

**UCHWAŁA NR 51/VII/11  
RADY GMINY STARA BIAŁA**

z dnia 30 czerwca 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych ze zbyciem niezabudowanej nieruchomości położonej w m. Nowe Proboszczewice, Gmina Stara Biała.**

Na podstawie art.18 ust. 2, pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 28 ust.1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651) Rada Gminy Stara Biała uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 397 o pow.0,0500 ha położonej w obrębie Proboszczewice Nowe, stanowiącej własność Gminy Stara Biała.

§ 2. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Przewodniczący Rady

**Jan Wrześniewski**

## **Uzasadnienie**

Gmina Stara Biała jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 397 o powierzchni 0,0500 ha położonej w obrębie Proboszczewice Nowe. W/w działka znajduje się na obszarze wykluczonym z zabudowy, spełniającym funkcję wentylacyjno-odwadniająca. Biorąc pod uwagę położenie nieruchomości, możliwość zagospodarowania określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stara Biała, brak jest uzasadnienia do pozostawienia nieruchomości w zasobie Gminy, w związku z tym zasadne jest wyrażenie zgody na jej sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.