

BUDOWA PLACU ZABAW

**NA TERENIE OBIEKTÓW SPORTOWYCH „WIERZBICA”
W NOWYCH PROBOSZCZEWICACH gm. STARA BIAŁA**

INWESTOR: GMINA STARA BIAŁA

OPRACOWAŁ: mgr inż. Arkadiusz Dylewski

„ARD – PROJEKT”

ARKADIUSZ DYLEWSKI

09-402 PŁOCK, KALINOWA91/1

NIP 774-230-97-65, REGON 141996941

e-mail: ardprojekt@op.pl; tel: 603 11 20 27

kwiecień 2013

SPIS TREŚCI

1. Podstawa opracowania	str. 3
2. Cel i zakres opracowania	str. 3
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu	str. 4
4. Projektowane zagospodarowanie placu zabaw	str. 4
4.1. Dane ogólne	str. 4
4.2. Nawierzchnia placu zabaw	str. 4
4.3. Wyposażenie placu zabaw	str. 5
4.4. Projektowana roślinność	str. 6
5. Karty katalogowe urządzeń placu zabaw	str. 7

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.

Podstawę opracowania projektu zagospodarowania terenu placu zabaw stanowią:

- pisemne zlecenie inwestora;
- obowiązujące normy oraz inne przepisy techniczno – budowlane;
- wizja lokalna wraz z niezbędnymi pomiarami inwentaryzacyjnymi;
- uzgodnienia z inwestorem dotyczące zakresu i rodzaju prowadzonych prac.

2. Cel i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania wolnej przestrzeni zlokalizowanej na terenie obiektów sportowych „Wierzbica” w Nowych Proboszczewicach gmina Stara Biąła na plac zabaw dla dzieci. Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 122/3 stanowiącej własność gminy Stara Biąła

Inwestycja ma na celu stworzenie nowego miejsca rekreacji i zabaw dla dzieci w wieku szkolnym w oparciu o kompleks sportowy „Wierzbica”. W ramach inwestycji przewiduje się:

- prace ziemne z zakresu ukształtowania powierzchni placu zabaw;
- wykonanie bezpiecznej nawierzchni z piasku;
- wykonanie i poprawienie nawierzchni trawiastych;
- zakup oraz montaż urządzeń placu zabaw;
- zakup oraz montaż elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci, regulamin placu zabaw, instrukcja obsługi poszczególnych urządzeń placu zabaw);

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działka nr 122/3, w obrębie której znajduje się obszar projektowanego placu zabaw, zlokalizowana jest na terenie obiektów sportowych „Wierzbica” w Nowych Proboszczewicach, w gminie Stara Biała. Działka zabudowana jest kompleksem boisk sportowych, teren jest ogrodzony ze wszystkich stron i posiada stosowne dojścia i dojazdy.

Teren pod plac wolny jest od jakichkolwiek budynków, budowli i elementów małej architektury.

4. Projektowane zagospodarowanie placu zabaw.

4.1. Dane ogólne

Głównym założeniem projektu było stworzenie nowego miejsca placu zabaw i rekreacji, który będzie uzupełnieniem, w już istniejącym kompleksie sportowym, dla dzieci w różnym wieku.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się wydzielenie na istniejącym terenie zielonym placu zabaw w kształcie prostokąta o wymiarach 25 x 15 m; wykonanie nawierzchni piaskowej oraz nawierzchni trawiastej, które zapewnią bezpieczne korzystanie z urządzeń na placu zabaw, dostawę i montaż urządzeń rekreacyjnych i zabawowych, elementów małej architektury. Szczegółowo rozwiązania projektowe graficznie przedstawia projekt zagospodarowania terenu placu zabaw w skali 1:100.

4.2. Nawierzchnia placu zabaw

Zastosowana nawierzchnia powinna spełniać wymagania normy PN EN 1177 dotyczącej nawierzchni placów zabaw.

Sposób zagospodarowania terenu placu zabaw uwzględnia wykonanie nawierzchni piaskowej z piasku płukanego (frakcji 0,2 – 2 mm) grubości 35 cm bez zawartości części pylastych i ilów, która zapewni bezpieczne korzystanie z zaprojektowanych urządzeń.

W projekcie zaproponowano wokół placu wykonanie nawierzchni trawiastej za pomocą ręcznego wysiewania (mieszanka traw odpornych na udeptywanie, przeznaczona na tereny sportowe).

4.3. Wyposażenie placu zabaw

Wyposażając plac zabaw w urządzenia wzorowano się na produktach firmy BUGLO o konstrukcji stalowej z płytami z polietylenu, które będą jak najbardziej różnorodne i zapewnią realizację dziecięcej potrzeby zabawy oraz możliwość rozwijania umiejętności motorycznych. Niemniej jednak dopuszcza się wykorzystanie produktów innego producenta niż BUGLO pod warunkiem, że będą one równoważne z niżej wymienionymi.

Plac zabaw został wyposażony w pojedyncze elementy sprzętu rekreacyjnego oraz zestawy sprzętu rekreacyjnego, zmuszające dzieci do różnych form aktywności fizycznej. Na placu zabaw przewiduje się montaż regulaminu placu zabaw oraz ławki i kosza na śmieci. Przy każdym urządzeniu przewidziano także umieszczenie tabliczki informującej o sposobie korzystania z danego urządzenia.

Wszystkie urządzenia należy montować zgodnie z instrukcjami i kartami technicznymi producenta.

Wszystkie zastosowane urządzenia powinny spełniać wymagania normy PN EN 1176 dotyczącej wyposażenia placu zabaw i posiadać odpowiednie certyfikaty bezpieczeństwa.

Wzorcowe zestawienie poszczególnych urządzeń:

PIASKOWNICA – STATEK (nr 8001)

PIRAMIDA LINOWA APOLLO (nr 100650)

HUŚTAWKA POTRÓJNA (nr 3004)

BUJAK KONIK (nr 5011)

TABLICA REGULAMINOWA (nr 6018)

4.4. Projektowana roślinność

Przewidziano wykonanie trawników z mieszanki odpornej na udeptywanie, przeznaczonej na tereny sportowe - przewiduje się obsianie trawników w ilości 2 kg na 100m².

Teren pod trawnik powinien zostać oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń oraz wyrównany. W projekcie zaproponowano wykonanie nawierzchni trawiastej za pomocą ręcznego wysiewania (mieszanka traw odpornych na udeptywanie, przeznaczona na tereny sportowe).

"ARD-PROJEKT"
ARKADIUSZ DYDEWSKI
09-402 PŁOCK, KALINOWA 91/1
NIP 774-230-97-65 REGON 141996941
tel: 603 11 20 27
e-mail: ardprojekt@wp.pl

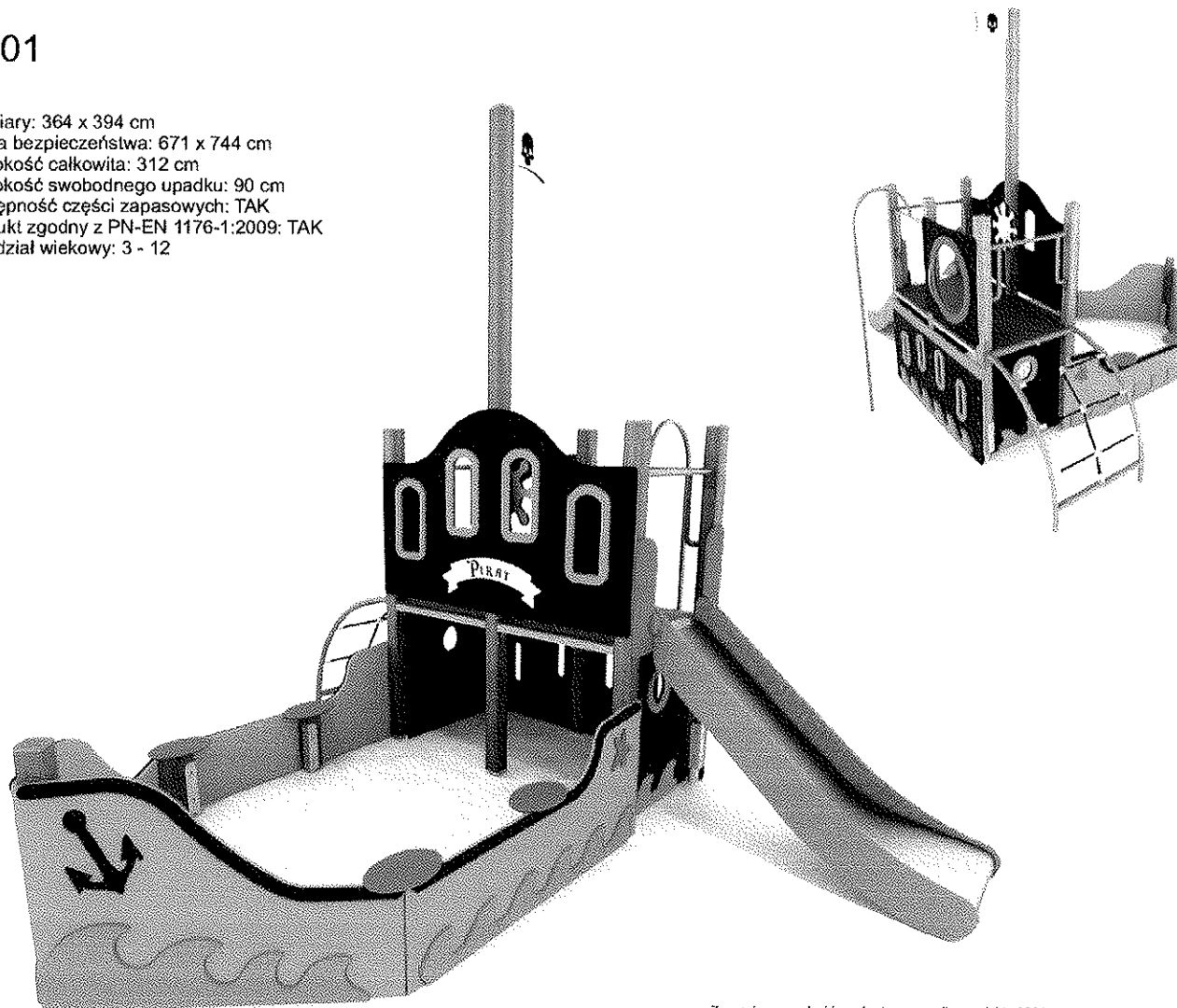
WYDZIAŁ PEDAGOGIKI
KATEDRA PEDAGOGIKI
KATEDRA PSYCHOLOGII
KATEDRA SOCJOLOGII
KATEDRA HISTORII PEDAGOGIKI
KATEDRA FIZJOLOGII PEDAGOGIKI

5. Karty katalogowe urządzeń placu zabaw.

nowa linia placów zabaw z drewna klejonego i HDPE

8001

Wymiary: 364 x 394 cm
 Strefa bezpieczeństwa: 671 x 744 cm
 Wysokość całkowita: 312 cm
 Wysokość swobodnego upadku: 90 cm
 Dostępność części zapasowych: TAK
 Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK
 Przedział wiekowy: 3 - 12



Z uwagi na wysokość swobodnego upadku produktu 8001 norma PN-EN 1176-1:2009 dopuszcza następujące nawierzchnie amortyzujące upadek:

Materiał	Opis	Minimalna grubość warstwy mm
Darń		
Kora	Rozdrobniona kora drzew iglastych, wielkość kawałków od 20 mm do 80 mm	300
Włóky	Drewno rozdrobnione mechanicznie (nie materiały drzewopochodne), bez kory i liści, wielkość od 5 mm do 30 mm	300
Piasek	Wielkość ziaren od 0,2 mm do 2mm	300
Żwir	Wielkość ziaren od 2 mm do 8mm	300
Materiały syntetyczne	Materiały syntetyczne z atestem stosowania dla wys. swob. upadku ≤ 900mm	

Nawierzchnię należy konserwować poprzez uzupełnianie poziomu materiałów sypkich oraz usuwanie z nawierzchni twardych ciał obcych. Największe zagrożenie stanowi rozkład szkieletu

Specyfikacja materiałowa:

Konstrukcja: Drewno klejone, stal cynkowana i malowana proszkowo

Ścianki, Siedziska: Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych

Wypukłe okno: PET

Kotwienie: Zakotwione 60 cm w gruncie.



DREWNO
KLEJONE



MALOWANIE
PROSZKOWE



PEPTY
POLIETYLENOWE

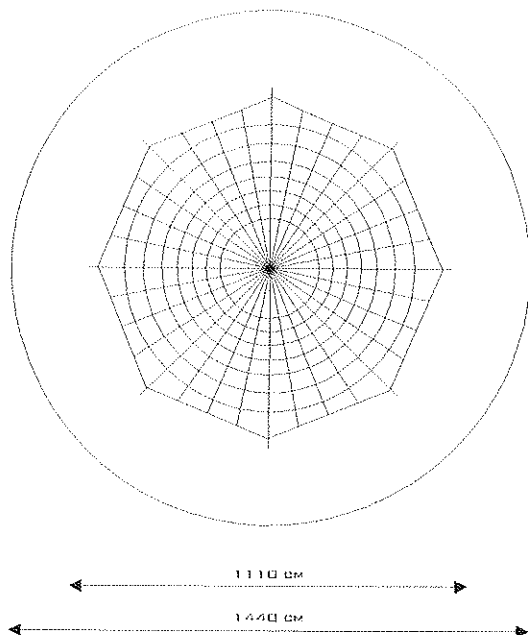
Wzory przemysłowe zarejestrowane i chronione prawem patentowym

Piramida linowa Apollo

Produkt nr 0100030

Wymiary: ca. 1110 x 1110 cm
 Strefa bezpieczeństwa: 1440 x 1440 cm
 Wysokość całkowita: 650 cm
 Wysokość swobodnego upadku: 200 cm
 Dostępność części zapasowych: TAK
 Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK

SKALA 1:200



Specyfika materiałowa:

Konstrukcja: Stal cynkowana, lina stylonowa

UWAGI:

- Urządzenie przeznaczone jest na publiczne place zabaw.
- Produkt przeznaczony jest do kotwienia w gruncie na płaskim terenie.

Z uwagi na wysokość swobodnego upadku produktu 1022 norma PN-EN 1176-1:2009 dopuszcza następujące nawierzchnie amortyzujące upadek:

Materiał	Opis	Minimalna grubość warstwy mm
Kora	Rozdrobniona kora drzew iglastych, wielkość kawałków od 20 mm do 80 mm	300
Wióry	Drewno rozdrobnione mechaniczne (nie materiały drewnopochodne), bez kory i liści, wielkość od 5 mm do 30 mm	300
Piasek	Wielkość ziaren od 0,2 mm do 2mm	300
Żwir	Wielkość ziaren od 2 mm do 8mm	300
Materiały syntetyczne	Materiały syntetyczne z alestem stosowania dla wys. swob. upadku ≤ 2000 mm	

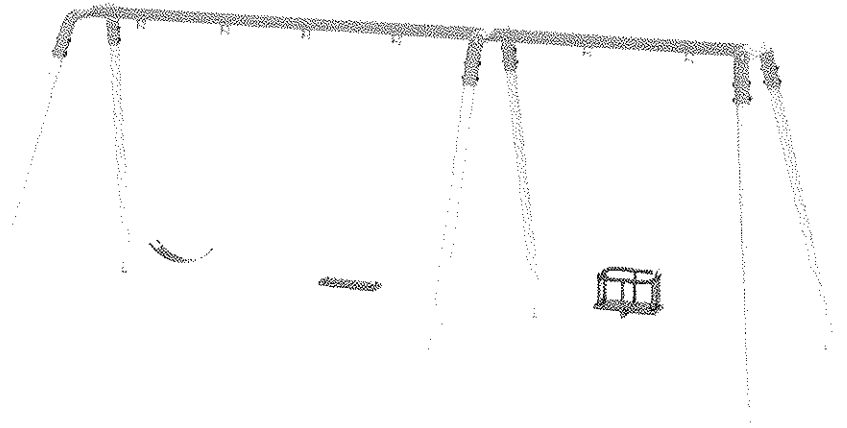
Nawierzchnię należy konserwować poprzez uzupełnianie poziomu materiałów sypkich oraz usuwanie z nawierzchni twardej gał obcych. Największe zagrożenie stanowi rozbite szkło

Huśtawka Potrójna

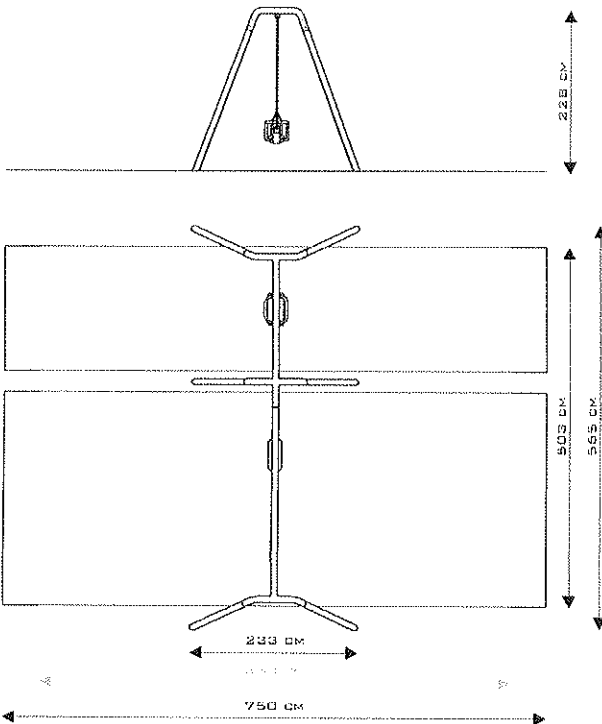
Produkt nr 3004

Wymiary: 565 x 233 cm
 Strefa bezpieczeństwa: 503 x 750 cm
 (Dla nawierzchni gumowej: 503 x 650 cm)
 Wysokość całkowita: 228 cm
 Wysokość siedziska: 40 cm
 Wysokość swobodnego upadku: 132 cm
 Dostępność części zapasowych: TAK
 Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK
 Przedział wiekowy: 1- 4 lat (siedzisko kołyskowe)
 3-12 lat (siedzisko płaskie oraz elastyczne)

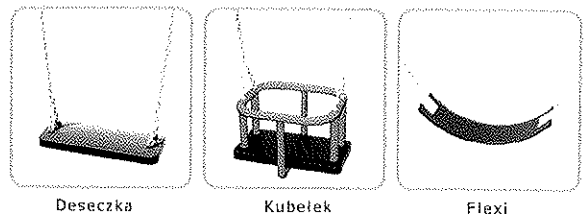
STARSZY
 WYBRAŁ
 Architektura i Interiornik
 ul. Działka 60, 00-400 Płock



SKALA 1:100



Dostępne warianty siedzisk huśtawek BUGLO:



Deseczka

Kubelek

Flexi

Specyfikacja materiałowa:

Konstrukcja: Stal (rury 82.5, rama 88.9 mm), cynkowane, dwukrotnie malowane proszkowo.

Śruby: Wszelkie śruby i mocowania wystawione na działanie warunków zewnętrznych nierdzewne, od strony wewnętrznej w plastikowych zaślepkach.

Zawiesia huśtawek: Podwójnie łożyskowane - stal nierdzewna

Kotwienie: Zagłębione 70 cm w gruncie.

UWAGI:

- Urządzenie przeznaczone jest na publiczne place zabaw.
- Produkt przeznaczony jest do kotwienia w gruncie na płaskim terenie.

Z uwagi na wysokość swobodnego upadku produktu 3004 norma PN-EN 1176-1:2009 dopuszcza następujące nawierzchnie amortyzujące upadek:

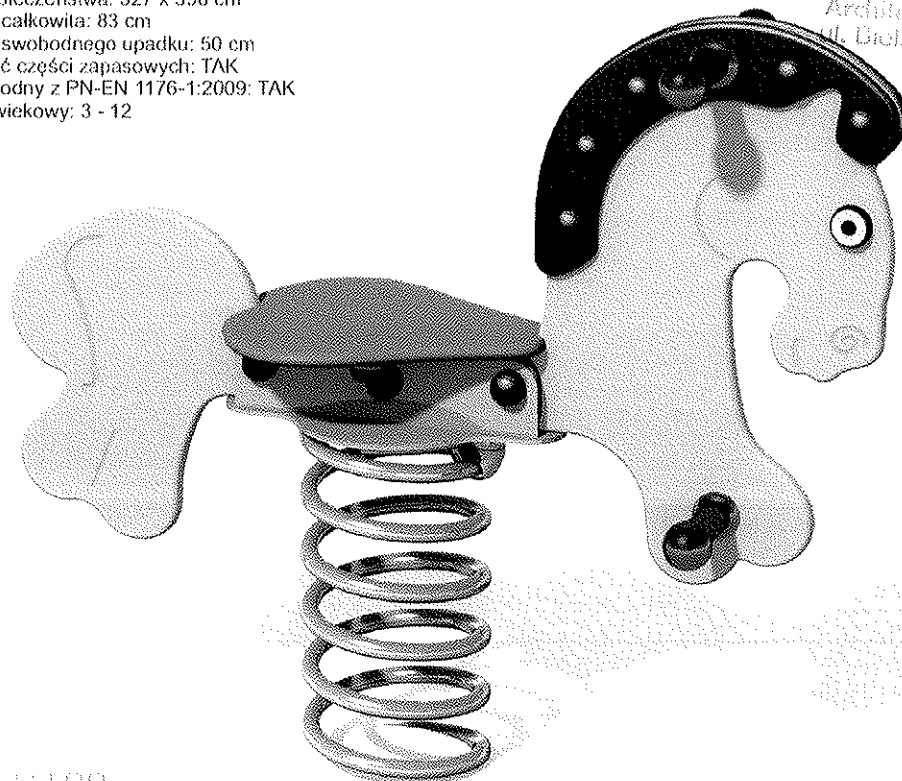
Materiał	Opis	Minimalna grubość warstwy mm
Kora	Rozdrobniona kora drzew iglastych, wielkość kawałków od 20 mm do 80 mm	300
Wióry	Drewno rozdrobnione mechaniczne (nie materiały drewnopochodne), bez kory i liści, wielkość od 5 mm do 30 mm	300
Piaszcz	Wielkość ziaren od 0,2 mm do 2mm	300
Żwir	Wielkość ziaren od 2 mm do 8mm	300
Materiały syntetyczne	Materiały syntetyczne z atestem stosowania dla wys. swob. upadku ≤ 1320mm	

Nawierzchnię należy konserwować poprzez uziębienie poziomu materiałów sypkich oraz usuwanie z nawierzchni twardych ciał obcych. Największe zagrożenie stanowi rozbił szkló

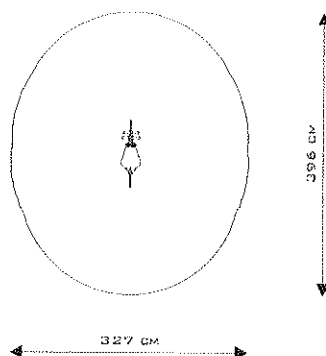
Bujak Konik

Produkt nr 5011

Wymiary: 27 x 96 cm
 Strefa bezpieczeństwa: 327 x 396 cm
 Wysokość całkowita: 83 cm
 Wysokość swobodnego upadku: 50 cm
 Dostępność części zapasowych: TAK
 Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK
 Przedział wiekowy: 3 - 12



SKALA 1:100



Specyfikacja materiałowa:

Konstrukcja: Stal sprężynowa 20 mm dwukrotnie malowana proszkowo,
Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych
Siedzisko: Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych
Śruby: zabezpieczone w plastikowych osłonach
Kotwienie: Zagłębione 50 cm w gruncie

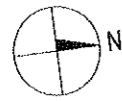
UWAGI:

-Urządzenie przeznaczone jest na publiczne place zabaw.
 -Produkt przeznaczony jest do kotwienia w gruncie na płaskim terenie.

Z uwagi na wysokość swobodnego upadku produktu 5011 norma PN-EN 1176-1:2009 dopuszcza następujące nawierzchnie amortyzujące upadek:

Materiał	Opis	Minimalna grubość warstwy mm
Darń		
Kora	Rozdrobniona kora drzew iglastych, wielkość kawałków od 20 mm do 80 mm	300
Wióry	Drewno rozdrobnione mechanicznie (nie materiały drewnopochodne), bez kory i liści, wielkość od 5 mm do 30 mm	300
Piasek	Wielkość ziaren od 0,2 mm do 2mm	300
Żwir	Wielkość ziaren od 2 mm do 8mm	300
Materiały syntetyczne	Materiały syntetyczne z atestem stosowania dla wys. swob. upadku ≤ 500mm	

Nawierzchnię należy konserwować poprzez uzupełnienie poziomu materiałów syplików oraz usuwanie z nawierzchni twardych ciał obcych. Największe zagrożenie stanowi rozbite szkło



300

2500

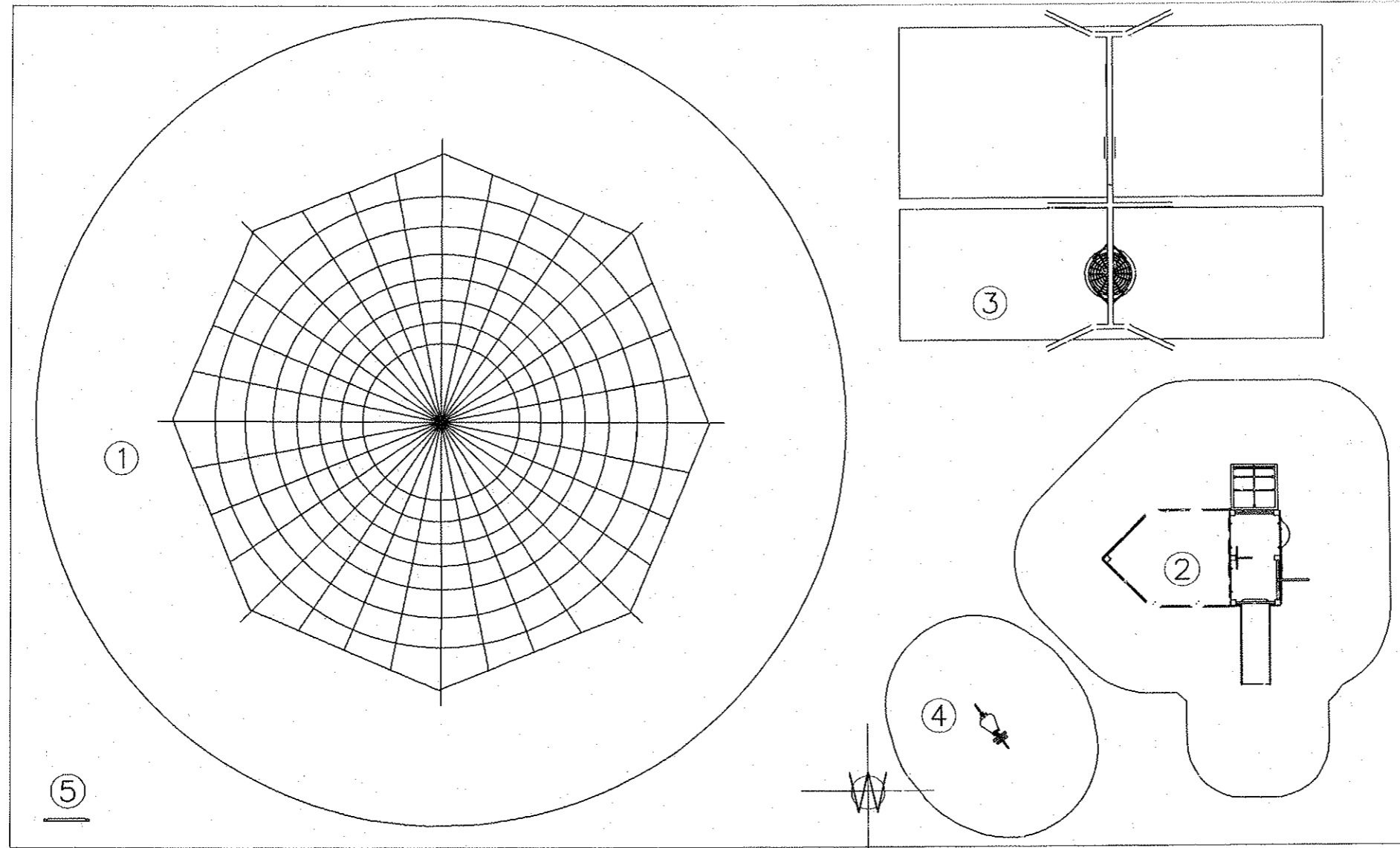
1500

1500

300

CHODNIK BETONOWY

CHODNIK BETONOWY

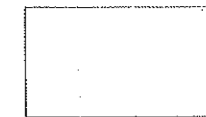


PROJEKT
 Arkadiusz Dylewski
 ul. KALINOWA 91/1
 09-402 PŁOCK

- Zabawki placu zabaw – katalog BUGLO
1. Piramida linowa Apollo (100650)
 2. Piaskownica statek (8001)
 3. Huśtawka potrójna (3004)
 4. Bujak Konik (5011)

5. Tablica regulaminowa (6018)

W – WODOCIĄG



NAWIERZCHNIA
 PIASEK GRUBOŚCI 35cm
 frakcje 0,2 - 2 mm

Powierzchnia placu – 375 m²

"ARD – PROJEKT"
 Arkadiusz Dylewski
 09-402 Płock ul. KALINOWA 91/1

Projekt Budowa placu zabaw w ramach zagospodarowania przestrzeni publicznej na terenie obiektów sportowych w Nowych Proboszczewicach

Adres Teren obiektów sportowych "Wierzbica"
 Nowe Proboszczewice, dz. nr ew. 122/3

Treść rysunku Rzut placu zabaw Nr rys. 02

Projektant Podpis Skala 1:100

Opracował mgr inż. Arkadiusz Dylewski Podpis Data IV.2013



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
DELEGATURA W PŁOCKU ul. Zduńska 13a, 09-400 Płock
tel. (+24) 262 76 71, (+24) 262 78 34, fax (+24) 262 75 58
www.mwzkz.pl



Płock, 19 września 2013 roku

DP.5151.153.2013.
URZĄD GMINY STARA BIAŁA
W P Ł Y N Ę Ł O

2013 -09- 20

Wójt Gminy Stara Biała

ilość załączników

podpis

Odpowiadając na wniosek z dnia 2013.09.13, data wpływu do
tutejszego organu: 2013.09.13, o uzgodnienie zamierzenia inwestycyjnego,
Kierownik Delegatury w Płocku Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków
w Warszawie **uzgadnia ze stanowiska konserwatorskiego** projekt:
Budowa Placu Zabaw na terenie obiektów sportowych „Wierzbica” w
Nowych Proboszczewicach gm. Stara Biała, kwiecień 2013, mgr inż.
Arkadiusz Dylewski.

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Dorota Zaremba
Dorota Zaremba
Gł. specjalista ds. zabytków nieruchomych

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Starosta Powiatu Płockiego,
3. a/a.

Sprawę prowadzi: Dorota Zaremba, tel. (24) 2627671, 2627558, wew. 25.



ARD-PROJEKT
Arkadiusz Dylewski

Ul. Kalinowa 91/1
09-402 Płock

Płock, dnia 11 września 2013 roku

Znak EOP-71MMD-002654-2013

Dot. **Uzgodnienia projektu budowy placu zabaw w m. Nowe Proboszczewice.**

Uzgodnienie nr 115/R1/2013

W odpowiedzi na korespondencję, która wpłynęła do naszej Spółki w dniu 10.09.2013 r. ENERGA OPERATOR SA Oddział w Płocku uprzejmie informuje, że uzgadnia pozytywnie projekt budowy placu zabaw w m. Nowe Proboszczewice na działce nr 122/3. Integralną część uzgodnienia stanowi załącznik mapowy.


Ponadto informujemy, że zgodnie z obowiązującymi przepisami nie jest dopuszczalne umieszczanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów, maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów mniejszej niż 5 m – dla linii o napięciu znamionowym 15 kV.

Uzgodnienie traci ważność w wypadku, gdy:

1. Inwestor nie zrealizuje projektu w okresie 2 lat.
2. Dokona się zmiany projektowanych urządzeń lub ich trasy bez uzgodnienia z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Płocku.

Z poważaniem

Kierownik
Działu Dokumentacji
Energetycznej Płock


Włodzimierz Wędzik

IR.PP.6724.2.33.2013

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267) art. 50 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) z *u r z ę d u*,

POSTANAWIAM

pozytywnie zaopiniować zamierzenie budowlane polegające na budowie placu zabaw na terenie obiektów sportowych „Wierzbica” na działce oznaczonej ewid. nr 122/3 w miejscowości Nowe Proboszczewice, gmina Stara Biała.

UZASADNIENIE

Art. 50 ust. 2 pkt 2 oraz art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) stwierdzają, że dla inwestycji niewymagających pozwolenia na budowę nie jest wymagane wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego ani decyzji o warunkach zabudowy. Natomiast art. 30 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz.1623 z późn. zm.) stwierdza, że pozwolenia na budowę *nie wymaga budowa obiektów małej architektury w miejscach publicznych* - zatem dla powyższej inwestycji *nie jest wymagane* wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego ani decyzji o warunkach zabudowy.

Granice obszaru objętego postanowieniem zaznaczono na mapie w skali 1:1000 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego postanowienia.

Pouczenie

Pomimo, że przedsięwzięcie nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, zamierzenie budowlane podlega zgłoszeniu w myśl art. 30 ustawy Prawo budowlane w Starostwie Powiatowym w Płocku ul. Bielska 59, w Wydziale Architektury i Budownictwa.

Zamierzenie budowlane winno być projektowane, budowane i użytkowane zgodnie z przepisami, w tym:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2003 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),

Ewentualne kolizje projektowanej inwestycji z ukrytym lub uwidocznionym na mapie do celów projektowych uzbrojeniem działek Inwestor rozwiąże we własnym zakresie i na własny koszt w uzgodnieniu z właścicielem uzbrojenia.

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za moim pośrednictwem, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymują:

- 1) Gmina Stara Biała
ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała
2. IR.PP. - a/a.

W O J T

Sławomir Wąwrczyński