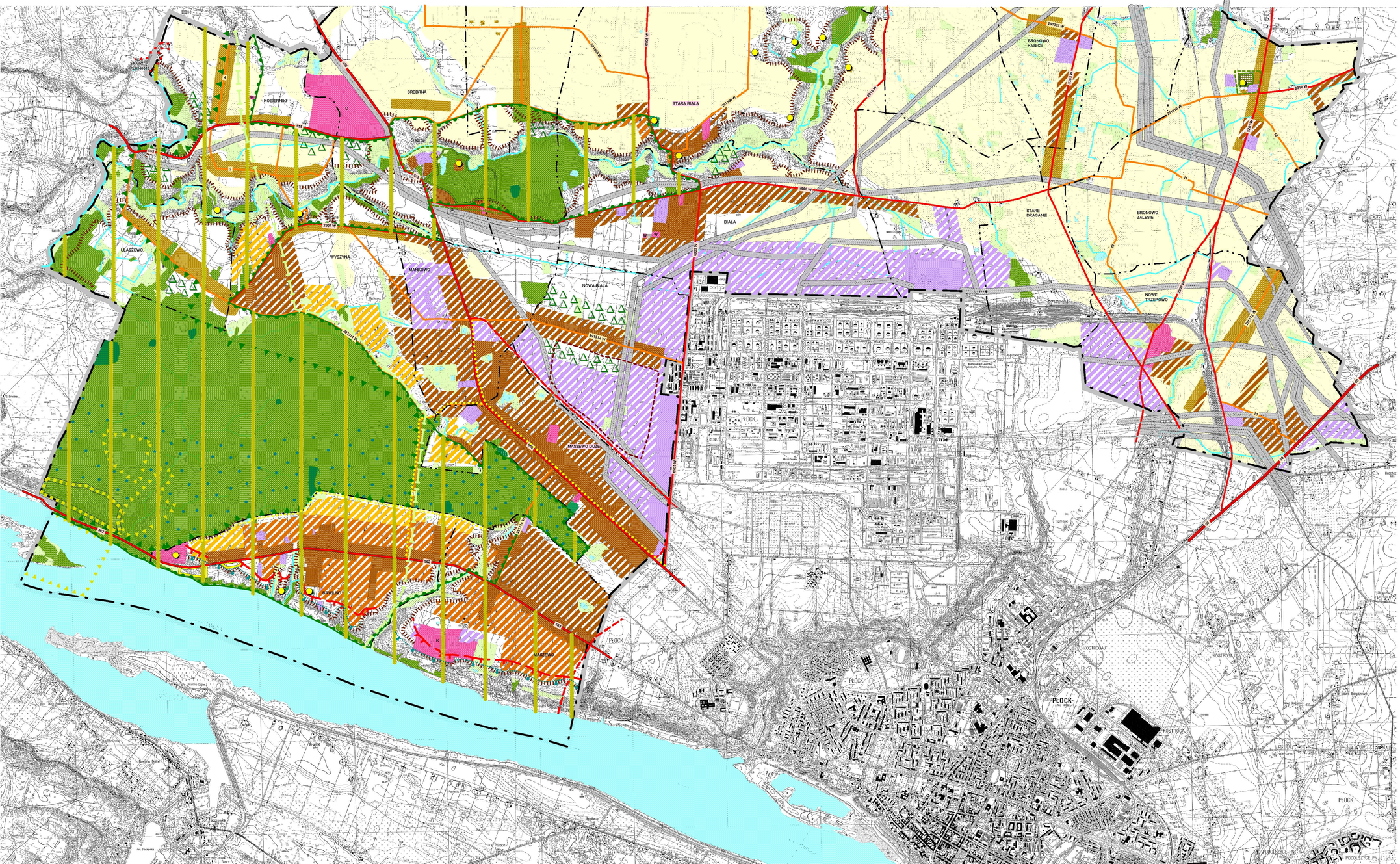
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STARA BIAŁA - część południowa

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Skala 1 : 10 000



LEGENDA

STREFA OCHRONY WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH I KRAJOBRAZOWYCH

- OBSZARY O NAJWYŻSZYCH WALORACH PRZYRODNICZO KRAJOBRAZOWYCH (PARK KRAJOBRAZOWY Z OTULINĄ, OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU)
- GRANICE PARKU KRAJOBRAZOWEGO / OTULINY
- REZERWATY ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- SOO SIEDLISK "SKÓRZ" w sieci NATURA 2000 - Rezerwat "Skóry"
- STREFY KRAWĘDZIOWE - SKARPY
- ZASIĘG STREFY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- ZASIĘG WPŁYWU SKARPY WIŚLANEJ
- LASY
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- TERENY LEŚNE PREFEROWANE DO ROZWOJU FUNKCJI TURYSTYKI KWALIFIKOWANEJ
- OBSZARY UZUPEŁNIEŃ STRUKTURY EKOLOGICZNEJ
- ZASIĘG KORYTARZA EKOLOGICZNEGO DOLINY SKRWY I WISŁY
- PROPONOWANA TRASA ŚCIEŻKI ROWEROWEJ
- TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEŃ, PORZĄDKOWANIA ISTNIEJĄCEGO UKŁADU OSADNICZEGO O DOMINACJI FUNKCJI MIESZKANIOWO USŁUGOWEJ
- TERENY POTENCJALNEGO ROZWOJU O DOMINACJI FUNKCJI MIESZKANIOWEJ
- TERENY ROZWOJU FUNKCJI MIESZKANIOWEJ REZYDENCJONALNEJ
- TERENY PRZEKSZTAŁCEŃ FUNKCJI PRODUKCYJNYCH WNIEOSĄLNIE DLA ŚRODOWISKA
- TERENY POTENCJALNEGO ROZWOJU O DOMINACJI FUNKCJI USŁUGOWEJ I PRODUKCYJNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ZABUDOWY REKREACYJNEJ I TURYSTYCZNEJ

STREFA KSZTAŁTOWANIA UKŁADU OSADNICZEGO INTENSYFIKACJA PROCESÓW URBANIZACYJNYCH

- TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEŃ, PORZĄDKOWANIA I INTENSYFIKACJI ISTNIEJĄCEGO UKŁADU OSADNICZEGO O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
- TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEŃ, PORZĄDKOWANIA ISTNIEJĄCEGO ZARWNO STOWARZYSZENIA FUNKCJA PRODUKCYJNO - SKŁADOWA
- TERNY POTENCJALNEGO ROZWOJU O DOMINACJI FUNKCJI MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
- TERENY POTENCJALNEGO ROZWOJU Z DOMINACJĄ FUNKCJI USŁUGOWEJ I PRODUKCYJNO - SKŁADOWEJ
- TERENY REALIZACJI CELÓW PUBLICZNYCH
- TERENY WIELOFUNKCYJNEGO ROZWOJU WSI
- OBIEKTY I ZESPOŁY OBIEKTÓW OBJĘTE / POSTULOWANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ W ZAKRESIE DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
- PARKI ZABYTKOWE ZE STREFĄ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- OBSZARY WYMAGAJĄCE REWITALIZACJI, REHABILITACJI I REKULTYWACJI
- TERENY ZABUDOWY W OBRĘBIE ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ
- TERENY OBJĘTE OBOWIĄZKIEM SPORZĄDZENIA MPZP

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- DROGI KRAJOWE
- DROGI WOJEWÓDZKIE
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- ROZBUDOWA UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO
- KOLEJE
- W STACJE WODOCIĄGOWE
- K OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- E ELEKTROENERGETYKA
- O UTYLIZACJA ODPADÓW
- G STACJE GAZOCIĄGOWE
- KORYTARZE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ (LINIE WN, RUROCIĄGI NAFTOWE I PRODUKTOWE, GAZOCIĄG)

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DOTYCZĄCE CAŁEGO OBSZARU GMINY

- LASY
- WODY
- OBSZARY Z WYKLUCZENIEM ZABUDOWY, UŻYTKI ZIELONE SPEŁNIAJĄCE FUNKCJE MENTYLACYJNE - DOMINUJĄCE
- STREFY KRAWĘDZIOWE - SKARPY
- KOMLEKSY GLEB O DUŻYCH I ŚREDNICH WALORACH AGROEKOLOGICZNYCH (KL. II - IV)
- REJON EKSPLOATACJI SUROWCÓW NATURALNYCH
- TEREN LOKALIZACJI FARMY WIATROWEJ "KABIONKI"
- TERENY CMENTARZY
- OBSZARY WARTOŚCIOWYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH I OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH
- GRANICA GMINY
- GRANICE SOŁECTW