentacją, opiniuje pozytywnie w zakresie rozwiązań geometrycznych skrzyżowanie drogi wojewódzkiej nr 562, z drogą gminną w miejscowości Brwilno.

Projekt organizacji ruchu (stałej i na czas budowy) należy złożyć do zatwierdzenia w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie (ul. Kłopotowskiego 5, 03-718 Warszawa).

Szczegóły techniczne i konstrukcyjne w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej należy uzgodnić z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Warszawie.

Opinia ważna wraz z rysunkiem.

Do wiadomości:

1. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie,
2. Urząd Gminy Stara Biała,

sprawę prowadzi:
J. Gmiński, tel. 022/59-79-872

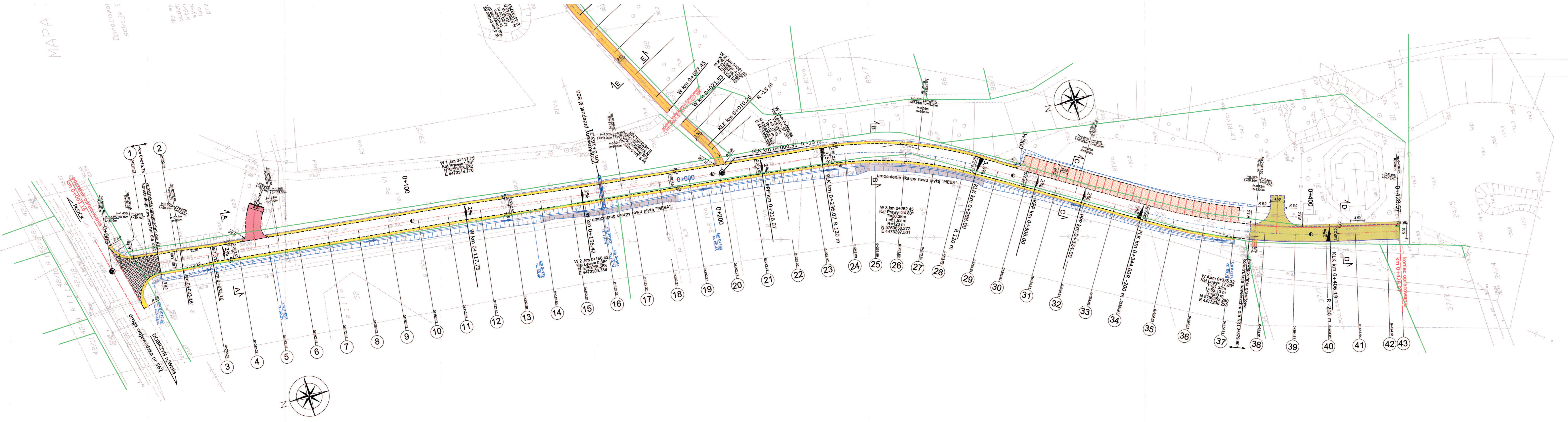
z up. Marszałka Województwa

Jan Bartosz
Zastępca Dyrektora Departamentu
Nieruchomości i Infrastruktury

MAPA

Dpracownik
sekcje E

nie wy
podzie
któr
wyko
lub
prz



LEGENDA:

- istn. linia rozgraniczająca
- zakres opracowania
- proj. jezdnia - beton asfaltowy KR4
- proj. jezdnia - kostka /granitowa/
- proj. zjazdy indywidualne - kosta bet. /czerwona/
- proj. chodnik/ciąg pieszo-rowerowy- kosta bet. /szara/
- proj. pobocze - kruszywo łamane
- proj. umocnienie skarpy rowu płytami betonowymi "MEBA"
- proj. parking- kosta bet. /szara/
- proj. opornik 15x30 /betonowy/
- proj. opornik 15x30 /granitowy/
- proj. krawężnik wystający 15x30 /granitowy/
- proj. krawężnik na płask 20x30 /betonowy/
- proj. ściek /granitowy/
- proj. obrzeże betonowe 8x30 /betonowe/
- 79.96
- 10

lokalizacja przekrojów charakterystycznych

Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie
Departament Nieruchomości i Infrastruktury
09-710 Warszawa, ul. Ks. T. Kołłątaja 5, fax: 22 697 8002
Załącznik nr
do opinii / planu znak NI-D-1.5010-428.97-05
z dnia 01 marca 2011 roku

NAZWA OBIEKTU
DROGA GMINNA od km 0+000.00 do km 0+428.97
CIĄG PIESZO - JEZDNY od km 0+000.00 do km 0+260.05 w BRWILNIE

BIURO PROJEKTOWE
Traffic
PRACOWNIA PROJEKTOWA
Drogowa Pracownia Projektowa "TD Projekt"
Tomasz Dąbrowski
Bronowo - Zalesie 40
09-411 Biała

INWESTOR
GMINA STARA BIAŁA
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 BIAŁA

FAZA PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY
TEMAT RYSUNKU
PLAN SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWY

DATA 02.2011	SKALA 1:500
PROJEKTANT mgr inż. mgr inż. mgr inż.	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. mgr inż. mgr inż.
DROGOWA	1.1
BRANŻA	NR RYSUNKU

P/554/2011

Płock, dn. 14.02.2011 r.

TRAFFIC

Pracownia Projektowa

Pl. A. Rembowskiego 9/8

02-915 Warszawa

dotyczy: wydania warunków technicznych przebudowy i zabezpieczenia istniejącej infrastruktury teletechnicznej Petrotel Sp. z o.o. w związku z budową ulicy gminnej w miejscowości Brwilno, gmina Stara Biała.

W odpowiedzi na Państwa pismo informujemy, że celem zabezpieczenia oraz przebudowy istniejącej sieci teletechnicznej w związku z budową ulicy gminnej w miejscowości Brwilno, gm. Stara Biała (wg otrzymanego projektu zagospodarowania terenu), Petrotel Sp. z o.o. zaleca:

- istniejącą kanalizację teletechniczną 1-o otworową zbudowaną z rur RPPØ110, studni kablowych typu SK-1 oraz umieszczonego w niej czynnego kabla telekomunikacyjnego typu: 1 x XzTKMXpw 5x2x0,5 przebiegającą pod projektowanymi rowem odwadniającym, na odcinku od C do F, przebudować, przesunąć w stronę zachodnią opracowania, uwzględniając bezprzerwową pracę czynnych łączy,
- istniejącą kanalizację teletechniczną 1-o otworową zbudowaną z rur RPPØ110, studni kablowych typu SK-1 oraz umieszczonych w niej czynnych kabli telekomunikacyjnych typu: 1 x XzTKMXpw 5x2x0,5, i 1 x XzTKMXpw 2x2x0,5, przebiegającą pod projektowanym rowem odwadniającym, na odcinku od A do C, przebudować, przesunąć w stronę zachodnią opracowania, uwzględniając bezprzerwową pracę czynnych łączy,

Nr KRS 0000079669
Sąd Rejonowy dla M. ST. Warszawy w Warszawie
XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 8.200.000 zł

NIP: 774-22-71-577
REGON: 610366246
e-mail: petrotel@petrotel.pl
www.petrotel.pl

- istniejącą kanalizację teletechniczną 1-o otworową zbudowaną z rury RHDPEØ40 oraz umieszczonego w niej czynnego kabla telekomunikacyjnego typu: 1 x XzTKMXpw 2x2x0,5 przebiegającą pod projektowaną ulicą oraz rowem odwadniającym, na odcinku od C do D, zabezpieczyć nakładając rurę osłonową, dwudzielną typu Arot APS 160, końce wypełnić pianką poliuretanową,
- istniejące studzienki telekomunikacyjne zlokalizowane w zakresie opracowania, wyregulować do wysokości nowych rzędnych nowoprojektowanego układu drogowego,
- w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią telefoniczną prace ziemne wykonywać ręcznie i pod nadzorem pracownika Petrotel Sp. z o.o. po uprzednim pisemnym powiadomieniu o przystąpieniu do prac,
- po zakończeniu prac ziemnych należy zgłosić się do Petrotel Sp. z o.o. celem spisania protokołu odbioru przebudowy i zabezpieczenia sieci telefonicznej, kontakt: Maciej Kępczyński, tel. 603-261-401,
- koszt przebudowy i zabezpieczenia istniejącej sieci telefonicznej ponosi inwestor,
- nie zgłoszenie przez wykonawcę powyższych robót do odbioru lub uszkodzenie istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej w trakcie robót obciąża wykonawcę.

Z poważaniem:

Petrotel Sp. z o.o.
Dyrektor ds. Eksploatacji
Wiceprezes Zarządu
Janusz Sawicki

Otrzymują:

1xAdresat

1xaa

RGK. 6220.2.2011

Biała, dn. 25.03.2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (j. t.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

postanawiam

z urzędu umorzyć postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie szlaków pieszych oraz parkingu przy kościele zabytkowym w Brwilnie**”.

Uzasadnienie

W dniu 09.03.2011 r. w tutejszym urzędzie został złożony wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi gminnej na odcinku od km 0+000,00 (skrzyżowanie z drogą wojewódzka nr 562) do km 0+428,97 oraz ciągu pieszo – jezdni od km 0+000,00 do km 0+260,65 z wyłączeniem kładki nad rowem melioracyjnym. Wniosek ten złożył Pan Krzysztof Stępień – pełnomocnik Gminy Stara Biała.

W dniu 24.03.2011 r. do tutejszego urzędu wpłynęło pismo, w którym pełnomocnik zwrócił się z prośbą o zmianę nazwy przedsięwzięcia na „Budowa szlaków pieszych oraz parkingu przy kościele zabytkowym w Brwilnie”.

Decyzje środowiskowe wydawane są dla przedsięwzięć wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397). Jednocześnie wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed wydaniem decyzji czy zezwoleń wymienionych w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.).

Po zapoznaniu się z opisem przedsięwzięcia zamieszczonym w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzono, że nie jest ono wymienione w powyższym rozporządzeniu.

W związku z tym nie ma podstaw do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla omawianego przedsięwzięcia, stąd postępowanie administracyjne w sprawie wydania tejże decyzji należało umorzyć jako bezprzedmiotowe.

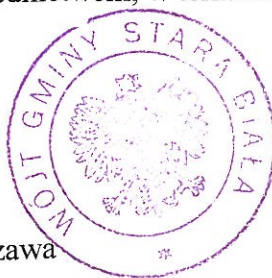
Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Stępień
Pl. Rembowskiego 9/8, 02-915 Warszawa

2. aa



WÓJT
Stefan Wawrzyński

Uwagi i zalecenia:

1. Przypomina się wykonawcy o obowiązku ochrony punktów osnowy geodezyjnej art.15 i 48 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r.).
2. Przypomina się inwestorowi, że sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji. Po zrealizowaniu projektu przeprowadza się inwentaryzację art. 27 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r.) oraz & 14 pkt.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
3. W przypadku konieczności wycinki drzew uzyskać zgodę właściwych służb.
4. Uzyskać warunki techniczne na sposób zabezpieczenia istniejącej sieci energetycznej w miejscach zbliżeń i skrzyżowań w ENERGA–OPERATOR S.A. Płock ul. Graniczna 79.
5. Zachować warunki w zakresie przestrzennego usytuowania projektu z uzyskanych uzgodnień branżowych w:
 - Telekomunikacji Polskiej S.A,
6. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu - zgodnie z § 13 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
7. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę - zgodnie z § 13 pkt 2 w/w rozporządzenia.

z up. STAROSTY
inż. Leszek Majewski
ZAWODNICZĄCY
ZESPÓŁU WZBUDNIANIA
I EWIDENCJI PROJEKTOWYCH

