

Egzemplarz Nr 1

ZALĄCZNIK DO DECYZJI

Nr 342/14 z dnia 11.05.2014

Znak AB-11.6740.217.2014

PROJEKT BUDOWLANY DROGOWY

Obiekt: Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67
w miejscowości Brwilno.

Adres: Brwilno, gm. Stara Biała, pow. płocki,
woj. mazowieckie

Inwestor: Gmina Stara Biała
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała

Działki: Nr 46/4; 46/12; 48/21; 50/13; 52/3; 58/24; 59/2;
59/26; 60/17; 67; 69/4; 69/7; 69/14; 69/21;
71/4; 71/15; 72/18; 73/9; 73/16; 73/18; 73/31;
133/21. Obręb Brwilno.

Branża: Drogowa

Projektant: inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

Sprawdzający: mgr inż. Bolesław Pakuiski
specjalność arch. konstr. bud.
upr. proj. 692/194/73
upr. bud. 499/70 upr. sprawdz. 9/83

Płock, maj 2013 r.

inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

Spis treści:

URZĘDNIK POWIATOWE PŁOCKU

Biuro Architektury i Budownictwa

ul. Bielska 59

A. Część opisowa

1. Opis techniczny	str. 1-7
2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	-,-,- 8-11
3. Uchwała Nr 188/XXVI/06 Rady Gminy Stara Biała z dnia 25 lipca 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Brwilno	-,-,- 12-29
4. Pismo IP/PŁ-4105-U-923/2806/2012 z dnia 23.08.2012 r.	-,-,- 30
5. Pismo 2T/3/40/2012 z dnia 15.11.2012 r.	-,-,- 31
6. Uzgodnienie z MZDW Rejon Gostynin z dnia 15.01.2013 r.	-,-,- 32
7. Zestawienie zjazdów	-,-,- 33-34
8. Opinia Nr GGN-III.6630.218.2013 z dnia 17.04.2013 r.	-,-,- 35-37
9. Obliczenie robót ziemnych	-,-,- 38
10. Postanowienie RGK.6220.6.2013 z dnia 14.06.2013 r.	-,-,- 39-43
11. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach RGK.6220.6.2013 z dnia 08.07.2013 r.	-,-,- 44-48
12. Pismo NI-D-I.8010.480.2013.JG z dnia 29.10.2013 r.	-,-,- 49-50
13. Pismo W5-4427-312-13-1 z dnia 18.11.2013 r.	-,-,- 51-52
14. Pismo NI-D-I.8010.530.2013.JG z dnia 18.12.2013 r.	-,-,- 53-54

B. Część rysunkowa:

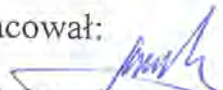
1. Orientacja rys. nr 1	str. 55
2. Projekt zagospodarowania terenu rys. nr 2	-,-,- 56
3. Przekroje normalne rys. nr 3a	-,-,- 57
4. Przekroje normalne rys. nr 3b	-,-,- 58
5. Profile podłużne rys. 4a	-,-,- 59
6. Profile podłużne rys. 4b	-,-,- 60
7. Profile podłużne rys. 4c	-,-,- 61
8. Przekroje poprzeczne rys. nr 5	-,-,- 62
9. Rysunek zjazdu do posesji rys. nr 6	-,-,- 63

C. Załączniki

1. Uprawnienia budowlane projektanta	-,-,- 64
2. Zaświadczenie Izby Inżynierów projektanta	-,-,- 65
3. Oświadczenie projektanta	-,-,- 66
4. Uprawnienia budowlane sprawdzającego	-,-,- 67
5. Zaświadczenie Izby Inżynierów sprawdzającego	-,-,- 68
6. Oświadczenie sprawdzającego	-,-,- 69

Dokumentacja zawiera 69 stron ponumerowanych.

Opracował:


inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
projektowania i kierowania robotami budowlanymi

Opis techniczny

do projektu budowlanego drogowego budowy drogi wewnętrznej
na działce nr 67 w Brwilnie.

Działki nr: 46/4; 46/12; 48/21; 50/13; 52/3; 58/24; 59/2; 59/26; 60/17; 67; 69/4;
69/7; 69/14; 69/21; 71/4; 71/15; 72/18; 73/9; 73/16; 73/18; 73/31; 133/21. Obręb
Brwilno.

1. Podstawa opracowania:

Projekt opracowano na podstawie zlecenia Inwestora.

Jako podstawę opracowania przyjęto:

- projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500
- mapę sytuacyjno wysokościową w skali 1:500 aktualną do celów projektowych
- kategoria drogi - wewnętrzna
- klasa drogi - L
- nośność jezdni - 100 kN/oś
- prędkość projektowa 30 km/h
- długość drogi 1058 m
- łączna długość sięgaczy 638 m
- szerokość jezdni drogi 6,00 m
- szerokość jezdni sięgaczy zmienna 3,0- 6,00 m
- wysokość skrajni drogowej 4,50 m (zachowana)
- szerokość w liniach rozgraniczających: drogi 20,0 m sięgaczy 6,00-14,00 m
- ustalenia z inwestorem
- szczegółowe specyfikacje techniczne
- pomiary uzupełniające z inwentaryzacją stanu istniejącego.
- badania geologiczne podłoża gruntowego
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 43 poz. 430)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania

- 2 -

na drogach.

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. (Dz.U. Nr 213 poz. 11397 par. 3 ust. 1 pkt. 60) w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

2. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie. Budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci telefonicznej, oraz zabezpieczenie sieci gazowej i energetycznej, stanowią odrębne opracowania branżowe.

3. Istniejący stan zagospodarowania:

Teren na którym zlokalizowana jest inwestycja, stanowi pas drogowy drogi wewnętrznej i sięgaczy. W pasie drogowym drogi i sięgaczy występuje uzbrojenie podziemne w postaci kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, kabli energetycznych, kabli telefonicznych i sieci gazowej, oraz napowietrzna linia telefoniczna i energetyczna. Zagospodarowanie pasa drogowego składa się z istniejącej drogi o nawierzchni żwirowej szerokości 3,0 m i nieurządzonych trawników. W pasie rośnie 144 szt. drzew ozdobnych i 19 owocowych (jabłonie). 3 jabłonie rosną w granicach robót drogowych i wymagają wykarczowania.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu:

W ramach projektu drogowego przewidziano wykonanie drogi wewnętrznej o szerokości jezdni 6,0 m na długości 1058 m. Nawierzchnia jezdni bitumiczna. Obramowana z obu stron opornikami betonowymi 25x12 cm, wystającymi ponad poziom jezdni na wysokość 3 cm.

Sięgacze do drogi wewnętrznej o łącznej długości 638 m, zaprojektowano o nawierzchni z kostki brukowej, betonowej, koloru szarego, o zmiennej szerokości jezdni 3,0 -6,0 m, obramowaną również opornikami betonowymi.

Na wjazdach do posesji przewidziano nawierzchnię z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grub. 15 cm z obramowaniem opornikami betonowymi. Chodnik z kostki brukowej, betonowej, kolorowej zaprojektowano jedynie w obrębie skrzyżowania z drogą gminną nr 291317W Brwilno-Maszewo Duże, jako ciągłość chodnika przy drodze gminnej nr 291317W.

Na pozostałej niezabudowanej nawierzchni bitumicznej i z kostki betonowej części pasa drogowego przewidziano wykonanie trawnika.

Szczegółowe rozmieszczenie poszczególnych elementów drogowych i ich wymiary przedstawiono na planie sytuacyjnym w skali 1:500 rys. nr 2.

5. Zestawienie powierzchni drogowych:

- nawierzchnia z bitumiczna	- 6308 m ²
- nawierzchnia z kostki betonowej	- 3300 m ²
- nawierzchnia z płyt betonowych, ażurowych	- 80 m ²
- nawierzchnia z kruszywa łamanego	- 2108 m ²
- chodnik z kostki betonowej	- 73 m ²
- powierzchnia oporników	- 564 m ²
- trawnik	- 11655 m ²
Razem	23835 m ²

6. Wpis do rejestru zabytków:

Nie dotyczy.

7. Eksploatacja górnicza:

Nie dotyczy.

8. Zagrożenie i wpływ na środowisko:

Zgodnie z Decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycja nie wymaga przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

9. Budowa geologiczna:

W celu określenia warunków gruntowo wodnych podłoża gruntowego pod projektowanymi drogami, wykonano 7 otworów badawczych do głębokości 2,0m ppt. Otwory głębiono za pomocą świdra ręcznego z końcówką łyżkową o średnicy 80 mm prowadząc badania makroskopowe pobranych próbek zgodnie z normami:

PN-86/B-02480 - „Grunty budowlane. Określenia, symbole i opis gruntów”

PN-88/B-04481 - „Grunty budowlane. Badania próbek gruntów”

PN-74?B-04452 - „Grunty budowlane. Badania polowe”

Wyniki badań naniesiono na profilu podłużnym projektowanej drogi przedstawiają się następująco:

Otwór nr 1 droga wewnętrzna km 0+030

Głębokość poniżej poziomu terenu

0,00 – 0,15 m

0,15 – 0,25 m

0,25 – 0,70 m

0,70 – 1,00 m

1,00 – 1,60 m

Rodzaj gruntu

żwir

piasek średni

humus piaszczysty

piasek gliniasty

żwir zagliniony

- 4 -

1,60 – 2,00 m piasek średni
Poziom zwierciadła wody gruntowej stwierdzono na głębokości 1,50 m ppt.

Otwór nr 2 droga wewnętrzna km 0+140

0,00 – 0,15 m żwir
0,15 – 0,50 m humus piaszczysty
0,50 – 1,30 glina
1,30 – 2,00 ił piaszczysty

Poziom zwierciadła wody gruntowej stwierdzono na głębokości 1,10 m ppt.

Otwór nr 3 droga wewnętrzna km 0+670

0,00 – 0,15 m żwir
0,15 – 0,40 m humus piaszczysty
0,40 – 0,70 m piasek gliniasty
0,70 – 1,00 m glina piaszczysta
1,00 – 1,80 m glina
1,80 – 2,00 m ił

Poziom zwierciadła wody gruntowej stwierdzono na głębokości 1,50 m ppt.

Otwór nr 4 droga wewnętrzna km 0+910

0,00 – 0,15 m żwir
0,15 – 0,80 m piasek gliniasty
0,80 – 1,10 m glina piaszczysta
1,10 – 1,30 m piasek gliniasty
1,30 – 1,50 m glina zwałowa
1,50 – 2,00 m glina ilasta

Poziom zwierciadła wody gruntowej stwierdzono na głębokości 1,10 m ppt.

10. Warunki wodne:

W trakcie prowadzonych badań stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej na głębokości 1,10-1,50 m. Wykopy i nasypy poniżej 1,0 m. Warunki wodne określa się jako przeciętne. Grupę nośności podłoża jako G3. W celu doprowadzenia nośności podłoża do wartości G1 przewidziano wykonanie wzmocnienia podłoża warstwą geowłókniny.

Geowłóknina powinna posiadać wytrzymałość na rozciąganie co najmniej 8 kN/m i wydłużenie na zerwanie co najmniej 40%

11. Określenie warunków geotechnicznych posadowienia budowli:

Według Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, warunki gruntowe określa się

- 5 -

jako proste – konstrukcja nawierzchni posadowiona powyżej poziomu zwierciadła wody gruntowej. Natomiast kategorię geotechniczną określa się jako pierwszą – wykopu o głębokości do 0,60 m, mniejsze od 1,20 m i nasypy do wysokości 0,40 m, mniejsze od 3,0 m.

12. Konstrukcja nawierzchni:

a) jezdnia na drodze wewnętrznej

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego grub. 5 cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego grub. 7 cm
- podbudowa z chudego betonu o $RM=9$ MPa grub. 20 cm
- warstwa odsączająca z piasku gruboziarnistego grub. 20 cm
- warstwa geowłókniny jako wzmocnienie słabego podłoża

b) jezdnia na sięgaczach

- nawierzchnia z kostki brukowej, betonowej, szarej grub. 8 cm
- podsypka cementowo piaskowa 1:4 grub. 3 cm
- podbudowa z chudego betonu o $RM=9$ MPa grub. 20 cm
- warstwa odsączająca z piasku gruboziarnistego grub. 20 cm

c) jezdnia na zjazdach

- nawierzchnia z kruszywa łamanego stabilizowanego mech. grub. 15 cm
- warstwa odsączająca z piasku gruboziarnistego grub. 15 cm

d) chodniki

- nawierzchnia z kostki brukowej, betonowej, kolorowej grub. 8 cm
- podsypka cementowo piaskowa 1:4 grub. 3 cm
- warstwa odsączająca z piasku grub. 10 cm

e) trawniki

- warstwa z ziemi urodzajnej (czarnoziem) grub. 2 cm
- obsianie trawą z nawożeniem azofoską

13. Odwodnienie:

Odprowadzenie wód opadowych przewidziano poprzez nadanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych do projektowanej kanalizacji deszczowej. Wylot kanalizacji deszczowej do rowu melioracyjnego poprzez osadnik przepływowy i separator lamelowy. Kanalizacja deszczowa stanowi oddzielne opracowanie branżowe.

14. Komunikacja dla niepełnosprawnych:

Dla usprawnienia komunikacji osób niepełnosprawnych w miejscu przejść dla pieszych krawężnik należy obniżyć do 2 cm ponad poziom jezdni.

15. Ochrona środowiska:

W trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy zapewnić ochronę środowiska w poniższym zakresie:

- ochrona przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas urządzeń, wibrację, zakłócenia elektryczne, zapylenie – na etapie budowy i eksploatacji instalacji – ewentualne uciążliwości należy ograniczyć do granic własności.
- ochrona przed zanieczyszczeniami powietrza, wody, gleby – na etapie budowy i eksploatacji instalacji.
- ochrona istniejącej zieleni przed zniszczeniem – na etapie budowy i eksploatacji obiektu.
- odpady w postaci gruzu z rozbiórki elementów drogowych w ilości 33,794m³ i 5 m³ śmieci powstałych w trakcie realizacji inwestycji wywieźć na składowisko do tego przeznaczone, wskazane przez Inwestora.

16. Technologia i odbiory robót:

Roboty należy wykonać zgodnie ogólnymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, z uwzględnieniem Szczegółowej Specyfikacji Technicznej, opracowanej w oparciu o Ogólne Specyfikacje Techniczne, wydane przez Generalną Dyрекcję Dróg Publicznych w Warszawie.

Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu powinny być przeprowadzone w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek, bez hamowania postępu robót. Wykonawca zgłasza do odbioru zakończony element, przedstawia wyniki badań z bieżącej kontroli. Odbierający zleci ewentualne przeprowadzenie badań uzupełniających, jeżeli zaistnieją jakiegokolwiek wątpliwości co do jakości robót lub rzetelności badań wykonawcy. Koszty tych badań ponosi wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek. Nadzór określi zakres robót poprawkowych, zakres i wielkość potrąceń za obniżoną jakość. Roboty poprawkowe wykonawca wykona na własny koszt, w terminie ustalonym z inwestorem. Do obowiązków wykonawcy należy dostarczenie materiałów zgodnie z wymaganiami dokumentacji projektowej i SST.

Wykonawca ma obowiązek powiadomić inwestora o proponowanych źródłach zaopatrzenia materiałowego uzyskać akceptację. Roboty w których znajdują się niezbadane i nieakceptowane materiały wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich odrzuceniem.


Prefabrykaty powinny posiadać atest reprezentatywny dla zbioru stosowanego na budowie i właściwe dokumenty dostawy – dotyczący konkretnej roboty. Odbiór robót zgodnie z warunkami technicznymi,


- 7 -

obowiązującymi normami technicznymi, oraz Szczegółowa Specyfikacją Techniczną.

W obrębie istniejącego uzbrojenia roboty ziemne wykonywać ręcznie, by uniknąć ich uszkodzenia. Przed przystąpieniem do robót, zlokalizować kolizje z istniejącym uzbrojeniem. Przy wykryciu uzbrojenia nie zinwentaryzowanego kolidującego z wykonaniem robót, fakt ten zgłosić użytkownikowi uzbrojenia lub inwestorowi.

Opracował


inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

mgr inż. Bolesław Pakulski
specjalność arch. konstr. bud.
upr. proj. 692/Wy/73
upr. bud. 430/70 upr. sprawdz. 9/83


**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

OBIEKT: budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie.
Działki nr: 46/4; 46/12; 48/21; 50/13; 52/3; 58/24; 59/2; 59/26; 60/17; 67; 69/4;
69/7; 69/14; 69/21; 71/4; 71/15; 72/18; 73/9; 73/16; 73/18; 73/31; 133/21. Obręb
Brwilno.

ADRES INWESTYCJI: Brwilno , gm. Stara Biała, powiat płocki.

INWESTOR: Gmina Stara Biała
09-41 Biała 68
Ul. Jana Kazimierza 1

PROJEKTANT inż. Tadeusz Kosakowski

inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
Inżynier wykonawstwa obiektów drogowych

- 9 -

1. Dane ogólne.

1.1.Podstawa opracowania:

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane i jego aktualizacja oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126)

1.2.Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w związku ze specyfiką projektowanej inwestycji, która stanowi wytyczne do opracowania przez kierownika budowy, przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (planu bioz) uwzględniającą specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

1.3.Charakterystyka obiektu:

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi wewnętrznej w Brwilnie.

Część opisowa.

2.1.Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

W ramach inwestycji projektowana jest budowa drogi, sięgaczy, zjazdów, chodników, trawników i oznakowania.

Zakres robót:

- roboty ziemne
- roboty betonowe
- ustawienie oporników betonowych
- ułożenie nawierzchni z kostki brukowej
- ułożenie nawierzchni bitumicznej
- wykonanie chodników z kostki brukowej
- wykonanie trawników
- ustawienie znaków drogowych

2.2.Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na terenie działki nie występują żadne obiekty budowlane.

2.3.Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Roboty będą wykonywane w granicach pasa drogowego drogi wewnętrznej.

2.4.Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

W trakcie realizacji robót budowlanych – drogowych należy się liczyć z zagrożeniami występującymi podczas robót związanych z pracą urządzeń, maszyn budowlanych i środków transportowych. Maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być eksploatowane i

obsługiwane zgodnie z dokumentacją techniczno – ruchową oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia powinny być utrzymana w stanie zapewniającym ich sprawność, stosowane wyłącznie do prac do jakich zostały przeznaczone i obsługiwane przez przeszkolone osoby. W przypadku uszkodzenia powinny być niezwłocznie unieruchomione i odłączone. Przed rozpoczęciem pracy i po zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem technicznym i bezpiecznego użytkowania. Czas występowania zagrożeń – przez okres prowadzenia robót budowlanych.

2.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Przed przystąpieniem do robót niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż:

- przeszkolenie BHP
- przeszkolenie p/poż
- badania lekarskie

Wszystkie roboty budowlane – drogowe objęte projektem, ich poszczególne etapy i elementy, należy wykonywać z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP dla poszczególnych robót. Zgodnie z art.22 ust.3 ustawy Prawo Budowlane (aktualizacja) kierownik budowy jest zobowiązany do zapewnienia i koordynowania działań zapewniających przestrzeganie podczas wykonywania robót budowlanych zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Zorganizowanie procesu realizacji budowy z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia spoczywa również zgodnie z ustawą na inwestorze.

2.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:


- aktualne świadectwa zdrowia pracowników
- środki ochrony osobistej (kamizelki ochronne, kaski, okulary, rękawice ochronne)
- właściwa odzież ochronna i obuwie
- stała łączność telefoniczna
- dobra i właściwa organizacja placu budowy, tak aby pomieścić wszystkie urządzenia potrzebne na czas budowy, wytyczenie dróg na czas budowy, zachowanie czystości i porządku.

- 11 -

Dla projektowanej inwestycji nie występują strefy szczególnego zagrożenia zdrowia.

Teren realizacji wraz z zapleczem budowy będzie wygradzony uniemożliwiając wstęp osobom postronnym. Bezpieczna i sprawna komunikacja, umożliwiająca szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń zapewniona będzie od strony drogi wojewódzkiej nr 562.

Opracował


inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 30770
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

Uchwała Nr 188/XXVI/06
Rady Gminy Stara Biała
z dnia 25 lipca 2006 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Brwilno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1551 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 14 ust. 8 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087) oraz w związku z uchwałą Nr 86/XII/04 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 29 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Brwilno

Rada Gminy Stara Biała uchwala, co następuje:

Rozdział 1 PRZEPISY OGÓLNE

Zakres spraw regulowanych uchwałą i objaśnienie użytych w uchwale określeń

§ 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Brwilno w gminie Stara Biała zwany dalej planem, obejmujący obszar według załącznika do uchwały Nr 86/XII/04 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 29 kwietnia 2004r.

2. Obszar objęty planem wyznaczają granice wsi Brwilno. Granice te określone są na rysunku planu wykonanym na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:2000 stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

3. Integralną częścią planu są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu wniesionych w okresie wyłożenia do publicznego wglądu – stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania - stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

4. Stwierdza się zgodność planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała uchwalonego uchwałą Nr 138/XVI/00 Rady Gminy Stara Biała z dnia 15 czerwca 2000 r.

§ 2. Celem regulacji zawartych w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Brwilno jest podniesienie poziomu warunków życia mieszkańców poprzez:

- 1) tworzenie warunków dla prowadzenia działalności lokalizacyjnej umożliwiającej wielofunkcyjny rozwój wsi z uwzględnieniem zasady rozwoju zrównoważonego;
- 2) ochronę wartości środowiska przyrodniczego i dziedzictwa historyczno- kulturowego;
- 3) ustalenia dotyczące poprawy ładu przestrzennego;
- 4) ustalenia dotyczące zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji;
- 5) minimalizację sytuacji kolizyjnych wynikających z przeznaczenia terenów dla różnych funkcji.

WÓJT
GMINA STARA BIAŁA
ul. ...
09-411 Biała

WÓJT
Sławomir Wawrzyński

Za zgodność z oryginałem

Biała 20.08.2012

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowiącego przepis gminny;
- 3) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:2.000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały;
- 4) **obszarze** – należy przez to rozumieć obszar objęty ustaleniami planu, w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 5) **terenie** – należy przez to rozumieć teren oznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i symbolem określającym przeznaczenie i zasady zagospodarowania;
- 6) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
- 7) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które uznaje się za dominujące na danym terenie;
- 8) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć takie rodzaje przeznaczenia, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe na danym terenie, a nie są z nim sprzeczne;
- 9) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć granice pomiędzy terenem o różnym sposobie użytkowania, zagospodarowania lub o różnym przeznaczeniu podstawowym i różnej funkcji, ustalone niniejszym planem;
- 10) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć możliwość swobodnego sytuowania budynków (nadziemnych i podziemnych części obiektów kubaturowych) lecz bez prawa przekroczenia tej linii;
- 11) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu;
- 12) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć część powierzchni wyodrębnionego terenu, która nie zostanie zabudowana ani utwardzona nawierzchnią trwałą, lecz zagospodarowana jako tereny zielone lub wodne;
- 13) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych. Obowiązuje zasada, że na jednej działce budowlanej może być realizowany jeden budynek mieszkalny;
- 14) **terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** – należy przez to rozumieć teren przeznaczony pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych w rozumieniu przepisów szczególnych;
- 15) **zabudowie zagrodowej** – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z budynkami inwentarskimi i gospodarczymi służącymi do obsługi gospodarstwa rolnego.
- 16) **usługach związanych z funkcją mieszkaniową** – należy przez to rozumieć drobne usługi podstawowe służące zaspokojeniu potrzeb mieszkańców np. sklep spożywczy, apteka, gabinet stomatologiczny, naprawa sprzętu elektronicznego itp.

§ 4. Plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenów i zasady ich zagospodarowywania wyznaczone liniami rozgraniczającymi i określone symbolami;
- 2) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego z określeniem nakazów, zakazów, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów;
- 3) warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, a w tym nieprzekraczalne linie zabudowy, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- 4) zasady kształtowania ładu przestrzennego;
- 5) zasady podziału terenów wyznaczonych planem;
- 6) zasady obsługi w zakresie komunikacji;
- 7) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 5. 1. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu w skali 1:2.000, stanowiący załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, o którym mowa w ust. 1 są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obowiązywania ustaleń planu,
- 2) przeznaczenie terenów,
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 4) linie rozgraniczające dróg,
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy.
- 6) Inne oznaczenia na rysunku planu mają charakter informacyjny.

3. Podstawowe formy przeznaczenia i zagospodarowania wyznaczonych terenów oznacza się na rysunku planu według następującej zasady:

- 1) oznaczenia literowe, duże drukowane litery, określają podstawowe przeznaczenie i zasady przeznaczenia zagospodarowania terenów określone w ustaleniach planu według § 6.
- 2) cyfry arabskie określają numery wyznaczonych terenów na rysunku planu, dla których sformułowano odrębne ustalenia planu.

Rozdział 2

USTALENIA OGÓLNE W ZAKRESIE PRZEZNACZENIA TERENÓW I OCHRONY ŚRODOWISKA

§ 6. Plan ustala następujące przeznaczenia terenów:

- MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- MNU** – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej,
- MNR** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej,
- MNZ** – tereny zabudowy mieszkaniowej rezydencjonalnej,
- PU** – tereny produkcyjno-składowe i usługowe,
- UK** – tereny usług kultury,
- UZ** – tereny usług zdrowia,
- UT** – tereny usług rekreacji i turystyki,
- ZN** – tereny zieleni,
- ZC** – tereny cmentarza,
- KS** – tereny parkingu i usług dla potrzeb cmentarza,
- ZI** – tereny zieleni izolacyjnej,
- R1** – tereny rolne z możliwością lokalizacji nowych siedlisk,
- R2** – tereny rolne bez możliwości lokalizacji nowej zabudowy
- R3** – tereny zieleni użytkowane rolniczo bez prawa zabudowy
- KD** – tereny komunikacji,
- E** – tereny urządzeń elektroenergetycznych.

§ 7. 1. W zakresie ochrony środowiska ustala się:

- 1) ochronę terenów o wyjątkowych walorach przyrodniczych i krajobrazowych na obszarze objętym planem położonym w rejonie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego i Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
- 2) na całym obszarze objętym planem obowiązuje zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko jest obligatoryjnie wymagane (wymienionych w § 2 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r.);
- 3) w obrębie skarpy wiślańskiej obowiązuje zakaz wszelkiej zabudowy i prowadzenia jakiejkolwiek działalności gospodarczej, z wyjątkiem niezbędnych robót z zakresu regulacji i utrzymania terenu, wykonywanych przez administratora rzek;
- 4) zakaz wszelkiej zabudowy w rozległym jarze na granicy wsi Maszewo i Brwilno;
- 5) ochronę stanowisk archeologicznych;

- 6) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami MN, MNR, MNZ i MNU zalicza się do terenów „pod zabudowę mieszkaniową” w rozumieniu przepisów szczególnych, pozostałe tereny nie są zaliczane do terenów chronionych akustycznie.
2. W zakresie lokalizacji zabudowy ustala się:
- 1) możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w odległości nie mniejszej niż 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną lub bezpośrednio przy granicy, zgodnie z przepisami szczególnymi; dopuszczenie to obowiązuje wyłącznie w przypadkach, gdy rozmiary działki uniemożliwiają inny sposób lokalizacji budynków lub gdy przepisy szczegółowe niniejszej uchwały nie stanowią inaczej;
 - 2) nowe działki budowlane na terenach podlegających podziałowi powinny mieć powierzchnię i kształt umożliwiające ich prawidłowe zagospodarowanie, zapewnioną obsługę komunikacyjną do każdej działki, możliwość sukcesywnego wyposażania w infrastrukturę techniczną; obowiązuje zasada – jeden budynek mieszkalny na jednej działce;
 - 3) w zakresie ochrony przeciwpożarowej terenów i zlokalizowania na nich obiektów, obowiązują aktualne przepisy szczególne o ochronie przeciwpożarowej.

Rozdział 3

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW

§ 8. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 11MN, 12MN, 16MN, 25MN, 26MN, 27MN, 34MN, 40MN i 42MN plan ustala:

- 1) wyznacza się tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, a usługi związane z funkcją podstawową jako funkcję uzupełniającą dla których obowiązuje:
 - a) minimalna powierzchnia działki 1000 m², a minimalna szerokość frontu działki 25 m,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy i terenu utwardzonego 40 %, powierzchni działki,
 - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 30 %,
 - d) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych w najwyższym punkcie kalenicy - 10,0 m, dla pozostałych budynków - 5 m,
 - e) kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych 35⁰ - 45⁰,
 - f) dachy dwu- i wielospadowe, z zaleceniem zachowania jednakowych spadków połaci,
 - g) zaleca się stosowanie materiałów wykończeniowych zgodnych z lokalną tradycją budowlaną,
 - h) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe; elewacje w kolorach nie kontrastujących z otoczeniem; zakaz stosowania sidingu,
 - i) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - j) zaleca się ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna; zakaz stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzeni publicznej,
 - k) dopuszcza się usługi związane z funkcją mieszkaniową, wbudowane w bryłę budynku; uciążliwość usługi nie może przekraczać granic lokalu,
 - l) garaże i budynki gospodarcze wbudowane w bryłę budynku mieszkalnego lub złączone z budynkiem mieszkalnym tj. stykających się z nim jedną ścianą lub jako wolnostojące; zaleca się ich sytuowanie w głębi działki i w granicy z działką sąsiednią złączone wspólną ścianą,
 - m) obsługa komunikacyjna od istniejących i projektowanych ulic zgodnie z rysunkiem planu,
 - n) w terenie oznaczonym symbolem 42MN zachowuje się istniejącą drogę stanowiącą dojazd do terenu R2.

§ 9. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 2MN, 4MN, 8MN, 9MN, 10MN, 15MN, 17MN, 18MN, 19MN, 22MN, 30MN, 32MN, 33MN, 35MN, 38MN, 39MN, 41MN, 45MN i 53MN plan ustala:

- 1) wyznacza się tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, a usługi związane z funkcją podstawową jako funkcję uzupełniającą dla których obowiązuje:
 - a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,

- c) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowanie działki,
 - d) minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości - 900 m²,
 - e) dopuszcza się wymianę zabudowy w złym stanie technicznym zgodnie z ustaleniami jak dla nowej zabudowy,
 - f) dla zabudowy istniejącej zlokalizowanej bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią, w ramach przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy dopuszcza się dachy płaskie lub jednospadowe;
- 2) dla nowej zabudowy obowiązują:
- a) minimalna nowotworzonej powierzchnia działki 1000 m²,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy i terenu utwardzonego 40%, powierzchni działki,
 - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 30 %,
 - d) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych w najwyższym punkcie kalenicy - 10,0 m,
 - e) dla pozostałych budynków - 5 m,
 - f) kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych 35⁰ - 45⁰,
 - g) dachy dwu- i wielospadowe, z zaleceniem zachowania jednakowych spadków połaci,
 - h) zaleca się stosowanie materiałów wykończeniowych zgodnych z lokalną tradycją budowlaną,
 - i) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe; elewacje w kolorach nie kontrastujących z otoczeniem; zakaz stosowania sidingu,
 - j) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - k) zaleca się ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna; zakaz stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzeni publicznej,
 - l) dopuszcza się usługi związane z funkcją mieszkaniową, wbudowane w bryłę budynku; uciążliwość usługi nie może przekraczać granic lokalu,
 - m) garaże i budynki gospodarcze wbudowane w bryłę budynku mieszkalnego lub złączone z budynkiem mieszkalnym tj. stykających się z nim jedną ścianą lub jako wolnostojące; zaleca się ich sytuowanie w głębi działki i w granicy z działką sąsiednią złączone wspólną ścianą,
 - n) obsługa komunikacyjna od istniejących i projektowanych ulic zgodnie z rysunkiem planu.
- 3) na terenie 53MN dodatkowo obowiązują:
- a) przy lokalizowaniu nowej zabudowy uzgodnienie z Konserwatorem Zabytków, w zakresie ustaleń zawartych w Rozdziale 4 w § 26,
 - b) zachowanie obiektu na działce nr 24/4; ze względu na jego wartości kulturowe wszelkie działania inwestycyjne w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

§ 10. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 7MNU, 20MNU, 31MNU, 36MNU, 37MNU, 46MNU i 48MNU plan ustala:

- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa jako podstawowe przeznaczenie terenów, dla których obowiązują:
- a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,
 - c) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowanie działki; minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości - 1000 m²,
 - d) usługi w budynkach wolnostojących lub wbudowane w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki,
 - e) lokalizacja zabudowy usługowej pod warunkiem, że jej negatywne oddziaływanie zewnętrzne nie będzie wykraczać poza granice działki i że nie wpłynie niekorzystnie na warunki zamieszkiwania terenu dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalono funkcję mieszkaniową,
 - f) dopuszcza się wymianę zabudowy w złym stanie technicznym zgodnie z ustaleniami jak dla nowej zabudowy;
- 2) dla nowej zabudowy obowiązują następujące ustalenia:
- a) minimalna powierzchnia działki - 1000 m², minimalna szerokość frontu działki 25 m,

- b) maksymalna wysokość zabudowy w najwyższym punkcie kalenicy – 10,0 m dla budynków mieszkalnych i 5 m dla budynków usługowych i gospodarczych,
- c) garaże, budynki gospodarcze i usługowe wbudowane w budynek mieszkalny lub z nim związane t.j. stykające się jedną ścianą lub się jako wolnostojące; zaleca się ich sytuowanie w głębi działki i w granicy z działką sąsiednią związane wspólną ścianą,
- d) maksymalna powierzchnia zabudowy i terenu utwardzonego 50%, powierzchni działki,
- e) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 40 % powierzchni działki,
- f) kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych 35° - 45°,
- g) dachy dwu- lub wielospadowe z zaleceniem zasady symetrii,
- h) zakaz stosowania w elewacji kolorów jaskrawych, kontrastujących z otoczeniem;
- i) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe,
- j) ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna; zakaz stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzeni publicznej,
- k) zapewnienie miejsc parkingowych w granicach działki.

§ 11. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 47UMN plan ustala:

- 1) zabudowę usługową i mieszkaniową jednorodzinną jako podstawowe przeznaczenie, dla których ustala się:
 - a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) przekształcenie istniejącej funkcji produkcyjnej na nieuciążliwą dla terenów sąsiednich,
 - c) maksymalną wysokość nowych budynków mieszkalnych 10 m, a dla pozostałych nowych obiektów 5 m,
 - d) dachy dwuspadowe lub wielospadowe z zaleceniem zachowania jednakowych spadków połaci o kącie pochylenia połaci od 20° do 45° dla nowej zabudowy mieszkaniowej, oraz od 0° - 45° dla nowej zabudowy gospodarczej, rzemieślniczej i obiektów usługowych,
 - e) dla zabudowy istniejącej zlokalizowanej bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią, w ramach przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy dopuszcza się dachy płaskie lub jednospadowe; zaleca się stosowanie materiałów wykończeniowych naturalnych; zakaz stosowania sidingu;
- 2) dla nowej zabudowy ustala się:
 - a) maksymalną powierzchnię zabudowy (obiektów budowlanych i terenu utwardzonego) 50 % powierzchni działki;
 - b) minimalną powierzchnię biologicznie czynną 40 % powierzchni działki,
 - c) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,
 - d) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających i właściwe zagospodarowanie działki; minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości 1000 m²; minimalna szerokość frontu działki 30 m,
 - e) usługi w budynkach wolnostojących lub wbudowane w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki;
 - f) lokalizacja zabudowy usługowej pod warunkiem, że jej negatywne oddziaływanie zewnętrzne nie będzie wykraczać poza granice działki i że nie wpłynie niekorzystnie na warunki zamieszkiwania terenu dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalono funkcję mieszkaniową,
 - g) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - h) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w granicach działek,
 - i) maksymalna wysokość zabudowy w najwyższym punkcie kalenicy, – 10,0 m dla budynków mieszkalnych, a dla pozostałych nowych obiektów 5 m, przy czym nie dotyczy to urządzeń towarzyszących, w których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych,
 - j) kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych 5° - 45°,
 - k) dachy dwu- lub wielospadowe z zaleceniem zasady symetrii,

- l) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe.

§ 12. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 21MNR, 24MNR i 55MNR plan ustala:

- 1) zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową jako podstawowe przeznaczenie, a zabudowę usługową jako funkcję uzupełniającą dla których ustala się:
 - a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) maksymalną wysokość nowych budynków mieszkalnych 10 m, a dla pozostałych nowych obiektów 5 m,
 - c) dachy dwuspadowe lub wielospadowe z zaleceniem zachowania jednakowych spadków połaci o kącie pochylenia połaci od 20° do 45° dla nowej zabudowy mieszkaniowej, oraz od 0° - 45° dla nowej zabudowy gospodarczej, rzemieślniczej i obiektów usługowych,
 - d) dla zabudowy istniejącej zlokalizowanej bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią, w ramach przebudowy, rozbudowy, nadbudowy dopuszcza się dachy płaskie lub jednospadowe; zaleca się stosowanie materiałów wykończeniowych naturalnych; zakaz stosowania sidingu;
- 2) dla nowej zabudowy ustala się:
 - a) maksymalną powierzchnię zabudowy (obiektów budowlanych i terenu utwardzonego) 50 % powierzchni działki,
 - b) minimalną powierzchnię biologicznie czynną 40 % powierzchni działki,
 - c) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,
 - d) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających i właściwe zagospodarowanie działki,
 - e) minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości 1000 m²; minimalna szerokość frontu działki 30 m,
 - f) usługi w budynkach wolnostojących lub wbudowane w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki,
 - g) lokalizacja zabudowy usługowej pod warunkiem, że jej negatywne oddziaływanie zewnętrzne nie będzie wykraczać poza granice działki i że nie wpłynie niekorzystnie na warunki zamieszkiwania terenu dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalono funkcję mieszkaniową,
 - h) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - i) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w granicach działek,
 - j) maksymalna wysokość zabudowy w najwyższym punkcie kalenicy, 10,0 m dla budynków mieszkalnych, a dla pozostałych nowych obiektów 5 m, przy czym nie dotyczy to urządzeń towarzyszących, w których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych,
 - k) kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych 5° - 45° ,
 - l) dachy dwu- lub wielospadowe z zaleceniem zasady symetrii,
 - m) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe,
 - n) elewacje w naturalnych kolorach materiałów z użyciem nie więcej niż dwóch różnych materiałów wykończeniowych zakaz stosowania sidingu,
 - o) ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, zakaz stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzeni publicznej,
 - p) zapewnienie miejsc parkingowych w granicach działki.

§ 13. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 23MNZ, 28MNZ, 29MNZ, 54MNZ i 57MNZ plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenu jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o charakterze rezydencjonalnym a usługi jako funkcja uzupełniająca na których obowiązuje:
 - a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,

- b) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,
 - c) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowania działki; minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości - 2000 m²;
- 2) dla nowej zabudowy obowiązuje:
- a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy i nawierzchni utwardzonych łącznie na działce do 20 %,
 - c) maksymalna wysokość zabudowy - 10 m w najwyższym punkcie kalenicy, maksymalnie budynek parterowy plus poddasze użytkowe,
 - d) dachy dwu- lub czterospadowe z zaleceniem zasady symetrii, kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych 35° - 45°,
 - e) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone, ciemnobrązowe, ciemnozielone,
 - f) elewacje w naturalnych kolorach materiałów z użyciem nie więcej niż dwóch różnych materiałów wykończeniowych lub pastelowych kolorów, zakaz stosowania okładzin winylowych (typu siding),
 - g) możliwość lokalizacji pomieszczeń garażowych i gospodarczych jako wbudowanych w budynek mieszkalny lub integralnie z nim związanych oraz wolnostojących jako jednokondygnacyjne bez poddasza użytkowego o powierzchni zabudowy do 50 m² pod warunkiem tworzenia z budynkiem mieszkalnym całości architektonicznej przy użyciu tych samych materiałów wykończeniowych,
 - h) dla funkcji uzupełniającej obowiązuje maksymalna powierzchnia użytkowa do 30 % powierzchni użytkowej zabudowy podstawowej; wbudowana w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granice lokalu,
 - i) obowiązek zachowania minimum 70 % działki jako powierzchni biologicznie czynnej z zaleceniem, aby 1/3 stanowiła zieleń wysoka,
 - j) ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, preferowane żywopłoty, maksymalna wysokość - 1,8 m, wyklucza się stosowanie ogrodzeń z prefabrykatów betonowych,
 - k) forma architektoniczna obiektów powinna być dostosowana do tradycji i wartości architektury lokalnej i krajobrazu,
 - l) obsługa komunikacyjna drogami wewnętrznymi od istniejących i projektowanych ulic.

§ 14. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 14MNZ plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenu jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o charakterze rezydencjonalnym a usługi jako funkcja uzupełniająca na których obowiązuje:
- a) minimalna powierzchnia nowoutworzonej działki 3000 m²; minimalna szerokość frontu działki 35 m,
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) maksymalna powierzchnia zabudowy i nawierzchni utwardzonych łącznie na działce do 20 %,
 - d) maksymalna wysokość zabudowy - 10 m w najwyższym punkcie kalenicy, maksymalnie budynek parterowy plus poddasze użytkowe,
 - e) dachy dwu- lub czterospadowe z zaleceniem zasady symetrii, kąt pochylenia połaci dachowych 35° - 45°,
 - f) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone, ciemnobrązowe, ciemnozielone,
 - g) elewacje w naturalnych kolorach materiałów z użyciem nie więcej niż dwóch różnych materiałów wykończeniowych lub jasnych pastelowych kolorów, zakaz stosowania okładzin winylowych (typu siding),
 - h) możliwość lokalizacji pomieszczeń garażowych i gospodarczych jako wbudowanych w budynek mieszkalny lub integralnie z nim związanych oraz wolnostojących jako jednokondygnacyjne bez poddasza użytkowego o powierzchni zabudowy do 50 m² pod warunkiem tworzenia z budynkiem mieszkalnym całości architektonicznej przy użyciu tych samych materiałów,
 - i) dla funkcji uzupełniającej obowiązuje maksymalna powierzchnia użytkowa do 30 % powierzchni użytkowej zabudowy podstawowej; wbudowana w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granice lokalu,

- j) obowiązek zachowania minimum 70 % działki jako powierzchni biologicznie czynnej z zaleceniem, aby 1/3 stanowiła zieleń wysoka,
- k) ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, preferowane żywopłoty, maksymalna wysokość - 1,8 m, wyklucza się stosowanie ogrodzeń z prefabrykatów betonowych; ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, preferowane żywopłoty, maksymalna wysokość - 1,8 m, wyklucza się stosowanie ogrodzeń z prefabrykatów betonowych; zakaz ogrodzeń na podmurówce od strony lasu,
- l) forma architektoniczna obiektów powinna być dostosowana do tradycji i wartości architektury lokalnej i krajobrazu,
- m) obsługa komunikacyjna drogami wewnętrznymi od istniejących i projektowanych ulic,
- n) teren znajduje się w strefie ochrony archeologicznej; w przypadku odkrycia nowych stanowisk archeologicznych należy je oznaczyć, zabezpieczyć i powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 15. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 3PU, 5PU, 6PU 52PU i 56PU plan ustala:

- 1) wyznacza się tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę produkcyjną, składową i usługową, a funkcję mieszkaniową jako uzupełniającą, dla których obowiązuje:
 - a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) możliwość przekształcenia funkcji produkcyjno-hodowlanej na funkcję produkcyjno-usługową nieuciążliwą dla środowiska,
 - c) uzupełniające przeznaczenie terenu jako funkcja mieszkaniowa ograniczona do jednego mieszkania na każde zamierzenie inwestycyjne o funkcji zgodnej z przeznaczeniem terenu, w budynku wolnostojącym lub wbudowane w bryłę budynku produkcyjnego, usługowego lub złączone z tymi budynkami tj. stykających się z nimi jedną ścianą;
- 2) dla nowej zabudowy obowiązują następujące ustalenia:
 - a) maksymalna powierzchnia zabudowy i nawierzchni utwardzonych nie może przekroczyć 70 %,
 - b) obowiązek zachowania minimum 20 % działki jako powierzchni biologicznie czynnej,
 - c) maksymalna wysokość zabudowy – 12,0 m w najwyższym punkcie kalenicy, przy czym nie dotyczy to obiektów towarzyszących, w których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych,
 - d) dachy jednospadowe i wielospadowe oraz płaskie,
 - e) kąt pochylenia połaci dachowych 0° – 45° ,
 - f) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe,
 - g) elewacje w naturalnych kolorach materiałów z użyciem nie więcej niż dwóch różnych materiałów wykończeniowych; zakaz stosowania sidingu,
 - h) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,
 - i) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowanie działki,
 - j) minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku scalenia lub podziału nieruchomości 2000 m^2 , minimalna szerokość frontu działki 35 m,
 - k) zaleca się ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, zakaz stosowania prefabrykatów betonowych od strony przestrzeni publicznej,
 - l) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w granicach działki, wprowadzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż ogrodzeń.

§ 16. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 51UK plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenu jako usługi kultu religijnego na którym obowiązuje:
 - a) zachowanie istniejącego drewnianego kościoła zabytkowego wraz z jego otoczeniem w promieniu 50 m,
 - b) obiekty znajdujące na terenie objęte są ścisłą strefą ochrony konserwatorskiej zgodnie z ustaleniami w rozdziale 4, § 25,
 - c) wszelkie zamierzenia inwestycyjne w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

§ 17. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 50 ZC plan ustala:

- 1) utrzymanie terenu zabytkowego cmentarza;
- 2) powiększenie istniejącego cmentarza zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) cmentarz objęty jest ochroną konserwatorską;
- 4) wszelkie działania na terenie cmentarza oraz w jego pobliżu w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

§ 18. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolami 49 KS przeznaczony dla usług związanych z funkcjonowaniem cmentarza:

- 1) lokalizacja parkingu;
- 2) lokalizacja małych obiektów usługowych jednokondygnacyjnych o powierzchni do 30 m².

§ 19. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 58UT ustala się:

- 1) podstawowe przeznaczenie jako teren rekreacji i turystyki – przystań wodna;
- 2) uzupełniające przeznaczenie terenu jako funkcja usługowa towarzysząca funkcji podstawowej np. mała gastronomia, urządzenia socjalno-sanitarne w formie obiektów tymczasowych oraz elementy małej architektury, stoły, ławy, zadaszenia itp.);
- 3) obowiązuje objęcie wyznaczonego terenu jednym zamierzeniem inwestycyjnym bez możliwości podziałów;
- 4) zachowanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej na działce nr 20/1;
- 5) w strefie ochrony ekspozycji zabytku, wszelkie działania inwestycyjne należy prowadzić po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w zakresie ustaleń zawartych w Rozdziale 4 § 26.6.

§ 20. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1UZ ustala się:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenu - usługi zdrowia i opieki społecznej na którym obowiązuje:
 - a) zachowanie istniejącej zabudowy i funkcji (*Dom Pomocy Społecznej – „Antoniówka”*) z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy;
 - b) obiekt znajduje się w wojewódzkiej ewidencji zabytków – wszelkie zamierzenia inwestycyjne w istniejących granicach własnościowych i w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
 - c) zachowanie istniejącego parku.

§ 21. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem ZN plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie - tereny zieleni objęte formami ochrony przyrody na których obowiązuje:
 - a) zakaz wszelkiej zabudowy i prowadzenia jakiegokolwiek działalności gospodarczej obrębnie skarpy wiślanej,
 - b) zachowanie obecnego użytkowania, z prawem do zalesień zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - c) zachowanie istniejących lasków i zespołów zieleni,
 - d) dopuszcza się niezbędne roboty z zakresu regulacji i utrzymania terenu, wykonywane przez administratora rzek,
 - e) zakaz podziałów;
- 2) przewiduje się lokalizację ścieżki rowerowej.

§ 22. 1. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami R1 plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie – tereny rolne na których obowiązuje:
 - a) utrzymanie istniejącej zabudowy siedliskowej lub będącej w trakcie realizacji z możliwością remontu, przebudowy i rozbudowy obiektów,
 - b) możliwość tworzenia nowej zabudowy siedliskowej pod warunkiem bezpośredniego dostępu działki do istniejącej drogi publicznej,
 - c) minimalna powierzchnia terenu przeznaczonego do tworzenia nowej zabudowy siedliskowej musi być większa niż średnia wielkość gospodarstwa rolnego w gminie,
 - d) minimalna szerokość frontu działki – 40 m,

- e) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej 12 m, budynków gospodarczych 6 m, w najwyższym punkcie kalenicy, przy czym nie dotyczy to urządzeń towarzyszących, w których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych,
- f) utrzymanie obecnego użytkowania z prawem do zalesień zgodnie z przepisami szczególnymi,
- g) w przypadku odkrycia stanowisk archeologicznych należy je oznaczyć, zabezpieczyć i powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- h) w strefie ochrony ekspozycji zabytku, wszelkie działania inwestycyjne należy prowadzić po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w zakresie ustaleń zawartych w Rozdziale 4 § 26.6.

§ 23. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami **R2**, ustala się:

- 1) podstawowe przeznaczenie jako tereny użytków rolnych bez prawa lokalizacji nowej zabudowy;
- 2) utrzymanie zabudowy siedliskowej i jednorodzinnej istniejącej lub będącej w trakcie realizacji z możliwością remontu, przebudowy jednak bez znaczącej rozbudowy;
- 3) utrzymanie istniejących zadrzewień śródpolnych i śródłąkowych oraz rzek i cieków;
- 4) utrzymanie istniejących terenów upraw polowych; z prawem do zalesień zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 5) możliwość lokalizowania sieci urządzeń infrastruktury technicznej wzdłuż dróg oraz po granicy działek;
- 6) w strefie ochrony ekspozycji zabytku, wszelkie działania inwestycyjne należy prowadzić po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w zakresie ustaleń zawartych w Rozdziale 4 § 26.6.

§ 24. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem **R3** plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie - tereny zieleni, obecnie użytkowane rolniczo na których obowiązuje:
 - a) w obrębie rozległego jaru obowiązuje zakaz wszelkiej zabudowy i prowadzenia jakiegokolwiek działalności gospodarczej mogącej powodować zmiany istniejącego ukształtowania terenu,
 - b) zachowanie obecnego użytkowania, z prawem do zalesień zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - c) dopuszcza się niezbędne roboty z zakresu regulacji i utrzymania terenu,
 - d) zakaz podziałów.

§ 25. Plan wyznacza teren oznaczony na rysunku symbolem **ZI**, przeznaczony pod zielenią izolacyjną i lokalizację rowu odwadniającego sąsiednie tereny mieszkaniowe.

Rozdział 4

USTALENIA DOTYCZĄCE GRANIC I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW I OBIEKTÓW DÓBR KULTURY PODLEGAJĄCE OCHRONIE

§ 26. 1. W planie ustala się konserwatorską strefę ochrony w promieniu 50 m od istniejącego zabytkowego kościoła w celu zapewnienia ochrony walorów widokowych zabytku oraz jego ochrony przed szkodliwym oddziaływaniem czynników zewnętrznych. W obszarze strefy działania inwestycyjne w zakresie budowy nowych obiektów kubaturowych powinny być uzgadniane z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Nowa zabudowa gabarytami i sposobem kształtowania powinna nawiązywać do miejscowej tradycji architektonicznej.

2. Ustala się zachowanie i ochronę dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków zgodnie z poniższym wykazem:

L.p.	Obiekt	Lokalizacja	Okres lub data budowy	Nr rej. i data wpisania
1	Kościół parafialny p.w. św. Andrzeja Apostoła, drewniany, z pięknym barokowym wyposażeniem; wraz z najbliższym otoczeniem (w promieniu 50m)	Brwilno	1740r.	132/542/62 30.03.1962r.

2	Dzwonnica, z zabytkowymi dzwonami, drewniana	Brwilno	koniec XVIII wieku	
3	Cmentarz przykościelny, pow. 0,1 ha usytuowany wokół kościoła z kaplicą grobową Wincentego Poznańskiego i pomnikiem ku czci parafian zamordowanych w latach II wojny światowej. przy parafii p.w. św. Andrzeja	Brwilno	połowa XVIII wieku	
4	Wyposażenie kościoła	Brwilno		18/100/B z dnia 27.08.1970 . i nr 24/107/B z dnia 27.08.1970r.
5	Epitafia z kaplicy grobowej Wincentego Poznańskiego	Brwilno		25/107/B z dnia 27.08.1970r.

3. Ustala się zachowanie i ochronę dóbr kultury znajdujących się w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z poniższym wykazem:

L.p.	Obiekt	Lokalizacja	Okres lub data budowy	Uwagi
1	Antoniówka, zespół Domu Wypoczynkowego Seminarium Duchownego: a) dom drewniany b) park krajobrazowy	Brwilno	1926 – 1927 lata 20-te XX w.	architekt : Stefan Szyller
2	Cmentarz rzymsko-katolicki przy parafii p.w. św. Andrzeja	Brwilno Górne	koniec XIX wieku	
3	Przystań żegluga wodnej	Brwilno Górne		
4	Mogiła zbiorowa na miejscu egzekucji hitlerowskich	Brwilno Górne	1947 r.	

4. Wykaz dóbr kultury wpisanych do ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków może ulec zmianie w wyniku opracowania gminnego programu opieki nad zabytkami.

5. Ustala się strefę otoczenia zabytków wpisanych do rejestru, zgodnie z rysunkiem planu. Wszelkie działania w tej strefie w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

6. Ustala się strefę ochrony ekspozycji od kościoła św. Andrzeja, zespołu Domu Wypoczynkowego „Antoniówka” i istniejącego cmentarza, zgodnie z rysunkiem planu. Wszelkie działania inwestycyjne w tej strefie dotyczące:

- lokalizacji zabudowy,
 - sposobu zagospodarowania, w tym ogrodzeń, nawierzchni itp.,
 - wysokości zabudowy, gabarytów, kolorystyka elewacji i pokrycia dachowego
- w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

7. Ustala się zachowanie i ochronę stanowisk archeologicznych i konserwatorskich stref archeologicznych. Wszelkie projektowane działania inwestycyjne w obrębie istniejących stanowisk archeologicznych należy uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

8. Utrzymuje się stanowiska archeologiczne znajdujące się w Ewidencji i Rejestrze Zabytków Archeologicznych, zgodnie z poniższym wykazem:

L.p.	Obszar AZP i oznaczenie	Funkcja	okres	Lokalizacja
1	Brwilno st. nr 1 AZP 49 – 53/1	relikty osady kultury łużyckiej	epoka brązu i wczesnej epoki żelaza	Brwilno
2	Brwilno st. nr 2 AZP 49 – 53/2	relikty osady,	okres wczesnego średniowiecza,	Brwilno

3	Brwilno st. nr 6 AZP 49 – 53/6	ślady osadnictwa kultury łużyckiej,	epoka brązu i okresu wczesnego średniowiecza	Brwilno
4	Brwilno st. nr 7 AZP 49 – 53/7	ślady obozowiska osady kultury pucharów lejkowatych, osady kultury łużyckiej, ślady osadnictwa	okres neolitu epoki kamienia, przełom epoki brązu i wczesnej epoki żelaza, okres wczesnego średniowiecza,	Brwilno
5	Brwilno st. nr 8 AZP 49 – 53/15	ślady obozowiska ślady osadnictwa	okres mezolitu epoki kamienia, okres wczesnego średniowiecza,	Brwilno
6	Brwilno st. nr 9 AZP 49 – 53/16	relikty osady	okres wczesnego średniowiecza	Brwilno
7	Brwilno st. nr 10 AZP 49 – 53/17	relikty osady	okres średniowiecza	Brwilno
8	Brwilno st. nr 4 AZP 49 – 53/23	relikty cmentarzyska ciałopalnego kultury pomorskiej	wczesna epoka żelaza	Brwilno

9. Wszelka działalność inwestycyjna musi się odbywać pod nadzorem archeologa.

Rozdział 5 ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE KOMUNIKACJI

§ 27. 1. Wyznacza się tereny komunikacji z przeznaczeniem podstawowym na drogi, które na rysunku planu w zależności od klas, oznaczone są symbolami:

- 1) 1KDZ – istniejąca droga zbiorcza;
- 2) 02KDL – istniejące i projektowane drogi lokalne;
- 3) 07KDD – projektowane drogi dojazdowe;
- 4) KDW – projektowane drogi wewnętrzne.

2. Dla poszczególnych klas dróg ustala się:

- 1) dla drogi klasy zbiorczej oznaczonej symbolem 1KDZ, szerokość w liniach rozgraniczających 25 – 30 m;
- 2) dla dróg klasy lokalnej, oznaczonych symbolami 02KDL, 03KDL, 04KDL, 05KDL i 06KDL ustala się szerokość w liniach rozgraniczających 12 m - 20 m;
- 3) dla dróg klasy dojazdowej, oznaczonych symbolami od 07KDD do 24KDD, ustala się szerokość w liniach rozgraniczających od 10 m do 25 m, zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) dla dróg wewnętrznych oznaczonych symbolem KDW ustala się szerokość w liniach rozgraniczających od 6 m do 15 m, zgodnie z rysunkiem planu.

3. Dopuszcza się możliwość odstępstw od powyższych ustaleń uzasadnionych szczegółowymi rozwiązaniami technicznymi bądź ze względu na istniejące uwarunkowania; uwarunkowania, takie jak:

- 1) kolizje z istniejącym uzbrojeniem;
- 2) kolizje z istniejącymi obiektami budowlanymi;
- 3) kolizje z zielenią o dużych walorach przyrodniczych;
- 4) w przypadkach nieuregulowanych stanów prawnych.

4. W liniach rozgraniczających ulic istnieje możliwość lokalizacji:

- 1) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych;
- 2) zieleni izolacyjnej z zachowaniem pól widoczności określonych w przepisach szczególnych;
- 3) elementów małej architektury: słupy ogłoszeniowe, ławki itp.

5. W liniach rozgraniczających drogi 1KDZ, po jej północnej stronie przewiduje się lokalizację ścieżki rowerowej dla której ustala się:

- 1) szerokość ścieżki jednokierunkowej 1,5m, dwukierunkowej 2,0 m;
- 2) dopuszcza się korektę przebiegu trasy ścieżki przy zachowaniu w/w parametrów; zmiana przebiegu ścieżki nie spowoduje zmiany ustaleń planu.

Rozdział 6 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

§ 28. W zakresie zaopatrzenia w wodę, plan ustala:

- 1) utrzymuje się istniejące sieci i urządzenia zaopatrzenia w wodę;
- 2) źródło zaopatrzenia dla celów bytowo-gospodarczych i p.poż. stanowić będzie nadal wodociąg komunalny m. Płocka;
- 3) zaopatrzenie wszystkich terenów wyznaczonych w planie na cele zabudowy przewiduje się z systemu zbiorowego po rozbudowie sieci, stosownie do potrzeb w oparciu o główny przewód wodociągowy $\varnothing 225 \div 160$ mm przebiegającego w pasie dróg 17KDD, 04KDL i 01KDZ, a stanowiący przedłużenie przewodu przebiegającego przez wieś Maszewo;
- 4) rozbudowa sieci rozdzielczej obejmuje doposażenie przewidzianych do powiększenia terenów istniejącej zabudowy oraz terenów zabudowy planowanej, tj. 6PU, 7MNU, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN, 12MN, 13MN, 15MN, 16MN, 18MN, 19MN, 20MN, 22MN, 25MN, 26MN, 27MN, 30MN, 39MN, 40MN i 41MN;
- 5) rozbudowa sieci będzie prowadzona w liniach rozgraniczających dróg;
- 6) posiadającemu własne ujęcie wody Domowi Pomocy Społecznej plan przewiduje jako alternatywę podłączenie do wodociągu zbiorowego;
- 7) indywidualne źródła zaopatrzenia można dopuścić jedynie przejściowo bądź, gdy będzie to uzasadnione ekonomicznie z racji znacznego oddalenia posesji od głównych koncentracji zabudowy i przy zapewnieniu jakości wody według wymogów określonych przepisami;
- 8) pierwotne źródło zaopatrzenia w sytuacjach kryzysowych winny stanowić zabezpieczenie przed skażeniami i radioaktywnością studnie publiczne. Ich ilość i rozmieszczenie określi plan obrony cywilnej gminy.

§ 29. W zakresie odprowadzania ścieków, plan ustala:

- 1) plan przewiduje realizację zorganizowanego systemu zbiorowego odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych z ich odprowadzeniem poprzez realizowaną obecnie kanalizację we wsi Maszewo do znajdującej się w tej wsi komunalnej oczyszczalni ścieków m. Płocka;
- 2) kanalizacją ściekową należy objąć wszystkie tereny zainwestowań istniejących oraz nowych przewidzianych w planie. Wyjątek stanowi Dom Pomocy Społecznej posiadający zakładową sieć kanalizacyjną i mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię ścieków;
- 3) projektowana sieć kanalizacyjna pracować będzie w układzie grawitacyjno-pompowym. Ewentualna korekta odcinków trasy, lokalizacji pompowni bądź ich ilości wynikające z opracowań specjalistycznych nie będzie wymagała zmiany planu;
- 4) do czasu objęcia poszczególnych terenów siecią kanalizacyjną jako rozwiązanie tymczasowe przewiduje się szczelne zbiorniki bezodpływowe z wywozem ścieków do punktu zlewnego, bądź oczyszczalnię przydomową przy odpowiednich warunkach gruntowo-wodnych;
- 5) docelowe utrzymanie rozwiązań indywidualnych można dopuścić jedynie po uzasadnieniu ekonomicznym, gdy jest to spowodowane np. znacznym oddaleniem obiektu od głównych koncentracji zabudowy. Rozwiązania te nie mogą powodować zanieczyszczenia wód powierzchniowych bądź gruntowych;
- 6) wody opadowe odprowadzane będą poprzez spływ powierzchniowy, jednakże obiekty stacji paliw, warsztatów samochodowych, parkingów itp. miejsc narażonych na zanieczyszczenie produktami ropopochodnymi, wymagają odprowadzenia do odbiornika w sposób zorganizowany, po przednim mechanicznym oczyszczeniu.

§ 30. W zakresie zaopatrzenia w gaz, plan ustala:

- 1) istnieje możliwość objęcia miejscowości siecią gazu przewodowego średniego ciśnienia, wyprowadzoną z istniejącej stacji redukcyjno-pomiarowej pierwszego stopnia w Srebrnej (gm. Stara Biała);
- 2) budowa sieci gazowych w liniach rozgraniczających dróg poza pasem jezdni za zgodą zarządcy drogi i na warunkach określonych przez właściwy zakład gazowniczy;
- 3) warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe określają przepisy szczegółowe;
- 4) o realizacji sieci gazowej do poszczególnych terenów decydować będą względy ekonomiczne i zainteresowanie odbiorców. Do czasu realizacji sieci gazu przewodowego oraz dla odbiorców nie objętych programem gazyfikacji, będzie nadal stosowany gaz płynny w butlach.

§ 31. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, plan ustala:

- 1) utrzymuje się istniejące sieci i urządzenia elektroenergetyczne, tj. linie 15 kV, stacje transformatorowe 15/0,4 kV oraz linie n.n.;
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną następować będzie nadal z linii 15 kV wyprowadzonych ze stacji transformatorowo-rozdzielczych 110/15 kV w Płocku poprzez istniejące i projektowane stacje transformatorowe 15/0,4 kV oraz linie niskiego napięcia;
- 3) dla obsłużenia planowanej zabudowy przewiduje się realizację nowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV z odcinkiem linii zasilającej, zlokalizowanej u zbiegu planowanych do rozbudowy terenów budownictwa jednorodzinnego 11MN, 12MN, 15MN, 17MN przy drodze KDW, oraz rozprowadzające napowietrzne lub kablowe linie elektroenergetyczne; stacje oznaczono na rysunku planu symbolem E. Ewentualne inne usytuowanie stacji nie będzie wymagało zmiany ustaleń planu;
- 4) lokalizacja linii kablowych średniego i niskiego napięcia w liniach rozgraniczających dróg poza pasem jezdni;
- 5) oświetlenie uliczne na terenach zwartej zabudowy w liniach rozgraniczających dróg;
- 6) plan rezerwuje korytarz jako strefę oddziaływania pól elektromagnetycznych dwustronnie o szerokości od osi linii 15 kV – po 7,5 m. W strefie obowiązuje zakaz zabudowy mieszkaniowej i innej o charakterze chronionym; dopuszcza się lokalizację innych obiektów po uzgodnieniu z zarządcą sieci;
- 7) modernizacja i rozbudowa linii SN, trafostacji i linii n.n. może być prowadzona w miarę narastania potrzeb, przez właściwy zakład energetyczny. Ewentualna zmiana konfiguracji linii, usunięcie kolizji, wykonanie połączeń manewrowych bądź wykonanie dodatkowych stacji transformatorowych nie będą wymagały zmiany niniejszego planu przy zachowaniu odpowiednich odległości wolnych od zabudowy, odpowiedniej powierzchni działki trafostacji i zapewnieniu bezpośredniego do niej dostępu z drogi dojazdowej;
- 8) w przypadku wystąpienia kolizji sieci energetycznych z zabudową, usunięcie tych kolizji przy realizacji zamierzenia powinno być prowadzone w uzgodnieniu z gestorem sieci.

§ 32. W zakresie zaopatrzenia w ciepło, plan ustala:

- 1) plan przewiduje wykorzystywanie lokalnych źródeł ciepła;
- 2) zaopatrzenie planowanych obiektów z ekologicznych nośników energii, tj. gazu – po przeprowadzonej gazyfikacji, prądu elektrycznego, oleju opałowego niskosiarkowego, bądź innych nośników spalanych w urządzeniach o wysokim poziomie czystości emisji, jak również energii odnawialnej;
- 3) sukcesywne eliminowanie istniejących nieekologicznych kotłowni na paliwa stałe i zakaz ich odtwarzania;
- 4) prowadzenie prac termomodernizacyjnych obiektów istniejących dla ograniczenia potrzeb cieplnych.

§ 33. W zakresie gospodarki odpadami, plan ustala:

- 1) plan ustala obowiązek zbiórki komunalnych odpadów stałych indywidualnie w miejscach wyznaczonych w obrębie każdej nieruchomości i czasowego ich gromadzenia w szczelnych pojemnikach;
- 2) wywóz odpadów komunalnych do Zakładu Utylizacji Odpadów w Kobiernikach (gm. Stara Biała) celem dalszego ich przetwarzania;

- 3) utrzymanie istniejącego gminnego punktu składowania odpadów niebezpiecznych (obecnie we wsi Biała) i okresowego ich wywozu do zakładu przetwórstwa;
- 4) w zakresie ograniczenia ilości wytwarzania odpadów, ich selektywnej zbiórki, transportu, odzysku i unieszkodliwiania, obowiązują ustalenia gminnego planu gospodarki odpadami.

§ 34. W zakresie telekomunikacji, plan ustala:

- 1) utrzymuje się urządzenia łączności, tj. linie napowietrzne i doziemne z przyłączami abonenckimi operatorów sieci;
- 2) zaopatrzenie w łącza telefoniczne z istniejących i projektowanych linii w uzgodnieniu z operatorem sieci;
- 3) rozbudowa sieci telekomunikacyjnej ww. operatorów następować będzie w liniach rozgraniczających dróg;
- 4) szczegółowe warunki rozwoju infrastruktury telekomunikacyjnej określą operatorzy sieci z gestorem terenu i zarządcą dróg;
- 5) obsługa abonentów za pośrednictwem indywidualnych podłączeń stacjonarnych i aktywacji telefonów komórkowych na warunkach określonych przez operatorów sieci i systemów.

Rozdział 7 Ustalenia końcowe

§ 35. Wysokość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości ustala się w wysokości 30 %.

§ 36. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Biała.

§ 37. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

RADA GMINY
w Starej Białej

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
w Starej Białej
Włodzisław Kajkowski
Włodzisław Kajkowski

Za zgodność z oryginałem

Biała 20. 08. 2012

WÓJT
GMINY STARA BIAŁA
ul. Kazimierza 1
09-411 Biała

WÓJT
Sławomir Wawrzyński
Sławomir Wawrzyński

RADA PRAWNY
mgr Henryk Jastrzębski
ADWOKAT

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STARA BIAŁA DLA WSI BRWILNO

RYSUNEK PLANU

1 : 2000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 188/XXVI/06
RADY GMINY STARA BIAŁA Z DNIA 25 Lipca 2006 roku.

Za zgodność z oryginałem
Biała 20.08.2012

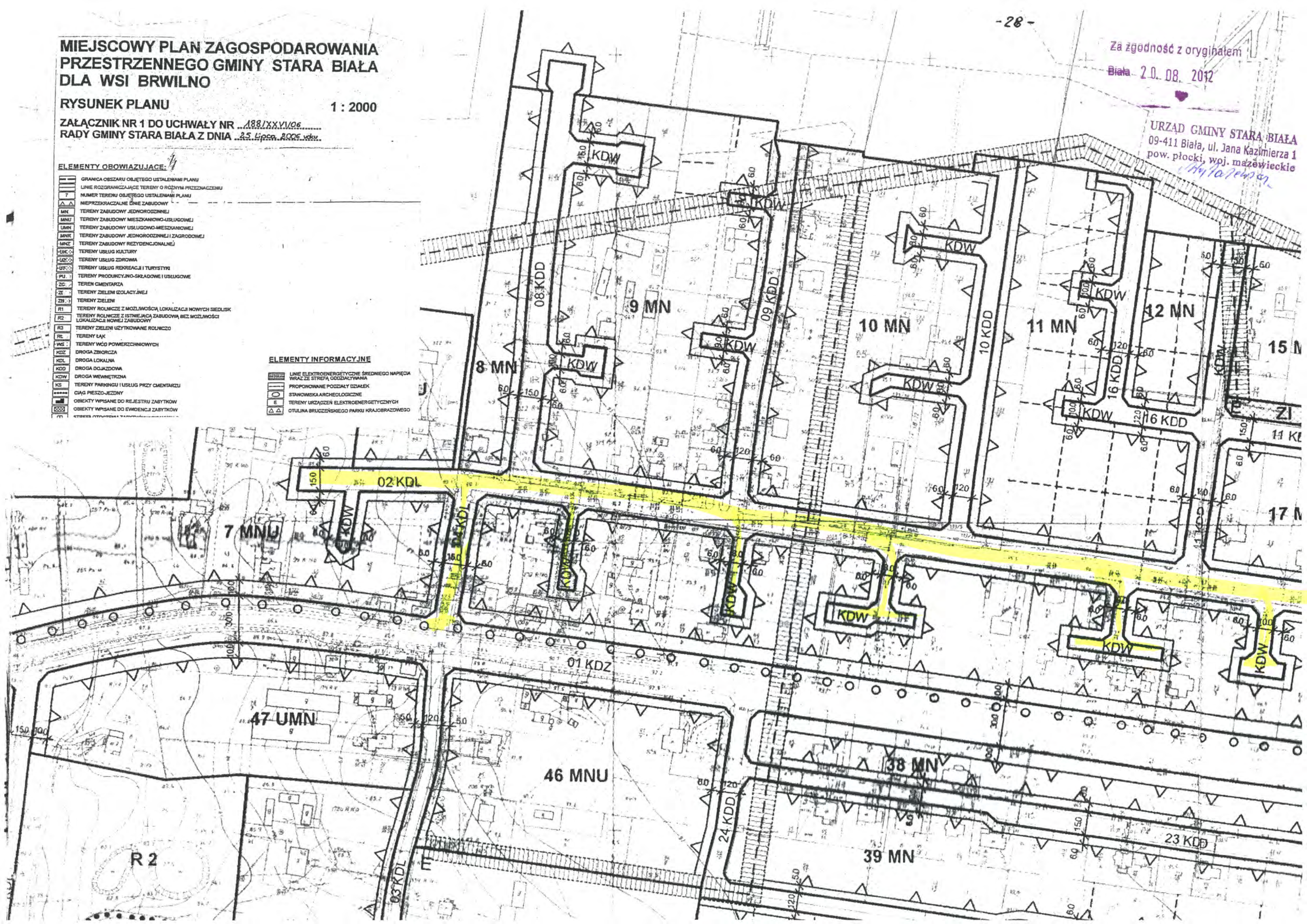
URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie

ELEMENTY OBOWIAZUJĄCE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEDZMIECZNIENIU
- NUMER TERENU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- NIEPRZEBIĄCALNE ŚCIEŻY ZABUDOWY
- TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ
- TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REZYDENCJALNEJ
- TERENY USŁUG KULTURY
- TERENY USŁUG ZDROWIA
- TERENY USŁUG REKREACJI I TURYSTYKI
- TERENY PRODUKCJI-SKŁADOWE I USŁUGOWE
- TEREN CMENTARZA
- TERENY ZIELENI GOŁOZIELNEJ
- TERENY ZIELENI
- TERENY ROLNICZE Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI NOWYCH SIEDLISK
- TERENY ROLNICZE Z ISTRZELIACĄ ZABUDOWĄ, BEZ MOŻLIWOŚCI LOKALIZACJI NOWEJ ZABUDOWY
- TERENY ZIELENI UŻYTKOWANE ROLNICZO
- TERENY ŁĄK
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- DROGA ZBIORCZA
- DROGA LOKALNA
- DROGA DOJAZDOWA
- DROGA WEWNĘTRZNA
- TERENY PARKINGU I USŁUG PRZY CMENTARZU
- CIĄG PIESZO-JEZDNY
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONY TERENÓW ZABUDOWY

ELEMENTY INFORMACYJNE

- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA WRAZ ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA
- PROPOZYCJONALNE PODZIAŁY DZIAŁEK
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
- OTULINA BRUCZEŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO



**Wojewódzki Zarząd
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział Płock**

09-400 Płock, ul. 1-go Maja 7b, tel. 24 269 79 95, fax 24 269 79 81
<http://wzmiuw.waw.pl>, e-mail: inspplock@wzmiuw.waw.pl

IP/PŁ-4105-U-923/2806/2012

Płock, 23-08-2012 r.

Tadeusz Kosakowski
Ul. Obrońców Płocka 1920r. nr 37
09-402 Płock

Dotyczy: uzgodnienia projektu drogowego budowy drogi wewnętrznej na działce o nr ewid. 67 w miejscowości **Brwilno** gmina **Stara Biała**.

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Płocku informuje, jak niej:

Projektowana droga wewnętrzna na działce nr ewid. 67 w m. Brwilno gm. Stara Biała nie koliduje z urządzeniami melioracji wodnych. W związku z powyższym uzgadniamy przedłożoną dokumentację (załączona mapa w skali 1:500) bez uwag.


DYREKTOR ODZIAŁU
inż. Stanisław Mąciński

Do wiadomości:

1. ad acta



**Gospodarka Komunalna
„Stara Biała” Sp. z o.o.**

ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie

tel.: 24 366-87-25, fax: 24 365-61-65, e-mail: gk@starabiala.pl, www.starabiala.pl

ZT/3/40/2012

Biała, dn. 15.11.2012 r.

**Pan
Tadeusz Kosakowski
ul. Obrońców Płocka 1920r. nr 37
09-402 Płock**

Warunki techniczne

zabezpieczenia istniejącej sieci i przyłączy wodociągowych w związku z projektowaną drogą wewnętrzną na działce nr 67 w miejscowości Brwilno, gm. Stara Biała.

1. Istniejąca sieć wodociągowa biegnąca po trasie projektowanej drogi przebiega poza projektowanym pasem jezdni.

Przy w/w drodze nie są projektowane rowy, więc nie nastąpi wypłylenie przykrycia drogi istniejącego wodociągu.

W miejscach gdzie przyłącza wodociągowe do działek wypadają pod projektowaną jezdnią drogi, należy zamontować rury osłonowe.

Warunki techniczne ważne są do dnia **15.11.2014r.**

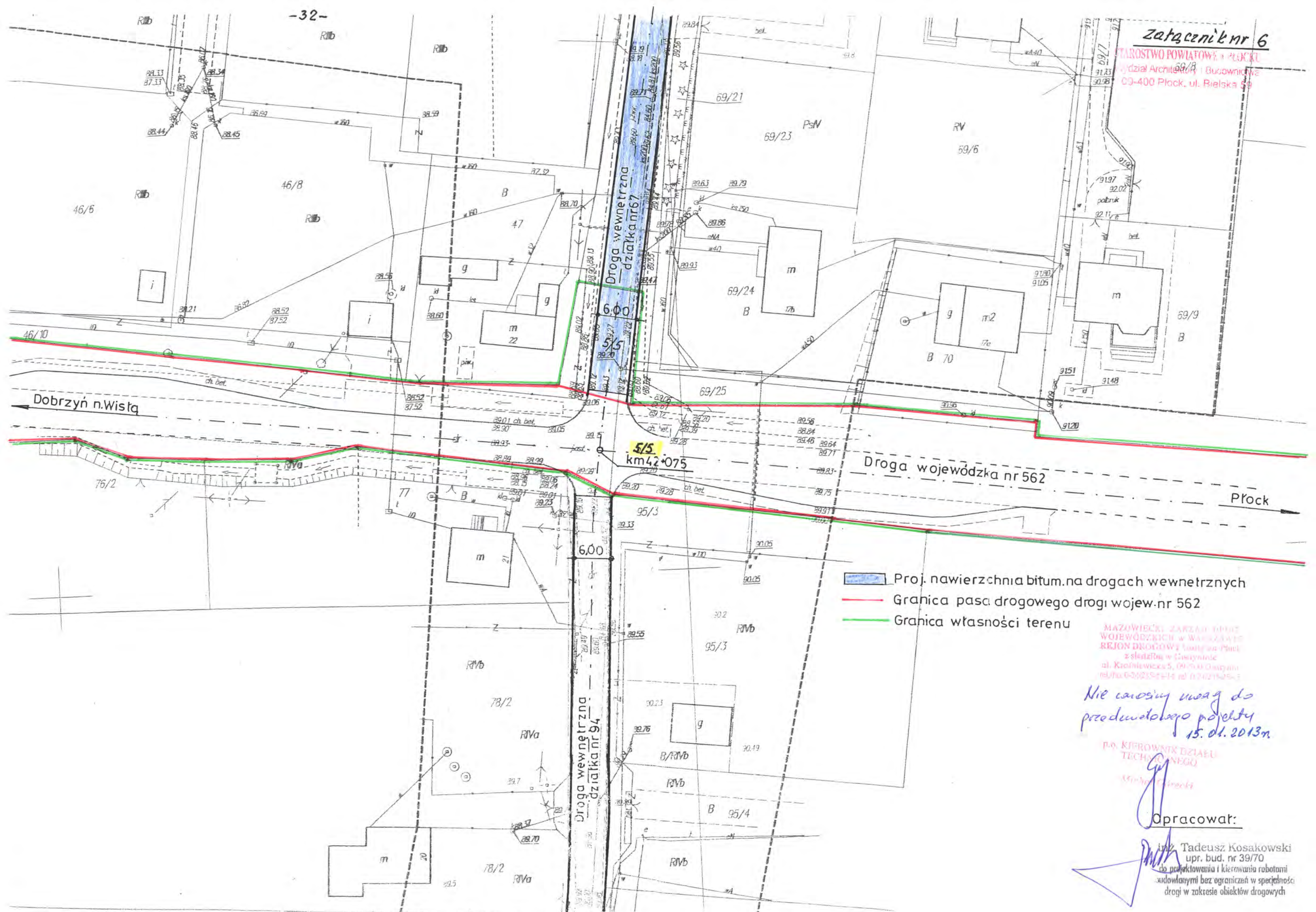
Jarosław Fiedzewski
Prezes Zarządu Spółki




Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Łukasz Mirecki, tel. 024/366-87-25

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Architektury i Budownictwa
09-400 Płock, ul. Bielska 59



-  Proj. nawierzchnia bitum. na drogach wewnętrznych
-  Granica pasa drogowego drogi wojew. nr 562
-  Granica własności terenu

MAZOWIECKI ZARZĄD DRÓG
WOJEWÓDZKICH w WARSZAWIE
REJON DROGOWY Instytut Płock
z siedzibą w Gostyninie
ul. Kroniewicza 5, 09-500 Ostrołęka
tel./fax 0-202354414 tel. 0-202354555

*Nie wnosimy uwag do
przedmiotowego projektu
15.01.2013r.*

inż. KIEROWNIK DZIAŁU
TECHNICZNEGO

[Signature]

Opracował:

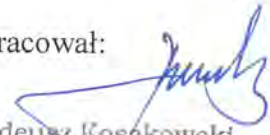
[Signature]
inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

Zestawienie zjazdów

Pikietaż	Strona	Szerokość m	Długość m	Powierzchnia nawierzchni m ²	Opornik betonowy m
1	2	3	4	5	6
0+036,50	L	3,80	5,00	20,00	15
0+069,50	L	4,00	6,00	25,00	16
0+140,80	L	5,50	8,00	45,00	23
0+157,00	L	5,00	8,00	41,00	22
0+164,50	P	4,60	5,50	26,30	20
0+178,80	P	4,00	1,00	5,00	7
0+178,80	P	3,20	1,00	4,20	6
0+190,00	L	5,00	9,00	46,00	23
0+201,30	L	6,20	9,00	56,80	24
0+214,50	P	3,50	5,50	20,25	15
0+235,00	P	3,50	5,50	20,25	15
0+235,00	L	3,00	9,00	28,00	22
0+269,80	L	3,50	9,00	32,50	22
0+283,80	L	5,50	9,00	60,50	30
0+286,75	P	3,50	2,00	6,00	8
0+286,75	P	3,85	2,00	7,70	8
0+286,75	P	5,00	3,00	15,00	11
0+286,75	P	4,00	3,00	12,00	10
0+286,75	P	4,00	1,00	4,00	6
0+310,80	P	4,00	5,00	21,00	15
0+341,20	P	4,00	5,00	21,00	15
0+345,40	L	3,50	1,00	4,00	2
0+364,30	L	5,00	1,20	6,00	3
0+373,10	P	4,00	5,00	21,00	15
0+383,90	P	3,50	1,00	3,50	6
0+383,90	P	4,00	1,50	6,00	7
0+387,50	L	3,50	9,00	32,50	21
0+394,20	P	4,00	5,50	23,00	16
0+400,40	L	5,00	9,00	46,00	23
0+424,50	L	5,50	9,00	60,50	28
0+433,70	P	4,50	5,50	25,75	17
0+442,50	L	5,00	9,00	46,00	24
0+463,50	L	5,00	9,00	46,00	24
0+474,40	P	4,00	5,50	23,00	16
0+491,70	P	3,00	5,50	17,50	15
0+497,10	L	5,00	9,00	46,00	23
0+525,00	L	5,00	9,00	46,00	23
0+534,40	P	4,00	2,00	8,00	8
0+534,40	P	5,30	2,00	10,60	10
0+534,40	P	5,20	2,00	10,40	10
0+552,90	L	5,00	9,00	46,00	24
0+557,90	P	4,00	5,50	23,00	16
0+573,50	L	5,50	9,00	60,50	29
0+583,90	P	3,00	5,50	17,50	15
0+600,70	P	5,00	5,50	28,50	17
0+629,10	L	5,50	9,00	50,50	25
0+629,40	P	4,50	2,00	9,00	9
0+653,80	L	4,00	9,00	37,00	23
0+673,70	P	4,00	5,50	23,00	16
0+677,10	L	5,80	9,00	53,20	25

Pikietaż	Strona	Szerokość m	Długość m	Powierzchnią nawierzchni m ²	Opornik betonowy m
1	2	3	4	5	6
0+699,30	L	6,00	9,00	55,00	25
0+716,00	P	4,00	5,50	23,00	16
0+751,50	L	5,50	10,00	71,50	33
0+770,50	P	4,60	2,00	9,20	9
0+770,50	P	5,00	2,00	10,00	9
0+784,90	P	3,60	5,00	19,00	15
0+801,30	L	3,00	11,00	34,00	26
0+834,00	L	4,00	11,00	45,00	27
0+854,90	L	5,50	11,50	71,00	31
0+863,10	L	7,50	2,00	15,50	10
0+890,50	P	3,00	2,00	7,00	7
0+890,50	P	4,00	1,00	4,00	6
0+890,50	P	5,20	1,00	5,20	7
0+926,30	L	5,00	1,00	6,00	7
0+928,60	P	5,00	4,50	23,50	15
0+959,00	P	5,00	4,50	23,50	15
0+972,60	P	2,00	4,50	10,00	12
0+966,00	P	5,00	4,50	23,50	15
1+008,50	P	4,50	3,00	14,50	14
1+030,40	P	4,00	4,50	19,00	14
1+059,30	P	3,80	4,50	18,15	14
0+053,00	L	3,00	5,00	16,00	14
0+003,00	L	3,00	3,00	10,00	10
0+055,00	P	4,00	1,00	5,00	6
0+600,70	L	5,00	9,00	46,00	24
0+653,80	P	5,00	5,00	26,00	16
0+724,00	L	5,00	10,00	51,00	26
0+768,00	L	5,00	10,00	51,00	26
0+064,00	P	4,00	2,00	9,00	9
0+855,00	P	3,00	4,00	13,00	12
0+037,00	P	3,00	3,00	10,00	10
1+009,40	P	4,50	3,00	11,00	11
1+050,00	L	4,00	0,50	3,00	6

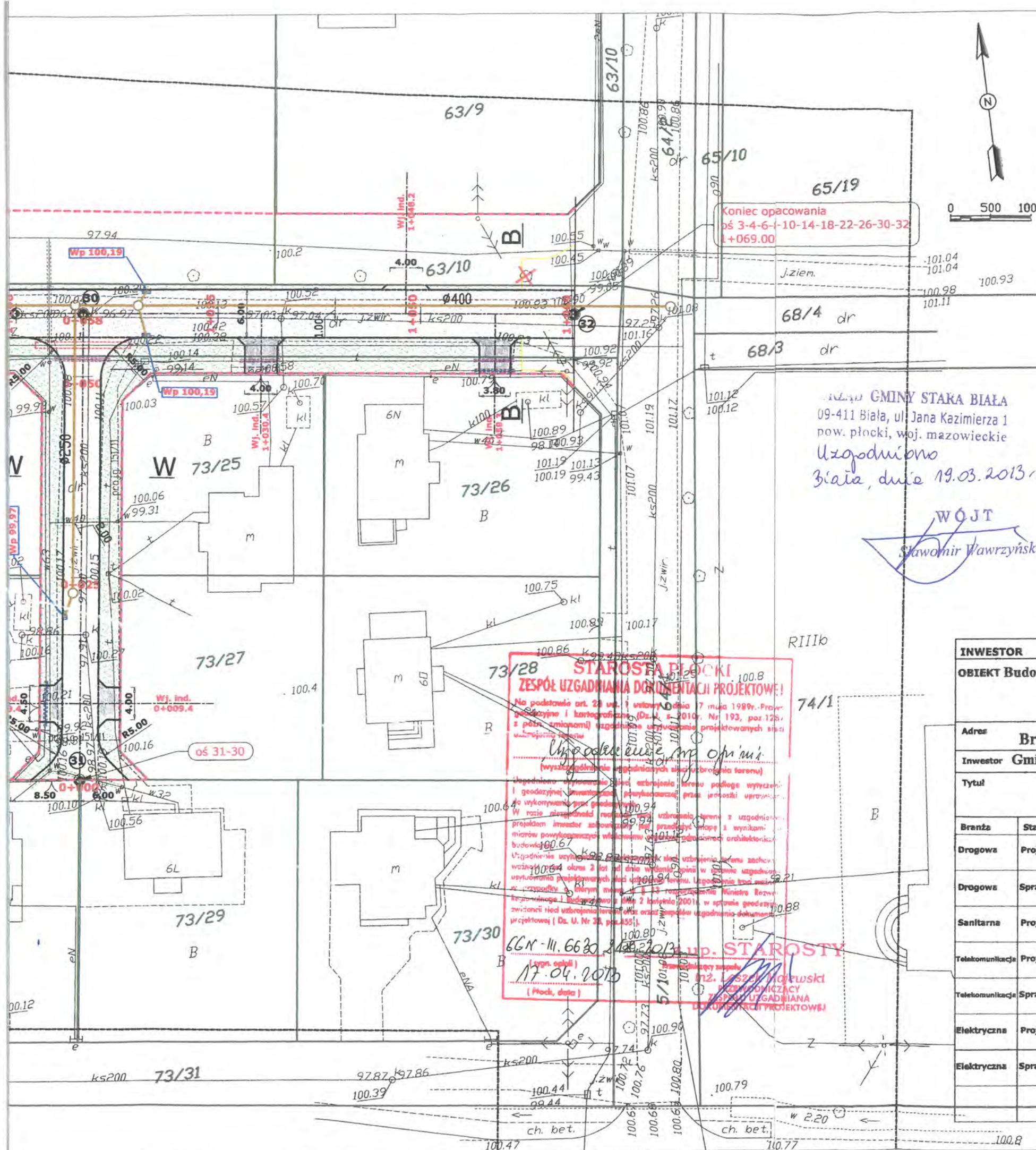
Opracował:


Inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

Uwagi i zalecenia:

1. Przypomina się wykonawcy o obowiązku ochrony punktów osnowy geodezyjnej art.15 i 48 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r. z późn.zm.).
2. Przypomina się inwestorowi, że sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji. Po zrealizowaniu projektu przeprowadza się inwentaryzację art. 27 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r. z późn.zm.) oraz & 14 pkt.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
3. Zachować warunki w zakresie przestrzennego usytuowania projektu z uzyskanych uzgodnień branżowych w:
 - Telekomunikacji Polskiej S.A.,
 - Petrotel Sp.z o.o.
4. Rozwiązania techniczne skrzyżowania z gazociągiem uzgodnić z MOSD-RDG Płock ul. Łukasiewicza 19.
5. Uzyskać warunki techniczne na sposób zabezpieczenia istniejącej sieci energetycznej w miejscach zbliżeń i skrzyżowań w ENERGA–OPERATOR S.A. Płock ul. Wyszogrodzka 106.
6. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu - zgodnie z § 13 pkt.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
7. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę & 13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).

z up. STAROSTY
Inż. Leszek Mielonki
PRZEWODNICZĄCY
ZESPOŁU UZGADNIANA
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ



Proj. kanalizacja deszczowa	
Proj. wpusty uliczne	
Proj. kanalizacja telefoniczna	
Nr ewidencyjne działek	121/10
Nr ewidencyjne działek stare	121/10
Nr ewidencyjne działek nowe	121/10
Lokalizacja przekrojów normalnych	A A
Linia rozgraniczająca	
Rury osłonowe:	
na kablach telefonicznych	
na sieci gazowej	
na sieci wodociągowej	
na kablach energetycznych	
Drzewa i krzewy do wycięcia	
Granica własności	
Projektowana oś drogi	
Projektowane obrzeże	
Projektowany opornik wtopiony	
Projektowany opornik wystający	
Proj. naw. z płyt bet. ażurowych	
Projektowana nawierzchnia bit.	
Projektowany chodnik	
Projektowany wjazd z kostki	
Projektowany trawnik	
Załamanie	ZAL
Początek łuku kołowego	PLK
Koniec łuku kołowego	KLK

Starosta Gminy Stara Biała
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie
Uzgodniono
Biała, dnia 19.03.2013 r.

WOJCI
Skawonir Wawrzyński

STAROSTA PŁOCKI
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
Na podstawie art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 7 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010, Nr 193, poz. 128, z późn. zmianami) uzgodniono w wyżej wymienionych miejscach i w formie zamieszczonej w załączniku do niniejszego projektu (Dz. U. Nr 23, poz. 455).

Uzgodniono wyznaczenie linii rozgraniczającej terenu podlegającego wytyczeniu i wykonaniu prac geodezyjnych.
W razie niezgodności w wytyczeniu terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę i wyniki pomiarów powyższych wytyczeń na koszt i odpowiedzialność architekta budowlanego.

Uzgodniono wytyczenie linii rozgraniczającej terenu zabudowy wzniesionej w okresie 2 lat od dnia wytyczenia w tym samym uzgodnionym wytyczeniu punktów granicznych terenu. Uzgodnienie trwa przez okres 2 lat od dnia wytyczenia. Uzgodnienie trwa przez okres 2 lat od dnia wytyczenia. Uzgodnienie trwa przez okres 2 lat od dnia wytyczenia.

17.04.2013
(Plock, data)

INWESTOR		Gmina Stara Biała		
OBIEKT		Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie. Gmina Stara Biała		
Adres		Brwilno, gmina Stara Biała, pow. płocki		
Inwestor		Gmina Stara Biała. 09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1		
Tytuł		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Nr rysunku		12		
Branża	Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data
Drogowa	Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	03.2013
Drogowa	Sprawdzający	mgr inż. Bolesław Pakulski	692/Wa72	03.2013
Sanitarna	Projektant	mgr inż. Grażyna Dzięglewska	82/92	03.2013
Telekomunikacja	Projektant	inż. Maciej Weresiński	1800/99/U	03.2013
Telekomunikacja	Sprawdzający	Ryszard Reclaff	1664/99/U	03.2013
Elektryczna	Projektant	mgr inż. Marian Tomaszewski	22/93 PL	03.2013
Elektryczna	Sprawdzający	mgr inż. Anna Jędrzejewska	MAZ/0417/POOE/04	03.2013

Obliczenie robót ziemnych

Załącznik nr 9

URZĄD POWIATOWY W PŁOCKU

Biuro Architektury i Budownictwa

09-400 Plock, ul. Bielska 59

Kilometr	Hektometr	Powierzchnia		Średnia powierzchnia		Odległość	Objętość		Zużycie na miejscu	Nadmiar objętości		Suma algebraiczna	
		wykop	nasyp	wykop	nasyp		wykop	nasyp		wykop	nasyp	+	-
		+	-	+	-		+	-		+	-	m ³	m ³
m ²		m ²		mb	m ³		m ³		m ³		m ³		
0	003	8,2	0,0	5,6	1,4	30	168	42					
	033	3,0	2,8	2,9	2,4	57	165	137					
	090	2,8	2,0	2,8	2,1	7,64	21	16					
	097,64	2,8	2,2										
0	105	4,0	0,0	3,2	0,5	45	144	23					
	150	2,4	1,0	2,3	0,9	50	115	45					
	200	2,2	0,8	2,5	0,7	50	125	35					
	250	2,8	0,6	3,5	0,3	43	151	13					
	293	4,2	0,0	3,8	0,4	42	160	17					
	335	3,4	0,8	3,3	1,0	57	188	57					
	392	3,2	1,2	2,8	1,4	38	106	53					
	430	2,4	1,6	2,5	1,5	37	93	56					
	467	2,6	1,4	2,6	1,4	38	99	53					
	505	2,6	1,4	3,0	0,9	45	135	41					
	550	3,4	0,4	3,0	0,7	70	210	49					
	620	2,6	1,0	3,1	0,5	57	177	29					
	677	3,6	0,0	3,4	0,6	68	231	41					
	745	3,2	1,2	3,3	0,8	55	182	44					
	800	3,4	0,4	2,9	1,1	35	102	39					
	835	2,4	1,8	2,5	1,6	37	93	59					
	872	2,6	1,4	3,3	0,7	50	165	35					
	922	4,0	0,0	3,5	0,6	42	147	25					
	964	3,0	1,2	3,6	0,6	67	241	40					
1	033	4,2	0,0	6,1	0,0	36	220	-					
	069	8,0	0,0										
				Razem			3438	949					

OprzeOWRT:

inż. Tadeusz Kosarkowski
 upr. bud. nr 39/70
 do projektowania i kierowania robotami
 budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
 projektowania obiektów inżynierii lądowej i

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 Kodeksu postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2013 r. poz. 267), art. 63 ust. 2, 64 ust. 1 i art. 65 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 60 i 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02.04.2013 r. złożonego przez Pana Tadeusza Kosakowskiego – pełnomocnika Gminy Stara Biała w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie na odcinku 1058 m wraz z sięgaczami” oraz innych dokumentów złożonych w sprawie

postanawiam

stwierdzić, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie na odcinku 1058 m wraz z sięgaczami gm. Stara Biała:

- 1. nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,**
- 2. nie ma konieczności opracowania raportu oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.**

Uzasadnienie

W dniu 02.04.2013 r. do Wójta Gminy Stara Biała wpłynął wniosek Pana Tadeusza Kosakowskiego – pełnomocnika Gminy Stara Biała w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie na odcinku 1058 m wraz z sięgaczami”. Do wniosku zostały złożone wymagane przepisami dokumenty oraz karta informacyjna na płycie CD.

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i jest wymienione w § 3 ust. 1 pkt 60 i 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 oraz obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg oraz obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (pkt 60) i sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową oraz przyłączy do budynków (pkt 79).

Dlatego Wójt Gminy Stara Biała zgodnie z wymogami ww. ustawy wystąpił pismem z dnia 12.04.2013 r. do organów właściwych w sprawie wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego zamierzenia budowlanego na środowisko.

Zarówno Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku opinią sanitarną znak: ZNS.7170-280-88/13.MW z dnia 29.04.2013 r., jak i Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak WOŚ-II.4240.558.2013.JC z dnia

22.05.2013 r. wyrazili opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie swoje stanowisko określił po analizie uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Stara Biała przychylił się do opinii powyższych organów i odniósł się do poszczególnych uwarunkowań w następujący sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie drogi wewnętrznej na odcinku 1058 wraz z kanalizacją deszczową, przebudową sieci telefonicznej, zabezpieczeniem rurami osłonowymi sieci gazowej, telefonicznej, wodociągowej i kabli energetycznych. Inwestycja obejmować będzie działkę nr ew. 67, działki gruntowe stanowiące tzw. siegacze oraz niektóre działki bezpośrednio przyległe do działki nr ew. 67, wchodzące w skład pasa drogowego. Szczegółowy wykaz numerów działek wymieniono we wniosku i karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Przedmiotowa droga przebiega od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 562 w km 42+075 do skrzyżowania z drogą gminną nr 291131W Brwilno - Maszewo Duże w miejscowości Brwilno. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Brwilno zatwierdzonym Uchwałą Nr 188/XXVI/06 Rady Gminy Stara Biała z dnia 25 lipca 2006 r. obszar inwestycji położony jest na terenach istniejących i projektowanych dróg lokalnych oznaczonych w planie symbolem KDL oraz projektowanych dróg wewnętrznych oznaczonych w planie symbolem KDW.

W chwili obecnej w istniejącym pasie drogowym znajduje się jezdnia żwirowa i zieleń niska. Zakres prac obejmować będzie w szczególności:

1. Przebudowę drogi wewnętrznej, w tym:

- mechaniczne korytowanie gruntu do wymaganej głębokości;
- wykonanie jezdni składającej się z warstwy odsączającej z piasku grubości 20 cm na warstwie geowłókniny;
- wykonanie podbudowy z chudego betonu grubości 20 cm;
- wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego BA 0/12 grubości 7cm;
- wykonanie warstwy ścierealnej z mieszanki mineralno - asfaltowej 0/12,8 grubości 5 cm;
- wykonanie dwustronnych trawników na pozostałej części pasa drogowego.

2. Przebudowę siegaczy, w tym:

- mechaniczne korytowanie gruntu do wymaganej dokumentacją głębokości;
- wykonanie jezdni składającej się z: warstwy odsączającej z piasku grubości 20 cm na warstwie geowłókniny,
- wykonanie podbudowy z chudego betonu grubości 20 cm
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej, grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 3 cm;

3. Wykonanie zjazdów na działki i drogi boczne, w tym:

- mechaniczne korytowanie gruntu do wymaganej głębokości;
- wykonanie jezdni składającej się z: warstwy odsączającej z piasku grubości 15 cm,
- wykonanie podbudowy z chudego betonu grubości 15 cm,
- nawierzchni z kostki betonowej, kolorowej, grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 3 cm.

4. Wykonanie chodnika, w tym:

- mechaniczne korytowanie gruntu do wymaganej dokumentacją głębokości;
- wykonanie warstwy odsączającej z piasku grubości 10 cm;
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej, kolorowej, grubości 8 cm na podsypce cementowo - piaskowej grubości 3 cm.

5. Wykonanie trawników poprzez:

- mechaniczne korytowanie gruntu do głębokości 10 cm;
- rozścielenie warstwy ziemi urodzajnej grubości 10 cm;
- zasianie mieszanki nasion traw.

6. Budowę kanalizacji deszczowej, w tym:

- kolektor „A” o długości 957,5 m z odprowadzeniem wód deszczowych do osadnika OS1 oraz separatora SP1 i dalej (wg odrębnego opracowania) do rowu melioracyjnego;
- kolektor „B” o długości 494,35 m z odprowadzeniem wód deszczowych do zaprojektowanej kanalizacji deszczowej średnicy 500 mm i dalej (wg odrębnego opracowania) poprzez osadnik i separator do rowu melioracyjnego.

Zlewnia zredukowana kolektora „A” wynosi - 2,42 ha, natomiast zlewnia zredukowana kolektora „B” wynosi - 2,99 ha, w tym projektowany odcinek kolektora „B” będzie zbierał wody opadowe ze zlewni zredukowanej wynoszącej 2,56 ha. Docelowym odbiornikiem wód opadowych będzie rów melioracyjny.

Do budowy kanalizacji deszczowej wykorzystane zostaną m.in. rury dwuścienne z PP o średnicach od 200 do 450 mm, studnie kanalizacyjne 1200 mm, studzienki ściekowe 500 mm z pojedynczym wpustem i osadnikiem, osadnik przepływowy 2000 mm i separator lamelowy 2000 mm.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Z uwagi na skalę i charakter inwestycji nie przewiduje się uciążliwości mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

c) wykorzystania zasobów naturalnych:

Do budowy kanalizacji deszczowej i drogi wykorzystane zostaną m.in. rury dwuścienne z PP o średnicach od 200 do 450 mm, beton, pospółka oraz piasek.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

W trakcie budowy sieci kanalizacji deszczowej i drogi wystąpi w analizowanym rejonie emisja hałasu oraz substancji do powietrza, których źródłami będzie głównie praca sprzętu budowlanego oraz ruch pojazdów transportujących materiały budowlane. W celu minimalizacji tych uciążliwości do pracy zostanie wykorzystany sprzęt sprawny technicznie, a praca silników ograniczona zostanie do niezbędnego minimum. W celu ochrony środowiska gruntowo - wodnego odpady powstające na etapie realizacji gromadzone będą w wyznaczonych miejscach i odbierane przez uprawnione podmioty w celu przewozu do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania, a zaplecze budowy zostanie wyposażone w mobilne kabiny sanitarne na ścieki bytowe, które opróżniane będą uprawnione podmioty.

Eksploracja przedsięwzięcia wiązała się będzie z emisjami substancji do powietrza oraz hałasu, pochodzącymi z pojazdów poruszających się po drodze. Duży wpływ na wielkość emisji i rozkład stężeń substancji ma przede wszystkim wielkość i struktura ruchu, stan techniczny pojazdów, rodzaj stosowanego paliwa oraz budowa silnika. Wymiana nawierzchni drogi przyczyni się do zmniejszenia emisji hałasu, a zwiększenie płynności ruchu może przyczynić się do zmniejszenia emisji substancji do powietrza.

Przed wprowadzeniem ścieków opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej przewiduje się ich oczyszczenie dwustopniowo. Pierwszy stopień oczyszczenia będzie stanowił osadnik zawiesin ogólnych (piasku i szlamu), którego sprawność zapewni skuteczność oczyszczania na poziomie wymaganym Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 137, poz. 984, z późn. zm.). Kolejny stopień oczyszczenia będzie stanowić koalescencyjny separator substancji ropopochodnych gwarantujący oczyszczenie na poziomie 15 mg/l.

e) rzvzka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Prowadzenie robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami ppoż. i bhp minimalizuje możliwość wystąpienia poważnej awarii.

Istnieje jednak możliwość wystąpienia awarii w fazie eksploatacji przedsięwzięcia, gdy w przypadku kolizji drogowych pojazdów przewożących materiały niebezpieczne, materiały te

zostaną uwolnione do środowiska. W porównaniu z obecną sytuacją realizacja inwestycji zdecydowanie zmniejszy prawdopodobieństwo takiego zdarzenia.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno - błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby inwestycja zlokalizowana była w rejonie występowania obszarów wodno - błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby planowana inwestycja była realizowana w rejonie występowania obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Inwestycja znajduje się w otulinie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego.

Najbliższymi obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, oddalonymi o około 7 km od przedmiotowego przedsięwzięcia są:

- obszar mający znacznie dla Wspólnoty Kampinoska Dolina Wisły PLH 140029,
- obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB 140004,
- obszar mający znacznie dla Wspólnoty Sikórz PLH 140012.

Po zapoznaniu się z charakterem niniejszego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę jego lokalizację, stwierdza się brak znaczącego negatywnego wpływu realizacji inwestycji na przyrodę.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Stara Biała wynosi 100 os./km² (wg danych GUS z 2012 r.).

i) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora,

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Ze względu na charakter i niewielką skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji przedsięwzięcia. Oddziaływania te, będą miały krótkotrwały charakter, lokalny zasięg oraz będą ograniczane przez zastosowanie odpowiedniej organizacji robót. Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodować emisji hałasu oraz gazów i pyłów do powietrza, a zastosowane rozwiązania techniczne wyeliminują negatywne oddziaływania na środowisko gruntowo - wodne.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Natomiast w fazie eksploatacji będą występowały oddziaływania spowodowane emisją hałasu i substancji do powietrza, spowodowane ruchem pojazdów. W wyniku realizacji planowanej inwestycji zwiększy się płynność ruchu pojazdów, skróci się czas przejazdu, przez co ograniczona zostanie emisja hałasu i substancji do powietrza.

Rozpatrując informacje o planowanym przedsięwzięciu przedstawione w karcie informacyjnej oraz po uwzględnieniu uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz biorąc pod uwagę opinie ww. organów stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie w niewielkim stopniu oddziaływać na środowisko, a także będzie brak oddziaływania na obszary Natura 2000.

Dlatego Wójt Gminy Stara Biała postanowił odstąpić od przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i od obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania powyższego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Na niniejsze postanowienie nie służy stronom zażalenie.



WÓJT
Sławomir Wawrzyński

Otrzymują:

① Pan Tadeusz Kosakowski - pełnomocnik

2. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych II w Radomiu, ul. 25-go Czerwca 68, 26-600 Radom

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku, ul. Kolegialna 20, 09-402 Płock.

RGK.6220.6.2013

BIAŁA, dn. 2013-07-08

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2013 r. poz. 267), zgodnie z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) oraz z § 3 ust. 1 pkt 60 i 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02.04.2013 r. złożonego przez Pana Tadeusza Kosakowskiego – pełnomocnika Gminy Stara Biała w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie na odcinku 1058 m wraz z sięgaczami” oraz innych dokumentów złożonych w sprawie

o r z e k a m

Stwierdzam, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie na odcinku 1058 m wraz z sięgaczami, gm. Stara Biała:

1. nie było potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko,
2. określam środowiskowe uwarunkowania dla inwestycji zgodnie z wnioskiem z dnia 02.04.2013 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i załączoną do wniosku kartą informacyjną przedsięwzięcia, uzupełnioną w dniu 16.05.2013 r. Charakterystyka przedsięwzięcia sporządzona na podstawie złożonych dokumentów stanowi załącznik do niniejszej decyzji,
3. informacja o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko zawarta została w uzasadnieniu niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 02.04.2013 r. do Wójty Gminy Stara Biała wpłynął wniosek Pana Tadeusza Kosakowskiego – pełnomocnika Gminy Stara Biała w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie na odcinku 1058 m wraz z sięgaczami”. Do wniosku zostały złożone wymagane przepisami dokumenty oraz karta informacyjna na płycie CD.

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i jest wymienione w § 3 ust. 1 pkt 60 i 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 oraz obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg oraz obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (pkt 60) i sieci kanalizacyjne o całkowitej długości

przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową oraz przyłączy do budynków (pkt 79).

Dlatego Wójt Gminy Stara Biała zgodnie z wymogami ww. ustawy wystąpił pismem z dnia 12.04.2013 r. do organów właściwych w sprawie wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego zamierzenia budowlanego na środowisko.

Zarówno Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku opinią sanitarną znak: ZNS.7170-280-88/13.MW z dnia 29.04.2013 r., jak i Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak WOOS-II.4240.558.2013.JC z dnia 22.05.2013 r. wyrazili opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie swoje stanowisko określił po analizie uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Rozpatrując informacje o planowanym przedsięwzięciu przedstawione w karcie informacyjnej oraz po uwzględnieniu uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz biorąc pod uwagę opinię ww. organów stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie znacząco oddziaływać na środowisko, a także będzie brak oddziaływania na obszary Natura 2000.

Dlatego Wójt Gminy Stara Biała postanowieniem z dnia 14.06.2013 r. znak RGK.6220.1.2013 postanowił odstąpić od przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i od obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania powyższego przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem niniejszej decyzji przeanalizowano przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy oś uwarunkowania, które uwzględniono przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w następujący sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie drogi wewnętrznej na odcinku 1058 wraz z kanalizacją deszczową, przebudową sieci telefonicznej, zabezpieczeniem rurami osłonowymi sieci gazowej, telefonicznej, wodociągowej i kabli energetycznych. Inwestycja obejmować będzie działkę nr ew. 67, działki gruntowe stanowiące tzw. siegacze oraz niektóre działki bezpośrednio przyległe do działki nr ew. 67, wchodzące w skład pasa drogowego. Szczegółowy wykaz numerów działek wymieniono we wniosku i karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Przedmiotowa droga przebiega od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 562 w km 42+075 do skrzyżowania z drogą gminną nr 291131W Brwilno - Maszewo Duże w miejscowości Brwilno. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Brwilno zatwierdzonym Uchwałą Nr 188/XXVI/06 Rady Gminy Stara Biała z dnia 25 lipca 2006 r. obszar inwestycji położony jest na terenach istniejących i projektowanych dróg lokalnych oznaczonych w planie symbolem KDL oraz projektowanych dróg wewnętrznych oznaczonych w planie symbolem KDW.

W chwili obecnej w istniejącym pasie drogowym znajduje się jezdnia żwirowa i zieleń niska. Szczegółowy opis planowanej rekultywacji zawarto w charakterystyce przedsięwzięcia stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań

Z uwagi na skalę i charakter inwestycji nie przewiduje się uciążliwości mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

c) wykorzystania zasobów naturalnych

Do budowy kanalizacji deszczowej i drogi wykorzystane zostaną m.in. rury dwuścienne z PP o średnicach od 200 do 450 mm, beton, pospółka oraz piasek.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

W trakcie budowy sieci kanalizacji deszczowej i drogi wystąpi w analizowanym rejonie emisja hałasu oraz substancji do powietrza, których źródłami będzie głównie praca sprzętu budowlanego oraz ruch pojazdów transportujących materiały budowlane. W celu minimalizacji tych uciążliwości do pracy zostanie wykorzystany sprzęt sprawny technicznie, a praca silników ograniczona zostanie do niezbędnego minimum. W celu ochrony środowiska gruntowo - wodnego odpady powstające na etapie realizacji gromadzone będą w wyznaczonych miejscach i odbierane przez uprawnione podmioty w celu przewozu do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania, a zaplecze budowy zostanie wyposażone w mobilne kabiny sanitarne na ścieki bytowe, które opróżniane będą uprawnione podmioty.

Eksploatacja przedsięwzięcia wiązała się będzie z emisjami substancji do powietrza oraz hałasu, pochodzącymi z pojazdów poruszających się po drodze. Duży wpływ na wielkość emisji i rozkład stężeń substancji ma przede wszystkim wielkość i struktura ruchu, stan techniczny pojazdów, rodzaj stosowanego paliwa oraz budowa silnika. Wymiana nawierzchni drogi przyczyni się do zmniejszenia emisji hałasu, a zwiększenie płynności ruchu może przyczynić się do zmniejszenia emisji substancji do powietrza.

Przed wprowadzeniem ścieków opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej przewiduje się ich oczyszczenie dwustopniowo. Pierwszy stopień oczyszczenia będzie stanowił osadnik zawiesin ogólnych (piasku i szlamu), którego sprawność zapewni skuteczność oczyszczania na poziomie wymaganym Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 137, poz. 984, z późn. zm.). Kolejny stopień oczyszczenia będzie stanowić koalescencyjny separator substancji ropopochodnych gwarantujący oczyszczenie na poziomie 15 mg/l.

e) *ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:*

Prowadzenie robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami ppoż. i bhp minimalizuje możliwość wystąpienia poważnej awarii.

Istnieje jednak możliwość wystąpienia awarii w fazie eksploatacji przedsięwzięcia, gdy w przypadku kolizji drogowych pojazdów przewożących materiały niebezpieczne, materiały te zostaną uwolnione do środowiska. W porównaniu z obecną sytuacją realizacja inwestycji zdecydowanie zmniejszy prawdopodobieństwo takiego zdarzenia.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie będzie realizowane :

- poza miejscem występowania obszarów wodno - błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych,
- poza obszarami wybrzeży,
- poza obszarami górskimi i leśnymi,
- poza jeziorami i innymi naturalnymi zbiornikami wód stojących,
- poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Inwestycja znajduje się w otulinie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego.

Najbliższymi obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, oddalonymi o około 7 km od przedmiotowego przedsięwzięcia są:

- obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Kampinoska Dolina Wisły PLH 140029,
- obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB 140004,
- obszar mający znacznie dla Wspólnoty Sikórz PLH 140012.

Po zapoznaniu się z charakterem niniejszego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę jego lokalizację, stwierdza się brak znaczącego negatywnego wpływu realizacji inwestycji na przyrodę.

Jak wynika z karty informacyjnej, w rejonie inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują:

- obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wody i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
- obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne i kulturowe, nie przewiduje się naruszenia stanowisk archeologicznych,
- uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

3) *Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:*

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji. W uwagi na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji przedsięwzięcia. Oddziaływania te, będą miały krótkotrwały charakter, lokalny zasięg oraz będą ograniczane przez zastosowanie odpowiedniej organizacji robót. Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodować emisji hałasu oraz gazów i pyłów do powietrza, a zastosowane rozwiązania techniczne wyeliminują negatywne oddziaływania na środowisko gruntowo - wodne.

Ze względu na charakter i niewielką skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Natomiast w fazie eksploatacji będą występowały oddziaływania spowodowane emisją hałasu i substancji do powietrza, spowodowane ruchem pojazdów. W wyniku realizacji planowanej inwestycji zwiększy się płynność ruchu pojazdów, skróci się czas przejazdu, przez co ograniczona zostanie emisja hałasu i substancji do powietrza.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zwolniono z opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2012 r., poz. 1282).



WÓJT
Sławomir Wawrzyński

Otrzymują:

1. Pan Tadeusz Kosakowski – pełnomocnik

2. Strony postępowania zawiadomione obwieszczeniem na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) w związku z art. 49 Kpa

3. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych II w Radomiu,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku, ul. Kolegialna 20, 09-402 Płock.

Decyzja stała się ostateczna
w dniu 28.07.2013r.
Biała, dnia 28.07.2013r.

WÓJT
Sławomir Wawrzyński

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zakres prac w ramach budowy drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie na odcinku 1058 m wraz z sięgaczami obejmować będzie w szczególności:

1. Przebudowę drogi wewnętrznej, w tym:

- mechaniczne korytowanie gruntu do wymaganej głębokości;
- wykonanie jezdni składającej się z warstwy odsączającej z piasku grubości 20 cm na warstwie geowłókniny;
- wykonanie podbudowy z chudego betonu grubości 20 cm;
- wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego BA 0/12 grubości 7cm;
- wykonanie warstwy ścieralnej z mieszanki mineralno - asfaltowej 0/12,8 grubości 5 cm;
- wykonanie dwustronnych trawników na pozostałej części pasa drogowego.

2. Przebudowę sięgaczy, w tym:

- mechaniczne korytowanie gruntu do wymaganej dokumentacją głębokości;
- wykonanie jezdni składającej się z: warstwy odsączającej z piasku grubości 20 cm na warstwie geowłókniny,
- wykonanie podbudowy z chudego betonu grubości 20 cm
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej, grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 3 cm;

3. Wykonanie zjazdów na działki i drogi boczne, w tym:

- mechaniczne korytowanie gruntu do wymaganej głębokości;
- wykonanie jezdni składającej się z: warstwy odsączającej z piasku grubości 15 cm,
- wykonanie podbudowy z chudego betonu grubości 15 cm,
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej, kolorowej, grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 3 cm.

4. Wykonanie chodnika, w tym:

- mechaniczne korytowanie gruntu do wymaganej dokumentacją głębokości;
- wykonanie warstwy odsączającej z piasku grubości 10 cm;
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej, kolorowej, grubości 8 cm na podsypce cementowo - piaskowej grubości 3 cm.

5. Wykonanie trawników poprzez:

- mechaniczne korytowanie gruntu do głębokości 10 cm;
- rozścielenie warstwy ziemi urodzajnej grubości 10 cm;
- zasianie mieszanki nasion traw.

6. Budowę kanalizacji deszczowej, w tym:

- kolektor „A” o długości 957,5 m z odprowadzeniem wód deszczowych do osadnika OSI oraz separatora SP1 i dalej (wg odrębnego opracowania) do rowu melioracyjnego;
- kolektor „B” o długości 494,35 m z odprowadzeniem wód deszczowych do zaprojektowanej kanalizacji deszczowej średnicy 500 mm i dalej (wg odrębnego opracowania) poprzez osadnik i separator do rowu melioracyjnego.

Zlewnia zredukowana kolektora „A” wynosi - 2,42 ha, natomiast zlewnia zredukowana kolektora „B” wynosi - 2,99 ha, w tym projektowany odcinek kolektora „B” będzie zbierał wody opadowe ze zlewni zredukowanej wynoszącej 2,56 ha. Docelowym odbiornikiem wód opadowych będzie rów melioracyjny.

Do budowy kanalizacji deszczowej wykorzystane zostaną m.in. rury dwuścienne z PP o średnicach od 200 do 450 mm, studnie kanalizacyjne 1200 mm, studzienki ściekowe 500 mm z pojedynczym wpustem i osadnikiem, osadnik przepływowy 2000 mm i separator lamelowy 2000 mm.

W O J T
Sławomir Wąpczyński

Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie
 Departament Nieruchomości i Infrastruktury
 Ul. Kłopotowskiego 5, 03 – 718 Warszawa
 tel. (22) 59-79- 801, fax. (22) 59-79-802
 e-mail: nieruchomosci@mazovia.pl

Mazowsze.
 serce Polski

NI-D-I.8010.480.2013.JG

Warszawa, 29 października 2013 r.

Nr Kanc.: 197858

Pan

TADEUSZ KOSSAKOWSKI

ul. Obrońców Płocka 1920r. nr 37
 09 – 402 Płock

Obiekt: włączenie drogi wewnętrznej (działka nr 67) do drogi wojewódzkiej nr 562 w km 42+075 w miejscowości Brwilno

Faza: projekt budowlany

W odpowiedzi na Pana wniosek oraz po zapoznaniu się z dostarczoną dokumentacją opiniuję pozytywnie w zakresie geometrii przedstawiony projekt włączenia drogi wewnętrznej (działka nr 67) do drogi wojewódzkiej nr 562 w km 42+075 w miejscowości Brwilno.

Projekty organizacji ruchu (stałej i na czas budowy) należy złożyć do zatwierdzenia w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie (ul. Kłopotowskiego 5, 03–718 Warszawa).

Szczegóły techniczne i konstrukcyjne w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej należy uzgodnić z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Warszawie.

Załącznik - 1.

Do wiadomości:

1. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie,
2. Urząd Gminy Stara Biała,

Sprawę prowadzi:
 Janusz Gmiński
 tel. (22) 59-79-872

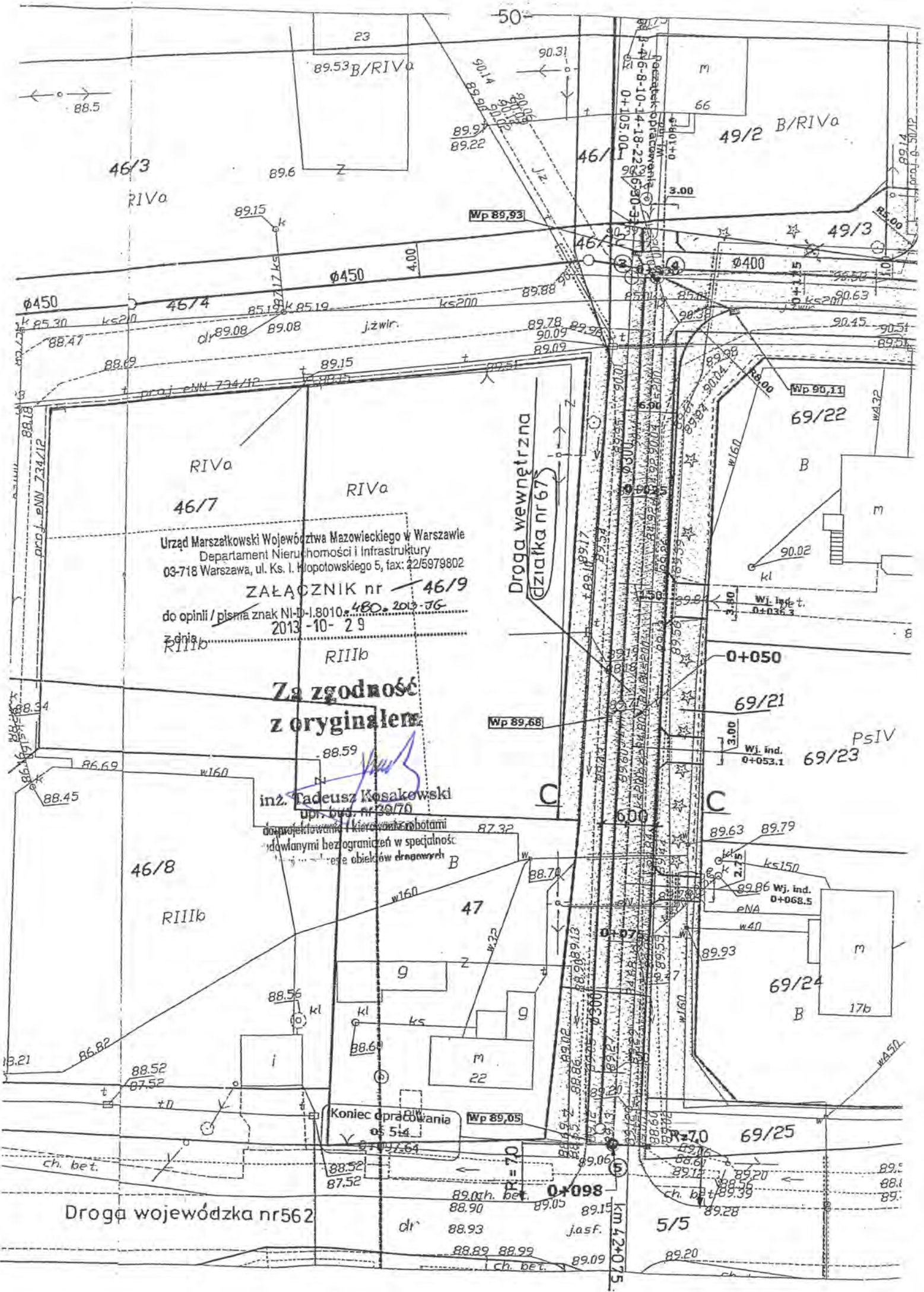
z up. Marszałka Województwa

Jan Bartosz
 Zastępca Dyrektora Departamentu
 Nieruchomości i Infrastruktury

**Za zgodność
 z oryginałem**

Tadeusz Kossakowski
 inż. Tadeusz Kossakowski
 upr. bud. nr 39/70
 do projektowania i kierowania robotami
 udzielanymi bez ograniczeń w specjalności
 dróg w zakresie obiektów drogowych





Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie
 Departament Nieruchomości i Infrastruktury
 03-718 Warszawa, ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5, fax: 22/5979802
ZAŁĄCZNIK nr 46/9
 do opinii / pisma znak NI-10-1.8010.480.2013-76
 2013-10-29
 Zonia

**Za zgodność
 z oryginałem**

inż. Tadeusz Kosakowski
 upr. bud. nr 39/70
 do projektowania i kierowania robotami
 budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
 robót w zakresie obiektów drogowych

Koniec pracowania
 os 5.4
 0+97.64

Droga wojewódzka nr 562

Droga wewnętrzna
 (działka nr 67)

0+098

69/25

5/5

km 42+075

Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie
ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa
tel. (22) 244 90 00 do 12
fax (22) 244 90 13
dyrekcja@mzdww.pl
www.mzdww.pl



Mazowiecki Zarząd
Dróg Wojewódzkich
w Warszawie

Warszawa, dnia 18 listopada 2013 r.

W5-4427-312-13-1

Tadeusz Kosakowski
Ul. Obrońców Płocka 1920r. nr 37
09 – 402 Płock

Dotyczy: zatwierdzenia konstrukcji nawierzchni skrzyżowania DW 562 z drogą wew. na działce nr 67 w m. Brwilno, gm. Stara Biała, powiat płocki.

W odpowiedzi na pismo z dnia 04.11.2013r, Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie **uzgadnia** (Uzgodnienie nr UK-562-182/13 z dnia 18.11.2013r), konstrukcję nawierzchni skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 562, w km 42+075, z drogą wewnętrzną, na dz. nr 67, w miejscowości Brwilno, gm. Stara Biała, powiat płocki, zgodnie z załączonym do pisma rys. nr 2, oraz poniższą uwagą:

1. W konstrukcji nawierzchni przyjąć następujące grubości warstw:

- warstwa ścieralna AC 11 S PMB 45/80-55 grubości 4 cm,
- warstwa wiążąca AC 22 W PMB 25/55-60 grubości 8 cm,
- warstwa podbudowy AC 22 P 35/50 grubości 11 cm,
- pozostałe warstwy bez zmian.

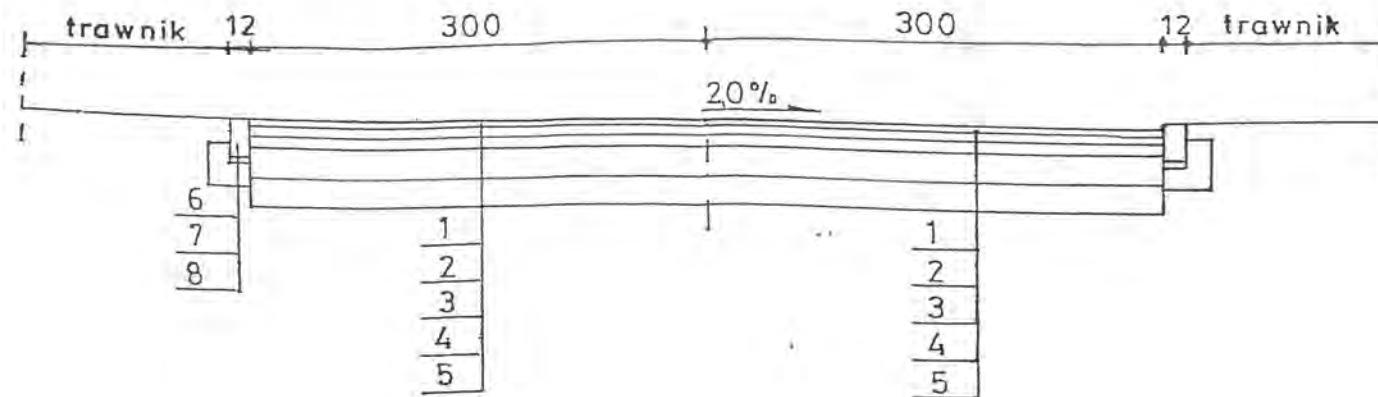
p.o. Dyrektora
mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie

mgr inż. Zbigniew Ostrowski

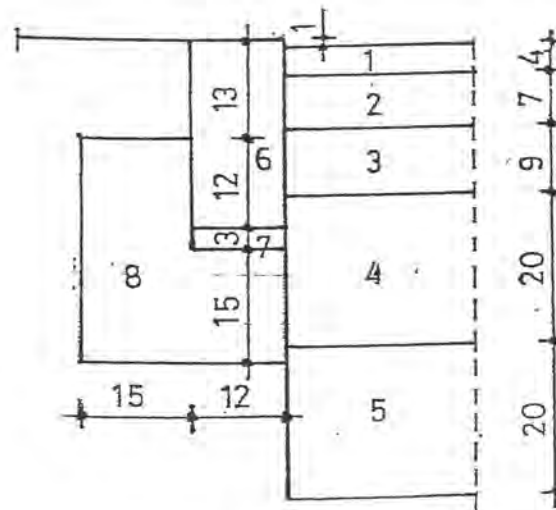
**Za zgodność
z oryginałem**

inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
logi w zakresie obiektów drogowych

PRZEKRÓJ A-A



SZCZEGÓŁ OPORNKA
1:10



Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie
ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa
w zakresie pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 562
UZGODNIENIE

UK-562-182-1.13 z dnia 18.11.2013
Uzgodniam konstrukcję nawierzchni i szczegóły konstrukcyjne
w całości - ze zmianami wniesionymi przez
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. *[Signature]* Ostrowski
podpis

inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
udawanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

Legenda:

1. Warstwa ścierna z betonu asfaltowego wg AC 11S PMB 45/80-55 grub. 4 cm
2. Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego wg AC 22W PMB 25/55-60 grub. 7 cm 8 cm
3. Podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego wg AC 22 P 35/50 grub. 9 cm 11 cm
4. Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie (mieszanka 0/31,5) wg WT4-2010 grub. 20 cm
5. Warstwa wzmacnionego podłoża z kruszywa naturalnego (pospółki) jako najlepsze podłoże wg WT4-2010 grub. 20 cm
6. Opornik betonowy 25x12 cm wg PN-EN 1540
7. Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 3 cm wg BN-87/B-6774-04
8. Ława z betonu C 8/10 wg PN-84/B-03264; PN-75/B-06250

Obiekt		Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie.		Nr umowy
Włączenie drogi wewnętrznej na działce nr 67 do drogi wojewódzkiej nr 562 w km 42+075 w miejscowości Brwilno.		Adres		
Zamawiający		Gmina Stara Biała 09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1		Branża Drogowa
Nazwa rysunku		PRZEKRÓJ NORMALNY		Skala inż. Tadeusz Kosakowski upr. bud. nr 39/70
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data uprawnień	
Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	11.2013	
Opracował	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	11.2013	
Sprawdził	mgr inż. Bolesław Pakulski	696 Wa 72	11.2013	2

Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie
Departament Nieruchomości i Infrastruktury
Ul. Kłopotowskiego 5, 03 – 718 Warszawa
tel. (22) 59-79- 801, fax. (22) 59-79-802
e-mail: nieruchomosci@mazovia.pl



NI-D-I.8010.530.2013.JG

Warszawa, 18 grudnia 2013 r.

Nr Kanc.: 228439

Pan

TADEUSZ KOSSAKOWSKI

ul. Obrońców Płocka 1920r. nr 37
09 – 402 Płock

Objekt: włączenie drogi wewnętrznej (działka nr 67) do drogi wojewódzkiej nr 562 w km 42+075 w miejscowości Brwilno

Faza: projekt budowlany

W odpowiedzi na Pana wniosek oraz po zapoznaniu się z dostarczoną dokumentacją opiniuję pozytywnie w zakresie geometrii przedstawiony projekt włączenia drogi wewnętrznej (działka nr 67) do drogi wojewódzkiej nr 562 w km 42+075 w miejscowości Brwilno.

Projekty organizacji ruchu (stałej i na czas budowy) należy złożyć do zatwierdzenia w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie (ul. Kłopotowskiego 5, 03–718 Warszawa).

Szczegóły techniczne i konstrukcyjne w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej należy uzgodnić z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Warszawie.

Niniejsza Opinia anuluje Opinię Techniczną z dnia 29 października 2013 roku, znak: NI-D-I.8010.480.2013.JG.

Załącznik - 1.

Do wiadomości:

1. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie,
2. Urząd Gminy Stara Biała,

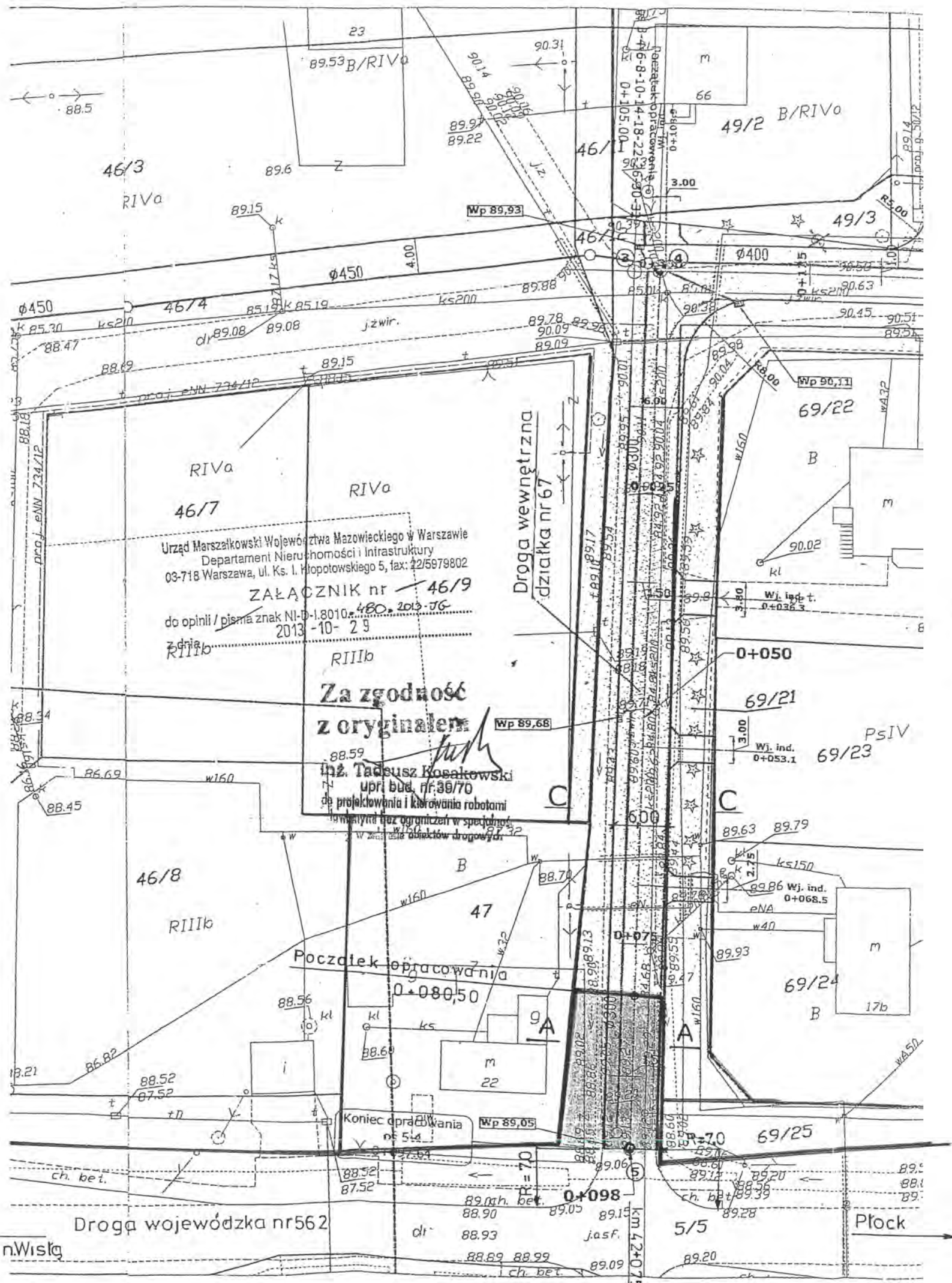
Sprawę prowadzi:
Janusz Gmiński
tel. (22) 59-79-872

Z up. Marszałka Województwa
Katarzyna Wierzbick
Dyrektor Departamentu
Nieruchomości i Infrastruktury

**Za zgodność
z oryginałem**

inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych





Oznaczenia:

- proj. nawierzchnia bitumiczna
- proj. trawnik
- proj. opornik betonowy wystający
- lokalizacja przekroju normalnego
- granice własności terenu
- granica pasa drogowego drogi wojewódzkiej

Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie
Departament Nieruchomości i Infrastruktury
03-718 Warszawa, ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5, fax: 22/6979802
Załącznik nr 46/9
do opinii / pisma znak NI-D-1.8010.480.2013-76
z dnia 2013-10-29

Za zgodność z oryginałem
inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogowej w zakresie obiektów drogowych.

Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie
Departament Nieruchomości i Infrastruktury
03-718 Warszawa, ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5, fax: 22/6979802
Załącznik nr 46/9
do opinii / pisma znak NI-D-1.8010.480.2013-76
z dnia 2013-12-18

Za zgodność z oryginałem
inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogowej w zakresie obiektów drogowych.

Objekt	Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie.			Nr umowy
Włączenie drogi wewnętrznej na działce nr 67 do drogi wojewódzkiej nr 562 w km 42+075 w miejscowości Brwilno. Działka o nr ewid. 5/5				
Adres	Brwilno, gmina Stara Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie			
Zamawiający	Gmina Stara Biała 09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1			Branża Drogowa
Nazwa rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			Skala 1:500
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data inż. podpis	Nr rysunku
Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	11 2013	inż. Tadeusz Kosakowski upr. bud. nr 39/70
Opracował	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	11.2013	do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej w zakresie obiektów drogowych.
Sprawił	mgr inż. Bolesław Pakulski	696 Wa 72	11.2013	

Dobrzyń n.Wisłą

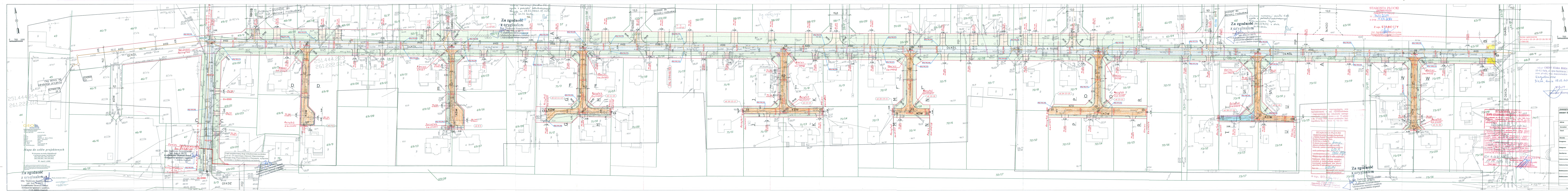
Płock

ORIENTACJA

1: 25 000



Objekt		Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie.		Nr umowy	
Adres		Brwilno, gmina Stara Biała, powiat plocki, woj. mazowieckie		Branża	
Zamawiający		Gmina Stara Biała 09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1		Drogowa	
Nazwa rysunku		ORIENTACJA		Skala	
				1: 25 000	
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis	Nr rysunku
Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	02.2015	<i>Tadeusz Kosakowski</i>	
Opracował	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	02.2013	<i>Tadeusz Kosakowski</i>	
Sprawdził	mgr inż. Bolesław Pakulski	696 Wa 72	02.2013	<i>Bolesław Pakulski</i>	1



Proj. kanalizacja deszczowa

Proj. kanalizacja telefoniczna

Nr ewidencyjne działek

Lokalizacja przebiegów normalnych

Linia rozgraniczająca

Kurzy osłony

na kablach telefonicznych

na sieci wodociągowej

na kablach energetycznych

Drzewa i krzewy do wycięcia

Granica własności

Projektowana oś drogi

Projektowane obrzeże

Projektowany opornik wtopiony

Projektowany wystający

Proj. naw. z płyt bet. azurowych

Projektowana nawierzchnia bit.

Projektowany chodnik

Projektowany wjazd z kruszywa kam.

Projektowany trawnik

Zalamanie

Początek łuku kołowego

Koniec łuku kołowego

Projektowany wjazd uliczny

Proj. sięgacz - naw. z kostki bit.

Linia rozgraniczająca posesyjną/sięć granic sąsiednich

INWESTOR

Gmina Stara Biała

OBJEKT Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwlinie, Gmina Stara Biała

Adres Brwino, gmina Stara Biała, pow. płocki

Inwentarz Gmina Stara Biała, 09-411 Biał, ul. Jana Kazimierza 1

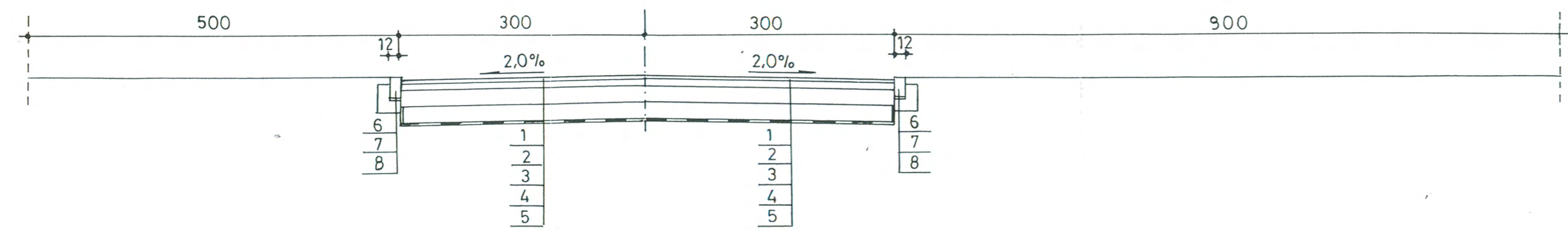
Tytuł

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

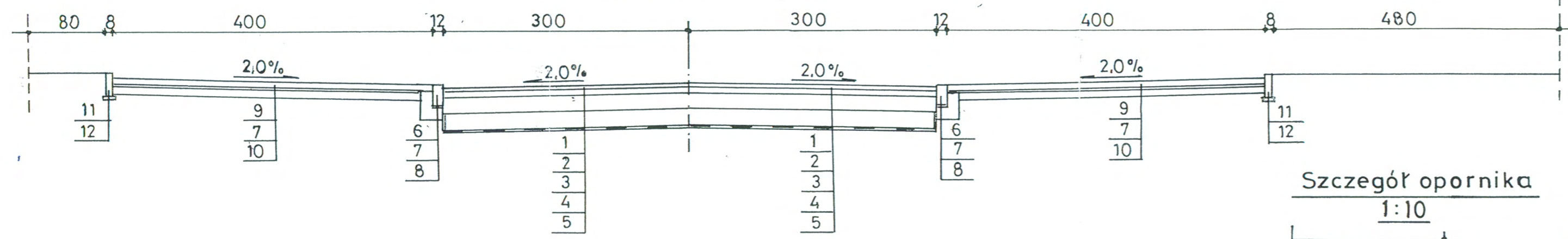
2

Brzoza	Stawowisko	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	03.2013	39/70	03.2013
Projektant		inż. Tadeusz Kosakowski				
Drogowa	Sprawdzający	mgr inż. Bolesław Pakulski				
Sanitarna	Projektant	mgr inż. Grażyna Dąbrowska				
Wodociągowa	Projektant	inż. Maciej Worecki	1800/99/U	03.2013		
Elektryczna	Sprawdzający	Ryszard Reichert	1664/99/U	03.2013		
Elektryczna	Projektant	mgr inż. Marian Tomaszewski	2293 PL	03.2013		
Elektryczna	Sprawdzający	mgr inż. Anna Jędrzejewska	MAZ4217/POD/04	03.2013		

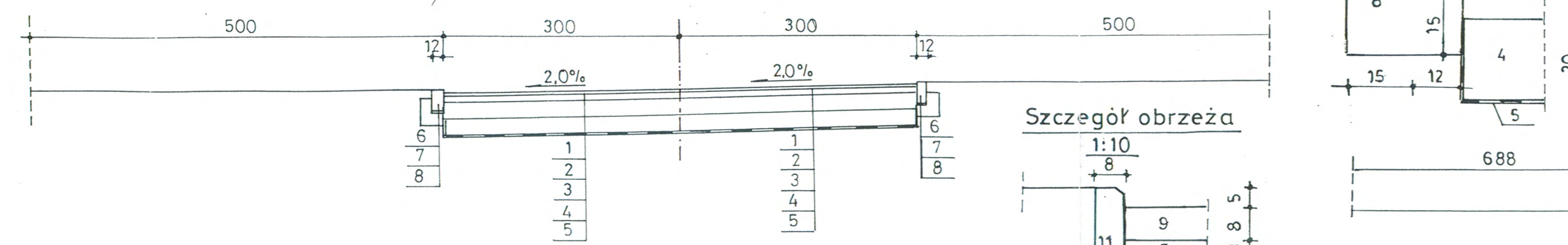
PRZEKRÓJ A-A



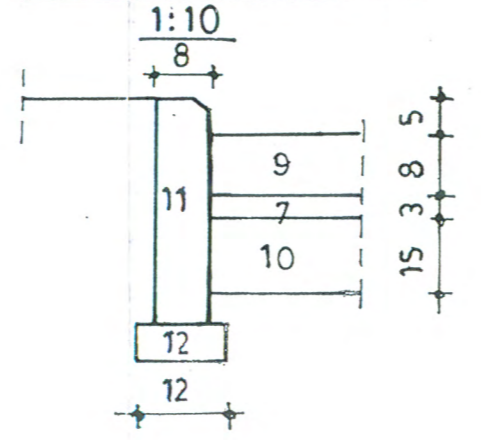
PRZEKRÓJ B-B



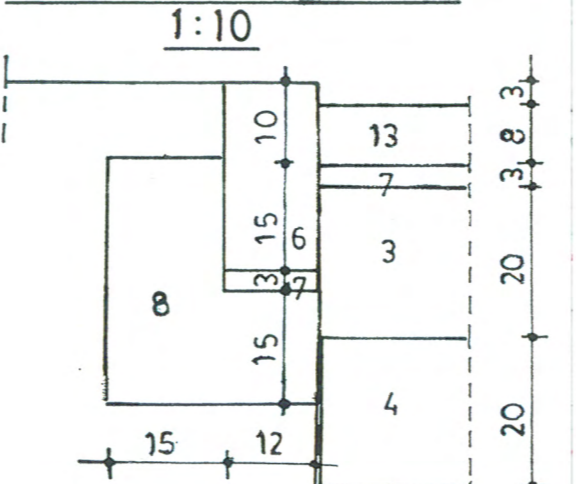
PRZEKRÓJ C-C



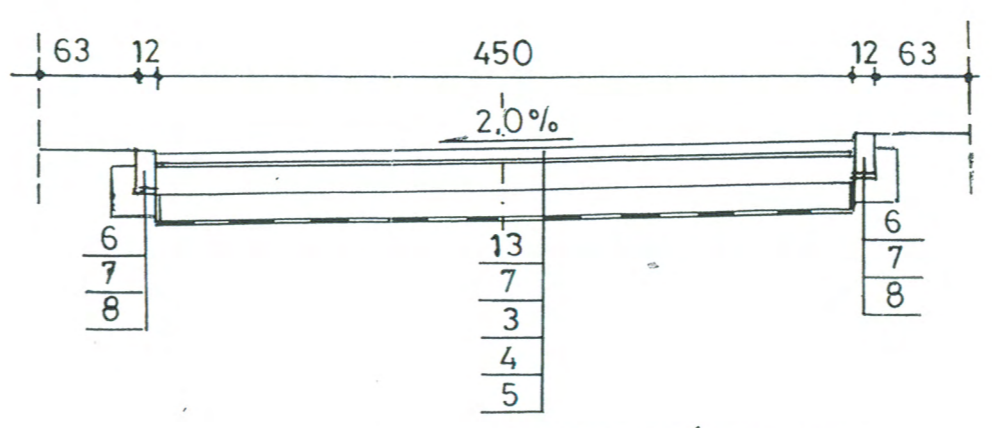
Szczegół obrzeża



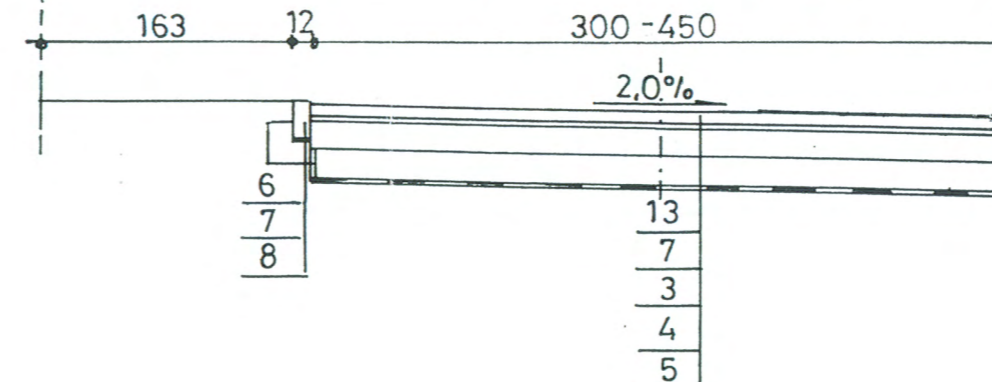
Szczegół opornika



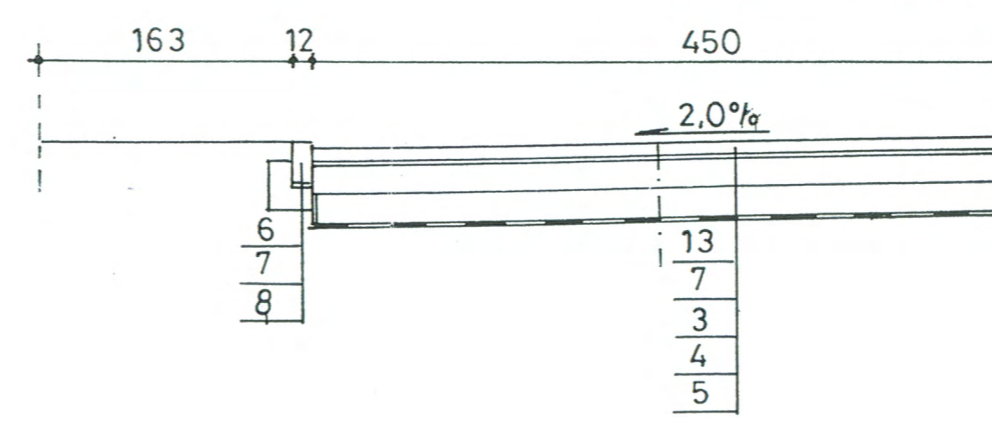
PRZEKRÓJ D-D



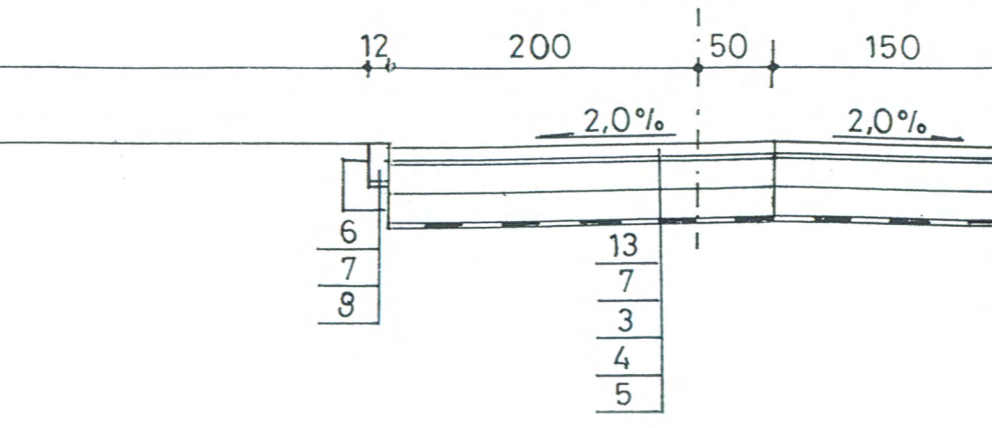
PRZEKRÓJ E-E



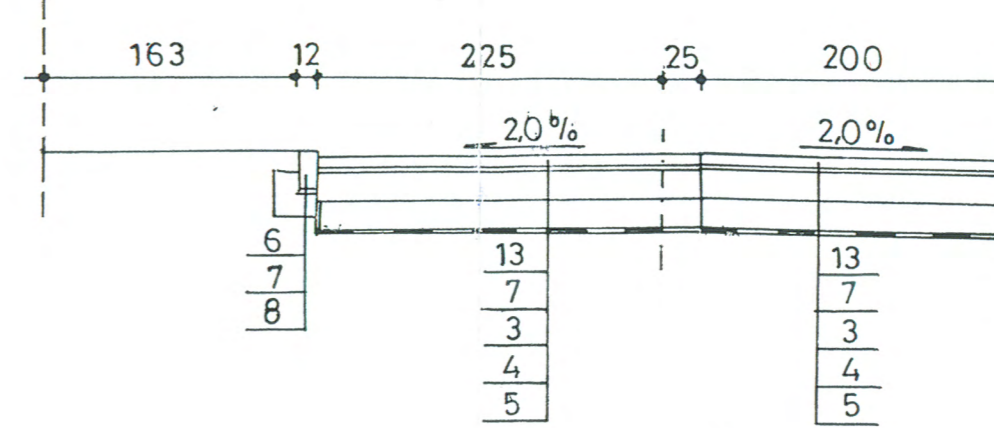
PRZEKRÓJ F-F



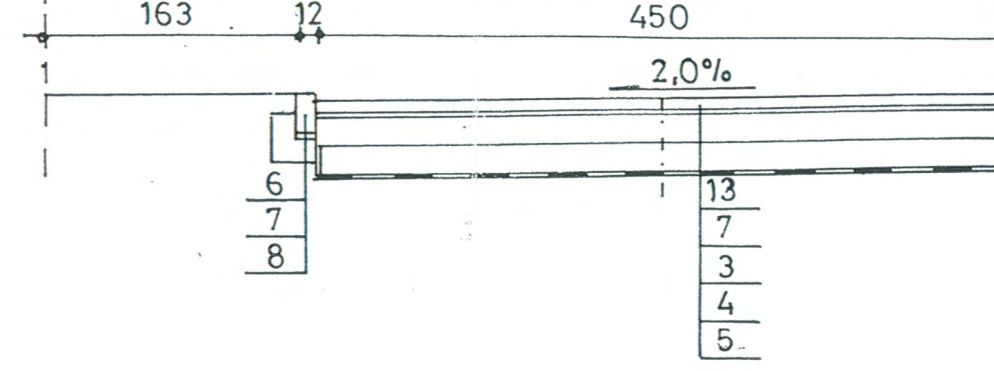
PRZEKRÓJ G-G



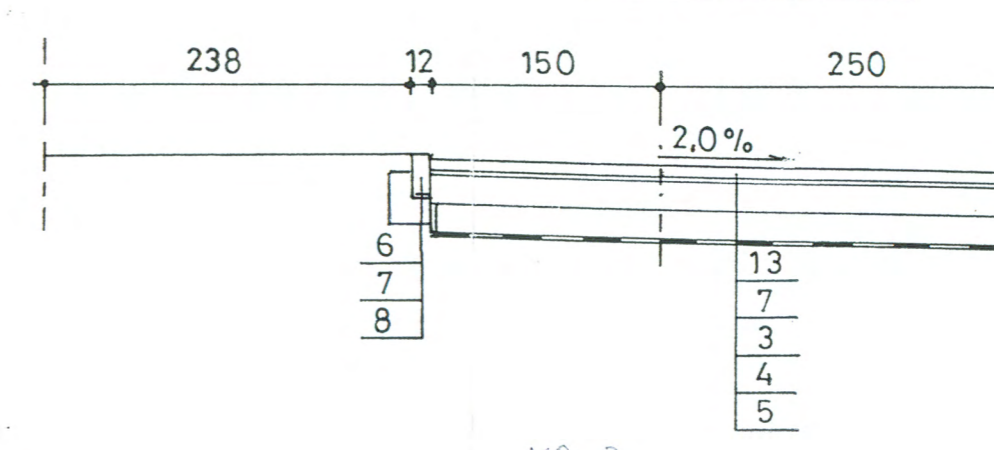
PRZEKRÓJ H-H



PRZEKRÓJ I-I



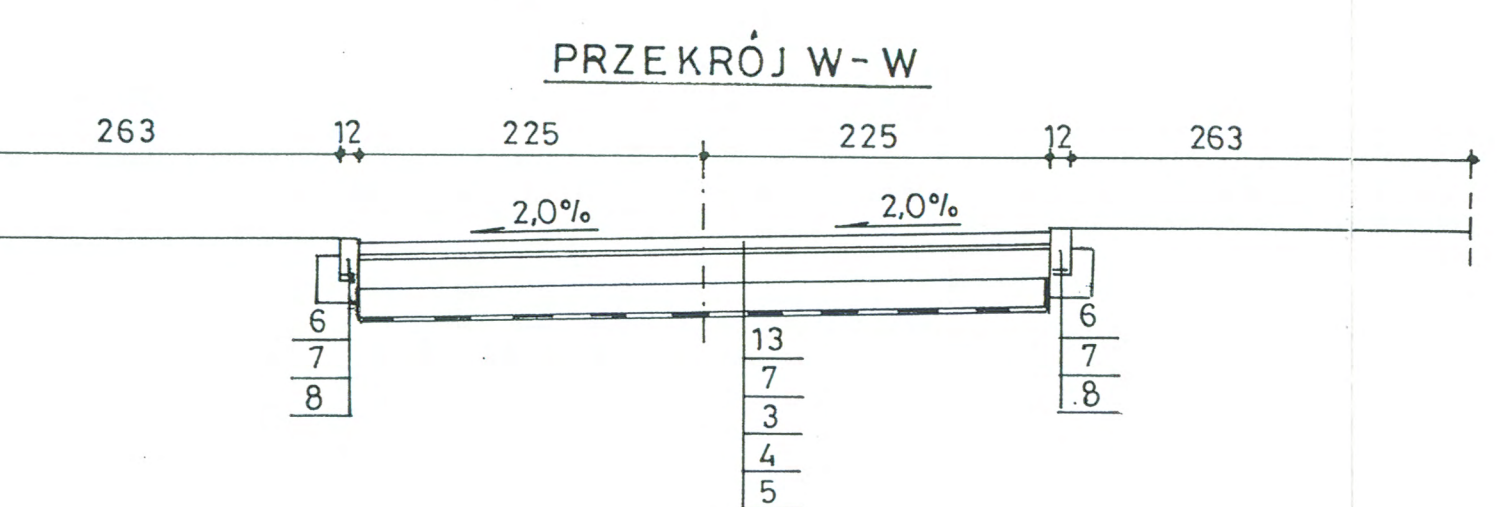
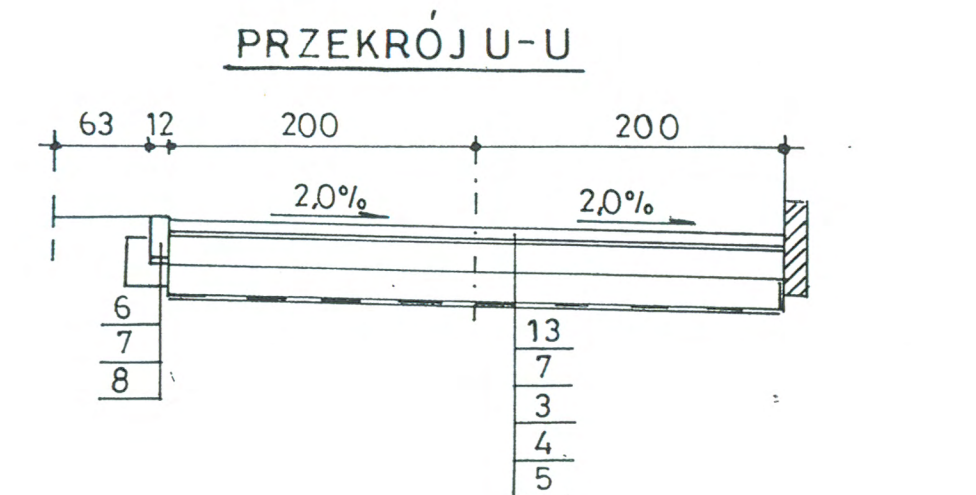
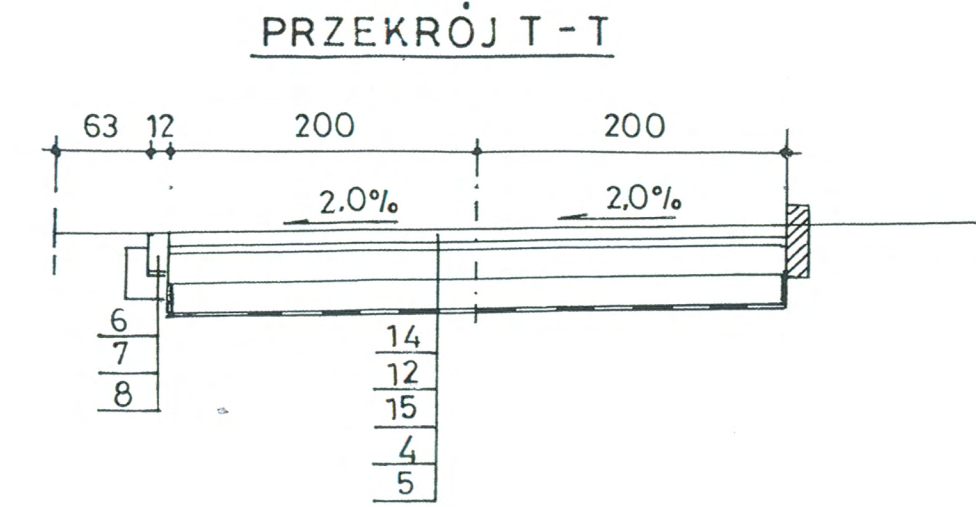
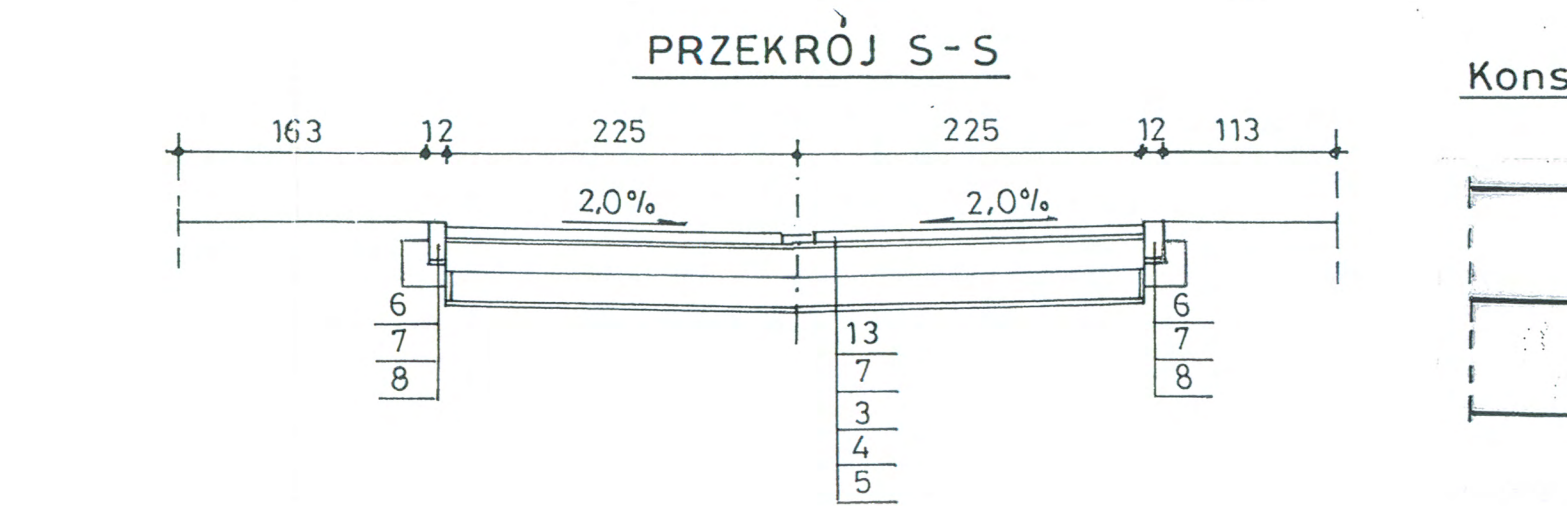
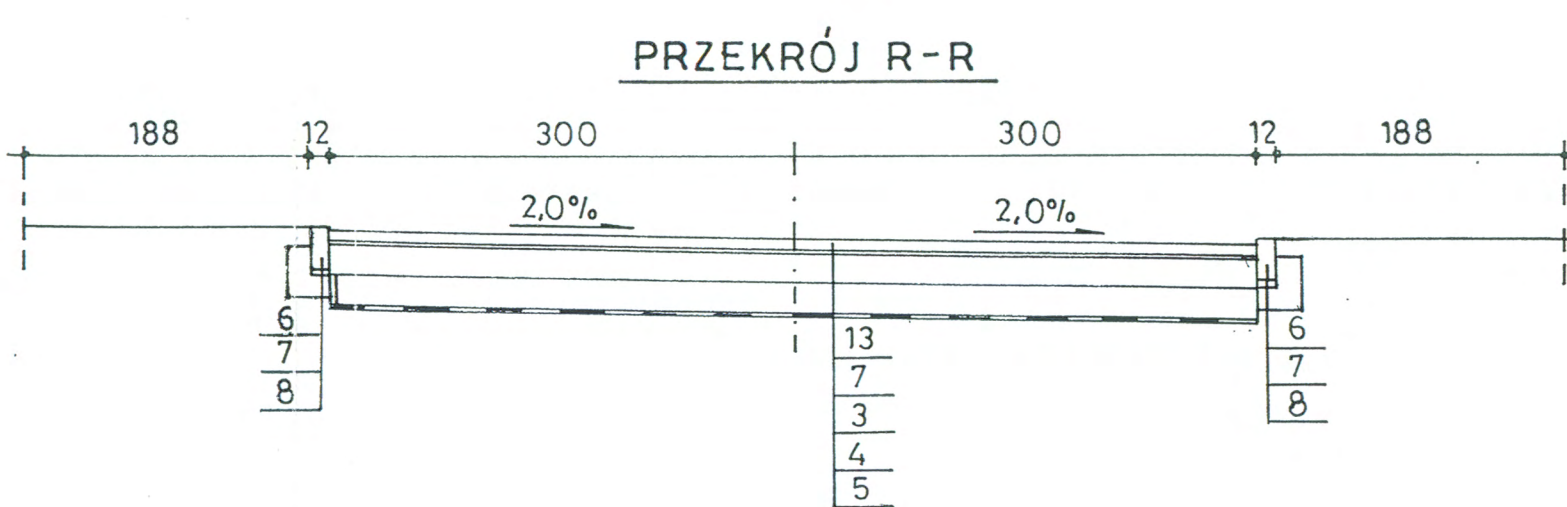
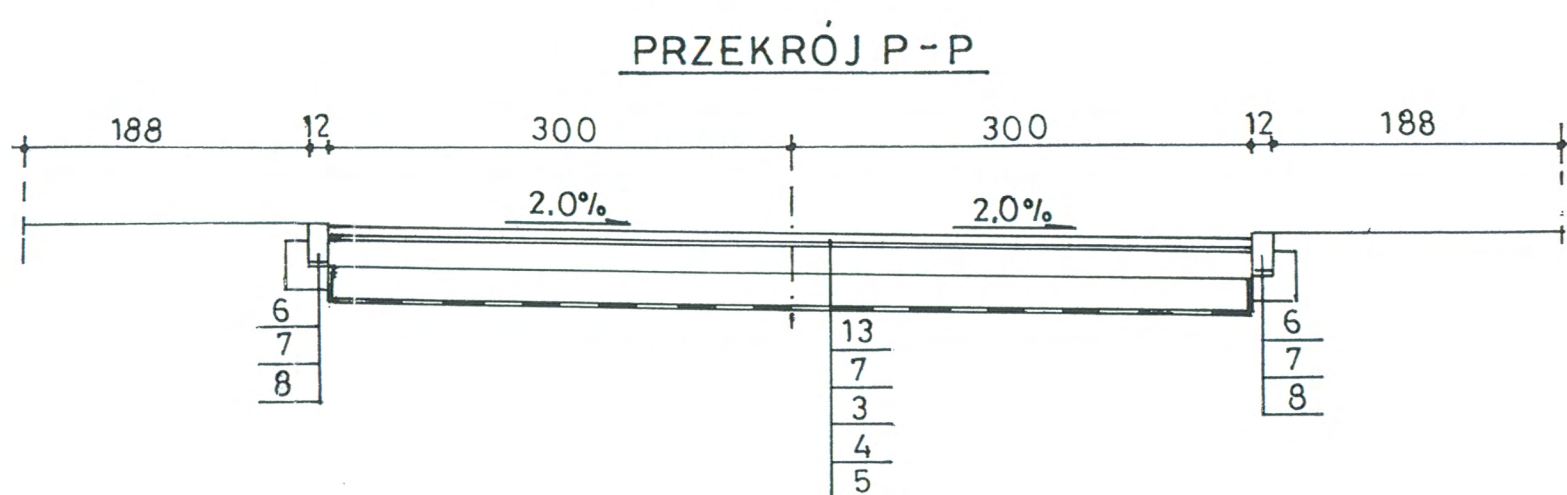
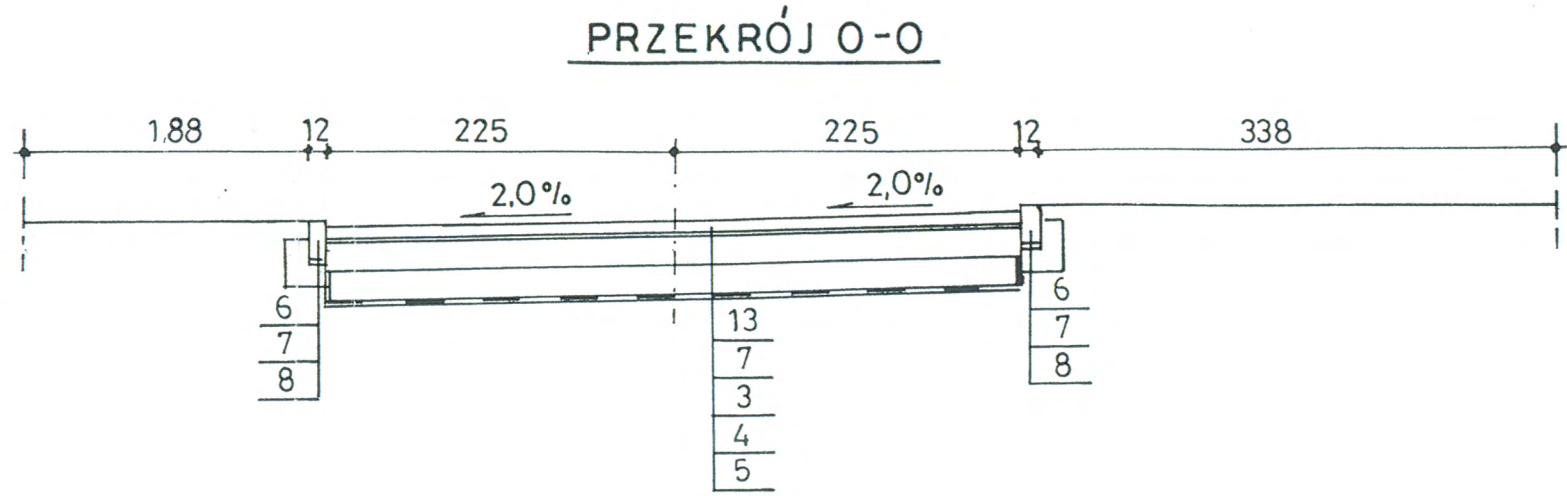
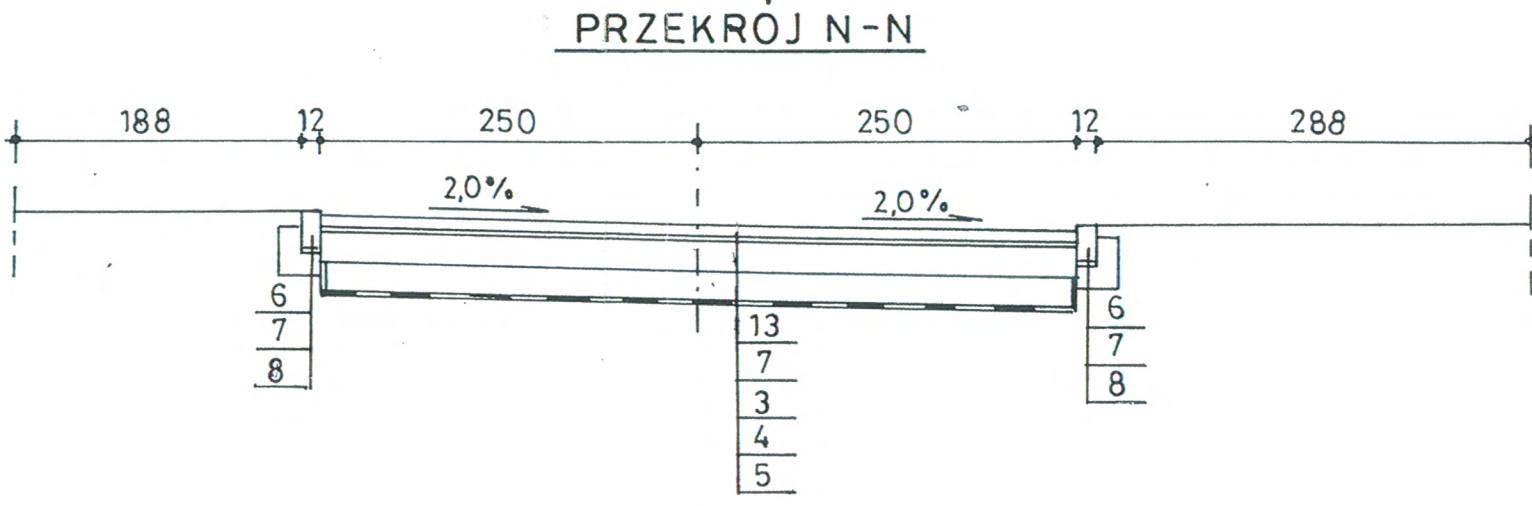
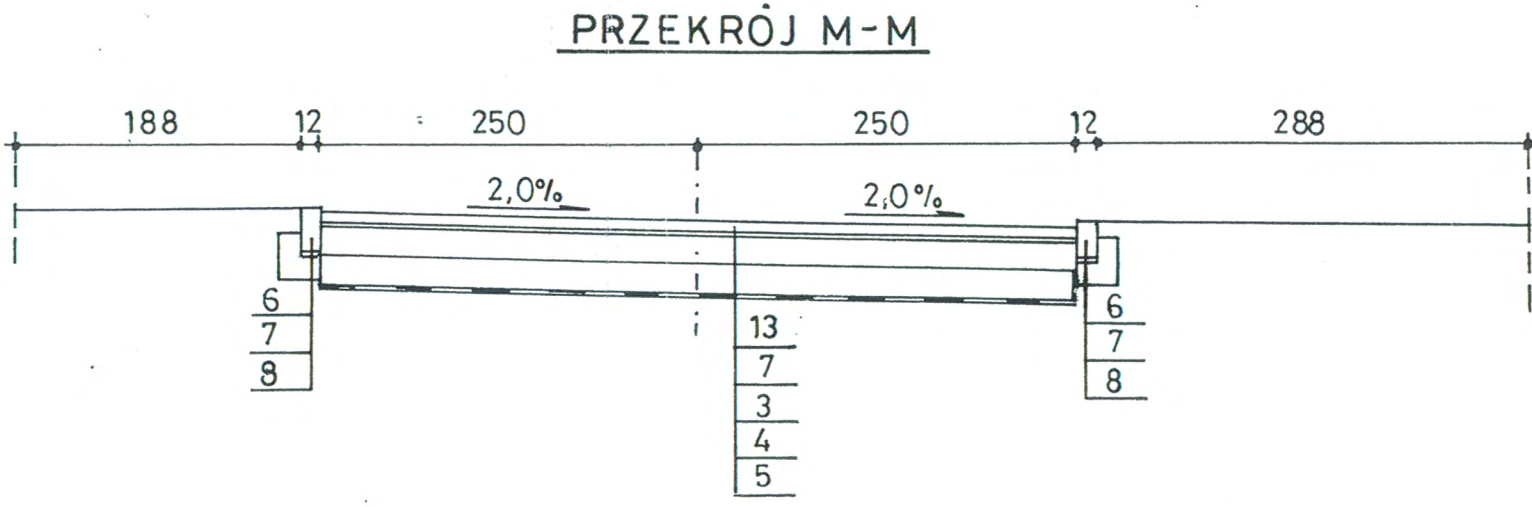
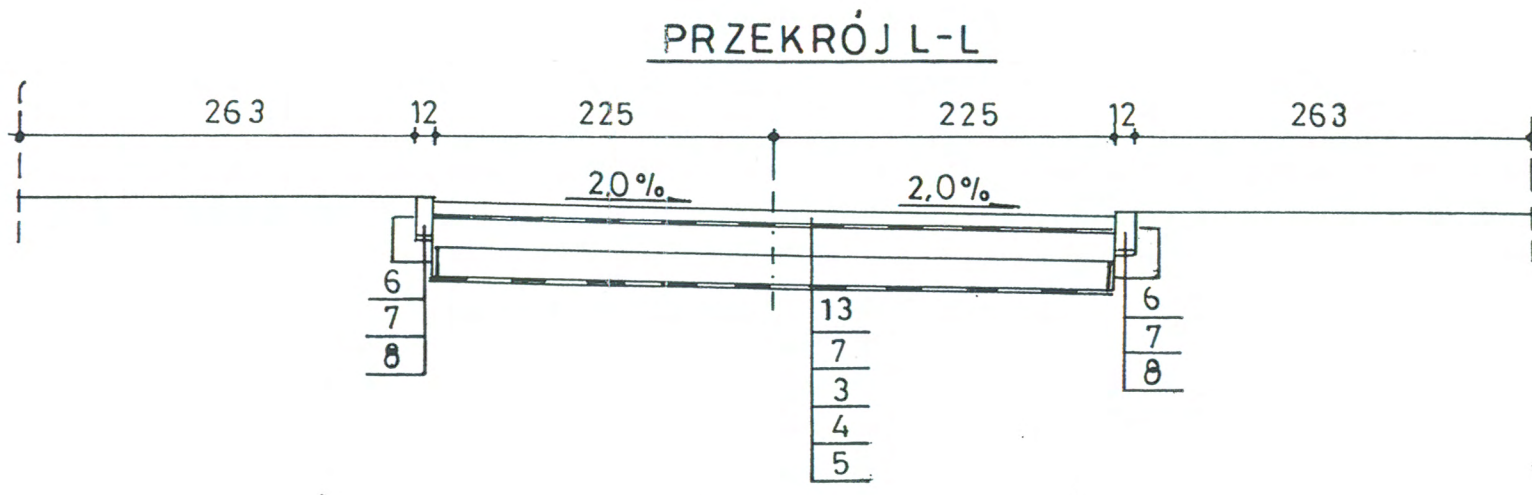
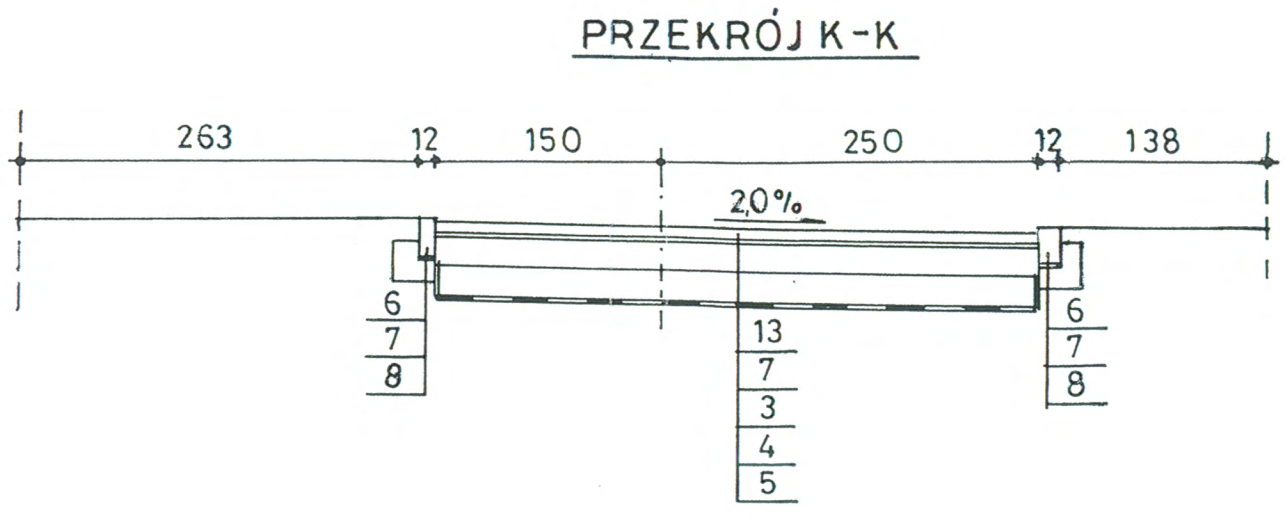
PRZEKRÓJ J-J



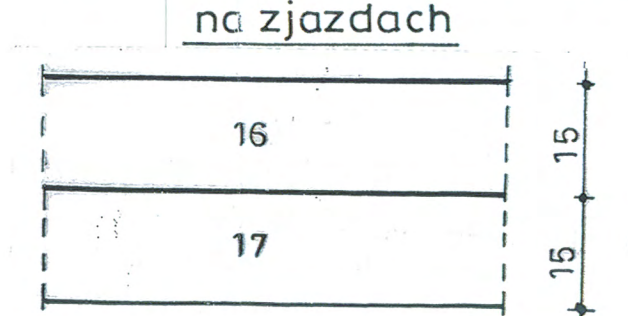
Legenda:

1. Warstwa ścierna z betonu asfaltowego wg AC 11S PMB 45/80-55 grub. 5 cm
2. Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego wg AC 22W PMB 25/55-60 grub. 7 cm
3. Podbudowa z chudego betonu o Rm=9MPa grub. 20 cm wg BN-70/8933-03.
4. Warstwa odsączająca z piasku średnioziarnistego grub. 20 cm wg BN-87/B-6774-04
5. Geowłóknina 300
6. Opornik betonowy 25x12 cm wg PN-EN 1540
7. Podsypka cementowo piaskowa 1:4 grub. 3 cm wg BN-87/B-6774-04
8. Ława z betonu C8/10 wg PN-84/B-03264; PN-75/B-06250
9. Chodnik z kostki brukowej betonowej, kolorowej, wymagania dla kostki wg PN-EN 1338
10. Warstwa odsączająca z piasku grub. 10 cm wg BN-87/B-6774-04
11. Obrzeże betonowe 30x8cm wg PN-EN 1340
12. Podsypka piaskowa grub. 5 cm wg BN-87/B-6774-04
13. Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej, szarej, wymagania dla kostki wg PN-EN 1338

Obiekt		Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie.		Nr umowy
Adres		Brwilno, gmina Stara Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie		Branża
Zamawiający		Gmina Stara Biała 09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1		Drogowa
Nazwa rysunku		PRZEKROJE NORMALNE		Skala
				1:50
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	02.2013	<i>[Signature]</i>
Opracował	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	02.2013	<i>[Signature]</i>
Sprawdził	mgr inż. Bolesław Pakulski	696 Wa 72	02.2013	<i>[Signature]</i>
				Nr rysunku
				3a



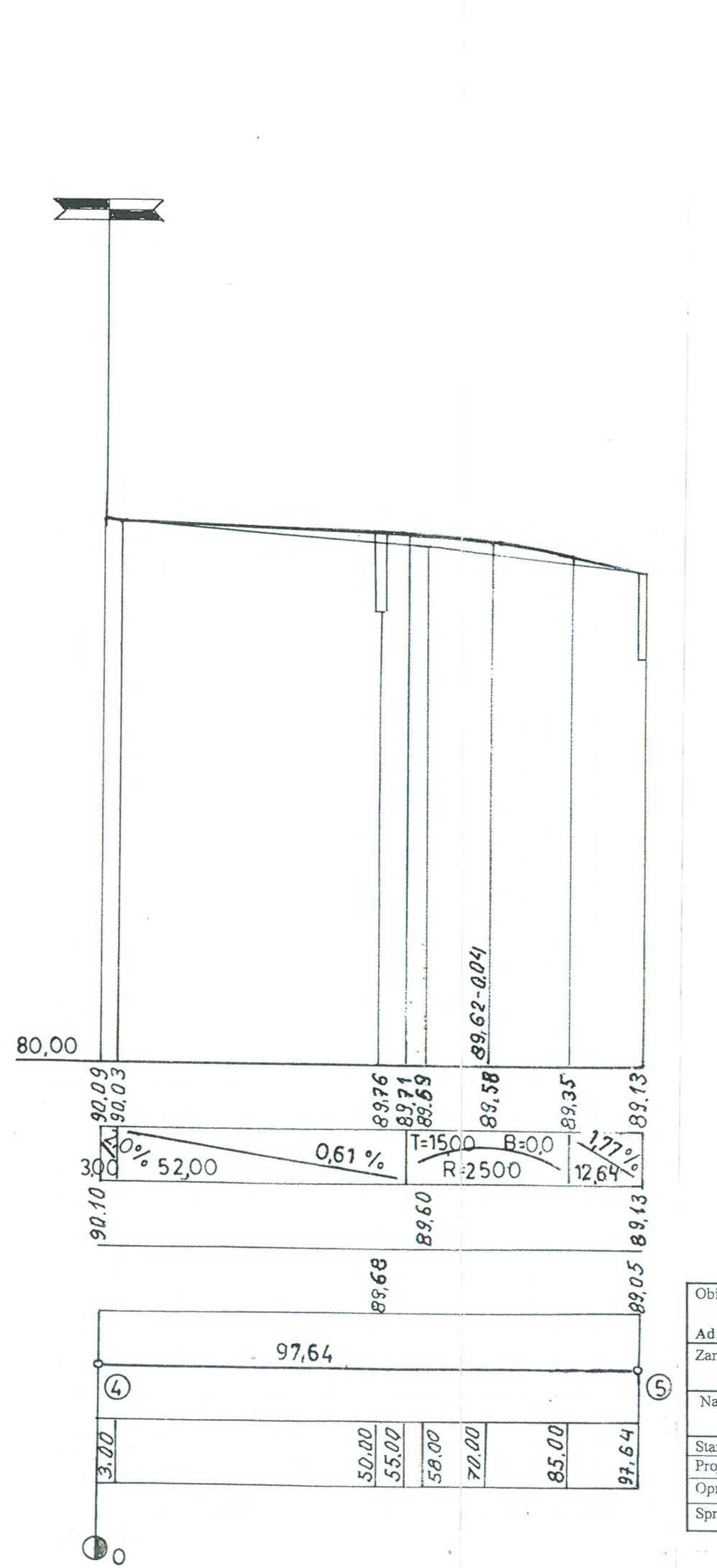
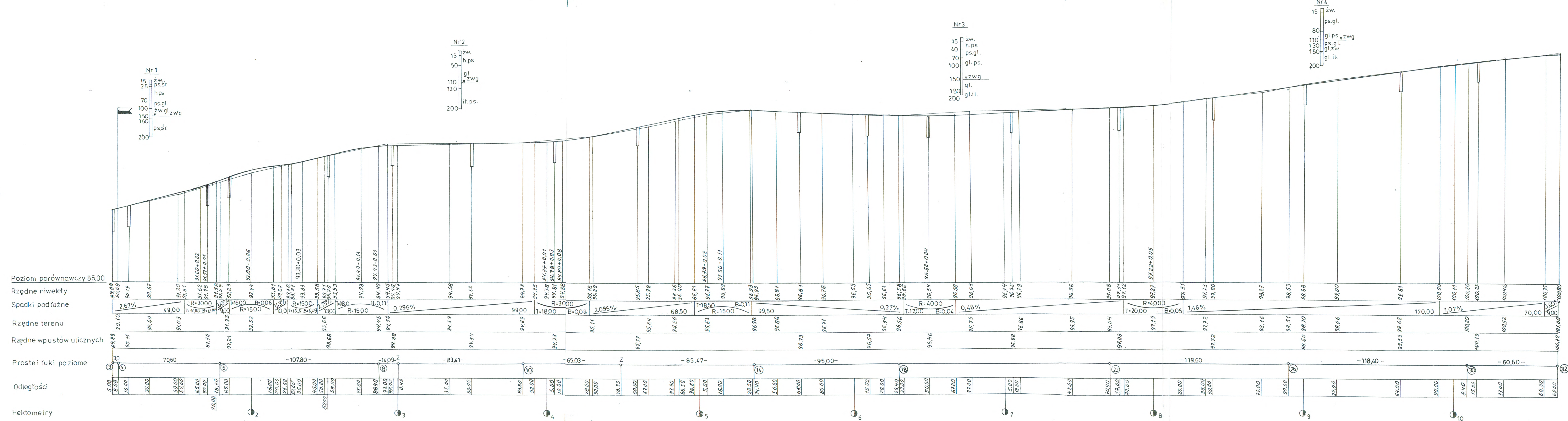
Konstrukcja nawierzchni na zjazdach



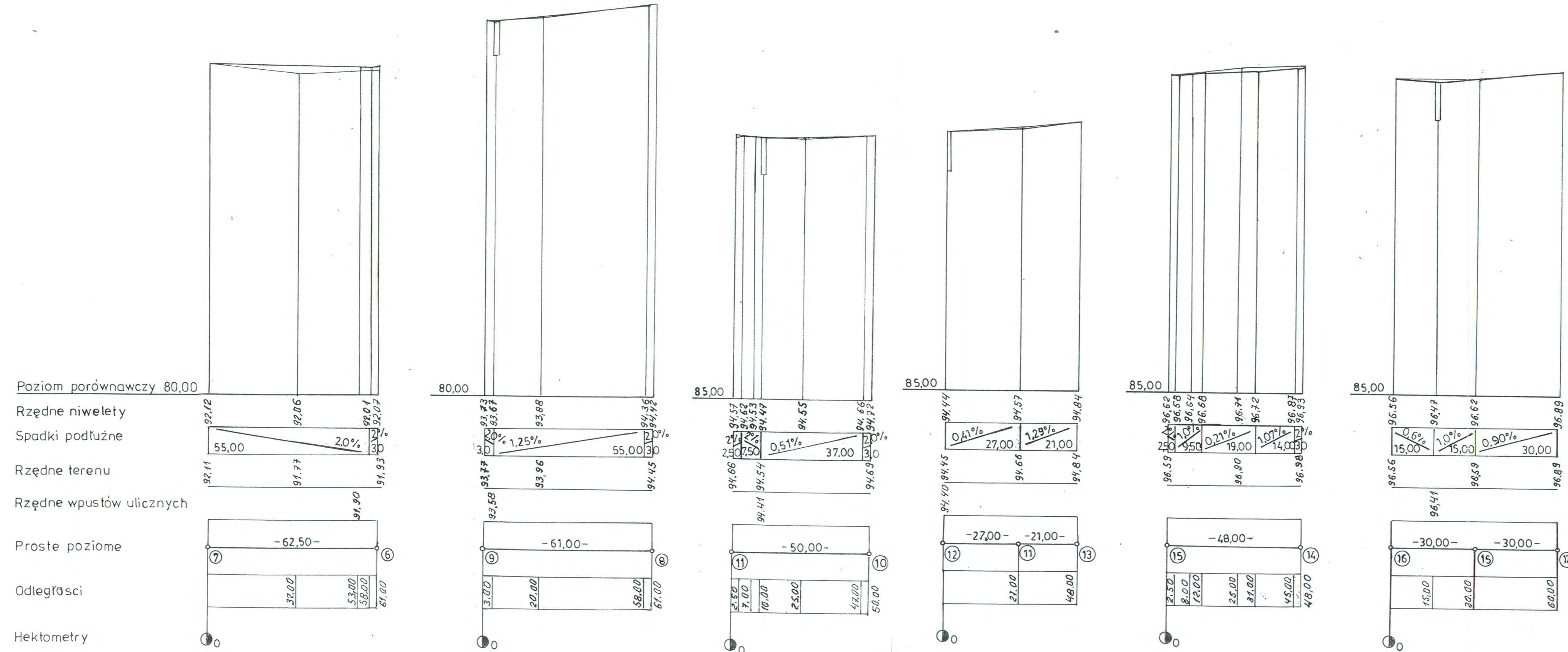
Legenda:

3. Podbudowa z chudego betonu o Rm=9MPa grub. 20 cm wg BN-70/8933-03.
4. Warstwa odsączająca z piasku średnioziarnistego grub. 20 cm wg BN-87/B-6774-04
5. Geowłóknina 300
6. Opornik betonowy 25x12 cm wg PN-EN 1540
7. Podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 grub. 3 cm wg BN-87/B-6774-04
8. Ława z betonu C8/10 wg PN-84/B-03264; PN-75/B-06250
12. Podsyпка piaskowa grub. 5 cm wg BN-87/B-6774-04
13. Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej, szarej, wymagania dla kostki wg PN-EN 1338
14. Nawierzchnia z płyt betonowych ażurowych grub. 10 cm wg PN-63/B-14050; PN-88/B-06250
15. Podbudowa z kruszywa naturalnego (pospółki) grub. 20 cm wg WT4-2010
16. Nawierzchnia z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grub. 15 cm wg PN-S-96023
17. Warstwa odsączająca z piasku średnioziarnistego, grub. 15 cm wg BN-87/B-6774-04

Obiekt		Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie.			Nr umowy
Adres		Brwilno, gmina Stara Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie			
Zamawiający		Gmina Stara Biała 09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1			Branża Drogowa
Nazwa rysunku		PRZEKROJE NORMALNE			Skala 1:50
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis	Nr rysunku
Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	02.2013		
Opracował	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	02.2013		
Sprawdził	mgr inż. Bolesław Pakulski	696 Wa 72	02.2013		3b

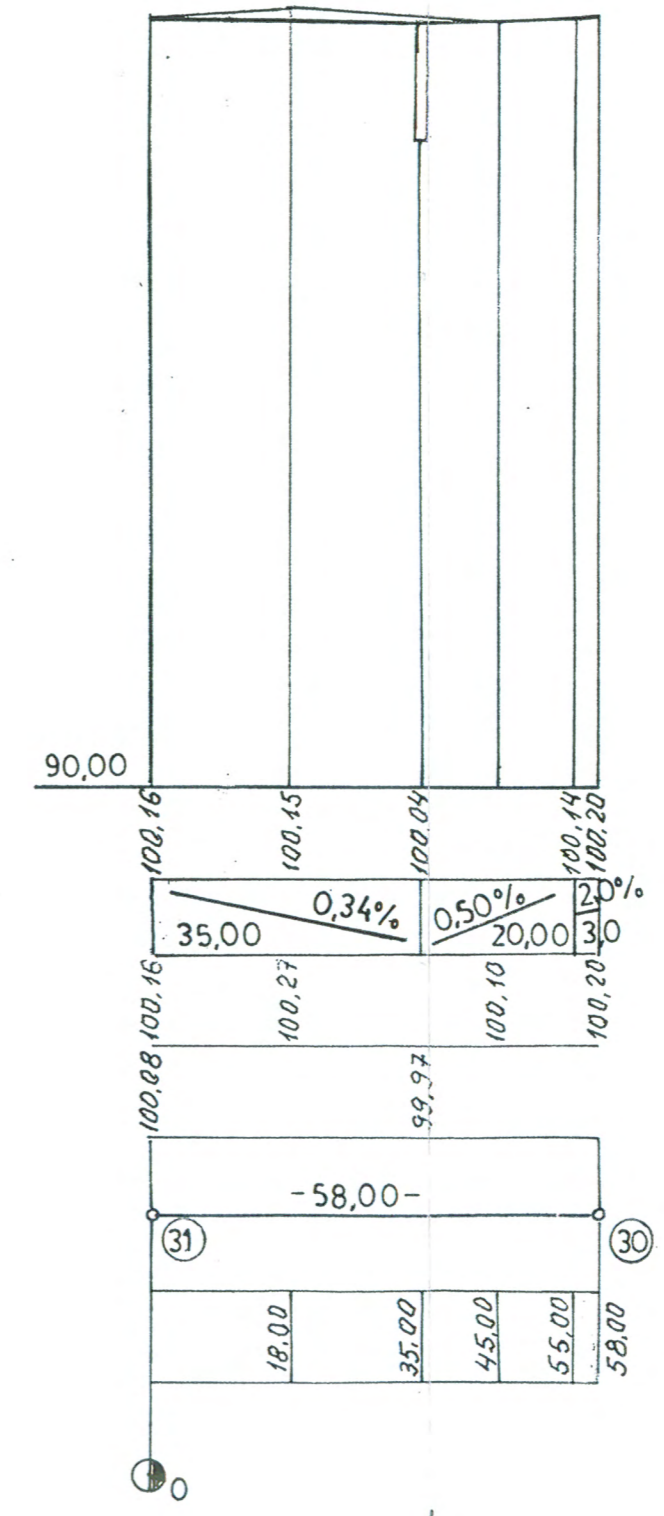
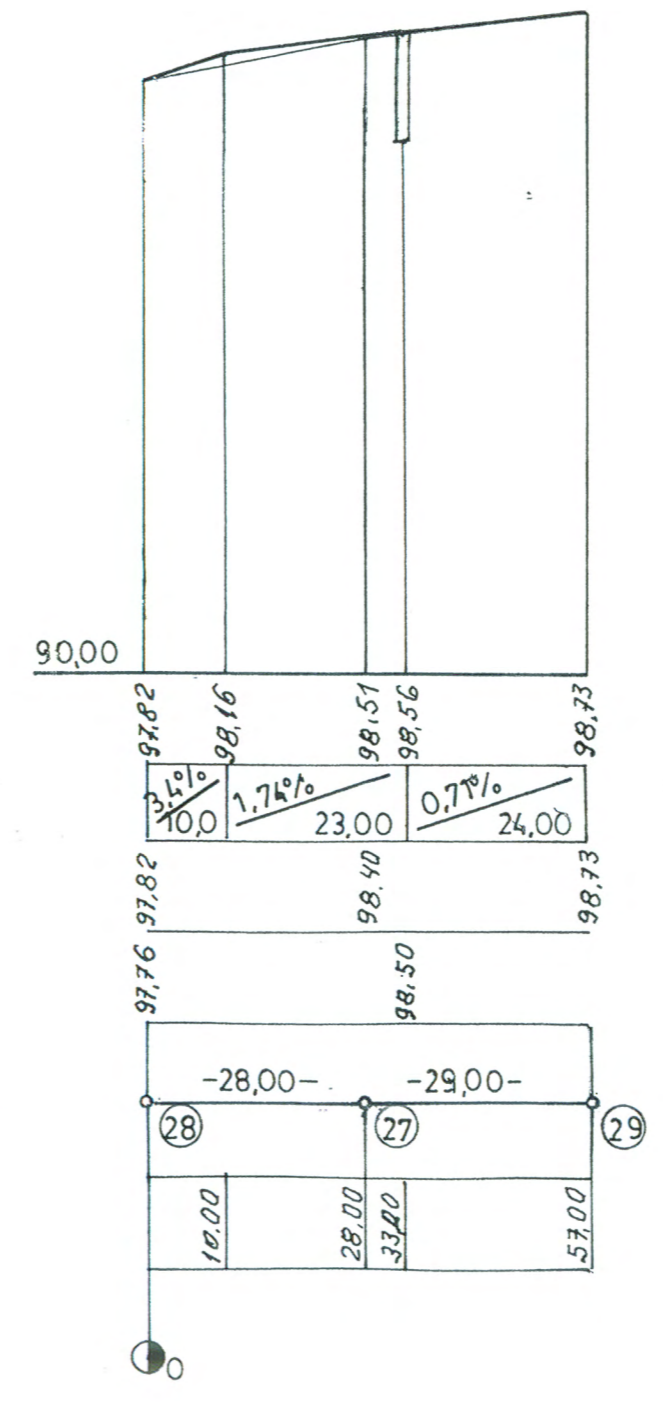
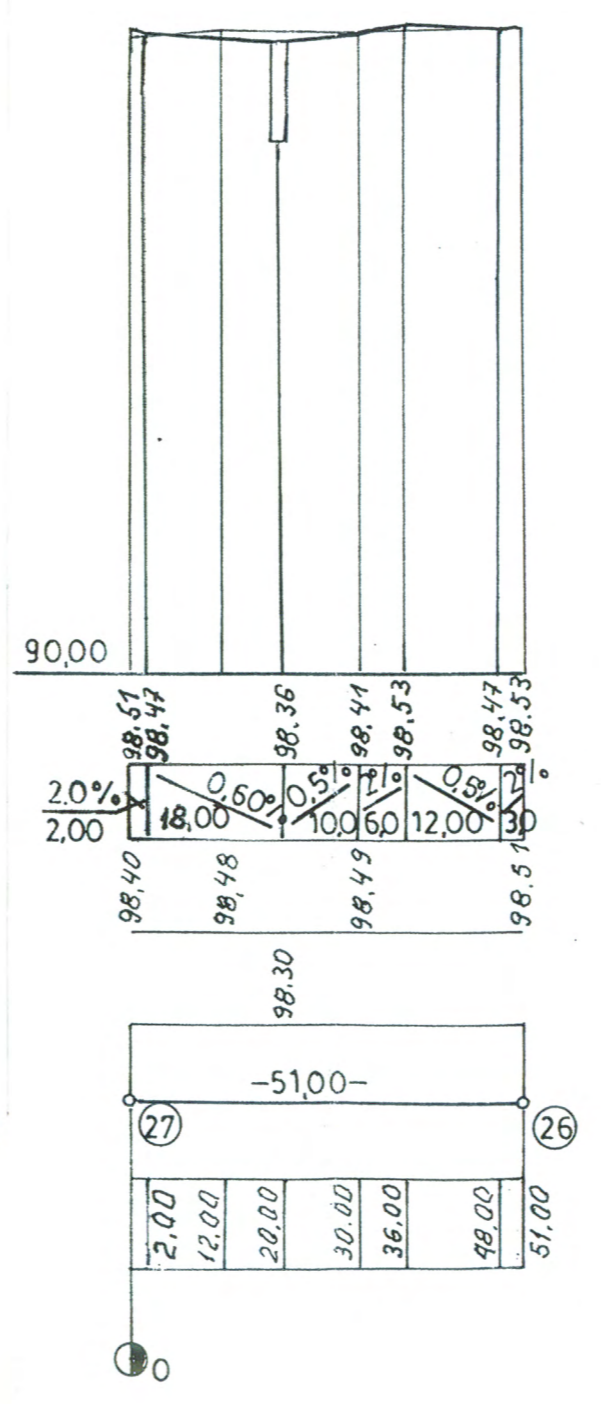
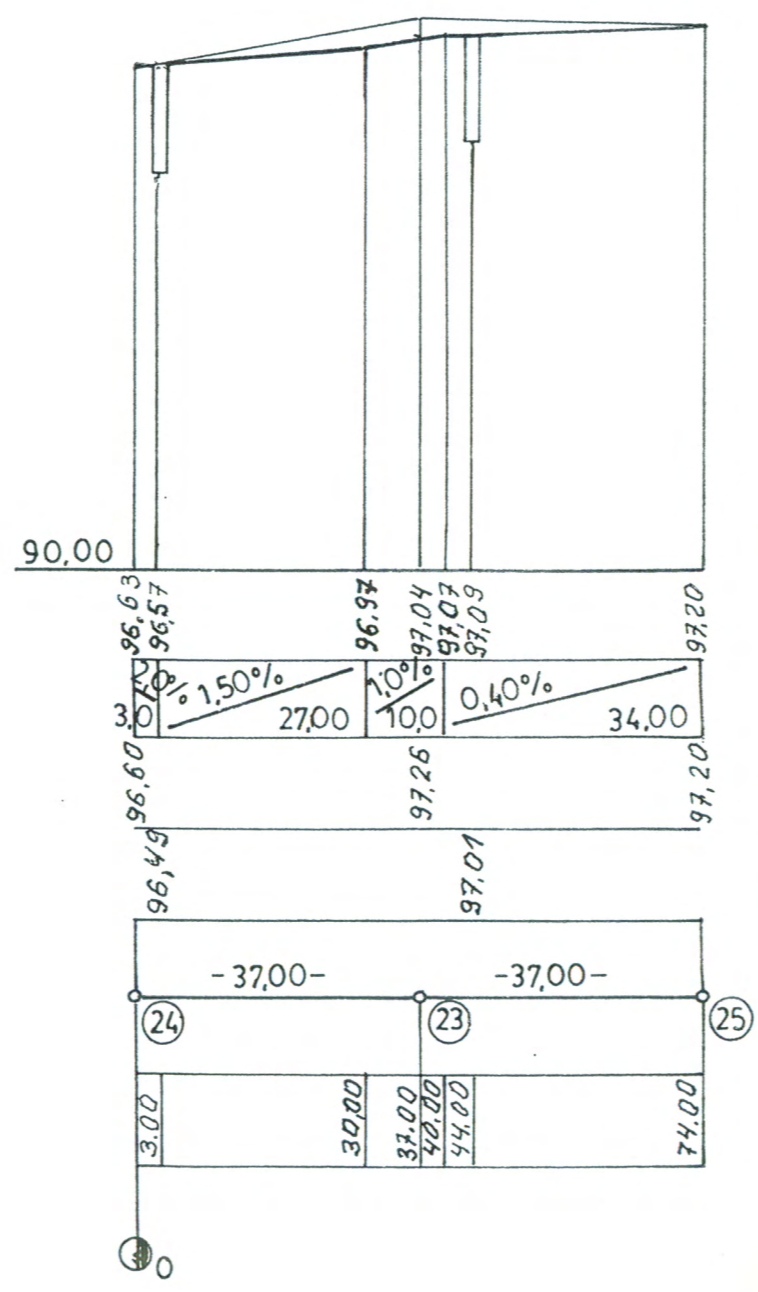
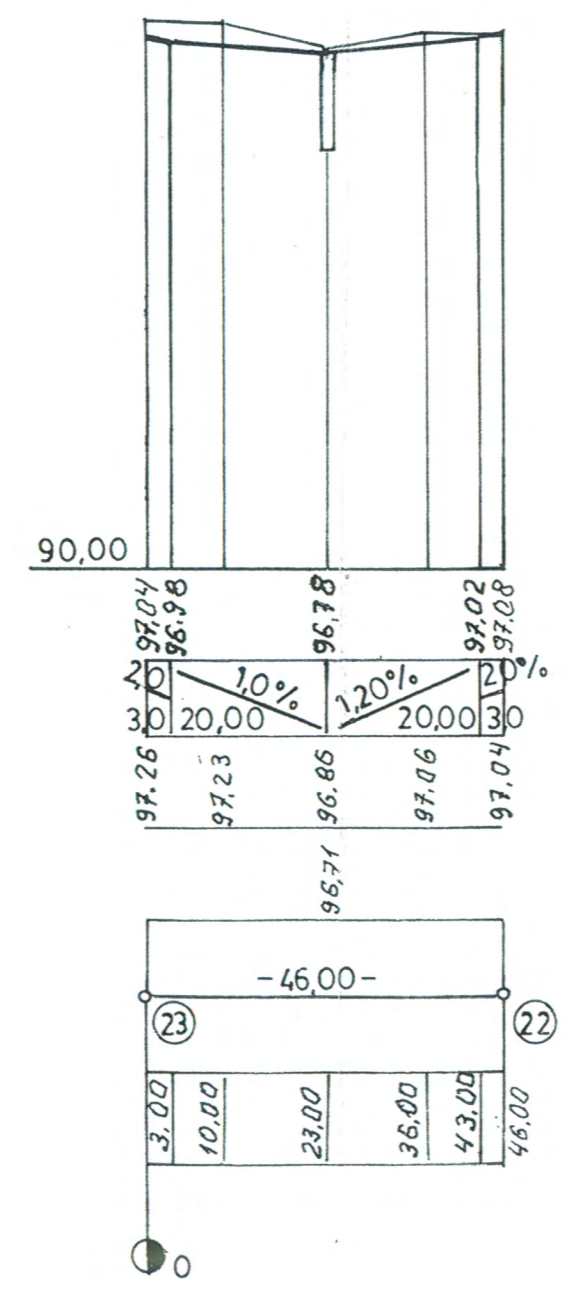
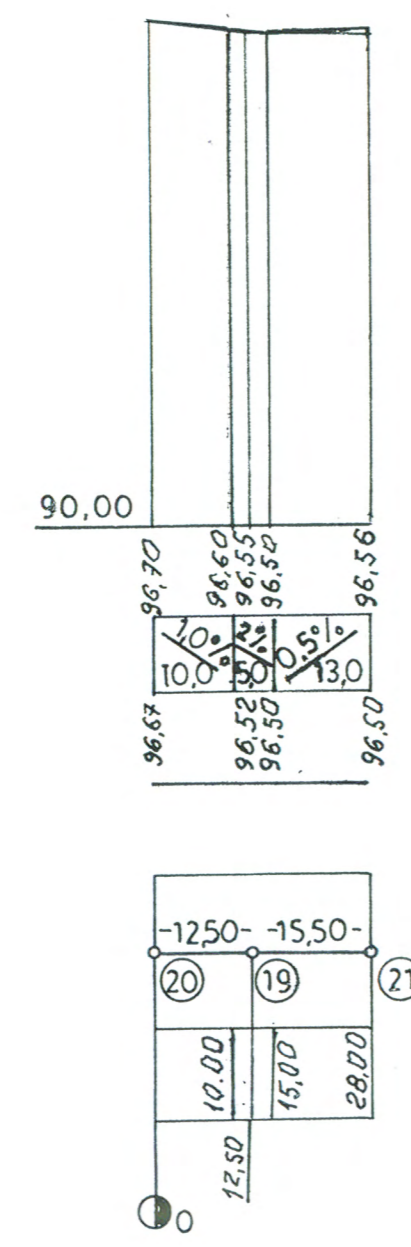
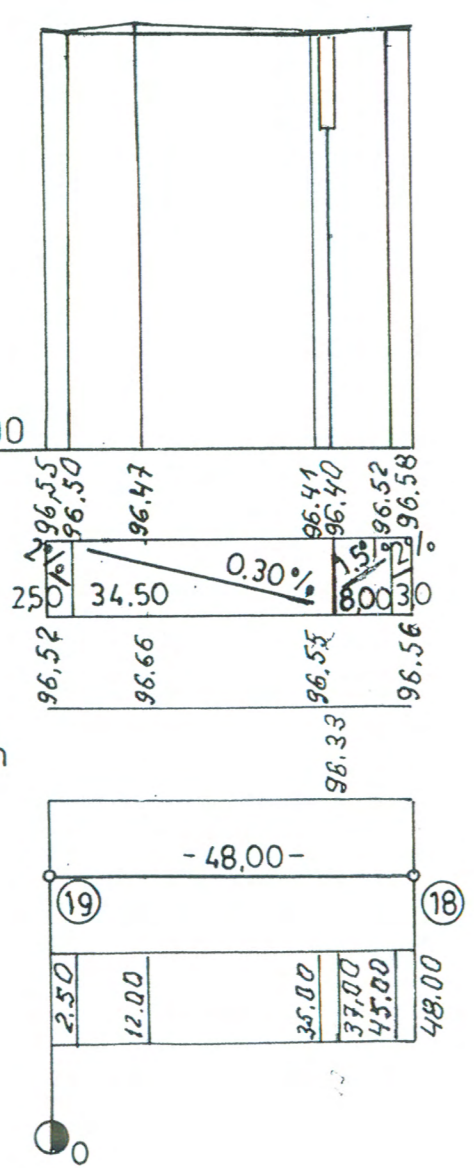


Obiekt		Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie.		Nr umowy	
Adres		Brwilno, gmina Stara Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie		Branża	
Zamawiający		Gmina Stara Biała		Drogowa	
Nazwa rysunku		09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1		Skala	
				1:100/1000	
Stanowisko		Imię i nazwisko		Nr uprawnień	
Projektant		Inż. Tadeusz Kosakowski		Data	
Opracował		Inż. Tadeusz Kosakowski		09.2012	
Sprawdził		mgr inż. Bolesław Pakulski		09.2012	
				Podpis	
				Nr rysunku	
				4a	

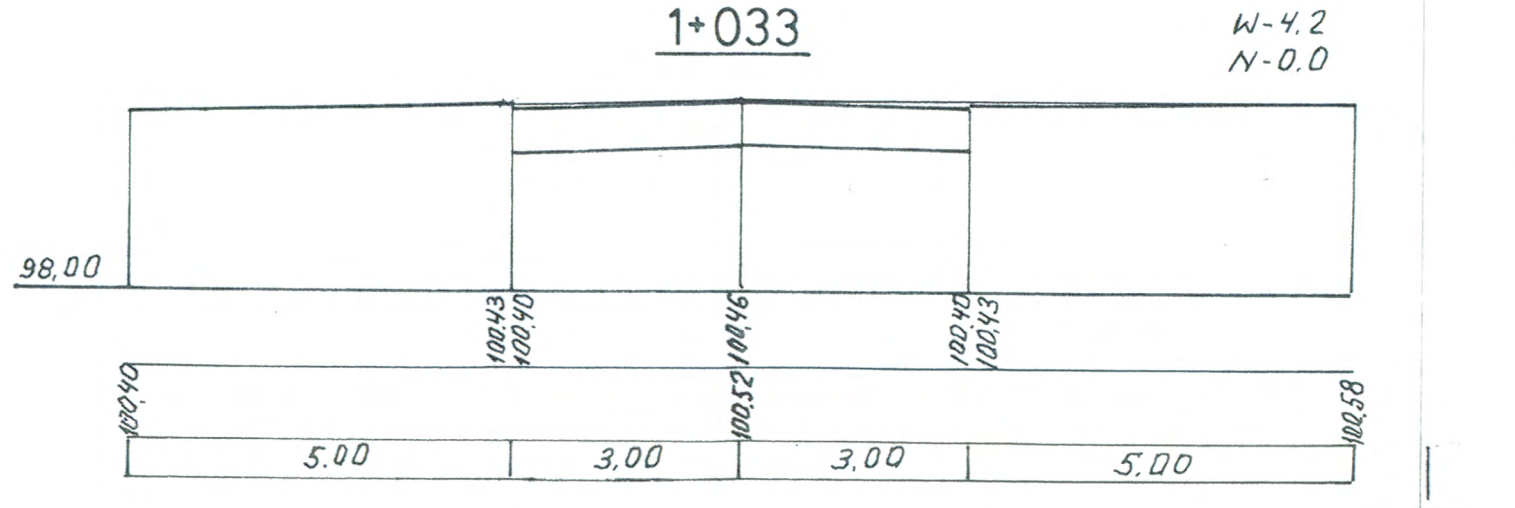
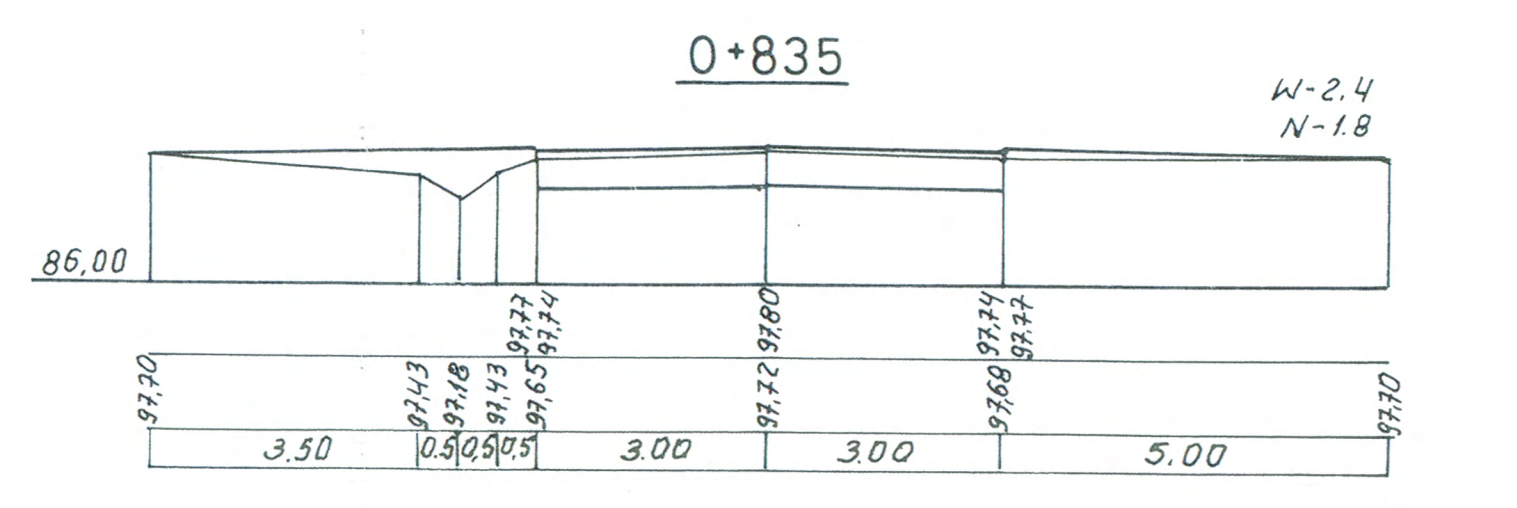
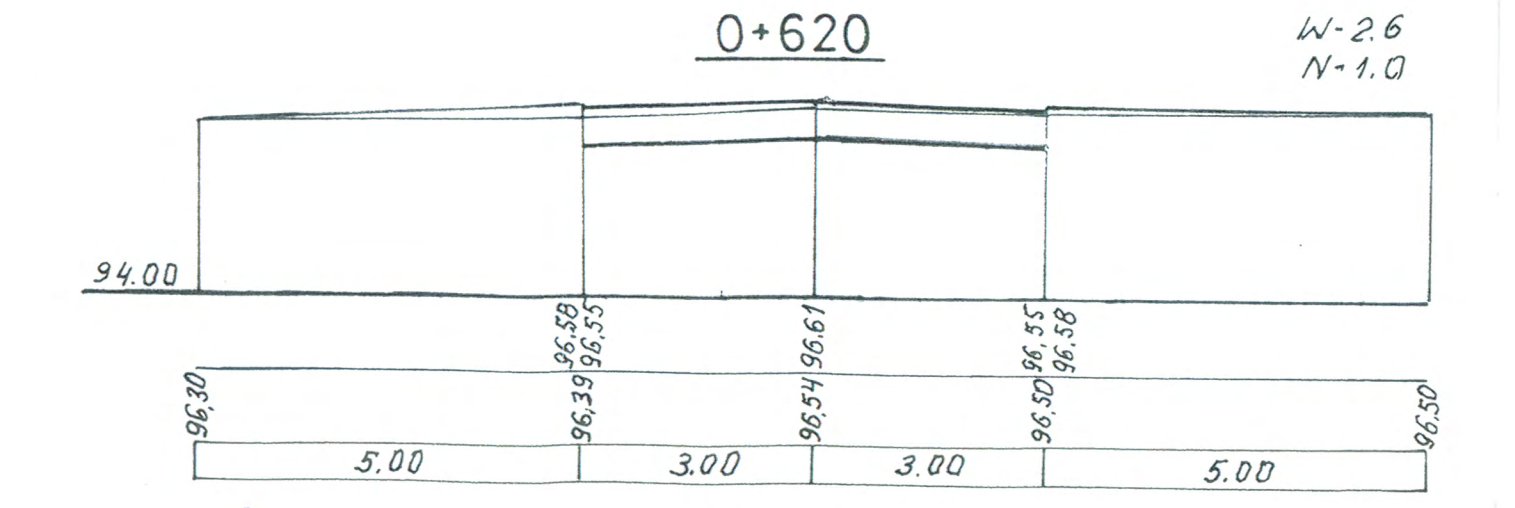
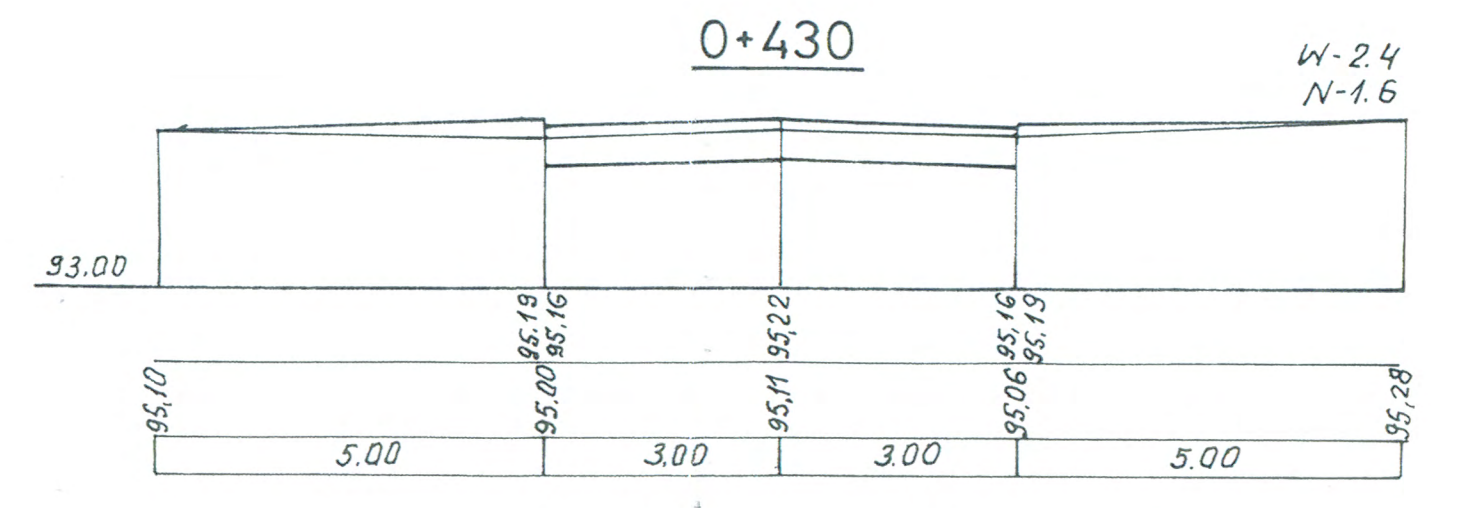
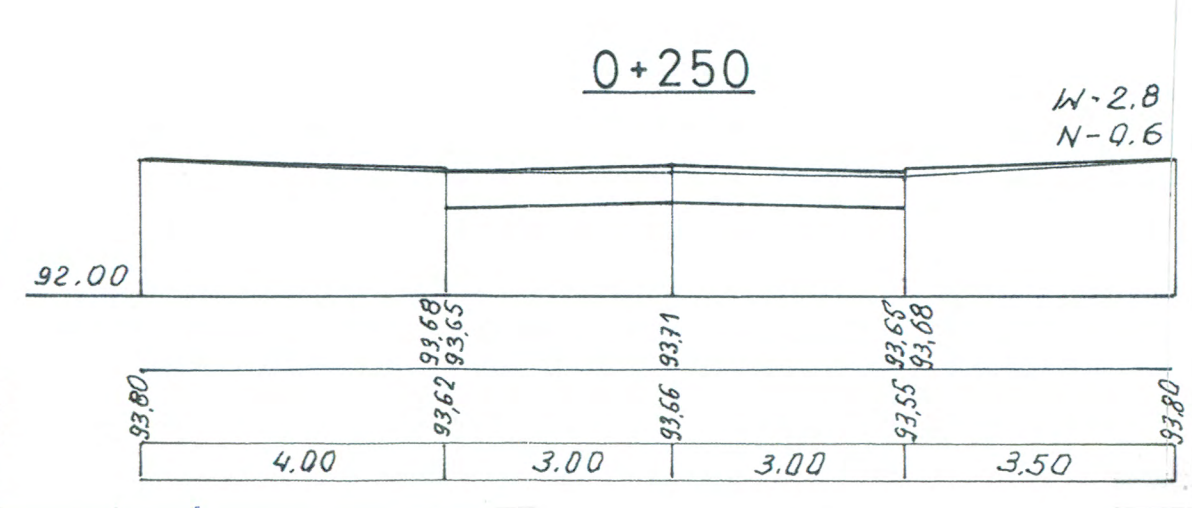
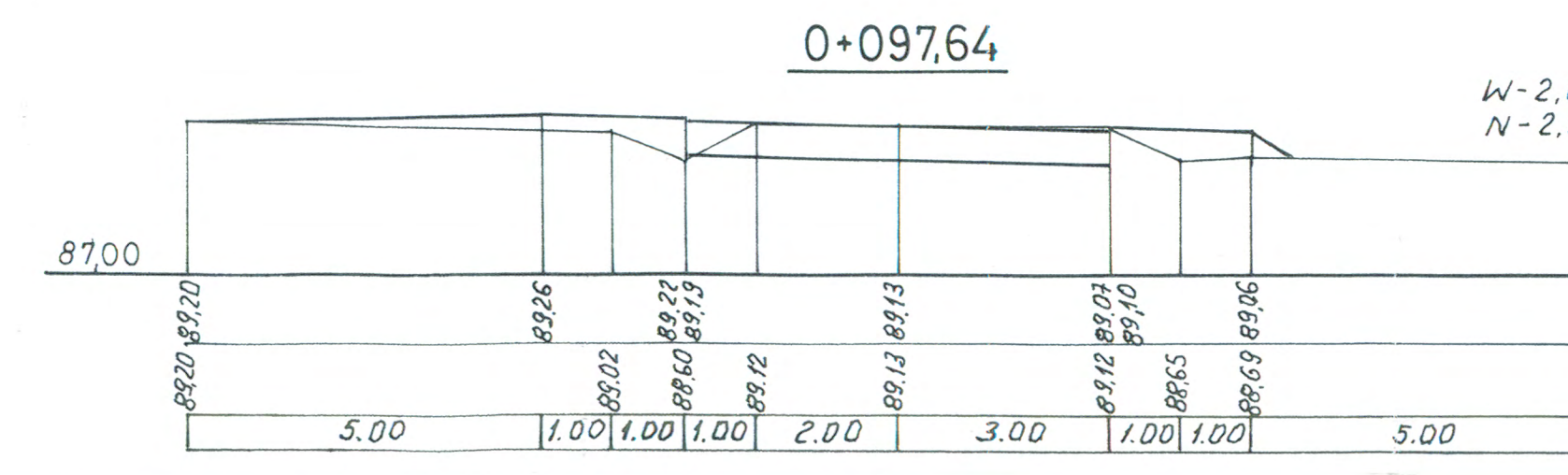
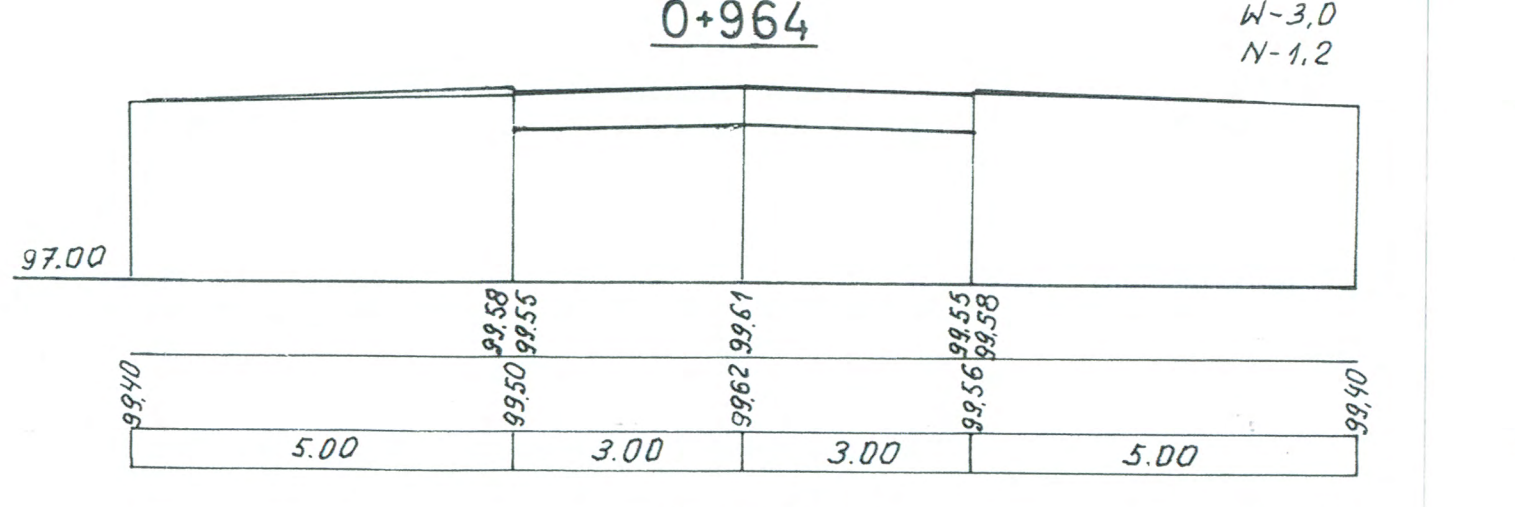
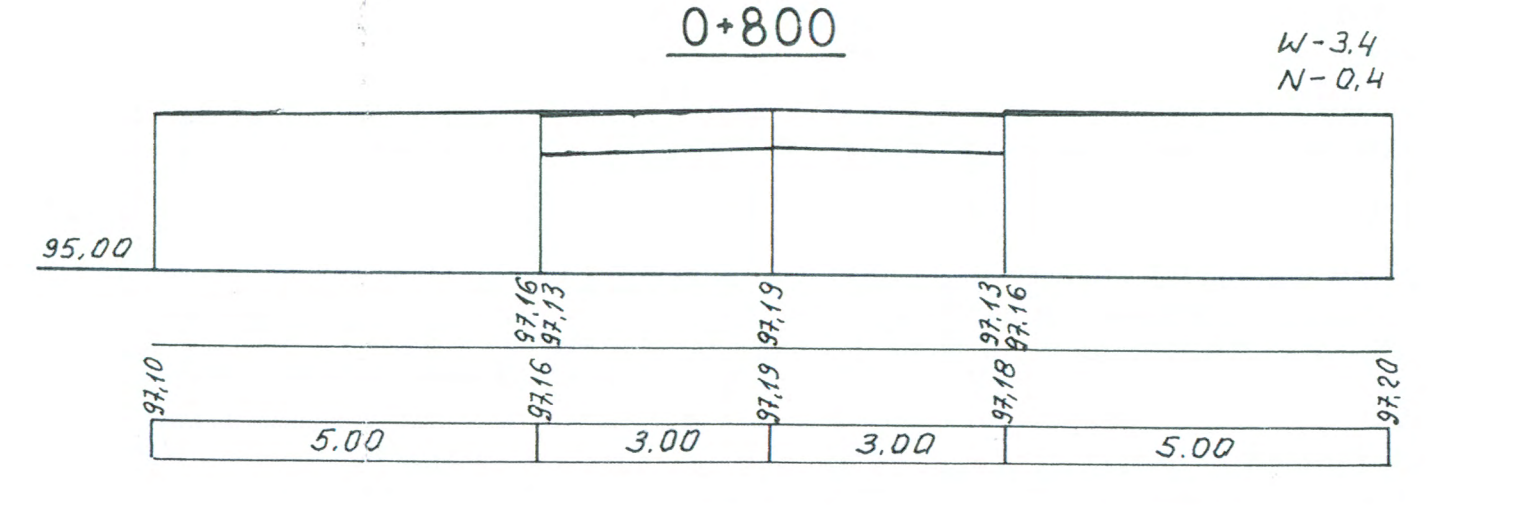
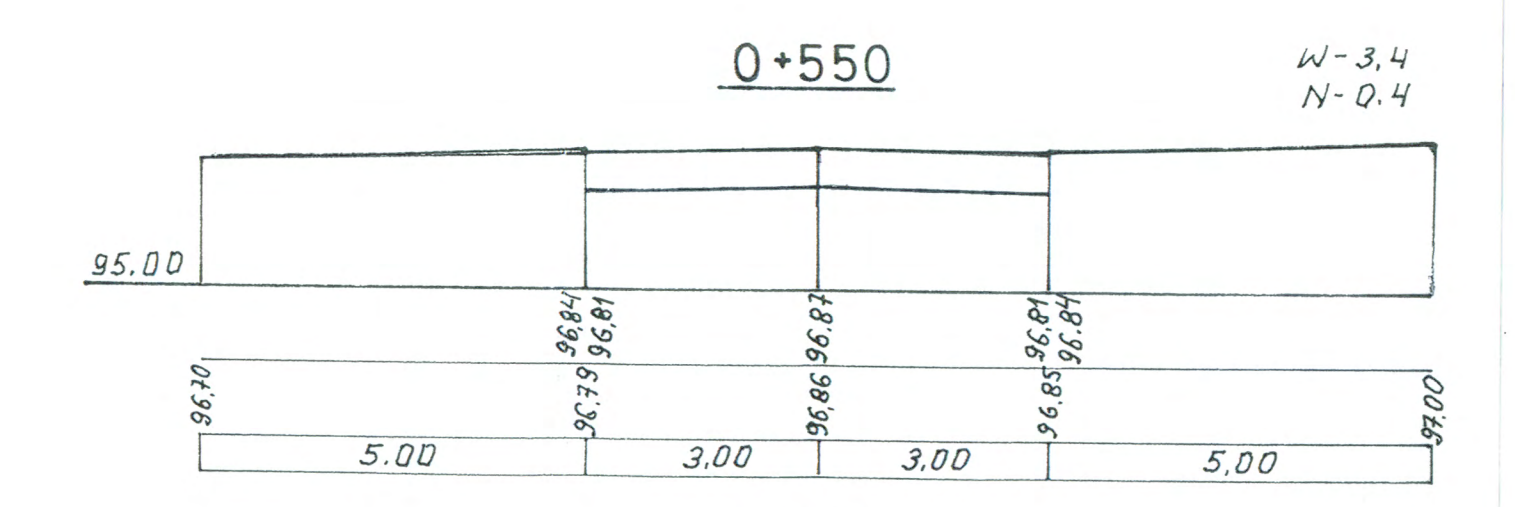
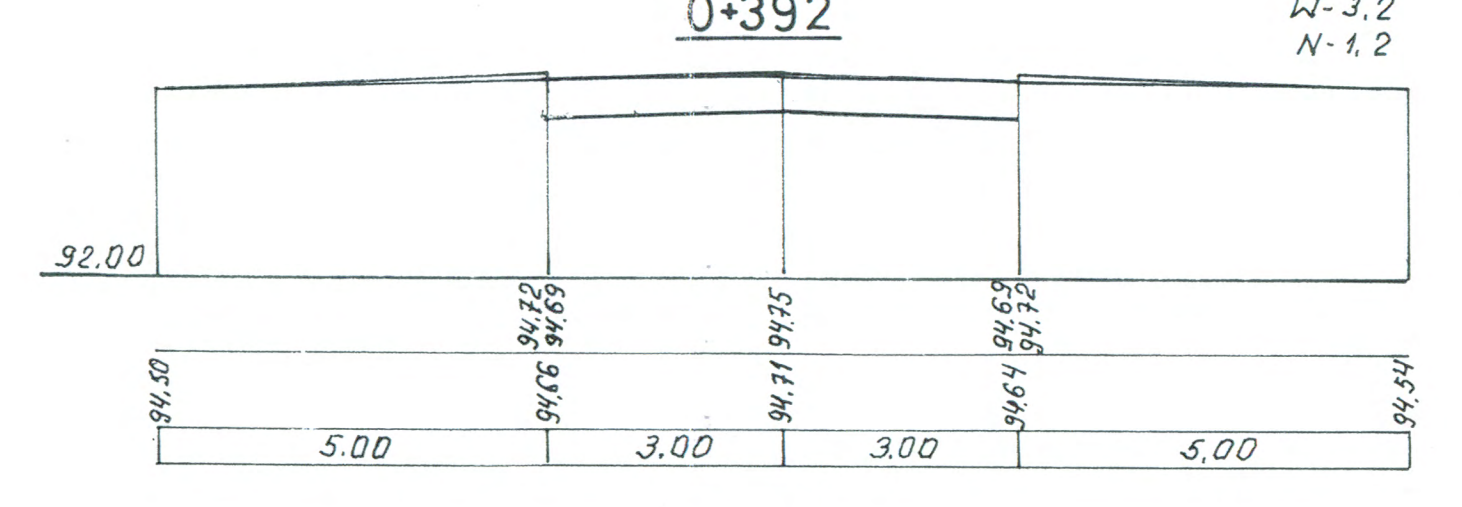
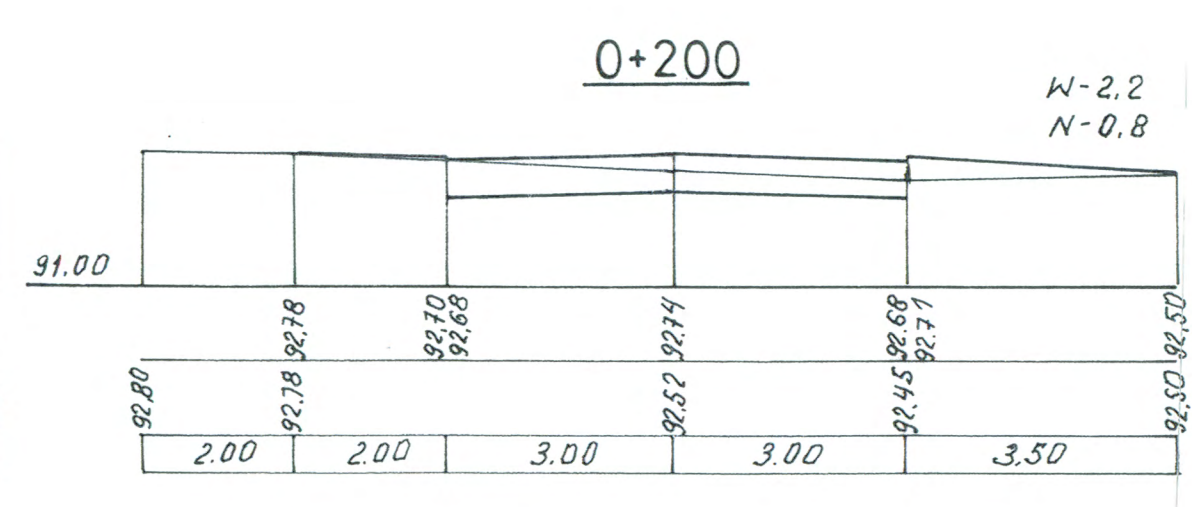
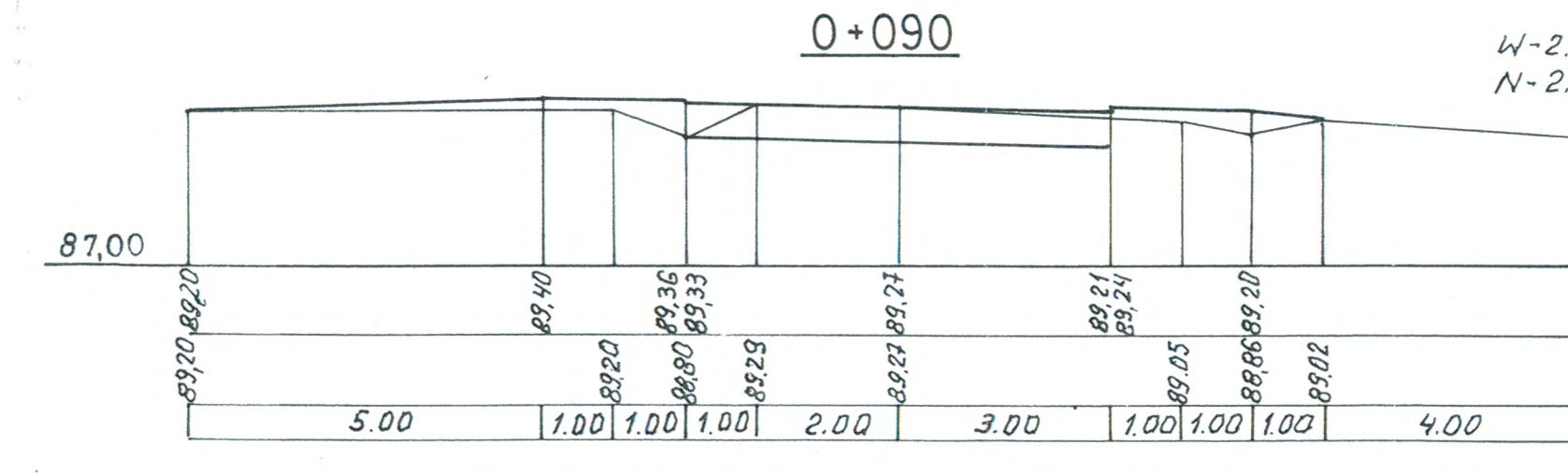
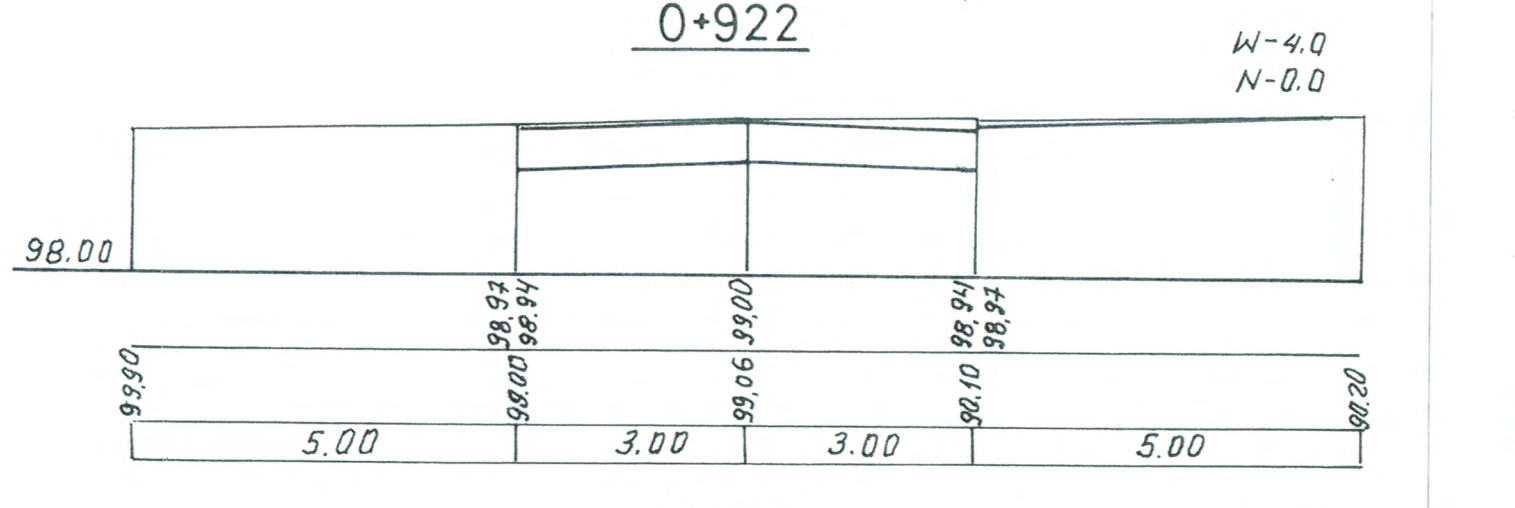
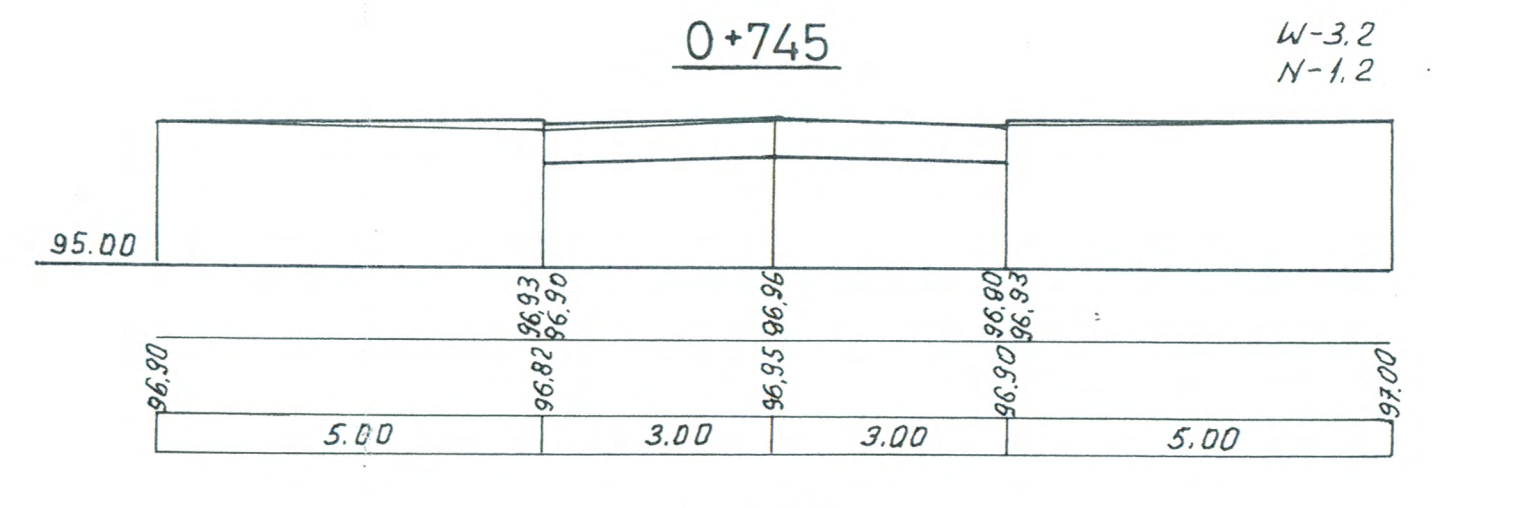
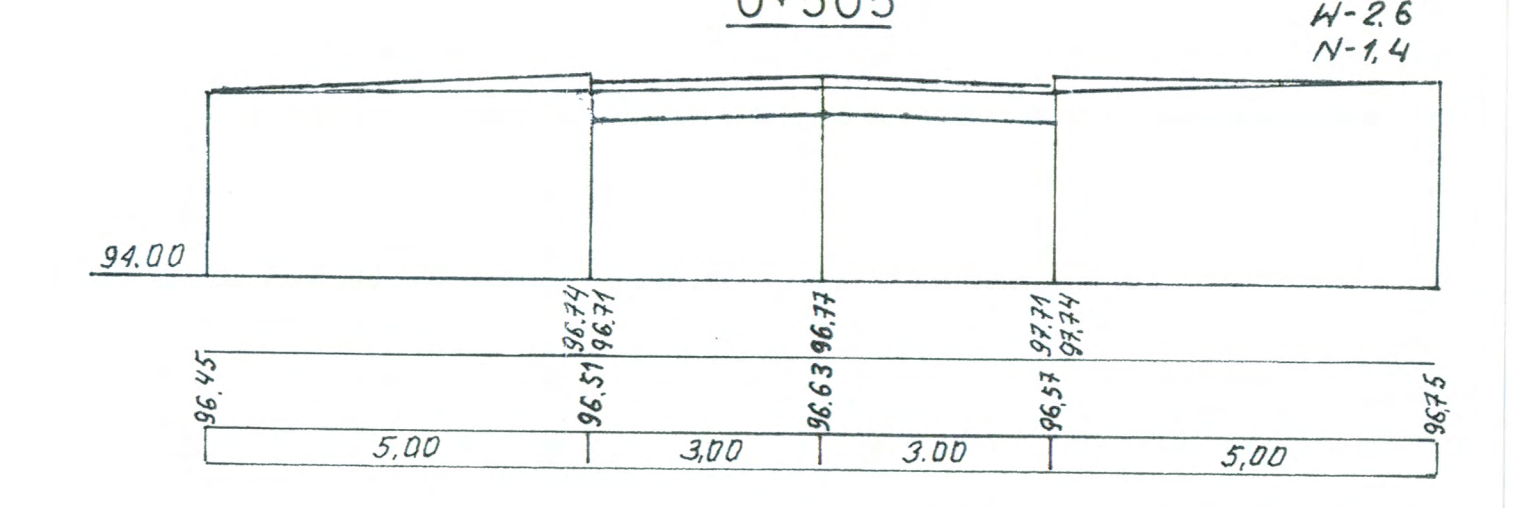
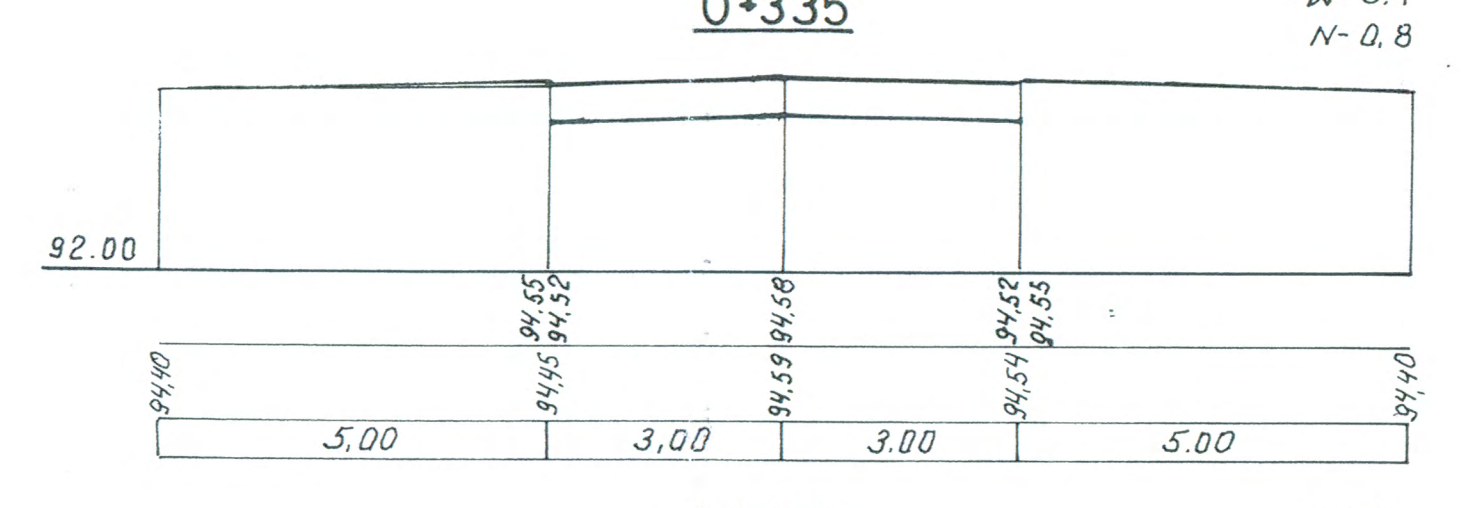
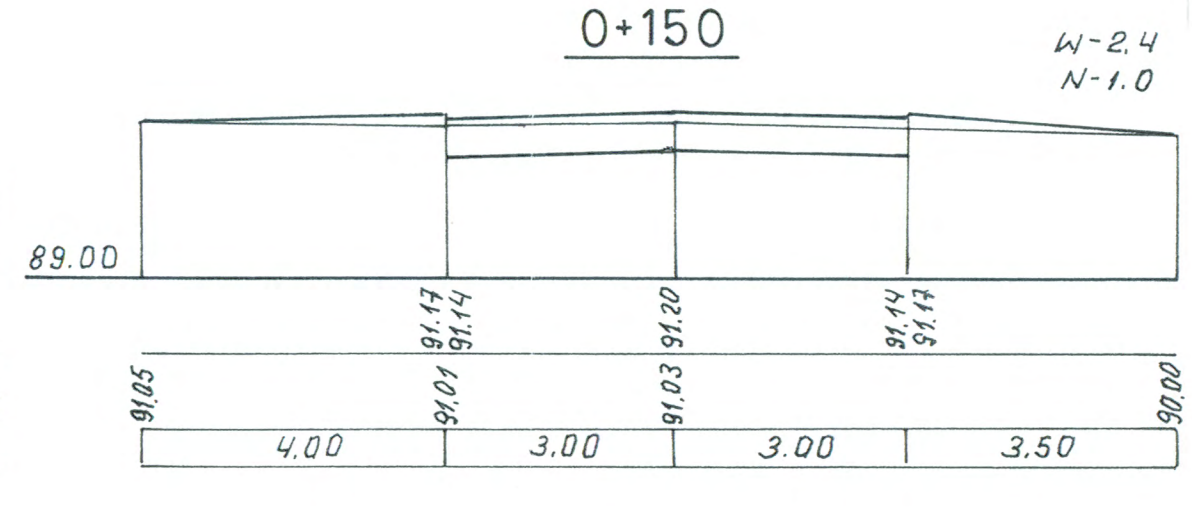
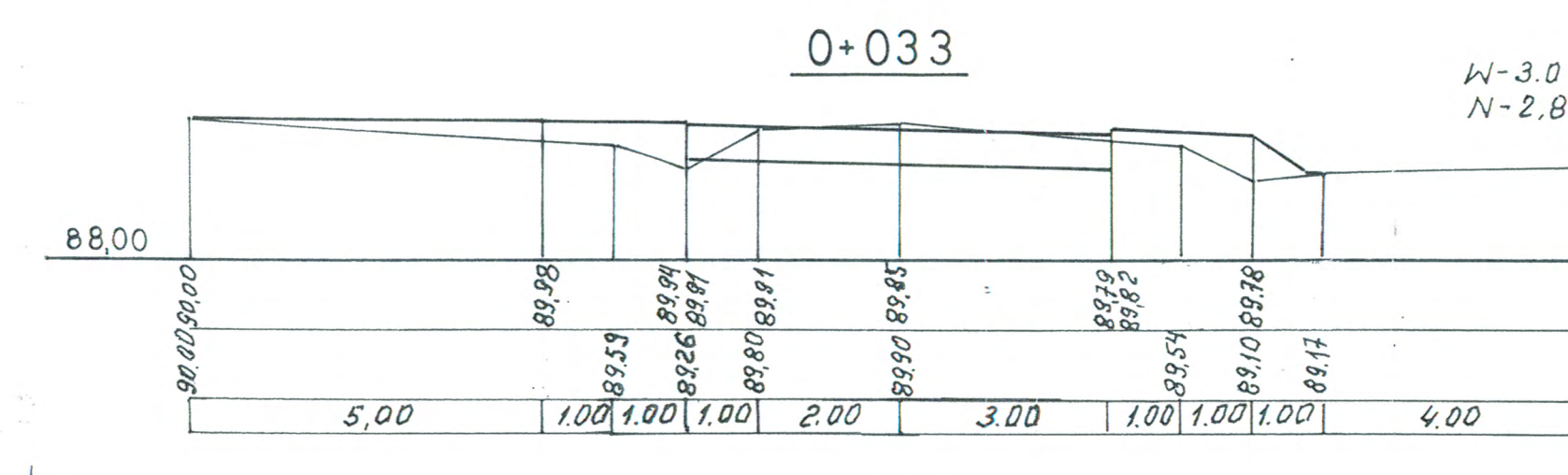
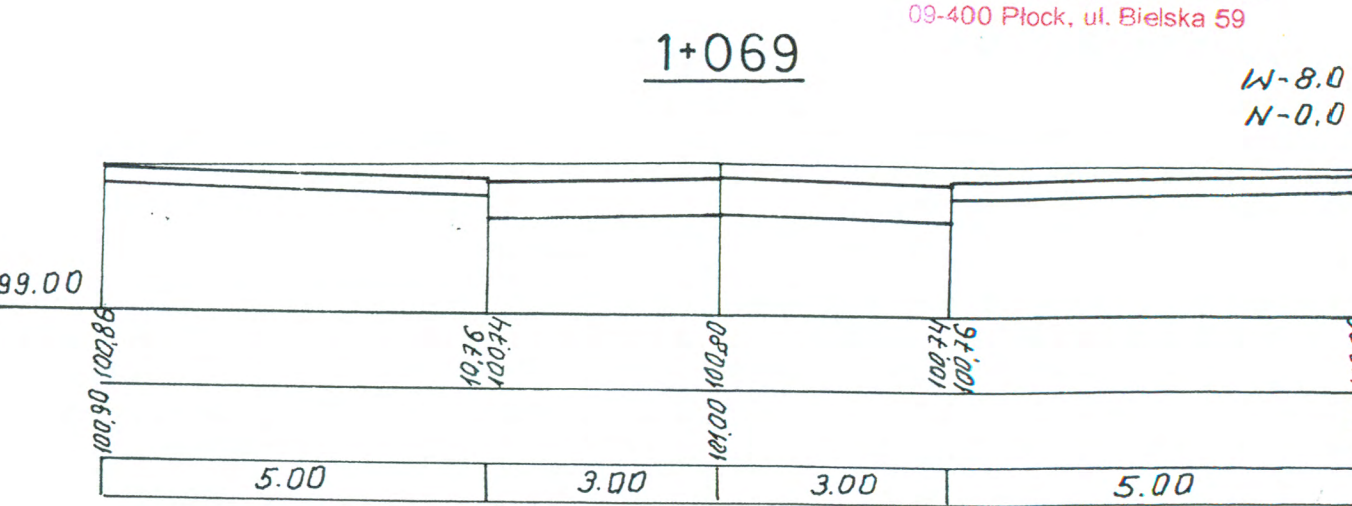
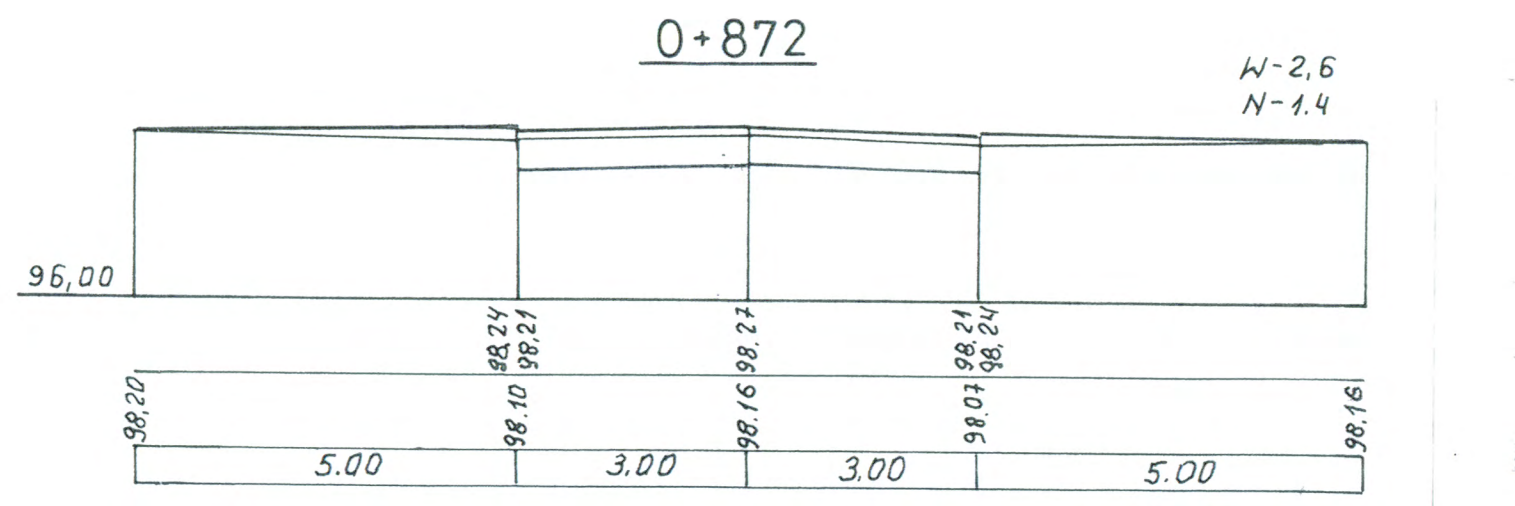
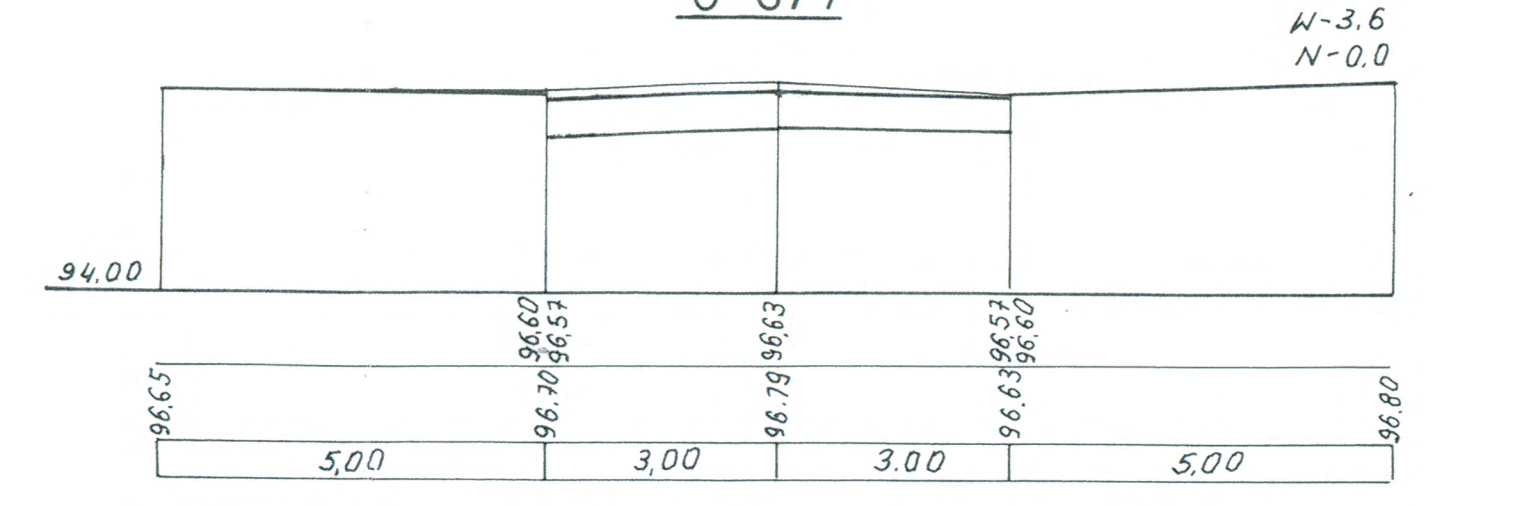
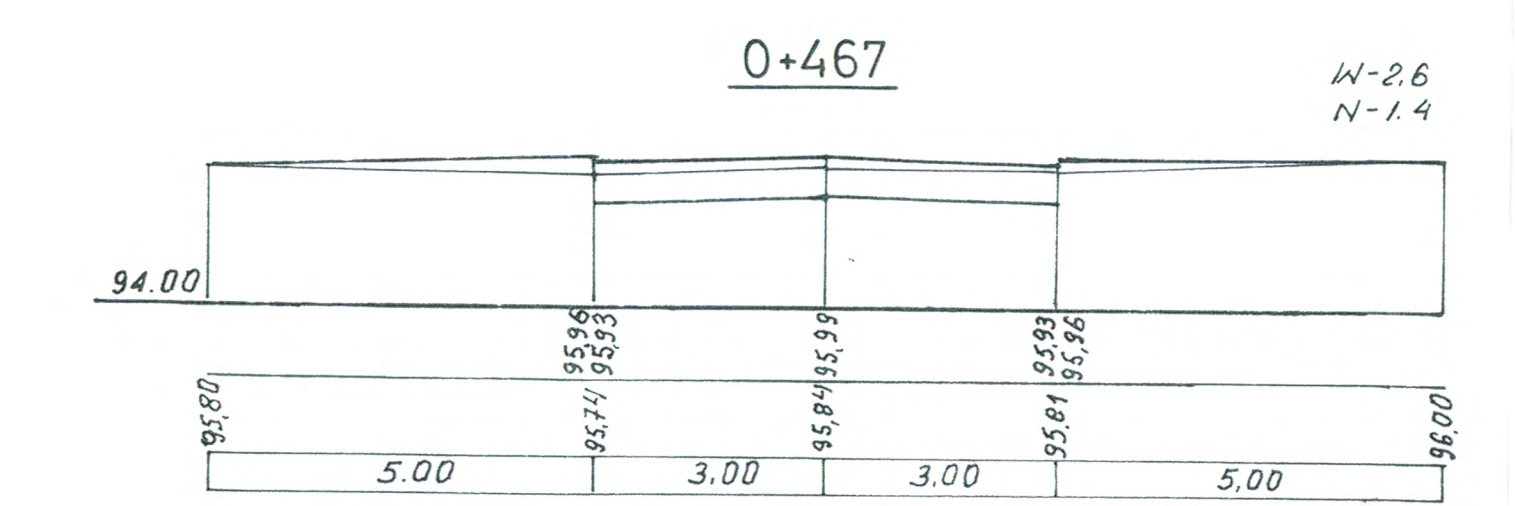
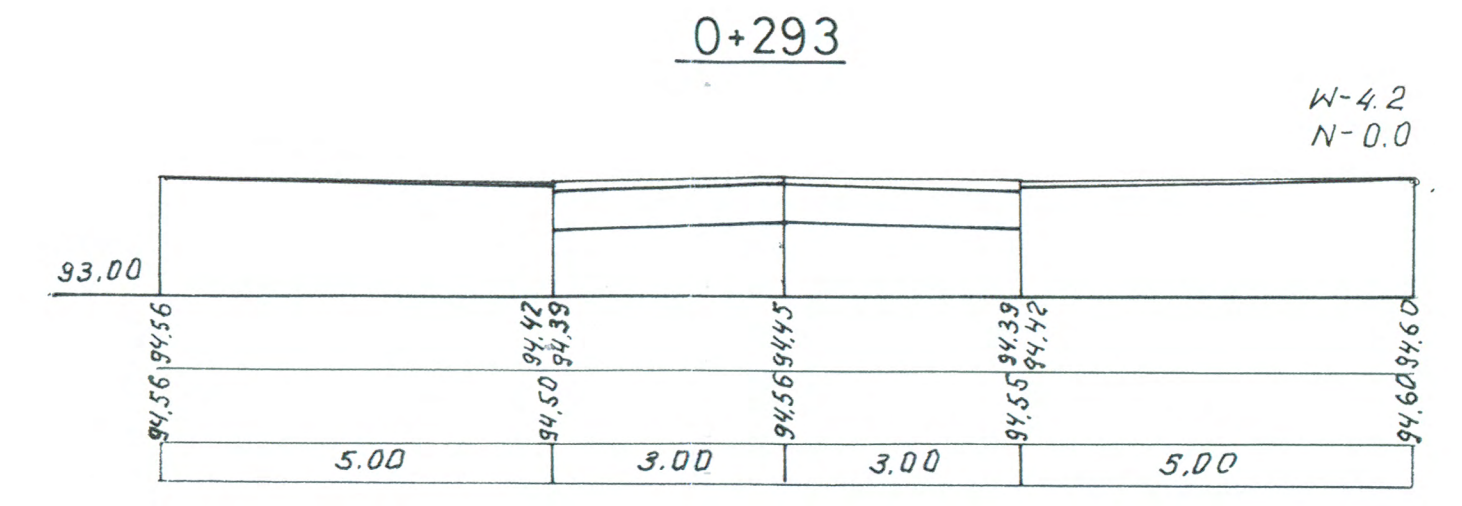
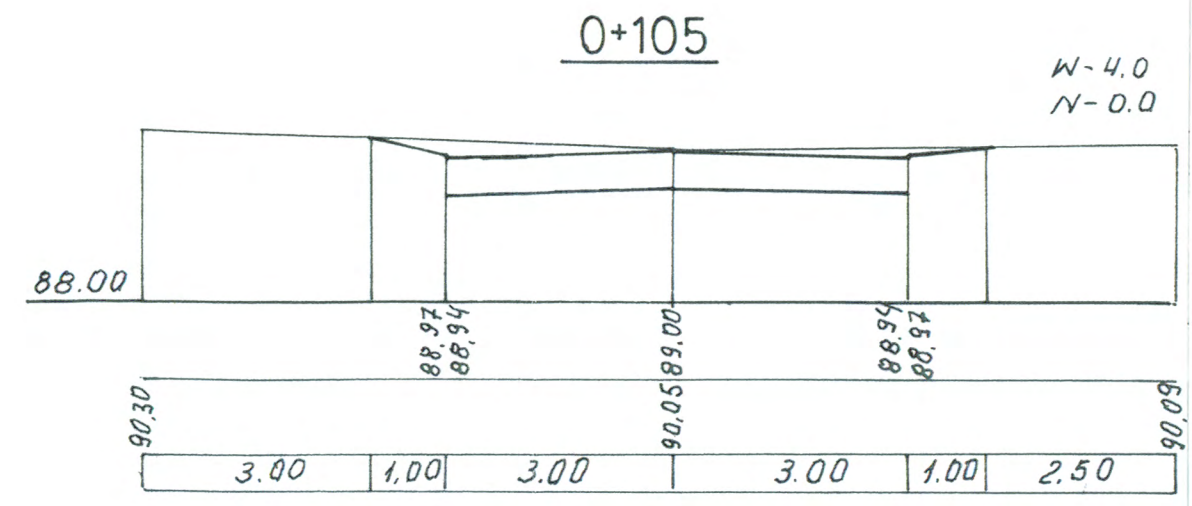
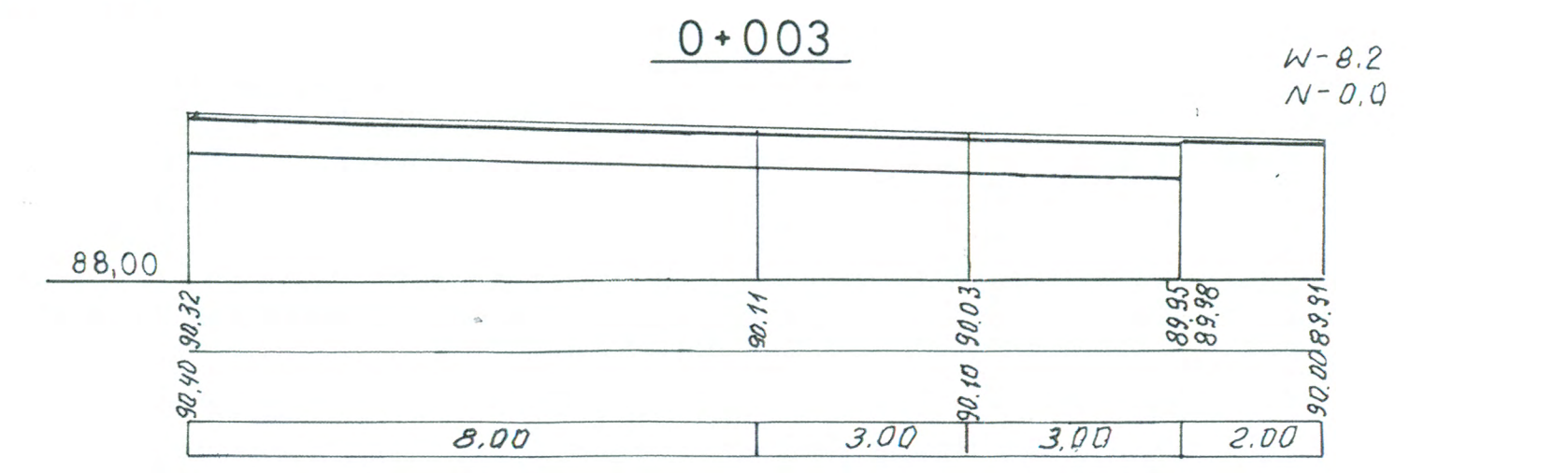


Obiekt				Nr umowy
Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie.				
Adres				Branża
Brwilno, gmina Stara Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie				Drogowa
Zamawiający				Skala
Gmina Stara Biała				1:100/1000
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1				Nr rysunku
Nazwa rysunku				4b
PROFILE PODŁUŻNE				
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
7	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	09.20.12	<i>[Signature]</i>
9	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	09.20.12	<i>[Signature]</i>
11	mgr inż. Bolesław Pakulski	696 Wa 72	09.20.12	<i>[Signature]</i>

Poziom porównawczy 90,00
Rzędne niwelety
Spadki podłużne
Rzędne terenu
Rzędne wpustów ulicznych
Proste poziome
Odległości
Hektometry

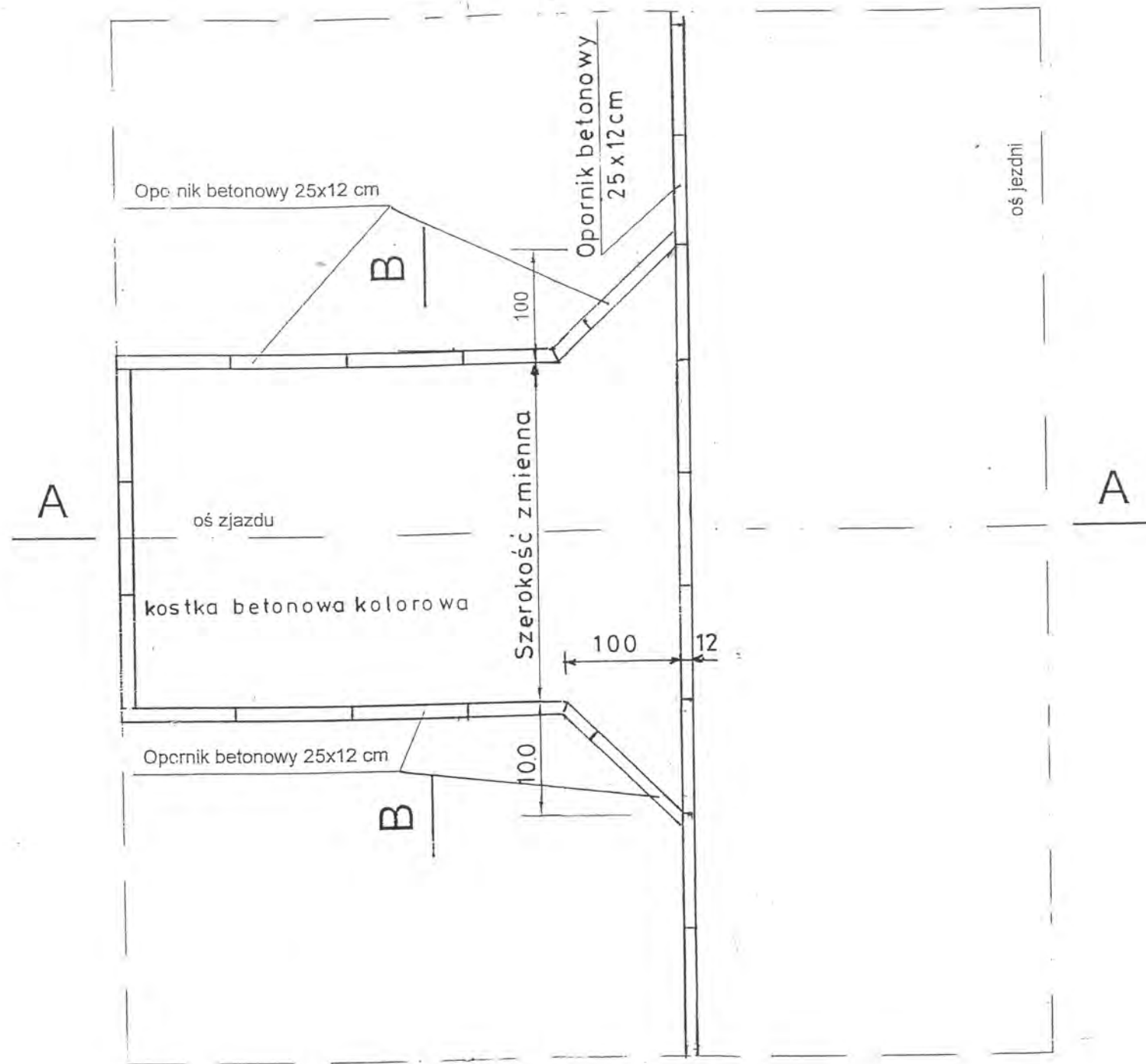


Obiekt				Nr umowy
Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie.				
Adres				Branża
Brwilno, gmina Stara Biała, powiat plocki, woj. mazowieckie				Drogowa
Zamawiający				Skala
Gmina Stara Biała				1:100/1000
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1				
Nazwa rysunku				
PROFILE PODŁUŻNE				
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	09.2012	<i>[Signature]</i>
Opracował	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	09.2012	<i>[Signature]</i>
Sprawdził	mgr inż. Bolesław Pakulski	696 Wa 72	09.2012	<i>[Signature]</i>
				Nr rysunku
				4c

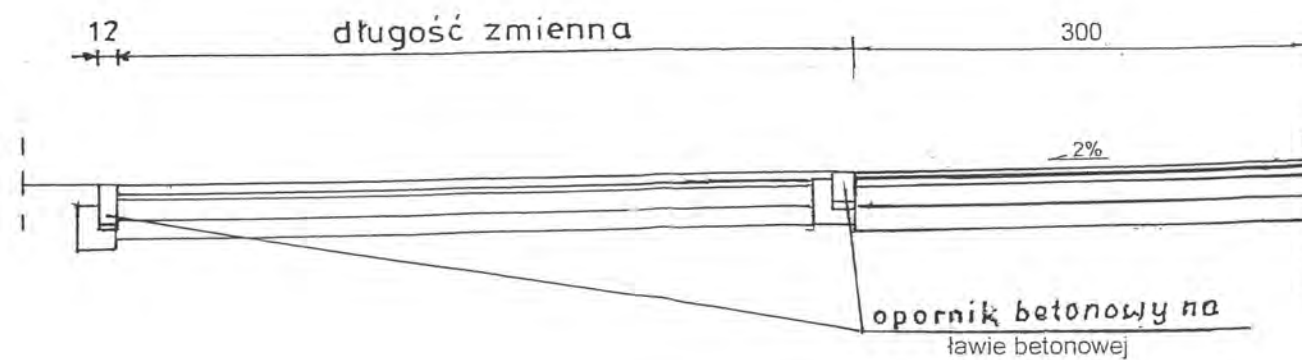


Objekt	Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie.			Nr umowy
Adres	Brwilno, gmina Stara Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie			
Zamawiający	Gmina Stara Biała	09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1	Brunza	Drogowa
Nazwa rysunku	PRZEKROJE POPRZECZNE			Skala
				1:100
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant	inż. Tadeusz Koszkowski	39/70	02.2013	
Opracował	inż. Tadeusz Koszkowski	39/70	02.2013	
Sprawił	mgr inż. Bolesław Pakulski	696 Wa 72	02.2013	
				Nr rysunku
				5

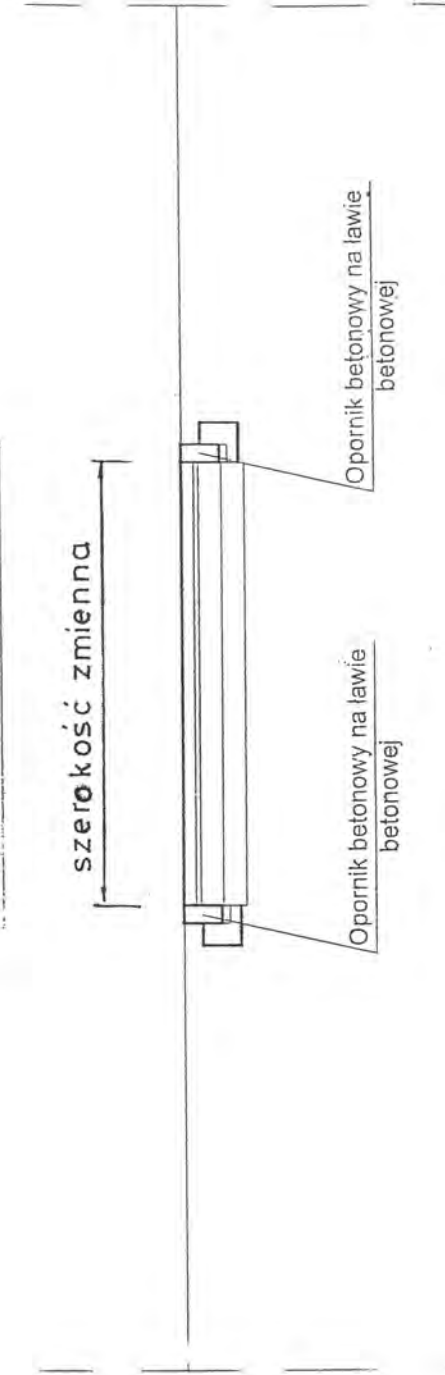
PLAN ZJAZDU



PRZEKRÓJ A - A



PRZEKRÓJ B - B



Obiekt					Nr umowy
Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 67 w Brwilnie.					
Adres					Branża
Brwilno, gmina Stara Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie					Drogowa
Zamawiający					Skala
Gmina Stara Biała 09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1					1: 50
Nazwa rysunku					Nr rysunku
RYSUNEK ZJAZDU POSESJI					
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis	
Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	02.2013	<i>T. Kosakowski</i>	
Opracował	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	02.2013	<i>T. Kosakowski</i>	
Sprawdził	mgr inż. Bolesław Pakulski	696 Wa 72	02.2013	<i>B. Pakulski</i>	6

W O I E W O D Z K I
 ZARZĄD DRÓG PUBLICZNYCH
 INSTYTUTY MAJÓR BUDOWLANY
 w Warszawie, ul. Siemkiewicza Nr 12
 tel. 28-23-41 wewn. 233
 (pieczęć podległa organu państwowego nadzoru budowlanego)
 Nr 39/70
 (numer ewidencyjny uprawnień)

Warszawa, dnia 13. IV. 1970 r.

U P R A W N I E N I A B U D O W L A N E

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46 i z 1965 r. Nr 13, poz. 91) oraz § 14 zarządzenia Nr 195 Ministra Komunikacji z dnia 1 grudnia 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym w zakresie komunikacji (Dziennik Budowlany Nr 25, poz. 13 i z 1966 r. Nr 13, poz. 57) z 1969 r. Nr 7 poz. 24/

Obywatel: Inż. Tadeusz Kosakowski s. Jana
 18 kwietnia 1938 roku w m. Stypułki Świątchy

o t r z y m u j e

drog w specjalności projektowania i kierowania robotami budowlanymi łącznie w zakresie obiektów drogowych.

Za zgodność z oryginałem

Inż. Tadeusz Kosakowski
 upr. bud. 39/70
 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogi w zakresie obiektów drogowych



D Y R E K T O R

Inż. Z. Bielecki



MAZOWIECKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 29 listopada 2012

Zaświadczenie

Pan TADEUSZ KOSAKOWSKI

miejsce zamieszkania:

OBRONCÓW PŁOCKA 1920r 37

09-402 PŁOCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym: MAZ/BD/7843/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 stycznia 2013 r. do dnia: 31 grudnia 2013 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO
mgr inż. Jerzy Kotowski

Za zgodność z oryginałem

inż. Tadeusz Kosakowski
ul. Bud. w 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
- inżynier w zakresie drogowym

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 55, 22 868 35 61, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.pilb.org.pl e-mail: biuro@maz.pilb.org.pl
NIP 525-22-58-203, Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00, Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153

Płock, dnia 22.05.2013r

Jakusz Kosakowski

(imię i nazwisko)

09-402 Płock

(miejsowość)

Pracowni Płocka 1920E Nr.37

(ulica)

365-98-70

(telefon kontaktowy)

OSWIADCZENIE

W świetle art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. Nr 156 z 2006r. poz. 1118), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant (sprawdzający) projektu budowlanego inwestycji pod nazwą: *Budowa drogi asfaltowej na działce nr 67 w miejscowości Bralin* zlokalizowanej w Bralinie przy ulicy: na działce o numerze ewidencyjnym gruntu: *46/4; 46/12; 48/21; 50/13; 52/3; 58/24; 59/2; 59/26; 60/17; 67; 69/4; 69/7; 69/14; 69/21; 71/4; 71/15; 72/18; 73/9; 73/16; 73/18; 73/31; 73/31; 433/21 – Obręb Bralin*

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt został zaprojektowany (sprawdzony) na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: *drogi*

Jakusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: *drogi*
(pieczęć i podpis)

Oświadczenie załączam do wniosku z dnia

Do przedmiotowego projektu budowlanego została, zgodnie z art.20 ust.1 pkt 1b, sporządzona informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyficzną projektowanego obiektu budowlanego, uwzględniania w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art. 21a ust.1 ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. Nr 156 z 2006r. poz. 1118) spełniająca wymagania „Koszty informacja w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz.U. Nr 120 poz. 1126 z 2003 roku).

Jakusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: *drogi*
(pieczęć i podpis)

Inst. Tadeusz Kosakowski
ul. Budowlana, nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

Za zgodność
z oryginałem



Stanisław Architekt
Wojewódzka Rada Narodowa
Warszawa, dnia 11 listopada 1973 r.

nie produkcyjnym lub składowym.

c. budynków przemysłowych o charakterze wyłączonego

/§ 1 ust. 3/

b. obiektów budowlanych o prostej architekturnej

zaliczanych do budownictwa powszechnego,

a. wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich

laci oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych:

urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji

głównych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i

urządzeń budowlanych do: sporządzenia projektów budowlanych konstruk-

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej.

o t r z y m i e

urodzony dnia 18 czerwca 1943 r. w Inowrocławiu

magister inżynier budownictwa lądowego

ob.

BOLESŁAW PAKUŁSKI

niących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

! Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowców osób wyko-

ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki

31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6

Na podstawie art. 18, art. 19, ust. 1, pkt. 1 i art. 20, ust. 1 ustawy z dnia

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA
w Warszawie
Nr ewid. uprawn. 692/Wa/73

Warszawa, dnia 11 listopada 1973 r.

Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

mgr. Tadeusz Korakowski
upr. budl nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
wzrostowymi bez ograniczeń w specjalności
"01" w zakresie obiektów drogowych

**Za zgodność
z oryginałem**

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2012-12-10 roku przez: Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Pan BOLESŁAW PAKULSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/6657/01 adres zamieszkania ul. ARMII KRAJOWEJ 38 m.35, 09-409 PŁOCK jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2013-01-01 do 2013-12-31.

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-RDD-SSK-QQG *



Płock, dnia 22.05.2013r.

Bolesław Rakuski
(imię i nazwisko)

05-409 Płock
(miejscowość)

Firma Krajowej 38 m 35
(kod pocztowy)

268-69-06
(ulica)

(telefon kontaktowy)

OSWIADCZENIE

W świetle art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. Nr 156 z 2006r. poz. 1118), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant (sprawdzający) projektu budowlanego inwestycji pod nazwą: Budowa drogi asfaltowej na drodze m 67 w miejscowości Bralinie

zlokalizowanej w Bralinie

inż. Tadeusz Rosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

przy ulicy: na działce o numerze ewidencyjnym gruntu: 46/4; 46/12; 48/21; 50/13; 52/3; 58/24; 59/2; 59/26; 60/17; 67; 69/4; 69/7; 69/14; 69/21; 71/4; 71/15; 72/18; 73/9; 73/16; 73/18; 73/31; 133/21 – obręb Bralinie

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt został zaprojektowany (sprawdzony) na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: konstrukcyjno-technicznej

inż. inż. Bolesław Rakuski
specjalność arch. konstr. bud.
upr. proj. 692/18/23
inż. bud. 130/70 upr. sprawdz. 9/83
(pieczęć i podpis)

Oświadczenie załączam do wniosku z dnia

Do przedmiotowego projektu budowlanego została, zgodnie z art.20 ust.1 pkt 1b, sporządzona informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyficzną projektowanego obiektu budowlanego, uwzględniania w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art. 21a ust.1ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. Nr 156 z 2006r. poz. 1118) spełniająca wymagania „Rozporządzenia w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz.U. Nr 120 poz. 1126 z 2003 roku).

(pieczęć i podpis)