

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Stara Biała
o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
obszaru działki o nr ewid. 15 we wsi Biała, gmina Stara Biała, inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

§ 1. Zadania własne gminy

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647) plan miejscowy uchwała Rada Gminy, po stwierdzeniu, iż nie narusza ustaleń Studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych Gminy. W szczególność zadania te obejmują sprawy:

- 1) gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego;
- 2) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz;
- 3) kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych (...).

§ 2. Koszty inwestycji

Z ustaleń zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru działki o nr ewid. 15 we wsi Biała, gmina Stara Biała oraz wykonanej prognozy skutków finansowych uchwalenia planu wynika, iż:

- 1) plan przewiduje zaopatrzenie wszystkich terenów przeznaczonych w planie na cele zabudowy w media infrastruktury technicznej poprzez istniejące zbiorowe systemy uzbrojenia. Projekt planu nie wyznacza nowych terenów dróg publicznych, które wymagałyby budowy nowych odcinków sieci. Zatem nie przewiduje się rozbudowy sieci, których realizacja obciążałaby finansowo budżet Gminy;
- 2) realizacja zapisanych w nim zadań dot. budowy zespołu rekreacyjno-sportowego pociąga za sobą wydatki z budżetu gminy w kwocie ok. 1,0 mln zł netto tj. **ok. 1,23 mln zł brutto** .

§ 3. Finansowanie inwestycji

Realizacja inwestycji określonych w planie, finansowana może być:

- 1) z budżetu gminy;
- 2) współfinansowana środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.: dotacji unijnych, dotacji samorządu województwa, kredytów i pożyczek bankowych, innych środków zewnętrznych,
- 3) przez właścicieli nieruchomości i inwestorów w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego.

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr

157, poz. 1240 z późn. zm.), przy czym wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu Gminy ustala się w uchwale budżetowej.

Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.