

Płock, dnia 29-08-2013r.

ABII. 6743.876.2013

**GMINA STARA BIAŁA**  
**ul. Jana Kazimierza 1**  
**09-411 Biała**

W odpowiedzi na zgłoszenie złożone w dniu 14.08.2013r. do Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Płocku w sprawie:

- budowy obiektów małej architektury m.in.: fontanny, placu zabaw typu „Skatepark”
- wykonania robót budowlanych polegających na utwardzeniu części działki (ścieżka botaniczna)

na działkach nr ewid. 90 i 92 położonych w miejscowości Maszewo Duże gm. Stara Biała - informuję, że zgodnie z art. 29 ust.1 pkt 22 i ust. 2 pkt 5 oraz art.30 ust.1 pkt 2 i pkt 4 Ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010r Nr 243 poz. 1623 ze zm.) **przyjmuje bez sprzeciwu** zgłoszenie wykonania robót zawartych w w/w zgłoszeniu.

**Przy realizacji inwestycji należy zachować następujące warunki:**

- roboty budowlane winny być wykonywane przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający spełnienie warunków bhp;
- skutki prawne i administracyjne, wynikające z wejścia w teren, a także ewentualne kolizje istniejącego uzbrojenia terenu powstałe w trakcie wykonywania robót budowlanych objętych zgłoszeniem, obciążają Inwestora;
- do budowy stosować wyroby budowlane wprowadzone do obrotu w budownictwie, zgodnie z art.10 Prawa budowlanego;
- należy zapewnić niezbędne spadki powierzchni utwardzanych, zapewniające prawidłowy spływ wód powierzchniowych na teren własnej nieruchomości
- dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości jest zabronione;
- uporządkować terenu po wykonaniu wszystkich robót budowlanych;
- do realizacji przedmiotowego zamierzenia Inwestor jest zobowiązany przystąpić nie później niż po upływie 2 lat od określonego w zgłoszeniu terminu rozpoczęcia wyżej opisanych robót budowlanych.

**Otrzymują:**

1. Gmina Stara Biała + załącznik graficzny
2. AB a/a JB

Kierownik Referatu  
Gospodarki Przestrzennej  
  
Inż. Agnieszka Kolorzewska

**Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku

**BUDOWA PLACU ZABAW TYPU „SKATEPARK”  
ORAZ ŚCIEŻKI BOTANICZNEJ  
W MASZEWIE DUŻYM gm. STARA BIAŁA  
(dz. 90 i 92)**

**INWESTOR: GMINA STARA BIAŁA**

**OPRACOWAŁ: mgr inż. Arkadiusz Dylewski**

Płock, lipiec 2013 r.

## Zawartość opracowania

I.	Opis techniczny	.....	3
1.	Przedmiot i zakres opracowania	.....	3
2.	Podstawa opracowania	.....	3
3.	Istniejący stan zagospodarowania terenu	.....	3
4.	Projektowane zagospodarowanie terenu	.....	4
4.1.	Dane ogólne	.....	4
4.2.	Zestawienie powierzchni	.....	4
4.3.	Plac zabaw typu „Skatepark”	.....	5
4.4.	Ścieżka botaniczna	.....	9
4.5.	Fontanna „DRY PLAZA”	.....	11
4.6.	Projektowana nawierzchnia	.....	12
II.	Część rysunkowa	.....	13

## I. OPIS TECHNICZNY

### 1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu przyszkolnego, w tym budowa placu zabaw typu „skatepark” oraz ścieżki botanicznej przy Zespole Szkół w Maszewie Dużym gmina Stara Biała. Inwestycja zlokalizowana jest na działkach nr 90 i 92 stanowiącej własność gminy Stara Biała.

### 2. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania projektu zagospodarowania terenu stanowią:

- pisemne zlecenie inwestora;
- obowiązujące normy oraz inne przepisy techniczno – budowlane;
- wizja lokalna wraz z niezbędnymi pomiarami inwentaryzacyjnymi;
- uzgodnienia z inwestorem dotyczące zakresu i rodzaju prowadzonych prac.

### 3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działki nr 90 i 92, w obrębie których znajduje się obszar projektowany zlokalizowany jest na terenie Zespołu Szkół w Maszewie Dużym, w gminie Stara Biała. Działki zabudowane są budynkiem szkoły oraz boiskiem piłkarskim. Teren jest ogrodzony ze wszystkich stron i posiada dojazd od strony drogi gminnej.

Teren pod plac wolny jest od jakichkolwiek budynków, budowli i elementów małej architektury.

#### 4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

##### 4.1. Dane ogólne

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie placu zabaw ze skateparkiem i ścieżki botanicznej. Skatepark o wymiarach 9,0 x 29,0 m z trzema rampami do zabawy usytuowanymi na nawierzchni z kostki bezfugowej lub tzw. odwróconej. Ogród dydaktyczny ze ścieżkami ekologicznymi o wymiarach 10,0 x 37,0m wraz z planszami do gry w szachy. Na projektowanym terenie znajdować się będzie również fontanna typu „Dry Plaza” z trzema dyszami strzelającymi. Szczegółowo rozwiązania projektowe graficznie przedstawia projekt zagospodarowania terenu w skali 1:100.

Lokalizacja placu:

- 4,50 m od budynku szkoły od strony zachodniej
- 2m od budynku szkoły od strony południowej

##### 4.2. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia terenu objętego opracowaniem - 1350m<sup>2</sup> w tym:

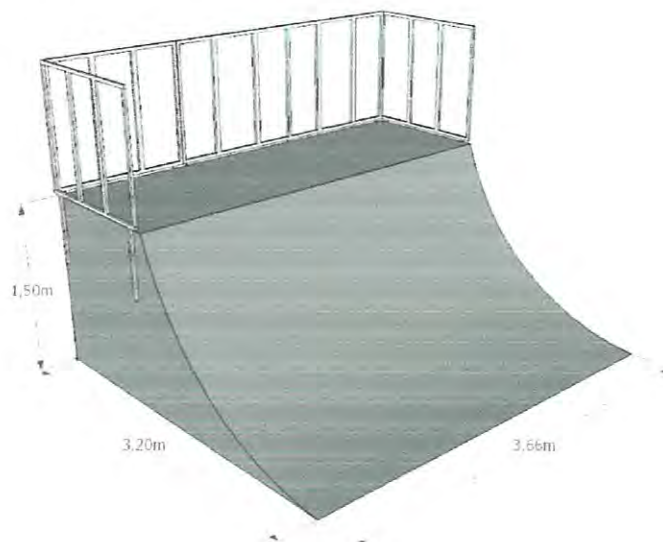
- powierzchnia projektowanego placu zabaw „skatepark” – 261m<sup>2</sup>;
- powierzchnia projektowanego ogrodu dydaktycznego – 370m<sup>2</sup>;



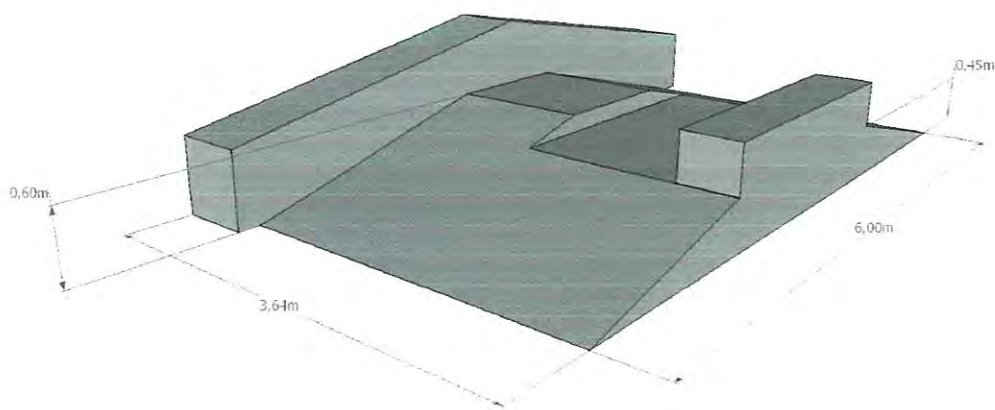
### 4.3. Plac zabaw typu „Skatepark”

Skatepark jest placem z porozstawianymi na nim urządzeniami, przeszkodami sportowymi. Skatepark wraz z przeszkodami służy do jazdy na deskorolce, rolkach i rowerach. Na terenie o wymiarach 9,0 x 29,0m zaprojektowano skatepark z niżej wymienionymi rampami wzorując się na urządzeniach firmy Techramps. Niemniej jednak dopuszcza się wykorzystanie urządzeń innego producenta pod warunkiem, iż będą one równoważne z niżej wymienionymi.

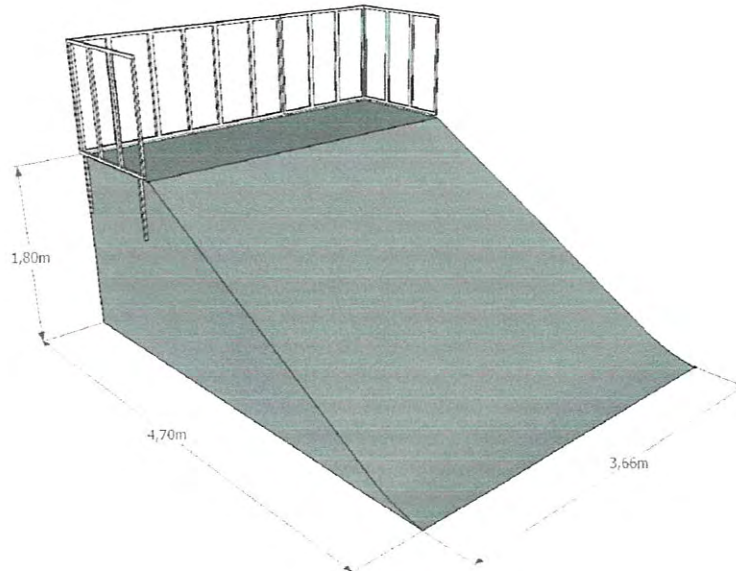
1. Quarter pipe - służy do rozpędzania się na środkowe przeszkody skateparku (funboxy, grindboxy, poręczce), jest też elementem, na którym wykonuje się różnego rodzaju ewolucje. Urządzenia te można łączyć, tworząc ścianę, dodatkowo wzbogacając ją o poręczce, grindboxy, schody, dzięki czemu skatepark staje się dużo ciekawszym miejscem. Banki i quartery mogą również stanowić elementy składowe platform.



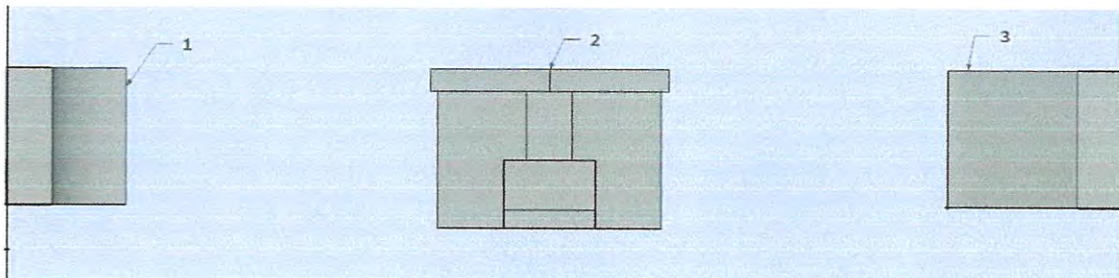
2. Funbox z disasterboxem + grindbox - jest sercem każdego skateparku. Jest elementem z większą lub mniejszą ilością dodatków takich jak spady, poręcze, wybicia, grindboxy, schody. Może być w dowolny sposób rozbudowywany, co daje możliwość wykonywania nowych ewolucji i trików. Skateboardziści preferują funbox z jak największą ilością kombinacji, natomiast BMX-owcy i rolkowcy elementy wyższe, umożliwiające wykonywanie skoków i salt.



3. Bank ramp - służy do rozpędzania się na środkowe przeszkody skateparku (funboxy, grindboxy, poręcze), jest też elementem, na którym wykonuje się różnego rodzaju ewolucje



Usytuowanie ramp:





Urządzenia oparte o konstrukcję ze sklejki ciemnej laminowanej i wodoodpornej 18mm i drewna impregnowanego o odpowiedniej wytrzymałości. Boczne panele wykonane ze sklejki ciemnej laminowanej i wodoodpornej 18mm, powinny mieć system wentylacji umożliwiający swobodny przepływ powietrza przez element.

Nawierzchnię placu stanowi kostka brukowa bezfugowa grubości 8cm ułożona na warstwie podsypki cementowo - piaskowej grubości 5cm. Podbudowę nawierzchni stanowi warstwa kruszywa łamanego grubości 8cm i kruszywa naturalnego grubości 20cm.

Wokół placu przewidziano obrzeża betonowe o wymiarach 30 x 8cm na podsypce cementowo - piaskowej.

#### 4.4. Ścieżka botaniczna

Zaprojektowano ogród dydaktyczny na terenie o wymiarach 10,0 x 37,0m. Na terenie ogrodu zaprojektowano rabaty z roślinami, pomiędzy którymi dzieci będą przechodzić po ścieżkach z nawierzchni żwirowej grubości 8cm.

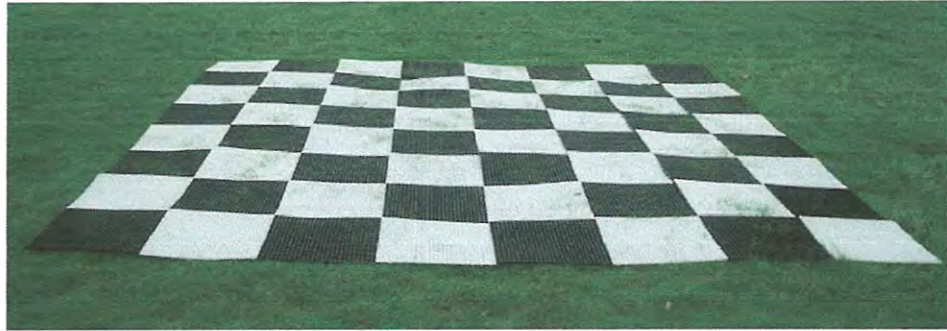
Gatunki zastosowane w ogrodzie dydaktycznym zostały dostosowane do terenów przyszkolnych. Nie pojawią się zatem tam rośliny trujące oraz kolczaste czy cierniste.

Część rabat z roślinami umieszczona na murkach oporowych, co umożliwi lepszy kontakt z otaczającą roślinnością. Murki oporowe z bloczków betonowych szerokości 24 cm zwieńczone ławkami, na których dzieci podczas lekcji biologii czy przyrody będą mogli usiąść i wysłuchać prowadzonej przez nauczyciela lekcji na świeżym powietrzu.



Przy roślinach zaprojektowano tabliczki z nazwami polskimi oraz łacińskimi, a także krótki opis, charakterystycznych cech rośliny.

Na terenie ogrodu wyznaczono miejsce na plansze do gry w szachy. Plansza wykonana z tworzywa, układana z poszczególnych elementów w całość. Wymiar pola szachowego 35 x 35 cm, wymiar całej szachownicy 280 x 280 cm.



Szachy wykonane z tworzywa, spód figur odkręcany (można wsypać piasek dla lepszej stabilizacji). Wysokość króla: 64cm, wysokość pionka: 38cm, średnica podstawy figur 22 cm.





#### 4.5. Fontanna „DRY PLAZA”

W ramach zagospodarowania terenu przewidziano montaż fontanny typu "Dry plaza" z ukrytymi trzema dyszami.



Płyta wierzchnia wykonana będzie z płyt granitowych. Powierzchnia fontanny będzie dostępna do ruchu pieszego również w trakcie działania dysz wodnych. Zakłada się, że fontanna zostanie wykonana w płaszczyźnie nowego chodnika bez elementów wystających ponad poziom chodnika. Dysze systemowe zamontowane zostaną w betonowej niecce o niewielkiej głębokości (ok. 50cm) pod powierzchnią chodnika, przekrycie stanowiąc będą płyty granitowe na stelażu systemowym. Zapleczem technicznym fontanny będzie istniejące pomieszczenie techniczne w szkole, z którym fontanna będzie połączona instalacjami wody, kanalizacji oraz połączeniem elektrycznym i sterowniczym. Projekt technologiczny fontanny stanowi odmienne opracowanie.

#### 4.6. Projektowana nawierzchnie

Zagospodarowanie terenu obejmuje wykonanie drogi z kostki brukowej grubości 8cm ułożonej na warstwie podsypki cementowo - piaskowej grubości 5cm. Podbudowę nawierzchni stanowi warstwa kruszywa łamanego grubości 15cm i kruszywa naturalnego grubości 20cm. Obrzeża z krawężników betonowych 15x30cm

Chodniki wykonane z kostki brukowej grubości 6cm ułożonej na warstwie podsypki cementowo - piaskowej grubości 12cm.

Na pozostałym terenie przewidziano wykonanie trawników z mieszanki odpornej na udeptywanie, przeznaczonej na tereny sportowe. Teren pod trawnik powinien zostać oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń oraz wyrównany.

**"ARD-PROJEKT"**  
**ARKADIUSZ DYLEWSKI**  
09-402 PŁOCK, KALINOWA 91/1  
NIP 774-230-97-65, REGON 141996941  
tel: 603 11 20 27  
e-mail: ardprojekt@op.pl



## II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

STAROSTWO POWIATOWE  
w PŁOCKU  
Wydział  
Architektury i Budownictwa  
ul. Bielaka 69, 08-100 Płock



LEGENDA:

- ① - ISTNIEJĄCY BUDYNEK
- ② - ISTNIEJĄCY BUDYNEK
- ③ - BUDYNEK PLANOWANY
- ④ - ISTNIEJĄCY BUDYNEK
- ⑤ - PROJEKTOWANY OGRÓD DYDAKTYCZNY
- ⑥ - PROJEKTOWANY SKATEPARK
- ⑦ - PROJEKTOWANA FONTANNA DRY PLAZA
- - DOJŚCIA I DOJAZDY

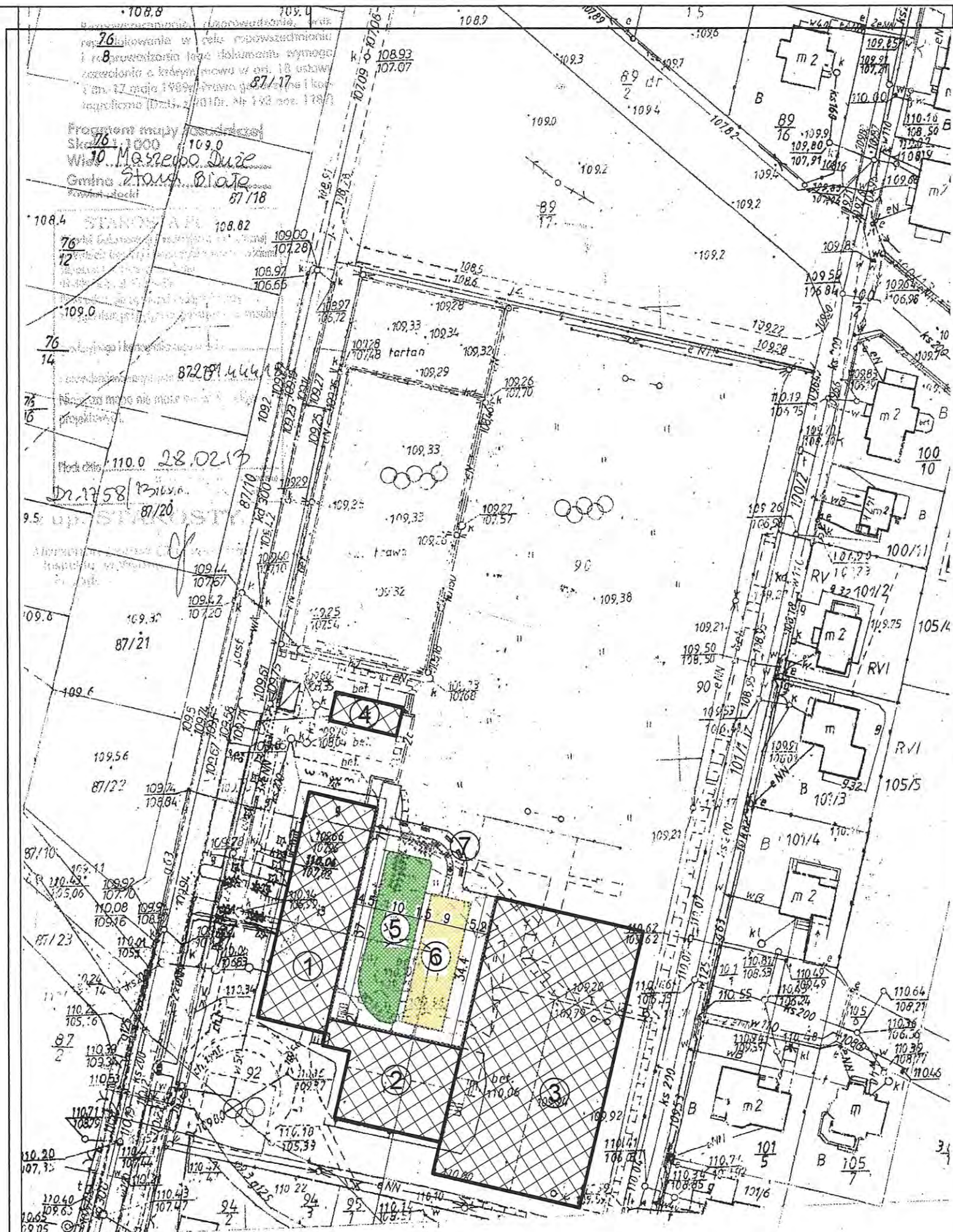
"ARD - PROJEKT"

Arkadiusz Dylewski  
09-402 Płock ul. KALINOWA 91/1

Projekt Budowa skateparku i ścieżki botanicznej		
Adres Maszewo Duże gm. Stara Biała dz. nr ew. 90 i 92		
Treść rysunku Plan sytuacyjny	Nr rys. 01	
Projektant	Podpis	Skala 1:500
Opracował mgr inż. Arkadiusz Dylewski	Podpis 	Data VII.2013



STAROSTWO POWIATOWE  
w PŁOCKU  
Wydział  
Architektury i Budownictwa  
ul. Bielaka 68, 00-400 Płock



**LEGENDA:**

- ① - ISTNIEJĄCY BUDYNEK
- ② - ISTNIEJĄCY BUDYNEK
- ③ - BUDYNEK PLANOWANY
- ④ - ISTNIEJĄCY BUDYNEK
- ⑤ - PROJEKTOWANY OGRÓD DYDAKTYCZNY
- ⑥ - PROJEKTOWANY SKATEPARK
- ⑦ - PROJEKTOWANA FONTANNA DRY PLAZA
- ▤ - DOJŚCIA I DOJAZDY

<b>"ARD - PROJEKT"</b> Arkadiusz Dylewski 09-402 Płock ul. KALINOWA 91/1		
Projekt	Budowa skateparku i ścieżki botanicznej	
Adres	gm. Stara Biała dz. nr ew. 90 i 92	
Treść rysunku	Plan sytuacyjny	Nr rys. 01
Projektant	Podpis	Skala 1:500
Opracował mgr inż. Arkadiusz Dylewski	Podpis <i>[Signature]</i>	Data VII.2013

184

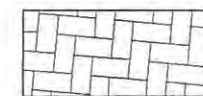
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
Zakończona w 1991 przez



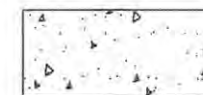
Rodzaje nawierzchni



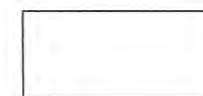
kostka brukowa kolor 1



kostka brukowa kolor 2



tłuczeń



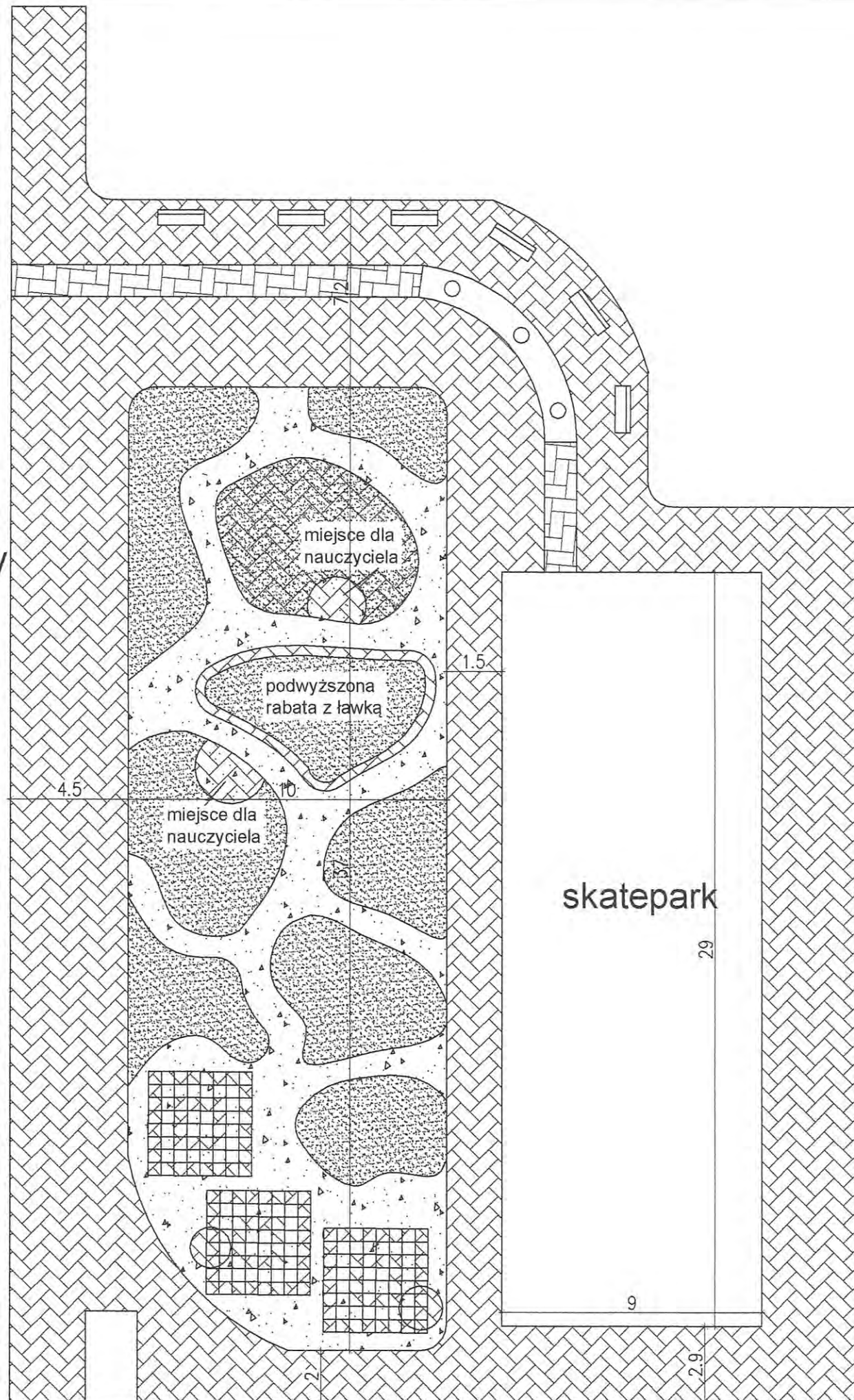
kostka bezfugowa



kora

budynek szkoły

53.6



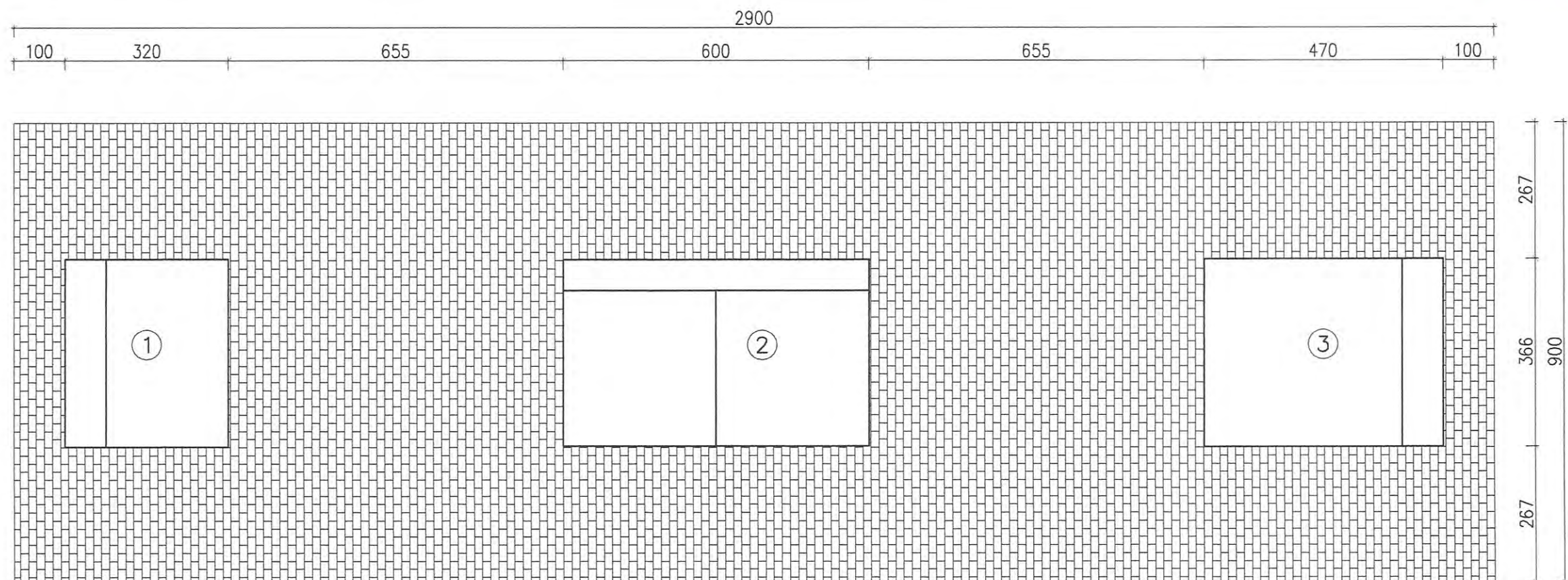
hala sportowa

skatepark

budynek szkoły

"ARD - PROJEKT" Arkadiusz Dylewski 09-402 Płock ul. KALINOWA 91/1		
Projekt	Budowa skateparku i ścieżki botanicznej	
Adres	Maszewo Duże gm. Stara Biała dz. nr ew. 90 i 92	
Treść rysunku	Rzut placu	Nr rys. 02
Projektant	Podpis	Skala 1:200
Opracował mgr inż. Arkadiusz Dylewski	Podpis <i>Dyl</i>	Data VII.2013





OZNACZENIA URZĄDZEŃ

1. Quarter pipe
2. Funbox z disasterboxem + grindbox
3. Bank ramp

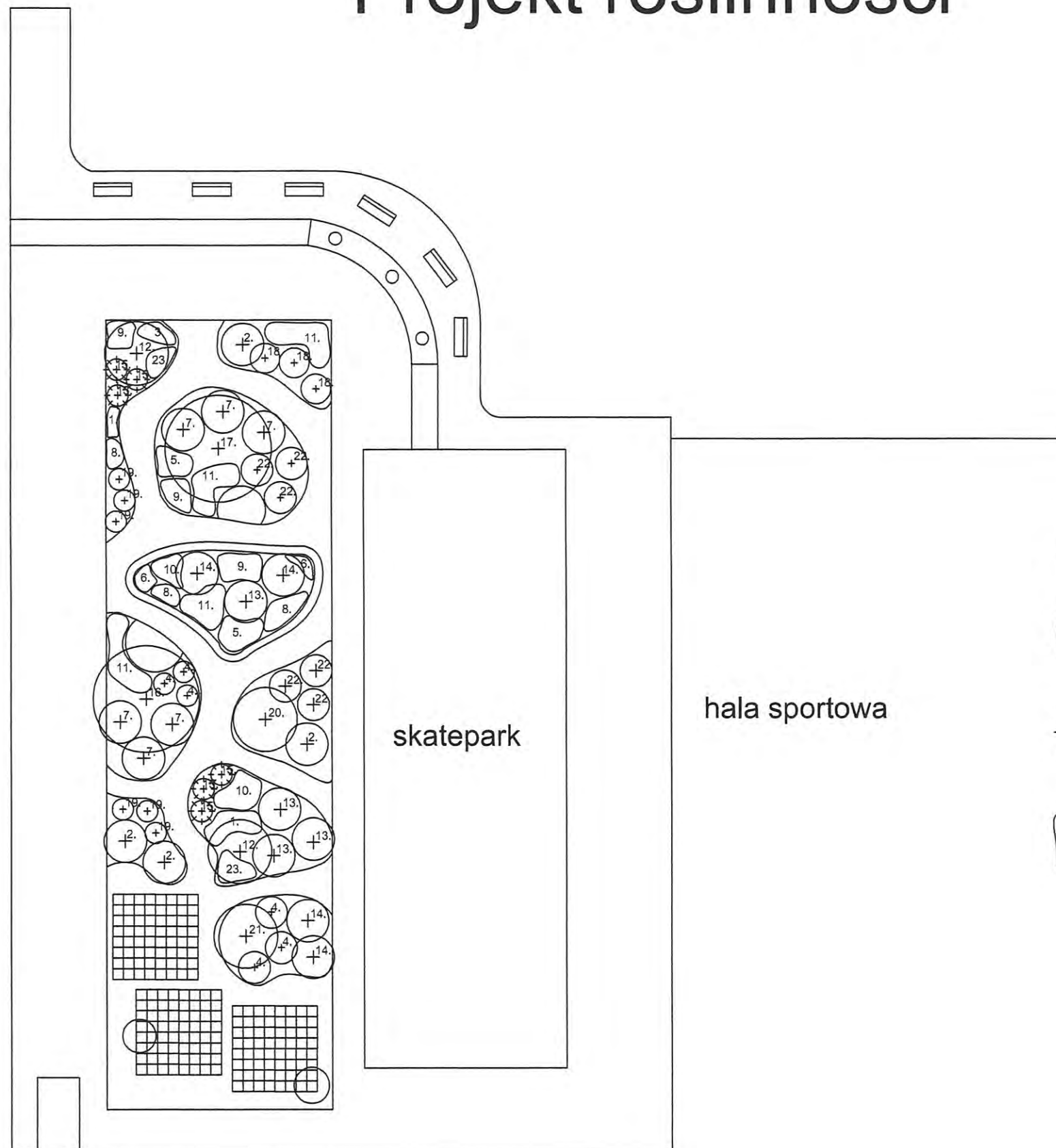
<p>"ARD – PROJEKT" Arkadiusz Dylewski 09-402 Płock ul. KALINOWA 91/1</p>		
Projekt		
Budowa skateparku i ścieżki botanicznej		
Adres		
gm. Maszewo Duże gm. Stara Białka dz. nr ew. 90 i 92		
Treść rysunku		Nr rys.
Rozmieszczenie urządzeń na skateparku		03
Projektant	Podpis	Skala
		1:100
Opracował	Podpis	Data
mgr inż. Arkadiusz Dylewski		VII.2013



# Projekt roślinności

STAROSTWO POWIATOWE  
w PŁOCKU  
Wydział  
Architektury i Budownictwa  
ul. Bielska 59, 09-400 Płock

budynek szkoły



skatepark

hala sportowa

budynek szkoły

Legenda:

⊕20 krzewy i drzewa liściaste

⊕15 krzewy iglaste

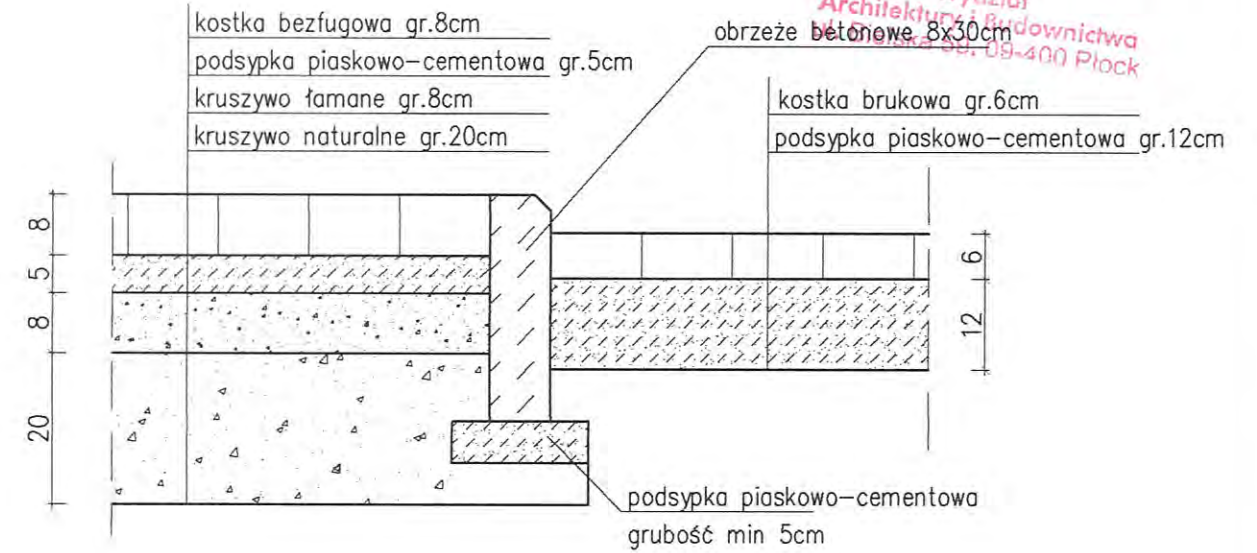
5. grupy bylin

Projekt roślinności

Wykonanie:  
mgr inż. arch. kraj. Magdalena Kolańska

### NAWIERZCHNIA SKATEPARKU

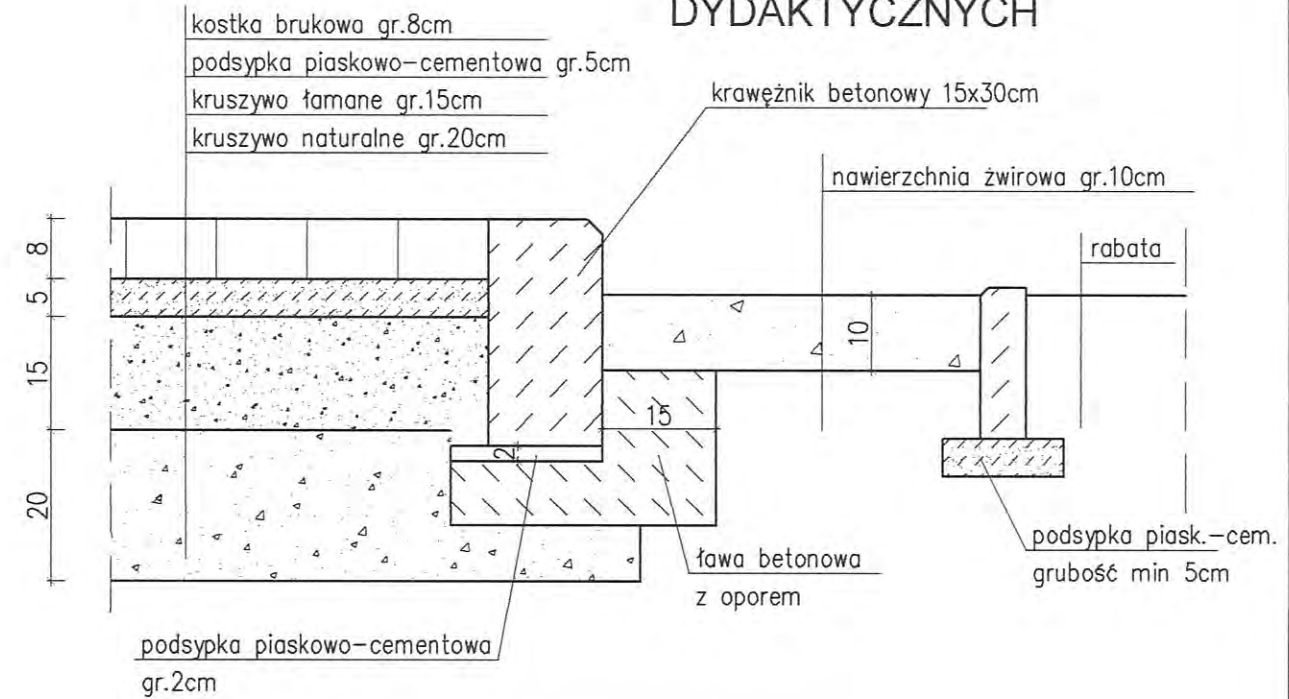
### NAWIERZCHNIA CHODNIKA



STAROSTWO POWIATOWE  
 w PŁOCKU  
 Wydział  
 Architektury i Budownictwa  
 Al. Wolności 99, 09-400 Płock

### NAWIERZCHNIA DROGI

### NAWIERZCHNIA CHODNIKA RABAT DYDAKTYCZNYCH

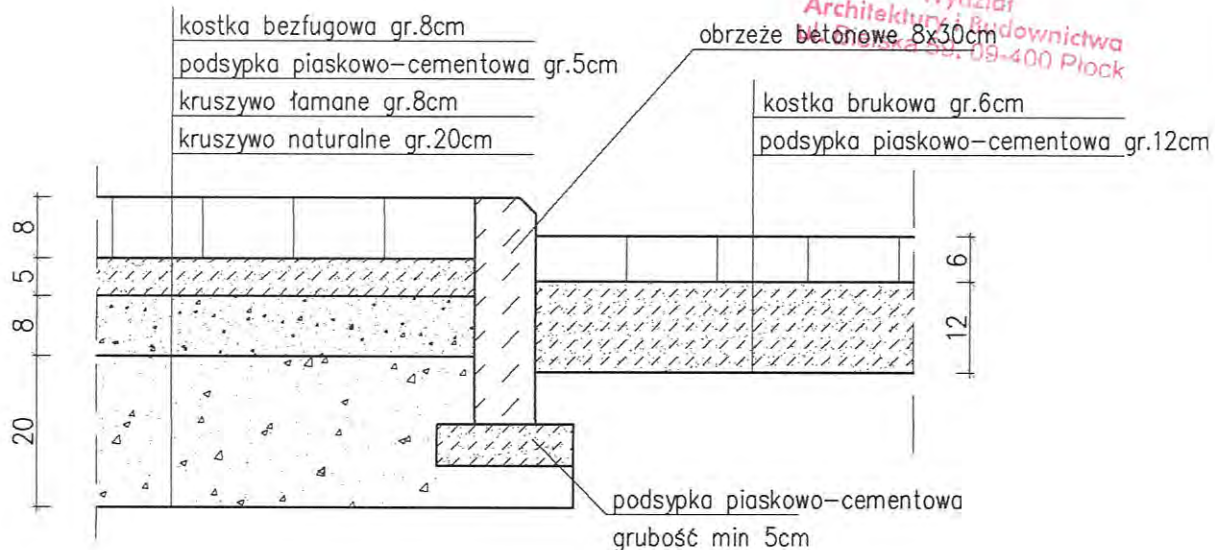


<b>"ARD - PROJEKT"</b> Arkadiusz Dylewski 09-402 Płock ul. KALINOWA 91/1		
Projekt		
Budowa skateparku i ścieżki botanicznej		
Adres		
Maszewo Duże gm. Stara Biała dz. nr ew. 90 i 92		
Treść rysunku		Nr rys.
Nawierzchnie placu		04
Projektant	Podpis	Skala
		1:20
Opracował	Podpis	Data
mgr inż. Arkadiusz Dylewski		VII.2013



## NAWIERZCHNIA SKATEPARKU

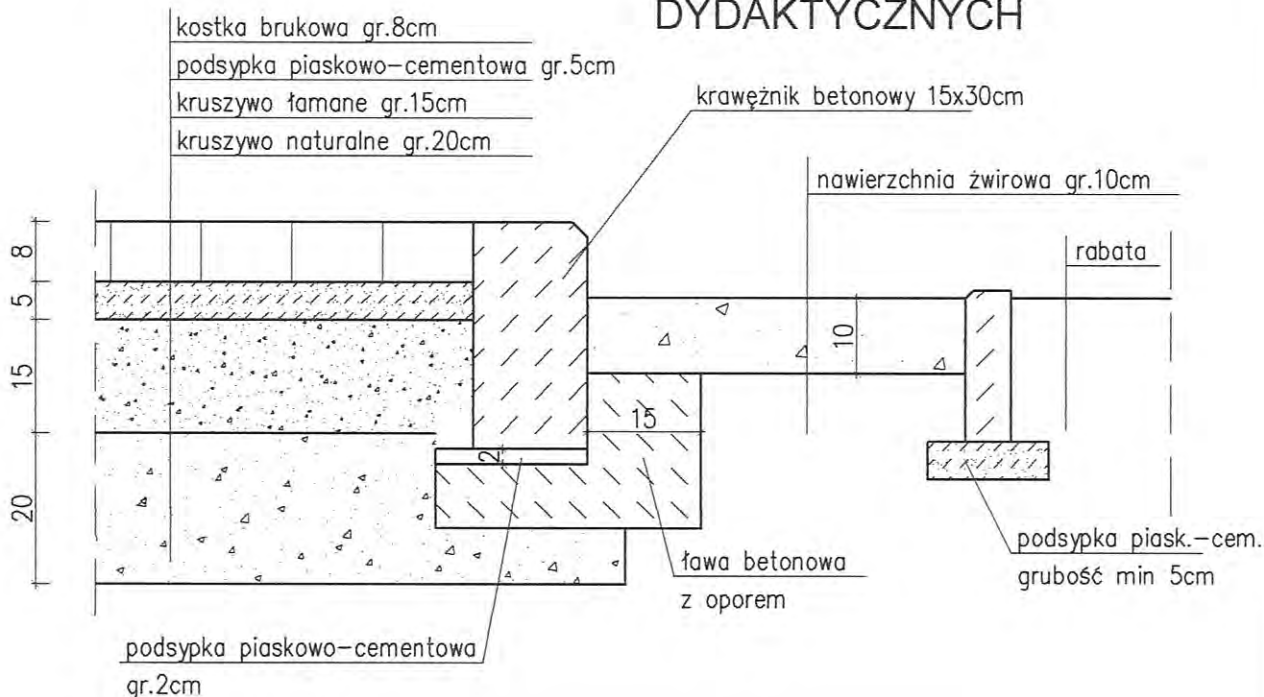
## NAWIERZCHNIA CHODNIKA



STAROSTWO POWIATOWE  
 w PŁOCKU  
 Wydział  
 Architektury i Budownictwa  
 ul. KALINOWA 91/1, 09-400 Płock

## NAWIERZCHNIA DROGI

## NAWIERZCHNIA CHODNIKA RABAT DYDAKTYCZNYCH

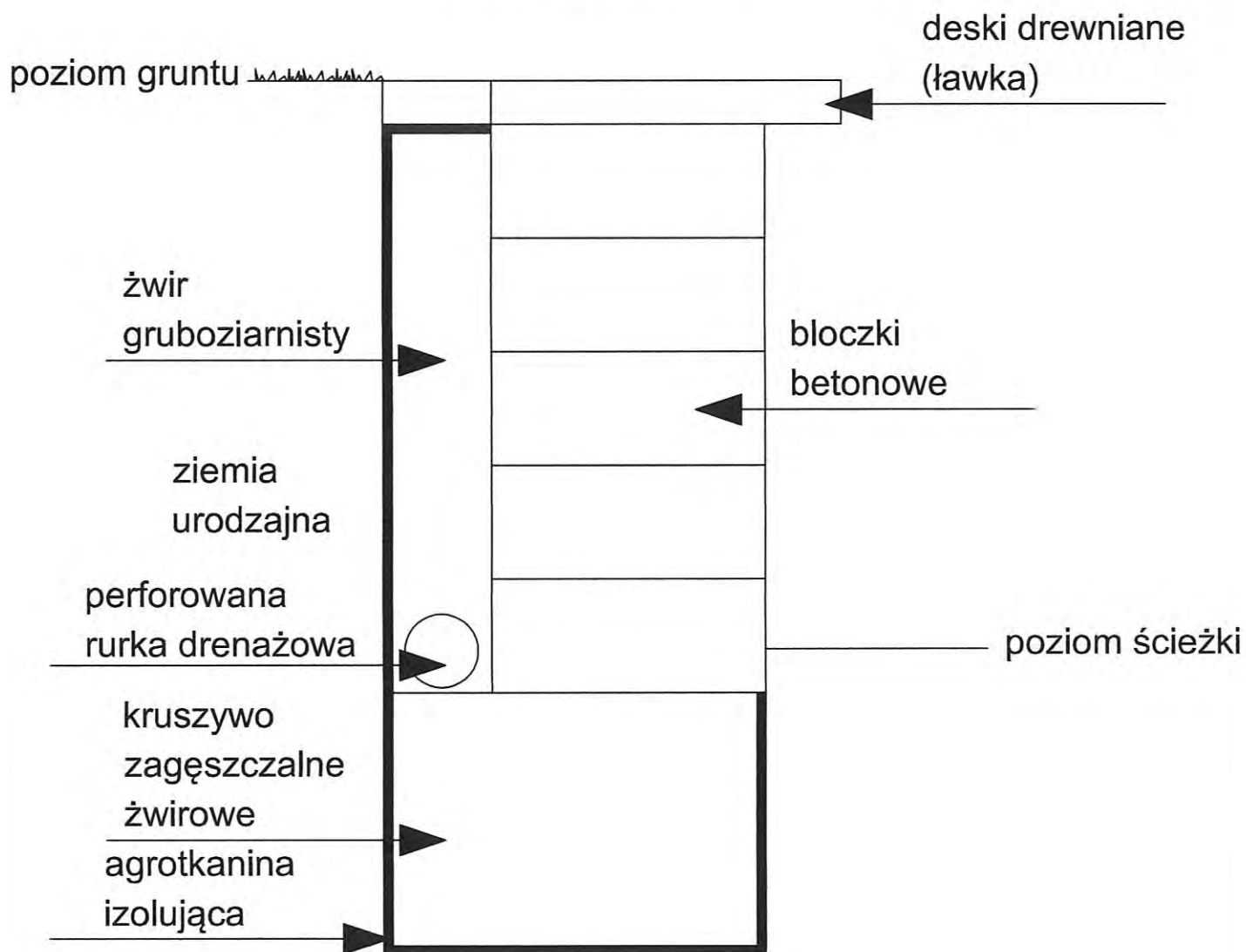


"ARD – PROJEKT"

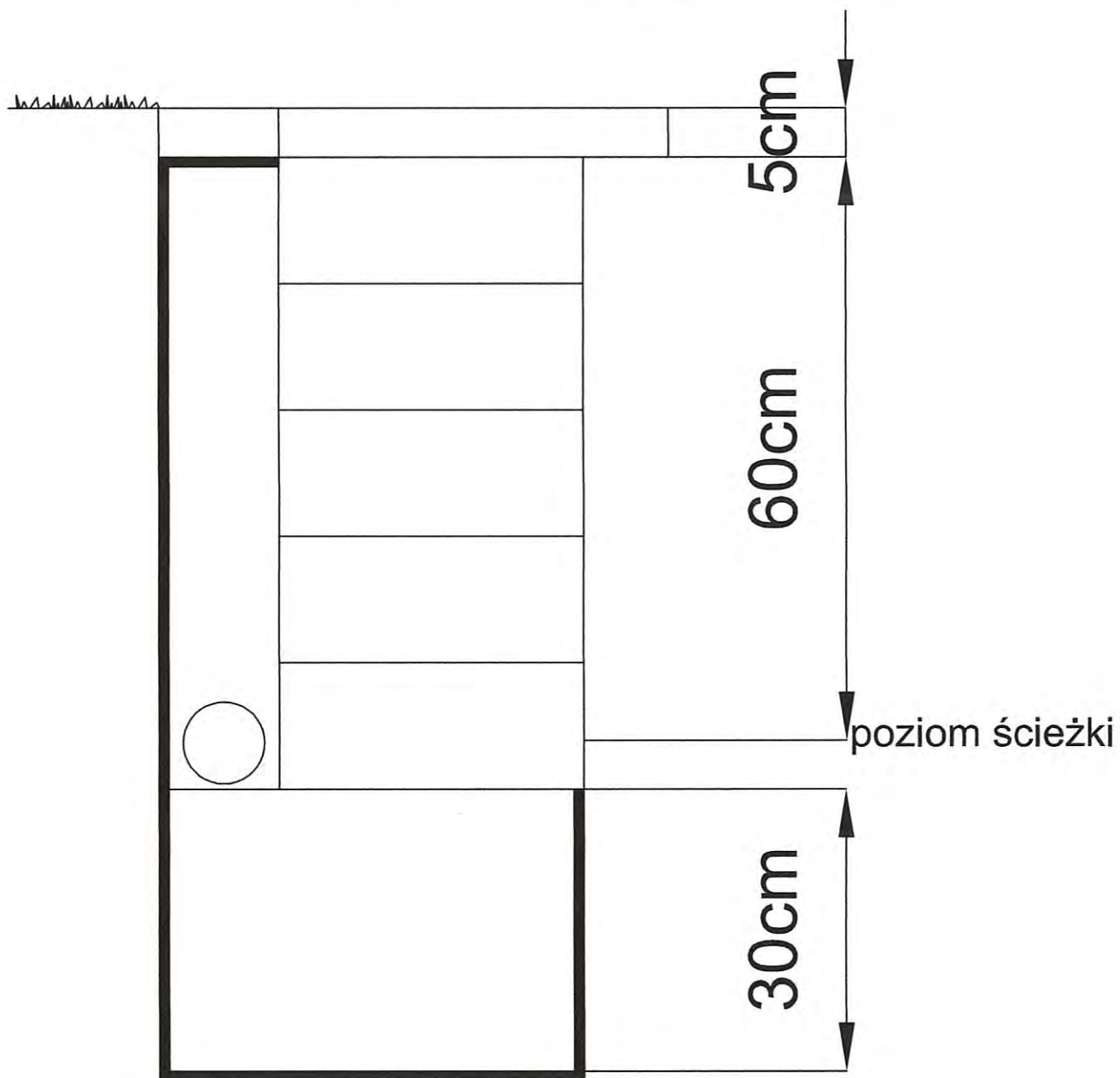
Arkadiusz Dylewski  
 09-402 Płock ul. KALINOWA 91/1

Projekt	Budowa skateparku i ścieżki botanicznej	
Adres	Maszewo Duże gm. Stara Biała dz. nr ew. 90 i 92	
Treść rysunku	Nawierzchnie placu	Nr rys. 04
Projektant	Podpis	Skala 1:20
Opracował mgr inż. Arkadiusz Dylewski	Podpis 	Data VI.2013

## Przekrój przez murek oporowy z siedziskiem



# Przekrój przez murek oporowy z siedziskiem





### Zastosowane gatunki:

1. Briza media – Drżączka średnia
2. Cornus alba 'Sibirica' – Dereń biały
3. Cornus canadensis – Dereń kanadyjski
4. Chaenomeles japonica – Pigwowiec japoński
5. Echinacea purpurea 'Alba' – Jeżówka purpurowa
6. Festuca glauca 'Azurit' – Kostrzewa sina
7. Forsythia x intermedia 'Lynwood' – Forsycja pośrednia
8. Geranium x magnificum 'Rosemoor' – Bodziszek wyniosły
9. Hemerocallis 'Stella de Oro' – Liliowiec
10. Iris sibirica 'Silver Edge' – Kosaciec syberyjski
11. Miscanthus sinensis - Miskant chiński 'Silberfeder'
12. Philadelphus 'Virginal' - Jaśminowiec
13. Physocarpus opulifolius 'Diabolo' – Pęcherznica kalinolistna
14. Physocarpus opulifolius 'Nugget' – Pęcherznica kalinolistna
15. Pinus mugo 'Winter Gold' – Sosna górską
16. Prunus cerasifera 'Pissardii' – Śliwa wiśniowa
17. Sorbus 'Joseph Rock' – Jarzęb
18. Spiraea japonica 'Albiflora' – Tawuła japońska
19. Spiraea japonica 'Goldflame' – Tawuła japońska
20. Syringa vulgaris 'Mme Lemoine' – Lilak pospolity
21. Syringa vulgaris 'Charles Joly' – Lilak pospolity
22. Weigela 'Rumba' – Krzewuszką
23. Vinca minor – Barwinek zwyczajny

STAROSTWO POWIATOWE  
W PŁOCKU  
Wydział  
Architektury i Budownictwa  
ul. Bielska 59, 09-400 Płock