



**PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJE SANITARNE**  
09-407 Płock, ul. Powstańców Styczniowych 17/8 • tel: 24 263-62-51 • sanicograzyna@poczta.onet.pl • www.instalacje-projekt.pl

## PROJEKT

P.B. zabezpieczenia istniejącej sieci gazowej i sieci wodociągowej w miejscach skrzyżowań z projektowaną drogą dla inwestycji pn. „Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie. Gmina Stara Biała”.

## TEMAT

Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie.  
Gmina Stara Biała.

## INWESTOR

Gmina Stara Biała  
09-411 Biała  
Ul. Jana Kazimierza 1

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI  
Nr 342/14 z dnia 11.04.2014  
Znak AB-II.6740.217.2014

## Projekt i opracowanie

mgr inż. GRAŻYNA DZIEGLEWSKA  
upr. proj. 82/92; upr. spraw.(94r.)  
upr. kons. 15/94; upr. wyk. 86/94  
rej. w Izbie Inż. Bud. MAZ/IS/4132/02

mgr inż. Grażyna Dzieglewska  
upr.proj. 82/92, upr.spr.1994  
upr.kons.1994, upr.wyk. 86/94  
MAZ/IS/4132/02  
09-407 Płock, ul. Powstańców St. 17/8

Płock .....maj 2013 r.

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

### CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis techniczny		str. 3÷13
2. Załączniki		
– Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego		str. 14
– Stwierdzenie przygotowania zawodowego		str. 15
– Zaświadczenie z Izby Zawodowej		str. 16
– Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego IR.PP.6724.3.100.2012 wydany przez Wójta Gminy Stara Biała.		str. 17÷29
– Opinia nr GGN-III.6630.218.2013 wydana przez Starostę Płockiego – ZUD.		str. 30÷32
– Uzgodnienie Energa Operator nr 68/R1/2013		str. 33÷34
– Uzgodnienie Rejon Dystrybucji Gazu Płock – pieczętka		str. 35

### CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500	- rys. nr 1	str. 36
2. Zabezpieczenie istniejącego gazociągu pod drogą		
– rysunek typowy	- rys. nr 2	str. 37
3. Zabezpieczenie istniejącego wodociągu pod drogą		
– rysunek typowy	- rys. nr 3	str. 38
4. Płozy – system „INTEGRA” – karty katalogowe	- rys. nr 4	str. 39
5. Schemat wykopu dla gazociągu PE	- rys. nr 5	str. 40
6. Posadowienie przewodu wodociągowego w wykopie		
– rys. typowy	- rys. nr 6	str. 41

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA		str. 42÷47
---	--	------------

## OPIS TECHNICZNY

P.B. zabezpieczenia istniejącej sieci gazowej i sieci wodociągowej w miejscach skrzyżowań z projektowaną drogą dla inwestycji pn. „Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie. Gmina Stara Biała”.

### **1. Podstawa opracowania**

- Zlecenie Inwestora
- P.B. Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie. Gmina Stara Biała.
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wydany przez Wójta Gminy Stara Biała
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego IR.PP.6724.3.100.2012 wydany przez Wójta Gminy Stara Biała.
- opinia nr GGN-III.6630.218.2013 wydana przez Starostę Płockiego – ZUD.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe.
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.9.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 129 poz. 844)
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY1) z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401)
- aktualnie obowiązujące normy, przepisy i katalogi.

### **2. Przedmiot i zakres opracowania.**

Niniejsze opracowanie jest częścią składową inwestycji pn. Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie. Gmina Stara Biała”.

Przedmiotem opracowania jest projekt zabezpieczenia istniejącej sieci gazowej i istniejącej sieci wodociągowej w miejscach skrzyżowań z projektowaną drogą.

Przed przystąpieniem do prac należy ustalić głębokość posadowienia istniejących przewodów, oraz sprawdzić czy posiadają już zabezpieczenie rurami osłonowymi nie zaznaczone na planie sytuacyjnym. Prace kontrolne przeprowadzać należy bez użycia sprzętu mechanicznego.

Zakres opracowania obejmuje:

- zabezpieczenie istniejącego gazociągu przy skrzyżowaniu z projektowaną drogą w 17 miejscach oznaczonych na planie zagospodarowania „1-1” ÷ „17-17” na działkach o nr ewid.: 48/21, 67, 69/17, 69/14, 50/13, 74/4, 59/26, 60/17, 73/16.
- zabezpieczenie istniejącego wodociągu przy skrzyżowaniu z projektowaną drogą w 21 miejscach oznaczonych na planie zagospodarowania „18-18” ÷ „38-38” na działkach o nr ewid.: 67, 48/21, 50/13, 133/21, 71/4, 58/24, 71/15, 59/26, 60/17, 72/18, 73/9, 73/31.

### **3. Oddziaływanie inwestycji na środowisko**

Oddziaływanie inwestycji występuje w trakcie budowy tylko w obrębie w/w działek z powodu pracy sprzętu mechanicznego i transportowego oraz prowadzenia robót odwodnieniowych. Hałas i zanieczyszczenie powietrza substancjami pyłowo-gazowymi będzie typowe dla zanieczyszczeń komunikacyjnych.

#### **4. Warunki geologiczne.**

Teren planowanej inwestycji położony jest we wschodniej części Wysoczyzny Płockiej, charakteryzuje się urozmaiconym ukształtowaniem. Budowa geologiczna przedmiotowego terenu składa się z utworów czwartorzędowych holoceni i plejstoceni. Holocen reprezentuje warstwa gruntu próchniczego (gleba), pod glebą występują osady plejstoceni o genezie zastoiskowej, wodnolodowcowej i lodowcowej. Osady reprezentowane są przez utwory mało spójne (piaski drobne, piaski średnie, piaski pylaste i piaski gliniaste), uplastycznione wskutek obecności wody gruntowej.

#### **5. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego**

Na podstawie Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r., w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.

##### **Warunki gruntowe**

W obrębie lokalizacji inwestycji rozróżnia się jeden rodzaj warunków gruntowych: **proste** (piaski drobne, piaski średnie, piaski pylaste i piaski gliniaste) – występujące w przypadku warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych;

##### **Kategoria geotechniczna**

Obiekt można zakwalifikować do **pierwszej kategorii geotechnicznej**, która obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, w przypadku których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych.

Kategorię geotechniczną całego obiektu budowlanego została określona wstępnie przez projektanta z następującym zastrzeżeniem:

W przypadku stwierdzenia w trakcie realizacji inwestycji innych od zakładanych warunków geotechnicznych gruntu zobowiązuje się bezwzględnie Inwestora (i działających jego Imieniu wykonawcę i inspektora nadzoru) do wstrzymania budowy i zlecenia wykonania badań geotechnicznych gruntu, których zakres uzgodni z wykonawcą specjalistycznych robót geotechnicznych.

##### **Warunki wodne**

Inwestor dysponuje badaniami gruntowo-wodnymi.

Wody gruntowe występują stosunkowo płytko. Warstwa wodonośna charakteryzuje się swobodnym zwierciadłem wody układającym się współkształtnie do powierzchni terenu i występującym na głębokości nawet około 1,5 ÷ 1,0 m pod powierzchnią terenu i mniejszą, przechodząc w zbiorniki wód powierzchniowych.

W przypadku zbierania się wód opadowych i gruntowych na dnie wykopu wykonać studzienki odwadniające z rur betonowych  $\varnothing$  500 mm, h=1 m. Wodę ze studzienek pompować pompami zatapialnymi i odprowadzić węzłem do istniejących cieków wodnych lub kanalizacji sanitarnej do czasu montażu rurociągów i wykonania zasypki.

W przypadku zaistnienia takiej konieczności należy brać pod uwagę ewentualność uzupełnienia odwodnienia igłofiltrami. W tym przypadku prace odwodnieniowe powinny być prowadzone na podstawie odpowiedniego projektu przez specjalistyczną firmę. Decyzję o wyborze metody odwodnienia wykonawca powinien podjąć za zgodą inwestora na etapie realizacji robót, dostosowując metodę odwodnienia do panujących aktualnie warunków. Przyjęto w formie założeń wstępnych, które zostaną zweryfikowane na etapie realizacji, że poziom wód gruntowych oraz grunt rodzimy, umożliwiają posadowienie przewodów na podsypce piaskowej o grubości dla gazociągu 10 cm, dla wodociągu 15 cm.

W przypadku natrafienia na podwyższony lub wysoki poziom wód gruntowych - należy usunąć wodę i zapobiec dalszemu zbieraniu się jej w wykopie fundamentowym poprzez wypompowywanie i/lub założenie drenażu odcinkowego. Założenia projektowe zostaną zweryfikowane na etapie realizacji. Inwestycja nie znajduje się na terenie narażonym na zalew wód powodziowych. Roboty należy prowadzić pod nadzorem kierownika budowy, według sztuki budowlanej i przepisów BHP.

STUDIO ARCHITECTURALNE  
Wydział Architektury i Inżynierii  
09-400 Płock, ul. Błęska 59

## 6. Rozwiązanie techniczne.

### 6.1. Zabezpieczenie istniejącej sieci gazowej.

Istniejąca sieć gazowa zlokalizowana jest w pierwszej klasie lokalizacji na terenie zabudowy jednorodzinnej w miejscowości Brwilno. Obecnie drogi wewnętrzne są drogami o nawierzchni gruntowej. Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 spowoduje utwardzenie drogi betonem asfaltowym. Istniejąca sieć gazowa krzyżuje się z projektowaną drogą oraz projektowaną i istniejącą infrastrukturą podziemną. Zbliżenia i skrzyżowania gazociągu wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 14.11.1995r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe /Dziennik Ustaw Nr 139/ oraz zgodnie z PN-91/M-34501. Należy zabezpieczyć rury gazowe w okresie budowy przed uszkodzeniami mechanicznymi oraz przed promieniowaniem słonecznym rurami osłonowymi bez materiałów bitumicznych. Roboty prowadzić ręcznie pod nadzorem pracownika MSG Rejon Dystrybucji Gazu Płock z zachowaniem szczególnej ostrożności. Odległość pomiędzy powierzchnią zewnętrzną gazociągu i skrajnymi elementami uzbrojenia powinna wynosić nie mniej niż 40 cm, a przy skrzyżowaniach lub zbliżeniach - nie mniej niż 20 cm, jeżeli gazociąg układany jest w pierwszej klasie lokalizacji równoległe do podziemnego uzbrojenia.

Zgodnie z „Wytycznymi projektowania, budowy i użytkowania sieci gazowych z polietylenu przy przekraczaniu dróg niższej kategorii nie jest wymagana ochrona gazociągów przed obciążeniami dynamicznymi. Projektowana droga jest drogą gminną wewnętrzną. Ze względu na zabezpieczenie drogi przy ewentualnej wymianie przewodów gazowych zaprojektowano zabezpieczenie istniejącej sieci gazowej za pomocą rur osłonowych polietylenowych HDPE dzielonych typu „Arot” A PS. Odkrycie gazociągu należy zgłosić właścicielowi uzbrojenia celem jego oględzin i ustalenia stanu technicznego i jego zabezpieczenia, oraz weryfikacji średnicy.

Lokalizację skrzyżowań istniejącej sieci gazowej z projektowaną drogą i sposób jej zabezpieczenia przedstawiono w poniższej tabeli:

Nr skrzyżowania	Nr działki	Rura przewodowa	Rura osłonowa A PS ø zewn./ø wewn.	Długość rury osłonowej [m]	Płozy INTEGRA
1-1	48/21	90	225/195	7	90-B-34
2-2	48/21, 67	25	122/110	9,5	25-B-34
3-3	67	90	225/195	8	90-B-34
4-4	67	90	225/195	8	90-B-34
5-5	69/14	40	122/110	19,5	40-B-24
6-6	67, 50/13	63	160/141	8	63-B-24
7-7	67	90	225/195	7,5	90-B-34
8-8	71/4	25	122/110	5,5	25-B-34
9-9	67	90	225/195	11	90-B-34

				STABROSTWO KOMUNIKOWE s.p.a. Wydział Architektury i Inżynierii 09-400 Plock, ul. Bielska 25	
10-10	67, 59/26	90	225/195	8	90-B-34
11-11	67, 60/17	25	122/110	8	25-B-34
12-12	67, 60/17	25	122/110	11,5	25-B-34
13-13	60/17	90	225/195	7,5	90-B-34
14-14	67	90	225/195	8	90-B-34
15-15	67	63	160/141	8	63-B-24
16-16	73/16	90	225/195	10,5	90-B-34
17-17	67	90	225/195	12	90-B-34

Odległość pionowa mierzona od zewnętrznej powierzchni rury osłonowej od powierzchni jezdni powinna wynosić nie mniej niż 1,0m, zgodnie z PN-91/M-34501.

Rurę osłonową należy zabudować centrycznie z wykorzystaniem płóc ślizgowych centrujących z PE systemu INTEGRA lub RACI .

Końce rury uszczelnić należy pianką poliuretanową wodoodporną.

#### Sposób montażu rury ochronnej

- Przygotowanie rury ochronnej o wymaganej długości
- Odkrycie istniejącego gazociągu na odcinku o 2 m dłuższym z każdej strony od wymiaru rury ochronnej
- Oczyszczenie powierzchni zewnętrznych
- Podwieszenie odkrytego gazociągu na belkach i pasach
- Rozebranie warstwy obsypki na grubości umożliwiającej zabudowę rury ochronnej i wykonanie izolacji
- Montaż płóc centrujących
- Zabudowanie dolnej połowy rury ochronnej
- Montaż podpórek pod rurą ochronną
- Demontaż podwieszni gazociągu
- Zabudowanie górnej połowy rury ochronnej
- Uszczelnianie końcówek rury ochronnej pianką poliuretanową wodoodporną
- Demontaż podpórek spod rury ochronnej
- Zasypanie rury ochronnej wraz z ustabilizowaniem gruntu

#### Roboty ziemne

Roboty ziemne prowadzić zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Przemysłu nr 47 z dnia 09.05.1989 r. w sprawie warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych sieci gazowych (Dz.Ur.z. nr 4/89)
- Normą PN-99/B-06050
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. – sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz.U. nr 47/2003)

Dla istniejącego gazociągu została wyznaczona strefa kontrolowana o szerokości 1 m, której linia środkowa pokrywa się z osią gazociągu.

Pod przewody gazowe należy wykonać wykopy o ścianach pionowych. Wykopy o ścianach pionowych i głębokościach powyżej 1,0 m należy umocnić. Górne krawędzie obudowy powinny wystawać co najmniej 15 cm ponad przylegający teren. W przypadku zbierania się wód opadowych i gruntowych na dnie wykopu wykonać studzienki odwadniające z rur betonowych  $\varnothing$  500 mm, h=1 m. Wodę ze studzienek pompować pompami zatapialnymi i odprowadzić węzłem do istniejących cieków wodnych lub kanalizacji sanitarnej do czasu montażu rurociągów i wykonania zasypek.

Wykopy prowadzić ręcznie. Dno wykopu wyrównać i wykonać podsypkę z piasku grubości min. 10 cm. Następnie wykonać nadsypkę z piasku do wysokości 10 cm nad wierzch rury osłonowej. Na wysokości 5 cm nad wierzchem rury zainstalować taśmę lokalizacyjną żółtą o szerokości min. 6 cm z wtopioną wkładką identyfikacyjną stalową lub drut identyfikacyjny Cu 1,5 mm<sup>2</sup> DY z wyprowadzeniem do skrzynki ulicznej. Pierwsza warstwa nadsypki powinna być ubita ręcznie drewnianymi ubijakami. Następnie zasypać gazociąg do wysokości 40 cm nad rurę i ułożyć taśmę ostrzegawczą żółtą o szerokości nie mniejszej niż 20 cm z napisem „GAZ”, symbolem telefonu i numerem telefonu pogotowia gazowego „992” oraz ze znakiem firmowym producenta taśmy zgodnie z wymaganiami ZN-G-3002:2001. Stopień zagęszczenia gruntu min. 0,95 dla materiału całego zasypu. Dalszą zasypkę prowadzić warstwami zgodnie z projektem drogowym odnośnie materiału zasypowego oraz zagęszczenia. Miejsca charakterystyczne na gazociągach należy oznakować trwale tabliczką zamocowaną do ogrodzeń.

## **6.2. Zabezpieczenie istniejącej sieci wodociągowej.**

W związku ze skrzyżowaniem istniejącej sieci wodociągowej z projektowaną drogą zaprojektowano zabezpieczenie istniejącego wodociągu za pomocą rur ochronnych stalowych dzielonych. Odkrycie wodociągu należy zgłosić właścicielowi uzbrojenia celem jego oględzin i ustalenia stanu technicznego i jego zabezpieczenia.

Lokalizację skrzyżowań istniejącej sieci wodociągowej z projektowaną drogą i sposób jej zabezpieczenia przedstawiono w poniższej tabeli:

Nr skrzyżowania	Nr działki	Rura przewodowa	Rura osłonowa PE SDR 11	Długość rury osłonowej [m]	Płyty INTEGRA
18-18	67	40	Ø110x10	9	40-B-17
19-19	48/21, 67	40	Ø110x10	8	40-B-17
20-20	50/13	160	Ø280x25,4	8	160-E/C-25
21-21	67	40	Ø110x10	7,5	40-B-17
22-22	133/21	160	Ø280x25,4	5	160-E/C-25
23-23	71/4	40	Ø110x10	5,5	40-B-17
24-24	71/4	63	Ø125x11,8	7,5	63-B-17
25-25	133/21	160	Ø280x25,4	7,5	160-E/C-25
26-26	67	40	Ø110x10	8	40-B-17
27-27	58/24, 67	40	Ø110x10	8	40-B-17
28-28	71/15,	40	Ø110x10	6	40-B-17
29-29	71/15	63	Ø125x11,8	5,5	63-B-17
30-30	58/24	160	Ø280x25,4	7,5	160-E/C-25
31-31	58/24, 67	40	Ø110x10	11,5	40-B-17
32-32	59/26, 67	40	Ø110x10	8	40-B-17
33-33	60/17	160	Ø280x25,4	7,5	160-E/C-25
34-34	67, 72/18	63	Ø125x11,8	11	63-B-17
35-35	72/18	63	Ø125x11,8	9,5	63-B-17
36-36	67	40	Ø110x10	8	40-B-17
37-37	73/9	40	Ø110x10	5,5	40-B-17
38-38	73/31	40	Ø110x10	6,5	40-B-17

Jako zabezpieczenie istniejącego wodociągu zaprojektowano rury PE dzielone wraz z płozami ślizgowymi systemu INTEGRA lub RACI.

W ramach robót montażowych należy wykonać:

#### Sposób montażu rury ochronnej

- Przygotowanie rury ochronnej o wymaganej długości poprzez jej przecięcie wzdłuż osi
- Odkrycie istniejącego rurociągu na odcinku o 2 m dłuższym z każdej strony od wymiaru rury ochronnej
- Oczyszczenie powierzchni zewnętrznych
- Podwieszenie odkrytego rurociągu na belkach i pasach
- Rozebranie warstwy obsypki na grubości umożliwiającej zabudowę rury ochronnej i wykonanie izolacji
- Montaż płóz centrujących
- Zabudowanie dolnej połowy rury ochronnej
- Montaż podpórek pod rurą ochronną
- Demontaż podwieszni gazociągu
- Zabudowanie górnej połowy rury ochronnej z równoczesnym sklejeniem połówek
- Montaż rurki sygnalizacyjnej
- Uszczelnianie końcówek rury ochronnej pianką poliuretanową wodoodporną
- Wykonanie izolacji zewnętrznej taśmą samoprzylepną
- Demontaż podpórek spod rury ochronnej
- Zasypanie rury ochronnej wraz z ustabilizowaniem gruntu
- Montaż skrzynki ulicznej

Końcówki rury ochronnej uszczelnić pianką poliuretanową. Rurę ochronną wyprowadzić po min. 1 m z dwóch stron poza koniec drogi. W celu sygnalizacji awarii w przestrzeni międzyrurowej obustronnie uszczelnionej, należy z jednej strony rury ochronnej wyprowadzić rurkę sygnalizacyjną. (stalową, zabezpieczoną antykorozyjnie) pod powierzchnią terenu i przykryć skrzynką uliczną do zasuw opartą na fundamencie betonowym. Przewody wprowadzić do rury ochronnej za pomocą płóz ślizgowych systemu INTEGRA lub RACI.

#### Roboty ziemne

Roboty pod drogą gruntową prowadzić rozkopem połówkowym z zachowaniem możliwości przejazdu drugą połową drogi. Wykopy prowadzić ręcznie. Projektuje się wykopy wąskoprzestrzenne o ścianach prostych. Wykopy zabezpieczyć obudowami z rozparciem brzegowym za pomocą płyt przenośnych lub przesuwanych wyciąganych w trakcie wypełniania wykopu gruntem (zagęszczanie warstwowe) lub pionowego deskowania ścian wykopu za pomocą lekkich profili, dyli. Dno wykopu wyrównać i wykonać podsypkę z piasku grubości min. 15 cm. Następnie wykonać obsypkę z piasku do wysokości 30 cm nad wierzch rury osłonowej z piasku dobrze zagęszczonego. Obsypkę zagęszczać ręcznie do uzyskania współczynnika 0,95 zgodnie z normą BN-72/8932-01 oraz PN-68/13-06-50. Pierwsza warstwa obsypki powinna być ubita ręcznie drewnianymi ubijakami. Wykopy zasypywać piaskiem z ręcznym zagęszczeniem, do wysokości 0,5 m ponad wierzch rury warstwami 15 cm do uzyskania współczynnika 0,95; powyżej zasypywać łatwo wiążącym się gruntem, może to być grunt rodzimy, oraz zagęszczać mechanicznie warstwami 20 cm do uzyskania współczynnika 0,97. W odległości ok. 40 cm nad górną powierzchnią rurociągu ułożyć taśmę ostrzegawczą - identyfikacyjną w kolorze biało-niebieskim, z przekładką ze stali nierdzewnej. Dalszą zasypkę od zagłębienia ok. 0,5m prowadzić warstwami zgodnie z projektem drogowym odnośnie materiału zasypowego oraz zagęszczenia.

W przypadku zbierania się wód opadowych i gruntowych na dnie wykopu wykonać studzienki odwadniające z rur betonowych  $\varnothing$  500 mm, h=1 m. Wodę ze studzienek pompować pompami zatapialnymi i odprowadzić węzłem do istniejących cieków wodnych lub kanalizacji sanitarnej do czasu montażu rurociągów i wykonania zasypki.

W przypadku zaistnienia takiej konieczności należy brać pod uwagę ewentualność uzupełnienia odwodnienia igłofiltrami. W tym przypadku prace odwodnieniowe powinny być prowadzone na podstawie odpowiedniego projektu przez specjalistyczną firmę. Decyzję o



wyborze metody odwodnienia wykonawca powinien podjąć za zgodą inwestora na etapie realizacji robót, dostosowując metodę odwodnienia do panujących aktualnie warunków. W trakcie wykonywania robót należy zapewnić możliwość przejścia dla pieszych poprzez zastosowanie kładek z bali drewnianych o gr. 32 mm ułożonych na krawędziakach 120x60 mm. Balustrady wykonać na wysokości 1,2 m. Wykopy należy prawidłowo zabezpieczyć i oznakować, aby uniknąć wypadków. Miejsca robót ziemnych i montażowych w obrębie pasa ruchu drogowego należy zabezpieczyć przez ustawienie barier oświetleniowych, świecących w nocy światłami ostrzegawczymi oraz ustawienie odpowiednich znaków drogowych zgodnie z Kodeksem Drogowym. Po zakończeniu robót w pasie drogowym należy nawierzchnię utwardzić. W pasie drogi wierzchnią warstwę grubości 20 cm wykonać z pospółki dobrze zagęszczonej. Całość drogi wyrównać i wyprofilować. Zaleca się również w miarę możliwości finansowych utwardzenie dróg gruntowych drobnym tłuczniem drogowym.

## **7. Uwagi końcowe**

Nie wyklucza się istnienia w rejonie projektowanego obiektu innych, niewskazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy:

- zapoznać się z oryginałem protokołu ZUD oraz z warunkami i uzgodnieniami dodatkowymi,
- uzgodnić z Zarządem Gminy Stara Biała warunki zajęcia pasa drogowego drogi gminnej lub prowadzenia w nim robót,
- zawiadomić właścicieli gruntów o planowanym wejściu na ich teren,
- zawiadomić użytkowników istniejącego uzbrojenia terenu o przystąpieniu do robót w pobliżu tego uzbrojenia i uzgodnić sposób ich zabezpieczenia,
- wykonać tzw. Przekopy kontrolne celem dokładnego zlokalizowania istniejącego uzbrojenia pod względem sytuacyjnym oraz wysokościowym,
- prace należy wykonać pod nadzorem Inwestora oraz odpowiednich służb właścicieli uzbrojenia,
- po zabezpieczeniu rurociągów wykonać inwentaryzację i nanieść rury osłonowe na mapę geodezyjną.

W przypadku zaistnienia kolizji wymagających przebudowy istniejących urządzeń, wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tym jednostkę branżową odpowiedzialną za eksploatację kolidujących urządzeń i przyszłego eksploatatora sieci w celu uzgodnienia sposobu przebudowy. Przebudowy należy dokonać w porozumieniu i pod nadzorem eksploatatora sieci.

- kable energetyczne są standardowo posadowione ok. 0,8-1,0 m poniżej poziomu terenu,
- zagłębienie kabli i kanalizacji telekomunikacyjnej odczytano z mapy geodezyjnej lub w przypadku braku danych geodezyjnych założono ich posadowienie ok. 0,6 – 0,8 m poniżej poziomu terenu.
- zagłębienie istniejących sieci wodociągowych założono na głębokości 1,6 – 1,8 m.
- zagłębienie sieci gazowej założono na głębokości 0,8 – 1,1m.

Poza ogólnymi warunkami bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi przy robotach ziemnych i obsłudze sprzętu mechanicznego, przy wykonywaniu przejść pod przeszkodami należy dodatkowo zapewnić warunki BHP – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych Dz.U.Nr 13 z dnia 10 kwietnia 1972 roku.

## **8. Zabezpieczenie ruchu.**

Miejsca robót ziemnych i montażowych w obrębie pasa ruchu drogowego należy zabezpieczyć przez ustawienie barier oświetleniowych, świecących w nocy światłami

ostrzegawczymi oraz ustawienie odpowiednich znaków drogowych zgodnie z Kodeksem Drogowym. Roboty prowadzić z zabezpieczeniem dojazdu do poszczególnych posesji.

## 9. Warunki BHP.

STAROSTWO POWIATOWE w PIAŁECKU  
Wydział Rozwoju i Gospodarki  
09-400 PIAŁECKO, ul. Białostka 59

Roboty budowlane prowadzone w związku z realizacją zadania inwestycyjnego oraz obiektów z nimi związanych stwarzają zagrożenie dla osób postronnych jak również dla personelu wykonującego prace.

W związku z tym należy przestrzegać wymogów określonych w:

- a) OBWIESZCZENIU MINISTRA GOSPODARKI, PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ z dnia 28 sierpnia 2003 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- b) ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- c) ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003 r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- d) USTAWIE z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (wraz z późniejszymi zmianami),
- e) ROZPORZĄDZENIU MINISTRA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA z dnia 14 grudnia 1994 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (wraz z późniejszymi zmianami),
- f) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe.
- g) ROZPORZĄDZENIU MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI a dnia 16 czerwca 2003 roku , w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (wraz z późniejszymi zmianami),
- h) Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- i) Polskich Normach mających zastosowanie do przedmiotu dokumentacji budowlanej.
- j) Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997r w sprawie ogólnych przepisów BHP (DZ.U. nr 129, poz.844),
- k) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przemysłowej i Budownictwa z 1.10.1993r w sprawie BHP przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (DZ.U. nr 96, poz. 437),
- l) Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu z 26.03.1972r (Dz.U.nr 13/72, poz.93),
- m) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki przestrzennej i Budownictwa z 1.10.1193r w sprawie BHP w oczyszczalniach ścieków (Dz.U.nr 96, poz. 438).

Roboty budowlano-montażowe prowadzić zgodnie z:

- warunkami Instytucji uzgadniających i dokonujących odbiorów technicznych.
- Instrukcjami wykonania i montażu opracowanymi przez producentów materiałów i urządzeń zastosowanych w projekcie, oraz przepisami ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Wszyscy pracownicy zatrudnieni na budowie, przed dopuszczeniem do robót powinni posiadać aktualne przeszkolenie w zakresie BHP. Za przestrzeganie przepisów i zasad BHP na budowie odpowiedzialni są kierownicy budowy, kierownicy robót, majstrzy, brygadziści oraz inspektorzy nadzoru.

## 10. Oddziaływanie na środowisko.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego a w szczególności:

- Ustawa z dn. 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627)
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz.U.Nr 115, poz. 1229 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów naturalnych i Leśnictwa z dnia 28 kwietnia 1998 r. w sprawie dopuszczalnych wartości stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu (Dz.U.Nr 55, poz. 355),
- Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 13 maja 1998 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.Nr 66, poz. 436),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Tekst jednolity: Dz.U.Nr 15, poz. 140 z 1999 r.)

Oddziaływanie inwestycji na środowisko występuje w trakcie budowy z powodu pracy sprzętu mechanicznego i transportowego oraz prowadzenia robót odwodnieniowych. Hałas i zanieczyszczenie powietrza substancjami pyłowo-gazowymi będzie typowe dla zanieczyszczeń komunikacyjnych.

Wykonawca musi przewidzieć taką organizację robót, aby nie powodować nadmiernych uciążliwości dla środowiska (hałas, emisja do powietrza, odpady itp.)

W okresie trwania budowy wykonawca będzie:

- a) utrzymywać teren budowy i wykopy bez wody stojącej,
- b) podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy, oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikające ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań musi mieć szczególny wzgląd na:

- a) lokalizacje baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych
- b) środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
  - zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami i substancjami toksycznymi,
  - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
  - możliwością powstania pożaru,

Aby zminimalizować oddziaływanie inwestycji na środowisko w trakcie budowy, należy prace prowadzić w godzinach dziennych, budowane obiekty liniowe i punktowe (komory, studnie) wykonać całkowicie szczelnie. Należy zapewnić organizację pracy pozwalającą na zminimalizowanie robót odwodnieniowych, montażowych i szybkie odtworzenie terenu po robotach.

Wytwórca odpadów jest obowiązany do stosowania takich sposobów produkcji lub form usług oraz surowców i materiałów, które zapobiegają powstawaniu odpadów lub pozwalają utrzymać na możliwie najniższym poziomie ich ilość, a także ograniczają negatywne oddziaływanie na środowisko lub zagrożenie życia lub zdrowia ludzi. Posiadacz odpadów jest obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami. Posiadacz odpadów jest obowiązany w pierwszej kolejności do poddania ich odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie jest uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to odpady te należy unieszkodliwiać w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami. Odpady, których nie udało się poddać odzyskowi, powinny być tak unieszkodliwiane, aby składowane były wyłącznie te odpady, których unieszkodliwienie w inny sposób było niemożliwe z przyczyn technologicznych lub nieuzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych.

Przy realizacji inwestycji będą powstawały niewielkie ilości odpadów jedynie podczas budowy. Odpady, które powstaną zostaną zagospodarowane np.:

- grunt z wykopów nr 170504 – zostanie wykorzystany w znacznej części do zasypania wykopów.
- papier i tektura nr 150101 – oddawane do punktu skupu surowców wtórnych.

- opakowania z drewna i palety nr 150103 – oddawane do indywidualnego wykorzystania.
- folia nr 150102 i mieszanina odpadów komunalnych nr 200301 – posegregowane i odwożone na składowisko odpadów komunalnych.

STANOWISKO  
Pracowni  
CG-00 Półk. ul. Biłowa 58

### **11. Warunki odbioru.**

Roboty montażowe w czasie ich wykonywania podlegają kontroli ze strony przyszłego użytkownika. W trakcie wykonywania robót dokonywane są odbiory częściowe tzw. roboty zanikowe, tzn. roboty nie dające się sprawdzić po całkowitym zakończeniu budowy. Odbiory te obejmują:

- sprawdzenie wykonania podłoża,
- sprawdzenie faz układania rurociągów (spadki, rzędne posadowienia, trasa).
- sprawdzenie połączenia rur,

Odbiór końcowy obejmuje całokształt robót na określonym odcinku. Do odbioru końcowego Wykonawca winien przygotować kompletną dokumentację budowy tzn.

- inwentaryzację geodezyjną,
- protokół robót zanikowych,
- dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w czasie prowadzenia robót, naniesionymi na planie sytuacyjnym.

### **ZESTAWIENIE NORM I PRZEPISÓW**

- PN-91/M-34501 Gazociągi i instalacje gazownicze. Skrzyżowania gazociągów z przeszkodami terenowymi. Wymagania.
- BN-72-/8975-06 Płyty gazociągów.
- PN –B – 06050 :1999 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne.
- PN – 91/B – 06716 Kruszywa mineralne. Piaski i żwiry filtracyjne. Wymagania techniczne
- ZN-G-3001 do ZN-G-3010
- Ustawa „Prawo budowlane” (Dz.U.z 2003 r. Nr 80, poz. 718 )
- Rozporządzenie Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 31.08.1993 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w zakładach produkcji, przesyłania i rozprowadzania gazu ( paliw gazowych ) oraz prowadzących roboty budowlano- montażowe sieci gazowych (Dz.U. Nr 83/93 poz392 ).
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY<sup>1)</sup> z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz.U. nr 75, poz. 690 z póź. zmianami )
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych ( Dz.U. nr 74/99, poz. 836 )
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe ( Dz.U. nr 97/2001r. z dnia 11 września 2001r poz. 1055 )
- Ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr. 80, poz. 717 z 2003r. z późniejszymi zmianami )
- Zarządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 15 grudnia 1995 r. w sprawie dziennika budowy i tablicy informacyjnej ( M.P.- Dz.Urz. Nr. 2 z dnia 24 stycznia 1995 r. )
- PN-EN 10208-1:2000 „Rury stalowe przewodowe dla mediów palnych – Rury o klasie wymagań A”

- M.P. 97.59.567 Zarządzenie z dnia 2 września 1997 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać linie i urządzenia telekomunikacyjne oraz urządzenia do przesyłania płynów lub gazów w razie ich skrzyżowania się lub zbliżenia
- Dz.U. 04.105.1113 Rozporządzenie z dnia 6 kwietnia 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci gazowych, ruchu i eksploatacji tych sieci
- PN-B-10702 Wodociągi i kanalizacja. Zbiorniki. Wymagania i badania.
- PN-B-10725 Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania.
- BN-83/8836-02 Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze.
- BN-72/8932-01 Budowle drogowe i kolejowe. Roboty ziemne.
- BN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie obiektów budowlanych.
- BN-82/9192-07 Szczelność przewodów z PVC. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-68/B-06050 Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonywania i badania przy odbiorze

### **UWAGI!**

1. Roboty budowlano-montażowe prowadzić zgodnie z normami przedstawiającymi zasady przeprowadzania prób i odbiorów dotyczące robót budowlanych
2. Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych – Tom II „Instalacje sanitarne i przemysłowe”
3. Warunkami Technicznymi wykonania i Odbioru Rurociągów z tworzyw sztucznych – wydane przez Polską Korporację Techniki Sanitarnej, Grzewczej, Gazowej i Klimatyzacji – 1996 r.
4. Warunkami Instytucji uzgadniających i dokonujących odbiorów technicznych.
5. Instrukcjami wykonania i montażu opracowanymi przez producentów materiałów i urządzeń zastosowanych w projekcie oraz przepisami ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP.
6. Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym wykonawca zobowiązany jest do uzyskania projektu organizacji robót w pasie drogowym oraz zgłoszenia i uzyskania pozwolenia na zajęcie pasa drogowego u zarządców dróg.
7. W terenie może znajdować się uzbrojenie nie zinwentaryzowane i nie naniesione na plan sytuacyjny dlatego wykonawca powinien roboty ziemne rozpocząć po zlokalizowaniu i wykryciu urządzeń uzbrojenia podziemnego przy pomocy lokalizatorów np. typu USCAN i SCANSMITTER itp. – w porozumieniu z jednostkami eksploatującymi poszczególne urządzenia uzbrojenia podziemnego.
8. Roboty montażowe w wykopach należy wykonać bezwzględnie po ich umocnieniu zgodnie z projektem i instrukcją producenta systemu obudów.
9. Do połączeń kołnierzowych należy stosować śruby ze stali nierdzewnej.
10. Na budowie należy stosować materiały i urządzenia posiadające wymagane:
  - Certyfikaty na znak bezpieczeństwa
  - Certyfikaty zgodności z PN lub aprobatami technicznymi
  - Deklaracje zgodności z PN lub aprobatami technicznymi
 Stosowanie materiałów i urządzeń nie posiadających w/w certyfikatów i deklaracji zgodności zgodnie z obowiązującymi przepisami jest niedopuszczalne.
11. Rzeczywiste ilości:
  - Gruntów przeznaczonych do wymiany i składowania
  - Elementów szalunku i rozpór zużytych na budowie
  - Elementów stalowych ścianki szczelnej
  - Czasu pompowania i urządzeń zastosowanych do odwodnień należy określić na etapie realizacji robót.
12. Przed przystąpieniem do robót kierownik budowy zobowiązany jest dostarczyć inwestorowi (inspektorowi nadzoru) „ Program Zapewnienia Jakości” (PZJ) dotyczący sposobu realizacji inwestycji.

Grażyna Dzięglewska

(imię i nazwisko)

Płock, maj 2013

(data)

09-407

Płock

(kod pocztowy)

(miejscowość)

Powstańców Styczniowych 17/8

(ulica)

(024)263-62-51

(telefon kontaktowy)

## OŚWIADCZENIE

W świetle art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U.Nr207, poz.2016 z 2003r. z p.zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant\* / sprawdzający\* projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:  
*P.B. zabezpieczenia istniejącej sieci gazowej i sieci wodociągowej w miejscach skrzyżowań z projektowaną drogą dla inwestycji pn. „Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie. Gmina Stara Biała”.*

zlokalizowaną w:

Brwilnie

gmina:

Stara Biała

na działce (działkach)\* o nr

– ewidencyjnym gruntu:

48/21, 67, 69/17, 69/14, 50/13, 74/4, 59/26, 60/17, 73/16.

133/21, 71/4, 58/24, 71/15, 59/26, 72/18, 73/9, 73/31

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany\* / sprawdzony\* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności:

sieci i instalacje sanitarne

mgr inż. Grażyna Dzięglewska  
upr.proj. 82/92, upr.kons.1994  
upr.kons.1994, upr.proj. 86/94  
MAZ/15/413/02  
09-407 Płock, ul. Powstańców St.17/8

(pieczęć i podpis)

Oświadczenie załączam do wniosku z dnia:

Do przedmiotowego projektu budowlanego została, zgodnie z art.20 ust.1 pkt.1b, sporządzona informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględniana **w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** zgodnie z art.21a ust.1 ustawy - Prawo budowlane (Dz.U.Nr 207, poz. 2016 z 2003r. z p.zm.) spełniająca wymagania „Rozporządzenia w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz.U.Nr120, poz. 1126 z 2003 roku). \*\*

mgr inż. Grażyna Dzięglewska  
upr.proj. 82/92, upr.kons.1994  
upr.kons.1994, upr.proj. 86/94  
MAZ/15/413/02  
09-407 Płock, ul. Powstańców St.17/8

(pieczęć i podpis projektanta)

\* niepotrzebne skreślić.

\*\* wypełnia projektant zapewniający wzajemne skoordynowanie techniczne opracowań projektowych osób biorących udział w opracowaniu projektu budowlanego.



MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Warszawa, 21 listopada 2012

### Zaświadczenie

Pani GRAŻYNA DZIĘGLEWSKA

miejsce zamieszkania:

*ul. POWSTAŃCÓW STYCZNIOWYCH 17/8*

*09-407 PŁOCK*

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IS/4132/02*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 stycznia 2013 r.* do dnia: *31 grudnia 2013 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Przewodniczący Rady

*[Signature]*  
inż. Mieczysław Grodzki

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA  
SIECI I INSTALACJE SANITARNE  
SAI  
mgr inż. Grażyna Dzięglewska

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.pilb.org.pl e-mail: biuro@maz.pilb.org.pl  
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00. Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50  
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153

Nr ewid. .82/92..

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**

Na podstawie §2 ust.1 pkt.1, §4 ust.2..... i § 13 ust.1 pkt 4...  
lit. a,b, Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony  
Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.45 - zm. Dz.U.Nr 48  
poz.334 z 1988r. i Dz.U.Nr 69, poz.299 z 1991r.)

.....PANI ..Grażyna ..DZIEGLEWSKA.....

.....magister inżynier inżynierii środowiska.....

urodzony(a) dnia .14.lutego.1958r. w Pionkach.....

**o t r z y m u j e**

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej  
funkcji projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej  
w zakresie:

- a/ sieci sanitarnych - obejmującej sieci wodociągowe, kanaliza-  
cyjne, gazowe i ciepłe uzbrojenia terenu,
- b/ instalacji sanitarnych - obejmującej instalacje wodociągowe,  
kanalizacyjne, gazowe, ciepłe i kli-  
matyzacyjno-wentylacyjne,
- c/ ochrony środowiska - obejmującej instalacje i urządzenia słu-  
żące do ochrony przed zanieczyszczeniem  
wód, gleby i powietrza atmosferycznego,  
łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami  
wsporczyymi.

Niniejsze stwierdzenie upoważnia do:

- 1/ sporządzania projektów sieci sanitarnych, instalacji sanitarnych  
oraz instalacji i urządzeń służących do ochrony środowiska,
- 2/ w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków  
o kubaturze do 1000m<sup>3</sup> - do kierowania, nadzorowania i kontrolo-  
wania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyj-  
nych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu tech-  
nicznego sieci sanitarnych, instalacji sanitarnych oraz instala-  
cji i urządzeń służących do ochrony środowiska.-



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Stanisław Żurawski  
Dyrektor Wydziału Urban. i Przem. Przem. i  
Główny Architekt Województwa

za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA  
SIECI I INSTALACJI SANITARNE  
SAIC  
mgr inż. Grażyna Dzieglewska





# Wójt Gminy Stara Biała

ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie

tel.: 24 366-87-10, fax: 24 365-61-65, e-mail: gmina@starabiala.pl, www.starabiala.pl

Biała, dnia 03.12.2012 r.

IR.PP.6724.3.100.2012

**Prywatna Pracownia Projektowa  
Sieci i Instalacje Sanitarne „SANICO”  
mgr inż. Grażyna Dziągłewska  
ul. Powstańców Styczniowych 17/8  
09-407 Płock**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 29.11.2012 r. w sprawie wydania wypisu i wrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o ewid. nr: 46/4, 46/12, 5/5, 67, 48/15, 69/4, 69/14, 71/4, 133/21, 71/15, 72/18, 61/24, 73/9, 73/16, 733/31, 64/1, 94, 79/4, 80, 82, 83/5, 84, 85/2, 85/3, 87/3, 87/4, 89, 93, 92 w miejscowości **Brwilno**, gmina **Stara Biała**, zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz. U z 2012 r., poz. 647) w załączeniu przesyłam wypis i wrys miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej przedmiotowych działek.

Jednocześnie informuję, że dla przedmiotowych działek obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Brwilno, gmina Stara Biała, zatwierdzony Uchwałą Nr 188/XXVI/06 z dnia 25 lipca 2006 r. Rady Gminy w Starej Białej ogłoszoną w (Dz. Urz. Woj. Mazow. Nr 194, poz. 7413 z dnia 25.09. 2006 r.).

Wypis zawiera 16 ponumerowanych stron formatu A-4 od 1 do 16, a wrys 2 strony formatu A-3 wraz z legendą.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 170,00 zł za wydanie wypisu i wrysu z planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.).

## Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a.

z up. WÓJTA

Aleksandra Cylńska  
SEKRETARZ GMINY

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA  
SIECI I INSTALACJE SANITARNE  
„SANICO”  
mgr inż. Grażyna Dziągłewska

Konto bankowe: BS Stara Biała 37 9038 0004 0000 0013 2000 0010

NIP 774-22-93-426 · REGON 000550568

**Uchwała Nr 188/XXVI/06  
Rady Gminy Stara Biała  
z dnia 25 lipca 2006 roku**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Brwilno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1551 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 14 ust. 8 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087) oraz w związku z uchwałą Nr 86/XII/04 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 29 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Brwilno

***Rada Gminy Stara Biała uchwala, co następuje:***

**Rozdział 1  
PRZEPISY OGÓLNE**

**Zakres spraw regulowanych uchwałą i objaśnienie użytych w uchwale określeń**

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Brwilno w gminie Stara Biała zwany dalej planem, obejmujący obszar według załącznika do uchwały Nr 86/XII/04 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 29 kwietnia 2004r.

2. Obszar objęty planem wyznaczają granice wsi Brwilno. Granice te określone są na rysunku planu wykonanym na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:2000 stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

3. Integralną częścią planu są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu wniesionych w okresie wyłożenia do publicznego wglądu – stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania - stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

4. Stwierdza się zgodność planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała uchwalonego uchwałą Nr 138/XVI/00 Rady Gminy Stara Biała z dnia 15 czerwca 2000 r.

§ 2. Celem regulacji zawartych w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Brwilno jest podniesienie poziomu warunków życia mieszkańców poprzez:

- 1) tworzenie warunków dla prowadzenia działalności lokalizacyjnej umożliwiającej wielofunkcyjny rozwój wsi z uwzględnieniem zasady rozwoju zrównoważonego;
- 2) ochronę wartości środowiska przyrodniczego i dziedzictwa historyczno- kulturowego;
- 3) ustalenia dotyczące poprawy ładu przestrzennego;
- 4) ustalenia dotyczące zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji;
- 5) minimalizację sytuacji kolizyjnych wynikających z przeznaczenia terenów dla różnych funkcji.

**URZĄD GMINY STARA BIAŁA**  
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza I  
pow. płocki, woj. mazowieckie

Za zgodność z oryginałem

Biała 03.12.2012

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA  
SIECI I INSTALACJI SANITARNE  
SAKCHA  
mgr inż. Grażyna Gajewska

z up. WÓJTA  
Aleksandra Cylińska  
SEKRETARZ GMINY

- § 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:
- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
  - 2) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowiącego przepis gminy;
  - 3) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:2.000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały;
  - 4) **obszarze** – należy przez to rozumieć obszar objęty ustaleniami planu, w granicach przedstawionych na rysunku planu;
  - 5) **terenie** – należy przez to rozumieć teren oznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i symbolem określającym przeznaczenie i zasady zagospodarowania;
  - 6) **przepisach szczegółowych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
  - 7) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które uznaje się za dominujące na danym terenie;
  - 8) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć takie rodzaje przeznaczenia, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe na danym terenie, a nie są z nim sprzeczne;
  - 9) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć granice pomiędzy terenem o różnym sposobie użytkowania, zagospodarowania lub o różnym przeznaczeniu podstawowym i różnej funkcji, ustalone niniejszym planem;
  - 10) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć możliwość swobodnego sytuowania budynków (nadziemnych i podziemnych części obiektów kubaturowych) lecz bez prawa przekroczenia tej linii;
  - 11) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu;
  - 12) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć część powierzchni wydodrębnionego terenu, która nie zostanie zabudowana ani utwardzona nawierzchnią trwałą, lecz zagospodarowana jako tereny zielone lub wodne;
  - 13) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć nieruchomości gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych. Obowiązuje zasada, że na jednej działce budowlanej może być realizowany jeden budynek mieszkalny;
  - 14) **terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** – należy przez to rozumieć teren przeznaczony pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych w rozumieniu przepisów szczegółowych;
  - 15) **zabudowie zagrodowej** – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z budynkami inwentarskimi i gospodarczymi służącymi do obsługi gospodarstwa rolnego;
  - 16) **usługach związanych z funkcją mieszkaniową** – należy przez to rozumieć drobne usługi podstawowe służące zaspokojeniu potrzeb mieszkańców np. sklep spożywczy, apteka, gabinet stomatologiczny, naprawa sprzętu elektrycznego itp.
- § 4. Plan ustala:
- 1) podstawowe przeznaczenie terenów i zasady ich zagospodarowywania wyznaczone liniami rozgraniczającymi i określone symbolami;
  - 2) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego z określeniem nakazów, zakazów, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów;
  - 3) warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, a w tym nieprzekraczalne linie zabudowy, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
  - 4) zasady kształtowania i budowy przestrzennego;
  - 5) zasady podziału terenów wyznaczonych planem;
  - 6) zasady obsługi w zakresie komunikacji;
  - 7) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 5. 1. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu w skali 1:2.000, stanowiący załącznik graficzny nr I do niniejszej uchwały.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, o którym mowa w ust. 1 są obowiązuje planu:

- 1) granice obowiązującego ustalenia planu,
- 2) przeznaczenie terenów,
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 4) linie rozgraniczające drogi,
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy.
- 6) Inne oznaczenia na rysunku planu mają charakter informacyjny.

3. Podstawowe formy przeznaczenia i zagospodarowania wyznaczonych terenów oznacza się na rysunku planu według następującej zasady:

- 1) oznaczenia literowe, duże drukowane literami, określają podstawowe przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów określone w ustaleniach planu według § 6.
- 2) cyfry arabskie określają numery wyznaczonych terenów na rysunku planu, dla których sformułowano odrębne ustalenia planu.

## Rozdział 2 USTALENIA OGÓLNE W ZAKRESIE PRZEZNACZENIA TERENÓW I OCHRONY ŚRODOWISKA

§ 6. Plan ustala następujące przeznaczenia terenów:

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- MNV - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej,
- MNR - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej,
- MNZ - tereny zabudowy mieszkaniowej rezydencjonalnej,
- PU - tereny produkcyjno-składowe i usługowe,
- UK - tereny usług kultury,
- UZ - tereny usług zdrowia,
- UT - tereny usług rekreacji i turystyki,
- ZN - tereny zieleni,
- ZC - tereny cmentarza,
- KS - tereny parkingu i usług dla potrzeb cmentarza,
- ZI - tereny zieleni izolacyjnej,
- RI - tereny rolne z możliwością lokalizacji nowych siedlisk,
- R1 - tereny rolne bez możliwości lokalizacji nowej zabudowy
- R2 - tereny rolne użytkowane rolniczo bez prawa zabudowy
- R3 - tereny zieleni użytkowane rolniczo bez prawa zabudowy
- KD - tereny komunikacji,
- E - tereny urządzeń elektroenergetycznych.

§ 7. 1. W zakresie ochrony środowiska ustala się:

- 1) ochronę terenów o wyjątkowych walorach przyrodniczych i krajobrazowych na obszarze objętym planem położonym w rejonie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego i Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
- 2) na całym obszarze objętym planem obowiązuje zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko jest obowiązkowe (wymienionych w § 2 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r.);
- 3) w obrębie skarpy wiślanej obowiązuje zakaz wszelkiej zabudowy i prowadzenia jakiegokolwiek działalności gospodarczej, z wyjątkiem niezbędnych robót z zakresu regulacji i utrzymania terenu, wykonywanych przez administratora rzeki;
- 4) zakaz wszelkiej zabudowy w rozległym jarze na granicy wsi Maszewo i Brwilno;
- 5) ochronę stanowisk archeologicznych;

- 6) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami MN, MNR, MNZ i MNÚ zalicza się do terenów "pod zabudowę mieszkaniową" w rozumieniu przepisów szczegółowych, pozostaje tereny nie są zaliczane do terenów chronionych akustycznie.
- 2) W zakresie lokalizacji zabudowy ustala się:
  - 1) możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w odległości nie mniejszej niż 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną lub bezpośrednio przy granicy, zgodnie z przepisami z sąsiednią działką budowlaną; dopuszczenie to obowiązuje wyjątkowo w przypadkach, gdy rozmiar działki jest szczególnie mały; inny sposób lokalizacji budynków lub gdy przepisy szczegółowe niniejszej uchwały nie stanowią inaczej;
  - 2) nowe działki budowlane na terenach podlegających podziałowi powinny mieć powierzchnię i kształt umożliwiający ich prawidłowe zagospodarowanie, zapewnioną obsługę komunikacyjną do każdej działki, możliwość sukcesywnego wyposazania w infrastrukturę techniczną; obowiązuje zasada – jeden budynek mieszkalny na jednej działce;
  - 3) w zakresie ochrony przeciwpożarowej terenów i zlokalizowania na nich obiektów, obowiązują aktualne przepisy szczególne o ochronie przeciwpożarowej.

### Rozdział 3 USTALENIA SZCZEGÓLNE DLA POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW

§ 8. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 11MN, 12MN, 16MN, 25MN, 26MN, 27MN, 34MN, 40MN i 42MN plan ustala:

- 1) wyznacza się tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, a usługi związane z funkcją podstawową jako funkcję uzupełniającą dla których obowiązują:
  - a) minimalna powierzchnia działki 1000 m<sup>2</sup>, a minimalna szerokość frontu działki 25 m,
  - b) maksymalna powierzchnia zabudowy i terenu utwardzonego 40%, powierzchnie działki,
  - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 30%,
  - d) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych w najwyższym punkcie kalenicy - 10,0 m, dla pozostałych budynków - 5 m,
  - e) kąty pochyleń połaci dachowych budynków mieszkalnych 35° - 45°
  - f) dachy dwu- i wielospadowe, z zaleceniem zachowania jednokowych spadków połaci,
  - g) zaleca się stosowanie materiałów wykonanych kolorach materiałowych ceramicznych lub koloru ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe; elewacje w kolorach nie kontrastujących z otoczeniem; zakaz stosowania sidingu,
  - i) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
  - j) zaleca się ogrodzenia azurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna; zakaz stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzeni publicznej,
  - k) dopuszcza się usługi związane z funkcją mieszkaniową, budowane w bryle budynku;
  - l) uciążliwość usług nie może przekraczać granic lokalu,
  - 1) garaże i budynki gospodarcze wbudowane w bryle budynku mieszkalnego lub związane z budynkiem mieszkalnym tj. stykającymi się z nim jedną ścianą lub jako wolnostojące; zaleca się ich sytuowanie w głębi działki i w granicy z działką sąsiadną złączoną wspólną ścianą, obsługa komunikacyjna od istniejących i projektowanych ulic zgodnie z rysunkiem planu,
  - m) w terenie oznaczonym symbolem 42MN zachowuje się istniejącą drogę stanowiącą dojazd do terenu R2.

§ 9. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 2MN, 4MN, 8MN, 9MN, 10MN, 15MN, 17MN, 18MN, 19MN, 22MN, 30MN, 32MN, 33MN, 35MN, 38MN, 39MN, 41MN, 45MN i 53MN plan ustala:

- 1) wyznacza się tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, a usługi związane z funkcją podstawową jako funkcję uzupełniającą dla których obowiązują:
  - a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
  - b) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,

- 2) dla nowej zabudowy obowiązującej następujące ustalenia:
- a) minimalna powierzchnia działki - 1000 m<sup>2</sup>, minimalna szerokość frontu działki 25 m,
  - b) dopuszcza się wymiar zabudowy w złym stanie technicznym zgodnie z ustaleniami jak dla nowej zabudowy;
  - c) zamieszkiwanie terenu dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalono funkcję lokalizacji zabudowy usługowej pod warunkiem, że jej negatywne oddziaływanie zewnętrzne nie będzie wykraczać poza granice działki i że nie wpłynie niekorzystnie na warunki nie wykraczającej poza granice działki,
  - d) usługi w budynkach wzniesionych lub w budowane w budynek mieszkalny o uciążliwości oraz kształtu i wielkości umożliwiających zagospodarowanie działki; minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości - 1000 m<sup>2</sup>,
  - e) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu do nieruchomości w ramach istniejących podziałów w ramach dokonywanej zmiany;
  - f) zabudowa inwestycyjne w ramach istniejących zabudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany;
  - g) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w których obowiązują:
- 1) zabudowa mieszkalna jednorodzinna i usługowa jako podstawowe przeznaczenie terenów, dla 46MN/1 i 48MN/1 plan ustala:
- § 10. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 7MN/1, 20MN/1, 31MN/1, 36MN/1, 37MN/1, 46MN/1 i 48MN/1 plan ustala:
- a) działania inwestycyjne w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.
  - b) zachowanie obiektu na działce nr 24/4; ze względu na jego wartość kulturowe wszelkie ustalenia zawarte w Rozdziale 4 w § 26;
  - c) przy lokalizowaniu nowej zabudowy uzgodnienie z Konserwatorem Zabytków, w zakresie na terenie 53MN dodatkowo obowiązują:
  - d) obsługa komunikacyjna od istniejących i projektowanych ulic zgodnie z rysunkiem planu.
  - e) sytuowanie w gębi działki i w granicy z działką sąsiadną związane wspólną ścianą budynku mieszkalnym tj. stykających się z nim jedną ścianą lub jako wolnostojące; zaleca garaże i budynki gospodarcze w budowane w bryłę budynku mieszkalnego lub związane z nieruchomością nie może przekraczać granic lokalu;
  - f) dopuszcza się usługi związane z funkcją mieszkaniową, w budowane w bryłę budynku; stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzni publicznej;
  - g) zaleca się ogrodzenia wykonane z elementów metalowych lub drewna; zakaz nieprzekraczania linii zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
  - h) odcieniem; zakaz stosowania sidingu;
  - i) ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe; elewacje w kolorach nie kontrastujących z pokryciem dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory zaleca się stosowanie materiałów wykonanych z lokalną tradycją budowlaną;
  - j) dachy dwu- i wielospadowe, z zaleceniem zachowania jednakowych spadków połaci;
  - k) kąty pochyleń połaci dachowych budynków mieszkalnych 35° - 45°;
  - l) dla pozostałych budynków - 5 m,
  - m) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych w najwyższym punkcie kalenicy - 10,0 m,
  - n) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 30 %;
  - o) maksymalna powierzchnia zabudowy i terenu utwardzonego 40%, powierzchni działki,
  - p) minimalna nowotworzonej powierzchni działki 1000 m<sup>2</sup>,
- 2) dla nowej zabudowy obowiązują:
- a) jednorodzinne;
  - b) dla zabudowy istniejącej zlokalizowanej bezpośrednio przy granicy z działką sąsiadną, w ramach przebudowy, nadbudowy, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, dopuszcza się dachy płaskie lub nowej zabudowy;
  - c) dopuszcza się wymiar zabudowy w złym stanie technicznym zgodnie z ustaleniami jak dla 900 m<sup>2</sup>,
  - d) minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości -
  - e) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu do nieruchomości w ramach istniejących podziałów w ramach dokonywanej zmiany;
  - f) zabudowa inwestycyjne w ramach istniejących zabudowy, rozbudowy, nadbudowy, nadbudowy, odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany;
  - g) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, nadbudowy, odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w których obowiązują:

- b) maksymalna wysokość zabudowy w najwyższym punkcie kalenicy – 10,0 m dla budynków mieszkalnych i 5 m dla budynków usługowych i gospodarczych, garaże, budynki gospodarcze i usługi w budynie mieszkalny lub z nim związane tj. stykające się jedną ścianą lub się jako wolnostojące; zaleca się ich sytuowanie w gębi działki i w granicy z działką sąsiadną złączone wspólną ścianą.
- d) maksymalna powierzchnia zabudowy i terenu utwardzonego 50%, powierzchnie działki, minimalna powierzchnia biologicznie czynna 40% powierzchni działki,
- e) kąty pochyleń połaci dachowych budynków mieszkalnych 35° - 45°;
- f) dachy dwu- lub wielospadowe z zaleceniem zasady symetrii;
- g) dachy dwu- lub wielospadowe z zaleceniem zasady symetrii;
- h) zaleca stosowania w elewacji kolorów jasnych, kontrastujących z otoczeniem;
- i) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe;
- j) ogrodzenia azurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna; zaleca stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzni publicznej;
- k) zapewnienie miejsc parkingowych w granicach działki.

§ 11.1. Dla terenu oznaczonego symbolem 47UMN plan ustala:

- 1) zabudowę usługową i mieszkaniową, jednorodziną jako podstawowe przeznaczenie, dla których ustala się:
- a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany;
- b) przekształcenie istniejącej funkcji produkcyjnej na nieuczęszliwą dla terenów sąsiednich;
- c) maksymalną wysokość nowych budynków mieszkalnych 10 m, a dla pozostałych nowych obiektów 5 m;
- d) dachy dwuspadowe lub wielospadowe z zaleceniem zachowania jednakowych spadków połaci o kącie pochyleń połaci od 20° do 45° dla nowej zabudowy mieszkaniowej, oraz od 0° - 45° dla nowej zabudowy usługowej, rzemieślniczej i obiektów usługowych;
- e) dla zabudowy istniejącej zlokalizowanej bezpośrednio przy granicy z działką sąsiadną, w ramach przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy dopuszcza się dachy płaskie lub jedospadowe; zaleca się stosowanie materiałów wykonaniowych naturalnych; zaleca stosowania sidingu;

- 2) dla nowej zabudowy ustala się:
- a) maksymalną powierzchnię zabudowy (obiektów budowlanych i terenu utwardzonego) 50% powierzchni działki;
- b) minimalną powierzchnię biologicznie czynną 40% powierzchni działki;
- c) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych;
- d) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających i właściwe zagospodarowanie działki; minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości 1000 m<sup>2</sup>;
- e) usługi w budynkach wolnostojących lub w budowane w budynek mieszkalny o uciążliwości minimalnej szerokości frontu działki 30 m;
- f) nie wykraczającej poza granice działki;
- g) lokalizacja zabudowy usługowej pod warunkiem, że jej negatywne oddziaływanie zewnętrznego nie będzie wykraczać poza granice działki i że nie wpłynie niekorzystnie na warunki zamieszkiwania terenu dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalono funkcję mieszkaniową;
- g) nieprzekraczalnie linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- h) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w granicach działek;
- i) maksymalna wysokość zabudowy w najwyższym punkcie kalenicy, – 10,0 m dla budynków mieszkalnych, a dla pozostałych nowych obiektów 5 m, przy czym nie dotyczy to urządzeń towarzyszących, w których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych;
- j) kąty pochyleń połaci dachowych budynków mieszkalnych 5° - 45°;
- k) dachy dwu- lub wielospadowe z zaleceniem zasady symetrii;

- § 12.1. Dla terenu oznaczonego symbolem 21MNR, 24MNR i 55MNR plan ustala:
- 1) zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową jako podstawowe przeznaczenie, a zabudowę usługową jako funkcję uzupełniającą dla których ustala się:
- a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
- b) maksymalna wysokość nowych budynków mieszkalnych 10 m, a dla pozostałych nowych obiektów 5 m,
- c) dachy dwuspadowe lub wielospadowe z zaleceniem zachowania jednokorych spadków połaci o kącie pochylecia połaci od 20° do 45° dla nowej zabudowy mieszkaniowej, oraz od 0° - 45° dla nowej zabudowy usługowej, rzemieślniczej i obiektów usługowych,
- d) dla zabudowy istniejącej zlokalizowanej bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią, w ramach przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, odbudowy dopuszcza się dachy płaskie lub jednostradowe, zaleca się stosowanie materiałów wykonawczych naturalnych; zakaz stosowania sidingu;
- 2) dla nowej zabudowy ustala się:
- a) maksymalna powierzchnie zabudowy (obiektów budowlanych i terenu utwardzonego) 50 % powierzchni działki,
- b) minimalną powierzchnię biologicznie czynną 40 % powierzchni działki,
- c) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,
- d) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających i właściwe zagospodarowanie działki,
- e) minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości 1000 m<sup>2</sup>; minimalna szerokość frontu działki 30 m,
- f) usługi w budynkach wolnostojących lub w budowane w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granicę działki,
- g) lokalizacja zabudowy usługowej pod warunkiem, że jej negatywne oddziaływanie zewnętrzne nie będzie wykraczać poza granicę działki i że nie wpłynie niekorzystnie na warunki zamieszkania terenu dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalono funkcję mieszkaniową,
- h) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
- i) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w granicach działek,
- j) maksymalna wysokość zabudowy w najwyższym punkcie kalenicy, 10,0 m dla budynków mieszkalnych, a dla pozostałych nowych obiektów 5 m, przy czym nie dotyczy to urządzeń towarzyszących, w których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych,
- k) kąt pochylecia połaci dachowych budynków mieszkalnych 5° - 45°,
- l) dachy dwu- lub wielospadowe z zaleceniem zasady symetrii,
- m) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe,
- n) elewacje w naturalnych kolorach materiałów z użyciem nie więcej niż dwóch różnych materiałów wykonawczych z elementów metalowych lub drewna, zakaz stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestzeni publicznej,
- o) ogrodzenia azurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, zakaz stosowania zapewnienie miejsc parkingowych w granicach działki.
- § 13.1. Dla terenów oznaczonych symbolem 23MNZ, 28MNZ, 29MNZ, 54MNZ i 57MNZ plan ustala:
- 1) podstawowe przeznaczenie terenu jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o charakterze rezydencjonalnym a usługi jako funkcja uzupełniająca na których obowiązuje:
- a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,



- 2) dla nowej zabudowy obowiązują:
- nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
  - maksymalna powierzchnia zabudowy i nawierzchni utwardzonych łącznie na działce do 20 %, maksymalna wysokość zabudowy – 10 m w najwyższym punkcie kalenicy, maksymalnie budynek parterowy plus poddasze użytkowe,
  - dachy dwu- lub czterospadowe z zaleceniem zasady symetrii, kąt pochYLENIA POŁACI dachowych budynków mieszkalnych 35° - 45°,
  - pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone, ciemnobrązowe, ciemnozielone,
  - elewacje w naturalnych kolorach materiałów z użyciem nie więcej niż dwóch różnych materiałów wykonawczych lub pastelowych kolorów, zakaz stosowania okładzin winylowych (typu siding),
  - możliwość lokalizacji pomieszczeń garażowych i gospodarczych jako wbudowanych w budynek mieszkalny lub integralnie z nim związanych oraz wolnostojących jako jednokondygnacyjne bez poddasza użytkowego o powierzchni zabudowy do 50 m<sup>2</sup> pod warunkiem tworzenia z budynkiem mieszkalnym całości architektonicznej przy użyciu tych samych materiałów,
  - dla funkcji uzupełniającej obowiązują maksymalna powierzchnia użytkowa do 30 % powierzchni użytkowej zabudowy podstawowej; wbudowana w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granicę lokalu,
  - zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,
  - dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowanie działki; minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości - 2000 m<sup>2</sup>;
- 1) podstawowe przeznaczenie terenu jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o charakterze rezydencjonalnym a usługa uzupełniająca na których obowiązują:
- minimalna powierzchnia nowoutworzonej działki 3000 m<sup>2</sup>; minimalna szerokość frontu działki 35 m,
  - nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
  - maksymalna powierzchnia zabudowy i nawierzchni utwardzonych łącznie na działce do 20 %, maksymalna wysokość zabudowy – 10 m w najwyższym punkcie kalenicy, maksymalnie budynek parterowy plus poddasze użytkowe,
  - dachy dwu- lub czterospadowe z zaleceniem zasady symetrii, kąt pochYLENIA POŁACI dachowych 35° - 45°,
  - pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone, ciemnobrązowe, ciemnozielone,
  - elewacje w naturalnych kolorach materiałów z użyciem nie więcej niż dwóch różnych materiałów wykonawczych lub pastelowych kolorów, zakaz stosowania okładzin winylowych (typu siding),
  - możliwość lokalizacji pomieszczeń garażowych i gospodarczych jako wbudowanych w budynek mieszkalny lub integralnie z nim związanych oraz wolnostojących jako jednokondygnacyjne bez poddasza użytkowego o powierzchni zabudowy do 50 m<sup>2</sup> pod warunkiem tworzenia z budynkiem mieszkalnym całości architektonicznej przy użyciu tych samych materiałów wykonawczych,
  - dla funkcji uzupełniającej obowiązują maksymalna powierzchnia użytkowa do 30 % powierzchni użytkowej zabudowy podstawowej; wbudowana w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granicę lokalu,
  - obowiązek zachowania minimum 70 % działki jako powierzchni biologicznie czynnej z zaleceniem, aby 1/3 stanowić zieleni wysoka,
  - ogrodzenia azurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, preferowane żywopłoty, maksymalna wysokość - 1,8 m, wyklucza się stosowanie ogrodzeń z prefabrykatów betonowych,
  - forma architektoniczna obiektów powinna być dostosowana do tradycji i wartości architektury lokalnej i krajobrazu,
  - obsługa komunikacyjna drogami wewnętrznymi od istniejących i projektowanych ulic.
- § 14. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 14MNZ plan ustala:

- § 15. 1. Dla terenów oznaczonych symbolami 3PU, 5PU, 6PU 52PU i 56PU plan ustala:
- 1) wyznacza się tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę produkcyjną, składową i usługową a funkcje mieszkaniową jako uzupełniającą dla których obowiązują:
    - a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
    - b) możliwość przekształcenia funkcji produkcyjno-hodowlanej na funkcje produkcyjno-usługową nieuciążliwą dla środowiska,
    - c) uzupełniające przeznaczenie terenu jako funkcja mieszkaniowa ograniczona do jednego mieszkania na każde zamierzenie inwestycyjne o funkcji zgodnej z przeznaczeniem terenu, w budynku wolnostojącym lub wbudowane w bryłę budynku produkcyjnego, usługowego lub związane z tymi budynkami tj. stykających się z nimi jedną ścianą.
  - 2) dla nowej zabudowy obowiązują następujące ustalenia:
    - a) maksymalna powierzchnia zabudowy i nawierzchni utwardzonych nie może przekroczyć 70%,
    - b) obowiązek zachowania minimum 20 % działki jako powierzchni biologicznie czynnej,
    - c) maksymalna wysokość zabudowy – 12,0 m w najwyższym punkcie kalenicy, przy czym nie dotyczy to obiektów towarzyszących, w których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych,
    - d) dachy jednopadowe i wielospadowe oraz płaskie,
    - e) kąt pochylecia połaci dachowych 0° – 45°,
    - f) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe,
    - g) elewacje w naturalnych kolorach materiałów z użyciem nie więcej niż dwóch różnych materiałów wykonawczych; zakaz stosowania sidingu,
    - h) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podzłaz w sąsiedztwie,
    - i) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowanie działki,
    - j) minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku scalenia lub podziału nieruchomości 2000 m<sup>2</sup>, minimalna szerokość frontu działki 35 m,
    - k) zaleca się ogrodenia azurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, zakaz stosowania prefabrykatów betonowych od strony przestrzni publicznej,
    - l) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w granicach działki, wprowadzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż ogrodzeń.
- § 16. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 51UK plan ustala:
- 1) podstawowe przeznaczenie terenu jako usługi kultury religijnej na którym obowiązują:
    - a) zachowanie istniejącego drewnianego kościoła zabrytkowego wraz z jego otoczeniem w promieniu 50 m,
    - b) obiekty znajdujące na terenie objęte są ścisłą strefą ochrony konserwatorskiej zgodnie z ustaleniami w rozdziale 4, § 25,
    - c) wszelkie zamierzenia inwestycyjne w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

§ 17. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolem 50 ZC plan ustala:

- 1) utrzymanie terenu zabudowanego zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) powiększenie istniejącego cmentarza zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) cmentarz objęty jest ochroną konserwatorską;
- 4) wszelkie działania na terenie cmentarza oraz w jego pobliżu w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

§ 18. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 49 KS przeznaczony dla usług związanych z funkcjonowaniem cmentarza:

- 1) lokalizacja parkingu;
- 2) lokalizacja matych obiektów usługowych jednokondygnacyjnych o powierzchni do 30 m<sup>2</sup>.

§ 19. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 58UT ustala się:

- 1) podstawowe przeznaczenie jako teren rekreacji i turystyki – przystan wodna;
- 2) uzupełniająca przeznaczenie terenu jako funkcja usługowa towarzysząca funkcji podstawowej np. mała gastronomia, urządzenia socjalno-sanitarne w formie obiektów tymczasowych oraz elementy małej architektury, stoły, ławy, zadaszenia itp.);
- 3) objęte wyznaczonego terenu jednym zamierzeniem inwestycyjnym bez możliwości podziałów;
- 4) zachowanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej na działce nr 20/1;
- 5) w strefie ochrony ekspozycji zabytku, wszelkie działania inwestycyjne należy prowadzić po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w zakresie ustaleń zawartych w Rozdziale 4 § 26.6.

§ 20. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1UZ ustala się:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenu - usługi zdrowia i opieki społecznej na którym obowiązuje: zachowanie istniejącej zabudowy i funkcji (Dom Pomocy Społecznej – „Antonówka”) z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy;
- 2) obiekt znajduje się w wojewódzkiej ewidencji zabytków – wszelkie zamierzenia inwestycyjne w istniejących granicach własnościowych i w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
- 3) zachowanie istniejącego parku.

§ 21. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem ZN plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie - tereny zieleni objęte formami ochrony przyrody na których obowiązuje:
  - a) zakaz wszelkiej zabudowy i prowadzenia jakiegokolwiek działalności gospodarczej obrębie skarpy wiślanej,
  - b) zachowanie obecnego użytkowania, z prawem do zaleśień zgodnie z przepisami szczegółowymi,
  - c) zachowanie istniejących lasów i zespołów zieleni,
  - d) dopuszcza się niezbędne roboty z zakresu regulacji i utrzymania terenu, wykonywane przez administratora trzek,
  - e) zakaz podziałów;
- 2) przewiduje się lokalizację ścieżki rowerowej.

§ 22. 1. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolem RI plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie – tereny rolne na których obowiązuje:
  - a) utrzymanie istniejącej zabudowy siedliskowej lub będącej w trakcie realizacji z możliwością remontu, przebudowy i rozbudowy obiektów,
  - b) możliwość tworzenia nowej zabudowy siedliskowej pod warunkiem bezpośredniego dostępu do drogi publicznej,
  - c) minimalna powierzchnia terenu przeznaczanego do tworzenia nowej zabudowy siedliskowej musi być większa niż średnia wielkość gospodarstwa rolnego w gminie,
  - d) minimalna szerokość frontu działki – 40 m,

L.p.	Objekt	Lokalizacja	Okres lub data budowy	Nr rej. i data wpisania
1	Kościół parafialny p.w. św. Andrzeja Apostoła, drewniany, z pięknym barokowym wyposażeniem; wraz z najbliższym otoczeniem (w promieniu 50m)	Brwilno	1740r.	132/542/62 30.03.1962r.

poniższym wykazem:

2. Ustala się zachowanie i ochronę dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków zgodnie z postanowieniem nawiązującym do miejscowej tradycji architektonicznej. Nowa zabudowa gabarytami i sposobem kształtowania inwestycyjne w zakresie budowy nowych obiektów kubaturowych powinny być uzgadniane z przedmiotowym oddziaływaniem czynników zewnętrznych. W obszarze strefy działania zabytkowego kościoła w celu zapewnienia ochrony walorów widokowych zabytku oraz jego ochrony ustala się konserwatorską strefę ochronną w promieniu 50 m od istniejącego zabytku.

#### USTALENIA DOTYCZĄCE GRANIC I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW I OBIEKTÓW DÓBR KULTURY PODLEGAJĄCE OCHRONIE

##### Rozdział 4

§ 25. Plan wyznacza teren oznaczony na rysunku symbolem Z1, przeznaczony pod zieleni izolacyjną i lokalizację rowu odwadniającego sąsiadnie tereny mieszkaniowe.

§ 24. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem R3 plan ustala:

- a) podstawowe przeznaczenie - tereny zieleni, obecnie użytkowane rolniczo na których obowiązują:
  - a) w obrębie rozległego jaru obowiązującej wszelkiej zabudowy i prowadzenia jakiegokolwiek działości gospodarczej mogącej powodować zmiany istniejącego ukształtowania terenu,
  - b) zachowanie obecnego użytkowania, z prawem do zalesień zgodnie z przepisami szczegółowymi,
  - c) dopuszcza się niezbędne roboty z zakresu regulacji i utrzymania terenu,
  - d) zakaz podziałów.

##### Rozdział 4 § 26.6.

§ 23. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami R2, ustala się:

- 1) podstawowe przeznaczenie jako tereny użytków rolnych bez prawa lokalizacji nowej zabudowy;
- 2) utrzymanie zabudowy siedliskowej i jednorodzinnej istniejącej lub będącej w trakcie realizacji z możliwością remontu, przebudowy jednak bez znaczącej rozbudowy;
- 3) utrzymanie istniejących zadzierzewień śródpolnych i śródłąkowych oraz rzek i cieków;
- 4) utrzymanie istniejących terenów upraw polowych; z prawem do zalesień zgodnie z przepisami szczegółowymi;
- 5) możliwość lokalizowania sieci urządzeń infrastruktury technicznej wzdłuż dróg oraz po granicy działek;
- 6) w strefie ochrony ekspozycji zabytku, wszelkie działania inwestycyjne należy prowadzić po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w zakresie ustalen zawartych w

##### Rozdział 4 § 26.6.

§ 22. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami R1, ustala się:

- e) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej 12 m, budynków gospodarczych 6 m, w najwyższym punkcie kalenicy, przy czym dotyczy to urządzeń towarzyszących, w których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych;
- f) utrzymanie obecnego użytkowania z prawem do zalesień zgodnie z przepisami szczegółowymi;
- g) w przypadku odkrycia stanowisk archeologicznych należy je oznaczać, zabezpieczyć i powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- h) w strefie ochrony ekspozycji zabytku, wszelkie działania inwestycyjne należy prowadzić po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,

L.p.	Obszar AZP i oznaczenie	Funkcja	okres	Lokalizacja
1	Brwilno st. nr 1 AZP 49 - 53/1	relikty osady kultury fuzyckiej	epoka brązu i wczesnej epoki żelaza	Brwilno
2	Brwilno st. nr 2 AZP 49 - 53/2	relikty osady,	okres wczesnego średniowiecza,	Brwilno

4. Wykaz dóbr kultury wpisanych do ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków może ulec zmianie w wyniku opracowania gminnego programu opieki nad zabytkami.
5. Ustala się strefę otoczenia zabytków wpisanych do rejestru, zgodnie z rysunkiem planu. Wszelkie działania w tej strefie w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.
6. Ustala się strefę ochrony ekspozycji od kościoła św. Andrzeja, zespołu Domu Wypoczynkowego „Antoniówka” i istniejącego cmentarza, zgodnie z rysunkiem planu. Wszelkie działania w tej strefie w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.
7. Ustala się zachowanie i ochronę stanowisk archeologicznych i konserwatorskich stref archeologicznych. Wszelkie projektowane działania inwestycyjne w obrębie istniejących stanowisk archeologicznych należy uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
8. Utrzymuje się stanowiska archeologiczne znajdujące się w Ewidencji i Rejestrze Zabytków Archeologicznych, zgodnie z poniższym wykazem:

L.p.	Obiekt	Lokalizacja	Okres lub data budowy	Uwagi
1	Antoniówka, zespół Domu Wypoczynkowego Seminarium Duchownego: a) dom drewniany b) park krajobrazowy	Brwilno	1926 - 1927	architekt : Stefan Szyller
2	Cmentarz rzymsko-katolicki przy parafii p.w. św. Andrzeja	Brwilno Górne	koniec XIX wieku	
3	Przystanek żegluga wodnej	Brwilno Górne		
4	Mogila zbiorowa na miejscu egzekucji hitlerowskich	Brwilno Górne	1947 r.	

3. Ustala się zachowanie i ochronę dóbr kultury znajdujących się w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z poniższym wykazem:

2	Dzwonnica, z zabytkowymi dzwonami, drewniana	Brwilno	koniec XVIII wieku	
3	Cmentarz przykościelny, pow. 0,1 ha usytuowany wokół kościoła z kaplicą grobową Wincentego Poznańskiego i pomnikiem ku czci parafian zamordowanych w latach II wojny światowej. przy parafii p.w. św. Andrzeja	Brwilno	połowa XVIII wieku	
4	Wyposażenie kościoła	Brwilno	18/100/B z dnia 27.08.1970. ! nr 24/107/B z dnia 27.08.1970r.	
5	Epitafium z kaplicy grobowej Wincentego Poznańskiego	Brwilno	25/107/B z dnia 27.08.1970r. 08.1970r.	

- § 27. 1. Wyznacza się tereny komunikacji z przeznaczeniem podstawowym na drogi, które na rysunku planu w zależności od klas, oznaczone są symbolami:
- 1) ~~KDZ~~ – istniejąca droga zbiorcza;
  - 2) ~~KDL~~ – istniejące i projektowane drogi lokalne;
  - 3) ~~KDD~~ – projektowane drogi dojazdowe;
  - 4) ~~KDW~~ – projektowane drogi wewnętrzne.
2. Dla poszczególnych klas dróg ustala się:
- 1) dla drogi klasy zbiorczej oznaczonej symbolem ~~IKDZ~~, szerokość w liniach rozgraniczających 25 – 30 m;
  - 2) dla drogi klasy lokalnej, oznaczonych symbolami ~~02KDL, 03KDL, 04KDL, 05KDL, 06KDL~~ ustala się szerokość w liniach rozgraniczających 12 m - 20 m;
  - 3) dla drogi klasy dojazdowej, oznaczonych symbolami od ~~07KDD~~ do ~~24KDD~~, ustala się szerokość w liniach rozgraniczających od 10 m do 25 m, zgodnie z rysunkiem planu;
  - 4) dla drogi wewnętrznych oznaczonych symbolem ~~KDW~~ ustala się szerokość w liniach rozgraniczających od 6 m do 15 m, zgodnie z rysunkiem planu.
3. Dopuszcza się możliwość odstępstw od powyższych ustaleń uzasadnionych szczegółowymi rozwiązaniami technicznymi bądź ze względu na istniejące uwarunkowania; uwarunkowania, takie jak:
- 1) kolizje z istniejącym uzbrojeniem;
  - 2) kolizje z istniejącymi obiektami budowlanymi;
  - 3) kolizje z zielenią o dużej wartości przyrodniczych;
  - 4) w przypadkach nieuregulowanych stanów prawnych.
4. W liniach rozgraniczających ulic istnieje możliwość lokalizacji:  
 1) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych;  
 2) zieleni izolacyjnej z zachowaniem pol widoczności określonych w przepisach szczególnych;  
 3) elementów małej architektury: stopy ogłoszeniowe, ławki itp.

## ROZDZIAŁ 5 ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE KOMUNIKACJI

9. Wszelka działalność inwestycyjna musi się odbywać pod nadzorem archeologa.

3	Brwino st. nr 6 AZP 49 – 53/6	ślady osadnictwa kultury huzyckiej,	epoka brązu i okresu wczesnego średniowiecza	Brwino
4	Brwino st. nr 7 AZP 49 – 53/7	ślady obozowiska osady kultury pucharów lejkowatych, osady kultury huzyckiej,	okres neolitu epoki kamienia, przełom epoki brązu i wczesnej epoki żelaza, okres wczesnego średniowiecza,	Brwino
5	Brwino st. nr 8 AZP 49 – 53/15	ślady obozowiska	okres mezolitu epoki kamienia, okres wczesnego średniowiecza,	Brwino
6	Brwino st. nr 9 AZP 49 – 53/16	relikty osady	okres wczesnego średniowiecza	Brwino
7	Brwino st. nr 10 AZP 49 – 53/17	relikty osady	okres średniowiecza	Brwino
8	Brwino st. nr 4 AZP 49 – 53/23	relikty cmentarzyska ciałopalnego kultury pomorskiej	wczesna epoka żelaza	Brwino

5. W liniach rozgraniczających drogi IKDZ, po jej północnej stronie przewiduje się lokalizację sieci rowerowej dla której ustala się:
- 1) szerokość ścieżki jednokierunkowej 1,5m, dwukierunkowej 2,0 m;
  - 2) dopuszcza się korektę przebiegu trasy ścieżki przy zachowaniu w/w parametrów; zmiana przebiegu ścieżki nie spowoduje zmiany ustaleń planu.

## Rozdział 6 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

§ 28. W zakresie zaopatrzenia w wodę, plan ustala:

- 1) utrzymuje się istniejące sieci i urządzenia zaopatrzenia w wodę;
- 2) źródło zaopatrzenia dla celów bytowo-gospodarczych i p.poż. stanowić będzie nadal wodociąg komunalny m. Płocka;
- 3) zaopatrzenie wszystkich terenów wyznaczonych w planie na cele zabudowy przewiduje się z systemu zbiorowego po rozbudowie sieci, stosownie do potrzeb w oparciu o główny przewod wodociągowy  $\varnothing 225 \div 160$  mm przebiegającego przez wieś Maszewo;
- 4) rozbudowa sieci rozdzielczej obejmuje doposażenie przewidzianych do powiększenia terenów istniejącej zabudowy oraz terenów zabudowy planowanej, tj. 6PU, 7MNU, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN, 12MN, 13MN, 15MN, 16MN, 18MN, 19MN, 20MN, 22MN, 25MN, 26MN, 27MN, 30MN, 39MN, 40MN i 41MN;
- 5) rozbudowa sieci będzie prowadzona w liniach rozgraniczających dróg;
- 6) posiadającym własne ujęcie wody Domowi Pomocy Społecznej plan przewiduje jako alternatywę podłączenie do wodociągu zbiorowego;
- 7) indywidualne źródła zaopatrzenia można dopuścić jedynie przejściowo bądź, gdy będzie to uzasadnione ekonomicznie z racji znacznego oddalenia posesji od głównych koncentracji zabudowy i przy zapewnieniu jakości wody według wymogów określonych przepisami;
- 8) pierwotne źródło zaopatrzenia w sytuacjach kryzysowych winny stanowić zabezpieczenie przed skażeniami i radioaktywnością studnie publiczne. Ich ilość i rozmieszczenie określi plan obrony cywilnej gminy.

§ 29. W zakresie odprowadzania ścieków, plan ustala:

- 1) plan przewiduje realizację zorganizowanego systemu zbiorowego odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych z ich odprowadzeniem poprzez realizowaną obecnie kanalizację we wsi Maszewo do znajdującej się w tej wsi komunalnej oczyszczalni ścieków m. Płocka;
- 2) kanalizacją ściekową należy objąć wszystkie tereny zainwestowane istniejących oraz nowych przewidzianych w planie. Wyjatek stanowi Dom Pomocy Społecznej posiadający zakładową sieć kanalizacyjną i mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię ścieków;
- 3) projektowana sieć kanalizacyjna pracować będzie w układzie grawitacyjno-pompowym. Eventualna korekta odcinków trasy, lokalizacji pompowni bądź ich ilości wynikające z opracowań specjalistycznych nie będzie wymagała zmiany planu;
- 4) do czasu objęcia poszczególnych terenów siecią kanalizacyjną jako rozwiązanie tymczasowe przewiduje się szereg zbiorników bezodpływowe z wywozem ścieków do punktu zlewnego, bądź oczyszczalni przydomowej przy odpowiednich warunkach gruntowo-wodnych;
- 5) docelowe utrzymanie rozwiązań indywidualnych można dopuścić jedynie po uzasadnieniu ekonomicznym, gdy jest to spowodowane np. znacznym oddaleniem obiektu od głównych koncentracji zabudowy. Rozwiązania te nie mogą powodować zanieczyszczenia wód powierzchniowych bądź gruntowych;
- 6) wody opadowe odprowadzane będą poprzez spływ powierzchniowy, jednakże obiekty stacji paliw, warsztatów samochodowych, parkingów itp. miejsc narazonych na zanieczyszczenie produktami ropopochodnymi, wymagają odprowadzenia do odbiornika w sposób zorganizowany, po uprzednim mechanicznym oczyszczeniu.

§ 30. W zakresie zaopatrzenia w gaz, plan ustala:

- 1) istnieje możliwość objęcia miejscowości siecią gazu przewodowego średniego ciśnienia, wyprodukowaną z istniejącej stacji redukcyjno-pomiarowej pierwszego stopnia w Srebrnej (gm. Stara Biata);
- 2) budowa sieci gazowych w liniach rozgraniczających drogę poza pasem jezdni za zgodą zarządcy drogi i na warunkach określonych przez właściwy zakład gazowniczy;
- 3) warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe określają przepisy szczegółowe;
- 4) o realizacji sieci gazowej do poszczególnych terenów decydować będą względy ekonomiczne i zainteresowanie odbiorców. Do czasu realizacji sieci gazu przewodowego oraz dla odbiorców nie objętych programem gazyfikacji, będzie nadal stosowany gaz płynny w butlach.

§ 31. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, plan ustala:

- 1) utrzymuje się istniejące sieci i urządzenia elektroenergetyczne, tj. linie 15 kV, stacje transformatorowe 15/0,4 kV oraz linie n.n.;
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną następować będzie nadal z linii 15 kV wyprodukowanych ze stacji transformatorowo-rozdzielczych 110/15 kV w Płocku poprzez istniejące i projektowane stacje transformatorowe 15/0,4 kV oraz linie niskiego napięcia;
- 3) dla obsłużenia planowanej zabudowy przewiduje się realizację nowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV z odcinkiem linii zasilającej, zlokalizowanej u zbiegu planowanych do zabudowy terenów budownictwa jednorodzinnego 11MN, 12MN, 15MN, 17MN przy drodze KDW, oraz rozprasadzające napowietrzne lub kablowe linie elektroenergetyczne; stacje oznaczone na rysunku planu symbolem E. Ewentualne inne usytuowanie stacji nie będzie wymagało zmiany ustaleń planu;
- 4) lokalizacja linii kablowych średniego i niskiego napięcia w liniach rozgraniczających drogę poza pasem jezdni;
- 5) oświetlenie uliczne na terenach zabudowy w liniach rozgraniczających drogi;
- 6) plan rezerwyje korytarz jako strefę oddziaływania pól elektromagnetycznych dwustronnie o szerokości od osi linii 15 kV – po 7,5 m. W strefie obowiązuje zakaz zabudowy mieszkaniowej i innych o charakterze chronionym; dopuszcza się lokalizację innych obiektów po uzgodnieniu z zarządcą sieci;
- 7) modernizacja i rozbudowa linii SN, trafostacji i linii n.n. może być prowadzona w miarę starania potrzeb, przez właściwy zakład energetyczny. Ewentualna zmiana konfiguracji linii, usunięcie kolizji, wykonanie połączeń manewrowych bądź wykonanie dodatkowych stacji transformatorowych nie będzie wymagały niniejszego planu przy zachowaniu odpowiednich odległości wolnych od zabudowy, odpowiedniej powierzchni działki trafostacji i zapewnieniu bezpieczeństwa wystąpienia kolizji sieci energetycznych z zabudową, usunięcie tych kolizji przy realizacji zamierzenia powinno być prowadzone w uzgodnieniu z gestorem sieci.

§ 32. W zakresie zaopatrzenia w ciepło, plan ustala:

- 1) plan przewiduje wykorzystywanie lokalnych źródeł ciepła;
- 2) zaopatrzenie planowanych obiektów z ekologicznych nośników energii, tj. gazu – po przeprowadzonej gazyfikacji, prądu elektrycznego, oleju opałowego niskosiarkowego, bądź innych nośników spalanych w urządzeniach o wysokim poziomie czystości emisji, jak również energii odnawialnej;
- 3) sukcesywne eliminowanie istniejących nieekologicznych kotłowni na paliwa stałe i zakaz ich odwarzania;
- 4) prowadzenie prac termomodernizacyjnych obiektów istniejących dla ograniczenia potrzeb ciepłych.

§ 33. W zakresie gospodarki odpadami, plan ustala:

- 1) plan ustala obowiązek zbiórki komunalnych odpadów stałych indywidualnie w miejscach wyznaczonych w obrębie każdej nieruchomości i czasowego ich gromadzenia w szczelnych pojemnikach;
- 2) wywóz odpadów komunalnych do Zakładu Utylizacji Odpadów w Kobiernikach (gm. Stara Biata) celem dalszego ich przetwarzania;



- 3) utrzymanie istniejącego gminnego punktu składowania odpadów niebezpiecznych (obecnie we wsi Biała) i okresowego ich wywozu do zakładu przetwórstwa;
  - 4) w zakresie ograniczenia ilości wytwarzania odpadów, ich selektywnej zbiórki, transportu, odzysku i unieszkodliwiania, obowiązują ustalenia gminnego planu gospodarki odpadami.
- 1) utrzymanie się urzędzenia łączności, tj. linie napowietrzne i doziemne z przyłączami abonenckimi operatorów sieci;
  - 2) zaopatrzenie w łącza telefoniczne z istniejących i projektowanych linii w uzgodnieniu z operatorami sieci;
  - 3) rozbudowa sieci telekomunikacyjnej ww. operatorów następować będzie w liniach rozgarniających drogę;
  - 4) szczegółowe warunki rozwoju infrastruktury telekomunikacyjnej określa operatorzy sieci z gestorem terenu i zarządcą drogi;
  - 5) obsługa abonentów za pośrednictwem indywidualnych podłączeń stacjonarnych i aktywacji telefonów komórkowych na warunkach określonych przez operatorów sieci i systemów.

§ 34. W zakresie telekomunikacji, plan ustala:

#### Rozdział 7 Ustalenia końcowe

§ 35. Wysokość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości ustala się w wysokości 30 %.

§ 36. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Biała.

§ 37. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

**RADA GMINY**  
w Starej Białej

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy  
w Starej Białej  
*[Podpis]*  
Włodzisław Kojanowski

Za zgodność z oryginałem  
Biała 03.12.2012

z np. WOJTA  
*[Podpis]*  
Aleksandra Glinka  
SEKRETARZ GMINY

Województwo Mazowieckie  
RADA GMINY  
*[Podpis]*  
mgr Henryk Kęstrowski  
ADWOKAT





**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STARA BIAŁA DLA WSI BRWILNO**

RYSUNEK PLANU

1 : 2000

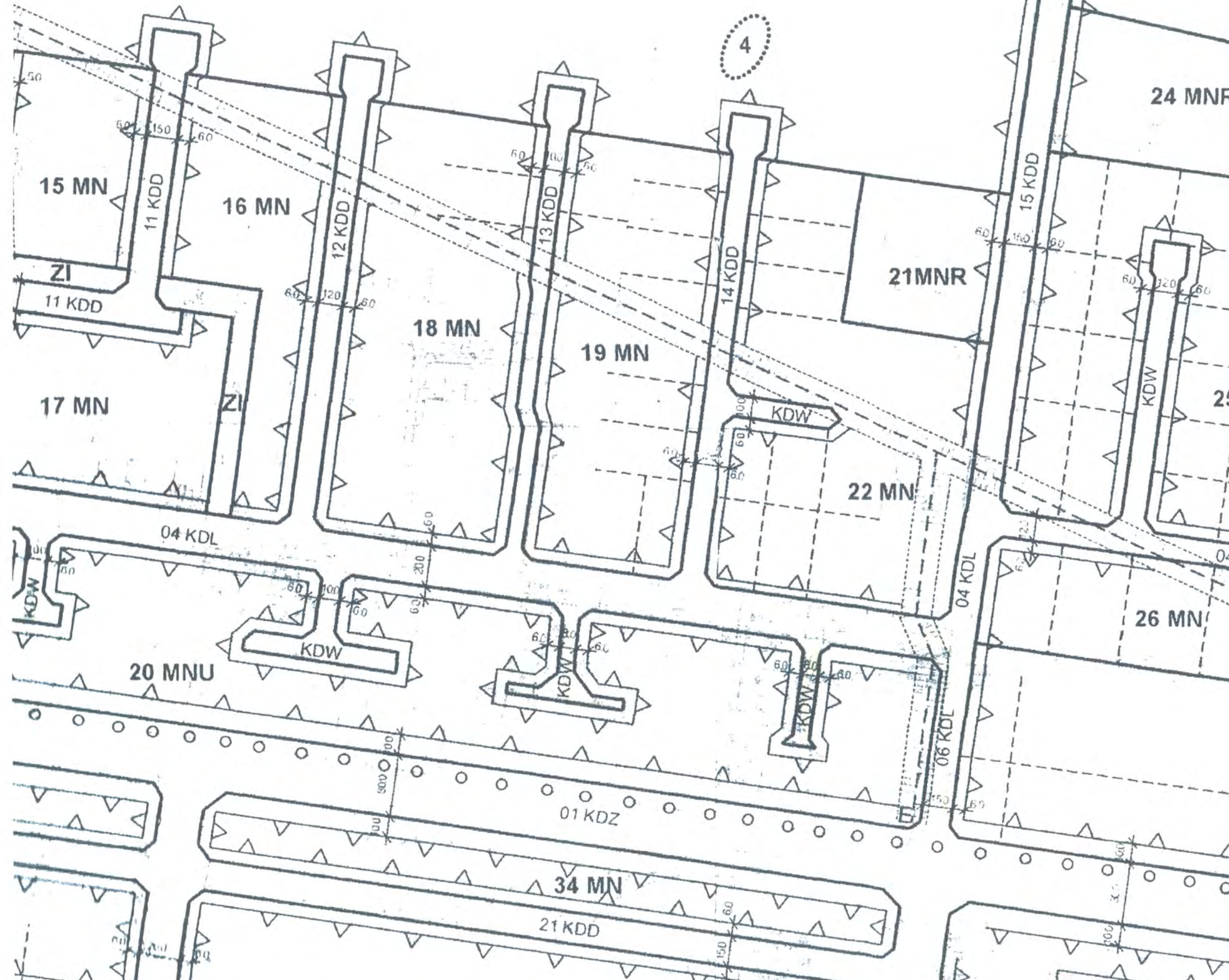
ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 188/XXVI/06 RADY GMINY STARA BIAŁA Z DNIA 25 Lipca 2006 roku

**ELEMENTY OBOWIAZUJĄCE:**

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
	LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
	NUMER TERENU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ
	TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ
	TERENY ZABUDOWY REZYDENCJONALNEJ
	TERENY USŁUG KULTURY
	TERENY USŁUG ZDROWIA
	TERENY USŁUG REKREACJI I TURYSTYKI
	TERENY PRODUKCYJNO-SKŁADOWE I USŁUGOWE
	TEREN CMENTARZA
	TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
	TERENY ZIELENI
	TERENY ROLNICZE Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI NOWYCH SIEDLISK
	TERENY ROLNICZE Z ISTNIEJĄCĄ ZABUDOWĄ BEZ MOŻLIWOŚCI LOKALIZACJI NOWEJ ZABUDOWY
	TERENY ZIELENI UŻYTKOWANE ROLNICZO
	TERENY ŁĄK
	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
	DROGA ZBIORCZA
	DROGA LOKALNA
	DROGA DOJAZDOWA
	DROGA WEWNĘTRZNA
	TERENY PARKINGU I USŁUG PRZY CMENTARZU
	CIĄG PIESZO-JEZDNY
	OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
	OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
	STREFA OTOCZENIA ZABYTKÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW
	STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI

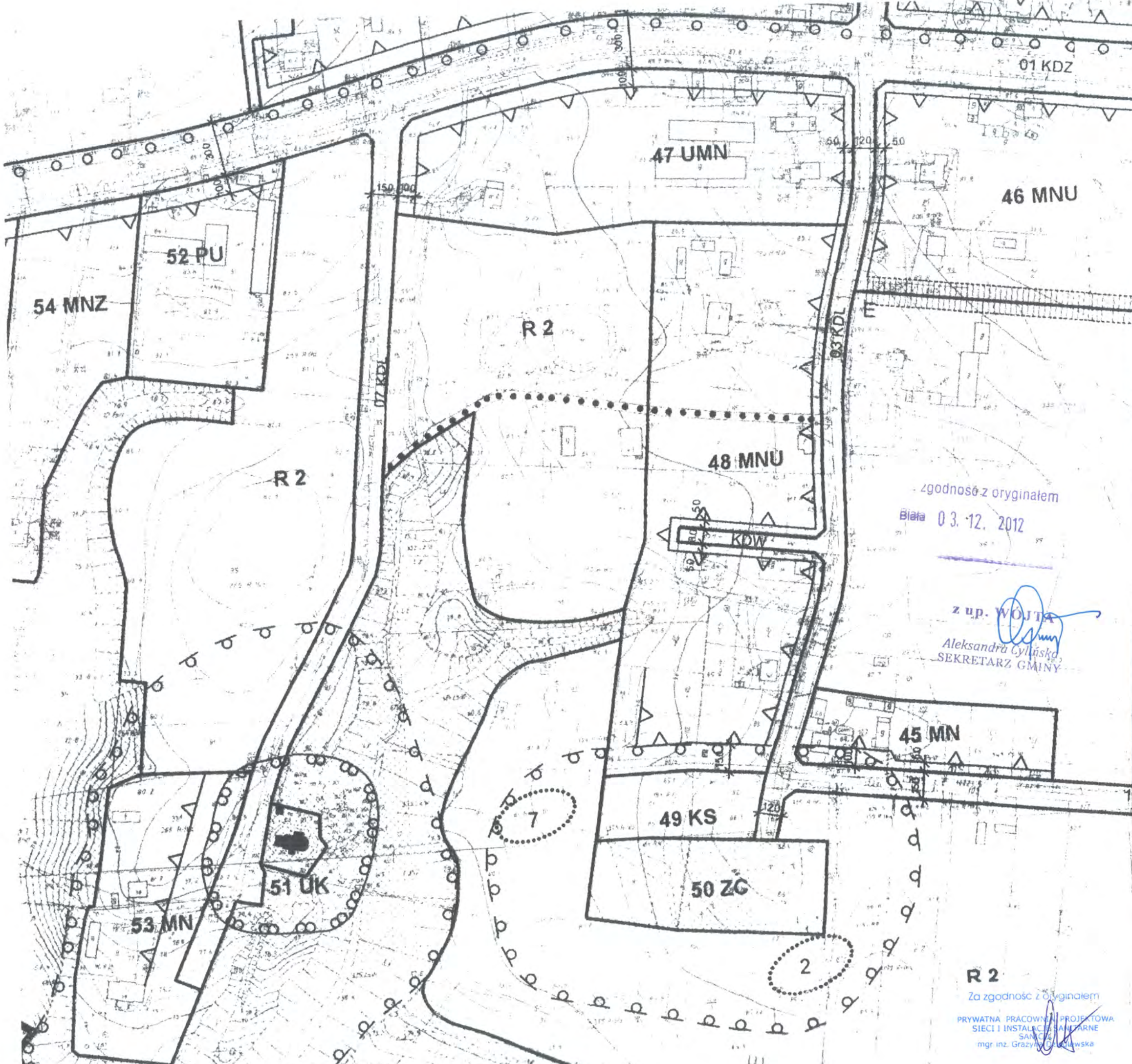
**ELEMENTY INFORMACYJNE**

	LINE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA WRAZ ZE STREFA ODDZIAŁYWANIA	Za zgodność z oryginałem
	PROPONOWANE PODZIAŁY DZIAŁEK	
	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE	PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNYCH SANKTUS
	TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH	mgr inż. Grażyna Jędrzejewska
	OTULINA BRUDZEŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO	
	ŚCIEŻKA ROWEROWA	
	ISTNIEJĄCE ROWY OTWARTE WRAZ ZE STREFA OCHRONNĄ	



Za zgodność z oryginałem  
 31 MNU Białá 0 3. 12. 2012

z.up. WÓJTA  
 Aleksandra Górniska  
 SEKRETARZ GMINY



**MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STARA BIAŁA DLA WSI BRWILNO**

**RYСУNEK PLANU 1 : 2000**

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 188/XXVI/06 RADY GMINY STARA BIAŁA Z DNIA 25 Lipca 2006 roku.

**ELEMENTY OBOWIAZUJĄCE:**

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- NUMER TERENU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ
- TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REZYDENCJONALNEJ
- TERENY USŁUG KULTURY
- TERENY USŁUG ZDROWIA
- TERENY USŁUG REKREACJI I TURYSTYKI
- TERENY PRODUKCyjNO-SKŁADOWE I USŁUGOWE
- TEREN CMENTARZA
- TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
- TERENY ZIELENI
- TERENY ROLNICZE Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI NOWYCH SIEDLISK
- TERENY ROLNICZE Z ISTNIEJĄCĄ ZABUDOWĄ BEZ MOŻLIWOŚCI LOKALIZACJI NOWEJ ZABUDOWY
- TERENY ZIELENI UŻYTKOWANE ROLNICZO
- TERENY ŁĄK
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- DROGA ZBIORCZA
- DROGA LOKALNA
- DROGA DOJAZDOWA
- DROGA WEWNĘTRZNA
- TERENY PARKINGU I USŁUG PRZY CMENTARZU
- CIĄG PIESZO-JEZDNY
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY WPISANE DO EWDENCJI ZABYTKÓW
- STREFA OTOCZENIA ZABYTKÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI

zgodność z oryginałem  
Biała 03.12.2012

z up. WÓJTA  
*Aleksandra Cylinska*  
SEKRETARZ GMINY

R 2  
Za zgodność z oryginałem  
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA  
SIECI I INSTALACJI SANITARNE  
SANCJA  
mgr inż. Grażyna Dąbrowska



**Uwagi i zalecenia:**

1. Przypomina się wykonawcy o obowiązku ochrony punktów osnowy geodezyjnej art.15 i 48 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r. z późn.zm.).
2. Przypomina się inwestorowi, że sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji. Po zrealizowaniu projektu przeprowadza się inwentaryzację art. 27 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r. z późn.zm.) oraz & 14 pkt.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
3. Zachować warunki w zakresie przestrzennego usytuowania projektu z uzyskanych uzgodnień branżowych w:
  - Telekomunikacji Polskiej S.A.,
  - Petrotel Sp.z o.o.
4. Rozwiązania techniczne skrzyżowania z gazociągiem uzgodnić z MOSD-RDG Płock ul. Łukasiewicza 19.
5. Uzyskać warunki techniczne na sposób zabezpieczenia istniejącej sieci energetycznej w miejscach zbliżeń i skrzyżowań w ENERGA–OPERATOR S.A. Płock ul. Wyszogrodzka 106.
6. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu - zgodnie z § 13 pkt.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
7. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę & 13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).

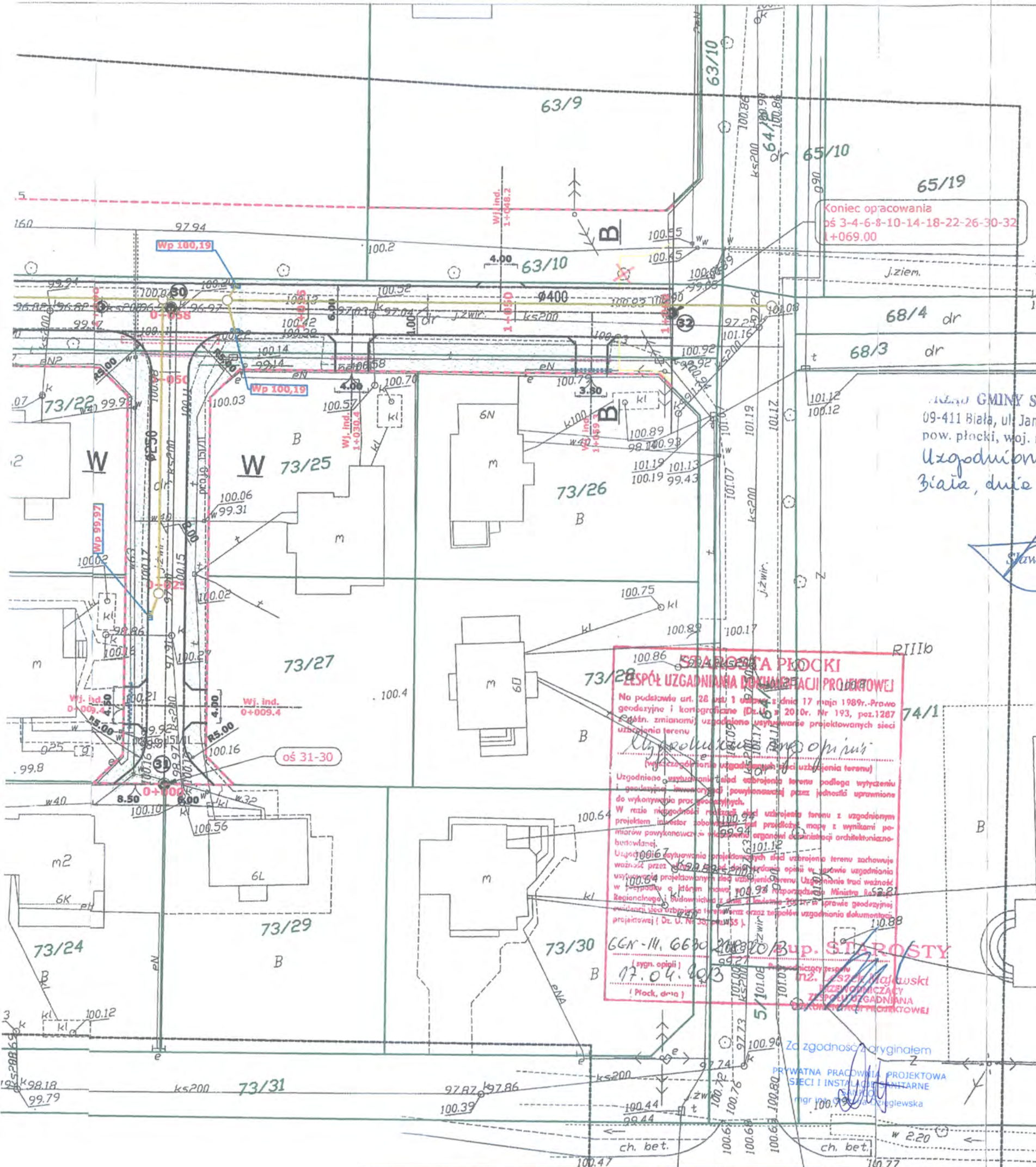
z up. STAROSTY

inż. Leszek Majewski  
PRZEWODNICZĄCY  
ZESPOŁU UZGADNIANA  
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA  
SIECI I INSTALACJI SANITARNE  
S.A. S.C.  
mgr inż. Grażyna Kąglewska

strona 2 z 2



Proj. kanalizacja deszczowa	
Proj. wpusty uliczne	
Proj. kanalizacja telefoniczna	
Nr ewidencyjne działek	121/10
Nr ewidencyjne działek stare	121/10
Nr ewidencyjne działek nowe	121/10
Lokalizacja przekrojów normalnych	A A
Linia rozgraniczająca	
Rury osłonowe:	
na kablach telefonicznych	
na sieci gazowej	
na sieci wodociągowej	
na kablach energetycznych	
Drzewa i krzewy do wycięcia	X X
Granica własności	
Projektowana oś drogi	
Projektowane obrzeże	
Projektowany opornik wtopiony	
Projektowany opornik wystający	
Proj. naw. z płyt bet. ażurowych	
Projektowana nawierzchnia bit.	
Projektowany chodnik	
Projektowany wjazd z kostki	
Projektowany trawnik	
Zalamanie	ZAL
Początek łuku kołowego	PEK
Koniec łuku kołowego	KEK

GMINY STARA BIAŁA  
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1  
pow. płocki, woj. mazowieckie  
Uzgodniono  
Biała, dnia 19.03.2013 r.

WOJT  
Sławomir Wawrzyński

**STAROSTWO POWIATOWE PŁOCK**  
**ZESPÓŁ UZGADNIANIA I KONTROLI PROJEKTOWEJ**  
Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zmianami) uzgodniono wytyczenie projektowanych sieci uzbrojenia terenu  
*Uzgodniono wytyczenie i opinię*  
(wytyczenie uzgodnione i opinię)  
Uzgodniono wytyczenie i opinię uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powstającej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.  
W razie niegodności realizacji planu uzbrojenia terenu i uzgodnionym projektem inwestor zobowiązuje się przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych do wydziału geodezyjnego i budownictwa Regionalnego i Budownictwa i Geodezyjnego województwa mazowieckiego (wydział geodezyjny i budownictwa i geodezyjny województwa mazowieckiego) (Dz. U. Nr 30, poz. 155).  
17.04.2013  
(Płock, dnia)

<b>INWESTOR</b>		Gmina Stara Biała		
<b>OBIEKT</b>		Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie. Gmina Stara Biała		
<b>Adres</b>		Brwilno, gmina Stara Biała, pow. płocki		
<b>Inwestor</b>		Gmina Stara Biała. 09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1		
<b>Tytuł</b>		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
<b>Nr rysunku</b>				
Branża	Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data
Drogowa	Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	03.2013
Drogowa	Sprawdzający	mgr inż. Bolesław Pakulski	692Wa72	03.2013
Sanitarna	Projektant	mgr inż. Grażyna Dzięglewska	82/92	03.2013
Telekomunikacja	Projektant	inż. Maciej Werasiński	1800/99/U	03.2013
Telekomunikacja	Sprawdzający	Ryszard Recliff	1664/99/U	03.2013
Elektryczna	Projektant	mgr inż. Marian Tomaszewski	22/93 PE	03.2013
Elektryczna	Sprawdzający	mgr inż. Anna Jędrzejewska	MAZ/0417/POOE/05	03.2013

Podpis: Sławomir Wawrzyński  
upr. bud. nr 39/70  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
drog w zakresie obiektów drogowych  
mgr inż. Grażyna Dzięglewska  
upr. proj. 82/92 upr. san. 1994  
upr. kons. 1800/99/UYK 86/94  
mgr inż. Maciej Werasiński  
upr. bud. do projektowania w specj.  
ns. elektrycznej i telekomunikacji  
mgr inż. Marian Tomaszewski  
upr. bud. 22/93 PE upr. instalac.  
upr. bud. 1664/99/U upr. bud. 164/99  
upr. bud. 164/99 upr. bud. 164/99

Za zgodność oryginałem  
PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA  
SIECI I INSTALACJI WYMIARNE  
mgr inż. Grażyna Dzięglewska



SANICO

ul. Powstańców Styczniowych 17/8  
09-407 Płock

Płock, dnia 11 czerwca 2013 roku

Znak EOP-71MMD-000161-2013

Dot. **Wydania warunków technicznych na sposób zabezpieczenia istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej z projektowaną kanalizacją deszczową w m. Brwilno gm. Stara Biała**

### Uzgodnienie nr 68/R1/2013

Ustala się następujące ogólne warunki techniczne zabezpieczenia istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej ENERGA OPERATOR SA Oddział w Płocku z projektowaną kanalizacją deszczową w m. Brwilno gm. Stara Biała.

1. Powiadomić pisemnie o planowanym terminie rozpoczęcia robót budowlanych oraz uzgodnić harmonogram niezbędnych wyłączeń linii energetycznych na czas wykopów, z dwutygodniowym wyprzedzeniem w ENERGA OPERATOR SA Oddział w Płocku
2. W miejscach skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą energetyczną prace ziemne prowadzić ręcznie. Kolidujące miejsca winny być wytyczone i zlokalizowane w terenie przed przystąpieniem do robót ziemnych.
3. Istniejące linie kablowe nN należy osłonić w miejscach skrzyżowań rurami dwudzielnymi z polietylenu koloru niebieskiego typ A110 PS, przed zasypaniem zgłosić do odbioru ENERGA OPERATOR SA Oddział w Płocku – Dział Eksploatacji.
4. Wszelkie prace inwestor wykona własnym kosztem i staraniem.

#### Uzgodnienie traci ważność w wypadku, gdy:

1. Inwestor nie zrealizuje projektu w okresie 2 lat.
2. Dokona się zmiany projektowanych urządzeń lub ich trasy bez uzgodnienia z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Płocku.

Integralną część uzgodnienia stanowi załącznik mapowy.

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA  
SIECI I INSTALACJI SANITARNE  
PŁOCK  
mgr inż. Grażyna Jęglewska

Z poważaniem

Kierownik  
Działu Dokumentacji  
Energetycznej Płock

Włodzisław Wędzik

68/1

26-30-32

101.04  
101.04  
100.98  
101.11  
100.93

GMINY STARA BIAŁA  
Biała, ul. Jana Kazimierza 1  
Płocki, woj. mazowieckie  
odm. bno  
dnia 19.03.2013 r.

WÓJT  
Stawomir Wawrzyński

Projektowana kanalizacja	○
Projektowana teletechnika	□
Nr ewidencyjne działek	121/10
Nr ewidencyjne działek stare	<del>121/10</del>
Nr ewidencyjne działek nowe	121/10
Lokalizacja przekrojów normalnych	A A
Linia rozgraniczająca	---
Rury osłonowe:	
na kablach telefonicznych	---
na sieci gazowej	---
na sieci wodociągowej	---
na kablach energetycznych	---
Drzewa i krzewy do wycięcia	X X
Granica własności	
Projektowana oś drogi	
Projektowane obrzeże	---
Projektowany opornik wtopiony	---
Projektowany opornik wystający	---
Proj. naw. z płyt bet. ażurowych	■
Projektowana nawierzchnia bit.	■
Projektowany chodnik	■
Projektowany wjazd z kostki	■
Projektowany trawnik	■
Zalamanie	ZAL
Początek łuku kołowego	PLK
Koniec łuku kołowego	KLK
Projektowany wpust uliczny	□□□

Za zgodność z oryginałem

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA  
SIECI I INSTALACJE SANITARNE  
S.A.M.I.C.J.U.  
mgr inż. Grażyna Dziągiewska

ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku  
ul. Wyszogrodzka 106; 09-400 Płock

Mapa niniejsza stanowi załącznik do  
uzgodnienia nr 68/1/2013

Płock, dnia 19.06.2013 r.

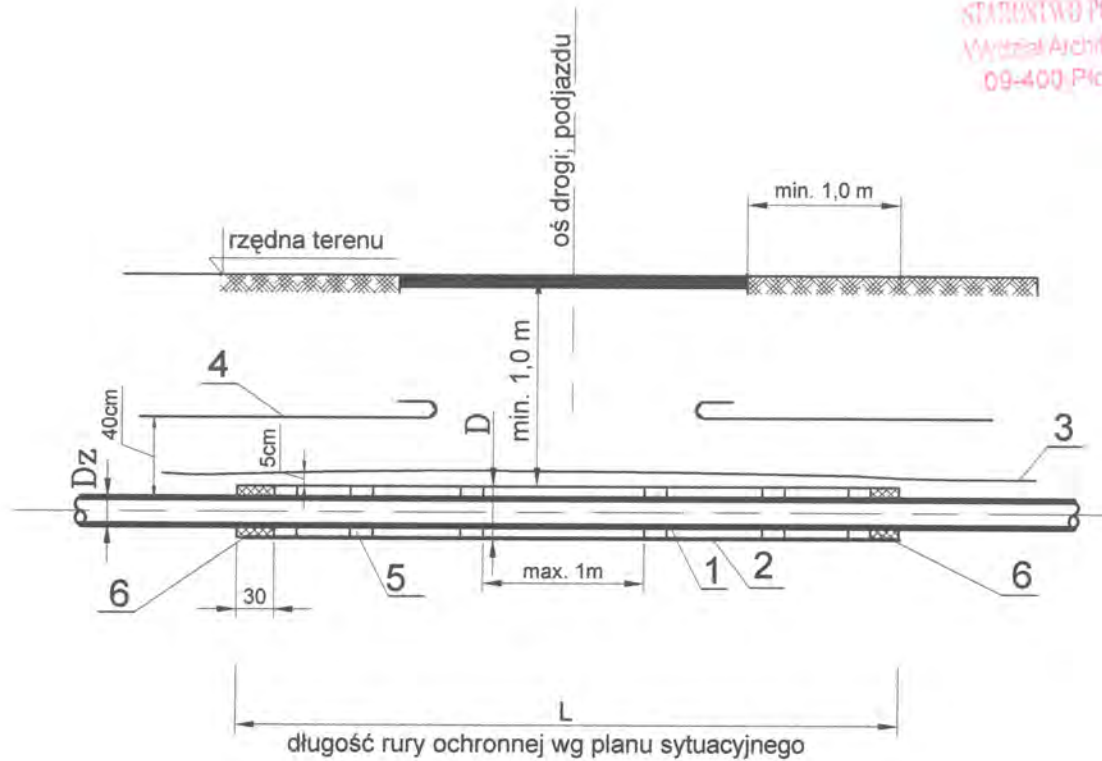
<b>INWESTOR</b>		<b>Gmina Stara Biała</b>		
<b>OBIEKT</b> Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie. Gmina Stara Biała				
<b>Adres</b> Brwilno, gmina Stara Biała, pow. płocki				
<b>Inwestor</b> Gmina Stara Biała. 09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1				
<b>Tytuł</b> PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				<b>Nr rysunku</b>
Branża	Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data
Drogowa	Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	03.2013
Drogowa	Sprawdzający	mgr inż. Bolesław Pakulski	692Wa72	03.2013
Sanitarna	Projektant	mgr inż. Grażyna Dziągiewska	82/92	03.2013
Telekomunikacja	Projektant	inż. Maciej Weresiński	1800/99/U	03.2013
Telekomunikacja	Sprawdzający	Ryszard Reclaff	1664/99/U	03.2013
Elektryczna	Projektant	mgr inż. Marian Tomaszewski	22/93 PL	03.2013
Elektryczna	Sprawdzający	mgr inż. Anna Jędrzejewska	MAZ/0417/POOE/05	03.2013

Podpis: Stanisław OSOBSKI  
upr. bud. n/39/70  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specj.  
drog w zakresie obiektów drogowych  
mgr inż. Bolesław Pakulski  
upr. proj. 82/92 upr. san. 1994  
upr. kong. 1800/99/ur. 86/94  
mgr inż. Grażyna Dziągiewska  
upr. bud. 82/92 upr. san. 1994  
upr. kong. 1800/99/ur. 86/94  
mgr inż. Maciej Weresiński  
upr. bud. 1800/99/ur. 86/94  
mgr inż. Marian Tomaszewski  
upr. bud. 22/93/ur. 86/94  
mgr inż. Anna Jędrzejewska  
upr. bud. MAZ/0417/POOE/05  
ul. 235-23-10, fax (24) 235-10-25  
REGON 1410192007, NIP 971-015-0000

B



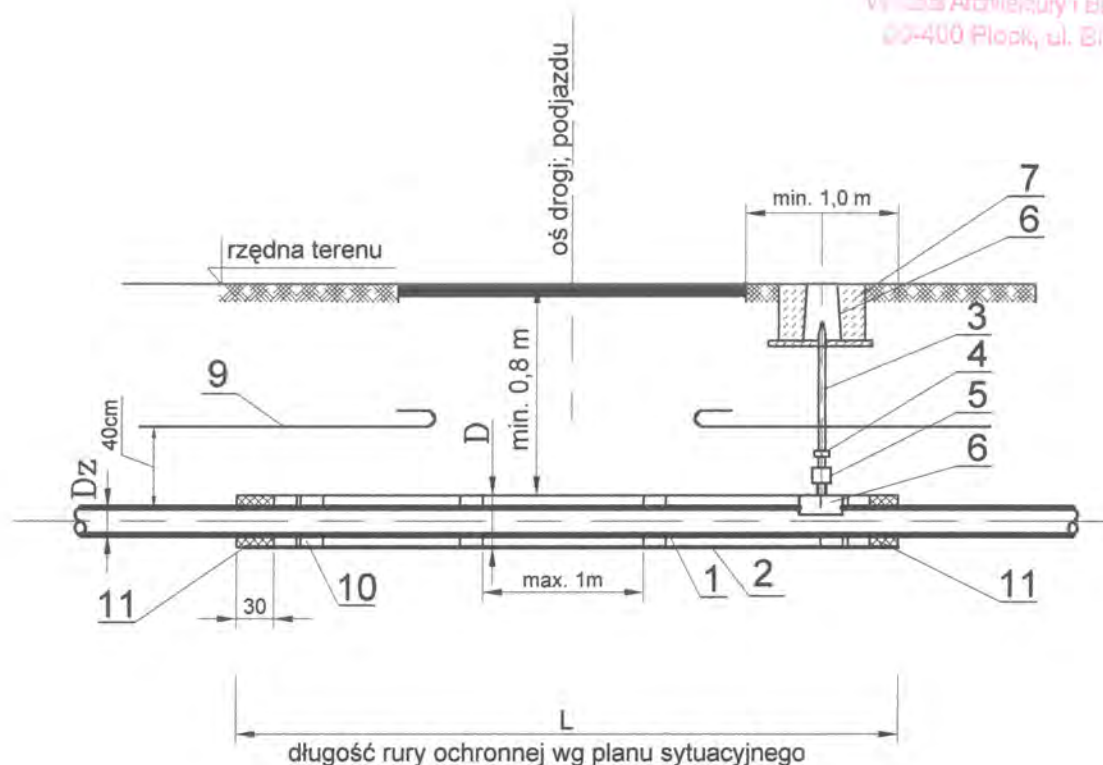




### WYKAZ MATERIAŁÓW

	Nazwa elementu	Jednostka	Materiał	nr rozwiązania								
				1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Przewód gazowy	m	PE	Ø25	Ø32	Ø40	Ø50	Ø63	Ø75	Ø90	Ø110	Ø160
2	Rura ochronna dwudzielna AROT PS Dzewn./Dwewn.	m	PE	122/110	122/110	160/141	160/141	160/141	160/141	200/172	200/172	225/195
3	Drut identyfikacyjny Cu 1,5 mm w izolacji DY	m	Cu	długość przewodów wg planu sytuacyjnego								
4	Taśma ostrzegawcza szer. 0,1 - 0,2 m z folii PE lub PVC w kolorze żółtym	m	PE									
5	Płoty system RACI lub INTEGRA	szt.	PE									
6	Uszczelnienie końcówek pianką poliuretanową											

RYСУNEK	Zabezpieczenie istn. gazociągu pod drogą - rys. typowy	nr rys. 2
PROJEKT	P.B. zabezpieczenia istniejącej sieci gazowej i sieci wodociągowej w miejscach skrzyżowań z projektowaną drogą dla inwestycji pn. „Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie.	skala %
OBIEKT	Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie gm. Stara Biała	data 05.2013
P.P.P. "SANICO"	PROJEKTANT mgr inż Grażyna Dzięglewska upr.proj. 82/92; upr.spraw. 94r upr.kons. 15/94; upr. wyk. 86/94	



nr	Nazwa elementu	Jednostka	Materiał	nr rozwiązania								
				1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Przewód wodociągowy	m	PE	Ø25	Ø32	Ø40	Ø50	Ø63	Ø75	Ø90	Ø110	Ø160
2	Rura ochronna dzielona PE	m	PE	110x10	110x10	110x10	110x10	125x11,8	160x14,6	200x18,2	200x18,2	280/25,4
3	Stalowa rura sygnalizacyjna zakończona korkiem	m	stal.	Ø25	Ø25	Ø25	Ø25	Ø25	Ø25	Ø40	Ø40	Ø40
4	Kształtka przejściowa PE/stal.	szt.	PE/stal.									
5	Mufa elektrooporowa	szt.	PE									
6	Kształtka siodłowa	szt.	PE									
7	Skrzynka uliczna typu lekkiego do instalacji wodociągowej	szt.	żel.									
8	Taśma ostrzegawczo-identyfikacyjna w kolorze biało-niebieskim z przekładką ze stali nierdzewnej											
9	Płózy system RACI lub INTEGRA	szt.	PE									
10	Uszczelnienie końcówek pianką poliuretanową											

długość przewodów wg planu sytuacyjnego

### UWAGA

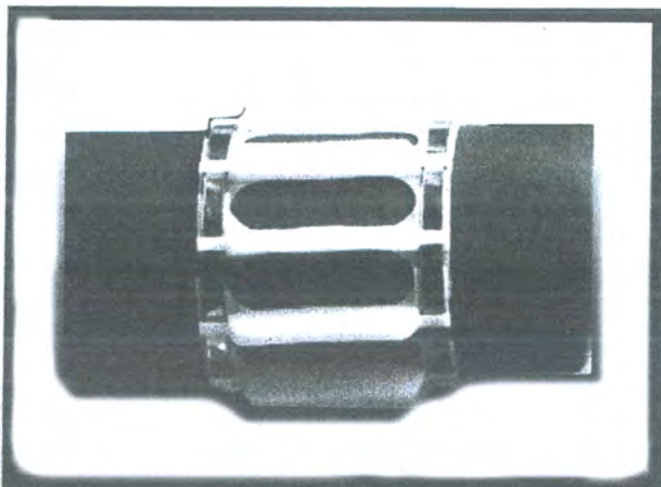
1. Rurę sygnalizacyjną łączyć z rurą ochronną poprzez połączeni w stal/PE za pomocą kształtki siodłowej zgrzewanej elektrooporowo i mufy elektrooporowej.

RYSUNEK	Zabezpieczenie istn. wodociągu pod drogą - rys. typowy	nr rys. 3
PROJEKT	P.B. zabezpieczenia istniejącej sieci gazowej i sieci wodociągowej w miejscach skrzyżowań z projektowaną drogą dla inwestycji pn. „Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie.	skala %
OBIEKT	Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie gm. Stara Biała	data 05.2013
P.P.P. "SANICO"	PROJEKTANT mgr inż Grażyna Dziągłewska upr.proj. 82/92; upr.spraw. 94r upr.kons. 15/94; upr. wyk. 86/94	
rejestr w Izbie Inżynierów Budownictwa MAZ/JS/4132/02		

## PŁOZY TYPU "B"

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU  
Wydział Architektury i Budownictwa  
00-400 Płock, ul. Białska 59

### PŁOZY TYP "B"



Zakres średnic: od 25 mm do 125 mm.  
Wysokość płozy: 17; 24; 34 mm.  
Szerokość płozy: 110 mm.  
Materiał: PE HD, stal nierdzewna.  
Temperatura pracy: od -20 do +80°C.  
Odległość pomiędzy płozami: 1,5m (0,15m od początku do końca przepustu).  
Maksymalne obciążenie obwodu 100 kg.

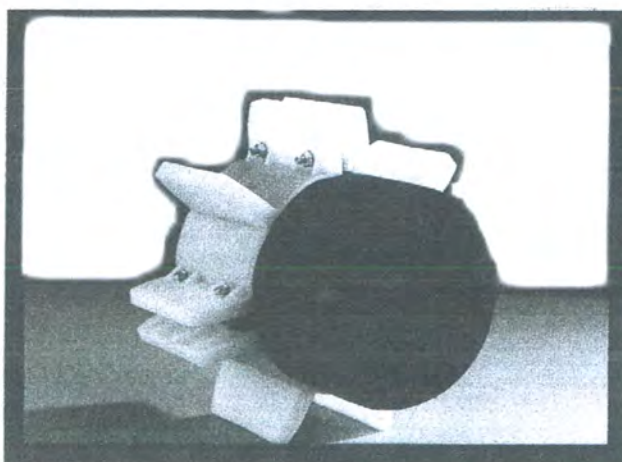
Montaż polega na założeniu płozy na rurę i przykręceniu dwóch opasek ślimakowych. Płozы dostarczone są do klienta zmontowane na konkretną średnicę.

Płozы typu "B" - oznaczenia i sposób doboru.

DN	Średnica zewnętrzna rury przewodowej od-do	Wysokość płozy mm	Oznaczenie	DN	Średnica zewnętrzna rury przewodowej od-do	Wysokość płozy mm	Oznaczenie
25	28-34	17	25-B-17	65	68-78	17	65-B-17
		24	25-B-24			24	65-B-24
		34	25-B-34			34	65-B-34
32	38-44	17	32-B-17	80	82-93	17	80-B-17
		24	32-B-24			24	80-B-24
		34	32-B-34			34	80-B-34
40	45-54	17	40-B-17	100	106-122	17	100-B-17
		24	40-B-24			24	100-B-24
		34	40-B-34			34	100-B-34
50	58-68	17	50-B-17	125	118-128	17	125-B-17
		24	50-B-24			24	125-B-24
		34	50-B-34			34	125-B-34

## PŁOZY TYPU "E/C"

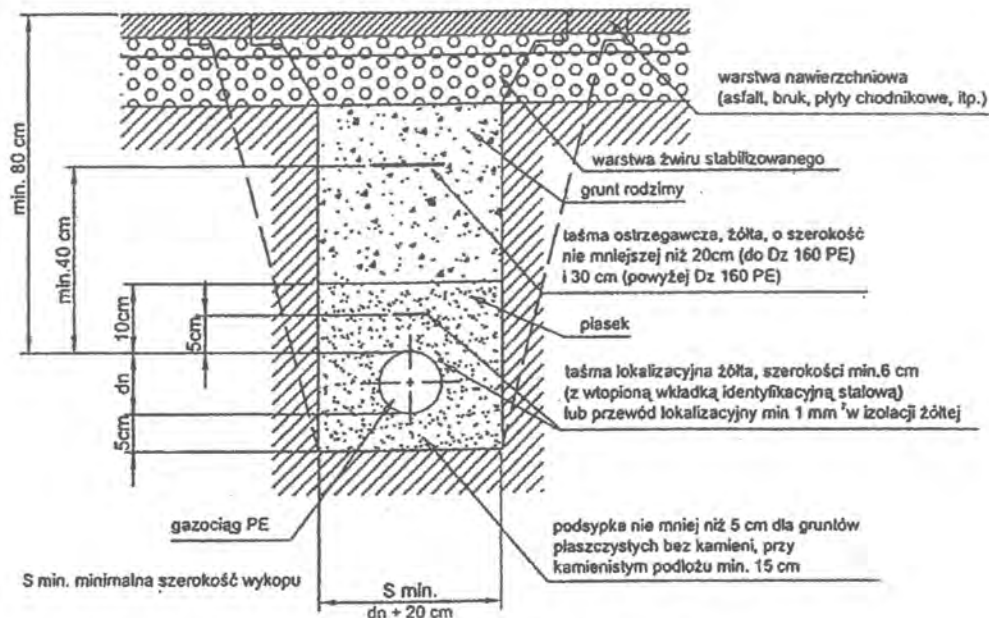
### PŁOZY TYP "E/C"



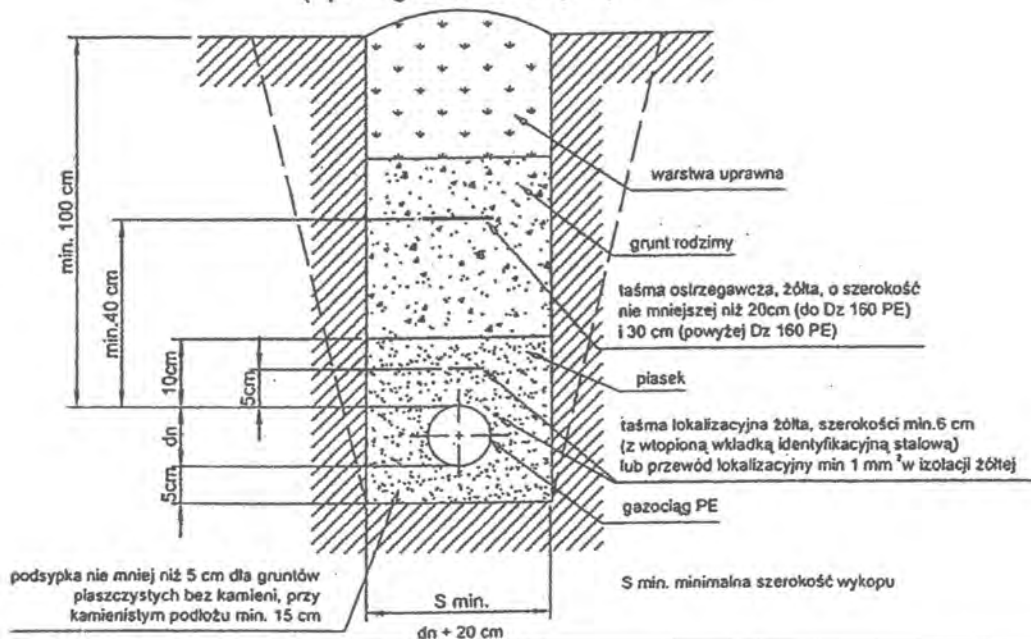
Zakres średnic: od 125 do 500 mm.  
Wysokość płozy: element E: 25; 35; 50 mm.  
element C: 25 mm.  
Szerokość płozy: 120 mm.  
Długość płozy: element E: 136 mm.  
element C: 58 mm.  
Materiał: PE HD.  
Temperatura pracy: od -20 do +80°C.  
Odległość pomiędzy płozami:  
0,15m od początku do końca przepustu.  
Rury z tworzyw sztucznych: max 1,5m  
Rury stalowe do Dn 300: max 2,0m  
Rury stalowe od Dn 300: max 1,5m  
Maksymalne obciążenie obwodu 400 kg.

Montaż polega na skręceniu śrubami odpowiedniej ilości elementów (dobór według tabeli).

Profil gazociągu PE w terenie uzbrojonym  
 (np. w ulicy)

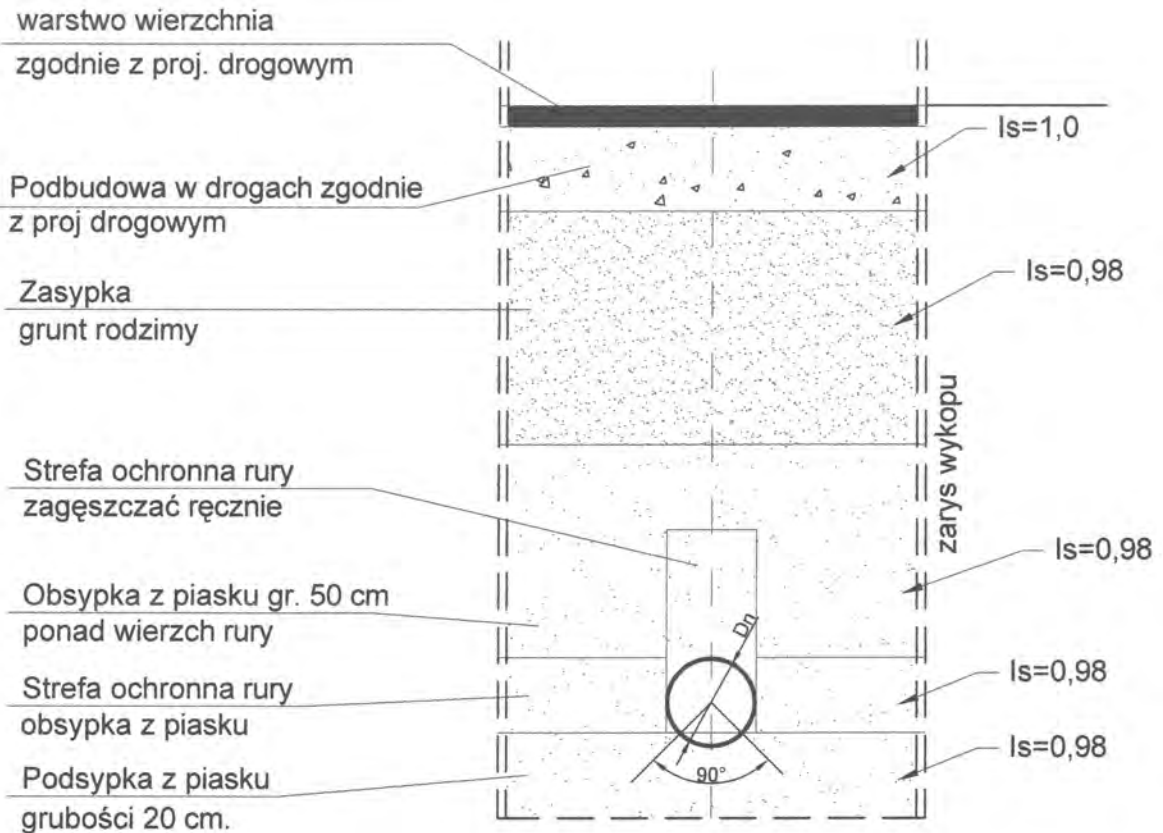


Profil gazociągu PE w terenie nieuzbrojonym  
 (np. w gruntach ornych)



RYSUNEK	Schemat wykopu dla gazociągu z rur PE - rys. typowy	nr rys. 5
PROJEKT	P.B. zabezpieczenia istniejącej sieci gazowej i sieci wodociągowej w miejscach skrzyżowań z projektowaną drogą dla inwestycji pn. „Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie.	skala %
OBIEKT	Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie gm. Stara Biała	data 05.2013
P.P.P. "SANICO"	PROJEKTANT	mgr inż Grażyna Dziągłewska upr.proj. 82/92; upr.spraw. 94r upr.kons. 15/94; upr. wyk. 86/94





RYSUNEK	Posadowienie przewodu wodociągowego w wykopie - rys. typowy	nr rys. 6
PROJEKT	P.B. zabezpieczenia istniejącej sieci gazowej i sieci wodociągowej w miejscach skrzyżowań z projektowaną drogą dla inwestycji pn. „Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie.	skala %
OBIEKT	Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie gm. Stara Biała	data 05.2013
P.P.P. "SANICO"	PROJEKTANT mgr inż Grażyna Dzięglewska upr.proj. 82/92; upr.spraw. 94r upr.kons. 15/94; upr. wyk. 86/94	
rejestr w Izbie Inżynierów Budownictwa MAZ/JS/4132/02		

**INFORMACJA DOTYCZĄCA  
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

# Część opisowa

## I. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

1. Roboty przygotowawcze
2. Roboty ziemne – wykonanie wykopów
3. Roboty montażowe
  - a) montaż rur osłonowych na istniejącym gazociągu

STAROSTWA MIĘDZYBÓŻA  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Piłsudskiego 10  
43-100 Międzybóże

## II. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

1. budowle i urządzenia budowlane – urządzenia, sieci i przyłącza infrastruktury technicznej, trwałe ogrodzenie terenu parceli,

## III. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Elementami zagospodarowania działek mogącymi stwarzać niebezpieczeństwo dla ludzi są: kable energetyczne, rurociągi gazowe, linie energetyczne napowietrzne, ruch drogowy oraz pieszy przy robotach wykopowych, otwarte wykopki.

## IV. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

1. Wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:
  - a) roboty ziemne
2. Roboty ogólnobudowlane różne:
  - a) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
    - 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV,
  - b) uderzenie, przygniecenie elementem transportowym – zagrożenie występować będzie podczas transportu, przeladunku i montażu np. mas ziemnych, rurociągów.
  - c) urządzenia niebezpieczne – źródło zagrożenia: butle z palnikami do spawania gazowego, młoty elektromechaniczne do betonu, szlifierki ręczne elektryczne.
  - d) upadek na płaszczyźnie – zagrożenie występować będzie na drogach i ciągach komunikacyjnych.
  - e) zagrożenia związane z ostrymi elementami – podczas robót budowlano-montażowych istnieje niebezpieczeństwo skaleczenia się ostrymi krawędziami.
  - f) zapalenie lub wybuch gazu – przy napełnianiu gazociągu metanem oraz podczas spawania gazowego.
  - g) urazy mogące powstać podczas wykonywania przekuć, przewiertów
  - h) porażenie prądem od elektronarzędzi
  - i) maszyny wirujące ( wiertarki, szlifierki)
  - j) zapróśzenie oczu, zapylenie podczas prac budowlanych
  - k) uderzenie od spadających elementów ( gruz, użyte materiały, narzędzia)
  - l) upadek z wysokości

W ramach realizacji niniejszej inwestycji, zgodnie z § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury „W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” z dnia 23.06.2003r. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126), prowadzone będą następujące prace budowlane, stwarzające ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Roboty budowlane wykonywane przy użyciu dźwigów;

Roboty budowlane prowadzone w kanałach.

Roboty prowadzone na sieci gazowej

Roboty prowadzone na sieci wodociągowej

W trakcie prowadzenia robót należy się liczyć z możliwościami wybuchu gazu i gwałtownego wypływu wody z uszkodzonych rurociągów, porażenia prądem z przerwanym kablami lub liniami energetycznymi, obsunięcia ścian wykopu i inne.

Rygorystyczne przestrzeganie zasad BHP przy prowadzeniu robót zmniejsza skalę zagrożeń dla pracujących tam ludzi.

## V. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Wykonawca jest obowiązany do ustalenia i aktualizowania wykazu prac szczególnie niebezpiecznych występujących na terenie budowy.

Wykonawca powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, a zwłaszcza zapewnić:

- a) bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób;
- b) odpowiednie środki zabezpieczające;

Wykonawca powinien zapewnić instruktaż pracowników obejmujący w szczególności:

- a) imienny podział pracy,
- b) kolejność wykonywania zadań,
- c) wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.

Pracownicy zatrudnieni przez Wykonawcę powinni być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP oraz posiadać aktualne świadectwa zdrowia.

Wykonawca jest obowiązany oceniać i dokumentować ryzyko zawodowe, występujące przy określonych pracach, oraz stosować niezbędne środki profilaktyczne zmniejszające ryzyko. W szczególności jest obowiązany:

- a) zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych dla zdrowia i uciążliwości - z uwzględnieniem możliwości psychofizycznych pracowników;
- b) zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, urządzeń, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

Jeżeli ze względu na rodzaj procesu pracy likwidacja zagrożeń nie jest możliwa, należy stosować odpowiednie rozwiązania organizacyjne i techniczne, w tym odpowiednie środki ochrony zbiorowej, ograniczające wpływ tych zagrożeń na zdrowie i bezpieczeństwo pracowników.

W sytuacji gdy ograniczenie zagrożeń w wyniku zastosowania rozwiązań organizacyjnych i technicznych nie jest wystarczające, pracodawca jest obowiązany zapewnić pracownikom środki ochrony indywidualnej, odpowiednie do rodzaju i poziomu zagrożeń.

Wykonawca powinien zapewnić pracownikom informacje o istniejących zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania.

Wykonawca jest obowiązany zapewnić systematyczne kontrole stanu bezpieczeństwa i higieny pracy ze szczególnym uwzględnieniem organizacji procesów pracy, stanu technicznego maszyn i innych urządzeń technicznych oraz ustalić sposoby rejestracji nieprawidłowości i metody ich usuwania.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników, osoba kierująca pracownikami jest obowiązana do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Wykonawca jest obowiązany udostępnić pracownikom, do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- m) stosowanych w zakładzie procesów technologicznych oraz wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników;
- n) obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych;
- o) postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi;
- p) udzielania pierwszej pomocy.

Instrukcje powinny w sposób zrozumiały dla pracowników wskazywać czynności, które należy wykonać przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Instrukcje dotyczące prac związanych ze stosowaniem niebezpiecznych substancji i preparatów chemicznych powinny uwzględniać informacje zawarte w kartach charakterystyki tych substancji i preparatów.

Zmiany w procesie technologicznym, zmiany konstrukcyjne urządzeń technicznych oraz zmiany w sposobie użytkowania pomieszczeń powinny być poprzedzone oceną pod względem bezpieczeństwa i higieny pracy, w trybie ustalonym przez pracodawcę.

Wykonawca jest obowiązany zapewnić pracownikom sprawnie funkcjonujący system pierwszej pomocy w razie wypadku oraz środki do udzielania pierwszej pomocy.

## **VI. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

### **6.1. Warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych**

1. Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy.
2. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.
3. Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.
4. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.
5. Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej.

### **6.2. Zagospodarowanie terenu budowy**

- a) zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:
  - ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych;
  - wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych;
  - doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, zwanych dalej "mediami", oraz odprowadzania lub utylizacji ścieków;
  - urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
  - zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
  - zapewnienia łączności telefonicznej;
  - urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.
- b) Na terenie budowy należy urządzić wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą i ochronną, umywalni, jadalni, suszarni i ustępów. Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.
- c) Jeżeli wymaga tego bezpieczeństwo lub ochrona zdrowia osób wykonujących roboty budowlane, albo gdy wynika to z rodzaju wykonywanych robót, należy zapewnić osobom wykonującym takie roboty pomieszczenia do odpoczynku.

### **6.3. Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne**

1. Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w dostatecznym stopniu pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.
2. Projekt, konstrukcję i wybór materiałów oraz urządzeń ochronnych w instalacji, należy dostosować do typu, rodzaju i mocy rozdzielanej energii, warunków zewnętrznych oraz do poziomu kwalifikacji osób mających dostęp do instalacji.
3. Roboty związane z podłączaniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

### **6.4. Maszyny i inne urządzenia techniczne**

1. Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.
2. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.
3. Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:
  - utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność;
  - stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone;
  - obsługiwane przez przeszkolone osoby.
4. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.
5. Pomosty i stojaki używane do przeladunku powinny odpowiadać wymaganiom wytrzymałościowym, a ich dopuszczalne obciążenie powinno być trwale uwidocznione wyraźnym napisem.

### **6.5. Rusztowania i ruchome podesty robocze**

1. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym.
2. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonywane zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym.

3. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia.
4. Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę.
5. Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości. Powyższy wymóg stosuje się do przejść i dojść do stanowisk oraz do klatek schodowych.

## 6.6. Roboty ziemne

KLASYSTYKA POWIATOWE W PRACACH  
Wydział Architektury i Inżyniering

1. Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.
2. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót.
3. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.
4. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębenie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie.
5. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady, zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Balustrada, składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości. Poręcze balustrad, powinny znajdować się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu. W przypadku rusztowań systemowych dopuszcza się umieszczanie poręczy ochronnej na wysokości 1 m.
6. Niezależnie od ustawienia balustrad, w przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa wykop należy szczelnie przykryć, w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do wykopu.  
W przypadku przykrycia wykopu, zamiast balustrad, teren robót można oznaczyć za pomocą balustrad z lin lub taśm z tworzyw sztucznych, umieszczonych wzdłuż wykopu na wysokości 1,1 m i w odległości 1 m od krawędzi wykopu.
7. Jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały jego dozór.
8. Wykopy o ścianach pionowych nie umocnionych, bez rozparcia lub podparcia, mogą być wykonywane tylko do głębokości 1 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.  
Wykopy bez umocnień, o głębokości większej niż 1 m, lecz nie większej od 2 m, można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno- inżynierska.
9. Zabezpieczenie ażurowe ścian wykopów można stosować tylko w gruntach zwartych. Stosowanie zabezpieczenia ażurowego ścian wykopów w okresie zimowym jest zabronione.
10. W czasie wykonywania wykopów ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu, zgodnym z przepisami odrębnymi, należy:
  - w pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu, wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu;
  - likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy, usuwając naruszony grunt, z zachowaniem bezpiecznego nachylenia w każdym punkcie skarpy;
  - sprawdzać stan skarpy po deszczu, mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy.
11. W czasie wykonywania koparką wykopów wąskoprzestrzennych należy wykonywać obudowę wyłącznie z zabezpieczonej części wykopu lub zastosować obudowę prefabrykowaną, z użyciem wcześniej przewidzianych urządzeń mechanicznych.
12. Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.  
Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20 m.  
Wchodzenie do wykopu i wychodzenie po rozporach oraz przemieszczanie osób urządzeniami służącymi do wydobywania urobku jest zabronione.
13. Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarp.
14. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia się nawisów gruntu.
15. Jeżeli roboty odbywają się w wykopie wąskoprzestrzennym jednocześnie z transportem urobku, wykop przykrywa się szczelnym i wytrzymałym zabezpieczeniem.  
Pojemniki do transportu urobku powinny być załadowane poniżej górnej ich krawędzi.
16. Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:
  - a) w odległości mniejszej niż 0,6 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy;
  - b) w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.
17. Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.
18. W czasie zasypywania obudowanych wykopów zabezpieczenie należy demontować od dna wykopu i stopniowo usuwać je, w miarę zasypywania wykopu.  
Zabezpieczenie można usuwać jednoetapowo z wykopów wykonanych:
  - a) w gruntach spoiстых - na głębokości nie większej niż 0,5 m;
  - b) w pozostałych gruntach - na głębokości nie większej niż 0,3 m.
19. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia się nawisów gruntu.
20. Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu co najmniej 0,6 m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.  
Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować.
21. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju, jest zabronione.
22. Podgrzewanie, rozmrażanie lub zamrażanie gruntu powinno być prowadzone zgodnie z dokumentacją projektową oraz instrukcją bezpieczeństwa, opracowaną przez wykonawcę.
23. Teren, na którym odbywa się podgrzewanie, rozmrażanie lub zamrażanie gruntu powinien być przez cały czas procesu ogrodzony i oznakowany tablicami ostrzegawczymi, oświetlony o zmroku i w porze nocnej oraz fachowo nadzorowany.
24. Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości poniżej 1 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.
25. Grodzie i kesony powinny być:
  - zbudowane z materiałów trwałych o wymaganej w projekcie wytrzymałości;
  - wyposażone w urządzenia zapewniające osobom schronienie w przypadku wpływu wody lub innych substancji.
  - Budowa, przebudowa oraz demontaż grodzi i kesonów powinny odbywać się pod nadzorem odpowiednio kierownik robót oraz mistrza budowlanego, stosownie do zakresu obowiązków.
  - Grodzie i kesony powinny być regularnie kontrolowane przez odpowiednio kierownika robót oraz mistrza budowlanego, stosownie do zakresu obowiązków.
  - W czasie wbijania grodzi przebywanie osób w odległości mniejszej niż 10 m od miejsca ich wbijania jest zabronione.
  - W czasie wrywania grodzi przebywanie osób w promieniu równym długości grodzi powiększonym o 5 m jest zabronione.
26. Pomieszczenia zamknięte, tunele, zbiorniki, studnie, urządzenia techniczne, kanały powinny być wyposażone w wentylację grawitacyjną lub w razie potrzeby w wentylację mechaniczną.  
Urządzenia elektryczne, stosowane w pomieszczeniach, o których mowa powinny posiadać zabezpieczenia chroniące przed porażeniem prądem elektrycznym i wybuchem.  
Stanowiska pracy na otwartym powietrzu powinny być wydzielone, właściwie oznakowane i zabezpieczone przed wejściem osób

postronnych.

Osoby powinny mieć zapewnioną szybką drogę ewakuacyjną na wypadek zalenia, pożaru lub wystąpienia szkodliwych gazów, a także możliwość uzyskania niezwłocznie pierwszej pomocy medycznej.

27. W czasie prowadzenia robót ziemnych metodą bezodkrywkową należy zapewnić osobom bezpieczne połączenie podziemnych stanowisk pracy ze stanowiskami pracy zlokalizowanymi na powierzchni terenu, za pomocą szybów i tuneli, obudowanych w sposób uwzględniający parcie ziemi i wód gruntowych.
  - Każda osoba pracująca w wyrobiskach podziemnych lub udająca się pod ziemię, niezależnie od oświetlenia ogólnego, powinna posiadać sprawnie działającą lampę z własnym zasilaniem, zapewniającym nieprzerwane oświetlenie co najmniej przez 10 godzin.
  - Na każdym odcinku prowadzenia robót podziemnych należy zapewnić:
    - a) system łączności, umożliwiający porozumiewanie się z podziemnych stanowisk roboczych ze stanowiskami na powierzchni ziemi oraz z pogotowiem zabezpieczającym;
    - b) ustalony system alarmowania osób, znajdujących się pod poziomem terenu i pogotowia zabezpieczającego na wypadek zagrożenia, wymagającego wycofania osób z wyrobisk podziemnych.
  - W przypadku zagrożenia w czasie wykonywania robót pod ziemią, osoba sprawująca nadzór techniczny jest obowiązana do niezwłocznego wstrzymania robót na zagrożonych stanowiskach pracy i wycofania osób w bezpieczne miejsce.
  - Wyrobiska i pomieszczenia podziemne z dostępem dla ludzi powinny być przewietrzane w taki sposób, aby zawartość tlenu w powietrzu nie była mniejsza niż 19%. W przypadku gdy zawartość tlenu jest mniejsza, osoby znajdujące się w tych pomieszczeniach należy niezwłocznie ewakuować w bezpieczne miejsce.
  - Temperatura powietrza w miejscu pracy nie powinna przekraczać 301 K (28°C).
  - Ilość powietrza doprowadzonego do wyrobisk powinna zapewniać utrzymanie wymaganego składu i temperatury powietrza. Objętość dostarczanego powietrza powinna wynosić co najmniej 6 m<sup>3</sup>, na jedną osobę najliczniejszej zmiany.
  - Prędkość ruchu powietrza w wyrobiskach korytarzowych powinna wynosić nie mniej niż 0,1 m/s i nie więcej niż 8 m/s.
28. Wykonawca robót tunelowych powinien zapewnić stały nadzór nad działaniem wentylacji.
29. Stan urządzeń wentylacyjnych należy systematycznie kontrolować, a stwierdzone usterki natychmiast usuwać.
30. Wykonawca robót tunelowych powinien zapewnić na powierzchni terenu, odpowiednio wyposażony w środki medyczne, punkt pierwszej pomocy medycznej, czynny w czasie każdej zmiany roboczej, na poszczególnych odcinkach zaś, na których trwają roboty, punkty wyposażone w niezbędne środki opatrunkowe i nosze.
31. Tymczasowa obudowa wykopów i wyrobisk podziemnych nie powinna być eksploatowana dłużej niż 2 lata, jeżeli projekt zabezpieczeń nie przewiduje inaczej.

### 6.7. Roboty ciesielskie

1. Cieleśnicy powinni być wyposażeni w zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi oraz nie utrudniające swobody ruchu.
2. Ręczne podawanie w pionie długich przedmiotów, a w szczególności desek lub bali, jest dozwolone wyłącznie do wysokości 3 m.
3. Roboty ciesielskie z drabin można wykonywać wyłącznie do wysokości 3 m.
4. W czasie montażu oraz demontażu deskowań należy zapewnić środki zabezpieczające przed możliwością zawalenia się konstrukcji usztywniających i rozpierających.
5. Roboty ciesielskie montażowe wykonuje zespół liczący co najmniej 2 osoby.

### 6.8. Roboty montażowe

1. Roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane, na podstawie projektu montażu oraz planu bioz, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.
2. Urządzenia pomocnicze, przeznaczone do montażu, powinny posiadać wymagane dokumenty.  
Stan techniczny narzędzi i urządzeń pomocniczych sprawdza codziennie odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.
3. Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:
  - a) przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s;
  - b) przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnymi oświetlenia.Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób.
4. Przed podniesieniem elementu konstrukcji stalowej lub żelbetowej należy przewidzieć bezpieczny sposób:
  - a) naprowadzenia elementu na miejsce wbudowania;
  - b) stabilizacji elementu;
  - c) uwolnienia elementu z haków zawiesia;
  - d) podnoszenia elementu, po wyposażeniu w bezpieczne dojścia i pomosty montażowe, jeżeli wykonanie czynności nie jest możliwe bezpośrednio z poziomu terenu lub stropu.
5. Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia, po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania.
6. W czasie zakładania stężeń montażowych, wykonywania robót spawalniczych, odczepiania elementów prefabrykowanych z zawiesi i betonowania styków należy stosować wyłącznie pomosty montażowe lub drabiny rozstawne.
7. W czasie podnoszenia elementów prefabrykowanych należy:
  - stosować zawiesia odpowiednie do rodzaju elementu;
  - podnosić na zawiesiu elementy o masie nieprzekraczającej dopuszczalnego nominalnego udźwigu;
  - dokonać oględzin zewnętrznych elementu;
  - stosować liny kierunkowe;
  - skontrolować prawidłowość zawieszenia elementu na haku po jego podniesieniu na wysokość 0,5 m.W czasie montażu, w szczególności słupów, belek i wiązarów, należy stosować podkładki pod liny zawiesi, zapobiegające przetarciu i załamaniu lin.  
Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.
8. Podanie sygnału do podnoszenia elementu może nastąpić po usunięciu osób ze strefy niebezpiecznej.

### 6.9. Roboty spawalnicze

1. Stałe stanowiska spawalnicze, zlokalizowane na otwartej przestrzeni, powinny być zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.
2. W czasie spawania gazowego należy używać wyłącznie butli posiadających ważną cechę organu dozoru technicznego.
3. Sprzęt do spawania elektrycznego powinien spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności oraz być użytkowany zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową.

## VII. VII. Uwagi końcowe do Informacji:

W sprawach dotyczących warunków higieniczno-sanitarnych stosuje się ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy, a w sprawach budowlanych obowiązujące przepisy, normy i normatywy oraz wytyczne, zawarte m. in. w:

- WZAROSIWA POLNA
- a) OBWIESZCZENIE MINISTRA GOSPODARKI, PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ z dnia 28 sierpnia 2003 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - b) ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
  - c) ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003 r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - d) USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (wraz z późniejszymi zmianami),
  - e) ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA z dnia 14 grudnia 1994 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (wraz z późniejszymi zmianami),
  - f) ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 16 czerwca 2003 roku, w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (wraz z późniejszymi zmianami),
  - g) ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA z dnia 1.10.1993 roku w sprawie BHP przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci,
  - h) ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA z dnia 1.10.1993 roku w sprawie BHP w oczyszczalniach ścieków,
  - i) Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - j) Polskie Normy mające zastosowanie do przedmiotu dokumentacji budowlanej.

Opracowała:

mgr inż. Grażyna Dzięglewska

upr.proj. 82/97 / upr.spr.1994

upr.kons.1994 / upr.rynk. 86/94

MAZ/167/11/2002

09-407 Plock, ul. Powstańców St. 17/II