



**OZNACZENIA PODZIAŁU ADMINISTRACYJNY**

- GRANICE GMINY STARA BIAŁA
- GRANICE OBSZARÓW GEODEZYJNYCH
- GRANICE POWIATU

**KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW**

- TERENY ZABUDOWY - OBSZARY KONTYNUACJI URBANIZACJI
- TERENY ZABUDOWY - OBSZARY ROZWOJU URBANIZACJI

**OBIEKTY I OBSZARY CHRONIONE ZE WZGLĘDÓW PRZYRODNICZYCH**

- LASY PAŃSTWOWE/ POZOSTAŁE
- LASY OCHRONNE
- TERENY ROLNICZE DO ZALESIENIA
- TERENY ROLNICZE - GRUNTY ORNE
- TERENY ŁĄK I PASTWISK
- TERENY ZIELENI NATURALNEJ DOLINY RZECZNEJ
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- POMNIK PRZYRODY
- GRANICA REZERWATU PRZYRODY - BRWILNO
- GRANICA NADWISŁAŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU (NOCHK)
- GRANICA BRUDZEŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO (BPK)
- GRANICA OTULINY BRUDZEŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "SIKÓRZ" - OZW

- OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZYSTWO POWODZI WG MAP ZAGROZENIA POWODZIOWEGO (2015 R.)
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT
- OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZYSTWO POWODZI WG "STUDIUM DLA POTRZEB OCHRONY PRZECIWPOWODZIOWEJ - ETAP I - RZĘKA SKRWIA PRAWA" (2006 R.)
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ - ZASIEG WIELKIEJ WODY O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE 1%

**OCHRONA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH**

- OBSZARY GLEB O WYSOKIEJ PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ (II-III KLASA BONITACYJNA)
- OBSZARY POTENCJALNIE PLANOWANE DO ZMIANY PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNE
- OBSZARY POTENCJALNIE PLANOWANE DO ZMIANY PRZEZNACZENIA NA CELE NIELEŚNE

**OBSZARY CHRONIONE PRZED ZABUDOWĄ**

- LASY PAŃSTWOWE/ POZOSTAŁE
- TERENY ROLNICZE DO ZALESIENIA
- TERENY ŁĄK I PASTWISK
- TERENY ZIELENI NATURALNEJ DOLINY RZECZNEJ
- KORYTARZE EKOLOGICZNE
- GRANICA TERENÓW, USŁUFIOWANYCH W GRANICACH NOCHK LUB BPK, W PASIE 100 M OD LINII BRZEGÓW RZEK, JEZIOR I INNYCH ZBIORNIKÓW WODNYCH

**OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ:**

- NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT (WG. MZP)
- NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT (WG. MZP)
- ZASIEG WIELKIEJ WODY O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE 1% (WG. "STUDIUM DLA POTRZEB OCHRONY PRZECIWPOWODZIOWEJ - ETAP I - RZĘKA SKRWIA PRAWA" (2006 R.))

**OBSZARY OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH**

- OSUWISKA

**GŁÓWNE KIERUNKI POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH**

- OBSZARÓW LEŚNYCH
- DOLINY WISŁY
- KORYTARZE EKOLOGICZNE

**OBSZARY I OBIEKTY WARTOŚCIOWE KULTUROWU**

- ZALOŻENIA PRZESTRZENNE
- STREFA OCHRONY KONSERVATORSKIEJ ZALOŻEN PRZESTRZENNYCH
- STREFA OCHRONY EKOLOGICZNEJ ZALOŻEN PRZESTRZENNYCH
- OBIEKTY/ OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE I OBSZARY/ PUNKTY/ NR PORZĄDKOWY STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO
- MIEJSCA PAMIĘCI NARODOWEJ

**SZLAKI TURYSTYCZNE**

- SZLAKI KAJAKOWE: WISŁA, SKRWIA PRAWA
- SZLAK ZEGLARSKI WISŁA
- SZLAK PIESZY IM. BOLESŁAWA KRZYWOSTEGO
- MAZOWIECKA DROGA ŚW. JAKUBA
- TRASA KONNA
- PROJEKTOWANE SZLAKI ROWEROWE: VELOMAZOVIA I WISLANA TRASA PASAŻERSKI WISŁA
- PROJEKTOWANY SZLAK PASAŻERSKI WISŁA

**KSZTAŁTOWANIE ŁADU PRZESTRZENNEGO**

- GRANICE OBSZARÓW O W PEŁNI WYKSZTAŁCONEJ ZWARTEJ STRUKTURZE FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ W GRANICACH JEDNOSTKI OSADNICZEJ (STAN ISTNIEJĄCY)
- OBSZAR PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- OBSZAR ZDEGRADOWANY
- TERENY WYMAGAJĄCE REHABILITACJI

**INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNIKACYJNA**

- DROGA KRAJOWA
- DROGI WOJEWÓDZKIE
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- DROGI INNE
- PROJEKTOWANA DROGA KLASY GP / Z
- ISTNIEJĄCA/ PROJEKTOWANA DROGA ROWEROWA
- LINIA KOLEJOWA
- PRZYSTANEK KOLEJOWY

**TERENY ZAMKNIĘTE**

- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH/ TERENY ZAMKNIĘTE ZWIĄZANE Z PRZEBIEGIEM KOLEI
- OZNACZENIA DODATKOWE
- LASY POZA GRANICAMI GMINY

**ETAP WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLĄDU**

0 500 1000 m

**INTEHPROJEKT**

TEMAT: STUDIUM UMIAROWIONEJ KIERUNKOWEJ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STARA BIAŁA

AUTOR: mgr inż. arch. Gabriel Feriński, uprawniony do sporządzania skłup na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

WSPÓŁPRACCA: mgr inż. arch. Andrzej Krawiec, uprawniony do sporządzania skłup na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

RYSUJĄCY: mgr inż. arch. Andrzej Krawiec, uprawniony do sporządzania skłup na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

DATA: MARZEC 2017 | SKALA: 1:10 000 | ARKUSZ: 2/2