

DECYZJA nr 940 /2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2016r. poz. 290) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, (jednolity tekst Dz. U. z 2016 poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 06.09.2016r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę¹⁾**

dla:

**GMINY STARA BIAŁA
ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała**

obejmującą:

drogę wewnętrzną Nowa Biała - Maszewo Duże wraz z infrastrukturą techniczną tj. siecią kanalizacji deszczowej, siecią oświetlenia ulicznego oraz przebudową sieci teletechnicznej, na działkach nr ewid. 88, 90, 87/10, 89/2, 89/1 położonych w miejscowości Maszewo Duże, obręb 0017 Maszewo Duże oraz na działkach nr ewid. 153, 52/1, 53/1, 53/2, 52/2, 44/4, 44/2, 45/21, 45/5, 44/8, 45/2, 68, 44/7 położonych w miejscowości Nowa Biała obręb ewidencyjny 0002 Biała Nowa na terenie gminy Stara Biała, powiat płocki, o parametrach technicznych określonych w projekcie budowlanym, opracowanym w lipcu 2016r, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji,

autor projektu:

branża drogowa:

Tomasz Holc posiadający uprawnienia budowlane nr ew. LOD/0700/PWOD/07 w specjalności drogowej, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. LOD/BD/8272/08; sprawdzający Anna Woźniak posiadająca uprawnienia budowlane nr ew. 15/83; w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie dróg, wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/BD/0685/06;

branża elektryczna:

Radosław Habaj posiadający uprawnienia budowlane nr ew. MAZ/0584/POOE/12 w specjalności instalacyjnej, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/IE/0197/13; sprawdzający Kazimierz Ksepko posiadający uprawnienia budowlane nr ew. 70/94 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/IE/7142/03;

branża sanitarna:

Katarzyna Matyja posiadająca uprawnienia budowlane nr ew. MAZ/0421/POOS/09 w specjalności instalacyjnej, wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/IS/0131/10; sprawdzający Sylwia Paszkiewicz posiadająca uprawnienia budowlane nr ew. MAZ/0470/POOS/10 w specjalności instalacyjnej, wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/IS/0050/11;

branża telekomunikacyjna:

Maciej Weresiński posiadający uprawnienia budowlane nr ew. 1800/99/U w specjalności instalacyjnej, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/IE/1013/04; sprawdzający Ryszard Reclaff posiadający uprawnienia budowlane nr ew. 1644/99/U w specjalności instalacyjnej, wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. WAM/IE/2223/02;

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:²⁾

- a) inwestor jest zobowiązany zorganizować proces budowlany z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w szczególności opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i spełniającą wymóg art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,
- b) inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy,
- c) obiekt budowlany należy wyznaczyć na gruncie przez uprawnionego geodetę,
- d) roboty budowlane należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, którego zgodność z przepisami i zasadami wiedzy technicznej potwierdził projektant w załączonym do projektu oświadczeniu na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,
- e) Zastosować się do zaleceń organów i instytucji opiniujących oraz uzgadniających, a także warunków określonych w decyzjach wymaganych przepisami szczególnymi, uzyskanych na etapie sporządzania projektu budowlanego, m.in.:
 - EXATEL S.A. – pismo znak KW_02450_16 z dnia 19.05.2015 oraz pismo znak KW_03711_16 z dnia 25.07.2016r
 - Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. – pismo znak CZTI/4310000520/175/2016 z dnia 25.05.2016r
 - Netia S.A. – pismo znak DUU-E-C-16-145-PT z dnia 30.05.2016r
 - Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ System S.A. – pismo z dnia 14.06.2016r znak OR-DL.404.10.2016/20
 - Wójt Gminy Stara Biała – decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znak RGK.6220.15.2016 z dnia 26.08.2016r
 - Energa Operator S.A. – protokoły nr 210/2016 i nr 211/2016 uzgodnienia schematu ideowego zasilania z dnia 25.07.2016r;
- f) przed zakończeniem robót należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,
- g) przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane i ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych,
- h) decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.

2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:.....~~ ²⁾

3. ~~Terminy rozbiórki:~~

1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:~~ ²⁾

2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych:~~ ²⁾

4. ~~Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~ ²⁾

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: nr ewid. 88, 90, 87/10, 89/2, 89/1 w obrębie ewidencyjnym 0017 Maszewo Duże oraz nr ewid. 153, 52/1, 53/1, 53/2, 52/2, 44/4, 44/2, 45/21, 45/5, 44/8, 45/2, 68, 44/7 w obrębie ewidencyjnym Biała Nowa, na terenie gminy Stara Biała.

UZASADNIENIE

Na podstawie art.107 §4 k.p.a. odstąpiono od uzasadnienia niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. Starosta
Marek Kadinowski
Kierownik Referatu Budownictwa
w Wydziale Architektury i Budownictwa
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 poz. 1235 z późn.zm.).³⁾

Informacja o niniejszej decyzji i możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r. poz. 1235 z późn.zm.).⁴⁾

Pouczenie²⁾:

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
- Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosił sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

³⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁴⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Otrzymują:

- Gmina Stara Biała
- Strony postępowania według rozdzielnika w aktach sprawy
- AB-II a/a JB

do wiadomości:

- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku (+1 egz. proj. bud.)
- Wójt Gminy Stara Biała

DECYZJA JEST OSTATECZNA
POTWIERDZAM

Płock, dnia 07.11.2016

Z up. STAROSTA

Marek Kadinowski
Kierownik Referatu Budownictwa
w Wydziale Architektury i Budownictwa

DERALEX

Lech Jeziak

PRACOWNIA PROJEKTOWA

09-506 Soczewka

BRWILNO DOLNE 76 A



ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
Nr 940/2016 z dnia 14.09.2016
Znak AB11.6140.942.2016

STAROSTWO POWIATOWE
w PŁOCKU
Wydział
Architektury i Budownictwa
ul. Piłateka 60, 09-400 Płock

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY. BRANŻA DROGA

**Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże
wraz z brakującą infrastrukturą techniczną
na odcinku od km 0+000 do km 1+029,30**

Numery ewid. działek: 88; 90; 87/10; 89/2; 89/1 (obręb nr 0017 Maszewo Duże) oraz 153; 52/1; 53/1; 53/2; 52/2; 44/4; 44/2; 45/21; 45/5; 44/8; 45/2; 68; 44/7 (obręb nr 0002 Nowa Biała)

Inwestor: Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała

katgoria obiektu - XXV

Zespół projektowy:

Projektant – branża drogowa

Tomasz Holc upr. nr LOD/0700/PWOD/07

Tomasz Holc

Sprawdzający – branża drogowa

Anna Woźniak upr. nr 15/83

Anna Woźniak

Asystent projektanta – branża drogowa

Łukasz Jóźwiak

Łukasz Jóźwiak

Projektant – branża elektryczna

Radosław Habaj upr. nr MAZ/0584/POOE/12

Radosław Habaj

Sprawdzający – branża elektryczna

Kazimierz Ksepko upr. nr MAZ/IE/7142/03

Kazimierz Ksepko

Projektant – branża sanitarna

Katarzyna Matyja upr. nr MAZ/0421/POOS/09

Katarzyna Matyja

Sprwadzający – branża sanitarna

Sylwia Paszkiewicz upr. nr MAZ/0470/POOS/10

Sylwia Paszkiewicz

Projektant – branża telekomunikacyjna

Maciej Weresiński upr. nr 1800/99/U

Maciej Weresiński

Sprwadzający – branża telekomunikacyjna

Ryszard Reclaff upr. nr 1644/99/U

Ryszard Reclaff

Projekt zawiera kolejno ponumerowanych stron.

ZESTAWIENIE OPRACOWAŃ

TOM 1 – Projekt zagospodarowania terenu + branża drogowa

TOM 2 – Branża elektryczna

TOM 3 – Branża sanitarna

TOM 4 – Branża telekomunikacyjna

TOM 5 – Projekt geotechniczny

SPIS ZAWARTOŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA	4
Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu	5
Opis techniczny do projektu budowlanego – br. drogowa	19
Informacja dotycząca planu BIOZ – branża drogowa	23
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	27
Plan orientacyjny – rys. nr 1	28
Projekt zagospodarowania terenu – rys. nr 2	29
Plan sytuacyjny – rys. nr 3	30
Przekrój A-A, B-B - nr 4	31
Przekrój C-C, D-D - rys. nr 5	32
Przekrój E-E, F-F - rys. nr 6	33
ZAŁĄCZNIKI, OPINIE, UZGODNIENIA	34
Oświadczenie, uprawnienia i zaświadczenie o wpisie do izby projektanta – br. drogowa	35
Oświadczenie, uprawnienia i zaświadczenie o wpisie do izby sprawdzającego – br. drogowa	39
Oświadczenie, uprawnienia i zaświadczenie o wpisie do izby projektanta – br. elektryczna	42
Oświadczenie, uprawnienia i zaświadczenie o wpisie do izby sprawdzającego – br. elektryczna	46
Oświadczenie, uprawnienia i zaświadczenie o wpisie do izby projektanta – br. sanitarna	49
Oświadczenie, uprawnienia i zaświadczenie o wpisie do izby sprawdzającego – br. sanitarna	53
Oświadczenie, uprawnienia i zaświadczenie o wpisie do izby sprawdzającego – br. telekomunikacyjna.....	57
Oświadczenie, uprawnienia i zaświadczenie o wpisie do izby projektanta – br. telekomunikacyjna.....	60
Uchwała Nr 261/XXVIII/02 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 20 czerwca 2002 roku.....	63
Uchwała Nr 189/XXVI/06 Rady Gminy Stara Biała z dnia 25 lipca 2006 roku.....	88
Pismo P/16/019475 z dnia 28.04.2016r.....	101
Pismo P/16/019459 z dnia 28.04.2016r.....	104
Pismo KW_02450_16 z dnia 19.05.2016r.....	107
Pismo CZTI/4310000520/175/2016 z dnia 25.05.2016r.....	113
Pismo DUU-E-C-16-145-PT z dnia 30.05.2016r.....	115
Pismo OR-DL.404.10.2016/20 z dnia 14.06.2016r.....	118
Protokół nr GGN-II.6630.364.2016 z dnia 13.07.2016r.....	122
Pismo DUU-E-C-16-220-PT z dnia 25.07.2016r.....	125
Pismo KW_03711_16 z dnia 25.07.2016r.....	126
Pismo EOP-71MZE-002837-2016 z dnia 26.07.2016r.....	127
Protokół nr 210/2016 z dnia 25.07.2016r.....	128
Pismo EOP-71MZE-002835-2016 z dnia 26.07.2016r.....	130
Protokół nr 211/2016 z dnia 25.07.2016r.....	131
Decyzja RGK.6220.15.2016 z dnia 26.08.2016r.....	133

STAROSTWO POWIATOWE
w PŁOCKU
Wydział
Architektury i Budownictwa
ul. Bielaka 69, 09-400 Płock

CZEŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu

1. Podstawa opracowania i materiały wyjściowe

- Umowa nr 17/2015 z dnia 15.12.2015r.,
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- „Dokumentacja badań podłoża gruntowego”, GEOWIERT, czerwiec 2016,
- wytyczne i ustalenia z Inwestorem,
- *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo w gminie Stara Biała,*
- *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Nowa Biała,*
- *Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami),*
- *Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 19, poz. 115 z późniejszymi zmianami),*
- *Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r., Nr 151, poz. 1220 z późniejszymi zmianami),*
- *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430 z późn. zmianami),*
- *Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462),*
- *normy, aprobaty, specyfikacje techniczne.*

2. Przedmiot, zakres i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest **projekt zagospodarowania terenu** dla inwestycji pn. **„Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,30”**. Inwestorem zadania jest Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała.

Zakres inwestycji obejmuje:

- a) usunięcie drzew w ilości 16 sztuk (drzewa kolidują z projektowaną geometrią drogi);
- b) wykonanie jezdni o nawierzchni asfaltowej i szerokości 6,0m wraz z budową trzech skrzyżowań, w tym jednego skanalizowanego;
- c) wykonanie poboczy o nawierzchni z kruszywa łamanego szerokości 1,0mb, chodników o nawierzchni z kostki betonowej szarej o szerokości 1,5mb oraz ścieżki rowerowej o nawierzchni asfaltowej i szerokości 2,0mb;
- d) przebudowę istniejącego i budowę nowego rowu przydrożnego na odcinku około 800,0mb;
- e) budowę zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej czerwonej;
- f) budowę sieci oświetlenia ulicznego (dł. około 1050mb);
- g) budowę sieci kanalizacji deszczowej na odcinku dł. około 350,0mb;
- h) przebudowę sieci teletechnicznej na odcinku dł. 505mb;

Celem opracowania jest przygotowanie dokumentacji projektowej stanowiącej podstawę do uzyskania decyzji o *pozwoleniu na budowę*.

3. Lokalizacja inwestycji

Projektowana droga wewnętrzna Nowa Biała – Maszewo Duże zlokalizowana jest na terenie Gminy Stara Biała, powiat płocki, województwo mazowieckie.

Opracowaniu podlega odcinek od skrzyżowania z drogą gminną w m. Nowa Biała do istniejącej nawierzchni bitumicznej przy budynku Szkoły Podstawowej (ul. Szkolna).

Wykaz działek objętych inwestycją budowy drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże (Gmina Stara Biała):

Lp.	Obręb	Nr działki	Podmiot ewidencyjny
1.	17 – Maszewo Duże	87/10	Andrzej Grzegorz Kędziński, ul. Lipnowska 106, 09-400 Płock Romuald Kędziński, ul. Dworcowa 34/27, 09-402 Płock Teresa Rybacka, ul. Szarych Szeregów 24/14, 09-410 Płock
2.	17 – Maszewo Duże	88	Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała
3.	17 – Maszewo Duże	89/1	(małżeństwo) Stanisław Antoni Łojewski, ul. Lipnowska 145, 09-400 Maszewo Duże Grażyna Jadwiga Łojewska, ul. Lipnowska 145, 09-400 Maszewo Duże

4.	17 – Maszewo Duże	89/2	(małżeństwo) Stanisław Antoni Łojewski, ul. Lipnowska 145, 09-400 Maszewo Duże Grażyna Jadwiga Łojewska, ul. Lipnowska 145, 09-400 Maszewo Duże
5.	17 – Maszewo Duże	90	Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała
6.	2 – Biała Nowa	44/7	Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała
7.	2 – Biała Nowa	44/4	(małżeństwo) Jerzy Bogucki, Kobierniki 30, 09-411 Biała Emilia Katarzyna Bogucka, Kobierniki 30, 09-411 Biała
8.	2 – Biała Nowa	44/8	Stanisław Bogucki, Kobierniki 30, 09-411 Biała
9.	2 – Biała Nowa	45/2	Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała
10.	2 – Biała Nowa	45/21	(małżeństwo) Jerzy Bogucki, Kobierniki 30, 09-411 Biała Emilia Katarzyna Bogucka, Kobierniki 30, 09-411 Biała
11.	2 – Biała Nowa	45/5	Michał Maciej Kropielnicki, Koszelówka 17/8, 09-520 Łąck
12.	2 – Biała Nowa	52/1	(małżeństwo) Roch Marian Różycki, Maszewo Duże 143 Wacława Różycka, Maszewo Duże 143
13.	2 – Biała Nowa	52/2	Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała
14.	2 – Biała Nowa	53/1	Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała
15.	2 – Biała Nowa	153	Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała
16.	2 – Biała Nowa	68	Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała
17.	2 – Biała Nowa	44/2	Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała
18.	2 – Biała Nowa	53/2	(małżeństwo) Waldemar Mirosław Matłęga, Maszewo Duże 195 Bogumiła Matłęga, Maszewo Duże 195

4. Charakterystyka stanu istniejącego

4.1. Istniejące zagospodarowanie terenu

Obecnie droga posiada nawierzchnię gruntową naturalną oraz wzmocnianą kruszywem naturalnym i łamanym. Pas drogowy ma zmienną szerokość od 15,0 do 35,0mb (w rejonach skrzyżowań). Wzdłuż drogi po jej wschodniej części zlokalizowany jest rów przydrożny (śląd rowu).

Droga przebiega głównie przez tereny rolnicze oraz zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Od strony północnej planowanej inwestycji (na odcinku około 200m) zlokalizowane jest osiedle domów jednorodzinnych. Od strony południowej występują pojedyncze budynki mieszkalne oraz budynek użyteczności publicznej – szkoła.

4.2. Istniejąca infrastruktura techniczna

Na odcinku drogi, który zostanie przebudowany zlokalizowane są następujące elementy infrastruktury technicznej: sieć wodociągowa, teletechniczna, gazowa oraz kanalizacja deszczowa.

Ze względu na kolizje z projektowanym układem drogowym przewiduje się konieczność przebudowy odcinków sieci telefonicznej i wodociągowej.

4.3. Warunki gruntowo-wodne

Warunki geotechniczne ustalono na podstawie „Dokumentacji badań podłoża gruntowego” wykonanych przez GEOWIERT Adam Heród w czerwcu 2016 roku.

Badany teren to obszar Wysoczyzny Płockiej z siecią dolin i rzek, zbudowany z holocenijskich i plejstocenijskich utworów czwartorzędowych, najmłodszego i środkowopolskiego zlodowacenia. W ramach oceny warunków geotechnicznych wykonano pięć otworów badawczych do głębokości 3,0m poniżej poziomu terenu i jeden do głębokości 6,0m poniżej poziomu terenu. Otwory głębiano za pomocą lekkiego świdra ręcznego z końcówką łyżkową o średnicy 65-80mm do głębokości 3,0m i 6,0m ppt. I sondowano sondą dynamiczną SD-10 w wybranych otworach i warstwach. W trakcie wierceń prowadzono badania makroskopowe pobranych próbek, określając ich genezę, wilgotność i stan zgodnie z obowiązującymi normami.

W trakcie prowadzonych lokalnie badań gruntowych stwierdzono występowanie wody gruntowej w warstwie piasku drobnego na głębokości od 3,0m poniżej poziomu terenu. Jest to woda o swobodnym zwierciadle ustabilizowanym na poziomie nawiercenia.

Grunty stwierdzone w badanym podłożu zakwalifikowano zgodnie z normą PN-86/B-02480 i PN-EN ISO 14688-1/2 do gruntów rodzimych, mineralnych. Brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

Na podstawie przeprowadzonych badań grupę nośności istniejącego podłoża gruntowego określa się jako G2.

Na podstawie §4 ust. 3 *Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych (Dz. U z 2012 r., poz. 463)* projektowane obiekty zalicza się do pierwszej (elementy branży drogowej, elektrycznej i telekomunikacyjnej) i drugiej (elementy branży sanitarnej – sieć kanalizacji deszczowej) kategorii geotechnicznej.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

5.1. Układ drogowy

Opracowaniu podlega odcinek od skrzyżowania z drogą gminną w m. Nowa Biąła do istniejącej nawierzchni bitumicznej przy budynku Szkoły Podstawowej (ul. Szkolna).

Inwestycja obejmuje budowę dwupasowej jezdni szer. 6,0m o nawierzchni z betonu asfaltowego. Jezdnia obramowana zostanie krawężnikiem betonowym 15x30cm wystającym oraz obniżonym 15x22cm oraz częściowo opornikiem betonowym 12x25cm.

Po zachodniej stronie drogi przewiduje się budowę chodnika szer. 1,5m o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm oraz przyległej do chodnika ścieżki rowerowej dwukierunkowej szer. 2,0m o nawierzchni z betonu asfaltowego. Chodnik i ścieżka obramowane zostaną obrzeżem betonowym 8x30cm.

Po wschodniej stronie jezdni na części odcinka przewiduje się wykonanie poboczy szer. 1,0m o nawierzchni z kruszywa łamanego. Na odcinku długości około 700mb przewiduje się budowę rowu przydrożnego odwadniającego drogę – wg odrębnego opracowania.

Opracowanie przewiduje także budowę zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm. Zjazdy obramowane zostaną od strony jezdni i posesji krawężnikiem betonowym najazdowym 15x22cm oraz od strony chodnika i ścieżki obrzeżem betonowym. Połączenie krawędzi zjazdu i jezdni wykonane zostanie skosem 1:1 lub wyokrąglone promieniem kołowym o promieniu R=5,0m.

W ramach inwestycji przewiduje się budowę trzech skrzyżowań z innymi drogami gminnymi – lokalizacja wg zapisów w MPZP.

Odwodnienie projektowanych nawierzchni odbywać się będzie poprzez odprowadzenie wód do rowu przydrożnego (na odcinku od km 0+000 do km 0+704), a na pozostałym odcinku poprzez wpusty do sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ulicy Szkolnej w Maszewie Dużym.

5.2. Przebudowa sieci elektroenergetycznej

W ramach projektowanej inwestycji projektuje się budowę oświetlenia drogowego. Nowo wybudowane oświetlenie projektowanej drogi wewnętrznej, stanowić będzie własność Gminy Stara Biąła. Zostanie ono oparte na oprawach ze źródłami światła typu LED. Zgodnie z wymaganiami Inwestora zaprojektowano oświetlenie uliczne, zapewniające funkcjonalność, a zarazem energooszczędność podczas użytkowania.

Projektowane oświetlenie drogowe należy zasilić z istniejących sieci elektroenergetycznej, należącej do Energa-Operator S.A. Ze względu na znaczną długość projektowanej drogi wewnętrznej, zasilania proj. oświetlenia drogowego, będzie się odbywało z dwóch różnych punktów istniejącej sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A., z istniejącego słupa nr 3, zasilanego z S1-737 Biąła Nowa II oraz z istniejącego słupa nr 2/5, zasilanego z S1-1078 Maszewo Duże XI. Na słupach tych zostaną wybudowane (przez Energa-Operator S.A. - poza niniejszym opracowaniem) przyłącza napowietrzne 0,4 kV wraz z rozłącznikiem bezpiecznikowym. Na zabudowanych przez Energa-Operator S.A.

rozłącznikach bezpiecznikowych, montowanych na słupach, jest ustalone miejsce dostarczania energii elektrycznej. Od rozłącznika bezpiecznikowego, na słupie nr 3 i nr 2/5, należy wybudować przyłącza kablowe YAKXS 4x25 mm² do złącz kablowo-pomiarowych (ZKP+SO), w którym to złączu będzie również wyodrębniona część służąca do sterowania projektowanym oświetleniem drogowym. Kabel ułożyć w rowie na głębokości 0,7 m na warstwie piasku o grubości 10 cm i taką samą warstwą piasku przysypać. Następnie kable przysypać 20 cm warstwą ziemi rodzimej i przykryć folią koloru niebieskiego. Następnie do poziomu terenu zasypać ziemią. Przed zasypaniem zgłosić do odbioru wstępnego oraz do inwentaryzacji geodezyjnej. Przed zasypaniem ziemią należy sprawdzić ciągłość żył i rezystancję izolacji kabla. Trasa projektowanych przyłączy kablowych pokazana jest na projekcie zagospodarowania terenu. Na kabel nałożyć oznaczniki. Po wykonaniu robót teren uporządkować.

Przedmiotowe oświetlenie zasilane będzie kablami niskiego napięcia, wyprowadzonymi z ZKP+SO. Należy zastosować kable typu YAKXS 5x25mm². Sieć kablowa winna być wybudowana zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi normami. W przejściach kabla przez miejsca o zwiększonym zagrożeniu, na skrzyżowaniach z istniejącym uzbrojeniem oraz pod ulicą, kable układać w ochronnych rurowych przepustach. Na całej długości kabla w odstępach nie większych niż 6-8 m oraz na początku i końcu kabla, a także przy każdym słupie i na końcach przepustów, na kabel należy założyć trwałe oznaczniki. Zapas kabli przy każdym słupie winien wynosić po 1,5 m. Kable przed zasypaniem zgłosić do odbioru wstępnego oraz do inwentaryzacji geodezyjnej. Przed zasypaniem ziemią, należy sprawdzić ciągłość żył i rezystancję izolacji kabli. Na kable w słupach oświetleniowych, trwale zamontować odpowiednie tabliczki opisowe, informujące o docelowych połączeniach kabli oświetleniowych.

Dla oświetlenia drogowego zaprojektowano słupy aluminiowe, cylindryczno-stożkowe bezszwowe anodowane na kolor INOX. Słup o wysokości 8 m, średnicy przy podstawie Ø146mm, podstawie słupa o wymiarach 320x320mm i rozstawie śrub 250x250mm która będzie zapewnia stabilność całej konstrukcji. Na słup nałożony będzie wysięgnik aluminiowy anodowany w kolorze słupa (INOX maskownica czarna) podwyższający zawieszenie oprawy o 0,5m do wysokości 8,5m i wysięgu 0.844m. Oprawa montowana na wysięgniku o kształcie wg załączonego rysunku. Słup i wysięgnik zabezpieczony technologią anodowania - minimalna grubość powłoki anodowanej 20 mikronów. Słup i wysięgnik winien posiadać deklarację zgodności CE wystawioną przez producenta. Do montażu słupów oświetleniowych należy zastosować fundamenty betonowe dobrane do typu przewidzianego przez producenta. Końce śrubowe cynkowane ogniowo zabezpieczone dodatkowo koszulką termokurczliwą.

Powierzchnia fundamentu pokryta środkiem impregnującym. We wnękach słupowych słupów umieścić izolacyjne złącza kablowe, z bezpiecznikami topikowymi typu gL 6A, dla każdej oprawy. Do każdego projektowanego słupa wciągnięty zostanie przewód YDY 3x2,5 mm² łączący złącze kablowe z oprawą oświetleniową. Żyłę PE połączyć z obudową metalową podlegającą uziemieniu wspólnemu. Konstrukcję każdego słupa podłączyć do żyły ochronnej PE kabla zasilającego. Słupy ponumerować zgodnie ze schematem, umieszczając numer na wysokości 2,5m nad ziemią. Wskazane na schemacie słupy należy uziemić (wykonać uziomy taśmowo-prętowe) wartość oporności uziemienia: $R \leq 10\Omega$. Połączenia w ziemi elementów uziemienia należy spawać, a następnie zabezpieczyć przed korozją.

W celu oświetlenia przewidziano montaż punktów świetlnych zrealizowanych za pomocą opraw LED. Oprawa przeznaczona do montażu na wysięgniku z zakończeniem $\varnothing 60$. Konstrukcja oprawy z profili oraz blach wykonanych z anodowanego aluminium o powłoce anodowej na poziomie 20 mikronów. Kształt oprawy powinien być zbliżony do przedstawionej poniżej. Kolor anodowania INOX. Oprawa wyposażona w 12 diod XP-L umieszczonych na płycie drukowanej z elementami zabezpieczającymi, zintegrowana z soczewką asymetryczną, wykonaną z tworzywa o podwyższonych właściwościach temperaturowych. Moduł optyczny IP 66 montowany na powierzchni radiatora. Moc całkowita oprawy max. 39W, strumień świetlny oprawy min. 4700 lm. Temperatura barwy światła 5000K (neutralna biała) W oprawie powinien być zainstalowany zasilacz wyposażony w niezbędne zabezpieczenia: przepięciowe, zwarciovowe oraz zabezpieczenie chroniące diody LED zamontowane w oprawie przed przegrzaniem. Stopień ochrony modułu optycznego i zasilania to IP66. Oprawy muszą posiadać deklarację zgodności CE producenta. Możliwe zastosowanie opraw o równoważnych parametrach i kształcie zbliżonym do oprawy przewidzianej w projekcie.

W miejscu wskazanym na projekcie zagospodarowania terenu należy zabudować złącze kablowo-pomiarowe oświetlenia drogowego, z możliwością oplombowania i zamknięcia. Złącze powinno być wyposażone w przesłonę przeciwko przenikaniu wilgoci oraz w oddzielne szyny PE i N. Punkt rozdziału PEN połączyć z uziomem szpilkowym. Wyposażenie złącza wykonać zgodnie ze schematem ideowym. Wartość rezystancji uziemienia $R \leq 10\Omega$.

W obszarze projektowanej budowy elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4kV oświetlenia drogowego występują nw. skrzyżowania:

- z istniejącą kablową siecią teletechniczną, NETIA SA,
- z istniejącą kablową siecią teletechniczną, EXATEL SA,
- z istniejącą siecią gazową – lokalną,

- z istniejącą siecią gazową wysokiego ciśnienia, GAZ SYSTEM SA,
- z istniejącą elektroenergetyczną siecią kablową 0,4 kV, ENERGA-OPERATOR SA,
- z projektowaną drogą wewnętrzną.

W miejscach skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą teletechniczną prace ziemne prowadzi ręcznie. Ze względu na ww. skrzyżowania, proj. sieć kablową 0,4 kV oświetlenia drogowego, należy zabezpieczyć rurami osłonowymi, których średnica i długość pokazane są na projekcie zagospodarowania terenu. Otwory przepustów rurowych powinny być na długości około 10cm uszczelnione porowatym tworzywem sztucznym (np. gąbką poliuretanową) tak, aby powłoka kabla nie ocierała się o krawędź rury.

Przy skrzyżowaniu projektowanej elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV oświetlenia drogowego, z istniejącą siecią teletechniczną, kable telekomunikacyjne należy osłonić rurami dwudzielnymi. Lokalizacja tych miejsc jest wskazana na planie zagospodarowania terenu.

Przy skrzyżowaniu z istniejącą siecią gazową wysokiego ciśnienia, GAZ-SYSTEM SA, kabel elektroenergetyczny 0,4 kV oświetlenia drogowego należy osłonić rurami spełniającymi wymagania normy PN-EN 50086-2-4:2004. Długość rury osłonowej powinna być tak dobrana, aby jej końce znajdowały się w minimalnej odległości 1,5 m od skrzyżowania na stronę, mierząc prostopadle od zewnętrznej ścianki gazociągu wysokiego ciśnienia. Końce rury osłonowej należy uszczelnić masą uszczelniającą, a następnie zabezpieczyć manszetami. Lokalizacja tych miejsc jest wskazana na planie zagospodarowania terenu.

Dodatkowo w miejscu skrzyżowania proj. elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV oświetlenia drogowego, z istn. siecią gazową wysokiego ciśnienia, GAZ-SYSTEM SA należy umieścić samopoziomujący się kulisty znacznik elektromagnetyczny.

Przy skrzyżowaniu projektowanej drogi wewnętrznej z istniejącą elektroenergetyczną siecią kablową 0,4 kV Energa-Operator S.A. kable elektroenergetyczne należy osłonić rurami dwudzielnymi Ø110. Lokalizacja tych miejsc jest wskazana na planie zagospodarowania terenu.

5.3. Przebudowa kanalizacji deszczowej

Na terenie budowanej drogi projektuje się kanalizację deszczową DN300mm, do której odprowadzone są wody opadowe z projektowanych wpustów deszczowych. Odcinek drogi na terenie obrębu Maszewo Duże odwadniamy będzie za pośrednictwem projektowanej kanalizacji deszczowej, natomiast wody opadowe z odcinka drogi w obrębie Nowa Biała

odprowadzane będą do projektowanego rowu otwartego.

Na kanalizację deszczową należy zastosować rury kanalizacyjne z PVC-U litego o sztywności min. SN8 kN/m², łączone kielichowo na uszczelki typu S. Roboty montażowe wykonać zgodnie z wytycznymi producenta rur. Rury układać na podłożu z 15 cm piasku.

Na terenie projektowanej drogi wewnętrznej zaprojektowano wpusty deszczowe Ø500 z osadnikiem wys. 0,95m i rusztem żeliwnym. Wpusty należy podłączyć do istniejących w ul. Szkolnej studni na kanalizacji DN300 oraz do projektowanych studni na nowym (projektowanym) odcinku kanalizacji DN300. Włączenia wpustów wykonać rurociągami Ø200 z rur PVC-U jak na kolektor główny. Trzy wpusty włączyć do projektowanego rowu. W tym przypadku tj. niewielkim zagłębieniu rurociągów odprowadzających wody z tych trzech wpustów do rowu (około 0,5m przykrycia) należy zastosować rury DN200 SN12. Przykrycie tych rur i kształtek SN 12 SDR 34 to min. 0,5 m, przy obciążeniu kołowym SLW 60.

Przykanaliki układać ze spadkiem w kierunku studzienek. Studzienki posadowić na 20 cm warstwie betonu B15 lub płycie żelbetowej o średnicy 800mm. Studzienki wpustów po wyspoinowaniu izolować przeciwwilgociowo zewnątrz dwukrotną warstwą masy izolacyjnej. Kraty wpustów wykonać w zabezpieczeniu przed kradzieżą jako zawiasowe.

Projektuje się włączenie kanalizacji do istniejącej w ul. Szkolnej studni o rzędnych 108,92/ 106,96.

Studnie betonowe Ø1200 przykryć płytami nastudziennymi Ø2000mm żelbetowymi z włączkami żeliwnymi ciężkimi klasy D400 Ø600mm. Płytę nastudzienną Ø2000mm osadzić na pierścieniu odciążającym R1500x2000mm. Fundamenty pod studnie wykonać z warstwy grubości 20cm betonu B-15 na podsypce piaskowej lub zastosować kręgi denne monolityczne ustawiane na 10cm warstwie podsypki piaskowej. Kręgi betonowe powinny posiadać atest zezwalający do stosowania w budownictwie. Zewnętrzne powierzchnie studni po zamaltowaniu złączy należy zabezpieczyć przeciwwilgociowo poprzez dwukrotne pomalowanie warstwą masy izolacyjnej. W studniach mijankowo w rozstawie co 30 cm obsadzić stopnie złazowe żeliwne. Przejście rur przez kręgi betonowe studni wykonać szczelnie z zastosowaniem tulei przejściowych.

Rzędne włączków studni należy dopasować do projektowanej rzędnej drogi.

5.5. Przebudowa sieci telefonicznej

W związku budową nowego układu drogowego oraz uzyskanymi warunkami technicznymi przewiduje się przebudowę istniejącej sieci telefonicznej oraz zabezpieczenie istniejących sieci telefonicznych rurami osłonowymi.

W ramach przebudowy sieci telefonicznej należącej do Exatel S.A. za pomocą wykopów kontrolnych należy ustalić szczegółową lokalizację istniejącego rurociągu kablowego wraz z kablami światłowodowymi. Na istniejącym rurociągu kablowym (w sąsiedztwie działki o nr ewid. 45/13) nabudować studnię telefoniczną typu SKR-2 – studnię zlokalizować w projektowanej ścieżce rowerowej w miejscu istniejącego zasobnika światłowodowego. Na istniejącym rurociągu kablowym (w sąsiedztwie działki o nr ewid. 53/2) nabudować studnię telefoniczną typu SKR-2 – studnię zlokalizować poza obrysem projektowanego rowu odwadniającego w pasie zieleni. W nowych studniach telefonicznych zamontować pokrywę zasuwowo-ryglową wyposażoną w zamek patentowy przed ingerencją osób trzecich. Między studniami wybudować rurociąg kablowy 2xHDPE fi 40/3,7mm z wyróżnikiem zielonym i niebieskim o długości trasowej 515,0mb każda rura – rurociąg ułożyć na rzędnej minimum 1,0/1,2m – metodą wykopu otwartego. Projektowany rurociąg kablowy pod projektowaną drogą, wjazdami oraz rowami odwadniającymi ułożyć w rurze osłonowej fi 110/6,3mm. Istniejący rurociąg kablowy pod projektowanymi wjazdami ułożyć w rurze osłonowej grubościennej dwudzielnej fi 110mm.

W wybudowany rurociąg kablowy (rura z wyróżnikiem zielonym) należy zaciągnąć kabel światłowodowy (XOTKtd 16J (OTK DT 0511)) odcinek 565mb (w tym 50mb zapasu). W studni telefonicznej (zlokalizowanej w sąsiedztwie działki o nr ewid. 45/13) należy przebudować istniejące złącze światłowodowe po uprzednio zdemontowanym zasobniku światłowodowym. W studni telefonicznej (zlokalizowanej w sąsiedztwie działki o nr ewid. 53/2) należy wykonać złącze światłowodowe po uprzednio zdemontowanym zasobniku światłowodowym zlokalizowanym w kolizji z projektowanym układem drogowym i wycofaniu kabla do nowej studni. W studniach telefonicznych wykonać złącza światłowodowe. Po wykonaniu przebudowy kabla, kolidujący odcinek kabla należy zdemontować i przekazać właścicielowi sieci.

W wybudowany rurociąg kablowy (rura z wyróżnikiem niebieskim) należy zaciągnąć kabel światłowodowy (XOTKtd 16J (OTK DT 0511B)) odcinek 565mb (w tym 50mb zapasu). W studni telefonicznej (zlokalizowanej w sąsiedztwie działki o nr ewid. 45/13) należy przebudować istniejące złącze światłowodowe po uprzednio zdemontowanym zasobniku światłowodowym. W studni telefonicznej (zlokalizowanej w sąsiedztwie działki o nr ewid. 53/2) należy wykonać złącze światłowodowe po uprzednio zdemontowanym zasobniku światłowodowym zlokalizowanym w kolizji z projektowanym układem drogowym i wycofaniu kabla do nowej studni. W studniach telefonicznych wykonać złącza światłowodowe. Po wykonaniu przebudowy kabla, kolidujący odcinek kabla należy zdemontować i przekazać właścicielowi sieci. Bezpośrednio na rurociągu kablowym należy ułożyć kabel sygnalizacyjny

typu XzTKMXpw 2x2x0,6, który należy wyprowadzić na słupki oznaczeniowo-pomiarowe SOP 001A oraz SOP 001B – lokalizacja słupków w pobliżu projektowanych złączy światłowodowych. Na przejściach pod drogą oraz przy wjazdach na działki zlokalizować słupki oznaczeniowe SO.

Projektowany rurociąg kablowy należy zabezpieczyć pod projektowaną drogą, wjazdami oraz rowami odwadniającymi poprzez ułożenie go w rurze osłonowej fi 110/6,3mm. Istniejący rurociąg kablowy ułożyć w rurze osłonowej grubościenniej dwudzielnej fi 110mm. Rury ochronne na ich końcach wypełnić pianką poliuretanową z każdej strony. W połowie zasypania rur osłonowych na rurociągu kablowym, ułożyć taśmę ostrzegawczą koloru pomarańczowego z napisem „Uwaga sieć telekomunikacyjna”.

W ramach zabezpieczenia istniejącej sieci telefonicznej należącej do firmy Netia S.A. należy za pomocą wykopów kontrolnych ustalić szczegółową lokalizację istniejącego rurociągu kablowego. Ręcznie odkopać rurociąg wraz z kablem światłowodowym.

Istniejący rurociąg kablowy pod projektowanym układem drogowym zabezpieczyć przed uszkodzeniami rurami osłonowymi grubościennymi dwudzielnymi o średnicy fi 160mm. Rury osłonowe na ich końcach wypełnić pianką poliuretanową z każdej strony. W połowie zasypania rur osłonowych na rurociągu kablowym, ułożyć taśmę ostrzegawczą koloru pomarańczowego z napisem „Uwaga sieć telekomunikacyjna”.

Sieć telefoniczną należy zabezpieczyć wykonując ławę żelbetową zbrojoną siatką z drutu zbrojeniowego fi 8mm, beton C12/15 (wymiary ławy żelbetowej: 15,0x1,0x0,15m, zbrojenie układać co 10,0cm). Prace prowadzić ze szczególną ostrożnością, ponieważ będą one wykonywane na czynnej sieci światłowodowej.

5.7. Zieleń

W związku z planowaną inwestycją planuje się usunięcie około 16 sztuk drzew kolidujących z projektowanymi elementami drogi zlokalizowanych od strony północnej w pobliżu zabudowy mieszkaniowej. Na pozostałych odcinkach drogi brak istniejących drzew oraz krzewów.

Zestawienie drzew do wycinki:

Lp.	Gatunek drzewa/krzewu	Obwód [cm] /Pow. [m2]	Nr ewid. działki	Przyczyna usunięcia
1	sosna	15cm	45/5	Kolizja z projektowanym wodociągiem

2	brzoza	35/35cm	45/5	Kolizja z projektowanym wodociągiem
3	sosna	10/10cm	45/5	Kolizja z projektowanym wodociągiem
4	sosna	25cm	45/5	Kolizja z projektowanym wodociągiem
5	sosna	20cm	45/5	Kolizja z projektowanym wodociągiem
6	brzoza	45cm	45/5	Kolizja z projektowanym wodociągiem
7	sosna	10/10cm	45/5	Kolizja z projektowanym wodociągiem
8	sosna	10/10cm	45/5	Kolizja z projektowanym wodociągiem
9	brzoza	15/15cm	45/5	Kolizja z projektowanym wodociągiem
10	sosna	20cm	45/5	Kolizja z projektowanym wodociągiem
11	brzoza	45cm	45/5	Kolizja z projektowanym wodociągiem
12	sosna	10/10cm	45/5	Kolizja z projektowanym wodociągiem
13	brzoza	30/25cm	45/5	Kolizja z projektowanym wodociągiem
14	sosna	20/20cm	45/5	Kolizja z projektowanym wodociągiem
15	dąb pospolity	25cm	45/5	Kolizja z projektowanym wodociągiem
16	grusza pospolita	10/8/10cm	45/5	Kolizja z projektowanym wodociągiem

6. Ochrona konserwatorska

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie, który nie podlega ochronie konserwatorskiej mocą obowiązującej ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 roku, Nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami).

7. Wpływ eksploatacji górniczej

Inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

8. Wpływ na środowisko

Projektowana inwestycja – droga wewnętrzna Nowa Biała – Maszewo Duże wraz z brakującą infrastrukturą techniczną, na odcinku od km 0+000 do km 1+029,3 położona jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. Z 2015r., poz 1651 ze zm.). Odległość do najbliższych obszarów Natura 2000 względem planowanej inwestycji wynosi: obszary mające znaczenie dla Wspólnoty (Sikórz PLH 140012 – około 5,5km, Uroczyska Łąckie PLH140021 – około 6,7km, Kampinowska Dolina Wisły PLH140029 – około 6,8km), obszary specjalnej ochrony ptaków (Dolina Środkowej Wisły PLB140004 – około 6,8km, Żwirownia Skoki PLB040005 – około 15,4km).

W ramach realizacji inwestycji planuje się usunięcie około 16 sztuk drzew kolidujących z projektowaną geometrią drogi. Stwierdza się brak negatywnego wpływu realizacji inwestycji na przyrodę.

Zgodnie z decyzją nr RGK.6220.15.2016 z dnia 26.08.2016r. o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzono brak konieczności oceny oddziaływania inwestycji na środowisko dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia.

Realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnego wpływu na środowisko w stosunku do stanu istniejącego. Oddziaływanie inwestycji ograniczy się do najbliższego otoczenia pasa drogowego.

9. Informacja o obszarze oddziaływania inwestycji


Oddziaływania inwestycji będą występowały na etapie realizacji i eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji będą jednak krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W fazie eksploatacji będą występowały oddziaływania spowodowane ruchem pojazdów w postaci emisji hałasu i substancji do powietrza, co będzie skorelowane z natężeniem ruchu samochodowego na drodze. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji inwestycji. Ze względu na charakter i niewielką skalę inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności.

W wyniku planowanej inwestycji nie przewiduje się istotnego wzrostu oddziaływania na środowisko w stosunku do stanu istniejącego. Zatem planowane przedsięwzięcie nie będzie

znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Określenie obszaru oddziaływania inwestycji dokonano na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami); ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460); rozporządzenia MTiGM z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43, poz. 430 z późn. zmianami).

W związku z powyższym obszar oddziaływania inwestycji ogranicza się do działek o nr ewid. 88; 90; 87/10; 89/2; 89/1 (obręb nr 0017 Maszewo Duże) oraz 153; 52/1; 53/1; 53/2; 52/2; 44/4; 44/2; 45/21; 45/5; 44/8; 45/2; 68; 44/7 (obręb nr 0002 Nowa Biała).



.....
Tomasz Holc
upr. nr LOD/0700/PWOD/07

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego – branża drogowa

1. Przedmiot, zakres i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany branży drogowej dla inwestycji pn. „Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,30”. Inwestorem zadania jest Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała.

Zakres inwestycji obejmuje:

- a) usunięcie drzew w ilości 16 sztuk (drzewa kolidują z projektowaną geometrią drogi);
- b) wykonanie jezdni o nawierzchni asfaltowej i szerokości 6,0m wraz z budową trzech skrzyżowań, w tym jednego skanalizowanego;
- c) wykonanie poboczy o nawierzchni z kruszywa łamanego szerokości 1,0mb, chodników o nawierzchni z kostki betonowej szarej o szerokości 1,5mb oraz ścieżki rowerowej o nawierzchni asfaltowej i szerokości 2,0mb;
- d) przebudowę istniejącego i budowę nowego rowu przydrożnego na odcinku około 800,0mb;
- e) budowę zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej czerwonej;
- f) budowę sieci oświetlenia ulicznego (dł. około 1050mb);
- g) budowę sieci kanalizacji deszczowej na odcinku dł. 200,0mb wraz z przykanalikami;
- h) przebudowę sieci teletechnicznej na odcinku dł. 505mb;

Celem opracowania jest przygotowanie dokumentacji projektowej stanowiącej podstawę do uzyskania decyzji o *pozwoleniu na budowę*.

2. Podstawowe parametry techniczne dróg gminnych

- kategoria drogi – wewnętrzna
- klasa techniczna – L (lokalna)
- prędkość projektowa – 40 km/h
- kategoria ruchu – KR2

3. Projektowane rozwiązania techniczno-budowlane

Opracowaniu podlega odcinek od skrzyżowania z drogą gminną w m. Nowa Biąła do istniejącej nawierzchni bitumicznej przy budynku Szkoły Podstawowej (ul. Szkolna).

Inwestycja obejmuje budowę dwupasowej jezdni szer. 6,0m o nawierzchni z betonu asfaltowego. Jezdnia obramowana zostanie krawężnikiem betonowym 15x30cm wystającym oraz obniżonym 15x22cm oraz częściowo opornikiem betonowym 12x25cm.

Po zachodniej stronie drogi przewiduje się budowę chodnika szer. 1,5m o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm oraz przyległej do chodnika ścieżki rowerowej dwukierunkowej szer. 2,0m o nawierzchni z betonu asfaltowego. Chodnik i ścieżka obramowane zostaną obrzeżem betonowym 8x30cm.

Po wschodniej stronie jezdni na części odcinka przewiduje się wykonanie poboczy szer. 1,0m o nawierzchni z kruszywa łamanego. Na odcinku długości około 700mb przewiduje się budowę rowu przydrożnego odwadniającego drogę.

Opracowanie przewiduje także budowę zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm. Zjazdy obramowane zostaną od strony jezdni i posesji krawężnikiem betonowym najazdowym 15x22cm oraz od strony chodnika i ścieżki obrzeżem betonowym. Połączenie krawędzi zjazdu i jezdni wykonane zostanie skosem 1:1 lub wyokrąglone promieniem kołowym o promieniu R=5,0m.

W ramach inwestycji przewiduje się budowę trzech skrzyżowań z innymi drogami gminnymi – lokalizacja wg zapisów w MPZP.

Odwodnienie projektowanych nawierzchni odbywać się będzie poprzez odprowadzenie wód do rowu przydrożnego (na odcinku od km 0+000 do km 0+704), a na pozostałym odcinku poprzez wpusty do sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ulicy Szkolnej w Maszewie Dużym.

4. Przekrój poprzeczny i podłużny

Projektowana niweleta drogi zostanie dostosowana do istniejącego ukształtowania terenu oraz zjazdów.

Spadek poprzeczny jezdni – daszkowy 2% (dwustronny) oraz na części odcinka – jednostronny 2% (w kierunku rowu).

Spadek podłużny jezdni – 0,30-1,0%.

5. Konstrukcja nawierzchni

Konstrukcje zaprojektowano w oparciu o *rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430 z późn. zmianami)*.

W związku z ustaleniami z przeprowadzoną analizą natężenia ruchu na przedmiotowych drogach opracowanie przewiduje wykonanie następujących konstrukcji:

Konstrukcja nawierzchni jezdni (KR2):

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego, gr. 5cm;
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego, gr. 7cm;
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stab. mechanicznie, gr. 20cm;
- stabilizacja kruszywa cementem $R_m=2,5\text{Mpa}$, gr. 15cm.
- warstwa pospółki gr. 10cm.

Konstrukcja nawierzchni chodników:

- kostka betonowa szara (prostokąt) gr. 8cm;
- podsypka cem-piask 1:4 gr. 3-5cm;
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stab. mechanicznie gr. 10cm;
- warstwa pospółki gr. 10cm.

Konstrukcja nawierzchni zjazdów:

- kostka betonowa czerwona (prostokąt) gr. 8cm;
- podsypka cem-piask 1:4 gr. 3-5cm;
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stab. mechanicznie gr. 20cm;
- warstwa pospółki gr. 10cm.

Konstrukcja nawierzchni poboczy:

- warstwa kruszywa łamanego, gr. 10cm.

Konstrukcja nawierzchni ścieżki rowerowej:

- nawierzchnia z betonu asfaltowego, gr. 4cm;
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stab. mechanicznie, gr. 20cm;
- stabilizacja kruszywa cementem do $R_m=1,5\text{MPa}$, gr. 15cm.

6. Odwodnienie

Odwodnienie projektowanych nawierzchni odbywać się będzie poprzez nadanie odpowiednich spadków nawierzchni w kierunku rowów lub terenów zielonych w granicach pasa drogowego.

7. Urządzenia obce

Urządzenia obce znajdujące się w kolizji z projektowanymi elementami drogi zostaną przebudowane wg opracowań branżowych.

W miejscach istniejącego uzbrojenia należy przed rozpoczęciem robót wykonać przekopy kontrolne w celu sprawdzenia jego lokalizacji wysokościowej i lokalizacyjnej. Prace wykonywać metoda ręczną pod nadzorem i w uzgodnieniu z właścicielem danej sieci.

8. Organizacja ruchu

Organizacja ruchu wg odrębnego opracowania.

9. Technologia robót

Wymagania dotyczące technologii robót określone zostaną w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, wchodzących w skład dokumentacji projektowej.

Podczas wykonywania robót należy zapewnić ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zapylenia itp. Ewentualne uciążliwości ograniczyć do minimum. Należy zapewnić ochronę istniejącej zieleni i drzewostanu przed zniszczeniem.

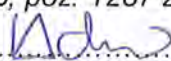
Po wytyczeniu sytuacyjnym i wysokościowym projektowanych elementów należy sprawdzić zgodność przyjętych rozwiązań projektowych z rzędnymi istniejącymi. W przypadku powstania rozbieżności rzędnych istniejących z dokumentacją projektową należy niezwłocznie powiadomić projektanta.

Połączenia nawierzchni projektowanych z nawierzchniami istniejącymi powinny zostać wykonane z uwzględnieniem stanu zastanego w terenie.

10. Uwagi i informacje dodatkowe

Przed przystąpieniem do robót drogowych należy zapoznać się z całym zakresem robót w poszczególnych branżach.

Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia przed naruszeniem punktów osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie zgodnie z art. 15 i 48 *ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zmianami)*.


.....
Tomasz Holc
upr. nr LOD/0700/PWOD/07


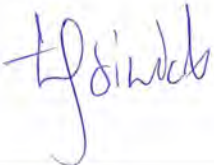
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże
wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,30

Numery ewid. działek: 88; 90; 87/10; 89/2; 89/1 (obręb nr 0017 Maszewo Duże) oraz 153; 52/1; 53/1; 53/2; 52/2; 44/4; 44/2; 45/21; 45/5; 44/8; 45/2; 68; 44/7 (obręb nr 0002 Nowa Biała)

Inwestor: Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała

Autorzy opracowania:

Projektant: Tomasz Holc LOD/0700/PWOD/07 	Asystent projektanta: Łukasz Józwiak 
---	--

Płock, 07.2016 r.

1. Zakres robót oraz kolejność ich wykonywania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest inwestycja pod nazwą „**Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,30**”. Inwestorem zadania jest Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała.

Zakres inwestycji obejmuje:

- a) usunięcie drzew w ilości 16 sztuk (drzewa kolidują z projektowaną geometrią drogi);
- b) wykonanie jezdni o nawierzchni asfaltowej i szerokości 6,0m wraz z budową trzech skrzyżowań, w tym jednego skanalizowanego;
- c) wykonanie poboczy o nawierzchni z kruszywa łamanego szerokości 1,0mb, chodników o nawierzchni z kostki betonowej szarej o szerokości 1,5mb oraz ścieżki rowerowej o nawierzchni asfaltowej i szerokości 2,0mb;
- d) przebudowę istniejącego i budowę nowego rowu przydrożnego na odcinku około 800,0mb;
- e) budowę zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej czerwonej;
- f) budowę sieci oświetlenia ulicznego (dł. około 1050mb);
- g) budowę sieci kanalizacji deszczowej na odcinku długości 200,0mb;
- h) przebudowę sieci teletechnicznej na odcinku dł. 505mb;

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W pobliżu projektowanej drogi wewnętrznej zlokalizowane są następujące obiekty budowlane:

- uzbrojenie podziemne i nadziemne,
- drogi publiczne,
- ogrodzenia posesji zlokalizowanych wzdłuż ulicy.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- uzbrojenie podziemne i nadziemne,
- bliskie sąsiedztwo dróg publicznych (skrzyżowań),
- dojścia do posesji wzdłuż odcinka robót.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

- potrącenie pracownika (roboty prowadzone w pobliżu dróg publicznych, po których odbywa się ruch pojazdów),
- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu,
- uderzenie przez części ruchome maszyn,
- najechanie przez środki transportu drogowego i inny sprzęt budowlany,
- przewrócenie się maszyny,
- porażenie prądem elektrycznym,
- uderzenie elementami przewracającymi się na składowisku.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Kierownik budowy ma obowiązek przedstawić zagrożenia wynikające z prowadzenia prac budowlanych oraz przygotować i przeprowadzić instruktaż na temat przestrzegania przepisów BHP i udzielania pierwszej pomocy. Instruktaż powyższy przeprowadza się jako: szkolenie wstępne oraz szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy dla poszczególnych rodzajów robót. Szkolenia wstępne ogólne przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie Pracy i regulaminach pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy powinno zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na

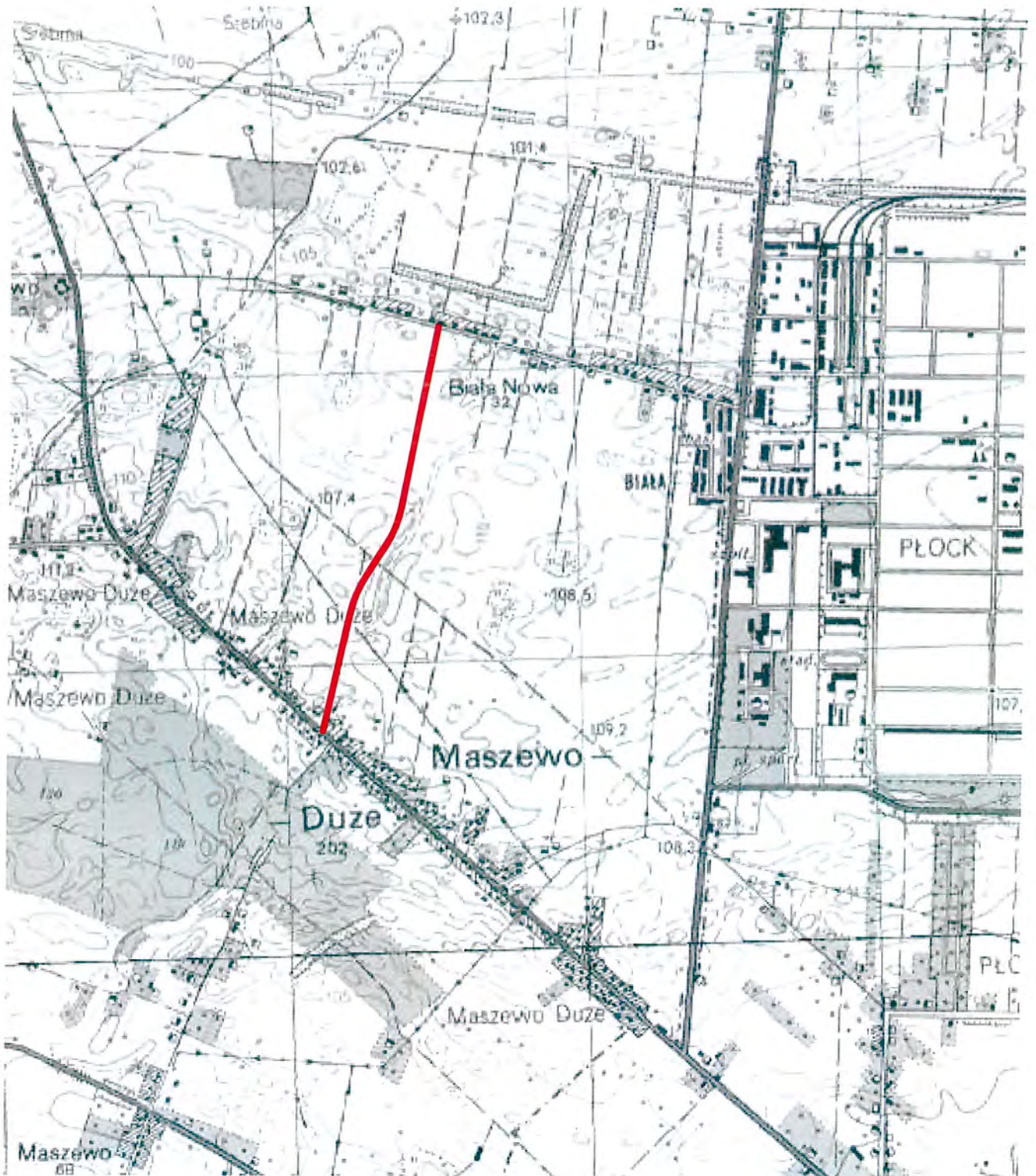
określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych.

6. Wskazanie środków zapobiegających niebezpieczeństwom

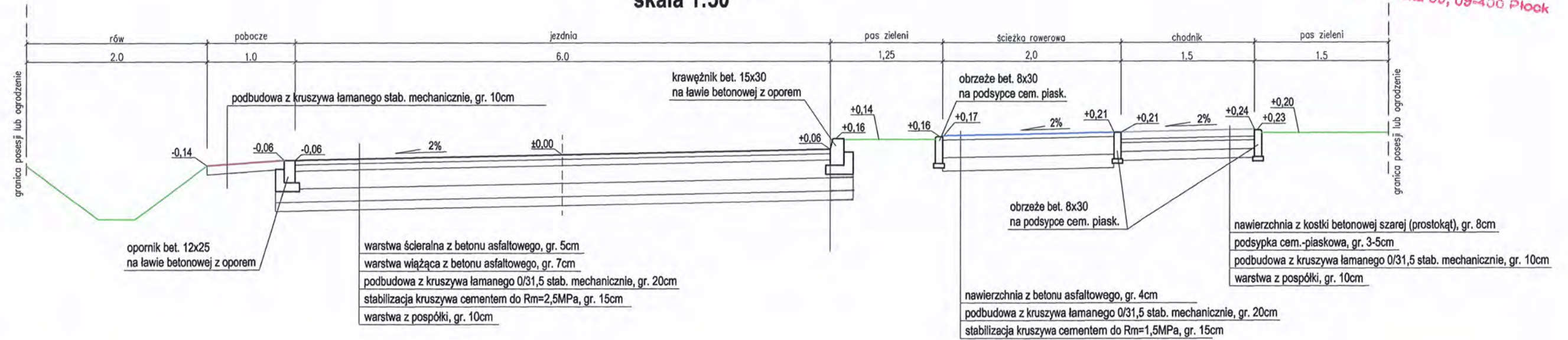
- pracownicy powinni być wyposażeni z środki techniczno-ochronne,
- na placu budowy powinny być obecne środki pierwszej pomocy, środki ochrony przeciwpożarowej oraz środki łączności,
- miejsce robót oznakować zgodnie zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu,
- miejsca występowania zagrożeń wygradzać taśmą biało-czerwoną na wysokości 1,1 m w odległości 1 m od krawędzi wykopu, lub zaporami w zależności od warunków lokalnych,
- w przypadku występowania zagrożeń przy pracy sprzętu ciężkiego teren wygradzać jak wyżej, dodatkowo powinien być strzeżony przez pracowników,
- w przypadku wystąpienia zagrożenia pracownik zobowiązany jest natychmiast zawiadomić swojego przełożonego i kierownika budowy,
- maszyny budowlane obsługiwać mogą jedynie pracownicy posiadający przeszkolenie, potwierdzone w książeczkach operatorów maszyn budowlanych,
- pracownik jest zobowiązany do stosowania sprzętu ochronnego i odzieży roboczej i ochronnej (kasku ochronnego, okularów, masek spawalniczych, rękawic, rękawic antywibracyjnych, odpowiedniego obuwia i ochraniaczy słuchu, kamizelek odblaskowych) stosownie do zagrożenia występującego na danym stanowisku pracy,
- roboty szczególnie niebezpieczne mogą być wykonywane jedynie pod bezpośrednim nadzorem kierownika robót.

CZEŚĆ RYSUNKOWA

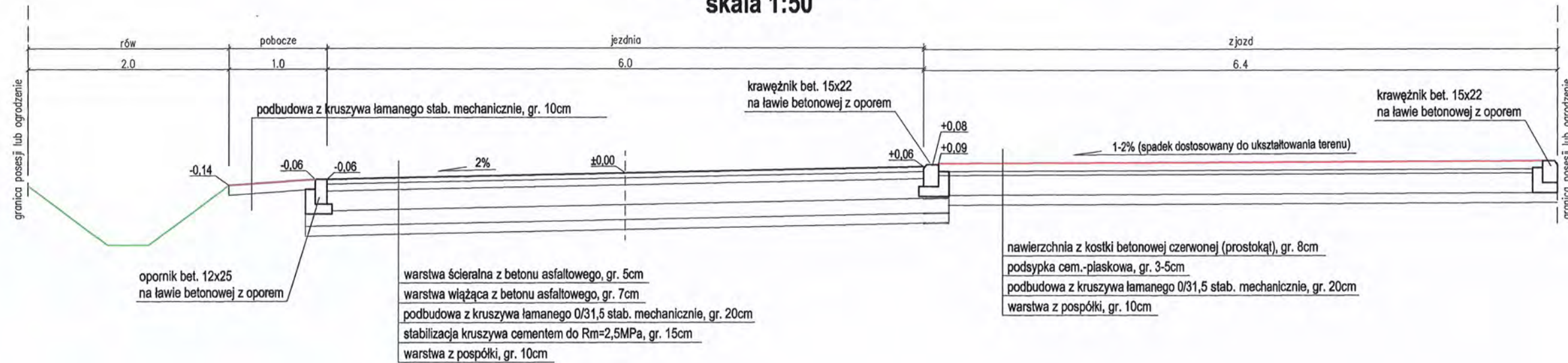


PLAN ORIENTACYJNY
skala 1:25000

Przekrój A-A (km 0+100,0)
skala 1:50

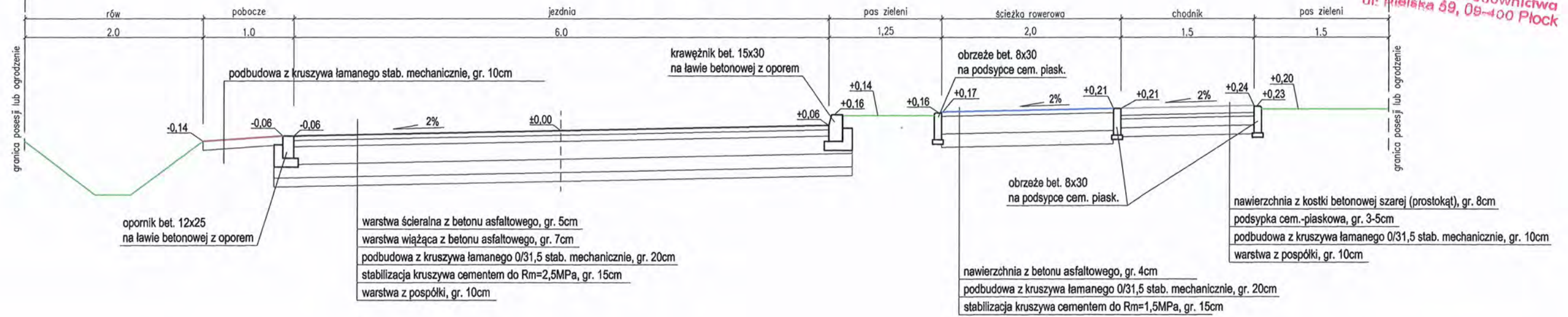


Przekrój B-B (0+115,0)
skala 1:50

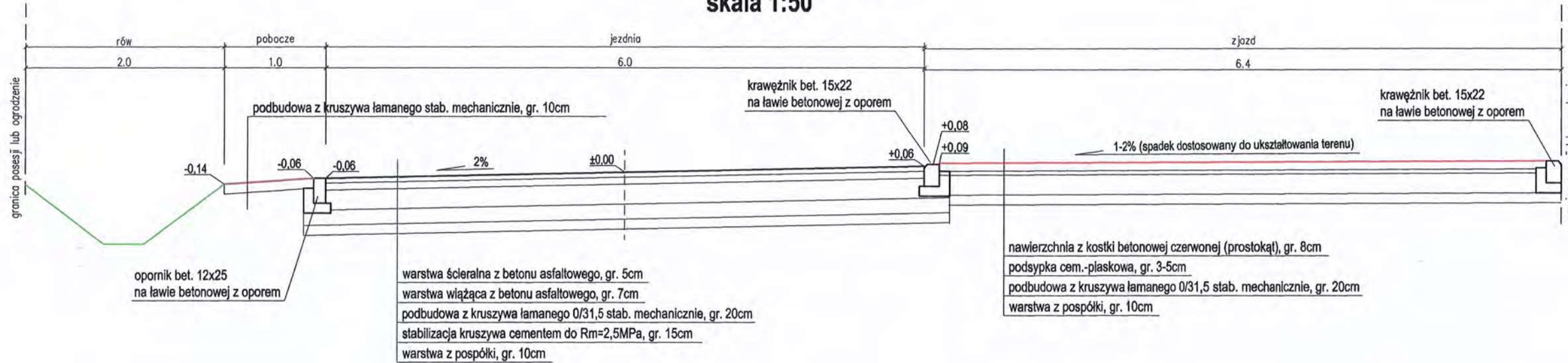


"DERALEX"- Pracownia projektowa Brwilno Dolne 76a			
<i>Inwestor</i>	Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała		
<i>Projekt</i>	Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała - Maszewo Duże wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,3		
<i>Adres</i>	Nowa Biała, Maszewo Duże, gm. Stara Biała, dz. nr ewid. 90; 88; 87/10; 89/2; 89/1 (obręb nr 0017 Maszewo Duże) oraz 153; 52/1; 53/1; 53/2; 52/2; 44/4; 44/2; 45/21; 45/5; 44/8; 45/2; 68; 44/7 (obręb nr 0002 Nowa Biała)	Skala 1:50	Nr rys. 4
<i>Nazwa rysunku</i>	Przekrój A-A, B-B		Data 07.2016
<i>Projektant br. drogowa</i>	Tomasz Holc	Upr. LOD/0700/PWOD/07	<i>[Signature]</i>
<i>Sprawdzający br. drogowa</i>	Anna Woźniak	Upr. 15/83	<i>[Signature]</i>
<i>Asystent projektanta</i>	Łukasz Józwiak		<i>[Signature]</i>

Przekrój C-C (km 0+770,0)
skala 1:50

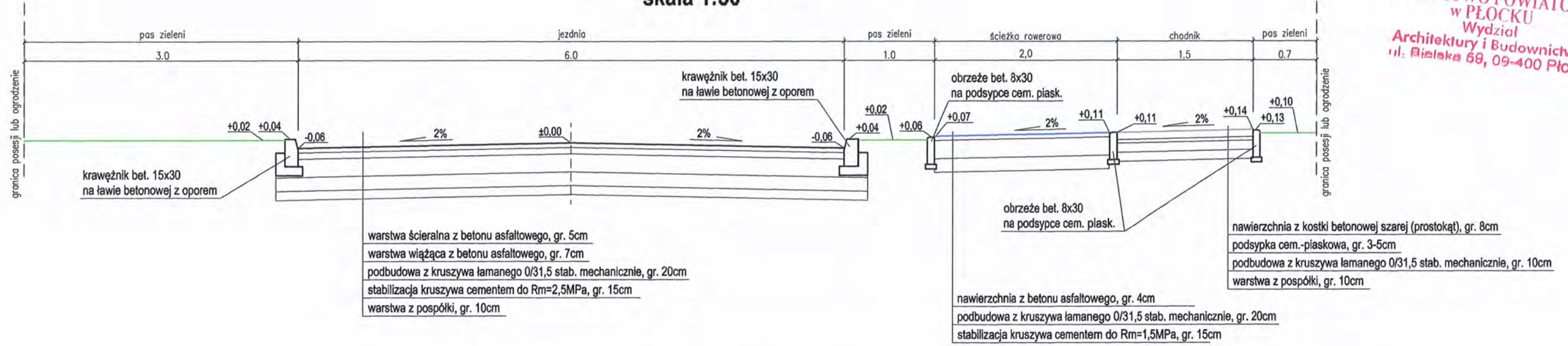


Przekrój D-D (0+772,0)
skala 1:50



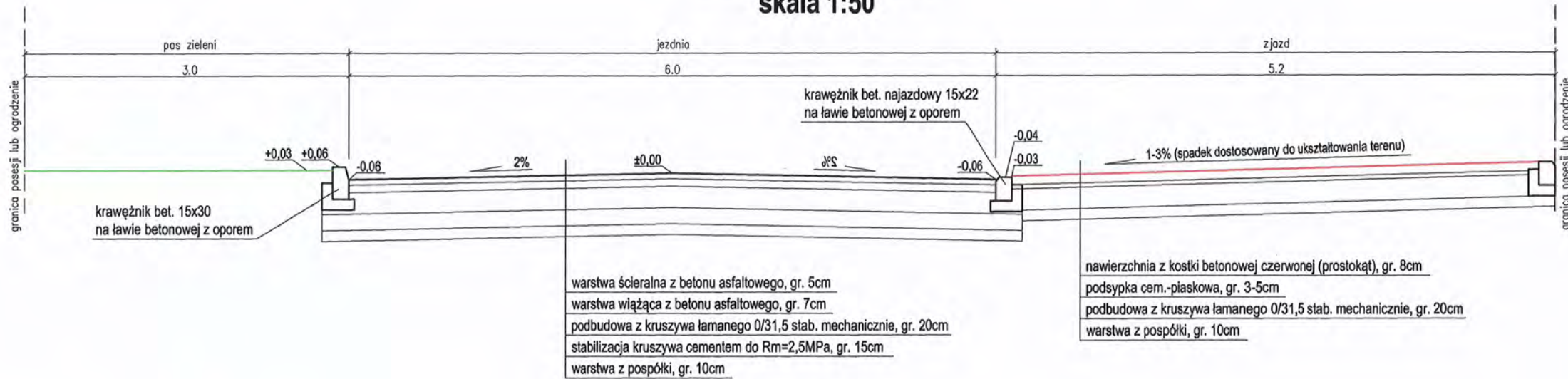
"DERALEX"- Pracownia projektowa Brwilno Dolne 76a			
Investor	Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała		
Projekt	Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała - Maszewo Duże wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,3		
Adres	Nowa Biała, Maszewo Duże, gm. Stara Biała, dz. nr ewid. 90; 88; 87/10; 89/2; 89/1 (obręb nr 0017 Maszewo Duże) oraz 153; 52/1; 53/1; 53/2; 52/2; 44/4; 44/2; 45/21; 45/5; 44/8; 45/2; 68; 44/7 (obręb nr 0002 Nowa Biała)	Skala	Nr rys.
		1:50	5
Nazwa rysunku	Przekrój C-C, D-D		Data
			07.2016
Projektant br. drogowa	Tomasz Holc	Upr. LOD/0700/PWOD/07	<i>[Signature]</i>
Sprawdzający br. drogowa	Anna Woźniak	Upr. 15/83	<i>[Signature]</i>
Asystent projektanta	Lukasz Jóźwiak		<i>[Signature]</i>

Przekrój E-E (km 0+980,0)
skala 1:50



STAROSTWO POWIATOWE
w PŁOCKU
Wydział
Architektury i Budownictwa
ul. Białka 69, 09-400 Płock

Przekrój F-F (0+990,0)
skala 1:50



"DERALEX"- Pracownia projektowa Brwilno Dolne 76a			
Inwestor	Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała		
Projekt	Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała - Maszewo Duże wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,3		
Adres	Nowa Biała, Maszewo Duże, gm. Stara Biała, dz. nr ewid. 90; 88; 87/10; 89/2; 89/1 (obręb nr 0017 Maszewo Duże) oraz 153; 52/1; 53/1; 53/2; 52/2; 44/4; 44/2; 45/21; 45/5; 44/8; 45/2; 68; 44/7 (obręb nr 0002 Nowa Biała)	Skala 1:50	Nr rys. 6
Nazwa rysunku	Przekrój E-E, F-F		Data 07.2016
Projektant br. drogowa	Tomasz Hołc	Upr. LOD/0700/PWOD/07	<i>[Signature]</i>
Sprawdzający br. drogowa	Anna Woźniak	Upr. 15/83	<i>[Signature]</i>
Asystent projektanta	Lukasz Józwiak		<i>[Signature]</i>

ZAŁĄCZNIKI, OPINIE,
UZGODNIENIA

Tomasz Holc

(imię i nazwisko)

Płock, dnia 28.07.2016
(data)

99-300

(kod pocztowy)

Kutno

(miejscowość)

Wiejska 5

(ulica)

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 t.j. z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant* / sprawdzający* projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże

wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,30

zlokalizowaną w miejscowości

Maszewo Duże, Nowa Biała (Gmina Stara Biała)

na działce (działkach)* o nr
ewidencyjnym gruntu:

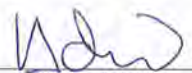
**88; 90; 87/10; 89/2; 89/1 (obręb nr 0017 Maszewo Duże)
153; 52/1; 53/1; 53/2; 52/2; 44/4; 44/2; 45/21; 45/5; 44/8;
45/2; 68; 44/7 (obręb nr 0002 Nowa Biała)**

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: **drogowej**.

Tomasz Holc


upr. nr LOD/0700/PWOD/07


(podpis)

Do przedmiotowego projektu budowlanego została, zgodnie z art.20 ust.1 pkt.1b, sporządzona informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględniana **w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** zgodnie z art.21a ust.1 ustawy - Prawo budowlane (Dz.U.Nr z 2013 roku poz, 1409 tekst jednolity z późniejszymi zmianami) spełniająca wymagania „Rozporządzenia w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz.U.Nr120, poz. 1126 z 2003 roku). **

Tomasz Holc

upr. nr LOD/0700/PWOD/07


(podpis)

* niepotrzebne skreślić.

** wypełnia projektant zapewniający wzajemne skoordynowanie techniczne opracowań projektowych osób biorących udział w opracowaniu projektu budowlanego.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/4904/757/07
sygn. akt. KK/D/7131-2/700/07

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.*).

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
n a d a j e**

Panu Tomaszowi Holcowi

magistrowi inżynierowi
kierunek budownictwo

urodzonemu 17 września 1974 r. w Tomaszowie Mazowieckim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0700/PWOD/07

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

szczególony zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji

U Z A S A D N I E N I E

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 19 lutego 2007 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Tomasz Holc posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK EOIIB
mgr inż. Jan Gałązka



Pan Tomasz Holc jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektów budowlanych takich jak:
 - a) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust; zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 18 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak:
 - a) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust; zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 3 Prawa budowlanego i § 18 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 4) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Waclaw Sawicki

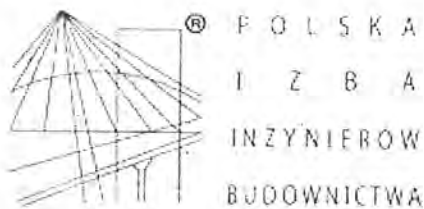
Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałazka



Otrzymują:

1. Tomasz Holc
ul. Gen. Dąbrowskiego 6 m. 25
99-300 Kutno;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-CDK-AGH-AMN *

Pan Tomasz HOLC o numerze ewidencyjnym ŁOD/BD/8272/08
adres zamieszkania ul. Wiejska 5, 99-300 Kutno
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-03-01 do 2017-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-02-11 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Anna Helena Woźniak

(imię i nazwisko)

Płock, dnia 28.07.2016

(data)

09-410

(kod pocztowy)

Płock

(miejscowość)

ul. Zubrzyckiego 46

(ulica)

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 t.j. z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant* / sprawdzający* projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże

wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,30

zlokalizowaną w miejscowości

Maszewo Duże, Nowa Biała (Gmina Stara Biała)

na działce (działkach)* o nr ewidencyjnym gruntu:

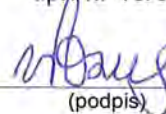
**88; 90; 87/10; 89/2; 89/1 (obręb nr 0017 Maszewo Duże)
153; 52/1; 53/1; 53/2; 52/2; 44/4; 44/2; 45/21; 45/5; 44/8;
45/2; 68; 44/7 (obręb nr 0002 Nowa Biała)**

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: **konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg.**

Anna Helena Woźniak

upr. nr 15/83



(podpis)

Nr ewid. 15/83

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie § 2 ust. 1, § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 3 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

Obywatel ka ANNA HELENA WOŹNIAK

magister inżynier budownictwa drogowego

urodzon a dnia 14 marca 1950 r. w Bodzanowie

o t r z y m u j e

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych upoważniające do:

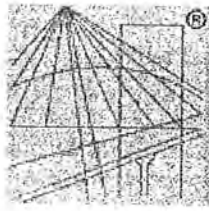
- 1/ sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów,
- 2/ w zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.-



pieczęć okrągła

Z Up. Wojewody
D Y R E K T O R
Wojewódzkiego Urzędu ds. Budownictwa
mgr inż. arch. Stanisław Zureński





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-1CQ-98Z-JVU *

Pani ANNA HELENA WOŹNIAK o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0685/06
adres zamieszkania ul. ZUBRZYCKIEGO 46, 09-410 PŁOCK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-07-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-05 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

3 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Radostaw Habaj

(imię i nazwisko)

Płock, dnia

28-07-2016r

(data)

09-402

(kod pocztowy)

Płock

(miejscowość)

Kochanowskiego 24 m 15

(ulica)

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 t.j. z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant*/ sprawdzający* projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże

wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,30

zlokalizowaną w miejscowości

Maszewo Duże, Nowa Biała (Gmina Stara Biała)

na działce (działkach)* o nr
ewidencyjnym gruntu:


**88; 90; 87/10; 89/2; 89/1 (obręb nr 0017 Maszewo Duże)
153; 52/1; 53/1; 53/2; 52/2; 44/4; 44/2; 45/21; 45/5; 44/8;
45/2; 68; 44/7 (obręb nr 0002 Nowa Biała)**

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: **instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.**

Radostaw Habaj

upr. MAZ/0584/POOE/12


Inżynier Radostaw Habaj
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
(podpis) w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr upr. MAZ/0584/POOE/12



sygn. akt. MAZ/7131/641/12/E

Warszawa, dnia 20 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje

Panu Radosławowi Habaj
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 23 października 1971 roku w Plocku, synowi Józefa

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0584/POOE/12

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,

2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstepuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

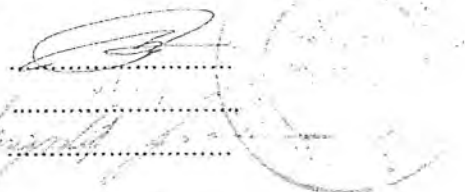
- 1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.*
- 2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.*

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Radosław Habaj
ul. Jana Kochanowskiego 24 m. 15
09-402 Płock
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-W3V-Y7Q-3W5 *

Pan RADOSŁAW HABAJ o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0197/13
adres zamieszkania ul. J. KOCHANOWSKIEGO 24/15, 09-400 PŁOCK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-10-01 do 2016-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-09-24 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

4 OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Kazimierz Ksepko

(imię i nazwisko)

Płock, dnia

28.07.2016 N

(data)

09-520

(kod pocztowy)

Grabina 3/7

(miejscowość)

(ulica)

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 t.j. z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant*/ sprawdzający* projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże

wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,30

zlokalizowaną w miejscowości

Maszewo Duże, Nowa Biała (Gmina Stara Biała)

na działce (działkach)* o nr
ewidencyjnym gruntu:

**88; 90; 87/10; 89/2; 89/1 (obręb nr 0017 Maszewo Duże)
153; 52/1; 53/1; 53/2; 52/2; 44/4; 44/2; 45/21; 45/5; 44/8;
45/2; 68; 44/7 (obręb nr 0002 Nowa Biała)**

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: **instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.**

Kazimierz Ksepko

upr. MAZ/IE/7142/03

Kazimierz Ksepko

uprawnienia do projektowania
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i energetycznych
(podpis)
70/94

**STWIERDZENIE
PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt.1, § 5 ust.1, § 7 i § 13 ust.1 pkt.4, lit rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr.8, poz.46 - zm. Dz. U. Nr 42, poz. 334 1988r., Dz. U. Nr 69, poz. 299 z 1991r.)

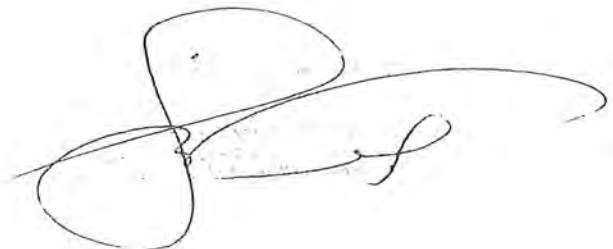
Pan KAZIMIERZ KSEPKO
magister inżynier elektryk
urodzony dnia 03 maja 1959r. w Grajewie

**otrzymuje
stwierdzenie przygotowania zawodowego**

do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta i kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych obejmującej instalacje elektryczne napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzeń elektroenergetyczne.

Niniejsze stwierdzenie przygotowania zawodowego upoważnia do:

- 1) sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych,
- 2) kierowania, nadzorowania, kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci i instalacji elektrycznych.-





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-5XJ-PRI-PB7 *

Pan KAZIMIERZ KSEPKO o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/7142/03

adres zamieszkania GRABINA 3/7, 09-520 ŁĄCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-05-01 do 2017-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-04-12 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Katarzyna Matyja

(imię i nazwisko)

Płock, dnia 28.07.2016

(data)

09-410

(kod pocztowy)

Radzanowo

(miejscowość)

Nowe Boryszewo 48/20

(ulica)

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 t.j. z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant* / sprawdzający* projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże

wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,30

zlokalizowaną w miejscowości

Maszewo Duże, Nowa Biała (Gmina Stara Biała)

na działce (działkach)* o nr
ewidencyjnym gruntu:

**88; 90; 87/10; 89/2; 89/1 (obręb nr 0017 Maszewo Duże)
153; 52/1; 53/1; 53/2; 52/2; 44/4; 44/2; 45/21; 45/5; 44/8;
45/2; 68; 44/7 (obręb nr 0002 Nowa Biała)**

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.


Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: **instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

Katarzyna Matyja

upr. nr MAZ/0421/POOS/09

(podpis)

mgr inż. Katarzyna Matyja



upr. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacji i sieci sanitarnych
Nr ewid.: MAZ/0421/POOS/09

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2006 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Pani Katarzynie Matyja
magister inżynier
urodzonej dnia 19 stycznia 1974 roku w Płocku, córce Władysława**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0421/POOS/09

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.


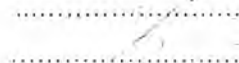
Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 42 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek 
2/ mgr inż. Irena Churska
3/ mgr inż. Krzysztof Booss


**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego.
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Otrzymał:

1. Pani Katarzyna Matysia
09-410 Nowe Boryszewo 48 20
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

® P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-6GC-5N5-SX4 *

Pani KATARZYNA MATYJA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0131/10
adres zamieszkania GMINA RADZANOWO, 09-410 NOWE BORYSZEWO 48/20
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-03-01 do 2017-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-02-10 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Sylwia Anna Paszkiewicz

(imię i nazwisko)

Płock, dnia 28.07.2016

(data)

09-402

(kod pocztowy)

Płock

(miejscowość)

ul. Strzelecka 5 m. 57

(ulica)

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 t.j. z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant* / sprawdzający* projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże

wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,30

zlokalizowaną w miejscowości

Maszewo Duże, Nowa Biała (Gmina Stara Biała)

na działce (działkach)* o nr ewidencyjnym gruntu:

**88; 90; 87/10; 89/2; 89/1 (obręb nr 0017 Maszewo Duże)
153; 52/1; 53/1; 53/2; 52/2; 44/4; 44/2; 45/21; 45/5; 44/8;
45/2; 68; 44/7 (obręb nr 0002 Nowa Biała)**

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: **instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

Sylwia Anna Paszkiewicz
upr. nr MAZ/0470/POOS/10

(podpis)

mgr inż. Sylwia Paszkiewicz

upr. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacji i sieci sanitarnych
Nr ewid.: MAZ/0470/POOS/10



sygn. akt. MAZ/7131/ 659 /10 /S

Warszawa, dnia 28 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Pani Sylwii Annie Paszkiewicz
magister inżynier
urodzonej dnia 26 marca 1978 roku w Płocku, córce Bogdana**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0470/POOS/10**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński



Otrzymują:

1. Pani Sylwia Anna Paszkiewicz
ul. Warszawska 3 m. 58
09-402 Płock
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

© P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-GFB-CVT-PNZ *

Pani SYLWIA ANNA PASZKIEWICZ o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0050/11
adres zamieszkania ul. STRZELECKA 5 m. 57, 09-402 PŁOCK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-02-01 do 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-15 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Maciej Weresiński

(imię i nazwisko)

Płock, dnia 28.07.2016 r.

(data)

09-410

(kod pocztowy)

Płock

(miejscowość)

ul. Basztowa 10, Nowe Gulczewo

(ulica)

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 t.j. z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant* / sprawdzający* projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże

wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,30

zlokalizowaną w miejscowości

Maszewo Duże, Nowa Biała (Gmina Stara Biała)

na działce (działkach)* o nr ewidencyjnym gruntu:

**88; 90; 87/10; 89/2; 89/1 (obręb nr 0017 Maszewo Duże)
153; 52/1; 53/1; 53/2; 52/2; 44/4; 44/2; 45/21; 45/5; 44/8;
45/2; 68; 44/7 (obręb nr 0002 Nowa Biała)**

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: **instalacji w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń.**

Maciej Weresiński

upr. Nr 1800/99/U

inż. Maciej Weresiński
(podpis)
spec. bud. do projektowania w specj.
instalacyjnych w telekomunikacji
przewodowej wraz z infrastrukturą
towarzyszącą bez ograniczeń
1800/99/U

Warszawa, dnia 02.12.1999 r.

Państwowa Inspekcja
Telekomunikacyjna i Poczta
Główny Inspektor

L.dz.GI/DBL/ 4941/99

DECYZJA Nr 1800/99/U

Pan inż. Maciej Weresiński
urodzony dnia 11.05.1974 r. w Płocku

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r - kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst - Dz.U. z 1980r. Nr 9, poz. 26 i Nr 27, poz. 111 z późniejszymi zmianami) w związku z § 11 rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 10 października 1995r., w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie telekomunikacyjnym po rozpatrzeniu wniosku, z dnia 18.10.1999 r., w sprawie nadania uprawnień budowlanych w telekomunikacji oraz przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i egzaminu

nadaje Panu
uprawnienia budowlane w telekomunikacji

do projektowania
w specjalnościach instalacyjnych
w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą
bez ograniczeń

Pouczenie

Od niniejszej decyzji strony strony odwołania do Ministra Łączności za pośrednictwem Głównego Inspektora PITEP, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art.127 §1 i 2, art.129 §1 i 2 Kpa)



GŁÓWNY INSPEKTOR
[Signature]
dr inż. Andrzej W. Stankowski

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-S48-2HI-VNC *

Pan MACIEJ WERESIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/1013/04
adres zamieszkania ul. BASZTOWA 10, 09-410 PŁOCK, NOWE GULCZEWO
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-07-01 do 2017-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-05-13 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Ryszard Reclaff

(imię i nazwisko)

Płock, dnia 28.07.2016
(data)

14-100

(kod pocztowy)

Ostróda

(miejscowość)

Szosa Elbląska 19 E

(ulica)

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 t.j. z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant* / sprawdzający* projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże

wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,30

zlokalizowaną w miejscowości

Maszewo Duże, Nowa Biała (Gmina Stara Biała)

na działce (działkach)* o nr
ewidencyjnym gruntu:

**88; 90; 87/10; 89/2; 89/1 (obręb nr 0017 Maszewo Duże)
153; 52/1; 53/1; 53/2; 52/2; 44/4; 44/2; 45/21; 45/5; 44/8;
45/2; 68; 44/7 (obręb nr 0002 Nowa Biała)**

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: **instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych.**

Ryszard Reclaff

upr. Nr 1644/99/U

Upr. bi. 016/01/2016
instalator
przewo
towarzysząca
urządzeń
(podpis)
1644/99/U

Warszawa, dnia 14.07.1999 r.

Państwowa Inspekcja
Telekomunikacyjna i Poczta
Główny Inspektor

L. dz. G/DBL 3006/99

DECYZJA Nr 1644/99/U

Pan Ryszard Reclaff
urodzony dnia 31.03.1978 r. w Gdyni

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst - Dz. U. z 1980 r. Nr 9, poz. 25 i Nr 27, poz. 111 z późniejszymi zmianami) w związku z § 11 rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 10 października 1995 r., w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie telekomunikacyjnym do rozpatrzenia wniosku, z dnia 18.03.1999 r., w sprawie nadania uprawnień budowlanych w telekomunikacji oraz przeprowadzenia postępowania kwalifikacyjnego i egzaminu

nadaje Panu
uprawnienia budowlane w telekomunikacji

projektowania
w specjalnościach instalacyjnych
w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą

w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych

Pouczenie

Ca niniejszej decyzji należy skierować do Ministra Łączności i podzielnictwa Głównego Inspektora PITP, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa)



GŁÓWNY INSPEKTOR

dr. inż. Władysław Gracichan



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-CRG-IJ5-II1 *

Pan Ryszard Reclaff o numerze ewidencyjnym WAM/IE/2223/02
adres zamieszkania Szosa Elbląska 19 E, 14-100 Ostróda
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-10-08 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Wójt Gminy Stara Biała

ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie
tel.: 24 366-87-10, fax: 24 365-61-65, e-mail: gmina@starabiala.pl, www.starabiala.pl

Biała, dnia 31.08.2016 r.

IR.PP.6724.96.2016

Urząd Gminy Stara Biała
Referat Inwestycji i Rozwoju
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała

Zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) w dniu 31.08.2016 roku wydano z urzędu wypis i wyrys dla działek oznaczonych ewid. nr 88, 87/10, 89/1, 89/2, 90 w miejscowości **Maszewo Duże**, gmina **Stara Biała**, z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo, gminy Stara Biała, zatwierdzonego Uchwałą Nr 261/XXVIII/02 z dnia 20 czerwca 2002 r. Rady Gminy w Starej Białej opublikowaną w (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 185, poz. 4181 z dnia 14.07.2002 r.).

Wypis zawiera 23 ponumerowane strony formatu A-4 od 1 do 9, od 18 do 19, od 29 do 40, a wyrys 1 stronę formatu A-3 wraz z legendą.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2015 r, poz. 783 z późn. zm.).

WÓJT
Sławomir Wawrzyński

UCHWAŁA NR 261/XXVIII/02

Rady Gminy w Starej Białej

z dnia 20 czerwca 2002 r.

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi
Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo w gminie
Stara Biała

Na podstawie art.7 i art.26 ustawy z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz.139; Nr 41, poz.412 i Nr 111, poz.1279; z 2000 r. Nr 12, poz.136; Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz.1268; z 2001 r. Nr 5, poz.42; Nr 14, poz.124; Nr 100, poz. 1085; Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253), oraz art.7 ust.1 pkt 1, art. 18 ust.2 pkt 5 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 i z 2002 r. Nr 23, poz. 220),

Rada Gminy w Starej Białej uchwala, co następuje:

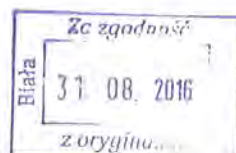
Rozdział 1.

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo w gminie Stara Biała, zwany dalej „planem”, stanowiący zmianę Planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego wsi Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo w gminie Stara Biała, zatwierdzonego w dniu 24 sierpnia 1993 r. Uchwałą Nr 105/XXIX/93 Rady Gminy w Starej Białej (Dz.Urz. Woj.Łódzkiego Nr 7 poz.88).

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie



WÓJT
Sławomir Wawrzyński

§ 2.

1. Plan obejmuje obszar o powierzchni około 282,4 ha położony w południowo - wschodniej części gminy Stara Biała, który graniczy:
 - 1) od strony południowo - zachodniej:
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami A-B - z gruntami wsi Maszewo,
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami B-C-D-E-F-G-H z terenami Lasów Państwowych;
 - 2) od strony zachodniej:
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami H-I - z terenami Lasów Państwowych,
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami I-J-K - z drogą biegnącą do wsi Biskupice i Cierszewo (z jej północną linią rozgraniczającą),
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami K-L - z drogą wojewódzką Nr 559 Płock - Lipno (z jej zachodnią linią rozgraniczającą);
 - 3) od strony północno - wschodniej:
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami L-Ł - z wylotem projektowanej obwodnicy oznaczonej symbolem 1.KG.2/2, w kierunku Lipna,
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami Ł-M-N - z projektowaną obwodnicą oznaczoną symbolem 1.KG.2/2 (z jej północno - wschodnią linią rozgraniczającą),
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami N-O-P - z gruntami wsi Biała Nowa;
 - 4) od strony wschodniej:
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami P-R - z ulicą Zglenickiego biegnącą po terenach miasta Płocka,
 - na odcinku oznaczonym na rysunku planu literami R-S-A - z terenami miasta Płocka.
2. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:2000 stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 3.

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) ochrona interesów publicznych o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym w zakresie komunikacji, infrastruktury technicznej oraz ochrony i kształtowania środowiska;
- 2) zmiana ustaleń dotychczas obowiązującego miejscowego planu szczegółowego wsi Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo zatwierdzonego w dniu 24 sierpnia 1993 r. Uchwałą Nr 105/XXIX/93 Rady Gminy w Starej Białej (Dz. Urz. Woj. Płockiego Nr 7 poz.88), w zakresie wynikającym z ustaleń niniejszego planu;
- 3) stworzenie podstaw formalno - prawnych do wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów oraz dostosowanie ustaleń planu do aktualnych przepisów i zmieniających się uwarunkowań realizacyjnych;
- 4) zabezpieczenie warunków dla rozwoju i przekształceń struktury osiedla w kierunku poprawy ładu przestrzennego oraz wyznaczenia terenów dla zabudowy mieszkaniowej, usługowej i innej działalności gospodarczej.

§ 4.

Przedmiotem planu są ustalenia obejmujące:

1. Przeznaczenie terenów pod:

- 1) zabudowę mieszkaniową i usługową realizowaną w różnych formach, w tym również w ramach zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
- 2) zabudowę przemysłowo - składową i dla innych form działalności gospodarczej,
- 3) uprawy rolne,
- 4) realizację celów publicznych, a w tym:
 - układ drogowo - uliczny,
 - urządzenia infrastruktury technicznej,
 - usługi oświaty,
 - zieleń urządzoną o różnych funkcjach;

2. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym i różnych zasadach zagospodarowania oraz nieprzekraczalne linie zabudowy;

3. Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów;
4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;
5. Zasady obsługi komunikacyjnej;
6. Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

§ 5.

Ilekróć w Uchwale jest mowa o:

- 1) **ustawie** - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz.139, Nr 41 poz.412, Nr 111 poz.1279; z 2000 r. Nr 12 poz.136; Nr 109 poz.1157, Nr 120 poz.1268; z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz.124, Nr 100 poz.1085, Nr 115 poz.1229 i Nr 154 poz.1804 oraz z 2002 r. Nr 25 poz.253);
- 2) **przepisach szczególnych i odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art.104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego);
- 3) **Uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy w Starej Białej, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 4) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia zawarte w treści niniejszej Uchwały i w rysunku planu, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 5) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek planu sporządzony na mapie w skali 1:2000, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały,
- 6) **wschodniej części wsi Mańkowo** - należy przez to rozumieć część tej wsi wyznaczoną granicami:
 - od strony zachodniej - zachodnią linię rozgraniczającą drogi wojewódzkiej Nr 559 oznaczonej na rysunku planu symbolem 2.KZ.1/2,
 - od strony północno - wschodniej - północno - wschodnią linię rozgraniczającą projektowanej obwodnicy oznaczonej na rysunku planu symbolem 1.KG.2/2,
 - od strony wschodniej - zachodnią granicę administracyjną wsi Maszewo Duże;

- 7) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie - taką funkcję, która dominuje na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 8) **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia terenu inny niż podstawowy, który nie powoduje kolizji w stosunku do funkcji podstawowej lecz ją uzupełnia i nie jest sprzeczny;
- 9) **terenie** - należy przez to rozumieć teren, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem literowym odnoszącym się do rodzaju przeznaczenia podstawowego, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 10) **obszarze** - należy przez to rozumieć tereny objęte planem w granicach przedstawionych na rysunku planu i określonych w § 2. ust.1 niniejszej Uchwały;
- 11) **linii rozgraniczającej ściśle określonej** - należy przez to rozumieć granicę ustaloną na rysunku planu pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu podstawowym, różnej funkcji lub różnym sposobie użytkowania, a także terenami ulic, ustaloną niniejszym planem i naniesioną na rysunku planu linią ciągłą;
- 12) **linii rozgraniczającej orientacyjnej i postulowanej** - należy przez to rozumieć - granicę wstępnie określoną na rysunku planu pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu podstawowym, różnej funkcji, różnym sposobie użytkowania, naniesioną na rysunku planu linią przerywaną, dla której uściślenie przebiegu dopuszczone zostało ustaleniami planu na etapie wydawanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
- 13) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć naniesioną na rysunku planu granicę sytuowania frontowych ścian budynków i innych obiektów kubaturowych w sposób swobodny lecz bez prawa przekroczenia tej linii na zewnątrz;
- 14) **uciążliwości niewykraczającej poza granice działki** - należy przez to rozumieć powodowane działalnością gospodarczą formy uciążliwości na terenie działki, które mogą być pomierzone i neutralizowane w obrębie działki;
- 15) **objektach i urządzeniach, których uciążliwość wykraczałaby poza granice własnej działki** - należy przez to rozumieć takie obiekty i urządzenia, których funkcjonowanie lub prowadzona w nich działalność gospodarcza powoduje bądź może powodować ne-

gatywne ich oddziaływanie na otoczenie poza granicami działki, w postaci emisji gazów i pyłów, zapachu, hałasu, promieniowania itp., a także wzmożonego ruchu pojazdów, związanego z ich funkcjonowaniem;

- 16) **powierzchni przyrodniczo - aktywnej** - należy przez to rozumieć - powierzchnię terenu nieutwardzoną, z wytworzoną warstwą gleby, pokrytą trwałą roślinnością, a także nawierzchnię trawiastą urządzeń sportowych i rekreacyjnych;
- 17) **podstawowym układzie komunikacyjnym** - należy przez to rozumieć układ komunikacyjny dróg publicznych i ulic o znaczeniu nadrzędnym, ogólnym i przelotowym jak również obsługujących cały urbanizowany obszar bądź jego poszczególne części, stosownie do funkcji ustalonej w planie z wyłączeniem ulic i dróg dojazdowych;
- 18) **ulicy, pasie ulicznym** - należy przez to rozumieć pas terenu prawnie wydzielony liniami rozgraniczającymi, przebiegający przez tereny zurbanizowane lub projektowanego zainwestowania, przeznaczony do ruchu lub postoju pojazdów i do ruchu pieszych, wraz ze znajdującymi się w jego ciągu obiektami inżynierskimi, jezdnią, placami, zatokami postojowymi oraz chodnikami, drzewami, krzewami i urządzeniami technicznymi związanymi z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu, a ponadto przeznaczony do prowadzenia ciągów nadziemnych i podziemnych uzbrojenia terenu oraz obsługi komunikacyjnej otoczenia w zakresie zależnym od klasy, kategorii i funkcji ulicy;
- 19) **zabudowie jednorodzinnej** - należy przez to rozumieć rodzaj i formę zabudowy określoną w § 3 pkt 4) Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. Nr 15 z 1999 r. poz.140);
- 20) **zabudowie wielorodzinnej** - należy przez to rozumieć rodzaj i formę zabudowy określoną w § 3 pkt.3) Rozporządzenia, o którym mowa w pkt.17);
- 21) **otulinie Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego** - należy przez to rozumieć obszar funkcjonalny Parku stanowiący jego strefę ochronną, ustanowionego Uchwałą Nr 163/XXVI/88 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Płocku z dnia 9 czerwca 1988 r. (§ 4 i § 5 Uchwały), dla którego Zarządzeniem Nr 21/97 Wojewody Płockiego z dnia

21 lutego 1997 r. zatwierdzony został Plan Ochrony (Dz.Urz. Woj. Płockiego Nr 5 poz.35)

Rozdział 2.

USTALENIA DLA CAŁEGO OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

§ 6.

1. Na terenach objętych planem ustala się:

1) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami:

1.**MW/MN** - pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną realizowaną w różnych formach, w tym również w ramach zorganizowanej działalności inwestycyjnej,

2.**MW/MN** - pod zabudowę mieszkaniową postulowaną do realizacji w różnych formach, w tym również w ramach zorganizowanej działalności inwestycyjnej,

3.**MN** - pod zabudowę jednorodziną,

4.**MR/MN** - do przekształceń istniejącej zabudowy zagrodowej na cele jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej nierolniczej i usługowo - mieszkaniowej,

5.**UMN** - pod zabudowę usługowo - mieszkaniową,

6.**MR** - dla rolniczej zabudowy zagrodowej,

7.**UO** - dla usług oświaty i obiektów towarzyszących,

8.**U** - dla usług centrotwórczych,

9.**UK** - dla kościoła parafialnego i obiektów towarzyszących,

10.**ZC** - dla cmentarza parafialnego,

11.**ZI** - pod urządzenie wysokiej zieleni izolacyjnej wokół cmentarza,

12.**PS** - pod zabudowę przemysłowo - składową,

13.**PU/M** - pod zabudowę usługowo - produkcyjną z udziałem zabudowy mieszkaniowej,

14.**KTU** - pod budowę przydrożnej stacji obsługi i innych urządzeń obsługi komunikacji i transportu,

15.**RPO** - dla urządzeń produkcji zwierzęcej,

16.ZI - pod urządzenie pasów zieleni izolacyjnej,

17.ZU - do zagospodarowania zielenią urządzoną rekreacyjną, towarzyszącą, przydomową itp.,

18.W - do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu jako zbiorników wód otwartych,

19.RP - do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym i ogrodniczym,

20.RZ - do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu jako użytków zielonych,

21/MN - pod zabudowę mieszkaniową i usługowo mieszkaniową, której realizacja wymaga udokumentowania geotechnicznymi badaniami gruntu,

22/UMN - pod zabudowę mieszkaniową, usługowo - mieszkaniową i przemysłowo - składową, której realizacja uwarunkowana jest przeniesieniem istniejących naziemnych linii elektroenergetycznych średniego napięcia,

23/I - dla istniejących i projektowanych magistralnych urządzeń liniowych infrastruktury technicznej - wyłączone spod zabudowy,

K - dla układu drogowo - ulicznego;

2) ściśle określone linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym oraz różnym sposobie zagospodarowania i użytkowania, naniesione na rysunku planu liniami ciągłymi;

3) orientacyjne i postulowane linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym oraz różnym sposobie zagospodarowania i użytkowania, naniesione na rysunku planu liniami przerywanymi, których uściślenie przebiegu może nastąpić w decyzji administracyjnej o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;

4) nieprzekraczalne linie zabudowy liczone od krawędzi jezdni dróg i ulic lub od innych elementów zagospodarowania terenu.

2. Na terenach, o którym mowa w ust.1, ustala się przeznaczenie podstawowe, a w uzasadnionych przypadkach określa się przeznaczenie dopuszczalne i warunki jego dopuszczenia na zasadach, o których mowa w dalszych ustaleniach.

3. Tereny, o których mowa ust.2, mogą być w całości wykorzystane na cele zgodne z ich przeznaczeniem podstawowym lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego, na zasadach określonych w dalszych ustaleniach.

4. Uściślenie przebiegu linii rozgraniczającej, o której mowa w ust.1 pkt.3), nie może wprowadzać innego rodzaju przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego lub innych funkcji, niż ustalonych planem dla danego terenu.
5. Ustalenia o których mowa w ust.1 pkt.4., nie mają zastosowania do istniejących budynków mieszkalnych i usługowych będących w dobrym i średnim stanie technicznym oraz ich rozbudowy i modernizacji, a usytuowanych poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, tylko w wypadku, gdy ich usytuowanie nie narusza terenu pasów ulicznych wyznaczonych liniami rozgraniczającymi lub gdy nie są usytuowane bliżej niż 25,0 m od granicy lasu.

§ 7.

Warunki zabudowy i zagospodarowania terenów w decyzjach administracyjnych należy określać według zasad ustalonych w stosunku do terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, z uwzględnieniem ustaleń dotyczących infrastruktury technicznej i układu komunikacyjnego, zawartych w niniejszej Uchwale.

Rozdział 3.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE, PRZEZNACZENIE TERENÓW, WARUNKI ICH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

§ 8

1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1.MW/MN - ustala się - jako przeznaczenie podstawowe zabudowę wielorodzinną o niskiej intensywności i jednorodziną, dla różnych form, realizacji, w tym również dla zorganizowanej działalności inwestycyjnej.
2. W stosunku do zabudowy zlokalizowanej na terenach, o których mowa w ust.1, ustala się następujące wymagania:
 - 1) dopuszcza się wysokość budynków do trzech kondygnacji, z możliwością realizacji poddasza użytkowego jako czwartej kondygnacji mieszkalnej oraz podpiwniczenia odpowiednio do lokalnych warunków gruntowo - wodnych;

§ 13.

1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem **6.MR** - ustala się zachowanie dotychczasowych funkcji - jako zabudowy rolniczej zagrodowej z udziałem zabudowy jednorodzinnej i usługowej, z wyjątkiem fragmentów terenu przeznaczonych w planie dla regulacji istniejącego układu drogowo - ulicznego.
2. Na terenach, o których mowa w ust.1, dopuszcza się możliwość:
 - 1) modernizacji, przebudowy, wymiany, rozbudowy, jak również zmiany na cele pozarolnicze istniejących budynków mieszkalnych i gospodarczych;
 - 2) uzupełnienia istniejących siedlisk zagrodowych nowymi budynkami dla potrzeb prowadzenia gospodarstwa rolnego lub ogrodniczego, jak również powiększenia terenu siedliska;
 - 3) geodezyjnego oddzielenia części lub całości zabudowanego terenu od niezabudowanej części gospodarstwa z zastrzeżeniem § 25 ust.4.
3. Dla nowych budynków lokalizowanych na terenach, o których mowa w ust.1, oznaczonych na rysunku planu symbolem **6.MR**. oraz dla rozbudowy budynków istniejących na tych terenach, z zastrzeżeniem § 6. ust.5, ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości nie mniejszej niż:
 - 18,5 m - od osi ulic lokalnych oznaczonych na rysunku planu symbolem KL.1/2 (to jest 15,0 m od krawędzi jezdni);
 - 25,0 m - od granicy lasu;
 - 6,0 m - od osi napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV.

§ 14.

1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **7.UO** - zachowuje się dla dotychczasowych funkcji publicznych usług oświaty z prawem rozbudowy istniejącego budynku szkolnego i z możliwością lokalizacji innych obiektów usług oświaty.
2. W stosunku do obiektów kubaturowych lokalizowanych na terenie, o którym mowa w ust.1, bądź rozbudowywanego budynku szkolnego, ustala się następujące wymagania:
 - 1) wysokość budynków nie może przekraczać trzech kondygnacji;

- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy powinna być zachowana w odległości nie mniejszej niż:
- 18,5 m - od osi ulicy lokalnej oznaczonej na rysunku planu symbolem KL.1/2 (to jest 15,0 m od krawędzi jezdni);
 - 13,0 m - od osi ulicy dojazdowej oznaczonej na rysunku planu symbolem KD.1/2 (to jest 10,0 m od krawędzi jezdni) i nie mniej niż 5,0 m od linii rozgraniczającej tej ulicy,
 - 5,0 m - od linii rozgraniczającej ciągu pieszojezdnego oznaczonego na rysunku planu symbolem KPj;
3. Teren, o którym mowa w ust.1, nie może być przeznaczany na inne cele niezwiązane z funkcjami oświaty.

§ 15.

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 8.U - ustala się:
- 1) jako przeznaczenie podstawowe - usługi handlowe i inne, o charakterze centrotworczym;
 - 2) jako przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa mieszkaniowa towarzysząca funkcjom określonym w pkt.1).
2. W stosunku do zabudowy lokalizowanej na terenie, o którym mowa w ust.1, oraz jego zagospodarowania ustala się następujące warunki:
- 1) dopuszczalna wysokość budynków do dwóch kondygnacji oraz możliwość wykorzystania poddasza dla celów mieszkalnych i użytkowych; wysokość podpiwniczenia nie powinna przekraczać 1,5 m nad poziomem urządzonego terenu;
 - 2) place postojowe i parkingi związane z funkcjonowaniem obiektów usługowych powinny być urządzone na terenie własnej działki;
 - 3) powierzchnia zabudowana obiektami kubaturowymi nie może przekraczać 35 % całkowitej powierzchni działki;
 - 4) w zagospodarowaniu działki obowiązuje zachowanie i urządzenie nie mniej niż 20 % jej ogólnej powierzchni - jako przyrodniczo - aktywnej nieutwardzonej.

2. Likwidacja kolizji, o których mowa w ust.1 powinna być prowadzona w uzgodnieniu z Zakładem Energetycznym na koszt strony zainteresowanej.

§ 29.

1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 23/I - ustala się:
 - 1) jako przeznaczenie podstawowe - dla przebiegu magistralnych tras infrastruktury technicznej, a w tym napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia 110 kV oraz gazociągu wysokiego ciśnienia;
 - 2) jako przeznaczenie dopuszczalne użytkowanie rolnicze bez prawa wykonywania trwałych nasadzeń sadowniczych.
2. Na terenach, o których mowa w ust.1 ustala się:
 - 1) zakaz lokalizowania obiektów kubaturowych niezwiązanych z funkcjonowaniem tras infrastruktury technicznej wymienionych w ust.1 pkt 1 oraz wydzielania działek budowlanych;
 - 2) obowiązek każdorazowego uzgadniania podejmowanych na tych terenach działań inwestycyjnych dopuszczonych przepisami szczególnymi, z dysponentami istniejących magistralnych urządzeń liniowych.

Rozdział 4. - TERENY KOMUNIKACJI, DROGI I ULICE

§ 30.

1. Na terenach objętych planem ustala się przebieg drogi dwujezdniowej projektowanej w kategorii ulicy głównej klasy G, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1.KG.2/2, stanowiącej kontynuację głównej obwodnicy miejskiej projektowanej w kierunku zachodnim w ciągu drogowym drogi wojewódzkiej Nr 559 Płock - Lipno.
2. Dla projektowanej ulicy (-drogi), o której mowa w ust. 1, ustala się:
 - 1) szerokość pasa ulicznego 40,0 m w liniach rozgraniczających;
 - 2) szerokość dwupasowych jezdni po 7,0 m i pasa rozdzielającego 5,0 m;
 - 3) możliwość lokalizowania zatok przystanków autobusowych komunikacji publicznej oraz nadziemnych i podziemnych urządzeń liniowych infrastruktury technicznej w

- pasie ulicznym wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, lecz poza pasem jezdnym stosownie do przepisów szczególnych;
- 4) możliwość obsługi komunikacyjnej terenów przyległych wyłącznie poprzez skrzyżowania:
 - z projektowanym przełożeniem odcinka ulicy zbiorczej oznaczonym na rysunku planu symbolem **3.KZ.1/2**,
 - z projektowaną ulicą lokalną oznaczoną na rysunku planu symbolem **8.KL.1/2**;
 - 5) zakaz wykonywania wszelkiego rodzaju wjazdów i wyjazdów z poszczególnych działek i posesji zabudowanych i niezabudowanych bezpośrednio na jezdnie ulicy;
 - 6) możliwość realizacji w pierwszym etapie jednej jezdni szerokości 7,0 m.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany przebiegu ulicy (-drogi), o której mowa w ust.1 na odcinkach jej wylotów oznaczonych na rysunku planu symbolem **1.KG.2/2.W** w wypadku wprowadzenia takiej zmiany na innych odcinkach tego ciągu drogowo - ulicznego poza obszarem objętym planem.

§ 31.

1. Dla terenu pasa istniejącej drogi wojewódzkiej Nr 559 przebiegającej przez obszar objęty planem, oznaczonej na rysunku planu symbolem **2.KZ.1/2**, ustala się:
 - 1) klasę Z 1/2 - jako ulicy zbiorczej;
 - 2) poszerzenie pasa ulicznego do szerokości 28,0 m w liniach rozgraniczających celem umożliwienia realizacji lokalnych i magistralnych ciągów infrastruktury technicznej oraz chodników dla ruchu pieszego;
 - 3) szerokość jezdni o dwóch pasach ruchu - 7,0 m
 - 4) możliwość lokalizowania przystanków autobusowych komunikacji publicznej i innych miejsc postojowych dla pojazdów, wyłącznie w zatokach poza pasami ruchu;
 - 5) możliwość lokalizowania nadziemnych i podziemnych urządzeń liniowych infrastruktury technicznej w pasie ulicznym wyznaczonym liniami rozgraniczającymi z wyłączeniem pasa jezdni, stosownie do przepisów szczególnych.

2. Ulica, o której mowa w ust. 1, obsługuje tereny przyległe głównie poprzez skrzyżowania z ulicami lokalnymi i dojazdowymi. Bezpośrednia obsługa komunikacyjna poszczególnych działek może być dopuszczona tylko w wypadku braku możliwości ustalenia innego dojazdu do drogi publicznej.

§ 32.

1. Dla regulacji skrzyżowania istniejącej drogi zbiorczej z projektowaną ulicą główną klasy G, ustala się odcinek nowego przebiegu ulicy zbiorczej oznaczony na rysunku planu symbolem **3.KZ.1/2**.
2. Dla projektowanego odcinka ulicy zbiorczej, o którym mowa w ust. 1, ustala się:
 - 1) szerokość pasa ulicznego 28,0 m w liniach rozgraniczających;
 - 2) szerokość jezdni dwupasowej 7,0 m;
 - 3) skrzyżowanie z projektowaną ulicą główną oznaczoną na rysunku planu symbolem 1.KG.2/2 o pełnych relacjach skrętnych;
 - 4) możliwość lokalizowania nadziemnych i podziemnych urządzeń liniowych infrastruktury technicznej w pasie ulicznym wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi z wyłączeniem pasa jezdni, stosownie do przepisów szczególnych.
3. Odcinek ulicy, o którym mowa w ust. 1, nie stanowi bezpośredniej obsługi komunikacyjnej przyległych działek zabudowy jednorodzinnej.

§ 33.

1. Jako podstawowy system obsługi komunikacyjnej terenów objętych planem i ich powiązań z zewnętrznym układem komunikacyjnym gminy, ustala się sieć ulic lokalnych klasy L oznaczonych na rysunku planu symbolami **KL.1/2**.
2. Dla ulic, o których mowa w ust. 1 - ustala się:
 - 1) możliwość bezpośredniej obsługi komunikacyjnej przyległych terenów i poszczególnych działek budowlanych bez ograniczeń;
 - 2) szerokość jezdni dla ruchu normalnego 6,0 m, w wyjątkowych wypadkach 5,5 m;

3) możliwość lokalizowania nadziemnych i podziemnych urządzeń liniowych infrastruktury technicznej w pasach ulicznych wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, stosownie do przepisów szczególnych.

3. Dla terenów pasów ulicznych oznaczonych na rysunku planu symbolami **KL.1/2** ustala się rozstaw linii rozgraniczających:

- **4.KL.1/2** - istniejąca droga do Cierszewa i Biskupic, projektowane poszerzenie do 18,0 m w układzie symetrycznym;
- **5.KL.1/2** - 18,0 m - ulica projektowana o ustalonym przebiegu przebieg postulowany;
- **6.KL.1/2** - ulica istniejąca, projektowane poszerzenie do 18,0 m w kierunku wschodnim, początkowy odcinek od strony południowej - poszerzenie do 15,0 m;
- **7.KL.1/2** - 15,0 m - ulica projektowana;
- **8.KL.1/2** - ulica istniejąca przy szkole, projektowane poszerzenie nieuregulowanego odcinka do 15,0 m, przy skrzyżowaniu z projektowaną ulicą główną 1.KG.2/2 zmiana istniejącego przebiegu i poszerzenie do 25,0 m;
- **9.KL.1/2** - istniejąca droga do Maszewa i Brwilna, projektowane poszerzenie do 15,0 m;
- **10.KL.1/2** - 15,0 m - ulica projektowana;
- **13.KL.1/2** - 18,0 m - ulica projektowana od ulicy zbiorczej 2.KZ.1/2 do skrzyżowania z projektowaną ulicą 14.KL.1/2;
- **14.KL.1/2** - 15,0 m - ulica projektowana;
- **15.KL.1/2** - 15,0 m - ulica projektowana;
- **16.KL.1/2** - 18,0 m - ulica projektowana;
- **17.KL.1/2** - istniejąca droga biegnąca przez tereny rolne, postulowane poszerzenie do 15,0 m z realizacją o przekroju półulicznym;
- **18.KL.1/2** - 18,0 m - ulica projektowana;
- **19.KL.1/2** - 18,0 m - ulica projektowana;
- **20.KL.1/2** - 12,0 m - ulica projektowana przy cmentarzu jako powiązanie ciągu ulicznego 18 KL i 19 KL

§ 34.

1. Dla bezpośredniej obsługi komunikacyjnej poszczególnych działek i posesji, ustala się układ ulic dojazdowych klasy D, oznaczonych na rysunku planu symbolem KD.1/2
2. Dla terenu ulic, o których mowa w ust.1 ustala się:
 - 1) szerokość jezdni dwupasowych dla ruchu zwolnionego - 5,5 m, w wyjątkowych wypadkach na odcinkach nie przekraczających długości 80,0 m dopuszcza się jezdnie o jednym pasie ruchu szerokości 4,0 m;
 - 2) możliwość sytuowania jezdni w układzie asymetrycznym w stosunku do osi wyznaczonego w planie pasa ulicznego, ze względu na istniejące przebiegi uzbrojenia terenu;
 - 3) możliwość bezpośredniej obsługi komunikacyjnej przyległych terenów i poszczególnych działek bez ograniczeń;
 - 4) możliwość lokalizowania nadziemnych i podziemnych urządzeń liniowych infrastruktury technicznej w pasach ulicznych wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, stosownie do przepisów szczególnych.
3. Dla terenów pasów ulicznych oznaczonych na rysunku planu symbolami KD.1/2 ustala się rozstaw linii rozgraniczających:
 - **21.KD.1/2** - 12,0 m ulica projektowana na gruntach wsi Mańkowo w części wyznaczona geodezyjnie na gruncie,
 - **22.KD.1/2** - 12,0 m - część projektowana, w części ulicy istniejącej na gruntach wsi Maszewo Duże dopuszcza się możliwość pozostawienia pasa ulicznego bez zmian o szerokości 9,0 m w liniach rozgraniczających,
 - **23.KD.1/2** - 12,0 m - część projektowana, w części ulicy istniejącej na gruntach wsi Maszewo Duże dopuszcza się możliwość pozostawienia pasa ulicznego bez zmian o szerokości 9,0 m w liniach rozgraniczających,
 - **24.KD.1/2** - ulica istniejąca o zmiennej szerokości 15,0 i 9,0 m, pozostaje według stanu istniejącego linii rozgraniczających,
 - **25.KD.1/2** - 10,0 - 12,0 m - ulica projektowana o przebiegu postulowanym do uściślenia w koncepcji zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 1.MN/MN o której mowa w § 8 ust.6,

- 25.KD.1/2 W- 12,0 m - wariant przebiegu ulicy projektowanej uzależniony od rozwiązań funkcjonalno - przestrzennych terenu 1.MW/MN,
- 26.KD.1/2 - ulica projektowana o szerokości 15,0 m w części zachodniej i 12,0 m w części wschodniej,
- 27.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana,
- 28.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana, z placami manewrowymi w części wschodniej i zachodniej
- 29.KD.1/2 - 18,0 m - ulica projektowana, wyznaczona geodezyjnie na gruncie,
- 30.KD.1/2 - 12,0 m - ulica istniejąca,
- 31.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana, z placem manewrowym do zawracania - około 18,0 x 18,0 m
- 32.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana,
- 34.KD.1/2 - ulica istniejąca, projektowane poszerzenie w części południowej do 10,0 m, w środkowej do 12,0 m, w północnej do 15,0 m, z placem manewrowym do zawracania,
- 35.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana,
- 36.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana,
- 37.KD.1/2 - od strony wschodniej projektowany odcinek ulicy szerokości 12,0 m, w środkowej i zachodniej części ulica istniejąca o szerokości 8,0 do 9,0 m w liniach rozgraniczających bez zmian,
- 38.KD.1/2 - ulica istniejąca szerokości 12,0 m - bez zmian, projektowany odcinek zachodni szerokości 12,0 m,
- 39.KD.1/2 - ulica istniejąca szerokości 12,0 m - bez zmian, projektowany odcinek północny szerokości 12,0 m,
- 40.KD.1/2 - ulica istniejąca szerokości 12,0 m - bez zmian, projektowany odcinek zachodni szerokości 12,0 m
- 41.KD.1/2 - ulica istniejąca szerokości 12,0 m - bez zmian projektowany odcinek północny szerokości 12,0 m,
- 42.KD.1/2 - ulica projektowana o przebiegu postulowanym szerokości 10,0 m,
- 43.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana,

- 44.KD.1/2 - 10,0 m ulica projektowana, częściowo wyznaczona geodezyjnie na gruncie, fragment północno - wschodni o szerokości 8,0 m,
- 46.KD.1/2 - 10,0 m - ulica projektowana,
- 47.KD.1/2 - 10,0 m - ulica projektowana, częściowo wyznaczona geodezyjnie na gruncie,
- 48.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana,
- 49.KD.1/2 - 12,0 m - ulica projektowana,
- 50.KD.1/2 - 10,0 m - ulica projektowana,
- 51.KD.1/2 - ulica projektowana o przebiegu postulowanym wzdłuż granicy miasta o łącznej szerokości 12,0 m (szerokość zachodniej części pasa ulicznego położonego na gruntach wsi Maszewo Duże wynosi 6,0 m, która tymczasowo może pełnić funkcję ciągu pieszojezdnego,
- 52.KD.1/2 - 12,0 m ulica projektowana,
- 53.KD.1/2 - 12,0 m ulica projektowana przy cmentarzu, łączy ciąg projektowanych ulic lokalnych oznaczonych na rysunku planu symbolami 18.KL.1/2 i 19.KL.1/2

§ 35.

1. Wyznacza się pasy drogowo - uliczne oznaczone na rysunku planu symbolem **KPj** z przeznaczeniem dla funkcji ciągów pieszojezdnych i dojazdów, uzupełniających układ ulic dojazdowych klasy D oraz bezpośrednią obsługę komunikacyjną poszczególnych działek.
2. Dla terenu ciągów pieszojezdnych i dojazdów, wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, o których mowa w ust. 1 - ustala się:
 - 1) nawierzchnie jednoprzestrzenne z elementów rozbieralnych, z wyjątkiem odcinków o szerokości 8,0 m i większej, na których rodzaje nawierzchni mogą być stosowane jak w ulicach dojazdowych;
 - 2) możliwość prowadzenia wszystkich urządzeń liniowych uzbrojenia terenu z zachowaniem wzajemnych odległości stosownie do przepisów szczególnych;
 - 3) możliwość prowadzenia wyłącznie ruchu wewnętrznego;

4) rozstaw linii rozgraniczających:

- 54.KPj - 6,0 - 8,0 m - istniejąca droga dojazdowa w liniach rozgraniczających według stanu istniejącego,
- 55.KPj - 8,0 m - projektowany dojazd z placem manewrowym do zawracania,
- 56.KPj - 8,0 m - projektowany dojazd z placem manewrowym do zawracania,
- 57.KPj - 7,0 - 8,0 m - istniejący dojazd w liniach rozgraniczających według stanu istniejącego,
- 58.KPj - 8,0 m - projektowany ciąg pieszojezdny, w części istniejący,
- 59.KPj - 8,0 m - ciąg pieszojezdny istniejący przy Szkole
- 60.KPj - ciąg pieszojezdny - odcinek północny istniejący projektowane jego poszerzenie do 8,0 m, odcinek południowy projektowany o szerokości zmiennej 10,0 m - 12,0 m z placem manewrowym do zawracania,
- 61.KPj - ciąg pieszojezdny - odcinek środkowy istniejący projektowane jego poszerzenie do 8,0 m, odcinek północny projektowany o szerokości 8,0 m, odcinek południowy projektowany o szerokości 12,0 m z placem manewrowym do zawracania,
- 62.KPj - 10,0 m - ciąg pieszojezdny projektowany z placem manewrowym do zawracania,
- 63.KPj - ciąg pieszojezdny istniejący, projektowane poszerzenie do 6,0 m,
- 64.KPj - 8,0 m - dojazd projektowany z placem manewrowym do zawracania o wymiarach 15,0 x 15,0 m,
- 65.KPj - 8,0 m do 10,0 m - istniejący ciąg pieszojezdny o szerokości zmiennej,
- 66.KPj - 8,0 m - ciąg pieszojezdny projektowany, z placem manewrowym o wymiarach 12,0 x 12,0 m
- 67.KPj - 8,0 m - ciąg pieszojezdny projektowany,
- 68.KPj - 8,0 m - ciąg pieszojezdny projektowany, projektowane poszerzenie odcinka istniejącego w części wschodniej do 8,0 m,
- 69.KPj - 8,0 m - ciąg pieszojezdny projektowany,
- 70.KPj - istniejący ciąg pieszojezdny, projektowane jego poszerzenie do 8,0 m,
- 71.KPj - istniejący ciąg pieszojezdny, projektowane jego poszerzenie do 8,0 m,
- 72.KPj - 8,0 m - projektowany ciąg pieszojezdny.

§ 36.

1. Pasy terenu oznaczone na rysunku planu symbolem **KP**, przeznacza się na ciągi piesze wyłącznie dla ruchu pieszego.
2. Dla terenu ciągów pieszych, o których mowa w ust. 1, ustala się:
 - 1) szerokość rozstawu linii rozgraniczających od 4,0 do 6,0 m;
 - 2) możliwość lokalizowania urządzeń liniowych uzbrojenia terenu, z zachowaniem wzajemnych odległości stosownie do przepisów szczególnych.

Rozdział 5. - ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 37.

1. Wszystkie tereny przeznaczone w planie na cele budownictwa mieszkaniowego, usługowego i przemysłowo - składowego oraz pozostałych form zainwestowania, wymagają wyposażenia w zbiorowe systemy uzbrojenia:
 - a) komunalną sieć wodociągową,
 - b) komunalne sieci kanalizacji sanitarnej oraz odprowadzania wód deszczowych,
 - c) sieć gazową,
 - d) sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia,
 - e) sieć telefoniczną.
2. Podstawowe urządzenia liniowe nadziemne i podziemne uzbrojenia projektowane dla bezpośredniej obsługi terenów istniejącego i projektowanego zainwestowania powinny być lokalizowane w pasach drogowych dróg i ulic wyznaczonych w planie liniami rozgraniczającymi. Niezależnie od określonych w planie urządzeń dopuszcza się budowę niezbędnych urządzeń uzbrojenia terenu w miarę zaistniałych potrzeb lokalnych i ponadlokalnych. Nie dotyczy to: przyłączy do poszczególnych posesji i budynków.
3. W uzasadnionych wypadkach dopuszcza się możliwość sytuowania projektowanych sieci infrastruktury technicznej i utrzymanie sieci już istniejących, na terenach o innym przeznaczeniu niż określono w ust.2, to jest na terenach działek pomiędzy linią rozgraniczającą dróg i ulic a obowiązującą linią zabudowy, z zachowaniem przepisów szczególnych i odrębnych.

§ 38.

Dla terenów, o których mowa w § 37 ust.1 ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

1. Zaopatrzenie w wodę następować będzie z istniejącego systemu sieci wodociągowej, poprzez budowę sieci rozbiorczej od istniejących przewodów oraz realizację nowych głównych obwodów systemu pierścieniowego na terenach nie objętych dotychczas główną siecią wodociagową.
2. Odprowadzanie ścieków sanitarnych następować będzie poprzez realizowaną zbiorczą kanalizację sanitarną doprowadzającą ścieki do miejskiej oczyszczalni istniejącej w Maszewie;
 - 1) na terenach nie objętych siecią kanalizacyjną dopuszcza się odprowadzenie ścieków do zbiorników bezodpływowych,
 - 2) na terenach objętych siecią kanalizacyjną podłączenie budynków mieszkalnych i usługowych do sieci kanalizacji sanitarnej jest obowiązkowe.
3. Odprowadzenie wód opadowych z utwardzonych nawierzchni ulic przewiduje się do kanalizacji deszczowej projektowanej w systemie zlewniowym.
4. Zaopatrzenie w gaz do celów bytowo - gospodarczych i grzewczych może być realizowane poprzez sukcesywną rozbudowę istniejącej sieci gazowej i przewodów rozbiorczych;
 - 1) realizacja sieci gazowej powinna być prowadzona w uzgodnieniu i na warunkach określonych przepisami szczególnymi oraz z właściwym Zakładem Gazowniczym;
 - 2) szafki gazowe na terenach zabudowy mieszkaniowej i usługowej powinny być lokalizowane w linii ogrodzeń działek od strony ulic z możliwością otwierania na zewnątrz.
5. Zaopatrzenie w ciepło może być realizowane w systemie indywidualnych źródeł ciepła z zaleceniem stosowania paliw ekologicznie czystych.
6. Ustala się obowiązek gromadzenia odpadów stałych w pojemnikach ustawionych na poszczególnych działkach, oraz usuwania ich w systemie oczyszczania stosowanym w gospodarce komunalnej gminy.
7. Zasilanie odbiorców w energię elektryczną prowadzone będzie w uzgodnieniu z właściwym Zakładem Energetycznym z układu sieci napowietrzno - kablowej średniego napięcia 15 kV oraz niskiego napięcia 380/220 V, poprzez:

- 1) istniejący na tych terenach system sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia;
 - 2) budowę nowych i przebudowę istniejących sieci urządzeń elektroenergetycznych.
8. Dla realizacji linii i urządzeń elektroenergetycznych, w którym mowa w ust.7, ustala się:
- 1) możliwość lokalizowania stacji transformatorowych 15/0,4 kV w miejscach innych niż wskazano na rysunku planu bez konieczności sporządzania zmiany planu, w wypadku wystąpienia konieczności poprawienia warunków zasilania odbiorców na obsługiwanym terenie;
 - 2) konieczność przebudowy istniejących linii napowietrznych średniego i niskiego napięcia w wypadku wystąpienia kolizji z istniejącym lub projektowanym zainwestowaniem i układem komunikacyjnym;
 - 3) szerokość stref ochronnych w stosunku do linii napowietrznych:
 - dla linii o napięciu 110 kV - po 15 m od osi linii w każdą stronę;
 - dla linii o napięciu 15 kV - nie mniej niż po 6,0 m od osi linii w każdą stronę;
 - 4) zakaz lokalizowania budynków mieszkalnych i o innych funkcjach w strefach, o których mowa w pkt 3);
 - 5) wykonywanie przyłączy przewodem izolowanym lub kablem ziemnym;
 - 6) lokalizowanie skrzynek złączeniowo - pomiarowych od strony ulic w linii ogrodzeń działek,
 - 7) stosowanie energooszczędnych źródeł światła w systemie oświetlenia ulic.
9. W zakresie telekomunikacji ustala się, że zaopatrzenie w łącza telefoniczne następować będzie z istniejącej i projektowanej sieci telekomunikacyjnej na warunkach określonych przez właściwą placówkę telekomunikacji.

Rozdział 6. - PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE

§ 39.

Na podstawie art.10 ust.3 oraz art.36 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz.139, Nr 41 poz. 412, Nr 111

poz.1279, z 2000 r. Nr 12 poz.136), dla terenów objętych planem, ustala się dla naliczenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, stawkę w wysokości 30..%.

§ 40.

W granicach terenu objętego niniejszym planem tracą moc ustalenia zawarte w Planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego wsi Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo w gminie Stara Biała, zatwierdzonego Uchwałą Nr 105/ XXIX/93 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 24 sierpnia 1993 r. (Dz.Urz. Woj. Płockiego Nr 7 poz.88).

§ 41.

Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego terenu wszczętych przed dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się przepisy i ustalenia niniejszej Uchwały.

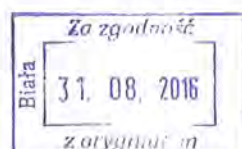
§ 42.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

RADA GMINY
w Starej Białej

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
w Starej Białej
Włodzimierz Kajhowski

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie



WÓJT
Sławomir Wawrzyński

RADCA PRAWNY
Anna Baranowska

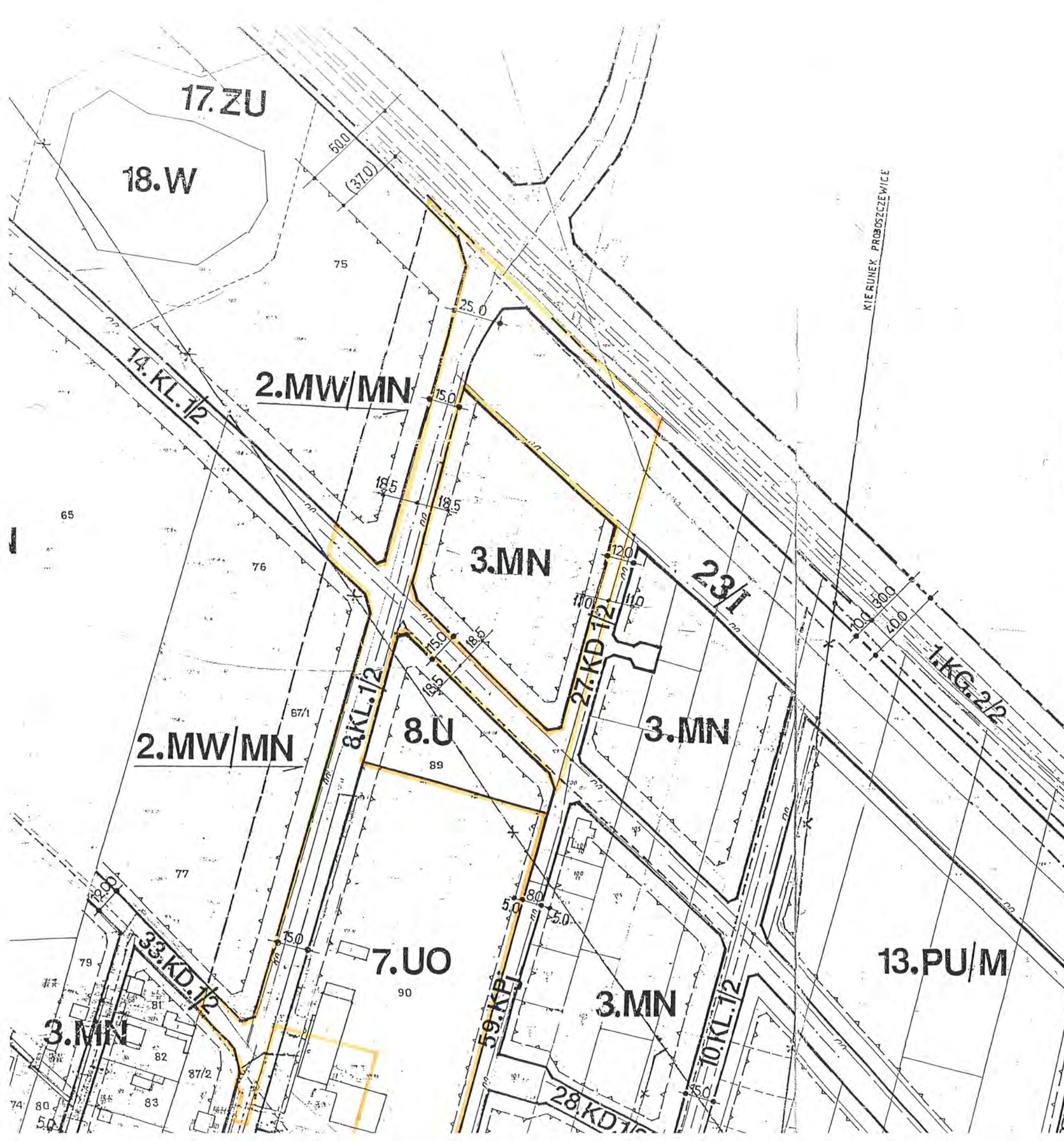
MIĘSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI MASZEWO DUŻE
ORAZ WSCHODNIEJ CZĘŚCI WSI MAŃKOWO
GMINA STARA BIAŁA
SKALI 1 : 2000

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 261/XXVIII/02
Rady Gminy Stara Biała
z dnia 20 czerwca 2002 r

Za zgodność
Biała 31.08.2016
z oryginałem

DZ.URZ.WOJ.MAZOWIECKIEGO
Z 2002 R NR 185 POZ.4181

WOJ
Sławomir Wawrzyński



USTALENIA PLANU

Ustalenia ogólne

A-S	granice opracowania i obowiązowania planu
[Symbol]	ściśle określone linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym i różnym sposobie zagospodarowania
[Symbol]	orientacyjne i postulowane linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym i różnym sposobie zagospodarowania
[Symbol]	linie wewnętrznego podziału istniejące i określone planem
[Symbol]	linie wewnętrznego podziału orientacyjne i postulowane
[Symbol]	nieprzekraczane linie zabudowy
[Symbol]	granica otuliny Brudzeńskiego Parku Krajozrazowego

Przeznaczenie terenów

1.MW/MN	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej realizowane w różnych formach, w tym również w ramach zorganizowanej działalności inwestycyjnej
2.MW/MN	tereny zabudowy mieszkaniowej postuluwane do realizacji w różnych formach, w tym również w ramach zorganizowanej działalności inwestycyjnej
3.MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
4.MR/MN	tereny przekształcenia rolniczych funkcji zagrodowych na cele jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usługowo-mieszkalniowej
5.UMN	tereny zabudowy usługowo-mieszkalniowej
6.MR	tereny istniejącej zabudowy zagrodowej
7.UO	tereny usług (świątyni i urządzeń towarzyszących)
8.U	teren usług centrów wyciecznych
9.UK	teren kościoła parafialnego i obiektów towarzyszących
10.ZC	teren cmentarza parafialnego
11.Zi	park zieleni izolacyjnej cmentarza
12.PS	tereny przemysłowo-składowe
13.PU/M	tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej z udziałem zabudowy mieszkaniowej
14.KTU	teren projektowanej przyrodnej stacji obsługi i innych urządzeń obsługi komunikacji i transportu
15.RPO	tereny urządzeń produkcji zwierzęcej
16.Zi	teren pasa zieleni izolacyjnej
17.ZU	tereny postuluwane do zagospodarowania zieleni urządzonej
18.W	tereny wód otwartych postuluwane do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu
19.RP	tereny upraw rolniczych
20.RZ	tereny użytków zielonych
19.A.RP	tereny upraw rolniczych znajdujące się w otulinie Brudzeńskiego Parku Krajozrazowego
20.A.RZ	tereny użytków zielonych znajdujące się w otulinie Brudzeńskiego Parku Krajozrazowego
21	tereny, których zabudowa wymaga udokumentowania geotechnicznymi badaniami gruntu
22	tereny, których zabudowa uwarunkowana jest przeniesieniem istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia
	tereny wyłączone spod zabudowy i przeznaczone dla magistrali

Układ komunikacyjny

1.KG.2/2	projektowana ulica (droga) główna klasy G.2/2 - dwujezdniowa po dwa pasy ruchu
2.KZ.1/2	ulica zbiorcza klasy Z.1/2
KL.1/2	ulica lokalna klasy L.1/2
KD.1/2	ulice dojazdowe klasy D.1/2
KPj	ciąg pieszojezdny
KP	ciąg pieszy

Zasady uzbrojenia terców

[Symbol]	istniejąca sieć wodociągowa
[Symbol]	projektowana sieć wodociągowa
[Symbol]	sieć kanalizacji czarniej istniejąca
[Symbol]	projektowana sieć kanalizacji sanitarnej
[Symbol]	przepompownia ścieków
[Symbol]	istniejąca sieć gazowa wysokiego ciśnienia (zasilanie miasta Plocka)
[Symbol]	istniejąca sieć gazowa średniego ciśnienia
[Symbol]	projektowana sieć gazowa średniego ciśnienia
[Symbol]	istniejąca linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
[Symbol]	istniejąca linie elektroenergetyczne SN 15 kV
[Symbol]	istniejąca linie elektroenergetyczne SN 15 kV do przebudowy
[Symbol]	projektowana linie elektroenergetyczne SN 15 kV
[Symbol]	stacje transformatorowe 150/4 kV istniejąca
[Symbol]	stacje transformatorowe 150/4 kV projektowana
[Symbol]	istniejąca sieć telekomunikacyjna
[Symbol]	projektowana sieć telekomunikacyjna

INFORMACJE

[Symbol]	istniejąca granica administracyjna wsi
[Symbol]	istniejąca granica administracyjna miasta
[Symbol]	orientacyjna usytuowanie jezdni w pasach ulicznych ulicy głównej KG.2/2 i ulicy zbiorczej KZ.1/2
[Symbol]	orientacyjne linie rozgraniczające sąsiednie tereny o różnym przeznaczeniu
[Symbol]	linia na terenach sąsiednich
1.KG.2/2 W	wariant wylotu projektowanej północnej obwodnicy miejskiej



Wójt Gminy Stara Biała

ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała, powiat płocki, woj. mazowieckie

tel.: 24 366-87-10, fax: 24 365-61-65, e-mail: gmina@starabiala.pl, www.starabiala.pl

IR.PP.6724.1.97.2016

Biała, dnia 31.08.2016 r.

**Urząd Gminy Stara Biała
Referat Inwestycji i Rozwoju
ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała**

Zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) w dniu 07.07.2016 roku wydano z urzędu wypis i wyrys dla działek oznaczonych ewid. nr **52/2, 53/1, 52/1, 45/21, 53/2, 153, 44/4, 45/5, 44/2, 44/8, 44/7, 68, 45/2** w miejscowości **Nowa Biała**, gmina **Stara Biała**, z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Nowa Biała, gmina Stara Biała, zatwierdzonego Uchwałą Nr 189/XXVI/06 z dnia 25 lipca 2006 r. Rady Gminy Stara Biała ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 194, poz. 7414 z dnia 25.09.2006 r.).

Wypis zawiera 11 ponumerowanych stron formatu A-4 a wyrys 1 stronę formatu A-3 wraz z legendą.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2015 r, poz. 783 z późn. zm.).

WÓJT
Sławomir Wawrzyński

Uchwała Nr 189/XXVI/06
Rady Gminy Stara Biała
z dnia 25 lipca 2006 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Nowa Biała

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1551 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 14 ust. 8 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087) oraz w związku z uchwałą Nr 137XVIII/05 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 28 kwietnia 2005r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Nowa Biała

Rada Gminy Stara Biała uchwala, co następuje:

Rozdział 1
PRZEPISY OGÓLNE

Zakres spraw regulowanych uchwałą i objaśnienie użytych w uchwale określeń

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Nowa Biała w gminie Stara Biała zwany dalej planem, obejmujący obszar według załącznika do uchwały Nr 137XVIII/05 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 28 kwietnia 2005 r.

2. Granice obszaru objętego planem wyznaczają:

- 1) od południa, zachodu i północy - granice wsi,;
 - 2) od wschodu – wschodnie granice działek o numerach: 25/4, 21/2, 21/6, 29/2, 64/1 i 64/2.
- Granice te określone są na rysunku planu wykonanym na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:2000 stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały,

3. Integralną częścią planu są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu wniesionych w okresie wyłożenia do publicznego wglądu – stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania - stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

4. Stwierdza się zgodność planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Biała uchwalonego uchwałą Nr 138/XVI/00 Rady Gminy Stara Biała z dnia 15 czerwca 2000 r.

§ 2. Celem regulacji zawartych w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Nowa Biała jest podniesienie poziomu warunków życia mieszkańców poprzez:

- 1) tworzenie warunków dla prowadzenia działalności lokalizacyjnej umożliwiającej wielofunkcyjny rozwój wsi z uwzględnieniem zasady rozwoju zrównoważonego;
- 2) ochronę wartości środowiska przyrodniczego i dziedzictwa historyczno- kulturowego;
- 3) ustalenia dotyczące poprawy ładu przestrzennego;
- 4) ustalenia dotyczące zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji;
- 5) minimalizację sytuacji kolizyjnych wynikających z przeznaczenia terenów dla różnych funkcji.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowiącego przepis gminny;
- 3) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:2.000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały;
- 4) **obszarze** – należy przez to rozumieć obszar objęty ustaleniami planu, w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 5) **terenie** – należy przez to rozumieć teren oznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i symbolem określającym przeznaczenie i zasady zagospodarowania;
- 6) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
- 7) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które uznaje się za dominujące na danym terenie;
- 8) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć takie rodzaje przeznaczenia, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe na danym terenie, a nie są z nim sprzeczne;
- 9) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć granice pomiędzy terenem o różnym sposobie użytkowania, zagospodarowania lub o różnym przeznaczeniu podstawowym i różnej funkcji, ustalone niniejszym planem;
- 10) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć możliwość swobodnego sytuowania budynków (nadziemnych i podziemnych części obiektów kubaturowych) lecz bez prawa przekroczenia tej linii;
- 11) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu;
- 12) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć część powierzchni wyodrębnionego terenu, która nie zostanie zabudowana ani utwardzona nawierzchnią trwałą, lecz zagospodarowana jako tereny zielone lub wodne;
- 13) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych. Obowiązuje zasada, że na jednej działce budowlanej może być realizowany jeden budynek mieszkalny;
- 14) **terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** – należy przez to rozumieć teren przeznaczony pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych w rozumieniu przepisów szczególnych;
- 15) **zabudowie zagrodowej** – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z budynkami inwentarskimi i gospodarczymi służącymi do obsługi gospodarstwa rolnego;
- 16) **usługach związanych z funkcją mieszkaniową** – należy przez to rozumieć drobne usługi podstawowe służące zaspokojeniu potrzeb mieszkańców np. sklep spożywczy, apteka, gabinet stomatologiczny, naprawa sprzętu elektronicznego itp.

§ 4. Plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenów i zasady ich zagospodarowywania wyznaczone liniami rozgraniczającymi i określone symbolami;
- 2) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego z określeniem nakazów, zakazów, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów;
- 3) warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, a w tym nieprzekraczalne linie zabudowy, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- 4) zasady kształtowania ładu przestrzennego;
- 5) zasady podziału terenów wyznaczonych planem;
- 6) zasady obsługi w zakresie komunikacji;
- 7) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 5. 1. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu w skali 1:2.000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, o którym mowa w ust. 1 są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obowiązywania ustaleń planu;
- 2) przeznaczenie terenów;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 4) linie rozgraniczające dróg;
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy.

3. Inne oznaczenia na rysunku planu mają charakter informacyjny.

4. Podstawowe formy przeznaczenia i zagospodarowania wyznaczonych terenów oznaczają się na rysunku planu według następującej zasady:

- 1) oznaczenia literowe, duże drukowane litery, określają podstawowe przeznaczenie i zasady przeznaczenia zagospodarowania terenów określone w ustaleniach planu według § 6;
- 2) cyfry arabskie określają numery wyznaczonych terenów na rysunku planu, dla których sformułowano odrębne ustalenia planu.

Rozdział 2

USTALENIA OGÓLNE W ZAKRESIE PRZEZNACZENIA TERENÓW I OCHRONY ŚRODOWISKA

§ 6. Plan ustala następujące przeznaczenia terenów:

- MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- MNU** – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej,
- MNR** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej,
- PU** – tereny produkcyjno-składowe i usługowe,
- PG** – tereny eksploatacji kruszywa, składowe i usługowe,
- ZE** – tereny zieleni jako uzupełnienie struktury ekologicznej, które powstaną po eksploatacji kruszywa,
- ZL** – tereny lasów,
- WS** – tereny wód powierzchniowych,
- R** – tereny rolne,
- KD** – tereny komunikacji,
- E** – tereny urządzeń elektroenergetycznych,
- K** – tereny pompowni ścieków.

§ 7. Na terenie objętym planem ustala się:

- 1) zakaz lokalizowania na terenach przeznaczonych do zabudowy, a nie wyposażonych w podstawową sieć infrastruktury technicznej, nowych obiektów budowlanych; inwestycje powinny poprzedzać wykonanie infrastruktury technicznej, względnie rozwiązań tymczasowych (indywidualnych) w przypadku odprowadzania ścieków;
- 2) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami MN, MNR i MNU zalicza się do terenów „pod zabudowę mieszkaniową” w rozumieniu przepisów szczególnych, pozostałe tereny nie są zaliczane do terenów chronionych akustycznie;
- 3) możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w odległości nie mniejszej niż 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną lub bezpośrednio przy granicy, zgodnie z przepisami szczególnymi; dopuszczenie to obowiązuje wyłącznie w przypadkach, gdy rozmiary działki uniemożliwiają inny sposób lokalizacji budynków lub gdy przepisy szczegółowe niniejszej uchwały nie stanowią inaczej;
- 4) nowe działki budowlane na terenach podlegających podziałowi powinny mieć powierzchnię i kształt umożliwiające ich prawidłowe zagospodarowanie, zapewnioną obsługę komunikacyjną do każdej działki, możliwość sukcesywnego wyposażania w infrastrukturę techniczną; obowiązuje zasada – jeden budynek mieszkalny na jednej działce;
- 5) w zakresie ochrony przeciwpożarowej terenów i zlokalizowania na nich obiektów, obowiązują aktualne przepisy szczególne o ochronie przeciwpożarowej;

- 6) możliwość wyznaczenia podziałów geodezyjnych nie spełniających wskazanych parametrów w celu regulacji granic działek, linii rozgraniczających dróg i pod elementy infrastruktury technicznej.

Rozdział 3 USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW

§ 8. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN i 7MN plan ustala:

- 1) wyznacza się tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, dla których obowiązują:
 - a) minimalna powierzchnia nowoutworzonej działki 900 m^2 , minimalna szerokość frontu działki 25 m,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy i terenu utwardzonego 40%, powierzchni działki,
 - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 30 %,
 - d) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych w najwyższym punkcie kalenicy - 10,0 m,
 - e) dla pozostałych budynków - 5 m,
 - f) kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych $35^\circ - 45^\circ$,
 - g) dachy dwu- i wielospadowe, z zaleceniem zachowania jednakowych spadków połaci,
 - h) zaleca się stosowanie materiałów wykończeniowych zgodnych z lokalną tradycją budowlaną,
 - i) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe; elewacje w kolorach nie kontrastujących z otoczeniem,
 - j) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - k) zaleca się ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna; zakaz stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzeni publicznej;
 - l) dopuszcza się usługi związane z funkcją mieszkaniową, wbudowane w bryłę budynku; uciążliwość usługi nie może przekraczać granic lokalu,
 - m) garaże i budynki gospodarcze wbudowane w bryłę budynku mieszkalnego lub złączone z budynkiem mieszkalnym tj. stykających się z nim jedną ścianą lub jako wolnostojące; zaleca się ich sytuowanie w głębi działki i w granicy z działką sąsiednią, złączone wspólną ścianą, obsługa komunikacyjna od istniejących i projektowanych ulic zgodnie z rysunkiem planu,
 - n) zakaz lokalizacji przedsięwzięć, dla których ustanowiono obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko w oparciu o przepisy szczególne.

§ 9. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem, 8MNU, 12MNU, 15MNU i 16MNU plan ustala:

- 1) wyznacza się tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową, a zabudowę zagrodową jako uzupełniającą dla których obowiązują:
 - a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów geodezyjnych,
 - c) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia
 - d) dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowania działki; minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości - 1000 m^2 ; minimalna szerokość frontu działki 30 m,
 - e) dopuszcza się wymianę zabudowy w złym stanie technicznym zgodnie z ustaleniami jak dla nowej zabudowy;
- 2) dla nowej zabudowy obowiązują następujące ustalenia:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy w najwyższym punkcie kalenicy - 10,0 m dla budynków mieszkalnych i 6 m dla pozostałych budynków,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy i terenu utwardzonego 50%, powierzchni działki,
 - c) minimalną powierzchnię biologicznie czynną 40 % powierzchni działki,
 - d) kąt pochylenia połaci dachowych budynków mieszkalnych $35^\circ - 45^\circ$,
 - e) dachy dwu i wielospadowe z zaleceniem zasady symetrii,

- f) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe; elewacje budynków w kolorach nie kontrastujących z otoczeniem; zakaz stosowania sidingu,
- g) garaże, budynki usługowe i budynki gospodarcze wbudowane w bryłę budynku mieszkalnego lub złączone z budynkiem mieszkalnym tj. stykających się z nim jedną ścianą lub jako wolnostojące; zaleca sytuowanie ich w głębi działki i w granicy z działką sąsiednią, złączone wspólną ścianą,
- h) lokalizacja zabudowy usługowej pod warunkiem że jej oddziaływanie zewnętrzne nie będzie wykraczać poza granice działki i że nie wpłynie niekorzystnie na warunki zamieszkiwania terenu, dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalono funkcję mieszkaniową,
- i) zakaz lokalizacji przedsięwzięć, dla których ustanowiono obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko w oparciu o przepisy szczególne,
- j) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
- k) zalecane ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, zakaz stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzeni publicznej,
- l) zapewnienie miejsc parkingowych w granicach działki.
- m) wprowadzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż ogrodzeń.

§ 10. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 1MNR i 17MNR plan ustala:

- 1) wyznacza się tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową, a usługi jako funkcję uzupełniającą dla których obowiązuje:
 - a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów geodezyjnych,
 - c) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowanie działki; minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości - 1500 m²,
 - d) dopuszcza się wymianę zabudowy w złym stanie technicznym zgodnie z ustaleniami jak dla nowej zabudowy,
 - e) dla zabudowy istniejącej zlokalizowanej bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią, w ramach przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy dopuszcza się dachy płaskie lub jednospadowe;
- 2) dla nowej zabudowy ustala się:
 - a) maksymalną wysokość budynków mieszkalnych 10 m, a dla pozostałych obiektów 5 m, w najwyższym punkcie kalenicy,
 - b) maksymalną powierzchnię zabudowy (obiektów budowlanych i terenu utwardzonego) 50 % powierzchni działki,
 - c) minimalną powierzchnię biologicznie czynną 30 % powierzchni działki,
 - d) dachy dwuspadowe i wielospadowe z zaleceniem zachowania jednakowych spadków połąci o kącie pochylenia połąci od 20° do 45° dla zabudowy mieszkaniowej, oraz od 0° - 45° dla zabudowy gospodarczej i usługowej,
 - e) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe,
 - f) elewacje w naturalnych kolorach nie kontrastującym z otoczeniem; zakaz stosowania sidingu,
 - g) garaże budynki usługowe i budynki gospodarcze wbudowane w bryłę budynku mieszkalnego lub złączone z budynkiem mieszkalnym tj. stykających się z nim jedną ścianą lub jako wolnostojące; zaleca sytuowanie w głębi działki i w granicy z działką sąsiednią złączone dłuższą ścianą,
 - h) usługi wbudowane lub w budynkach wolnostojących lub o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki,
 - i) dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych związanych z obsługą rolnictwa,
 - j) zakaz lokalizacji przedsięwzięć, dla których ustanowiono obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko w oparciu o przepisy szczególne,
 - k) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,

- l) ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, zakaz stosowania betonowych prefabrykatów od strony przestrzeni publicznej,
- m) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w granicach działek.

§ 11. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 10PU i 11PU plan ustala:

- 1) wyznacza się tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę produkcyjną, magazynowo-składową i usługową, a funkcję mieszkaniową jako uzupełniającą, dla których obowiązuje:
 - a) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz odbudowy, pod warunkiem zachowania odpowiednich ustaleń jak dla zabudowy nowej, w ramach dokonywanej zmiany,
 - b) uzupełniające przeznaczenie terenu jako funkcja mieszkaniowa ograniczona do jednego mieszkania na każde zamierzenie inwestycyjne o funkcji zgodnej z przeznaczeniem terenu, w budynku wolnostojącym lub wbudowane w bryłę budynku produkcyjnego, usługowego lub połączone z tymi budynkami tj. stykających się z nimi jedną ścianą,
 - c) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu oddziaływania jest obligatoryjnie wymagane w rozumieniu przepisów szczególnych;
- 2) dla nowej zabudowy obowiązują następujące ustalenia:
 - a) maksymalna powierzchnia zabudowy i nawierzchni utwardzonych nie może przekroczyć 70 %,
 - b) obowiązek zachowania minimum 20 % działki jako powierzchni biologicznie czynnej,
 - c) maksymalna wysokość zabudowy – 12,0 m w najwyższym punkcie kalenicy, przy czym nie dotyczy to urządzeń towarzyszących, w których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych,
 - d) dachy jednospadowe i wielospadowe oraz płaskie,
 - e) kąt pochylenia połaci dachowych $0^{\circ} - 45^{\circ}$,
 - f) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe,
 - g) zakaz stosowania sidingu,
 - h) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów geodezyjnych,
 - i) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowanie działki,
 - j) minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości 2000 m²; minimalna szerokość frontu działki 30 m,
 - k) zaleca się ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, zakaz stosowania prefabrykatów betonowych od strony przestrzeni publicznej,
 - l) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w granicach działki;
 - m) wprowadzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż ogrodzeń;
- 3) na terenie 10PU ustala się obowiązek wprowadzenia pasa zieleni o szerokości 10,0 m wzdłuż wschodniej granicy terenu stanowiący strefę izolacyjną dla terenów mieszkaniowo-usługowych 12MNU.

§ 12. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 13PU, 18PU, 19PU, 20PU i 21PU plan ustala:

- 1) wyznacza się tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę produkcyjną, magazynowo-składową i usługową, a funkcję mieszkaniową jako uzupełniającą, dla których obowiązuje:
 - a) maksymalna powierzchnia zabudowy i nawierzchni utwardzonych nie może przekroczyć 70 %,
 - b) obowiązek zachowania minimum 20 % działki jako powierzchni biologicznie czynnej,
 - c) maksymalna wysokość zabudowy – 12,0 m w najwyższym punkcie kalenicy, przy czym nie dotyczy to urządzeń towarzyszących, w których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych,
 - d) dachy jedno spadowe i wielospadowe oraz płaskie,
 - e) kąt pochylenia połaci dachowych $0^{\circ} - 45^{\circ}$,
 - f) pokrycie dachu wykonane w naturalnych kolorach materiałów ceramicznych lub kolory ciemnoczerwone oraz ciemnobrązowe,
 - g) zakaz stosowania sidingu,
 - h) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów geodezyjnych,

- i) dopuszcza się możliwość podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu oraz kształtu i wielkości umożliwiających właściwe zagospodarowania działki,
- j) minimalna powierzchnia działki powstającej w wyniku łączenia lub podziału nieruchomości 2000 m²; minimalna szerokość frontu działki 35 m,
- k) zaleca się ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów metalowych lub drewna, zakaz stosowania prefabrykatów betonowych od strony przestrzeni publicznej,
- l) wprowadzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż ogrodzeń.
- m) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których
- n) sporządzenie raportu oddziaływania jest obligatoryjnie wymagane w rozumieniu przepisów szczególnych,
- o) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w granicach działki.

§ 13. Dla terenów oznaczonych symbolem **14 PG** plan ustala:

- 1) podstawowe przeznaczenie jako tereny eksploatacji kruszywa naturalnego i produkcyjno-składowe;
- 2) dla eksploatacji kruszywa należy wykonać badania geologiczne określające wielkość i zasięg złoża, na podstawie których zostaną określone granice wyrobisk i wykonany raport oddziaływania na środowisko, na wydobywanie kopaliny zgodnie z przepisami o ochronie środowiska;
- 3) dla rozpoczęcia eksploatacji konieczne jest uzyskanie koncesji;
- 4) w strefie ochronnej od linii 15 kV i 110 kV, należy wszelkie działania prowadzić z zachowaniem przepisów szczególnych;
- 5) zamierzenia inwestycyjne w ramach istniejących podziałów geodezyjnych, z możliwością podziałów i łączenia działek pod warunkiem zapewnienia dojazdu i właściwego zagospodarowania terenu inwestycyjnego;
- 6) tereny po zakończonej eksploatacji kruszywa i rekultywacji wyrobisk przeznaczone są dla funkcji produkcyjno-składowej;
- 7) lokalizacja obiektów kubaturowych na zrehabilitowanym terenie wymaga szczegółowych badań geotechnicznych;
- 8) obsługa komunikacyjna od istniejących i projektowanych dróg zgodnie z rysunkiem planu;
- 9) w przypadku odkrycia stanowisk archeologicznych należy je oznaczyć, zabezpieczyć i powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 14. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem **ZE** plan ustala:

- 1) przeznaczenie docelowe terenu jako obszar uzupełnień struktury ekologicznej, stanowiący strefę izolacyjną dla terenów mieszkaniowych, na którym obowiązuje:
 - a) dotychczasowe użytkowanie terenów,
 - b) dopuszcza się możliwość eksploatacji kruszywa naturalnego, w uzasadnionych ekonomicznie przypadkach, wynikających z badań geologicznych określających zasięg złoża,
 - c) tereny po zakończonej eksploatacji i rekultywacji wyrobisk należy zagospodarować w kierunku leśnym lub wodnym,
 - d) zakaz lokalizacji zabudowy.

§ 15. Dla terenu oznaczonego symbolem **ZL** plan ustala podstawowe przeznaczenie terenu pod zieleni leśną; zakaz podziałów i lokalizacji zabudowy.

§ 16. Tereny zielni i zabagnionego nieużytku oznaczone na rysunku planu symbolem **Z** pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu. Możliwość wykorzystania terenu dla lokalizacji zbiorników wodnych.

§ 17. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **9WS** przeznacza się dla urządzeń związanych z produkcją rolną w zabudowie zagrodowej – realizacja zbiornika wodnego w gospodarstwie rolnym.

§ 18. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **R** ustala się:

- 1) utrzymanie istniejących terenów rolnych bez prawa zabudowy;
- 2) tereny użytków rolnych, obecnie wykorzystywanych rolniczo, docelowo przeznacza się pod zalesienie;

- 3) utrzymanie istniejących zadrzewień śródpolnych rowów i cieków;
- 4) możliwość budowy i rozbudowy sieci i urządzeń infrastruktury technicznej z preferencją wzdłuż dróg i po granicy działek.

§ 19. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **K** przeznaczony jest pod istniejącą przepompownię ścieków.

Rozdział 4 **ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE KOMUNIKACJI**

§ 20. 1. Wyznacza się tereny komunikacji z przeznaczeniem podstawowym na drogi, które na rysunku planu w zależności od klas, oznaczone są symbolami:

- 1) KDG – projektowana droga krajowa
- 2) KDZ – istniejąca droga zbiorcza,
- 3) KDL – projektowana droga lokalna ,
- 4) KDD – projektowane drogi dojazdowe,
- 5) KDW – projektowane drogi wewnętrzne.

2. Dla poszczególnych klas dróg ustala się:

- 1) dla drogi klasy głównej oznaczonej symbolem 01KDG, której oś przebiega po granicy obowiązywania planu, szerokość w liniach rozgraniczających 40 m,
- 2) dla drogi klasy zbiorczej oznaczonej symbolem 02KDL ustala się szerokość w liniach rozgraniczających 15 m,
- 3) dla drogi klasy lokalnej, oznaczonej symbolem 03KDL i 5KDL ustala się szerokość w liniach rozgraniczających 15 m,
- 4) dla dróg klasy dojazdowej, oznaczonych symbolami 04KDD, 06KDD, 07KDD, 08KDD, ustala się szerokość w liniach rozgraniczających od 10m do 15 m, zgodnie z rysunkiem planu,
- 5) dla dróg wewnętrznych oznaczonych symbolami KDW ustala się szerokość w liniach rozgraniczających od 8 m do 10 m, zgodnie z rysunkiem planu.

3. Dopuszcza się możliwość odstępstw od powyższych ustaleń uzasadnionych szczegółowymi rozwiązaniami technicznymi bądź ze względu na istniejące uwarunkowania, takie jak:

- 1) kolizje z istniejącym uzbrojeniem;
- 2) kolizje z istniejącymi obiektami budowlanymi;
- 3) kolizje z zielenią o dużych walorach przyrodniczych;
- 4) w przypadkach nieuregulowanych stanów prawnych.

4. W liniach rozgraniczających istnieje możliwość lokalizacji:

- 1) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych;
- 2) zieleni izolacyjnej z zachowaniem pól widoczności określonych w przepisach szczególnych;
- 3) elementów małej architektury: słupy ogłoszeniowe, ławki itp.

Rozdział 5 **INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

§ 21. W zakresie zaopatrzenia w wodę, plan ustala:

- 1) utrzymuje się istniejące sieci i urządzenia zaopatrzenia w wodę;
- 2) źródło zaopatrzenia dla celów bytowo-gospodarczych i p.poż. stanowić będzie nadal wodociąg wiejski grupowy Kobierniki oraz wodociąg komunalny m. Płocka;
- 3) zaopatrzenie wszystkich terenów wyznaczonych w planie na cele zabudowy przewiduje się z systemów zbiorowych, w szczególności:
 - a) dla doposażenia zabudowy istniejącej na terenie wsi, w tym terenu 16MNU oraz planowanych: 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN po rozbudowie sieci stosownie do potrzeb w oparciu o główny przewód wodociągowy $\varnothing 160 \div 110$ mm, istniejący w ulicy zbiorczej 02KDZ (wodociąg Kobierniki),
 - b) dla obsłużenia planowanych terenów 18PU, 19PU, 20PU, 21PU projektuje się sieć wodociągową w planowanej drodze 05KDD zasilaną z istniejącego przewodu $\varnothing 300$ mm w ul.

Zglenickiego w Płocku i istniejącego przewodu \varnothing 110 mm we wsi Maszewo Duże (wodociąg komunalny m. Płocka);

- 4) rozbudowa sieci będzie prowadzona w liniach rozgraniczających dróg;
- 5) indywidualne źródła zaopatrzenia można dopuścić jedynie przejściowo bądź, gdy będzie to uzasadnione ekonomicznie z racji znacznego oddalenia posesji od głównych koncentracji zabudowy i przy zapewnieniu jakości wody według wymogów określonych przepisami;
- 6) rezerwowe źródło zaopatrzenia w sytuacjach kryzysowych winny stanowić zabezpieczone przed skażeniami i radioaktywnością studnie publiczne. Ich ilość i rozmieszczenie określi plan obrony cywilnej gminy.

§ 22. W zakresie odprowadzania ścieków:

- 1) plan przewiduje realizację zorganizowanych systemów zbiorowego odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych, przy czym:
 - a) tereny zabudowy przyległe do przebiegającej przez wieś drogi 02KDZ, w tym planowane tereny 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN skanalizowane będą do istniejącej przepompowni zlokalizowanej przy tej drodze na kanale prowadzącym ścieki z kierunku Starej Białej do komunalnej oczyszczalni ścieków m. Płocka położonej na terenie wsi Maszewo,
 - b) dla planowanych terenów 18PU, 19PU, 20PU i 21PU przewiduje się realizację w drodze 05KDD grawitacyjno-pompowej sieci kanalizacyjnej z odprowadzeniem do końcówki istniejącego kanału \varnothing 200 mm we wsi Maszewo Duże mającego połączenie z oczyszczalnią ścieków j.w.;
- 2) kanalizacją sieciową należy objąć wszystkie tereny zainwestowań istniejących oraz nowych przewidzianych w planie;
- 3) do czasu objęcia poszczególnych terenów siecią kanalizacyjną jako rozwiązanie tymczasowe przewiduje się szczelne zbiorniki bezodpływowe z wywozem ścieków do punktu zlewnego, bądź oczyszczalnie przydomowe przy odpowiednich warunkach gruntowo-wodnych;
- 4) docelowe utrzymanie rozwiązań indywidualnych można dopuścić jedynie po uzasadnieniu ekonomicznym, gdy jest to spowodowane np. znacznym oddaleniem obiektu od głównych koncentracji zabudowy. Rozwiązania te nie mogą powodować zanieczyszczenia wód powierzchniowych bądź gruntowych;
- 5) wody opadowe odprowadzane będą poprzez spływ powierzchniowy, jednakże obiekty stacji paliw, warsztatów samochodowych, parkingów itp. miejsc narażonych na zanieczyszczenie produktami ropopochodnymi, wymagają odprowadzenia do odbiornika w sposób zorganizowany, po uprzednim mechanicznym oczyszczeniu.

§ 23. W zakresie zaopatrzenia w gaz:

- 2) utrzymuje się istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia \varnothing 125 mm, CN 6,3 MPa relacji Srebrna – Płock, z zachowaniem strefy wybuchowości 25 m do linii zabudowy;
- 3) istnieje możliwość objęcia miejscowości siecią gazu przewodowego średniego ciśnienia, wyprowadzoną z istniejącej stacji redukcyjno-pomiarowej pierwszego stopnia w Srebrnej (gm. Stara Biała);
- 4) budowa sieci gazowych w liniach rozgraniczających dróg poza pasem jezdni za zgodą zarządcy drogi i na warunkach określonych przez właściwy zakład gazowniczy;
- 5) warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe określają przepisy szczegółowe;
- 6) o realizacji sieci gazowej do poszczególnych terenów decydować będą względy ekonomiczne i zainteresowanie odbiorców. Do czasu realizacji sieci gazu przewodowego oraz dla odbiorców nie objętych programem gazyfikacji, będzie nadal stosowany gaz płynny w butlach.

§ 24. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, plan ustala:

- 1) utrzymuje się istniejące sieci i urządzenia elektroenergetyczne, tj. linie 110 kV, stacje transformatorowe 15/0,4 kV oraz linie n.n.;
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną następować będzie nadal z linii 15 kV wyprowadzonych ze stacji transformatorowo-rozdzielczych 110/15 kV w Płocku poprzez istniejące i projektowane stacje transformatorowe 15/0,4 kV oraz linie niskiego napięcia;
- 3) dla obsłużenia planowanej zabudowy przewiduje się realizację nowych stacji transformatorowych 15/0,4 kV z odcinkami linii zasilających, tj. na terenie 1MNR przy drodze 02KDZ – szt. 1; na terenie 19PU przy drodze 05KDD – szt. 1 i na terenie 20PU przy drodze 05KDD – szt. 1, oraz

rozprowadzające napowietrzne lub kablowe linie elektroenergetyczne; stacje oznaczono na rysunku planu symbolem E. Ewentualne inne usytuowanie stacji nie będzie wymagało zmiany ustaleń planu;

- 4) lokalizacja linii kablowych średniego i niskiego napięcia w liniach rozgraniczających dróg poza pasem jezdni;
- 5) oświetlenie uliczne na terenach zwartej zabudowy w liniach rozgraniczających dróg;
- 6) plan rezerwuje korytarz jako strefę oddziaływania pól elektromagnetycznych dwustronnie o szerokości od osi linii 110 kV – po 15 m. W strefie obowiązuje zakaz zabudowy mieszkaniowej i innej o charakterze chronionym; dopuszcza się lokalizację innych obiektów po uzgodnieniu z zarządcą sieci;
- 7) modernizacja i rozbudowa linii SN, trafostacji i linii n.n. może być prowadzona w miarę narastania potrzeb, przez właściwy zakład energetyczny. Ewentualna zmiana konfiguracji linii, usunięcie kolizji, wykonanie połączeń manewrowych bądź wykonanie dodatkowych stacji transformatorowych nie będą wymagały zmiany niniejszego planu przy zachowaniu odpowiednich odległości wolnych od zabudowy, odpowiedniej powierzchni działki trafostacji i zapewnieniu bezpośredniego do niej dostępu z drogi dojazdowej;
- 8) w przypadku wystąpienia kolizji sieci energetycznych z zabudową, usunięcie tych kolizji przy realizacji zamierzenia powinno być prowadzone w uzgodnieniu z gestorem sieci.

§ 25. W zakresie zaopatrzenia w ciepło, plan ustala:

- 1) plan przewiduje wykorzystywanie lokalnych źródeł ciepła;
- 2) zaopatrzenie planowanych obiektów z ekologicznych nośników energii, tj. gazu – po przeprowadzonej gazyfikacji, prądu elektrycznego, oleju opałowego niskosiarkowego, bądź innych nośników spalanych w urządzeniach o wysokim poziomie czystości emisji, jak również energii odnawialnej;
- 3) sukcesywne eliminowanie istniejących nieekologicznych kotłowni na paliwa stałe i zakaz ich odtwarzania;
- 4) prowadzenie prac termomodernizacyjnych obiektów istniejących dla ograniczenia potrzeb cieplnych.

§ 26. W zakresie gospodarki odpadami:

- 1) plan ustala obowiązek zbiórki komunalnych odpadów stałych indywidualnie w miejscach wyznaczonych w obrębie każdej nieruchomości i czasowego ich gromadzenia w szczelnych pojemnikach;
- 2) wywóz odpadów komunalnych do Zakładu Utylizacji Odpadów w Kobiernikach (gm. Stara Biała) celem dalszego ich przetwarzania;
- 3) utrzymanie istniejącego gminnego punktu składowania odpadów niebezpiecznych (obecnie we wsi Biała) i okresowego ich wywozu do zakładu przetwórstwa;
- 4) w zakresie ograniczenia ilości wytwarzania odpadów, ich selektywnej zbiórki, transportu, odzysku i unieszkodliwiania, obowiązują ustalenia gminnego planu gospodarki odpadami.

§ 27. W zakresie telekomunikacji, plan ustala:

- 1) utrzymuje się urządzenia łączności, tj. linie napowietrzne i doziemne z przyłączami abonenckimi operatorów sieci;
- 2) zaopatrzenie w łącza telefoniczne z istniejących i projektowanych linii w uzgodnieniu z operatorem sieci;
- 3) rozbudowa sieci telekomunikacyjnej ww. operatorów następować będzie w liniach rozgraniczających dróg;
- 4) szczegółowe warunki rozwoju infrastruktury telekomunikacyjnej określą operatorzy sieci z gestorem terenu i zarządcą dróg;
- 5) obsługa abonentów za pośrednictwem indywidualnych połączeń stacjonarnych i aktywacji telefonów komórkowych na warunkach określonych przez operatorów sieci i systemów.

Rozdział 6
Ustalenia końcowe

§ 28. Wysokość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości ustala się w wysokości 30 % .

§ 29. Na obszarze objętym niniejszą uchwałą tracą moc plany:

- 1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego we wsi Nowa Biała działka nr 37/2 zatwierdzony uchwałą Nr 241/XXV/01 Rady Gminy Stara Biała z dnia 20 grudnia 2001r.;
- 2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu o funkcji produkcyjno – składowej i usługowo - mieszkaniowej we wsi Nowa Biała, Gmina Stara Biała, pow. plocki, woj. mazowieckie; działki nr 29/2,30/2, 63 i 64/1 zatwierdzony uchwałą Nr 272/XXX/02 Rady Gminy Stara Biała z dnia 10 października 2002r.;
- 3) zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Stara Biała uchwalonego uchwałą Nr 31/V/94 Rady Gminy w Starej Białej z dnia 15.grudnia 1994r. z przeznaczeniem na lokalizację wyrobiska eksploatacji złóż na działce nr 64/2 we wsi Nowa Biała;
- 4) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 18/1 we wsi Nowa Biała zatwierdzony uchwałą Nr 71/VIII/99 Rady Gminy Stara Biała z dnia 29 czerwca 1999r.

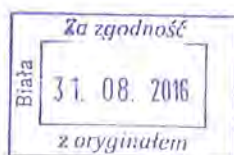
§ 30. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Biała .

§ 31. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

RADA GMINY
w Starej Białej

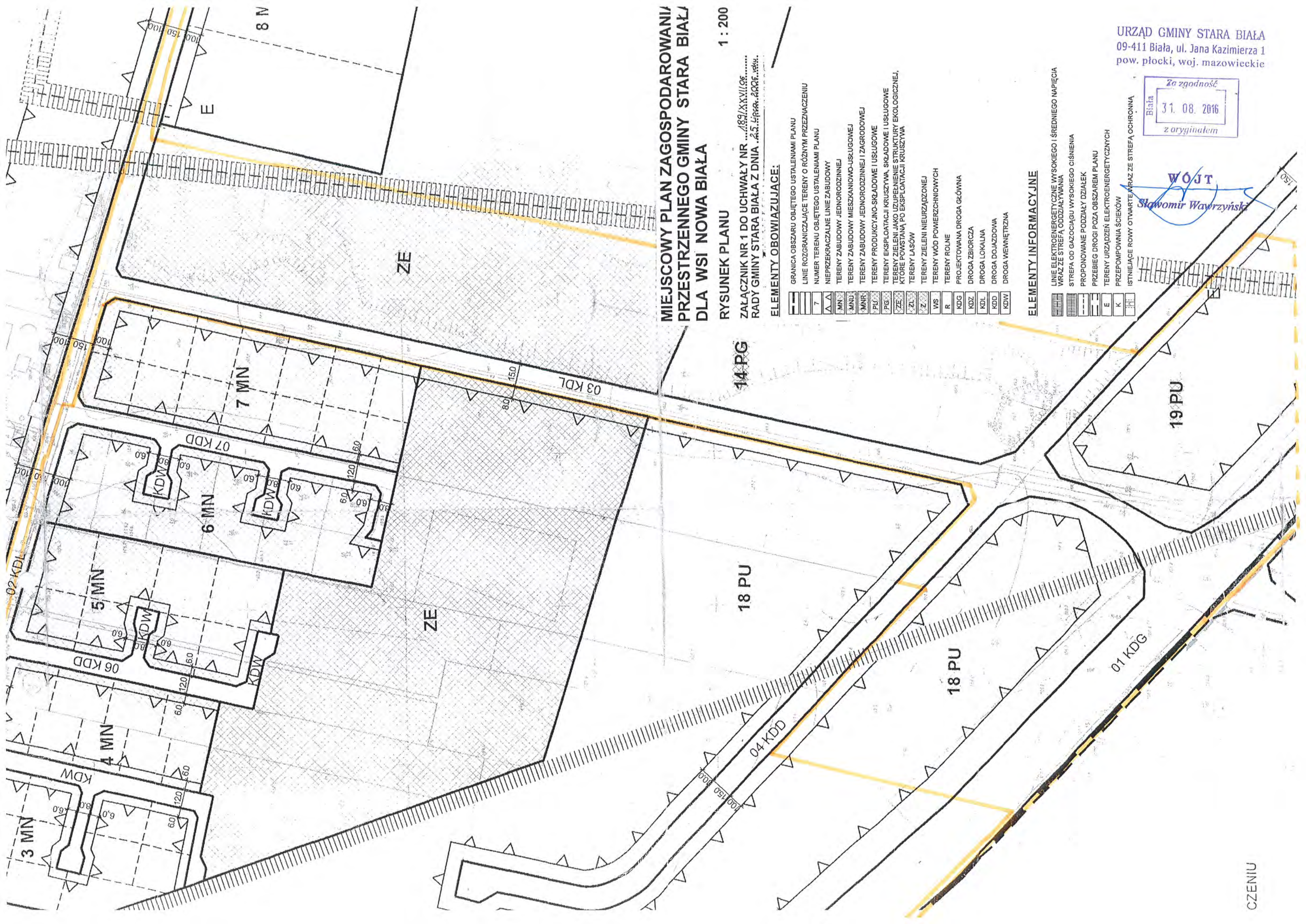
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
w Starej Białej
Włodzisław Kajkowski
Włodzisław Kajkowski

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. plocki, woj. mazowieckie



WÓJT
Stawomir Wawrzyński

W0-PL-147
ADWOKAT PRAWNY
mgr Henryk Jastrzębski
ADWOKAT



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY STARA BIAŁA
DLA WSI NOWA BIAŁA**

RYSUNEK PLANU
1 : 200

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../189/XXVII/06
RADY GMINY STARA BIAŁA Z DNIA ...25.09.2006 r. w.w.

ELEMENTY OBOWIAZUJĄCE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- NUMER TERENU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ
- TERENY PRODUKCYJNO-SKŁADOWE I USŁUGOWE
- TERENY EKSPLOATACJI KRUSZYWA, SKŁADOWE I USŁUGOWE
- TERENY ZIELENI JAKO UZUPLENIENIE STRUKTURY EKOLOGICZNEJ, KTÓRE POWSTANĄ PO EKSPLOATACJI KRUSZYWA
- TERENY LASÓW
- TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TERENY ROLNE
- PROJEKTOWANA DROGA GŁÓWNA
- DROGA ZBIORCZA
- DROGA LOKALNA
- DROGA DOJAZDOWA
- DROGA WEWNĘTRZNA

ELEMENTY INFORMACYJNE

- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO I ŚREDNIEGO NAPIĘCIA WRAZ ZE STREFĄ ODZIĄCZYWANIA
- STREFA OD GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- PROPONOWANE PODZIAŁY DZIAŁEK
- PRZEBIEG DROGI POZA OBSZAREM PLANU
- TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
- PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCE ROWY OTWARTE WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ

URZĄD GMINY STARA BIAŁA
09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1
pow. płocki, woj. mazowieckie

Za zgodność
Biała
31. 08. 2016
z oryginałem

WOJCI
Sławomir Wawrzyński

Numer P/16/019475

Miejscowość Płock

Data 28-04-2016

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Płocku

1. Przyłączany obiekt:
 - Nazwa: oświetlenie uliczne
 - Adres (Nr działki): Maszewo Duże, ul. Szkolna
gm. Stara Biała, działka numer Maszewo Duże-89/2
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 6.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
 - GPZ - Maszewo [0005]
 - Linia 15 kV Turza [0005/10]
 - Stacja SN/nn Maszewo Duże XI [S1-01078]
 - Obwód nn Maszewo Duże XI [S1-01078/02]
 - Obiekt Obwód [nN] Maszewo Duże XI [S1-01078/02]
 - Śłup linii nN
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
 - zaciski prądowe na wyjściu przewodów od proj. słupowego rozłącznika bezpiecznikowego, w kierunku instalacji odbiorcy.
6. Rodzaj przyłącza: napowietrzne
- 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
- 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
 - bez zmian.
- 7.1.2. Stacja transformatorowa:
 - Po realizacji przyłączenia sprawdzić/dostosować wielkość zabezpieczeń w stacji na obwodzie.
- 7.1.3. Urządzenia nn:
 - wybudować przyłącze napowietrzne w kierunku projektowanego słupowego rozłącznika bezpiecznikowego, przewodem izolowanym samonośnym AsXSn o przekroju min. 4x25 mm², ze słupa istniejącej linii napowietrznej nN;
 - wybudować na słupie linii nN słupowy rozłącznik bezpiecznikowy.
- 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
 -
- 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnikoskodawcy:
 -
- 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
 - dla podmiotów grupy V zgodnie z instrukcją Przedsiębiorstwa Energetycznego.
- 7.1.7. Demontaże:
 - bez zmian.
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
 - wybudować WLZ w kierunku projektowanej szafki pomiarowo-rozdzielczej, od słupowego rozłącznika bezpiecznikowego (majątek użytkownika);
 - wybudować szafkę pomiarowo-rozdzielczą, przy słupie projektowanej linii oświetlenia w miejscu umożliwiającym swobodny dostęp (majątek użytkownika);
 - wybudować zalicznikową linię zasilającą, w kierunku proj. lamp, o przekroju wynikającym z obliczeń (min. 4x25 mm²), (majątek użytkownika);
 - zbudować proj. lampy zgodnie z wnioskiem (majątek użytkownika);
 - dla ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym należy zapewnić samoczynne wyłączenie zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami przy układzie sieci zasilającej nN TN-C;
 - wykonać instalację odbiorczą zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami. Od miejsca dostarczania energii elektrycznej należy stosować materiały i urządzenia dopuszczone do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej;
 - jako uziomy instalacji elektrycznej należy wykorzystywać metalowe konstrukcje budynków, inne metalowe elementy

umieszczone w fundamentach stanowiące sztuczny uziom fundamentów, zbrojenia fundamentów i ścian oraz przewodzące prąd instalacje wodociągowe pod warunkiem uzyskania zgody jednostki eksploatującej sieć wodociągową;

- w celu zabezpieczenia sieci przed wprowadzaniem zakłóceń z urządzeń lub instalacji Odbiorcy należy zastosować urządzenia pomiarowe i ochronne;

- w instalacji elektrycznej, w zależności od rodzaju zasilanych urządzeń, szczególnie posiadających elementy elektroniczne, należy stosować urządzenia ochrony przeciwprzepięciowej. Sposób i miejsce instalowania oraz rezystancje uziemień urządzeń ochrony przeciwprzepięciowej stosować zgodnie z wiedzą techniczną i przepisami budowy;

- opracować i uzgodnić w Dziale Zarządzania Eksploatacją w Rejonie Dystrybucji w Płocku schemat jednokreskowy układu pomiarowego i WLZ od miejsca rozgraniczenia własności.

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej: $\text{tg } \phi \leq 0,4$
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:

w szafce pomiarowo-rozdzielczej.
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:

wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 20 A, zainstalowane w szafce pomiarowo-rozdzielczej.
 - 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
 - 9.4. Liczniki: 3-fazowy energii elektrycznej czynnej;
 - a) układ pomiarowy zainstalować na napięciu przyłączenia
 - b) licznik energii elektrycznej powinien umożliwiać jednokierunkowy pomiar energii czynnej i dwukierunkowy pomiar energii biernej z rejestracją profili obciążenia
 - c) licznik energii elektrycznej w układzie pomiarowo-rozliczeniowym powinien mieć klasę dokładności nie gorszą niż 2 dla energii czynnej i nie gorszą niż 3 dla energii biernej
 - d) obwody napięciowe licznika powinny być zabezpieczone po stronie nN
 - e) wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do plombowania
 - 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

Wymagane;
 - 9.6. Wymagania dodatkowe:
 - a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - e) inne: -
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
 - 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci	Sieć 0,4 kV pracuje w układzie TN-C.
b) Napięcie znamionowe sieci	0,4 kV
c) Maksymalny prąd zwarciov w sieci	26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovego oblicza projektant.	
d) System ochrony od porażeń	Samoczynne wyłączenie zasilania
 - 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci	Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana)
b) Napięcie znamionowe sieci	15 kV
c) Prąd zwarcia doziemnego	20 A
d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego	5 s
e) Moc zwarciova na szynach 15 kV	380 MVA
f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego	0.2 s

w stacji 110/15 kV GPZ Maszewo



Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej.

g) System ochrony od porażen uziemienie ochronne

10.3. Inne:

Moc transformatora wynosi 100kVA

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

-

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączonego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Baranowski Marcin

OPRACOWAŁ

tel.

Referent ds. Przyłączeń

Elżbieta Chotomska

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku Rejon Dystrybucji w Płocku
ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock

Numer P/16/019459

Miejscowość Plock

Data 28-04-2016

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Plocku

1. Przyłączany obiekt:
 - Nazwa: oświetlenie uliczne
 - Adres (Nr działki): Nowa Biała
 - gm. Stara Biała , działka numer Nowa Biała-45/2
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 6.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
 - GPZ - Maszewo [0005]
 - Linia 15 kV Kamionki [0005/24]
 - Stacja SN/nn Biała Nowa II [S1-00737]
 - Obwód nn Rezerwa [S1-00737/02]
 - Obiekt Obwód [nN] Rezerwa [S1-00737/02]
 - Słup linii nN
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
 - zaciski prądowe na wyjściu przewodów od proj. słupowego rozłącznika bezpiecznikowego, w kierunku instalacji odbiorcy.
6. Rodzaj przyłącza: napowietrzne
- 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
 - bez zmian.
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
 - Po realizacji przyłączenia sprawdzić/dostosować wielkość zabezpieczeń w stacji na obwodzie
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
 - wybudować przyłącze napowietrzne w kierunku projektowanego słupowego rozłącznika bezpiecznikowego, przewodem izolowanym samonośnym AsXS_n o przekroju min. 4x25 mm², ze słupa istniejącej linii napowietrznej nN;
 - wybudować na słupie linii nN słupowy rozłącznik bezpiecznikowy.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
 -
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnikoskodawcy:
 -
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
 - dla podmiotów grupy V zgodnie z instrukcją Przedsiębiorstwa Energetycznego.
 - 7.1.7. Demontaże:
 - bez zmian.
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
 - wybudować WLZ w kierunku projektowanej szafki pomiarowo-rozdzielczej, od słupowego rozłącznika bezpiecznikowego (majątek użytkownika);
 - wybudować szafkę pomiarowo-rozdzielczą, przy słupie projektowanej linii oświetlenia w miejscu umożliwiającym swobodny dostęp (majątek użytkownika);
 - wybudować zalicznikową linię zasilającą, w kierunku proj. lamp, przewodem izolowanym samonośnym AsXS_n o przekroju wynikającym z obliczeń (min. 2x25 mm²), (majątek użytkownika);
 - zabudować proj. lampy zgodnie z wnioskiem (majątek użytkownika);
 - dla ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym należy zapewnić samoczynne wyłączenie zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami przy układzie sieci zasilającej nN TN-C;
 - wykonać instalację odbiorczą zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami. Od miejsca dostarczania energii elektrycznej należy stosować materiały i urządzenia dopuszczone do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej;
 - jako uziomy instalacji elektrycznej należy wykorzystywać metalowe konstrukcje budynków, inne metalowe elementy

umieszczone w fundamentach stanowiące szluczny uziom fundamentów, zbrojenia fundamentów i ścian oraz przewodzące prąd instalacje wodociągowe pod warunkiem uzyskania zgody jednostki eksploatującej sieć wodociągową;

- w celu zabezpieczenia sieci przed wprowadzaniem zakłóceń z urządzeń lub instalacji Odbiorcy należy zastosować urządzenia pomiarowe i ochronne;

- w instalacji elektrycznej, w zależności od rodzaju zasilanych urządzeń, szczególnie posiadających elementy elektroniczne, należy stosować urządzenia ochrony przeciwprzepięciowej. Sposób i miejsce instalowania oraz rezystancje uziemień urządzeń ochrony przeciwprzepięciowej stosować zgodnie z wiedzą techniczną i przepisami budowy;

- opracować i uzgodnić w Dziale Zarządzania Eksploatacją w Rejonie Dystrybucji w Płocku schemat jednokreskowy układu pomiarowego i WLZ od miejsca rozgraniczenia własności.

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej: $\text{tg } \phi \leq 0.4$
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
 - 9.1.1. w szafce pomiarowo-rozdzielczej.
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
 - 9.2.1. wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 20 A, zainstalowane w szafce pomiarowo-rozdzielczej.
 - 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
 - 9.4. Liczniki: 3-fazowy energii elektrycznej czynnej;
 - a) układ pomiarowy zainstalować na napięciu przyłączenia
 - b) licznik energii elektrycznej powinien umożliwiać jednokierunkowy pomiar energii czynnej i dwukierunkowy pomiar energii biernej z rejestracją profili obciążenia
 - c) licznik energii elektrycznej w układzie pomiarowo-rozliczeniowym powinien mieć klasę dokładności nie gorszą niż 2 dla energii czynnej i nie gorszą niż 3 dla energii biernej
 - d) obwody napięciowe licznika powinny być zabezpieczone po stronie nN
 - e) wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do plombowania
 - 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
Wymagane;
 - 9.6. Wymagania dodatkowe:
 - a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - e) inne:
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
 - 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci	Sieć 0,4 kV pracuje w układzie TN-C.
b) Napięcie znamionowe sieci	0,4 kV
c) Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci	26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovego oblicza projektant.	
d) System ochrony od porażeń	Samoczynne wyłączenie zasilania
 - 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci	Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana)
b) Napięcie znamionowe sieci	15 kV
c) Prąd zwarcia doziemnego	20 A
d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego	5 s
e) Moc zwarciovowa na szynach 15 kV	380 MVA
f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego	0.2 s

w stacji 110/15 kV GPZ Maszewo



Energa
operator

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej.

g) System ochrony od porażen
uziemienie ochronne

10.3. Inne:

Moc transformatora wynosi 63kVA

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

-

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączonego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Baranowski Marcin

OPRACOWAŁ

tel.

Specjalista ds. Obsługi Klienta - Iga Warenik

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku Rejon Dystrybucji w Płocku
ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock

Pan
Lech Jeziak
DERALEX
Brwilno Dolne 76A
09-506 Soczewka

Dotyczy: wydania warunków technicznych na przebudowę infrastruktury teletechnicznej w związku z planowaną inwestycją pn. „Budowa drogi wewnętrznej Nowa Białą – Maszewo Duże wraz z brakującą infrastrukturą techniczną.

W nawiązaniu do pisma z dnia 10 maja 2016 r, Dział Utrzymania Infrastruktury Exatel SA, Exatel S.A. informuje:

1. W rejonie budowy przebiega linia światłowodowa OTK DT 0511 i 0511B w relacji :Płock – Włocławek. Liniją stanowi rurociąg kablowy złożony z dwóch rur HDPE 40/3,7 ułożonych na głębokości 1 m. W rurze z wyróżnikiem zielonym znajduje się kabel XOTKtd 16J (OTK DT 0511) oraz w rurze z wyróżnikiem niebieskim zielonym znajduje się kabel XOTKtd 16J (OTK DT 0511B). Bezpośrednio na rurociągu ułożony jest kabel sygnalizacyjny XzTKMXpw 2x2x0,6 wyprowadzony na słupkach SOP. W połowie głębokości znajduje się taśma ostrzegawcza z napisem „UWAGA KABEL ŚWIATŁOWODOWY”
2. W rejonie przebudowy występują następujące kolizje :
 - 2.1 Skrzyżowanie na działce nr 45/21.

W projektowanym skrzyżowaniu przebiega rurociąg kablowy zawierający w/w linie światłowodowe. Ponadto znajduje się zasobnik ze złączem nr 7b (ark 35). W celu zabezpieczenia linii światłowodowych należy wyznaczyć trasę i głębokość ułożenia





EXATEL

people behind technology

rurociągu kablowego wraz z zasobnikiem zawierającym złącze 7b. Dział Utrzymania Infrastruktury proponuje przeniesienie rurociągu i zasobnika poza projektowane skrzyżowanie. Należy rozważyć również konieczność zagłębienia istniejącego rurociągu w miejscu przechodzenia pod jezdniami, pod rowem odwadniającym i w miejscu skrzyżowania z projektowanym kablem energetycznym przeznaczonym do oświetlenia jezdni.

2.2 Proponuje się przesunięcie części rurociągu poza projektowany chodnik.

2.3 Sprawdzenie lokalizacji zasobnika ze złączami ZP08 i ZP08B (możliwa kolizja z projektowanym chodnikiem ark. 37).

2.4 Kolizje rurociągu kablowego z projektowanymi wjazdami na posesje.

Rurociąg w tych miejscach należy zabezpieczyć rurami dwudzielnymi Arota.

3. Dopuszcza się możliwość wstawek kablowych między złączami nr 7 i 8.
4. Na przebudowę istniejącej linii światłowodowej zostanie wykonany projekt techniczny, który należy uzgodnić z Działem Utrzymania Infrastruktury Exatel SA.
5. Prace związane z nadzorem nad pracami przy wyznaczeniu trasy i głębokości ułożenia rurociągu kablowego przebudowie rurociągu, otworzenie złączy przelotowych oraz wykonanie pomiarów sprawdzających wykona odpłatnie firma Energo-Tel SA z siedzibą w Warszawie ul. Murmańska 25 tel. 22 340 64 67, fax. 22 340 64 66.
6. Po zakończeniu prac należy przekazać do Exatel SA dokumentację powykonawczą przeprowadzonych zmian.
7. O terminie prac Dział Utrzymania Infrastruktury Exatel SA zostanie powiadomiony przynajmniej na trzy tygodnie przed planowanym rozpoczęciem robót.
8. Do niniejszego pisma załączamy przebieg linii światłowodowej między wskazanymi złączami.
9. Niniejsze warunki zachowują ważność do 30 maja 2017 r.

Wszelkie zapytania w powyższych sprawach należy kierować na adres e-mail:

janusz.osowski@exatel.pl tel. 22 340 68 26, 601 989 240.

Do wiadomości :

EnergoTel SA

Z poważaniem,

GŁÓWNY BIURO EXATEL
Dział Utrzymania Infrastruktury
Janusz Osowski

www.exatel.pl

EXATEL S.A.

ul. Perkuna 47, tel.: +48 22 340 60 50 infolinia: 22 340 00 00

04-164 Warszawa fax: +48 22 340 60 22 e-mail: info@exatel.pl

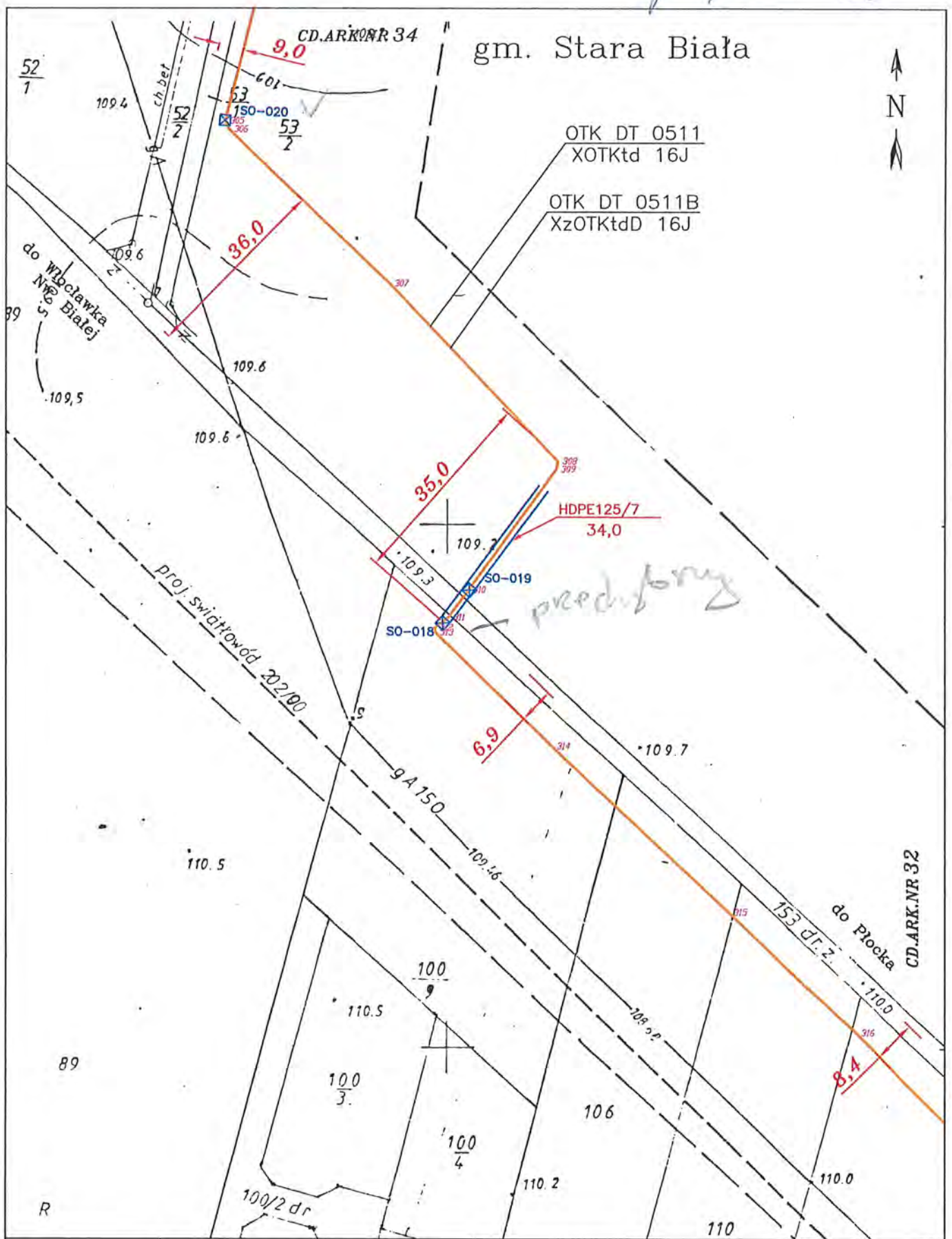
Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy
XIII Wydział Gospodarczy, KRS 000044577

Kapitał zakładowy: 576 854 559 PLN, kapitał opłacony w całości, NIP: 527-010-45-68



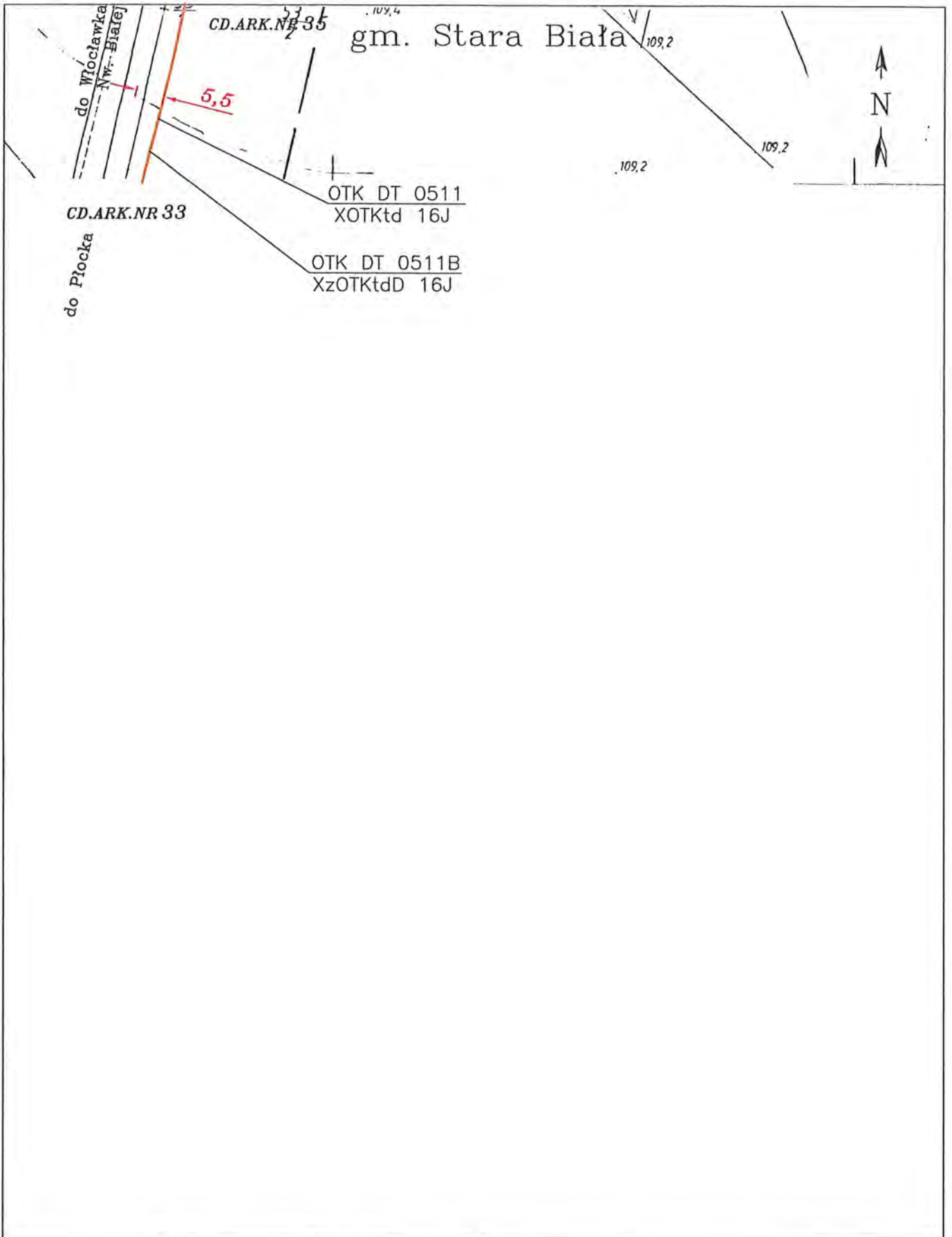
prejście SO

gm. Stara Biała



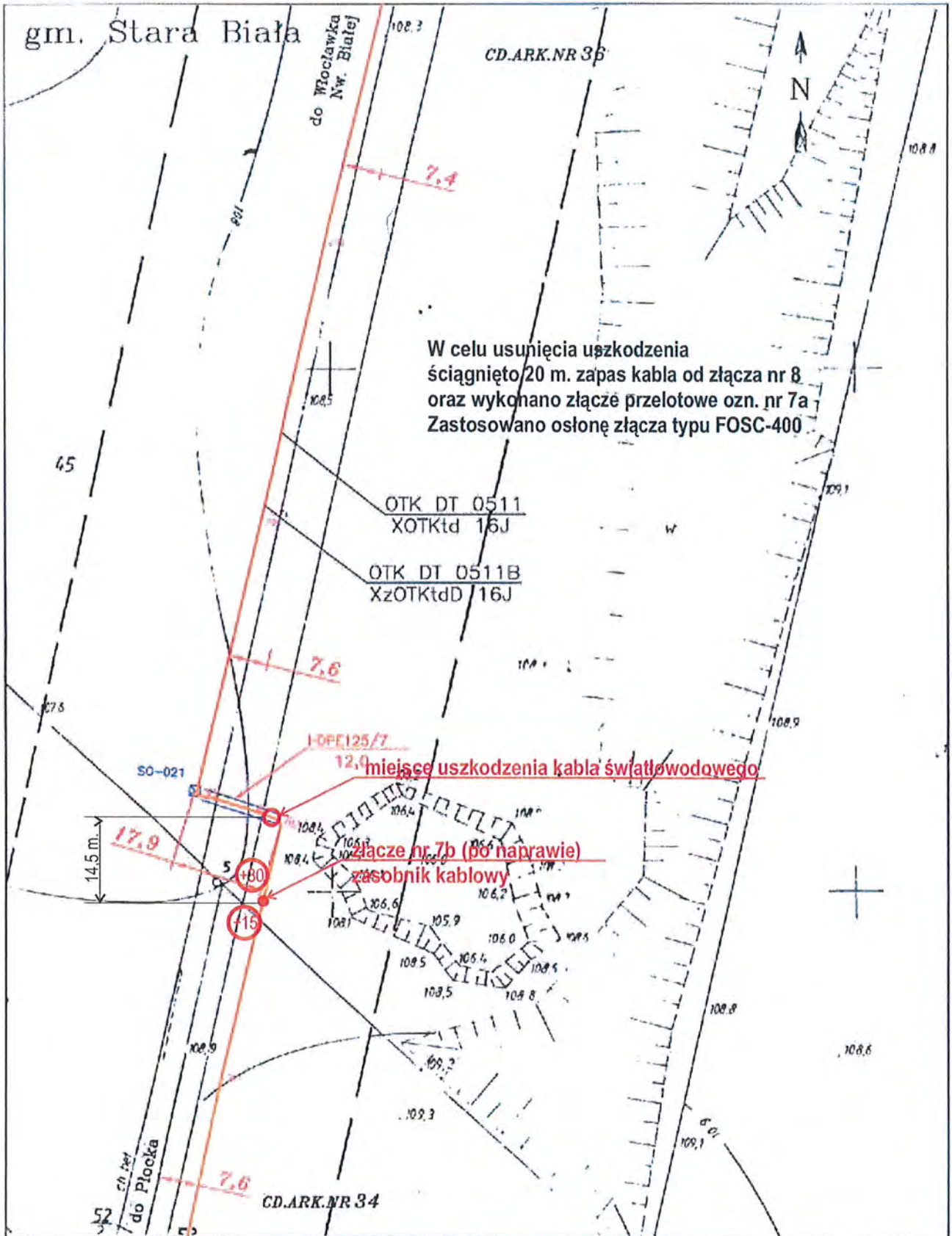
OTKDT	0511, 0511B	Rys. nr 3	Arkusz: 33	Arkuszy: 350	Skala: 1:1000
-------	-------------	-----------	------------	--------------	---------------

--	--	--	--	--	--



OTKDT	0511, 0511B	Rys. nr 3	Arkusze: 34	Arkuszy: 350	Skala: 1:1000
-------	-------------	-----------	-------------	--------------	---------------

--	--	--	--	--	--



OTKDT	0511, 0511B	Rys. nr 3	Arkusze: 36	Arkuszy: 350	Skala: 1:1000
-------	-------------	-----------	-------------	--------------	---------------

--	--	--	--	--	--

gm. Stara Biała

CD.ARK.NR 37

do Włocławka
Nr. Białej

108,1
287

4,7

106,9

107,7
288

107,4

5,5

107,9

OTK DT 0511
XOTKtd- 16J

OTK DT 0511B
XzOTKtdD 16J

107,9

45

108,1

$\frac{44}{2}$

$\frac{44}{1}$

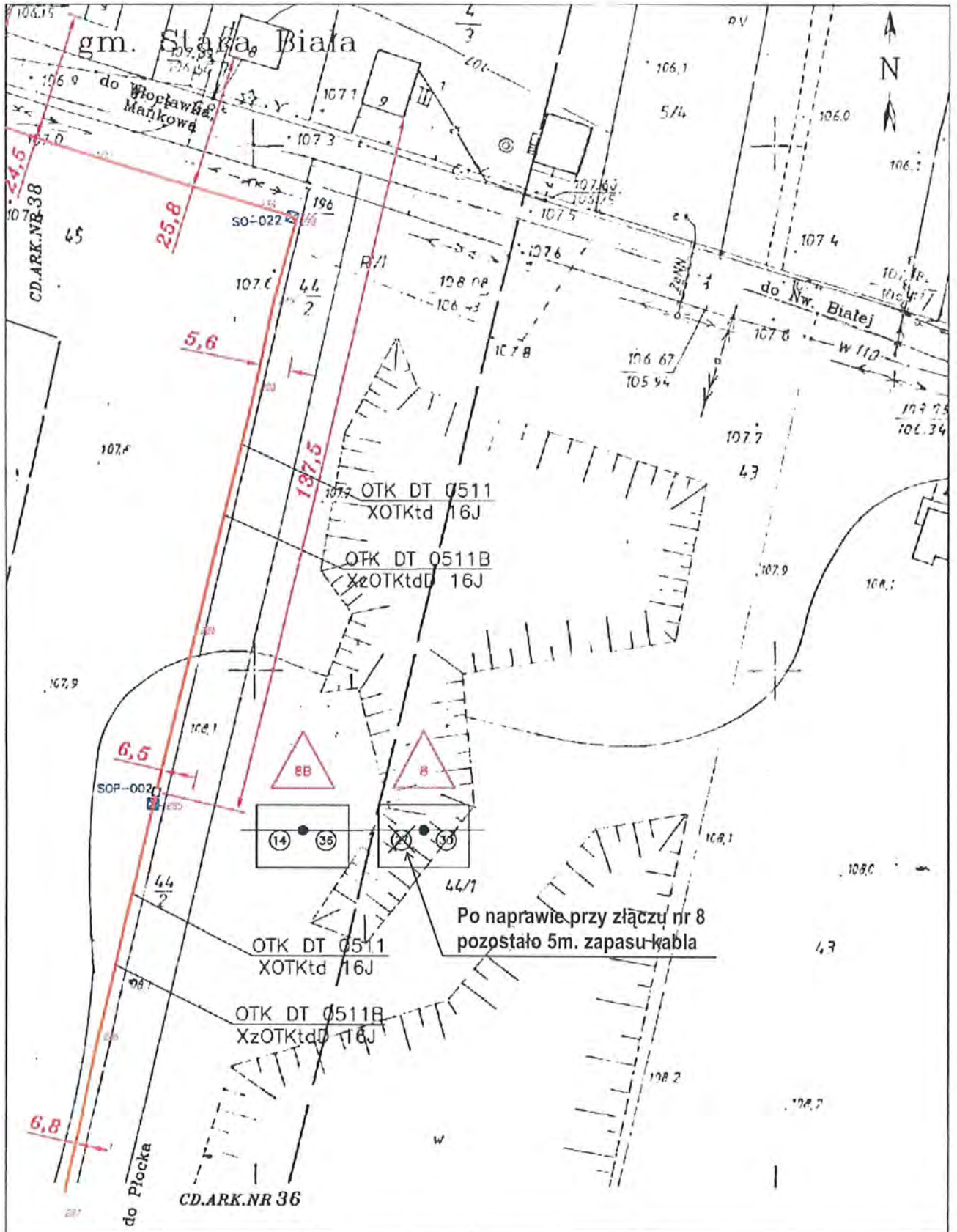
6,7

do Płocka

CD.ARK.NR 35

107,7

OTKDT	0511, 0511B	Rys. nr 3	Arkusz: 36	Arkuszy: 350	Skala: 1:1000
-------	-------------	-----------	------------	--------------	---------------



OTKDT	0511, 0511B	Rys. nr 3	Arkusz: 37	Arkuszy: 350	Skala: 1:1000
-------	-------------	-----------	------------	--------------	---------------



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Warszawie
Ul. Równoległa 4A, 00-537 Warszawa
tel. 22 667 39 00, faks 22 667 37 46

Zakład w Ciechanowie

ul. Mleczarska 17, 06-400 Ciechanów
tel. 023 673 06 30, faks 023 673 06 13

„DERALEX”

Pracownia Projektowa

Brwilno Dolne 76a
09-506 Soczewka

Wasz znak:

Ciechanów, 25.05.2016 r.

Nasz znak: CZTI/4310000520/175/2016

Dot.: **warunków technicznych dla zabezpieczenia istniejącej sieci gazowej przy drodze Nowa Biała – Maszewo Duże, gm. Stara Biała.**

Szanowni Państwo,

W odniesieniu do pisma z dnia 10.05.2015 r. informujemy, że planowana budowa drogi relacji Nowa Biała – Maszewo Duże koliduje z odcinkiem istniejącej sieci gazowej ś/c. Z uwagi na zastosowanie rur osłonowych przy przejściach poprzecznych oraz w związku z zamierzeniem wykonania chodnika z rozbiornikowej kostki brukowej wyrażamy zgodę na pozostawienie gazociągu w dotychczasowej lokalizacji przy zastosowaniu poniższych warunków:

- Przed rozpoczęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać odkrywki w celu zweryfikowania głębokości posadowienia gazociągu.
- W przypadku zrywania nawierzchni drogowej i obniżenia poziomu niwelety terenu bezpośrednio nad gazociągiem należy przebudować wypłycony odcinek sieci z zachowaniem odpowiedniej głębokości posadowienia min. 0,8 m.
- Podczas wykonywania prac ziemnych zachować minimalne przykrycie gruntem rodzimym min. 40 cm ponad wierzchnią warstwę gazociągu.
- W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z uzbrojeniem podziemnym, w odległości odpowiadającej strefie kontrolowanej tj. 1,0 m roboty ziemne należy wykonywać bez używania sprzętu mechanicznego z zachowaniem odpowiedniej ostrożności.
- Zachować minimalną normatywną odległość pomiędzy uzbrojeniem podziemnym wynikającą z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie oraz przepisów odrębnych;

- Wykonawca odpowiada za szkody i ich następstwa powstałe w trakcie wykonywania prac w strefie kontrolowanej gazociągu. W przypadku uszkodzenia sieci gazowej zostanie obciążony kosztami jej naprawy.
- Jednocześnie zastrzegamy sobie ponadto prawo do swobodnego wejścia i wjazdu sprzętem w celu wykonywania robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją oraz naprawą, remontami i likwidacją istniejącego gazociągu.
- Prace wykonać pod nadzorem pracownika Zakładu w Ciechanowie Rejon Dystrybucji Gazu w Płocku, ul. Ignacego Łukasiewicza 19, 09-400 Płock. O terminie wykonania prac powiadomić na 2 tygodnie przed rozpoczęciem robót.
- Z przeprowadzonych prac sporządzić protokół odbioru potwierdzających ich właściwe wykonanie.

Ponadto na przedstawionej mapie zaznaczono kolorem sieć gazową wysokiego ciśnienia, której operatorem jest Gaz System S.A. Oddział Rembelszczyzna, ul. Jana Kazimierza 3, 05-126 Nieporęt Rembelszczyzna. Z nim należy uzgodnić trasę projektowanego układu drogowego kolidującego z siecią gazową wysokiego ciśnienia. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 23/2015 Prezesa Zarządu Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. w Warszawie z dnia 2 marca 2015 r. informujemy, że za w/w uzgodnienie zostanie wystawiona faktura wg cennika usług pozataryfowych. Podpisaną kopię faktury prosimy odesłać na adres:

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

Oddział w Warszawie

Zakład w Ciechanowie

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym

Ul. Mleczarska 17

06-400 Ciechanów

Sprawę z ramienia Zakładu w Ciechanowie prowadzi Pan Artur Trzeciński, tel. 023 673 06 77.

Z poważaniem
 KIEROWNIK
 Dział Zarządzania Majątkiem
 Sieciowym

W załączeniu Michał Kwasiński

1. Faktura VAT – 2 egz.

Do wiadomości:

1. Gmina Stara Biała, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biała
2. Pan Zbigniew Kacprzyński – Kierownik RDG w Płocku

ISKUCIO GROUNDZAJINI INKLAWIKIACIYNE
 89-408 Ploek, ul. Bleikla 57a
 tel./fax: (0-34) 248-86-98

Województwo MAŁOPOLSKIE
 Architektura województwa: 44991_2 - Strwa Biała
 Działka nr. 2 - Blak Kowa
 66-60-634-2015

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH
 Skala 1:500
 ul. Widok 2000 podudnik, osłowy 21 ul. Widok wysokości Kronsztadt 60

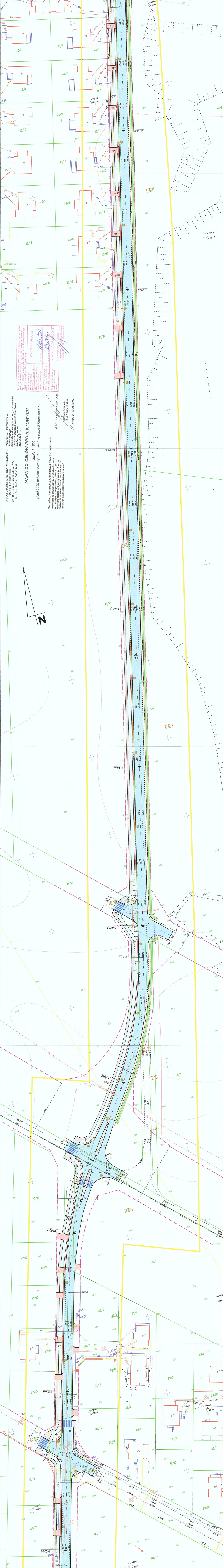
GEODETYKA PRZEMYŚLONA
 ul. Widok, Kronsztadt
 Nr rej. CIUKIK 2065
 Ploek, dn. 27.01.2016r.

STANDYSTA PLOEKI
 P. 1419
 2016. 229
 z up. STANISTY

Nie wolno kopiować niniejszego projektu w całości ani jego części, w szczególności z zastrzeżeniem, że wszelkie prawa autorskie, w tym prawa do nazwy, logo, znaków handlowych, znaków towarowych, znaków graficznych i literatury, są zastrzeżone przez wydawcę. Nie wolno kopiować niniejszego projektu w całości ani jego części, w szczególności z zastrzeżeniem, że wszelkie prawa autorskie, w tym prawa do nazwy, logo, znaków handlowych, znaków towarowych, znaków graficznych i literatury, są zastrzeżone przez wydawcę.

Projekt: Ploek, ul. Bleikla 57a
 Długość: 2000 m
 Szerokość: 21 m
 Wzrost: 60 m

0+000+0
 0+005+0
 0+010+0
 0+015+0
 0+020+0
 0+025+0
 0+030+0
 0+035+0
 0+040+0
 0+045+0
 0+050+0
 0+055+0
 0+060+0
 0+065+0
 0+070+0
 0+075+0
 0+080+0
 0+085+0
 0+090+0
 0+095+0
 0+100+0
 0+105+0
 0+110+0
 0+115+0
 0+120+0
 0+125+0
 0+130+0
 0+135+0
 0+140+0
 0+145+0
 0+150+0
 0+155+0
 0+160+0
 0+165+0
 0+170+0
 0+175+0
 0+180+0
 0+185+0
 0+190+0
 0+195+0
 0+200+0
 0+205+0
 0+210+0
 0+215+0
 0+220+0
 0+225+0
 0+230+0
 0+235+0
 0+240+0
 0+245+0
 0+250+0
 0+255+0
 0+260+0
 0+265+0
 0+270+0
 0+275+0
 0+280+0
 0+285+0
 0+290+0
 0+295+0
 0+300+0



LEGENDA
 - linie ograniczające drogi (wg MPZP)
 - granice ewid. działki
 45/4 - numer ewid. działki
 45/7 - działka objęta inwestycją

BRANZA DROGOWA
 - proj. krawężnik betonowy
 - proj. obrzeża betonowe
 - proj. krawężnik żelazny
 - proj. krawężnik pobocza
 - proj. jezdnia - naw. asfaliowa
 - proj. chodnik - kostka betonowa czerwona
 - proj. zjazd - kostka betonowa czerwona
 - proj. ścieżka rowerowa - naw. asfaliowa
 - proj. pobocza - naw. kruszywo lamane
 - proj. row przydrożny
 - proj. przepust pod jezdnią

BRANZA SANITARNIA
 - lokalizacja przyścis dla plażyszych
 - przebiegów dla rowerzystów

BRANZA ELEKTRYCZNA
 - proj. siłac kan. deszcz. wraz z wpustami
 - proj. siłac oświetlenia ulicznego

STRAWA BIAŁA - Powiatowu Ploek - Strwa Biała 7a		Pracownik	
STRAWA BIAŁA - ul. Bleikla 57a, 66-60-634-2015		Projektant	
Budynek drogi wewnętrznej Nowa Biała - Murawa Biała		Kierownik	
Budynek drogi wewnętrznej Nowa Biała - Murawa Biała		Projektant	
Strwa Biała, Murawa Biała, ul. Strwa Biała, ul. Bleikla 57a, ul. Bleikla 57b, ul. Bleikla 57c, ul. Bleikla 57d, ul. Bleikla 57e, ul. Bleikla 57f, ul. Bleikla 57g, ul. Bleikla 57h, ul. Bleikla 57i, ul. Bleikla 57j, ul. Bleikla 57k, ul. Bleikla 57l, ul. Bleikla 57m, ul. Bleikla 57n, ul. Bleikla 57o, ul. Bleikla 57p, ul. Bleikla 57q, ul. Bleikla 57r, ul. Bleikla 57s, ul. Bleikla 57t, ul. Bleikla 57u, ul. Bleikla 57v, ul. Bleikla 57w, ul. Bleikla 57x, ul. Bleikla 57y, ul. Bleikla 57z		Kierownik	
Strwa Biała, Murawa Biała, ul. Strwa Biała, ul. Bleikla 57a, ul. Bleikla 57b, ul. Bleikla 57c, ul. Bleikla 57d, ul. Bleikla 57e, ul. Bleikla 57f, ul. Bleikla 57g, ul. Bleikla 57h, ul. Bleikla 57i, ul. Bleikla 57j, ul. Bleikla 57k, ul. Bleikla 57l, ul. Bleikla 57m, ul. Bleikla 57n, ul. Bleikla 57o, ul. Bleikla 57p, ul. Bleikla 57q, ul. Bleikla 57r, ul. Bleikla 57s, ul. Bleikla 57t, ul. Bleikla 57u, ul. Bleikla 57v, ul. Bleikla 57w, ul. Bleikla 57x, ul. Bleikla 57y, ul. Bleikla 57z		Projektant	
Strwa Biała, Murawa Biała, ul. Strwa Biała, ul. Bleikla 57a, ul. Bleikla 57b, ul. Bleikla 57c, ul. Bleikla 57d, ul. Bleikla 57e, ul. Bleikla 57f, ul. Bleikla 57g, ul. Bleikla 57h, ul. Bleikla 57i, ul. Bleikla 57j, ul. Bleikla 57k, ul. Bleikla 57l, ul. Bleikla 57m, ul. Bleikla 57n, ul. Bleikla 57o, ul. Bleikla 57p, ul. Bleikla 57q, ul. Bleikla 57r, ul. Bleikla 57s, ul. Bleikla 57t, ul. Bleikla 57u, ul. Bleikla 57v, ul. Bleikla 57w, ul. Bleikla 57x, ul. Bleikla 57y, ul. Bleikla 57z		Projektant	
Strwa Biała, Murawa Biała, ul. Strwa Biała, ul. Bleikla 57a, ul. Bleikla 57b, ul. Bleikla 57c, ul. Bleikla 57d, ul. Bleikla 57e, ul. Bleikla 57f, ul. Bleikla 57g, ul. Bleikla 57h, ul. Bleikla 57i, ul. Bleikla 57j, ul. Bleikla 57k, ul. Bleikla 57l, ul. Bleikla 57m, ul. Bleikla 57n, ul. Bleikla 57o, ul. Bleikla 57p, ul. Bleikla 57q, ul. Bleikla 57r, ul. Bleikla 57s, ul. Bleikla 57t, ul. Bleikla 57u, ul. Bleikla 57v, ul. Bleikla 57w, ul. Bleikla 57x, ul. Bleikla 57y, ul. Bleikla 57z		Projektant	
Strwa Biała, Murawa Biała, ul. Strwa Biała, ul. Bleikla 57a, ul. Bleikla 57b, ul. Bleikla 57c, ul. Bleikla 57d, ul. Bleikla 57e, ul. Bleikla 57f, ul. Bleikla 57g, ul. Bleikla 57h, ul. Bleikla 57i, ul. Bleikla 57j, ul. Bleikla 57k, ul. Bleikla 57l, ul. Bleikla 57m, ul. Bleikla 57n, ul. Bleikla 57o, ul. Bleikla 57p, ul. Bleikla 57q, ul. Bleikla 57r, ul. Bleikla 57s, ul. Bleikla 57t, ul. Bleikla 57u, ul. Bleikla 57v, ul. Bleikla 57w, ul. Bleikla 57x, ul. Bleikla 57y, ul. Bleikla 57z		Projektant	
Strwa Biała, Murawa Biała, ul. Strwa Biała, ul. Bleikla 57a, ul. Bleikla 57b, ul. Bleikla 57c, ul. Bleikla 57d, ul. Bleikla 57e, ul. Bleikla 57f, ul. Bleikla 57g, ul. Bleikla 57h, ul. Bleikla 57i, ul. Bleikla 57j, ul. Bleikla 57k, ul. Bleikla 57l, ul. Bleikla 57m, ul. Bleikla 57n, ul. Bleikla 57o, ul. Bleikla 57p, ul. Bleikla 57q, ul. Bleikla 57r, ul. Bleikla 57s, ul. Bleikla 57t, ul. Bleikla 57u, ul. Bleikla 57v, ul. Bleikla 57w, ul. Bleikla 57x, ul. Bleikla 57y, ul. Bleikla 57z		Projektant	
Strwa Biała, Murawa Biała, ul. Strwa Biała, ul. Bleikla 57a, ul. Bleikla 57b, ul. Bleikla 57c, ul. Bleikla 57d, ul. Bleikla 57e, ul. Bleikla 57f, ul. Bleikla 57g, ul. Bleikla 57h, ul. Bleikla 57i, ul. Bleikla 57j, ul. Bleikla 57k, ul. Bleikla 57l, ul. Bleikla 57m, ul. Bleikla 57n, ul. Bleikla 57o, ul. Bleikla 57p, ul. Bleikla 57q, ul. Bleikla 57r, ul. Bleikla 57s, ul. Bleikla 57t, ul. Bleikla 57u, ul. Bleikla 57v, ul. Bleikla 57w, ul. Bleikla 57x, ul. Bleikla 57y, ul. Bleikla 57z		Projektant	
Strwa Biała, Murawa Biała, ul. Strwa Biała, ul. Bleikla 57a, ul. Bleikla 57b, ul. Bleikla 57c, ul. Bleikla 57d, ul. Bleikla 57e, ul. Bleikla 57f, ul. Bleikla 57g, ul. Bleikla 57h, ul. Bleikla 57i, ul. Bleikla 57j, ul. Bleikla 57k, ul. Bleikla 57l, ul. Bleikla 57m, ul. Bleikla 57n, ul. Bleikla 57o, ul. Bleikla 57p, ul. Bleikla 57q, ul. Bleikla 57r, ul. Bleikla 57s, ul. Bleikla 57t, ul. Bleikla 57u, ul. Bleikla 57v, ul. Bleikla 57w, ul. Bleikla 57x, ul. Bleikla 57y, ul. Bleikla 57z		Projektant	
Strwa Biała, Murawa Biała, ul. Strwa Biała, ul. Bleikla 57a, ul. Bleikla 57b, ul. Bleikla 57c, ul. Bleikla 57d, ul. Bleikla 57e, ul. Bleikla 57f, ul. Bleikla 57g, ul. Bleikla 57h, ul. Bleikla 57i, ul. Bleikla 57j, ul. Bleikla 57k, ul. Bleikla 57l, ul. Bleikla 57m, ul. Bleikla 57n, ul. Bleikla 57o, ul. Bleikla 57p, ul. Bleikla 57q, ul. Bleikla 57r, ul. Bleikla 57s, ul. Bleikla 57t, ul. Bleikla 57u, ul. Bleikla 57v, ul. Bleikla 57w, ul. Bleikla 57x, ul. Bleikla 57y, ul. Bleikla 57z		Projektant	
Strwa Biała, Murawa Biała, ul. Strwa Biała, ul. Bleikla 57a, ul. Bleikla 57b, ul. Bleikla 57c, ul. Bleikla 57d, ul. Bleikla 57e, ul. Bleikla 57f, ul. Bleikla 57g, ul. Bleikla 57h, ul. Bleikla 57i, ul. Bleikla 57j, ul. Bleikla 57k, ul. Bleikla 57l, ul. Bleikla 57m, ul. Bleikla 57n, ul. Bleikla 57o, ul. Bleikla 57p, ul. Bleikla 57q, ul. Bleikla 57r, ul. Bleikla 57s, ul. Bleikla 57t, ul. Bleikla 57u, ul. Bleikla 57v, ul. Bleikla 57w, ul. Bleikla 57x, ul. Bleikla 57y, ul. Bleikla 57z		Projektant	
Strwa Biała, Murawa Biała, ul. Strwa Biała, ul. Bleikla 57a, ul. Bleikla 57b, ul. Bleikla 57c, ul. Bleikla 57d, ul. Bleikla 57e, ul. Bleikla 57f, ul. Bleikla 57g, ul. Bleikla 57h, ul. Bleikla 57i, ul. Bleikla 57j, ul. Bleikla 57k, ul. Bleikla 57l, ul. Bleikla 57m, ul. Bleikla 57n, ul. Bleikla 57o, ul. Bleikla 57p, ul. Bleikla 57q, ul. Bleikla 57r, ul. Bleikla 57s, ul. Bleikla 57t, ul. Bleikla 57u, ul. Bleikla 57v, ul. Bleikla 57w, ul. Bleikla 57x, ul. Bleikla 57y, ul. Bleikla 57z		Projektant	



Netia S.A.
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13

Katowice, dn. 30.05.2016r.

Adres do korespondencji:
Netia SA
Dział Utrzymania Usług
Okręg Centralno - Wschodni
20-411 Lublin, ul. Wolska 11A
tel. +48 22 352 6540
fax +48 22 352 6566

DERALEX Lech Jeziak
Brwino Dolne 76A
09-506 Soczewka

Nasz znak: DUU-E-C-16-145-PT
Wasz znak:

WARUNKI TECHNICZNE

Dotyczy: warunków technicznych dla zabezpieczenia sieci telefonicznej zlokalizowanej przy drodze Nowa Biała – Maszewo Duże, gmina Stara Biała, powiat Płocki.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 10.05.2016r. Firma Tel-Gis Services s.c. w imieniu Działu Utrzymania Infrastruktury Sieciowej Netia SA informuje, że projektowana inwestycja koliduje z kanalizacją teletechniczną własność Netia, która wymaga zabezpieczenia.

Na sieć Netii w obszarze zabezpieczenia składa się:

- rurociąg kablowy 8x 40 HDPE

Szczegółowe warunki techniczne zabezpieczenia sieci Netia SA:

1. Należy zabezpieczyć rurami dwudzielnymi typu AROT fi160 oraz dodatkowo ławą betonową rurociąg kablowy 8x 40 HDPE własność Netia S.A. wypadającą pod projektowaną drogą.
2. Kabel światłowodowy biegnący w rurociągu nie podlega przebudowie.
3. Dla dokładnego określenia przebiegu kanalizacji teletechnicznej Netii należy wykonać przekopy kontrolne a następnie w miejscach wymaganych zabezpieczeń odsłonić kanalizację teletechniczną i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi normami
4. Po zakończeniu prac budowlanych należy wykonać powykonawczy pomiar geodezyjny i wszelkie zmiany w mapie zasadniczej nanieść w Wydziale Geodezji i Kartografii właściwego Urzędu Miasta. W takim przypadku należy także na koszt inwestora dostarczyć do ERICSSON Sp.z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Konstruktorska 12, oryginał oraz dwie kopie map geodezyjnych z potwierdzeniem wprowadzenia zmian do zasobów geodezyjnych.

Wymagania formalne:

1. W fazie związanej z przygotowaniem projektu, w razie konieczności udzielenia dodatkowych informacji, prosimy o kontakt z Panem Paweł Taraska tel. + 48 504 231 288 lub z Działem Utrzymania Infrastruktury Sieciowej w Okręgu Centralno-Wschodnim, tel. +48 22 352 2768, fax +48 22 352 2849.
2. Należy opracować dokumentację projektową spełniającą wszelkie wymogi formalno-prawne i branżowe (w tym Normy Zakładowe Netia SA) w oparciu o przekazane Warunki Techniczne. Po wykonaniu dokumentacji projektowej należy uzyskać jej akceptację przez Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej w Okręgu Centralno-Wschodnim a następnie uzgodnić branżowo.
3. Przed przystąpieniem do robót związanych bezpośrednio z siecią Netii SA w celu uzyskania ich akceptacji, Wykonawca zgłosi pisemnie /z minimum 21-dniowym wyprzedzeniem/ zamiar



rozpoczęcia prac. Zgłoszenie prac winno zawierać; termin planowanego rozpoczęcia i zakończenia, lokalizację, zakres i harmonogram prac, nr uzgodnienia ZUDP, nr uzgodnień Netii SA.

Adres, na który należy wysłać zgłoszenie:

Netia SA

Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej

Okręg Centralno-Wschodni

02-677 Warszawa, ul. Taśmowa 7A,

tel. +48 22 352 2768, fax +48 22 352 2849, kom. +48 600 413 018.

4. Prace związane z bezpośrednią przebudową czynnej sieci Netii, należy zlecić firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w wykonywaniu prac o podobnym zakresie rzeczowym, między innymi w Netii SA. Wykonawca realizujący przebudowę naszej sieci musi posiadać odpowiednie kompetencje, zasoby oraz referencje, w tym Netii SA, do jej realizacji.
5. Przed realizacją Wykonawca powinien uzyskać akceptację Netii SA Dział Utrzymania Infrastruktury Siciowej Okręg Południowym.
6. Nie wyrażamy zgody na jakiegokolwiek prace związane z przebudową elementów naszej sieci modernizacji przez firmy nie spełniające wymienionych wymogów z pkt. 3, 4, 5.
7. Prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Netia SA /mniej niż 2m/ należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego oraz przy udziale przedstawiciela Netii SA. Nie wyklucza się odstępstw trasowych i wypłyceń sieci.
8. W przypadku uszkodzenia w trakcie robót sieci telekomunikacyjnej Netia SA Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej okręg Centralno-Wschodni adres: 02-677 Warszawa, ul. Taśmowa 7A tel. +48 22 352 2768 , fax +48 22 352 2849, kom. +48 600 413 018, oraz Telefoniczne Centrum Obsługi Klienta tel. + 48 22 352 2000 w celu formalnego zgłoszenia awarii.
9. Wszelkie prace związane z siecią teletechniczną należy wykonać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami oraz normami Netia SA a zastosowane materiały muszą być zgodne z Listą Materiałów dopuszczonych w Netia SA.
10. Wykonane prace podlegają odbiorowi technicznemu przez przedstawiciela Netii SA. Wykonawca na dzień odbioru dostarczy dokumentację powykonawczą zgodną z normą Netia SA, z inwentaryzacją geodezyjną włącznie.
11. Wszelkie koszty związane z przebudową, nadzorem (*nadzór techniczny przedstawiciela Netii płatny zgodnie z obowiązującym cennikiem w Netia SA*) i zabezpieczeniem istniejącej infrastruktury Netii ponosi Inwestor.
12. Koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netii SA powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca. Ponadto, Netia SA zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia SA.
13. Warunki techniczne są ważne przez jeden rok.

W związku z możliwością rozbudowy infrastruktury teletechnicznej w okresie ważności wydanych warunków technicznych należy zaktualizować (potwierdzić stan sieci) przed przystąpieniem do prac ziemnych. W przypadku konieczności uszczegółowienia danych dotyczących występowania sieci Netia S.A. w obrębie planowanych prac prosimy o kontakt z p. Paweł Rutkowski tel. 600 413 018 , fax. 22 352 28 49; mail pawel_rutkowski@netia.pl.

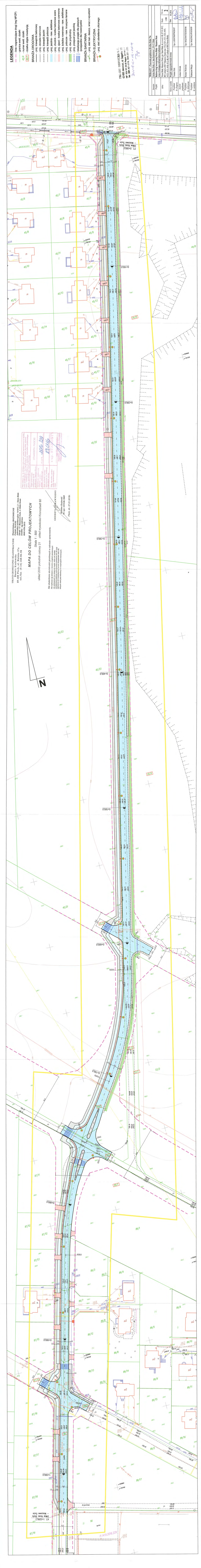
Załączniki:

- uzgodniony plan sytuacyjny

Z powierzeniem:
Przedstawiciel Netia S.A.

Paweł Taraska
PAWEŁ TARASKA


TEL-GIS
SERVICES S.C.



USŁUGI GROBIZYNE I KLASYFIKACYJNE Województwo MAZOWIECKIE
 Działka Kozłowska 457
 ul. Słoneczna 457
 tel./fax: (0-24) 268-86-98
 66-604-524-2018

STAWKOSTA PIŁOCCI
 P.1419 - 2016-229
 29-015
 GŁOŚDZIŃSKI PRACOWNIA ARCHITECTURALNA I INŻYNIERSKA
 ul. Mickiewicza 13A, 14-200 Iłża, tel. 25-763-23-00

GRODZIA I STRAWIMONY
 ul. Włocławska 21
 25-112 Iłża, tel. 25-763-23-00
 Płock, dn. 27.01.2016r.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 Skala 1 : 500
 układ wysokości Kronstrat 60

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 Skala 1 : 500
 układ wysokości Kronstrat 60

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 Skala 1 : 500
 układ wysokości Kronstrat 60

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 Skala 1 : 500
 układ wysokości Kronstrat 60

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 Skala 1 : 500
 układ wysokości Kronstrat 60

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 Skala 1 : 500
 układ wysokości Kronstrat 60

legenda
 - linie ograniczające drogi (wg MPZP)
 - granice ewid. działki
 - numer ewid. działki
 - dzianka objęta inwestycją

BRANŻA DROGOWA
 - proj. krawężnik betonowy
 - proj. odwzrostki betonowe
 - proj. krawężnik żelazny
 - proj. krawężnik pobocza
 - proj. jezdnie - naw. asfaltowa
 - proj. chodnik - kostka betonowa szara
 - proj. jezdnia - kostka betonowa czerwona
 - proj. ścieżka rowerowa - naw. asfaltowa
 - proj. pobocze - naw. kruszcowo lamane
 - proj. row przydrożny
 - proj. przepust pod jezdnią
 - lokalizacja przejść dla pieszych
 - przejazdów dla rowerzystów

BRANŻA SANITARNA
 - proj. sieć kan. deszcz. wraz z wypustami

BRANŻA ELEKTRYCZNA
 - proj. sieć oświetlenia ulicznego

BRANŻA ELEKTRYCZNA
 - proj. sieć oświetlenia ulicznego

BRANŻA ELEKTRYCZNA
 - proj. sieć oświetlenia ulicznego

Autor	Projekt	Adres	Numery	Przebieg	Przebieg	Data
DEBALKEX - Pracownia Projektowa	Grain Stara Biela, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biela	Grain Stara Biela, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biela	1500	1500	1500	06.2016
Grain Stara Biela, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biela	Grain Stara Biela, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biela	Grain Stara Biela, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biela	1500	1500	1500	06.2016
Grain Stara Biela, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biela	Grain Stara Biela, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biela	Grain Stara Biela, ul. Jana Kazimierza 1, 09-411 Biela	1500	1500	1500	06.2016

TRZECI ŚWIETLIK S.C.
 ul. Wolności 10, 10-100 Płońsk
 tel. 23-653-22-00
 2016-229
 29-015



2016-87936

OR-DL.404.10.2016/20

Rembelszczyzna, 2016-06-14

DERALEX LECH JEZIAK
BRWINOWO DOLNE 76A
09-506 SOCZEWKA

Dotyczy: wydania warunków technicznych wykonania skrzyżowania z istniejącą siecią gazową wysokiego ciśnienia planowanej drogi Nowa Biata – Maszewo Duże, gmina Stara Biata, powiat płocki.

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie w odpowiedzi na pismo z dnia 01.06.2016 przekazuje warunki techniczne wykonania skrzyżowania planowanej inwestycji pn. „Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biata – Maszewo Duże wraz z brakującą infrastrukturą techniczną” z gazociągiem wysokiego ciśnienia DN100 MOP 5,5 MPa SRP Srebrna – SRP Płock ul. Łukasiewicza na dz. ew. nr 52/1 w obrębie nr 0002 Nowa Biata, gmina Stara Biata w powiecie płockim.

Zakres planowanych robót obejmować będzie budowę jezdni o nawierzchni asfaltowej, budowę chodników, zjazdów, ścieżki rowerowej, wykonanie rowu przydrożnego oraz budowę oświetlenia ulicznego i sieci kanalizacji deszczowej.

Infrastrukturę techniczną na skrzyżowaniu z gazociągiem wysokiego ciśnienia należy projektować zachowując wskazane poniżej wytyczne do projektowania skrzyżowań obcej infrastruktury z istniejącymi gazociągami wysokiego ciśnienia.

1. Skrzyżowanie drogi z gazociągiem wysokiego ciśnienia

- 1.1. W miejscu skrzyżowania nowo budowaną drogę należy zaprojektować z zachowaniem minimalnych odległości pionowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. 2013 poz. 640):

RDL RW 13.06.2016

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Rembelszczyźnie
ul. Jana Kazimierza 578, 05-126 Nieporęt,
Rembelszczyzna
tel. 22 767 08 01; faks 22 767 09 52

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00; faks 22 220 16 06

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Tomasz Stępień
Wiceprezes Zarządu: Artur Zawartko
Członek Zarządu: Wojciech Szelągowski

- a) 1,0 m od górnej zewnętrznej ścianki gazociągu do powierzchni jezdni, przy czym nie mniej niż 0,5 m od spodu konstrukcji nawierzchni;
 - b) 0,5 m od górnej zewnętrznej ścianki gazociągu do rzędnej dna rowu przydrożnego.
- 1.2. Skrzyżowanie drogi z gazociągiem należy zabezpieczyć za pomocą zbrojonych przegród (płyt) betonowych ułożonych nad gazociągiem, których wymiary powinny wynosić:
- a) 0,5 m na stronę poza skrajnię jezdni;
 - b) 1,5 m na stronę poza oś gazociągu.
- 1.3. Głębokość ułożenia przegrody powinna wynosić co najmniej:
- a) 0,5 m od gazociągu licząc od jego górnej ścianki;
 - b) 0,2 m od dna rowu odwadniającego.
- 1.4. Minimalny kąt skrzyżowania drogi z gazociągiem wysokiego ciśnienia powinien być nie mniejszy niż:
- a) 30° w przypadku drogi gminnej ;
 - b) 60° w przypadku drogi wyższej kategorii niż droga gminna.
- Zaleca się, aby kąt skrzyżowania każdej drogi z gazociągiem wysokiego ciśnienia był zbliżony do kąta 90°.

2. Skrzyżowanie linii kablowej elektroenergetycznej, sygnalizacyjnej, telekomunikacyjnej ułożonej w gruncie z gazociągiem wysokiego ciśnienia

- 2.1. W miejscu skrzyżowania projektowaną linię kablową należy ułożyć w rurze osłonowej nad lub pod gazociągiem wysokiego ciśnienia z zachowaniem minimalnej odległości pionowej 0,2 m pomiędzy zewnętrzną powierzchnią ścianki gazociągu wysokiego ciśnienia, a zewnętrzną powierzchnią ścianki rury osłonowej linii kablowej. W przypadku metody bezwykopowej odległość ta powinna być większa niż 0,5 m.
- 2.2. Długość rury osłonowej powinna być tak dobrana, aby jej końce znajdowały się w minimalnej odległości 1,5 m od skrzyżowania na stronę, mierząc prostopadłe od zewnętrznej ścianki gazociągu wysokiego ciśnienia.
- 2.3. Rura osłonowa powinna spełniać wymagania normy PN-EN 50086-2-4:2004 *Systemy rur instalacyjnych do prowadzenia przewodów. Część 2-4: Wymagania szczegółowe dla systemów rur instalacyjnych układanych w ziemi.*
- 2.4. Rura osłonowa powinna być tak zaprojektowana, aby była liniowo prostym odcinkiem.
- 2.5. Linię kablową należy ułożyć w rurze osłonowej stosując płozy, opaski dystansowe dobrane zgodnie z instrukcją producenta.
- 2.6. Końce rury osłonowej należy uszczelnić masą uszczelniającą, a następnie zabezpieczyć manszetami. Zastosowane uszczelnienie musi chronić przed przedostawaniem się wody

oraz gazu. Wnętrze rury osłonowej nie powinno powodować uszkodzeń zewnętrznej warstwy izolacji linii kablowej.

- 2.7. Rurę osłonową należy zaprojektować z rur o połączeniach nierozłącznych.
- 2.8. Kąt skrzyżowania projektowanej linii kablowej z gazociągiem powinien być nie mniejszy niż 20°.
- 2.9. W przypadku wykonywania skrzyżowania metodą wykopu otwartego należy oznakować je przez ułożenie nieprzerwanego ciągu kolorowej folii układanej nad projektowaną linią kablową na długości 10,0 m w każdą stronę od miejsca skrzyżowania z gazociągiem wysokiego ciśnienia.
- 2.10. W miejscu skrzyżowania należy umieścić samopoziomujący się kulisty znacznik elektromagnetyczny. Znacznik w zależności od rodzaju przeszkody terenowej krzyżującej się z gazociągiem wysokiego ciśnienia, powinien mieć odpowiedni kolor oraz posiadać wbudowany układ wzbudzenia o częstotliwości podanej w załączniku nr 1. Znacznik należy umieścić w ziemi nie głębiej niż 1,5 m. Zalecane jest układanie na mniejszej głębokości ze względu na możliwe zmiany ukształtowania terenu.

3. Skrzyżowanie kanalizacji grawitacyjnej z gazociągiem wysokiego ciśnienia

- 3.1. W miejscu skrzyżowania projektowaną kanalizację grawitacyjną należy ułożyć w rurze osłonowej nad lub pod gazociągiem wysokiego ciśnienia z zachowaniem minimalnej odległości pionowej 0,2 m pomiędzy zewnętrzną powierzchnią ścianki gazociągu wysokiego ciśnienia, a zewnętrzną powierzchnią ścianki rury osłonowej kanalizacji. W przypadku metody bezwykopowej odległość ta powinna być większa niż 0,5 m.
- 3.2. Długość rury osłonowej powinna być tak dobrana, aby jej końce znajdowały się w minimalnej odległości 3,0 m od skrzyżowania na stronę, mierząc prostopadłe od zewnętrznej ścianki gazociągu wysokiego ciśnienia.
- 3.3. Rura osłonowa powinna być tak zaprojektowana, aby była liniowo prostym odcinkiem.
- 3.4. Rurę kanalizacyjną należy ułożyć współosiowo w rurze osłonowej stosując obejmy centrujące, płozy, opaski dystansowe dobrane zgodnie z instrukcją producenta.
- 3.5. Końce rury osłonowej należy uszczelnić masą uszczelniającą, a następnie zabezpieczyć manszetami. Zastosowane uszczelnienie musi chronić przed przedostawaniem się wody oraz gazu. Wnętrze rury osłonowej nie powinno powodować uszkodzeń zewnętrznej warstwy rury przewodowej.
- 3.6. Rurę osłonową należy zaprojektować z rur o połączeniach nierozłącznych.
- 3.7. Studzienki kanalizacyjne należy zlokalizować poza strefą kontrolowaną wyznaczoną dla danego gazociągu wysokiego ciśnienia, o której mowa w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny

odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. 2013, poz. 640), zgodnie z załącznikiem nr 2 tabelą 1 dla gazociągów wybudowanych przed dniem 12 grudnia 2001 r. oraz tabelą 3 dla gazociągów wybudowanych od dnia 12 grudnia 2001 r. Pokrywy tych studzienek powinny zapewniać ich wentylację.

- 3.8. Kąt skrzyżowania kanalizacji grawitacyjnej z gazociągiem wysokiego ciśnienia powinien być nie mniejszy niż 60°. Zaleca się, aby kąt był maksymalnie zbliżony do kąta 90°.
- 3.9. W przypadku wykonywania skrzyżowania metodą wykopu otwartego należy oznakować je przez ułożenie nieprzerwanego ciągu kolorowej folii układanej nad projektowaną kanalizacją grawitacyjną na długości 10,0 m w każdą stronę od miejsca skrzyżowania z gazociągiem wysokiego ciśnienia.
- 3.10. W miejscu skrzyżowania należy umieścić samopoziomujący się kulisty znacznik elektromagnetyczny. Znacznik w zależności od rodzaju przeszkody terenowej krzyżującej się z gazociągiem wysokiego ciśnienia, powinien mieć odpowiedni kolor oraz posiadać wbudowany układ wzbudzenia o częstotliwości podanej w załączniku nr 1. Znacznik należy umieścić w ziemi nie głębiej niż 1,5 m. Zalecane jest układanie na mniejszej głębokości ze względu na możliwe zmiany ukształtowania terenu.

W celu uzgodnienia przyjętego rozwiązania należy wykonać projekt techniczny skrzyżowania obcej infrastruktury z gazociągiem wysokiego ciśnienia, który będzie podlegał uzgodnieniu z Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie. Przedmiotowy projekt powinien zawierać:

- rysunek na mapie w skali 1:500 lub 1:1000 przedstawiający trasę projektowanej infrastruktury wraz z przyjętym zabezpieczeniem;
- profil skrzyżowania z zaznaczoną i określoną odległością projektowanej infrastruktury od gazociągu wysokiego ciśnienia. Należy wskazać technologię wykonania prac.

Załącznik nr 1 – Kolory znaczników elektromagnetycznych i odpowiadające im częstotliwości wzbudzenia w zależności od rodzaju infrastruktury - 1 szt.

MW

Sprawę prowadzi:

Rafał Wikiel

tel. 22 767 06 02

e-mail: rafal.wikiel@gaz-system.pl

Oddział Rembelszczyźnie
Zastępca Dyrektora
E. Piasecka
Ewa Piasecka

Załącznik nr 1

Kolory znaczników elektromagnetycznych i odpowiadające im częstotliwości wzbudzenia w zależności od rodzaju infrastruktury

Rodzaj infrastruktury	Kolor znacznika	Częstotliwość [kHz]
TV kablowa	czarny	77,0
Gazociąg	żółty	83,0
Telekomunikacja	pomarańczowy	101,4
Kanalizacja sanitarna i deszczowa	brązowy	122,5
Wodociągi	niebieski	145,7
Energetyka ciepła	czerwony	169,8

Znaczniki elektromagnetyczne należy montować zgodnie z instrukcją producenta.

Protokół z narady koordynacyjnej w dniu 2016-07-13

PŁOCK, dnia 2016-07-13

ZUD : GGN-III.6630.364.2016
Data wpływu : 2016-07-08
Data zlecenia: 2016-07-07
Data posiedzenia: 2016-07-13

Projektant:
Jeziak Lech - PPUH DERALEX
Brwilno Dolne 76A
09-506 Soczewka

Wnioskodawca:
Jeziak Lech - PPUH DERALEX
Brwilno Dolne 76A
09-506 Soczewka

Inwestor:
Gmina Stara Biała

09-411 Biała
JANA KAZIMIERZA 1

Temat: sieci: elektroenerg., wodoc., kan.sanit., kan.deszczow.,telekom.

Znak pisma: ---

ZUD na terenie gminy: 649 STARA BIAŁA

lokalizacja: Maszewo Duże

Sporządził: Renata Sobolewska


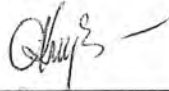

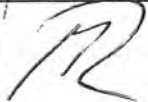
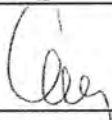
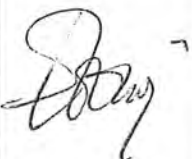
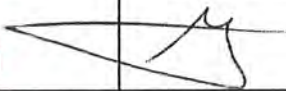
STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Geodazji i Gospodarki Nieruchomościami
Ośrodek Dokumentacji Geodazyjno-Kartograficznej
09-400 Płock, ul. Błęska 59

Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY

mgr Renata Sobolewska
Geodeta w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

STANOWISKA UCZESTNIKÓW NARADY KOORDYNACYJNEJ
GGN-III.6630.364.2016


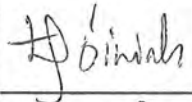
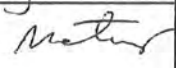
Lp.	Nazwa Instytucji	Uwagi uzgadniającego	Podpis uzgadniającego
1	Przewodniczący narady koordynacyjnej	Uzgodniono pozytywnie	
2	Wydział Architektury i Budownictwa		
3	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego		
4	Zarząd Dróg Powiatowych		
5	Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich		powiadomiony - nie stawił się
6	Wydział Środowiska i Rolnictwa		powiadomiony - nie stawił się
7	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Płocku		
8	PERN "Przyjaźń" S.A.		powiadomiony - nie stawił się
9	ENERGA OPERATOR S.A.	Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią energetyczną prowadzić ręcznie, i pod nadzorem pracownika ENERGA-OPERATOR S.A. Płock ul. Wyszogrodzka 106. Sieć energetyczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurami osłonowymi. Przed zasypaniem zgłosić do odbioru.	
10	ENERGA OŚWIETLENIE Sp.z o.o.		powiadomiony - nie stawił się
11	Orange Polska S.A.		powiadomiony - nie stawił się
12	Petrotel Sp.z o.o.		
13	NETIA S.A.		powiadomiony - nie stawił się

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
09-400 Płock, ul. Bielska 59

Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY


mgr Renata Sobolewska
Geodeta w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

14	Polska Spółka Gazownictwa Sp.z o.o.	Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią gazową prowadzić pod nadzorem pracownika RDG Płock ul. Łukasiewicza 19. Uzyskać protokół odbioru. Zachować warunki z uzgodnienia nr CZTI/4310000520/175/2016 wydane przez PSG Sp.z o.o. w dniu 25.05.2016 roku.	
15	Gmina Stara Biała		powiadomiony - nie stawił się
16	Gospodarka Komunalna "Stara Biała" sp.z o.o.		powiadomiony - nie stawił się
17	G.D.D.K. i A.		powiadomiony - nie stawił się
18	DERALEX Łukasz Józwiak		
19	Katarzyna Matyja		

STAROSTWO POWIATOWE W PŁOCKU
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
09-400 Płock, ul. Bielska 59

Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY

mgr Renata Sobolewska
Geodeta w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami



Netia SA
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13

Jaworzno dn. 25.07.2016r.

Adres do korespondencji:
Netia SA
Dział Utrzymania Infrastruktury Sietciowej
Okręg Centralno - Wschodni
02-677 Warszawa, ul. Taśmowa 7A
tel. +48 22 352 2000
fax +48 22 352 2849

DERALEX Lech Jeziak
Brwino Dolne 76A
09-506 Soczewka

Nasz znak: **DUU-E-C-16-220-PT**

Wasz znak:

UZGODNIENIE

Dotyczy: uzgodnienie projektu budowlano-wykonawczego – droga Nowa Biała – Maszewo Duże, gmina Stara Biała, powiat Płocki.

Firma Tel-Gis Services s.c. w imieniu Działu Utrzymania Infrastruktury Sietciowej Netii w Okręgu Centralno-Wschodnim **pozytywnie uzgadnia:**

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

„Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,30”.

Branża: TELETECHNICZNA - Infrastruktura Netia S.A.

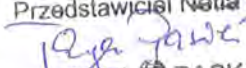
Wykonany przez firmę DERALEX Lech Jeziak w zakresie wydanych przez Netię warunków technicznych numer pisma:

- DUU E-C-16-145-PT z dnia 2016-05-30 (Warunki Techniczne)

Wszelkich informacji na temat sieci Netii udzieli:

Paweł Rutkowski (firma Netia): tel. 600 413 018, 22 352 2768, fax 22 352 2849; mail pawel.rutkowski@netia.pl

Paweł Taraska (firma Tel-Gis): tel. 504 231 288; mail pawel.taraska@netia.pl

Z poważaniem
Przedstawiciel Netia S.A.

PAWEŁ TARASKA
TEL-GIS
SERVICES S.C.



EXATEL

people behind technology

KW_03711_16

Warszawa, dnia 25 lipca 2016 r.

Pan
Lech Jeziak
DERALEX
Brwilno Dolne 76A
09-506 Soczewka

Dotyczy: uzgodnienia projektu budowlano-wykonawczego: Przebudowa i zabezpieczenie istniejącej sieci teletechnicznej kolidującej z projektowaną drogą wewnętrzną: Nowa Biała – Maszewo Duże.

W nawiązaniu do przesłanego drogą elektroniczną w dniu 22 lipca 2016 r w/w projektu, Dział Utrzymania Infrastruktury Exatel SA, informuje, że uzgadnia przedmiotowy projekt. Jednocześnie prosimy o uwzględnienie umiejscowienia dodatkowych słupków oznaczeniowo-pomiarowych SOP i oznaczeniowych SO w następujących miejscach:

- rys. 5 przy przejściu pod drogą słupki SO 021 i 021A,
 - rys. 5 przy złączach SOP 001A:
 - rys. 2 przy złączach SOP 001B,
- oraz przy wjazdach na działki.

Przypominamy również o przestrzeganiu warunków zawartych w piśmie KW_02450-16 z dnia 19 maja 2016 r w tym pkt. 2.1, 2.3, 5 i 7.

Niniejsze uzgodnienie zachowuje swoją ważność do dnia 30 lipca 2017 r.

Wszelkie zapytania w powyższych sprawach należy kierować na adres e-mail:

janusz.osowski@exatel.pl tel. 22 340 68 26, 601 989 240.

Do wiadomości :
EnergoteL SA

Z poważaniem,

GŁÓWNY SPECJALISTA
Działu Utrzymania Infrastruktury

Janusz Osowski

www.exatel.pl

EXATEL S.A.

ul. Perkuna 47, tel.: +48 22 340 60 50 infolinia: 22 340 00 00
04-164 Warszawa fax: +48 22 340 60 22 e-mail: info@exatel.pl

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy
XIII Wydział Gospodarczy, KRS 0000044577
Kapitał zakładowy: 576 854 559 PLN, kapitał opłacony w całości, NIP: 527-010-45-68



3. 09. 2016

Ilość załączników
podpis

Od Dział Zarządzania Eksploatacją Płock

Do Gmina Stara Biała

ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała

Znak EOP-71MZE-002837-2016

Płock, 26-07-2016 roku


Dot. Protokołu uzgodnień schematu ideowego zasilania

Szanowni Państwo

ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku Rejon Dystrybucji Płock w załączeniu przesyła protokół pozytywnego uzgodnienia schematu ideowego zasilania obiektu: oświetlenie uliczne S1-1078 ; Maszewo Duże , ul. Szkolna , dz. nr 89/2.

W przypadku konieczności uzyskania dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie prosimy kontaktować się telefonicznie z pracownikiem Działu Zarządzania Eksploatacją Panem Bogdanem Gankowskim, w dni robocze od 07:30 do 15:00 pod numerem telefonu: 24 368 85 14.

Z poważaniem

Kierownik
Dział Zarządzania
Eksploatacją Płock

Łukasz Ziembuński

Płock, dnia 25.07.2016 roku

PROTOKÓŁ Nr 210 /2016
UZGODNIENIA SCHEMATU IDEOWEGO ZASILANIA

Uzgadniający: ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Płocku, Rejon Dystrybucji Płock,
ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock

Obiekt: Oświetlenie uliczne S1-1078

Lokalizacja: Maszewo Duże , ul. Szkolna , dz. nr. 89/2

Inwestor: Gmina Stara Biała 09-411 Biała ul. Jana Kazimierza 1

Wykonawca: DERALEX Lech Jeziak

*Schemat sprawdzono pod względem zgodności z Warunkami Przyłączenia P/16/019475 z dnia 28-04-2016
oraz aneksem nr do z dnia*

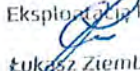
Uzgodnienie bez uwag.

Warunki dodatkowe:

1. Uzgodnienie jest ważne przez okres ważności warunków przyłączenia.
2. Uzgodnienie traci ważność w wypadku gdy:
 - 2.1 Inwestor nie zrealizuje zasilenia placu budowy w okresie określonym w pkt. 1.
 - 2.2 Inwestor nie uzyska zgody na przedłużenie okresu ważności uzgodnienia.
 - 2.3 Dokona się zmiany projektowanych urządzeń energetycznych i trasy linii bez uzgodnienia z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Płocku.

ENERGA – OPERATOR SA

..... Oddział w Płocku
Rejon Dystrybucji Płock

Kierownik
Dział Zarządzania
Eksploatacją Płock

Łukasz Ziembuński

Istn. sieć napow. 0,4 kV AsXS_n 4x70 mm²
 kier. S1-1078 Maszewo Duże →
 - własność ENERGA-OPERATOR SA

Istn. stupa - własność
 ENERGA-OPERATOR SA

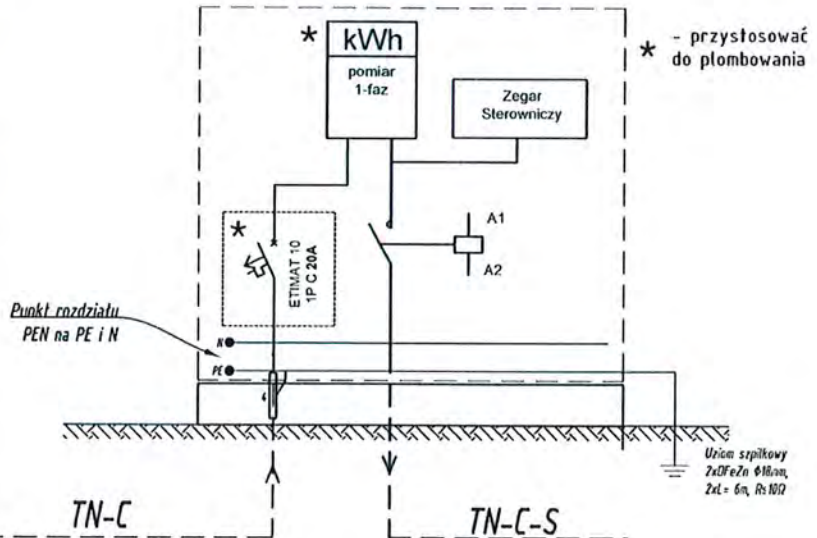
Przytącze napowietrzne do zasilania rozłącznika
 bezpiecznikowego,
 montowane przez ENERGA-OPERATOR SA
 - poza niniejszym opracowaniem,

Rozłącznik bezpiecznikowy na istn. stupie,
 montowany przez ENERGA-OPERATOR SA
 - poza niniejszym opracowaniem,
 miejsce dostarczania energii elektrycznej

P16/019475

Proj. szafka pomiarowo-rozdzielcza
 wraz z szafką oświetleniową SO (termoutwardzalna, IP-44)
 w gruncie, montowana na fundamencie,
 - własność Gminy Stara Biała

Proj. YAKXS 4x25 mm²
 zejście ze stupa w rurze ochronnej BE50
 - własność Gminy Stara Biała



Punkt rozdzielnicy
 PEN na PE i N

TN-C

TN-C-S

Proj. YAKXS 4x25 mm²
 długość - 16 m - zejście ze stupa w kier. ZKP
 - własność Gminy Stara Biała

Proj. sieć kablowa YAKXS 5x25 mm² oświetlenia drogowego
 układana w ziemi, wzdłuż drogi wewnętrznej
 - własność Gminy Stara Biała

ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku
 Rejon Dystrybucji Płock
 ul. Wyszogrodzka 106; 09-400 Płock

Schemat niniejszy stanowi załącznik do
 protokołu nr 220/17816

Płock, dnia 25.07.2016 r.

Inwestor:		Pracownia projektowa:		
GMINA STARA BIAŁA 09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1		DERALEX Lech Jeziak 09-506 Soczewka; Brwilno Dolne 76A		
Nazwa inwestycji: Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała - Maszewo Duże wraz z brakującą infrastrukturą techniczną				
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant	Radosław Habaj	MAZ/0584/P00E/12	15.07.2016 r.	
Opracował	Roman Wołowicz	MAZ/0457/Z00E/06		
Skala	SCHEMAT JEDNOKRESKOWY UKŁADU POMIAROWEGO I WLZ OD MIEJSCA ROZGRANIACZENIA WŁASNOŚCI m. MASZEWÓ DUŻE, ul. Szkolna, dz. nr 89/2			Nr proj. 571
			Rev. 0	Rys. 4

2. 09. 2016

ilość załączników
podpis

Od Dział Zarządzania Eksploatacją Płock

Do **GMINA STARA BIAŁA**

ul. Jana Kazimierza 1
09-411 Biała

Znak EOP-71MZE-002835-2016
Dot. Protokołu uzgodnień schematu ideowego zasilania

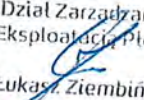
Płock, 26-07-2016 roku

Szanowni Państwo

ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku Rejon Dystrybucji Płock w załączeniu przesyła protokół pozytywnego uzgodnienia schematu ideowego zasilania obiektu: oświetlenie uliczne S1-737 ; Nowa Biała , gm. Stara Biała , dz. nr 45/2.

W przypadku konieczności uzyskania dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie prosimy kontaktować się telefonicznie z pracownikiem Działu Zarządzania Eksploatacją Panem Bogdanem Gankowskim, w dni robocze od 07:30 do 15:00 pod numerem telefonu: 24 368 85 14.

Z poważaniem

Kierownik
Dział Zarządzania
Eksploatacją Płock

Łukasz Ziemiński

Płock, dnia 25.07.2016 roku

PROTOKÓŁ Nr 211 /2016
UZGODNIENIA SCHEMATU IDEOWEGO ZASILANIA

Uzgadniający: ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Płocku, Rejon Dystrybucji Płock,
ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock

Obiekt: Oświetlenie uliczne S1-737

Lokalizacja: Nowa Biała , gm. Stara Biała , dz. nr. 45/2

Inwestor: GMINA STARA BIAŁA 09-411 Biała ul. Jana Kazimierza 1

Wykonawca: DERALEX Lech Jeziak

*Schemat sprawdzono pod względem zgodności z Warunkami Przyłączenia P/16/019459 z dnia 28-04-2016
oraz aneksem nr do z dnia*


Uzgodnienie bez uwag.

Warunki dodatkowe:

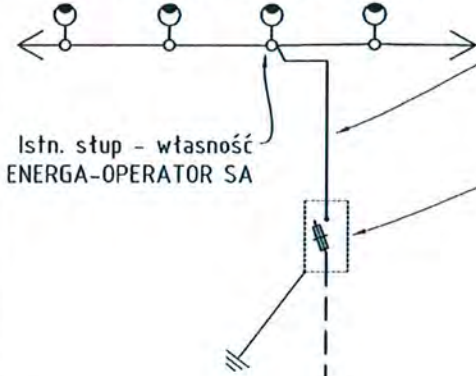
1. Uzgodnienie jest ważne przez okres ważności warunków przyłączenia.
2. Uzgodnienie traci ważność w wypadku gdy:
 - 2.1 Inwestor nie zrealizuje zasilenia placu budowy w okresie określonym w pkt. 1.
 - 2.2 Inwestor nie uzyska zgody na przedłużenie okresu ważności uzgodnienia.
 - 2.3 Dokona się zmiany projektowanych urządzeń energetycznych i trasy linii bez uzgodnienia z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Płocku.

ENERGA – OPERATOR SA

..... Oddział w Płocku
Rejon Dystrybucji Płock

Kierownik
Dział Zarządzania
Eksploatacją Płock

Łukasz Ziembinski

Istn. sieć napow. 0,4 kV Al 4x50+25 mm²
 kier. S1-737 Biała Nowa II →
 - własność ENERGA-OPERATOR SA



Istn. stupa - własność ENERGA-OPERATOR SA

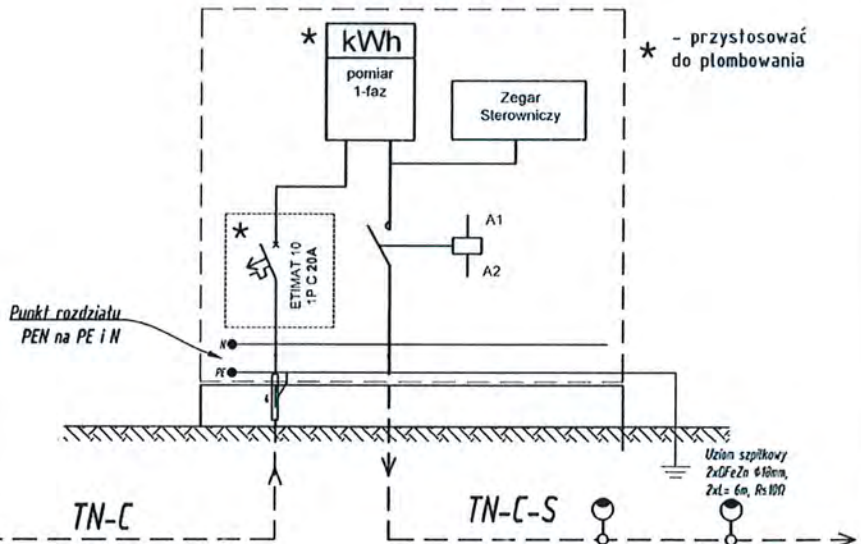
Przyłącze napowietrzne do zasilania rozłącznika bezpiecznikowego, montowane przez ENERGA-OPERATOR SA - poza niniejszym opracowaniem,

Rozłącznik bezpiecznikowy na istn. słupie, montowany przez ENERGA-OPERATOR SA - poza niniejszym opracowaniem, miejsce dostarczania energii elektrycznej

P16/019459

Proj. szafka pomiarowo-rozdzielcza wraz z szafką oświetleniową SO (termoutwardzalna, IP-44) w gruncie, montowana na fundamencie, - własność Gminy Stara Biała

Proj. YAKXS 4x25 mm² zejście ze stupa w rurze ochronnej BE50 - własność Gminy Stara Biała



* - przystosować do plombowania

Punkt rozdzielnicy PEN na PE i N

Proj. YAKXS 4x25 mm² długość - 15 m - zejście ze stupa w kier. ZKP - własność Gminy Stara Biała

Proj. sieć kablowa oświetlenia drogowego układana w ziemi, wzdłuż drogi wewnętrznej - własność Gminy Stara Biała

ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku
 Rejon Dystrybucji Płock
 ul. Wyszogrodzka 106; 09-400 Płock

Schemat niniejszy stanowi załącznik do protokołu nr.....

Płock, dnia 28.07.2016 r.

Inwestor: GMINA STARA BIAŁA 09-411 Biała, ul. Jana Kazimierza 1		Pracownia projektowa: DERALEX Lech Jeziak 09-506 Soczewka; Brwilno Dolne 76A		
Nazwa inwestycji: Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała - Maszewo Duże wraz z brakującą infrastrukturą techniczną				
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant	Radostaw Hlabaj	MAZ/0584/P00E/12	15.07.2016 r.	
Opracował	Roman Wołowicz	MAZ/0457/Z00E/06		
Skala	SCHEMAT JEDNOKRESKOWY UKŁADU POMIAROWEGO I WLZ OD MIEJSCA ROZGRANICZENIA WŁASNOŚCI m. NOWA BIAŁA, dz. nr 45/2			Nr proj. 571
			Rev. 0	Rys. 3

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23), zgodnie z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 6 i 10, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016 r., poz. 353 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14.07.2016 r. złożonego przez Pana Lecha Jeziak – pełnomocnika Gminy Stara Biała w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,3”

o r z e k a m

Stwierdzam, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,3:

1. nie było potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko,
2. określám środowiskowe uwarunkowania dla inwestycji zgodnie z wnioskiem z dnia 14.07.2016 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i załączoną kartą informacyjną przedsięwzięcia. Charakterystyka przedsięwzięcia sporządzona na podstawie złożonych dokumentów stanowi załącznik do niniejszej decyzji,
3. informacja o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko zawarta została w uzasadnieniu niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 15.07.2016 r. do Wójta Gminy Stara Biała wpłynął wniosek Pana Lecha Jeziak – pełnomocnika Gminy Stara Biała w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,3”. Do wniosku zostały złożone wymagane przepisami dokumenty oraz karta informacyjna na płycie CD.

W związku z zakwalifikowaniem przez Wnioskodawcę przedsięwzięcia do wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) tj. *drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt. 31 i 32 oraz obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg oraz obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami*

ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1 - 5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, a także § 3 ust. 1 pkt 79 ww. rozporządzenia, tj.: „sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym oraz przyłączy do budynków”, Wójt Gminy Stara Biała działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą ooś, wystąpił pismem z dnia 18.07.2016 r. do organów właściwych w sprawie wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego zamierzenia budowlanego na środowisko.

Zarówno Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku opinią sanitarną z 28.07.2016 r. znak PPIS/ZNS/451/85/GB/4847/2015, jak i po wcześniejszym uzupełnieniu wniosku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie opinią z 25.08.2016r znak WOOŚ-II.4240.1099.2016.DH.3 stwierdzili, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przed wydaniem niniejszej decyzji przeanalizowano przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś uwarunkowania, które uwzględniono przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w następujący sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie drogi wewnętrznej Nowa Biała - Maszewo Duże wraz z brakującą infrastrukturą techniczną, na odcinku od km 0+000 do km ok. 1+029,3. Szczegółowy zakres inwestycji zawarto w charakterystyce przedsięwzięcia stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

Obecnie teren planowanej inwestycji stanowi droga o nawierzchni gruntowej, żwirowej lub wzmocnionej kruszywem. Szerokość pasa drogowego wynosi od 15 m do 35 m w rejonach skrzyżowań. Otoczenie terenu przeznaczonego pod realizację planowanej inwestycji stanowią tereny rolnicze (poła uprawne) oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Od strony północnej planowanej inwestycji, wzdłuż odcinka o długości ok. 200 m zlokalizowane jest osiedle domów jednorodzinnych. Od strony południowej występują pojedyncze budynki mieszkalne oraz budynek użyteczności publicznej- szkoła.

Przedmiotowe przedsięwzięcie ma znaczenie lokalne, stanowi dojazd do zabudowań zlokalizowanych w otoczeniu drogi oraz terenów rolnych. Realizacja omawianej inwestycji wpłynie na podniesienie bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz poprawę komfortu przejazdu.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Planowana inwestycja będzie częściowo powiązana z innymi przedsięwzięciami (istniejące drogi). Jednak z uwagi na charakter oraz skalę planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać inwestycja.

c) wykorzystania zasobów naturalnych:

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wykorzystanie materiałów budowlanych typowych dla tego rodzaju inwestycji (m. in. betonu asfaltowego, kruszywa łamanego, pospólki, piasku i cementu), a także wody i paliw.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

W trakcie realizacji inwestycji wystąpią uciążliwości związane przede wszystkim z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza spowodowane pracą maszyn i urządzeń oraz ciężkiego sprzętu budowlanego. Będą to uciążliwości krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w celu minimalizacji oddziaływania stosowany będzie sprzęt sprawny technicznie. Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady będą gromadzone selektywnie, w sposób

zabezpieczający środowisko przed zanieczyszczeniem, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Powstające ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach przenośnych toalet, a następnie zostaną przekazywane do oczyszczalni ścieków przez uprawnione podmioty.

Eksploatacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z emisją zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu, pochodzącymi z pojazdów poruszających się po drodze. Duży wpływ na wielkość emisji i rozkład stężeń zanieczyszczeń będzie miała przede wszystkim wielkość i struktura ruchu, a ponadto stan techniczny pojazdów, rodzaj stosowanego paliwa i budowa silników. Planowana budowa drogi przede wszystkim poprawi w znaczący sposób stan techniczny drogi oraz bezpieczeństwo i płynność ruchu na drodze. Odwodnienie nawierzchni realizowane będzie powierzchniowo, poprzez nadanie jej odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych. Wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo do trawiastych rowów przydrożnych oraz projektowanej kanalizacji deszczowej na odcinku ok. 200 m. Kanalizacja ta zostanie włączona do istniejącego kolektora kanalizacji deszczowej w ulicy Szkolnej w Maszewie Dużym.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do inwestycji stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii.

2. *Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.*

Planowane przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami wodno-błotnymi. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, poziom wód gruntowych na terenie przedmiotowej inwestycji występuje poniżej poziomu posadowienia planowanych elementów inwestycji, tj. na głębokości ok. 3,0 m p.p.t., w związku z czym nie zajdzie konieczność prowadzenia odwodnienia wykopów.

Przedsięwzięcie będzie realizowane:

- poza obszarami wybrzeży,
- poza obszarami górskimi i leśnymi,
- poza obszarami przylegającymi do jezior,
- poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby planowane przedsięwzięcia położone było na obszarach:

- objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wody i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych,
- o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015, poz. 1651 ze zm.). Odległość do najbliższych obszarów Natura 2000 względem planowanej inwestycji wynosi:

- obszary mające znaczenie dla Wspólnoty: Sikórz PLH 140012 - ok. 5,5 km, Uroczyńska Łąckie PLH140021 - ok. 6,7 km, Kampinowska Dolina Wisły PLH140029 - ok. 6,8 km;
- obszary specjalnej ochrony ptaków: Dolina Środkowej Wisły PLB140004 - ok. 6,8 km, Żwirownia Skoki PLB040005 - ok 15,4 km.

W ramach realizacji inwestycji planuje się usunięcie ok. 16 sztuk drzew kolidujących z projektowaną geometrią drogi.

Po zapoznaniu się z charakterem niniejszego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę jego lokalizację, stwierdza się brak znaczącego negatywnego wpływu realizacji inwestycji na przyrodę.

3) *Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:*

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

Informacje zawarte w przedłożonych dokumentach potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W fazie eksploatacji będą występowały oddziaływania spowodowane ruchem pojazdów w postaci emisji hałasu i substancji do powietrza, co będzie skorelowane z natężeniem ruchu samochodowego na drodze. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji inwestycji. Ze względu na charakter i niewielką skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności.

W wyniku planowanej inwestycji nie przewiduje się istotnego wzrostu oddziaływania na środowisko w stosunku do stanu istniejącego. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Rozpatrując informacje o planowanym przedsięwzięciu przedstawione w karcie informacyjnej oraz po uwzględnieniu uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz biorąc pod uwagę opinie organów właściwych w sprawie stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie znacząco oddziaływać na środowisko, a także będzie brak oddziaływania na obszary Natura 2000.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 783 ze zm.).



WÓJT
Sławomir Wawrzajtowski

Otrzymują:

1. Lech Jeziak – pełnomocnik,
2. Strony postępowania wg rozdzielnika,
3. Aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Sienkiewicza, 26-600 Radom
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku, ul. Kolegialna 20, 09-402 Płock.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

W ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi wewnętrznej Nowa Biała – Maszewo Duże wraz z brakującą infrastrukturą techniczną na odcinku od km 0+000 do km 1+029,3 planuje się:

- usunięcie drzew w ilości ok. 16 sztuk, kolidujących z projektowaną geometrią drogi;
- wykonanie jezdni z nawierzchni asfaltowej szerokości 6,0 m wraz z budową trzech skrzyżowań, w tym jednego skanalizowanego;
- wykonanie poboczy o nawierzchni z kruszywa łamanego szerokości 1,0 m;
- wykonanie chodników o nawierzchni z kostki betonowej szerokości 1,5 m;
- wykonanie ścieżki rowerowej o nawierzchni asfaltowej szerokości 2,0 m;
- przebudowę istniejącego i budowę nowego rowu przydrożnego na odcinku o długości ok. 800 m;
- budowę zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej;
- budowę sieci oświetlenia ulicznego długości 1050 m;
- budowę sieci kanalizacji deszczowej długości ok. 200 m wraz z budową przykanalików z wpustami ulicznymi;
- przebudowę sieci teletechnicznej długości ok. 505 m wraz z budową 2 sztuk studni SKR-2;
- budowę sieci wodociągowej długości ok. 1000 m;
- budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z budową sięgaczy do posesji o łącznej długości ok 1300 m oraz budowę rurociągu tłoczego.

Powierzchnia przeznaczona pod realizację planowanej inwestycji wynosi ok. 20000 m², w tym:

- powierzchnia jezdni ok. 7050 m²,
- powierzchnia poboczy ok. 800 m²,
- powierzchnia chodników ok. 1700 m²,
- powierzchnia ścieżki rowerowej ok. 1900 m²,
- powierzchnia rowów ok. 1300 m²,



WÓJT
Sławomir Wozniński