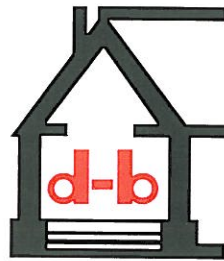


ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
 Nr 1092/2013 z dnia 20.09.2013
 Znak AB11 6740.905.2013

STAROSTWO POWIATOWE
 w PŁOCKU
 Wydział
 Architektury i Budownictwa
 ul. Białostocka 68 08-100 Płock



dom-bud

16-400 Suwałki, ul. Korczaka 2, XI piętro,
 tel./fax(87) 566-37-67 NIP 844-100-51-20
 E-mail: dom-bud@poczta.internetdsl.pl
 konto: KREDYT BANK O/Suwałki
 90 1500 1719 1217 1000 2846 0000

1. PROJEKTY BUDOWLANE
 I WYKONAWCZE

- bud. mieszkaniowego
- jednorodzinnego, wielo-
dzinnego i użyteczności
publicznej
- inst. wod. - kan.
- inst. c.o. i c.c.w.
- inst. gazowych
- inst. energetycznych
- kotłowni olejowych,
gazowych i innych

2. PROJEKTY BUDOWLANE
 I WYKONAWCZE

- dróg, ulic i parkingów
- sieci wod. - kan.
- sieci c.o.
- sieci gazowych
- sieci energetycznych

3. BADANIA GEOLOGICZNE

4. ROBOTY GEODEZYJNE

5. ROBOTY WYKONAWCZE
 W BUDOWNICTWIE

6. NADZORY AUTORSKIE
 I INWESTORSKIE

7. ŚWIADECTWA
 ENERGETYCZNE

8. RZECZOZNAWSTWO

FAZA : PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT : ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOLNEGO

ADRES : SZKOŁA PODSTAWOWA
 MASZEWO DUŻE,
 GM. STARA BIAŁA,
 DZ NR 90; 92

PROJEKT : EKSPERTYZA TECHNICZNA MOŻLIWOŚCI
 ROZBUDOWY SZKOŁY

INWESTOR : GMINA STARA BIAŁA
 BIAŁA 68
 09 – 411 BIAŁA

PROJEKTANT : MGR INŻ. LUCYNA HURYN
 UPR. NR SUW – 106/87

EKSPERTYZA TECHNICZNA O MOŻLIWOŚCIACH TECHNICZNYCH WYKONANIA ROZDOBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W MASZEWIE DUŻYM GM. STARA BIAŁA

I. CEL OPRACOWANIA

Ekspertyza ma na celu analizę stanu technicznego elementów budynku Szkoły Podstawowej w Maszewie Dużym pod względem możliwości rozbudowy szkoły o część dydaktyczną i salę sportowo – widowiskową.

Budynek jest własnością Gminy Stara Biała. Celem ekspertyzy technicznej jest stwierdzenie możliwości wykonania robót polegających na dobudowie sali sportowej wraz z zapleczem sali oraz dobudowie pomieszczeń dydaktycznych w części nad kotłownią.

II. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotowy obiekt jest zlokalizowany na działce nr 90 w Maszewie Dużym gm. Stara Biała. Jest to budynek trzykondygnacyjny, podpiwniczony z dachem płaskim dwuspadowym.

Budynek jest zrealizowany w technologii wielkoblokowej CŻ. Stropy żelbetowe z płyt kanałowych CŻ. Stropodach wentylowany z dachem płaskim pokrytym papą na lepiku. Rok budowy - 1991.

III. OPIS ELEMENTÓW BUDYNKU:

1. Konstrukcja budynku :

- 1.1. Ławy fundamentowe - żelbetowe wykonane na mokro .
- 1.2. Ściany piwnic i ściany fundamentowe – betonowe z betonu B12,5 , wykonane na mokro gr. 30 cm + ocieplenie styropianem gr. 2 cm + obmurówka cegłą ceramiczną pełną gr. 12 cm
- 1.3. Ściany konstrukcyjne nadziemia - bloki kanałowe CŻ gr. 24 cm + gazobeton gr. 24 cm
- 1.4. Ściany osłonowe nadziemia - ceramiczne pustaki szczelinowe gr. 30 cm + styropian 6 cm + gazobeton gr. 12 cm
- 1.5. Stropy - płyty kanałowe CŻ gr. 24 cm

STAROSTWO POWIATOWE
w PŁOCKU
Wydział
Architektury i Budownictwa
ul. Białka 59, 09-400 Płock

- 1.6. Strop nad składem opału - żelbetowy , wylewany – żebrowej z betonu B15
- 1.7. Schody zewnętrzne - żelbetowe wykonane na mokro
- 1.8. Schody wewnętrzne - żelbetowe , prefabrykowane z posadzką lastrico
- 1.9. Izolacja termiczna w posadzkach - styropian gr. 2 cm , strop nad ostatnią kondygnacją - wełna mineralna gr. 12 cm
- 1.10. Konstrukcja dachu - płyty żelbetowe DKZ na ściankach kolankowych o gr. pustki powietrznej od 0 do 80 cm
- 1.11. Stropodach - płaski , dwuspadowy , wentylowany pokryty papą bitumiczną na lepiku .
- 1.11. Nadproża i słupy - żelbetowe wykonane na mokro

2. Architektura budynku :

- 2.1. Ścianki działowe - murowane z cegły ceramicznej dziurawki i gazobetonu gr. 6 i 12 cm
- 2.2. Stolarka okienna - drewniana , dwuszybowa (częściowo wymieniona)
- 2.3. Drzwi zewnętrzne - drewniane (główne, nowe z PCV)
- 2.4. Elewacje – tynk cementowo – wapienny nakrapiany
- 2.5. Izolacje przeciwwilgociowe - pionowe - abizol A+B poziome - papa asfaltowa

3. Parametry techniczne :

- 3.1. Wysokość budynku - 13,35 m
- 3.2. Długość budynku - 45,72 m
- 3.3. Szerokość budynku - 15,72 m
- 3.4. Powierzchnia zabudowy – 718,72 m²

IV . WNIOSKI I SPOSTRZEŻENIA

Na podstawie wizji lokalnej , wykonanych pomiarów inwentaryzacyjnych nie stwierdzono naruszenia układu konstrukcyjnego ani innych uszkodzeń budynku ..

Reasumując należy stwierdzić , że po wykonaniu dobudowy , sali sportowej od strony wschodniej oraz pomieszczeń dydaktycznych od strony północnej , nie spowoduje zmian w zachowaniu konstrukcji i wytrzymałości obiektu .

L. Huryn