

Spis treści:

A. Część opisowa:

1. Opis techniczny	str.	1-7
2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	-,-,-	8-11
3. Obliczenie robót ziemnych	-,-,-	12
4. Zestawienie zjazdów	-,-,-	13
5. Zestawienie robót drogowych	-,-,-	14-17
6. Uchwała Nr 188/XXVI/06 Rady Gminy Stara Biała z dnia 25 lipca 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Brwilno	-,-,-	18-34
7. Pismo ZT/3/41/2012 z dnia 15.11.2012 r.	-,-,-	35
8. Wypis uproszczony z rejestru gruntów z dnia 05.10.2012 r.	-,-,-	36-38
9. Pismo NI-D-I.8010.209.2014.JG z dnia 13 maja 2014 r.	-,-,-	39-40
10. Pismo W5-4427-210-14-1 z dnia 28 lipca 2014 r.	-,-,-	41-42
11. Protokół z narady koordynacyjnej w dniu 01.10.2014 r.	-,-,-	43-45
12. Pismo IP/PŁ-4105-U-922/2805/2012 z dnia 23.08.2012 r.	-,-,-	46

B. Część rysunkowa:

1. Orientacja w skali 1;25 000	-,-,-	47
2. Wymiary działek przeznaczonych pod drogę – po podziale	-,-,-	48
3. Projekt zagospodarowania terenu rys. nr 1	-,-,-	49
4. Przekroje normalne rys. nr 2	-,-,-	50
5. Profile podłużne rys. nr 3	-,-,-	51
6. Przekroje poprzeczne rys. nr 4	-,-,-	52
7. Rysunek przepustu o 50 cm w km 0+113,40 rys. nr 6	-,-,-	53
8. Rysunek przepustu o 60 cm w km 0+186,50 rys. nr 7	-,-,-	54


C. Załączniki

1. Uprawnienia budowlane projektanta	-,-,-	55
2. Zaświadczenie Izby Inżynierów projektanta	-,-,-	56
3. Oświadczenie projektanta	-,-,-	57
4. Uprawnienia budowlane sprawdzającego	-,-,-	58
5. Zaświadczenie Izby Inżynierów sprawdzającego	-,-,-	59
6. Oświadczenie sprawdzającego	-,-,-	60

Dokumentacja zawiera 60 stron ponumerowanych.

Opracował:

inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych



Opis techniczny

do projektu budowlanego drogowego budowy drogi wewnętrznej
na działce nr 94 w Brwilnie.

Działki nr: wg wykazu na stronie tytułowej

1. Podstawa opracowania:

Projekt opracowano na podstawie zlecenia Inwestora.

Jako podstawę opracowania przyjęto:

- projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500
- mapę sytuacyjno wysokościową w skali 1:500 aktualną do celów projektowych
- kategoria obiektu XXV
- kategoria drogi - wewnętrzna
- klasa drogi – L
- nośność jezdni – 100 kN/oś
- prędkość projektowa 30 km/h
- kategoria ruchu KR2
- długość drogi 428,81, m
- szerokość jezdni drogi 5,50 i 6,00 m
- wysokość skrajni drogowej 4,50 m (zachowana)
- szerokość w liniach rozgraniczających 8,00-17,00 m
- ustalenia z inwestorem
- szczegółowe specyfikacje techniczne
- pomiary uzupełniające z inwentaryzacją stanu istniejącego.
- badania geologiczne podłoża gruntowego
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 43 poz. 430)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. (Dz.U. Nr 213 poz. 11397 par. 3 ust. 1 pkt. 60) w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

2. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi wewnętrznej na działce nr 94 w Brwilnie.

Budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci telefonicznej, oraz zabezpieczenie sieci gazowej i energetycznej, stanowią odrębne opracowania branżowe.

3. Istniejący stan zagospodarowania:

Teren na którym zlokalizowana jest inwestycja, stanowi pas drogowy drogi wewnętrznej.. W pasie drogowym drogi występuje uzbrojenie podziemne w postaci kanalizacji sanitarnej, kabli energetycznych, kabli telefonicznych i sieci gazowej, oraz napowietrzna linia telefoniczna i energetyczna. Zagospodarowanie pasa drogowego składa się z istniejącej drogi o nawierzchni żwirowej szerokości 3,0 m i nieurządzonych trawników.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu:

W ramach projektu drogowego przewidziano wykonanie drogi wewnętrznej o szerokości jezdni 5,50 m na długości 409,10 m, 6,0 m na długości 31,51 m przy włączeniu do drogi wojewódzkiej nr 562. Nawierzchnia jezdni drogi wewnętrznej bitumiczna. Obramowanie jezdni drogi wewnętrznej opornikami betonowymi 25x12 cm. Na krawędzi jezdni przy oporniku na długości 549 m zaprojektowano ściek z kostki betonowej koloru szarego o szerokości 20 cm i głębokości 2 cm.

W projekcie przewidziano wykarczowanie 16 drzew kolidujących z budową drogi wewnętrznej na działce nr 94. Z uwagi na brak miejsca w pasie drogowym na posadzenie nowych drzew, nasadzenia zastępcze zostaną wykonane na innych inwestycjach realizowanych przez Gminę Stara Biała.

Na wjazdach do posesji przewidziano nawierzchnię z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grub. 15 cm.

Na pozostałej powierzchni niezabudowanej nawierzchnią bitumiczną i kruszywem łamanym przewidziano wykonanie trawnika.

Na odcinku od km 0+092,60 do km 0+215,00 po wschodniej (prawej) stronie drogi zaprojektowano rów przydrożny o średniej głębokości 1,0 m od terenu. Szerokość dna rowu 40 cm. Skarpy rowu o pochyleniu 1:1,5 pokryte na całej szerokości darnią na płask..

Szczegółowe rozmieszczenie poszczególnych elementów drogowych i ich wymiary przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu w skali 1:500 rys. nr 1

SZKICZ
11/11/18
MA

5. Zestawienie powierzchni drogowych:

- nawierzchnia z bitumiczna	- 2230 m ²
- nawierzchnia z kruszywa łamanego	- 478 m ²
- chodnik z kostki betonowej	- 24 m ²
- powierzchnia oporników	- 119 m ²
- trawnik	- 1570 m ²
Razem	4421 m ²

6. Wpis do rejestru zabytków:

Nie dotyczy.

7. Eksploatacja górnicza:

Nie dotyczy.

8. Zagrożenie i wpływ na środowisko:

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. (Dz.U. Nr 199 poz. 1227 par. 3 ust. 1 pkt. 60) w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, inwestycja nie wymaga sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko, ponieważ długość projektowanego odcinka dróg jest mniejsza od 1,0 km.

9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

Obszar oddziaływania projektowanej drogi wewnętrznej na działce nr 94 gmina Stara Biała ogranicza się do działek bez podziału o nr ewidencyjnych: 87/3; 87/4; 93 i po podziale o nr ewidencyjnych: 77/2; 78/4; 79/10; 79/11; 80/2; 82/2; 83/8; 84/2; 85/10; 85/12; 89/2; 92/2; 94/2; 96/18; 97/4; 97/7; 99/1; 100/1; 101/1; 102/7; 103/1 i 104/6 w obrębie ewidencyjnym Brwilno.

78/8

GAZDARSTWO WSI WITKOWA
ul. Kłobucka 209, 27-100 Witkowo
tel. 71 72 11 111

10. Budowa geologiczna:

W celu określenia warunków gruntowo wodnych podłoża gruntowego pod projektowanymi drogami, wykonano 3 otwory badawcze do głębokości 2,0m ppt. Otwory głębiono za pomocą świdra ręcznego z końcówką łyżkową o średnicy 80 mm prowadząc badania makroskopowe pobranych próbek zgodnie z normami:

PN-86/B-02480 - „Grunty budowlane. Określenia, symbole i opis gruntów”

PN-88/B-04481 - „Grunty budowlane. Badania próbek gruntów”

PN-74?B-04452 - „Grunty budowlane. Badania polowe”

Wyniki badań naniesiono na profilu podłużnym projektowanej drogi przedstawiają się następująco:

Otwór nr 1 droga wewnętrzna km 0+045

Głębokość poniżej poziomu terenu

0,00 – 0,15 m

0,15 – 0,30 m

0,30 – 1,40 m

1,00 – 2,00 m

Rodzaj gruntu

żwir

humus piaszczysty

piasek pylasty

glina piaszczysta

Nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej

Otwór nr 2 droga wewnętrzna km 0+185

0,00 – 0,15 m

0,15 – 0,40 m

0,40 – 2,00

żwir

piasek drobny

piasek pylasty

Poziom zwierciadła wody gruntowej stwierdzono na głębokości 1,10 m ppt.

Otwór nr 3 droga wewnętrzna km 0+400

0,00 – 0,15 m

0,15 – 0,80 m

0,80 – 2,00 m

żwir

piasek drobny

piasek średni

Nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej

11. Warunki wodne:

W trakcie prowadzonych badań stwierdzono występowanie zwierciadła wody gruntowej na głębokości 1,10 m w otworze nr 2. Wykopy i nasypy poniżej 1,0 m. Warunki wodne określa się jako przeciętne. Grupę nośności podłoża jako G2. W celu doprowadzenia nośności podłoża do wartości G1 przewidziano wykonanie wzmocnienia podłoża warstwą kruszywa naturalnego (pospółki) grub. 20 cm.

12. Określenie warunków geotechnicznych posadowienia budowli:

Według Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, warunki gruntowe określa się jako proste – konstrukcja nawierzchni posadowiona powyżej poziomu zwierciadła wody gruntowej. Natomiast kategorię geotechniczną określa się jako pierwszą – wykopu o głębokości do 0,60 m, mniejsze od 1,20 m i nasypy do wysokości 0,40 m, mniejsze od 3,0 m.

13. Konstrukcja nawierzchni:

a) jezdnia na drodze wewnętrznej

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S PMB45/80-55 grub. 4 cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 22W PMB 25/55-60 grub. 7 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie (mieszanka 0/31,5) grub. 20 cm
- warstwa odsączająca z kruszywa naturalnego (pospółki) grub. 20 cm

Sprawdzenie warunku mrozoodporności

Łączna grubość projektowanej konstrukcji nawierzchni $h = 4 + 7 + 20 + 20 = 51$ cm

Wymagana grubość ze względu na mrozoodporność dla KR2 i nośności podłoża G2 wynosi $0,45 \times 1,0 = 45$ cm $51 > 45$ Warunek mrozoodporności jest spełniony.

b) zjazdy

- nawierzchnia z kruszywa łamanego stabilizowanego mech. grub. 15 cm
- warstwa odsączająca z piasku gruboziarnistego grub. 15 cm

c) chodniki

- nawierzchnia z kostki brukowej, betonowej, kolorowej grub. 8 cm
- podsypka cementowo piaskowa 1:4 grub. 3 cm
- warstwa odsączająca z piasku grub. 10 cm

g) trawniki

- warstwa z ziemi urodzajnej (czarnoziem) grub. 10 cm
- obsianie trawą z nawożeniem azofoską

14. Odwodnienie:

Odprowadzenie wód opadowych przewidziano poprzez nadanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych do projektowanej kanalizacji deszczowej. Wylot kanalizacji deszczowej do rowu melioracyjnego poprzez osadnik przepływowy i separator lamelowy. Kanalizacja deszczowa i odprowadzenie wody do rowu melioracyjnego na działce nr 82/1, będącej własnością Gminy Stara Biała, stanowi oddzielne opracowanie branżowe.

14. Komunikacja dla niepełnosprawnych:

Dla usprawnienia komunikacji osób niepełnosprawnych w miejscu przejść dla pieszych krawężnik należy obniżyć do 2 cm ponad poziom jezdni.

15. Ochrona środowiska:

W trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy zapewnić ochronę środowiska w poniższym zakresie:

- ochrona przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas urządzeń, wibrację, zakłócenia elektryczne, zapylenie – na etapie budowy i eksploatacji instalacji – ewentualne uciążliwości należy ograniczyć do granic własności.
- ochrona przed zanieczyszczeniami powietrza, wody, gleby – na etapie budowy i eksploatacji instalacji.
- ochrona istniejącej zieleni przed zniszczeniem – na etapie budowy i eksploatacji obiektu.
- odpady w postaci gruzu z rozbiórki elementów drogowych w ilości 43,467 m³ i 3 m³ śmieci powstałych w trakcie realizacji inwestycji wywieźć na składowisko do tego przeznaczone, wskazane przez Inwestora.

16. Technologia i odbiory robót:

Roboty należy wykonać zgodnie ogólnymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, z uwzględnieniem Szczegółowej Specyfikacji Technicznej, opracowanej w oparciu o Ogólne Specyfikacje Techniczne, wydane przez Generalną Dyрекcję Dróg Publicznych w Warszawie.


Odbiory robot zanikających i ulegających zakryciu powinny być przeprowadzone w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek, bez hamowania postępu robót. Wykonawca zgłasza do odbioru zakończony element, przedstawia wyniki badań z bieżącej kontroli. Odbierający zleci ewentualne przeprowadzenie badań uzupełniających, jeżeli zaistnieją jakiegokolwiek wątpliwości co do jakości robót lub rzetelności badań wykonawcy. Koszty tych badań ponosi wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek. Nadzór określi zakres robót poprawkowych, zakres i wielkość potrąceń za obniżoną jakość. Roboty poprawkowe wykonawca wykona na własny koszt, w terminie ustalonym z inwestorem. Do obowiązków wykonawcy należy dostarczenie materiałów zgodnie z wymaganiami dokumentacji projektowej i SST.

Wykonawca ma obowiązek powiadomić inwestora o proponowanych źródłach zaopatrzenia materiałowego uzyskać akceptację. Roboty w których znajdują się niezbadane i nieakceptowane materiały wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich odrzuceniem.

Prefabrykaty powinny posiadać atest reprezentatywny dla zbioru stosowanego na budowie i właściwe dokumenty dostawy – dotyczący konkretnej roboty. Odbiór robót zgodnie z warunkami technicznymi, obowiązującymi normami technicznymi, oraz Szczegółowa Specyfikacją Techniczną.

W obrębie istniejącego uzbrojenia roboty ziemne wykonywać ręcznie, by uniknąć ich uszkodzenia. Przed przystąpieniem do robót, zlokalizować kolizje z istniejącym uzbrojeniem. Przy wykryciu uzbrojenia nie zinwentaryzowanego kolidującego z wykonaniem robót, fakt ten zgłosić użytkownikowi uzbrojenia lub inwestorowi.

mgr inż. Bolesław Pańkowski
specjalność arch. konstr. bud.
upr. proj. 692/Wa/73
upr. bud. 439/79 upr. sprawdz. 9/83

Opracował: 
inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

Załącznik nr 2

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

OBIEKT: budowa drogi wewnętrznej na działce nr 94 w Brwilnie.
Działki nr: wg wykazu na stronie tytułowej.

ADRES INWESTYCJI: Brwilno , gm. Stara Biała, powiat płocki.

INWESTOR: Gmina Stara Biała
09-41 Biała 68
Ul. Jana Kazimierza 1

PROJEKTANT inż. Tadeusz Kosakowski

inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

STATYSTYKA I INFORMACJA
W 1 10
Polska
M. Ciepła 100, 01-206 Warszawa

1. Dane ogólne.

1.1. Podstawa opracowania:

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane i jego aktualizacja oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126)

1.2. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w związku ze specyfiką projektowanej inwestycji, która stanowi wytyczne do opracowania przez kierownika budowy, przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (planu bioz) uwzględniającą specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

1.3. Charakterystyka obiektu:

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi wewnętrznej w Brwilnie.

Część opisowa.

2.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

W ramach inwestycji projektowana jest budowa drogi, zjazdów, parkingu, drogi dojazdowej do parkingu, placu postojowego, chodników, trawników i oznakowania.

Zakres robót:

- roboty ziemne
- roboty betonowe
- ustawienie oporników betonowych
- ułożenie nawierzchni z kostki brukowej
- ułożenie nawierzchni bitumicznej
- wykonanie chodników z kostki brukowej
- wykonanie trawników
- ustawienie znaków drogowych

2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na terenie działki nie występują żadne obiekty budowlane.

2.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Roboty będą wykonywane w granicach pasa drogowego drogi wewnętrznej.

2.4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

W trakcie realizacji robót budowlanych – drogowych należy się liczyć z zagrożeniami występującymi podczas robót związanych z pracą urządzeń, maszyn budowlanych i środków transportowych. Maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być eksploatowane i

obsługiwane zgodnie z dokumentacją techniczno – ruchową oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia powinny być utrzymana w stanie zapewniającym ich sprawność, stosowane wyłącznie do prac do jakich zostały przeznaczone i obsługiwane przez przeszkolone osoby. W przypadku uszkodzenia powinny być niezwłocznie unieruchomione i odłączone. Przed rozpoczęciem pracy i po zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem technicznym i bezpiecznego użytkowania. Czas występowania zagrożeń – przez okres prowadzenia robót budowlanych.

2.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Przed przystąpieniem do robót niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż:

- przeszkolenie BHP
- przeszkolenie p/poż
- badania lekarskie

Wszystkie roboty budowlane – drogowe objęte projektem, ich poszczególne etapy i elementy, należy wykonywać z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP dla poszczególnych robót. Zgodnie z art.22 ust.3 ustawy Prawo Budowlane (aktualizacja) kierownik budowy jest zobowiązany do zapewnienia i koordynowania działań zapewniających przestrzeganie podczas wykonywania robót budowlanych zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Zorganizowanie procesu realizacji budowy z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia spoczywa również zgodnie z ustawą na inwestorze.

2.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:

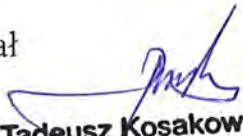
- aktualne świadectwa zdrowia pracowników
- środki ochrony osobistej (kamizelki ochronne, kaski, okulary, rękawice ochronne)
- właściwa odzież ochronna i obuwie
- stała łączność telefoniczna
- dobra i właściwa organizacja placu budowy, tak aby pomieścić wszystkie urządzenia potrzebne na czas budowy, wytyczenie dróg na czas budowy, zachowanie czystości i porządku.

- 11 -

Dla projektowanej inwestycji nie występują strefy szczególnego zagrożenia zdrowia.

Teren realizacji wraz z zapleczem budowy będzie wygradzony uniemożliwiając wstęp osobom postronnym. Bezpieczna i sprawna komunikacja, umożliwiająca szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń zapewniona będzie od strony drogi wojewódzkiej nr 562.

Opracował


inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

Obliczenie robót ziemnych

Kilometr	Hektometr	Powierzchnia		Średnia powierzchnia		Odległość	Objętość		Zużycie na miejsc	Nadmiar objętości		Suma algebraiczna	
		wykop	nasyp	wykop	nasyp		wykop	nasyp		wykop	nasyp	+	-
		+	-	+	-		+	-		+	-	m ³	m ³
		m ²		m ²		mb	m ³		m ³	m ³		m ³	
0	000	3,4	0,8										
	025	3,4	0,4	3,4	0,6	25	85	15					
	070	3,6	0,4	3,5	0,4	45	158	18					
	100	6,2	0,8	4,9	0,6	30	147	9					
	150	6,2	0,0	6,2	0,4	50	310	20					
	200	8,6	0,0	7,4	0,0	50	390	-					
	250	4,8	0,0	6,7	0,0	50	335	-					
	300	3,4	0,0	4,1	0,0	50	205	-					
	360	3,8	0,2	3,6	0,1	60	216	6					
	425	3,0	0,2	3,4	0,2	65	221	13					
	430,61	5,4	0,8	4,2	0,5	5,61	24	3					
				Razem			2091	84					

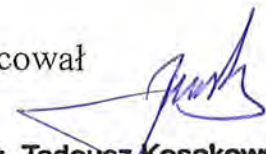
OPRACOWAŁ

inż. Tadeusz Kosakowski
 upr. bud. nr 39/70
 do projektowania i kierowania robotami
 budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
 drogi w zakresie obiektów drogowych

Zestawienie zjazdów

Pikietaż	Strona	Szerokość m	Długość m	N nawierzchnia		Przepusty	
				z kruszywa łamanego	z kostki betonowej	Ø 50 cm	Ø 60 cm
				m ²	m ²	m	m
1	2	3	4	5	6	7	8
0+015,00	P	4,00	1,00	5,00	-	-	-
0+035,40	P	4,00	6,00	39,00	-	-	-
0+040,80	L	5,00	7,00	50,00	-	-	-
0+058,80	L	5,00	2,00	11,00	-	-	-
0+083,10	P	5,00	1,00	6,00	-	-	-
0+084,20	L	4,50	2,00	10,00	-	-	-
0+090,10	P	5,00	8,50	44,00	-	-	-
0+092,00	L	1,50	2,00	3,00	-	-	-
0+113,40	P	5,00	8,50	44,00	-	9,00	-
0+113,70	L	3,50	2,00	8,00	-	-	-
0+124,80	L	4,00	2,00	9,00	-	-	-
0+131,50	L	4,00	2,00	9,00	-	-	-
0+156,80	L	4,00	2,50	11,00	-	-	-
0+162,30	L	4,50	6,00	36,00	-	-	-
0+173,60	P	5,00	8,50	44,00	-	-	9,00
0+186,50	L	5,00	2,00	11,00	-	-	-
0+207,90	L	8,00	10,00	53,00	-	-	-
0+232,00	L	2,70	7,00	-	24,00	-	-
0+240,70	L	3,00	2,00	7,00	-	-	-
0+241,80	P	4,00	1,00	5,00	-	-	-
0+257,50	P	5,00	1,00	6,00	-	-	-
0+284,60	L	5,00	1,00	6,00	-	-	-
0+300,30	P	4,50	1,00	6,00	-	-	-
0+307,00	P	4,50	1,00	5,00	-	-	-
0+319,70	P	5,00	1,00	6,00	-	-	-
0+349,10	L	4,00	2,00	6,00	-	-	-
0+353,80	P	4,00	1,00	5,00	-	-	-
0+377,30	P	8,50	1,00	9,00	-	-	-
0+378,00	L	6,00	2,50	16,00	-	-	-
0+393,00	P	4,00	1,00	5,00	-	-	-
Razem				478,00	24,00	9,00	9,00

Opracował



inż. Tadeusz Kosakowski
 upr. bud. nr 39/70
 do projektowania i kierowania robotami
 budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
 drogi w zakresie obiektów drogowych

Zestawienie robót drogowych:

1. Powierzchnia terenu:

$$(2230+478+24+119+1570) \times 0,0001 = 0,4421 \text{ ha.}$$

2. Karczowanie drzew o średnicy:

10-15 cm 11 szt.

16-25 cm 3 szt.

26-35 cm 2 szt.

3. Wywiezienie drewna:

długość $0,07 \times 11 + 0,20 \times 3 + 0,24 \times 2 = 1,85 \text{ mp}$

karpina $0,05 \times 11 + 0,07 \times 3 + 0,17 \times 2 = 1,10 \text{ mp}$

gałęzie $0,06 \times 11 + 0,17 \times 3 + 0,42 \times 2 = 2,01 \text{ mp}$

4. Roboty ziemne:

wykopy mechaniczne 2000 m³

wykopy ręczne 761 m³

nasypy 93 m³

wywiezienie nadmiaru ziemi 2668 m³

5. Roboty rozbiórkowe:

a) rozebranie istniejącej nawierzchni tłuczniowej grub. 10 cm

$$428,0 \times 5,50 = 2354 \text{ m}^2$$

b) ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach stalowych

$$(140,0 + 36,0 + 70,0 + 26,0) \times 1,50 = 408 \text{ m}^2$$

c) bramy z kształtowników stalowych

$$4,0 \times 1,50 \times 2 = 12 \text{ m}^2$$

d) fundamenty betonowe

$$2345,0 \times 0,10 + 120,0 \times 0,80 \times 0,40 = 272,90 \text{ m}^3$$

6. Wywiezienie gruzu:

$$120,0 \times 0,80 \times 0,40 = 38,40 \text{ m}^3$$

7. Plantowania skarp nasypów:

$$125,0 \times 4,0 = 500 \text{ m}^2$$

8. Plantowanie dna rowów:

$$125,0 \times 0,40 = 50 \text{ m}^2$$

9. Pełne umocnienie skarp rowu darnią na płask:

$$125,0 \times 4,0 = 500 \text{ m}^2$$

STANOWISKO
INŻYNIER
DORADCA
DZIAŁALNOŚĆ
PROJEKTOWA

10. Plantowanie i zagęszczenie podłoża:

$$2382+478= 2860 \text{ m}^2$$

11. Warstwa odsączająca z kruszywa naturalnego (pospólki) grub. 20 cm:

$$399,10 \times 5,50 + 10,0 \times 5,75 + 21,51 \times 6,0 = 2382 \text{ m}^2$$

12. Warstwa odsączająca z piasku grubości 15 cm:

$$478 \text{ m}^2$$

13. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grub. 20 cm:

$$399,10 \times 5,50 + 10,0 \times 5,75 + 21,51 \times 6,0 = 2382 \text{ m}^2$$

14. Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 22W grub. 7 cm:

$$93,0 \times 5,22 + 107,0 \times 5,50 + 5,0 \times 5,22 + 194,10 \times 4,94 + 10,0 \times 5,19 + 21,51 \times 5,44 + 2,18 = 2230 \text{ m}^2$$

15. Warstwa ściernalna z betonu asfaltowego AC 11S grub. 4 cm:

$$93,0 \times 5,22 + 107,0 \times 5,50 + 5,0 \times 5,22 + 194,10 \times 4,94 + 10,0 \times 5,19 + 21,51 \times 5,44 + 2,18 = 2230 \text{ m}^2$$

16. Ściek z kostki betonowej szarej grub. 8 cm:

$$(93,0 + 5,0 + 225,61 + 225) \times 0,28 + 0,22 = 154 \text{ m}^2$$

17. Nawierzchnia z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grub. 15 cm na zjazdach:

$$478 \text{ m}^2$$

18. Opornik betonowy 25x12 cm:

$$431 \times 2 = 862 \text{ m}$$

19. Ława z betonu B-10 pod oporniki i ścieki:

$$862,0 \times 0,063 = 54,306 \text{ m}^3$$

20. Chodnik z kostki betonowej kolorowej grub. 8 cm:

$$24 \text{ m}^2$$

21. Obrzeże betonowe 30x8 cm:

$$6 + 3 + 3 + 6 = 18 \text{ m}$$

STABOSI
Pracownia
Inżynierska
z Wydziału
Budownictwa
i Inżynierii
Lądowej

22. Ława żwirowa pod przepusty:

$$0,087 \times 9,0 + 0,170 \times 9,0 = 2,313 \text{ m}^3$$

23. Przepust rurowy o średnicy 50 cm:

9,0 m

24. Przepust rurowy o średnicy 60 cm:

9,0 m

25. Ścianki czołowe przepustów o średnicy 50 cm:

2 szt.

26. Ścianki czołowe przepustów o średnicy 60 cm:

2 szt.

27. Trawniki:

$$200,0 \times 2,0 + 80,0 \times 1,0 + 120,0 \times 4,50 + 80,0 \times 1,0 \times 2 + 130,0 \times 2,0 + 130,0 \times 1,0 = 1570 \text{ m}^2$$

28. Ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach stalowych:

408 m²

29. Bramy z kształtowników stalowych:

$$4,0 \times 1,50 \times 3 = 18 \text{ m}^2$$

30. Fundamenty betonowe pod ogrodzenia:

$$(272 + 12 + 5) \times 0,40 \times 0,80 = 92,48 \text{ m}^3$$

31. Odkopanie istniejącego wodociągu i kabli energetycznych:

$$(8 + 8 + 12 + 10 + 8 + 8 + 8) \times 2,0 \times 1,0 + 10,0 \times 1,0 \times 0,50 = 129 \text{ m}^3$$

32. Rury osłonowe stalowe, dwudzielne na wodociągu o średnicy 160 mm:

62 m

33. Rury osłonowe A110PS typu Arot o średnicy 110 mm na kablu energetycznym:

10 m

34. Zasypanie wodociągu:

$$129 - 5 = 124 \text{ m}^3$$

35. Regulacja wysokościowa studzienek:

20,0x0,10= 2 m³

36. Oznakowanie:

- a) słupki stalowe do znaków drogowych
- b) tablice znaków drogowych

8 szt.

13 szt.

Opracował:

inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych



Uchwała Nr 188/XXVI/06
Rady Gminy Stara Biała
z dnia 25 lipca 2006 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Brwilno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1551 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 14 ust. 8 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087) oraz w związku z uchwałą Nr 86/XII/04 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 29 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Brwilno

Rada Gminy Stara Biała uchwala, co następuje:

Rozdział 1
PRZEPISY OGÓLNE

Zakres spraw regulowanych uchwałą i objaśnienie użytych w uchwale określeń

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Brwilno w gminie Stara Biała zwany dalej planem, obejmujący obszar według załącznika do uchwały Nr 86/XII/04 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 29 kwietnia 2004r.

2. Obszar objęty planem wyznaczają granice wsi Brwilno. Granice te określone są na rysunku planu wykonanym na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:2000 stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

3. Integralną częścią planu są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu wniesionych w okresie wyłożenia do publicznego wglądu – stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania - stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

4. Stwierdza się zgodność planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała uchwalonego uchwałą Nr 138/XVI/00 Rady Gminy Stara Biała z dnia 15 czerwca 2000 r.

§ 2. Celem regulacji zawartych w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Brwilno jest podniesienie poziomu warunków życia mieszkańców poprzez:

- 1) tworzenie warunków dla prowadzenia działalności lokalizacyjnej umożliwiającej wielofunkcyjny rozwój wsi z uwzględnieniem zasady rozwoju zrównoważonego;
- 2) ochronę wartości środowiska przyrodniczego i dziedzictwa historyczno- kulturowego;
- 3) ustalenia dotyczące poprawy ładu przestrzennego;
- 4) ustalenia dotyczące zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji;
- 5) minimalizację sytuacji kolizyjnych wynikających z przeznaczenia terenów dla różnych funkcji.

WÓJT
GMINY STARA BIAŁA
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała

WÓJT
Sławomir Wawrzyński

Za zgodność z oryginałem

Biała 20. 08. 2012

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowiącego przepis gminny;
- 3) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:2.000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały;
- 4) **obszarze** – należy przez to rozumieć obszar objęty ustaleniami planu, w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 5) **terenie** – należy przez to rozumieć teren oznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i symbolem określającym przeznaczenie i zasady zagospodarowania;
- 6) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
- 7) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które uznaje się za dominujące na danym terenie;
- 8) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć takie rodzaje przeznaczenia, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe na danym terenie, a nie są z nim sprzeczne;
- 9) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć granice pomiędzy terenem o różnym sposobie użytkowania, zagospodarowania lub o różnym przeznaczeniu podstawowym i różnej funkcji, ustalone niniejszym planem;
- 10) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć możliwość swobodnego sytuowania budynków (nadziemnych i podziemnych części obiektów kubaturowych) lecz bez prawa przekroczenia tej linii;
- 11) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu;
- 12) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć część powierzchni wyodrębnionego terenu, która nie zostanie zabudowana ani utwardzona nawierzchnią trwałą, lecz zagospodarowana jako tereny zielone lub wodne;
- 13) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych. Obowiązuje zasada, że na jednej działce budowlanej może być realizowany jeden budynek mieszkalny;
- 14) **terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** – należy przez to rozumieć teren przeznaczony pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych w rozumieniu przepisów szczególnych;
- 15) **zabudowie zagrodowej** – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z budynkami inwentarskimi i gospodarczymi służącymi do obsługi gospodarstwa rolnego.
- 16) **usługach związanych z funkcją mieszkaniową** – należy przez to rozumieć drobne usługi podstawowe służące zaspokojeniu potrzeb mieszkańców np. sklep spożywczy, apteka, gabinet stomatologiczny, naprawa sprzętu elektronicznego itp.

§ 4. Plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenów i zasady ich zagospodarowywania wyznaczone liniami rozgraniczającymi i określone symbolami;
- 2) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego z określeniem nakazów, zakazów, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów;
- 3) warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, a w tym nieprzekraczalne linie zabudowy, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- 4) zasady kształtowania ład przestrzennego;
- 5) zasady podziału terenów wyznaczonych planem;
- 6) zasady obsługi w zakresie komunikacji;
- 7) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 5. 1. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu w skali 1:2.000, stanowiący załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, o którym mowa w ust. 1 są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obowiązywania ustaleń planu,
- 2) przeznaczenie terenów,
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 4) linie rozgraniczające dróg,
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy.
- 6) Inne oznaczenia na rysunku planu mają charakter informacyjny.

3. Podstawowe formy przeznaczenia i zagospodarowania wyznaczonych terenów oznacza się na rysunku planu według następującej zasady:

- 1) oznaczenia literowe, duże drukowane litery, określają podstawowe przeznaczenie i zasady przeznaczenia zagospodarowania terenów określone w ustaleniach planu według § 6.
- 2) cyfry arabskie określają numery wyznaczonych terenów na rysunku planu, dla których sformułowano odrębne ustalenia planu.

Rozdział 2 USTALENIA OGÓLNE W ZAKRESIE PRZEZNACZENIA TERENÓW I OCHRONY ŚRODOWISKA

§ 6. Plan ustala następujące przeznaczenia terenów:

- MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- MNU** – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej,
- MNR** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej,
- MNZ** – tereny zabudowy mieszkaniowej rezydencjonalnej,
- PU** – tereny produkcyjno-składowe i usługowe,
- UK** – tereny usług kultury,
- UZ** – tereny usług zdrowia,
- UT** – tereny usług rekreacji i turystyki,
- ZN** – tereny zieleni,
- ZC** – tereny cmentarza,
- KS** – tereny parkingu i usług dla potrzeb cmentarza,
- ZI** – tereny zieleni izolacyjnej,
- R1** – tereny rolne z możliwością lokalizacji nowych siedlisk,
- R2** – tereny rolne bez możliwości lokalizacji nowej zabudowy
- R3** – tereny zieleni użytkowane rolniczo bez prawa zabudowy
- KD** – tereny komunikacji,
- E** – tereny urządzeń elektroenergetycznych.

§ 7. 1. W zakresie ochrony środowiska ustala się:

- 1) ochronę terenów o wyjątkowych walorach przyrodniczych i krajobrazowych na obszarze objętym planem położonym w rejonie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego i Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
- 2) na całym obszarze objętym planem obowiązuje zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko jest obligatoryjnie wymagane (wymienionych w § 2 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r.);
- 3) w obrębie skarpy wiślanej obowiązuje zakaz wszelkiej zabudowy i prowadzenia jakiegokolwiek działalności gospodarczej, z wyjątkiem niezbędnych robót z zakresu regulacji i utrzymania terenu, wykonywanych przez administratora rzek;
- 4) zakaz wszelkiej zabudowy w rozległym jarze na granicy wsi Maszewo i Brwilno;
- 5) ochronę stanowisk archeologicznych;

- 6) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami MN, MNR, MNZ i MNU zalicza się do terenów „pod zabudowę mieszkaniową” w rozumieniu przepisów szczególnych, pozostałe tereny nie są zaliczane do terenów chronionych akustycznie.
2. W zakresie lokalizacji zabudowy ustala się:
- 1) możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w odległości nie mniejszej niż 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną lub bezpośrednio przy granicy, zgodnie z przepisami szczególnymi; dopuszczenie to obowiązuje wyłącznie w przypadkach, gdy rozmiary działki uniemożliwiają inny sposób lokalizacji budynków lub gdy przepisy szczegółowe niniejszej uchwały nie stanowią inaczej;
 - 2) nowe działki budowlane na terenach podlegających podziałowi powinny mieć powierzchnię i kształt umożliwiające ich prawidłowe zagospodarowanie, zapewnioną obsługę komunikacyjną do każdej działki, możliwość sukcesywnego wyposażania w infrastrukturę techniczną; obowiązuje zasada – jeden budynek mieszkalny na jednej działce;
 - 3) w zakresie ochrony przeciwpożarowej terenów i zlokalizowania na nich obiektów, obowiązują aktualne przepisy szczególne o ochronie przeciwpożarowej.

Rozdział 3

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW

§ 8. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 11MN, 12MN, 16MN, 25MN, 26MN, 27MN, 34MN, 40MN i 42MN plan ustala:

- 1) wyznacza się tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, a usługi związane z funkcją podstawową jako funkcję uzupełniającą dla których obowiązuje:
 - a) minimalna powierzchnia działki 1000 m², a minimalna szerokość frontu działki 25 m,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy i terenu utwardzonego 40 %, powierzchni działki,
 - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 30 %,
 - d) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych w najwyższym punkcie kalenicy - 10,0 m, dla pozostałych budynków - 5 m,
 - e) kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych 35° - 45°,
 - f) dachy dwu- i wielospadowe, z zaleceniem zachowania jednakowych spadków połaci,
 - g) zaleca się stosowanie materiałów wykończeniowych zgodnych z lokalną tradycją budowlaną,
 - h) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe; elewacje w kolorach nie kontrastujących z otoczeniem; zakaz stosowania sidingu,
 - i) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - j) zaleca się ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna; zakaz stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzeni publicznej,
 - k) dopuszcza się usługi związane z funkcją mieszkaniową, wbudowane w bryłę budynku; uciążliwość usługi nie może przekraczać granic lokalu,
 - l) garaże i budynki gospodarcze wbudowane w bryłę budynku mieszkalnego lub złączone z budynkiem mieszkalnym tj. stykających się z nim jedną ścianą lub jako wolnostojące; zaleca się ich sytuowanie w głębi działki i w granicy z działką sąsiednią złączone wspólną ścianą,
 - m) obsługa komunikacyjna od istniejących i projektowanych ulic zgodnie z rysunkiem planu,
 - n) w terenie oznaczonym symbolem 42MN zachowuje się istniejącą drogę stanowiącą dojazd do terenu R2.

§ 9. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 2MN, 4MN, 8MN, 9MN, 10MN, 15MN, 17MN, 18MN, 19MN, 22MN, 30MN, 32MN, 33MN, 35MN, 38MN, 39MN, 41MN, 45MN i 53MN plan ustala:

- 1) wyznacza się tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, a usługi związane z funkcją podstawową jako funkcję uzupełniającą dla których obowiązuje:
 - a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,

- c) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowania działki,
 - d) minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości - 900 m²,
 - e) dopuszcza się wymianę zabudowy w złym stanie technicznym zgodnie z ustaleniami jak dla nowej zabudowy,
 - f) dla zabudowy istniejącej zlokalizowanej bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią, w ramach przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy dopuszcza się dachy płaskie lub jednospadowe;
- 2) dla nowej zabudowy obowiązuje:
- a) minimalna nowotworzonej powierzchnia działki 1000 m²,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy i terenu utwardzonego 40%, powierzchni działki,
 - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 30 %,
 - d) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych w najwyższym punkcie kalenicy - 10,0 m,
 - e) dla pozostałych budynków - 5 m,
 - f) kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych 35° - 45°,
 - g) dachy dwu- i wielospadowe, z zaleceniem zachowania jednakowych spadków połaci,
 - h) zaleca się stosowanie materiałów wykończeniowych zgodnych z lokalną tradycją budowlaną,
 - i) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe; elewacje w kolorach nie kontrastujących z otoczeniem; zakaz stosowania sidingu,
 - j) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - k) zaleca się ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna; zakaz stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzeni publicznej,
 - l) dopuszcza się usługi związane z funkcją mieszkaniową, wbudowane w bryłę budynku; uciążliwość usługi nie może przekraczać granic lokalu,
 - m) garaże i budynki gospodarcze wbudowane w bryłę budynku mieszkalnego lub złączone z budynkiem mieszkalnym tj. stykających się z nim jedną ścianą lub jako wolnostojące; zaleca się ich sytuowanie w głębi działki i w granicy z działką sąsiednią złączone wspólną ścianą,
 - n) obsługa komunikacyjna od istniejących i projektowanych ulic zgodnie z rysunkiem planu.
- 3) na terenie 53MN dodatkowo obowiązuje:
- a) przy lokalizowaniu nowej zabudowy uzgodnienie z Konserwatorem Zabytków, w zakresie ustaleń zawartych w Rozdziale 4 w § 26,
 - b) zachowanie obiektu na działce nr 24/4; ze względu na jego wartości kulturowe wszelkie działania inwestycyjne w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

§ 10. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 7MNU, 20MNU, 31MNU, 36MNU, 37MNU, 46MNU i 48MNU plan ustala:

- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa jako podstawowe przeznaczenie terenów, dla których obowiązuje:
- a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,
 - c) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowania działki; minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości - 1000 m²,
 - d) usługi w budynkach wolnostojących lub wbudowane w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki,
 - e) lokalizacja zabudowy usługowej pod warunkiem, że jej negatywne oddziaływanie zewnętrzne nie będzie wykraczać poza granice działki i że nie wpłynie niekorzystnie na warunki zamieszkiwania terenu dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalono funkcję mieszkaniową,
 - f) dopuszcza się wymianę zabudowy w złym stanie technicznym zgodnie z ustaleniami jak dla nowej zabudowy;
- 2) dla nowej zabudowy obowiązują następujące ustalenia:
- a) minimalna powierzchnia działki - 1000 m², minimalna szerokość frontu działki 25 m,

- b) maksymalna wysokość zabudowy w najwyższym punkcie kalenicy – 10,0 m dla budynków mieszkalnych i 5 m dla budynków usługowych i gospodarczych,
- c) garaże, budynki gospodarcze i usługowe wbudowane w budynek mieszkalny lub z nim związane t.j. stykające się jedną ścianą lub się jako wolnostojące; zaleca się ich sytuowanie w głębi działki i w granicy z działką sąsiednią związane wspólną ścianą,
- d) maksymalna powierzchnia zabudowy i terenu utwardzonego 50%, powierzchni działki,
- e) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 40 % powierzchni działki,
- f) kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych 35° - 45°,
- g) dachy dwu- lub wielospadowe z zaleceniem zasady symetrii,
- h) zakaz stosowania w elewacji kolorów jaskrawych, kontrastujących z otoczeniem;
- i) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe,
- j) ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna; zakaz stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzeni publicznej,
- k) zapewnienie miejsc parkingowych w granicach działki.

§ 11.1. Dla terenu oznaczonego symbolem 47UMN plan ustala:

- 1) zabudowę usługową i mieszkaniową jednorodziną jako podstawowe przeznaczenie, dla których ustala się:
 - a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) przekształcenie istniejącej funkcji produkcyjnej na nieuciążliwą dla terenów sąsiednich,
 - c) maksymalną wysokość nowych budynków mieszkalnych 10 m, a dla pozostałych nowych obiektów 5 m,
 - d) dachy dwuspadowe lub wielospadowe z zaleceniem zachowania jednakowych spadków połaci o kącie pochylenia połaci od 20° do 45° dla nowej zabudowy mieszkaniowej, oraz od 0° - 45° dla nowej zabudowy gospodarczej, rzemieślniczej i obiektów usługowych,
 - e) dla zabudowy istniejącej zlokalizowanej bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią, w ramach przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy dopuszcza się dachy płaskie lub jednospadowe; zaleca się stosowanie materiałów wykończeniowych naturalnych; zakaz stosowania sidingu;
- 2) dla nowej zabudowy ustala się:
 - a) maksymalną powierzchnię zabudowy (obiektów budowlanych i terenu utwardzonego) 50 % powierzchni działki;
 - b) minimalną powierzchnię biologicznie czynną 40 % powierzchni działki,
 - c) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,
 - d) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających i właściwe zagospodarowanie działki; minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości 1000 m²; minimalna szerokość frontu działki 30 m,
 - e) usługi w budynkach wolnostojących lub wbudowane w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki;
 - f) lokalizacja zabudowy usługowej pod warunkiem, że jej negatywne oddziaływanie zewnętrzne nie będzie wykraczać poza granice działki i że nie wpłynie niekorzystnie na warunki zamieszkiwania terenu dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalono funkcję mieszkaniową,
 - g) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - h) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w granicach działek,
 - i) maksymalna wysokość zabudowy w najwyższym punkcie kalenicy, – 10,0 m dla budynków mieszkalnych, a dla pozostałych nowych obiektów 5 m, przy czym nie dotyczy to urządzeń towarzyszących, w których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych,
 - j) kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych 5° - 45°,
 - k) dachy dwu- lub wielospadowe z zaleceniem zasady symetrii,

- l) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe.

§ 12. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 21MNR, 24MNR i 55MNR plan ustala:

- 1) zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową jako podstawowe przeznaczenie, a zabudowę usługową jako funkcję uzupełniającą dla których ustala się:
- a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) maksymalną wysokość nowych budynków mieszkalnych 10 m, a dla pozostałych nowych obiektów 5 m,
 - c) dachy dwuspadowe lub wielospadowe z zaleceniem zachowania jednakowych spadków połąci o kącie pochylenia połąci od 20° do 45° dla nowej zabudowy mieszkaniowej, oraz od 0° - 45° dla nowej zabudowy gospodarczej, rzemieślniczej i obiektów usługowych,
 - d) dla zabudowy istniejącej zlokalizowanej bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią, w ramach przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy dopuszcza się dachy płaskie lub jednospadowe; zaleca się stosowanie materiałów wykończeniowych naturalnych; zakaz stosowania sidingu;
- 2) dla nowej zabudowy ustala się:
- a) maksymalną powierzchnię zabudowy (obiektów budowlanych i terenu utwardzonego) 50 % powierzchni działki,
 - b) minimalną powierzchnię biologicznie czynną 40 % powierzchni działki,
 - c) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,
 - d) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających i właściwe zagospodarowanie działki,
 - e) minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości 1000 m^2 ; minimalna szerokość frontu działki 30 m,
 - f) usługi w budynkach wolnostojących lub wbudowane w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki,
 - g) lokalizacja zabudowy usługowej pod warunkiem, że jej negatywne oddziaływanie zewnętrzne nie będzie wykraczać poza granice działki i że nie wpłynie niekorzystnie na warunki zamieszkiwania terenu dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalono funkcję mieszkaniową,
 - h) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - i) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w granicach działek,
 - j) maksymalną wysokość zabudowy w najwyższym punkcie kalenicy, 10,0 m dla budynków mieszkalnych, a dla pozostałych nowych obiektów 5 m, przy czym nie dotyczy to urządzeń towarzyszących, w których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych,
 - k) kąt pochylenia połąci dachowych budynków mieszkalnych 5° - 45° ,
 - l) dachy dwu- lub wielospadowe z zaleceniem zasady symetrii,
 - m) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe,
 - n) elewacje w naturalnych kolorach materiałów z użyciem nie więcej niż dwóch różnych materiałów wykończeniowych zakaz stosowania sidingu,
 - o) ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, zakaz stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzeni publicznej,
 - p) zapewnienie miejsc parkingowych w granicach działki.

§ 13. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 23MNZ, 28MNZ, 29MNZ, 54MNZ i 57MNZ plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenu jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o charakterze rezydencjonalnym a usługi jako funkcja uzupełniająca na których obowiązuje:
- a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,

- b) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,
 - c) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowania działki; minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości -2000 m²;
- 2) dla nowej zabudowy obowiązuje:
- a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy i nawierzchni utwardzonych łącznie na działce do 20 %,
 - c) maksymalna wysokość zabudowy – 10 m w najwyższym punkcie kalenicy, maksymalnie budynek parterowy plus poddasze użytkowe,
 - d) dachy dwu- lub czterospadowe z zaleceniem zasady symetrii, kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych 35° - 45°,
 - e) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone, ciemnobrązowe, ciemnozielone,
 - f) elewacje w naturalnych kolorach materiałów z użyciem nie więcej niż dwóch różnych materiałów wykończeniowych lub pastelowych kolorów, zakaz stosowania okładzin winylowych (typu siding),
 - g) możliwość lokalizacji pomieszczeń garażowych i gospodarczych jako wbudowanych w budynek mieszkalny lub integralnie z nim związanych oraz wolnostojących jako jednokondygnacyjne bez poddasza użytkowego o powierzchni zabudowy do 50 m² pod warunkiem tworzenia z budynkiem mieszkalnym całości architektonicznej przy użyciu tych samych materiałów wykończeniowych,
 - h) dla funkcji uzupełniającej obowiązuje maksymalna powierzchnia użytkowa do 30 % powierzchni użytkowej zabudowy podstawowej; wbudowana w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granice lokalu,
 - i) obowiązek zachowania minimum 70 % działki jako powierzchni biologicznie czynnej z zaleceniem, aby 1/3 stanowiła zieleń wysoka,
 - j) ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, preferowane żywopłoty, maksymalna wysokość - 1,8 m, wyklucza się stosowanie ogrodzeń z prefabrykatów betonowych,
 - k) forma architektoniczna obiektów powinna być dostosowana do tradycji i wartości architektury lokalnej i krajobrazu,
 - l) obsługa komunikacyjna drogami wewnętrznymi od istniejących i projektowanych ulic.

§ 14. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 14MNZ plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenu jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o charakterze rezydencjonalnym a usługi jako funkcja uzupełniająca na których obowiązuje:
- a) minimalna powierzchnia nowoutworzonej działki 3000 m²; minimalna szerokość frontu działki 35 m,
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) maksymalna powierzchnia zabudowy i nawierzchni utwardzonych łącznie na działce do 20 %,
 - d) maksymalna wysokość zabudowy – 10 m w najwyższym punkcie kalenicy, maksymalnie budynek parterowy plus poddasze użytkowe,
 - e) dachy dwu- lub czterospadowe z zaleceniem zasady symetrii, kąt pochylenia połaci dachowych 35° - 45°,
 - f) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone, ciemnobrązowe, ciemnozielone,
 - g) elewacje w naturalnych kolorach materiałów z użyciem nie więcej niż dwóch różnych materiałów wykończeniowych lub jasnych pastelowych kolorów, zakaz stosowania okładzin winylowych (typu siding),
 - h) możliwość lokalizacji pomieszczeń garażowych i gospodarczych jako wbudowanych w budynek mieszkalny lub integralnie z nim związanych oraz wolnostojących jako jednokondygnacyjne bez poddasza użytkowego o powierzchni zabudowy do 50 m² pod warunkiem tworzenia z budynkiem mieszkalnym całości architektonicznej przy użyciu tych samych materiałów,
 - i) dla funkcji uzupełniającej obowiązuje maksymalna powierzchnia użytkowa do 30 % powierzchni użytkowej zabudowy podstawowej; wbudowana w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granice lokalu,

- j) obowiązek zachowania minimum 70 % działki jako powierzchni biologicznie czynnej zaleceniem, aby 1/3 stanowiła zieleń wysoka,
- k) ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, preferowane żywopłoty maksymalna wysokość - 1,8 m, wyklucza się stosowanie ogrodzeń z prefabrykatów betonowych; ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna preferowane żywopłoty, maksymalna wysokość - 1,8 m, wyklucza się stosowanie ogrodzeń prefabrykatów betonowych; zakaz ogrodzeń na podmurówce od strony lasu,
- l) forma architektoniczna obiektów powinna być dostosowana do tradycji i wartości architektury lokalnej i krajobrazu,
- m) obsługa komunikacyjna drogami wewnętrznymi od istniejących i projektowanych ulic,
- n) teren znajduje się w strefie ochrony archeologicznej; w przypadku odkrycia nowych stanowisk archeologicznych należy je oznaczyć, zabezpieczyć i powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 15. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 3PU, 5PU, 6PU 52PU i 56PU plan ustala:

- 1) wyznacza się tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę produkcyjną, składową i usługową, a funkcję mieszkaniową jako uzupełniającą, dla których obowiązują:
 - a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) możliwość przekształcenia funkcji produkcyjno-hodowlanej na funkcję produkcyjno-usługową nieuciążliwą dla środowiska,
 - c) uzupełniające przeznaczenie terenu jako funkcja mieszkaniowa ograniczona do jednego mieszkania na każde zamierzenie inwestycyjne o funkcji zgodnej z przeznaczeniem terenu, w budynku wolnostojącym lub wbudowane w bryłę budynku produkcyjnego, usługowego lub związane z tymi budynkami tj. stykających się z nimi jedną ścianą;
- 2) dla nowej zabudowy obowiązują następujące ustalenia:
 - a) maksymalna powierzchnia zabudowy i nawierzchni utwardzonych nie może przekroczyć 70 %,
 - b) obowiązek zachowania minimum 20 % działki jako powierzchni biologicznie czynnej,
 - c) maksymalna wysokość zabudowy - 12,0 m w najwyższym punkcie kalenicy, przy czym nie dotyczy to obiektów towarzyszących, w których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych,
 - d) dachy jednospadowe i wielospadowe oraz płaskie,
 - e) kąt pochylecia połaci dachowych 0° - 45° ,
 - f) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe,
 - g) elewacje w naturalnych kolorach materiałów z użyciem nie więcej niż dwóch różnych materiałów wykończeniowych; zakaz stosowania sidingu,
 - h) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów własnościowych,
 - i) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowanie działki,
 - j) minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku scalenia lub podziału nieruchomości 2000 m², minimalna szerokość frontu działki 35 m,
 - k) zaleca się ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, zakaz stosowania prefabrykatów betonowych od strony przestrzeni publicznej,
 - l) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w granicach działki, wprowadzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż ogrodzeń.

§ 16. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 51UK plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenu jako usługi kultu religijnego na którym obowiązują:
 - a) zachowanie istniejącego drewnianego kościoła zabytkowego wraz z jego otoczeniem w promieniu 50 m,
 - b) obiekty znajdujące na terenie objęte są ścisłą strefą ochrony konserwatorskiej zgodnie z ustaleniami w rozdziale 4, § 25,
 - c) wszelkie zamierzenia inwestycyjne w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

§ 17. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 50 ZC plan ustala:

- 1) utrzymanie terenu zabytkowego cmentarza;
- 2) powiększenie istniejącego cmentarza zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) cmentarz objęty jest ochroną konserwatorską;
- 4) wszelkie działania na terenie cmentarza oraz w jego pobliżu w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

§ 18. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolami 49 KS przeznaczony dla usług związanych z funkcjonowaniem cmentarza:

- 1) lokalizacja parkingu;
- 2) lokalizacja małych obiektów usługowych jednokondygnacyjnych o powierzchni do 30 m².

§ 19. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 58UT ustala się:

- 1) podstawowe przeznaczenie jako teren rekreacji i turystyki – przystań wodna;
- 2) uzupełniające przeznaczenie terenu jako funkcja usługowa towarzysząca funkcji podstawowej np. mała gastronomia, urządzenia socjalno-sanitarne w formie obiektów tymczasowych oraz elementy małej architektury, stoły, ławy, zadaszenia itp.);
- 3) obowiązuje objęcie wyznaczonego terenu jednym zamierzeniem inwestycyjnym bez możliwości podziałów;
- 4) zachowanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej na działce nr 20/1;
- 5) w strefie ochrony ekspozycji zabytku, wszelkie działania inwestycyjne należy prowadzić po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w zakresie ustaleń zawartych w Rozdziale 4 § 26.6.

§ 20. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1UZ ustala się:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenu - usługi zdrowia i opieki społecznej na którym obowiązuje:
 - a) zachowanie istniejącej zabudowy i funkcji (*Dom Pomocy Społecznej – „Antoniówka”*) z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy,
 - b) obiekt znajduje się w wojewódzkiej ewidencji zabytków – wszelkie zamierzenia inwestycyjne w istniejących granicach własnościowych i w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
 - c) zachowanie istniejącego parku.

§ 21. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem ZN plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie - tereny zieleni objęte formami ochrony przyrody na których obowiązuje:
 - a) zakaz wszelkiej zabudowy i prowadzenia jakiegokolwiek działalności gospodarczej obrębie skarpy wiślanej,
 - b) zachowanie obecnego użytkowania, z prawem do zalesień zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - c) zachowanie istniejących lasków i zespołów zieleni,
 - d) dopuszcza się niezbędne roboty z zakresu regulacji i utrzymania terenu, wykonywane przez administratora rzek,
 - e) zakaz podziałów;
- 2) przewiduje się lokalizację ścieżki rowerowej.

§ 22. 1. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami R1 plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie – tereny rolne na których obowiązuje:
 - a) utrzymanie istniejącej zabudowy siedliskowej lub będącej w trakcie realizacji z możliwością remontu, przebudowy i rozbudowy obiektów,
 - b) możliwość tworzenia nowej zabudowy siedliskowej pod warunkiem bezpośredniego dostępu działki do istniejącej drogi publicznej,
 - c) minimalna powierzchnia terenu przeznaczonego do tworzenia nowej zabudowy siedliskowej musi być większa niż średnia wielkość gospodarstwa rolnego w gminie,
 - d) minimalna szerokość frontu działki – 40 m,

2	Dzwonnica, z zabytkowymi dzwonami, drewniana	Brwilno	koniec XVIII wieku	
3	Cmentarz przykościelny, pow. 0,1 ha usytuowany wokół kościoła z kaplicą grobową Wincentego Poznańskiego i pomnikiem ku czci parafian zamordowanych w latach II wojny światowej. przy parafii p.w. św. Andrzeja	Brwilno	połowa XVIII wieku	
4	Wyposażenie kościoła	Brwilno		18/100/B z dnia 27.08.1970 i nr 24/107/B z dnia 27.08.1970r.
5	Epitafia z kaplicy grobowej Wincentego Poznańskiego	Brwilno		25/107/B z dnia 27.08.1970r.

3. Ustala się zachowanie i ochronę dóbr kultury znajdujących się w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z poniższym wykazem:

Lp.	Obiekt	Lokalizacja	Okres lub data budowy	Uwagi
1	Antoniówka, zespół Domu Wypoczynkowego Seminarium Duchownego: a) dom drewniany b) park krajobrazowy	Brwilno	1926 – 1927 lata 20-te XX w.	architekt : Stefan Szyller
2	Cmentarz rzymsko-katolicki przy parafii p.w. św. Andrzeja	Brwilno Górne	koniec XIX wieku	
3	Przystań żegluga wodnej	Brwilno Górne		
4	Mogiła zbiorowa na miejscu egzekucji hitlerowskich	Brwilno Górne	1947 r.	

4. Wykaz dóbr kultury wpisanych do ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków może ulec zmianie w wyniku opracowania gminnego programu opieki nad zabytkami.

5. Ustala się strefę otoczenia zabytków wpisanych do rejestru, zgodnie z rysunkiem planu.

Wszelkie działania w tej strefie w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

6. Ustala się strefę ochrony ekspozycji od kościoła św. Andrzeja, zespołu Domu Wypoczynkowego „Antoniówka” i istniejącego cmentarza, zgodnie z rysunkiem planu.

Wszelkie działania inwestycyjne w tej strefie dotyczące:

a) lokalizacji zabudowy,

b) sposobu zagospodarowania, w tym ogrodzeń, nawierzchni itp.,

c) wysokości zabudowy, gabarytów, kolorystyka elewacji i pokrycia dachowego

w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

7. Ustala się zachowanie i ochronę stanowisk archeologicznych i konserwatorskich stref archeologicznych. Wszelkie projektowane działania inwestycyjne w obrębie istniejących stanowisk archeologicznych należy uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

8. Utrzymuje się stanowiska archeologiczne znajdujące się w Ewidencji i Rejestrze Zabytków Archeologicznych, zgodnie z poniższym wykazem:

Lp.	Obszar AZP i oznaczenie	Funkcja	okres	Lokalizacja
1	Brwilno st. nr 1 AZP 49 – 53/1	relikty osady kultury łużyckiej	epoka brązu i wczesnej epoki żelaza	Brwilno
2	Brwilno st. nr 2 AZP 49 – 53/2	relikty osady,	okres wczesnego średniowiecza,	Brwilno

5. W liniach rozgraniczających drogi IKDZ, po jej północnej stronie przewiduje się lokalizację ścieżki rowerowej dla której ustala się:
- 1) szerokość ścieżki jednokierunkowej 1,5m, dwukierunkowej 2,0 m;
 - 2) dopuszcza się korektę przebiegu trasy ścieżki przy zachowaniu w/w parametrów; zmiana przebiegu ścieżki nie spowoduje zmiany ustaleń planu.

Rozdział 6 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

§ 28. W zakresie zaopatrzenia w wodę, plan ustala:

- 1) utrzymuje się istniejące sieci i urządzenia zaopatrzenia w wodę;
- 2) źródło zaopatrzenia dla celów bytowo-gospodarczych i p.poż. stanowić będzie nadal wodociąg komunalny m. Płocka;
- 3) zaopatrzenie wszystkich terenów wyznaczonych w planie na cele zabudowy przewiduje się z systemu zbiorowego po rozbudowie sieci, stosownie do potrzeb w oparciu o główny przewód wodociagowy \varnothing 225 ÷ 160 mm przebiegającego w pasie dróg 17KDD, 04KDL i 01KDZ, a stanowiący przedłużenie przewodu przebiegającego przez wieś Maszewo;
- 4) rozbudowa sieci rozdzielczej obejmuje doposażenie przewidzianych do powiększenia terenów istniejącej zabudowy oraz terenów zabudowy planowanej, tj. 6PU, 7MNU, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN, 12MN, 13MN, 15MN, 16MN, 18MN, 19MN, 20MN, 22MN, 25MN, 26MN, 27MN, 30MN, 39MN, 40MN i 41MN;
- 5) rozbudowa sieci będzie prowadzona w liniach rozgraniczających dróg;
- 6) posiadającemu własne ujęcie wody Domowi Pomocy Społecznej plan przewiduje jako alternatywę podłączenie do wodociągu zbiorowego;
- 7) indywidualne źródła zaopatrzenia można dopuścić jedynie przejściowo bądź, gdy będzie to uzasadnione ekonomicznie z racji znacznego oddalenia posesji od głównych koncentracji zabudowy i przy zapewnieniu jakości wody według wymogów określonych przepisami;
- 8) pierwotne źródło zaopatrzenia w sytuacjach kryzysowych winny stanowić zabezpieczenie przed skażeniami i radioaktywnością studnie publiczne. Ich ilość i rozmieszczenie określi plan obrony cywilnej gminy.

§ 29. W zakresie odprowadzania ścieków, plan ustala:

- 1) plan przewiduje realizację zorganizowanego systemu zbiorowego odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych z ich odprowadzeniem poprzez realizowaną obecnie kanalizację we wsi Maszewo do znajdującej się w tej wsi komunalnej oczyszczalni ścieków m. Płocka;
- 2) kanalizacją ściekową należy objąć wszystkie tereny zainwestowań istniejących oraz nowych przewidzianych w planie. Wyjątek stanowi Dom Pomocy Społecznej posiadający zakładową sieć kanalizacyjną i mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię ścieków;
- 3) projektowaną sieć kanalizacyjną pracować będzie w układzie grawitacyjno-pompowym. Ewentualna korekta odcinków trasy, lokalizacji pompowni bądź ich ilości wynikające z opracowań specjalistycznych nie będzie wymagała zmiany planu;
- 4) do czasu objęcia poszczególnych terenów siecią kanalizacyjną jako rozwiązanie tymczasowe przewiduje się szczelne zbiorniki bezodpływowe z wywozem ścieków do punktu zlewnego, bądź oczyszczalnię przydomową przy odpowiednich warunkach gruntowo-wodnych;
- 5) docelowe utrzymanie rozwiązań indywidualnych można dopuścić jedynie po uzasadnieniu ekonomicznym, gdy jest to spowodowane np. znacznym oddaleniem obiektu od głównych koncentracji zabudowy. Rozwiązania te nie mogą powodować zanieczyszczenia wód powierzchniowych bądź gruntowych;
- 6) wody opadowe odprowadzane będą poprzez spływ powierzchniowy, jednakże obiekty stacji paliw, warsztatów samochodowych, parkingów itp. miejsc narażonych na zanieczyszczenie produktami ropopochodnymi, wymagają odprowadzenia do odbiornika w sposób zorganizowany, po uprzednim mechanicznym oczyszczeniu.

§ 30. W zakresie zaopatrzenia w gaz, plan ustala:

- 1) istnieje możliwość objęcia miejscowości siecią gazu przewodowego średniego ciśnienia, wyprowadzoną z istniejącej stacji redukcyjno-pomiarowej pierwszego stopnia w Srebrnej (gm. Stara Biała);
- 2) budowa sieci gazowych w liniach rozgraniczających dróg poza pasem jezdni za zgodą zarządcy drogi i na warunkach określonych przez właściwy zakład gazowniczy;
- 3) warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe określają przepisy szczegółowe;
- 4) o realizacji sieci gazowej do poszczególnych terenów decydować będą względy ekonomiczne i zainteresowanie odbiorców. Do czasu realizacji sieci gazu przewodowego oraz dla odbiorców nie objętych programem gazyfikacji, będzie nadal stosowany gaz płynny w butlach.

§ 31. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, plan ustala:

- 1) utrzymuje się istniejące sieci i urządzenia elektroenergetyczne, tj. linie 15 kV, stacje transformatorowe 15/0,4 kV oraz linie n.n.;
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną następować będzie nadal z linii 15 kV wyprowadzonych ze stacji transformatorowo-rozdzielczych 110/15 kV w Płocku poprzez istniejące i projektowane stacje transformatorowe 15/0,4 kV oraz linie niskiego napięcia;
- 3) dla obsłużenia planowanej zabudowy przewiduje się realizację nowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV z odcinkiem linii zasilającej, zlokalizowanej u zbiegu planowanych do rozbudowy terenów budownictwa jednorodzinnego 11MN, 12MN, 15MN, 17MN przy drodze KDW, oraz rozprowadzające napowietrzne lub kablowe linie elektroenergetyczne; stacje oznaczono na rysunku planu symbolem E. Ewentualne inne usytuowanie stacji nie będzie wymagało zmiany ustaleń planu;
- 4) lokalizacja linii kablowych średniego i niskiego napięcia w liniach rozgraniczających dróg poza pasem jezdni;
- 5) oświetlenie uliczne na terenach zwartej zabudowy w liniach rozgraniczających dróg;
- 6) plan rezerwuje korytarz jako strefę oddziaływania pól elektromagnetycznych dwustronnie o szerokości od osi linii 15 kV – po 7,5 m. W strefie obowiązuje zakaz zabudowy mieszkaniowej i innej o charakterze chronionym; dopuszcza się lokalizację innych obiektów po uzgodnieniu z zarządcą sieci;
- 7) modernizacja i rozbudowa linii SN, trafostacji i linii n.n. może być prowadzona w miarę narastania potrzeb, przez właściwy zakład energetyczny. Ewentualna zmiana konfiguracji linii, usunięcie kolizji, wykonanie połączeń manewrowych bądź wykonanie dodatkowych stacji transformatorowych nie będą wymagały zmiany niniejszego planu przy zachowaniu odpowiednich odległości wolnych od zabudowy, odpowiedniej powierzchni działki trafostacji i zapewnieniu bezpośredniego do niej dostępu z drogi dojazdowej;
- 8) w przypadku wystąpienia kolizji sieci energetycznych z zabudową, usunięcie tych kolizji przy realizacji zamierzenia powinno być prowadzone w uzgodnieniu z gestorem sieci.

§ 32. W zakresie zaopatrzenia w ciepło, plan ustala:

- 1) plan przewiduje wykorzystywanie lokalnych źródeł ciepła;
- 2) zaopatrzenie planowanych obiektów z ekologicznych nośników energii, tj. gazu – po przeprowadzonej gazyfikacji, prądu elektrycznego, oleju opałowego niskosiarkowego, bądź innych nośników spalanych w urządzeniach o wysokim poziomie czystości emisji, jak również energii odnawialnej;
- 3) sukcesywne eliminowanie istniejących nieekologicznych kotłowni na paliwa stałe i zakaz ich odtwarzania;
- 4) prowadzenie prac termomodernizacyjnych obiektów istniejących dla ograniczenia potrzeb cieplnych.

§ 33. W zakresie gospodarki odpadami, plan ustala:

- 1) plan ustala obowiązek zbiórki komunalnych odpadów stałych indywidualnie w miejscach wyznaczonych w obrębie każdej nieruchomości i czasowego ich gromadzenia w szczelnych pojemnikach;
- 2) wywóz odpadów komunalnych do Zakładu Utylizacji Odpadów w Kobiernikach (gm. Stara Biała) celem dalszego ich przetwarzania;

- 3) utrzymanie istniejącego gminnego punktu składowania odpadów niebezpiecznych (obecnie we wsi Biała) i okresowego ich wywozu do zakładu przetwórstwa;
- 4) w zakresie ograniczenia ilości wytwarzania odpadów, ich selektywnej zbiórki, transportu, odzysku i unieszkodliwiania, obowiązują ustalenia gminnego planu gospodarki odpadami.

§ 34. W zakresie telekomunikacji, plan ustala:

- 1) utrzymuje się urządzenia łączności, tj. linie napowietrzne i doziemne z przyłączami abonenckimi operatorów sieci;
- 2) zaopatrzenie w łącza telefoniczne z istniejących i projektowanych linii w uzgodnieniu z operatorem sieci;
- 3) rozbudowa sieci telekomunikacyjnej ww. operatorów następować będzie w liniach rozgraniczających dróg;
- 4) szczegółowe warunki rozwoju infrastruktury telekomunikacyjnej określą operatorzy sieci z gestorem terenu i zarządcą dróg;
- 5) obsługa abonentów za pośrednictwem indywidualnych połączeń stacjonarnych i aktywacji telefonów komórkowych na warunkach określonych przez operatorów sieci i systemów.

Rozdział 7 Ustalenia końcowe

§ 35. Wysokość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości ustala się w wysokości 30 %.

§ 36. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Biała.

§ 37. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

RADA GMINY
w Starej Białej

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
w Starej Białej
Włodzisław Kajkowski
Włodzisław Kajkowski

WÓJT
GMINY STARA BIAŁA
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała

Za zgodność z oryginałem

Biała 20.08.2012

WÓJT
Stawomir Wawrzyński
Stawomir Wawrzyński

RADCA PRAWNY
mgr Henryk Jastrzębski
ADWOKAT

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STARA BIAŁA DLA WSI BRWILNO

RYSUNEK PLANU








1 : 2000

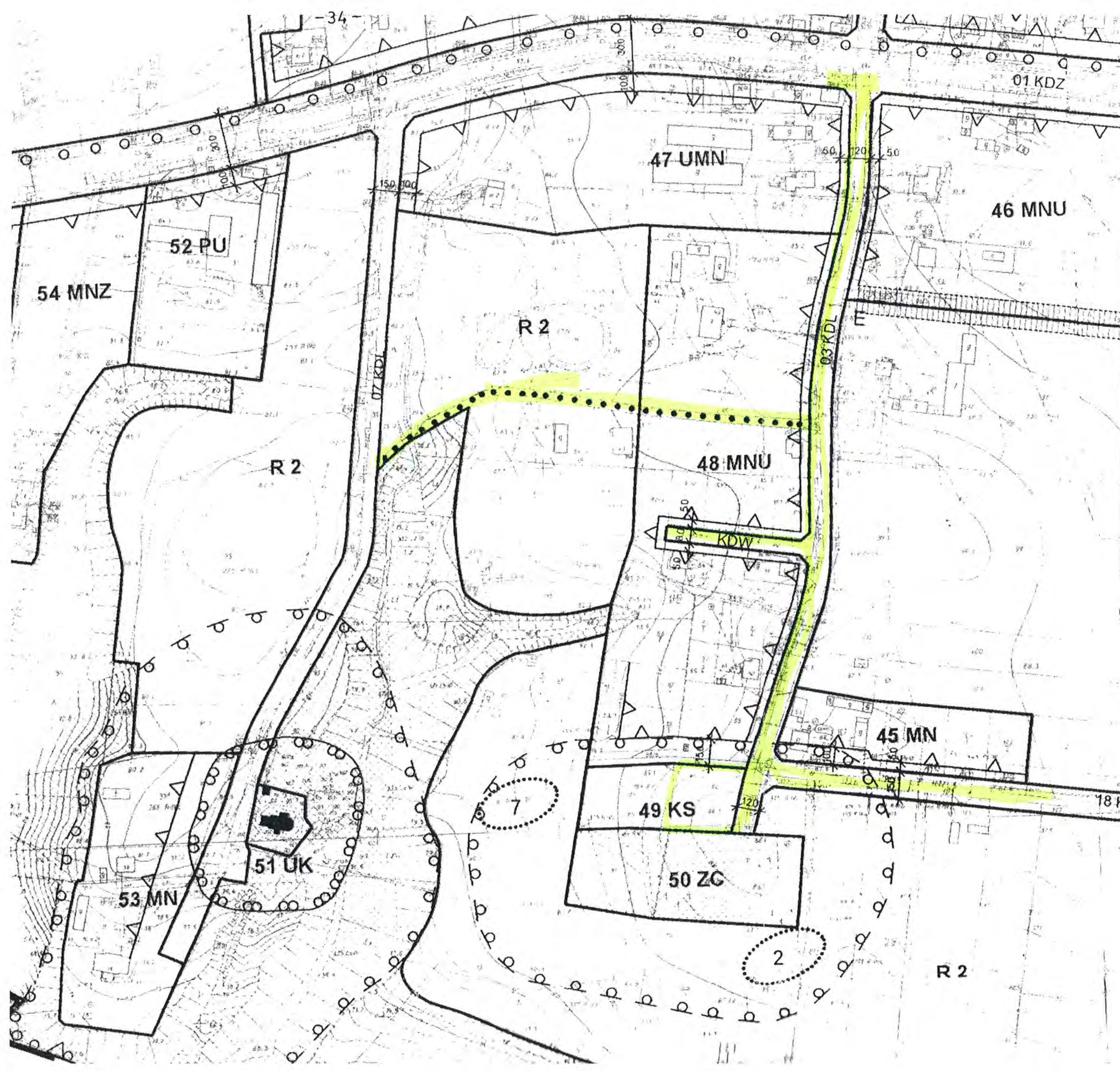
ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 188/XXV/06 RADY GMINY STARA BIAŁA Z DNIA 25 Lipca 2006 roku

ELEMENTY OBOWIAZUJĄCE:

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
-  NUMER TERENU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
-  NIENAPRZĘKACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
-  TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ
-  TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ
-  TERENY ZABUDOWY REZYDENCJONALNEJ
-  TERENY USŁUG KULTURY
-  TERENY USŁUG ZDROWIA
-  TERENY USŁUG REKREACJI I TURYSTYKI
-  TERENY PRODUKCYJNO-SKŁADOWE I USŁUGOWE
-  TEREN CMENTARZA
-  TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
-  TERENY ZIELENI
-  TERENY ROLNICZE Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI NOWYCH SIEDLISK
-  TERENY ROLNICZE Z ISTNIEJĄCĄ ZABUDOWĄ BEZ MOŻLIWOŚCI LOKALIZACJI NOWEJ ZABUDOWY
-  TERENY ZIELENI UŻYTKOWANE ROLNICZO
-  TERENY ŁĄK
-  TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
-  DROGA ZBIORCZA
-  DROGA LOKALNA
-  DROGA DOJAZDOWA
-  DROGA WEWNĘTRZNA
-  TERENY PARKINGU I USŁUG PRZY CMENTARZU
-  CIĄG PIESZO-JEZDNY
-  OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
-  OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
-  STREFA OTOCZENIA ZABYTKÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW
-  STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI

ELEMENTY INFORMACYJNE

-  LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA WRAZ ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA
-  PROPONOWANE PODZIAŁY DZIAŁEK
-  STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
-  TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
-  OTULINA BRUDZEŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
-  ŚCIEŻKA ROWEROWA
-  ISTNIEJĄCE ROWY OTWARTE WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ



Za zgodność z oryginałem
Biała 20.08.2012

WÓJT
GMINY STARA BIAŁA
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała

WÓJT
Sławomir Wawrzyński



Gospodarka Komunalna
„Stara Biała” Sp. z o.o.

ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie

tel.: 24 366-87-25, fax: 24 365-61-65, e-mail: gk@starabiala.pl, www.starabiala.pl

ZT/3/41/2012

Biała, dn. 15.11.2012 r.

Pan
Tadeusz Kosakowski
ul. Obrońców Płocka 1920r. nr 37
09-402 Płock

Warunki techniczne

zabezpieczenia istniejącej sieci i przyłączy wodociągowych w związku z projektowaną drogą wewnętrzną na działce nr 94 w miejscowości Brwilno, gm. Stara Biała.

1. Istniejąca sieć wodociągowa biegnąca po trasie projektowanej drogi przebiega poza projektowanym pasem jezdni.

Przy w/w drodze nie są projektowane rowy, więc nie nastąpi wypłylenie przykrycia drogi istniejącego wodociągu.

W miejscach gdzie przyłącza wodociągowe do działek wypadają pod projektowaną jezdnią drogi, należy zamontować rury osłonowe.

Warunki techniczne ważne są do dnia **15.11.2014r.**

*Warunki techniczne przedlic się
do 15.11.2016r.*

GOSPODARKA KOMUNALNA
„STARA BIAŁA” Sp. z o.o.
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
NIP 774 321 34 06 REGON 146236488

KIEROWNIK
ds. technicznych i eksploatacji

Łukasz Mirecki
10.11.2014r.

Jarosław Błędzowski
Prezes Zarządu Spółki

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Łukasz Mirecki, tel. 024/366-87-25

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW
GGN-I.6621.8394.2012

z dnia: 2012-10-05

Strona 1

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)		CHW, UDZIAŁ, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)				
NAZWA OBRĘBU	ARKUSZ	DZIAŁKA	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA,	NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA	
Gmina : 141913_2-STARA BIAŁA						
MAZOWIECKI ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W WARSZAWIE				wd 1/1 13.3	09-500 GOSTYNIN ul. KROŚNIEWICKA 5	
REJON DROGOWY PŁOCK						
BRWILNO	1	5/5 ✓	6.83	[położ.: BRWILNO] []	G326	
ROSIĄK KRYSZYNA ZUZANNA				wl 1/1M 7.2	BRWILNO 21	
ROSIĄK STANISŁAW				wl M 7.2	BRWILNO 21	
BRWILNO	2	77	0.10	[położ.: BRWILNO 21] [KW 71764]	G67	
GMINA STARA BIAŁA				si 1/1 4.1	09-411 BIAŁA ul. JANA KAZIMIERZA 1	
BRWILNO	2	103 ✓	0.19	[położ.: BRWILNO] []	G71	
BRWILNO	2	94 ✓	0.22	[położ.: BRWILNO] []	G71	
BRWILNO	2	93 ✓	0.01	[położ.: BRWILNO] []	G71	
BRWILNO	2	80 ✓	0.11	[położ.: BRWILNO] []	G71	
GRADOWSKA EDYTA				wl 1/1 7.1	BRWILNO 20	
BRWILNO	2	99 ✓	3.40	[położ.: BRWILNO] [PL1P/000720447/1]	G18	
BRWILNO	2	78/2 ✓	0.8105	[położ.: BRWILNO 20] [PL1P/00072047/1]	G18	
GRADOWSKA EDYTA				wl 1/1M 7.2	BRWILNO 20	
GRADOWSKI BOGDAN JERZY				wl M 7.2	BRWILNO 20	
BRWILNO	2	79/3 ✓	0.0091	[położ.: BRWILNO] []	G262	
PARAFIA RZYMSKO KATOLICKA PW. ŚWIĘTEGO ANDRZEJA				wl 1/1 9	BRWILNO	
APOSTOŁA						
BRWILNO	2	79/4 ✓	0.0480	[położ.: BRWILNO] [PL1P/00018185/4]	G249	
GMINA STARA BIAŁA				wl 1/1 4.1	09-411 BIAŁA ul. JANA KAZIMIERZA 1	
BRWILNO	2	82 ✓	0.65	[położ.: BRWILNO] [Z.82]	G1	
FIGIEL ELŻBIETA				ws 1/6 7.1	BRWILNO 52	
OLEWNIK STANISŁAW ADAM				ws 4/6 7.1	BRWILNO 52	
STĘPCZYŃSKA BEATA				ws 1/6 7.1	BRWILNO 52	
BRWILNO	2	83/5 ✓	0.0174	[położ.: BRWILNO] [KW PL1P/00031240/5]	G27	
BRWILNO	2	83/6	0.0766	[położ.: BRWILNO] [KW PL1P/00031240/5]	G27	
SIŃSKA MARIA				si 1/1M 7.2	BRWILNO	
SIŃSKI STANISŁAW				si M 7.2	BRWILNO	
BRWILNO	2	84 ✓	0.07	[położ.: BRWILNO 48] []	G66	
RĘDZIŃSKA MIROSLAWA-TERESA				wl 1/1M 7.2	BRWILNO 68	
RĘDZIŃSKI ANDRZEJ				wl M 7.2	BRWILNO 42C	
BRWILNO	2	85/2 ✓	0.1574	[położ.: BRWILNO 42c] [KW 70425]	G97	
ZEJDLER ANNA KRYSZYNA				wl 1/1 7.2	PŁOCK ul. KOBYLIŃSKIEGO 8 / 48	
BRWILNO	2	87/3 ✓	0.0087	[położ.: BRWILNO 42 d] [KW 900662]	G277	
RĘDZIŃSKI MARIAN				ws 1/10 7.2	-	
SOBOLEWSKA RENATA				ws 9/10 7.2	09-400 BRWILNO 42	
BRWILNO	2	87/4 ✓	0.0079	[położ.: BRWILNO] [PL1P/00024577/4]	G63	
LEWANDOWSKI GRZEGORZ				wl 1/1M 7.2	BRWILNO 29	
LEWANDOWSKA JOLANTA				wl M	BRWILNO 29	
BRWILNO	2	89 ✓	0.23	[położ.: BRWILNO 49] [KW 51904]	G52	
PARAFIA RZYMSKO KATOLICKA POD WEZWANIEM ŚWIĘTEGO				wl 1/1 9	09-400 BRWILNO 45	
ANDRZEJA						
BRWILNO	2	104/2 ✓	0.0908	[położ.: BRWILNO] [KW 91190]	G263	
BRWILNO	2	92 ✓	0.17	[położ.: BRWILNO] [KW 91190]	G263	
GMINA STARA BIAŁA				wl 1/1 4.1	09-411 BIAŁA ul. JANA KAZIMIERZA 1	
BRWILNO	2	102/5	0.0796	[położ.: BRWILNO] []	G209	
RÓŻYCKI EDWARD				wl 1/1 7.1	BRWILNO 50	
BRWILNO	2	102/1 ✓	0.2397	[położ.: BRWILNO 50] [KW 53259]	G46	
RĘDZIŃSKA ZOFIA				wl 1/1M 7.2	BRWILNO	
RĘDZIŃSKI ZYGMUNT				wl M 7.2	PŁOCK ul. ŻWIRKI I WIGURY 3 / 38	
BRWILNO	2	101	0.76	[położ.: BRWILNO] []	G30	
RĘDZIŃSKI ZYGMUNT				wl 1/1 7.2	PŁOCK ul. ŻWIRKI I WIGURY 3 / 38	
BRWILNO	2	100	0.80	[położ.: BRWILNO] [KW 89547]	G261	
STUPECKA AGNIESZKA				ws 1/8 7.1	BRWILNO 47	
STUPECKA AGNIESZKA				ws 7/8M 7.1	BRWILNO 47	

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW
GGN-I.6621.8394.2012

z dnia: 2012-10-05

Strona 2

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)		ChW, UDZIAŁ, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)				
NAZWA OBRĘBU	ARKUSZ	DZIAŁKA	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA,		NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA
c. d.						
STUPECKI JANUSZ BRWILNO	2	97/1 ✓	0.0336	ws M BRWILNO 47 [położ.: BRWILNO] [KW 18145]		G32
OLEWNIK JADWIGA OLEWNIK EUGENIUSZ-KAZIMIERZ BRWILNO	2	96/5 ✓	0.0357	wł 1/1M 7.2 PŁOCK ul. 3-GO MAJA 12 / 44 wł M PŁOCK ul. 3-GO MAJA 12 / 44 [położ.: BRWILNO] [KW 47064]		G296
OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W BRWILNIE BRWILNO	2	96/1 ✓	0.10	wł 1/1 15.2 STARA BIAŁA [położ.: BRWILNO] []		G86
GULAKOWSKA JANINA GULAKOWSKI JÓZEF BRWILNO BRWILNO	2 2	95/4 ✓ 95/5 ✓	0.0924 0.1103	wł 1/1M 7.2 BRWILNO 19A wł M BRWILNO 19A [położ.: BRWILNO 19a] [] [położ.: BRWILNO 19a] []		G101 G101
GULAKOWSKI TOMASZ ANDRZEJ BRWILNO	2	95/3 ✓	0.2002	wł 1/1 7.2 BRWILNO 19A [położ.: BRWILNO 19] []		G107

UPRZEKASZAM WYKAZANE W WYPISIE DANE
dotyczące powierzchni i budowlanej wysokości
Tadeusz Kosakowski
nie zostały zebrane do momentu wystawienia
tego wypisu.

Łączymy w tym wypisie wszystkie
wszystkich informacji (dotyczących)
w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa
Regionalnego i Gospodarki
Rolniczej i Wymiarów
z dnia 2001-01-12 (Dz. Urz. 2001-01-12)

z up. STAROSTY
mgr inż. Małgorzata Kuczkowska
Kierownik Referatu
Geodezji, Kartografii i Katastru

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW
- 38 -

GGN.I.6621.8502.2012

z dnia: 2012-10-10

Strona 1

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)		Chw,UDZIAŁ,GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)			
NAZWA OBRĘBU	ARKUSZ	DZIAŁKA	POW.DZIAŁKI	POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA,	NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA
Gmina : 141913_2-STARA BIAŁA					
ŻAGLEWSKI STANISŁAW (WŁADYSŁAW,EWA)				ws 1/2 7.2	BRWILNO 42A
ŻAGLEWSKI WIESŁAW (WŁADYSŁAW,EWA)				ws 1/2 7.2	BRWILNO 42A
BRWILNO	2	85/3	0.04	[położ.: BRWILNO] []	G40

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Geodezji i
Gospodarki Nieruchomościami
09-400 Płock, ul. Bielska 59

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych
danych ewidencji gruntów i budynków wydanym
[imię i nazwisko]
[nazwa jednostki]
nie przeznaczonym do dokonania wpisu
w księdze wieczystej

z up. STAROSTY

Bożena Rzepiecka
Geodeta w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie
Departament Nieruchomości i Infrastruktury
Ul. Kłopotowskiego 5, 03 - 718 Warszawa
tel. (22) 59-79- 801, fax. (22) 59-79-802
e-mail: nieruchomosci@mazovia.pl

Mazowsze.
serce Polski

NI-D-I.8010.209.2014.JG

Warszawa, 13 maja 2014 r.

Nr Kanc.: 86858

Pan

TADEUSZ KOSSAKOWSKI

Ul. Obrońców Płocka 1920r. nr 37
09 - 402 Płock

Obiekt: włączenie drogi wewnętrznej (działka nr 94) do drogi wojewódzkiej nr 562 w km 42+075, w miejscowości Brwilno, gm. Stara Biała
Faza: projekt budowlany

W odpowiedzi na Pana wniosek oraz po zapoznaniu się z dostarczoną dokumentacją opiniuję **pozytywnie w zakresie geometrii** przedstawiony projekt budowlany włączenia drogi wewnętrznej (działka nr 94) do drogi wojewódzkiej nr 562 w km 42+075, w miejscowości Brwilno, gm. Stara Biała.

Projekty organizacji ruchu (stałej i na czas budowy) należy złożyć do zatwierdzenia w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie (ul. Kłopotowskiego 5, 03-718 Warszawa). Zgodnie z § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r. , nr 177, poz. 1729) **zatwierdzona stała organizacja ruchu, związana z budową lub przebudową drogi albo z budową dojazdu do obiektu przy drodze, stanowi integralną część dokumentacji budowy.**

Szczegóły techniczne i konstrukcyjne w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej należy uzgodnić z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Warszawie.

Załącznik - 1.

Niniejsza Opinia Techniczna anuluje Opinię Techniczną znak: NI-D-I.8010.95.2014.JG, z dnia 21 marca 2014 roku.

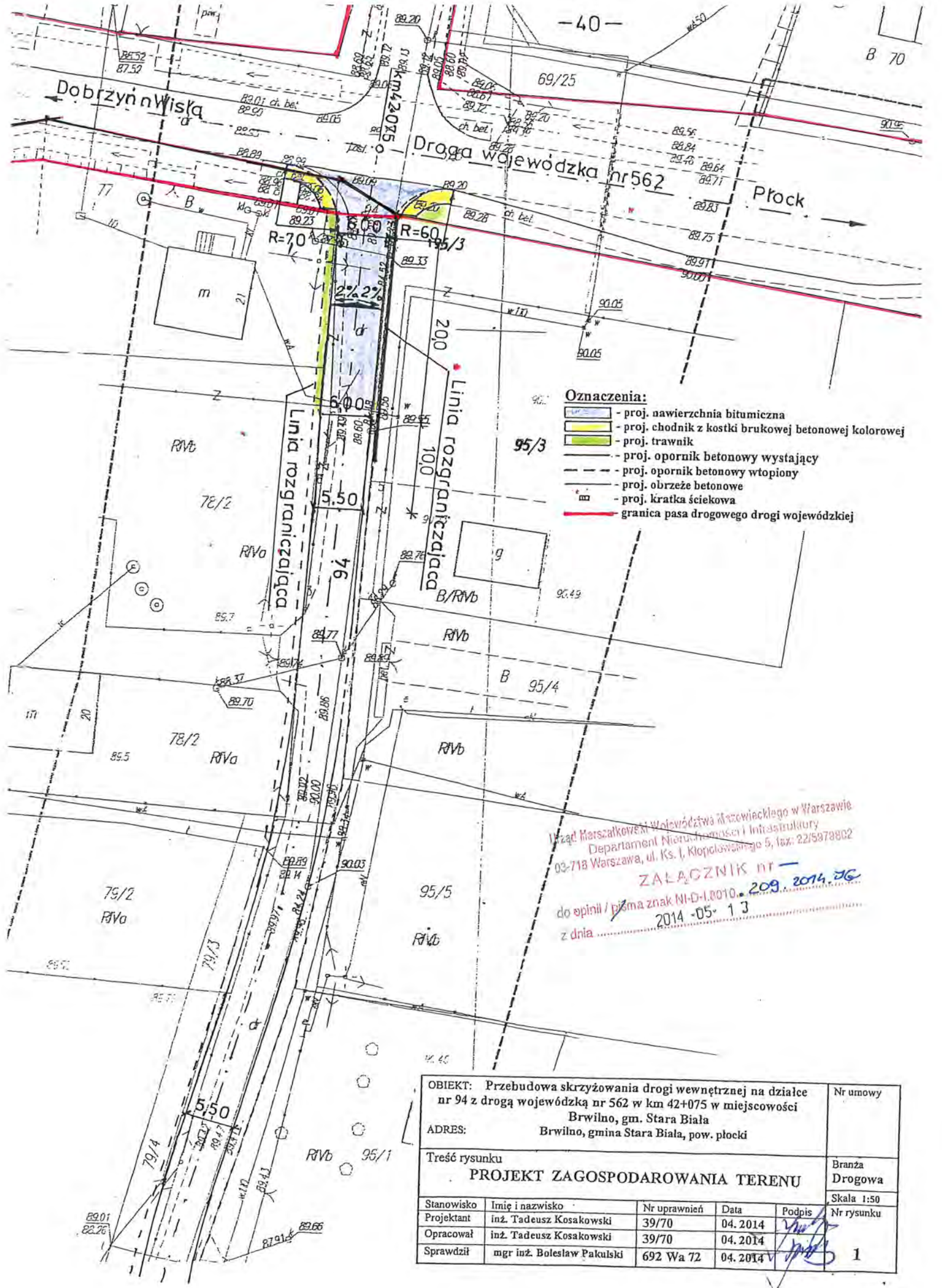
Do wiadomości:

1. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie;
2. Urząd Gminy Stara Biała;

Sprawę prowadzi:
Janusz Gmiński
tel. (22) 59-79-872


Janusz Gmiński
Departament Nieruchomości i Infrastruktury





- Oznaczenia:**
- proj. nawierzchnia bitumiczna
 - proj. chodnik z kostki brukowej betonowej kolorowej
 - proj. trawnik
 - proj. opornik betonowy wystający
 - proj. opornik betonowy wtopiony
 - proj. obrzeże betonowe
 - proj. kratka ściekowa
 - granica pasa drogowego drogi wojewódzkiej

Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie
 Departament Nieruchomości i Infrastruktury
 03-718 Warszawa, ul. Ks. J. Kłopotowskiego 5, fax: 22/5878802

ZALĄCZNIK nr _____
 do opinii / pisma znak NI-D-1.0010. 209. 2014. JG
 z dnia 2014-05-13

OBIEKT: Przebudowa skrzyżowania drogi wewnętrznej na działce nr 94 z drogą wojewódzką nr 562 w km 42+075 w miejscowości Brwilno, gm. Stara Biała ADRES: Brwilno, gmina Stara Biała, pow. płocki					Nr umowy
Treść rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					Branża Drogowa Skala 1:50
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis	Nr rysunku
Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	04. 2014	<i>[Signature]</i>	1
Opracował	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	04. 2014	<i>[Signature]</i>	
Sprawdził	mgr inż. Bolesław Pakulski	692 Wa 72	04. 2014	<i>[Signature]</i>	

Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie
ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa
tel. (22) 244 90 00 do 12
fax (22) 244 90 13
dyrekcja@mzdww.pl
www.mzdww.pl



Mazowiecki Zarząd
Dróg Wojewódzkich
w Warszawie

Warszawa, dnia 28 lipca 2014 r.

W5-4427-210-14-1

Tadeusz Kosakowski
Ul. Obrońców Płocka 1920r. nr 37
09 – 402 Płock

Dotyczy: zatwierdzenia konstrukcji nawierzchni skrzyżowania DW 562 z drogą wew. na działce nr 94 w m. Brwilno, gm. Stara Biała, powiat płocki.

W odpowiedzi na pismo z dnia 21.07.2014r, Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie **uzgadnia w zakresie pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 562** (Uzgodnienie nr UK-562-124/14 z dnia 28.07.2014r), konstrukcję nawierzchni skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 562, w km 42+075, z drogą wewnętrzną, na dz. nr 94, w miejscowości Brwilno, gm. Stara Biała, powiat płocki, zgodnie z załączonym do pisma rys. nr 2.

Jednocześnie informujemy, że przed przystąpieniem do robót należy uzyskać zgodę, Rejonu Drogowego Gostynin - Płock, na prowadzenie prac w pasie drogowym drogi wojewódzkiej.

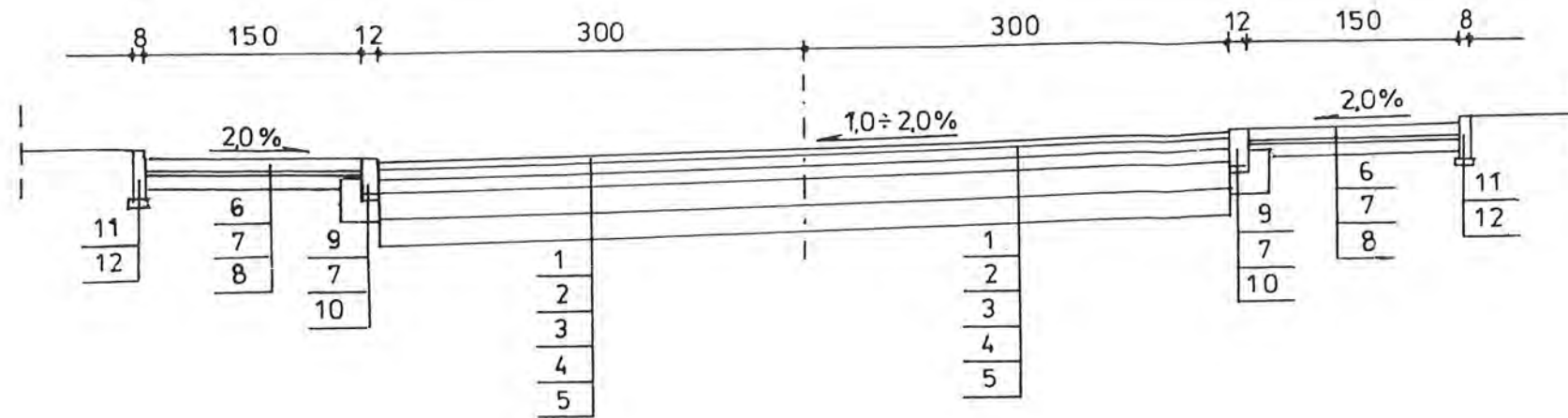
p.o. Dyrektora
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie

mgr inż. Sławomir Górniewicz

Do wiadomości:

1. ~~Urząd Gminy Stara Biała~~
~~ul. Jana Kazimierza 1~~
~~09 – 411 Biała 68.~~

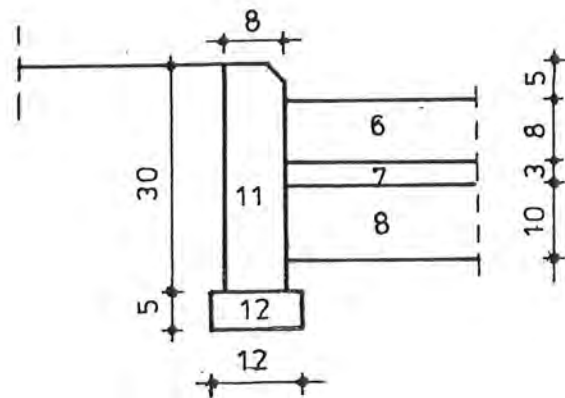
PRZEKRÓJ A-A



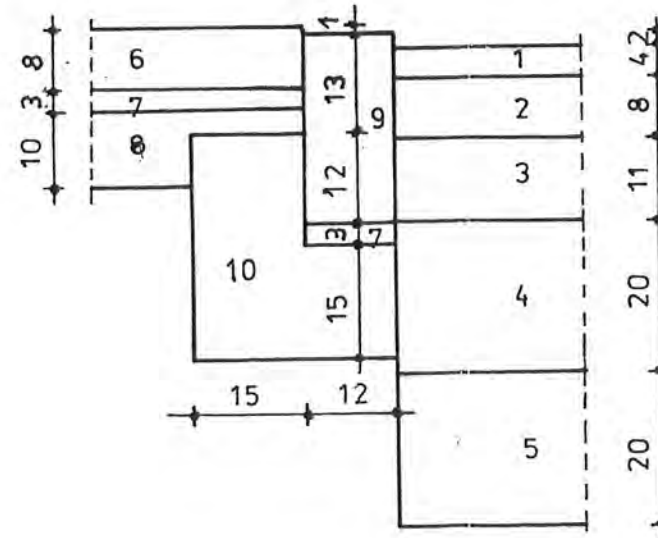
Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie
ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa

UZGODNIENIE
zobowiązuje par. drogowego drogi wojewódzkiej nr 5
 UK-562-124/14 z dnia 28.07.2014
 Uzgadniam konstrukcję nawierzchni i szczegóły konstrukcyjne w całości - ze zmianami wniesionymi na rysunku
 p.o. Dyrektora
 Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie
 mgr inż. *BB* podpis Ostrowski

SZCZEGÓŁ OBRZEŻA 1:10



SZCZEGÓŁ OPORNIKA 1:10



Legenda:

1. Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego wg AC 11S PMB 45/80-55 grub. 4 cm
2. Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego wg AC 22W PMB 25/55-60 grub. 8 cm
3. Podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego wg AC 22 P 35//50 grub. 11 cm
4. Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie (mieszanki 0/31,5) wg WT4-2010 grub. 20 cm
5. Warstwa wzmocnionego podłoża z kruszywa naturalnego (pospółki) jako ulepszone podłoże wg WT4-2010 grub. 20 cm
6. Chodnik z kostki brukowej betonowej kolorowej, wymagania dla kostki wg PN-EN 1338
7. Podsypka cementowo piaskowa 1:4 grub. 3 cm wg BN-87/B-6774-04
8. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie (mieszanki 0/31,5) wg WT4-2010 grub. 10 cm
9. Opornik betonowy 25x12 cm wg PN-EN 1540
10. Ława z betonu C 8/10 wg PN-84/B-03264; PN-75/B-06250
11. Obrzeże betonowe 30x8cm wg PN-EN 1340
12. Podsypka piaskowa grub. 5 cm wg BN-87/B-6774-04

OBIEKT: Przebudowa skrzyżowania drogi wewnętrznej na działce nr 94 z drogą wojewódzką nr 562 w km 42+075 w miejscowości Brwilno, gm. Stara Biała					Nr umowy
ADRES: Brwilno, gmina Stara Biała, pow. plocki					
Treść rysunku					Branża Drogowa
PRZEKRÓJ NORMALNY					Skala 1:50
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis	Nr rysunku
Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	07. 2014	<i>[Signature]</i>	2
Opracował	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	07. 2014	<i>[Signature]</i>	
Sprawdził	mgr inż. Bolesław Pakulski	692 Wa 72	07. 2014	<i>[Signature]</i>	

Protokół z narady koordynacyjnej w dniu 2014-10-01

PŁOCK, dnia 2014-09-15

ZUD : GGN-III.6630.693.2014
Data wpływu : 2014-09-08
Data zlecenia: 2014-07-02
Data posiedzenia: 2014-10-01

Projektant:
Usługi Projektowo-Inwestycyjne
Piotr Malinowski
09-410 Płock
Zubrzyckiego 30

Wnioskodawca:
Usługi Projektowo-Inwestycyjne
Piotr Malinowski
09-410 PŁOCK
Zubrzyckiego 30

Inwestor:
Gmina Stara Biała

09-411 Biała
JANA KAZIMIERZA 1

Temat: kanalizacja deszcz., teletech., tel. linia napowietrzna, wodociąg, droga wewn. z park

Znak pisma: ---

ZUD na terenie gminy: 649 STARA BIAŁA

lokalizacja: Brwilno

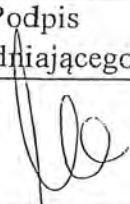
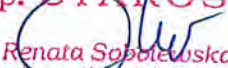
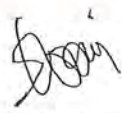

Sporządził: Renata Sobolewska

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Biuro Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
09-400 Płock, ul. Bielska 59

Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY
Renata Sobolewska
Geodeta w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

STANOWISKA UCZESTNIKÓW NARADY KOORDYNACYJNEJ
GGN-III.6630.693.2014

Lp.	Nazwa Instytucji	Uwagi uzgadniającego	Podpis uzgadniającego
1	Przewodniczący narady koordynacyjnej	uzgodniono pozytywnie	
2	Wydział Architektury i Budownictwa		
3	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego		
4	Zarząd Dróg Powiatowych		
5	Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich		<p>STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej 09-400 Płock, ul. Bielska 59</p> <p>Za zgodność z oryginałem z up. STAROSTY  Renata Sobolewska Geodeta w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami</p>
6	Wydział Środowiska i Rolnictwa		
7	Orange Polska S.A.		
8	ENERGA OPERATOR S.A.	Zachować warunki techniczne z uzgodnienia	
9	ENERGA OŚWIETLENIE Sp.z o.o.		
10	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych		
11	Petrotel Sp.z o.o.	Zachować warunki techniczne z uzgodnienia	
12	NETIA S.A.		
13	Polska Spółka Gazownictwa Sp.z o.o.		

14	PERN "Przyjaźń" S.A.		
15	Gmina Stara Biała		
17	Usługi Projektowo-Inwestycyjne Piotr Malinowski		
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Środek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
19-400 Płock, ul. Bielska 59

Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY
Renata Sobolewska
Geodeta w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Wojewódzki Zarząd
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział Płock

09-400 Płock, ul. 1-go Maja 7b, tel. 24 269 79 95, fax 24 269 79 81
http://wzmiuw.waw.pl, e-mail: inspplock@wzmiuw.waw.pl

IP/PL-4105-U-922/2805/2012

Płock, 23-08-2012 r.

Tadeusz Kosakowski
Ul. Obrońców Płocka 1920r. nr 37
09-402 Płock

Dotyczy: uzgodnienia projektu drogowego budowy drogi wewnętrznej na działce o nr ewid. 94 w miejscowości **Brwilno** gmina **Stara Biała**.

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Płocku informuje, jak niej:

Projektowana droga wewnętrzna na działce nr ewid. 94 w m. Brwilno gm. Stara Biała nie koliduje z urządzeniami melioracji wodnych. W związku z powyższym uzgadniamy przedłożoną dokumentację (załączona mapa w skali 1:500) bez uwag.

DYREKTOR Oddziału
inż. Stanisław Maciejewski

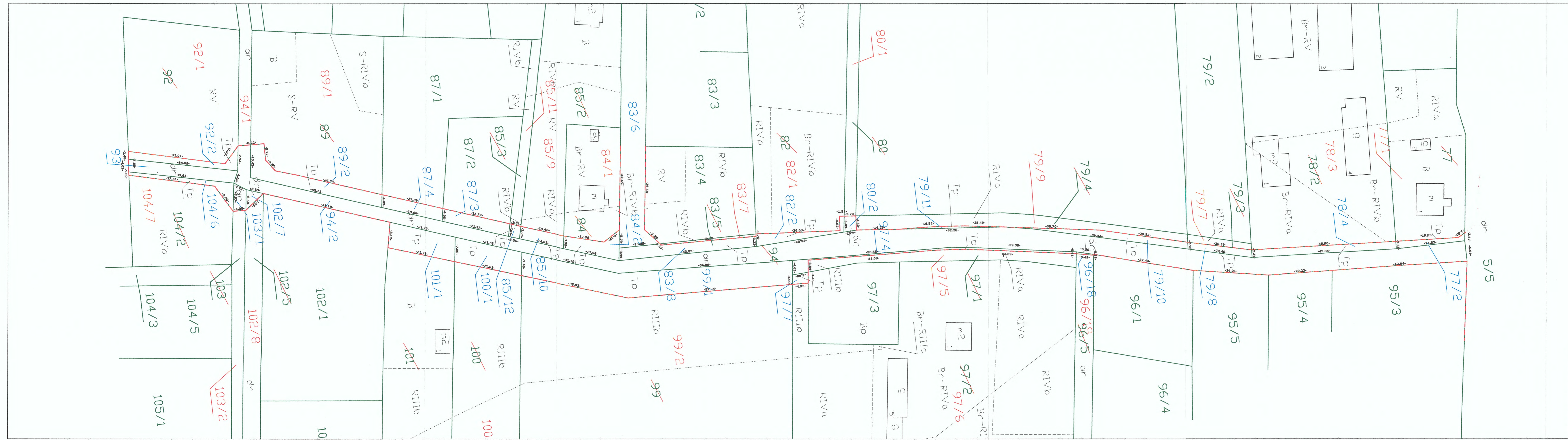
Do wiadomości:

1. ad acta

ORIENTACJA

1: 25 000





Nr działek nie podlegające podziałowi	121/10
Nr dz. podlegające podziałowi i nowe nr dz.	121/10 121/10
Nr dz. przeznaczone pod proj. drogę	121/10
Linia rozgraniczająca	---
Linia rozgraniczająca na granicy wł.	---
Granica własności	---

INWESTOR					Gmina Stara Biała				
OBIEKT					Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 94 w Brwilnie. Gmina Stara Biała				
Adres					Brwilno, gmina Stara Biała, pow. płocki				
Inwestor					Gmina Stara Biała, 09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1				
Tytuł					Wymiary działek przeznaczone pod drogę - po podziale				
Branża	Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	inż. Tadeusz Kosakowski nr 39/70 rysunku do projektowania i kierowania robotami b				
Drogowa	Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	02.2015	inż. Tadeusz Kosakowski				
Drogowa	Asystent	mgr inż. Adrian Stokowski	MAZ/0017/0WOD/13	02.2015	mgr inż. Adrian Stokowski				

Oświadczenie Podwykonawcy

W związku z prowadzonym przez PKN ORLEN S.A. postępowaniem przetargowym nr PKN/2/001383/2016, oświadczam, że reprezentowana przez mnie firma TELWER S.C. wyraża zgodę na realizację prac związanych z wykonaniem dokumentacji projektowej w br. mechanicznej na rzecz ZRE Katowice S.A.

Ponadto oświadczam, że:

- wykonamy podzlecane prace w wymaganym terminie remontu,
- ~~jestemy w posiadaniu i gotowości do użyczenia obcego sprzętu¹,~~
- akceptujemy brak możliwości dalszego podzlecania prac.

Płock, dn. 23.05.2016 r.

Miejscowość i data

TELWER SPÓŁKA CYWILNA

Dariusz Kosiński

Wspólnik Spółki Cywilnej

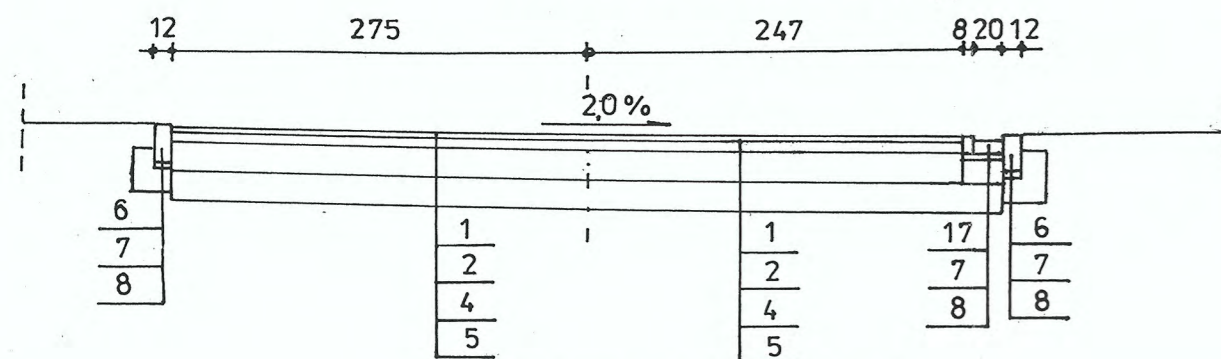
(podpis upoważnionego przedstawiciela)

¹ Skreślić jeśli nie dotyczy

STAROSTWO POWIATOWE
w PŁOCKU
Wydział
Inżynieria Drogowa
00-400 Plock

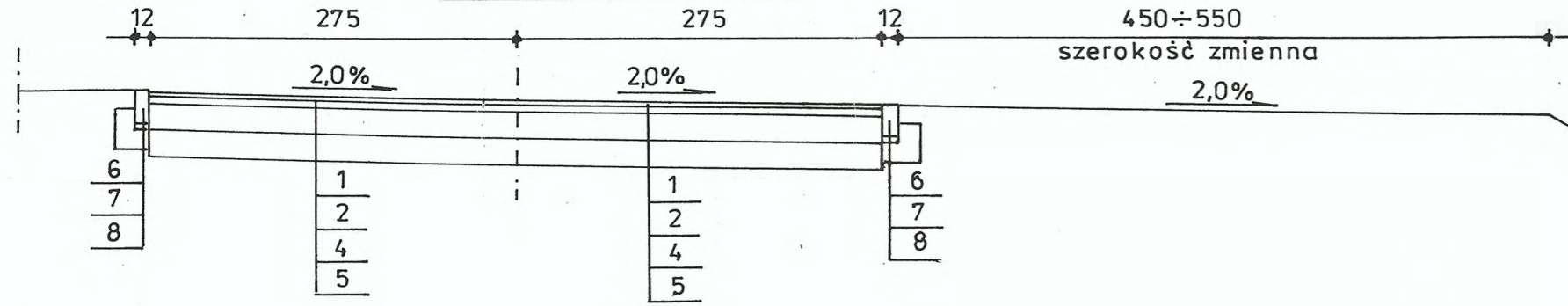
PRZEKRÓJ A-A

od km0+000 do km0+095



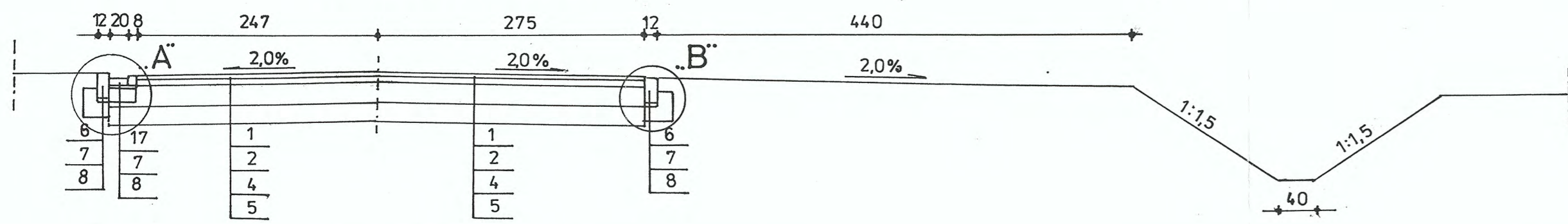
PRZEKRÓJ B-B

od km0+095 do km0+200



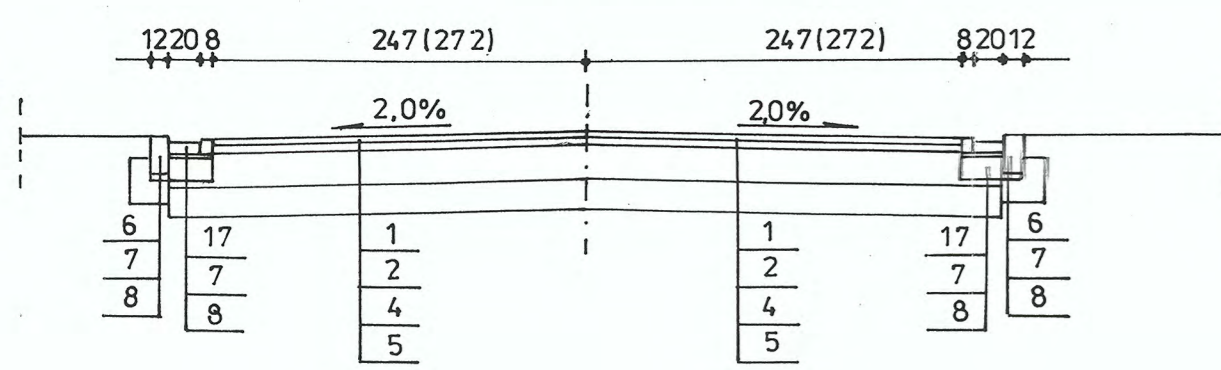
PRZEKRÓJ C-C

od km0+200 do km0+215



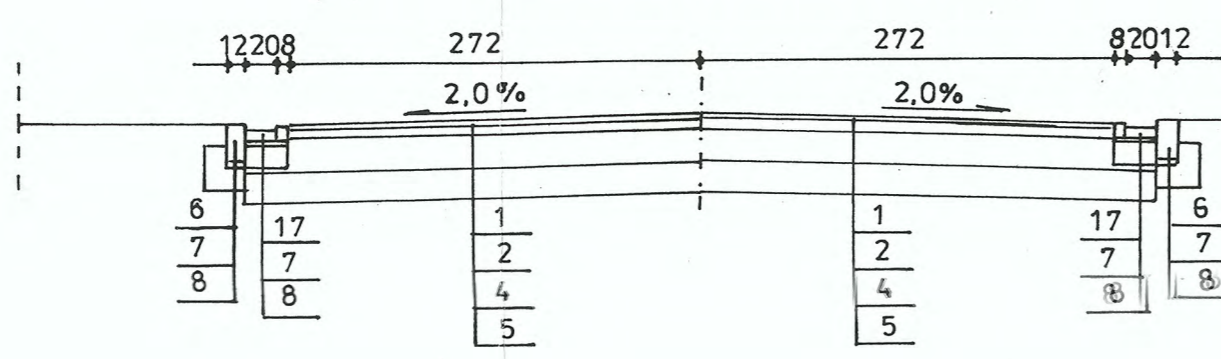
PRZEKRÓJ D-D

od km0+215 do km 409,10



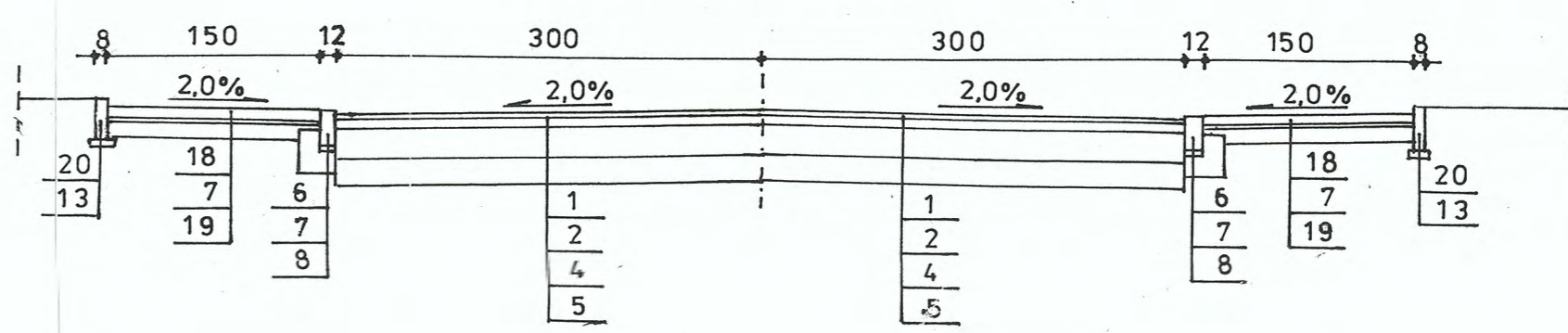
PRZEKRÓJ E-E

od km0+409,10 do km0+430



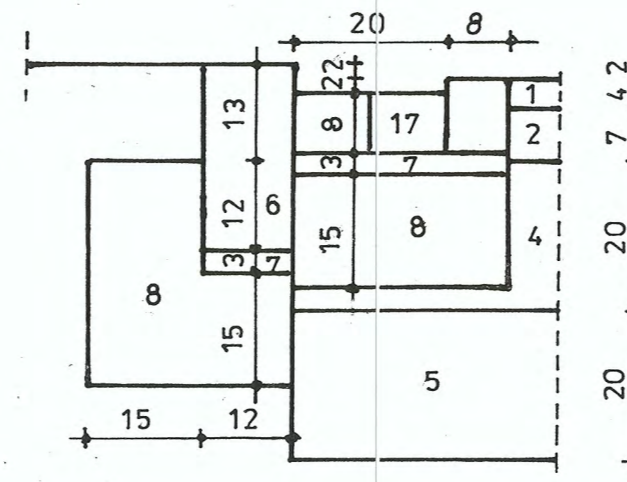
PRZEKRÓJ F-F

od km0+430 do km0+431,61



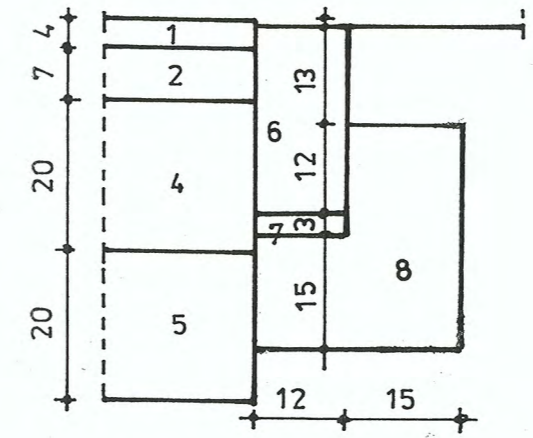
SZCZEGÓŁ ..A''

1:10



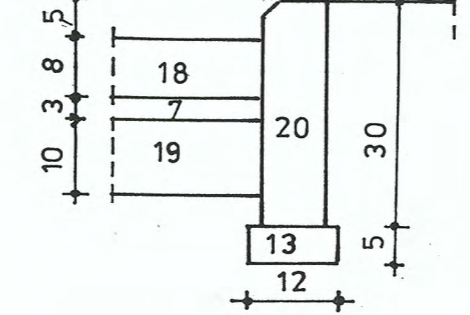
SZCZEGÓŁ ..B''

1:10



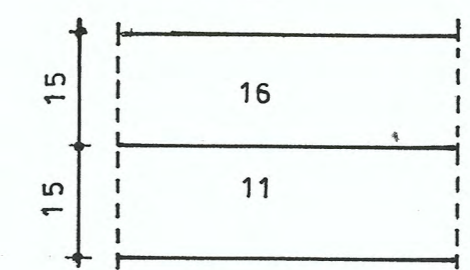
SZCZEGÓŁ ..E''

1:10



Konstrukcja nawierzchni na zjazdach

1:10

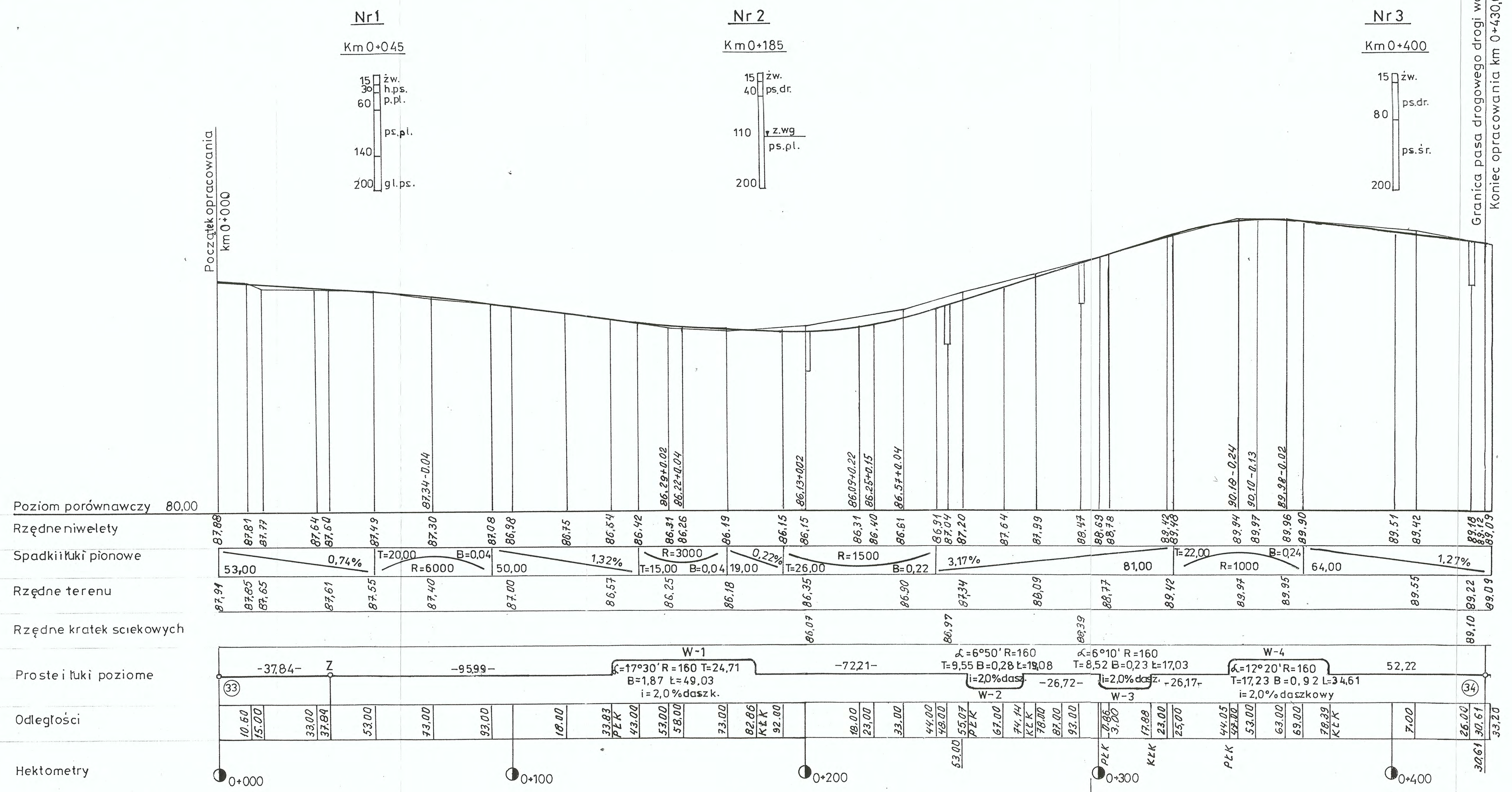


Legenda:

1. Warstwa ścierna z betonu asfaltowego wg AC 11S PMB 45/80-55 grub. 4 cm
2. Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego wg AC 22W PMB 25/55-60 grub. 7 cm
3. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie (mieszanki 0/31,5) wg WT4-2010 grub. 20 cm
4. Warstwa odsączająca z kruszywa naturalnego (pospółki) wg WT4-2010 grub. 20 cm
5. Opornik betonowy 25x12 wg PN-EN 1540
6. Podsyпка cementowo-piaskowa 1:4 grub. 3 cm wg BN-87/B-6774-04
7. Ława z betonu C 8/10 wg PN-84/B-03264; PN-75/B-06250
8. Warstwa odsączająca z piasku gruboziarnistego grub. 15 cm wg BN-87/B-6774-04
9. Warstwa odsączająca z kruszywa naturalnego (pospółki) wg WT4-2010 grub. 15 cm
10. Warstwa odsączająca z kruszywa łamanego (pospółki) wg WT4-2010 grub. 15 cm
11. Warstwa odsączająca z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie (mieszanki 0/31,5) wg WT4-2010 grub. 15 cm
12. Nawierzchnia z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie (mieszanki 0/31,5) zamielona destruktem asfaltowym z frezowania nawierzchni bitumicznej wg WT4-2010 grub. 15 cm
13. Ściek z kostki brukowej betonowej szarej grub. 8 cm, wymagania dla kostki wg PN-EN 1338
14. Chodnik z kostki betonowej kolorowej grub. 8 cm, wymagania dla kostki wg PN-EN 1338
15. Warstwa odsączająca z piasku grub. 10 cm wg BN-87/B-6774-04
16. Obrzeże betonowe 30x8cm wg PN-EN 1340

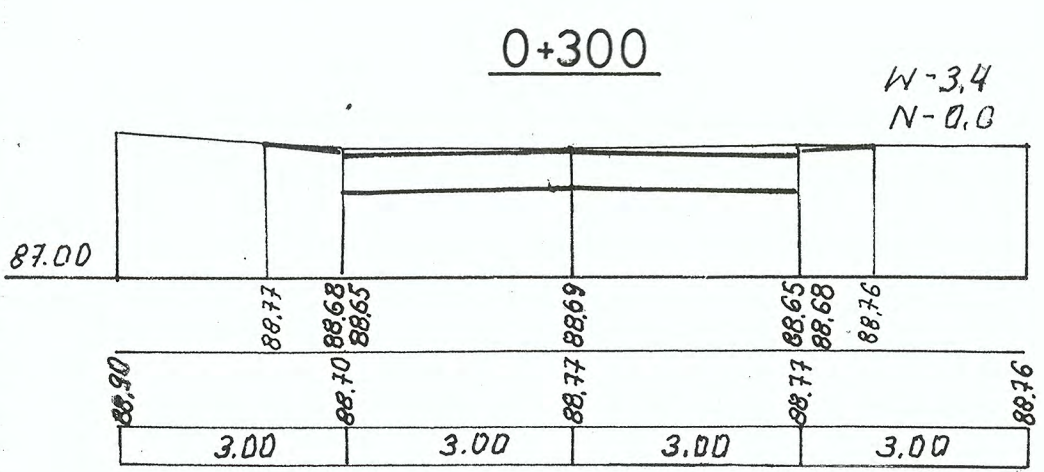
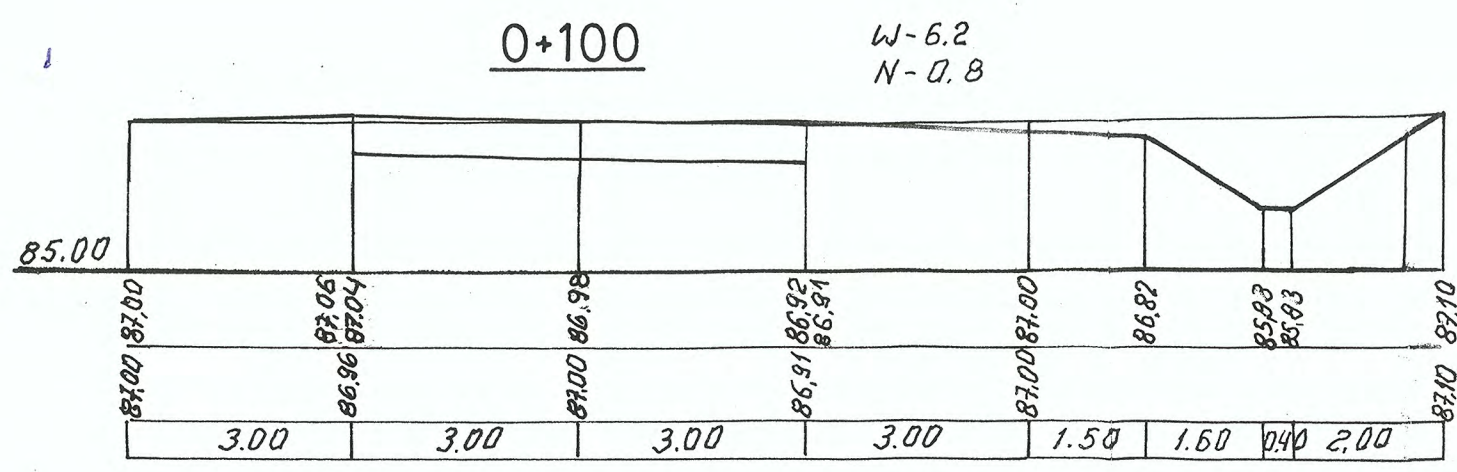
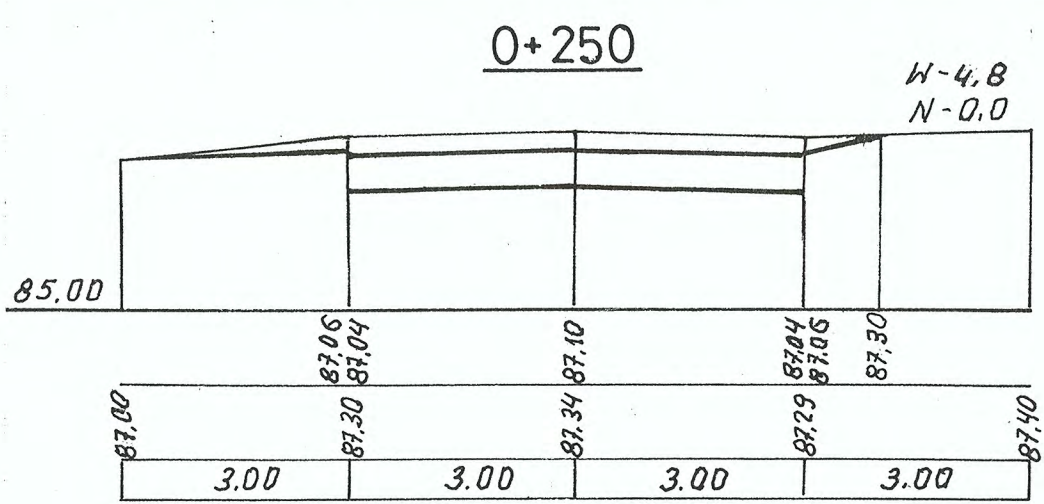
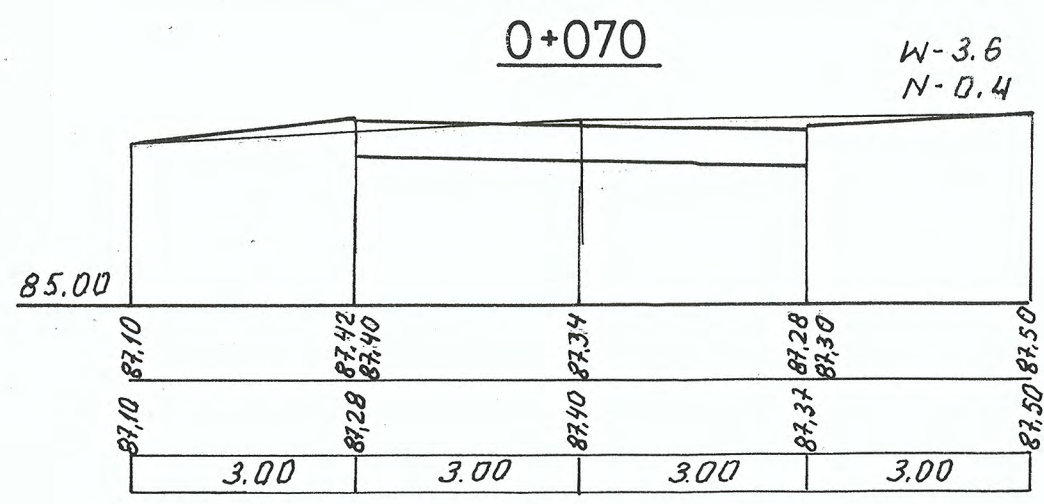
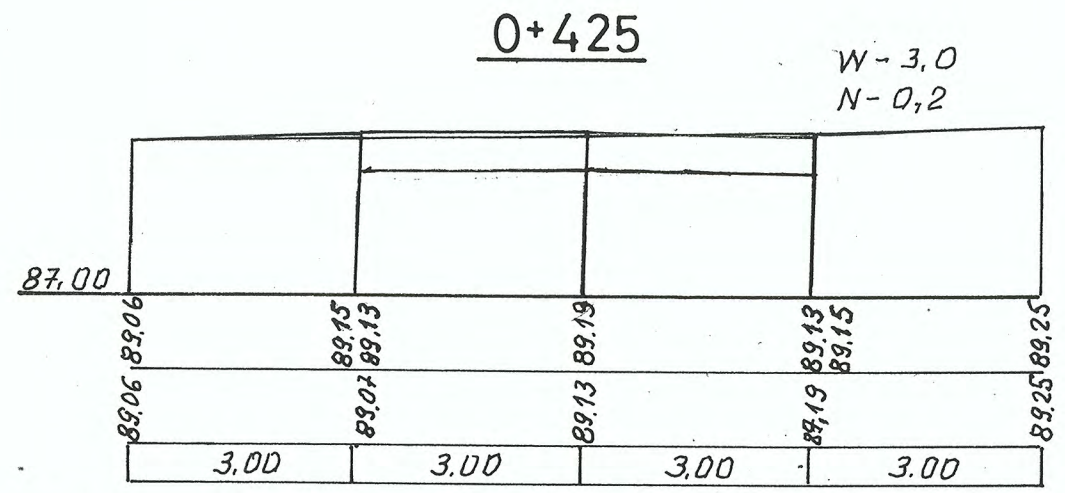
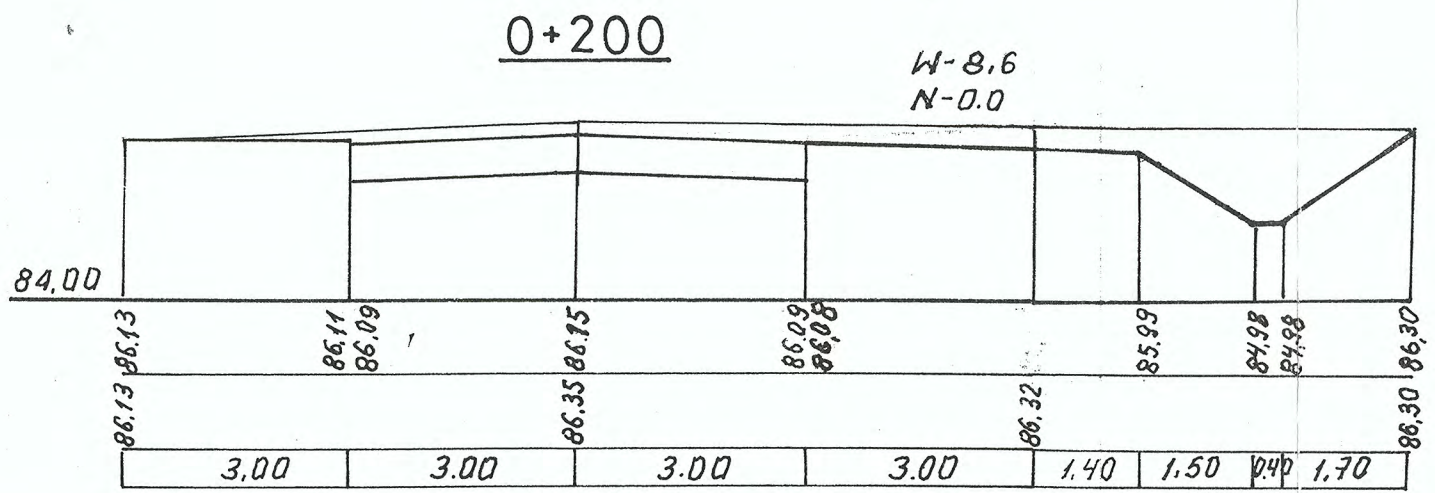
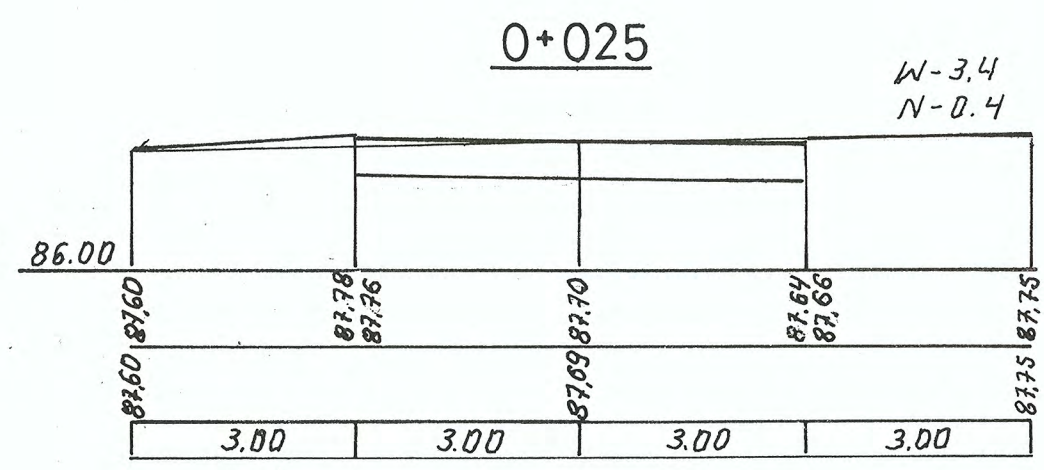
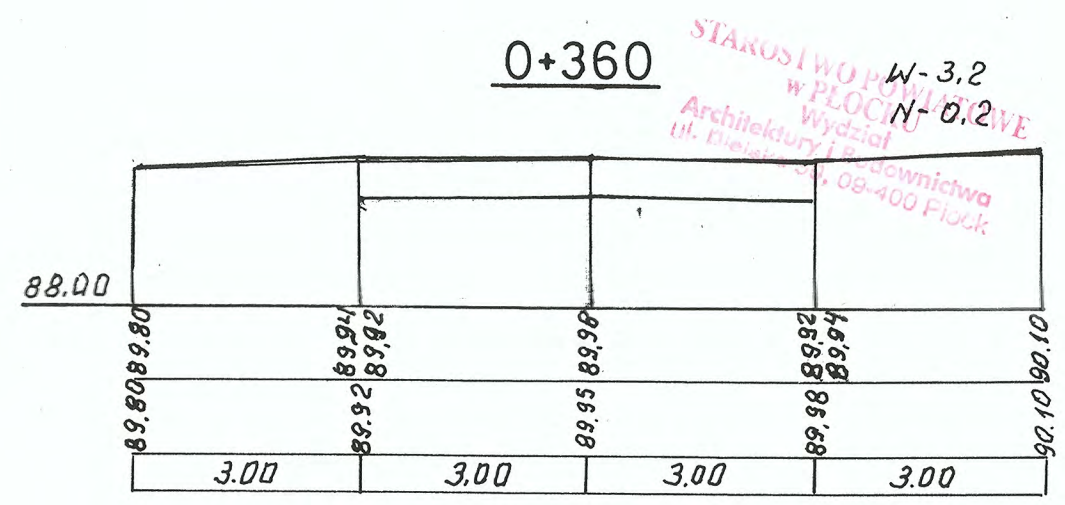
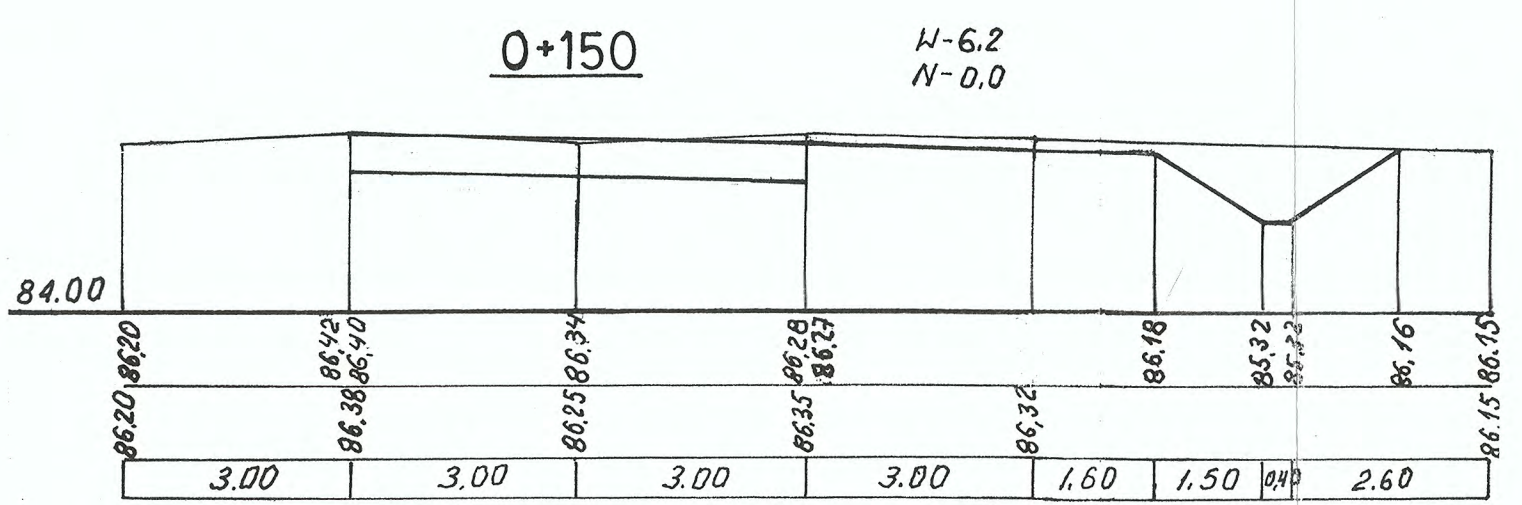
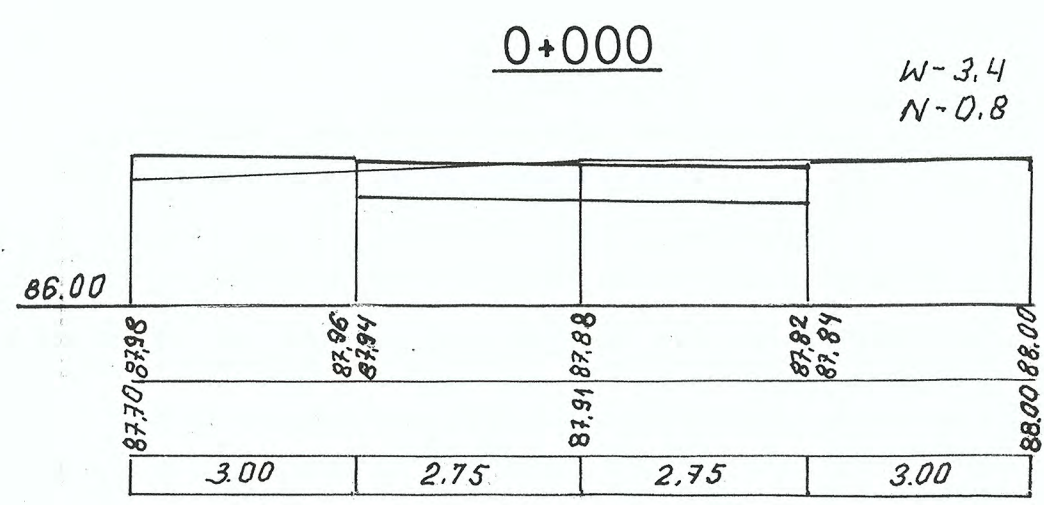
Obiekt		Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 94 w Brwilnie.		Nr umowy	
Adres		Brwilno, gmina Stara Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie		Branża	
Zamawiający		Gmina Stara Biała		Drogowa	
Nazwa rysunku		PRZEKROJE NORMALNE		Skala	
				1:50	
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis	Nr rysunku
Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	03.2014	<i>[Signature]</i>	
Opracował	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	03.2014	<i>[Signature]</i>	
Sprawdził	mgr inż. Bolesław Pakulski	696 Wz 72	03.2014	<i>[Signature]</i>	2

STAROSTWO POWIATOWE
w PŁOCKU
Wydział
Architektury i Budownictwa
ul. Piłsudskiego 69, 00-400 Płock



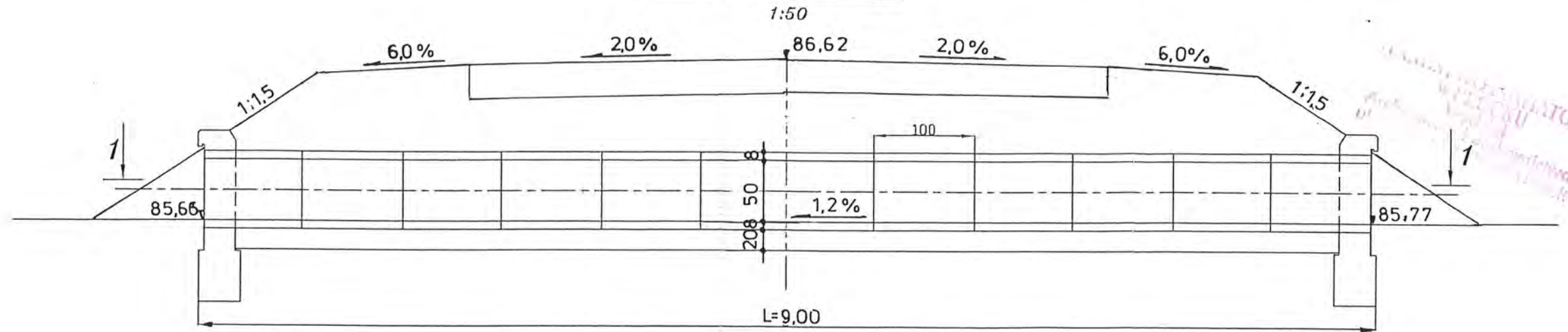
Obiekt: Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 94 w Brwilnie.					Nr umowy
Adres: Brwilno, gmina Stara Biała, pow. Płocki, woj. Mazowieckie.					Branża Drogowa
Treść rysunku: PROFILE PODŁUŻNE					Skala 1:1000/100
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis	Nr rysunku
Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	04.2014		
Opracował	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	04.2014		
Sprawdził	mgr inż. Bolesław Pakulski	692 Wa 72	04.2014		3

STAROSTWO POWIATOWE
w PŁOCKU
Wydział
Architektury i Budownictwa
ul. Dzielna 15, 09-400 Plock



Obiekt: Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 94 w Brwilnie.					Nr umowy
Adres: Brwilno, gmina Stara Biała, pow. Plocki, woj. Mazowieckie.					
Treść rysunku: PRZEKROJE POPRZECZNE					Branża: Drogowa
					Skala 1:100
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis	Nr rysunku
Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	04.2014	<i>[Signature]</i>	
Opracował	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	04.2014	<i>[Signature]</i>	
Sprawdził	mgr inż. Bolesław Pakulski	692 Wa 72	04.2014	<i>[Signature]</i>	4

PRZEKRÓJ 2-2



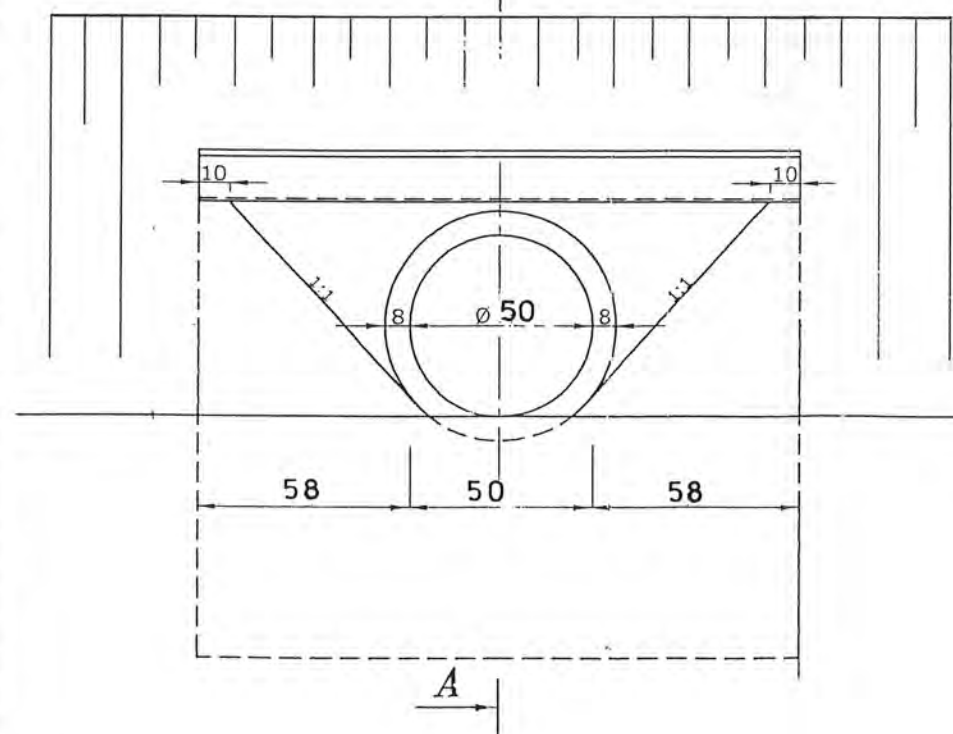
PRZEKRÓJ 1-1



WIDOK Z GÓRY

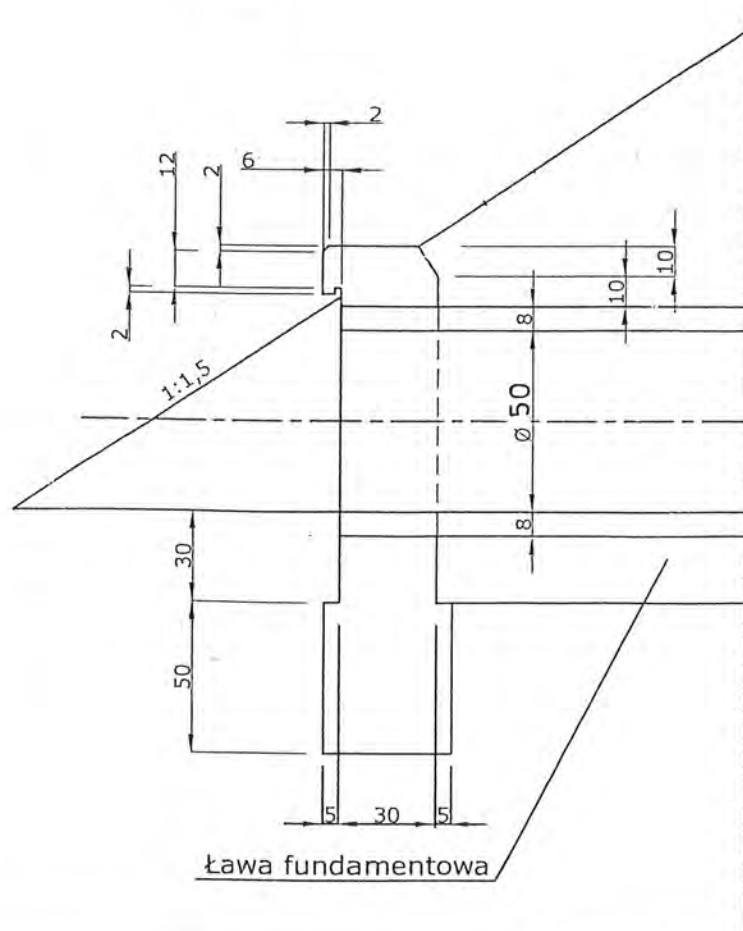
WIDOK OD CZOŁA

1:25



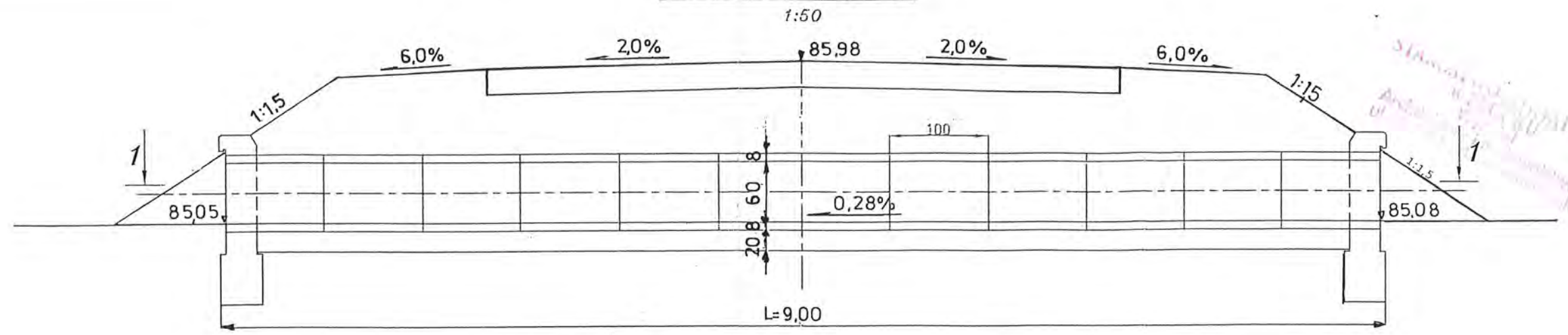
WLOT I WYLOT ŚCIANKOWY

PRZEKRÓJ A-A
1:25

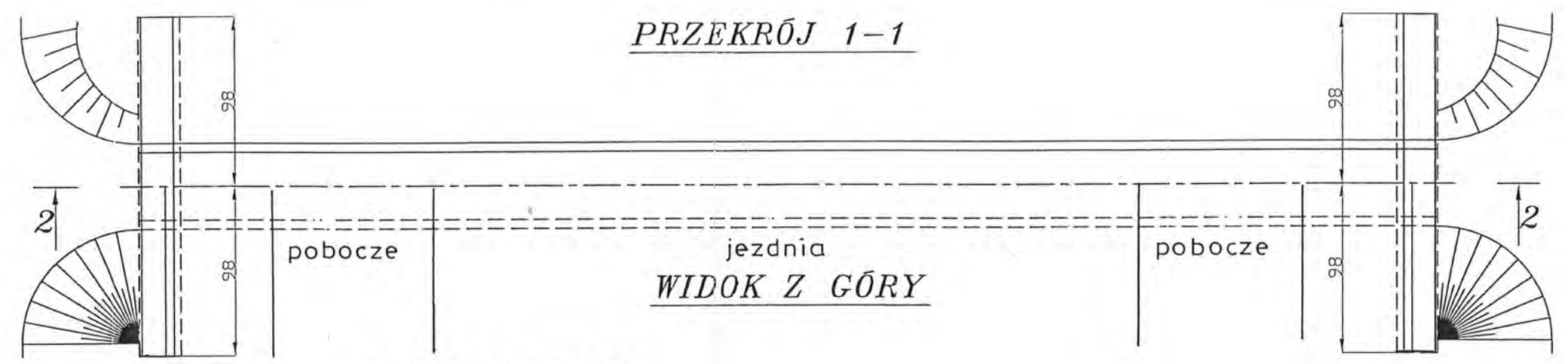


Obiekt:				Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 94 w Brwilnie.		Nr umowy	
Adres:				Brwilno, gmina Stara Biała, pow. plocki, woj. mazowieckie.			
Treść rysunku				Rysunek przepustu o 50 cm w km 0+113,40		Branża Drogowa	
						Skala 1:50	
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis	Nr rysunku		
Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	05. 2014	<i>[Signature]</i>	6		
Opracował	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	05. 2014	<i>[Signature]</i>			
Sprawdził	mgr inż. Bolesław Pakulski	692 Wa 72	05. 2014	<i>[Signature]</i>			

PRZEKRÓJ 2-2

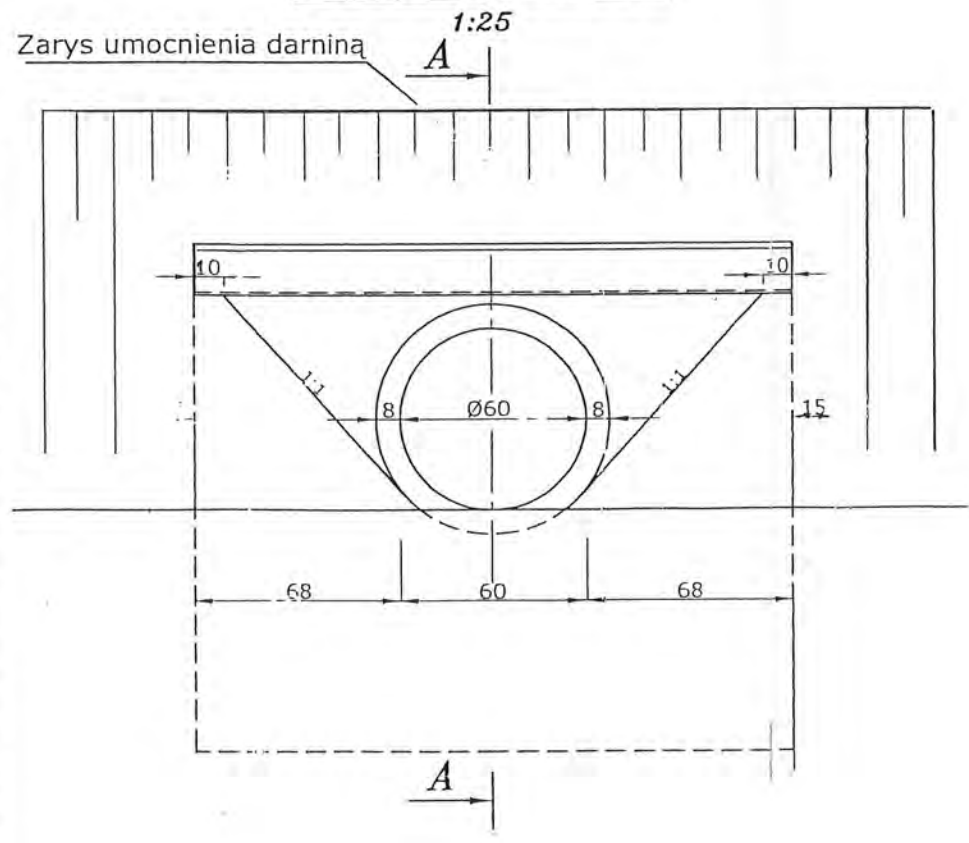


PRZEKRÓJ 1-1



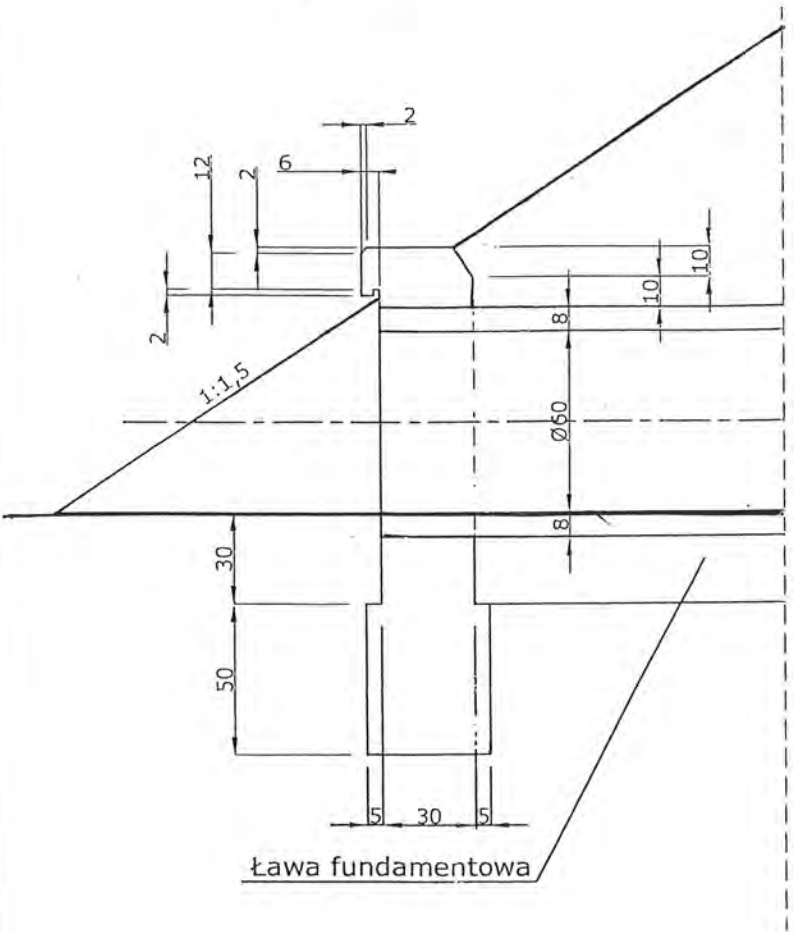
WIDOK Z GÓRY

WIDOK OD CZOŁA



WLOT I WYLOT ŚCIANKOWY

PRZEKRÓJ A-A
1:25



Obiekt: Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 94 w Brwilnie.					Nr umowy
Adres: Brwilno, gmina Stara Biała, pow. plocki, woj. mazowieckie.					
Treść rysunku: Rysunek przepustu o 60 cm w km 0+186,50					Branża: Drogowa
					Skala 1: 50
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis	Nr rysunku
Projektant	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	05. 2014	<i>Tadeusz Kosakowski</i>	7
Opracował	inż. Tadeusz Kosakowski	39/70	05. 2014	<i>Tadeusz Kosakowski</i>	
Sprawdził	mgr inż. Bolesław Pakulski	692 Wa 72	05. 2014	<i>Bolesław Pakulski</i>	

WOJEWODZKI
ZARZĄD DRÓG PUBLICZNYCH
I ANSOWY NADZÓR BUDOWLANY
w Warszawie, ul. Sienkiewicza Nr 12
tel. 26-34-41 wewn. 233

Warszawa, dnia 13 .IV. 1970 r.

Nr 39/70
(numer ewidencyjny uprawnień)

(pieczęć pośluzna organu państwowego nadzoru budowlanego)

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 31. stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 45 i z 1965 r. Nr 13, poz. 91) oraz § 14 zarządzenia Nr 195 Ministra Komunikacji z dnia 1 grudnia 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym w zakresie komunikacji (Dziennik Budownictwa Nr 23, poz. 73 i z 1968 r. Nr 13, poz. 57) z 1969 r. nr 7 poz. 24/

Obywatel inż. Tadeusz Kosakowski s. Jana
urodzony dnia 18 kwietnia 1938 roku w m. Stypułki Święchy

otrzymuje

w specjalności drog
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi łącznie w zakresie obiektów drogowych.

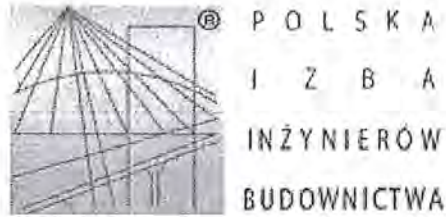
Za zgodność
z oryginałem



inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi łącznie w szczególności
drogi w zakresie obiektów drogowych

DYREKTOR

inż. Z. Bielecki



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-QXZ-S4P-355 *

Pan TADEUSZ KOSAKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/7843/01
adres zamieszkania OBROŃCÓW PŁOCKA 1920r 37, 09-402 PŁOCK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-01-01 do 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-11-21 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Płock dnia 12.03.2015 r.

Tadeusz Kosakowski

(imię i nazwisko)

09-402
(kod pocztowy)

Płock
(miejsowość)

Obrońców Płocka 1920 R Nr 37
(ulica)

OŚWIADCZENIE

W świetle art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 207, poz. 2016 z 2003 r. z p. zm.), składam oświadczenie jako projektant sprawdzający projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 94 w Brwilnie. Gmina Stara Biała.

zlokalizowanej: w Brwilnie

przy ulicy:

na działkach ewidencyjnych gruntu:

inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych
23.03.2015

na działkach bez podziału o nr ewid.:

83/6; 87/3; 87/4; 93. Obręb ewidencyjny Brwilno

na działkach przed podziałem o nr ewid.:

77; 78/2; 79/3; 79/4; 80; 82; 83/5; 84; 85/2;

85/3; 89; 92; 94; 96/5; 97/1; 97/2; 99; 100;

101; 102/5; 103; 104/2. Obręb ewidencyjny Brwilno

na działkach po podziale o nr ewid.:

77/2; 78/4; 79/8; 79/10; 79/11; 80/2; 82/2;

83/8; 84/2; 85/10; 85/12; 89/2; 92/2; 94/2;

96/18; 97/4; 97/7; 99/1; 100/1; 101/1; 102/7;

103/1; 104/6. Obręb ewidencyjny Brwilno

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie obowiązującymi przepisami, oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany sprawdzony na podstawie posiadanych uprawnień w specjalności:

inż. Tadeusz Kosakowski

upr. bud. nr 39/70

do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych
(pieczęć i podpis)

Oświadczenie załączam do wniosku z dnia:.....

Do przedmiotowego projektu budowlanego została, zgodnie z art.20 ust.1 pkt 1b, sporządzona informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględniania w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art.21a ust.1 ustawy Prawo budowlane (Dz.U. Nr 207, poz. 2016 z 2003 r. z p. zm.) spełniająca wymagania "Rozporządzenia w sprawie informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,, Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz.U. Nr120, poz. 1126z 2003 roku)

inż. Tadeusz Kosakowski

upr. bud. nr 39/70

do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych
(pieczęć i podpis)

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA
w Warszawie

Nr ewld. uprawn. 692/Wa/73

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19, ust. 1, pkt. 1 i art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266) ob. BOLESŁAW PAKULSKI
magister inżynier budownictwa lądowego
urodzony dnia 18 czerwca 1943 r. w Inowrocławiu

o t r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej
uprawnienia budowlane do: sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych:
a. wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego,
b. obiektów budowlanych o prostej architekturze /§ 1 ust.3/,
c. budynków przemysłowych o charakterze wyłącz-
nie produkcyjnym lub skladowym.



Główny Architekt
województwa warszawskiego
[Signature]
mgr inż. inż. Wiesław Wierzbicki

Za zgodność z oryginałem

[Signature]
inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-87X-K8J-NIM *

Pan BOLESŁAW PAKULSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/6657/01
adres zamieszkania ul. ARMII KRAJOWEJ 38 m.35, 09-409 PŁOCK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-01-01 do 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-12-11 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Plock dnia 12.03.2015 r.

Bolesław Pakulski
(imię i nazwisko)

09-409 Plock
(kod pocztowy) (miejscowość)

Armii Krajowej 38 m 35
(ulica)

OŚWIADCZENIE

W świetle art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 207, poz. 2016 z 2003 r. z p. zm.), składam oświadczenie jako projektant sprawdzający projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

Budowa drogi publicznej na działce nr 94 w Brwilnie. Gmina Stara Biała.
zlokalizowanej: w Brwilnie
przy ulicy:
na działce o ewidencyjnym gruntu:

inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych
23.02.2016

na działkach bez podziału o nr ewid.:
83/6; 87/3; 87/4; 93. Obręb ewidencyjny Brwilno
na działkach przed podziałem o nr ewid.:
77; 78/2; 79/3; 79/4; 80; 82; 83/5; 84; 85/2;
85/3; 89; 92; 94; 96/5; 97/1; 97/2; 99; 100;
101; 102/5; 103; 104/2. Obręb ewidencyjny Brwilno
na działkach po podziale o nr ewid.:
77/2; 78/4; 79/8; 79/10; 79/11; 80/2; 82/2;
83/8; 84/2; 85/10; 85/12; 89/2; 92/2; 94/2;
96/18; 97/4; 97/7; 99/1; 100/1; 101/1; 102/7;
103/1; 104/6. Obręb ewidencyjny Brwilno

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie obowiązującymi przepisami, oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany i sprawdzony na podstawie posiadanych uprawnień w specjalności:

specjalność arch. konstr. bud.
upr. proj. 692/WA/73
upr. bud. 430/70 nr sprawdz. 9/83

.....
(pieczęć i podpis)

Oświadczenie załączam do wniosku z dnia:.....

Do przedmiotowego projektu budowlanego została, zgodnie z art.20 ust.1 pkt 1b, sporządzona informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględniania w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art.21a ust.1 ustawy Prawo budowlane (Dz.U. Nr 207, poz. 2016 z 2003 r. z p. zm.) spełniająca wymagania Rozporządzenia w sprawie informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,, Ministra Infrastruktury z dna 23 czewca 2003 roku (Dz.U. Nr120, poz. 1126z 2003 roku)

.....
(pieczęć i podpis projektanta)