

**UCHWAŁA NR 100/XIII/12  
RADY GMINY STARA BIAŁA**

z dnia 29 marca 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) **Rada Gminy Stara Biała uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonej jako dz.nr 64/54 o pow. 0,0981 ha położonej w obrębie Maszewo Duże.

§ 2. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Przewodniczący Rady

**Jan Wrześniewski**

## **Uzasadnienie**

Użytkownik wieczysty działki nr 64/54 położonej w obrębie Maszewo Duże zwrócił się z wnioskiem o wykup w/w nieruchomości na własność. Na działce znajduje się niezamieszany budynek mieszkalny. Zbycie nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego w trybie bezprzetargowym dopuszcza art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Powyższe zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym wymaga podjęcia uchwały przez Radę Gminy.